

FÖLDGÁZ KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Kft. mint felhasználó, (a továbbiakban: Felhasználó)
Székhelye: 9500 Celldömölk, Sport u. 8.
Képviseli: Lóránt Gábor ügyvezető igazgató
Adószáma: 23985898-2-18
Statisztikai számjel: 23985898-9329-113-18

másrészről

JAS Budapest Zrt., mint kereskedő (a továbbiakban: Kereskedő),
Székhelye: 1141 Budapest, Mogyoródi út 168.
Képviseli: Arató Ferenc vezérigazgató
Cégjegyzékszám: 01-10-044858
Adószáma: 12936773-2-44
Számlavezető pénzintézet neve: Citybank Europe plc Magyarországi Fióktelepe
Bankszámlaszám: HU28 1080 0007 8000 0000 1201 8002
Kereskedői engedély száma: 258/2009.

mint Felek (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Preambulum

- (A) A Felhasználó, mint ajánlatkérő a „Celldömölk Város földgáz beszerzés 2018/2020.” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Második rész 81. § szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le TED 2018/S 111-252657 (13/06/2018) számon.
- (B) A beérkezett ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően az ajánlati felhívásban és az egyéb jogszabályokban rögzített feltételeket is figyelembe véve a Felhasználó 2018. augusztus 1. napján eredményt hirdetett. Kereskedő adta a legalacsonyabb árú ajánlatot és lett az eljárás nyertese.
- (C) Szerződő Felek megállapítják, hogy a Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek Szerződéses jogviszonyára alkalmazandók. A Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
- (D) A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Felek jogaitat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.
- (E) A Kereskedő kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. A Kereskedő vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

1. A szerződésben használt fogalmak

A jelen szerződésben használt fogalmak alatt a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény (továbbiakban: GET) rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009. (I. 30.) Korm. rendeletben (továbbiakban: GET Vhr.), illetve az egyéb, a szerződés tárgyával és teljesítésével összefüggő jogszabályokban, valamint az ellátási szabályzatokban, különösen az Üzemi és Kereskedelmi Szabályzatban (továbbiakban: ÜKSZ) és a Rendszerirányító, illetve más engedélyesek Üzletszabályzatában és Kereskedő hatályos, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által jóváhagyott földgáz kereskedelmi üzletszabályzatában szereplő fogalmakat kell érteni.

2. A szerződés tárgya

1. A Kereskedő jelen szerződés alapján kötelezettséget vállal a szerződésben meghatározott mennyiségű földgáz eladására a Felhasználó részére. A Kereskedő minden szükséges lépést megtesz annak érdekében, hogy a Rendszerirányító, a Szállító, a Tároló és az Elosztó a szerződés szerinti földgázszállítást befogadja és jóváhagyja, illetve teljesítse.
2. A Kereskedő a földgázrendszer használatát is biztosító földgázellátást nyújt Felhasználó részére, amelyre tekintettel a Felhasználó az őt jogszabály alapján megillető, a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges (szállítói, tárolói, elosztási) rendszerkapacitások tekintetében a rendelkezési jogot átadja Kereskedő részére, illetve megbízza Kereskedőt, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges rendszerhasználati szerződéseket a rendszerüzemeltetőkkel megkösse.
3. A Felhasználó jelen szerződés alapján megbízza Kereskedőt a Felhasználó elosztóhálózat-használati és földgáz-kereskedelmi szerződéseinek összevont kezelésével.
4. Az Átadási pont egy adott felhasználási hely vonatkozásában a Felhasználó felhasználási helyét ellátó földgáz elosztóvezeték a felhasználási hely telekhatárára eső végpontja. A földgáz átadása a Felhasználó részére az Átadási ponton történik. Kereskedő a jelen szerződésben rögzített földgázmennyiség és teljesítmény rendelkezésre állását ezen a ponton biztosítja. A szerződés szerinti földgázminőség és átadási nyomás teljesítésének, valamint a kárveszély átszállásának helye az Átadási pont.
5. A Felhasználó a földgázt az Átadási ponton veszi át kizárólag saját felhasználás céljából. Felhasználó az átvett földgázt harmadik személy számára nem adja tovább, illetve a felhasználási helyről más területre nem vezeti át.

3. A szerződés időtartama, teljesítési időszak

A jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba. A teljesítés megkezdésének időpontja: **2018.10. 01. 06:00 óra. A szerződést Felek 2018. 10. 01. 06:00 órától 2020. 10. 01. 06:00 óráig terjedő határozott időtartamra kötik.** A teljesítés megkezdésének időpontja: 2018. 10. 01. 06:00 óra, a teljesítés befejezésének időpontja: 2020. 10. 01. 06:00. óra.

1. A Felhasználó a GET 31/A. § (1) bekezdése alapján megbízza a Kereskedőt a GET 31/B § (4) bekezdésében foglalt kereskedőváltással kapcsolatos kötelezettsége teljesítésével.

4. Szerződéses mennyiség, teljesítmény-lekötés

1. A szerződött 12 havi földgáz mennyiséget a Felek az alábbiakban rögzítik:

Szerződéses időszak 2018.10.01 06:00 h - 2020.10.01. 06:00 h	A szerződött 24 havi földgáz mennyiség [MJ]
	23 936 000

2. A szerződött mennyiségek részletezését a 1. sz. melléklet (műszaki melléklet) tartalmazza. Felhasználót nem terheli sem havi, sem éves mennyiségi toleranciasáv tartása, továbbá nincs minimális mennyiségű kötelező földgázátvételi kötelezettsége sem. A szerződött mennyiség alatt, illetve fölött elfogyasztott földgáz mennyiséget is a szerződéses áron köteles Kereskedőnek megfizetni.
3. A földgázfelhasználás mérése: A Felhasználó részére átadott földgázmennyiség mérése a földgázelosztási engedélyes által alkalmazott MKEH által hitelesített berendezésekkel történik.
4. Kereskedő vállalja, hogy Felhasználó igénye esetén Felhasználó jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárás megindítását követően, avagy a szerződés hatálya alatt fenntartásába került, vagy létesült új – az 1. számú mellékletben nem szereplő – felhasználási helye(i) földgáz energia ellátását is biztosítja az ajánlati felhívásban meghatározott földgáz energiamennyiség felső határát összességében meg nem haladó mértékig. Új felhasználási hely(ek) létesítése esetén Felhasználó a szükséges adatok megadásával a hatályos jogszabályokban foglalt rendelkezéseknek megfelelően írásban értesíti Kereskedőt.
5. A Felek a fogyasztási helyekre az 1. sz mellékeltben részletezettek alapján rögzítik a szerződéses időszakokra lekötött földgáz teljesítményt.
6. Szerződéses időszakai Földgázmennyiség megengedett eltérése:
- Minimum mennyiséget Felhasználó nem köt ki.
 - Maximum mennyiséget Felhasználó nem köt ki.
7. Az értékesített földgáz minősége megfelel az MSZ 1648:2016 2H jelű gázcsoportra vonatkozó szabvány előírásainak. A földgáz szagosított formában kerül átadásra a Felhasználónak. A Felek a fogyasztási helyekre az alábbiakban rögzítik az ajánlati kalkulációs fűtőértéket:

34,90 [MJ]/ gnm³ *

8. Felek kijelentik, hogy a hatályos jogszabályok, így különösen a GET, VHR és az ÜKSZ előírásai alapján együttműködnek a minőségméréssel és az esetlegesen ehhez kapcsolódó vitás kérdések megoldásában.
9. A területileg illetékes földgázelosztói engedélyes megnevezését és székhelyét az 1. számú melléklet tartalmazza.

5. A földgáz ára

1. A szerződés teljes időszakára Felek a földgáz termék árát a következők szerint határozzák meg:

Pg= 2 254 HUF/GJ

Az itt megadott érték a szerződés időtartama alatt változatlan marad. Az ár nem foglalja magában a rendszerhasználati árat (kapacitásdíj és forgalmi díj).

2. A földgáz termék ára nettó érték, amely nem tartalmazza az ÁFA-t, jövedéki adót, MSZKSZ díjat és egyéb adót, illetéket vagy bármilyen hatóság által megállapított díjat.
3. A földgáz termék ára nem tartalmaz fogyasztási típusú adókat, vagy más, a jelen szerződéshez hasonló jogügyletekhez kapcsolódó és a Felek akaratától függetlenül, kötelezendően alkalmazandó közterheket, költségeket, díjakat, illetékeket, illetve más hasonló díjelemeket. Így különösen nem tartalmazza az általános forgalmi adót (ÁFA), az jövedéki adót, amelyeket Kereskedő jogosult Felhasználóval szemben érvényesíteni, illetve Felhasználóra áthárítani a mindenkor jogi szabályozással összhangban, függetlenül attól, hogy az érintett adó vagy más közteher, költség, díj, illeték, illetve egyéb díjelem már a szerződés megkötése előtt is létezett, vagy csak azt követően került bevezetésre. Az ilyen adók, vagy más közterhek, költségek, díjak, illetékek, egyéb díjelemek módosítása esetén Kereskedő jogosult a díjváltozást - a módosítással érintett tétel/díjelem díjváltozásnak megfelelően -, a díjmódosítás hatályba lépésével megegyező időponttal a Felhasználóval szemben érvényesíteni. Kereskedő a díjmódosításról és mértékéről, ennek alapjául szolgáló jogi szabályozásban bekövetkezett változásról, a számla kiállítását megelőzően tájékoztatót küld Felhasználó felé.
4. Az MSZKSZ díjnak az arra jogosult szervezet általi módosítása esetén Kereskedő jogosult a díjváltozást - a módosítással érintett tétel/díjelem díjváltozásnak megfelelően -, a díjmódosítás hatályba lépésével megegyező időponttal a Felhasználóval szemben érvényesíteni.
5. A rendszerhasználati díjak a mindenkor érvényben lévő rendszerhasználati díjakról szóló határozat alapján kerül meghatározásra, a jelen szerződésben szereplő teljesítmények, illetve mennyiségek figyelembevételével az alábbiak szerint:

Forgalom független RHD díjtételek:	19 596 HUF/m³/óra/év
Forgalmi díj (Ft/GJ):	50,554 HUF/GJ

A rendszerhasználati ár áll a Kapacitásdíjból és a Forgalmi díjból. A Kapacitásdíj magában foglalja: a tárolási díj, elosztási kapacitásdíj, szállítási teljesítménydíj költségeknek a teljesítményarányos részét. A Forgalmi díj magában foglalja: a szállítási forgalmi díj, elosztási forgalmi díj, szagosítási díj ténylegesen átvett földgáz mennyiségre eső részét.

