

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

GAZDASÁGI PROGRAMJA

2020–2024



Tartalomjegyzék

1. Bevezető

1.1 A Gazdasági Program előzményei, megalkotásának jogi környezete, célja, kapcsolódó dokumentumok

1.2 A Gazdasági Program finanszírozása

2. Helyzetkép

2.1 Celldömölk bemutatása

2.2 Gazdasági helyzet

3. Gazdasági Program 2019-2024

3.1 Az önkormányzat pénzügyi politikája

3.2 Munkahelyteremtés, foglalkoztatás

3.3 Infrastruktúrafejlesztés

3.4 Az épített környezet műszaki és esztétikai növelése

3.5 Környezetvédelem

3.6 Lakásviszonyok fejlesztése

3.7 Egészségügy

3.8 Szociális ellátás

3.9 Köznevelés

3.10 Közművelődés

3.11 Közigazgatás

3.12 Turizmus

3.13 Megváltozott munkaképességűek helyzete

3.14 Fiatalok helyzete

3.15 Sport

3.16 Nemzetközi kapcsolatok

3.17 Közbiztonság, katasztrófavédelem

3.18 Fejlesztési tervek az Európai Unió 2021–2027 közötti időszakra

4. Összegzés

1. Bevezető

1.1 A Gazdasági Program előzményei, megalkotásának jogi környezete, célja, kapcsolódó dokumentumok

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a előírja, hogy a képviselő-testület hosszú távú elképzeléseit gazdasági programban rögzíti, amelyet az önkormányzat az alakuló ülést követő hat hónapon belül alkot meg.

A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program, fejlesztési terv – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A Gazdasági Program stratégiai eszköz, amely az önkormányzati ciklusra vonatkozóan tartalmazza mindazon fejlesztési elképzeléseket, amelyek az elkövetkező öt évben az önkormányzat megvalósítani kíván a város fejlesztése, az intézményhálózat korszerűsítése, az infrastruktúra javítása és a közszolgáltatások színvonalának növelése érdekében.

A program összeállításakor felhasznált tervezési anyagok, tanulmányok – helyi fejlesztési programok, helyzetelemzések, szakmai-társadalmi megbeszélések, cselekvési programok – elemzése, értékelése és mérlegelése alapján kerültek kiválasztásra azon célirányok, melyek a stratégia irányát megszabják. Hiszen a helyi célokat csak a magasabb szinten meghatározott programok figyelembevételével lehet megvalósítani.

A 2020–2024-es éveket felölelő gazdasági stratégia kialakítása a következő dokumentumokkal, illetve azok tervezeteivel összhangban került kialakításra:

- Széchenyi 2020,
- Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP),
- Integrált Településfejlesztési Stratégia.

1.2 A Gazdasági Program finanszírozása

A konkrét, kidolgozott operatív feladatok, projektek megvalósításához finanszírozási forrásokat kell biztosítani. A programok megvalósításának keretét, egyben megvalósíthatóságát is a szükséges források biztosításának lehetősége adja meg. A lehetséges források az önkormányzat saját forrásai, az Európai Unió pályázati rendszerében biztosított forrásai, valamint a magántőke bevonása.

Saját források

A stratégiai program végrehajtása során az önkormányzat szerepvállalása az adott évi költségvetési adataiban mutatkozik meg. A város költségvetésében minden évben elkülönítésre kell, hogy kerüljenek többek között az egészségügy, az oktatás, a szociális ellátás, a városüzemeltetés területén az önkormányzatra háruló nagyrészt kötelező jellegű feladatok ellátását biztosító keretek.

Az adott évi költségvetésben el kell különíteni továbbá mindazokat a forrásokat, amelyek a Gazdasági Program további fejlesztési jellegű feladataihoz biztosítanak fedezetet. Az Európai Unió támogatási forrásai felhasználásának alaptétele, hogy az elérhető támogatások önmagukban nem vállalják fel a fejlesztések teljes fedezetét, az egyes projektek jellegéből adódóan az önkormányzatnak saját erőt fel kell mutatnia. A ciklus egyik legfontosabb feladata ennek a saját erőnek a biztosítása, minél jelentősebb vállalkozói tőke bevonásával is.

Stratégiai cél, hogy a megvalósuló fejlesztések a szükséges saját erő felhasználásával, a költségvetést kevésbé terhelő módszerekkel, pályázati forrásokból és számottevő vállalkozói tőkéből valósuljanak meg, ezáltal is jelentős forrásokat koncentrálna a városba és környezetébe.

Európai uniós források

Az önkormányzatokkal kapcsolatos pályázati lehetőségek bemutatására a program több fejezetében is kitért. Minden magyarországi program végrehajtására, így a városi programok végrehajtására is vonatkozó általános alapelv, hogy a programfinanszírozás jellegében hazánk részére biztosított támogatási forrásokat a lehető legmagasabb arányban elérhessék a hazai pályázók. A program sikeressége alapvetően a pályázati források elérésén múlik. Ezek nagy része már elnyert támogatások, melyek felhasználása folyamatban van.

Magánszektor mint finanszírozási forrás

A Gazdasági Programban megjelölt célok egy részének finanszírozását a magánszférával való partnerség útján lehet megvalósítani. Az így megvalósítandó beruházások a magántőke bevonásával, a privát szektorra jellemző költséghatékonyság biztosításával valósulhatnak meg.

2. Helyzetkép

2.1 Celldömölk bemutatása

Celldömölk a Nyugat-dunántúli régióban, Vas megyében fekszik, a Celldömölki járás központja. Közigazgatási területe 5239 ha. Állandó lakosok száma: 10.429 fő (2020. január 1.).

Celldömölk város teljes körűen látja el az alapvető és a kívánatos városi funkciókat. Celldömölk a teljes városi igazgatási és szolgáltatási palettát lefedi. A környező települések esetében gazdasági, szolgáltatási és igazgatási centrum, mely szerepkör egy részét mint járási központ látja el. Celldömölk saját lakosságával együtt mintegy 26 és fél ezer ember életének szervezője, közvetlen befolyásolója, illetve ellátója.

Celldömölk, Kemenesalja központja, több mint 750 éves múltra tekint vissza. A település ősi, központi magját, a dömölki apátságot először egy 1252-ben kelt oklevélben említik. A 18. század elején bencés szerzetesek hozták létre Kismáriacellt, amely apátsági székhellyé lépett elő. A település 1768-ban sóhivatalt kapott, 1790 decemberében II. Lipót vásártartási kiváltságot biztosító oklevelet bocsátott ki és mezővárossá nyilvánította Kiscellt. A város egyre inkább benépesült, iparosai, kereskedői, híres vásárai és sóraktára révén hamarosan a környék központja lett. Kiscell a századfordulóra személy- és áruforgalmával vasúti csomóponttá, áruelosztó és átszállóhellyé vált. A város népessége szinte robbanásszerűen nőtt. Az 1828-ban még csak kétszáz lakosú település 1870-re eléri a háromezer, a századfordulóra pedig az ötezer lelkes létszámot. A vasutas város jelentette az alapját a kapitalizálódásnak, sorra jöttek létre a pénzintézetek és a gazdasági társaságok. Ezzel együtt fejlődött az oktatás, 1887-ben kezdődött a szervezett iparos képzés, 1912-ben alapították a polgári iskolát. A két település Kiscell és Nemesdömölk 1904-ben Celldömölk néven egyesült majd 1950-ben Alsóság is a település részévé vált., amit ezek után a megye hivatalosan nagyközséggé nyilvánított. 1978-ban kérték a település várossá nyilvánítását, ekkor Izsákfa is csatlakozott. Celldömölk 1979. január 6-án kapott városi rangot, napjainkban mintegy 11 ezer lakosával Kemenesalja központja.

2.2 Gazdasági helyzet

A térség gazdaságilag legerősebb pólusa Celldömölk. A település jelentős vasúti közlekedési csomópont, s ezzel összefüggésben maga a MÁV Zrt. révén ez a gazdasági ág az egyik fő helyi munkáltató. A legnagyobb helyi adófizető a Swietelsky Kft. 1999-től közel 30 hektáros területen tíz betelepült cég alkotja a Celldömölki Ipari és Logisztikai Parkot. A vasúthoz hasonló nagyságrendet képvisel a foglalkoztatásban az elektronikai alkatrészeket gyártó Cellcomp Kft, fontos szereplő a sütőipari gépgyártó König Kft, az osztrák tulajdonú cukrásztermékeket gyártó Wewalka Kft., PVS, a Sághegyalja Zrt. Több helyi cég tulajdonosi szerkezetében változás történt 2014-ben, az új tulajdonos az állam, aki nem alanya a helyi adótörvénynek. Évente kb. 750-800 millió Ft iparűzési adóbevétel folyik be az önkormányzathoz, ami a fő bevételi forrása a szociális juttatásoknak és a helyi fejlesztéseknek, beruházásoknak.

