

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2013. április 29-én 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Benkőné Rempert Lilla, Budai Bernadett, Erdélyi Antal, Horváth Melinda, Dr. Kovács Zoltán, Lukács Erzsébet, Nagyné Ferencz Mirill, Söptei Józsefné, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradt:

Karádi Mihály, Dr. Várnai Levente képviselők

A meghívottak közül megjelent:

Kovács Levente – tű. alezredes, a Sárvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség kirendeltség-vezetője, Pintér Richárd – tű. százados, tűzoltóparancsnok, Pálné Horváth Mária – a Humán Szolgáltatások Bizottságának tagja, a KMKK igazgatója, Gasztonyiné Földi Zita – a Celldömölki Városi Óvoda vezetője, Borsosné Németh Gizella – a Népjóléti Szolgálat dolgozója, Bakó István – a Városgondnokság igazgatója, Grünwald Stefánia – a Kemenes Vulkánpark Látogatóközpont igazgatója, Piri Balázs – a Kemenesvíz Kft. ügyvezető igazgatója, Kiss Lilla pénzügyi irodavezető, Dummel Ottó – műszaki irodavezető, Tulok Gabriella oktatási szakreferens, Losoncz Andrea – az Új Kemenesalja főszerkesztője, Vajda Zsuzsanna – a Városi Televízió szerkesztője.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

NAPIREND:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

- 2./ Tájékoztatás a Sárvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2012. évi tevékenységéről és a katasztrófavédelmet érintő aktuális változásokról.

Előadó: Kovács Levente tű. alezredes, kirendeltség-vezető

- 3./ Beszámoló a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2012. évi tevékenységéről és Celldömölk város tűzvédelmi helyzetéről.

Előadó: Pintér Richárd tű. százados, tűzoltóparancsnok

- 4./ Kórház területén lévő konyha ügye.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ Javaslat a Kemenes Vulkánpark Látogatóközpont csoportos jegyárainak megállapítására.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Beszámoló a 2012. évi pénzügyi terv végrehajtásáról.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ Celldömölk Város Önkormányzatának 2012. évi ellenőrzési és összefoglaló éves ellenőrzési jelentése.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ A 2013. évi pénzügyi terv módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ 2014. évi pénzügyi koncepció.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ Pótelőirányzati kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Támogatási kérelem méhészeti tárgyú könyv megjelentetéséhez.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 18/2010.(IX.17.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ A tiltott kirívóan közösségellenes magatartások szabályozásáról szóló 12/2012.(V.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ A víz és csatornaszolgáltatási díjak megállapításáról szóló 5/2009.(I.30.) sz. rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ Celldömölk város ivóvízminőség javítása, valamint izzákfai szennyvízkezelés megoldása KEOP pályázatok.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Pályázati lehetőség.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ A Kemenesvíz Kft. további sorsa.

Előadó: Fehér László polgármester

18./ Celldömölki horgászok kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

19./ 2013. évi útfejlesztések.

Előadó: Fehér László polgármester

20./ Ingatlan-kezelői jogának átadása miatti rendeletmódosítás.

Előadó: Fehér László polgármester

21./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokkal kapcsolatosan fizetendő térítési díjakról szóló 10/2008.(II.21.) sz. önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

22./ Koptik O. u. 1491/3 hrsz-ú terület rendbetétele.

Előadó: Fehér László polgármester

23./ Építési engedélyhez tulajdonosi hozzájárulás megadása.

Előadó: Fehér László polgármester

24./ Táncsics M. utca lakóinak panasza.

Előadó: Fehér László polgármester

25./ Kóbor Zoltán kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

26./ Invitel Távközlési Zrt. kérelme, távközlési oszlop kiépítéséhez.

Előadó: Fehér László polgármester

27./ Peren kívüli egyezség.

Előadó: Fehér László polgármester

28./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

29./ Bakó László ügyvezető igazgató kérelme az Építők útján való kamionparkolások megszüntetése érdekében.

Előadó: Fehér László polgármester

30./ Egyebek.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

1./ NAPIRENDI PONT:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

1./ Fehér László polgármester:

A két ülés között történekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselőtestületet:

Március:

7. Az Őszikék Nyugdíjas Klub nőnap i ünnepeén vett részt Erdélyi Antal részönkormányzat-vezetővel együtt, köszöntötte a klub hölgytagjait.
8. Délután az alsósági tagiskolában szintén a nőnap i ünnepeére volt hivatalos.
- 8-10. Kárpátaljára utazott egy városi küldöttség, melynek Söptei Józsefné alpolgármester asszony, Karádi Mihály és Dr. Kovács Zoltán képviselők voltak a tagjai.
13. A Kemenesaljai Egyesített Kórház fejlesztésére beadandó pályázattal kapcsolatban tartottak egyeztetést a kórházvezetéssel és tervezőkkel.
14. Délelőtt Alsóságon rendezett ünnepeget az 1848/49-es forradalom és szabadságharc alkalmából a részönkormányzat és az alsósági tagiskola.
15. Nemzeti ünnepeünk alkalmából előbb a városi megemlékezésen vett részt, majd a Sárváron rendezett megyei ünnepegre volt hivatalos. A megyei közgyűlés ünnepegén köszöntöttük a megye által kitüntetett személyeket.
16. Szima Gábor, a debreceni labdarúgó klub tulajdonosa járt nála, a Celldömölk részéről beadott TAO-s pályázatokról egyeztettek.
19. Pákh Imrével, a Munkácsy Alapítvány elnökével folytattak tárgyalást a celldömölki Munkácsy-kiállításról.
21. A CVSE elnökségi- intézőbizottsági ülésén vett részt, amelyen a szakosztályok sorába felvették a kosárlabda-szakosztályt.
26. A Vulkán Gyógy- és Élmeényfürdő fejlesztéséhez kapcsolódó új egységek ünnepeyes alapköletétele zajlott.
28. A Munkácsy Alapítvány munkatársaival egyeztettek a kiállítással kapcsolatban.

Április:

4. A Magyar Asztalitenisz Szövetség közgyűlésén vett részt, ahol a szövetség alelnökévé választották.
9. A celldömölki vasútállomáson a MÁV beruházásában megvalósult fejlesztés – a pénztárak felújításának, információs pont fejlesztése – ünnepeyes átadásán vett részt.
Délután a Comenius-pályázat révén a Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola vendégeként Celldömölkre érkező litván, német és szlovák csoportokat fogadta a Városházán.
10. Munkaértekezletet tartott a Képviselő-testület, ahol a Munkácsy-kiállítás megrendezéséről döntöttek. Ennek megerősítését a mai ülésen a két ülés közötti beszámoló elfogadásával kéri.
Tarrósy Imrére, a polgármesteri hivatal egykori dolgozójára, városi sportvezetőre emlékeztek.

11. A Magyar Asztalitenisz Szövetség elnökségi ülésén vett részt.
12. Felvonták a székely zászlót a felújított turul-szobornál, az ünnepségen jelen volt a hétvégén Celldömölkön tartózkodó testvérvárosi, erdőszentgyörgyi küldöttség Tar András alpolgármester vezetésével, Harangozó Bertalan Vas megye kormány megbízottja, és Kovács Ferenc országgyűlési képviselő.
14. A Bárdos-fesztiválon részt vevő énekkarokat és a közönséget köszöntötte a művelődési központban tartott koncerten.
15. Izsákfán falugyűlést tartottak a szennyvízhálózat tervezett fejlesztésével kapcsolatban.
16. A járási kormányhivatal szervezésében zajlott közbiztonsági fórumon vett részt.
18. Dr. Takács Árpád, a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgatója járt nála, látogatása során az Opál Tartálpark Zrt. telephelyét is bejárták.
19. Reggel elnökségi és felügyelő-bizottsági ülést tartott a Ság hegy és Térsége Turisztikai Egyesület. Délelőtt felavatták a Kemenes Vulkánpark Látogatóközpontját, a Vulkánház április 22-én nyitotta meg kapuit a nagyközönség előtt.
Délután a városban zajló „Erős ember” versenyt nyitotta meg, majd a Celldömölki Családokért Alapítvány és a Népjóléti Szolgálat által szervezett jótékonysági bálon vett részt.
22. A Zalaispa vezetőjével, Bali Józseffel folytattak egyeztetést.
25. A „Zöld hulladék zöld energiát termel” címmel megrendezett szakmai fórumon vett részt a Sárvári HUKÉ Kft. ügyvezetőjével együtt.
Este nyitották meg a Munkácsy Alapítvány és Celldömölk Város Önkormányzata közös szervezésében megvalósult Munkácsy-kiállítását, amely 2013. július 30-ig fogadja a látogatókat.
27. Délelőtt a Weöres Sándor költészetével foglalkozó konferenciát nyitotta meg a Vasvirág Hotelben. Ugyanaznap zajlott a Kereskedelmi&Hitelbank sportversenye, amely után díjakat adott át.
Délután az evangélikus egyházközség által a rászorulóknak számára szervezett ételosztáson vett részt. Ehhez kapcsolódóan az egyházközség ingyenes közterület-foglalásához kéri a képviselő-testület utólagos hozzájárulását.
- 26-28. Erdőszentgyörgyre látogatott a városi küldöttség Karádi Mihály bizottsági elnök vezetésével.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Nagyné Ferencz Mirtill képviselő:

Köszönetét fejezte ki Piri Baláznak, a Kemenesvíz Kft. ügyvezető igazgatójának, hogy a kesztyűgyár és az iparvágány közötti szakaszon hiányzó csatorna fedlapot soron kívül pótolta, így későbbi baleseteket előztek meg. Több kisgyerekes család szeretné használni a műfüves pályát, túl drágának találják a bérleti díjat. Aki CVSE tag, nem használhatná-e ingyen? Többen megkérdezték, hogy a szúnyog-invázió ellen nem történik-e védekezés. A vasútállomáson megvalósult fejlesztés keretében akadálymentesítve lett-e a váróterem és pénztárak megközelíthetősége.

