



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

9500 Celldömölk, Városháza tér 1 :: telefon +36 95 777-810

Ügyiratszám (ÉTD R azonosító): 201800023826
Iratazonosító: IR-000231096/2018
Iktatószám: C/1149/11/2018
Ügyintéző: Császár Réka
Elérhetősége: +3695525826, csaszar.reka@celldomolk.hu

Tárgy: Építési engedélyezési eljárás (általános) - Répcelak
9653 Répcelak, hrsz.: 302/2
új irodaház építése

HIRDETMÉNY

Tájékoztatatom az érintett ügyfeleket, hogy a Kiss Segítség Kft, 9653 Répcelak, Avar u. 9/B. sz. alatti építendő kérelmére, a Répcelak, 302/2 hrsz alatti ingatlanon, C/1149/2018 számon indított, irodaház építési engedélyezésére vonatkozó eljárásban, a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője – I. fokú építésügyi hatóság, C/1149/10/2018 szám alatt, 2018. 06. 15-én, az eljárás szüneteltetésére vonatkozó végzést hozott.

Mivel az eljárásban több, mint ötven ügyfél érintett, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) sz. Korm. rendelet 10. § (4) h) alapján, az építésügyi hatóság a döntést hirdetmény útján közli.

Az eljárásban érintett ügyfelek:

Bakó Tünde Szomszéd 9663 Nemesládony, Rákóczi utca 1.
Bella Józsefné Szomszéd 9652 Nick, Ady utca 8.
Bencsik Ildikó Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 3/A. B lh. I/4.
Berényi Péter Szomszéd 9653 Répcelak, Úttörő utca 7/A.
Bíró Tamás Szomszéd 9653 Répcelak, Derkovits utca 37.
Chlebik Vilmos Szomszéd 9653 Répcelak, Arany J. utca 1/B.
E.on Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt 9027 Győr, Kandó K. utca 11-13.
Égáz-Dégáz Zrt 6724 Szeged, Pulcz utca 44.
Finta Brigitta Szomszéd 9631 Zsédény, Petőfi utca 18.
Finta Lászlóné Szomszéd 9653 Répcelak, Úttörő utca 5/B
Fodor György Szomszéd 9653 Répcelak, Úttörő utca 5.
Fodorné Németh Krisztina Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 5/A.
Gosztola István Szomszéd 9653 Répcelak, Úttörő utca 3/A.
Horváth Endre Szomszéd 9665 Vámoscsalád, Ady utca 3.
Horváth Szabolcs Szomszéd 9665 Vámoscsalád, Fő utca 54.

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTD R

Janikné Vágvolgyi Erzsébet Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 5/A.
Király Tibor Szomszéd 9653 Répcelak, Petőfi utca 56.
Király Zoltán Szomszéd 9653 Répcelak, Petőfi utca 56.
Királyné Szadai Zsuzsanna Szomszéd 9653 Répcelak, Petőfi utca 56.
Kiss Segítség Könyvelő, Gazdasági és Adóügyi Tanácsadó Kft. Kérelmező 9653 Répcelak, Avar utca 9/B
Kondor Imre Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 3. B lház 1/3
Kondor Imréné Szomszéd 9653 Répcelak, Úttörő utca 3. B lház 1/3
Kovács Dénes Szomszéd 9653 Répcelak, Úttörő utca 5/B
Kovács Dénesné Szomszéd 9653 Répcelak, Zrínyi utca 4.
Krauszpeck Gézáné Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 3/A. fsz. 1.
Lukács Ildikó Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 5/A.
Mentsné Kondor Boglárka Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 3/A. A lh. fsz. 1.
Nagy Ferencné Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 3.
Nagy Nándor Szomszéd 9024 Győr, Mécs László utca 12.
Nagy Szabolcs Szomszéd 9653 Répcelak, Vörösmarty utca 40.
Németh Attiláné Szomszéd 9654 Csánig, Malom utca 24.
Németh Balázs Szomszéd 9653 Répcelak, Úttörő utca 3/A. fsz. 2.
Németh Edina Szomszéd 9653 Répcelak, Úttörő utca 3/A. fsz. 2.
Németh Katalin Szomszéd 9653 Répcelak, Zrínyi utca 23.
Németh László Szomszéd 9641 Rábapaty, Ady utca 38.
Németh László Szomszéd 9654 Csánig, Kövecses utca 20.
Németh Lászlóné Szomszéd 9654 Csánig, Kövecses utca 20.
Németh Valentina Szomszéd 9653 Répcelak, Úttörő utca 5/B
Nyugat Takarékszövetkezet Szomszéd 9023 Győr, Bartók utca 2-4.
Répcelak Városi Önkormányzat Tulajdonos 9653 Répcelak, Bartók B. utca 38.
Takács István Szomszéd 9653 Répcelak, Ady utca 5.
Tóth József Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 3/A. B lph. 2/6.
Tóth Zsolt Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 5/A.
Tóth Zsoltné Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 5/A.
Tóthné Bedi Anikó Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 3/A. B lház II/6.
Turai László Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 8/C.
Turai Lászlóné Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 8/C.
Varga Zoltánné Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 3/A. A lh. fsz. 12.
Varga József Szomszéd 9653 Répcelak, Úttörő utca 5/B
Varga Józsefné Szomszéd 9653 Répcelak, Bartók utca 49.
Varga Tamás Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 5/A.
Varga Zoltán Szomszéd 9653 Répcelak, Ifjúság utca 3/A. A lh. fsz. 2.
Rabi Géza Ákos Meghatalmazott

A döntés rendelkező része az alábbi:

A Kiss Segítség Kft, 9653 Répcelak, Avar u. 9/B. sz. alatti székhelyű építető kérelmére, a Répcelak, 302/2 hrsz alatti ingatlanra tervezett, irodaház építési engedélyezésére vonatkozóan, 2018. június 9-én, C/1149/2018 számon indított eljárásomat, az építető 2018. június 14-én benyújtott kérelmére,

szüneteltetem.

