

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. április 29-én 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Benkőné Rempert Lilla, Erdélyi Antal, Horváth Melinda, Karádi Mihály, Dr. Kovács Zoltán, Lukács Erzsébet, Nagyné Ferencz Mirtill, Söptei Józsefné képviselők, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradt:

Budai Bernadett, Dr. Várnai Levente képviselők.

A meghívottak közül megjelent:

Futó István – könyvvizsgáló, Piri Balázs – a Kemenesvíz Kft. ügyvezetője, Csizmaziáné Hubert Mária – a Népjóléti Szolgálat igazgatója, Gasztonyiné Fódi Zita – a Celldömölki Városi Óvoda vezetője, Bakó István – a Városgondnokság igazgatója, Rozmán László – a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Járási Tankerületének igazgatója, Danka Adél – a Celldömölki Városi Általános Iskola igazgatója, Joó Veronika – a Pedagógiai Szakszolgálat vezetője és a szakszolgálat három dolgozója, Kiss Lilla – pénzügyiroda-vezető, Dummel Ottó – műszakiiroda-vezető, Gyuricza Imre szakreferens, Dr. Györéné Losoncz Andrea – az Új Kemenesaljai főszerkesztője, Baranyai-Vajda Zsuzsanna – Városi Televízió munkatársa.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a televízió nézőit. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Fehér László polgármester:

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

NAPIREND:

1./ Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ 2013. évi pénzügyi terv végrehajtása.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ A városi általános iskola igazgatójának kérése.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ A Celldömölki Városi Általános Iskola feladatbővítésének véleményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ A pedagógiai szakszolgálat épületigénye.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Kemenesvíz Kft. hálózatfejlesztési és rekonstrukciós munkái.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ Továbbtanulás támogatása.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ Celldömölk Város Önkormányzatának 2013. évi ellenőrzési és összefoglaló éves ellenőrzési jelentése.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ A közterület-használati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Izsákfa Futball Club kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ A Celldömölk, József Attila utca 2. szám, 527/1 hrsz. alatti ingatlanra tervezett kosárlabdacsarnok méretének növeléséhez szükséges telekredezés.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ KMKK közterület-használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Dr. Varga Balázs kérelme parkolóhelyek kialakítására.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ Celldömölk Vasvári Pál utca 4-6. közterületen kialakítandó parkoló építési tervének elbírálása.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Kérelem önkormányzati tulajdonú lakás megvásárlására.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Kérelem visszavásárlási jog törlésére.

Előadó: Fehér László polgármester

18./ Köztéri alkotás a Városháza térre.

Előadó: Fehér László polgármester

19./ Csótár Csaba Tokorcs, Kossuth utca 8. szám alatti lakos kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

20./ Magyarország kincsestára sorozat részeként – Celldömölk könyv megjelentetése.

Előadó: Fehér László polgármester

21./ A Cellenergo Kft. rendes évi taggyűlése.

Előadó: Fehér László polgármester

22./ A lakossági távfűtési és melegvízszolgáltatási díjak megállapításáról szóló 34/1999.(X.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

23./ Finna István Kemenesszentmárton Úttörő utca 75. szám alatti lakos kérelme önkormányzati földút használatára.

Előadó: Fehér László polgármester

24./ Szúnyoggyérítés Celldömölkön.

Előadó: Fehér László polgármester

25./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Fehér László polgármester

26./ Vulkánfürdőn zajló felújításokról tájékoztató.

Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

1./ NAPIRENDI PONT:

Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

Szöbeli előterjesztés.

Fehér László Polgármester:

A két ülés között történekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselőtestületet:

Március:

10. Kiss Péternél, a város díszpolgáránál volt látogatáson budapesti otthonában.
11. A városi rendőrkapitány éwertékelő beszámolóján vett részt.
12. Rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak, ahol a 2014. évi útépítésekről tárgyaltak.
14. A Vas Megyei Közgyűlésen vett részt, a díszközgyűlésen nemzeti ünnepünk alkalmából kítüntetést vett át dr. Kovács Antal szülész-nőgyógyász főorvos.
15. Az 1848/49-es szabadságharc és forradalom emlékére városi ünnepséget tartottak.
20. A DRV Zrt. vezetőivel tárgyaltak a vízszolgáltató cég további működésére vonatkozóan.
25. A 2014. évi országgyűlési választásokon a szavazóköri delegáltak tették le az esküt. Ezúton köszönte meg a választásban részt vevő hivatali dolgozók és delegáltak munkáját.
29. A CVSE által rendezett egészségnapon vett részt, majd a Tavaszköszöntő elnevezésű, a KMKK által szervezett városi rendezvényt nyitotta meg.

