

Celldömölki Közös Onkormányzati Hivatal	
Központi Iktató	
Erk.	2016 JÚL 11.
Szám:	Me/99/0 Mell.

HIRDETMÉNY

Alulírott, kezdeményező -földtulajdonosok- képviselőjeként-, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló hatályos 1996. évi LV. Törvény (továbbiakban: Vtv.) és a végrehajtására kiadott hatályos 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (a továbbiakban együttesen: Vhr.) vonatkozó rendelkezései alapján, a Vas Megyei 18-152460-504 kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösség gyűlésének összehívását és a Vtv. 12. § szerinti alábbi kérdésekben határozat meghozatalát kezdeményezzük.

A Vas Megyei Kormányhivatal VA/FEF03/292-2/2016. számú határozatában megállapította a 2017. március 1-jétől a vadászterületre vonatkozó vadgazdálkodási üzemterv lejáratáig a 18-152460-504 kódszámú vadászterület határát, az alábbi, egyedi azonosítására alkalmas leírás szerint:

Északon a Celldömölki vasútállomásról kiinduló Győri vasútvonal a megyehatárig, innen délre fordulva a tájegység határ, majd a Marcal folyó a Boba-Kamond közti közúti híd metszéspontjáig. Innen nyugatra fordulva Boba falun átvezető közút a Boba-Celldömölk-Jánosháza út kereszteződéséig. Innen északi irányba a közút, majd nyugatra fordulva a 024/12 hrsz. magán erdő déli oldalán, majd a 025 hrsz. tábla oldalán délre haladva majd nyugatra fordulva a 027/5 hrsz. magánerdő déli oldalán haladva az állami erdőn keresztül a Boba-Egyházashetye-Köcsk közigazgatási határán húzódó árokig. A határárkon északra fordulva a 046 hrsz. erdő keleti oldalán haladva a Nemeskocsi bejáró útig, a 017/31 hrsz. magán erdők északi felén az úton nyugatra fordulva az 011 hrsz-ú főálléig, tovább a főállén a Kodó patakig, majd NY-ra fordulva az első vízelvezető árokig. Onnan a „Sziget” és az „Enyirét” nevű táblák között az árkon haladva északnyugati irányba az első keresztező vízelvezető árokig. Onnan keletre fordulva Bókod irányába a Bozót patakig. A patakon északra fordulva a közúti beton hídig, attól nyugatra Celldömölk-Köcsk közúton haladva a 0643/2 hrsz. tábla nyugati szélén északra, a Celldömölk-Kemeneskápolna közútig, az úton nyugatra fordulva a Kemeneskápolnai vízelvezető árok közúti hídjáig. A vízelvezető árkon haladva északi irányba a Ság-hegy zártkert lábáig, a zártkert határán nyugatra haladva a Celldömölk-Mesteri közútig. A közúton keletre fordulva a Sándorházi majorba bevezető üzemi úton a Cinca patakig, a patakon keletre fordulva a Celldömölkre bevezető közútig (Malomig), majd Celldömölk belterületén a vasútállomásig, a kiindulási pontig.

A Vas Megyei Kormányhivatal a vadászterület tulajdonosi közösségét 18-152460 kódszámmal ezzel egyidejűleg nyilvántartásba vette.

A kezdeményezés tárgya: a vonatkozó jogszabályok szerinti határozatok meghozatala.

A közgyűlés helye: A CELLI-"Sághegyalja" Mezőgazdasági és Ipari Termelő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság tanácsterme
9500 Celldömölk, Sági utca 216.

A közgyűlés ideje: 2016. augusztus 12. 11.00 óra

Regisztráció: 2016. augusztus 12. 8.00-tól 10.00-ig
Sághegyalja Zrt.
9500 Celldömölk,
Sági u. 216.

A gyűlés tisztségviselőinek megválasztását, a Vhr. 12. § (1) bekezdés a), b), c) pontjaiban előírtak jegyzőkönyvbe foglalását, és a határozathozatal szabályairól szóló tájékoztatást követően tárgyalandó napirendi pontok:

1. Döntés a képviselő formájáról, a képviselő személyéről.
2. Döntés a Földtulajdonosi Közösség Működési Szabályzatának elfogadásáról.
3. Döntés a vadászati jog hasznosításának módjáról, feltételeiről, a Vtv. 16. § (4) bekezdésben meghatározott előhasznóbérleti jog gyakorlásának kizárásáról.

A tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent, igazoltan földtulajdonnal rendelkezők - illetve azok meghatalmazott képviselői - a tulajdonukban álló földterület - ideértve a medret is - aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak. Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőitől tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

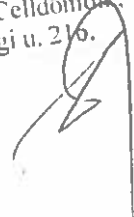
A képviselő szabályaira való figyelmeztetés:

Ha a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviselőtéről a Vhr. 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat, azaz képviselőtéről a Polgári Törvénykönyv képviselői jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. sz. mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított meghatalmazás útján gondoskodhat.

A FÖLDTULAJDONOST MEGILLETŐ VADÁSZATI JOGGAL KAPCSOLATOS MEGHATALMAZÁS KÖTELEZŐ ADATTARTALMA

1. *A meghatalmazó adatai:*
 - 1.1. *A meghatalmazó neve (név, születési név)/cégneve:*
 - 1.2. *A meghatalmazó születési helye, ideje:*
 - 1.3. *A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:*
 - 1.4. *A meghatalmazó anyja neve:*
 - 1.5. *A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye:*
2. *A meghatalmazott személyes adatai:*
 - 2.1. *A meghatalmazott neve (név, születési név)/cégneve:*
 - 2.2. *A meghatalmazott születési helye, ideje:*
 - 2.3. *A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:*
 - 2.4. *A meghatalmazott anyja neve:*
 - 2.5. *A meghatalmazott lakcíme/jogi személy esetén székhelye:*
3. *A meghatalmazással érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó adatok:*
 - 3.1. *Település:*
 - 3.2. *Helyrajzi szám:*
 - 3.3. *Művelési ág:*
 - 3.4. *Terület nagysága hektárban:*
 - 3.5. *Tulajdoni hányad:*

CELLI-„Sághegyalja” Zrt.
9500 Celldömök,
Sági u. 2/b.



3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban:

4. A meghatalmazás tárgya, valamint a meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgykörben korábban adott meghatalmazását visszavonja.

5. Keltezés, a meghatalmazó aláírása

6. Tanúk

6.1. neve:

6.2. lakcíme:

6.3. aláírása:

A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A vadászterület térképi megjelölését a hirdetmény 1. sz. melléklete tartalmazza.

A vadászterület területe: 4371,881ha,

A kezdeményezőknek a vadászterület összes tulajdonosának tulajdoni hányada arányában számított aránya: 26,12% (1141,9789 ha).

A kezdeményező földtulajdonosok képviselője:

CELLI-"Sághegyalja" Mezőgazdasági és Ipari Termelő és Szolgáltató

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

9500 Celldömölk, Sági utca 216.,

Adósz: 12729175-2-18

képviseli: **Dr. Pörnczi Károly** elnök-vezérigazgató (an.: Virág Ilona)

Lakhely: 9514 Kenyeri, Ady utca 2

A hirdetményben nem közöltekre a Vtv. és a Vhr., valamint a vonatkozó további jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Melléklet: a 18-152460-504 kódszámú vadászterület térképi megjelölése

CELLI-"Sághegyalja" Zrt.
9500 Celldömölk,
Sági u. 216.



CELLI-„Sághegyalja” Zrt.
9500 Celldömölk,
Sági út. 216.

Kelt: Celldömölk, 2016. július 11.

.....
a kezdeményező földtulajdonosok képviselőjében
CELLI-„Sághegyalja” Zrt.
Dr. Pörnczi Károly
elnök-vezérigazgató

Közzétételi igazolás:

kifüggesztés
dátum, aláírás, bélyegző

levétel
dátum, aláírás, bélyegző

Vas Megyei Kormányhivatal



Celldömölk Önkormányzati Hivatal.....

Nemeskocs Önkormányzati Hivatal.....

Boba Önkormányzati Hivatal

Kemenesmihályfa Önkormányzati Hivatal.....

Köcsk Önkormányzati Hivatal.....

Kemeneskápolna Önkormányzati Hivatal.....

