

**CELLDÖMÖLK VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

**M E G H Í V Ó**

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2011. október 26-án**  
**(szerdán) 14 órai kezdettel** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

**NAPIREND**

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történetekről.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ Polgármester beszámolója a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról.

Előadó: Fehér László polgármester

**FOLYÓ ÜGYEK:**

- 1./ Az Alsósági Általános Iskola konyha épületrészének és tornacsarnokának, a Koptik Odó utcai Tűzoltóság épületnek, a Celldömölki Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola tornatermének, a Celldömölki Általános Iskola József Attila utcai (kisegítő) épületének, a Balatonrendesi Üdülőtábornak valamint a Kemenesaljai Egyesített Kórház konyha és étterem épületének a fő intézményi épületekről történő ingatlan-nyilvántartási leválasztása, további működtetésük megoldása.
- 2./ Az üzletek nyitvatartási rendjének szabályozása.
- 3./ Tájékoztató a Vulkán fürdő medencéihez kapcsolódó csúszdák vizsgálatáról.
- 4./ Ligeti kerítés építése.
- 5./ Celldömölki Teniszklub Egyesület kérelme.
- 6./ Nemeskocs Község Önkormányzatának kérelme a Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társuláshoz történő csatlakozásra a védőnői szolgálat tekintetében.
- 7./ Kérelem önkormányzati tulajdonú terület megvételére.
- 8./ Kérelem.
- 9./ Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2009.(XI.20.) sz. rendelet módosítása.
- 10./ Hulladékszállítást érintő változások.
- 11./ A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

- 12./ 2012. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása.
- 13./ Pénzügyi terv módosítása.
- 14./ Tájékoztató fakivágásról.
- 15./ Rehabilitációs hozzájárulás.
- 16./ Közterület használati ügyek a 2011. év Advent időszakában.
- 17./ A Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola pótelőirányzat kérelme.
- 18./ Tájékoztató a Berzsényi Dániel Gimnázium és Középiskola 2012/2013. tanévre szóló beiskolázásról.

**A nyílt ülés előterjesztései a város honlapján, valamint a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárban olvashatók.**

### **ZÁRT ÜLÉSRE!**

- 1./ Nagy Ottó és felesége Celldömölk, Géfin tér 7. IV/27. szám alatti lakosok kérelme.
- 2./ Celldömölk, Árpilis 4. u. 2/2. sz. alatt megüresedett önkormányzati tulajdonban lévő lakás szociális alapú bérbeadására kiírt pályázatra beérkezett kérelmek.
- 3./ Kérelem szociális alapú önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítására.

Celldömölk, 2011. október 21.



  
Fehér László  
polgármester

BESZÁMOLÓ

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

a képviselőtestület 2011. október 26-i ülésére

**139/2011.(V.25.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A Képviselőtestület a tulajdonát képező 525 hrsz-ú ingatlant elnevezi Iskola térnek azzal, hogy a Földrajzinév-bizottság szakmai véleményét az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés előtt ki kell kérni.

**Fehér László polgármester jelenti:**

A Földrajzinév-bizottság szakmai véleménye megérkezett, hozzájárultak az új közterület elnevezéséhez. A Földhivatali bejegyzés a fentieknek megfelelően az ingatlan-nyilvántartásba megtörtént.

**228/2011.(VIII.30.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A képviselőtestület elrendeli a dr. Géfin tér Ifjúság tér felőli bejáratának parkolóór szerkezettel történő lezárását. A szerkezethez csak a KMKK és azon üzletek kapjanak kulcsot, amelyek csak a térről tölthetők fel. A téren a gépjárművek kizárólag a ki- és berakodás időtartama alatt tartózkodhatnak.

**Baranyai Attiláné dr. jegyző jelenti:**

Egyenlőre nem került lezárásra parkolóór szerkezettel a dr. Géfin tér Ifjúság tér felőli bejárat, mert a rendszeres ellenőrzés illetéktelen használatot nem tárt fel. A kényelmetlenséggel járó parkolóór szerkezet felszerelését javasoljuk addig elhalasztani, míg az nem válik feltétlenül szükségessé. Fentiek miatt kérjük a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítását 2012. június 30-ig.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

A képviselőtestület fogadja el a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről szóló beszámolót.

a./ A képviselőtestület hosszabbítsa meg a 228/2011.(VIII.30.) sz. határozat végrehajtási határidejét 2012. június 30-ig.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Cellödömölk, 2011. október 21.



Fehér László  
polgármester

**Celldömölk Város Polgármestere**  
**9500 Celldömölk, Városháza tér 1.**

**Előterjesztés**  
A képviselő-testület  
2011. október 26-i ülésére

**Tárgy: A Polgármester beszámolója a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról**

2007. június 25-i közös képviselő-testület ülésen valamennyi érintett önkormányzat elfogadta a Celldömölk és Környéke Intézményfenntartó Társulás megállapodását, így ettől az időponttól kezdve az iskolafenntartásban 14 az óvodafenntartásban pedig 7 település vesz részt. A megállapodás értelmében az érintett települések önkormányzatait a Társulás közös döntéshozó szervében a Társulási Tanácsban a polgármesterek képviselik.

A helyi önkormányzatok társulásairól szóló 1997. évi CXXXV törvény (továbbiakban: társulási törvény) alapján a polgármestereknek évente egy alkalommal be kell számolnia a társulási tanácsban végzett munkájáról.

A Társulási Tanács munkatervvel nem rendelkezik a Szervezeti és Működési Szabályzatában (továbbiakban: SZMSZ) rögzített módon, azaz szükség szerint, valamint a jogszabályok által meghatározott konkrét feladatok ellátása érdekében tartja üléseit.

A Társulási Tanács működéséhez szükséges adminisztratív feladatokat a Polgármesteri Hivatal végzi, az ülésről készült jegyzőkönyvek, valamint a Társulási Tanács döntései a Titkárságon megtalálhatók.

Az ülésekről a képviselő-testületet a „két ülés között történtek „ napirendi pontban tájékoztattam, de a jogszabályi kötelezettségemnek eleget téve – a 2010. júliusi beszámolómtól óta megtartott - ülésekről az alábbi jelentést teszem:

2010. augusztus 31.

A Társulási Tanács ezen ülésén 4 napirendi pontot tárgyalt. A Tanács 1. napirendi pontként elfogadta a Városi Óvoda nevelési programját, amit a módosított óvodai alapprogramhoz kellett igazítani, illetve a TÁMOP 3.1.4. pályázat miatt szükséges volt a kompetencia alapú oktatás bevezetésére, alkalmazására vonatkozó rendelkezésekkel történő kiegészítése is. Az intézmény vezetője a legfontosabb változásnak azt tartotta, hogy a teljes óvodai nyitvatartási időben csak óvónő

foglalkozhat a gyerekekkel. A Társulási Tanács a 2. napirendi pontként a Városi Általános Iskola pedagógiai programjának módosítását fogadta el, amelyre az Integrációs Pedagógiai Rendszer bevezetése miatt volt szükség. A 3. napirendi pont a 2010/2011-es tanév indításáról szólt, amely keretében a tanács meghatározta az indítható osztályok, napközis csoportok számát, illetve engedélyezte törvényben meghatározott maximális létszámtól való eltérést. A 4. napirendi pont keretén belül a Társulási Tanács tájékoztatást kapott az iskolában történő felújításról, az osztályok tanév során történő elhelyezéséről.

2010. december 14.

Az ülésen a Társulási tanács 5 napirendi pontot tárgyalta. Fehér László személyében elnököt, Kurucz Attila , illetve Lengyelne Csizmazia Éva személyében pedig elnökhelyetteseket választott. 2. napirendi pontként az intézmények pénzügyi koncepcióját tárgyalta a testület, amely a város koncepciójának részét képezte. A Társulási Tanács technikai jellegű módosításokat végzett a SZMSZ-ban, és kezdeményezte a társulási megállapodás módosítását, amelyet a képviselő-testület is elfogadott minősített többséggel.

2011. március 1.

Ezen ülésén fogadta el a fenntartó az óvoda és az általános iskola költségvetését, az egy tanuló után fizetendő hozzájárulás mértékét. A Tanács meghatározta az óvodai beiratások időpontját és tájékoztatást kapott a celldömölki első osztályosok beiratásának időpontjáról. A fenntartó döntött az óvoda egyes telephelyei nyári zárvatartásának időpontjairól is. A Társulási Tanács csökkentette a fenntartásukban működő intézményvezetők munkáltatói döntésen alapuló illetményrészének összegét a képviselő-testület által javasolt 20.500 Ft-os összeggel.

2011. április 28.

A Társulási Tanács elfogadta a társulás fenntartásában működő intézmények 2010. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót. A fenntartó meghatározta a 2011/2012-es tanévben indítható 1. osztályok számát a beiratkozó tanulók figyelembevételével. A Társulási tanács jóváhagyta, hogy az Alsósági Tagiskola konyhája a Városi Óvoda fenntartásába kerüljön.

2011. július 7.

A Társulási Tanács elfogadta a Városi Általános Iskola és EPSZ létszámának 2 fővel történő csökkentését, amelyre azért került sor, mert a korábbi évekhez képest eggyel kevesebb első osztály indult. A fenntartó engedélyezte a jogszabályban meghatározott módon történő maximális osztálylétszámtól való eltérést. A megnövekvő igények miatt szükségessé vált a gyógytestnevelő egész álláshelyen történő foglalkoztatása, amelyet az intézmény fenntartója jóváhagyott. A Társulási Tanács tájékoztatást kapott a 2010. évi kompetencia mérés eredményeiről, és az alsós épület felújításáról.

**Határozati javaslat:**

A képviselő-testület vegye tudomásul a polgármester beszámolóját a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában a 2010/2011-as tanév idején végzett munkájáról.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2011. október 17.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Fehér László".

Fehér László  
polgármester

**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

*Folyó: 1*

**ELŐTERJESZTÉS**

a 2011. október 26-i képviselőtestületi ülésre

**Tárgy:** Az Alsósági Általános Iskola konyha épületrészének és tornacsarnokának, a Koptik Odó utcai Tűzoltóság épületnek, a Celldömölki Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola tornatermének, a Celldömölki Általános Iskola József Attila utcai (kisegítő) épületének, a Balatonrendesi Üdülőtábornak valamint a Kemenesaljai Egyesített Kórház konyha és étterem épületének a fő intézményi épületekről történő ingatlan-nyilvántartási leválasztása, további működtetésük megoldása

A felsorolt épületek/épületrészek ingatlan-nyilvántartásban történő leválasztásának lehetőségei részletezve:

- Az Alsósági Általános Iskola konyha épületrészének telekkönyvi leválasztására nincs lehetőség, a közművek szétválasztásának módját/költségeit a korábbiakban már vizsgálta a testület.
- A Koptik Odó utcai Tűzoltóság épület társasházásítására szintén nincs mód, mivel – az Alsósági Általános Iskolához hasonlóan – a telkén több épület is található. (A jövőben mindkét intézmény „ingatlanon belüli önálló tulajdon”-ként szerepelhet, amennyiben tulajdonosa különbözni fog a telek tulajdonosától.)
- Az alsósági tornacsarnok jelenleg is önálló helyrajzi szám alatt (Celldömölk, 2384/2 hrsz) szerepel, telekkönyvi intézkedés tehát nem szükséges.
- A Celldömölki Általános Iskola József Attila utcai (kisegítő) épülete ugyancsak önálló helyrajzi számon (Celldömölk, 527/1 hrsz) található.
- A Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola tornaterme társasházásítással önállósítható, melynek becsült költsége (műszaki terv + társasház alapító okirat + földhivatali átvezetés) 250.000,- Ft.
- A Kemenesaljai Egyesített Kórház konyha és étterem épülete telekmegosztással különválasztható, az alábbi előírások betartásával:
  1. A kialakuló telek területének legalább 1500 m<sup>2</sup>-t el kell érnie, de igazodnia kell a beépítési százalékhoz és a minimális elő- oldal és hátsókeret méretekhez is.
  2. A Hunyadi utcához közforgalom elől el nem zárt magánúttal kapcsolódna, amennyiben a kialakuló út szélessége a 7 métert elérné, ha ez a méret 3 és 7 méter közötti, úgy közforgalom elől elzárt magánútként használható. A közforgalom elől elzárt magánút és az épület telke tulajdonosának ugyanannak kell lennie, ellenkező esetben a konyha-étterem megközelíthetősége, feltöltése akadályozott. Annak okán, hogy a telekmegosztás során minden ingatlan (4 db fog keletkezni) útkapcsolattal rendelkezzen, a tervezett konyha-étterem épület telkének útmegközelítése a telekalakítási rajzon el fog térni a most kiépítettől, így valószínűleg legkésőbb a tulajdonviszonyok megváltozásakor útépítéssel is számolni kell. A megosztás során foglalkozni szükséges a közművezetékekre vonatkozó szolgalmi jogok alapításával is.A különválasztás becsült költsége (változási vázrajz + földhivatali átvezetés) 280.000,- Ft.
- A Balatonrendesi Üdülőtábor szintén önálló helyrajzi számú ingatlan, melynek esetében leválasztás nem szükséges.

Az ingatlanok ingatlan-nyilvántartás szerinti rendezése mellett feltétlenül szükséges az ingatlan funkciójának, az általa ellátandó feladatnak, valamint használójának pontos megjelölése is.

Az **alsósági konyha** 2011. szeptember 1. óta a Városi Óvoda működtetésében áll, elsősorban óvodás korú gyermekek étkeztetését szolgálja.

