

**CELLDÖMÖLK VÁROS
POLGÁRMESTERE**

M E G H Í V Ó

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2012. március 27-én (kedden) 15 órai kezdettel rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

NAPIREND

1. Autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítással kapcsolatos egyeztetés eredménye.
Előadó: Farkas Gábor jegyző
2. Az Önkormányzat vagyonáról, vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2009. (XI. 20.) számú önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Farkas Gábor jegyző
3. 2012. évi út-híd szakfeladat felosztása.
Előadó: Farkas Gábor jegyző
4. Szentháromság téren elhelyezendő pavilonok hirdetménye.
Előadó: Farkas Gábor jegyző
5. Pályázati lehetőségek.
Előadó: Farkas Gábor jegyző
6. Szakfeladatok felülvizsgálata.
Előadó: Farkas Gábor jegyző

A nyílt ülés előterjesztései a város honlapján, valamint a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárban olvashatók.

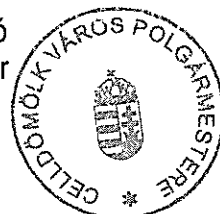
ZÁRT ÜLÉSRE!

1. Vulkán Fürdő fejlesztése.
Előadó: Farkas Gábor jegyző

Celldömölk, 2012. március 23.



Fehér László
polgármester



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Napirend: 1.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2012. március 27-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítással kapcsolatos egyeztetés
eredménye

A Képviselő-testület 2012. március 12-i rendkívüli testületi ülésén hozott határozatával felhatalmazta a Polgármester Urat, hogy az átmeneti időszakra vonatkozóan folytasson tárgyalásokat a feladat ellátására alkalmas szolgáltatóval és annak eredményét terjessze elő döntés végett a Képviselő-testület elé.

A Polgármester Úr a celldömölki székhelyű *Kemenesalja Busz Kft.-vel* folytatott egyeztetést (melynek ügyvezetője Pécz Cecília).

A vállalkozó kész vállalni a szolgáltatás nyújtását a 2012. április 15-től 2012. augusztus 31-ig terjedő átmeneti időszakra minimálisan csökkentett járatszámmal. A korábbi 19 járatpárral szemben 12 járatpárral számolnak. A menetrend kialakítása során figyelembe vették az iskolába- illetve munkába járást, illetve igyekeztek azt a vonatmenetrendhez igazítani.

A tervezett menetrendet az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

A szolgáltatásnyújtás kezdő időpont miatt 2012. április 15-e, mivel az autóbusszal vonatkozó engedély kiadása várhatóan még 1-2 hetet igénybe vesz, az nem történik meg március 31-ig. Ezen ok miatt a jelenlegi szolgáltatóval a közszolgáltatási szerződés megszüntetésének időpontját 2012. április 15. napjára kell módosítani.

Az egyeztetés a jegy-és bérletárakat is érintette. A bérletárak változatlanok maradnának, míg a jegyár tekintetében a mostani szolgáltató által alkalmazott árhoz (135,- Ft) képest minimális - 150,- Ft-ra történő - emelést kért a vállalkozó. Az egyeztetés során kitértek arra is, hogy az új szolgáltató köteles elfogadni a jelenlegi szolgáltató által kiállított bérleteket, míg a mostani szolgáltató köteles az ebből eredő különbözetet az új szolgáltató számára megfizetni.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi az átmeneti időszakra kötendő szerződés tervezete, valamint a *Kemenesalja Busz Kft.* által összeállított menetrend.

Határozati javaslat:

1. A Képviselő-testület járuljon hozzá, hogy a jelenlegi szolgáltatóval fennálló közszolgáltatási szerződés megszüntetésének napja - a közszolgáltatás folyamatosságának biztosítása miatt - 2012. április 15. napra módosuljon.

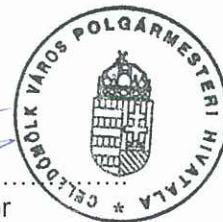
2. A Képviselő-testület járuljon hozzá, hogy az Önkormányzat a 2012. április 15. - 2012. augusztus 31-ig terjedő időre - a Pécz Cecília ügyvezető által képviselt - *Kemenesalja Busz Kft.-vel* kössön - a mellékelt tartalommal és menetrend alapján - közszolgáltatási szerződést az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítás feladatának ellátására.

Felelős: Farkas Gábor, jegyző

Határidő: 2012. április 15.

Celldömölk, 2012. március 23.


Farkas Gábor
jegyző



KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Celldömölk Város Önkormányzata

mint helyi autóbuszos személyszállítási közszolgáltatás ellátásáért felelős önkormányzat
(a továbbiakban **Önkormányzat**),

székhely: 9500 Celldömölk, Szentháromság tér 1.

képviseli: Fehér László polgármester

másrészről a

.....

mint szolgáltató (a továbbiakban **Szolgáltató**)

székhely: 9500 Celldömölk,

céggjegyzékszám:

céget nyilvántartó cégbíróság:

bankszámla szám:

képviseli:

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

1. BEVEZETÉS

Jelen közszolgáltatási szerződés az **autóbuszal végzett menetrend szerinti személyszállításról szóló 2004. évi XXXIII. törvény** rendelkezései, különös tekintettel annak 5.§-a alapján került megkötésre, figyelembe véve a hatályos 1370/2007 EK rendelet előírásait is.

Jelen közszolgáltatási szerződés megkötésének indoka, hogy a korábbi szolgáltatóval 2010. június 28-án megkötött szerződést a felek közös megegyezéssel 2012. április 15. napjával megszüntették.

Jelen közszolgáltatási szerződés megkötésére az autóbuszal végzett menetrend szerinti személyszállításról szóló 2004. évi XXXIII. törvény 7.§ (2) bekezdése alapján kerül sor.

A közszolgáltatási szerződés megkötéséhez szükséges legfontosabb jogszabályok felsorolása a szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

Celldömölk Város közigazgatási határain belül Celldömölk Város Önkormányzatának feladata a helyi közforgalmú közlekedés részeként a lehető legmagasabb színvonalú menetrend szerinti autóbusz-közlekedés biztosítása az utazási igények és a rendelkezésre álló pénzügyi lehetőségek figyelembevételével.

Az Önkormányzat a helyi menetrend szerinti autóbusz-közlekedési viteldíjakat, pótdíjakat, mint árhatóság állapítja meg.

A Szolgáltató, mint önálló jogi személy, gazdasági társaság, az autóbuszos személyszállítási tevékenység végzéséhez szükséges minden jogszabályban előírt feltétellel rendelkezik, jogosult és kötelezett a jelen közszolgáltatási szerződés aláírására és a szerződés feltételeinek teljesítésére.

2. A szerződés célja

Jelen közszolgáltatási szerződés célja hogy:

- az alább részletezésre kerülő közszolgáltatási feladat kizárólagos joggal történő ellátása, elvégzése érdekében rögzítse az Önkormányzat és a Szolgáltató jogait és kötelezettségeit, ezen szerződésben rögzített feltételek és a hatályos jogszabályi előírások szerint,

- a lakosság életminőségét javítsa, a közforgalmú személyszállítás részarányának megőrzésén, a javuló minőségű közlekedési szolgáltatások nyújtásán, az utastájékoztatási és kiszolgálási rendszerek korszerűsítésén, a közlekedés biztonságának emelésén és a környezetvédelmi intézkedések még inkább előtérbe helyezésén keresztül, oly módon, hogy lehetőség szerint az autóbuszos személyszállítási szolgáltatás a korlátozott mobilitású utasok számára is hozzáférhetővé váljon,

3. A szerződés tárgya

Celldömölk Város közigazgatási területén helyi menetrend szerinti autóbuszos személyszállítási tevékenység végzése kizárólagos joggal, valamint a személyszállítási tevékenységgel összefüggő előkészítési, irányítási és ellenőrzési feladatok végrehajtása.

A szolgáltatás nyújtásával összefüggésben keletkező bevétellel nem fedezett ráfordítások kompenzálása.

Celldömölk Város hatályos közigazgatási térképe a szerződés 2. sz. melléklete.

4. A szerződés időtartama

A közszolgáltatási szerződést a szerződő felek határozott időtartamra, a 2012. április 15.-2012. augusztus 31-ig terjedő időszakra kötik.

5. Közszolgáltatási feladatok

Az Önkormányzat megbízza a Szolgáltatót, Szolgáltató vállalja, hogy Celldömölk Város közigazgatási területén a helyi menetrend szerinti autóbuszjáratokat kizárólagos joggal üzemeltessen, az utasbiztonság figyelembevételével és elvégezze az ezzel összefüggő egyéb tevékenységeket (menetrend készítés, utastájékoztatás, jegy- és bérlet értékesítés, stb.)

Az autóbuszjáratok útvonalát tartalmazó térkép és a menetrend a szerződés 3. és 4. sz. mellékletét képezi.

Celldömölk Város közigazgatási területén a menetrend szerinti személyszállítás nem szüneteltethető közszolgáltatás, amelynek folyamatosságát a Szolgáltatónak – a Vis Maior esetek kivételével - mindenkor fenn kell tartania.

Az Önkormányzat a megváltozó vagy újként jelentkező igények ellátásával kizárólagos joggal a Szolgáltatót bízza meg a feladatok elvégzésére. A jelen közszolgáltatási szerződést a Szolgáltatóval közös megegyezéssel módosíthatják, amennyiben a szerződésmódosítás feltételeiben megállapodnak.

Jelen közszolgáltatási szerződés időtartama alatt Celldömölk Város közigazgatási területén helyi menetrend szerinti autóbuszos személyszállítást csak a Szolgáltató végezhet, az Önkormányzat más gazdasági társaság, vállalkozó ilyen irányú gazdasági tevékenységének végzéséhez nem járul hozzá.

Szolgáltató a mozgásukban korlátozott személyek közösségi közlekedésben való részvételét elősegíti, figyelemmel az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény előírásaira.

Szolgáltató vállalja az együttműködést a helyközi menetrend szerinti autóbuszos személyszállítási és a vasúti személyszállítási menetrendek összehangolása és az utastájékoztatás érdekében.

A közszolgáltatási feladat ellátása érdekében az Önkormányzat megbízza a Szolgáltatót, hogy a menetrend szerinti személyszállítás biztosítása érdekében lássa el az alábbi kiegészítő feladatokat:

- saját szervezeti egységein belül, illetve megbízottak útján értékesítse a mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben megállapított árú jegyeket, bérleteket,
- ellenőrizze az utasok menetjegy és bérlet használatát, az utazási feltételek betartását,
- tájékoztassa az utasokat az Utazási Feltételekről, Menetrendről, a hatályos viteldíjakról (tarifákról),
- együttműködve az Önkormányzattal, folyamatosan figyelje az utazási igények változását.

6. A Szolgáltató közszolgáltatási kötelezettségei:

6.1. A Szolgáltató személyszállítási kötelezettségei

A Szolgáltató köteles a szerződés ... sz. mellékletét képező Közszolgáltatási Követelményekben megfogalmazott közforgalmú személyszállítási szolgáltatás ellátási paramétereit alapul véve a közlekedési hálózaton meghatározott éves férőhely-kilométer teljesítmény felhasználásával a viszonylati kínálati jellemzők alapján, közforgalmú személyszállítási szolgáltatást nyújtani.

A Vis Maior események kivételével a szolgáltatást úgy kell biztosítani, hogy az Utazási Feltételekben (... sz. melléklet) foglaltaknak eleget tevő utasok számára az elérhető legyen.

A Szolgáltató a járatokat a közlekedési hálózaton meghatározott éves férőhely km teljesítménnyel köteles üzemeltetni. A nyújtandó teljesítmény a szerződés időtartamára a ... sz. mellékletben kerül meghatározásra.

A Szolgáltató vállalja az időszakosan jelentkező rendkívüli utazási igényekhez való alkalmazkodást (ünnepnapok körüli munkarendváltozás, Önkormányzat által rendezett társadalmi, kulturális, sport rendezvények) azzal a kikötéssel, hogy az ebből adódó - a jelen szerződésben foglaltakhoz képest keletkező - kapacitás- vagy teljesítmény-eltérés, illetve a közlekedési rend megváltoztatása nem minősül a szerződésben foglaltak megszegésének.

Az ilyen esetekben a Szolgáltató az éves férőhely km \pm 1 %-os mértékéig köteles szolgáltatást teljesíteni.

6.2. A Szolgáltató kereskedelmi, ellenőrzési, utas-tájékoztatási és marketing feladatai:

A Szolgáltató vállalja, hogy Celldömölk központi részén saját tulajdonában, vagy legalább a szerződés időtartamával megegyező határozott időtartamú bérleti szerződéssel bérelt, megfelelő szociális helyiséggel, telefonvonallal rendelkező információs irodában és saját járművein köteles biztosítani a menetjegy- és bérletvásárlást.

A bevételek növelése érdekében a Szolgáltató köteles a menetdíjak megfizetésének ellenőrzésére és a pótdíjazási folyamat elvégzésére.

A Szolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy az utazóközönség értesüljön a menetrendekről, az útvonal és menetrendi változásokról, a viteldíjak változásáról, forgalmi zavarok esetén, pedig az alternatív eljutási lehetőségekről.

A Szolgáltató menetrendet ad ki, melyben az utasok számára minden fontos információt feltüntet.

Vonalhálózati térképet készít.

Az utasokat tájékoztatja az utazási feltételekről, a menetdíjakról, a jegy- és bérletváltási lehetőségekről.

A járatok menetrendjét elhelyezi a megállóhelyeken és a helyi sajtóban.

A közlekedés előre megtervezett változásairól a megállóhelyeken, az elektronikus médiában és sajtóban értesíti a lakosságot.

A járműveken vizuális és/vagy akusztikus tájékoztatást ad.

A járműveken elhelyezi az érvényes utazási feltételek és díjszabások hirdetését.

A Szolgáltató köteles tevékenységét az írott és elektronikus sajtó eszközeinek felhasználásával népszerűsíteni.