3. Gazdasági Program 2019–2024

3.1 Az önkormányzat pénzügyi politikája

Helyzetértékelés

Celldömölk városa kistérségi központi szerepköréből adódóan törvényi kötelező feladatain túlmenően lényegesen több feladatot lát el. Az önként vállalt feladatok finanszírozását saját forrásból kell biztosítania.

A kötelező feladatok állami támogatása a feladatalapú finanszírozásban évente 150–170 millió Ft támogatás-elvonásban részesül az egy főre jutó adóerő-képesség miatt.

Az önkormányzat gazdálkodásához 135 millió Ft folyószámlahitelt tud igénybe venni likviditási céllal. Új beruházási hitel felvételét nem tervezi a képviselő-testület. Három beruházási hitele van az önkormányzatnak, a Berzsenyi Dániel Gimnázium tetőfelújításához felvett 40 millió forint összegű, a P+R parkolók építéséhez felvett 20 millió forint összegű és a védőnői szolgálat és a fogorvosi rendelők új, korszerűbb helyre költöztetéséhez felvett 25 millió forint összegű. Mindhárom hitel lejáratára 2025.

Az önkormányzat vagyona az elmúlt években történt beruházások során jelentősen gyarapodott. Az intézményi épületek és a települési infrastruktúra a kor követelményeinek megfelelő szinten tartása, a szakmai színvonal biztosítása az önkormányzat számára kiemelkedő fontosságú.

A jövőben megvalósuló beruházásokat elsősorban pályázati forrásból, a szükséges saját erőt önerőpályázat és saját forrásainak igénybevételeivel szándékozik az önkormányzat megvalósítani. Az adóssághozsokszolidáció után nem cél a hitelállomány újbóli felhalmozása.

Az intézményhálózat és a feladatellátás

Az önkormányzati intézményrendszernek biztosítania kell a város lakossága számára a jó színvonalú közszolgáltatásokat, az egészségügyi, szociális és gyermekjóléti, valamint a közoktatási ágazatban egyaránt.

A Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal 2013. január 1-jén hat településsel kezdte meg működését. A körjegyzőségben már részt vevő Mersevát Község Önkormányzata mellé csatlakoztak Mesteri, Nemeskocs, Ostffyasszonyfa és Csönge községek önkormányzatai. Két éven keresztül lakosságszám-arányosan járultak hozzá a hivatal működtetésének kiadásaihoz, 2015-től 6 millió Ft hozzájárulást fizetnek lakosságszám arányosan. Csönge Község Önkormányzata 2015. január 1-vel a Kenyeri Közös Önkormányzati Hivatalhoz csatlakozott. További változást jelentett, hogy a Vas Megyei Kormányhivatal Celldömölki Járási Hivatala felállásával először a hatósági osztály és az okmányiroda, majd fokozatosan több feladat került át a kormányhivatalhoz (2020. március 1-jétől építéshatóság).

A Városgondnokság legfontosabb feladatai az alábbiak: önkormányzati intézmények ellátó, kisegítő szolgálata; önkormányzati feladatot ellátó épületek építése, bővítése, fenntartása és korszerűsítése; lakásfelújítás, karbantartás; piac üzemeltetése; közhasznú munka szervezése; parkfenntartás, parképítés, játszó- és közterek karbantartása; közutak üzemeltetése, fenntartása, buszvárók karbantartása; csapadékvíz elvezetés; települési vízellátás és vízminőség- védelem; köztemető fenntartása; közvilágítási feladatok; állategészségügyi feladatok (gyepmester); településtisztasági, települési hulladékkezelési feladatok; nyilvános wc üzemeltetése; sportlétesítmények működtetése, bérlete, bérbeadása; üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés; ingatlanok bérbeadása. Az intézmény állami támogatása teljes összegben elvonásra kerül a magas adóerőképeség miatt, így saját bevételből és önkormányzati finanszírozásból tartja fenn az intézmény magát.

A Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár integrált közművelődési és közgyűjteményi intézmény, költségvetési szerv. Intézményegységei: a Kemenesaljai Művelődési Központ a KMKK Art Mozival, valamint a Kresznerics Ferenc Könyvtár. Működéséhez évente mintegy 70 millió forintot biztosít az önkormányzat. A mozi működése sikeresnek mondható, azonban a kiadások magas volumene miatt nem nyereséges a mozi működtetése.

A Kemenes Vulkán Park pályázati forrásból épült az idegenforgalom növelését megcélózva turisztikai látványosságként. 2013. április hónapban kezdte meg működését, a pályázatban szereplő magas látogatószámot (25 ezer) alulmúlja a jegyeladások száma, 2019. évben 11.581 fő volt az intézmény látogatóinak száma, a hiánya évente mintegy 15 millió Ft. Feladatai közé tartozik közgyűjtemények kezelése, gondozása, tudományos feldolgozása és publikálása valamint hozzáférhetővé tétele. Vulkanológiai interaktív kiállító helyet üzemeltet.

A Celldömölki Városi Óvoda és a Népjóléti Szolgálat fenntartója 2013. július 1-je óta jogi személyiséggel rendelkező intézményfenntartó társulás. A Celldömölki Városi Óvoda fenntartója a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás, Celldömölk, Kemeneskápolna, Kemenesszentmárton, Köcsk, Mesteri, Nemeskocs, Tokorcs települések. A Népjóléti Szolgálat fenntartója a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás, a járás 28 települése. A két intézmény költségvetése a fenntartó társulások költségvetésébe épül bele, Celldömölk Város Önkormányzata költségvetésében a bevételi oldalon a feladatalapú finanszírozás bevétele jelenik meg, amit támogatásértékű működési célú kiadásként tovább kell utalni a társulásoknak, és a társulás nyújt finanszírozást az intézménynek.

Gazdasági társaságok működtetése és a tulajdonrészek alakulása

Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok kiemelt gazdasági és társadalmi jelentőséggel bírnak, tekintettel arra, hogy közpénzekkel is gazdálkodnak, számos esetben közfeladatot látnak el, valamint a foglalkoztatásban betöltött szerepük is jelentős. Négy gazdasági társaság van, melyben 100%-ban Celldömölk Város Önkormányzata a tulajdonos. Valamennyi gazdasági társaságnál felügyelő-bizottság működik, mely a tulajdonost segíti az operatív szerv tevékenységének megítélésében, feladata a jogszabálysértések megakadályozása, valamint a társaság érdekeivel ellentétes ügyvezetési gyakorlatra történő figyelemfelhívás.

A Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Kft.-t 2012-ben alapította Celldömölk Város Önkormányzata és a JUFA Ungarn Kft., 2017. január 1-től egyetlen tulajdonos Celldömölk Város Önkormányzata, a JUFA Ungarn Kft. üzletrészét megvásárolta. Jegyzett tőkéje 10 millió Ft. A 2005-ben átadott Vulkán Gyógy- és Élményfürdő üzemeltetését végzi, kül- és beltéri medencékkel, gyógyhatású termálvízzel, wellness szolgáltatásokkal és sportolási lehetőségekkel várja a fürdőzőket, strandolókat. A fürdő látogatóinak száma 2019. évben 154.317 fő volt.

A Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft. alapcél szerinti közhasznú tevékenysége televíziós hírműsorok készítése (TV-CELL) és önkormányzati lapkiadás (Új Kemenesalja). A társaság jegyzett tőkéje 3 millió forint.

A Kemenes Szolgáltató Kft. legfőbb tevékenysége a zöldterület kezelése. Jegyzett tőkéje 3 millió forint.

A társaságok gazdálkodása veszteséges, ami fenntarthatósági kockázatot jelent. A veszteséges gazdálkodás miatt a saját tőke pótbefizetéssel történő helyreállítása jelentős forrásigénnyel jár, mely az önkormányzat pénzügyi helyzetét kedvezőtlenül befolyásolja. Törekedni kell a kiadások racionalizálására, a bevételek növelésére.

2019-ben az alábbi változások történtek:

A Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága a Kt.18-18-000132/7. sz. végzésével elrendelte a GLOVITALIA Kft. „k.t.a.”kényszertörlését. Celldömölk Város Önkormányzatának részesedése 2,3% volt, az üzletrész értéke 4.860.000 Ft-ot tett ki.