6. A rendszerhasználati díjakra vonatkozó jogszabály változása esetén az 5.4. pont szerinti rendszerhasználati díjat Kereskedő jogosult az árváltozásnak megfelelően, a határozat módosításának hatályba lépésével megegyező időponttal Felhasználóval szemben érvényesíteni. Kereskedő a rendszerhasználati díjak változásáról és mértékéről, ennek alapjául szolgáló jogi szabályozásban bekövetkezett változásról, a számla kiállítását megelőzően tájékoztatót küld Felhasználó felé.

6. Igénybejelentés, teljesítmény túllépés

1. A Felhasználó telephelyeire a Kereskedő ad napi igénybejelentést (nominálás).
2. A nominálási eltérésekből adódó nominálási pótdíj és kiegyensúlyozási díj a Kereskedőt terheli.
3. Amennyiben Felhasználó a jelen szerződésben meghatározott órai gázteljesítményt egy adott átadás-átvételi pont vonatkozásában túllépi, illetve a teljesítmény lekötés bejelentését elmulasztja vagy késedelmesen teszi meg, kártérítés fizetésére köteles, amely magába foglalja a Kereskedőt terhelő kötbér, pótdíjak és többletköltségek Felhasználóra számított részének megfizetését.

7. Elszámolás, számlázás, fizetési feltételek

1. Felek a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint kiállított számlának a kötelezett Fél részére történő benyújtásával érvényesítik a jelen szerződésben meghatározott bármely jogcímen járó összegekkel kapcsolatos jogait.
2. A Felek közötti mennyiségi elszámolás alapját a Felhasználó részére az Átadási ponton (mérési helyen) átadott földgázmennyiség, illetve az abból számított hőmennyiség képezi.
3. A 20 m³/h-nál kisebb mérő névleges összteljesítménnyel rendelkező fogyasztási helyek esetében havonta, az 1. számú mellékletben szereplő, adó hónapra vonatkozó mennyiség kerül elszámolásra. A tényleges fogyasztás elszámolása évente minimum egy alkalommal az elosztói engedélyes leolvasása alapján történik.
4. A 20 m³/h-nál nagyobb mérő névleges összteljesítménnyel rendelkező fogyasztási helyek esetében havonta, a tényleges mért fogyasztása kerül elszámolásra.
5. Felek havi elszámolásban állapodnak meg. A számlán feltüntetendő teljesítési időpont az ellenérték megtérítésének esedékessége.
6. Számlázás pénzneme:
 - Rendszer Használati Díj (továbbiakban: RHD) esetében: HUF
 - Földgáz molekula díj esetében: HUF.
7. A számla tartalmazza az alábbi információkat:
 - Felhasználási hely címe,
 - Induló- és záró mérőállás,
 - Induló- és záró dátum,
 - Fogyasztás m³-ben, és MJ-ban
 - Gázdíj (Szerződött egységár) HUF/MJ-ban
 - Fogyasztás ellenértéke Ft-ban
 - Kapacitás-lekötés m³/h-ban
 - Kapacitás-lekötési díj (szerződött egységár) Ft/MJ
 - Havi kapacitásdíj Ft-ban
 - Jövedéki adó FT/MWH-ban
 - Forgalmi + MSZKSZ díj FT/MWH-ban
 - Forgalmi díj Ft-ban
 - ÁFA Ft-banFizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 30 nap.
Számlázás fajtája: integrált számla, a Kereskedő számláz minden tételt.
- 8.



9. A Kereskedő köteles az jövedéki adót, az ÁFA-t és az MSZKSZ díjakat a számlán elkülönítve forintban feltüntetni.

10. A Kereskedő az alábbi számlákat nyújtja be a Felhasználó részére:

Felhasználó előírja, Kereskedő pedig vállalja, hogy elszámolási időszakonként az egyes Fizetők (Intézmények) felé külön-külön állítja ki a számlát – a Szerződés 1. sz. mellékletében rögzített fogyasztási helyek fogyasztásának ellenértékére – alábbiak szerint. Az egyes Fizetők felé elszámolási időszakonként kiállításra kerülő számlák (a Kapacitás-lekötési díj (alapdíj) számla és a Gázdíj számla, rendszerhasználati forgalmi díj számla egyaránt) külön-külön tartalmazzák az egyes Fizetőkhez tartozó fogyasztási helyek (Létesítmény-csoportok) tárgyidőszakra vonatkozó fogyasztási és költségadatait.