Április:

4. A Magyar Asztalitenisz Szövetség elnökségi ülésére volt hivatalos.
9. A Wewalka Kft. vezetőivel folytattak egyeztetést Farkas Gábor jegyző úrral közösen. Délután rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak, ahol a közműves víz-, és csatormaszolgáltatási feladatok ellátásáról tárgyaltak. Később az épülő kosárlabdacsarnok tervezőivel folytatott egyeztetést.
11. A sárvári-celldömölki katasztrófavédelmi igazgatóság az iskolások számára Alsóságon rendezett versenyét nyitotta meg. Délelőtt a JUFA Ungarn Kft. által épített négycsillagos szálloda első vendégét köszöntötte a kft. vezetőivel együtt.
12. A Vas és Zala megyei fiatalok számára rendezett egyházmegyei ifjúsági napon vett részt.
14. A Magyar Asztalitenisz Szövetség alelnökéeként a szövetség főtítkárával, dr. Stocker Miklóssal, Klampár Tibor világbajnok asztaliteniszezővel, szakedzővel és Fazekas Péter többszörös magyar bajnok asztaliteniszezővel együtt délelőtt a kőszegi Dr. Nagy László Egységes Módszertani Intézményben, majd délután Celldömölkön, a Berzsényi Dániel Gimnáziumban adtak át pingpongasztalokat és felszereléseket. A gimnáziumban egy termet avattak Klampár Tibor tiszteletére.
18. A Magyar Erősember Szövetség és az Energie Fitness által szervezett erősember-versenyt nyitotta meg, majd másnap a verseny végén a díjakat adta át.

19. A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület elnökeként az egyesületi tagokkal hűsvéti adománygyűjtést tartottak, az adományokat rászoruló családokhoz és egyedülálló idős emberekhez juttatták el.
23. A Vulkan fürdő mellett felépített szállodát és kempinget avatták fel a beruházó JUFA Ungarn Kft. tulajdonosaival közösen.
24. Erdőszentgyörgyre, a Szent György-napi ünnepségre utazott városi delegáció, amelyet Karádi Mihály bizottsági elnök úr vezetett.
25. Délelőtt a Vas Megyei Közgyűlés soros ülésén vett részt.
Délután a celldömölki köztisztviselői és önkéntes tűzoltók éves beszámolójára volt hivatalos.
Banyó Gyula nemrég elhunyt művész-tanár emlékére nyílt kiállításon vett részt a KMKK-ban.
Este az ötödik alkalommal bajnokságot nyert asztalitenisz-csapatot ünnepelték, a MOATSZ alelnökeként a bajnoki érmeket és kupát adta át.
27. A Liszt Ferenc Vegyeskar által rendezett hagyományos Bárdos Fesztivált nyitotta meg.
28. Dr. Unger Istvánnal, a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság gazdasági igazgatójával egyeztettek a vagyonátadás-átvétellel kapcsolatban.
Délután előbb az oktatási, majd a szociális intézményfenntartó társulások üléseit vezette, majd a közlekedési szakemberekkel és a járás települési polgármestereivel menetrendi egyeztetést folytattak.
29. A TIT Vas Megyei Szervezetével tárgyaltak, mivel a 47. Savaria Urbanisztikai Nyári Egyetem és Tervező Tábort Celldömölkön szeretnék megtartani 2014. június 27. – 2014. július 4. között.

Ezután tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a tetőtér beépítése rövid időn belül elkészül.

Az extrém sportot űző fiatalok átadtak körülbelül 800 aláírást tartalmazó levelet, melyben kérik, hogy a város biztosítson számukra területet, mivel nem használhatják a CVSE kézilabda pályáját. A Városgondnokság igazgatója tájékoztatást fog adni az új pálya kialakításáról.

Tagi kölcsön került átutalásra a Celli Huke Kft. részére előzetes egyeztetés alapján március 26-án 3,5 millió forint összegben. Képviselő-testületi határozat szükséges.