Celldömölk Város Önkormányzata eladta a Cellenergo Kft.-ban lévő 51%-os üzletrészét 3 millió Ft-ért a Veolia Energia Magyarország Zrt.-nek.

A gazdálkodás prioritásai

Rövid, illetve hosszú távú gazdasági program készítésének egyik feltétele a kiszámítható, stabil pénzügyi háttér. Az önkormányzatok gazdálkodása elválaszthatatlan az államháztartástól, annak egyik alrendszerét jelenti. Az önkormányzat egyik legfontosabb feladata a működőképesség biztosítása, a költségvetési egyensúly megtartása. Az elmúlt közel két évtized folyamán az önkormányzatok bevételi struktúrájának átrendeződése volt

tapasztalható, ezen belül a saját bevételek felértékelődése, az állami támogatások leépülése volt jellemző.

A normatív finanszírozás feladatalapú finanszírozási rendszerré alakítása és az általános feladatok beszámítással történő korrekciója még jobban a saját bevételek növelésére készíti az önkormányzatokat.

Ennek megfelelően Celldömölk Város Önkormányzata gazdálkodásának prioritásai a következő években:

1. Biztosítani kell a költségvetés stabilitását.

Az önkormányzat csak olyan kötelezettséget vállal, melynek fedezete az önkormányzat költségvetéséből, átvett pénzeszközből, pályázati pénzeszközből megvalósítható. Elkerülhetetlenül szükséges, hogy az önkormányzat önfinanszírozó képessége javuljon, törekedni kell a bevételek realizálására, behajtására.

2. A hitelállomány újbóli felhalmozása elkerülendő. Likviditási hitelként naptári éven belüli visszatörlesztéssel az önkormányzat rendelkezésére áll a 135 millió Ft keretösszegű folyószámlahitel, aminek az igénybevételét nem tervezi az önkormányzat.

3. A város működőképességének biztosítása, az intézmények működtetése, a városfenntartási feladatok ellátása, ennek megfelelően az intézményhálózat racionalizálása a hosszú távú fenntarthatóság érdekében. Az intézményhálózat finanszírozására évente 470 millió Ft-t költ az önkormányzat. Hosszútávon törekedni kell az önkormányzati finanszírozás csökkentésére és az intézmények bevételeinek növelésére. A kiadásokat racionalizálni kell, különösen az önként vállalt feladatok területén.

4. Az önkormányzat minden lehetséges törvényes eszközt megragad bevételi forrásainak növelésére:

- együttműködik közvetlenül és intézményei útján a gazdálkodó szervekkel;
- igénybe veszi a pályázati lehetőségeket;
- együttműködik a városkörnyéki önkormányzatokkal, intézményfenntartó társulásokat működtet, a szociális ellátás területén ez jelentős, mintegy 70-80 millió Ft többletfinanszírozást biztosít a Népjóléti Szolgálatnak;

- a kialakult és elfogadott helyi adópolitikát úgy módosítja, ahogy a változó törvényi előírások megkövetelik, szem előtt tartva a gazdasági program célkitűzéseinek teljesülését és a vállalkozók, lakosság terhelhetőségét;

- a hátralékok, kintlévőségek beszedésére hatékony intézkedéseket tesz, az adóscsoportban külön ügyintéző foglalkozik ezzel.

5. Az önkormányzat a munkanélküliség csökkentése, a munkába való visszatérés elősegítése, nem utolsósorban az önkormányzati feladatellátás biztosítása érdekében számol közfoglalkoztatással. A közfoglalkoztatás lehetőségét az intézményhálózat is igénybe veszi.

6. A célszerű és eredményorientált pénzfelhasználás fenntartása érdekében jelentősebb hangsúlyt helyez a különböző ellenőrzési formák hatékony működtetésére. A belső ellenőrzési vezető kockázatelemzésre alapozott stratégiai ellenőrzési terv és éves ellenőrzési program alapján történő ellenőrzése, továbbá a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés (FEUVE) keretében rendszeres vezetői ellenőrzések végzése.

Helyi adópolitika

A helyi adópolitika alapvető célja az, hogy a helyi adók az önkormányzat folyamatos, stabilan előre tervezhető, biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózói kört illetően méltányos, igazságos legyen, a szociális, városfejlesztés és gazdaságpolitikai szempontok szerinti kedvezményezettség biztosított legyen az egyes adónemek tekintetében.

Celldömölkön a jelenleg érvényes helyi adórendszer az alábbi adónemekből épül fel:

- helyi iparüzési adó (a Htv. biztosította maximális adómértékkel történik az adó megállapítása);

A városban jelenleg működő és a jövőben betelepülő vállalkozások a helyi adóbevételeinken keresztül biztosítják azokat a pénzügyi forrásokat, amelyek lehetővé teszik az önkormányzat közfeladatainak hatékony, jó színvonalú ellátását, továbbá a fejlesztéseket.

- magánszemélyek kommunális adója (a Htv. biztosította maximális adómértéknél jóval kedvezőbb: 7.000 Ft/1. adótárgy, 2. illetve további adótárgy 6.000 Ft/adótárgy, zártkerti építmény (Ság hegyi ingatlan) 6.000/adótárgy, minden egyéb adótárgy (pl. műhely) 7.000 Ft/adótárgy);

- idegenforgalmi adó (500 Ft/fő/vendégéjszaka).

Jelentősen nőtt az idegenforgalmi adóbevétel a JUFA Ungarn Kft szállodája mint új szálláshelyadó megjelenésével, az üdülőhelyi feladatok támogatása azonban általános feladatként az elvonás részét képezi.

A fentieken kívül az önkormányzat végzi a gépjármű-adóztatással, valamint a talajterhelési díjjal kapcsolatos feladatokat is. A gépjármű-adóbevétel 40%-a, mintegy 36 millió Ft marad az önkormányzatnál, 60%, mintegy 54 millió Ft, a Magyar Államkincstárnak kerül továbbutalásra.

A helyi adóztatás során a képviselő-testület:

- minden évben a költségvetési tervhez kapcsolódóan megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket;
- adófajtanként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe építendő – a gazdasági program célkitűzéseinek teljesülését elősegítő – kedvezmények, mentességek rendszerét, a várható bevételeket és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat.
- adófajtaikat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról;
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amelynél figyelembe veszi a lakosság teherviselő képességét, és nem képezik a helyi vállalkozások működésének, fejlődésének gátját.

Az adóbevételek növelése érdekében a képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozik:

- az adó-kintlévőségek nagyságáról,
- a beszédre tett intézkedésekről, illetve
- a szükséges adó-végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint
- az intézkedések alapján elért eredményekről.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) értelmében az önkormányzatnak lehetősége van új települési adókat bevezetni. A képviselő-testület a lakosság teherbíró képességét figyelembe véve nem vezetett be új adókat.

Az elmúlt évek szigorú költségvetési gazdálkodásának eredményeképpen a város valamennyi pályázati forrásból megvalósuló beruházáshoz képes volt biztosítani a szükséges önerőt, továbbá képes volt fedezetet biztosítani a beruházások megvalósítása során felmerült többletkiadásokra. A folyamatban levő, illetve azon beruházások esetén, ahol a támogatási szerződés megkötése megtörtént a szükséges önrész az önkormányzat költségvetésében megtervezésre került. Alapvető követelmény, hogy a fejlesztésekhez szükséges források biztosítása nem veszélyeztetheti a kötelező feladatok ellátását és az önkormányzati intézményrendszer működtetését.

3.2 Munkahelyteremtés, foglalkoztatás

A város megtartó képességének lényege, fejlődésének záloga. Ha van munkahely, van letelepedési szándék, ha van letelepült ember, család, akkor lesz fogyasztó a szolgáltatásokra (iskola, orvos, üzlet, stb.). Akkor megéri iskolát, kórházat, művelődési házat, fürdőt működtetni, építeni, felújítani. Ahhoz kisváros vagyunk, hogy mindenki megtalálja a helyét a rendszerben, és még kisebbek ahhoz, hogy a munkaadókat egyfajta egészséges versenyhelyzetbe kényszerítsük a munkavállalók megszerzéséért. Ezek miatt aránylag sokan vannak – és főleg a fiatal értelmiségiek között nagy az arány –, akik kiszorulnak a város munkaerőpiacáról, előbb-utóbb elhagyják állandó lakhelyüket, elveszítjük őket az állami normatíva rendszeréből.

