

H I R D E T M É N Y

Celldömölk 4 db részterületére vonatkozó Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv kiegészített módosítási dokumentációjának partnerségi egyeztetése - lakossági fórum meghívója

C/6927-39/2025

Celldömölk Város Képviselőtestülete a 284/2023. (XII. 20.) sz. ök. határozatával döntött a város 4 db területrészére, konkrétan az

- Esze Tamás-Baross Gábor utca: telekalakítás érdekében a szabályozási vonal és az övezethatár felülvizsgálatára
- Botond-Pozsony utca – Pápai út: gazdasági helyett lakóövezetbe történő átsorolására
- Celldömölk-Izsákfa 0538/7 hrsz közpark helyett mezőgazdasági övezetbe történő átsorolására
- Sághegy, 3803, 3804 hrsz-eket érintő útszabályozás törlésére

vonatkozó rendezési terv-módosítási igény elfogadásáról és a tervezés megindításáról.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 62. § alapján a készülő módosítási dokumentációt a település polgármestere véleményezteti a partnerekkel: a település lakosságával, a településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó és civil szervezetekkel, egyházakkal.

A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.

A Korm. r. 65. § (3) bekezdése alapján, a partnerek véleményének megismerése céljából **lakossági fórumot** hívok össze, melynek

- időpontja: **2025. június 11. (szerda) 14.00 óra**
- helye: **a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal (Celldömölk, Városháza tér 1.) 103. sz. tárgyalója**

A lakossági fórumon a polgármester és a tervező ismerteti a módosítást és lehetőséget biztosít a megjelent partnereknek észrevételeik és javaslataik elmondására.

A tervezett módosítással kapcsolatban további felvilágosítás kérhető, illetve az elkészült dokumentáció ügyfélfogadási időben megtekinthető a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatalban.

A módosítási dokumentáció a www.celldomolk.hu honlapról is letölthető.

A partner az észrevételét és javaslatát a **lakossági fórumon szóban adhatja elő vagy az azt követő 5 napon belül írásban** teheti meg, az alábbi módokon:

- a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal címére eljuttatva (9500 Celldömölk, Városháza tér 1.)
- elektronikus levélben történő megküldéssel a csaszar.reka@celldomolk.hu e-mail címre,
- az Önkormányzat hivatali kapujára

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Celldömölk, 2025. 06. 06.



Fehér László
polgármester