Az **Alsósági Sportcsarnok és a Városi Sportcsarnok** az iskolai testnevelés oktatás mellett jelentős szabadidős-, és versenysport tevékenységet is kiszolgál. Ezen helyszíneken edz és játssza mérkőzéseit a sportegyesület kézilabda, valamint asztalitenisz szakosztálya. Itt kerül sor szabadidős sportrendezvények megszervezésére, lebonyolítására. Baráti társaságok önkéntes sporttevékenységére.

Az egészséges életmód szükséges velejárója a sport, amelynek feltételeit az önkormányzat a sportcsarnokokban tudja előteremteni.

A fentiek alapján javasolt a Városi Sportcsarnok és az Alsósági Sportcsarnok iskoláktól történő leválasztása és Városgondnokság kezelésébe történő átadása.

**Eltérő tantervű épületét** a Celldömölki Városi Általános Iskola és EPSZ 2008. szeptember 1. óta nem használta, azt csak az épület felújítása miatt, annak idejére ideiglenes telephelyként jelölte meg. A felújítás elkészült, így az ingatlanok új funkciót kell keresni. A Soltis Lajos Színház kérte, hogy az ingatlant had használhassa, ezért kérte, hogy a képviselő-testület térítésmentesen, öt évet meghaladó időtartamra bocsássa azt a színház rendelkezésére. Szükségesnek látják, annak átalakítását, amit saját költségükön végeznének el. A bizottsági tárgyalást követően a RK. Plébánia Hivatal is kérelmet nyújtott be a polgármesternek az ingatlan használatára vonatkozóan, amit az ülésen ismertet.

**Kórházi konyha** ügyében a képviselő-testület a költségvetés elfogadásakor döntött, hogy azt a Népjóléti Szolgálat működtesse, hiszen ebben az esetben a város, illetve a kistérség egészségügyi ellátása mellet a színvonalas szociális ellátás is megoldott lenne. A kezdeményezést a Vas Megyei Közgyűlés is támogatta. Javasolt az épület átadása a Népjóléti Szolgálat használatába. A konyha úgy kell átalakítani, hogy az ellátás mindkét területen megoldott legyen.

**Balatonrendesi tábor** a városi gyermekek táboroztatását látta el. Ezt jelenleg az iskola oldotta meg, de ez nem közoktatási feladat. Az alsósági konyha hiányában a tábori étkeztetés megoldása is nehéz feladat lenne. A tábor működtetésére a Népjóléti Szolgálat , vagy a Városgondnokság is alkalmas lehet.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, illetve a Humán Szolgáltatások Bizottsága 2011. októberi ülésein megtárgyalta a fenti épületek/épületrészek ingatlan-nyilvántartásban történő különválasztásának, valamint további működtetésének lehetőségeit és az alábbi javaslatot tették.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

1. A képviselőtestület rendelje el a Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola épületének társasházásítását, valamint a Kemenesaljai Egyesített Kórház telkének megosztását.
2. A képviselő-testület a Városi Sportcsarnok és az Alsósági Sportcsarnok működtetőjeként a Városgondnokságot jelölje ki, azzal hogy az oktatási intézmények a testnevelés órák, sportversenyek, iskolai rendezvények lebonyolításához a sportcsarnokokat térítésmentesen használhassák. A fizetendő rezsiköltségekről a polgármester jóváhagyásával egyezzenek meg.



3. A képviselő-testület a balatonrendesi tábor üzemeltetőjének a

a./ variáció: Városgondnokságot

b./ variáció: Népjóléti Szolgálatot

jelölje ki.

4. A képviselő-testület a kórház területén lévő konyha üzemeltetőjének a Népjóléti Szolgálatot jelölje ki, azzal hogy az étkeztetést a Kemenesaljai Egyesített Kórház és a Népjóléti Szolgálat vonatkozásában is el kell látni.

5. A képviselőtestület értsen egyet azzal, hogy a Soltis Lajos Színház működésének biztosítására a József Attila utca 2. szám alatti egykori eltérő tantervű iskola térítésmentesen, öt év időtartamra bérbeadásra kerüljön, azzal a kikötéssel, hogy az épület átalakításához előzetes önkormányzati hozzájárulás szükséges, valamint ha az önkormányzatnak az épületre egyéb okból szüksége van a szerződés a határozott idő letelte előtt is megszüntethető legyen.

6. A képviselőtestület módosítsa az érintett intézmények alapító okiratát az ellátandó feladatok tekintetében.

Felelős: Fehér László polgármester  
Baranyai Attiláné dr. jegyző

Határidő: 2011.december 31.

Celldömölk, 2011. október 21.

  
.....  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

---

ELŐTERJESZTÉS

Folyó ügy: 2

**A Képviselőtestület  
2011. október 26-i ülésére**

**Tárgy:** Az üzletek nyitvatartási rendjének szabályozása

Celldömölk városban tekintettel a vendéglátóegységként működő üzletek ellen az éjszakai nyitva tartás miatt több panasz is érkezett, így javasoljuk egy önkormányzati rendelet alkotását.

Az üzletek nyitvatartását a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV tv. 6. §-a szabályozza:

„6. §

- (1) Az üzlet nyitvatartási idejét a vásárlási szokások, a foglalkoztatottak és a lakókörnyezet érdekeinek figyelembevételével a kereskedő állapítja meg.
  - (2) A kereskedő köteles
    - a) az üzlet nyitvatartási idejét az üzlet létesítésére vonatkozó bejelentésben vagy a működési engedély iránti kérelemben, illetve az abban bekövetkező változást az azt megelőző nyolc napon belül a kereskedelmi hatóságnak bejelenteni;
    - b) az üzlet nyitvatartási idejéről és az abban bekövetkező változásokról a vásárlókat tájékoztatni.
  - (3) December 24-én – a vendéglátó üzletek, szálláshelyek, a virág-, az édességüzletek és az üzemanyagtöltő állomások, továbbá a közforgalmú vasúti és buszpályaudvaron, repülőtéren, illetve az üzemanyagtöltő állomáson belül működő üzletek kivételével – az üzletek 14 óráig tarthatnak nyitva.
  - (4) A települési (Budapesten a kerületi) önkormányzat képviselő-testülete a helyi sajátosságok figyelembevételével az üzletek éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét rendeletben szabályozhatja.
  - (5) A kereskedelmi hatóság bejelentés alapján vagy hivatalból – a lakók egészséges életkörülményeinek és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében – a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű zaj esetén az üzlet éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitva tartását korlátozhatja. A korlátozás keretében a kereskedelmi hatóság a jogsértő állapot megszüntetéséig kötelező éjszakai zárva tartási időszakot rendelhet el.
  - (6) A kereskedelmi tevékenységhez kapcsolódóan nem használható hirdetés vagy figyelemfelhívás céljára olyan hanghatást okozó eszköz, amely a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű környezeti zajjal jár.
  - (7) Vendéglátó üzletben a vendégek szórakoztatására zeneszolgáltatás, műsoros előadás, táncrendezvény vagy egyéb szórakoztató szolgáltatás olyan módon nyújtható, illetve szervezhető, hogy az nem járhat a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű környezeti zajjal.
-

**A 12. § „ (5) Felhatalmazást kap a települési (Budapesten a kerületi) önkormányzat képviselő-testülete, hogy a 6. § (4) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően az üzletek éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét rendeletben szabályozza.”**

Az éjszakai zárva tartási tilalom alól mentesek lennének az év bizonyos napjai, mint december 31 és a január 1.

Családi rendezvényre pld.: esküvő speciális jellegük miatt az éjszakai zárvatartás elrendelése nem indokolt.

**A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság** megtárgyalta az előterjesztést, de döntés nem született.

**Az Ügyrendi és Jogi Bizottság** megtárgyalta az előterjesztést és javasolja az alábbiakat elfogadásra a Képviselőtestületnek:

Az üzletek bezárása nem biztos, hogy megoldást jelent a problémára, hanem azt igazából közterületeken egy-egy vendéglátóegység körül az éjszakai órákban randalírozó személyek magatartása okozza, amiért a szórakozóhelyek üzemeltetői nem tehetők teljességgel felelőssé.

A rend és nyugalom fenntartása érdekében a Rendőrkapitányság hatékonyabb fellépését látnák célszerűnek. Ezen probléma megoldása érdekében a Képviselőtestület kezdeményezzen egyeztetést.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

A Képviselőtestület kérje fel a Polgármester Urat, hogy kezdeményezzen egyeztetést a Rendőrkapitánnyal a városban lévő vendéglátóegységek körül lévő közterületeken történő rendzavarások felszámolásával kapcsolatban, az éjszakai nyugalom és rend megtartása érdekében.

**Felelős:** Fehér László polgármester

**Határidő:** beszámolásra 2012. január 31.

Celldömölk, 2011. október 21.

  
**Baranyai Attiláné dr.**  
**jegyző**

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselőtestület 2011. október 26-i ülésére

**Tárgy:** Tájékoztató a Vulkán fürdő medencéihez kapcsolódó csúszdák vizsgálatáról

A Városgondnokság vezetője a Vulkán Gyógy- és Élményfürdő medencéihez kapcsolódó csúszdák időszakos műszaki vizsgálata ügyében a mellékelt levéllel fordult a Képviselőtestülethez.

A Vulkán fürdőt üzemeltető Városgondnokság vezetője kéri a fürdőtulajdonos Önkormányzatot, hogy az átalakításhoz szükséges forrást a 2012. évi költségvetésében biztosítsa.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és az alábbi határozati javaslat elfogadását kezdeményezi.

Határozati javaslat:

A képviselőtestület, mint tulajdonos tudomásul veszi a Vulkán Gyógy- és Élményfürdő kültéri medencéinél lévő csúszdák átalakítására megállapított kötelezettséget, de a konkrét beruházásról ne döntsön addig, amíg a fürdő 2012-es üzemeltetési kérdése el nem dől.

Felelős: Fehér László polgármester  
Bakó István Városgondnokság vezetője

Határidő: 2011. december 31.

Celldömölk, 2011. október 20.

  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző



1-8-17/2011.

## VÁROSGONDNOKSÁG

CELLDÖMÖLK

Temesvár u. 16.

Tárgy: tájékoztatás medencékhez  
kapcsolódó csúszdák vizsgálatáról

## POLGÁRMESTERI HIVATAL

**Baranyai Attiláné dr.** jegyzőasszony részére!

CELLDÖMÖLK

Városháza tér 1.

Tisztelt Cím!

A Vas Megyei Kormányhivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelősége hatósági ellenőризést végzett a Vulkán Gyógy- és Élményfürdön 2011. augusztus 18-án.

A jogszabályi változások okán a Városgondnokság igazgatója már 2011. augusztus 2-án megrendelte a fürdő medencéihez kapcsolódó csúszdák vizsgálatát az ÉMI-TÜV SÜD Kft.-től. Mivel a megrendelés korábban történt a hatósági ellenőrzésnél, így annak semmilyen következménye nem volt a fürdőre nézve.

Tájékoztatom a fürdőtulajdonost, hogy a medencékhez kapcsolódó csúszdákról az alábbi észrevételeket tette az ÉMI-TÜV SÜD Kft., mint kijelölt tanúsítóhely képviselője:


- a tanmedencénél lévő csúszda megfelelő;
- a kisgyermek-pancsolónál lévő csúszdához krómcsőből hajlított korlátot kell felszerelni;
- a gyermek-csúszdamedencénél a piros és sárga műanyag csúszdák megfelelőek;
- a gyermek-csúszdamedence két vízszintjét összekötő fémcúszda nem megfelelő, az alábbi átalakítások elkészültéig le kell zárni:
  - a fémcúszda fölé 0,8 m – 1,1 m között vízszintes krómcsövet kell elhelyezni, hogy megakadályozza a véletlen leesést vagy állva történő lecsúszást;
  - a felső medence csúszda felőli oldalánál legalább fél méter szélességben, megközelítőleg vízszintes indulóhelyet kell kialakítani a csúszda teljes szélességében, amely biztosítja a csúszáshoz a kellő felkészülést;

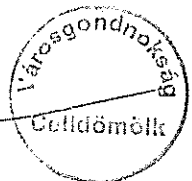
Tájékoztatom a fürdőtulajdonost, hogy **a 2012. évi strandszezon kezdetéig a kültéri medencéknél lévő csúszdák átalakítási munkáit el kell végezni!**

Kérem, a vizsgálati jegyzőkönyv tartalmáról a Tulajdonost tájékoztatni, az átalakításhoz szükséges forrást 2012. évben biztosítani szíveskedjen.

Celldömölk, 2011. szeptember 29.

Tisztelettel:

  
/:Bakó István:/  
igazgató



Melléklet:

- 1 db 2011. szeptember 9-én kelt időszakos műszaki vizsgálat jegyzőkönyvének fénymásolata



## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület 2011. október 26-i ülésére

**Tárgy:** Ligeti kerítés építése

A Városgondnokság vezetője a Liget Koptik Odó utca felőli kerítésének és a kerítés környékének felújítása ügyében a mellékelt levéllel fordult a Képviselőtestülethez. A tervezett átalakításhoz a Városgondnokság igazgatója kérte a képviselőtestület tulajdonosi hozzájárulását.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és javasolja a képviselőtestületnek, hogy ne adja tulajdonosi hozzájárulását a tervezett módon a ligeti kerítés áthelyezéséhez és ülőszigetek kialakításához. A Bizottság az alábbi határozat elfogadását javasolja:

### Határozati javaslat:

A képviselőtestület utasítsa a Városgondnokság vezetőjét, hogy a Városgondnokság 2012-es költségvetéséből a ligeti kerítést mindkét oldalon (Kassa u., Koptik O. u.) újítsa fel (betonjavítás, festés), illetve az Ifjúság téri játszótér parkoló felőli oldalán egy kerítésszakaszt létesítsen a Műszaki Osztállyal egyeztetett módon (anyaghasználat, telepítési nyomvonal).