Az alacsony iskolai végzettségű munkavállalók számára a nyílt munkaerőpiacra való visszakerülés első lépcsőjét a közfoglalkoztatásban való részvétel jelenti. A munkavégzés követelményrendszerének közelítése az elsődleges munkaerőpiacon elvárt teljesítményhez nagyobb esélyt biztosít az érintett álláskeresőknél ahhoz, hogy megfelelő készségekkel rendelkezzenek a versenyszférában való munkavállaláshoz a közfoglalkoztatásból való kilépés után.

A Városgondnokság feladatkörébe tartozik az általa foglalkoztatott közfoglalkoztatott munkavállalók irányítása, munkavégzésük hatékonyságának, eredményességének szervezése. Feladatuk a munkavégzéshez szükséges eszközök, anyagok biztosítása is, melyek fedezetét az állami támogatás, továbbá az önkormányzat által átadott pénzeszköz biztosítja.

Önkormányzatunk mindent megtesz annak érdekében, hogy az egészséges, munkaképes emberek ne segélyből éljenek, hanem munkabérből, s a közfoglalkoztatás keretében minél többen visszakerüljenek a munkaerőpiacra, s Celldömölk, valamint a közeli városok munkáltatói számára megfelelő munkaerőforrást jelentsenek.

Mit tehet ezért az önkormányzat: kiszolgálja maximálisan a meglévő munkaadók igényeit, élő kapcsolatot ápol velük formális és informális rendszereken keresztül. A lehetséges maximumig védi a saját kezében lévő munkahelyeket, mert ezek kiemelten fontosak, hiszen a felsőfokú végzettségű munkahelyek zömét jelenti. Ezen túl inspiráló környezetet teremt, amire rátelepülhetnek vállalkozások, akár azzal, hogy idegenforgalmi helyzetet teremt, akár azzal, hogy ipari területet készít elő ipari parkos pályázaton keresztül.

A város gazdaságának további fejlődése döntően a nagy gazdasági erőt képviselő szereplők stratégiáitól, európai uniós és országos szintű gazdaságpolitikai döntésektől függ. Az önkormányzat hatásköre viszonylag korlátozott, de szerepvállalására számos területen mód és lehetőség van, leginkább a gazdasági környezet infrastruktúra-összetevőinek a fejlesztése terén.

A fejlődéséhez szükséges:

- A város legyen felkészült egyidőben az extenzív (új termelési kapacitások, ipari parkok, iparterületek, meglévő egységek bővítése stb.) és az intenzív fejlődés (termékszerkezet-váltás, kooperációk, kutatás-fejlesztés, logisztika, stb.) befogadására, szem előtt tartva, hogy minél magasabb fejlettségi szinten egyensúlyozza ki ezt a két összetevőt.
- Egyre erőteljesebben kell koncentrálni a minőségi élet feltételeinek a megteremtésére, valamint a város funkcióinak diverzifikálására, gazdasági, kulturális, szociális vonatkozásokban egyaránt (lakhatási körülmények javítása, jóléti szolgáltatások fejlesztése, infrastruktúra-fejlesztés, környezetfejlesztés, stb.).
- A munkaerő mennyiségi és minőségi fejlődése érdekében biztosítsa a munkaerővonzás fennmaradását, a betelepülni kívánó munkaerő fogadását.
- Azokon a fórumokon, ahol képviselteti magát az önkormányzat, a megyei kamarák közvetítésével a nagyobb megyei foglalkoztatók feladat-kihelyezéssel kapcsolatos koordináló szerepet felvállaljon.
- Az oktatás és képzés terén igazodjon a gazdaság követelményeihez, segítse a képzettség szükségleteknek megfelelő átstrukturálását, figyelembe véve a jövőben várható munkaerő-keresletet, az ez irányú igényeket.

3.3 Infrastruktúrafejlesztés

Lakóépületek felújítása:

- Növelni kell a befolyó lakbérbevételekből a város tulajdonában lévő lakásállomány felújítására fordított összeget.

Ivóvízhálózat-fejlesztés:

- Minőségjavító műtárgyak és hálózati elemek beépítésével kell javítani az ivóvíz minőségét.

Csapadécsatornázás, belvízrendezés:

- El kell készíteni a város komplex vízgazdálkodás programját különös tekintettel a felszíni vizek olyan jellegű kezelésére, amelyek lehetővé teszik a meglévő hálózatok kapacitásának időbeli megnyújtását, a csapadékvizek öntözési célú felhasználását.

Egyéb üzemeltetési feladatok:

- Meg kell oldani, hogy a város digitális közműalap térkép felhasználásával – a közmű-üzemeltetők bevonásával – a város digitális összközmű-térképe készüljön el.

Közlekedési infrastruktúrafejlesztés:

- Forgalmbiztonság és kapacitásnövelés miatt szorgalmazni szükséges az átmenő állami főutak tehermentesítő szakaszainak építését.
- A fogyatékkal élők esélyegyenlőségének javítására folytatni kell az akadálymentesítési programot, mely járdák, közterületek átalakítását is jelenti.
- Fejleszteni kell a városon belüli, a városrészek közötti és az idegenforgalmi célpontok kerékpárút, gyalogos és közúti összekötését.

Közlekedésszervezés:

- A belvárosban további forgalmirend-szervezési feladatot kell végrehajtani, ennek elengedhetetlen része az egyirányú utcák kialakításával további parkolók, parkolóház építése.
- A közérdekű, turisztikai információs táblarendszer bővítése.

3.4 Az épített környezet műszaki és esztétikai érték növelése

- Folytatni kell a belváros rehabilitációját, melynek során kiemelt figyelmet kell fordítani a zöldterület fejlesztésére.
- A zöldfelület felújítási program során pótolni kell a kivágott fákat, el kell készíteni a város közterületi faállományának digitalizált nyilvántartási térképét és kezelési útmutatóját.
- A városi közúthálózatot fejleszteni kell, kiemelten a földutak szilárd burkolattal történő ellátására.

Környezettudatosság fejlesztése:

- Segíteni kell az óvodai és iskolai környezettudatosságra való nevelés programjának végrehajtását.
- El kell végezni a sérült területek helyreállítását, meg kell szüntetni az illegális személtlerakóhelyeket.

Épület-felújítási program:

- Kiemelt figyelmet kell fordítani az önkormányzati intézmények állapotfelújítására, energetikai korszerűsítésére.

Közművek

- A közterületi rehabilitációk során törekedni kell a közműhálózat ár/érték arányos felújításának elvégzésére, az illetékes szolgáltatóval együttműködésre.
- Szorgalmazni kell a meglévő légkábeles hálózatok felszín alattira való átépítését

3.5 Környezetvédelem

- A város környezeti állapota összességében jó:
- a meglévő ipar szennyezőanyag kibocsátása alacsony, az alkalmazott mezőgazdasági technológiák kevésbé terhelik a természetet;
- a város közüzemi infrastruktúrája jó, Izsákfa szennyvízkezelés kérdésének megoldásával teljesnek lesz mondható;

- korszerű a hulladékgyűjtés és ártalmatlanítás;
- a legnagyobb környezeti problémát a közúti közlekedés okozza. A térségen áthaladó intenzív tranzit nincs kivezelve a városból, a város belső forgalma csupán forgalomszervezéssel már nem javítható;
- Celldömölk egyedi adottsága a város belterületén található több nagy kiterjedésű – zöldterületi fejlesztésre alkalmas – övezet megléte. Ezeknek a területeknek a komplex szemléletű (közpark, sport-rekreációs terület, természet- és tájvédelem, stb.) kifejlesztése aktuális napirendi feladat.

3.6 Lakásviszonyok fejlesztése

Helyzetértékelés

Városunkban jól bevált rendeleti feltételek mellett szociális bérlakások bérbevételére pályázati eljárás keretében van lehetőség. A lakások odaítélésénél figyelembe vesszük, ha a család nehéz szociális körülmények között él, vagy saját tulajdonú ingatlanát végrehajtás során elvesztette.

A pályázati eljárási rendszer bevezetése és a lakáshelyzet javítását célzó törekvések ellenére többen kérnek segítséget az önkormányzattól, mint amit az önkormányzati lehetőségek felérnek.

Az elmúlt tíz évben a szociális bérlakás-állományunk – az elbontásra kerülő lakóegységek, illetve néhány értékesítés miatt – kis mértékben ugyan, de csökkent.

