

CELLDÖMÖLK VÁROS
POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2012. június 18-án (hétfőn) 16³⁰ órai kezdettel rendkívüli** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

NAPIREND

NYÍLT ÜLÉSRE!

1. Országos pályaépítési program II. ütem (105x68 m műfüves pálya építése).
Előadó: Farkas Gábor jegyző

A nyílt ülés előterjesztései a város honlapján, valamint a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárban olvashatók.

ZÁRT ÜLÉSRE!

1. Vulkán Fürdő körüli fejlesztések, illetve a Vulkán Fürdő bérbeadásának ügye.
Előadó: Fehér László polgármester

Celldömölk, 2012. június 15.



Fehér László
polgármester



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Napirend: 1.

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselőtestület
2012. június 18-i ülésére

Tárgy: Országos pályaépítési program II. ütem (105x68 m műfüves pálya építése)

A Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) országos pályaépítési programja keretében pályázatot nyújtottunk be egy nagyméretű műfüves pálya (105x68) építésére.

A pályafejlesztéshez kapcsolódó építési beruházást az MLSZ valósítja meg és a megvalósítástól számított 15 évig az MLSZ-nek használati joga lesz.

Önkormányzat kötelezettségei:

- beruházási költség 30 %-nak biztosítása
- a közműfejlesztés
- energia csatlakozási pont kiépítése
- közüzemi mérőórák felszerelése
- közüzemi díjak megfizetése
- felújítás, javítás, karbantartás, valamint a használatlaltal járó költségek biztosítása
- felmerülő közterhek viselése
- eszközpótlást vagy felújítást

Az MLSZ által vállalt tevékenységek **tervezett költségei:** **155.612.247 Ft** amelynek **30 %-át** azaz **46.683.674 Ft-ot saját forrásként** kell biztosítani.

Határozati javaslat

- 1./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos labdarúgó pályaépítési programjának keretében 105x68 m méretű műfüves pálya megvalósításhoz szükséges 46.683.674 Ft összegű saját forrást az éves költségvetésében biztosítsa. A Képviselőtestület a műfüves pályák megvalósításának helyszínéeként az 1918/7, 1918/8, 1918/9, 1922/22 hrsz-ú területeket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

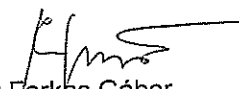
- 2./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kössön megállapodást a JUFA Ungarn Kft-vel az Országos labdarúgó pályaépítési programjának keretében 105x68 m méretű műfüves pálya építésének saját forrása biztosítása érdekében

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Celldömölk, 2012.június 15.




Farkas Gábor
jegyző

MEGÁLLAPODÁS.

amely létrejött Fehér László polgármester és Farkas Gábor jegyző által képviselt **CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (9500 Celldömölk, Városháza tér 1., adószáma: 15420693-2-18), (a továbbiakban: Önkormányzat) és

Rudolf Wiedner önálló cégjegyzési jogosultsággal rendelkező ügyvezető által képviselt **JUFA Ungarn Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 9700 Szombathely, Verseny u.1/C., cégjegyzékszám: 18-09-109130, statisztikai száma: 14949960-5520-113-18, adóazonosító jele: 14949960-2-18), (a továbbiakban: JUFA Ungarn Kft.) között az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint:

- 1./ A megállapodást kötő felek kölcsönösen tudatában vannak annak, hogy az Önkormányzat az Országos Pályaépítési Program II. ütemében pályázatot nyújtott be a Magyar Labdarúgó Szövetséghez (a továbbiakban: MLSZ) egy nagyméretű műfüves pálya (105x68 m) építésére.
- 2./ Az Önkormányzat a műfüves pálya kialakításának helyszínéül a tulajdonát képező celldömölki 1918/7., 1918/8., 1918/9. és 1922/22. hrsz-ú ingatlanokat jelölte ki.
- 3./ A megállapodást kötő felek előtt ismert, hogy a pályázat elnyerése esetén az Önkormányzat egyéb kötelezettségei – közműfejlesztés, energiacsatlakozási pont kiépítése, közüzemi mérőórák felszerelése, közüzemi díjak megfizetése, felújítás, javítás, karbantartás, használatból járó költségek biztosítása, felmerülő közterhek viselése, eszközpótlás, felújítás - mellett feltétel a tervezett beruházási költség (155.612.247,- Ft) 30 %-ának (46.683.674,- Ft-nak) saját forrásként való biztosítása.
- 4./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a pályázathoz önrészként meghatározott 46.683.674,- Ft megfizetését – amely a tervezett beruházási költség önrészeként a tényleges beruházási költség módosulása esetén értelemszerűen módosulhat – a JUFA Ungarn Kft. a pályázatból következő esedékességgel az Önkormányzat helyett átvállalja.
- 5./ A JUFA Ungarn Kft. előző pontban hivatkozott anyagi közreműködése ellentételezésképpen az Önkormányzat a pálya elkészültével, illetve használatbavételével egyidejűleg külön megállapodásban részletezett gyakorissággal és óraszámban vállalja, hogy a JUFA Ungarn Kft. szálló-, illetve camping vendégei részére a pályán térítésmentes játéklehetőséget biztosít.

6./ Az Önkormányzat képviselőtestülete a jelen megállapodás megkötéséhez (aláírásához) szükséges hozzájárulást megadta, amely kivonatos határozat a jelen okirat mellékletét képezi.

7./ Az Önkormányzat jogi jellegét tekintve helyi önkormányzatnak minősül, amelyet a polgármester és a jegyző képvisel, míg a JUFA Ungarn Kft. belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet, amelyet az önálló cégjegyzési jogosultsággal rendelkező ügyvezetője jogosult képviselni.

8./ A megállapodást kötő felek a jelen okirat elkészítésével dr. Smidéliusz Sándor ügyvédet hatalmazták meg.

A jelen megállapodást a felek mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Celldömölk, 2012.....hó.....nap.

.....
Celldömölk Város Önkormányzata
képviselésében
Fehér László polgármester

.....
Celldömölk Város Önkormányzata
képviselésében
Farkas Gábor jegyző

.....
JUFA Ungarn Kft. képviselésében
Rudolf Wiedner önálló cégjegyzési jogosultsággal
rendelkező ügyvezető

Készítettem és ellenjegyzem Celldömölkön 2012.hó.....napján: