

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Celldömölk, Koptik Odó utcai helyi piac infrastrukturális fejlesztése, fedett piac épület felújítás”

Projektazonosító: TOP-1.1.3-15-VS1-2016-00006

tárgyú, uniós értékhatár alatti, a Kbt. 115. § szerinti
nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő: Celldömölk Város Önkormányzata

2018. április 13.

1. Ajánlatkérő adatai

Hivatalos név: Celldömölk Város Önkormányzata		
Postai cím: Városháza tér 1.		
Város/Község: Celldömölk	Postai irányítószám: 9500	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Farkas Gábor jegyző	Telefon: +36 95777811	
E-mail: farkas.gabor@celldomolk.hu	Fax: +36 95420304	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.celldomolk.hu A felhasználói oldal címe (URL): www.celldomolk.hu		
Nemzeti azonosítószám: AK01397		

Kapcsolattartó: Vigh Edit

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00178

9700 Szombathely, Petőfi S. u. 45.

Telefon: +36 303439537

Fax: 36 95420304

E-mail: vighe.gyor@gmail.com

2. Közbeszerzési eljárás meghatározása

Uniós értékhatár alatti, a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás

3. Közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátása

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumot, a teljes műszaki dokumentációt az ajánlattételi felhívással egyidejűleg elektronikus úton, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi ezen címről: <http://www.celldomolk.hu/aloldal.php?menu=136&mod=cikk&id=155> továbbá Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumot és az ajánlattételi felhívást elektronikus úton egyidejűleg, közvetlenül írásban bocsátja a gazdasági szereplők rendelkezésére a Kbt. 115. § (2) bekezdésének megfelelően.

A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé. Az ajánlat összeállításának költségét az ajánlattevő viseli.

4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége

Tárgya:

Vállalkozási szerződés Celldömölk, Koptik Odó utcai helyi piac infrastrukturális fejlesztése, fedett piac épület felújítás munkáira (építési beruházás)

Projektazonosító: TOP-1.1.3-15-VS1-2016-00006

Előzmények, tervezési program:

Városi Piac épületének felújítása tervező: PRO ARCH Építész Stúdió Budapest, József krt.36. Felelős tervező: Dr. Ruszty Lászlóné Takács Eszter.

Elvégzendő munkák, főbb mennyiségek:

Fedett piac építészeti, gépészeti, térkapcsolati, bútorszati felújítása 768, 46 m²

Építési engedély iktatószáma: nem engedélyköteles

A tételes mennyiségeket a közbeszerzési dokumentáció (árazatlan költségvetési kiírások) tartalmazza.

Ha a közölt leírások, kiírások bármelyike meghatározott eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetve szabadalomra, vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, úgy ezt kizárólag a közbeszerzés tárgyának, vagy annak valamely elemének egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt.

Az ajánlatkérő bármely, a termék-leírásban, tervekben, illetve konszignációkban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében és tartósságában egyenértékű, más gyártású termék szállítását és/vagy felhasználását is elfogadja akkor is, ha a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében előírt „vagy azzal egyenértékű” kifejezés bármely okból az adott helyen nem került feltüntetésre.

5. Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV kód)

Fő tárgy:

45210000-2 Építési munkák

6. Kiegészítő tájékoztatás

Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ában és a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak az irányadók.

7. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés.

8. Részajánlat, többváltozatú ajánlat tételének lehetősége

Az ajánlattevő kizárja a többváltozatú ajánlattétel lehetőségét, valamint a részajánlattétel lehetőségét. Az építési beruházás egy kivitelezési helyszínen valósul meg, a létesítmény műszaki-funkcionális egységet képez, így a beruházás funkcionális-műszaki szétbontása műszaki-szakmai szempontból nem lehetséges, továbbá gazdaságossági szempontból nem is indokolt.

9. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

A szerződés határozott időre jön létre.

A kivitelezési munkák kötbérterhes teljesítési határideje a munkaterület átadás-átvételétől számított 90 naptári nap. A munkaterület átadás-átvételének tervezett időpontja 2018. június 4.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

10. Teljesítés helye

9500 Celldömölk, Koptik Odó utca.

NUTS kód: HU222

11. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

Jelen közbeszerzési eljárás nyomán létrejövő szerződés finanszírozása TOP-1.1.3-15-VS1-2016-00006 azonosítós számú „Celldömölk, Koptik Odó utcai helyi piac infrastruktúrális fejlesztése, fedett piac épület felújítás” című projektre elnyert támogatás terhére történik. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a nettó szerződéses ár 100 %-a pályázati támogatásból kerül finanszírozásra.

