

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. augusztus 21-én 14 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Budai Bernadett, Erdélyi Antal, Karádi Mihály, dr. Kovács Zoltán, Nagyné Ferencz Mirtill, Söptei Józsefné képviselők, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradt:

Benkőné Rempert Lilla, Horváth Melinda, Lukács Erzsébet, dr. Várnai Levente képviselők.

A meghívottak közül megjelent:

Dummel Ottó műszaki irodavezető, Kiss Lilla pénzügyi irodavezető, Tulok Gabriella oktatási szakreferens.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg, és 8. napirendi pontként tárgyalják meg a Vasi Víz Zrt. kérelmét:

NAPIREND:

- 1./ Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülése

Előadó: Fehér László polgármester

- 2./ Pályázati lehetőség („ART” mozi-hálózat digitális fejlesztésének támogatása.)

Előadó: Fehér László polgármester

- 3./ A 2013. évi pénzügyi terv módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

- 4./ Adósságkonszolidáció 2. körében való részvételhez írásos engedély megadása a Raiffeisen Banknak és a K&H Banknak.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ Útfelújítási keret aktuális egyenlege.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Testvérvárosi találkozóra pályázat benyújtása.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központ kérelme szakszolgálati intézményegység elhelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ Vasívíz Zrt. kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

A képviselőtestület a napirendet 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

1./ NAPIRENDI PONT:

Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 7 igen 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta.

145/2013.(VIII.21.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. Celldömölk város Önkormányzata tulajdonába kívánja venni a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében álló alábbi ingatlanokat:

- Celldömölk belterületén lévő, 1391/22 hrsz-ú, 102 m² alapterületű „kivett, közterület” megnevezésű ingatlan;
- Celldömölk belterületén lévő, 1867/7 hrsz-ú, 1.265 m² alapterületű „kivett, közterület” megnevezésű ingatlan;
- Celldömölk külterületén lévő, 0642/2 hrsz-ú, 674 m² alapterületű „kivett, közút” megnevezésű ingatlan;
- Celldömölk külterületén lévő, 0660/1 hrsz-ú, 1.406 m² alapterületű „kivett, közút” megnevezésű ingatlan.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az állam nevében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel a tulajdonosváltóást tartalmazó szerződést Celldömök Város Önkormányzata nevében kösse meg.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: 2013. augusztus 27.

2./ NAPIRENDI PONT:

Pályázati lehetőség („ART” mozi-hálózat digitális fejlesztésének támogatása.)

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Emlékeztetőül elmondta, hogy a 2013. január 10-i képviselőtestületi ülésen született döntés értelmében az „ART” mozi digitális fejlesztésére már beadásra került egy pályázat, amely akkor nem nyert, várólistára került. Most ismételten lehetőség nyílt a pályázat beadására, erre kéri a testület támogatását.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 7 igen 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta.

146/2013.(VIII.21.) sz. képviselőtestületi határozat:

Celldömök Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 60/2013. (VIII.09.) rendelettel meghirdetett „art” mozi hálózat digitális fejlesztésének támogatására.

A Képviselő-testület a 12.500 e. Ft támogatás igénybevételéhez szükséges 4.581,5 e. Ft önerőt a költségvetésében biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

3./ Napirend:

A 2013. évi pénzügyi terv módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Kiss Lilla pénzügyi irodavezető:

Tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy a pénzügyi tervet 3 dolog miatt kell módosítani. Az államkincstár által adott tájékoztatás értelmében, ezeknél tételeknél technikai átvezetéseket kell elvégezni annak érdekében, hogy a féléves beszámoló módosított előirányzata és a MÁK-nak elküldött féléves beszámoló összhangban legyen. Szeretné kihangsúlyozni, hogy ezek a módosítások csupán technikaiak, a költségvetésben ez változást nem fog jelenteni, mert a beszámoló elfogadása után az átvezetett tételek visszavezetésre kerülnek.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 7 igen 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Cellödömök Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2013.(VIII.22.) önkormányzati rendelete a 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013.(III.7.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ NAPIRENDI PONT:

Adósságkonszolidáció 2. körében való részvételhez írásos engedély megadása a Raiffeisen Banknak és a K&H Banknak.

