

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Celldömök Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 16-án 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Benkőné Rempert Lilla, Budai Bernadett, Erdélyi Antal, Horváth Melinda, Karádi Mihály, Dr. Kovács Zoltán, Lukács Erzsébet, Nagyné Ferencz Mirtill, Söptei Józsefné, Dr. Várnai Levente képviselők, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradt:

A meghívottak közül megjelent:

Kovács Ferenc – országgyűlési képviselő, Vas Megye Közgyűlésének elnöke, Illés Zoltán – a Vörsas Kft. ügyvezető igazgatója, Kristian Koban – a Wewalka Kft. ügyvezető igazgatója, Segyevi Sándor – a Vas Megyei Asztalitenisz Szövetség elnöke, Balázs Béla – a CVSE elnöke, Zsámboki Zoltán – a CVSE asztalitenisz szakág vezetője, Szücs Andrea aljegyző, Piri Balázs – a Kemenesvíz Kft. ügyvezető igazgatója, Bakó István – a Városgondnokság igazgatója, Csizmaziáné Hubert Mária – a Népjóléti Szolgálat igazgatója, Gasztonyiné Fódi Zita – a Celldömölki Városi Óvoda vezetője, Lengyel László – a Városi Televízió Celldömök Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője, Kiss Lilla pénzügyi irodavezető, Dummel Ottó – műszaki irodavezető, Heinrich Máté – a Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Üzemeltető Kft. ügyvezetője, Tulok Gabriella – oktatási és művelődési szakreferens, Finta Krisztián, Nagy Ildikó – a Vas Népe munkatársa, Klampár Tibor, Fazekas Péter, Szita Márton, Nagy Krisztián – a Magyar Bajnok asztalitenisz csapat tagjai, 6 fő szurkoló, Farkas Zoltán – volt önkormányzati képviselő.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Külön tisztelettel köszöntötte Kovács Ferenc elnök urat, minden vendéget, televízió nézőt. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 11 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

NAPIREND:

1./ Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ A Városi Televízió Celldömök Nonprofit Közhasznú Kft. 2012. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ A Kemenesvíz Víziközmű Kft. 2012. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ A Kemenesvíz Kft. további sorsa.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ 2012. évi gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékelése.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Dr. Géfin tér 7. szám alatti üres helyiség és az előtte lévő terület értékesítése.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás Bajcsy u. 20 kV-os szabad vezeték átépítéshez.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ A Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár közterület-használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ Testvérvárosi kapcsolat létesítése Munkács városával.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ Óvodavezetői megbízás.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Köznevelési intézmények átszervezésének véleményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ Vas megyei képzési fejlesztési terv véleményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ Közterületi kamerarendszer telepítése.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Szobor elhelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ TAO pályázatok.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Tulajdonosi hozzájárulás.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Pályázati lehetőség.

Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

A napirendi pontok tárgyalása előtt ünnepélyes keretek között köszöntötték az asztalitenisz Magyar Bajnok csapatát. Kovács Ferenc elnök, Illés Zoltán Vörsas Kft. ügyvezető igazgatója, Kristian Koban a Wewalka Kft. ügyvezető igazgatója és Etyeki Sándor a Vas Megyei Asztalitenisz Szövetség elnöke méltatta azt a példamutató sporttevékenységet, amely a városban zajlik, példátlan az a siker, amit az asztalitenisz csapat magáénak tudhat. Négy egymást követő évben magyar bajnoknak lenni bármelyik sportágban nagy eredmény, Vas megyében ez még nem történt meg. Fehér László polgármester, Söptei Józsefné alpolgármester és Farkas Gábor jegyző a bajnok csapat tagjainak okleveleket és ajándékot adott át.

1./ NAPIRENDI PONT:

Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

1./ Fehér László polgármester:

A két ülés között történekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselőtestületet:

Április

30. A Cellenergo Kft. taggyűlését tartotta, melyen Söptei Józsefné alpolgármester asszony képviselte a városvezetést.

Május

2. A Magyar Asztalitenisz Szövetség elnökségi ülésén vett részt.
3. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ megyei tankerületénél, Fodor István tankerületi igazgatóval folytattak egyeztetést Farkas Gábor jegyző úrral a megyei középiskolák szervezeti átalakításával kapcsolatban és az európai uniós projektek fenntartásáról.
4. A Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola gimnáziumi intézményegységében, majd a szakképző tagintézményben ballagtak el a végzősök, a város nevében köszöntötte a búcsúzó diákokat, valamint a nyugdíjba vonuló Sulyokné Reicz Magdolna tanárnőt.
6. A Ság hegy és Térsége Turisztikai Egyesület elnökségi és felügyelő-bizottsági ülésén vett részt a Kemenes Vulkánparkban.
10. Bükön az új műfüves pálya ünnepélyes avatására volt hivatalos.
11. A Szent Benedek Katolikus Egyházi Iskola megrendezte a hagyományos, Szobi Tiborról elnevezett sakkversenyét, melyen köszöntötte a résztvevőket. Az Egyházashetyén rendezett Berzsényi Dániel-emléknapon a költő emlékművénél helyezett el koszorút a város nevében.
12. A Celldömölki Makett Klub idén is megrendezte hagyományos kiállítását és versenyét a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárban. A díjazottaknak elismeréseket adott át. Délután a Komárom-Esztergom Megyei Asztalitenisz Szövetség bajnokságának első helyezettjeinek adta át az aranyérmeket az országos szövetség alelnökeként.
14. A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület közéleti fórumán a Kenyeri származású Császár Gábor magyar válogatott kézilabdázó, olimpiai negyedik helyezett sportoló, valamint Süle Nándor testnevelő tanár, Gábor nevelőedzője volt a vendégük.

15. A Celldömölki Városi Óvoda óvodavezetői megbízásával kapcsolatban tartott nevelőtestületi ülésen vett részt, melynek eredményéről az adott napirendi pontnál számol be.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

2./ Nagyné Ferencz Myrtil képviselő:

Lakossági kérést tolmácsolt. Az E-On másfél évvel ezelőtt megnyeste a fákat. Ígéretet kaptak, hogy megigazítják a fák nyelését, féloldalaskodnak a fák a Csokonay utcában, jogos a félelem, hogy le fognak törni.

2./ Karádi Mihály képviselő:

Szintén fakivágás ügyben szólalt fel, kérte a fakivágások felgyorsítását.

3./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Ígéretet tett arra, hogy rendezni fogják a kéréseket.

3./ Piri Balázs, a Kemenesvíz Kft. ügyvezető igazgatója:

Elmondta személyes tapasztalatait. A Vasivíz Zrt. vezérigazgatója felhívta polgármester urat, hogy szeretnék megtekinteni az itt lévő eszközöket, gépeket, berendezéseket, raktárkészletet. Ő erre engedélyt adott. A Pápvíz Zrt. nem kívánta ezen eszközöket megnézni. Mindkét cégnek ugyanazok a dokumentumok lettek rendelkezésre bocsátva. A Vasivíz Zrt-től tizenketten jöttek, lefényképeztek mindent. A Pápvíz Zrt-nek majdnem 160 ezer egyenértékű bekötése van, a Vasivíz Zrt-nek 198 ezer. A lekötött kontingenseket el lehetett számolni.

4./ Erdélyi Antal képviselő:

Szeretettel hívta a lakosságot a másnap kezdődő, három napos rendezvényre, az Alsósági Tavasz Napokra. A Városgondnokság több napon keresztül tereprendezésben, helyszín előkészítésében dolgozott, amiért köszönet illeti őket.