6.3. A Szolgáltató javítási, karbantartási és pótlási kötelezettségei

A személyszállítási szolgáltatásnak a szerződés által előírt mennyiségben és minőségben történő teljesítése érdekében a szolgáltatót a felhasznált eszközökkel kapcsolatban üzemeltetési, felügyeleti, vizsgálati, környezetvédelmi, ellenőrzési, karbantartási, javítási, vonali hibaelhárítási, takarítási feladatok terhelik. A

fenti feladatokat a Szolgáltató a hatósági előírások, szabványok és saját belső utasításai és saját belső előírások alapján köteles végrehajtani.

6.4. A Szolgáltató forgalomirányítási és zavar-elhárítási kötelezettségei

A Szolgáltató tevékenysége során kapcsolatot tart a városi közúti forgalom felügyeletét ellátó partnerekkel és a rendőrséggel.

6.5. A Szolgáltató eljárása a szokásostól eltérő forgalmi körülmények esetén

A Szolgáltató köteles a szokásostól eltérő – de előre tervezett forgalmi körülmények, átmeneti korlátozások idején az aktuálisan rendelkezésre álló útvonalak, közlekedési lehetőségek figyelembe vételével gondoskodni a szolgáltatás folyamatosságáról.

A Szolgáltató a saját tevékenységi körén kívüli ok miatti forgalomkorlátozás, útelterelés esetén jogosult az emiatt felmerülő többlettájékoztatási, többletüzemeltetési költségeit a forgalomkorlátozást előidézővel, vagy kezdeményezővel megtéríttetni.

7. A közszolgáltatási feladatok ellátását biztosító, a folyamatos szolgáltatás garanciális feltételei, eszközei

Szolgáltató rendelkezik az a Nemzeti Közlekedési Hatóság illetékes regionális igazgatósága vagy annak jogelődje által-án kiállított AUTÓBUSZOS SZEMÉLYSZÁLLÍTÓ ENGEDÉLLEL, mely a szerződés sz. mellékletét képezi.

A Szolgáltató az engedély kiállításának alapját képező jogszabályi előírásoknak maradéktalanul eleget tesz, mert:

- az ügyvezetést és szakmai irányítást ellátó személyek mind erkölcsi, mind szakmai szempontból kifogástalan előéletűek (jóhírnév)
- a szakmai irányítást ellátó személyek rendelkeznek a vállalkozás viteléhez szükséges, jogszabályban meghatározott átfogó ismeretekkel, (szakmai alkalmasság)
- a tevékenység folyamatos végzéséhez szükséges pénzeszközök bizonyítottan a vállalkozás rendelkezésére állnak (megfelelő pénzügyi helyzet)
- a társaság rendelkezik közforgalmú menetrend szerinti autóbuszos személyszállításra alkalmas járművekkel.

A Szolgáltató tulajdonában és üzemben tartásában lévő autóbuszok és egyéb járművek felsorolását tartalmazó lista a szerződés sz. mellékletét képezi.

8. Alvállalkozók igénybevétele

A Szolgáltató jogosult a Megbízóval való előzetes egyeztetés után szolgáltatása nyújtásához alvállalkozókat igénybe venni.

Az ezzel kapcsolatos pályázatok kiírása, értékelése és a szerződések megkötése a Szolgáltató feladata, így az Alvállalkozókkal kapcsolatban a teljes felelősség a Szolgáltatót terheli.

A Szolgáltató vállalja, hogy Alvállalkozók alkalmazása nem eredményez minőségi szint csökkenést.

9. A vagyoni eszközök tulajdoni viszonyai, a Szolgáltató tulajdonában lévő, birtokában lévő és használatába, birtokába kerülő vagy más módon rendelkezésére bocsátandó ingatlanok, eszközök, használatára, karbantartására és visszaszolgáltatására vonatkozó szabályok.

A Szolgáltató tulajdonában, bérleti jogviszony alapján használatában lévő és egyéb általa használt ingatlanok felsorolását a szerződés sz. melléklete tartalmazza.

9.1. Közterületek biztosítása

A helyi menetrendszerű tömegközlekedés üzemeltetése a Celldömölk Város Önkormányzat tulajdonát képező közterületek, megyei, helyi kezelésű közutak fokozott használatával jár. Az Önkormányzat, a helyi kezelésű utak, karbantartását, hó- és fagymentesítését, kátyúzását elvégezteti és az utakat a helyi közlekedésre alkalmas állapotban tartja.

Az Önkormányzat továbbá a Szolgáltató rendelkezésére bocsátja a kialakított buszmegállókat, buszvárókat rendeltetésszerű használatra, melyek karbantartását, tisztán tartását, hó- és fagymentesítését elvégezteti, ezek kivilágítását – amennyiben lehetséges – megoldja.

Az Önkormányzat jelen megállapodás keretében a 89/1988. (XII.20) MT. rendelet 7.§. (4) bekezdés alapján hozzájárul ahhoz, hogy a közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt autóbuszokat – amennyiben azok száma az öt darabot nem haladja meg – a Szolgáltató külön díj megfizetése nélkül a helyi közutakon tárolja, melyhez a tulajdonos hozzájárulását a hely kijelölése tekintetében – szükség szerint – megkéri. A járművek a közúti forgalmat nem zavarhatják.

Szolgáltató a saját, a bérelt és a rendelkezésére bocsátott ingatlanok használata során köteles a jó gazda gondosságával eljárni, azokat felújítani, karbantartani az erre a célra rendelkezésére álló anyagi feltételek alapján.

Együttműködés az autóbusz-útvonalakon elvégzésre kerülő munkálatok (útépítés, útlezárás, felújítás) bejelentése, engedélyezése során:

Az Önkormányzat a forgalom átszervezéséhez szükséges időn belül a tudomására jutott munkálatok elvégzéséről előre köteles tájékoztatni a Szolgáltatót.

A Szolgáltató előre köteles jelezni, ha az adott intézkedés a személyszállítási körülményeket hátrányosan befolyásolja..

10. FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

A Felek megállapítják, hogy a szolgáltatás tényleges díjának fedezetül az alábbi összegek szolgálnak:

- az Önkormányzat által megállapított autóbusz viteldíjak összege;

10.1. Tarifa megállapítás joga, hatásai

A közúti közforgalmú személyszállítást végző járművön bárki utazhat, ha a vonatkozó jogszabályokat és a sz. mellékletben szereplő általános utazási feltételeket megtartja.

A helyi tömegközlekedés igénybevételi szabályait és az alkalmazott díj- és jegyrendszert valamint az alkalmazott kedvezményeket az Önkormányzat 25/2009. (VI.26.) számú rendelete tartalmazza (..... sz. melléklet).

Szolgáltató a menetrend szerinti személyszállítást igénybevevőket utas, baleset, illetve poggyászkár ellen biztosítani köteles. A biztosítási díjat a hatósági ár magában foglalja.

Szolgáltató a jogszabályban részletezett joga szerint kezdeményezheti a hatósági ár megállapítását. Ennek során javaslatot kell tennie az egyes menet- és bérletjegyek díjszabási árait. Normál üzletmenet során az

árak megállapítására január 1-jei hatállyal kerül sor, melyet a Szolgáltató előző év október 31-ig kezdeményez az Önkormányzatnál. A Képviselő-testület december 15-ig dönt a következő évi tarifáról.

A díjszabási árak kialakítására vonatkozó javaslat összeállításakor a Szolgáltató a kezdeményezés évében várható és a következő évi tervezett infláció átlagának mértékével kalkulálja a tarifát. A konkrét árak megállapítása forintra kerekítéssel történik.

10.2. Állami normatív finanszírozási források

Felek megállapodnak abban, hogy az állami normatív támogatás felhasználása a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően történik.

11. ELLENŐRZÉS, MONITORING

Az Önkormányzat jogosult saját maga vagy független megbízott szervezet által a Szolgáltató teljesítésével kapcsolatosan ellenőrzéseket végezni, illetve végeztetni; a benyújtott kalkulációk alapbizonylatainak tételes ellenőrzésére.

Az Önkormányzatnak joga van ellenőrizni a nyújtott teljesítmények és a Minőségi Követelmények betartását, a Szolgáltatás nyújtásának indokoltnál nagyobb mérvű zavarása nélkül.

12. VÁLTOZÁSOK KEZELÉSE, SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

Bármelyik Fél jogosult írásban a jelen Szerződés módosítását kezdeményezni, a másik Fél köteles rendelkezésre állni.

A Szerződés módosítása a Felek egyetértésével, írásban jöhet létre.

Amennyiben megváltoznak a Szolgáltató által teljesített közforgalmú személyszállítás finanszírozására vonatkozó, nemzeti, vagy európai jogszabályok, akkor a Felek ellenőrzik a jelen Szerződésnek a vonatkozó jogszabályoknak való megfelelését, és szükség esetén módosítják a Szerződést oly módon, hogy a módosítás a szerződő Felek által megfogalmazott eredeti szándékhoz a legközelebb álljon.

Szerződésmódosításnak minősül a jóváhagyott menetrendben történő minden változás.

13. VIS MAIOR

Amennyiben valamelyik Felet Vis Maior esemény gátolja a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítésében, akkor:

- a) a Fél jelen Szerződés szerinti, a - Vis Maior esemény által érintett - kötelezettségei felfüggesztésre kerülnek a Vis Maior esemény megszűnéséig;
- b) a Fél köteles, a Vis Maior esemény beálltát követően amint lehetséges, értesíteni a másik Felet a Vis Maior esemény jellegéről, a Vis Maior esemény beálltának időpontjáról, a Félnek a jelen Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésére várhatóan gyakorolt hatásáról,
- c) a Fél köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy a Vis Maior esemény jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítésére gyakorolt hatásait enyhítse;
- d) a Fél köteles, a Vis Maior esemény megszűnéséről haladéktalanul értesíteni a másik Felet és folytatni a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítését;

14. A KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS FELMONDÁSA

14.1. A felmondás rendkívüli jellege

Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés - annak határozott időtartamára tekintettel -, bármelyik Fél által, közös megegyezéssel, vagy rendkívüli felmondással, az alábbiakban meghatározott esetekben szüntethető meg.

14.2. A felmondás esetei

A felek megállapodnak, hogy a szerződés rendes felmondással, 90 napos felmondási idővel megszüntethető.

Az Önkormányzat azonnali hatállyal felmondhatja a jelen Szerződést, ha a Szolgáltató ellen végelszámolás eljárás indul, bíróság elrendeli felszámolását vagy a cégbíróság a cég törlésére irányuló eljárást megindítja. Szolgáltató köteles az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatni arról, hogy saját végelszámolását kezdeményezi, vagy a bíróság elrendelte a fenti eljárásokat.

Szolgáltató azonnali hatállyal felmondhatja jelen Szerződést, ha a tömegközlekedés feltételeinek biztosítása, jogszabály vagy más változás következtében az Önkormányzattól más közigazgatási szerv vagy szervezet feladatkörébe kerül.

Rendkívüli felmondási ok a súlyos szerződésszegés.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen

a.) Az Önkormányzat részéről:

- a közszolgáltatási szerződésben a Szolgáltató részéről vállalt menetrend szerinti autóbussz-közlekedés fenntartását, folyamatos üzemeltetését szolgáló feladatok ellátását biztosító kötelezettségei teljesítésének elmulasztása, ha azok lehetetlenné teszik vagy súlyosan akadályozzák a Szolgáltató által vállalt szolgáltatás teljesítését,

b.) A Szolgáltató részéről:

- a menetrend szerinti autóbusszjáratok közlekedtetésére vonatkozó jogszabályok, vagy jelen szerződésben vállalt szolgáltatási színvonal súlyos és ismételt megszegése esetén, vagy ha a Nemzeti Közlekedési Hatóság regionális igazgatósága az autóbusszos menetrend szerinti személyszállítói engedélyt határozatával visszavonja,
- az állami vagy önkormányzati költségvetést terhelő forrásokat, támogatásokat, juttatásokat nem a céljának, rendeltetésének vagy az erre előírt feltételeknek megfelelően, a jogszabályokban foglalt előírások megsértésével használja fel.

A Súlyos Szerződésszegés alapján felmondást kezdeményező Félnek felszólítást kell küldenie a szerződésszegő Félnek attól az időponttól számított 14 napon belül, amikor a kezdeményező Fél a Súlyos Szerződésszegésről tudomást szerzett. A kezdeményező Félnek a Felszólításban 30 napot kell biztosítania a szerződésszegő Fél számára arra, hogy mulasztását megfelelően orvosolni tudja. Ha a szerződésszegő Fél a hosszabbítás kérését megfelelő indokkal alátámasztja, a kezdeményező Fél az orvoslásra biztosított határidőt meghosszabbíthatja a szerződésszegő Fél kifejezett kérésére. A kezdeményező Félnek a Felszólításban tájékoztatnia kell a szerződésszegő Felet arról, hogy a kezdeményező Fél a mulasztást olyan Súlyos Szerződésszegésnek minősíti, amely felmondás alapjául szolgálhat.

A Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésnek bármelyik Fél által Súlyos Szerződésszegés esetén történő rendkívüli felmondása esetén a Szolgáltatások természetére tekintettel 4 hónapos átmeneti időszak

beiktatása szükséges annak érdekében, hogy a Közforgalmú Személyszállítás biztosítása ne kerüljön veszélybe. Az átmeneti időszak alatt Szolgáltató jogosult és köteles a Szolgáltatások nyújtására.

15. BIZALMAS INFORMÁCIÓK

Titoktartási kötelezettség

A Felek kötelesek bizalmasan kezelni a jelen Szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott Bizalmas Információkat.

A Szolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy a Bizalmas Információkat az Alvállalkozók is a jelen Szerződés rendelkezései szerint szigorúan bizalmasan kezeljék.

Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés tárgyát érintő Bizalmas Információkat, harmadik felek előtt csak azt követően tárják fel, hogy erről a másik Féllel egyeztettek, és a feltárást a másik Fél alapos indokkal nem ellenezte.