Örömmel adott információt Karádi Mihály karitatív munkájának elismeréséről, miszerint a Máltai Lovagrend Tisztikereszt Ezüst fokozatát kapta.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy megtartotta a szokásos beszámolóját a 6. sz. körzetben, ahol polgármester úr is jelen volt. Röviden összefoglalta az előttük álló feladatokat, amihez kérte a Képviselő-testület, műszaki iroda, és a Városgondnokság segítségét. Legégetőbb problémája a 6-os körzetben lakóknak a Baross utca vasúttól bal oldalra eső járda építése, ami balesetveszélyes, több lakó is balesetet szenvedett már. Ez a városrész, ahol sok földes utca található még. Az elmúlt években a vízmű éves feladataiból több helyen vezetékcsere volt szükség, kizárólag a vonalas felbontások utáni helyreállításokat kéri ennek a körzetnek a lakossága, eddig kavicsal történt meg a feltöltés. Nagy probléma a Horváth Elek utca elején lakóknál merült fel, az utca végén lévő hulladék elhordás hiánya miatt áldatlan állapotra panaszkodnak. Az utca elején elhelyezett hulladéktárolók hamar megtelnek. Ugyanúgy az Április 4. utcában kritikussá vált a helyzet. Jönnek a meleg nyári napok, a hulladék felgyűlik. Nyomatékosan kéri, hogy mindkét helyen egy-egy hulladéktároló konténer legyen elhelyezve. Később az ÁNTSZ, illetve a lakosság rágcshálók elszaporodása miatti feljelentésére meg kell, hogy történjen. Akkor már munkagépekre is szükség lesz, többre kerül az utólagos helyreállítás, mintha folyamatos hulladéktárolásra adnának lehetőséget. A Baross utca a város legnagyobb átmenő forgalmát tudhatja magáénak, ahol egy gyalogos átkelőhely sincs, a leggyakrabban használt két helyen gyalogos átkelésre kellene lehetőséget nyújtani. Muszáj lenne ismét elkezdni ezt a munkát, megnövekedett a forgalom, falerakat kapott engedélyt, ahova nagy a gyalogos forgalom is. Többen jelezték, hogy a vasúti átjárónál nem elég figyelemfelhívó az a

magasságkorlátozó berendezés, amit alkalmaztak. Meg kellene próbálni szintén az közúti felügyeletnél, hogy mindkét oldalról arra felhívó berendezés legyen elhelyezve. Természetesen az utcák kátyúzása is felmerült, sok helyen panaszolták, hogy a kátyú nyomai ma is láthatóak, kijelölték, de a kivágása, javítása nem történt meg. Szeretnék az Árpád, Esze Tamás, Baross, Deák utcákban lenne bejárás. Az Esze – Baross utca sarkon olyan csapadékvíz elvezetési probléma van, ahol kisebb eső esetén is tenger látható. Nem azt várják, hogy minden egyszerre megvalósuljon, de látni kellene a feladatok elkezdését legalább. A következő napon a Kossuth utca és környékének lakossági tájékoztatója volt. Itt kevesebb probléma merült fel. A gyógyszertár feletti épület lakói nehezményezik, hogy azokon a területeken történik parkolás, ami az ő tulajdonukat képezi. Legalább azt szeretnék elérni, hogy ezen a helyzeten azzal változtasson a városvezetés, hogy a parkolók felfestését oldják meg. Ez nem nagy kérés, de az ott lakóknak sokat jelent. Örömmel vették, hogy lebontásra került a Budai Nagy Antal utcai épület. Figyelemmel kísérik a városvezetés ezzel kapcsolatos döntéseit, akár parkoló, akár más beruházás lesz. Felmerült, hogy próbálják meg ajánlani a hulladékszállítást végzőknél, hogy ne nagyon hajnali órákban kezdjék meg, sokszor négy-öt óra között kezdődik a hulladék szállítása és rendkívüli módon zavarja a lakók pihenését. Arra kérte a Képviselő-testületet, hogy fogadja el azokat az egyszerű javaslatokat, amiket elmondott. Úgy tudja, hogy a Baross utca szerepel a költségvetésben, a többiek kisebb jellegű javítások.