2./ Fehér László polgármester:

A vasútállomás főbejárata nem lett akadálymentesítve, a mozdonyparkot megközelítve a peron felől tudják a jegyet kiadni kerekesszékeseknek. A műfüves pályák bérbeadása ugyanúgy történik mint a sportsarnokok, tornatermek esetében. A sportegyesület és az iskolák testnevelés órán ingyen használhatják. Megpróbálta a sportegyesület nyitottá tenni, de sok kárt és problémát okoztak. Emiatt döntött úgy a CVSE vezetése, hogy bizonyos feltételekkel adja bérbe a pályát. Az első műfüves pálya 40 millió forintba, a második 27 millió forintba került, nem mindegy, hogy hány év alatt amortizálódik le. Sajnos a sok csapadék és a hirtelen miatti rengeteg szúnyog van, erre pénzt kell áldozni, esetleg a katasztrófavédelem is segíthet ebben.

3./ Budai Bernadett:

Megköszönte a polgármester úrnak, Képviselő-testületnek, Kemenesvíz Kft-nek, hogy az Arany János utcában a csapadékvíz elvezetés megtörtént, valamint elkezdődtek az Ady Endre utca felújítási munkái. Nagyon jó visszajelzést kap a lakóktól.

4./ Dr. Kovács Zoltán képviselő:

Beszámolt a március elején Munkácson tett látogatásukról, majd ismertette Munkács alpolgármesterének a levelét.

5./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Beszámolt arról, hogy néhány nappal ezelőtt a helyi védelmi bizottság Celldömölkön ülésezett. Az ülésen kérelmet nyújtottak be, melyben azt kérték, hogy a védelmi bizottság is támogassa azt a kezdeményezést, hogy a celldömölki mentőállomás legyen megerősítve esetkocsival. Jogi, kompetencia viták után a helyi védelmi bizottság támogatta a kérelmet és javaslatot terjesztett fel a megyei védelmi bizottsághoz.

6./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Felvetette, hogy több panaszt hallott a kínai boltok tekintetében, hogy nagyon kihasználják a dolgozóikat. Megkérdezte van-e mód, hogy az ő érdekeiket képviseljék, a város vezetése tehet-e valamilyen szinten ellenőrzést. Megérdemelnék az ott dolgozó emberek, hogy valamilyen pártfogásban részesüljenek.

7./ Fehér László polgármester:

A vállalkozások részére ki van vetve az iparüzési adó, amit fizetniük kell. Amennyiben nem teljesítik fizetési kötelezettségüket, inkasszóval lehet élni velük szemben. Ha szabálytalanságot követnek el fel lehet őket jelenteni a hatóságoknál. Igaza van a képviselő asszonynak, de ez teljesen magánszektor. Új munka törvénykönyv van, ami a munkáltatóknak több mindent megenged. Mint önkormányzat semmilyen hatósági feladatot nem lát el.

Horváth Melinda elhagyta az üléstermet.

8./ Pálné Horváth Mária, a KMKK igazgatója:

Elmondta, hogy nemcsak városunknak, hanem megyénknek is büszkesége ami a napokban történt és három hónapon keresztül történni fog, ez pedig a Munkácsy kiállítás. Az elmúlt három napban közel négyszáz látogatót köszönthettek, leginkább távolabbi helyekről jönnek. Számos csoport jelentkezett be, akik szeretnék megnézni a kiállítást. Erre büszkék, amellet, hogy a Munkácsy képek nagy értéket képviselnek, egy kisváros sem büszkélkedhet, hogy ezeket bemutathatja. Büszkék lehetnek a kiállítás megrendezéséhez megteremtett infrastruktúrára is. Kérte a celldömölkieket, hogy lokálpatriótaként látogassák a kiállítást, érdeklődjenek a művészet, kiállítás iránt. Annak érdekében, hogy az érdeklődést, figyelmet fenntartsák, és amennyiben a Képviselő-testület megbízta az intézmény dolgozóit, szeretnének különböző akciókat a kiállításához kapcsolódóan kigondolni és megvalósítani, hogy nagyon sok látogatójuk legyen. Intézményük nagyon büszke rá és örül annak, hogy ilyen méltó kiállítás Celldömölkön bemutatásra kerül.

9./ Fehér László polgármester:

Tájékoztatást adott arról, hogy Bakó István jelezte, hogy teljesen a város feladataira koncentrálna, ezért kérte a Vulkán Fürdőt Üzemeltető Kft. ügyvezetői feladatai alóli felmentését. A munkakör átadásához, új ügyvezető megbízásához ragaszkodtak a 60 napos felmondási idő

ledolgozásához. Akkor ígéretet tett arra, hogy megpróbálnak minél előbb új vezetőt megbízni. A Képviselő-testület az önkormányzat részéről Piri Balázst, a Kemenesvíz Kft. ügyvezető igazgatóját bízta meg 2013. december 31-éig a Vulkán Fürdőt Üzemeltető Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásával.

10./ Bakó István, a Városgondnokság igazgatója:

Visszaemlékezett arra, hogy 2000 nyarán meglepetésként hallotta, hogy a Városgondnokság fogja üzemeltetni a fürdőt. Ez elhúzódott a múlt év nyaráig, amikor gazdasági társaságot hozott létre közösen az önkormányzat és a JUFA Ungarn Kft. Az ország 73 minősített gyógyfürdőjének egyikévé vált a celldömölki fürdő. A kutak java része minősített kút lett, a Cell-4 és Cell-6 gyógyvízzé minősítése biztosítja a gyógyászati kezelések alapját. 2008-ban sikerült szerződést kötni a társadalombiztosítással. Van egy kút, amely ásványvíz ivási célra minősítést kapott, felhasználása jövőbeli feladat. Meglepetés volt, hogy a Kft. tulajdonosai megkeresték, hogy a szükséges engedélyek megszerzéséhez járuljon hozzá a munkájával. Az alapkő letételénél úgy gondolta, hogy jelentős szakasz lezárult, elindult egy fürdőfejlesztés. A városban sok új dolog épült, amit nagyobb figyelemmel kellene megóvni, a Városgondnokság feladat-ellátási köre is bővült (iskola, tábor, horgászto, stb.), ami további pluszmunkát igényel. A fürdőn is plusz-munkák jönnek, elindulnak a fejlesztések, tisztességesen ezt a két munkát nem lehet ellátni. Megköszönte a Képviselő-testületnek, hogy bízott benne. Kizárólag a város gondnoksági munkájára szeretne odafigyelni. Piri Balázsnak átadta a jelképes kulcsot (egy csipet), és sok sikert kívánt neki.

11./ Fehér László polgármester:

Megköszönte Bakó István igazgató fürdőn végzett munkáját, és az alpolgármester asszonnyal, jegyzővel oklevelet, jelképes ajándékot adott át részére.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

56/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről szóló beszámolót.
2. A Képviselő-testület a 22/2013.(II.14.) számú határozat végrehajtásának határidejét 2013. szeptember 30-ig meghosszabbítja.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Melinda visszatért az üléssterembe.

2./ NAPIRENDI PONT:

Tájékoztatás a Sárvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2012. évi tevékenységéről és a katasztrófavédelmet érintő aktuális változásokról.

Előadó: Kovács Levente tű. alezredes, kirendeltség-vezető

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Kovács Levente tű. alezredes, Sárospatai Katasztrófavédelmi

Kirendeltség vezetője:

Felvilágosítást adott arról, hogy az elmúlt évben a katasztrófavédelem szervezete jelentős változáson ment keresztül. A hivatásos tűzoltóságok állami tűzoltósággá alakultak át. Celldömölkön először átalakult az itteni hivatásos tűzoltóság államivá, majd április elsején megszűnt. Ez nem keverendő össze az önkormányzati tűzoltósággal. Az országos szintű katasztrófavédelem szervezete leképezéseként megyei, helyi szinten is kialakultak ezek a szervek. Vas megyében három katasztrófavédelmi kirendeltséget hoztak létre, lefedi a megye egész területét. A sárospatai, celldömölki járást teljes egészében a sárospatai kirendeltség látja el. Alárendeltségében mindháromnál egyetlenegy tűzoltóság tartozik. Nyolcvanhét településre kiterjedően tűzoltási, műszaki mentést végeznek. A korábban megszokott hatósági, szakhatósági jogkörökkel nem rendelkeznek. A korábban Celldömölkön működő polgári védelmi iroda megszűnésével új keletkezett, emiatt 2013. január 1-ével katasztrófavédelmi megbízott került kinevezésre Földi Károly személyében. Valamilyen szinten itt is el tudja látni feladatát, képviselni tudja a sárospatai katasztrófavédelmi kirendeltséget. A celldömölki önkormányzati tűzoltóság is megújult erővel működik, a katasztrófavédelmi szervezet hivatásos tűzoltóságának felügyelete alatt látja el feladatait. Szakmai irányítás az állami szervezetektől zajlik irányukba is. A tűzvédelmi törvény alapján a tűzoltó parancsnoknak be kell számolnia a tűzoltóság munkájáról, az adott település tűzvédelmi helyzetéről. Ez csak szűk része a katasztrófavédelemnek. A változások mellett a napi életet is vinniük kellett, el kellett látni a tűzoltást, műszaki mentést, tűzvédelmi hatósági feladatokat, egyre inkább erős hatóságot kell, hogy elképzeljen mindenki a katasztrófavédelemben. Sokkal többször előforduló, sokkal magasabbak azok az elvárások, amelyeket a jogszabályok támasztanak. Mind a gazdálkodó szervezetek, mind az intézmények azt már látják és tudják, hogy meg kell felelni ezeknek a követelményeknek. Egyre inkább élnek a szankcionálás lehetőségével. Ami korábban mérlegelésre adott okot, most már a jogszabályok kötelező jelleggel írják elő, többször is tájékoztató anyagokat adtak. Az ipar-biztonság területe teljesen új dolog a katasztrófavédelemben, Celldömölkön ténylegesen is szükség van rá. A megye egyetlen-egy felső küszöb értékű veszélyes üzeme az OPÁL Tartálpark. Már többször találkozhattak különböző gyakorlatok kapcsán. Különböző megelőző tevékenységet kell folytatni, hogy semmilyen probléma ne adódjon. A celldömölki járásnak vannak más veszélyeztetettségi területei, például Ostffyasszonyfán alakult ki árvízi helyzet. Az is rávilágított arra, hogy mennyire fontos a megelőzés. Polgári védelmi feladatokat látnak el, korábban több településen is vizsgálták az átereszek vízelvezetési lehetőségének kérdéskörét. Sok helyen 20-30 éve nem volt víz, de erre megfelelően fel kell készülni a településeknek is. A települések vezetésének nagyon komoly feladatai vannak a katasztrófavédelmi megelőző feladatokban és nyilván komoly felelősséggel is rendelkeznek. Harminc tárgykörben folytatnak le különböző szakhatósági ügyeket, ez növekedni fog. Van olyan jogkörük, hogy más hatóságok bevonásával ellenőrzéseket folytathatnak le. Annak érdekében, hogy a polgárok biztonsága meglegyen, meg kell tenni minden lépést. Megemlített egy stratégiai feladatot, ami egyedülálló az országban. Arra törekednek, hogy járásonként önkéntesen szerveződő mentőcsoportok alakuljanak. A celldömölki járásban Kemenesaljai Mentőcsoport néven létre tudjanak hozni egy ilyen szervezetet, már előkészítési folyamata zajlott. Kiemelten kezelik az árvízzel veszélyeztetett településeken a mentési folyamatot. Megkezdtek az oktatási intézményeknél a tűzriadó tervek gyakoroltatását. Lehetnek olyan események, amelyek fontossá teszik, hogy a kisgyerek, tanár is tudja azt, hogy mit kell tennie adott baj esetén. A bentlakásos szociális intézményekkel kapcsolatosan a kitelepítésre, elhelyezésre fektetnek hangsúlyt (Kórház, Intaháza). Előtérbe került a tűz megelőzése, nagy részük felelőtlenségből adódik. Erre is adtak ki tájékoztató anyagot. A védelem-igazgatásban is történt változás. 2013. január elsejével helyi védelmi bizottságok a járásokhoz kerültek, járási hivatal vezetője lett ennek a bizottságnak a vezetője, és a katasztrófavédelem elnökhelyettest ad.

