

MERSEVÁT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK SZABÁLYZATA

a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

I. fejezet Általános rendelkezések

- (1) E szabályzat hatálya Mersevát község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) Az egyeztetésben résztvevő partnerek:
 - a) Mersevát község lakossága.
 - b) Valamennyi, a településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet.
 - c) Mersevát község területén működő civil szervezetek.
 - d) A helyben működő egyházak.

II. fejezet

A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

- (1) A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:
 - a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a www.mersevat.hu honlapján (továbbiakban: települési honlap) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés tárgyát képező és az egyeztetés során keletkező dokumentációk megjeleníthetősége érdekében.
 - b) A polgármester a partnereket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendeletben foglaltak szerint, jelen szabályzat mellékletében meghatározott módon tájékoztatja.
 - c) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően, jelen szabályzat mellékletében meghatározott egyeztetési szakaszokban, a polgármester az értelmezéshez szükséges részletettségű, és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást biztosít az a.) pontban megjelölt honlapon, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a települési honlap főoldalán és Mersevát Község Önkormányzata székhelyén : 9531 Mersevát, Dózsa u. 39. szám alatt lévő hirdetőtáblán (a továbbiakban: hirdetőtábla).
 - d) A lakossági fórum meghívóját, annak időpontját megelőzően legalább 8 nappal a települési honlap főoldalán és a hirdetőtáblán közzé kell tenni.

- e) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:
- ea.) Az írásos észrevétel a polgármesterhez címzett, és Mersevát Község Önkormányzata székhelyére (9531 Mersevát, Dózsa u 39.) történő megküldésével.
 - eb.) Elektronikus levélben történő megküldéssel a mersevatkvt@freemail.hu e-mail címre.
- f) Lakossági fórum tartása esetén, a partnereknek, az írásbeli észrevételek, javaslatok megtételére, a lakossági fórumot követő 8 napon belül, az e) pontban meghatározott módokon van lehetőségük.
- (2) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:
- a) A beérkezett véleményeket a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Irodája (a továbbiakban: Műszaki Iroda) összegzi.
 - b) A véleményekről készített összefoglalást ügyiratban kell megőrizni.
- (3) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:
- a) Valamennyi beérkezett véleményt a polgármester haladéktalanul továbbítja a Műszaki Irodavezető részére, aki továbbítja a fejlesztési dokumentum, településrendezési eszköz, települési arculati kézikönyv vagy településképi rendelet készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít a Megbízó részére.
 - b) A tervezői szakmai javaslat alapján, a Műszaki Iroda valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választát.
 - c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények elutasításának indoklását a Műszaki Iroda feltölti a települési honlapra, és erről hirdetményt jelentet meg ugyanitt.
 - d) Az el nem fogadott javaslatok elutasításának indoklását a 2. §(2) bekezdés. b.) pontjában jelölt ügyiratban kell megőrizni.
- (4) Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:
- a) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, települési arculati kézikönyv és településképi rendelet jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a Műszaki Iroda az elfogadott települési eszközt teljes terjedelmében megjeleníti a települési honlapon.
 - b) Az intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé a települési honlap főoldalán és a hirdetőtáblán.

A szabályzatban foglaltakat, az elfogadását követően megkezdett, Mersevát Község közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokkal és településrendezési eszközökkel kapcsolatos eljárásokra a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelettel összhangban kell alkalmazni.

- (5) Jelen szabályzat 2017. május 16. napján lép hatályba, s ezzel egyidejűleg az M/357/0/2016. számú Partnerségi egyeztetésre vonatkozó szabályzat hatályát veszti.
- (6) Jelen szabályzatot Mersevát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2017 (V.15) számú határozatával fogadta el.

Mersevát, 2017. május 15.


Csillag Albert
polgármester




Farkas Gábor
jegyző

Melléklet Mersevát Község Önkormányzatának a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló szabályzatához

Partnerek tájékoztatásának módjai a koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén

A partnerségi tájékoztatás módja az eljárás különböző szakaszaiban				
Településfejlesztési tervfajta	Előzetes tájékoztatási szakasz	Véleményezési szakasz	Végző szakmai véleményezési szakasz	Elfogadás után
Településfejlesztési koncepció készítése	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon 	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon 	x	Önkormányzati honlapra feltöltendő!
Településfejlesztési koncepció módosítása	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon 	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon 	x	Önkormányzati honlapra feltöltendő!
Integrált településfejlesztési stratégia készítése	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon 	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon 	x	Önkormányzati honlapra feltöltendő!
Integrált településfejlesztési stratégia módosítása	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon 	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon 	x	Önkormányzati honlapra feltöltendő!

Településfejlesztési, tervfajta		A partnerségi tájékoztatás módja az eljárás különböző szakaszaiban				Elfogadás után
		Előzetes tájékoztatási szakasz	Véleményezési szakasz	Végző szakmai véleményezési szakasz		
Településrendezési eszközök (helyi építési szabályzat, szabályozási terv, szerkezeti terv)	Teljes eljárás	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	nincs partnerségi tájékoztatás		
	Egyszerűsített eljárás	x	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	nincs partnerségi tájékoztatás		
	Tárgyalásos eljárás	x	Partnerségi egyeztetés van csak! A Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt történő módosítás esetén: - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon	nincs partnerségi tájékoztatás		Önkormányzati honlapra feltöltendő!
	Állami főépítési eljárás	x	Partnerségi egyeztetés van csak! - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	nincs partnerségi tájékoztatás		

A partnerségi tájékoztatás módja az eljárás különböző szakaszaiban				
	Előzetes tájékoztatási szakasz	Véleményezési szakasz	Végző szakmai véleményezési szakasz	Elfogadás után
Településfejlesztési, településrendezési tervfajta				
Arculati kézikönyv	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon 	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon 	x	<p>Önkormányzati honlapra feltöltendő!</p> <p>Monitorozás! Évente egyszer az önkormányzati főépítész/polgármester a beérkezett véleményeket kiértékeli és ismerteti a képviselőtestülettel!</p>
Településképi rendelet	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon 	<ul style="list-style-type: none"> - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon 	x	<p>Önkormányzati honlapra feltöltendő!</p> <p>Monitorozás! Évente egyszer az önkormányzati főépítész/polgármester a beérkezett véleményeket kiértékeli és ismerteti a képviselőtestülettel!</p>