Felelős: Fehér László polgármester  
Bakó István Városgondnokság vezetője

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2011. október 20.

  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző



2011. szeptember 30.

VÁROSGONDNOKSÁG  
CELLDÖMÖLK  
Temesvár u. 16.

Tárgy: liget kerítése

POLGÁRMESTERI HIVATAL  
Fehér László polgármester úr részére!  
CELLDÖMÖLK  
Városháza tér 1.

Tisztelt Cím!

A Városgondnokság a Liget műfüves pálya és a Koptik utca közötti részén az erősen megdőlt és kiszáradt fákat, ágakat ki-, illetve levágta.

A Koptik utca felől a felújított székely kapuhoz méltatlan, düledező betonlábazatú kerítés zárja le a Ligetet.

A Városgondnokság a körülmények javítására az alábbi kezdeményezést teszi:

- a Liget Koptik utca felőli kerítésének lebontása;
- 5-8 méter hosszúságban a székely kapuhoz illeszkedő léckerítés építése;
- a járdától kezdve 3 darab 6 m<sup>2</sup>-es térburkolt pihenőhely létesítése, melyekre 1-1 asztal, kuka és 2-2 pad kerül rögzítésre;
- a pihenőhelyek között két 5-6 m<sup>2</sup>-es virágágyás kialakítása;
- a lebontott kerítés felső, jó állapotú vas elemeiből egy alacsony kerítés építése az Ifjúság téri játszótér és a megépített új parkoló közé.

A kezdeményezés megvalósulása eredményeképp:

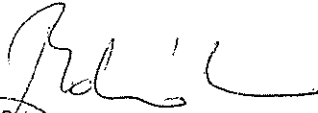
- „megújulna” a Liget Koptik utca felé eső része;
- az Ifjúság téri játszótér biztonságosabbá válna.

Az átalakítást, mivel a kerítésanyag, a térkő, az Ifjúság térről felszedett telephelyen lévő bútorzat és kukák rendelkezésre állnak, a Városgondnokság saját költségvetéséből 2012. tavaszára el tudja készíteni.

Kérem, kezdeményezésemet az illetékes bizottságok, majd a Képviselő-testület elé terjeszteni szíveskedjen.

Celldömök, 2011. szeptember 30.

Tisztelettel:

  
Városgondnokság  
/:Bakó István:/  
igazgató  
Celldömök

Melléklet:

- 1 db nem méretarányos vázlat



MŰFÜVES PÁLYA

JÁRDA

MEGLÉVŐ FÁK

VIRÁGÁGY

VIRÁGÁGY

KUKA

KUKA

KUKA

LÉCKERÍTÉS

SZÉKELY KAPU

JÁRDA

KOPTYK O. u.

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Folyó ügyek: 5

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület 2011. október 26 -i ülésére

**Tárgy:** Celldömölki Teniszkлуб Egyesület kérelme

A Celldömölki Teniszkлуб Egyesület képviselőjében Piri Zsolt a ligeti tenispályával kapcsolatban két kérelemmel fordult a Képviselőtestülethez.

Az egyik kérelmében a ligeti tenispálya fölé belógó fák ágainak nyesését kérelmezte. Indoklása szerint a belógó faágak a pálya világításának hatásfokát jelentősen csökkentik, valamint a pálya burkolatára hulló ágak a pálya burkolatát felsértik.

A második kérelem a ligeti tenispálya öltözőjének áthelyezéséhez kéri a képviselőtestület hozzájárulását.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, és az alábbi határozati javaslatot adta.

Határozati javaslat:

1. A képviselőtestület utasítsa a Városgondnokság vezetőjét, hogy a ligeti tenispálya fölé benyúló fák nyesését a Műszaki Osztály bevonásával végeztesse el.
2. A képviselőtestület adja tulajdonosi engedélyét ahhoz, hogy a Teniszkлуб Egyesület az öltöző faépületét a jelenlegi helyéről áttelepítse a tenispálya dél-keleti sarkához, a liget területére térítésmentes területhasználattal. Egyúttal adja tulajdonosi hozzájárulását, hogy a világításhoz szükséges földkábel megtáplálás új nyomvonalon átépítésre kerüljön, a klub teherviselése mellett.

Felelős: Fehér László polgármester  
Bakó István Városgondnokság vezetője

Határidő: 2011. november 30.

Celldömölk, 2011. október 20.

  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Folyó ügyek: 6

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2011. októberi 26-i ülésére

**Tárgy:** Nemeskocs Község Önkormányzatának kérelme a Kemenesaljai Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társuláshoz történő csatlakozásra a védőnői szolgálat tekintetében

Nemeskocs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kérelemmel fordult Celldömök Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a védőnői feladatok ellátását 2012. január 1-től a Kemenesaljai Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Népjóléti Szolgálat lássa el.

A társulás valamennyi településének döntenie kell a kérelemről, ezek után lehet a társulási megállapodás megfelelő mellékletét módosítani.

Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Szolgáltatások Bizottsága és javasolja a kérelem támogatását. Jelentős finanszírozás növekedés az ellátottak száma alapján nem lesz, de Nemeskocs Község Önkormányzata más társulásokban is partnere önkormányzatunknak, ezért a bizottság a támogató döntést gesztus értékűnek is szánja.

**Határozati javaslat:**

A képviselő-testület támogassa Nemeskocs Község Önkormányzatának kérelmét, hogy a védőnői feladatokat 2012. január 1-jétől a Kemenesaljai Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Népjóléti Szolgálat lássa el.

A képviselő-testület a szociális és gyermekjóléti társulás létrehozásáról szóló megállapodás 10. sz. mellékletének módosítását a melléklet szerint fogadja el.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Baranyai Attiláné dr. jegyző

**Határidő:** azonnal, illetve 2012. január 1.

Celldömök, 2011. október 19.

  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző



10. számú melléklet

**Védőnői szolgálat – ellátási területe:**

1. Celldömök
2. Mesteri
3. Mersevát
4. Kemeneskápolna
5. Köcsk
6. Nemeskocs

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Folyó írgyk: 7

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Képviselőtestület 2011. október 26-i ülésére**

**Tárgy:** Kérelem önkormányzati tulajdonú terület megvételére

Tóth Zoltán Celldömölk, Sikló u. 2/A. szám alatti lakos kérelemmel fordult az önkormányzat felé.

Szeretné megvásárolni a saját telke (Hrsz.:2106/18) mellett lévő önkormányzati tulajdont képező ingatlant és azt a sajátjához csatolná.

A terület Celldömölk Város Önkormányzata tulajdonát képező 2092. hrsz-ú, 174 m<sup>2</sup> nagyságú „helyi közút” megnevezésű ingatlan, mely forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonként van nyilvántartva, így értékesítés esetén ennek forgalomképes ingatlanok körébe történő átcsoportosítása szükséges.

A fenti terület füves terület, mely a 2106/17. hrsz-ú ingatlan hátsó bejárását, illetve a 2903 hrsz-ú ingatlan oldalsó bejárását teszi lehetővé. Mivel mindkét ingatlan másik bejárattal is rendelkezik, így írásbeli hozzájárulásukat adták a kérelmező részére a terület megvételéhez.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság helyszíni szemlét követően a kérelmet megtárgyalta és javasolja a fenti ingatlan értékesítését.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

A képviselőtestület jelölje ki értékesítésre a tulajdonát képező 2092. hrsz-ú, 174 m<sup>2</sup> nagyságú „helyi közút” megnevezésű ingatlanát.

A képviselőtestület bízta meg a jegyzőt a forgalomképtelen ingatlan forgalomképes ingatlanok körébe történő átcsoportosításával, illetve az ingatlanra történő értékbecslés elkészíttetésével.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Baranyai Attiláné dr. jegyző

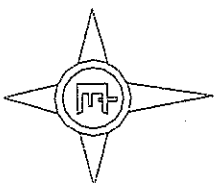
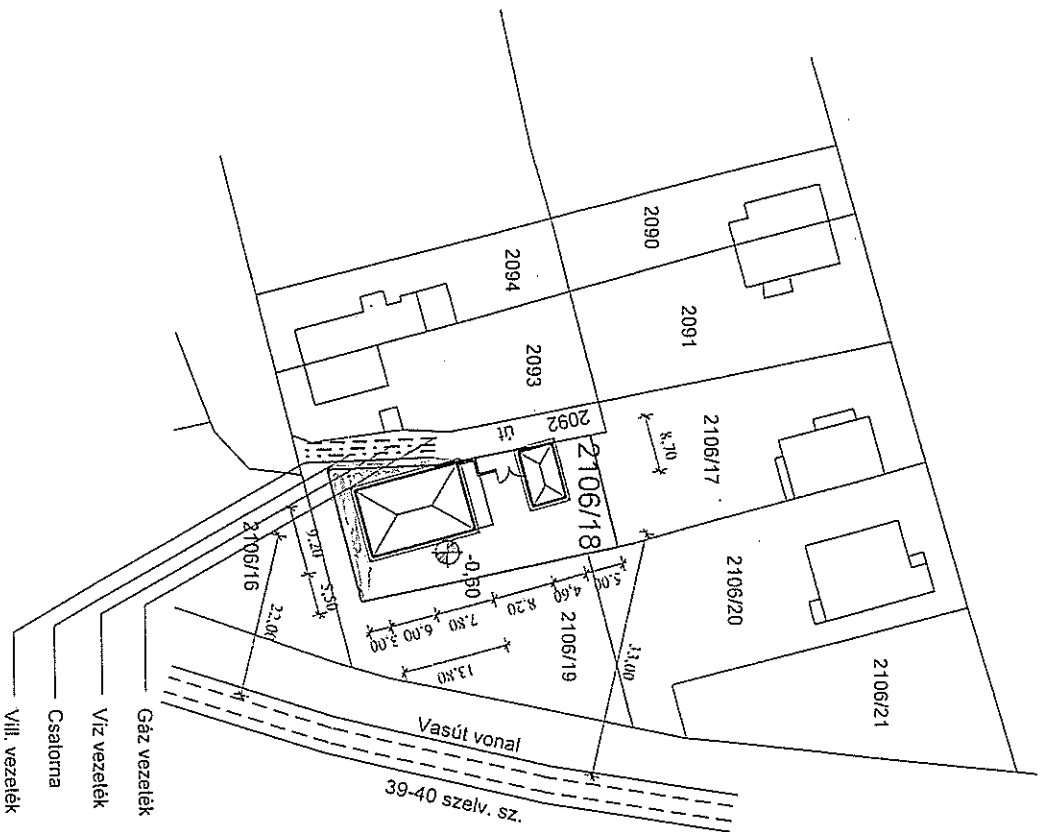
**Határidő:** 2011. november 30.

Celldömölk, 2011. június 24.



*Baranyai Attiláné dr.*  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző

# HELYSZÍNRAJZ M 1:1000



HRSZ: 2106/18  
 telek: 550 m<sup>2</sup>  
 bruttó terület: 163,84 m<sup>2</sup>  
 beépítettség: 29,8 %  
 zöldterület: 53,7 %  
 szintterület: 0,29  
 gerincmagasság: 6,72 m  
 parkánymagasság: 3,29 m  
 építménymagasság: 3,76 m

±0,00 padlóvonal a rendezett járdaszinttől  
 0,51m-re (-0,51) található

*Tóth Zoltán*



9500 CELLDÖMÖLK, VASVÁRI PÁL U. 8/A  
 TEL/FAX: 95/423-030, Mobil: 30/910-07-53

Családi ház és garázs építése  
 Celldömök, Hrsz.: 2106/18

Építtető: Tóth Zoltán és felesége  
 Kemencespálya, József A. u. 25

Építtető: Tóth Zoltán és felesége Kemencespálya, József A. u. 25		M 1:1000		2005. 11.18.		E-0	
Építész: Karáth Péter É-3-18-0194		HELYSZÍNRAJZ					
Stábilikus: Karáth Péter T-2-18-472		ENGEDELYEZÉSI TERV					
Szerkesztő: Varga Balázs		Ügyvezető: Karáth Péter					
		ENGEDELYEZÉSI TERV					

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Folyó ügyek P

**ELŐTERJESZTÉS**  
A Képviselőtestület 2011. október 26-i ülésére

**Tárgy:** Kérelem

Mészáros Tibor és felesége Celldömölk, Belovári u. 1. szám alatti lakos a mellékelt beadvánnyal fordult az önkormányzat felé.

A kérelmezők az elmúlt évek során e problémájukkal többször megkeresték az önkormányzatot. 2006. február 1-én Celldömölk Város Önkormányzata bérleti szerződést kötött a kérelmezőkkel az önkormányzat tulajdonában lévő 1791/3. hrsz-ú 754 m<sup>2</sup> térmértékű, közterület megnevezésű ingatlanából 150 m<sup>2</sup> nagyságú rész használatára, mely a saját ingatlanuk előtti terület egy részét, kb. 10x15m nagyságú részt tartalmazza. A terület használatáért havi 1000,-Ft+Áfa összeg került meghatározásra, mely összeg évente az infláció mértékével emelkedik.

A kérelmezők vállalták, hogy a továbbiakban is rendben tartják és gondozzák a fenti területet, de semmi olyan korlátozást a területen nem alkalmazhatnak, amely a szomszédos ingatlantulajdonosok ingatlanaik használatával összefüggő jogait sértené, illetve bármilyen átalakítási, felújítási munkát csak a tulajdonos önkormányzat hozzájárulásával végezhetnek.