2./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Csatlakozott az alpolgármester asszony által felsoroltakhoz. Az ő körzetében, a Zrínyi és Botond utcában lassan közlekedni nem lehet, mert akkora kátyúk vannak. A pityervári városrészben lakók teljes joggal harmadrangú állampolgárnak érzik magukat. A fűnyírás most megtörtént, kérik, hogy amikor szükséges a későbbiekben is történjen meg. A Pozsonyi útnál nem megoldott a vízvezetés, eső esetén tengerként áll a víz. A Hunyadi utcában nincs járda, aminek megoldása halaszthatatlan és nem igazán tűr halasztást az OTP, Kossuth utca 18. számú ház előtti rész, akkora lyukak vannak a járdán, amiben már többen elestek. Megkérdezte mikor fejeződik be az Óvoda köz második üteme, amire ígéretet kaptak. Emlékeztetett arra az ígéretre, hogy a Gayer udvar rendbe lesz téve.

3./ Erdélyi Antal képviselő:

Megköszönte polgármester úrnak és a Városgondnokságnak, hogy a katolikus temetőben a kerítés elkészült. Ezért püspök úr is köszönetét fejezte ki a bérálás alkalmával. Elmondta, hogy választóközében (ami korábban három választóközre volt) nem tart lakossági fórumokat, mert nem látja értelmét 20-30 embernek tartani, hanem folyamatosan járja a részönkormányzathoz tartozó körzeteket, így sokkal több valós problémát érezhet, több emberrel tudja tartani a kapcsolatot. 2012. február 8-án a részönkormányzat összeállított egy listát, szeretnék volna, ha 2014. végére legalább azok a dolgok elkészülnek, az utépítéseken kívül apró dolgok. A sági városrészben egy-két utcában pár ház előtt elmaradt a járdaépítés, mert a Városgondnokság dolgozóit elrendelték. Utána nézett, hogy hova, máshol építettek járdát. Emlékeztetett arra a rendkívüli képviselő-testületi ülésre, ahol csak az utépítéseket tárgyalták és döntöttek róla. Ha most az alpolgármester asszony által elmondott kéréseket teljesítik, ezek része el fog maradni. Minden képviselő felsorolhatja jó pár dolgot, hogy mit kell megoldani. Kérte, hogy tartsák be, amit egyszer elfogadtak, azokat vigyék végbe, ne csináljanak fél munkát. Tájékoztatta az alsósági városrész lakóit, hogy a Sági utca 200. szám alatt lebontásra került ingatlan helyére nem terveznek önkormányzati bérlakásokat építeni. Telkeket szeretnék kialakítani, amit önerős építkezéshez megvásárolhatnak.

4./ Karádi Mihály képviselő:

Teljes mértékben egyetértett Erdélyi Antal képviselővel. Tájékoztatóként elújságolta a Zalka, Balassi utcai lakóknak, hogy a vízvezetés tervezése

elkezdődött. A Kodály Zoltán utcai tömblakásoknál a járdaépítést hamarosan el tudják kezdeni, és a játszóteret játékokkal, padokkal bővíteni tudják. Erdőszentgyörgy testvérváros meghívására április 24-27-e között négy fős delegációval vettek részt a Szent György Napok rendezvényen, sok szép program és szívélyes fogadtatás várta őket. A Soltis Színház tagjaival is találkoztak.

5./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Elmondta, hogy a képviselőknek kötelezettségei vannak az önkormányzati törvényben leírtak szerint, ezt jelenti a körzetével való kapcsolattartást, tájékoztatást, ottani igények meghallgatását. Felszólalása azt tartalmazta, hogy a lakossági fórumot ismételten az előző évekhez hasonlóan megtartotta. Azért van a fórum, hogy tudják miben kéri a városvezetés támogatását, halljanak a változásokról. Amiket elmondott egyszerű dolgok, szerepelt az idei költségvetésben is. Úgy gondolta, hogy a lakossági fórumon résztvevők így is hallják, hogy az általuk felvetettek kezelve vannak. Bizik abban, ha a többi képviselői megtartja a lakossági fórumot, hasonló problémákkal megjelenik. Ami szerepel a költségvetésben természetes, hogy meg kell lennie, az általa felsorolt dolgok 80 százaléka benne van, a többi nem túl nagy dolog.

6./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Ő is ismeri a körzetében felmerülő problémákat, de csak a legsürgetőbbet említette. Nem mindig egyformán vannak kezelve a körzetekben megoldandó feladatok.