Kevés az üresedő bérlakás, melyeket pályázat meghirdetésével bérbe lehet adni. A lakáshelyzet megoldásának feladatát nehezíti, hogy az állam a szociális bérlakásépítésből lényegében teljesen kivonult, az önkormányzat saját erőből szociális bérlakások építését vállalni nem tudja.

A szociális lakások műszaki állaga általánosságban romlott, különösen az Április és Horváth Elek utcákban. Ezzel párhuzamosan növekszik a bérlakásokkal szembeni mennyiségi és minőségi igény.

A használatban lévő bérlakások állagának felújítása nem biztosított teljes körűen az alacsony bérleti díjakból, de minden évben a bérleti díj egy részét, illetve az egy-egy lakásépítésből származó bevételt a lakások felújítására fordítjuk.

A szegregált városi területek rehabilitációja révén pályázati forrásból lehetőség nyílt a Horváth E. utcai bérlakások felújítására és a lakókörnyezet emberibbé tételére.

Célkitűzések, javasolt akciók:

- El kell érni, hogy a lakbérekből képződő bevétel 50 százaléka , illetve az eladott lakások vételára a bérlakások felújítására, karbantartására legyen fordítva. Így elérhető az állagmegóvás, a komfortfokozat növelése, a lakókörnyezet emberhez méltó állapotának helyreállítása és megőrzése.
- Minden olyan pályázati lehetőséget ki kell használni, amely:
 - ☐ lehetőséget nyújt – minimum 12 lakásos – fiatalok részére megépítendő, első lakáshoz jutást segítő úgynevezett fészekrakó programhoz;
 - ☐ biztosítja a hátrányos helyzetű – szegregált – lakókörzetes felszámolását vagy újjáépítését (Április 4.);
 - ☐ elősegíti a homlokzat-felújítással, nyílászárócserékkal és/vagy fűtőkorszerűsítéssel összekapcsolt, energia-megtakarítási program keretében történő többlakásos épületek felújítását. Célterület: Kossuth utca, Sági utca, piac melletti épület, lordok háza.
- Az önkormányzatnak számolnia kell a vegyes tulajdonú épületekben lévő bérlakások önrészeinek finanszírozásával.
- Amennyiben kormányzati intézkedések hatására a magán családház-építés fellendülése prognosztizálható, úgy érdemes telekalakítás helyszíneinek felmutatása, előzetes kijelölése (városrendezési terv módosításakor mindenképpen).

Várható eredmények, előnyök:

- A szociálisan rászoruló lakásgondjainak enyhítése, a lakhatási és lakókörülmények javítása, a város lakónépességének növekedése.
- Városkép javítása.

- Fiatalok „hazatérésének” ösztönzése.
- Szakember-utánpótlás biztosítása a városban települt, egyre jobban fejlődő vállalkozások részére.

3.7 Egészségügy

Helyzetértékelés

Celldömölk egészségügyi alapellátása megfelelő színvonalú. A háziiorvosi és házi gyermekorvosi körzetek betöltésére törekedni kell, a tárgyi feltételek biztosítottak. A háziiorvosok elhelyezése megfelelő színvonalúnak mondható. Az iskolaorvosi feladatokat a két házi gyermekorvos és két háziiorvos megbízás alapján látja el. Az ügyeleti ellátás a kistérség 28 települése lakosságának biztosítja a rendelési idő utáni orvosi jelenlét lehetőségét.

A Kemenesaljai Egyesített Kórház területére európai uniós forrásból új rendelőintézetet épült, így egy helyen valósul meg a fekvő- és járóbeteg-ellátás városunkban, méghozzá megfelelő körülmények között, hiszen az új rendelőintézet mellett a kórház állapota jónak mondható.

A szakellátás átszervezése jelentősen befolyásolta az alapellátást is, hiszen a Kossuth utcai volt rendelőintézet funkciója megváltozott és most ott működik a járási hivatal.

Az ügyelet helyére így a 2. számú háziiorvosi körzet költözött.

Három fogászati körzet működik vállalkozásként a városban, Jánosháza mikrotérség településeinek kivételével ellátják a kistérség lakosságát.

A védőnői szolgálat folyamatosan, zavartalanul működik, 4 területi és 2 iskola védőnővel, öt kistérségi településen is vállalva a feladatok ellátását.

A három fogorvos és a védőnők a Bartók Béla u. 1/C szám alatti, volt munkaügyi központ felújított épületébe költöztek, így körülményeik jelentősen javultak.

A fekvőbeteg-szakellátás a Kemenesaljai Egyesített Kórházban folyik, a szerkezet-átalakítás következtében Celldömölkön aktív ágy csak a nőgyógyászat, szülészeti területén Markusovszky kórház kihelyezett osztályaként működik. A fekvőbeteg ellátáshoz kapcsolódó krónikus betegellátó osztályon 40, a pszichiátriai rehabilitációs osztályon 70 ágy van, így az intézmény összes ágyszáma 160. A fenntartása – a járóbeteg-ellátással együtt – már állami

feladat, így önkormányzatunk csak támogató szerepet tud vállalni a kórház helyzetének megőrzése, javítása érdekében. A szülészeti-nőgyógyászat működése pénteken 16 órától hétfő 8 óráig szünetel a szülések vonatkozásában.

Célkitűzések:

Az elkövetkező években az egészségügyi alapellátás valamennyi területén az önkormányzat célja a jelenlegi állapot fenntartása lehet.

A fekvő- és járóbeteg-ellátás már nem az önkormányzat feladata, hanem az államé, de az önkormányzatnak mindent meg kell tennie azért, hogy a megfelelő orvos-ellátottság a városunkban megoldott legyen, megmaradjanak az aktív ágyak a szülészeten és a nőgyógyászaton.

A celldömölki aktív ágyak megszűnésének következtében a celldömölki mentőállomás feladat-ellátása is megváltozott, hiszen a betegek szállítása minden esetben a szombathelyi Markusovszky kórházba történik, így a mentők futásteljesítménye jelentősen megnőtt, illetve olyan feladatok ellátása is szükséges lehet. A celldömölki mentőállomás kapott egy esetkocsit, azonban a magasabb készséghez szükséges szakszemélyzet hiányzik.

3.8 Szociális ellátás

Helyzetértékelés

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a többször módosított szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete alapján a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében szabályozza a pénzbeli és természetbeni juttatások, valamint a szociális ellátások igénybevételének helyi szabályait, rendelkezik a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások igénybevételének jogosultságáról, mértékéről, igénybevételük módjáról és térítési díjairól.

2015. március 1-jétől a lakásfenntartási támogatás, méltányossági ápolási díj, méltányossági közgyógyellátás és adósságkezelési szolgáltatás helyébe, de részben eltérő tartalommal a települési támogatás lép. Természetbeni támogatásként 2015 októberétől új támogatási forma a tűzifa-támogatás.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti szolgáltatások vállalt és kötelező feladatait Celldömölkön és meghatározott ellátások vonatkozásában a Celldömölki járás további 27 településén a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulásnak a társulási megállapodása értelmében a társult önkormányzatok által fenntartott Népjóléti Szolgálat (integrált intézmény) látja el.

Az integrált intézmény továbbfejlesztése érdekében a kötelező alapellátásokon kívül további szociális ellátások működtetését is ellátják, így a támogató szolgálat, a szenvedélybetegek közösségi ellátása, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás. – már nincs (2018. augusztus 01-jétől megszűnt a szolgáltatás), csak házi segítségnyújtás van.

Három idősek klubja működik az integrált intézmény fenntartásában. A jelenlegi nappali intézményrendszerben az idősebb ellátottaknál a demencia jelei mutatkoznak. Számukra – illetve a normál idős klubtagság számára – az együttes ellátás, gondozás nem megfelelő, hiszen a mentális hanyatlás miatt ők sokkal több segítséget, gondozást, sőt speciális gondozást igényelnek, melyet differenciált foglalkoztatással lehet megoldani, s az ehhez szükséges szakemberállomány bővítésre szorul.

A fogyatékosok nappali ellátása 26 férőhelyes teljes kihasználtsággal működik, amennyiben a társulásban részt vevő településekről az ellátottak beutaztatása megoldható lenne úgy még több ellátott igénybe venné ezt a fajta szociális ellátást.

Kettő Idősek Otthona működik 22, illetve 26 férőhellyel. A Gondozóház 12 férőhelyes. Mindegyik kihasználtsága 100%-os, a várakozók száma jelenleg 66 fő a három intézményre vonatkozóan. A demográfiai adatok alapján az időskori ellátásokra egyre nagyobb igény várható a következő években.