Amennyiben bármelyik Fizető a jelen Szerződés alapján elismert esedékes összeget a lejárat napjáig nem fizeti meg és ezt a mulasztást az Kereskedő írásbeli felszólítását követően haladéktalanul nem orvosolja, az Kereskedő ezt az igényét jogosult számla benyújtásával, a Felhasználó felé közvetlenül érvényesíteni.

11. A Felhasználó, illetve az egyes Fizetők a számlák ellenértékét – a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdéseinek, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) - (2) bekezdései rendelkezéseinek a figyelembevételével a kézhezvétel napját követő 30 napon belül fizeti meg átutalással a Kereskedő – szerződő felek személyénél – feltüntetett bankszámlájára.

12. A földgáz ellátási jogviszony sajátosságaira tekintettel Felek megállapodnak, hogy Felhasználó külön okiratba foglalt teljesítési igazolást a számlázást megelőzően nem állít ki, így szerződésszerű teljesítésnek minősül, ha az Kereskedő vonatkozó számláját Felhasználó befogadja, és azzal szemben kifogással nem él.

13. A határidő elmulasztása esetén a Kereskedő a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot számolhatja fel.

14. Felhasználó felhívja Kereskedő figyelmét, hogy jelen szerződés előzményeként lefolytatott közbeszerzési eljárás közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés esetében a Kereskedőnek alvállalkozóját (alvállalkozóit) tájékoztatnia kell arról, hogy a közöttük létrejött szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. § rendelkezésének hatálya alá esik.

14.1. Felhasználó felhívja a figyelmet, hogy az Art. 36/A. § (2) bekezdésében előírt tájékoztatási kötelezettség megsértése esetén a kifizetést teljesítő (ajánlattevő, Kbt. szerinti alvállalkozó, polgári jog szerinti alvállalkozó) az Art. 172. § (17) bekezdése alapján kifizetésenként a kifizetés összegének 20%-ig terjedő mulasztási bírsággal sújtható.

14.2. Felhasználó jelen pontban eleget tett azon tájékoztatási kötelezettségének, amely arra vonatkozik, hogy az Art. 36/A. §-ában foglaltakat (az abban meghatározott feltételek megvalósulása esetén) kötelesek a Felek alkalmazni.

15. A Kereskedő vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben – a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja értelmében – nem fizet, illetve nem számol el olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Kereskedő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

8. Szerződésszegés és következményei

1. Felek jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegése kötbér és kártérítés fizetési kötelezettséget keletkeztet, illetve a szerződés másik Fél által történő haladéktalan felmondását alapozza meg a jelen szerződésben foglaltak szerint. A Felek mentesülnek a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha bizonyítják, hogy az vis Maior miatt következett be.
2. **Alulszállítási kötbér:** Amennyiben a Kereskedő a szerződött mennyiségnél a megengedett eltérés mértékét is figyelme véve kevesebb földgázt bocsát a Felhasználó rendelkezésére, a le nem szállított mennyiség nettó vételára 25%-ának megfelelő mértékű kötbér fizetésére köteles.
3. **Hibás teljesítési kötbér:** Felhasználó hibás teljesítési kötbér kivetésére jogosult, amennyiben a Kereskedő többszörösen, ismétlődően, hibásan állítja ki a számlákat. Felhasználó egyösszegű hibás teljesítési kötbérre jogosult, minden 5., a Kereskedő által hibásan kiállított és Felhasználó által jogosan elutasított számla benyújtását követően. A hibás teljesítési kötbér mértéke: minden 5. eset bekövetkezésekor 50.000,- Ft.
4. Az elszámolás a szerződéses időszak végén a felhasználási helyekre összesítve történik.
5. A jogosult a kötbér összegét külön levélben terheli ki, melyet az arra kötelezett köteles annak kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással kiegyenlíteni.
6. Szerződésszegésnek minősül a Kereskedő részéről különösen:
 - a) Kereskedő a földgázellátásból kizárt Felhasználó részére az arra okot adó szabálytalanság vagy szerződésszegés megszűnését követően értesíti az elosztói engedélyest, hogy a Felhasználót a földgázellátásba visszakapcsolhatja. Amennyiben a Kereskedő az értesítést elmulasztja, köteles a Felhasználó ezzel összefüggésben keletkezett kárát megtéríteni.
 - b) Amennyiben a Kereskedő jogszerűtlen magatartása folytán a földgázellátás megszakad, vagy azt a jogszabályokban és a szerződésben foglaltakon túlmenően szünetelteti, illetőleg korlátozza, a Kereskedő köteles a Felhasználó ezzel összefüggésben keletkezett kárát megtéríteni. Ha a Kereskedő a Felhasználó írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 5 napon belül sem folytatja a földgázellátást, a Felhasználó jogosult a szerződést haladéktalanul felmondani.
 - c) Amennyiben a fentiekén kívül a Kereskedő a szerződéses feltételeket, az Üzletszabályzatban, vagy jogszabályban foglalt rendelkezéseket egyéb módon megsérti, és ezzel a Felhasználónak kárt okoz, köteles azt a Felhasználó részére megtéríteni.
7. Szerződésszegésnek minősül a Felhasználó részéről különösen:
 - a) Amennyiben a Felhasználó a szolgáltatás díját – beleértve a Kereskedőn keresztül megfizetett rendszerhasználati díjat, továbbá a pótdíjat és egyéb díjakat is – nem, vagy nem a szerződésben meghatározott határidőben, késedelmesen fizeti meg a Kereskedő a késedelemmel érintett időszakra a Ptk. szerinti, a 7.11. pontban meghatározott késedelmi kamatot számolhatja fel, valamint a Felhasználót a földgázellátásból kizárhatja.
 - b) Amennyiben a Felhasználó a kapott korlátozási vagy megszakítási felszólítást nem, vagy nem megfelelően hajtja végre, kártérítés fizetésére köteles, mely magába foglalja különösen az ebből adódóan Kereskedőt terhelő pótdíj, kötbér, illetve egyéb többletköltségek megfizetését, valamint a Felhasználó földgázvételtől történő kizárását eredményezheti.
 - c) Amennyiben a Felhasználó a szerződésben foglalt adatváltozás bejelentési, illetve adatközlési kötelezettségének nem, vagy késedelmesen tesz eleget, köteles az ezzel összefüggésben keletkezett károkat viselni.