A TOP-1.1.3-15-VS1-2016-00006 azonosító számú „Celldömölk Koptik Odó utcai helyi piac infrastruktúrális fejlesztése” tárgyú támogatott projekt költségvetésében a fedett piac épület felújítására rendelkezésre álló pályázati forrás összege nettó 42.800.000 Ft.

A teljesítés során 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására van lehetőség. A részszámla: a szerződéses érték 25 %-át elérő megvalósult teljesítést követően, de legkésőbb a munkaterület átadás-átvételétől számított 45. naptári napig, a végszámla: a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújtható be.

A számlák benyújtásának részletes feltételeit a dokumentációban található szerződés-tervezet tartalmazza.

Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Jelen beszerzés EU-s projekt részeként, támogatással, támogatási szerződés alapján valósul meg. Ajánlatkérő a számlák kifizetésénél a Támogatási Szerződés szerinti utófinanszírozást alkalmaz, figyelemmel a 272/2014. (XI.5) Korm rendelet vonatkozó rendelkezéseire. Az egyes számlák esetében a teljes összeg megtérítése Celldömölk Város Önkormányzata által közvetlenül a nyertes ajánlattevő pénzforgalmi számlájára történik.

Az ellenszolgáltatás kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdése szerint, a szükséges mellékletekkel együtt benyújtott számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül, átutalással történik, a szerződés teljesítésére a Kbt. 135.§ (1) és (5)-(6) bekezdései is relevánsak.

A Kbt. 135. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Amennyiben a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy ajánlatkérő az ellenszolgáltatás teljesítése során a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm. Rendelet 32/A. §-ában foglaltak alapján fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

A Kbt. 135. § (6) bekezdés értelmében az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Ajánlatkérő előleget a Kbt. 135. § (8) bekezdésben foglaltak alapján az alábbiak szerint biztosít: a szerződésben foglalt - tartalékkeret és ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét bizto-

sítja. Ajánlattevő előleget csak írásban Ajánlatkérőnek címezve igényelhet.

Előleg igénylése esetén az előleg összegét az ajánlatkérő fizeti ki a nyertes ajánlattevőként szerződő fél részére a 322/2015. (X.30.) Korm. Rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a munkaterület átadását követő 15 napon belül. Nyertes ajánlattevő az előleg megérkezését követően előleg számlát állít ki, amelyet az ajánlatkérőként szerződő fél részére nyújt be.

Az előleg összegének elszámolása: az előleg összege a végszámlából kerül levonásra.

Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. §-a alapján **BRUTTÓ 2 millió forint mértékű** tartalékkeretet biztosít (kizárólag feltételesen felhasználható összeg). A tartalékkeret felhasználása a megrendelt póttöbbletmunkának minősülő munka ellenértékének fedezetére használható fel. **A tartalékkeret összegét az ajánlati árban nem kell feltüntetni.**

Az ellenszolgáltatás teljesítésére a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény előírásai és a Támogatási Szerződésben rögzítettek is megfelelően vonatkoznak.

Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. § alapján késedelmes fizetés esetén a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

A szerződés teljesítésének pénzügyi feltétele, hogy a kifizetés időpontjában a nyertes ajánlattevőnek nincs lejárt adó- vagy köztartozása megrendelő felé.

Egyéb irányadó jogszabályok:

- a) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- b) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
- c) az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- d) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- d) Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- e) 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

12. Kizáró okok

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az előírások teljesítésének megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 17. § (1) bekezdése alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a Korm.rendelet 8. § i) pont ib) és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel

ajánlattevő az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők tekintetében nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kizáró okok tekintetében az ajánlattevők, az alvállalkozók, valamint az ajánlattevő által az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet által tett nyilatkozatok keltezése nem lehet korábbi a jelen felhívás megküldésének napjánál.

Ha ajánlatkérőnek alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmával kapcsolatban, akkor a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt a kizáró okok tekintetében az ajánlati felhívásban előírt igazolások benyújtására.

A Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltak megfelelően alkalmazandóak.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

13. Pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelmény

Ajánlatkérő a Kbt. 115. §-a alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt.

14. Műszaki és szakmai alkalmassági követelmény

Ajánlatkérő a Kbt. 115. §-a alapján nem ír elő műszaki és szakmai alkalmassági feltételt.

15. Az ajánlatok értékelésének szempontja, az értékelés módszere

Ajánlatok értékelési szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont szerint értékeli a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Részszerpont	Adható pontszám alsó és felső határa	Súlyszám
1) Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	0,00 – 10,00	70
2) Személyi állomány képzettsége, szakmai tapasztalat mértéke (322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 9. §) (hó) (max 24 hónap)	0,00 – 10,00	14
3) Minőségi részszerpontok:		

3.1. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása	0,00 – 10,00	4
3.2. Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	0,00 – 10,00	4
3.3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között	0,00 – 10,00	4
3.4. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között	0,00 – 10,00	4

Értékelési ponttartomány:

Az adható pontszám a részszerpontok esetén 0,00-10,00 pont, ahol a 0,00 pont a legrosszabb, a 10,00 pont a legjobb érték.

Értékelési módszer:

A legjobb ár-érték arány értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti:

- az 1. részszerpont esetén fordított arányosítással,
- a 2. részszerpont esetén pontozással
- a 3. részszerpont tekintetében az ajánlatokat az abszolút pontozási módszerrel határozza meg, ahol az „igen” választ 10 ponttal értékeli, míg a „nem” válasz 0 pontot kap.

Felhívjuk a figyelmet a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napján közzétett (a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról) útmutatójára.

1. értékelési részszerpont: Nettó vállalkozói díj összesen (HUF), súlysám: 70

Az ajánlatban szereplő árak fix árak kell lennie, vagyis ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nyertes ajánlattevő ezen felül egyéb díj- vagy költségigénnyel nem fordulhat az ajánlatkérő felé.

A nettó árat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek stb.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a beruházás időtartama alatti árváltozásból eredő beruházói kockázatot és hasznot is. Az ajánlati árat úgy kell kialakítani, hogy az tartalmazza az ajánlattevőnek a beruházással kapcsolatos valamennyi költséget.

Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.

A nettó árak a mindenkor hatályos ÁFA mértékével kerülnek elszámolásra.

Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan ajánlatkérő számára.

Ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

Ajánlatkérő árazatlan költségvetést bocsájt ajánlattevők rendelkezésére.

Az értékelés alapját a költségvetés mindösszesen cellájában szereplő érték képezi, ezen értéket kell a Felolvasólapon feltüntetni.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a beárazott költségvetés benyújtását az átalányár jellegű ajánlati ár megalapozottsága érdekében, továbbá a Kbt. 72. §-a szerinti aránytalanul alacsony ár vizsgálat elvégzésének elősegítése érdekében írta elő. Erre tekintettel az árajánlat megalapozottsága esetén külön nem vizsgálja a költségvetésen belüli egyes tételeket az érvényesség szempontjából.

Amennyiben a felolvasólapon közölt ellenszolgáltatási összeg és a költségvetési főösszesítő összesen sorában meghatározott ellenszolgáltatási összeg eltér, az ajánlatkérő az árazott költségvetés adatai alapján ellenőrző számítást végez, és amennyiben a számítás helyes, a költségvetési főösszesítő összesen sorát tekinti irányadónak.

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a költségvetés valamennyi tételét be kell árazni, kivéve, ha kiegészítő tájékoztatás során ajánlatkérő ettől eltérően rendelkezik.

Az ajánlati árnak magába kell foglalnia az ajánlattevő mindennemű költségét és kiadását.

Az alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$\text{Pontszám} = (\text{Ajánlat}_{\text{legkedvezőbb}} / \text{Ajánlat}_{\text{vizsgált}}) \times (\text{Pontszám}_{\text{maximális}} - \text{Pontszám}_{\text{minimális}}) + \text{Pontszám}_{\text{minimális}}$$

A legalacsonyabb értéket megajánló ajánlat kapja a 10,00 pontot – mint az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat – a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra.

Ha az adott részszerpont szerint minden ajánlat egyforma, akkor az arányosítási képlet (zéró osztás miatt) nem használható, és minden ajánlat 10,00 pontot kap.

