

12. melléklet a 34/2006. (XI.8.) önkormányzati rendelethez

A különleges területek építési övezet telkeire vonatkozó beépítési paraméterek

[48. § (3) bekezdéséhez]

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	az építési övezet jele	a telek megengedett						az épület megengedett	
		a legkisebb kialakítható		legnagyobb				legkisebb	legnagyobb
		területe	szélessége	szintterületi mutatója	beépítési mértéke	terep-szint alatti beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	építménymagassága	
		m ²	m	m ² /m ²	%	%	%	m	m
	K/k	15000	100	1,0	40	60	40	5,5	10,5
A	K/r-1	6000	50	1,0	30	60	40	3,5	10,5
B	K/r-2	2000	40	0,2	20	60	50	3,5	7,5
C	K/r-3	10000	80	0,4	25	60	45	3,5	7,5
D	K/zi	6000	80	0,2	10	20	75	3,5	7,5
E	K/sp	1500	40	0,5	25	30	50	3,5	10,5
F	K/h	1500	40	0,8	40	40	40	3,5	10,5
G	Kh-1	1200	20	0,8	40	40	20	3,5	6,0
H	K/t	6000	80	0,4	10	20	75	3,5	7,5
I	K/szvt	3000	50	0,4	40	60	40	5,5	15,0
J	K/hl	3000	50	0,4	40	60	40	5,5	15,0
K	K/üat	1500	40	0,8	25	30	40	3,5	15,0
L	K/b	6000	80	0,2	15	20	60	3,5	15,0
M	K/kö	3000	40	1,0	40	60	30	3,5	12,5
N	K/l	20000	100	1,0	40	60	30	5,5	15,0
O	Kkö-g	600	-	1,0	40	60	40	3,0	4,5