Előadó: Kiss Lilla pénzügyi irodavezető

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Kiss Lilla pénzügyi irodavezető:

A Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény értelmében az önkormányzatok 2012. december 31-ei adósságállományából az adósságkonszolidáció után fennmaradt adósságállomány, állam általi átvállalására van lehetőség, amelyhez az önkormányzat írásos engedélyre van szüksége. Az adósságkonszolidációt a hitelt nyújtó banknak kell kezdeményeznie az államháztartásért felelős miniszter felé. Ennek értelmében lehetőség nyílik a 368 416 799 Ft. tőketartozás adósságkonszolidációjára. Hivatalos levélben kérték a bankok támogatását, az egyeztetések még folyamatban vannak a Minisztérium és a K&H Bank között, a Raiffeisen Bank Megállapodás tervezetét küldött és jelezte, hogy rész tud venni az adósságkonszolidációban. A törvény értelmében a hitelezőnek 7 % pénzügyi óvadékfedezetet kell befizetnie a központi költségvetésbe, amit a hitelintézet tovább fog hárítani az önkormányzatra.

Fehér László polgármester:

Javasolja az előterjesztés elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy folytassanak tárgyalásokat a bankokkal, a pénzügyi óvadék minél kedvezőbb feltételekkel történő kifizetése érdekében.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 7 igen 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

147/2013.(VIII.21.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület megadja az engedélyét a Raiffeisen Banknak és a K&H Banknak, hogy Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban Ktv.) 2013. július 1-je óta hatályos 72. (9) bekezdés értelmében az önkormányzat Ktv. 72. §. (1-2) bekezdés szerinti 2012. december 31-i adósságállományból az adósság-konzolidáció után fennmaradt adósságállomány állam általi átvállalását kezdeményezze az államháztartásért felelős miniszter felé a Ktv. 72. §. (8) bekezdés alapján.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Raiffeisen Bankkal és a K&H Bankkal folytasson egyeztetéseket az adósságátvállaláshoz kapcsolódóan a bankok által támasztott feltételekre vonatkozóan. Celldömök Város Önkormányzatát érintően a legkedvezőbb feltételeket fogadja el.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

5./ NAPIRENDI PONT:

Útfelújítási keret aktuális egyenlege.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy az idei évre tervezett út felújítási keretet 20 millió Ft. csúsztatott kifizetés terheli, amelynek fizetési határideje 2013. augusztus 21. Az idei évben elvégzett munkák, és a kerékpárút tervezői költségeinek összege 53 156 118 Ft. A még felhasználható útfelújítási keret egyenlege 15 753 882 Ft. Különböző átcsoportosításokból ez a keret 41 335 e. Ft-ra növelhető. A NAV helyszíni ellenőrzése során dönt a Kemenesvíz Kft. bérleti díjának áfája visszaigényléséről ami kb.17 millió Ft. akkor ez az összeg átcsoportosítható a Bocskai utca felújítására. Az útnak a feújítása 3 szakaszra lett bontva. Az első szakasz útépités és csapadékvíz elvezetés a második szakasz az útkereszteződés után folytatódik plusz csapadékvíz elvezetés, a harmadik szakasz szintén útépitést tartalmaz.

Javasolja, hogy a Bocskai utca felújításának I. ütemét kezdjek el, a csapadékvíz elvezetéssel pedig a Kemenesvíz Kft-t kell megbízni Ha az áfa visszaigénylés pozitívan alakul, akkor még az idei évben megtörténnének a kifizetések, ha nem, akkor meg kell vizsgálni, hogy mik azok a munkák, amiket anyagköltséggel át tudnak csoportosítani a jövő évre. Javasolta továbbá, hogy még az idei évben a Mátyás Király utca felújításának terveit a csapadékvíz elvezetéssel rendeljék meg.

Farkas Gábor jegyző:

A határozati javaslat tehát a következőkkel egészül ki. A Bocskai utca felújításának I. szakasza idei évben saját költségvetésből megvalósul, a csapadékvíz elvezetésének munkáival az önkormányzati tulajdonú cégét, a Kemenesvíz Kft-t bízta meg a testület.