Az ajánlatkérő az adott részszerpont esetében az adott ajánlat fenti módszerrel megállapított pontszámát (2 tizedesjegyre kerekítve) a részszerpont súlyszámával megszorozva állapítja meg az adott ajánlat összpontszámát.

Ha a fenti módszerek alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni.

Az az ajánlat a legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Nullás megajánlás esetén (valamely bírálati szerpont esetében) ha a nulla osztása / zéróosztás miatt a képlet nem lenne alkalmazható, akkor a képlet alkalmazhatósága

érdekében az ajánlatkérő a nullás megajánlás esetén 0,01 értékkel fog számolni.

Ajánlatkérő az egyes matematikai számítások elvégzésekor, minden esetben kettő tizedesjegy pontossággal számol, a harmadik tizedesjegynél 1-től 4-ig lefelé, és 5-től 9-ig felfelé történik a kerekítés.

2. értékelési részszerzőpont: Személyi állomány képzettsége, szakmai tapasztalat mértéke (322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 9. §) (hó) (max 24 hónap), súlyszám: 14

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értéként tekint a szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, így ezen feladatok szakmai minőségét a feladatok ellátásának szakmai színvonalát a bevonásra kerülő szakemberek szakmai tapasztalata alapján kívánja megítélni.

Az ajánlatkérő a részszerzőpont esetében a **pontozás** módszerét alkalmazza az alábbiak szerint:

Amennyiben ajánlattevő a teljesítésbe bevon **1¹** fő olyan szakembert, aki **rendelkezik magasépítési szakterületen – MV-É - szerzett műszaki vezetői szakmai tapasztalattal.**

Értékelésre a szakember **magasépítési szakterületen szerzett műszaki vezetői szakmai tapasztalati ideje (hó) kerül az alábbi pontozási rendszer szerint:**

1 – 5 hó: 1 pont

6 – 10 hó: 2 pont

11 – 15 hó: 3 pont

16 – 20 hó: 5 pont

21 – 24 hó: 10 pont

Egész hónapban szükséges megadni.

Amennyiben ajánlattevő a jelen értékelési szerzőpont tekintetében nem mutat be szakembert, vagy a bemutatott szakember nem rendelkezik irányadó szakmai tapasztalattal, úgy Ajánlattevő 0 pontot kap.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy amennyiben ajánlattevő a megajánlott szakember esetében több, mint 24 hónap, az elvárt feltételeknek megfelelő tapasztalatot mutat be ajánlatában, ez esetben is a max. 10 pontot kaphatja az értékelés során.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben ajánlattevő a megajánlott 1 fő szakemberen túl további szakember(ek)e)t mutat be ajánlatában, ajánlatkérő ezen esetben is kizárólag az ajánlatban az első helyen megjelölt/szereplő szakember szakmai tapasztalatát vizsgálja, a további bemutatott szakember(ek) szakmai tapasztalatát nem vizsgálja az értékelés során!

¹ **Egy szakember bemutatása lehetséges.**

Szakmai tapasztalat = naptári hónapban megadott gyakorlati idő. A szakmai tapasztalat vonatkozásában, az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába.

Ajánlatkérő kizárólag a kért elvárásoknak teljes körűen megfelelő szakmai tapasztalatot veszi figyelembe az értékelés során.

A fentiekre tekintettel az ajánlatban csatolandó:

- ajánlattevő nyilatkozatát a személyi állomány bemutatása a 2. értékelési részszerpont tekintetében, megfelelő képviselési jogosultsággal rendelkező személy által aláírva,
- a bemutatott szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozata, amelyben vállalja, hogy ajánlattevő nyertessége esetében rendelkezésére fog állni a szerződés teljesítése során.

3. értékelési részszerpont: minőségi szempontok, súlyszám: 16

Az ajánlatkérő értékelni kívánja a munkák megvalósítása során az egyes környezetvédelemmel kapcsolatos vállalásokat. A vállalat az ajánlattevőknek minden részszerpont esetében igen/nem válasszal kell megadniuk. Az ajánlatkérő az „igen” választ 10 ponttal értékeli, míg a „nem” választ „0” ponttal.