5./ Budai Bernadett képviselő:

Sürgette a szúnyogirtást, ami különösen a kisgyerekeknek kellemetlen, nem lehet őket kivinni a szabadba.

6./ Fehér László polgármester:

A következő képviselő-testületi ülésig a műszaki iroda árajánlatot fog kérni szúnyogirtásra, ha a Képviselő-testület úgy gondolja. Most is azt mondja, hogy járási, megyei szinten kell megszervezni. Ha Celldömölken végeznek szúnyogirtást és a környező településeken nem, eredménytelen lesz az irtásuk, rövid időn belül újból ellepik a szúnyogok a várost.

Tájékoztatást adott arról is, hogy Piri Balázst felkérték arra lássa el 2013. december 31-éig lássa el az ügyvezetői feladatokat a fürdő területén. Utána jelezte, hogy az elvárásoknak nem tudna megfelelni.

7./ Piri Balázs ügyvezető igazgató:

Április 27-én elvállalta a fürdő ügyvezető igazgatói feladatainak ellátását. Akkor nem ismerte azokat a feladatokat, amelyek ennek a posztnak az ellátásával járnak. Azt követő

napokban lehetősége volt megismerni. A vízművek átszervezése olyan plussz feladatokat rótt rá, hogy a fürdő ügyvezetői feladatait nem tudja így ellátni, kevés szabadidejét is elvonná, melyet szeretne a családjával tölteni. Elnézést kért a polgármester úrtól, Képviselő-testülettől, illetve az érintettektől és kérte megértésüket.

8./ Fehér László polgármester:

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, televíziónézőket, hogy átmenetileg a pénzügyi iroda vezetőjét megbízták, hogy minden pénteken délelőtt a pénzügyi mozgást, számlák figyelését, ellenjegyzését mint önkormányzati tulajdonos megbízottjaként ott legyen, a JUFA Ungarn Kft. részéről megválasztott vezető dolgozik egyedül. Keresik a megoldást, vagy találnak egy személyt az önkormányzat részéről az ügyvezetői feladatok ellátására, vagy a két tulajdonos megegyezik, hogy egy ügyvezető legyen. A megoldás megtalálásáig türelmet kért.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület elfogadja a két ülés között történekről szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

2./ NAPIRENDI PONT:

A Városi Televízió Celldömölk Nonprofit Közhasznú Kft. 2012. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Lengyel László ügyvezető igazgató:

Elmondta, hogy a beszámoló a szükséges mellékletekkel előterjesztésre került. Két évvel ezelőtt, amikor a társaság ügyvezetője lett, a Képviselő-testület részéről volt elvárás, hogy az adósságállomány – ami több év alatt halmozódott fel – meghatározott idő alatt dolgozzák le. A meghatározott célt sikerült teljesíteni, hiszen június közepén az összes olyan tartozást, amit átütemeztek, sikerült kifizetni. Az eredmény-kimutatásból is kiderül, hogy az önkormányzattól kapott támogatást, illetve saját bevételeiket megfelelően használták fel, hiszen minimális nyereség képződött. Az üzleti tervükben azt tűzték ki, hogy 21 lapszámot jelentetnek meg, ennek eleget tettek, heti híradót készítettek, a Képviselő-testületi ülések élő közvetítését sikerült megvalósítani. Stúdió-beszélgetéseket próbáltak rendszeresíteni. Elmondta, hogy a felügyelő bizottság ülésezett, megtárgyalta a beszámolót. A felügyelő bizottság elnöke arról tájékoztatta, hogy elfogadják a beszámolót.

Az üzleti tervet már nem szükséges elfogadni, mivel a Képviselő-testület azt a februári ülésén már elfogadta.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

78/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület elfogadja a Városi Televízió Celldömölk Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének beszámolóját a Kft. 2012. évi gazdálkodásáról.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja a Városi Televízió Celldömölk Nonprofit Közhasznú Kft. mérlegét 4.019 ezer Ft eszközök és források egyezőséggel és mérleg szerinti eredményét 155 ezer Ft nyereséggel, melynek összege az eredménytartalék terhére kerül elszámolásra.
3. A Képviselő-testület jóváhagyja a Városi Televízió Celldömölk Nonprofit Közhasznú Kft. által elkészített közhasznúsági mellékletet.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

3./ NAPIRENDI PONT:

A Kemenesvíz Víziközmű Kft. 2012. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Piri Balázs ügyvezető igazgató:

Ismertette a Kft. 2012. évi beszámolóját, illetve 2013. évi üzleti tervét. A város víziközműveit, ivóvíz, szennyvíz-hálózat tekintetében magas színvonalon, biztonságosan üzemeltetik. A két főtevékenység – ivóvíz ellátás, illetve szennyvízkezelés, tisztítás – mellett egyéb vállalkozási tevékenységet is végeztek. Ivóvíz értékesítésük a korábbi évekhez hasonlóan a tavalyi évben is csökkent. Lakosság tekintetében kettő, közület tekintetében 2,3 százalékkal, összesen csaknem 9 ezer köbméter ivóvizet jelent. A csőtörés 15-ről 22-re emelkedett. Az ivóvíz csökkenése csak kismértékben vonta magával a szennyvíz értékesítést, egy-egy százalékkal csökkent. Szólt ennek okáról. 2012-ben a talajterhelési díj megemlése következtében jelentősen emelkedett, hatvannégyen jelentették be, hogy rá vannak kötve a szennyvíz hálózatra. Ezek voltak azok az esetek, amiről nem tudták kideríteni, hogy rá vannak már kötve. Jelentős bevételük jelentkezett a szennyvíz-hálózat akkor még illegális rákötései miatt. Beszedték a közműfejlesztési hozzájárulást. Ha igazolták, hogy korábban befizették, egyéb szankciót nem vezettek be. A csatornahálózaton a dugulások száma emelkedett, ezeket elhárították. Továbbra is végzik a mosatásokat, frekvenciált helyeken havonta, egyéb helyeken évente végzik. Gyakoribb a rágcsálók megjelenése, több költséget fordítottak a rágcsálóirtásra. Egyéb vállalkozási munkát a tervhez képest jelentős mértékben végeztek, a 7 millió forinttal szemben 25,6 millió forint értékű, melyet a város területén végeztek. A rekonstrukciós munkákat elvégezték, a levegőztetési rendszer első ütemét, 6,7 millió forint átcsoportosították a Képviselő-testület jóváhagyásával 2013. évre. Idén kezdik meg a szennyvíz-tisztító telepen a levegőztetési rendszer felújítását. Jelentős eredményt értek el tavaly villamos energia beszerzési költségei között, három millió forintot tudtak megspórolni a lealkudott egységár következtében ez az idei évre még tovább tudják csökkenteni a villamos energia egységárát. Üzemanyag felhasználásuk, fűtőanyag, gázenergia növekedett, összesen egy millió forinttal. Mindezeket összevetve a gazdálkodás takarékos, egyéb vállalkozási munkák miatt a tervezett nyereségükhöz képest (5.100.000,-Ft) 8.224.000,-Ft adózott

eredményt tudtak elérni. 2013-ban tovább folytatják az üzemeltetést, bármikor lehet a csatlakozás a nagy vízműhöz. A rekonstrukciós munkákat elkezdték, az Ady Endre utcai munkákat holnap befejezik, a Bocskai utcában csatorna bekötéseket befejezik. Tervezik az ivóvíz gerincvezeték bekötéscserét a Deák utcában, 11 tolózár cserét Ságón, illetve Celldömölkön. A szennyvíztisztító telepen a levegőztető rendszer felújítását mindenképpen megkezdik. 2013. évre elkészítette a tervezett eredmény-táblázatát, eredmény-kimutatását. Két variációt küldött be a Képviselő-testületnek. A törvényben megjelent rezsicsökkentés minden víziközmű szolgáltatót egységesen érinti. Bízta abban, hogy sávós rezsicsökkentés lesz, de egyformán 10 százalékot kell csökkenteni július elsejétől az ivóvíz, szennyvíz és alapdíj árából lakossági körben. Az augusztusi számlában fogják megkapni a tájékoztatót, hogy mennyi volt az aktuális csökkenés a törvény előírása szerint. 2012. évhez képest idén új adó jelent meg, mely a víziközmű szolgáltatókat érinti. A gerinchálózat hossza méterben, szorozva 125 forintra, ez 12.143.000,-Ft költséget jelent számukra. Felét márciusban, másik felét szeptember 30-ig kell befizetni. További költség a felhasználói egyenérték alapján fizetendő hatósági díj, csaknem 1.800.000,-Ft. A rezsicsökkentéssel együtt 23 millió forintos költségnövekedés ez. Össességében a tervezett eredmény veszteség 5.600.000,-Ft. A legutóbbi variáció tartalmazza ezeket.

2./ Söptei Józsefné alpolgármester:

A felügyelő Bizottság üléséről adott tájékoztatót, ahol tárgyalták a társaság évről-évre adatait és a 2013-as üzleti tervét. Az ügyvezető által előterjesztetteket azzal a kiegészítéssel, hogy 2012. évben betervezett 5 millió forintos eredményhez képest 8.224.000,-Ft lett a társaság nyeresége, ami az ezévi pénzügyi tervében szerepel is. Ez az összeg úgy került elfogadásra, hogy az ügyvezető részére kiírt egy havi prémium kifizetése is benne van. Ezt az évet nem fogja terhelni. Az ebben meghatározottnak maximálisan eleget tett az ügyvezető. A 2013-as üzleti tervét a felügyelő bizottság még két variációban fogadta el. Lehesse látni, hogy egy-egy intézkedés mit von maga után. 2013-ra az ügyvezető által elmondott adók bevezetésével is pozitív évről-évre volt várható, 3.042.000 forintot jelentett volna. A bevezetendő, elfogadott tíz százalékos rezsicsökkentéssel a gazdasági társaság működése jelen létszámával 5.620.000,-Ft-os veszteségre lehet számítani. Arra kívánja ösztönözni a Kft. vezetését, hogy próbáljon meg olyan tevékenységet folytatni, hogy igyekezzen ezt a veszteséget csökkenteni. Ezért az ügyvezetőnek a műszaki megvalósításért 2013-ban határidőre elvégzendő szennyvíztisztító rekonstrukcióra egy havi, a mínusz 5.600.000,-Ft-os veszteség nullára csökkentése esetén még egy havi prémiumot fogadott el a felügyelő bizottság. A felügyelő bizottság egyébként a taggyűlési jegyzőkönyvben dicséretben részesítette a gazdasági társaság vezetését és valamennyi dolgozóját, amit ezúton tolmácsol. Kérte a határozati javaslatok elfogadását a Képviselő-testülettől, mindazokat tartalmazza, amiket az előbb elmondott, a 3. pontját javítani a 2013-as üzleti tervre vonatkozóan.

3./ Erdélyi Antal képviselő:

Az izsákfai városrészen a szennyvíz-szállítás megszűnt, a sárvári cég csődöt mondott. Szeretne arról pár szót hallani, hogy a társaság ez ügyben mit intézett. Kérte, hogy a következő üléseken foglalkozzanak a leszakadt utakkal, jó lenne pár járdát rendbe tenni.

4./ Piri Balázs ügyvezető:

Tájékoztatta nemcsak az izsákfaiakat, hanem a celldömölkieket is, akik nincsenek ráköve a csatornára. A héten a Sárvár Pannonvíz Kft-től kaptak levelet, akik a folyékony hulladék begyűjtését végezték, hogy felmondják a szerződést. Azonnal kerestek másik vállalkozót, szintén sárvári, és a mai napon megkezdte a szippantott szennyvíz begyűjtését. A Kemenesvíz Kft. 521-001 telefonszámra lehet bejelenteni az igényeket. Minden hét keddjén és csütörtökén lenne szennyvíz begyűjtés, hogy ne kelljen egy, vagy két köbméterért kivonulniuk. A szennyvíz-szippantást is érinti a rezsicsökkentés. Kollégái a jelzésekkor, hogy összegyűlt a szükséges mennyiség, elkérlik a telefonszámot is. A televízió képűségében és az Új Kemenesaljában megjelentetik, hogy változott a vállalkozó a szennyvíz-szállítás tekintetében.

5./ Nagyné Ferencz Myrtil képviselő:

Tájékoztatást adott arról, hogy a volt kesztyűgyár előtti csatornába egy szippantós autó illegálisan engedte le a tartalmát. Ott lakók lefotózták a rendszámát, amiről informálták a rendőrséget is.

6./ Lukács Erzsébet képviselő:

A kintlévőségek után érdeklődött.

7./ Piri Balázs ügyvezető:

A kiegészítő mellékletet várják még a könyvvizsgálótól, a kintlévőségük kismértékben emelkedett, a lakosság fizetési hajlandósága csökkent, Összes kintlévőségük 5,2 millió forint. Szűkítőznek továbbra is.

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület elfogadja a Kemenesvíz Víziközmű Kft. ügyvezetőjének beszámolóját a Kft. 2012. évi gazdálkodásáról.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja a Kemenesvíz Víziközmű Kft-nél keletkezett 8.224.000,-Ft adózott eredményének osztalékként történő kifizetését két egyenlő részletben (2013. május 31-ig és 2013. szeptember 30-ig) a tulajdonos részére.
3. A Képviselő-testület jóváhagyja a Kemenesvíz Víziközmű Kft. 2012. évi üzleti tervét.
4. A Képviselő-testület Piri Balázs, a Kemenesvíz Víziközmű Kft. ügyvezetője részére 1 havi bérének megfelelő prémium kifizetését rendeli el, a társaság eredményes gazdálkodására tekintettel.
5. A Képviselő-testület Piri Balázs, a Kemenesvíz Víziközmű Kft. ügyvezetője részére 1 havi bérének megfelelő prémiumfeladatot ír elő 2013. évre a szennyvíztisztító telep rekonstrukciós munkáinak határidőre történő elvégzésére.
6. A Képviselő-testület Piri Balázs, a Kemenesvíz Víziközmű Kft. ügyvezetője részére 1 havi bérének megfelelő prémiumfeladatot ír elő amennyiben a 2013-as üzleti évet veszteség nélkül zárja.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

4./ NAPIRENDI PONT:

Kemenesvíz további sorsa.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Megkérte Piri Balázs ügyvezető igazgatót, hogy tájékoztassa a város lakosságát arról, hogy a törvény következtében mi érinti a szolgáltatókat, illetve az önkormányzatot.

2./ Piri Balázs ügyvezető igazgató:

2011. december 30-án az új víziközmű törvény megjelent, és másnap hatályba is lépett. Beszabályozza a Magyarországon lévő vízművek működését, felhasználói egyenértékhez köti a további működését. Három lépcsőben kívánja a kormány beszabályozni. Első lépcsőben 50 ezer felhasználói egyenérték alatt a vízművek nem üzemeltethetnek belátható határidőig, 2013. év végéig, 50-100 ezer felhasználói egyenérték között 2014. december 31-ig és 100-150 ezer egyenérték között 2015. december 31-ig. Legvégső szám a 150 ezer, akik megkapják az üzemeltetési engedélyt. A Kemenesvíz Kft. kicsi víziközmű, csatlakoznia kell a kormány döntése alapján a környező valamelyik nagy vízi-közműhöz. Távolságban is beszabályozták ezt a szolgáltatási határt, 40 kilométerben szabályozták be. Így a soproni kiesett, maradt a Vasivíz Zrt. és a Pápavíz Zrt., akiket a további üzemeltetési feladatokkal megbízhatja a Képviselő-testület. Az idei évben megjelent a törvényt szabályozó kormányrendelet, mely további feltételeket szab az üzemeltetésre. Be kell olvadni valamelyik nagy vízműbe.

3./ Farkas Gábor jegyző:

Emlékeztetett arra, hogy a két cég képviselője az előző képviselő-testületi ülésen részt vett, szóban ismertették ajánlatukat, amit időközben írásban is megküldtek. További írásos ajánlat érkezett bizonyos értékek tekintetében. A Vasivíz Zrt-be beolvadással kerülne és az üzemeltetést a Vasivíz Zrt. végezné. Javaslatuk, hogy a cég vezetőjét az önkormányzattal egyetértésben neveznék ki a cég vezetőjét, teljes személyi átvételre tettek ígéretet és továbbra is működtetik a helyi ügyfélszolgálati irodát is. Az eszközök megtartásával üzemmnökséget hoznának létre. Vállalták, hogy a cég eszközeit 25 millió forint plusz áfa összegért megvásárolnák. A pápai vízmű kisebb részvénytársaság, amely nem készpénzt, hanem részvényeket ajánlana fel a működtetéshez szükséges eszközökért. Ez a részvény 32 millió forintig terjedhet, figyelembe véve, hogy az önkormányzat mennyi részvényt kíván megvenni. A Zrt-ben 18 százalékos képviselést biztosítana az önkormányzat részére. Legnagyobb Pápa részvénye (90 millió forint), nagyságrendileg második részvényes lenne a celldömölki önkormányzat. Azt is vállalták, hogy a feladatellátáshoz szükséges dolgozókat átveszik és lehetőséget teremtenének a Kemenesvíz Kft. megmaradására, hogy a jogszabály szerinti, illetve az előterjesztésben is említett kiszervezhető feladatokat továbbiakban is a Kemenesvíz Kft. részére biztosítanák. Ez a két lehetőség van a jelenlegi jogszabályok figyelembevételével a víziközmű szolgáltatások kiválasztására. Ezt a döntést meg kell hozni.

4./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Nem látja megnyugtatónak a Kemenesvíz Kft-nél dolgozók sorsát. Nagy részük régóta dolgozik itt. Szeretne valami támpontot kapni arra, hogy mi lesz a dolgozókkal, akiket nem tud alkalmazni a Pápai Vízmű.

5./ Karádi Mihály képviselő:

Ugyanúgy aggódik a dolgozók sorsáért. A Vasivíz Zrt-vel az a fenntartása, hogy az 54 százalék szavazatukkal egyedül mindent véghez tudnak vinni.

6./ Piri Balázs ügyvezető igazgató:

A személyi állománynak a megtartására feltett kérdésekre válaszolt, ismerve a két vízmű ajánlatát. A Vasivíz Zrt. leírta, hogy átvesz minden dolgozók. A Pápvíz Zrt. átvesz néhány dolgozót, aki az üzemeltetést Celldömölkön ellátná. A többi dolgozót szeretné a Kemenesvíz Kft. megtartani és velük a kiszervezhető munkákat ellátni (vízóra csere, vízóra olvasás, vízdíj beszedés van Pápa területén). Ilyen formában minden dolgozót meg tud ő is tartani.

7./ Nagyné Ferencz Mirtill képviselő:

Ő is azt szeretne volna megkérdezni, hogy honnan veszik a fát. Nem lát garanciát arra, hogy mind energiafát használnának fel. Érdeklődött, hogy az Őrségi Nemzeti Parknak van-e beleszólása.

8./ Fehér László polgármester:

Látni kell, hogy a kormányzat a vízdíjakat csökkenti, közben a cégeknek különböző hozzájárulást, adót kell fizetni. Ahhoz, hogy ezek a cégek ne menjenek tönkre, még racionálisabban kell működni. Úgy gondolja, hogy az adminisztrációs dolgokat fogja érinteni.

9./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Elmondta, hogy a Felügyelő Bizottság ezt a témát nem tárgyalta.

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Celldömölk város közigazgatási területén a víziközmű-szolgáltatás ellátásáért felelős kifejezi szándékát, hogy azon időponttól, amikor a Kemenesvíz Kft. nem lesz jogosult a víziközmű szolgáltatásra, a Pápai Vízmű Zrt-vel kívánja ezt a feladatot megoldani.

Ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy a bér-üzemeltetés vonatkozásában folytasson további tárgyalásokat a Pápai Vízmű Zrt-vel.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

5./ NAPIRENDI PONT:

2012. évi gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékelése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Szücs Andrea aljegyző:

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló többször módosított 1997. évi XXXI. Törvény 96. § (6) bekezdése alapján, a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. Kormányrendelet értelmében átfogó értékelést kell készíteni. Ennek a kötelezettségüknek tettek eleget. A Kormányrendelet szabályozza le a tartalmi követelményeit, melyeket figyelembe vettek.

2./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Olvasta, hogy az óvodáztatási támogatás kapcsán lehetőség volt arra, hogy természetbeni juttatást kapjanak. A harmincnégy támogatottból tizenöt számára volt természetbeni támogatás. Egyetért az Erzsébet utalvánnyal történő támogatással, mert nem biztos abban, hogy mindig a gyerekekre fordítják, amit azért kapnak, hogy megfelelő öltözkük legyen, megfelelő körülmények között kerüljenek be az óvodába.

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület elfogadja a 2012. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának átfogó értékelését.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

6./ NAPIRENDI PONT:

Dr. Géfin tér 7. szám alatti üres helyiség és az előtte lévő terület értékesítése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A Képviselő-testület 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

(Söptei Józsefné alpolgármester nem szavazott.)

82/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület a tulajdonát képező 1377/8 hrsz-ú közterület megosztását követően kialakításra kerülő kb 50 m² nagyságú rész értékesítése esetén az eladási árat 10.500,-Ft+ÁFA/m² összegben határozza meg azzal, hogy az ügyvédi és földhivatali, valamint közműkiváltás költségei a vevőt terhelik.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2013. június 30.

7./ NAPIRENDI PONT:

Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás Bajcsy u. 20 kV-os szabad vezeték átépítéséhez.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

határozatot hozta:

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi

83/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Celdömök, Bajcsy utca meglévő csupasz szabad elektromos vezeték átépítésére univerzális kábelre az E.ON beruházásában.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2013. június 30.