2./ Fehér László polgármester:

Az alezredes úr említette, hogy jó a kapcsolatuk az önkormányzati tűzoltósággal. A köztudatban az emberek nem tudják, hogy hogyan van az alá- fölrendeltségnek. Kérte, hogy erről szóljon pár szót.

1./ Kovács Levente tű. alezredes, Sárvári Katasztrófavédelmi

Kirendeltség vezetője:

Nagyon jól látja el a celldömölki tűzoltóság a feladatát, minőségi változáson estek át az elmúlt évben. A celldömölki önkormányzati tűzoltóság főállású, de nem hivatásos tűzoltókból, valamint önkéntesen beavatkozó személyekből áll, ők látják el a tűzoltási, műszaki mentési feladatokat. Alá-fölérendeltségben szakmai irányítást látnak el felettük mind a tűzoltók, mind a katasztrófavédelmi kirendeltség részéről, szakmai ellenőrzéseket folytatnak. Gazdálkodása két részből tevődik össze, egyrészt az állami normatívákból, amiről el kell tudni számolni, havi elszámolásban történik, hogy személyi, dologi kiadások meghatározott arányát nem lépik-e túl. Bevételeket generálhatnak, azt a vagyont tudják felhasználni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület tudomásul veszi a Sárvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2012. évi tevékenységéről és a katasztrófavédelmet érintő aktuális változásokról szóló tájékoztatót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

3./ NAPIRENDI PONT:

Beszámoló a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2012. évi tevékenységéről és Celldömölk város tűzvédelmi helyzetéről.

Előadó: Pintér Richárd tű. százados, tűzoltóparancsnok

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Pintér Richárd tű. százados, tűzoltóparancsnok:

Ő is elmondta, hogy a Sárvári Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 87 településen látja el a tűzoltási, műszaki mentési feladatokat. Szerencsés helyzetben vannak, mivel a celldömölki önkormányzatnak van egy kiváló önkéntes tűzoltósága, ami további 19 településen lát el vonulási feladatokat. Jól működő önkormányzati tűzoltóságot kell szakmailag felügyelniük. Az oltási, műszaki mentési feladatokat 95 százalékban önállóan vállalni tudják, minimális esetben – kiemelt káreseménynél – van szükség sárvári segítségre. Tizenkilenc egyesülettel van együttműködési megállapodásuk, ami további erők mozgására ad lehetőséget. A sárvári hivatásos parancsnokságnak 375 riasztása volt, ebből Celldömölkre vonatkozó 32, műszaki mentés 13 esetben, 9 téves riasztás és ebből két szándékosan megtévesztő jelzés. Az Opál Tartálparkot, mint kiemelt létesítményt említették, az elmúlt évben komplex megyei gyakorlatot hajtottak végre. Az idei év első felében kiemelt esemény volt a „hóhelyzet”, Celldömölk és környéke is bőven kapott belőle. A város és lakossága is segített, melegebb helyeket megnyitották, az utakon rekedteket be tudták hozni, senki nem került olyan helyzetbe, hogy hosszabb időt kellett volna az utakon töltenie.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület elfogadja a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2012. évi tevékenységéről és Celldömök város tűzvédelmi helyzetéről szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

4./ NAPIRENDI PONT:

Kórház területén lévő konyha ügye.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

1./ Dr. Farkas Péter, a Kemenesaljai Egyesített Kórház igazgatója:

Ismertette azt a projektet, aminek keretében lehetőségük adódik a járóbeteg ellátás teljes átalakítására, modernizálására. Ilyen jellegű törekvés már pár évvel ezelőtt (2008-2009-ben) TIOP pályázat kapcsán megfogalmazódott az akkori városvezetésben és komoly lépések történtek, hogy a rendelőintézet új helyre kerüljön. Idő közben történt változások ezt nem tették lehetővé. Az újabb kiírásban kifejezetten a kis kórházak részére kedveznek a feltételek. A TIOP 2.2.6/12/1/B. pályázat zárt pályázói kör részére került meghirdetésre, amelyben a struktúraváltó különböző szinten integráló működésbe lépő kórházak számára jelent lehetőséget. Ebbe a kategóriába tartozik a Kemenesaljai Egyesített Kórház is. Közismert, hogy az önálló jogon végzett aktív betegellátásuk tavaly június elsejével megszűnt, kis struktúraváltó kórháznak minősülnek. A szülészeti- nőgyógyászati osztályuk a Markusovszky Kórházzal integrált formában működik. Pályázatuk arra irányult, hogy a rendelőintézet épületét (amely eredetileg sem erre a funkcióra készült, nagyon sok pénzbe kerülne a felújítása) a XXI. századi szolgáltatási színvonalat tudjon biztosítani. Ezért összhangban a pályázati kiírással megpróbálták a rendelőintézeti koncepciót feleleveníteni, központi telephelyen felépíteni.

A konyha és annak a kiszolgálására létrehozott út külön helyrajzi számra került, így a kórház területe két részre tagolódott. Képeken bemutatta a kórház épületét és a rendelőintézetet. A telek megosztottságából kiindulva a tervezet első verzióként a déli területre koncentráldott, itt adódtak azok a lehetőségek, amelyek az építészeti előírásokat lehetővé tették volna. A vérellátó épület, ügyeleti helyek, kazánházat le kellett volna bontani és ezek helyére épült volna fel az új rendelőintézet. Sehonnán sem lehet közútról megközelíteni, gyakorlatilag beépített terület kellős közepén helyezkedik el. A bíráló bizottság azt mondta, hogy nem szerencsés ez a megoldás. Ennek alapján közös konszenzussal kialakult az az elképzelés, hogy próbálják meg átgondolni és nyúljanak vissza a 2008-2009-es koncepcióhoz, a meglévő sebészeti épülethez kapcsolódva alakuljon ki új, modern rendelőintézet. A diagnosztikai pavilon lebontása árán lehetne megoldani. A vérellátó, ügyeleti helyiségek érintetlenül maradnának. A kazánházat kellene megszüntetni, hogy megfelelő parkoló számot meg tudják építeni. A GYEMSZI azt kéri a Képviselő-testülettől járuljon hozzá, hogy a külön helyrajzi számra vett központi épület és a megközelítését szolgáló út kerüljön át állami tulajdonba, ezen keresztül a GYEMSZI vagyonkezelésébe. Ezzel lehetőség nyílik arra, hogy újra egyesüljön a terület. Ez a koncepció teljes mértékben kielégít mindenféle építéshatósági követelményt, kialakulna az egységes helyzet. Látványterveken bemutatta a tervezett bővítést, az átjárás biztosításával épülne meg az új tag. A későbbiekben tervezik a krónikus pavilon kibővítését, lehetőség szerint a prospektúra épületének megszüntetését, beintegrálását, szintén egy „L” alakban. Meg lehetne oldani a fedett átjárást az új tömbbe. Könnyedén hozzá lehetne kapcsolni a vérellátó és a laboratórium épületét. Az ügyeleti épületet, amely

szintén rossz állapotban van, megszüntetik, az új rendelőintézeti tömb tetőterében kényelmesen kialakíthatóak az ügyeleti szobák. 960 millió forintot kaptak a pályázat keretében, magasabb összegről indultak, alapos „fogyókúrán” átesve ebben az összegben maradtak. Bele kellett volna férni a krónikus pavilon bővítésének és az ügyeleti szobák tetőtérben történő elhelyezésének, ez a két dolog sajnos kimaradt. Műszerfejlesztésre is tudnak költeni 200 millió forintot. Digitális radiológiai munkahely kerül kialakításra, ami lehetővé teszi, hogy 24 órában egy távleletezési konzílium legyen. A szolgálatot teljesítő nem radiológus orvos kolléga nem tud pontos diagnózist mondani, más intézményből orvosi konzíliumot lehet kérni és azonnal szakember áll rendelkezésre. A betegek biztonsága is lényegesen bővülni fog. Le fogják cserélni a rendelőintézet 25-30 éves elavult műszereit.

Ezután szólt a kórház életében történt sorsfordító dátumról. 2012. május elsejével a kórház önkormányzati fenntartásból állami tulajdonba, illetve a GYEMSZI fenntartásába került át. Ez a váltás nem kis terheket rótt intézményükre. A krónikus (hátsó épületben) 40 ágyon, a szülészeti tömbben 30 ágyra bővült a krónikus ellátás. Tevékenységi körben lényeges változás nem történt, jó a kapcsolatuk a Markusovszky Kórház belgyógyászati osztályával. Azok az esetek kerülnek át, ahol szakmailag abszolút indokolt, hogy akut ellátásra jobban felszerelt osztályon gyógyuljanak a betegek. A beteg-biztonság az egyik legfontosabb szempont. Sebészeti ellátás aktív osztály helyébe egynapos sebészeti műtéti betegellátó osztály került. Testfelszíni műtétek, laporoszkóppal végezhető eljárások, sérvműtét. Rengeteg olyan beavatkozás van, melyet a sebész szakma egy napos beavatkozás keretében el tud végezni. Ezekről részletesen tájékoztatták a háziorvos kollégákat. A helyzeten javított egy kicsit a 24 órás sebészeti járóbeteg ellátás beindulása. Azt jelenti, hogy nem sürgős, nem akut ellátást igénylő eseteket (járóbeteg) a sebészeti szakrendelések munkaidő után is a központi telephelyen el tudnak látni. Ide általában vagy a háziorvosi ügyelet küld betegeket, vagy fogadják az otthonról érkezőket is. Akiről úgy ítélik meg, hogy komolyabb intézményben van helyük továbbküldésükről gondoskodnak. Belgyógyászati szinten nincs ilyenfajta ellátásuk, belgyógyászati ambulancia sem napközben, sem ügyeleti időben nem történik. Egyrészt belgyógyászati szakrendeléseken történik, szakrendelési óraszámait jelentősen bővítették. Hét közben két szakrendelés is működik, igyekeztek olyan profilokat adni, hogy különböző panaszokkal abban járatos szakorvoshoz lehessen fordulni. Humán erőforrás szintjén nem könnyű a városi kórházak helyzete, hiszen aktív ellátásuk nincs, nehéz szakorvosokat toborozni, mert egy orvosi tevékenységnek mégiscsak szerves része az aktív ellátás. Az intézmény anyagi helyzete nem teszi lehetővé, hogy olyan vonzó fizetésekkel helyezzenek kilátásba, ami lehetővé tenné, hogy szakmai kompromisszum árán is megfelelő szakembereket tudjanak toborozni. Ezeket folyamatosan egyeztették a fenntartóval és remélik, hogy részben uniós forrásokból, részben hazai támogatásból a talpon maradt egészségügyi intézmények meg fogják kapni azt a támogatást, ami a rájuk háruló feladatok ellátását lehetővé teszi. Ebben is számítanak helyi segítségre, az önkormányzat támogatására, alapítványi, minden civil szervezet támogatására, amely jó szándékúan közelít a kérdéshez. Állami tulajdonban van az intézmény, de az itt dolgozó, itt élő emberek egészségének letéteményese. Ezt szeretnék minél nagyobb színvonalon teljesíteni.

2./ Fehér László polgármester:

Kihangsúlyozta, hogy a kórház területére tervezett fejlesztésnek nem állhat útjába az önkormányzat, érvényt kell szerezni olyan szerződésnek, hogy az önkormányzat használhassa térítésmentesen az ingatlant közétkeztetési feladatok ellátására. A GYEMSZI részéről aki jelen volt a projekt egyeztetésén ígéretet tett, hogy ingyenes használatot adnak.

3./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Véleménye szerint a határozati javaslatban minimális változtatás van a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság által tett javaslattal szemben. Nem úgy szól, hogy átadja a város és utána kéri, hogy használhassa a konyhát, hanem annak feltétele. Abban az esetben adják át, ha a konyha működtetésére díjmentes használatot adnak.

4./ Fehér László polgármester:

Véleménye szerint ha arra várnak, hogy a GYEMSZI az önkormányzat kérésére válaszol, egy év is eltelik. Kérte, hogy adják állami tulajdonba az érintett ingatlanrészt, hogy fel lehessen gyorsítani a fejlesztést.

5./ Horváth Melinda képviselő:

Megkérdezte, hogy ez a határozat a pályázat menetének része kell, hogy legyen-e. Olyan határozati javaslat van, amivel tárgyalási menetet indítanak el.

6./ Söptei Józsefné alpolgármester:

A GYEMSZI részéről volt egy olyan javaslat, hogy átadják térítésmentesen. Jogosan kérheti a város, ha az ő részükről hangzott el, legyen konkrétum és ennek fejében mondanak le a tulajdonjogról.

7./ Fehér László polgármester:

Amikor a pályázatot itt voltak egyeztetni, ő javasolta, hogy vegyék elő a régi terveket, a betegellátás blokk-rendszerben kialakítható azzal, lényege, hogy egy épületben átjárással tudnak közlekedni. Ennek akadálya, hogy meg van osztva a telek.

8./ Farkas Gábor jegyző:

Ingyenes használati jogot szeretnének bejegyeztetni, ingyenes használati szerződés alapján fog létrejönni, azt bejegyzik a Földhivatalban. Javasolta, hogy a 25 millió forint hozzájárulásról ne beszéljenek.

9./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Úgy gondolja, hogy nem a 25 millió forintról van szó, hanem arról, hogy továbbra is a Népjóléti Szolgálat által üzemeltetett konyha működjön térítésmentesen.

10./ Fehér László polgármester:

Megkérte Farkas Gábor jegyzőt, hogy fogalmazza meg a határozati javaslatot.

10./ Farkas Gábor jegyző:

Azt javasolta, hogy az önkormányzat kérje az ingyenes használatot, amíg étkeztetési feladatra kívánja használni, legyen feltétele az átadásnak. Arra volt javaslat a bizottsági ülésen, ha megszűnik ez a használati jog, a város viszont kérjen tőlük 25 millió forintot. Amennyiben az ingyenes használati jogot megkapja Celldömölk Város Önkormányzata, nem látja értelmét a 25 millió forintról beszélni.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

59/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzata el kívánja kerülni a pereskedést, és állami tulajdonba adja a 992/5, 992/4 helyrajzi számú ingatlanrészt abban az

esetben, ha Celldömök Város Önkormányzata részére a magyar állam ingyenes használatot biztosít addig az időpontig, amíg közétkeztetési feladatokra kívánja használni az ingatlant.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

5./ NAPIRENDI PONT:

Javaslat a Kemenes Vulkánpark Látogatóközpont csoportos jegyárainak megállapítására.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Grünwald Stefánia igazgató:

Elmondta, hogy egy hetes működésük alatt több visszajelzést kapott, melyek visszaigazolták, hogy főként az iskolai, nyugdíjas csoportok hiányolták a csoportos jegyár kedvezményt. Ez volt az oka, hogy a Képviselő-testülethez fordult. Felnőtt csoportos jegyár az eredeti 1.500 forintról 1.300 forintra, a kedvezményes 1.200 forint helyett 900 forintos csoportos jegyár kedvezményt kértek megállapítani. A hét végén több mint kétszázan látogatták meg mindkét nap a látogatóközpontot. Céljuk, hogy a hétköznapiakat is felhúzzák, megismerjék, megszeressék, a köztudatba bekerüljön a látogatóközpont.

2./ Lukács Erzsébet képviselő:

Érdeklődött, hogy mikor lesz lehetőség arra, hogy a Vulkánpark prospektusát is át tudják adni az érdeklődőknek. A Munkácsy kiállításról küldik a vendégeket a látogatóközpontba, de prospektust nem tudnak adni.

3./ Grünwald Stefánia igazgató:

A feltett kérdésre válaszolva beszámolt arról, hogy a projekt keretében készültek a kiadványok 300 darabot készített a marketing cég. A többi példányt erre a hétre ígérték, melyben a csoportos jegyárak is szerepelni fognak.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület az alábbiak szerint határozza meg a Kemenes Vulkánpark Látogatóközpont kedvezményes jegyárait:

- | | |
|---|-----------|
| • felnőtt csoportos jegy | 1.300 Ft |
| • kedvezményes (diák, nyugdíjas, stb.) csoportos belépőjegy | 900 Ft |
| • bérlet felnőttek számára | 13.000 Ft |

- bérlet diákok, nyugdíjasok számára 9.000 Ft
- fotós belépő 3.500 Ft

Családi belépőjegy esetén a gyermekek számát maximum 4 főben határozza meg.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

6./ NAPIRENDI PONT:

Beszámoló a 2012. évi pénzügyi terv végrehajtásáról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Kiss Lilla pénzügyi irodavezető:

Előterjesztette az önkormányzat 2012. évi zárszámadását. Részletes, 70 oldalra kiterjedő anyagot állítottak össze. 2012. év elején a költségvetés főösszege 4 milliárd 870 millió forintra lett jóváhagyva. Az előirányzat módosítások után mintegy 360 millió forintra csökkent. Ennek oka az intézmény-hálózat változása. A kórház 2012. május elsejével a GYEMSZI fenntartásába került. Olyan nagymértékű előirányzat változást okozott, hogy jelentősen csökkentette mind a bevételi, mind a kiadási oldalt. Fontos a Vulkán Fürdő mint intézmény megszűnése és 2012. július elsejével gazdasági társaság alapítása. A Tourinform Iroda megszüntetése szintén csökkentette az előirányzatokat. A feladatokat a TDM vette át. További jelentős előirányzat változást eredményezett a közoktatás átalakítása. Az általános iskola, középiskola, zeneiskola fenntartása 2013. január elsejétől az államot illeti, a működtetést továbbra is az önkormányzat biztosítja, kivéve a szakképző iskola részét, ahol a működtetést is az állam látja el. Fontos változás, hogy a 100 millió forint összegű hitelt, valamint a 60 millió forint rulirozó hitelt visszatörlesztette az önkormányzat. Fejlesztési célú hitelfelvételre nem volt szükség 2012-ben. Folyószámla hitel-keret segítségével teljesíthető volt a gazdálkodás. A bevételi források 99 százalékban teljesültek. Ezek közül kiemelte az iparüzési adóbevételt, 78 millió forinttal lett magasabb mint az év elején tervezett. 112 százalékban teljesültek a helyi adóbevételek. Ez pozitívum a jövőre tekintve, mivel a költségvetési támogatások szűkülnek. A saját bevétel biztos bevételi bázis. Felhalmozási tőke jellegű bevételek közül kiemelte a Vulkán Fürdő körüli területeket, melyeket eladott az önkormányzat. Az osztalék bevételek száz százalékban teljesültek. Szólt a működési célú kölcsönök visszatérüléséről. A Kemenesaljai Egyesített Kórház felől nem folyt be a 7.062.000 forint adósságállomány az önkormányzat felé. Az adósság-konzolidáció lehetőségeként bevonták ezt a konszolidációba, száz százalékban konszolidálja az állam. A 2013. évi költségvetésbe 130 millió forint pénzmaradványt terveztek, normatíva elszámolások után 157.524.000,-Ft, ebből 17 millió forint kötelezettséggel terhelt. Egyedül az óvodánál lett szabad pénzmaradvány. Vagyon alakulásánál leglényegesebb a kórházhoz kapcsolódó ingatlanok átadása. Jelentős az aktivált beruházások mértéke, 633 millió forint, mely rekord, nagy mennyiségű beruházási tevékenységre utal. 427 millió forint a befejezetlen beruházások értéke. Készletek állományának csökkenése a kórház, Vulkán Fürdő mint intézmény megszűnéséből illetve átadásából következett. Az intézményi beszámolókat az intézményvezetők elkészítették, melyben beszámoltak a költségvetés teljesítéséről.