16. A hiánypótlás lehetősége

Ajánlatkérő a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint teljes körben lehetőséget biztosít. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás során nem rendel el újabb hiánypótlást, ha a hiánypótlással az ajánlattevő korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

17. Ajánlati határidő, az ajánlat felbontásának ideje, az ajánlat benyújtásának címe és az ajánlat felbontásának helye, az ajánlatok bontásán jelenlétre jogosultak

Ajánlati határidő, bontás időpontja: 2018. május 8. (kedd) 10.00 óra

Ajánlat benyújtásának címe:

Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Iroda 105. iroda
9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

Az ajánlatok bontásának helyszíne:

Celldömölk Város Önkormányzata
9500 Celldömölk, Városháza tér 1.
Első emeleti tárgyalóterem 103. szoba.

Az ajánlatok bontásán jelenlétre jogosultak a Kbt. 68. § (1), (3)–(4), (6) bekezdése alapján meghatározott személyek.

18. Ajánlattétel nyelve

Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv. A magyar nyelven kívül az ajánlat más nyelven nem nyújtható be.

19. Ajánlati biztosíték Ajánlattevő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

20. Ajánlati kötöttség Ajánlattevő az ajánlati határidőt követő 60 napig az ajánlatához kötve van.

21. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

A nyertes ajánlattevő az ajánlati felhívás jelen pontjában és az ajánlati dokumentációban rögzített szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalására köteles.

Késedelmi kötbér: a vállalkozót a késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke 20.000 Ft/nap a késedelem első napjától, de legfeljebb a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a.

Amennyiben a késedelmi kötbér mértéke eléri a meghatározott maximum értéket, úgy Ajánlatkérő jogosult a szerződés felmondására, illetve a szerződéstől való elállásra.

A kötbérszámítás alapja a szerződés szerinti nettó vállalkozói díj (ellenszolgáltatás) összege.

Meghiúsulási kötbér: Ha a teljesítés olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a nyertes Ajánlattevő felelős, a teljesítés elmaradása miatt Megrendelőt a nettó vállalkozási díj 20%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér illeti meg.

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződést biztosító mellékkötelezettségek abban az esetben érvényesíthetők, ha a vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

Teljesítési biztosíték:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítéka-ként teljesítési biztosítékot köt ki. A Vállalkozó nem, vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére a Vállalkozó teljesítési biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A teljesítési biztosíték teljes összege a szerződés szerinti, (tartalékkeret nélküli) nettó vállalkozói díj 3%-a (azaz három százaléka). A teljesítési biztosíték hatályának a szerződés hatálya alatt folyamatosan fenn kell állnia az utolsó részteljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás kiállításáig, abban az esetben is, ha a Vállalkozó késedelembe esik, vagy a teljesítési határidőket módosítják. A teljesítési biztosítékot a Vállalkozó köteles a legkorábban a szerződés hatályba lépésének időpontjában átadni Megrendelő részére.

Jótállás: 5 év

Jótállási biztosíték:

A Vállalkozó által vállalt jótállási kötelezettségek teljesítését biztosítja. A jótállási biztosíték teljes összege a szerződés szerinti, (tartalékkeret nélküli) nettó vállalkozói díj 3%-a (azaz három százaléka). A jótállási biztosíték hatályának a jótállási időszak alatt folyamatosan fenn kell állnia a jótállási időszak lejártának napjáig, abban az esetben is, ha a jótállási időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A jótállási biztosítékot a Vállalkozó köteles a jótállási időszak kezdő napján átadni Megrendelő részére.

22. Közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy

Ajánlatkérő gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását kizárja. Ajánlatkérő hivatkozva a Kbt. 35. § (8) bekezdésére nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekt társaság) létrehozását.

23. Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Helyi gazdaságfejlesztés tárgyú felhívás keretében a TOP-1.1.3-15-VS1-2016-00006 azonosítószámú „Celldömölk, Koptik Odó utca helyi piac infrastrukturális fejlesztése, fedett piac épület felújítása” című projekt

24. Egyéb információk, követelmények

1.) Formai előírások:

Az ajánlatot **írásban, 1 példányban, zárt csomagolásban**, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlati határidő lejártáig. Az ajánlatkérő előírja a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példány benyújtását is, mely azt jelenti, hogy a cégszerűen aláírt ajánlatot, teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) - a papír alapú példányokat tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve - is csatolni szükséges. A benyújtott ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti – papír alapú – példány az irányadó, melyről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

A csomagoláson az alábbi megjelölést kell feltüntetni:

„AJÁNLAT - Celldömölk, Koptik Odó utca helyi piac infrastrukturális fejlesztése, fedett piac épület felújítása - Nem bontható fel az ajánlati határidő lejárta előtt!”