Az 1791/3. hrsz-ú ingatlan az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonként van nyilvántartva, útként funkcionál, így ennek értékesítésére nincs mód. E területen különböző közművek húzódnak, ami a fentiekben túl mindenképpen indokolja, hogy a terület önkormányzati tulajdonban maradjon.

Az ingatlanrész elbirtoklása azért sem lehetséges, mivel a kérelmezők a fenti területrészt szerződés alapján használják.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság helyszíni szemlét követően a kérelmet megtárgyalta és javasolja, hogy a fenti ingatlant továbbra is a meglévő bérleti szerződés értelmében használhassák a kérelmezők, de a bérleti díj összege évi 1.200,-Ft+Áfa (havi 100,-Ft+Áfa) összegben kerüljön meghatározásra.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

A képviselőtestület módosítsa a Mészáros Tibor és felesége Celldömölk, Belovári u. 1. szám alatti lakosok és Celldömölk Város Önkormányzata között fennálló bérleti szerződést azzal, hogy a bérleti díj összege évi 1.200,-Ft+Áfa összegben kerüljön meghatározásra.

**Felelős:** Fehér László polgármester

**Határidő:** 2012. január 1.

Celldömölk, 2011. október 20.

  
  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző

Polgármesteri Hivatal Celldömölk

Városháza tér 1

9500 Celldömölk

Celldömölk Város Polgármesteri Hivatal	
Központi Iroda	
Dátum	2011-08-29
Szám	C/0196-1 Mell:

Tisztelt Baranyai Attiláné Dr.!

Személyes megkeresésünkre hivatkozva fordulunk a Jegyzőasszonyhoz, akinek javaslata alapján terjesztjük elő e kérvényünket a képviselő testület elé.

Évek óta húzódó problémákról van szó – rajtunk kívül álló okok miatt – tudomásunkra jutott, hogy a közelmúltban hasonló területek kerültek magánszemélyek tulajdonába, a folyamatos terület gondozás fejében a képviselő testület jóváhagyásával elbirtoklás címén.

A fent említett probléma tárgyát a Celldömölkön a Belovári István u. 1. szám alatt lévő családi házunk előtti (általunk bérelt) közterületet képezi, melyet mi töltöttük fel (**saját anyagi forrásokból**), mivel az a környezetnél jóval mélyebb fekvésű volt. A terület feltöltését magunknak kellett végezni, hiszen az akkori városvezetés nyilatkozata szerint nincsen a városnak elég anyagi forrása a terület feltöltéséhez, töltőanyag megvásárlásához és az ehhez szükséges munkagépek kibérléséhez.

Mi is szeretnénk elbirtokolni, az általunk 27 éve gondozott és élő sövényvel lekerített területet - a mellékelt helyszínrajzon bejelölésre került - a család nyugalma és a szomszédok állandó és indokolatlan támadásai miatt, a folyamatos gondozás és az anno jelentős saját tőke befektetése végett.


Amennyiben szükséges tanúkkal tudjuk alátámasztani, hogy csak és kizárólag általunk megrendelt földmennyiség felhasználásával lett a terület feltöltve.

Kérjük a Jegyzőasszonyt, hogy eddigi gyakorlattól eltérően az előterjesztésben szerepeljenek azok a gondok és problémák, melyeket eddig a képviselők – önhibájukon kívül - nem is ismerhettek, emiatt a döntéshozatalnál e lényeges elemeket nem is tudták figyelembe venni.



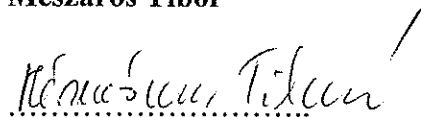
Megjegyezni kívánjuk, hogy az elmúlt időszakban az Alpolgármester Asszony támogatását is élveztük, reméljük, hogy ez most sem és a továbbiakban sem fog változni.

Hálasan várjuk részünkre történő kedvező elbírálásukat!



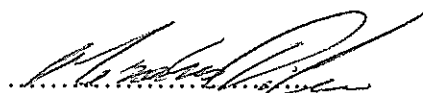
.....

**Mészáros Tibor**



.....

**Mészáros Tiborné**



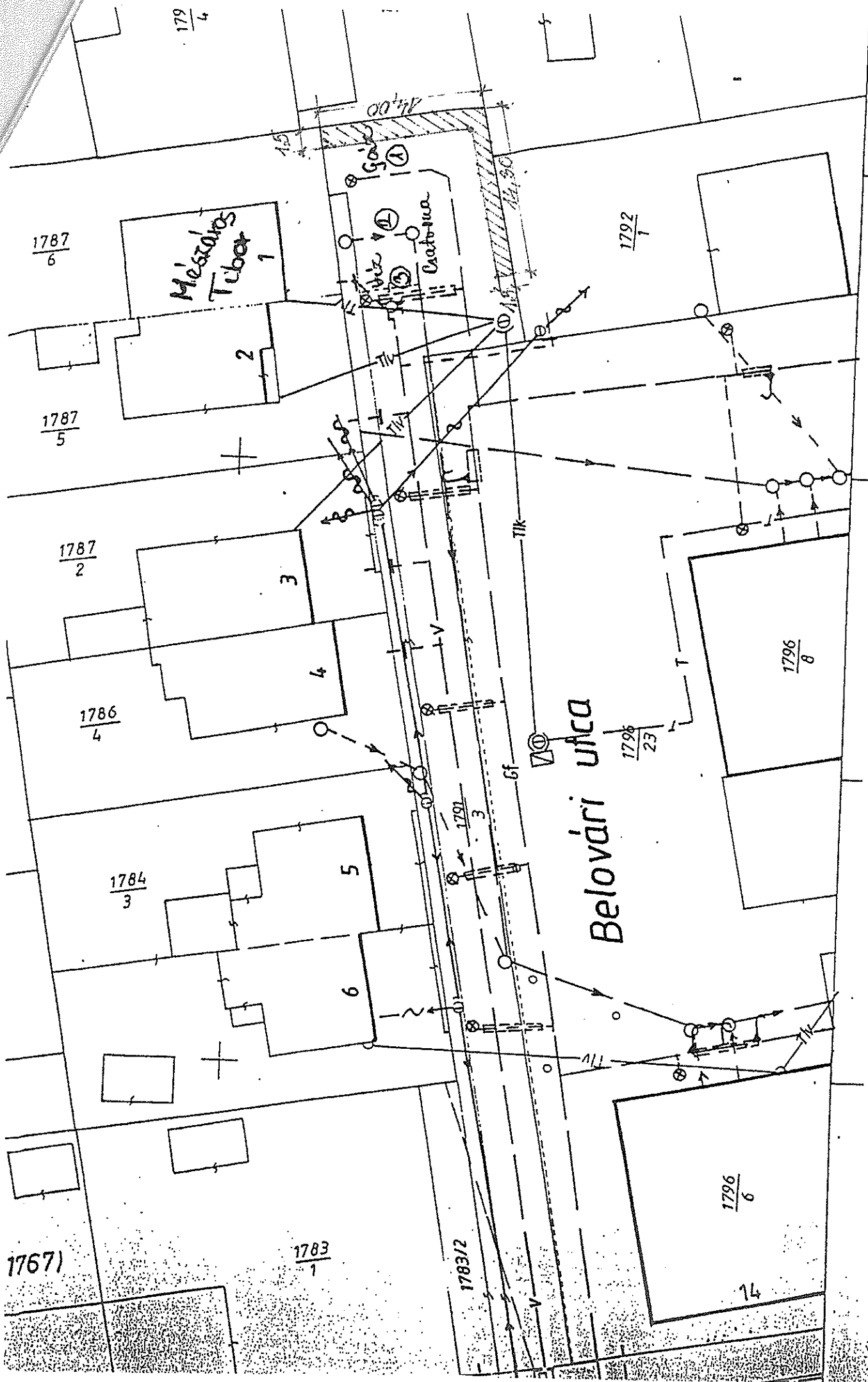
.....

**Ifj. Mészáros Tibor**

**Celldömölk 2011-08-28**

Polgármesteri Hivatalba érkezés  
időpontja: 20 11 év 08 hó 29 nap  
.....  
aláírás

**CELLDÖMÖLK VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
9500 Celldömölk, Városháza tér 1.**



A közműterképet a 3/1979 (Ép. Ért. 11) ÉVM. számú utasítás szerint készítette a Rudnai

képet a 3/1979./Ép.Ért.11/ÉVM szá-  
rint készítette a Budapesti Geodéziai

**ELŐTERJESZTÉS**

a képviselőtestület 2011. október 26-i ülésére

**Tárgy:** Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2009.(XI.20.) sz. rendelet módosítása

A 13/2011. sz. belső ellenőrzési jelentés alapján a vagyonrendelet felülvizsgálata, és módosítása vált szükségessé. Az ellenőrzés az alábbi §-ok módosítását javasolta:

- 8.§ (1) bekezdésének aktualizálása
- A 23. § (3) bekezdés felülvizsgálata
- A 23. § (4) bekezdés felülvizsgálata és az Áht-vel azonos szintű szabályozás meghatározása a pályázati felhívás meghirdetésére vonatkozóan.

- A 8.§ (1) bekezdésének aktualizálása technikai jellegű, az Áht., mint vonatkozó jogszabály számozásának változása miatt szükséges.

- A 23.§ (3) bekezdésben foglaltak megfogalmazásának pontosítását javasolta a belső ellenőrzési vezető, mivel álláspontja szerint a mostani szabályozás több pontja is túl tág értelmezést tesz lehetővé, illetve helyenként pontatlan.

- A 23.§ (4) bekezdésében a pályázati felhívás meghirdetésére vonatkozó rendelkezés pedig szigorúbb feltételeket támaszt, mint az Áht.-ben foglalt szabályozás, ezért indokolt a módosítása.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolják a mellékelt rendelet-tervezetet.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság kérte, hogy készüljön egy tájékoztatás az eladásra szánt ingatlanokról, azok kikiáltási áráról, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Celldömölk, 2011. október 13.

  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző

**Cellödömölk Város Önkormányzata Képviselőtestületének  
...../2011. (.....) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
30/2009. (XI.20.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról  
(tervezet)**

A képviselőtestület az önkormányzat vagyonról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet az alábbiak szerint módosul:

1.§ A rendelet 8.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„8.§ (1) Az éves zárszámadáshoz a költségvetési év zárónapján a vagyonállapotról – az Áht. 118. § (2) bekezdés c.) pontjában meghatározott - vagyonkimutatást kell készíteni, amely az önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközeit és kötelezettségeit) mutatja be.”

2.§ A rendelet 23. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„23.§ (3) Nem kell pályázatot hirdetni:

- a.) ha az önkormányzati vagyontárgy értéke nem éri el:
  - ingóvagyon esetében az 500.000 (ötszázézer) forintot,
  - ingatlanvagyon esetében az 5.000.000 (ötmillió) forintot,
- b.) a Helyi Építési Szabályzat, valamint a Szabályozási Terv szerinti telek kiegészítése és telekhatár rendezés esetén,
- c.) vagyontárgyak önkormányzati többségi tulajdonú gazdálkodó szervezetbe történő bevitelekor
- d.) jogszabály vagy szerződés által biztosított elővásárlási jog jogosultja részére történő elidegenítés esetén,
- e.) amikor az Önkormányzat földhasználati jogot ad, vagy bérleti jogviszonyt létesít
- f.) bérleti idő, használati idő meghosszabbításakor,
- g.) állami feladatot ellátó állami szerv elhelyezésekor,
- h.) kisajátításnál, valamint jogszabály szerinti kisajátítási ok fennállása esetén csereingatlan biztosításakor,
- i.) ha a pályázattal eljárás eredménytelen maradt.

(4) A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján és a helyben szokásos módon (hirdetőtáblára való kifüggesztés, televízió, helyi újság) kell közzétenni a pályázat benyújtási határidejét legalább 14 nappal megelőzően. A Képviselőtestület külön határozata alapján a pályázati felhívás megyei napilapban, vagy országos napilapban is közzé tehető.”

3.§ Ez a rendelet 2011. október 31-én lép hatályba.

Cellödömölk, 2011. ....

Fehér László sk.  
polgármester

Baranyai Attiláné dr. s.k.  
jegyző

*Tájékoztató a képviselőtestület által értékesítésre kijelölt önkormányzati ingatlanokról*

- **Celldömölk, Temesvár u. 8. szám alatti, 1156 m<sup>2</sup> nagyságú volt Mentőállomás ingatlana.**  
Eladási ár: 11.600.000,-Ft  
Módosítva 2011. április 1-től: 10.000.000,-Ft
- **Celldömölk, Vasvári Pál u. 6/a. szám alatti 19 m<sup>2</sup> nagyságú garázs.**  
Eladási ár: 1.539.000,-Ft  
Módosítva 2011. április 1-től: 1.000.000,-Ft
- **Celldömölk, Mikes u. 18. sz. alatti társasház földszintjén lévő volt könyvtári helyiségek** a társasház közös tulajdonában álló 88/1000-ed tulajdoni hányaddal együtt.  
A három egybenyitott helyiség és vizesblokk területe összesen **74 m<sup>2</sup>** .  
Eladási ára: 5.180.000,-Ft  
Módosítva 2011. április 1-től: 5.000.000,-Ft
- **Celldömölk, Búza J. u. 18. sz. alatti társasházi sorházas beépítésű lakás a hozzá tartozó gépkocsi tárolóval,** illetve a társasház közös tulajdonában álló tulajdoni hányaddal együtt.  
Eladási ára: 12.535.000,-Ft 2011. 05. hónaptól hirdetve
- **Celldömölk, Búza J. u. 16. sz. alatti társasházi sorházas beépítésű lakás a hozzá tartozó gépkocsi tárolóval,** illetve a társasház közös tulajdonában álló tulajdoni hányaddal együtt.  
Eladási ára: 11.990.000,-Ft 2011. 05. hónaptól hirdetve
- **Celldömölk Deák u. 27. sz. alatti társasházi ingatlan,** melynek részei:  
2 db lakás 82 m<sup>2</sup> és 56 m<sup>2</sup> nagyságú  
2 db Iroda 62 m<sup>2</sup> és 55 m<sup>2</sup> nagyságú  
2 db egyéb helyiség 41 m<sup>2</sup> és 14 m<sup>2</sup> nagyságú.  
Az ingatlan kikiáltási ára: 30.430.000,-Ft, jelenleg kiírva licitre
- **Celldömölk 3842. hrsz-ú 935 m<sup>2</sup> nagyságú "Lakóház, udvar" megnevezésű zártkerti ingatlan**  
Az ingatlan kikiáltási ára: 15.310.000,-Ft, jelenleg kiírva licitre
- **Celldömölk, 668/3 hrsz-ú 1632 m<sup>2</sup> nagyságú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan**  
Az ingatlan kikiáltási ára: 4500,-Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>, jelenleg kiírva licitre

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Folyó ügyek: 10

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület 2011. október 26-i ülésére

**Tárgy:** Hulladékszállítást érintő változások

A települési szilárd hulladék kezelésre a Celli Huke Hulladékkezelési Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés 2011. december 31-én lejár.