A könyvvizsgálói jelentésben is leírásra került, hogy a kötelezettség-vállalásnak milyen szigorú szabályai vannak. Az, hogy a likviditás helyreállt, a kötelezettségvállalás szigorú szabályainak betartására vezethető vissza.

A belső ellenőrzésre vonatkozóan kiemelte, hogy a beszámolóval egyidejűleg kell a 2012. évi összefoglaló jelentést elkészíteni. 2012. május 15-éig volt az önkormányzat belső ellenőre, azt követően a FEUVE jelentések keretében történik az ellenőrzés. A Képviselő-testületnek feladata, hogy a továbbiakban is gondoskodjon a belső kontroll-rendszer, belső ellenőrzés keretében történő megoldásáról.

2./ Futó István könyvvizsgáló:

Elmondta, hogy a város 2012. évi gazdálkodásáról két dokumentum került beterjesztésre, egyik a zárszámadás, a másik az egyszerűsített éves beszámoló, amelyet közzé kell tenni és át kell adni a könyvvizsgálónak felülvizsgálásra. Mérlegből, pénzforgalmi jelentésből, pénzmaradvány kimutatásból és eredmény-kimutatásból áll. A tapasztalatokról elkészítette jelentését, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Néhány fontosabb tendenciát emelt ki. A mérleg főösszege nőtt egy százalékkal annak ellenére, hogy csökkent az ellátandó intézményi feladatkör. Ha a kötelezettségektől megtisztítja a vagyont, 670 millióval gyarapodott az önkormányzat vagyona, ez különösen számottevő. Meg kell még említeni, hogy a fürdő vagyona is kikerült a rendszerből, üzletrész formájában került vissza 2012-ben. A beruházásokat tételesen felsorolja a zárszámadás. A fejlesztés éve volt az előző év, azt is meg kell említeni, hogy adósság-konzolidáció is történt. Jelentős a befejezetlen, folyamatban lévő beruházás, 426 millió forint, ebből 400 millió forint a Kemenes Vulkán Park, melyet azóta birtokba is vett a város. Feladata volt az is, hogy a vagyont egyeztesse a kataszteri nyilvántartás adataival, a két nyilvántartás egyező számadata 14,3 milliárd forint. A használhatóság értékének foka 88 százalék, többségben vannak a fiatal, új épületek. Nagyon sok éven keresztül azt szokták mondani, hogy a város intézményhálózata lemondott, korszerűsíteni kellene. Ez kedvező más önkormányzatokhoz képest, ezt nagyon jó kimondani. Szólt az önkormányzat befektetéseiről, az üzletrészek értéke mintegy 30.611.000 forint, ki kell emelni a fürdőre létrehozott üzletrészt. A Cellvíz Kft-t javasolta kivezetni 5 millió forint értékben. Jelentősen csökkent a forgóeszköz állomány. Ennek oka, hogy a kórház kezelésében jelentős készletállományok voltak. Csökkent a követelés-állomány is, ebben is szerepet játszik a Vasi Tiszk, illetve a kórház. Tovább lehetne csökkentené, ha leírásra kerülne a Cellvíz Kft-vel szembeni 12 millió forint, amelynek behajtására reális esély nincs. Egyeztetésre kerültek a banki kivonatok. 92,5 százalékban saját források, 1,2 százalékban tartalékok, 6,3 százalékban idegen források, kötelezettségek állnak a vagyon mögött. Összes kötelezettség-állomány 832 millió forint, ez 31 százalékos csökkenésnek felel meg. Kedvező volt a svájci frankos hitel megítélése. Egy intézmény sem zárt negatív pénzmaradvánnyal. A vizsgálat eredményeként elmondható, hogy Celldömölk város önkormányzatának beszámolója a város vagyoni, pénzügyi helyzetéről is képet mutat, a zárszámadás összhangban van az egyszerűsített éves beszámolóval, ezért elfogadásra javasolja. A mérleget hitelesítő záradékkal, véleményével ellátta.

A Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2013. (IV.30.) rendelete az önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7./ NAPIRENDI PONT:

Celldömölk Város Önkormányzatának 2012. évi ellenőrzési és összefoglaló éves ellenőrzési jelentése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslatok alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület elfogadja Celldömölk Város Önkormányzatának 2012. évi belső ellenőrzési jelentését és összefoglaló ellenőrzési jelentését.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

8./ NAPIRENDI PONT:

A 2013. évi pénzügyi terv módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Kiss Lilla pénzügyi irodavezető:

A 2013. évi pénzügyi tervben a Kemenes Vulkan Park előirányzatai még nem szerepelhettek. Zárolni kellett a működési tartalékba elhelyezett intézményi finanszírozásra szánt összeget. Bevétel összesen 36.626.000,-Ft, kiadási előirányzatok a bér, járulékai, dologi kiadások, illetve a létszámtáblában is keresztül kellett vezetni a létszám előirányzatok változását. Hét fővel nő, ebből hat fő szakalkalmazott, egy fő technikai alkalmazott. Az intézmény 2013. április 19-én megkezdte működését. A másik módosítás a Celldömölki Városi Óvoda létszám előirányzatát érinti. Az intézményvezető jelezte, hogy szükség van négy órában dolgozó alkalmazottra. Az étkezési díjat jelenleg nyugdíj melletti alkalmazott végzi, ő a nyugdíja mellett nem dolgozhat. Nyolc óras álláshely kerül kialakításra, négy órában térítési díj beszedését, négy órában egyéb óvodai feladatokat fog ellátni.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete a 2013. évi költségvetésről szóló 4/2013. (III.7.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9./ NAPIRENDI PONT:

2014. évi pénzügyi koncepció.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Fehér László polgármester:

Az államháztartásról szóló törvény módosítása miatt elegendő a koncepciót október 31-ig megtárgyalni, ezért javasolta, hogy a Képviselő-testület vegye le ezt a napirendről.

A Képviselő-testület a napirendi pont tárgyalását a polgármester javaslatára 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal levette a napirendről.

10./ NAPIRENDI PONT:

Pótelőirányzati kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület 497.060,-Ft pótelőirányzatot biztosít a Városgondnokság számára a Hollósy tér 2012. évi elszámoló számlájának és a 2013. évi díszkivilágítás rész-számláira, melynek fedezete a működési tartalék.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

11./ NAPIRENDI PONT:

Támogatási kérelem méhészeti tárgyú könyv megjelentetéséhez.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület Sebestyén József „Virágporos méhlegelő” című, a B.K.L. Kiadó gondozásában megjelenő könyvében 50.000,-Ft értékben hirdetést helyez el

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12./ NAPIRENDI PONT:

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 18/2010.(IX.17.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁS:

Farkas Gábor jegyző:

A 12., 13., 14. napirendi pontokkal kapcsolatban elmondta arról van szó, hogy a Képviselő-testületnek a rendeletalkotási hatásköre megszűnt. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletnél ami az 1. számú mellékletben szerepel, hatályon kívül kell helyezni. A hulladék törvénnyel kapcsolatban a rendelet átfogó vizsgálatára tesznek javaslatot, a kormányhivatal állásfoglalását várják. Hogy milyen mértékben emelhető a hulladékszállítás díja, ezt követően fogja az energia hivatal megállapítani. A tiltott kirívóan közösségellenes magatartások szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet részeit az Alkotmánybíróság megsemmisítette, túlságosan széleskörűnek tartotta ezt a szabályozást. Emiatt hatályon kívül kellene helyezni. Víz- és csatornaszolgáltatási díjak megállapításáról szóló rendelet hatályon kívül helyezése szintén jogszabályi rendelkezés miatt szükséges.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Celldőmök Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 18/2010. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

13./ NAPIRENDI PONT:

A tiltott kirívóan közösségellenes magatartások szabályozásáról szóló 12/2012. (V.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Celldőmök Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartások szabályozásáról szóló 12/2012. (V.30.) rendelet hatályon kívül helyezéséről.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14./ NAPIRENDI PONT:

A víz és csatornaszolgáltatási díjak megállapításáról szóló 5/2009. (I.30.) sz. rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Cellödömök Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete a víz és csatornaszolgáltatási díjak megállapításáról szóló 5/2009. (I.30.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Melinda képviselő elhagyta az ülést.