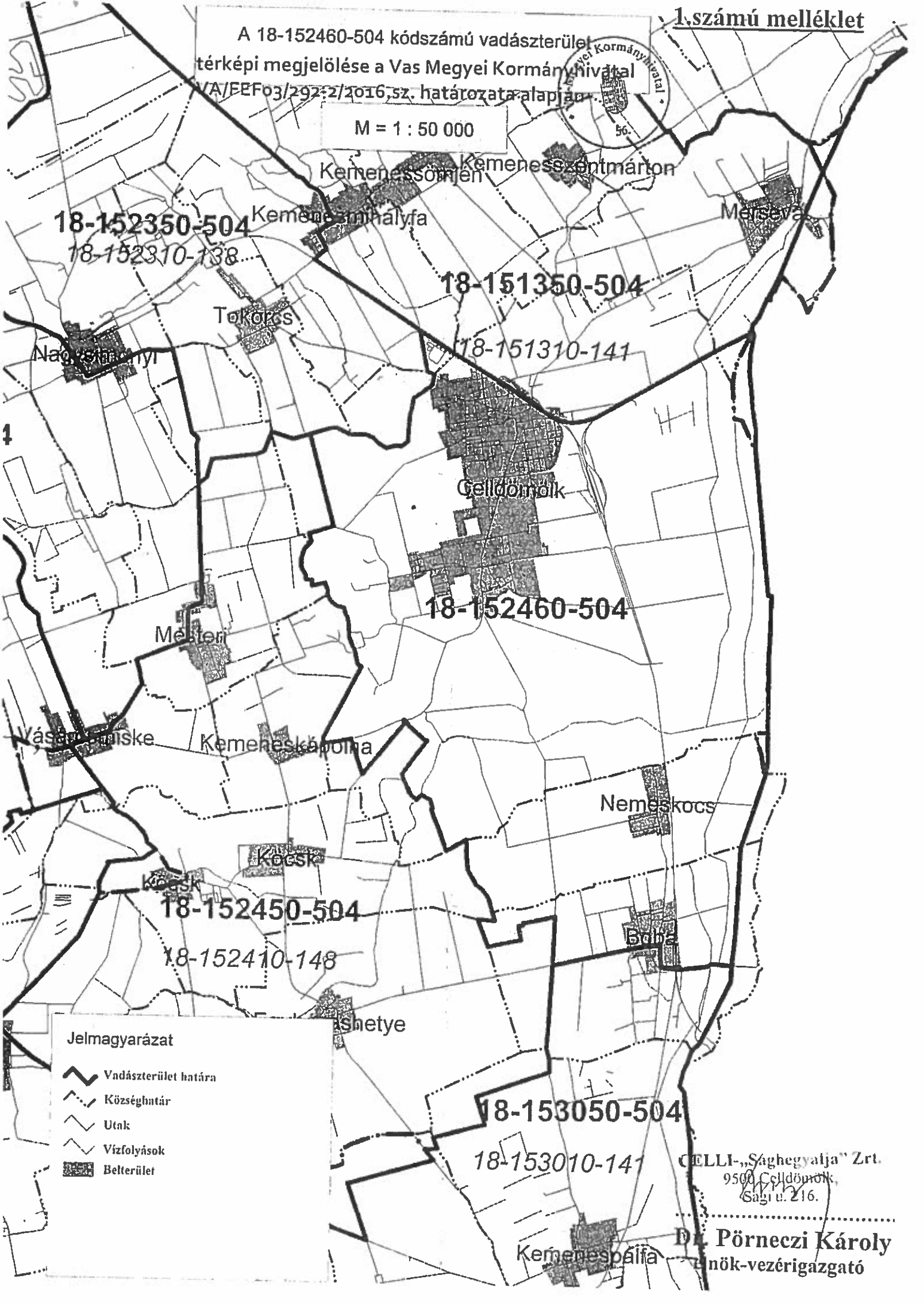
Mesteri Önkormányzati Hivatal.....



A 18-152460-504 kódszámú vadászterület térképi megjelölése a Vas Megyei Kormányhivatal VA/EEF03/292-2/2016.sz. határozata alapján



M = 1 : 50 000



18-152350-504
18-152310-138

18-151350-504

18-151310-141

18-152460-504

18-152450-504

18-152410-148

18-153050-504

18-153010-141

Jelmagyarázat

- Vadászterület határa
- Községhatár
- Utak
- Vízfolyások
- Belterület

CELLI-„Sághegyalja” Zrt.
9500 Celledömök,
Sági u. 216.

Dr. Pörnczei Károly
Elnök-vezérigazgató