Időközben megjelent az új hulladéktörvény tervezete, amely alapjaiban változtatja meg a jelenlegi hulladékgyűjtés és szállítás rendszerét. A várhatóan 2012. január 1-én hatályba lépő törvénytervezet szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2013. január 1-jétől állami kézbe kerül, és csak olyan gazdálkodó szervezetek lehetnek szolgáltatók, amelyek többségi állami, illetve önkormányzati tulajdonban vannak.

A törvény tervezet szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására vonatkozó olyan szerződés, amely 2012. december 31-ét megelőzően hatályát veszti, 2012. december 31-ig meghosszabbítható.

Fentiekre való tekintettel javasoljuk, hogy a képviselőtestület a Celli Huke Kft-vel a közszolgáltatási szerződést - élve a jogszabálytervezet adta lehetőséggel – további egy évvel, 2012. december 31-ig hosszabbítsa meg.

A törvénytervezet 2013. január 1-én hatályba lépő rendelkezése szerint ezen időponttól hulladékgazdálkodási közszolgáltatást kizárólag jelentős befolyással bíró gazdálkodó szervezet végezhet. Az új hulladéktörvény megfogalmazása szerinti jelentős befolyás az, amelyben az állam, illetve a települési önkormányzat a többségi tulajdoni hányada alapján a tulajdonosok szavazatának többségével bír.

Jelenleg a Celli Huke Kft. 50 %-a az önkormányzat, 50 %-a a Vasi Consulting Kft. tulajdonában van. Annak érdekében, hogy a tervezett jogszabályi elvárásnak a gazdasági társaság meg tudjon felelni, javasoljuk a Képviselőtestületnek, hogy kezdjen tárgyalást a tulajdonostárs 1 %-os tulajdon hányadának megvásárlása ügyében.

Az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság.

Határozati javaslat:

A képviselőtestület utasítsa a polgármestert, hogy az új hulladéktörvény hatályba lépését követően kezdeményezze a Celli Huke Kft-vel a jelenlegi feltételeknek megfelelően a lakossági hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés egy évvel történő meghosszabbítását, valamint kezdeményezzen tárgyalást a tulajdonostárssal a Celli Huke Kft. 1 %-os tulajdonhányadának megvásárlása ügyében.

Felelős: Fehér László

Határidő: azonnal

Cellödömölk, 2011. október 20.

  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Folyó ügyek: 11

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület  
2011. októberi ülésére

**Tárgy:** A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

A Képviselőtestület a 2011. évi költségvetés kiadásának csökkentése érdekében felülvizsgálta a helyi rendeleti feltételeken alapuló szociális ellátások anyagi kihatásait. Ennek során az ellátások jövedelmi feltételeinek határait (az adósságkezelési szolgáltatás kivételével) a törvény által nevesített legkisebb szinten állapította meg.

A közgyógyellátásnál 2007. óta már a minimál szinten vagyunk.

A szociális törvény (1993. III. tv.) 50. § (3) bekezdése szerint az a kérelmező jogosult méltányosságból közgyógyellátási igazolvány megadására, akinek a családjában az egy főre eső havi nettó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének (jelenleg: 28.500 Ft) 150%-át (jelenleg: 42.750 Ft), egyedülélő esetében 200%-át (jelenleg: 57.000 Ft) nem haladja meg és a havi rendszeres gyógyító ellátás költségének mértéke az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 25%-át (7.125 Ft-ot) eléri.

A közgyógyellátási igények során megállapítható, hogy a lakosság körében jelentős a rendszeres gyógyszerhasználat, ami anyagilag nehéz helyzetbe hozza őket, ezért az alanyi vagy normatív alapon járó közgyógyellátásból kiesők közül nagyon sokan szorulnának rá a helyi rendelet szerint járó ezen ellátásra.

Sajnos a jövedelemhatár a rendeletünkben alacsony, ezért javasolnánk azt 10%-al megemelni.

Ez esetben az értékhatár családban élők esetén 160%-al 45.600 Ft/főre emelkedne, egyedülélők esetében 59.805 Ft-ra nőne az.

Megítélésem szerint ez az összeg lényegesen nem változtatná a betervezett költségvetést, hiszen a tavalyi évben 14 fő részesült ily módon közgyógyellátásába, a kifizetett térítési díj pedig összesen 386.964 Ft volt.

Az idén eddig csak 7 fő részesült méltányossági alapon közgyógyellátásban, melynek során a havi gyógyszerkeret 30%-a után éves szinten az önkormányzat 177.138 Ft-ot fizetett ki összesen, vagyis a tavalyi összeghez képest a felét sem.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, a Humán Szolgáltatások Bizottsága, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság megtárgyalta, és azt a mellékelt rendeletmódosító tervezettel együtt elfogadásra javasolja.

Celldömölk, 2011. október 20.

.....  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző



**Celldömölk Város Önkormányzata Képviselőtestületének**

**\_\_\_\_\_/2011. (\_\_\_\_) önkormányzati rendelete**

**a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló  
6/2007. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

( t e r v e z e t )

A Képviselőtestület a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A rendelet 19. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„19. § (2) Az Szt. 50. § (1) és (2) bekezdésében szabályozottakon kívül az a szociálisan rászorult személy is jogosult közgyógyellátásra az Szt. 50. §-ának (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével, akinek a családjában az egy főre eső havi nettó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 160%-át egyedül élő esetében 210%-át nem haladja meg és a havi rendszeres gyógyító ellátás költségének mértéke az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 25%-át eléri.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Celldömölk, 2011. ....

Fehér László sk.  
polgármester

Baranyai Attiláné dr. sk.  
jegyző



**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

*Folyó ügyek: 12*

**ELŐTERJESZTÉS**

A Képviselő-testület  
2011. október 26-i ülésére

**Tárgy: 2012. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása**

A Költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 180/2009. (IX.4.) Kormányrendelettel módosított 193/2003. (XI.26.) Kormányrendelet (Ber.) 21.§ (1) előírásainak megfelelően a belső ellenőrzési vezető -összhangban a stratégiai belső ellenőrzési tervvel -összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

2011. évben a soron kívüli ellenőrzések száma jelentősen meghaladta a 2011. évi tervben meghatározottat, mivel a folyó ügyek tárgyalása során a Képviselőtestület és a Jegyző a tervben nem szereplő soron kívüli ellenőrzésekkel bízta meg a belső ellenőrzési vezetőt.

A 2012. évi Belső ellenőrzési terv összeállításánál a belső ellenőrzési vezető figyelembe vette a 2010. és 2011. években végzett ellenőrzések tapasztalatait és a 2010-2014. évekre vonatkozó Stratégiai belső ellenőrzési tervvel összhangban, kockázatelemzésre alapozta az ellenőrzések meghatározását.

Kiss Lilla belső ellenőrzési vezető által 2011. évben végzett ellenőrzésekről készült éves ellenőrzési jelentést a jogszabályi előírásoknak megfelelően a 2011. évi Beszámolóval terjesztjük a tisztelt Képviselő-testület elé.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta. Javaslatuk alapján a soron kívüli ellenőrzésre tervezett napok számát növelte a Belső ellenőrzési vezető. A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság javasolta a 2012. évi Belső ellenőrzési terv elfogadását.

Javasolom a 2012. évi Belső ellenőrzési terv elfogadását, az előterjesztés 1. számú mellékletének megfelelő tartalommal.

**Határozati javaslat:**

A Képviselő-testület fogadja el Celldömölk Város Önkormányzatának 2012. évi belső ellenőrzési tervét.

**Felelős: Fehér László Polgármester  
Baranyai Attiláné dr. Jegyző**

**Határidő: Azonnal**

Celldömölk, 2011. október 21.



*Baranyai Attiláné dr.*  
Baranyai Attiláné dr.  
Jegyző

**Celldömök Város Önkormányzatának 2012. évi Belső Ellenőrzési Terve  
2012. évi Belső ellenőrzési terv**

*A Költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 180/2009. (IX.4.)  
kormányrendelettel módosított 193/2003. (XI.26.) Kormányrendelet (Ber.)  
előírásainak megfelelően*

**I. Kapacitás meghatározása a Ber. 21.§ (2) bekezdése alapján**

<b>Megnevezés</b>	<b>Átlagos munkanapok száma/fő</b>	<b>Lét-szám* (fő)</b>	<b>Ellenőrzési napok száma összesen</b>
<b>Bruttó munkaidő (naptári napok – hétvégei napok)</b>	365-105= <b>260</b>	1	260
<b>Kieső munkaidő</b>	<b>47</b>	1	47
Fizetett ünnepek	9	1	9
Fizetett szabadság	33	1	33
Átlagos betegszabadság	5	1	5
<b>Nettó munkaidő</b>	<b>213</b>	1	<b>213</b>
<b>Tervezett ellenőrzések végrehajtása (60%)</b>	<b>150</b>	1	<b>150</b>
Tanácsadói tevékenység (10%)	5	1	5
Egyéb tevékenység kapacitásigénye (5%) Kockázatelemzés, éves jelentés, vezetői értekezleteken és bizottsági munkában való részvétel	13	1	13
Képzés (10%) közigazgatási szakvizsga, ÁBPE II. szintű vizsga	5	1	5
Soron kívüli ellenőrzés** (10-30%)	40	1	40
<b>Összes tevékenység kapacitásigénye</b>	<b>213</b>	1	<b>213</b>
<b>Az éves ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges</b>	<b>213</b>	1	<b>213</b>

*Megjegyzések:*

\*1 fő független belső ellenőr végzi az ellenőrzéseket, Kiss Lilla 2011. március 4. óta látja el a Belső ellenőrzési vezető feladatait.

\*\* A Ber. 21.§ (4) bekezdése értelmében az éves ellenőrzési tervet úgy kell összeállítani, hogy szükség esetén az abban nem szereplő soron kívüli ellenőrzési feladatok is végrehajthatók legyenek. A korábbi évek tapasztalatai alapján indokolt tartalékolni 30 napot soron kívüli ellenőrzésekre.

**II. 2012. évi ellenőrzési terv**  
 A 193/2003. (XI.26.) Kormányrendelet 21.§ alapján

<b>Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzés:</b>					
<b>Stratégiai ellenőrzési terv: 2010-2014. évre vonatkozó stratégiai belső ellenőrzési terv</b> Iktatószám: C/6716/2/2011.					
<b>Az ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés:</b>					
2012. évi Belső ellenőrzési tervet alátámasztó kockázatelemzés Iktatószám: C/6716/1/2011.					
<b>Ellenőrzendő szervezet/folyamat</b>	<b>Ellenőrzési stratégia</b>	<b>Azonosított kockázati tényezők</b>	<b>Ellenőrzés típusa</b>	<b>Ellenőrzés ütemezése</b>	<b>Erőforrás szükséglet</b>
1. Celledmők Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetése	Ellenőrzés célja: az intézményi mutatószámok megbízhatóságának vizsgálata, releváns tervezés biztosítása Ellenőrzés tárgya: releváns tervezési folyamat és kontrollok a végső tervszám elfogadásáig Ellenőrizendő időszak: 2011-ben elvégzett 2012. évre vonatkozó tervezés Ellenőrzés módszerei: dokumentum alapú ellenőrzés, mintavételes ellenőrzés, interjú	-költsgtúllépés év közben, - működési elégtelenség - intézményi mutatószámok megalapozottsága	Pénzügyi, szabályszerűségi ellenőrzés	2012. I. hó  Jelentés: 2012. január 25.	15 szakértői nap
2. Polgármesteri hivatal belső kontrollrendszere	Ellenőrzés célja: a belső kontrollrendszer értékelése, fejlesztésre javaslat tétel Ellenőrzés tárgya: kontrollrendszer vizsgálata, ezen belül: Kontrollkörnyezet, Kockázatkezelési rendszer, Kontrolltevékenységek, Információs és kommunikációs rendszer, Monitoring rendszer vizsgálata. Ellenőrizendő időszak: jelen helyzet Ellenőrzés módszerei: dokumentum alapú ellenőrzés, tesztelés, interjú	-FEUVE szabályzat hiánya  -kockázati térkép hiánya  -szabálytalansági felelős hiánya  -munkaköri leírások hiányossága	Rendszerellenőrzés	2012. II-III. hó  Jelentés: 2012. március 30.	20 szakértői nap