15./ NAPIRENDI PONT:

Cellödömök város ivóvízminőség javítása, valamint izsákfai szennyvízkezelés megoldása KEOP pályázatok.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Tájékoztatást adott arról, hogy Cellödömök Város Önkormányzata sikeres pályázatot nyújtott be korábban Cellödömök város ivóvízminőség javítása címmel. A projekt továbblépése szempontjából szükséges döntést hozni arról, hogy az előkészítést követően az ivóvízminőség korszerűsítés kivitelezésére kerüljön pályázat benyújtásra a KEOP-1.3.0/09-11 azonosító számú „ivóvízminőség-javítás” című konstrukcióra. Szintén támogatást nyert az önkormányzat szennyvízelvezetés és tisztítás megoldása az izsákfai városrészen címmel. A pályázaton a projekthez az előkészítési költségekre nyert az önkormányzat nettó 21.543.233,-Ft támogatást. A pályázat továbblépése szempontjából szükséges döntést hozni arról, hogy az előkészítést követően az izsákfai szennyvízelvezetés és tisztítás kivitelezésére kerüljön pályázat benyújtásra.

2./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Elmondta, hogy két önálló pályázatról van szó. A városi ivóvízminőség javítása pályázat keretében a Kemenesvíz telephelyén vas,- mangán-mentesítő rendszer kerül kiépítésre, bizonyos hálózati rekonstrukció történne. Második fordulója a pályázati sorozatnak, érkeztek oda, hogy megvannak a vízjogi engedélyes tervek, benyújtásra kerültek, megvalósíthatósági tanulmányok elkészülnek, benyújtható lesz a pályázat. A másik projekt az izsákfai városrészen a szennyvízelvezetés és tisztítás megvalósítása. Az a műszaki megoldás, hogy a városrészen összegyűlt szennyvizet a cellödömöki tisztítóban fogják tisztítani. Vízjogi engedélyezés zajlik, megvalósíthatósági tanulmány befejezés előtt áll. A pályázat benyújtásának feltétele, hogy 75 százalékos támogatás legyen a lakosság részéről, jelenleg 118

igényt kaptak vissza, durván 90 százalékos hozzájárulás van jelenleg. Mindkét pályázat a korábbiakhoz képest jelentősen jobb támogatási intenzitású. A szennyvízelvezetés korábban 30 százalékos támogatással volt megvalósítható, most sokkal kedvezőbb pénzügyi konstrukció, tíz illetve öt százalék saját forrást hitelből javasolják felvállalni. Abban az esetben lehetőségük lesz önerő kiváltó pályázat benyújtására.

3./ Erdélyi Antal képviselő:

Az Alsósági és Izsákfai Részönkormányzat nevében megköszönte a benyújtott pályázatot. A városrész lakói köszönik, hogy két év alatt sikerült pályázatot benyújtani a szennyvízelvezetésre, és két év alatt meg is valósulhat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

64/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület pályázatot nyújt be a KEOP-1.3.0/09-11 azonosító számú „Ivóvízminőség-javítás” című támogatási konstrukcióra Celldömölk város ivóvízminőség javítása címmel, tervezett 277.729.500,-Ft + ÁFA összköltséggel, a 10 %-os saját forrás hitelfelvétellel történő biztosításával.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

65/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület pályázatot nyújt be a KEOP-1.2.0/09-11 azonosító számú „Szennyvízelvezetés és tisztítás megvalósítása” című konstrukcióra Szennyvízelvezetés és tisztítás megoldása az Izsákfai városrészen címmel, a tervezett 329.068.065,-Ft + ÁFA összköltséggel, az 5 %-os saját forrás hitelfelvétellel történő biztosításával.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Melinda képviselő visszatért az üléssterembe, Lukács Erzsébet képviselő elhagyta az ülésstermet.

16./ NAPIRENDI PONT:

Pályázati lehetőség.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A Belügyminisztérium írta ki a pályázatot, rövid határidőt szabtak. Módosította az előterjesztést. A feltett kérdésekre adott válaszból kiderült, hogy csak egy alpontra lehetséges pályázat beadása. A múlt évben ebben a pályázati rekonstrukcióban nyújtott be a város pályázatot a volt Eötvös Iskola udvarán műfüves pálya építésére és a kamerarendszer kiépítésére. Javaslat született, hogy az alsósági tagiskolában lévő konyha felújítására kerüljön sor, előkészítését meg is kezdték. Mind a nyílászáró cserére, belső festésre, elszívó-rendszer kiépítésére érkeznek az árajánlatok. Csütörtökön tudják összeállítani a szám szerinti részét. Javasolta, hogy az a.) alpontra, a Celldömölki Városi Óvoda sági konyhájára legyen pályázat beadva 15-20 millió forint közötti értékben. 80 százalékos intenzitású a pályázat.

2./ Kiss Lilla pénzügyi irodavezető:

Sikeres pályázat esetén az önrész biztosításához van átcsoportosítási lehetőség, mivel fejlesztési tartalék lett képezve.

3./ Erdélyi Antal képviselő:

Szintén a sági konyha felújítására javasolta pályázat beadását, amennyiben szükséges akár magasabb értékkel is (30 millió forint).

4./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A 30 millió forint értékű pályázatot magasnak találja, félve attól, hogy nem csökkenti a pályázatkíró az összeget, hanem elutasítja.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

66/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása céllal a városi óvoda illetve iskolai konyha felújítása címmel.

A Képviselő-testület a 19.689.249,-Ft összköltségű pályázathoz szükséges 3.937.850,-Ft önerőt biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

17./ NAPIRENDI PONT:

A Kemenesvíz Kft. további sorsa.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Mielőtt átadta a szót a Vasivíz Zrt. vezetőjének emlékeztetett arra, hogy amikor a törvény lehetővé tette Sárvár,- Bük és környéke, valamint Celldömölk kiléptek a Vasivízből és alakítottak önálló céget. A Kemenesvíz Kft. 100 százalékban önkormányzati tulajdonú társaság. Törvényi változások következtében most csatlakozni kell, erről döntést a Képviselő-testület vagy a mai zárt ülésen, vagy május 15-i ülésén fog hozni.

2./ Dr. Kohuth Viktor, a Vasivíz Zrt. vezérigazgatója:

Hozzászólását azzal kezdte, hogy 2011. december 31-én életbe lépett víziközmű szolgáltatásra szóló törvény rendezi a jogszabályi környezetet a víziközmű szolgáltatók körében. Ennek a törvénynek van olyan része, amely a későbbiekben a kis vízműveket integrációra készíti. A Kemenesvíz Kft. 12 ezer egyenértékkel bír, a Kemenesvíz Kft-nek és mint tulajdonosnak az önkormányzatnak feladata, hogy kitűzze a jövőt illetően a Kft-nek a további sorsát. Közben kiadásra került a törvényt szabályozó végrehajtási rendelet, 58/2013. március 31-étől hatályos. Minden egyes önkormányzatnak, amelynek vízműve az 50 ezres felhasználói egyenértéket nem éri el, 2013. május 31-éig szándéknyilatkozatot kell tennie a csatlakozás ügyében. A korábban adott ajánlatuk azért vált hatálytalanná, mivel ezen végrehajtási rendelet következtében nem lehetséges az a megoldás, ahogy a Vasivíz Zrt. a Kemenesvíz Kft-t szeretne volna működtetni. Teljesen más aspektusból közelítették már meg ezt a módszert, üzemmérnökséget ajánlottak fel. Üzemmérnökségi formában működhethetne a cég vagy visszavásárlással, vagy beolvadással. Mindketten, de főleg Celldömölk szabnak a csatlakozási feltételeket. A Kemenesvíz tulajdonosa Celldömölk Város Önkormányzata tulajdonos lenne a Vasivíz Zrt-ben részvény adásával. Az üzemmérnökség teljes mértékű, önállóan működő szervezeti egységet képezne, jelenlegi munkavállalói állományt szeretnék megtartani a későbbiekben is, bruttó bérük megtartásával. Megemlítésre került, hogy Celldömölk által beruházott eszközöket, fejlesztéseket nem vinnék el Celldömölkre. Felmerült olyan kérdés is, hogy az itt képződött nyereség, illetve az üzemeltetési szerződésben képződött használati díj hogyan kerülne felosztásra. Természetesen mindent helyi szinten használnának fel. Ilyen tekintetben Celldömölk Önkormányzatának nem kellene plusz pénzt fizetnie. Az általa megtermelt, jól működő pénzből le tudná finanszírozni a fejlesztéseket. A Vasivíz Zrt. jelentős lekötött tartalékkal rendelkezik, 1,7 milliárd forint körüli összeg. A vagyon fontos eleme a későbbieknek, vagyon-értékkel fogja meghatározni minden üzemelési szerződés megkötését. Ehhez kínálnak segítséget céges pénzből. Olyan vállalatot is tettek, hogy a jelenlegi munkaerő állományt, bruttó béreket biztosítanák a dolgozók munkavállalóinak, a jelenlegi víziközmű szolgáltatásban eltöltött időt is természetesen számba vennék, természetesen az üzemmérnökség vezetőjét minden esetben az önkormányzattal egyeztetve neveznék ki. Törekednének arra, hogy a beszállítókat megtartsák. Olyan konstrukció működik náluk, hogy egy használati díj formájában kerül elszámolásra az amortizációs összeg. Amíg nem kötődik meg az új törvény által megszabott bérleti, üzemeltetési, vagy vagyonkezelési szerződés, amelyekben amortizáció jelentkezik, addig egy használati díj formájában kezelik az amortizációs díjat, amit akár a város, akár a Zrt. számláján elkülönítetten kezelik, ezt az összeget a rendszer felülvizsgálatára, korszerűsítésére, fejlesztésére lehet csak használni. A Zrt-nek két legfőbb szerve van, az igazgatóság és a felügyelő bizottság. Ezekben Celldömölk számára hely biztosítása érdekében a tulajdonosokkal kell egyeztetni, az után van erre lehetőség. Az az ígéretük is helytálló, hogy helyi szinten készenlétet kell fenntartani, hogy arra hivatott szakemberekkel a gyorsan felmerülő hibák tekintetében azonnal tudjanak reagálni. Nem tudja, hogy Celldömölknek mi a szándéka a cég eszközeivel, raktárkészletével, épületével, készek a tulajdont, hasznosítást tekintve megállapodásra jutni.

3./ Fehér László polgármester:

Az önkormányzat szeretne írásban ajánlatot kapni egyik és másik esetre konkrétan, ennek folytatásaként hogyan képzeli el a Vasivíz Zrt. a jövőt.