16. ADATVÉDELEM

A Szolgáltatások nyújtása során a keletkező adatok tekintetében a többször módosított 1992. évi LXIII. sz. törvény a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról és a kapcsolódó rendeletek rendelkezéseit kötelesek a Felek betartani.

17. EGYÜTTMŰKÖDÉS, KAPCSOLATTARTÁS

Általános együttműködési alapelvek

Felek jelen Szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során kötelesek a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködni.

Az operatív kapcsolattartó az Önkormányzat részéről Nagy Veronika.

Szolgáltató részéről Pécz Cecília.

18. VITA RENDEZÉSE

Ha az érintett felek a vitát közvetlen tárgyalások útján nem tudják rendezni, értékhatártól függően a Pp. szerint illetékes bíróság illetékességét fogadják el.

19. EGYÉB ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Engedményezés

A másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Felek nem engedményezhetik, és nem ruházhatják át a jelen Szerződés szerinti semmilyen jogukat vagy kötelezettségüket.

A Szerződés példányai

Jelen Szerződés kizárólag magyar nyelven készült és 4 példányban került aláírásra.

Teljes Szerződés

A jelen Szerződés, amely magában foglalja a hozzá csatolt valamennyi mellékletet is, megtestesíti a szerződő Felek között a Szerződés tárgyára tekintetében létrejött teljes megállapodást.

Részleges érvénytelenség

Amennyiben a jelen Szerződés egyes rendelkezései a nemzeti vagy európai jogszabályokkal való ütközés miatt érvénytelenek vagy érvénytelenné válnak, ez nincs kihatással a többi rendelkezés érvényességére. Ebben az esetben a felek megállapodnak a hatályát veszített rendelkezés haladéktalan módosítására egy olyan rendelkezéssel, amely a jelen Szerződésben a szerződő Felek által megfogalmazott szándékhoz a legközelebb áll.

Joglemondás

A jelen Szerződés vagy jogszabály által biztosított valamely jog vagy jogorvoslat gyakorlásának elmulasztása nem jelenti az adott jogról vagy jogorvoslatról való lemondást, vagy más jogokról vagy jogorvoslatokról való lemondást. A jelen Szerződés vagy jogszabály által biztosított valamely jog vagy jogorvoslat egyszeri vagy részleges gyakorlása nem gátolja meg az adott jog vagy jogorvoslat további gyakorlását vagy egy másik jog vagy jogorvoslat gyakorlását.

Értesítések

A jelen Szerződés értelmében történő bármilyen Értesítésnek, kapcsolattartásnak írásban, magyar nyelven kell megtörténnie.

Az Értesítést személyesen kell átadni átvételi elismervény ellenében, vagy fax útján kell elküldeni vagy futárral illetőleg tértivevényes levélben, bérmentesítve küldött küldeményben kell eljuttatni, amelyet a postai kézbesítés időpontjának feltüntetésével, a megfelelő, alábbiakban megjelölt címekre vagy faxszámokra (vagy más olyan címre, illetve faxszámra, amelyről valamelyik Fél szabályszerűen értesítette a másik Felet) kell eljuttatni.

a.) A Szolgáltató részéről:

Cím: 9500 Celldömölk.....

e-mail:

Fax:

b.) Az Önkormányzat részéről:

Cím: 9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

e-mail: nagy.veronika@celldomolk.hu

Fax:06-95/525-828

Mellékletek:

1. A közszolgáltatási szerződés megkötése során alkalmazott legfontosabb **jogszabályok**
2. Celldömölk helyi autóbuszjáratok **hálózati** sematikus térképe
3. Celldömölk helyi autóbusz **menetrend**
4. **Utazási feltételek** a helyi autóbuszjáratokon
5. **Közszolgáltatási követelmények**
6. Az autóbuszos személyszállításhoz szükséges **ingatlanok** felsorolása, amelyek a Szolgáltató tulajdonában vannak, amelyeket a társaság bérleti jogviszony alapján használ és azon ingatlanok felsorolása amelyeket az Önkormányzat a társaság használatába ad külön megállapodás keretében
7. Szolgáltató számú **Autóbuszos Személyszállító Engedélye**
8. Szolgáltató tulajdonában lévő és lízingelt **autóbuszok és egyéb gépjárművek** felsorolása (feltüntetve az eredeti forgalomba helyezési évszámát is)
9. Szolgáltató működéséhez szükséges **pénzügyi feltételek** bemutatása

A jelen Szerződést mindkét fél, mint akaratával teljes mértékben megegyezőt, jóváhagyólag írta alá.

Celldömölk, 2012.

Celldömölk Város Önkormányzata
képviselésében

Kemenesalja Busz Kft.
képviselésében

.....
Fehér László
Polgármester

.....
Pécz Cecília

1. sz. Melléklet

A KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE SORÁN ALKALMAZOTT LEGFONTOSABB JOGSZABÁLYOK FELSOROLÁSA

Cellödömők Város Önkormányzata részéről:

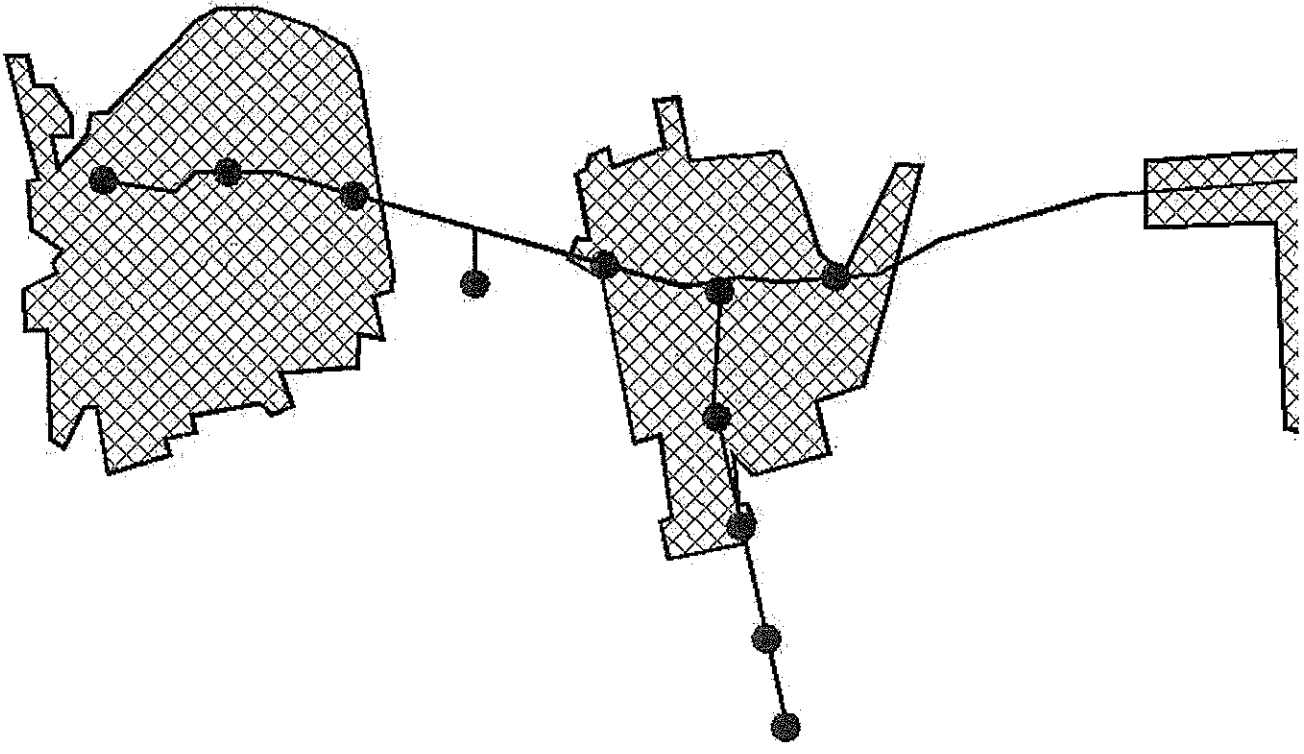
- Az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállításról szóló 2004. évi XXXIII. törvény és a hatályos 1370/2007 EK rendelet,
- A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény,
- A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és a végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet,
- Az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény,
- Cellödömők Város Önkormányzata hatályos éves költségvetése

Balogh Zsolt egyéni vállalkozó részéről:

- A gazdasági társaságokról szóló 1997. évi CXLIV. törvény,
- A személyszállítási szerződésekről szóló 20/1981. (VI. 19.) MT rendelet,
- A közforgalmú személyszállítási utazási kedvezményekről szóló 287/1997. (XII. 29.) Kormányrendelet,
- A közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemeltetéséről szóló 89/1988. (XII. 20.) MT. rendelet,
- A közúti járművek műszaki megvizsgálásáról szóló 5/1990. (IV.12.) KÖHÉM rendelet,
- A közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló 6/1990. (IV.12.) KÖHÉM rendelet,
- Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet,
- A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény

2. és 3. sz. Melléklet

CELLDÖMÖLK HELYI AUTÓBUSZJÁRATOK HÁLÓZATI SEMATIKUS TÉRKÉPE



CELLDÖMÖLK

Alsóság

Iscákfa

HELYIJÁRAT
CELLDÖMÖLK – ALSÓSÁG - IZSÁKFA

| MEGÁLLÓ | X | ISK | ISK | ISK | ISK | ISK | ISK | ISK | ISK | | | |
|-------------------------|-------------|-------------|------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| VASÚTÁLLOMÁS | 5:25 | 6:03 | 6:47 | - | 9:24 | 11:25 | 13:10 | 13:55 | 14:28 | 16:15 | 17:57 | 19:20 |
| Szt. Márton Patika | 5:27 | 6:06 | 6:50 | - | 9:26 | 11:27 | 13:13 | 13:57 | 14:30 | 16:17 | 17:59 | 19:22 |
| Vasvirág Hotel | 5:28 | 6:08 | 6:52 | - | 9:28 | 11:27 | 13:15 | 13:59 | 14:32 | 16:19 | 18:01 | 19:24 |
| Fürdő | - | - | - | - | 9:30 | 11:31 | 13:17 | 14:01 | 14:34 | 16:21 | - | - |
| Alsóság Posta | 5:30 | 6:10 | 6:54 | - | 9:32 | 11:33 | 13:19 | 14:03 | 14:36 | 16:23 | 18:03 | 19:26 |
| Templom tér | 5:32 | 6:13 | 6:56 | - | 9:34 | 11:35 | 13:21 | 14:05 | 14:38 | 16:25 | 18:05 | 19:28 |
| Temető | 5:35 | 6:14 | 6:57 | - | 9:35 | 11:36 | 13:22 | 14:06 | 14:39 | 16:26 | 18:06 | 19:29 |
| Bányatelep | 5:34 | 6:15 | 6:58 | - | 9:36 | 11:37 | 13:23 | 14:07 | 14:40 | 16:27 | 18:08 | 19:30 |
| Hegyalja | 5:35 | 6:16 | 6:59 | - | 9:37 | 11:38 | 13:24 | 14:08 | 14:41 | 16:28 | 18:08 | 19:31 |
| Ság hegy forduló | 5:36 | 6:17 | 7:00 | - | 9:38 | 11:40 | 13:26 | 14:10 | 14:42 | 16:29 | 18:10 | 19:32 |
| Alsóság Iskola | 5:40 | 6:21 | Hegyalja 7:01 | - | 9:42 | 11:44 | 13:30 | 14:15 | 14:47 | 16:34 | 18:15 | 19:37 |
| IZSÁKFA BUSZVÁRÓ | 5:44 | 6:25 | Bánya 7:02 | 7:00 | 9:46 | 11:48 | 13:35 | 14:19 | 14:51 | 16:38 | 18:19 | 19:41 |
| Izsákfa Hegyalja u. | - | - | Temető 7:03 | 6:58 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Alsóság Iskola | 5:48 | 6:29 | Templom 7:04 | 7:02 | 9:50 | 11:52 | 13:39 | 14:24 | 14:53 | 16:42 | 18:23 | 19:43 |
| Alsóság Posta | 5:50 | 6:31 | 7:06 | 7:04 | 9:52 | 11:54 | 13:41 | 14:26 | 14:55 | 16:44 | 18:25 | 19:45 |
| Fürdő | - | - | - | - | 9:54 | 11:56 | 13:43 | 14:28 | 14:57 | 16:46 | 18:27 | 19:47 |
| Vasvirág Hotel | 5:52 | 6:33 | 7:08 | 7:06 | 9:56 | 11:58 | 13:45 | 14:30 | 14:59 | 16:48 | 18:29 | 19:49 |
| Szt. Márton Patika | 5:54 | 6:35 | 7:10 | 7:08 | 9:58 | 12:00 | 13:47 | 14:32 | 15:01 | 16:50 | 18:31 | 19:51 |
| VASÚTÁLLOMÁS | 5:56 | 6:37 | 7:12 | 7:10 | 10:00 | 12:02 | 13:49 | 14:34 | 15:03 | 16:52 | 18:33 | 19:53 |

X: Vasárnap és ünnepnapokon nem közlekedik

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Napirend: 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2012. március 27-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2009.(XI.20.) sz. rendelet módosítása

A nemzeti vagyonról szóló 2011 évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvt.) 2011. december 31-én lépett hatályba, mely miatt a 30/2009. (XI.20.) sz. rendelet felülvizsgálata és ennek keretében több ponton történő módosítása vált szükségessé.

Az új törvény a korábbtól eltérő vagyont kategóriákat használ, a helyi önkormányzat vagyonát a „nemzeti vagyon” kategóriába sorolja, ezen belül az önkormányzati vagyont tovább bontja nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonra, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonra, korlátozottan forgalomképes önkormányzati törzsvagyon körébe tartozó vagyonra, valamint üzleti vagyonra. Ezen új fogalomhasználat miatt módosításra szorul a rendelet több §-a, valamint a vagyontárgyak felsorolását és osztályozását tartalmazó 1-4. számú melléklet.