8./ NAPIRENDI PONT:

A Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár közterület-használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

határozatot hozta:

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi

84/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület hozzájárul a KMKK által 2013. június 24-29 között megrendezésre kerülő „Testvérvárosok Ifjúsági Találkozója” rendezvény ingyenes közterület használatához az alábbiak szerint:

KMKK előtti téren:

Június 24-én hétfőn	16.00 – 24.00 óráig
Június 25-én kedden	16.00 – 24.00 óráig
Június 26-án szerdán	17.00 – 24.00 óráig
Június 27-én csütörtökön	17.00 – 24.00 óráig
Június 28-án pénteken	17.00 – 24.00 óráig

Szenháromság téren:
Június 26-án szerdán 17.00 – 24.00 óráig

Téglagyári Horgászto és környékére:
Június 28-án pénteken 18.00 – 21.00 óráig

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

9./ NAPIRENDI PONT:

Testvérvárosi kapcsolat létesítése Munkács városával.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Dr. Kovács Zoltán képviselő:

Emlékeztetett arra, hogy egy előző képviselő-testületi ülésen már tájékoztatást adott munkácsi látogatásukról, és kezdeményezték Munkács városának vezetésével testvérvárosi kapcsolat kialakítására. Május 31-én fog Celldömölkre látogatni Munkács város delegációja, célszerűnek látná akkor aláírni a testvérvárosi szerződést. Jövő héten újra Munkácsra fog látogatni, amennyiben ezt a kezdeményezést támogatja a Képviselő-testület, elvinné magával személyesen.

2./ Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy Munkács város Tanácsától megkapta azt a levelet, melyben kifejezték szándékukat a testvérvárosi szerződés megkötésére. Celldömölknek ez lenne a legnagyobb testvérvárosa, közel 50 ezer lakosa van. Pákh Imre, aki Munkácson született május 31-én 17 órára adott időpontot, hogy Celldömölkre látogat és vele lenne egy beszélgetés, majd azt követően az Ő részvételével ünnepélyes keretek között írják alá a testvérvárosi szerződést. Pákh Imre Munkács díszpolgára, támogatásával újították fel a várat.

3./ Karádi Mihály képviselő:

Felvetette, hogy a szerződés aláírását megelőzően a két város vezetésének kellene találkozni, a Képviselő-testület határozatát neki kellene kivinni személyesen.

4./ Fehér László polgármester:

Dr. Kovács Zoltán ezt a lehetőséget már felajánlotta, hogy amikor elkíséri a Soltis Színházat, menjen velük. Sajnos ezzel nem tud élni, mert már lekötött programjai vannak. Mivel Magyarország az anyaország, azért kerül itt aláírásra a szerződés.

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

85/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület testvérvárosi szerződést köt Celldömök város és Munkács város között, megbízza a polgármestert a szerződés-aláírás időpontjának egyeztetésére.
2. A Képviselő-testület 90.000,-Ft támogatást nyújt a Soltis Lajos Színház számára Munkácsra való elutazásához.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

10./ NAPIRENDI PONT:

Óvodavezetői megbízás.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Előadta, hogy a köznevelésről szóló törvény alapján lehetőség van arra, hogy az intézményvezető második megbízatásánál – amely Gasztonyiné Fódi Zita esetében fennáll – a Képviselő-testület egyetértése során a fenntartó pályázati kiírás nélkül ismételten megbízza az intézmény vezetőjét jogszabály által előírt időtartamra. Az intézmény fenntartója Celldömök és Környéke Közoktatási Társulás, ahol a polgármester képviseli az önkormányzatot. További hét polgármester támogató szavazatára is szükség lesz, amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem ír ki pályázatot. A tegnapi napon tartotta a nevelőtestület értekezletét, amely döntött ebben a kérdésben.

2./ Fehér László polgármester:

Tájékoztatást adott az óvoda nevelőtestületének értekezletéről. Mind a harminc óvodapedagógus jelen volt. Két pedagógus – az óvoda vezetője és helyettese – nem élt szavazati jogával. Huszonnyolcan szavaztak, ebből 25 támogatta, kettő nem, és egy érvénytelen szavazat volt. Az előírásoknak megfelelően titkos szavazást tartottak. Megkérdezte, hogy a Képviselő-testület tagjai közül bárki kér-e titkos szavazást. Ezzel a lehetőséggel egy képviselő sem kívánt élni.

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület javasolja a Celldömök és Környéke Közoktatási Társulás Társulási Tanácsa számára Gasztonyiné Fódi Zita pályázatát nélküli ismételt megbízását az intézményvezetői feladatok ellátására a 2013. augusztus 1. napjától 2018. július 31. napjáig.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2013. augusztus 1.

11./ NAPIRENDI PONT:

Köznevelési intézmények átszervezésének véleményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Az egyik ügy a pedagógiai szakszolgálatok átszervezése, mely leválik az iskoláktól. Megyei szakszolgálati központ alakul ki, ennek tagintézménye lesz a járási tankerület székhelyén működő szakszolgálat. A másik kérdéskör a szakképzés átszervezése. Egy intézményt lehet létrehozni, ebbe a szakképző intézménybe kerülne bele a celldömölki Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola is. Az Európai Unió pályázat miatt jogszabályi módosítást igényel, hogy TISZK-enként kell létrehozni egy szakképzési iskolát, a kötelezettségeket így tudják vállalni. Vas megyében két szakképző iskola jönne létre, egyik a korábban Savaria TISZK-hez kapcsolódó (szombathelyi székhelyű) iskola, a másik a Vasi TISZK-hez kapcsolódó iskolák, ahol sárvári központot javasolnak megjelölni. A következő napirendi ponttal összevonná, mely a köznevelési fejlesztési tervet érinti. Javasolták, hogy ez az iskola maradjon önálló, erre a jogszabály nem tesz lehetőséget, ezért kezdeményezze a Képviselő-testület, hogy a központ Celldömölkön legyen, mivel itt nagy beruházás valósult meg. Celldömölkre vonatkozó részeket ismertették az előterjesztés mellékleteként. Celldömölköt mint fenntartót az óvoda érinti, valamennyi három éves korú gyermeknek kötelező lesz óvodába járni. Az anyag elég nagy terjedelmű, elemzést, demográfiai adatokat is tartalmaz. A képzés átszervezéséről is rendelkezik.

2./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Véleménye szerint az lenne a célravezető, ha külön helyre költözne a pedagógiai szolgálat, ahol egységesen nullától, három éves korú gyerektől elkezdve 14 évesig egy helyen történne a fejlesztésük, nem szétszórta. Nem tudják egymás munkáját sem úgy segíteni, ha ennyire szét vannak szórva. A Népjóléti Szolgálat igazgatójával egyeztetve javasolta, hogy a bölcsőde ne legyen telephelyül megjelölve, pillanatnyilag bérlik és használják az eszközeiket, így legyen a későbbiek során is.

3./ Fehér László polgármester:

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szombathelyi Tankerületének vezetőjénél voltak egyeztetésen, először olyan javaslatot kaptak, hogy Vas megyében egy TISZK legyen. Utána megvizsgálták az uniós pályázatokat, és hozzájárult a minisztérium, hogy Vas megyében kettő legyen. Akkor szembesültek azzal, hogy Celldömölkön a gimnázium és a szakképző egy intézmény, nem tesznek javaslatot, hogy szétvegyék, hanem beolvasztják a vidéki TISZK-be. A legtöbb gyerek a sárvári iskolába jár. A tervezet szerint a Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola a sárvári székhelyű Vas Megyei Szakképző Iskola, gimnázium és Kollégium tagintézménye lenne. A Képviselő-testület kifejezheti szándékát, miszerint vállalná, hogy a vidéki TISZK területén Celldömölk legyen a központ.

4./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

A gyereklétszám egyre fogy, ha Sávárhoz fognak tartozni megérhetik, hogy elvisznek bizonyos szakmákat. Fél attól is, hogy a gimnázium rovására menne. Nem mindegy, hogy minden nap utazni kell egy gyerekeknek, vagy itt helyben tanulhat. Ezek az iskolák Celldömölkön tradicionális iskolák. Nem támogatja, hogy sárvári központú legyen.

5./ Budai Bernadett képviselő:

Az a véleménye, hogy az intézményfenntartó központ már biztos eldöntötte, hogy Szombathely és Sárvár lesz a központi intézmény és valószínűleg figyelembe vette a gyereklétszámot

6./ Fehér László polgármester:

Olyan szinten fog működni, mint egy tagintézmény. Onnan fogják megmondani, hogy Körmenten, Csepregen, Szentgotthárdon milyen képzés, milyen pedagógus mit tanít, hány osztály lehet.

7./ Dr. Kovács Zoltán képviselő:

Egyetért a polgármester azon javaslatával, hogy próbáljanak meg az integrációnak az élére állni.

A Képviselő-testület az 1. pont esetében 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, a 2. pont esetében 9 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület elfogadja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szombathelyi Tankerületének a Vas megyei pedagógiai szakszolgálati feladatot ellátó intézmények átszervezésére vonatkozó intézkedését azzal a kitéttel, hogy a Pedagógiai Szakszolgálatnak a Celldömölk Vasvári Pál u. 2. szám alatti Városi Bölcsőde ne legyen telephelye. A helyiséget az intézmény biztosítja egyedi megállapodás alapján.
2. A Képviselő-testület elfogadja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szombathelyi Tankerületének a megyei szakképzési intézményrendszerének átszervezésére vonatkozó tájékoztatását azzal a kitéttel, hogy javasolja a kialakítandó új iskola székhelye Celldömölk legyen, tekintettel arra, hogy a szakképzéshez kötődő új tanulmányhely-fejlesztés a legnagyobb értékben Celldömölkön valósult meg.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12./ NAPIRENDI PONT:

A Vas megyei köznevelési-fejlesztési terv véleményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

88/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület a Vas megyei köznevelési-fejlesztési tervet tudomásul veszi azzal a kitételrel, hogy Vas megyében két szakképző iskola létesüljön, és az egyik iskola székhelye Celldömölk legyen, tekintettel arra, hogy a szakképzéshez kötődő új tanműhely-fejlesztés a legnagyobb értékben Celldömölkön valósult meg.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kovács Zoltán és Erdélyi Antal képviselők kimentek az ülésteremből.

13./ NAPIRENDI PONT:

Közterületi kamerarendszer telepítése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

A Belügyminisztérium által meghirdetett pályázaton nyert az önkormányzat közterületi kamerarendszer kiépítésére. Arról volt szó, hogy Celldömölkön a rendőrségre lesznek telepítve. A rendőrségen történt átszervezések következtében nincs olyan 24 órás megfigyelő-szolgálat, a hívások is máshova futnak be, nem tudják ellátni. Azt kell eldönteni, hogy visszaadják a pályázatot, vagy megnézik, hogy a kamerarendszert hova lehet telepíteni, megnézni olyan cégeket, vállalkozókat, akik mindent rögzítenek és ha valami problémát látnak vissza lehet nézni. Úgy gondolja, hogy a pályázatot nem kellene visszaadni. A jegyző úr említette, hogy a járási hivatalban reggeltől estig lesz ügyfélfogadás, megfelelő portaszolgálat van. Minden lehetőséget meg kell nézni.

2./ Nagyné Ferencz Myrtil képviseelő:

Véleménye szerint semmiképp sem kellene visszaadni a pályázatot.

3./ Karádi Mihály képviseelő:

Ez a kamerarendszer hasonlóképpen működik, mint bármilyen üzemben, magántelken lévő kamerarendszer. Ehhez nem kell személyzet, mozgásérzékelő, vagy lemez, amit bármikor vissza lehet nézni, ha gond van. Nem kell azért fizetni, hogy valaki 24 órában nézze.

4./ Fehér László polgármester:

Az biztonságosabb, ha valaki látja és telefonon tudja értesíteni azonnal a rendőrséget, hogy ott történik valami.

5./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Azóta, ami óta beadásra került a pályázat megjelent több adatvédelemmel foglalkozó törvény. Ezek nehezítették meg ennek a kamerarendszernek a telepítését, hogy a rendőrségen megszűnt ez a rendszer. A főkapitánytól azt kérték, hogy oda futhasson be. Gazdasági társaság nem figyelheti ezt a közterületi rendszer. Az adatokat 48 órán át őrzi, ha nem lesz felügyelet alatt, a hatékonysága nagyon csökken. A kezelő tudna olyan képet rögzíteni, ami bizonyító erejű lehet. Akkor van értelme, hogy figyelik ezt a rendszert. Ha négy emberrel számolnak, az 8-10 millió forint, hogy figyelik ezt a rendszert. Június 30-áig kellene elvégezni a telepítése. Önkormányzati, vagy rendőrségi szakemberek alkalmazottai kerültek szóba. Körmenden ezt a pályázatot visszaadták, Sárváron a közterület felügyeletet bővítették.

6./ Fehér László polgármester:

Elfogadhatónak tűnik, hogy ide az önkormányzati hivatal portájára lenne bekötve a kamera. Azon el lehet gondolkodni, hogy egy közterület felügyelő dolgozik, a jövő évi költségvetésben meg kell nézni, hogy két közterület felügyelő alkalmazható-e.

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

89/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a térfelügyelő kamerarendszer felügyelését a helyi közterület-felügyelet bevonásával a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal épületében (9500 Celldömölk, Városháza tér 1.) oldja meg.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

14./ NAPIRENDI PONT:

Pályázat köztéri alkotás megvalósítása céljából.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Ezt a pályázatot június 10-éig lehet beadni, 70 százalékos támogatottságú, 30 százalékos önrész szükséges. Ismertette az alkotás leírását.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

90/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Nemzeti Kulturális Alap támogatásának elnyerésére

„Identitás és összetartozás” témájú köztéri alkotás megvalósítása céljából.

A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges önerőt a Városgondnokság által elvégzendő munkával biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kovács Zoltán és Erdélyi Antal képviselők visszatértek az ülésterembe.

15./ NAPIRENDI PONT:

TAO pályázatok.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellékelete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Beszámolt a TAO pályázatok állásáról. Van egy olyan jogszabály, ami a látvány csapatsportok támogatásáról szól. A társasági adó egy részét átengedi az állam ezekre a programokra. Minden év április 30-áig lehet benyújtani az országos tagszövetséghez. A pályázatnak tartalmi követelményei vannak, komplett építési engedélyes tanulmányt kell benyújtani. Április 30-áig három pályázat került benyújtásra, a Kézilabda Szövetségi, Labdarúgó Szövetségi és Kosárlabda Szövetségi program. Bemutatta ezeknek a programoknak az elkészült tervrajzait. Jelenleg egy felfüggesztési időszak van, amikor a hiánypótlást lehet teljesíteni. Hiánypótlásban az építési engedélyes rajzok elkészültek, amikor jogerőre emelkednek, azt kell benyújtani. Be kell nyújtani azt az adás-vételi szerződést, amellyel az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat átadja a helyi sportegyesületnek. Lesz egy jogi része, adás-vételi szerződés, illetve értéknagysági része, amit értékbecslő fog megállapítani. A programból 70 százalékot lehetett megpályázni, maradék 30 százalék lesz az önerő, ezt viszont ki tudják váltani, ami felépül, annak az ingatlanok az értékével. Mindhárom esetben a CVSE lesz a kedvezményezett, az ő felelőssége lesz lebonyolítani. Nem készpénzt, hanem kvótát kapnak és nekik kell elérni odáig, hogy olyan cégeket találjanak, akik a társasági adó részüket átengedik számukra, így tudják a finanszírozást megoldani.