4./ Benkőné Rempört Lilla képviselő:

Három kérdés is felmerült benne. Egyik, hogy a Vasivíz Zrt-nek milyen haszna lesz abból, ha Celldömölk hozzájuk csatlakozik. Mi a helyzet a kutakkal, esetleg új kutak szóba jöhetnek-e? Az a profit, ami megtermelődik, mi lesz annak a sorsa?

5./ Fehér László polgármester:

Az Országgyűlés hozott egy törvényt, a Vasivíz Zrt. szeretne minél erősebb, minél nagyobb lenni. Most 70, majd 50, és a legvégén 20 szolgáltató lesz az országban. Nem biztos, hogy anyagi haszon vezérli, nem mindegy, hogy mennyi bekötése van, menekül előre. A kutak a város tulajdonában maradnak, a szolgáltatás rendszerébe kell belépni.

6./ Dr. Kohuth Viktor vezérigazgató:

Jelen pillanatban 203 ezer felhasználói egyenértékkel rendelkezik a Vasivíz Zrt., a 150 ezer egyenértéket bőven meghaladja. Annyi lenne a hasznuk, hogy nem szeretnék azt, hogy kikerüljön Vas megyei települések közül valamelyik másik megye szolgáltatójához. A kutak víziközmű vagyont képeznek, amellyel a szolgáltatásból fakadóan víztermelés, víz továbbítása felhasználókhoz, ezek az önkormányzatnak a tulajdonát képezik. Eddig a Vasivíz kétfajta módszerrel működött, szennyvíz tekintetében az önkormányzat tulajdonát képezte, a vizes vagyont be volt apportálva. Ekkor hozták be a vizes vagyont, a cég vagyont képezte ez év január elsejéig, mert ez a vagyont visszaszállt az önkormányzatokra. Az itt megtermelt profit, vagyontkezelés, használati díj az önkormányzat, vagy a Vasivíz Zrt. számláján elkülönítetten lenne kezelve és az önkormányzat rendelkezne afelől, hogy ezt a pénzt a kutakra, búvárszivattyúkra, gerinchálózatra, stb. fordítják. Kizárólag a celldömölki önkormányzat belátása szerint kerülne felhasználásra.

7./ Fehér László polgármester:

A vezérigazgató úr által elmondott dolgokban most is az önkormányzat dönt. A Vasivíz Zrt. működési rendszerében Szombathelyen van a központ. Vasváron és Körmenten van üzemmérnöksége, mellette bizonyos településeken kihelyezett tagintézménye. Úgy tudja Büknek is ez volt a feltétele. Ha a meglévők mellett Sárvárnak, Büknek, Celldömölknek is lesz üzemmérnöksége, a közgyűlés valamikor mondhatja, hogy a rendszer akkor lesz olcsóbb, ha kevesebb üzemmérnökség működik. Sárvár nagyobb város, mint Celldömölk, a vízbekötési egyenérték is magasabb. Szombathelynek egyedül van 54 százalékos szavazati joga.

8./ Dr. Kohuth Viktor vezérigazgató:

Bük tekintetében még mindig nincs hivatalos információja, hogy Sopron felé fognak menni. Mindhárom várost ugyanazon feltételekkel keresték meg. Sárvár úgy döntött, hogy él ezzel a lehetőséggel. Sosem volt probléma, hogy akár a legtávolabbi településre is elmenjenek.

9./ Fehér László polgármester:

Feltette ismételtén azt a kérdést, hogy mi a garancia arra, hogy öt, tíz, tizenöt év múlva is lesz üzemmérnökség, vagy a mindenkorai tulajdonosoktól függ?

10./ Dr. Szakács Dávid jogi és igazgatási osztályvezető:

Elmondta, hogy többször jártak már Celldömölkön. A Zrt. közgyűlése május 17-én lesz. Ez azért fontos dolog, mert az integráció, a Kemenesvízzel történő esetleges bármilyen együttműködés közgyűlési hatáskör. Arról tud a társaság, hogy együtt kívánnak működni egymással, illetőleg arról, hogy milyen formában. Ahhoz, hogy mindenre kiterjedő ajánlatot tegyenek szükség van arra,

hogy a Kemenesvíz Kft. könyveibe betekinthessek, átvilágítsák, gazdasági számításokat végezhessek. Ezek a részletkérdések, amelyek előttük állnak. Amennyiben bizalmat kapnak, a lehető legrövidebb időn belül meg fogják a választ adni.

11./ Fehér László polgármester:

Május 15-ére, vagy 16-ára tervezik a következő képviselő-testületi ülést, a Vasivíz Zrt. közgyűlése 17-én lesz. Ha ezt követően hoznak döntést a csatlakozást illetően nem késő-e?

12./ Dr. Kohut Viktor vezérigazgató:

Ígéretet tett arra, hogy küldeni fognak írásos ajánlatot.

13./ Fehér László polgármester:

Megköszönte a Vasivíz Zrt. vezérigazgatójának és jogtanácsosának ajánlatuk elmondását. Köszöntötte Dr. Lukács Endrét, a Pápai Víz és Csatornamű Zrt. vezérigazgatóját.

14./ Dr. Lukács Endre, a Pápai Víz és Csatornamű Zrt. vezérigazgatója:

Szólt a Pápai Vízműről, 1996-tól önálló részvénytársaság, utóbbi években zártkörű részvénytársaság. Negyvenkét település tartozik hozzájuk, társaságuk napjainkig eredményesen gazdálkodott. Végeznek vízszolgáltatást és szennyvízszolgáltatást, 13 vízbázisuk van, négy szennyvíztelepet üzemeltetnek. Szervezetük úgy alakult ki 1996-ban, hogy élén a vezérigazgatóval, ágazatvezetők, csoportvezetők és dolgozók. Viszonylag egyszerűen működnek, kevésbé torzul és a bérköltségek sem nyomják a vízdíjakat. Megtudták, hogy milyen sors vár a kisebb vízművekre. Tudják, hogy Celldömölk partnert keres a környéken. Akkor kért felhatalmazást a közgyűléstől, hogy hatalmazza fel a tárgyalásokra. Ismerték, hogy jól gazdálkodó vízműről van szó, díjaik közel azonosak, néhány forintos eltérés van. Ez azért érdekes, mert bármilyen fúzió lesz, első lépés ami megtörténik, hogy egy vízműnek egy vízdíja lesz. Azzal számolni kell, hogy kellemetlen meglepetést okozhat, ha a díjszerkezet eltér. A pápai vízműnek megvan a 150 ezer egység, jelen törvény szerint hosszabb távon is működhethet. Nem akarnak senkit hamis érvekkel, illúziókkal maguk mellé csalogatni. Természetesen ha valaki partneri viszonyt akar létesíteni, nincsenek ellene, nagyobb szerkezetben még gazdaságosabban lehetne működni. Azt mondják, hogy a Celldömölk térségében befolyt bevételeknek fedezniük kell az itteni ráfordításokat. Számviteli rendszerükben minden településen kimutatják a díjakat és költségeket. Amit a törvény megenged, azt az önállóságot megadják. Nem akarnak plusz hasznot beszédni, de ráfordítani sem. Más is megkereste őket, de nem olyan volt a szerkezet és a díjaik is magasabbak voltak. Vannak saját részvények, 33 millió forint a Zrt-ben. Százezer a legkisebb, százezertől 33 millió forintig bármilyen összegben vásárolhat a celldömölki önkormányzat náluk részvényt. Apporttal is meg lehet váltani, azokkal a gépekkel, berendezésekkel, amelyek a vízműben vannak. 2014-től a vízszolgáltatást a pápai vízmű égisze alatt folytatnák. A Kemenesvíz Kft-nek két lehetősége van. A dolgozók bizonyos részét a Pápai Vízmű Zrt. átveszi, a maradék létszám vagy másfajta feladatot lát el, vagy bizonyos kiszervezett dolgokat végez (pl. vízóra leolvasás, vízmérő csere), melyeket csak önkormányzati kft. végezhet. A pápai vízóra cseréjét akár oda lehet adni. Maga a törvény megengedné, hogy önállóan vízszolgáltatást végezzen, de a végrehajtási rendelet kizárja.

15./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Az után érdeklődött, hogy mi történik akkor, ha a Pápai Vízműnek is csatlakozni kell valahova. A Vasivíz Zrt. vezérigazgatója megemlítette, hogy afelé megy a tendencia, hogy minél nagyobb felhasználói egységet lássanak el. Az eszközök, berendezések jelentenek-e a részvények ellenértékét? Mivel nagy a szociális érzékenysége, zavarja, hogy nem érzi biztosítva a dolgozók munkahelyét.

16./ Dr. Lukács Endre, a Pápai Víz és Csatornamű Zrt.

vezérigazgatója:

2011. év végén elfogadott, 2012. január 1-étől hatályba lépő törvény azt mondja, hogy milyen egyenérték mellett meddig lehet szolgáltatni. Hogy mikor változtatják meg, nem tudja. A részvények ellenértéke valóban apport, eszköz is lehetne. Százezer forint szolgáltatási jogot biztosít. A dolgozók kérdésében óvatosan fogalmazott. Amire az itteni bevételek fedezetet adnak, szabad kezet kap az önkormányzat. Részletes számítások kellene, itt a rezsicsökkentés. A bevételek sok mindent meghatároznak, nem szociális foglalkoztatók, arányaiban kis létszámmal vannak.

17./ Fehér László polgármester:

Elmondta, nem örülnek annak, hogy az Országgyűlés ilyen döntést hozott, az önkormányzatnak a Kemenesvíz Kft. jól működő cége. Megérti a képviselő asszony aggodalmát és a vezérigazgató úr válaszát is. A törvényalkotó magyar országgyűlés fogja eldönteni, hogy hány év alatt mennyi szolgáltató lesz. A Pápai Víz- és Csatornamű Zrt-től is kérte, hogy írásban küldje meg az ajánlatát, arra vonatkozóan is, hogy hozzájuk való csatlakozás esetén valamelyik testületben hogyan mondhatja el Celldömölk a véleményét. A Képviselő-testület május 15-én fog erről dönteni, mérhetetlenül sok kérdőjel van mindenkiben, amire nem tudják a választ.