- d) Amennyiben a Felhasználó a fentiekén kívül a szerződéses feltételeket, az Üzletszabályzatban, vagy jogszabályban foglalt rendelkezéseket egyéb módon megsérti, és ezzel a Kereskedőnek kárt okoz, köteles azt a Kereskedőnek megtéríteni.

A Kereskedő a Felhasználó földgázvételezésből való kizárását csak végső esetben, a részére küldött felszólítás eredménytelensége esetén, kárenyhítés céljából kezdeményezi.

8. A szerződésszegésért való felelősségre a mindenkor hatályos Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadóak. A károsult köteles a másik Fél a káresetről, a káresetről való tudomásszerzését követően haladéktalanul értesíteni és kártérítési igényét megfelelően alátámasztva bejelenteni. Amennyiben a másik Fél a károkozás tényét, illetve felelősségét vitatja, köteles 15 naptári napon belül egyeztetést kezdeményezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a károsult igénye érvényesítését jogi útra terelheti.
9. A Kereskedő tekintetében súlyos szerződésszegésnek minősül és a Felhasználó részéről a szerződés haladéktalan felmondására okot adó körülmény különösen, de nem kizárólagosan, ha:
- a) Kereskedő 30 napot meghaladóan nem tesz eleget a Felhasználónak járó kötbérfizetési vagy díj-visszatérítési kötelezettségének.
 - b) a jelen szerződés 8.7. b) pontjában meghatározott eset,
 - c) Kereskedő valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozatot tett (19.2. pont).
10. A Felhasználó tekintetében súlyos szerződésszegésnek minősül és a Kereskedő részéről a szerződés haladéktalan felmondására okot adó körülmény különösen, de nem kizárólagosan, ha:
- a) jelen szerződés szerinti díjfizetési kötelezettségét 30 napot meghaladóan, ajánlott levélben elküldött felszólítás ellenére sem teljesíti.
 - b) megsérti a Kereskedő teljes ellátási jogát a szerződésben meghatározott átadási pontokra.
11. A 10. pontban leírtakon túlmenően a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján a Felhasználó jogosult és egyben köteles a szerződéstől felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Kereskedő cégben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Kereskedő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
12. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Felhasználó köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Kereskedő tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
13. Felhasználó a szerződést felmondhatja vagy a szerződéstől elállhat, ha
- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - Kereskedő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Kereskedő személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében

kötelezettségzegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

14. A 8.12. pont szerinti felmondás esetén a Kereskedő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

15. A Kereskedő vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Felhasználó számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a felhasználót haladéktalanul értesíti.

9. Kapcsolattartás, értesítések

1. Kapcsolattartásra jogosult személyek a Felhasználó részéről:

Szerződéssel kapcsolatos általános és operatív kérdésekben:

Név: Dummel Ottó irodavezető

Tel: 06/95/777-831

Mobil:

Fax:

E-mail: dummel.otto@celldomolk.hu

Pénzügyi és Számlázással kapcsolatos kérdésekben:

Név: Lóránt Gábor ügyvezető

Tel: 06/30/382-00-22

Fax:

E-mail: info@vulkanfurdo.hu

Korlátozással kapcsolatos kérdésekben:

Név: Lóránt Gábor ügyvezető

Tel: 06/30/382-00-22

Fax:

E-mail: info@vulkanfurdo.hu

2. Kapcsolattartásra jogosult személyek a Kereskedő részéről:

Szerződéssel kapcsolatos általános és operatív kérdésekben:

Név: Csiszár Zsolt

Tel: +36 1 460 9313

Mobil: +36 30 967 2913

Fax: +36 1 460 9301

E-mail: csiszarzs@jas.hu

Pénzügyi és Számlázással kapcsolatos kérdésekben:

Név: Tóth Tünde

Tel: +36 1 460 9310

Fax: +36 1 460 9301

E-mail: totht@jas.hu

Korlátozással kapcsolatos kérdésekben:

Név: Csiszár Zsolt

Tel: +36 1 460 9313

Fax: +36 1 460 9301

E-mail: csiszarzs@jas.hu

3. Felek a kapcsolattartás céljából a fentebb jelzett személyek helyett bármikor más személyeket jelölhetnek meg, melyről a másik felet a változást megelőző két munkanappal írásban értesíteni kötelesek.
4. Jelen szerződésben foglalt lényeges kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos értesítések kizárólag személyes kézbesítés útján, tértivevénnyel kísért ajánlott levélben, vagy minősített elektronikus aláírással ellátott e-mailben történhetnek.