3. Államháztartáson kívültre nyújtott működési célú pénzeszközátadás	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> Támogatási szerződésnek megfelelő pénzeszköz felhasználás és az elszámolás szabályszerűségének vizsgálata</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> Támogatási szerződések és a benyújtott számviteli bizonylatok</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2011. év és jelen helyzet</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> dokumentum alapú ellenőrzés, mintavételes ellenőrzés</p>	<p>- elszámolás határidejének túllépése</p> <p>- számviteli bizonylatok hiányossága</p>	Pénzügyi, szabályszerűségi ellenőrzés	2012. IV-V. hó Jelentés: 2012. május 25.	20 szakértői nap
4. Városi Televízió Célldómolk Non-profit Közhasznú Kft.	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> a 3/2011. évi belső ellenőrzési jelentésben javasoltak hasznosulása.</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> működés és gazdálkodás folyamata</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2011. év és jelen helyzet</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> dokumentum alapú ellenőrzés, mintavételes ellenőrzés, interjú</p>	<p>-házipénztár működésének szabályossága</p> <p>-adósságállomány csökkentése érdekében hozott intézkedések hatékonysága</p>	Rendszerellenőrzés	2012. VI-VII. hó Jelentés: 2012. július 27.	10 szakértői nap
5. Kiválasztott projekt/ projektek	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> Pályázati eljárás és elszámolás jogszabályoknak való megfelelésének biztosítása</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> Közbeszerzési eljárás és a pénzügyi elszámolás a projekt megvalósítása során</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2011. és aktuális</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> dokumentum alapú ellenőrzés, mintavételes ellenőrzés</p>	<p>-ajánlat jogszabályoknak való megfelelése</p> <p>-elszámolás során a belső szabályzatok aktualitása</p>	Pénzügyi, szabályszerűségi ellenőrzés	2012. VII-VIII-IX.hó Jelentés: 2012. szeptember 21.	35 szakértői nap

6. Intézményi főzőkonyhák humán erőforrás-gazdálkodása	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> átlátható és szabályos humán erőforrás-gazdálkodás biztosítása</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> besorolások Kjt. alapján történő vizsgálata</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2011. év és a jelen</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> dokumentum alapú ellenőrzés, mintavételes ellenőrzés, interjú</p>	<p>- humán erőforrás-gazdálkodás átláthatósága</p> <p>- besorolások összehangjának hiánya az egyes intézményi konyhák között</p>	Szabályszerűségi ellenőrzés	2012. X-XI. hó Jelentés: 2010. november 30.	30 szakértői nap
7. 2013. évi költségvetési koncepció tervezésének kontrollja	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> releváns tervezés és kontrollok biztosítása a koncepció elfogadásáig,</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> az intézményi mutatószámok megalapozottsága</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2012. évi és 2013-ra vonatkozó tervezés</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> dokumentum alapú ellenőrzés, egyeztetés az intézményvezetőkkel</p>	<p>- költségűtlépés év közben,</p> <p>- intézményi mutatószámok megalapozottsága</p>	Pénzügyi, szabályszerűségi ellenőrzés	2012. XII. hó Jelentés: 2012. december 28.	20 szakértői nap

Cellödömlök, 2011. október 13.

Készítette:

Kiss Lilla, Belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:   
Baranyai Attiláné dr. Jegyző



# CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

## POLGÁRMESTERI HIVATALA

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2011. október 26-i ülésére

Folyó ügyek: 13

**Tárgy:** Pénzügyi terv módosítása

#### A) Kapott támogatások

• Lakásfenntartási támogatás	754 290 Ft
• Ápolási díj és járulékai	851 944 Ft
• Rendszeres szociális segély	484 066 Ft
• Foglalkoztatást helyettesítő támogatás	1 140 000 Ft
• Adósságkezelési támogatás	1 160 897 Ft
• Költségvetési szerveknél dolgozók 2011. évi kompenzációja	2 121 093 Ft
• Szenvédélybetegek közösségi ellátásához támogatás	400 000 Ft
• Támogató szolgálathoz támogatás	200 000 Ft
• Jelzőrendszeres házi segítségnyújtáshoz támogatás	398 000 Ft
• Normatíva lemondás (2011. július)	- 5 174 435 Ft
• Normatíva pótigénylés (2011. július)	313 334 Ft
• Normatív kötött felhasználású támogatás pótigénylés (2011. július)	9 400 Ft
• Általános Iskola épületének homlokzat-felújítására támogatás	5 966 700 Ft

#### B) Intézményi pótelőirányzati igények, átcsoportosítások

A Képviselő-testület a 259/2011.(IX.29.) számú határozata alapján 400 ezer Ft átcsoportosítása a támogatás értékű működési kiadások Bursa ösztöndíjra tervezett összegéből a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár finanszírozásába.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta.

Celldömölk, 2011. október 21.

  
Fehér László  
polgármester



**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

.../2011. /X.27./ sz. rendelete

**az önkormányzat 2011. évi pénzügyi tervéről szóló 9/2011./II.24./ sz.  
rendeletének módosításáról**

A képviselőtestület az önkormányzathoz érkezett központi források, a képviselőtestület korábbi döntései, egyes feladatok végrehajtása során szükségessé váló átcsoportosítások miatt a pénzügyi tervet az alábbiak szerint módosítja.

**1.§**

1./ A képviselőtestület a pénzügyi terv bevételeinek főösszegét 8 625 289 Ft-tal növeli.

Jelenlegi előirányzat:	5 867 459 992 Ft
Módosítás:	8 625 289 Ft
Módosított előirányzat:	5 876 085 281 Ft

2./ A bevétel növekedés az alábbi jogcímek változásából tevődik össze:

	Jelenlegi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
a. Normatív kötött felhasználású támogatás			
* Lakásfenntartási támogatás	6 610 640 Ft	754 290 Ft	7 364 930 Ft
* Ápolási díj	6 073 532 Ft	851 944 Ft	6 925 476 Ft
* Rendszeres szociális segély	3 831 092 Ft	484 066 Ft	4 315 158 Ft
* Bérpótló juttatás/Foglalkoztatást helyettesítő támogatás	16 428 899 Ft	1 140 000 Ft	17 568 899 Ft
* Adósságcsökkentési támogatás	7 783 865 Ft	1 160 897 Ft	8 944 762 Ft
b. Támogatás értékű működési bevétel			
* Szenvedélybetegek közösségi ellátáshoz	8 900 000 Ft	400 000 Ft	9 300 000 Ft
* Támogató szolgálat segítségnyújtáshoz	16 890 000 Ft	200 000 Ft	17 090 000 Ft
* Támogató szolgálat segítségnyújtáshoz	3 650 000 Ft	398 000 Ft	4 048 000 Ft
c. Egyéb központi támogatás			
* Költségvetési szerveknél dolgozók 2011. évi kompenzációja	17 025 239 Ft	2 121 093 Ft	19 146 332 Ft
d. Normatív támogatások	711 298 976 Ft	313 334 Ft	711 612 310 Ft
e. Normatív, kötött felhasználású támogatások	27 399 670 Ft	9 400 Ft	27 409 070 Ft
f. Fejlesztési célú központosított támogatás			
* Városi Általános Iskola épületének homlokzat-felújítására	0 Ft	5 966 700 Ft	5 966 700 Ft
<b>Növekedés összesen:</b>		<b>13 799 724 Ft</b>	

3./ A bevétel csökkenés az alábbi jogcímek változásából tevődik össze:

	Jelenlegi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
a. Normatív támogatások	711 612 310 Ft	5 174 435 Ft	706 437 875 Ft
<b>Csökkenés összesen:</b>		<b>5 174 435 Ft</b>	

## 2. §

1./ A képviselőtestület a pénzügyi terv kiadásainak főösszegét 8 625 289 Ft-tal növeli.

Jelenlegi előirányzat:	5 867 459 992 Ft
Módosítás:	8 625 289 Ft
Módosított előirányzat:	5 876 085 281 Ft

2./ A kiadások növekedése a kiadási jogcímeket az alábbiak szerint érinti:

	Jelenlegi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
a. Működési kiadások			
Polgármesteri Hivatal			
* 841126 Önkormányzat igazgatási tevékenysége szakfeladat			
- Bér	158 066 325 Ft	195 419 Ft	158 261 744 Ft
- Járulék	38 826 618 Ft	52 763 Ft	38 879 381 Ft
* Polgármesteri Hivatal segélykeret	61 895 838 Ft		66 287 035 Ft
- Lakásfenntartási támogatás		754 290 Ft	
- Ápolási díj		851 944 Ft	
- Rendszeres szociális segély		484 066 Ft	
- Bérpótló juttatás/Foglalkoztatást helyettesítő támogatás		1 140 000 Ft	
- Adósságcsökkentési támogatás		1 160 897 Ft	
b. Intézményfinanszírozás			
* Városi Általános Iskola és EPSZ	381 165 202 Ft	517 812 Ft	381 683 014 Ft
* Városi Óvoda	150 308 459 Ft	177 564 Ft	150 486 023 Ft
* Kemenesaljai Egyesített Kórház	22 290 693 Ft	460 551 Ft	22 751 244 Ft
* Berzsenyi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola	70 941 921 Ft	225 692 Ft	71 167 613 Ft
* Népjóléti Szolgálat	218 647 054 Ft	1 263 336 Ft	219 910 390 Ft
* Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár	64 148 822 Ft	48 392 Ft	64 197 214 Ft
* Városgondnokság	231 126 633 Ft	144 796 Ft	231 271 429 Ft
* Ádám Jenő Zeneiskola	34 812 278 Ft	17 146 Ft	34 829 424 Ft
* Tourinform Iroda	3 992 349 Ft	15 622 Ft	4 007 971 Ft



c. Felújítások

* Városi Általános Iskola épületének homlokzat-felújítása	0 Ft	5 966 700 Ft	5 966 700 Ft
--	------	--------------	--------------

**Növekedés összesen: 13 476 990 Ft**

3./ A kiadások csökkenése a kiadási jogcímeket az alábbiak szerint érinti:

	Jelenlegi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
a. Működési kiadások			
* 841403-as Város- és községgazdálkodás m.n.s. szolgáltatás szakfeladat - Dologi	27 401 500 Ft	4 851 701 Ft	22 549 799 Ft
<b>Csökkenés összesen:</b>		<b>4 851 701 Ft</b>	

**3. §**

A képviselőtestület az egyes feladatcsoportok között az alábbi átcsoportosításokat rendeli el:

Bevétel növekedés	Jelenlegi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
<b>Növekedés összesen:</b>		<b>0 Ft</b>	

Bevétel csökkenés	Jelenlegi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
<b>Csökkenés összesen:</b>		<b>0 Ft</b>	

Kiadás növekedés	Jelenlegi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
------------------	--------------------------	-----------	---------------------------

a. Intézményfinanszírozás

* Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár	64 197 214 Ft	400 000 Ft	64 597 214 Ft
--	---------------	------------	---------------

**Növekedés összesen: 400 000 Ft**

Kiadás csökkenés	Jelenlegi előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
------------------	--------------------------	-----------	---------------------------

a. Támogatás értékű működési kiadások

* Bursa Alapítvány	3 000 000 Ft	400 000 Ft	2 600 000 Ft
--------------------	--------------	------------	--------------

**Csökkenés összesen: 400 000 Ft**

**4. §**

A rendelet 2/c/3 számú melléklete helyébe a 2/c/4 számú melléklet lép.

**5. §**

Ez a rendelet 2011. október 27-én lép hatályba.  
Ez a rendelet 2011. október 28-án hatályát veszti.

Celldömölk, 2011. október 26.

Baranyai Attiláné dr.  
jegyző

Fehér László  
polgármester

## 2011. évi tervezett beruházások és felújítások

adatok ezer Ft-ban

Tervezett beruházások	Összesen	Saját erő	Pályázat	Hitel, egyéb támogatás
Bánya tó vízjogi üzemeltetési engedély és eljárási díj	700	700		
Hulladékgazdálkodási terv készíttetése	500	500		
Környezetvédelmi program készíttetése	500	500		
Vulkán Park	192 022	1 976	161 586	28 460
Általános Iskola felújítása	593 921	69 723	282 983	241 215
Távhő-vezeték javítás	5 296	5 296		
Városközpont felújítás	633 777	44 140	334 316	255 321
Tanulói laptop program	46 400	0	46 400	
Vörösmarty utcai tagóvoda felújítása	103 978	16 013	87 965	
Informatikai infrastruktúra fejlesztése	23 349	6 783	16 566	
Műszaki Szakközépiskola akadálymentesítése	20 515	-18 504	33 166	5 853
Házasságkötő terem kihangosítása	1 000	1 000		
Esze Tamás u. vízvezeték rekonstrukciója	3 334	3 334		
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>1 625 292</b>	<b>131 461</b>	<b>962 982</b>	<b>530 849</b>

<b>Tervezett felújítások</b>	<b>Összesen</b>	<b>Saját erő</b>	<b>Pályázat</b>	<b>Hitel, egyéb támogatás</b>
Csatornahálózat	33 606	33 606		
Önkormányzati lakások felújítása	0	0		
Intézmények felújítása	0	0		
Út, járdafelújítás	0	0		
Tompa Mihály utca gázvezeték építés utáni úthelyreállítás	3 953	3 953		
K&H Bank épülete homlokzat felújítás	5 000	5 000		
Városi Általános Iskola előtti tér felújítása	50 877	-6 854	49 877	7 854
Városi Általános Iskola épületének homlokzat-felújítása	5 967		5 967	
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>99 403</b>	<b>35 705</b>	<b>55 844</b>	<b>7 854</b>

**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
VÁROSFELJESZTÉSI ÉS KÖLTSÉGVETÉSI BIZOTTSÁGA**

---

Folyó ügyek: ...*11*...