Az új 7.§ (1) bekezdése értelmében a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagy a korlátozottan forgalomképes vagyonnak, valamint az üzleti vagyonnak minősülő vagyontárgy besorolását a Képviselő-testület megváltoztathatja, a (2) bekezdés alapján pedig, amennyiben új vagyontárgy kerül az Önkormányzat tulajdonába, azt a Képviselő-testületnek a tulajdonba vétellel egyidejűleg minősíteni kell.

A rendelet 11. § (4) bekezdése a gazdasági társaságban való képviseltről rendelkezi. Az új szabályozás szerint a Polgármester – akadályoztatása vagy távolléte esetén – a Képviselő-testület által képviselttel meghatalmazott személy mellett az Alpolgármester is képviselheti.

A rendelet 23.§ (10) pontja helyébe lépő rendelkezés kimondja, hogy olyan gazdasági társaságnak, mely jogszabályban meghatározott önkormányzati feladatot lát el és melyben az Önkormányzat minimum 50 %-os részesedéssel rendelkezik, pályázatás nélkül adhat bérbe ingatlant a Képviselő-testület. Ezen rendelkezés jogszabályi alapját az Nvt. 11.§ (16) bekezdése adja.

A rendelet érintett §-ainak hatályon kívül helyezését az indokolja, hogy az ott szabályozott rendelkezésekről magasabb szintű jogszabály rendelkezik.

A rendelet tervezetét az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

Celldömölk, 2012. március 23.

Farkas Gábor
jegyző



**Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének
../2012./...../ önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
30/2009. /XI.20./ sz. rendelet módosításáról**

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletét a következők szerint módosítja.

1. §.

A rendelet bevezető rendelkezése helyébe a következő rendelkezés lép:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében és Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében továbbá 143. § (4) bekezdésének i) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

2. §.

A rendelet 2.§-a az alábbiakra módosul:

2.§ Az Önkormányzat vagyona - rendeltetése szerint - törzsvagyomból valamint üzleti vagyomból áll.

3.§.

A rendelet 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- 3.§ (1) Az Önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősíti közmű vagyont, és a köztemetőket. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt vagyon felsorolását e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (2) Az Nvt. alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok felsorolását e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.
- (3) Korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősül az önkormányzati feladatok ellátásához szükséges középület, közterület. A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon felsorolását e rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.
- (4) Az (1)-(3) bekezdés hatálya alá nem tartozó vagyontárgyak az üzleti vagyon körébe tartoznak. Az üzleti vagyon felsorolását e rendelet 4. számú melléklete tartalmazza.

4.§

A rendelet 4-5.§-a hatályát veszti.

5.§

A rendelet 6.§-a az alábbiakra módosul:

Üzleti vagyon

(1) Az önkormányzat üzleti vagyona mindaz a vagyon, amely nem tartozik a törzsvagyon körébe.

(2) Az üzleti vagyontárgyak körét a 4. sz. melléklet tartalmazza.

6.§

A rendelet 7.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

7.§ (1) A Képviselő-testület e rendelet alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagy korlátozottan forgalomképes vagyonnak, valamint üzleti vagyonnak minősülő vagyontárgy besorolását megváltoztathatja.

A rendelet 7.§ (2) bekezdése az alábbiakra módosul:

(2) Amennyiben az önkormányzat tulajdonába új vagyontárgy kerül, azt a tulajdonba vétellel egyidejűleg a Képviselő-testületnek minősíteni kell.

A rendelet 7.§ (3) bekezdése hatályát veszti.

7.§

A rendelet 8.§ -a hatályát veszti.

8.§

A rendelet 9.§ (2) bekezdése az alábbiakra módosul:

9.§ (2) A vagyonelemtár az Önkormányzat vagyonának, a költségvetési év zárónapján (december 31-én) meglévő aktuális állapotát mutatja. Alapvető célja a vagyon, azon belül is elkülönítve az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon és a korlátozottan forgalomképes vagyon számbavétele.

A rendelet 9.§ (3) bekezdése hatályát veszti.

9.§

A rendelet 10.§ (2) bekezdése az alábbiakra módosul:

10.§ (2) A tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

A rendelet 10.§ (4) bekezdése hatályát veszti.

10.§

A rendelet 11.§ (4) bekezdése az alábbiakra módosul:

11.§ (4) Gazdasági társaságban az Önkormányzatot a Polgármester, annak akadályoztatása vagy távolléte esetén az Alpolgármester, illetve a Képviselőtestület által képvisellel meghatalmazott személy képviseli.

Nem jelölhető ki az a személy, akinek az adott gazdasági társaságban érdekeltsége van, vagy akinek olyan társaságban van érdekeltsége, amely az adott gazdasági társasággal rendszeres gazdasági kapcsolatban van.

11.§

A rendelet 12.§ (3) bekezdése hatályát veszti.

12.§

A rendelet 15.§ -a hatályát veszti.

13.§

A rendelet 16.§ (1) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

16.§ (1) A vagyonkezelői jog az Önkormányzat és az intézmény között megkötött vagyonkezelési szerződéssel jön létre.

A rendelet 16.§ (4) bekezdése az alábbiakra módosul:

16.§ (4) Az Önkormányzat intézményei a használatukban lévő vagyont bevételeik növelése érdekében – az alapfeladat sérelme nélkül – határozott idejű bérbeadás útján – és amennyiben az alaptevékenység jellege lehetővé teszi – a forgalomképes vagyont vállalkozási tevékenység folytatására hasznosíthatja.

A rendelet 16.§ (5) és (7) bekezdése hatályát veszti.

14.§

A rendelet 17.§-a hatályát veszti.

15.§

A rendelet 21.§ illetve 22.§ -ában az „egyéb forgalomképes vagyon” megnevezés helyébe az „üzleti vagyon” megnevezés lép.

16.§

A rendelet 23.§ (10) –a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

23.§ (10) A jogszabályban meghatározott önkormányzati feladatot ellátó olyan gazdasági társaság részére, amelyben az önkormányzat részesedése eléri az 50%-ot, pályáztatás nélkül, a Képviselő-testület egyedi döntése alapján adható bérbe ingatlan.

17.§

A rendelet 25.§ (2) bekezdése az alábbiakra módosul:

25.§ (2) A kataszter elkülönítetten tartalmazza – az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon, korlátozottan forgalomképes vagyon, valamint üzleti vagyon bontásban – az ingatlanra vonatkozó főbb adatokat, továbbá ha rendelkezésre áll, az ingatlan számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékét, értékbecslés esetén pedig a becsült értékét.

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Celldömölk, 2012. március 27.

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor.
jegyző

1. sz. melléklet

**NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ
INGATLANOK**

| Cím | Hrsz | |
|-----------------------|-------------|------------|
| Nemesdömölki u. vízmű | 151/3 | |
| Sági u. víztározó | 1861 | |
| 7. sz. vízkút | 032/10 | |
| 4. sz. vízkút | 036/2 | |
| 5. sz. vízkút | 0198/5 | K.mihályfa |
| Szennyvíztisztító | 046/13 | |
| Szvítározó medencék | 063/5 | Mersevát |
| Köztemető | 908/4 | |
| Kossuth u. 18.fsz. 4. | 850/2/A/4 | hőközpont |
| Dr.Géfin tér 8. | 1372/3 | hőközpont |
| Sági u. 5/D | 1377/2 | hőközpont |