Tájékoztatom, hogy:

- az ügyintézési határidőbe az eljárás szüneteltetésének időtartama nem számít be,
- az eljárás folytatása iránt kérelmet kell benyújtani.

Figyelmeztetem, hogy az eljárást - mivel az eljárás csak kérelemre folytatható - hat hónapi szünetelés után megszüntetem, tehát az eljárás folytatását az ügyfélnek ezen időtartamon belül kell kérelmeznie.

Tájékoztatom, hogy a C/1149/6/2018 számú és 2018. június 13. keltű, az ügy tárgyában hozott függő hatályú döntéshez - az eljárás szüneteltetése miatt - joghatás nem kapcsolódik, azonban a vele egybefoglalt, helyszíni szemléről rendelkező végzés szerint, a 2018. június 25-én (hétfőn) 9 óra 30 perc időpontra kitűzött szemle megtartásra kerül.

Jelen végzésről a hirdetményi úton értesülnek az eljárás további ügyfelei (akik a függő hatályú döntésről értesültek), illetve a közreműködő szakhatóságok, étdr-felületen.

E végzés ellen önálló jogorvoslatnak van helye: a döntés közlésétől (a hirdetmény kifüggesztését követő 15. naptól) számított 15 napon belül fellebbezéssel lehet élni. A jogorvoslati kérelem előterjesztésére jogosult ügyfél fellebbezését benyújthatja

-amennyiben jelen döntés számára elektronikusan került kézbesítésre, úgy elektronikus úton az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszeren (a továbbiakban ÉTDR) keresztül,

-vagy hatóságom ügyfélszolgálatán, elektronikus dokumentumként.

A fellebbezés iratát a Vas Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály, Hatósági, Építésügyi és Oktatási Osztályhoz (9700 Szombathely, Kőszegi u. 3.) kell címezni, de hatóságomnak kell benyújtani.

Az ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

A fellebbezés illetékköteles, mértéke 30.000 Ft, melyet előzetesen kell megfizetni, a MÁK 10032000-01012107-00000000 számú eljárási illeték-bevételi számlájára, vagy készpénz-átutalási csekken (a megjegyzés rovatban az étdr azonosítóra történő hivatkozással).

a döntés indokolása az alábbi:

Az ügyben megállapításra került, hogy a Kiss Segítség Kft (székhelye: 9653 Répcelak, Avar u. 9/B.) kérelmére, 2018. június 9. napján indított eljárásom szüneteltetésére van mód:

- mivel az ügyben, a szüneteltetés kérésére jogosult ügyfél, 2018. június 14-i keltű kérelmében az eljárás szüneteltetését kérte, és
- az eljárás szüneteltetésének lehetőségét jogszabály nem zárja ki.

Fentiek alapján, az építető kérelmének helyt adva, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Döntésemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 49. § (1) bekezdés alapján hoztam.

Az ügyfél ügyintézési határidőre vonatkozó tájékoztatása az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) pontján alapszik.

A függő hatályú döntés joghatásával összefüggő tájékoztatást az Ákr. 43. § (4) bekezdés alapján adtam.

Az eljárás folytatása iránti kérelemre, valamint az eljárás megszüntetésére vonatkozó tájékoztatás az Ákr. 49. § (2) bekezdésén alapszik.

A további ügyfelek értesítéséről az Ákr. 85. § (2) bekezdése alapján döntöttem. A döntést, a 312/2012. (XI. 8.) sz. Korm. rendelet 10. § (4) h) alapján – több, mint 50 ügyfél érintettsége miatt – hirdetményi úton közlöm. A közlés napját az Ákr. 85. § (5) b) alapján határoztam meg.

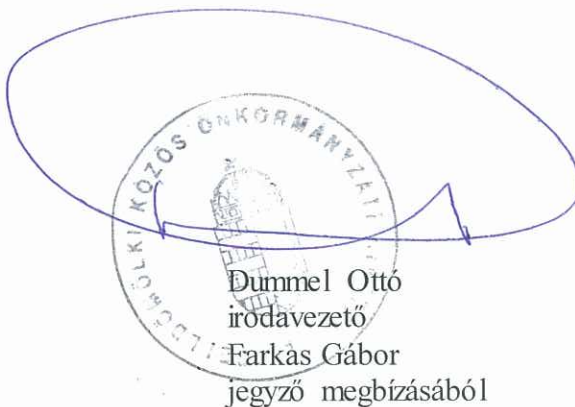
A jogorvoslatra vonatkozó tájékoztatást az Ákr. 112. §, 116. § (3) bekezdés e) pontja és 118. § (3) bekezdése alapján adtam.

Hatásköröm és illetékességem az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006.(XII.23.) Kormányrendelet 1. §-án alapul.

A kiadmányozási jog gyakorlását – mely nem minősül a hatáskör átruházásának – a jegyző a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 81. § (3) bekezdés j./ pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Jegyzői kiadmányozási jog rendjéről szóló szabályzatban engedélyezte.

A C/1149/10/2018 számú döntés hatóságomnál (Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal, Celldömölk, Városháza tér 1. emelet, 101-es szoba), továbbá – regisztrált felhasználóként – az étdr felületen megtekinthető.

Celldömölk, 2018. június 15.



Dummel Ottó
irodavezető
Farkás Gábor
jegyző megbízásából