2./ Horváth Melinda képviselő:

Megkérdezte, hogy a vagyonátruházási szerződés visszakerül-e a Képviselő-testület elé.

3./ Budai Bernadett képviselő:

A pályázat megvalósulása esetén a gördeszkások nem mehetnek majd be a CVSE területén lévő aszfaltos pályára?

4./ Fehér László polgármester:

A CVSE elnöke megkapta a határozatot, nyertes pályázat esetén is tudják használni az aszfaltos pályát, mivel az egész nem lesz beépítve. A vagyonátruházási szerződést természetesen a Képviselő-testület fogadja el.

A Képviselő-testület 10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

91/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja az Önkormányzat tulajdonát képező celldömölki 526/2 és 527/1 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezéséhez, illetve az 1422 hrsz-ú ingatlan megosztásához a jegyzőkönyv mellékletét képező változási vázrajzok szerint.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a vagyonátruházási szerződés előkészítésére a 1422/3 hrsz-ú sporttelep, 1918/14 hrsz-ú sportpálya, és a 521/7 hrsz-ú kollégium, udvar és gazdasági épület vonatkozásában, figyelembe véve ingatlanforgalmi értékbecslés megállapításait.
3. A projekt megvalósítása érdekében a Képviselő-testület a 40/2013. (III.06.) számú határozatát kiegészíti azzal, hogy a József Attila utca 2. szám alatti ingatlanra bejegyzett jelzalog helyett a Celldömölk Gábor Áron utca 29. II/2, Gábor Áron utca 29. I/7. szám alatti lakások mellett a Celldömölk Sági utca 67. szám alatti lakóház is fedezetül szolgáljon.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

16./ NAPIRENDI PONT:

JUFA UNGARN Kft. fűtőmű építési programja.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Ismertette a fűtőmű építési programot. Tervdokumentációt nyújtott be a Kft. a hivatalhoz, amiben kérte az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását, hogy a fürdő területén egy fűtőmű létesítésére kerülhessen sor. Ez a fűtőmű többeket megijesztett. Úgy érzi, mintha a dézsából nemcsak a vizet, hanem a gyereket is igyekeznének kiönteni. Lényege, hogy készül a szálloda, kemping, a fürdő bővítve lesz. Ennek a fűtési többletigényét meg kell oldani. A jelenlegi fűtési rendszer a fürdő területét, illetve létesítményeit tudja kifűteni. Több alternatíva volt, többször vett részt tárgyalásokon. Korábban az

önkormányzatnak is voltak tervei szálloda építésére, hogy a jelenlegi fürdőn lévő fűtőmű kerül bővítésre és abból kerül ellátásra a szálloda létesítménye. A JUFA Kft. nem tett kísérletet, hogy ezt a megoldást kidolgozza. Önálló gázbekötést készítenek saját kazán-rendszerük kerül kialakításra. Úgy tűnik, hogy ezt a beruházási részt is törölték, egy harmadik megoldás került ide, közös hőhasználatot feltételez a jövőt tekintve. Elhelyezése nem olyan területet érint, ami a későbbiekben medence, strandterület építésére lenne alkalmas, hanem háttérlelétesítményekre szolgál. 250 m² körüli, nem nagy létesítmény. Strand felőli oldalon lenne a faapríték beszállítása, 90 fokos elfordítással a látvány is javítható. Készülne egy technológiai berendezés, precíznek nevezhető rész, ami a fűtőmű, faaprítékkal működő svájci gép. A beruházás teljes értékét tekintve 250-300 millió forint. Arra van kitalálva kifejezetten, hogy faaprítékot használjon. Nem olyan, hogy átalakítható és azonnal használható szénre, vagy műanyag hulladékra. Semmilyen káros kibocsátása nincs. Ennek bizonyítására mindenféle paramétereket tartalmazó anyagot becsatoltak, mindenféle szakhatóság az eljárás folyamán folyamatosan figyel, illetve folyamatos légszennyezési vizsgálata fog megtörténni a működés során is. Ilyen értelemben a létesítménytől nem kell félni. Száz családi ház kandallója esetén megtörténik a kibocsátott anyag megjelenése, ráadásul az otthoni kandallók nem olyan technológiai szinten állnak, mint ez a kazán. Legnagyobb fogyasztó a fürdő létesítményei, hogy igénybe vegyék ezt az energiát, ha nem, akkor nem fog megtérülni az ő beruházása. Akkor veszik meg, ha olcsóbb, mint az eddigi rendszer. Erre kidolgozható olyan együttműködési szolgáltatási ajánlat, ami biztonságot jelentene az önkormányzat számára is. Az önkormányzattól azt kérték, hogy ezt a területet adja bérbé. A JUFA Kft. és befektetői köre Celldömölk esetében stratégiai partner. Nemcsak a sport, kulturális élet támogatásában, hanem adófizetés tekintetében is ezek a cégek jelentős cégek. Ha húzzák az időt, veszélybe kerülhet a szálloda decemberi átadása. Senkinek nem lenne jó, ha még később érkeznének a várva-várt vendégek.

2./ Heinrich Máté JUFA Ungarn Kft. menegere:

Megköszönte a műszaki irodavezető részletes ismertetését. Épül a szálloda, kemping, fejlesztik közösen a fürdőt, előtérbe került az üzemeltetési költségek csökkentése, hogy minél előbb rentábilis legyen a fürdő is, ne csak a szálloda és kemping. Ezért gondoltak faaprítékkal üzemeltetett fűtőműre, amely zöldmezős beruházás lenne. Megmutatta a faaprítékot, amellyel fűtenének, ennek a tárolása nem a fürdő területén történne, hanem a város szélén épülne egy depó, ahonnan időközönként szállítanák az üzemeléshez szükséges mennyiséget. Fűtési szezonban télen hetente egyszer, nyáron pedig havonta egyszer kellene szállítani. Ez fedett épület. A legnagyobb energia felhasználó a közösen üzemeltetett fürdő. 1500 KW energiát használ fel az egész terület, ebből csak 900 KW a fürdő energiaigénye. Közös érdekük, hogy a fürdő üzemeltetési költségeit csökkentsék. Ezzel a beruházással az első években garantálni tudják a minimum 5 százalékos gázár csökkentését, 8-10 év után amikor megtérül a beruházás, az 5 százalékos csökkentés akár 15 százalékra is fel tud menni. Kérte a Képviselő-testületet, hogy ebben támogassák őket, hogy amit a város 2006-ban nagyon jól felépített, rentábilissá tehessék.