**KIZÁRÓLAGOS ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBAN ÁLLÓ
INGATLANOK**

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv. ága |
|-----------------------|-------------|----------------------------|
| Nemesdömölki u. | 6 | közút |
| Bocskai utca | 10/58 | közterület |
| Bercsényi utca | 10/60 | közterület |
| Bocskai utca | 48 | közterület |
| Kinizsi utca | 58 | közterület |
| Esze-Kinizsi utca | 59 | közút |
| Bocskai utca | 68 | közút |
| Esze T. u. | 88 | közterület |
| Bocskai utca | 94 | közút |
| Baross-vasút | 111 | árok |
| Baross utca | 113/2 | járda |
| Baross utca | 113/3 | járda |
| Nemesdömölki u. | 114/2 | járda |
| Nemesdömölki u. | 114/3 | járda |
| Nemesdömölki u. | 131/2 | járda |
| Nemesdömölki u. | 151/1 | közpark |
| Nemesdömölki u. | 161/2 | árok |
| Horváth E. u. végén | 162 | árok |
| Horváth E. u. | 163 | közterület |
| Horváth E. u. végén | 164 | árok |
| Horváth E. u. végén | 166 | közút |
| Nagyvárad u. | 235/4 | közút |
| Radnóti u. | 257/2 | közterület |
| Romtemplom mellett | 258/2 | közút |
| Radnóti M. u. | 259 | közterület |
| Bartók B. u. | 281 | közterület |
| Ady E. u. | 300 | közterület |
| Arany J. u. | 324/2 | járda |
| Arany J. u. | 324/3 | járda |
| Kölcsey u. | 342 | közterület |
| Batthyány u. | 364 | közterület |
| Petőfi u. | 388 | közterület |
| Széchenyi-Bartók utca | 393/2 | közpark |
| Bartók B. u. | 394 | közterület |
| Petőfi u. | 409 | közterület |
| Batthyány u. | 432 | közterület |
| Ady E. u. | 456 | közterület |
| Batthyány u. | 483 | közterület |
| Petőfi u. | 506 | közterület |
| Horváth E. u. | 184/2 | közút |
| József A. u. | 524 | közterület |
| Iskola tér | 525 | közterület |
| Széchenyi u. | 548/4 | járda |
| Széchenyi u. | 548/5 | járda |
| Ostffy tér | 548/7 | járda |
| Ostffy tér | 548/8 | járda |
| Ostffy tér | 548/9 | közterület |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|------------------------------|--------|---------------------|
| Ostffy tér | 548/13 | Járda |
| Ostffy tér | 550 | közterület |
| Ostffy tér-Baross | 551 | közút |
| Batthyány u. | 572 | közterület |
| Petőfi u. | 597 | közterület |
| Deák F. utca | 624 | közterület |
| Árpád u. | 647 | közterület |
| Berzsenyi u. | 659 | közterület |
| Rákóczi u. | 682 | közterület |
| Széchenyi u. | 683 | közút |
| Petőfi u. | 695 | közterület |
| Deák F. utca | 712 | közterület |
| Árpád u. | 733 | közterület |
| Dózsa u. vége, parkoló | 754 | közterület |
| Dózsa u. | 774 | közterület |
| Kossuth u. | 783/2 | közpark |
| Kossuth u. | 787/3 | beépítetlen terület |
| Budai N. A. u. | 793 | közterület |
| Kossuth u. | 810/2 | járda |
| Kossuth u. | 810/3 | járda |
| Szabadság tér | 811/1 | autóbusz állomás |
| Wesselényi u. | 811/3 | járda |
| Wesselényi u. | 813 | közterület |
| Budai N.A. u. | 835 | közterület |
| Kossuth u. | 852/4 | Parkoló |
| Király J. u. | 868 | közterület |
| Szentháromság tér | 873 | közterület |
| Szentháromság tér, Sági park | 874 | közterület |
| Szentháromság tér, parkoló | 876 | közterület |
| Hollósy tér | 882/1 | járda |
| Hollósy tér | 882/2 | közterület |
| Hollósy tér | 882/3 | közterület |
| Hollósy tér | 896 | járda |
| Gayer tér | 898 | közpark |
| Gayer tér | 901 | közút |
| Gayer tér | 902/4 | Közterület |
| Szomraky Z. u. | 904 | közterület |
| Pozsonyi u. vége temetőnél | 905 | saját használatú út |
| Vágány u. | 913 | közterület |
| Temetői út | 908/4 | saját használatú út |
| Temetői út | 908/5 | saját használatú út |
| Vasút u. | 922 | közterület |
| Vasút u-ról nyílik | 926/1 | saját használatú út |
| Vágóhíd út | 938 | közút |
| Zrínyi u. | 948 | közterület |
| Vasút u. | 950 | közterület |
| Zalka M. u. | 969 | közterület |
| Nagy S. tér | 971/1 | közpark |
| Nagy S. tér | 972 | közterület |
| Nagy S. tér | 976/1 | beépítetlen terület |
| Óvoda köz | 994/1 | közterület |
| Vörösmarty u. | 994/3 | közterület |
| Szentháromság tér | 1008 | közút |
| Szentháromság tér | 1009/1 | szobor |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|--------------------------|---------|--------------------|
| Szentháromság tér | 1009/2 | közpark |
| Kisfaludy u. | 1010 | közterület |
| Vasvári P. u. | 1063 | közterület |
| Vasvári P. u. | 1072/5 | közterület |
| Sági u. | 1073/5 | Közterület |
| Sági u. | 1073/6 | parkoló |
| Sági u. | 1073/7 | járda |
| Sági u. – Hunyadi u. | 1084/2 | közpark |
| Vasvári u. 2-tól D-ra | 1086/3 | közút |
| Hunyadi u. | 1090 | közterület |
| Móritz S. u. | 1093/11 | közterület |
| Móritz garázs út | 1093/14 | közút |
| Móritz garázs út | 1093/67 | Közút |
| Zalka M. u. | 1120 | közterület |
| Tompa M. u. | 1136 | közterület |
| Kodály Z. u. | 1144/5 | közterület |
| Akácfa u. | 1159 | közterület |
| Kodály Z. u. | 1173 | közterület |
| Vörösmarty u. | 1180/2 | közterület |
| Hunyadi u. Gayer park | 1195/6 | közpark |
| Tompa M. u. | 1197 | közterület |
| Balassi B. u. | 1216/5 | közterület |
| Balassi B. u. | 1217 | közterület |
| Kodály Z. u. | 1235 | közterület |
| Balassi B. u. | 1249/2 | közterület |
| Hársfa u. | 1264 | közterület |
| Tátra u. | 1274 | közterület |
| Hársfa u. | 1275 | közterület |
| Kodály ltp. | 1298/9 | közpark |
| Kodály u. | 1309 | közterület |
| Árvalányhaj u. | 1323/2 | közterület |
| Füztői B. u. | 1337/2 | közterület |
| Riczinger D. u. | 1351/2 | közterület |
| Akácfa u. | 1364/17 | közút |
| Vörösmarty u. | 1364/20 | közterület |
| Vörösmarty u. | 1364/24 | közút |
| Vörösmarty u. | 1364/25 | közterület |
| Sági u. | 1366/2 | járda |
| Sági u. | 1366/3 | járda |
| Kossuth u. | 1366/4 | járda |
| Sági u. | 1366/5 | járda |
| Géfin tér parkoló | 1367/2 | közterület |
| Géfin tér – Ifjúság tér | 1377/8 | közpark |
| Hámán K. u. | 1403 | közterület |
| Koptik O. u. | 1418 | közterület |
| Liget | 1420 | közpark |
| Uzsok u. | 1426 | közterület |
| Uzsok u. | 1442 | közterület |
| Batthyány u. | 1451 | közterület |
| Kolozsvár u. | 1482 | közterület |
| Városmajori u. | 1490 | közút |
| Városmajornál, Pördömölk | 1498 | Közút |
| Koptik O. u. | 1499 | közterület |
| Rom templomnál | 1500/1 | árok |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|--------------------------------|---------|---------------------|
| Rom templomnál | 1500/3 | beépítetlen terület |
| Pórdömök u. | 1501 | közút |
| Kolozsvár u. | 1511/2 | járda |
| Arany J. u. | 1534/1 | közterület |
| Arany J. u. | 1534/4 | járda |
| Arany J. u. | 1534/5 | járda |
| Csokonai u. | 1544/1 | közterület |
| Ságvári E. u. | 1552 | közterület |
| Kassa u. | 1572 | közterület |
| Mesteri u. | 1590 | közterület |
| Arad u. | 1605 | közterület |
| Május 1. u. | 1623 | közterület |
| Úttörő u. | 1654 | közterület |
| Kisdobos u. | 1655 | közterület |
| Kisdobos u. | 1663 | közút |
| Április 4. u. | 1672 | közterület |
| Kisdobos u. D-i vége | 1677/2 | saját használatú út |
| Kisdobos u-tól D-re | 1677/7 | saját használatú út |
| Kesztyűgyár mögött | 1678 | árok |
| Kesztyűgyár D-i old. | 1680 | közút |
| Kesztyűgyár előtti út | 1681 | közterület |
| Április 4. u. | 1682 | közút |
| Csokonai u. | 1701 | közterület |
| Arad u. | 1714 | közterület |
| Úttörő u. | 1736 | közút |
| Csokonai u. 54-56. között | 1752/2 | járda |
| Gyár u. | 1766/1 | járda |
| Mikes u. | 1767 | közterület |
| Arad u. | 1780 | közterület |
| Belovári u. | 1791/3 | közterület |
| Gábor Á. u. végén | 1796/38 | közút |
| Gábor Á. u. Mikes u. között | 1796/43 | közterület |
| Gyár u. | 1798/2 | járda |
| Gábor Á. U. | 1805 | közterület |
| Temesvár u. | 1825 | közterület |
| Gyár u. | 1850 | közút |
| Téglagyári tó É-i old. | 1852 | közút |
| Tó u. | 1857 | közút |
| Téglagyári tó | 1859/1 | közterület |
| Sági u. | 1864/2 | kerékpár út |
| Sági u. | 1864/3 | járda |
| Sági u. | 1864/4 | kerékpár út |
| Sági u. | 1865/2 | járda |
| Sági u. | 1865/3 | járda |
| Építők útja | 1867/1 | közút |
| CELLCOMP-iparvágány között | 1867/2 | saját használatú út |
| CELLCOMP-iparvágány között | 1867/27 | árok |
| CELLCOMP előtti út | 1872 | közút |
| Benzinkúttal szemben (Sági u.) | 1885 | közút |
| Sági u. | 1916/2 | járda |
| Sági u. | 1916/3 | járda |
| Sport u. | 1917 | közút |
| Vulkán Fürdő körül | 1918/2 | Saját használatú út |
| Vulkán Fürdő körül | 1918/4 | közút |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|--------------------------|---------|---------------------|
| Vulkán Fürdő körül | 1922/10 | beépítetlen terület |
| Vulkán Fürdő körül | 1922/14 | parkoló |
| Vulkán Fürdő körül | 1922/20 | közút |
| Mátyás kir. 57. mellett | 1962 | árok |
| Mátyás kir. u. | 1981 | közterület |
| Bem u. | 1982/1 | közterület |
| Mátyás kir. U-tól Ny-ra | 1982/2 | saját használatú út |
| Kankalin u. | 1983/1 | járda |
| Kankalin u. | 1983/11 | közterület |
| Kankalin u. | 1984 | közút |
| Eötvös u. | 2006 | közterület |
| Kötörő u. | 2008 | közterület |
| Vak B. u. | 2009 | közterület |
| Kötörő u. | 2010 | közterület |
| Kráter u. | 2044 | közterület |
| Sikló u. | 2058 | közterület |
| Uzsabánya u-tól Ny-ra | 2059 | közút |
| Uzsabánya u. | 2069 | közterület |
| Kötörő u. | 2078 | közterület |
| Eötvös u. | 2084 | közterület |
| Sikló u-tól K-re | 2092 | közút |
| Sikló u. | 2099 | közterület |
| Heiner K. u. | 2108/43 | közterület |
| Kököröcsin u. | 2108/44 | Közterület |
| Bem u. | 2108/45 | közterület |
| Hegyi u. temető | 2110 | közpark és épület |
| Ev. Temető melletti út | 2111 | közút |
| Bajcsy Zs. u. | 2164 | közterület |
| Hegyi u. | 2266/2 | közterület |
| Hegyi u. | 2267 | közterület |
| Hegyi u. | 2268/1 | közterület |
| Hegyi u. | 2268/2 | saját használatú út |
| Hegyi u. | 2270 | Saját használatú út |
| Hegyi u. 49. | 2274/2 | közút |
| Dobó-Móricz, belter.hat. | 2275 | közút |
| Dobó K. u. | 2294 | közterület |
| Móricz Zs. U. | 2329 | közterület |
| Martinovics u. | 2364 | közterület |
| Jókai u. | 1375/8 | közút |
| Jókai u. | 1375/13 | közút |
| Bem u. | 2376 | közút |
| Hegyi u. | 2384/2 | játszótér |
| Sportcsarnokhoz út | 2388/3 | közút |
| Sági u. | 2452/2 | járda |
| Sági u. | 2452/3 | járda |
| Sági u. Ált. Isk. előtt | 2453 | közterület |
| Sági u. | 2455/2 | járda |
| Sági u. | 2455/3 | járda |
| Liszt F-ből nyílik | 2510/16 | saját használatú út |
| Liszt-Kertalja m. | 2510/21 | saját használatú út |
| Liszt F. u. | 2511/2 | közút |
| Kresznerics u. | 2534 | közterület |
| Puskin u. | 2563 | közterület |
| Puskin u. | 2564 | Beépítetlen terület |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|---------------------------|---------|---------------------|
| Újvilág u. | 2616 | közterület |
| Kertalja u. | 2617/16 | közterület |
| Kertalja-Marx között | 2617/27 | közterület |
| Marx u. | 2689 | közterület |
| Fazekas-Marx között | 2707 | árok |
| Fazekas u. | 2715/2 | közterület |
| Béke u. | 2733 | közterület |
| TSZ mellett | 2753 | saját használatú út |
| Somogyi B. u-tól D-re | 2796 | árok |
| Somogyi B. u. | 2798 | közterület |
| Fazekas M. u. | 2799/1 | közterület |
| Barátság u. | 2819/5 | közterület |
| Barátság u. | 2889 | közterület |
| Táncsics u. | 2903 | közterület |
| Táncsics u. | 2905 | közút |
| Táncsics u. | 2910 | közterület |
| Táncsics u. | 2911 | közterület |
| Marx K. u. | 2912/1 | közterület |
| Marx u. | 2912/2 | saját használatú út |
| Marx K. u. | 2912/5 | saját használatú út |
| Táncsics u. vége | 2982 | közterület |
| Izsákfa u. | 3102 | járda |
| Hegyalja u-val párhuzamos | 3152 | saját használatú út |
| Hegyalja u. | 3175 | közterület |
| Bokodi u. | 3196 | közterület |
| Izsákfa u. buszforduló | 3197 | közterület |
| Bokodi u. Ny-i végén | 3198/3 | saját használatú út |
| Templom iskola között | 3251 | közterület |
| Izsákfa u. | 3263 | árok |
| Izsákfa u. | 3269 | közterület |
| Izsákfa u. | 3289 | járda |
| Izsákfa u. 10. mellett | 3296 | saját használatú út |
| Kodó u. | 3381 | közterület |
| Izsákfa u. járda | 3382 | közterület |
| Ság hegy | 3552 | közút |
| Ság hegy | 3575/2 | gyümölcsös, út |
| Ság hegy | 3597 | közút |
| Ság hegy | 3696 | közút |
| Ság hegy | 3756 | közút |
| Ság hegy | 3757 | közút |
| Ság hegy | 3769 | közút |
| Ság hegy | 3834/2 | közút |
| Ság hegy | 3838/4 | közút |
| Ság hegy | 3839/4 | közút |
| Sikló előtti út | 3841 | közút |
| Ság hegy | 3849 | közút |
| Ság hegy | 3850/2 | közút |
| Ság hegy | 3852/8 | közút |
| Ság hegy | 3866 | közút |
| Ság hegy | 3887 | közút |
| Ság hegy | 3904 | közút |
| Ság hegy | 3922 | közút |
| Ság hegy | 3935 | közút |
| Ság hegy | 3949/6 | saját használatú út |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|-----------------------------------|---------|---------------------|
| Ság hegy | 3978 | közút |
| Turista alatt | 3980/2 | szőlő, út |
| Turista mellett | 3987/3 | közterület |
| Ság hegy | 4060 | közút |
| Ság hegy | 4091 | kert, út |
| Ság hegy | 4105 | erdő, gyep |
| Ság hegy | 4109 | közút |
| Ság hegy | 4144 | közút |
| Ság hegy | 4146 | közút |
| Ság hegy | 4157 | közút |
| Ság hegy | 4163 | közút |
| Ság hegy | 4179 | közút |
| Ság hegy | 4193 | közút |
| Ság hegy | 4203 | közút |
| Ság hegy | 4222 | közút |
| Ság hegy | 4223 | közút |
| Ság hegy | 4234 | közút |
| Ság hegy | 4274 | saját használatú út |
| Ság hegy | 4277 | saját használatú út |
| Kesztyűgyár mögött | 02/2 | árok |
| Kesztyűgyár mögött | 03/5 | árok |
| Pördömölk | 014 | árok |
| Pördömölk | 016 | árok |
| Horváth E. u. folytatás | 018/1 | saját használatú út |
| Horváth E. u. folytatás | 022/3 | árok |
| Horváth E. u. folytatás | 023 | saját használatú út |
| Horváth E. u. folytatás | 032/4 | árok |
| Horváth E. u. folytatás | 032/9 | árok |
| Halmoki (Szhelyi u. D-re) | 035 | saját használatú út |
| Szerviz mögött | 043/26 | gyep, rét, árok |
| Szerviz mögött | 043/57 | árok |
| Szennyvíztiszt. K-re | 047 | saját használatú út |
| Sóstó | 050 | saját használatú út |
| Pityervár (Sóstó) | 056/1 | saját használatú út |
| Pityervár | 058 | saját használatú út |
| Pityervár | 060 | saját használatú út |
| Aranykerék mögött | 061/3 | saját használatú út |
| Pityervár | 064 | saját használatú út |
| Pityervár | 065/15 | saját használatú út |
| Pityervár | 065/17 | saját használatú út |
| Pityervár | 068 | saját használatú út |
| Mersevát u. mellett | 071/3 | saját használatú út |
| Pityervár | 071/4 | saját használatú út |
| Szemétttelep és Celldömölk között | 083 | árok |
| Szemétttelep mellett | 088 | árok |
| Szemétttelep és Mersevát között | 090 | saját használatú út |
| Szemétttelep és Mersevát között | 093/2 | saját használatú út |
| Szemétttelep és Mersevát között | 094 | árok |
| Radó major és Mersevát között | 098 | árok |
| Radó major és Mersevát között | 0100 | saját használatú út |
| Radó major és Mersevát között | 0102/28 | járda |
| Radó major és Mersevát között | 0103 | árok |
| Radó majornál | 0105 | saját használatú út |
| Radó majornál | 0107 | saját használatú út |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|-----------------------|---------|---------------------|
| Radó majornál | 0108/2 | saját használatú út |
| Radó majornál | 0109 | saját használatú út |
| Pápai u-tól K-re | 0114 | saját használatú út |
| Pozsony u-tól K-re | 0115/1 | saját használatú út |
| Botond u. | 0116/13 | közterület |
| Pozsony u. | 0116/14 | közterület |
| Botond u. | 0116/43 | szántó |
| Pozsony u. | 0116/69 | szántó út |
| Pozsony u-tól K-re | 0117 | saját használatú út |
| Pozsony u-tól K-re | 0119 | saját használatú út |
| Pozsony u-tól K-re | 0123 | saját használatú út |
| Celli-Marcal | 0124 | árok |
| Kiskút | 0129/4 | árok |
| Marcal (Radó m. D-re) | 0131 | saját használatú út |
| Marcal (Radó m. D-re) | 0132 | saját használatú út |
| Marcal (Radó m. D-re) | 0135 | saját használatú út |
| Keleti határ | 0144 | árok |
| Celli-Marcal | 0145 | saját használatú út |
| Keleti határ | 0149 | árok |
| Marcal (Keleti határ) | 0150/5 | saját használatú út |
| Marcal (Keleti határ) | 0155 | saját használatú út |
| Celli-Marcal | 0161 | saját használatú út |
| Celli-Marcal | 0163 | Közút |
| Celli-Marcal | 0165 | saját használatú út |
| Zsidrai dombtól É-ra | 0167 | árok |
| Zsidrai dombtól É-ra | 0168/2 | árok |
| Közép dűlői rétek | 0169 | árok |
| Közép dűlői rétek | 0170 | saját használatú út |
| Fekete Kákától É-ra | 0171/2 | árok |
| Fekete Kákó | 0172/1 | árok |
| Zsidrai domb | 0172/2 | közút |
| Közép dűlői rétek | 0173 | árok |
| Celli-Marcal | 0175 | árok |
| Nagy Pinkóc | 0177 | saját használatú út |
| Közép dűlői rétek | 0179/1 | árok |
| Közép dűlői rétek | 0179/2 | saját használatú út |
| Celli-Marcal | 0180/2 | árok |
| Celli-Marcal | 0181 | árok |
| Celli-Marcal | 0183 | árok |
| Celli-Marcal | 0186 | árok |
| Celli-Marcal | 0189 | árok |
| Temető mellett | 0190/17 | erdő |
| Temető mellett | 0190/41 | szántó |
| Temető mögött | 0191 | közút |
| Új temető | 0192/5 | szántó |
| Új temető | 0192/6 | közút |
| Nagy Pinkóc | 0194/13 | saját használatú út |
| Nagy Pinkóc | 0194/15 | saját használatú út |
| Vasút delta | 0194/20 | saját használatú út |
| Iparvasút mellett | 0194/36 | közút |
| Iparvasút mellett | 0194/39 | közút |
| Iparvasút mellett | 0194/47 | közút |
| Vasút delta | 0205/3 | saját használatú út |
| Vasút delta | 0209/10 | árok |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|---------------------------------|---------|---------------------|
| Vasút delta | 0209/12 | árok |
| Vasút delta | 0209/16 | árok |
| Rendezőnél | 0210 | saját használatú út |
| Rendezőnél | 0217 | saját használatú út |
| Rendezőnél | 0227/1 | saját használatú út |
| Görbe ároknál | 0228 | saját használatú út |
| Celld. N. övcsatorna mellett | 0230/2 | saját használatú út |
| Zsidrai domb | 0232 | saját használatú út |
| Zsidrai domb | 0234 | saját használatú út |
| Zsidrai domb | 0235 | árok |
| Zsidrai domb | 0248 | árok |
| Zsidrai domb | 0243 | saját használatú út |
| Keleti határ | 0254/4 | árok |
| Keleti határ | 0254/6 | Saját használatú út |
| Keleti határ | 0255 | saját használatú út |
| Celld. N. övcsatorna mellett | 0256/2 | saját használatú út |
| Celld. N. övcsatorna mellett | 0258 | árok |
| Keleti határ (Fest. Ü. után) | 0259/1 | saját használatú út |
| Keleti határ (Fest. Ü. Után) | 0264 | saját használatú út |
| Kismező | 0265/20 | saját használatú út |
| Kismező | 0265/21 | Külterületi közút |
| Délkeleti határ | 0271/2 | árok |
| Délkeleti határ | 0271/4 | árok |
| Délkeleti határ | 0272 | saját használatú út |
| Délkeleti határ | 0283 | árok |
| Kismező, Vasút mellett | 0284/2 | saját használatú út |
| Festék üzernél | 0291 | saját használatú út |
| Zsellér páskom, vasút mellett | 0292/2 | saját használatú út |
| Festék üzernél | 0310 | saját használatú út |
| Zsellér páskom | 0315 | saját használatú út |
| Görbe ároknál | 0318/1 | saját használatú út |
| Görbe ároknál | 0323 | árok |
| Homoki alsó dűlő, vasút mellett | 0324/2 | saját használatú út |
| Homoki alsó dűlő, vasút mellett | 0324/3 | saját használatú út |
| Homoki alsó dűlő, vasút mellett | 0338/36 | saját használatú út |
| Homoki alsó dűlő, vasút mellett | 0339/3 | közút |
| Homoki felső dűlő | 0340/2 | saját használatú út |
| Homoki felső dűlő | 0343 | árok |
| Homoki felső dűlő | 0344 | saját használatú út |
| Homoki alsó dűlő | 0346 | saját használatú út |
| Alsósági major mögött | 0348 | saját használatú út |
| Alsósági major mögött | 0349 | saját használatú út |
| Alsósági majornál | 0352 | árok |
| Alsósági major mellett | 0354 | saját használatú út |
| Alsósági major mellett | 0355/8 | árok |
| Alsósági major mellett | 0355/15 | Külterületi közút |
| Zsellér páskom | 0367 | saját használatú út |
| Külsőrét | 0370/2 | saját használatú út |
| Külsőrét | 0374 | saját használatú út |
| Izsákfai erdő É-i old. | 0379 | saját használatú út |
| Bokodpusztai u. mellett | 0421/2 | saját használatú út |
| Bokodpusztai u. mellett | 0421/3 | saját használatú út |
| Mágorta | 0424/1 | saját használatú út |
| Mágorta | 0424/2 | saját használatú út |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|---------------------------|---------|---------------------|
| Sághegy D-i old. | 0428 | saját használatú út |
| Sághegy K-i old. | 0430 | saját használatú út |
| Sághegy-TSZ között | 0431 | saját használatú út |
| Sági u. 207. mögött | 0437/1 | közút |
| Sági u. 207. mögött | 0438/4 | saját használatú út |
| Sághegy-TSZ között | 0440 | saját használatú út |
| Sághegy – TSZ között | 0441/3 | árok |
| Sághegy – TSZ között | 0442 | saját használatú út |
| Sághegy K-i old. | 0446 | saját használatú út |
| Sághegy K-i old. | 0447/13 | árok |
| Plébánia birtok | 0452 | saját használatú út |
| Celli határra dűlő | 0453/6 | saját használatú út |
| Alsó dűlő | 0460 | saját használatú út |
| Alsó dűlő | 0461/1 | árok |
| Gáz szakaszoló áll. Mell. | 0462/3 | saját használatú út |
| Plébánia birtok | 0466 | saját használatú út |
| Pletnicsmajorral szemben | 0473 | saját használatú út |
| Pletnicsmajor, Hegyalja | 0480 | árok |
| Pletnicsmajor | 0481 | saját használatú út |
| Pletnicsmajor | 0484 | árok |
| Hegyalja | 0485 | árok |
| Hegyalja | 0487 | saját használatú út |
| Hegyalja | 0489 | árok |
| Hegyalja | 0493 | árok |
| Sándorháza major | 0502 | saját használatú út |
| Sándorháza major | 0504 | saját használatú út |
| Sándorháza major | 0507 | árok |
| Sándorháza major | 0523 | saját használatú út |
| Sándorháza | 0524/2 | saját használatú út |
| Mesteri határ | 0529 | saját használatú út |
| Csonkás (Izsákfa) | 0543 | saját használatú út |
| Papré, Csonkás | 0555 | árok |
| Irtás | 0557/3 | saját használatú út |
| Irtás | 0557/6 | saját használatú út |
| Dercona | 0566/2 | saját használatú út |
| Irtás, szélhossza | 0568 | saját használatú út |
| Irtás, szélhossza | 0569/8 | közút |
| Kastélydomb | 0573/4 | saját használatú út |
| Kastélydomb | 0571/5 | földút |
| Kastélydomb | 0573/13 | külterületi közút |
| Kastélydomb | 0573/14 | külterületi közút |
| Kastélydomb | 0575 | árok |
| Kastélydomb | 0576/2 | árok |
| Völgykert | 0577/1 | saját használatú út |
| Völgykert | 0580 | saját használatú út |
| Völgykert | 0581/6 | árok |
| Bokodi kert | 0582/1 | saját használatú út |
| Körtéles | 0582/2 | saját használatú út |
| Izsákfa | 0595 | saját használatú út |
| Bárányrét | 0600 | saját használatú út |
| Bárányrét | 0602 | saját használatú út |
| Bárányrét | 0619 | árok |
| Bárányrét | 0621 | árok |
| Enyi rét | 0622 | saját használatú út |

| | Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|--|-------------------------------|-------------|---------------------------|
| | Enyi rét | 0624 | árok |
| | Bokodi kert | 0629 | saját használatú út |
| | Bokodpuszta | 0635 | közút |
| | Bokodpuszta | 0638/2 | árok |
| | Bokodpuszta, Mágorta | 0654 | árok |
| | Bokodpuszta-Kemeneskápolna | 0662 | saját használatú út |
| | Kismező, Bokodpusztai u.mell. | 0683 | saját használatú út |
| | Izsákfa, É-Ny old. | 0687/2 | saját használatú út |

**KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES ÖNKORMÁNYZATI TÖRZSVAGYON
KÖRÉBE TARTOZÓ VAGYONTÁRGYAK**

| Cím | Hrsz | Megnevezés, műv. ága |
|---------------------------|---------|----------------------------------|
| Nemesdömölki u. | 3/1 | beépítetlen terület |
| Nemesdömölki u. | 3/3 | beépítetlen terület |
| Nemesdömölki u. | 5/1 | beépítetlen terület |
| Nemesdömölki u. | 10/34 | Idősek Otthona |
| Széchenyi u. 22. | 384 | irodaház |
| Ady E. u. 1. | 396/1 | orvosi rendelő |
| József A. u.3. | 396/2 | Zeneiskola |
| Széchenyi u. 16. | 526/1 | Általános iskola |
| József A. u. 2. | 526/2 | udvar |
| József A. u. 2. | 527/1 | Általános Iskola (kisegítő) |
| Koptik O. u. 5. | 539 | lakóház |
| Széchenyi u. | 566 | transzformátor |
| Széchenyi u. 19. | 722/2 | Napközi otthon konyha |
| Széchenyi u. 17. | 734 | Általános iskola |
| Árpád u. 32. | 737 | lakóház |
| Rákóczi u. 10. | 743 | Napközi otthon konyha |
| Kossuth u. 5/B. | 803/1 | gazdasági épület és udvar |
| Kossuth u. 5. | 803/2 | orvosi rendelő |
| Kossuth u. 3. | 808 | Népjóléti Szolg. (idősek klubja) |
| Hollósy tér 1. | 872 | üzem (foglalkoztató) |
| Gayer tér | 878/4 | lakóház, udvar |
| Szomraky-Vágány u. sarok | 934/1 | beépítetlen terület |
| Nagy S. tér | 970 | középiskola (gimnázium) |
| Vörösmarty u. | 992/1 | orvosi rendelő |
| Nagy S. tér | 992/2 | kórház |
| Vörösmarty u. | 994/2 | óvoda |
| Vasvári P. u. 1. | 1036 | bölcsőde |
| Vörösmarty Óvoda udvar | 1038/2 | beépítetlen terület (3/4) |
| Vasvári u. óvodaköz | 1072/3 | trafó |
| Kodály Z. u. vége | 1114/4 | Beépítetlen terület |
| Sági u. | 1281 | Spar lakások |
| Géfin tér 1. | 1391/10 | KMK és Könyvtár |
| Koptik O. u. 2. | 1391/15 | volt mozi |
| Hámán K. u. 2. | 1392/2 | irodaház és udvar |
| Koptik O. u. 12. | 1419/3 | óvoda |
| Koptik O. u. 8. | 1419/4 | gazdasági épület |
| CVSE Kolozsvár u. 2. | 1422 | sporttelep |
| Szalóky u. 1-3. | 1796/16 | Gondozóház |
| Sági u. 65. | 1796/43 | szakközépiskola |
| Temesvár u. 16. | 1817 | irodaház |
| Sági u. köz(átemelő) | 1842/1 | udvar |
| Sport u. 1. | 1856/2 | lakóház, udvar |
| Sport u. | 1922/13 | Vulkán Fürdő |
| Mátyás kir. u. 1. | 1933/A | gazdasági épület és udvar |
| Bem u. Heiner K. u. sarok | 2108/46 | orvosi rendelő |
| Hegyi u. 2. | 2229 | autóbuszváró |
| Hegyi u. 1. | 2395/3 | buszváró (2/3) |
| Sági u. 167. | 2398 | általános iskola |

| | | |
|------------------------|---------|-------------------------------|
| Sági u. 174. | 2698/1 | óvoda |
| Béke u. 8. | 2726 | Idősek Otthona |
| Sági u. 188. | 2735/1 | lakóház |
| Sági u. 198. | 2742 | lakóépület |
| Somogyi B. u. | 2747 | tűzoltó szertár |
| Izsákfa u. | 3252 | sportöltöző |
| Izsákfa u. | 3258/1 | beépítetlen terület |
| Izsákfa u. | 3258/2 | lakás |
| Sághegy | 3534 | szántó |
| Sághegy | 3592 | gyep |
| Sághegy | 3638/1 | szőlő, kert |
| Sághegy | 3697/2 | gyep és út |
| Sághegy | 3838/1 | gyep |
| Sághegy | 3839/6 | lakóház, udvar |
| Sághegy | 3840 | vízmű |
| Sághegy I. | 3842 | lakóház, udvar |
| Sághegy II. III. | 3843 | lakóház, udvar, gyümölcsös |
| Sághegy | 3979/1 | gyep |
| Sághegy | 3981 | erdő |
| Sághegy | 3982 | gyep |
| Sághegy | 3990/1 | erdő |
| Sághegy | 3990/6 | szőlő (306/876) |
| Sághegy | 4007 | gyep |
| Sághegy | 4088 | szántó, gazdasági épület |
| Sághegy | 4090 | szántó, kert |
| Sághegy | 4126 | gyep |
| Sághegy | 4149 | szőlő |
| Sághegy | 4168 | szőlő, gazdasági épület (1/2) |
| Sághegy | 4170 | szőlő |
| Sághegy | 4192 | kert |
| Sághegy | 4210/1 | szántó |
| Sághegy | 4241/6 | szőlő, gazdasági épület |
| Sághegy | 4242 | szőlő, gazdasági épület |
| Sághegy | 4265 | erdő |
| Sághegy | 4266 | gyep, erdő |
| Sághegy | 4272 | gyep |
| Celldömölk | 086 | személtelakótelep |
| Kemenespálfa | 055/37 | szántó |
| Celldömölk | 0351/13 | legelő (szemételep) |
| Balatonrendes, Páلكöve | 2849 | üdülőtábor |