A Szalóky S. utcai Idősek Otthona és Gondozóház bővítésére, a külső felújításra vonatkozóan rendelkezésre állnak a tervek. A Nemesdömölki utcai intézmény esetében a további bővítés lehetősége az építésügyi előírások figyelembevételével jelentősen korlátozott.

A bölcsőde 48 férőhellyel, teljes kihasználtsággal működik. 2019 őszétől a Mini Bölcsőde szolgáltatás beindult, 7 fős férőhely bővítése valósult meg, ami szintén teljes kihasználtsággal működik.

Az intézmény időszakos nyári gyermekfelügyeletet biztosít szabad kapacitás terhére, illetőleg a házi gyermekfelügyelet intézményi keretek között történő kiépítése is tervben van.

Celldömölk Város Önkormányzata 2018-2023. időszakra elkészítette a Helyi Esélyegyenlőségi Programját, az idei évben esedékes a kétéves felülvizsgálat.

Célkitűzések, javasolt akciók

- A már nyújtott szociális szolgáltatások értékeinek megőrzése mellett kiemelt figyelemmel kell tovább javítani a speciális igényű rászorulóknak ellátásának helyzetét elsődlegesen a mentális hanyatlás miatti demens idősök vonatkozásában.
- Megvizsgálni annak a lehetőségét, hogy a fogyatékosok nappali ellátását más telephelyre áthelyezni, így egy nagyon értékes belvárosi ingatlan válna hasznosíthatóvá.
- A támogató szolgálat szállítási tevékenységére vonatkozóan a gyermekek szállításához szükséges gépjárműpark bővítése.
- A települési támogatás természetbeni formában történő segítségnyújtás elősegítése (pl.: a startminta programban megtermelt zöldségfélékkel csomagok készítése a rászorultak részére időszakosan).
- Közfoglalkoztatás a hátrányosabb helyzetű célcsoportok számára, önálló munkavégző képesség kialakítása, helyreállítása, fejlesztése céljából.
- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás önálló távfelügyeleti rendszer kialakítása, a sárvári szolgáltatóról történő leválás.
- Nyári gyermekétkeztetés pályázati forrásból történő biztosítása.
- A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.
- Idősök Otthona, Gondozóház bővítésére a pályázati lehetőségek keresése, a Gondozóház jelenlegi körülményeinek javítása.

Cél, hogy a különböző szolgáltatások ne csak az adminisztratív, kötelező minimumszintjén teljesüljenek, hanem valóban a problémát kezelni képes hatékonysággal működjenek.

Lehetséges finanszírozás:

Az önkormányzatnak kiemelt figyelmet kell fordítani az életkoruknál, egészségi állapotuknál fogva, fogyatékoságuk miatt segítségre leginkább rászorulóknak támogatására. Az önkormányzat által biztosított előirányzatok az egyes szociális ellátásokra rászorulóknak igényeihez igazodva biztosították eddig is a zavartalan, zökkenőmentes feladatellátást. A meghatározott célkitűzések magukban hordozzák a megvalósíthatóság szándékát, ennek gátat

csak a költségvetési fedezet előteremtése szabhat. Vagyis a célkitűzések megvalósíthatósága csak olyan mértékben teljesíthető, ami az önkormányzat racionális gazdálkodását negatív irányba nem befolyásolja.

A program finanszírozására a fenntartók költségvetésében biztosított összeg, melynek fedezeteként a helyi iparűzési adóból származó bevétel és pályázati források jöhetnek számításba.

Várható eredmények, előnyök:

A szociális intézkedések végrehajtásának eredményeképpen javul a szociális ellátás háttér intézményeinek feltételrendszere, azok kapacitása, növelhető az ellátásban részesíthetők száma és a szolgáltatásuk színvonalának minősége.

3.9 Köznevelés

A települési önkormányzatok a kötelező feladataikat önálló intézmény-fenntartással, társulásban való részvétellel, illetve más önkormányzattal kötött megállapodás útján láthatják el. Celldömölk Város Önkormányzata kötelezően ellátandó köznevelési feladatként az óvodai nevelést látja el. Az önkormányzati vagyont használatra átadva együttműködik az általános iskolát, a középiskolát és a zenei alapfokú művészeti iskolát fenntartó Klebelsberg Központtal.

Helyzetkép

A Celldömölki Városi Óvodát az önkormányzat egy székhellyel és két tagóvodával 13 csoportban, hét település együttműködésével intézményfenntartó társulásban működteti.

A Celldömölk Városi Általános Iskola, a Celldömölki Berzsenyi Dániel Gimnázium, a Vas Megyei Szakképzési Centrum Eötvös Loránd Szakképző Iskolája, az Ádám Jenő Zenei Alapfokú Művészeti Iskola, valamint a Vas Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Celldömölki Tagintézménye intézmények fenntartója az állam, a közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként a Klebelsberg Központ a tankerületi központokon keresztül, valamint a szakképzési centrum.

A 2013. január 1-jén állami fenntartásba átvett köznevelési intézmények az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokban működnek.

Célkitűzések

Az önkormányzat célja, hogy a társulásban általa fenntartott nevelési intézmény, a Celldömölki Városi Óvoda továbbra is vonzó legyen az intézményhasználók – a gyermekek és szüleik – számára. Az óvodai ellátást a következő időszakban a jelenlegi intézményi szervezeti keretek között kell biztosítani. Cél az intézményt használók és a kor elvárásainak való megfelelés, a lehetőségekhez mérten javítva a nevelés körülményeit. A hatékonyság és a színvonalas ellátás további elősegítése érdekében fontos az óvodapedagógiai szakemberek folyamatos képzése, a gyermekek fejlesztéséhez szükséges körülmények megteremtése, további magas színvonalú biztosítása. Az óvoda intézményegységei közül a Koptik utcai épület felújítása zajlik.

Az állam által fenntartott intézmények esetében együttműködve a fenntartókkal az intézményeknek helyet adó épületek folyamatos karbantartása és felújítása szükséges. A következő időszakban a zeneiskola volt épületének korszerűsítése is tervbe vett feladat.

Az iskolákba járó gyermekek étkeztetéséről a konyhák működtetésével gondoskodik az önkormányzat, a konyhák folyamatos fejlesztést igényelnek. Az alsósági konyha fejlesztése jelenleg zajlik. Az önkormányzatnak el kell döntenie, hogy a gyermekétkeztetést és a szociális étkeztetést mely konyhákban oldja meg a jövőben, vagyis melyeket fejleszti, illetve a szociális étkeztetés konyháját az állami tulajdonban lévő kórház területén hagyja-e vagy sem.

3.10 Közművelődés

Helyzetértékelés

Városunkban a korábban felújított Kemenesaljai Művelődési Központot és Könyvtár méltó helye a közművelődésnek, valamint a közgyűjteményeknek. Helyet kapnak itt a különböző művészeti csoportok, civil szervezetek, állandó és időszakos kiállítással várja az intézmény az érdeklődőket.

Az intézmény ad otthont az önkormányzati médiumoknak, a TV-Cell városi televíziónak és az Új Kemenesalja című lapnak. Tényként kell megállapítani, hogy a tárgyi feltételek, a műszaki, technikai eszközök minősége nem megfelelő.

Az épület tetőterében kialakított mozi önkormányzati vállalásnak köszönhetően art mozivá vált, amely hatékonyan működik. A város több gyűjteménnyel is rendelkezik, melyeknek még nincs állandó kiállító helyük.

Kiemelkedő helyet tölt be a város életében a Soltis Lajos Színház, mely a volt mozi épületében működik, emellett a KMKK épületében is biztosított számukra egy irodahelyiség. Alternatív színházunk már nemcsak az országban ismert, hanem egyre jobban megismerik az országhatárokon kívül is. Az elmúlt időszakban szintén önkormányzati támogatással valósult meg a Soltis színháznak helyet adó épület külső felújítása. A Soltis Lajos Színház épülete mellett az új piactér alkalmas szabadtéri színházi előadások megtartására.

Célkitűzések

A város anyagi nehézségei leginkább a közművelődést, a kulturális életet érintik, hiszen az eddig is szűkös kereteből teljesítő területen még kevesebb pénzből kell megtartani a város nagyrendezvényeit, a lakosság által kedvelt és igényelt programokat.

A pályázati lehetőségeket ki kell használni a tárgyi feltételek javítása és a rendezvények anyagi hátterének megteremtése érdekében.

3.11 Közigazgatás

A képviselő-testület, a polgármester és a jegyző közigazgatással kapcsolatos feladat- és hatásköreit a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal útján látja el.