3./ Fehér László polgármester:

Önkormányzati területen van a kazánház, gépház, kutak, mellette megy az út, jó az országúti megközelítése, illetve ott megy az a rengeteg vezeték, ahonnan a rácsatlakozás sokkal egyszerűbb lenne. Nem kellene erről tárgyalni a Képviselő-testületnek, ha a kemping sarkába tennék ezt a fűtőművet, csak szakhatósági engedélyek kellenének. Önkormányzati területen lenne a befektetés, földbérletet fizetnének érte. Celldömölkön ipari terület bővítésével létrehozna egy üzemet, ahol a különböző helyekről összeszedett fahulladékot darálnák le. Ausztriában egyre elterjedtebb ez a technológia, egyrészt a földgáz szállítóktól való függőség miatt is. Eddig a Falconnak adták el. A fürdőnek elég nagy a légköbmétere, 31-32 millió forint a gázszámla, a bővítéssel 40 millió fölé menne fel. Ez 8-10 év alatt térül meg, utána már hasznot termel. Ha Svájcban, Németországban, Ausztriában megfelelnek ezek a fűtőművek a környezetvédelmi előírásoknak, biztos, hogy Magyarországon is.

4./ Budai Bernadett képviselő:

Véleménye szerint nem biztos, hogy jó választás volt, hogy erre a helyre épült a fürdő, nem megfelelő a víz hőmérséklete, ami miatt fűteni kell. Miért nem saját területre építi a JUFA a fűtőművet, nem kellene nekik foglalkozni azzal, hogy milyen beruházást szeretnének. Ami végtermék kiszabadul a fűtőműből nem biztos, hogy jó, aggályai vannak ezzel a fűtőművel kapcsolatban. A gáz ára is csökkent.

5./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A rezsicsökkentés a lakossági gázra vonatkozik, ipari fogyasztóknak inkább felfelé fog menni. Csak ismételni tudom, hogy léptéke nem olyan, mint amit Szombathelyről lehetett olvasni. Ott a fél városszrnek onnan megy a távhő rendszere, amit át akartak állítani. Ez annak a töredéke. A kibocsátások értékét a hatóság folyamatosan figyelni, mérni fogja. Azt mindenki tudja, ha ennek nem felelnek meg, komoly büntetést szabnak ki, amit bizonyára nem akarnak. Aki ebben kételkedik, a mintavételen is részt vehet.

6./ Budai Bernadett képviselő:

A három fős felügyelő bizottság erről nem kapott tájékoztatást. A lakosokat is meg kell kérdezni, hogy mi a véleményük, elfogadnák-e ezt a fűtőművet.

7./ Fehér László polgármester:

Úgy gondolták, hogy az öt fős felügyelő bizottságnak nem kell tárgyalni, ezt a lehetőséget a JUFA Ungarn Kft. kéri az önkormányzattól. Ha a fűtőmű önkormányzati területen épül, jobban bele tudnak szólni, mintha máshova telepítenék le. A víz hőfokáról elmondta, hogy mindenki tudta, hogy 59 fokos víz van, mire felér 51 fokos lesz, majd a medencébe beérkezéskor 41 fokos víz van. A termásvíz kincs, ennek védelmére kevésre adnak engedélyt, vízforgatók vannak, törvényszerű, hogy melegíteni kell. Ha nem védenék, elfogyna a föld alatt a termávkészlet. Az állam vigyáz erre a kincsrre, hogy 150 év múlva is meglegyen. A fűtőmű elhelyezéséhez szükséges területre bérleti díjat kérhet az önkormányzat, évente 1-2 millió forint lenne. Ha nem épül meg megával hozza, hogy nem lesz az az üzem Celldömölk határában, nem hoz plusz iparúzési adót, nem ad munkát. Szeretnének nagyméretű műfüves pályát építeni, elvárják a JUFA-tól, hogy adjon önrészt melléje. A közös kapcsolat jövője sem mindegy.

8./ Nagyné Ferencz Myrtil képviselő:

A lakosság megnyugtatása érdekében akkor ki lehet mondani, hogy nem szemétegető lesz? Honnan fogják beszerezni a faanyagot?

9./ Heinrich Máté Manager:

Csak faaprítékkal fűthető a kazán. A JUFA Ungarn Kft-nek egyik tulajdonosa a Vasi Konzulting Kft, a másik a JUFA, illetve a Wewalka. Egyrészt a Wewalka gyárból, másrészt a HUKE telephelyekről fognak szállítani ebbe a depóniába faanyagot. A két gyárban nagyon sok raklap van, ezeket fogják felaprítani. A depóniából a fűtőműhöz télen hetente egyszer, nyáron havonta egyszer fognak szállítani, ez logisztika kérdése. Nekik is az az érdekük, hogy akkor szállítsanak, ha a vendégeket nem zavarja.

10./ Dr. Kovács Zoltán képviselő:

Nem szeretne semmi jónak az elrontója lenni, nem szeretné háttérbe helyezni az alternatív energia felhasználásának a szükségességét, de okulva a szombathelyi, szentgotthárdi

példákon, azt szeretné kérni mielőtt elvi hozzájárulását adja az önkormányzat, a JUFA ezekkel az érvekkel lakossági fórum keretében álljon ki.

11./ Fehér László polgármester:

Felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak róla, ki támogatja.

12./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Véleménye szerint Dr. Kovács Zoltán képviselő képviselői indítványt tett fel, arról kell szavazni először.

13./ Fehér László polgármester:

Emlékeztetett arra, hogy már elmondta a határozati javaslatot, elmondta a doktor úr is a véleményét. Ha nincs meg a támogatás, nincs miért lakossági fórumot tartani. Példának hozta fel, ha egy kéményt akar otthon építeni és megkérdezi az utca véleményét, azt mondja mindenki, hogy ne legyen. A hónap végéig el kell jutni, hogy milyen irányba menjenek a fűtőművel.

A Képviselő-testület 7 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja az Önkormányzat tulajdonát képező celdömölki 1922/13 hrsz-ú ingatlanon ahhoz, hogy a JUFA UNGARN Kft. mintegy 900 m² területet igénybe véve faaprítékkal üzemelő fűtőművet létesítsen. A Képviselő-testület felkéri a JUFA UNGARN Kft. ügyvezetőjét, hogy az építési engedély jogerőre emelkedése előtt dolgozzon ki szolgáltatási ajánlatot a Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdő Üzemeltető Kft. részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester az önkormányzat tulajdonát képező földterület használatára vonatkozó szerződés előkészítésére.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2013. június 30.

Dr. Vármai Levente képviselő elhagyta az üléstermet.

17./ NAPIRENDI PONT:

Pályázati lehetőség.

Előadó: Fehér László polgármester

Szóbeli előterjesztés.

Farkas Gábor jegyző:

módosítsa. Kérte, hogy a Képviselő-testület 10/2013. (II.14.) számú határozatát

határozatot hozta: A Képviselő-testület 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi

93/2013.(V.16.) sz. képviselőtestületi határozat:

Celldömök Város Önkormányzata 10/2013. (II.14.) sz. Képviselő-testületi határozat 4. pontját az alábbiak szerint módosítja:

Celldömök Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal (KEOP-2012-4.10.0/A) című pályázati felhívásra Celldömöki Városi Általános Iskola és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Celldömök, Sági u. 167. szám 2398 hrsz. alatti épületegyüttesének villamos energia ellátása napelemes rendszerrel tárgyban.

Beruházás teljes költségvetése: bruttó 25.798.857,-Ft.

KEOP támogatás:	21.929.028,-Ft
Saját forrás:	<u>3.869.829,-Ft</u>
Elszámolható költség:	25.798.857,-Ft

A Képviselő-testület a megvalósításhoz szükséges 3.869.829,-Ft saját forrást az éves költségvetésében elkülöníti.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést bezárta.

K.m.f.

Farkas Gábor
jegyző

Fehér László
polgármester