ÜZLETI VAGYONI KÖRBE TATOZÓ INGATLANOK

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|---|----------|--------------------------------|
| Búza J. u. 14-20. | 10/10/A | lakóház, társasház |
| Bocskai u. | 10/53 | beépítetlen terület |
| Bocskai u. | 49/3 | beépítetlen terület |
| Esze T. u. É-i vége | 90 | beépítetlen terület |
| Aluljáró mell. Baross u. | 112 | beépítetlen terület |
| Nemesdömölki u. | 151/6 | beépítetlen terület |
| Nemesdömölki u. (volt strand ép. mellett) | 152 | beépítetlen terület |
| Horváth E. u. 19. | 153/2 | lakóház |
| Elz kastély É-i old. | 153/3 | beépítetlen terület |
| Horváth E. u. | 154/1 | gazdasági épület |
| Horváth E. u. 21. | 154/2 | lakóház (114/200) |
| Horváth E. u. 23. | 157 | lakóház udvar gazdasági épület |
| Horváth E. u. 42. | 165 | beépítetlen terület |
| Horváth E. u. | 184/4/A | társasház |
| Rom tepl.Ny-i old. Mell. | 258/1 | beépítetlen terület |
| Széchenyi u. 54. | 274/2/A | lakóház, társasház |
| Ady E. u. 60. | 301/1 | beépített terület |
| Rom templ. K-i old. mell | 304 | beépítetlen terület |
| Ady E. u. 56. | 306 | lakóház |
| Széchenyi u. 20. | 389/A | lakóház, társasház |
| Géfin tér 13. | 545/A | lakóház, társasház |
| Volt MÉH telep | 668 | telephely |
| Petőfi u. 20. | 700 | lakóház |
| Deák u. 27. | 705/A | lakóház, társasház |
| Szabadság tér 2. | 748/A | lakóház, társasház |
| Dózsa u. 5. | 753 | lakóház |
| Dózsa u. 35. | 771 | lakóház |
| Budai N. A. u. 3. | 792 | lakóház |
| Kossuth u. 9. | 798/A | lakóház, társasház |
| Kossuth u. 7. | 802/A | lakóház, társasház |
| Dózsa u. 2-4. | 806 | lakóház |
| Kossuth u. 10-12. | 827/A | lakóház, társasház |
| Kossuth u. 8/B. | 828 | lakóház |
| Kossuth u. 8. | 829 | udvar |
| Budai N. A. u. 8. | 830/1/A | lakóház, társasház |
| Király J. u. 26. | 837/2/A | lakóház, társasház |
| Király J. u. 24. É-i old. | 866 | beépítetlen terület |
| Szentháromság tér 2. | 877/1/A | lakóház, társasház |
| Hollósy tér 1. | 883 | lakóház |
| Gayer tér 1-6. | 902/2/A | lakóház, társasház |
| Gayer tér 7. | 902/3/A | lakóház, társasház |
| Vasút út 1-től É-ra | 933 | beépítetlen terület |
| Hunyadi u. 26. | 993 | irodaház |
| Sági u. 6-8. | 1068/A/7 | lakóház, társasház |
| Sági u. 18. | 1072/4/A | lakóház, társasház |
| Sági u. 10. | 1074/A | lakóház társasház |
| Sági u. 14-16. | 1079/1/A | lakóház, társasház |
| Sági u. 12. A-B. | 1079/4/A | lakóház, társasház |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|--------------------------|-------------|-----------------------------|
| Vasvári u. 6. | 1079/6/A | lakóház, társasház |
| Zalka M. u. 56. | 1093/16 | lakóház, társasház |
| Móritz S. u. 6-8. mögött | 1093/46 | beépítetlen terület |
| Móritz S. utca | 1093/60 | beépítetlen terület |
| Móritz S. utca | 1093/68 | beépítetlen terület |
| Móritz S. utca | 1093/69 | Beépítetlen terület |
| Akácfa-Zalka D-i vége | 1144/22 | beépítetlen terület |
| Balassi u. 2. mellett | 1216/8 | beépítetlen terület |
| Árvalányhaj u. | 1323/1 | beépítetlen terület |
| Fűztői B. u. | 1337/1 | beépítetlen terület |
| Kodály-Riczinger sarok | 1358 | beépítetlen terület |
| Laktanyától É-ra | 1363/2 | beépítetlen terület |
| Sági u. 56. előtt | 1364/15 | beépítetlen terület |
| Akácfa utca | 1364/18 | beépítetlen terület |
| Géfin tér 7. | 1372/2/A | lakóház, társasház |
| Sági u. 1. | 1391/8/A | lakóház, társasház |
| Dr.Géfin tér 2. | 1391/28/A/1 | lakóház, udvar, gazd.épület |
| Hámán K. u. 8. | 1396 | beépítetlen terület |
| Kolozsvári u. | 1491/5 | beépítetlen terület /major/ |
| Április 4. u. 1. | 1673/A | lakóház – társasház |
| Április 4. u. 2. | 1674/A | lakóház – társasház |
| Április 4. u. 3. | 1675/A | lakóház – társasház |
| Április 4. u. | 1676 | beépítetlen terület |
| Április 4. u. 4. | 1685/A | lakóház – társasház |
| Április 4. u. 5. | 1686/A | lakóház – társasház |
| Csokonai u. 35. | 1693/2 | lakóház, udvar, gazd.épület |
| Csokonai u. 49. | 1700 | beépítetlen terület |
| Mikes K. u. 31-33 | 1752/4 | beépítetlen terület |
| Mikes K. u. | 1765/2 | beépítetlen terület |
| Mikes K. u. | 1766/2 | beépítetlen terület |
| Mikes K. u. 18. | 1796/2/A | lakóház, társasház |
| Gábor Á. U. 29. | 1796/30 | lakóház, udvar |
| Temesvár u. 8. | 1821 | Volt mentőállomás |
| Sági köz | 1842/2 | beépítetlen terület |
| Sági köz | 1854 | beépítetlen terület |
| Tó | 1858 | (volt gázcseretelep) |
| Tó | 1860 | beépítetlen terület |
| | 1886/13 | szántó |
| | 1918/3 | beépítetlen terület |
| Sági u. | 1918/7 | Vulkán Fürdő előtti ter. |
| Sági u. | 1918/8 | Vulkán Fürdő előtti ter. |
| Sági u. | 1918/9 | Vulkán fürdő előtti ter. |
| Sági u. | 1918/14 | sportpálya és gye |
| Sági u. | 1922/8 | beépítetlen terület |
| Sági u. | 1922/12 | földterület |
| Sági u. | 1922/15 | beépítetlen terület |
| | 1922/16 | beépítetlen terület |
| | 1922/17 | beépítetlen terület |
| | 1922/18 | beépítetlen terület |
| | 1922/19 | beépítetlen terület |
| | 1922/21 | beépítetlen terület |
| Mátyás király u. | 1961 | beépítetlen terület |
| Sikló u. 28. | 2057 | lakóház, udvar |
| | 2079/16 | sporttelep |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága | |
|--------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
| Sikló utca | 2086/4 | beépítetlen terület | |
| | 2122 | beépítetlen terület | |
| | 2269/2 | beépítetlen terület | |
| Hegyí u. | 2272 | autóbuszváró, agyaggödör | |
| Jókai Mór utca | 2380 | beépítetlen terület | |
| Bem J. utca | 2383 | beépítetlen terület | |
| Sági u. 215. | 2436/4 | udvar | |
| Marx u. 10/A. | 2476 | lakóház | |
| Kresznerics u. 10. | 2539 | lakóház, udvar, gazd.épület | |
| Kresznerics u. | 2549 | lakóház, udvar | |
| | 2570/2 | beépítetlen terület | |
| Újvilág utca | 2592/2 | beépítetlen terület | |
| | 2596 | beépítetlen terület | |
| | 2748/1 | lakóház, udvar, gazd.épület | |
| Sági u. 200. | 2748/2 | beépítetlen terület | |
| Sági u. 202. | 2752/1 | lakóház | |
| Somogyi B. u. 37. | 2795 | lakóház, udvar, gazd.épület | |
| | 2904 | beépítetlen terület | |
| | 2906 | beépítetlen terület | |
| | 2909/8 | beépítetlen terület | |
| | 2909/9 | beépítetlen terület | |
| | 2909/10 | beépítetlen terület | |
| | 2909/11 | beépítetlen terület | |
| | 2909/12 | beépítetlen terület | |
| | 2909/14 | beépítetlen terület | |
| | Marx K. u. | 2913/20 | beépítetlen terület |
| | | 2916 | beépítetlen terület |
| | | 2920 | beépítetlen terület |
| | Táncsics utca | 2963 | beépítetlen terület |
| | Táncsics utca | 2972 | lakóház, udvar |
| 2980 | | beépítetlen terület | |
| 2981 | | beépítetlen terület | |
| 2983 | | beépítetlen terület | |
| 2984 | | beépítetlen terület | |
| 2985 | | beépítetlen terület | |
| 2986 | | beépítetlen terület | |
| 2987 | | beépítetlen terület | |
| 2988 | | beépítetlen terület | |
| 2990 | | beépítetlen terület | |
| Táncsics utca | | 3148 | beépítetlen terület |
| Izsákfa | 3153 | beépítetlen terület | |
| Izsákfa, Hegyalja | 3176 | beépítetlen terület | |
| Izsákfa, Hegyalja | 3244 | beépítetlen terület | |
| | 3245 | beépítetlen terület | |
| Izsákfa 20. | 3307/1 | beépítetlen terület | |
| | 3333 | telefonfülke, beépítetlen terület | |
| | 043/24 | szántó | |
| | 046/12 | erdő | |
| | 046/14 | szántó | |
| | 046/17 | szántó | |
| | 046/18 | gyep | |
| | 049/16 | szántó | |
| | 049/19 | szántó | |
| | 057/1 | szántó | |

| Cím | Hrsz | Megnevezés műv.ága |
|--------------|-----------|-------------------------|
| | 057/2 | szántó |
| | 059/5 | szántó |
| | 059/11 | szántó |
| | 061/1 | szántó |
| | 061/2 | szántó |
| | 0108/3 | szántó |
| Pozsony utca | 0116/23/A | lakóház, udvar |
| | 0116/44 | szántó |
| | 0129/36 | szántó |
| | 0178/37 | szántó |
| | 0192/2 | szántó |
| | 0194/44 | gyep, rét |
| | 0194/60 | gyep, rét |
| | 0197/7 | gyep, rét |
| | 0197/8 | gyep, rét |
| | 0197/9 | szántó |
| | 0197/15 | gyep (rét) |
| | 0209/14 | gyep |
| | 0339/2 | gyep (legelő) |
| | 0347/46 | szántó |
| | 0350/113 | szántó |
| | 0350/114 | szántó |
| | 0437/13 | szántó |
| | 0437/19 | szántó |
| | 0437/40 | szántó |
| | 0447/12 | szántó |
| | 0461/17 | szántó |
| | 0463/29 | szántó |
| | 0503/8 | szántó (régi termálkút) |

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselőtestület
2012. március 27-i ülésére

Tárgy: **A 2012. évi út-híd szakfeladat felosztása**

A 2012. évi **út-híd szakfeladatra** az önkormányzat a pénzügyi tervben **Br. 15.615.- e. Ft-ot** tervezett, melynek felosztását alábbiak szerint terjesztjük elő :

2012. évi fenntartási munkák:

- **Kinizsi u.** járda építés (kb. 300 m² térkő burkolat anyag + díj) 2.800. eFt
(2011. évvégén lett megrendelve a térkő burkolat a járda építéshez és 2012. januárjában került kifizetésre az anyagra 1.470.eFt , ami 648 m² térkő burkolat mennyiségre elegendő, így az idei út-híd keretben lett elszámolva az anyagvásárlása)

- **Celldömölk, Hegyalja u.** burkolat javítása martaszfaltos kivitelben 4,00 m szélességben, 400 m hosszon, padka tömörítéssel, két rétegű emulziós felületi zárással VYCO-6 célgéppel 4.750 eFt

- **Földútfenntartás** martaszfaltos kivitelben 550 – 600 m² felületen 2.000. eFt

- **Kátyúzási feladatok** 3.000. eFt

- **KRESZ tábla pótlás**, javítása, útburkolati jelek festése 2.000. eFt
A Közútkezelő Kht. előírásai szerint valamint az éves általános karbantartási feladatokra vonatkozóan

A Képviselő testület által elfogadott forgalmi rend változtatás kialakítására :

- **Budai N.A. u – Dózsa Gy.u.** egyirányúsítás kialakítása 550 eFt
+ útburkolati jelek festése 280 eFt

- **Hollóssy tér** forgalmi rend kialakítása 250. eFt

- **Király János u.** forgalmi rend kialakítása 125. eFt

- **Ifjúság tér** forgalmi rend kialakítása 165. eFt

+ útburkolati jelek festése 150. eFt

+ sebességcsökkentő küszöb 120. eFt

+ sárga villogó lámpa kihelyezése 2.000. eFt

- **Kodály Zoltán lakótelep** forgalmi rend kialakítására 1.210. eFt

- **Temesvár u.** aszfalt burkolat megerősítés
(a tervező részéről 1.052 eFt. a műszaki ellenőr részéről 1.052. eFt és a tervező részéről 127eFt, azaz összesen 2.231 eFt. kerül átutalásra az önkormányzat számlájára.

A munka elvégzésének teljes költsége : 4.700 eFt

Ebből az átutalt összegek után az önkormányzatra eső rész : 2.470. eFt

(A szükséges csapadékvíz elvezetését más keretösszezből kívánjuk megvalósítani.)

- **Óvoda-köz járdaépítés** (a Szentháromság térről felbontott vörös térkővel)

I. ütem :

a Pipics Csaba tulajdonától az óvodaközben a 1033. hrsz-ú ingatlanig –

Kisfaludí u.15. sz. ingatlanig - 147,00 m² új térkőburkolat lerakása (1.500 eFt.)