18./ NAPIRENDI PONT:

Celldömölki horgászok kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Bakó István, a Városgondnokság igazgatója:

Ismertette a kérelem lényegét. Horgászok kérték, hogy éjszaka is horgászhatnak. A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság ülésén az a javaslat született, hogy szervezzenek olyan fórumot, ahol részt vesznek azok a horgászok, akik éves bérletet váltottak a Téglagyári tóra. A szavazásra jogosultak többségének döntését figyelembe véve módosítják, vagy hagyják helyben a horgászrendet. Kérte a határozati javaslat elfogadását.

2./ Fehér László polgármester:

Félelmét fejezte ki az ügyben, ha lesz éjszakai horgászat felügyelet nélkül, előbb kifogy a tóból a hal.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

67/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület felhatalmazza a Városgondnokság igazgatóját, hogy azok részére, akik éves horgászjegyet vásároltak, hívjon össze fórumot. Amennyiben a fórumon az éves bérletet váltók több mint fele jelen van, a többségi döntésnek megfelelően legyen engedélyezve az éjszakai horgászat a celldömölki téglagyári tavon, vagy megtiltva.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

19./ NAPIRENDI PONT:

2013. évi útfejlesztések.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Dummel Ottó, a műszaki iroda vezetője:

Előadta, hogy a Képviselő-testület 70 millió forintot tudott erre a célra száni, ebből 20 millió forintra van kötelezettségvállalás a tavalyi évből. Kodály Zoltán, Ady Endre utca végén, Táncsics – Fazekas utca térségében kezdődött el útfelújítás. A téli időszakban ezek a munkák megszakadtak. Ady Endre utcában folyik a vízbekötés csere, május-június közepére az útépítés befejeződhet. Két új program fog indulni, egyik a Marx utcának új aszfaltszőnyegezése, másik a Bocskai, Esze Tamás utcáknak földesről szilárd burkolatúvá alakítása. Az építési engedély beszerzése folyik. A két említett útszakasz nagyobb költségű, mint a rendelkezésre álló összeg. A közbeszerzésnél ütemezik és ameddig fedezet lesz, addig történne meg az első ütem kivitelezése. Várhatóan augusztusban indulhatnak a munkák.

2./ Fehér László polgármester:

Bocskai – Esze Tamás utcára elejétől a végéig kérjenek ajánlatot, de lehet, hogy szakaszolni kell. Első a Marx Károly utca aszfaltozása.

3./ Nagyné Ferencz Mirtill képviselő:

Támogatni tudja a határozati javaslat elfogadását, de kérte, ha ezek a munkálatok lezajlanak és a későbbiekben a forrás rendelkezésre állása esetén a Kisdobos utca útfelújítása kerüljön be az útépítési programba.

4./ Fehér László polgármester:

Bízunk abban, hogy a Mátyás király utca felújítása mellett a Kisdobos utca felújítására is lesz lehetőség.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

68/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület felkéri a Közbeszerzési bizottságot, hogy indítson közbeszerzési eljárást a Celldömölk Marx utca aszfalt szőnyegezési munkáinak, illetve a Celldömölk Bocskai – Esze T. utcák csapadékvíz, út és járdaépítésének elvégzésére.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

20./ NAPIRENDI PONT:

Ingatlan kezelői jogának átadása miatti rendeletmódosítás.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, hogy a Kemenes Vulkánpark mint intézmény létesítése miatt technikai jellegű módosítás szükséges.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Cellödömök Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete az önkormányzatok vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2009. (XI.20.) sz. rendelet módosításáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

21./ NAPIRENDI PONT:

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokkal kapcsolatosan fizetendő térítési díjakról szóló 10/2008. (II.21.) sz. önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Egyrészt kibővült a sümegi kistérséggel az ellátási terület, valamint felül lett vizsgálva az önköltség-számítási táblázat, ennek figyelembevételével az 1.sz. mellékletet kellene elfogadni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Cellödömök Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokkal kapcsolatosan fizetendő térítési díjakról szóló 10/2008. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

22./ NAPIRENDI PONT:

Koptik O. u. 1491/3 hrsz-ú terület rendbe tétele.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

69/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület megbízza a Városgondnokságot a 1491/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő épületmaradványok lebontásával és a terület rendbe tételével.

Felelős: Fehér László polgármester
Bakó István, a Városgondnokság igazgatója

Határidő: 2013. július 31.

23./ NAPIRENDI PONT:

Építési engedélyhez tulajdonosi hozzájárulás megadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

70/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy Pipics Roland Celldömölk Nagy Sándor tér 6. szám alatti lakos az önkormányzat tulajdonát képező Celldömölk 3842 hrsz-ú ingatlanra építési engedélyezési eljárást folytasson le. A hozzájárulás építési tevékenység végzésére nem jogosít fel.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Celldömölk 3842 hrsz-ú ingatlanra Pipics Roland Celldömölk Nagy Sándor tér 6. szám alatti lakossal kötendő adás-vételi szerződés 14 db parkolóhely megváltását is tartalmazza.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2013. június 30.

24./ NAPIRENDI PONT:

Táncsics Mihály utca lakóinak panasza.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Erdélyi Antal képviselő:

Tudomása van arról, hogy zavarja a szomszédokat, ha a hét végén nagy zajjal járó tevékenységet folytatnak, külföldről behozott autókat bontanak. Az érintetteket fel kell szólítani, hogy Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének erre vonatkozó (a környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló rendelet) rendeletét tartsák be.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

71/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2009.(XI.20.) számú, a környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló rendelete 9. §-ának betartásáról, erre szólítsa fel az érintetteket.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

25./ NAPIRENDI PONT:

Kóbor Zoltán kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy őt is, valamint Nagyné Ferencz Mirtill képviselőt is megkeresték azzal a panasszal, hogy a Mikes úti társasházak mögötti játszótéren a késő esti órákban hangoskodó fiatalok zavarják a környék nyugalmát. Kérték, hogy ennek megszüntetése érdekében az önkormányzat tegyen valamit. Sok városban a játszótéren azt alkalmazzák, hogy bekerítik, kiírják a nyitva tartási időt. Aki a nyitva tartási időn kívül megy a játszótérre, azzal szemben a rendőrség felléphet. Az is biztos, hogy vannak olyan fiatalok, akiknek nincs pénzük szórakozóhelyekre menni, többen összejönnek, beszélgetnek. Aki aludni szeretne a leghalkabb beszélgetés is hangosnak tűnik. Azon kellene elgondolkodni a Képviselő-testületnek, hogy be akarja-e keríteni a játszótéereket.

2./ Erdélyi Antal képviselő:

Nem támogatja a játszóterek bekerítését. Régebben Alsóságon is be volt kerítve a játszótér, a kerítést leszabták, megrongálták. Ami óta kinyitották a játszótérre nem tettek tönkre semmit.

3./ Nagyné Ferencz Mirtill képviselő:

Nagyobb városokban a játszóterek bekerítése a biztonságot, az ott lakók nyugalma is szolgálja. Támogatja a játszótér bekerítését, és kéri a rendőrség segítségét.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

72/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kérje a rendőrség fokozott helyszíni jelenlétét, gyakoribb ellenőrzését a Mikes Kelemen u. 20. szám mögötti játszótér esetében.
2. A Képviselő-testület felkéri a Városgondnokság igazgatóját, hogy készíttessen árajánlatot a játszótér bekerítésére.

Felelős: Fehér László polgármester
Bakó István Városgondnokság igazgatója

Határidő: azonnal

26./ NAPIRENDI PONT:

Invitel Távközlési Zrt. kérelme, távközlési oszlop kiépítéséhez.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

73/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület nem adja hozzájárulását, hogy az Invitel Távközlési Zrt. távközlési oszlopot építsen ki. A Képviselő-testület földkábelben történő kiépítést engedélyez.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

27./ NAPIRENDI PONT:

Peren kívüli egyezség.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Farkas Gábor jegyző:

A VOLÁN és a MÁV közötti perről van szó. A VOLÁN használatában lévő, de az önkormányzati területen lévő MÁV tulajdonát képező akna-fedlap leszakadt, Volán buszban 1 millió forint kár keletkezett. Bírósági szakaszba került az ügy. Egyelőre még az önkormányzat nincs a perben. A bíróság egyezséget ajánlott. A MÁV levélben kereste meg az önkormányzatot kérve a kár megosztását.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

74/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület nem köt peren kívüli egyezséget a MÁV Zrt. és a Vasi Volán Zrt. között zajló kártérítés megfizetése bírósági perben beavatkozóként.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2013. május 15.

28./ NAPIRENDI PONT:

Tájékoztatás fakivágási ügyről.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

75/2013.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület tudomásul veszi a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság átruházott hatáskörben – fakivágási ügyekben – hozott döntéséről szóló tájékoztatót.

Felelős: Karádi Mihály bizottsági elnök

Határidő: azonnal

29./ NAPIRENDI PONT:

Bakó László ügyvezető igazgató kérelme az Építők útján való kamionparkolások megszüntetése érdekében.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Fehér László polgármester:

Javasolta, hogy az előterjesztés tárgyalását vegyék le a napirendről, hogy a problémát jobban járják körbe. Azoknak a vállalkozóknak, akik kamionnal járnak, valahol le kell tenniük autójukat. Próbálták kiszorítani a városból a kamionokat, a Balogh Zsoltnál régebben ez megoldható volt. Keresni kell egy olyan helyet, ahol letehetik a kamionokat és nem zavar senkit.

30./ NAPIRENDI PONT:

Egyebek.

Erdélyi Antal képviselő:

A május 17-18-án megtartásra kerülő Alsósági Tavaszi Napokra tisztelettel meghívta a Képviselő-testület tagjait, intézményvezetőket, minden celldömölki lakost. Mivel a Belügyminisztérium által kiírt projekt keretében az alsósági sportcsarnokhoz tartozó sportlétesítmény felújítást nem tudják megpályázni, kérte a polgármestert és a Képviselő-testület tagjait, hogy legalább az atlétikai pályához tartozó távol- és magasugró pályát tegyék rendbe.

Fehér László polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, a nyílt ülést bezárta. Bejelentette, hogy a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.

K.m.f.

Farkas Gábor
jegyző

Fehér László
polgármester