10. Korlátozás

1. A földgázellátási zavar vagy válsághelyzet esetén a földgázvételezés korlátozásáról, a földgáz biztonsági készlet felhasználásáról, valamint a földgázellátási válsághelyzet esetén szükséges egyéb intézkedésekről szóló 265/2009. (XII. 1.) Korm. rendelet szabályai az irányadóak.
2. A földgázellátási zavar vagy válsághelyzet miatt szükségessé vált felhasználás korlátozást a rendszerirányító rendeli el és irányítja, annak végrehajtásáról a rendszerirányító, a földgázszállítói, földgáztárolói, és földgázelosztói engedélyes a Hivatal által a korlátozható kategóriába tartozó felhasználói körben meghatározott korlátozási sorrendben, a szükséges legkisebb mértékben és időtartamban köteles gondoskodni. A jogszabályban előírtaknak megfelelően, a fentiek szerint elrendelt felhasználói korlátozás minden esetben a szolgáltatás jogszerű megtagadásának minősül.
3. A megszakítható módon lekötött teljesítmény mértékéig a Felhasználó felhasználásának megszakítása nem minősül korlátozásnak. A Felhasználó korlátozás elrendelése esetén köteles a rendszerirányító, a földgázszállító, földgáztároló, valamint a földgázelosztó utasításait végrehajtani, és az ebből fakadó terheket jogszabályban meghatározott módon viselni, kivéve, ha Felhasználó a jogszabályi rendelkezések alapján nem korlátozható felhasználónak minősül.
4. A Felhasználó kijelenti, hogy tudomással bír a korlátozási besorolás hatályos szabályozásáról és azok alapján őt terhelő kötelezettségekről, eljárási szabályokról.

11. Teljesítés jogszerű megtagadása

A Kereskedő részben vagy egészben jogszerűen megtagadhatja a teljesítést:

- a) ha a Kereskedő működési körén kívül eső esemény következtében az átadás-átvétel feltételei megszűntek, vagy csak korlátozottan állnak fenn, a feltételek helyreállításáig (vis maior, havária, lehetetlenülés),
- b) Földgázellátási zavar esetén a Hivatal által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint,
- c) Földgázellátási válsághelyzet I. fokozata esetén a Hivatal által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint, illetve II. fokozata esetén Magyarország Kormánya által elrendelt intézkedéseknek megfelelően.
- d) Felhasználó fizetési kötelezettségének elmulasztása esetén az alábbi sorrendiség betartása mellett:
 - 15 nap fizetési késedelem esetén a Kereskedő fizetési felszólítást küld Felhasználónak
 - Felhasználó 15 napon belül köteles a fizetési felszólításnak megfelelő tartozás kifizetésére intézkedni, és erről Kereskedőt haladéktalanul írásban értesíteni,
 - amennyiben a tartozás kifizetésére, a fenti határidőn belül intézkedés nem történik, úgy a Kereskedő a teljesítést jogszerűen megtagadhatja.

12. Lehetetlenülés

1. Jelen szerződés alapján a Kereskedő kötelezettségeinek teljesítési helye a Magyar Földgáz Energia Rendszer, ezért a hazai forrás vagy rendszerkapacitás hiánya miatt, illetve a rendszer egyensúlyának fenntartása érdekében a rendszerirányító vagy rendszerüzemeltető engedélyes által végrehajtott korlátozás, megszakítás, a szolgáltatás üzemszünete és a rendszerhasználat rendszerirányító vagy a rendszerüzemeltető engedélyesek általi megtagadása a Felhasználó és a Kereskedő viszonylatában a szolgáltatás lehetetlenülésének minősül.

2. Lehetetlenülésnek minősül a Kereskedőt érintő, rajta kívül álló okból hozott hatósági vagy rendszerirányítói határozat, illetve döntés, amely a Kereskedő kereskedelmi tevékenységének folytatását lehetetlenné teszi, vagy Felhasználói korlátozást vezet be, s emiatt a Kereskedő a szerződésben vállalt kötelezettségének nem tud eleget tenni.

3. Az időszakos – egy hónap időtartamot meg nem haladó - lehetetlenülés nem eredményezi a szerződés megszűnését. Amennyiben a lehetetlenülést egyik Fél sem felelős, sem a Kereskedő, sem a Felhasználó nem köteles teljesítésre és nem jogosult a másik Fél teljesítését követelni, illetve kártérítési felelősség sem terheli.