+ 440 m² meglévő térkő burkolat lerakása 1.960. eFt) 3.460. eFt

II.ütem :

A 1033.hrsz-ú ingatlantól a Vörösmarty utcáig 230 m² meglévő térkő burkolat lerakása

1.100. eFt

- Gimnázium és a Hivatal közötti, valamint a Hivatal és a Hollóssy tér felé kitaposott járda kiépítése (95 m² térkővezés meglévő térkő burkolattal) 420. eFt

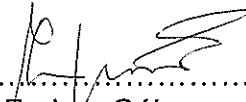
Határozati javaslat:

A képviselőtestület a 2012. évi út-híd szakfeladat felosztását a Bizottsági ülésen elhangzottak szerint hagyja jóvá.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: 2012.december 15.

Celldömök, 2012-03-22.


.....

Farkas Gábor
jegyző



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

4.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2012. március 27-ei ülésére

Tárgy: Pavilonok elhelyezése a felújított Szentháromság téren

A képviselőtestület e témában legutóbbi döntésének megfelelően elkészítettük a pavilonok építtetőjének, üzemeltetőjének kiválasztására szolgáló pályázati felhívás tervezetét.

Kérem a T. Képviselő-testületet a tervezet megvitatására. Határozati javaslatot a bizottsági és testületi javaslatoknak megfelelően az ülésen teszünk.

Celldömök, 2012. március 23.


Farkas Gábor
jegyző



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

(tervezet)

Celldömölk Város Önkormányzata pályázatot hirdet a Celldömölk, Szentháromság tér (hrsz.-ű) területen 2 db árusító pavilon telepítési lehetőségére az alábbi feltételekkel:

- A pavilon és az igény szerinti nagyságú un. vendéglátó ipari előkert által elfoglalt területre határozatlan idejű bérleti szerződés kerül megkötésre a jelen eljárás során kialakuló induló Ft/m² áron. A bérleti díjat a pavilon esetében a tényleges nyitvatartástól függetlenül a teljes naptári évre havonta, az előkertet a tényleges használatától függően kell havonta megfizetni. A bérleti díj -első esetben 2014. január 1-től- a megelőző év inflációjával kerül megemelésre.
- Az Önkormányzat a pavilon elhelyezésére földhasználati jogot nem ad.
- A pavilon engedélyezési terveit az Önkormányzat készítteti el, illetve engedélyeztetését lebonyolítja. A pavilonok tervezett mérete mintegy 8 m², elektromos, víz és szennyvíz kapcsolatához az alapközművek kiépítésre kerültek. A pavilonok tervezett bekerülési összege a belső kialakítás és a közművekre való konkrét csatlakozási költségek nélkül 2 mFt+ÁFA.
- A pavilonokban végezhető tevékenység kör kötött, annak igazodnia kell a tér műemléki hangulatához és növelnie kell a tér turisztikai hasznosítását. Az Önkormányzat fent tartja a jogot a nem fenti szempontoknak megfelelőnek tartott tevékenységi körű pályázatok kizárására. Tevékenységi körként javaslat: *virág, kegytárgy-dísz tárgy, újság-antikvár könyvek-könyvek, fagylaltozó, tájjellegű bor-forralt bor-idényjelleggel sült gesztenye-pogácsa-zsíros kenyeret* árusító pavilonok.
- A nyertes pályázónak a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg nyilatkozatot kell tennie arra vonatkozóan, hogy a teljes bérleti időszakban a pavilonok állagát kifogástalan, esztétikus állapotba tartja, a vállalt tevékenységi kör bővítését, megváltoztatását csak a bérbeadó előzetes, írásos hozzájárulása esetén kezdeményezi. Ennek biztosítására 300 eFt kaució kerül befizetésre, mely összeg visszajár a bérleti szerződés rendes megszűnése esetén.
- A bérleti szerződés rendesen megszűnhet a nyertes vállalkozó egyoldalú jognyilatkozatával, vagy a bérbeadóval történő közös megegyezéssel. A vállalkozó jogosult ezen esetekben a pavilon elszállítására, vagy továbbértékesítésére. Rendkívüli felmondásnak van helye a bérbeadó részéről, amennyiben a vállalkozó tevékenységi körét bérbeadói hozzájárulás nélkül bővíti, vagy változtatja meg, a pavilon fizikai állapotát, vagy működtetését esztétikailag, hatóságilag kifogásolt állapotban tartja, végzi.
- Az Önkormányzat abban az esetben, ha a beadási határidőre több megfelelő tevékenységi kört vállaló pályázat érkezik, a pályázók között a bérleti díj nagyságára licitet tart, az arra vonatkozó jogi szabályozás szerint.
- A pályázatok tervezett beadási határideje : 2012. április 15. A tervezett szerződéskötési határidő : 2012. április 30. A jogerős építési engedély tervezett átadási határideje: 2012. június 15..

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Napirend: 5

Folyó ügyek:

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület
2012. március 27-i ülésére

Tárgy: Pályázati lehetőség

I. Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások

A Belügyminisztérium az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez az alábbi feltételekkel nyújt támogatást:

- 1./ A rendelkezésre álló keretösszeg: 500 millió Ft
- 2./ Az építéssel járó beruházás esetében a kedvezményezettnek a támogatás legalább 5 %-os mértékéig határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében kell közfoglalkoztatottat alkalmaznia. (más támogatásból foglalkoztatottakat átcsoportosítani nem lehet)
- 3./ Támogatás maximális mértéke: 80 %
- 4./ Pályázat benyújtásának határideje: 2012. április 02.
- 5./ Támogatható tevékenységek

A) Társult formában működtetett, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása

Igényelhető támogatás **maximális** mértéke: **30 millió forint.**

- bölcsődei nevelést
 - óvodai nevelést,
 - szociális étkeztetést, családsegítést
- végző intézmények infrastrukturális fejlesztése, felújítása támogatható

Elsősorban fűtéskorszerűsítésre, nyílászárócserére, hőszigetelésre, és a szükséges eszközök berendezések (max. 10 %) beszerzésére, óvodai feladatot ellátó intézmények esetében kapacitásbővítésre is igényelhető támogatás.

A pályázat kötelező mellékleteként be kell nyújtani többek között alátámasztó árajánlatot illetve tervezői költségvetést.

B) Iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás

Igényelhető támogatás **maximális** mértéke: **20 millió forint.**

A pályázat kötelező mellékleteként be kell nyújtani többek között alátámasztó árajánlatot illetve tervezői költségvetést.

C) Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása

Igényelhető támogatás **maximális** mértéke: **10 millió forint**.

A pályázat kötelező mellékleteként be kell nyújtani többek között alátámasztó árajánlatot illetve tervezői költségvetést.

II. Országos pályaépítési program

A Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) országos pályaépítési program megvalósítását támogató nyílt pályázatot hirdet. A pályázat meghirdetésének konkrét célja, hogy az ország településein új, műfüves nagypályák és kispályák épüljenek.

Az MLSZ tíz évre szóló stratégiájával összhangban a pályázatok megvalósítása eredményeként szeretné elősegíteni az utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek erősítését, a labdarúgással tömegsport szintjén foglalkozó gyerekek létszámának növekedését, és a szabadidő futball feltételeinek javítását.

A pályaépítési program keretében kizárólag az alábbi pályák megépítése lehetséges:

1. kisméretű műfüves (grund) pálya 12x24 (14*26 m) építése,
2. kisméretű műfüves pálya 20x40 (22*42 m) építése,
3. nagyméretű műfüves pálya 105*68 (111*72 m) építése.

A pályázó szervezet nyertes pályázat esetén nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia! Az MLSZ által megvalósított tárgyi eszköz beruházás **nem kerül a nyertes pályázó tulajdonába, vagyionkezelésébe**, azonban a **pálya használati jogát az MLSZ a nyertes pályázó részére átengedi**.

A pályafejlesztéshez kapcsolódó beruházásokat az MLSZ valósítja meg.

A fejlesztés fenntartásának 15 éves időszakára a nyertes pályázónak bérleti szerződés alapján bérleti díjat kell fizetnie. A 15 évre megállapított bruttó bérleti díj jelenértékét – **amely a bruttó beruházási összeg 30%-ban került meghatározásra** - egy összegben szükséges kifizetni a kivitelezés megkezdése előtt, amelynek mértéke az alábbiak szerint alakul:

1. kisméretű műfüves (grund) pálya 5,34 millió Ft (bekerülési érték maximum 17,8 millió Ft)
2. kisméretű műfüves pálya 9,9 millió Ft (bekerülési érték maximum 33 millió Ft)
3. nagyméretű műfüves pálya 51 millió Ft (bekerülési érték maximum 170 millió Ft)

A 2012. március 12-i ülésen a Képviselőtestület már tárgyalta az ismertetett pályázati lehetőségeket, de a két ülés közötti időszakban felmerült hogy a térfigyelő kamerarendszeren túl az iskolakomplexum udvari bitumenes sportpályájának műfüvel történő leborítására (Árpád u. 34.) és a sporttelepen egy 20x40 m (center pálya mögött) valamint egy 105x68 m (jelenlegi edzőpálya helyén) pálya megépítésére nyújtunk be támogatási kérelmet.

Az MLSZ-hez benyújtott pályázati kérelmünket úgy készítettük el, hogy a 105x68 m-es pályára csak abban az esetben kérünk támogatást ha a szükséges Önerő maximum 10 %-os lesz, ezzel kockáztatva a pályázat értékelés nélküli elutasítását.

Határozati javaslat

- 1./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nyújtson be pályázatot az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó előirányzatból elnyerhető támogatás igénybevételére Iskolai sportolási feltételek javítása címmel.
A Képviselőtestület a pályázathoz szükségesFt önerőt, illetve az előkészítési (tervezés) költségeire biztosítson Ft-ot.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

- 2./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nyújtson be pályázatot a Magyar Labdarúgó Szövetséghez az Országos pályaeépítési program keretében egy 20x40 m és 105x68 m méretű műfüves pálya megvalósítására.
A Képviselőtestület a megvalósításhoz szükséges Ft összegű bérleti díjat az éves költségvetésében biztosítsa.
A Képviselőtestület a műfüves pályák megvalósításának helyszínéül az 1422 hrsz-ú Sporttelep területét jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

- 3./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kérje fel a polgármestert, hogy az Országos Pályaeépítési Program keretében tervezett sportpályák megépítéséhez szükséges saját forrás csökkentése érdekében támogató partnereket vonjon be.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Celldömölk, 2012. március 23.

Farkas Gábor
jegyző



**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Napirend: 6.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2012. március 26-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Szakfeladatok felülvizsgálata

Folyó:

Jogsabályi változások szükségessé tették a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának felülvizsgálatát. Az új államháztartási törvény és annak végrehajtására kiadott kormányrendelet egyik kiemelt feladata az átláthatóság követelményének érvényesítése. 2012-től az önkormányzat, az önkormányzat hivatala és a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetése, gazdálkodása elkülönül. A változásokból adódóan a helyi önkormányzat, a helyi nemzetiségi önkormányzat alaptevékenységeihez kapcsolódó szakfeladatok a jövőben nem szerepelhetnek az önkormányzati hivatal alapító okiratában. Tekintettel arra, hogy a helyi önkormányzat nem rendelkezik alapító okirattal a helyi önkormányzat alaptevékenységeihez kapcsolódó szakfeladatokat belső szabályzatokban kell módosítani. A felülvizsgálatot a szakfeladatrend 2012. évi módosulását tartalmazó szakfeladatrendről és az államháztartási szakágazati rendről szóló 56/2011.(XII.31.) NGM rendelet is indokolta.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására az alábbi határozati javaslat alapján.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Képviselő-testület hagyja jóvá az alábbi módosításokat:

1. A Képviselő-testület Celldömölk Város Polgármesteri Hivatalának alapító okiratát az alábbiak szerint módosítsa:

3./ jogsabályban meghatározott közfeladata az alábbi szöveggel egészül ki:

Az önkormányzat, helyi nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának lebonyolításával kapcsolatos feladatok.

4./ pontban az alaptevékenységének szakfeladatait az alábbiakban határozza meg:

680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

692000 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység

812000 Takarítás

841112 Önkormányzati jogalkotás

841114 Országgyűlési képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek

841115 Önkormányzati képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek

841116 Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117 Európa parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841118 Országos és helyi népszavazásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841126 Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége
841127 Helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
841403 Város,- és községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
842510 Tűz-, polgári és katasztrófavédelem központi és területi igazgatása

2. A Képviselő-testület Celldömölk Város Önkormányzata által ellátott alaptevékenységek szakfeladatait az alábbiakban határozza meg:

360000 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
370000 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
412000 Lakó- és nem lakó épület építése
522001 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
610001 Vezetékes műsorelosztás, városi és kábeltelevíziós rendszerek üzemeltetése
680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
841127 Helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
841403 Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
842155 Önkormányzatok m.n.s. nemzetközi kapcsolatai
852000 Alapfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása
853000 Középfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása
862000 Járóbeteg-ellátás, fogorvosi ellátás komplex fejlesztési támogatása
873000 Idősek, fogyatékkal élők bentlakásos szociális ellátásának komplex támogatása
882111 Aktív korúak ellátása
882112 Időskorúak járadéka
882114 Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás
882115 Ápolási díj alanyi jogon

882116 Ápolási díj méltányossági alapon
882117 Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli
ellátás
882118 Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882119 Óvodáztatási támogatás
882122 Átmeneti segély
882123 Temetési segély
882124 Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
882129 Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli
ellátások
882202 Közgyógyellátás
882203 Köztemetés
889942 Önkormányzatok által nyújtott
lakástámogatás
889943 Munkáltatók által nyújtott
lakástámogatások
889967 Mozgáskorlátozottak közlekedési
támogatása
890301 Civil szervezetek működési támogatása
890302 Civil szervezetek program- és egyéb
támogatása
931903 Máshová nem sorolható egyéb
sporttámogatás

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2012. március 22.


Farkas Gábor
jegyző