Helyzetkép

A Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal az államigazgatás rendszerének jelentős átalakítását követően 2013. évben jött létre, a korábbi polgármesteri hivatal és három körjegyzőség jogutódjaként, amit az önkormányzati választások után hozott döntések alapján jelenleg Celldömölk város, Mesteri, Mersevát Nemeskocs és Ostffyasszonyfa községek tartanak fenn. A rendszer már kialakult, annak továbbfejlesztése a cél.

Jelenleg a Kormányablak a Városháza épületében működik, kiköltözésükre várhatóan 2021-ben kerül sor, a Járási Hivatal egyéb funkciói már a felújított Kossuth utcai épületben kaptak helyet.

Célkitűzések

- elektronikus közigazgatás folyamatos fejlesztése
- informatikai infrastruktúra bővítése lehetőleg pályázati úton
- Közös Önkormányzati Hivatal épületének gazdaságos működtetése, állagmegóvásának biztosítása
- a Kormányablak helyének megfelelő kihasználtsága
- ügyfél-elégedettség mérése, szolgáltatások igény szerinti bővítése
- hatékony létszámgazdálkodás
- köztisztviselők folyamatos képzése
- társult települések ügyintézésének szakszerű ellátása

3.12 Turizmus

Celldömölkön mind az épített, mind a természeti környezet számos turisztikai élményt kínáló nevezetességgel bír az idelátogatók számára. Egyik talán legfontosabb nevezetességünk a Ság hegy. Ez a természeti forrás kiváló lehetőséget biztosít kirándulók számára szabadidejük hasznos, egészséges eltöltésére, valamint lehetőséget biztosít borturizmus kiépítésére.

A 2015. évben nyitott Vulkán Gyógy- és Élményfürdő szintén kiváló turisztikai célpont. A Vulkán fürdő számos újdonsággal gazdagodott – szaunavilággal, gyermekvilággal, csúszdával. A gyógyvízre alapozva megvalósult Celldömölk gyógyhellyé nyilvánítása.

A mellette megépült JUFA Ungarn Kft. tulajdonában lévő szálloda sokat tett az idegenforgalom fejlesztéséért. A megépült négycsillagos hotel, a szintén felső kategóriás kemping alkalmas egy igényes vendégkör Celldömölkre vonzására. A kemping 26 új mobilházzal gazdagodott, ezzel a szállodai kapacitás megduplázódott.

A Kemenes Vulkán Park épülete, a benne kialakított látványos, interaktív bemutató tér és tartalom olyan programcsomag, amelyik a turisztikai fejlesztések alapja lehet.

Városunk nevezetessége a kegytemplom és a kálvária. Celldömölk búcsújáróhely. Évről évre zarándokok keresik fel városunkat a „Celli Búcsú” idején, hogy leróják kegyeletüket a Szűzanya előtt. Fontosnak tartjuk, hogy Celldömölk a Máriazelltől Csíksomlyóig tartó Mária-

út egyik kiemelkedő állomása lett. Az egyház tulajdonában lévő kolostort felújították, és zárandokszállásokat alakítottak ki benne.

Sikerült megalakítani a TDM-szervezetet, mely hétéves működése alatt lerakta az összefogás alapjait a térségben az idegenforgalom és turisztikai és kereskedelmi vállalkozásaival.

Célkitűzések:

- Borút kialakítása:

A Ság hegy adta legnagyobb lehetőség a borturizmus. Ez azonban sajnos még gyermekcipőben jár. A feladat megvalósítása összefogást igényel a város, a borosgazdák között. Pályázati forrás sok esetben lehetőséget biztosít „borutak” kiépítésére, ezen belül pihenőhelyek, közösségi helyiségek kialakítására, információs táblák elhelyezésére. Ahhoz, hogy városunk ezen a területen is előre tudjon lépni a következő időszakban, az ilyen típusú pályázatokon a részvételünk szinte kötelező. Jelentős fejlesztést kell végrehajtani a hegy infrastruktúrája vonatkozásában is.

A Helyi Akciócsoport pályázati keretei között szeretnénk fejleszteni a Ság hegyen lévő Szív-pincét, az egykori vasutas pincét és a nyilvános illemhelyet kialakítani.

- Kemenes Vulkán Park melletti területen több lehetőséget is ki lehet használni TOP-os pályázat keretein belül:

- a Vulkánpark mellett kialakítandó vasúti nosztalgia park kialakítása
- lovas sporthoz kötődő pályák, lelátók kialakítása (kocsihajtás, díjlovaglás, stb.).

- Napjainkban a kerékpározás az egyik legnépszerűbb sport, hiszen azt kortól, nemtől függetlenül kevés befektetéssel bárki üzheti. Turisztikai szempontból is nagy jelentősége van, hiszen városunk nevezetességeit az ide látogatók egy kerékpáros kirándulás alkalmával végignézhetik. A rendelkezésre álló kerékpárút-hálózat azonban nem összefüggő, ezért a városnak keresnie kell minden olyan pályázati lehetőséget, amely ezt a szolgáltatást is tökéletessé teheti. Celldömölk része, kiemelt pihenőhelye lett a Fertődtől Keszthelyig tartó kerékpárútnak.

- Sportturizmus:

Sportpályáink, meglévő és újonnan épülő sportsarnokaink lehetőséget biztosítanak arra, hogy a két meglévő szálloda (JUFA, Vasvirág) és az egyéb szálláslehetőségek

igénybevételével sportegyesületek Celldömölkön tartás edzőtáborozásaikat, felkészülésüket.

3.13 Megváltozott munkaképességűek helyzete

Celldömölkön jelenleg kettő védett szervezet által fenntartott, illetve támogatott munkahely van, amelyek munkahelyet kínálnak a megváltozott munkaképességű embereknek. A védett, azaz államilag támogatott, speciális szabályok alá tartozó munkahelyek, amelyek olyan megváltozott munkaképességű polgároknak adnak munkát, akik a leginkább rászorulnak a "köz" támogatására.

A megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCI. törvény értelmében a 25 főt meghaladó foglalkoztatottak esetén nem kell a rehabilitációs hozzájárulást megfizetni amennyiben az általa foglalkoztatott megváltozott munkaképességű személyek száma eléri a létszám 5 százalékát.

Ezen rendelkezés figyelembevételével még számos olyan munkahely van városunkban, ahol foglalkoztatnak megváltozott munkaképességű személyeket.

Az önkormányzatnak célja kell, hogy legyen a megváltozott munkaképességű emberek számára további munkalehetőségek felkutatása, a foglalkoztatók helybe telepítése. Az önkormányzat ingyen biztosít ingatlanokat, hogy ezzel is generálja az ilyen munkahelyek megjelenését.

A már meglévő foglalkoztatóknak az ingatlanok felújításához, fejlesztéséhez segítség nyújtása. A kistérségi start munkaprogram keretében a jövőben törekedni kell olyan programelem benyújtására, melyben megváltozott munkaképességű emberek foglalkoztatására is lehetőség nyílna minél nagyobb számban. A munkaerőpiacon hátrányos helyzetűek foglalkoztatása segítheti a szociális ellátórendszer fejlesztését is.

3.14 Fiatalok helyzete

Helyzetértékelés: Celldömölk Város Önkormányzata kiemelt figyelmet fordít a kisgyermekes családok, valamint a pályakezdő fiatalok életminőségének javítására. A kisgyermekes családok szolgálatában áll a kor követelményeinek megfelelően modernizált városi bölcsőde, a felújított óvodák és a gyermekorvosi rendelők. A celldömölki általános

iskolások modern taneszközök segítségével készülhetnek a teljes felújításon átesett tanintézményekben. A fiatalok számára széleskörűen biztosított a diáksport és tömegsport lehetősége. A város számos sportpályával és a magas színvonalú úszósport számára megfelelő uszodával rendelkezik. A kikapcsolódás fontos terei a művelődési központ által a fiatalok számára biztosított programok, a városi mozi filmvetítései, valamint a Soltis Lajos Színház előadásai.

Célkitűzések: Legfontosabb feladat a fiatal felnőttek Celldömölkön történő boldogulásának, az önkormányzat számára rendelkezésre álló eszközökkel történő támogatása, a fiatal felnőttek elvándorlásának megállítása, kiemelt tekintettel a szakképzett, illetve diplomás munkaerő megtartására. Ehhez kapcsolódóan kiemelt jelentőségű: a munkahelyteremtés elősegítése, támogatása, valamint a lakhatási feltételek megteremtése, javítása.