A képviselőtestület a javaslattal 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal egyetértett és a következő határozatot hozta:

148/2013.(VIII.21.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Bocskai utca 1. szakaszának felújítására átcsoportosításra kerül az út, híd szakfeladatból 6.000 e.Ft + ÁFA, a működési kamatkidrásból 3.000 e.Ft, valamint a fejlesztési tartalékból 12.741 e.Ft, illetve az önerőpályázatból befolyó 2.400 e.Ft a Bocskai utca felújítására. Felkéri a Közbeszerzési Bizottságot, hogy az építési munkákra vonatkozóan a közbeszerzési eljárást folytassa le.
2. A csapadékvíz elvezetés kiépítésével kapcsolatos munkák elvégzésével a Kemenesvíz Kft.-t bízta meg.
3. A Képviselő-testület kifejezi szándékát, hogy a nem tervezett adólevonási jogból keletkező 17 millió forint összegű kiadáscsökkenés átcsoportosítható legyen az útfelújítási keretbe a Bocskai utca felújítására.
4. A Képviselő-testület a jövő évi útfelújítási keret terhére vállalja a Bocskai utca 2. és 3. szakaszának felújítását.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Kérte a Műszaki Iroda vezetőjét, hogy tájékoztassa a testületet a leszakadt kerékpárút felújításával kapcsolatos teendőkről, mire várható ennek a befejezése.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A leszakadt kerékpárútra a viss-maior támogatást megkapta az önkormányzat 27 millió Ft összeggel, ehhez tartozik 10 % önerő. A tervek elkészültek, most egy kontroll alá vetik a tervezői költségvetést, hamarosan megérkeznek kivitelezők által készített beárazások és ennek függvényében tudják indítani a közbeszerzési eljárást, aminek várhatóan szeptember közepére lenne vége. Október végére november elejére elkészülnének a helyreállítási munkák.

Fehér László polgármester:

Szeretné megkérdezni, hogy a 10 % önerőbe a Közútkezelő Kht-t mennyire lehetne bevonni.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A háttérbe a közútkezelőt be lehet vonni, de a gesztornak az önkormányzatnak kell lenni, mert az elszámolásnál a számláknak az önkormányzat nevére kell szólnia.

6./ NAPIRENDI PONT:

Testvérvárosi találkozóra pályázat benyújtása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 7 igen 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta.

149/2013.(VIII.21.) sz. képviselőtestületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzata pályázatot nyújt be az Európa a polgárokért program 2007-2013 program alaphoz testvérvárosi találkozó megrendezésére.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

7./ NAPIRENDI PONT:

Klebelsberg Intézményfenntartó központ kérelme szakszolgálati intézményegység elhelyezésére.

Előadó: Fehér László polgármester

Rozmán László igazgató:

A 15/2013. EMI rendelet a Pedagógiai Szakszolgálat feladatait átszabja, magasabb szintre emeli. Minden feladatot el kell látni és ez azt eredményezi, hogy a Városi Iskolában a Pedagógiai Szakszolgálat részére eddig rendelkezésre bocsájtott helyiségek már kevésnek bizonyultak. A szakszolgálat ellátási területe a járás területével megegyezik, az óvodák, iskolák tekintetében rendkívül sokrétű feladatot látnak el. Erre megoldást az egykori kisegítő iskola épülete - mint funkcionalitásában, mint elhelyezkedésében – jelentene. Csupán egy tisztasági meszelésre lenne szükség és tudnának szeptember 1-én indulni. Az iskolákban 1-5 évfolyamon belép a hit és erkölcsoktatás is.

Fehér László polgármester:

Ennek az épületnek több alkalommal keresték a helyét. Tervezték, hogy a Soltis Színház fog beköltözni, aláírásgyűjtés volt arra vonatkozóan, hogy egyházi tulajdonba kerüljön. Az önkormányzatnak viszont olyan elképzelése volt, hogy maradjon meg tartalék épületnek, ami ha úgy hozza, az élet, bármilyen funkciója lehet még. A kosárlabda szövetséghez került beadásra egy pályázat, melybe az ingatlan mögött kosárlabda pályát alakítanak ki, az épület pedig öltözőknek, szertárnak és konditeremnek kiválóan alkalmas lenne. A pályázat elbírálása, ez év vége, jövő év eleje, és van egy 12-24 hónap befejezési része. Ha a pályázat sikeres is lesz akár egy évig is maradhat a szakszolgálat. Javasolja, hogy a tervek átvizsgálásával keressék meg annak a lehetőségét, hogy az öltözők leválasztásával, egy külön bejárat megnyitásával, akár véglegesen is maradhatna a szakszolgálat. Ez az épület átkerült a CVSE Sportegyesület kezelésébe, kéri a képviselőterület felhatalmazását, hogy a Sportegyesület elnökével folytassanak tárgyalást arra vonatkozóan, hogy az épület bizonyos területét használatba adják át a szakszolgálat részére, és meg kell nézni, hogy milyen munkákat kell elvégezni ahhoz, hogy szeptember 1-jén meg tudják kezdeni benne a munkát.

Nagyné Ferencz Mirtill képviselő:

Az iskola pedagógusai és a szakszolgálat munkatársai között nagyon jó kapcsolat alakult ki az évek folyamán, de valóban kinőtték már a rendelkezésükre bocsájtott termeket. Nagyon örült a kérésének, hiszen a szülők is méltóbb körülmények között várakozhatnak gyermekeikre. Támogatja az épület átadását a szakszolgálat részére

Fehér László polgármester:

Kiegészítésül még elmondta, hogy a korai fejlesztés jelenleg még a bölcsődében zajlik, de szeptembertől már ők is átkerülnének ebbe az épületben, itt is fel fog szabadulni egy terem, amire a bölcsődének is nagy szüksége van. Mivel ez az épület átkerült a CVSE kezelésébe, kéri a testület felhatalmazását, arra vonatkozóan, hogy folytasson tárgyalást az egyesület elnökével az épület megosztásáról.

Budai Bernadett képviselő:

Az önkormányzat átadja használatba az épületet, a rezsiköltséget ki fogja fizetni?

Rozmán László igazgató:

A rezsiköltséget természetesen a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fogja fizetni. Tájékoztatni szeretné a testületet, hogy az intézmények vezetői ezekben a percekben veszik át kinevezésüket a Budapesten a Szépművészeti Múzeumban Balogh Zoltán Miniszter Úrtól.

Söptei Józsefné alpolgármester:

A határozat kiegészítéseként javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a CVSE Sportegyesület vezetőjét, hogy térítésmentesen adja bérbe a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak a kisegítő iskola épületét.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 7 igen 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta.

150/2013.(VIII.21.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület hozzájárulását adja, és felhatalmazza a CVSE-t hogy az 527/1 hrsz-ú ingatlant 2013. szeptember 1-től a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Celldömölki Tankerületének térítésmentes használatába adja addig az időpontig, amíg a csarnok építésének megkezdéséig az épületre nincs szüksége.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2013. szeptember 1.

8./NAPIRENDI PONT:

Vasi Víz Zrt. kérelme

Előadó: Fehér László polgármester

Szóbeli előterjesztés.

Farkas Gábor jegyző:

Ivác település környékén van egy kivett rádió torony, ami 240 m², ebből 230 m² a Vasi Víz Zrt, 9,89 m² pedig Celldömölk Város Önkormányzatáé. Ez valószínű akkor került a tulajdonukba, amikor az önkormányzat kilépett a Vasi Víz Zrt-ből mint szolgáltató és apportként nem került vissza. Ezt a területet a Vasi Víz Zrt. használta 1997 óta, az önkormányzatnak nincs szüksége rá és kéri, hogy a tulajdonjogot adják át a Zrt. részére.

Fehér László polgármester:

Javasolja, hogy a képviselőtestület az Ivác 0111/4 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogáról mondjon le térítésmentesen Vasi Víz Zrt. javára.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 7 igen 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

151/2013.(VIII.21.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület az Ivác 0111/4 hrsz-ú ingatlant kérelmére térítésmentesen a Vasivíz Zrt. tulajdonába adja. A tulajdonjog átvételével kapcsolatos valamennyi költséget a Vasivíz Zrt. vállalja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2013. szeptember 1.

Fehér László polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, megköszönte a részvételt az ülést bezárta.

Kmf.

Farkas Gábor
jegyző

Fehér László
polgármester