Az ajánlat formai követelményeire egyebekben a dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

2.) A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia, amelyek feltüntetik a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

3.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell **ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát** az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell az ajánlatba csatolni!

4.) Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek a **Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell** arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

5.) Ajánlattevőnek a **Kbt. 65. § (7) bekezdés**, valamint a **Kbt. 66. § (6) bekezdés** szerinti nyilatkozatokat **nemleges tartalom esetén is csatolni kell** az ajánlatban.

6.) Ajánlatkérő a **322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának** megfelelően a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezzen az építési munkákra vonatkozóan saját névre szóló szakmai **felelősségbiztosítással (építésbiztosítással), melynek kárérték limitje legalább 5.000.000,- HUF/káresemény, és legalább 30.000.000,- HUF/kárév.**

Amennyiben nyertes ajánlattevő a szerződés megkötéséig nem rendelkezik a kért felelősségbiztosítással, úgy ajánlatkérő azt a nyertes ajánlattevő szerződéskötéstől

való visszalépésének tekinti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, és a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtó ajánlattevővel köti meg a szerződést, amennyiben őt az összegezésben megjelölte.

7.) Ajánlattevőnek, alvállalkozójának, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az **alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:**

- folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is, a nemleges tartalom esetét is beleértve,
- ajánlatot aláírók aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját,
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.

8.) Az ajánlatban a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó **nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.** A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

9.) Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 115. § (4) bekezdésében foglaltakra, amely szerint az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

10.) Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 35. § (3) bekezdése alapján a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

11.) Az **ajánlattevőtől cégszerűen aláírt nyilatkozat** csatolása is szükséges a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható (pdf file) példánya a papíralapú (eredeti) példánnyal megegyezik.

12.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció és a Kbt. előír.

13.) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: garanciavállaló nyilatkozata vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti példányban kell becsatolni az ajánlatban. A Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint az ajánlat benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

14.) Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerinti esetben az ajánlatok értékelése során a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevőknek minősített szervezettel (személlyel) kösse meg a szerződést, amennyiben ez a szervezet (személy) az összegezésben megjelölésre kerül.

15.) A közbeszerzési dokumentum ingyenes, ajánlatkérő elektronikus úton (e-mail), az ajánlattételi felhívással együtt közvetlenül megküldi az ajánlattevőknek. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele, melyet az ajánlatban egyéb módon (nyilatkozattal vagy az elektronikus levél beérkezésének dokumentumával) igazolni kell.

Az ajánlattételi dokumentáció másra át nem ruházható.

16.) Irányadó idő: a felhívásban és a dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

17.) A postán feladott ajánlatot Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

18.) Jelen eljárást megindító felhívásban, valamint a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

19.) A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

20.) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját a jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza.

21.) Ajánlatkérő helyszíni bejárást, illetve konzultációt nem tart.

22.) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a fedett piac üzemeltetése a kivitelezési idő alatt szünetel, de a dr. Géfin L. tér 13. szám alatti épületben lévő, a fedett piac irányába lévő üzletek vizont nem, így a munkaszervezésben figyelemmel kell lenni azok megközelíthetőségének (vásárlói és árufeltöltés) biztonságos kialakítására.

23.) Az eljárásban nyertes ajánlattevőnek a szerződés megkötéséig rendelkeznie kell aktív, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzők nyilvántartásában regisztrációs kamarai számmal. A kamarai regisztráció megléte a szerződés megkötésének feltétele.

24.) Jelen ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) az irányadó. Ajánlatkérő az elektronikus közbeszerzési rendszert (EKR) a tárgyi közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza.

25.) A Kbt. 26. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő által a közbeszerzési eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Vigh Edit felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

9700 Szombathely, Petőfi Sándor u. 45.

Lajstromszám: 00178

Telefon: 06-30-343-9537

E-mail: vighe.gyor@gmail.com

Az ajánlati felhívás gazdasági szereplők részére való megküldésének napja:

2018. április 13.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (6) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve a dokumentációt ellenjegyzem.