13. Havária

Havária helyzetnek minősül a felek között az a Felhasználó földgázellátását biztosító szállító-, tároló- vagy elosztórendszerben, vagy létesítményben fellépő súlyos üzemzavar (pl.: törés, felszakadás, kilyukadás, tűz, robbanás), vagy olyan üzemzavar, amely miatt közúti, vasúti forgalmat korlátozni kell, lakóterületet kell kiüríteni, vagy ha az a környezet jelentős szennyezését okozza, és ezek következtében a szállító/elosztó vezetéken történő szállítás/elosztás vagy a tároló üzemképessége – tekintet nélkül annak időtartamára – korlátozottá válik vagy megszűnik, és ezáltal a jelen szerződés alapján a Felhasználó felé vállalt ellátási kötelezettség szerződésszerűen nem biztosítható. A havária helyzet esetére a lehetetlenülés szabályai az irányadóak.

14. Vis maior

1. Felek az olyan eseményt, amely előre nem látható, el nem hárítható és a bekövetkezéséért senki nem tehető felelőssé, Vis maiornak tekintenek.

2. Vis maior különösen:

- a) természeti katasztrófák pl. földrengés, földcsuszamlás, villámcsapás, járvány, karantén, radioaktív sugárzás, rekvirálás, lefoglalás vagy államosítás, kikötők, dokkok, csatornák vagy más a hajózást vagy navigációt segítő vagy ahhoz kapcsolódó létesítmények lezárása bármely helyen vagy egy helyen belül;
- b) hadüzenettel vagy anélkül folyó háború, ellenségeskedés, fegyveres konfliktus vagy idegen támadás, blokád, forradalom, felkelés, lázadás, polgári elégedetlenség vagy vilongás;
- c) országos sztrájk, munkabeszüntetés;
- d) bármely szerződő Fél létesítményeiben bekövetkezett bojkottok, sztrájkok vagy üzemek vagy telephelyek elfoglalása, melyeknek következményeit a Felek nem képesek elhárítani.

3. Vis maior eseménynek minősül Felek között a Felhasználó ellátását biztosító, az országhatáron kívüli földgázrendszert érintő, a 14.2. a) pontban meghatározott bármely esemény, ideértve a földgázrendszeren bekövetkező, a szállítást részben vagy egészben lehetetlenné tevő üzemzavart.

4. Nem minősül Vis maiornak a Feleknek a szerződéses mennyiség felhasználására vonatkozó képtelensége, vagy a pénzügyi teljesítőképesség megszűnése.
5. Vis maior helyzet fennállása alatt a feleket nem illetik meg a jogok, illetve nem terhelik a kötelezettségek a teljesítés vonatkozásában, azonban a vis maior helyzet megszűnését követően Feleket a szerződésből eredő jogok ismét megilletik, és a szerződésből eredő kötelezettségek ismét terhelik. A kifejezetten a vis maior miatti károkért Feleket nem terheli felelősség.
6. Feleket a vis maior ideje alatt fokozott együttműködési, azonnali értesítési, tájékoztatási és fokozott kárenyhítési kötelezettség terheli.
7. Amennyiben a vis maior esemény megszakítás nélkül egy hónapig áll fenn, bármelyik fél jogosult a szerződést minden jogkövetkezmény nélkül 30 napos felmondási idővel felmondani.

15. Adatvédelem

A felek a szerződéssel kapcsolatos okmányokat és a szerződéssel kapcsolatosan tudomásukra jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatják fel. Felek hozzájárulnak ahhoz, hogy a szerződéssel kapcsolatosan a másik fél tudomására jutott információkat a másik fél kezelje, feldolgozza és továbbítsa a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése illetve jogai érvényesítése érdekében.

16. A szerződés módosítása

A szerződés módosítása csak mindkét fél által aláírt írásos dokumentum útján lehetséges a Kbt. 141. § szerint.

Nem minősül szerződésmódosításnak az, ha a Felhasználó felhasználási helyet érintő esetleges és előre nem látható intézményi átszervezés, vagy a felhasználói érdekkörben felmerülő bármely jogügylet folytán Felhasználó helyett más alany válna az adott felhasználási hely fenntartójává, vagy minősülne e felhasználási helyen felhasználónak, és ennek folytán az adott fenntartó a Szerződésben Felhasználó helyébe lépne (felhasználói jogutódlás). A jogutódlás bekövetkeztéről Kereskedőt Felhasználó a jogutód Szerződést elfogadó nyilatkozatának csatolásával (Felhasználó és a jogutód nyilatkozata egy okiratban is kifejezhető) írásban értesíti legalább 30 nappal a jogutódlás megállapodott időpontját megelőzően. A jogutódlás naptári hónap első napjára szólhat. A jogutódlás az értesítés kereskedői kézhezvételével, az abban megjelölt jogutódlási időponttal (ez a kézhezvételt követő legkorábbi 30. napot követő hónap első napja) hatályosul. A Felhasználói jogutód felhasználó jogosult és köteles a Kereskedővel jelen Szerződésnek megfelelő tartalommal a jogutódlást tartalmazó megállapodást kötni, a jogutódlással érintett felhasználási helyekre vonatkozóan.

A jogutódlás esetén a jogutódot a Szerződésben foglaltak teljesítésének kötelme a jogutódlással érintett felhasználási hely(ek) vonatkozásában terheli, beleértve a felhasználási helyeken való Szerződött Földgázmennyiség átvételével kapcsolatos kötelezettséget.