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselőtestület 2011. október 26-i ülésére

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság tájékoztatja a Képviselő-testületet az átruházott hatáskörben hozott döntéséről, az alábbi fakivágási ügyben:

**A Bizottság a helyszíni szemle alapján az alábbi határozatot hozta:**

**221/1/2011. (X.19.) sz. határozat:**

**Javasolja az alábbi fák kivágását 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal :**

- Baross u. 11. számú ház előtt 2 db juharfa (A gyökérzet felnyomta a járdát, ami balesetveszélyes, az ágak elérik a vezetékeket, erősebb szélben leesnek az ágak.)
- Baross u. 15. számú ház előtt 1 db juharfa (A gyökérzet felnyomta a járdát, balesetet okozott, az ágak elérik a vezetékeket, melyek erősebb szélben letörnek.)
- Zalka M. u. 12. számú ház előtt 2 db kőris (Elöregedtek, az egyik fán betegség jelei láthatóak, a másik fa közel van a gázvezetékhez.)
- Kodály Z. u. 4. számú ház belső lépcsőház előtt 1 db tuja.

**221/2/2011. (X.19.) sz. határozat:**

**Javasolja az alábbi fa kivágását 6 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal :**

- Király J. u. 2. számú ház északi oldala mellett 1 db nyírfa (A fa gyökérzete az épület alá nyúlva károsítja a lakóházat.)

**221/3/2011. (X.19.) sz. határozat:**

**8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az Ifjúság tér 2. számú ház mellett lévő 1 db hársfa nyesését javasolja.**

**Felelős:** Karádi Mihály, a bizottság elnöke  
Bakó István, a Városgondnokság vezetője  
Dummel Ottó osztályvezető

**Határidő:** 2012. március 31.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet a fenti döntések tudomásulvételére.

Celldömölk, 2011. augusztus 26.

Karádi Mihály s.k.  
a bizottság elnöke



**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Folyó: 15

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület

2011. október 26-i ülésére

**Tárgy: Rehabilitációs hozzájárulás**

A Magyar Köztársaság 2012. évi költségvetéséről szóló törvényjavaslat 60.§ (9) sz. bekezdése alapján a rehabilitációs hozzájárulás mértéke 2012. évben is 964.500 Ft/fő/év marad.

A korábbi 177.600 forintról 2010. január 1-től 964.500 forintra nőtt a rehabilitációs hozzájárulás lényegében adónak tekinthető fizetési kötelezettség.

A foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 41/A. § alapján, a munkaadó a megváltozott munkaképességű személyek foglalkozási rehabilitációjának elősegítése érdekében rehabilitációs hozzájárulás fizetésére köteles, ha

- az általa foglalkoztatottak átlagos statisztikai **állományi létszáma a 20 főt meghaladja, és**
- az általa foglalkoztatott megváltozott munkaképességű személyek átlagos statisztikai állományi létszáma **nem éri el a létszám 5 százalékát** (kötelező foglalkoztatási szint)

Ezen paragrafus alapján, a létszámon a tárgyévi átlagos statisztikai állományi létszámot kell érteni. A rehabilitációs hozzájárulás összege az 5 százalékból hiányzó létszámtól függ. A járulékot önbevallás alapján, negyedévente kell utalni.

Ennek elkerülése, enyhítése érdekében a tavalyi évben a Képviselő-testület a megváltozott munkaképességű személyek alkalmazása mellett döntött. E határozat hatálya 2011. december 31-én lejár.

Az előterjesztést Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta és az alábbi határozati javaslatot hozta:

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

A Képviselő-testület engedélyezze a megváltozott munkaképességűek foglalkoztatását 2012. évre is a város intézményeiben. Az intézmények vezetői gondoskodjanak a lehetőség maximális kihasználásáról.

**FELELŐS:** Fehér László polgármester,  
valamennyi érintett intézményvezető

**HATÁRIDŐ:** azonnal

Celldömölk, 2011. október 21.

  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

ELŐTERJESZTÉS

Folyó ügy: 16

**A Képviselőtestület  
2011. október 26-i ülésére**

**Tárgy:** Közterület használati ügyek a 2011. év Advent időszakában

A 2011. év adventi időszakára az alábbi kérelmek érkeztek hivatalomba:

- 1. Jobbik Magyarországért Mozgalom Celldömölki Alapszervezet** képviselőjében Horváth Sándor -1.sz. melléklet- az alábbi időpontokra és helyszínre kér térítésmentes közterület használatot:  
2011. november 26.-tól 2012 január 08.-ig a felújított Szentháromság tér nyugati oldala.  
November 26.-án 5,00 m magas fa kettőskeresztet kívánnak felállítani, mely 3 m2 nagyságú talapzaton állna a Szentháromság szoborral egy vonalba, tőle kb. 15,00 m-re a Sági u. felé. Ez a kereszt 2012. január 08.-ig állna.  
Rendezvényt 2011. november 27.-én advent első vasárnapján 15,00 órától 19,00 óráig kívánnak a téren rendezni, ehhez kérik a fele területet. Ekker mobil hangosítással, 1 m2 nagyságú pódiumot is állítanának.
- 2. Együtt Celldömök Városért Egyesület** képviselőjében Márton Tivadar elnök -2. sz. melléklet- az alábbi időpontokra és helyszínre kér térítésmentes közterület használatot:  
2011. november 27.-től 2011. december 22.-ig a felújított Szentháromság tér.  
3-4 ünnepi díszítésű faépítmény kerülne elhelyezésre, és az advent minden hétvégén műsorok és térszene lenne.  
A teljes bevételt jótékonyági céllal a Városi Óvoda Vörösmarty utcai tagintézményének ajánlják fel.
- 3. Vasi Tallér Egyesület** képviselőjében Horváth Melinda elnök - 3. sz. melléklet- az alábbi időpontokra és helyszínre kér térítésmentes közterület használatot:  
2011. november 26.-tól 2012. január 06.-ig a felújított Szentháromság tér.  
A KMKK-val egyeztetve a téren kívánják az ünnephez kapcsolódó programokat megszervezni és az adventi időszakban elhelyezni az installációkat.

A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről, valamint a közterületek bontásáról szóló módosított 26/2008. (IX.3.) számú önkormányzati rendelet lehetőséget biztosít a képviselőtestület számára, hogy nemzetközi, vagy országos jelentőségű rendezvény, illetve más kiemelkedő esemény alkalmával a tulajdonában lévő területeken a közterület-használati díjak tekintetében a rendeletben meghatározott díjaktól eltérő díjtételeket is alkalmazhat. A közterület-használati engedély nem mentesíti a kérelmezőt más hatósági, szakhatósági engedélyek beszerzése alól.

Tájékoztatom Önöket, hogy a fizetendő díj 592 Ft/m2/nap + Áfa lenne.

**A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság** megtárgyalta az előterjesztést és az alábbiakat javasolja elfogadásra:

1. Politikai pártok számára nem javasolja a felújított Szentháromság tér területének kiadását.
2. A Karácsonyi (adventtől- vízkeresztig) időszakban 2011. november 27-től 2012. január 6.-ig a felújított Szentháromság teret a civil szervezetek által rendezett programok számára javasolja használatba adni azzal, hogy egyeztetési kötelezettséget írjon elő a Képviselőtestület számukra az időpont és programok tekintetében, illetve a tér technikai használatra vonatkozólag a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályával.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

1. A Képviselőtestület más célú hasznosításra politikai pártok számára ne adja használatba a felújított Szentháromság teret.
2. A Képviselőtestület 2011. november 27-től 2012. január 6.-ig a felújított Szentháromság teret a civil szervezetek által rendezett programok számára adja térítésmentesen használatba azzal, hogy egyeztetési kötelezettséget írjon elő számukra a programok és időpontok tekintetében a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárral, illetve a tér technikai használatra vonatkozólag a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályával, a közterület-használati engedély megkérése mellett.

**Felelős:** Fehér László polgármester

**Határidő:** 1.pont: azonnal az értesítésért  
2.pont: folyamatos, beszámolóra 2012. január 31.

Celldömök, 2011. október 21.

  
**Baranyai Attiláné dr.**  
jegyző







Jobbik Magyarországért Mozgalom Celldömölki  
Alapszervezet

Horváth Sándor, a keresztállítási misszió szervezője  
Mobiltelefonszám: (0670)3717-323; drótpostacím: horvath.sandor@jobbik.hu

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott Horváth Sándor (9500 Celldömölk Kisdobos u 17. sz.ig.sz.:AN 599696) a Jobbik Magyarországért Mozgalom – Párt nevében ezúton jelentem be saját szervezésű közterületi rendezvényünket, melynek főszervezője én vagyok.

2011.november 26.-én, szombaton 8 órától 200<sup>19</sup> január 8-án 18 óráig tart ökumenikus rendezvényünk a Szentháromság téren, a felállítandó fa kettőskeresztünk körül. HELYNEL TÉRKÉSZMENTES KÖZHASZNÁLT HÉRTÉNKJ

A színes forgatagban a plázák csillogó világában egy dolgot elfelejt a fogyasztói társadalom, azt, hogy a karácsony nem az ész nélküli pénzköltés ideje, sokkal inkább a megváltónk, Jézus születésének az ünnepe. Napjainkra teljesen eltorzították és átírták a kereszténység legszentebb napját. A Jobbik Magyarországért Mozgalom 2003 decemberében úgy döntött, hogy segít az eltévedt embereknek, akiket megfertőzött a kereskedelmi média reklámdömpingje. A Celldömölki szervezet november 26-án délután 15 órától egy öt méteres kereszt állításába kezd. Celldömölk egyik legforgalmasabb helyére kerülő keresztény jelképpel a karácsonyi bevásárlási láz miatti rohanásban fel kívánjuk hívni az emberek figyelmét az ünnep igazi értelmére. Szomorú szívvel tapasztaljuk, hogy a négy évtizedes pártállami diktatúra után ma is egyre kevésbé ismerik el a kereszténység szükséges szerepét társadalmunk mindennapi életében. Ennek az egyik megnyilvánulása a karácsonyi ünnepkör szekularizált, fogyasztásközpontú megjelenítése: számos jel utal arra, hogy sokan szívesen eltagadják az emberek elől e keresztény ünnep eredeti értelmét. Várjuk együtt Jézus születését, készülünk közösen a szeretet ünnepére, és az ünnepség után helyezzük el a szeretet gyertyáját a kereszt tövébe.

2011. november 27-én, vasárnap 15:00 órától 19:00-ig lesz rendezvényünk fő eseménye, a kereszt felszentelése és megáldása, az advent első vasárnapján és . Bízunk benne, hogy a közterület-használatra napokon belül megkapjuk az önkormányzati engedélyt. Csak egy emelvényt állítunk, (kb. 1nm), mobil hangosításunk lesz.

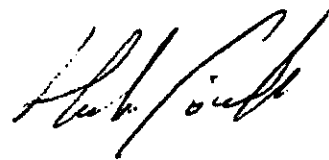
A rendezvényt 16 órára hirdetjük meg, és kb. 18 órakor be is fejeződik a lényegi része, de néhányan még ott maradunk beszélgetni (egy ideig még halkán zenét is sugárzunk) legkésőbb az említett 19 óráig.

Kb. 150 résztvevőre számítunk. 15 rendezőnk fog segédkezni (mellükön színes rendezői igazolvány lesz). Karácsony közeledtével egy ötméteres fa kettőskeresztet állítunk a téren.. A

rendezvényen ökumenikus ima és énekek lesznek a történelmi keresztény egyházak képviselőinek részvételével, valamint köszöntőt, kulturális műsort is tervezünk. A rendezvényre kézben fogható fáklyákat is tervezünk hozni, a kereszt talapzatához gyertyákat, mécseseket helyezünk.

Kérem bejelentésünk tudomásul vételét és szíves együttműködésüket.

Tisztelettel:



Horváth Sándor, a Jobbik szervezője

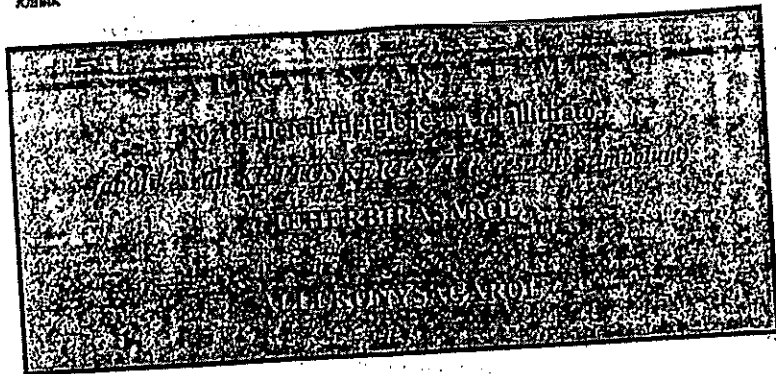
Celldömök, 2011. október. 17.



**J O B B I K**  
**C E L L D Ö M Ö L K I**  
**S Z E R V E Z E T E**



JOBBIK



Budapest, 2005.11.22.

Megbízó:

**JOBBOLDALI IFJÚSÁGI KÖZÖSSÉG (JOBBIK)**

Melléklet: a kettőskereszt rajza

Készítette: *Jankó László*

**Dr. habil Jankó László**

okl. építőmérnök  
építésügyi szakértő  
T-1 01-1212  
SZÉS-1; SZASZ-7

a műszaki tudomány kandidátusa  
egyetemi magántanár

1091 Budapest, IX. Üllői út 117., 1.18.

**STATIKAI SZAKVELEMÉNY**

Jelen szakvélemény keretében megvizsgáltam a Megbízó által meglervezett, a mellékelt rajzon látható fából készült **KETTŐSKERESZT** (keresztény szimbólum)

- a) teherbírási (szilárdsági) és
- b) állékonysági (stabilitási)

tulajdonságait, képességeit.