3.15 Sport

A legmagasabb szintű testi és lelki egészséghez, a sportoláshoz, a rendszeres testedzéshez való jog az állampolgárok Alaptörvény által biztosított alapjoga. Ennek érvényesülése érdekében az Országgyűlés az önkormányzatok számára a sportról szóló 2004. évi I. törvényben az alábbi feladatokat határozta meg:

A települési önkormányzat:

- meghatározza a helyi sportfejlesztési koncepciót, és gondoskodik annak megvalósításáról;
- a sportkoncepcióban foglalt célkitűzéseivel összhangban együttműködik a helyi sportszervezetekkel, sportszövetségekkel;
- fenntartja és működteti a tulajdonát képező sportlétesítményeket;
- megteremti az önkormányzati iskolai testnevelés és sporttevékenység gyakorlásának feltételeit.

Helyzetkép

A város az elmúlt években számos sportrendezvény lebonyolítását vállalta, és számos sportrendezvény lebonyolítására adott támogatást civil szervezetek részére. Az 1980-tól megrendezésre kerülő négy város labdarúgótorna mára már szinte egyedülálló hagyomány az egész országban. Labdarúgásban minden évben megrendezésre kerül utánpótlás-torna, a 7 éves kortól a 21 évesig minden korcsoportban. Viszonylag új, de szintén a hagyományteremtés szándékával megrendezésre kerülő rendezvények sora nyújt lehetőséget sportolásra, szórakozásra a városunkban lakóknak és városunkba látogatóknak egyaránt. Ilyen rendezvény a Sághegyi-kupa, a Szobi Tibor Sakkverseny, a Hérincs Zsolt Kosárlabda Emlékkupa és a VulcanRun futóversenyek. A Vulkán Fürdő adta lehetőségeket kihasználva egyre több jeles úszóverseny is megrendezésre kerül városunkban. Megalakult az úszóklub, melynek létszáma meghaladja a száz főt. Az Önkormányzat sikeresen pályázott több műfüves labdarúgópálya létesítésére. Megépült az új asztalitenisz-csarnok, és fejlesztettük a CVSE-sporttelepet.

Célkitűzések

A törvényben meghatározott feladatok ellátása érdekében az önkormányzatnak jó kapcsolatot kell ápolnia a helyi sporttal foglalkozó civil szervezetekkel, amelyek egyrészt részt vesznek a sportlétesítmények fenntartásában, működtetésében, illetőleg fontos szerepet töltenek be mind a verseny mind a szabadidős sportesemények lebonyolításában. Az önkormányzat költségvetési lehetőségeihez mérten ezen időszakban is támogatni kívánja a sporttal foglalkozó civil szervezeteket, hiszen az általuk megrendezésre kerülő sportrendezvények lehetőséget teremtenek városunk valamennyi lakójának a sportolásra és a szabadidejük hasznos eltöltésére.

Ezen kívül szeretnénk a meglévő labdarúgó-stadion épületének kibővítését, fedett lelátó elkészítését.

A képviselő-testületnek keresnie kell a lehetőséget az új típusú rendezvények megszervezésére, elsősorban a városunkban egyre nagyobb népszerűségnek örvendő sportág, az úszás területén.

3.16 Nemzetközi kapcsolatok

Helyzetkép

Celldömölk testvérvárosi kapcsolatot épített ki és tart fenn Neudau (1984), Serramazzoni (1995), Pagnacco (1993), Erdőszentgyörgy (1998) és Munkács (2013) településekkel.

A partnervárosokkal a kultúra, sport, oktatás területén megalapozott kapcsolatok a hivatalos együttműködésen kívül kiegészültek a civil kapcsolatokkal a különböző szervezetek, művészeti csoportok, a városok polgárai között. Szerveztük a testvérvárosok közös programjait, és örömmel tettünk eleget a testvértelepülések meghívásának a náluk rendezett találkozókra.

Célkitűzések

Meglévő testvérvárosi kapcsolataink mellett önkormányzatunk szándéka a kapcsolatrendszer további bővítése. Még nagyobb mértékben ki kell használni a jó testvérvárosi kapcsolatainkat, amelyek által városunk diákjai nyelveket tanulhatnak, megismerhetnek nemzetközi kultúrákat, külföldi tájakat, és így elméleti tudásukat gyakorlati ismeretekkel is ki tudják egészíteni.

Cél városunk turisztikai attrakcióinak, a térség programcsomagjainak kiejánlása testvérvárosainkba és azok térségébe is. Lehetőség szerint az önkormányzati, civil kapcsolatokon kívül gazdasági kapcsolatok kiépítése is az elképzelések között szerepel.

A nemzetközi kapcsolatok fejlesztése érdekében lehetőség szerint igénybe kell venni a pályázati lehetőségeket.

3.17 Közbiztonság, katasztrófavédelem

Celldömölk szomszédságában található az OPÁL Tartálpark, amely tömérdek mennyiségű benzin és gázolaj tárolására szolgál. A tartálpark több éve kifogástalanul működik.

A városban a Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság mellett egy 300 fős polgárvédelmi szervezet is működik, amelyek egy esetleges katasztrófahelyzet esetén gyors reagálásra képesek.

A közbiztonság növelése érdekében közterületi kamerarendszer került kiépítésre, amelynek folyamatos megfigyelését a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal keretében lévő közterület felügyelők figyelnek.

Célkitűzések

A városnak nagy gondot kell fordítani az esetleges katasztrófa megelőzésére, és fel kell készülnie egy kialakult katasztrófahelyzet gyors kezelésére is. Folytatni kell a köztéri kamerarendszer kiépítését.

3.18 Fejlesztési tervek az Európai Unió 2021–2027 közötti időszakra

A képviselő-testület fejezze ki szándékát, hogy az Európai Unió következő hétéves, 2021–2027 közötti fejlesztési támogatások keretében pályázati prioritásként fogalmazza meg a következő terveket:

- A Kemenes Vulkán Park melletti területen a folyamatban lévő vasúti kiállítóhely létesítése projekt után a már tervezett lovas centrum – lovarda, versenypálya –, valamint az Vulkánpark épületéhez kapcsolódva kávéház és konferenciaterem kialakítása.
- A városközpontban parkolókapacitás bővítése a Dózsa György utca és a Budai Nagy Antal utca sarkán lévő területen parkolóház vagy parkolóhelyek kialakítása, párhuzamosan vele a Széchenyi utca adott pontig tartó szakaszának infrastrukturális helyreállítása, zöldövezet kialakítása.
- A gyermekétkeztetést és a szociális étkeztetést szolgáló konyhák rendszerének átalakítása:
 - a kórház területén működő konyha önkormányzati területen működő ingatlanba való áthelyezése,
 - a Népjóléti Szolgálat konyhájának kialakítása a Rákóczi utcai (volt Eötvös iskolai konyha) épületének felújítása,

- az óvoda által működtetett celldömölki és alsósági városrészen működtetett konyhák bővítése, felújítása.
- A volt MHSZ épülete sorsának rendezése – az önkormányzati tulajdonrész mellé a többi tulajdonrészek megszerzése és az épület hasznosítása, vagy az önkormányzati tulajdonrész eladása.
- A Kossuth utcai volt Holéczy-ház épületfelújítása és hasznosítása, a Népjóléti szolgálat egységének elhelyezése.
- A Király János utcai szociális lakások épületének felújítása.
- A Dr. Géfin téri szolgáltatóház épületének funkciójának kialakítása.
- A csapadékvíz- és belvízelvezetés megoldása.
- Kerékpárút kialakítása a városrészek között.
- A Ság hegyen lévő egykori bányáslakások hasznosítása.

4. Összegzés

A gazdasági program egy integrált szemléletű tervezési folyamat végeredményét jelenti. Az Európai Unió elvei alapján a stratégia a következő alapelvekre épül: a növekedésre, a foglalkoztatás erősítésére, a versenyképesség növelésére.

A város arculatát biztosító városkép, az életminőség, a rendezvények, a szolgáltatások meghatározzák a lakosság és az ide látogatók hangulatát, benyomásait. A városüzemeltetés, a közszolgáltatások színvonala, az egészségügy, az oktatás, a kultúra, a sport, a közbiztonság minőségi feltételeinek javítása éppoly fontos, mint a kitűzött fejlesztések megvalósítása. A Gazdasági Program ezeket a prioritásokat, az önkormányzati feladatok magas színvonalú biztosítását és a fejlesztésére vonatkozó elképzeléseket fogalmazta meg.