Felhasználó vonatkozásában meghatározott Szerződött Földgázmennyiséget, a jogutódlással érintett felhasználási helyek Szerződött Földgázmennyiségeivel csökkenteni kell. A jogutódlása Szerződés 1.sz. mellékletét a jogutódlással érintett felhasználási helyet illetően módosítja. A jogutódlással az 1. sz. mellékletből a jogutódlással érintett felhasználási hely elhagyásra kerül.

17. A szerződés megszűnése, megszüntetése

1. A Szerződés megszűnik:
 - a) a Szerződés 3. pontjában meghatározott időtartam elteltével,
 - b) bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével,
 - c) ha a Kereskedő földgáz-kereskedelmi működési engedélye bármely okból visszavonásra kerül.
2. A Szerződés megszüntetése:
 - a) felmondással a Szerződés 8.10. – 8.12. pontjában meghatározott feltételek fennállta esetén.

18. Irányadó jog, vitás ügyek rendezése

1. A jelen szerződésre a magyar jog az irányadó. A szerződésben nem, vagy eltérően nem szabályozott kérdésekben a GET, a GET Vhr. és az egyéb földgázipari jogszabályok, a Kereskedő mindenkor hatályos Földgáz Kereskedelmi Üzletszabályzata, a területileg illetékes földgázelosztói engedélyes üzletszabályzata, az Üzemi és Kereskedelmi Szabályzat, a Ptk. és a hatályos egyéb magyar jogszabályok irányadók.
2. A közbeszerzési dokumentum a Felek jogviszonyának részét képezi. Amennyiben a Kereskedő üzletszabályzata vagy az Általános Szerződési Feltételei, és a jelen szerződés között tartalmi ellentmondás, vagy eltérés van, akkor a Kereskedő és Felhasználó viszonyában a jelen szerződés, illetve a szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsődlegesen a közbeszerzési dokumentum alapján kell eljárni.
3. Vitás ügyeket Felek elsősorban személyes egyeztetések útján rendezik. Ennek eredménytelensége esetén Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak. A pereskedés nyelve a magyar.
5. Amennyiben valamely Fél a másik Fél nem teljesítése esetén a szerződésben foglalt jogaival nem él, ez nem értelmezhető úgy, hogy a jogosult Fél lemond az ilyen szerződésszegés esetén illetve bármely más vagy további mulasztás/szerződésszegés esetén a jogai érvényesítéséről.

19. Egyéb rendelkezések

1. A szerződést a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt hat eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.
2. Kereskedő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet.
 - 2.1. Felhasználó tájékoztatja Kereskedőt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése értelmében a szerződésnek tartalmaznia kell a Kereskedő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy átlátható szervezetnek minősül.
Kereskedő tudomásul veszi, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változásáról – a változás bekezdésétől számított 8 napon belül – köteles Felhasználót írásban értesíteni.



2.2. Kereskedő tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést a Felhasználó jogosult haladéktalanul felmondani, vagy attól elállni.

3. Szerződő felek a jelen szerződést kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá 5 (öt) db eredeti példányban.

Melléletek:

1. sz. melléklet: Fogyasztási helyek listája / Fogyasztási adatok a Felhasználó 20m3/h feletti fogyasztási helyeiről

Kelt: Celldömölk, 2018. év augusztus hó 27. napján

Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Kft.	JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt
Aláírás: <i>Lőrincz Gábor</i> Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Kft. 9500 Celldömölk, Sport u. 8. Adószám: 23985898-2-18 Sz.sz. 10404711-50526663-90661010	Aláírás: JAS BUDAPEST ZRT. 1141 Budapest, Mogyoródi út 168. Adószám: 12936773-2-42..... Tel: 460 9300; Fax: 460 9301
Képviselő neve: <i>Lőrincz Gábor</i> LŐRÁNT GÁBOR igazgató Felhasználó képviseletében P.H.	Képviselő neve: <i>Lőrincz Gábor</i> Lőrincz Gábor vezérigazgató Kereskedő képviseletében P.H. <i>[Signature]</i>

*jav.: 2018.08.27.

Lőrincz Gábor

Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Kft.
9500 Celldömölk, Sport u. 8.
Adószám 23985898-2-18
Sz.sz. 10404711-50526663-90661010

1. számú melléklet:|VEI|

Fogyasztási hely azonosítója:	39N0507011690009
Fogyasztási hely cím (Ir.sz./Település/Utca/hsz.):	9500 Celldömölk, Sport u.8.
Területileg illetékes elosztói engedélyes:	NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt.
	6724 Szeged, Pulcz u.44.
Fogyasztási hely szerződött órai kapacitása (m3/óra):	210m3/h
Éves várható gázigény (m3):	352 000
Tervezett fogyasztás havi bontásban (m3-ben):	
Január	46 000
Február	41 000
Március	40 000
Április	30 000
Május	25 000
Június	17 000
Július	13 000
Augusztus	14 000
Szeptember	21 000
Október	32 000
November	35 000
December	38 000