Ezek alapján kijelentem az alábbiakat:

ad a)

Statikai ellenőrzésekkel igazoltam, hogy a Megbízó által felvett geometriai méretű és csomóponti kialakítású, fából készült **KETTŐSKERESZT** - mint tartószerkezet - **ALKALMAS** a rá háruló terhek (önsúly+sélteher+hóteher) viselésére.

ad b)

Stabilitási, helyzeti állékonysági vizsgálatom eredményeképpen megállapítom, hogy a Megbízó által elképzelt leeresztési (alapozási) szerkezeti kialakítás megfelelő.

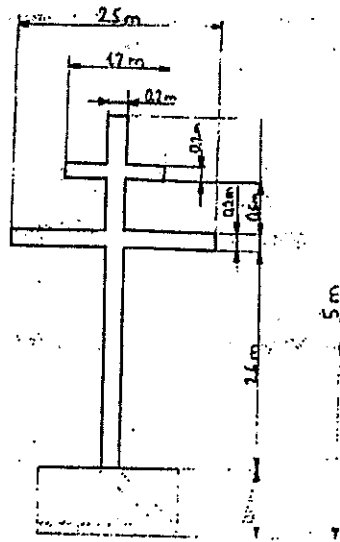
A szakszerűen kivitelezett szerkezet az a) pontbeli *rendeltetés szerű terhek esetén* (önsúly+sélteher+hóteher) **ÁLLÉKONY**, azaz nem borul fel, nem dől a körülötte lévőkre, stb.

Budapest, 2005. november 22. *Jankó László*

**Dr. habil Jankó László**

okl. építőmérnök  
építésügyi szakértő  
T-1-01-1212  
SZÉS-1; SZASZ-7  
a műszaki tudomány kandidátusa  
egyetemi magántanár

**A 2005 karácsonyára felállítandó kereszt tervrajza**  
 (Melléklet a Jobbik közterület-használati kérelméhez)



(Előnézet)

A kereszt a talajtól számítva 5 m magas. Ügyelt, sima fenyőből készült, szimulált tűzmentesítővel lekenve. A gerenda kintézeti faszerkezet valójában deszkából van, így kisebb tömegű. (A 2,5 cm vastag deszkák 25 cm-enként vannak egymáshoz csavarozva, az így előállt hasáb a végein is zárt.) A felállítás miatt természetesen nem teszünk kiárt a földburkolatban. A 3 m<sup>2</sup> alapterületű (négyzet alakú) talapzat csak rá lesz téve a földre. A kereszt alapja egy raklap, melyre négyirányú, magasabbra nyúló, vasalt gerendatámasztékekkel rögzül maga a kereszt. A homokszálakkal nehezített (a négy negyedén egyenletes súlyelosztású) talapzat kb. 400 ± 10 kg. (a raklapon), földönthetetlen, de az egészet esztétikusan és masszívan burkolja egy asztalos fenyőfa deszkákból (négyzet alakú, 3 m<sup>2</sup>-es alapú, 80 cm magas hasáb).



Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Az Együtt Celldömölk Városért Egyesület nevében azzal a kéréssel fordulok Celldömölk város vezetéséhez, hogy részünkre 2011. november 27-től december 22-ig a Szentháromság téren rendezvényeinkhez területet biztosítani szíveskedjenek.

Várhatóan három-négy ünnepi díszítésű faépítmény elhelyezésére kerül sor, ahol az iskolák, óvodák, idősök, mozgássérültek által készített ajándékok mellett, a szokásos forralt bor, tea jótékonysági árusítása történne.

Az Adventi Ünnep hétvégéin ez, az iskolák által szervezett műsorokkal, térzenével egészülne ki, melynek időpontjait és tartalmát a többi civil szervezettel egyeztetjük.

A korábbi évekhez hasonlóan Egyesületünk fenti tevékenységéből származó bevételét teljes összegben jótékonysági célra fordítja. Ebben az évben a Városi Óvoda Vörösmarty utcai tagintézménye belső felszerelésének, bútorainak pótlására kívánunk adományokat gyűjteni.

Az intézménnyel megkötött megállapodást kérelmünkhöz csatoltuk.

December második felében – hagyományaikhoz híven – a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár színháztermében jótékonysági hangversenyt szervezünk, melynek kedvezményezettje szintén a Városi Óvoda Vörösmarty utcai tagóvodája.

Kérjük a tisztelt Képviselő Testületet, hogy mind a Szentháromság téri közterületet, és mind a KMKK színháztermét az Együtt Celldömölk Városért Egyesület részére térítésmentesen biztosítsa.

Köszönettel:

Celldömölk, 2011.10.07.

Együtt Celldömölk Városért  
Egyesület

Márton Tivadar

Együtt Celldömölk Városért Egyesület elnöke



## Megállapodás

, mely létrejött a Városi Óvoda, Celldömölk, Koptik u. 10. képviselőjében Gasztonyiné Fódi Zita Városi Óvoda vezetője, valamint az Együtt Celldömölk Városért Egyesület, Celldömölk Koptik O. u. 27. képviselőjében Márton Tivadar Egyesületi elnök között.

A felek megállapodnak, hogy a 2011. évi jótékonysági vásár ill. hangverseny bevételét a Városi Óvoda Vörösmarty úti tagóvoda részére ajánlják fel, az óvoda bútorainak és belső felszereléseinek cseréjére és pótlására.

Celldömölk, 2011. 10.05.



*Zita F. Zita*  
Gasztonyiné Fódi Zita

óvoda vezető

**Együtt Celldömölk Városért  
Egyesület**

*Márton Tivadar*  
Márton Tivadar

elnök



Polgármesteri Hivatal

Celldömök  
Városháza tér 1.  
9500

3. sz. melléklet

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselőtestület!

A Vasi Tallér Egyesület 2009. óta szervezi városunkban az 'Adventi készülődés' programjait. A Városközpont felújításával Egyesületünk a Kemenesaljai Művelődési Központtal is egyeztetve a Szentháromság téren szeretné megszervezni a programokat, illetve az adventi időszakban elhelyezni az installációkat. Egyesületünk ezévből is kéri a Képviselőtestületet, hogy bocsássa rendelkezésére ingyenesen a közterületet 2011. november 28-tól. Az elmúlt évekhez hasonlóan hétvégén szerveznénk programjainkat és az 'építmények' 2011. november 28-tól 2012. január 06-ig kerülnének elhelyezésre a téren a Városgondnoksággal és a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályával egyeztetve.

Támogatásukat az ingyens közterületfoglalással előre is köszönöm.

Horváth Melinda  
elnök

**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

*Folyd: 17*

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület

2011. október 26-i ülésére

**Tárgy: A Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola pótelőirányzat kérelme**

A Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola igazgatója 4.409.464 Ft összegű pótelőirányzat kérelmet nyújtott be az alábbiakra:

- túlóra elmaradt kifizetéséhez (2010/2011. tanév):
  - o 631.142 Ft (túlóra és helyettesítés)
- be nem tervezhető nyugdíjazás miatti jubileumi jutalomhoz:
  - o 1.282.700 Ft (bér és járulék)
- munkaügyi perben történt megegyezés miatt:
  - o 1.641.754 Ft (bér és járulék), valamint 853.868 Ft (kártérítés)

A fenti összegeket az intézmény nem tudja kigazdálkodni a költségvetéséből.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta és az alábbi határozati javaslatot hozta:

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

1. A Képviselő-testület a túlórák, helyettesítések kifizetéséhez biztosítson 631.142 Ft összegű pótelőirányzatot a Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskolának. A pótelőirányzathoz 400 ezer Ft a Bursa ösztöndíjra tervezett összegből, 231.142 Ft pedig a 841403 számú Város- és községgazdálkodás szakfeladatról kerül átcsoportosításra.
2. A maradék 3.778.322 Ft-ra vonatkozó pótelőirányzat kérelmet utasítsa el a Képviselő-testület.

Felelős: Fehér László polgármester  
Baranyai Attiláné dr. jegyző  
Sipos Tibor intézményvezető

Határidő: azonnal

Cellödömölk, 2011. október 21.

*Baranyai Attiláné dr.*  
Baranyai Attiláné dr.  
jegyző



**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

*Folyó: 18*

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület  
2011. október 26-i ülésére

**Tárgy:** Tájékoztató a Berzsényi Dániel Gimnázium és Középiskola 2012/2013. tanévre szóló beiskolázásról

A tanév rendje szerint a középfokú iskoláknak 2011. október 31-ig közzé kell tenniük a 2012/2013. tanévre szóló felvételi tájékoztatójukat.

A Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola az intézmény igazgatójának tájékoztatása alapján a következő képzési formákat ajánlja a következő tanévre. Az iskolában írásbeli és szóbeli felvételi nincs, a jelentkezők a hetedik év végi és a nyolcadik félévi eredményeik alapján kerülnek felvételre.

Gimnáziumi osztályok:

„A”: angol-német nyelvi osztály angol emelt (heti öt órában, emelt szinten tanulják az angol nyelvet, három órában a német nyelvet); német emelt (heti öt órában, emelt szinten tanulják a német nyelvet, három órában az angol nyelvet).

„B”: biológia, kémia, környezetvédelem – sport osztály: (biológia-kémia-környezetvédelem csoport: heti három biológia, kettő kémia óra; sport csoport: heti öt óra testnevelés és heti kétszer másfél óra délutáni sportfoglalkozás kötelező).

Felvehető létszám 30-30 fő.

Az „A” osztályba olyan tanulók jelentkezését fogadják el az emelt szintű képzésre, akik az adott nyelvet már tanulták. A második nyelv oktatása kezdő szintről indul. Az adott csoportot minimum kilenc fő jelentkezése esetén tervezik indítani. Az osztályt az emelt szintű érettségire és közép szintű nyelvvizsgára készítik fel. Tizenegyedik évfolyamtól az érdeklődéstől és irányultságtól függően lehetőség van fakultációs tárgyak felvételére, ahol magasabb óraszámokban tanulható az adott tantárgy.

A „B” osztályban a természettudományok iránt érdeklődők számára indítják a biológia-kémia-környezetvédelem csoportot. Ezekből a tantárgyakból emelt szintű érettségire készítik fel a diákokat. A sportolók oktatásának specialitása az emelt óraszámokon túl, a sport és mozgásműveltség magasabb szintre emelése, versenyeredmények elérése a diákolimpián. Mindkét csoportot minimum kilenc fővel tervezik indítani.

Szakközépiskolai osztályok:

Szakterület	Szakmacsoport	Várható képzési idő	Szakmai kimenet	Felvehető létszám
informatika	informatika	4+2	érettségi, webmester	18
ügyvitel	gépészet	4+2	érettségi, idegen nyelvi titkár	17
élelmiszeripar	élelmiszeripari technikus	4+2	érettségi, élelmiszeripari technikus	30

### Szakiskolai osztályok:

Szakterület	Szakmacsoport	Várható képzési idő	Szakmai kimenet	Felvehető létszám
gépészet	gépészet	3	géplakatos	12
gépészet	gépészet	3	hegesztő	12
építészet	építészet	3	festő,mázoló,tapétázó	12
faipar	faipar	3	bútorasztalos	12
könnyűipar	könnyűipar	3	női szabó	12

Az intézmény a hat évfolyamos gimnáziumi képzést adott létszám jelentkezése esetén elindítja.

A tájékoztatóban az intézmény a csoportok indításánál minimum 9 főt jelölt meg. A jelenleg hatályban lévő közoktatási törvény az osztálylétszámok esetében átlag- és maximum létszámot jelöl meg, minimumot nem, így a beiskolázási időszakban a fenntartó önkormányzat engedélyezheti kisebb létszámú osztály indítását, mint azt tette a 2011/2012. tanévre történő beiskolázáskor is. A képzés színvonalának növelése érdekében osztályon belül több csoport indítását is engedélyezheti a lehetőségekhez mérten.

A Nemzeti köznevelésről szóló törvény koncepciója minimum osztálylétszámokat is megjelöl, ez a gimnázium és szakközépiskola esetében 26 fő, szakiskola elméleti képzésnél 16 fő, szakközépiskola és szakiskola gyakorlati képzésnél 6 fő, az osztályokban a csoportok képzése azonban vélhetően a továbbra is fenntartó által nyújtott lehetőségekhez kell, hogy igazodjon.

Az új önkormányzati törvénytervezetben az önkormányzati feladat- és hatáskörök között nem szerepel a középfokú iskola fenntartása. A Nemzeti köznevelésről szóló törvény koncepciója szerint a középfokú iskola fenntartója fő szabályként az állam (kormányhivatal). A 2000 főt meghaladó lakosságú települési önkormányzat a kormányhivatal által készített megyei/fővárosi köznevelési fejlesztési tervben foglaltakkal összhangban átvállalhatja a fenntartást, azt szerződéssel veheti át az államtól például általános iskola, középiskola, alapfokú művészeti iskola, többcélú intézmény esetében. Az átvállalás feltételei azonban még nem tudottak.

A 2012/2013. tanévre történő beiskolázáskor a képzés színvonalának további emelése érdekében javasoljuk, hogy az intézmény a felvételre kerülők esetében a hetedik-nyolcadik osztály érdemjegyeinek figyelembe vételénél magasabb átlagot várjon el mindhárom iskolatípus esetében.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató elfogadására.

Celldömölk, 2011. október 21.



Fehér László  
polgármester