7./ Fehér László polgármester:

Véleménye szerint vannak helyzetek, amikor ad hoc jelleggel valamit elő kell terjeszteni, ilyen a hulladéktároló konténer elhelyezése a Horváth Elek és Április 4. utcában. Többször volt már próbálkozás ezeken a helyeken a hulladék elszállításával. Mindig az történt, hogy amit a használtcikk árusok nem tudnak eladni, az éjszaka folyamán berakják a konténerbe. Lehet, hogy azokat a konténereket nem kéthetente, hanem kétnaponta kell majd üríteni, ugyanakkor 50 százalékkal megemelték ezeknek a hulladéktárolóknak az elszállítási díját. Ha valaki nem tartja be az együttélés szabályait, fel kell vállalni a kilakoltatásukat. Vannak az alpolgármester asszony által más felvetett dolgok, ahol be kell tartani a működési rendet. A Városgondnokság annyi emberrel tud dolgozni, ahány munkavállalója van. A közmunka program néhány nap múlva lejár, a kevesebb létszámmal kell beérnie. A közmunkásokkal nagyon sok feladatot elvégzett (pl. Budai Nagy Antal utcai ház, tűzoltó szertár bontása). A Kemenesvíz Kft. ügyvezetője el fogja mondani, hogy az Óvodaköz második üteme miért nem indult el. A Gayer téri udvar rendbetétele szerepel abban az útépítési csomagban, amit elfogadtak. Támogatni fogja, hogy a járda elkészüljön elsősorban, valamint a parkolók helye. Az utat biztos, hogy nem tudják az idén megépíteni. A kátyúzásokat folyamatosan kell végezni. A részönkormányzat vezetője örömmel számolt be arról, hogy az alsósági városrész temetőjében elkészült a kerítés. Sajnos megtörtént az, hogy a friss betonból az éjszaka elvitték a kerítéslábakat. Ezek bosszantó, felháborító dolgok

8./ Bakó István igazgató:

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy május 15-étől lehet felvenni embereket ismételten, de azt a keretösszeget nem tudták megmondani, ami Celldömölkre jut. Nem tudják mekkora kapacitás áll majd rendelkezésükre. A támogatás 85 százalékos, 15 százalékot a Városgondnokságnak a költségvetéséből kell hozzátenni. Van annyi bérmegtakarításuk, hogy 15 napra 5 embert fel tudnak venni. Az extrém sportok számára a 23,5x15 m-es új pálya építése a CVSE telephelyén megkezdődött tíz napja, a Kemenesvíz Kft.-vel végzik közösen. A tegnapi napon megtörtént a tömörítés, ma szakkég végzi a betonozást. Kérte a Rendőrség, Polgárőrség segítségét, hogy éjszaka figyeljék a pálya környékét, nehogy a kerítésen átmászva nehogy rámenjenek a friss betonra.

Azt javasolta, hogy zárt konténer kerüljön kihelyezésre a Horváth Elek és Április 4. utcában, a kis ajtókon nagyméretű szemetet nem lehet betenni. Nyilvántartást fognak vezetni, hogy milyen gyakorisággal kell üríteni, egy hónap múlva referálni fog róla.

9./ Fehér László polgármester:

Kérte a Városgondnokságot, hogy a betonozást követően biztosítson embert a pálya figyelésére.

10./ Nagyné Ferencz Myrtil képviselő:

Figyelmeztetett arra, hogy a volt orosz temető helyén van még egy nagy fenyőfa, ami száradt és ki kellene vágni. Tavaly ősszel ígéretet kapott, hogy az E-On által megcsonkított fák meg lesznek igazítva.

11./ Bakó István igazgató:

Ezeknél a fáknál komoly teljesítményű vezeték húzódik, arra nincs engedélyük, hogy ott dolgozzanak. Ugyanez a problémájuk, hogy ilyen vezeték húzódik a Hunyadi utcában a Gayer szobornál. Ugyanúgy nem tudnak vezetéknél kosaras autóval dolgozni, amíg áram alatt vannak a vezetékek.

12./ Dummel Ottó műszakiroda-vezető:

Megköszönte Jenei Zsolt közreműködését az új pálya kialakításánál, szaktudásával irányította a munkát, ami biztosítja a pálya használhatóságát, valamint a betont önköltségi áron biztosítja. A Kossuth utca 18. szám előtti járda hibáival kapcsolatban elmondta, ha azt akarják, hogy a belvárosi képhez igazodjon (térkö), komolyabb beruházásra van szükség.

13./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Azt szeretné, hogy a balesetveszély legyen elhárítva.

14./ Piri Balázs ügyvezető igazgató:

Elmondta, hogy egy hete rendelkezik aláírt szerződéssel az Óvoda köz 2. ütemére. A héten végzik a vízóra leolvasásokat, a jövő héten el tudják kezdeni a csapadékvíz elvezetési munkákat.

15./ Erdélyi Antal képviselő:

Megkérdezte, hogy az alsósági városrészben az idei évben befejezi-e a Városgondnokság az elmaradt járdaépítéseket.

16./ Fehér László polgármester:

Ígéretet tett arra, hogy rövid időn belül bejárják azokat a járdaszakaszokat, amik elmaradtak.

17./ Horváth Melinda képviselő:

Átnyújtotta polgármester úr részére Ágh Péter országgyűlési képviselő megbízásából a 2014. márciusában miniszterelnök úr kézjegyével ellátott Bizonyoságlevelet. A kormány döntése alapján az adósság konszolidációját jelentette, a magyar kormány Celldömölköt 732.607.000,- Ft adósságából maradéktalanul kiváltotta.

18./ Fehér László polgármester:

Megköszönte képviselőtársának a bizonyoságlevelet. Hozzátette, természetesen jó, ha egy önkormányzat adósságát átvállalják, a különböző elvonások miatt (pl. személyi jövedelmi adó, gépjármű adó) ez öt év alatt egyenlítődik ki, utána kevesebb bevétele lesz az önkormányzatnak.

A képviselő-testület az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

46/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről szóló beszámolót.
2. A Képviselő-testület hozzájárulását adja, hogy a Horváth Elek utcába és Április 4. utcába egy-egy zárt konténer kerüljön kihelyezésre.

A Városgondnokság köteles a május hónapban megtartásra kerülő Képviselő-testületi ülésen beszámolni a konténerek szállításának gyakoriságáról és a felmerülő költségekről.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2014. május 28.

47/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület elfogadta a Celli Huke Kft. részére előzetes egyeztetés alapján 2014. március 26-án átutalt 3.500.000,-Ft tagi kölcsön befizetését.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

2./ NAPIRENDI PONT:

2013. évi pénzügyi terv végrehajtása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Kiss Lilla pénzügyiroda-vezető:

Előadta, hogy Celldömölk város Önkormányzatának 2013. évi pénzügyi gazdálkodásáról elkészítették a jogszabályi előírásoknak megfelelően a zárszámadási rendelet tervezetét, 66 oldalnyi szöveges elemzést. Ez elég részletes elemzést nyújt és képet fest az önkormányzat gazdálkodásáról. Kiemelte a legfontosabb dolgokat. 2013-ban a Képviselő-testület a pénzügyi terv főösszegét 2.700.587.000 forintban állapította meg, év végére az előirányzatok csökkentek, aminek jogszabályi változás az oka. Jogi személyiséggel rendelkező társulások mind az óvoda, mind a Népjelölti Szolgálat esetében mindennemű bevételét, kiadását ki kellett vezetni az önkormányzat gazdálkodásából. Ez okozta az előirányzatok csökkenését. Ha ezt figyelmen kívül hagyják, azt kell megállapítani, hogy nőtt volna a főösszeg. 2013. január elsejétől közös önkormányzati hivatal működik hat fenntartó településsel. Mindegyik település eleget tett a közös fenntartás követelményeinek, a működtetéshez szükséges pénzügyi forrásokat utalta a közös hivatalnak, a szakmai munka is megfelelően működött. Az iskolák fenntartását igaz, hogy átvette az állam, de a működtetés 66 millió forintnyi kiadást jelentett, ami a Városgondnokság költségvetésében jelent meg működtetési szakfeladaton. Az általános iskola, Berzsenyi Dániel Gimnázium és Ádám Jenő Zeneiskola működtetési kiadásairól van szó. Elindult a Kemenes Vulkánpark év közben, 2013. áprilisában. Az eredeti előirányzatok nem is tartalmaztak fedezetet, működési tartalékba került elkülönítésre 10.700.000,-Ft összegben át is lett adva. Mindegyik intézmény sikeresen gazdálkodik, pótelőirányzatra nem volt szükség. A bevételi előirányzatokat is sikeresen teljesítették. Amelyik intézmény működésében gazdálkodási probléma adódott, sikerült más forrásból fedezni (Önhiki, szerkezetátalakítási tartalék, pályázati bevétel). 2014-ben is az önhiki utódjaként megjelenő rendkívüli önkormányzati támogatásból várhatóan 70 millió forintnyi bevételt remélnek. 2013-ban a működési bevétel 101 százalékban, a felhalmozási bevétel 84 százalékban teljesült. Kiemelte a saját bevételeket, az iparüzési adó a legjelentősebb bevételi forrás, még jelentősebb, mint az állami finanszírozás, mintegy 587 millió forintnyi folyt be 2013-ban. A kommunális, gépjármű adók is 100 százalékos teljesítésen felüli eredményt mutattak. Megköszönte a lakosság, gazdasági társaságok megfelelő adómorálját, az adócsoport sikeres behajtási tevékenységét. Önhiki támogatásból 49.800.000 forint folyt be, az óvoda kieső működési bevételét pótolta. A fenntartási jellegű bevételek alulteljesültek, ez három tényezőre vezethető vissza. Az ingatlan értékesítések alulteljesülése, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok likviditása, társaságok problémája. A Kemenesvíz Kft. tudott osztalék bevételt fizetni, a Celli Huke Kft. már nem tudott osztalékot fizetni 2013-ban. 2014-ben veszteséges működésre kell számítani a HUKÉ Kft-vel kapcsolatban. Az önkormányzati vagyon üzemeltetéséből származó bevétel alulteljesült. A fürdőnél öt havi bérleti díjjal tartoznak, a konstrukció átdolgozása indokolt. Támogatás értékű felhalmozású bevételek 61 százalékban teljesültek, az az oka, hogy 2013-ban az önkormányzat több nagy projektet valósított meg, ki is fizette a számlákat, utólagos finanszírozásúak voltak (pl. leszakadt kerékpárút, ivóvíz tisztítás tervezése). Ezek a támogatások 2014. elején folytak be, 62 millió forintnyi bevételt jelentettek. A JUFA Ungarn Kft-től befolyt 44 millió forint a nagyméretű műfüves labdarúgó pályára önerőként átvett összeg. Adósságkonszolidációval 2013-ban mintegy 50 millió forint tőke és kamattörlesztéstől szabadult meg az önkormányzat. A tárgyévi kiadások 93 százalékban teljesültek. Amelyik intézménynél pénzmaradvány volt, a 2014. évi működést szolgálja. A Városgondnokságnál ez teszi lehetővé a kommunális takarítógép beszerzését. A KMKK sikeres évet tudhat maga mögött, 36 millió forint pályázati bevétel segítette az intézmény működését. Kiemelte, hogy a lakbértartozások állománya megközelíti a 30 millió forint összeget. A Kemenes Vulkánparknál a várt látogatószám nem teljesült 2013-ban, azonban a takarékos gazdálkodás következtében nem szorultak pótelőirányzatra, 2014-ben több látogatót vár az intézményvezető. Tájékoztatást adott az önkormányzati vagyon alakulásáról is. 2013-ban került kivezetésre a kórház ingatlan állománya, ez eredményezett jelentősebb csökkenést, a CVSE pályázatához átadott ingatlanok kivezetése is megtörtént, 92 millió forinttal csökkentették a vagyon állományát. A beruházások az elmúlt évekhez képest is nagy ütemben

zajlottak, 812 millió forint az az összeg, ami beruházás volt, az aktivált beruházások értéke 620 millió forint volt.

2./ Futó István könyvvizsgáló:

Elmondta, hogy a könyvvizsgálói feladat az egyszerűsített éves beszámolóra koncentráldott, mely tartalmazza a mérleget, pénzforgalmi, pénzmaradvány kimutatást. A Képviselő-testület a zárszámadást tárgyalja. Formai előírások nincsenek, csak tartalmi felsorolások. A könyvvizsgáló feladata vizsgálni, hogy a zárszámadás – ami beterjesztésre került – tartalmában összhangban van-e kötöttséget tartalmazó beszámoló előírásával. Középpontban a mérleg és az egyszerűsített beszámoló állt. Kiemelte a legfontosabb összefüggéseket. Kiemelte, hogy a tárgyi eszköz állomány nettó értéke 0,8 százalékkal csökkent, annak ellenére, hogy igen jelentős beruházások lettek aktiválva. Ebben két dolognak volt szerepe, egyik, hogy a kórház vagyonának kivezetésére csak 2013-ban került sor, illetve a sportegyesületnek részére pályázat miatt volt ingatlan átadás. Vizsgálnia kellett a kataszteri – számviteli nyilvántartás közötti egyezőséget, mely 14.700.000.000 forinttal egyezőséget mutat. Az ingatlan vagyon elhasználódott mértéke 15 százalékos. Ez azt jelzi, hogy vagyonon belül igen magas az új fejlesztésű ingatlan aránya. Az önkormányzatnak kilenc társaságban van részesedése. Vagyongyarapodás másfél millió forint értékben volt üzletrész vásárlás miatt, ami mögött törvényi dolgok vannak. Még mindig szerepel a befektetések között a Cellvíz Kft. üzletrésze. 2007-ben született döntés, hogy végelszámolással megszüntetik, sajnos még mindig húzódik, cégbíróági végzés kell. Jelentős összeget tesznek ki a kezelésre átadott eszközök, ezeket az Állami Számvevőszék is ellenőrizte a közelmúltban. A forgóeszközök készletértéke nagyon lecsökkent, az óvoda élelmezési készlete nem itt van kimutatva. A követelés-állomány megugrott, háromszorosára nőtt. Vizsgálta a pénzforgalmi jelentés, ez részletesen leírásra került a beszámolóban. Állami támogatás, finanszírozás korrekciót összegeivel mintegy 5 millió forintos visszafizetési kötelezettsége van az önkormányzatnak az állammal szemben. A korrigált pénzmaradvány 188.604.000,-Ft. A zárszámadás tartalmazza a részletes kimutatást. Kihangsúlyozta, hogy ez olyan pénzmaradvány, amelynek minden forintja 2013. évről áthúzódó feladatok megoldását célozza, szabad pénzmaradvány nincs. Negatív pénzmaradvánnyal egyetlen intézmény sem zárt. A beterjesztett beszámoló, zárszámadás valós képet mutat az önkormányzat vagyoni, pénzügyi helyzetéről, korrekten tájékoztat, azt elfogadásra javasolta.

3./ Fehér László polgármester:

Utalt arra, hogy az éves beszámoló vegyes képet mutat, mivel intézményfenntartó társulásba lett adva az óvoda és a Népjóléti Szolgálat. Bizonyos területeken alacsonyabb lenne a normatíva, több pénzt kellene mellé tenni az önkormányzatnak. Celldömölk Város Önkormányzatának 100 százalékos vagyonáról van szó, az intézményfenntartó társulások csak a működtetésben jelennek meg. A fürdőnél 700 millió forintos fejlesztés volt. JUFA felépítménye önkormányzati földterületen épült, nem az önkormányzat vagyonában jelenik meg, mégiscsak azon a területen épült meg. Az a fürdő körülbelül három milliárd forint értékű fejlesztés közelébe fog eljutni tíz év alatt.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Celldömölk Város Önkormányzata 7/2014.(IV.30.) sz. önkormányzati rendelet az önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.

3./ NAPIRENDI PONT:

A Városi Általános Iskola igazgatójának kérése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Tájékoztatást adott arról, hogy a bizottságok milyen javaslatot adtak a Képviselő-testület felé. A tanév végi ellenőrzés során állapítsák meg milyen felújításra, pótlásra van szükség az átadott vagyon tekintetében. Egyeztessenek az iskola igazgatójával és a tankerületi igazgatóval az eszközök, felszerelések, taneszközök beszerzésének szükségességéről az ide vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

2./ Horváth Melinda képviselő:

Úgy értelmezi a határozati javaslatot, hogy a munkacsoport azt fogja vizsgálni, ami igényt az igazgató asszony beadott és hogy mire van lehetőség.

3./ Fehér László polgármester:

Felvetődött, hogy takarítót kellene még felvenni, a sportudvar felszerelése, iskolabútorok beszerzése. Megnézik a lehetőségeket, nem zárkoznak el. Nem azt mondták, hogy a törvény által előírtakon kívül semmivel sem foglalkoznak. Az augusztusi képviselő-testületi ülésre lehet olyan beszámoló, hogy mit tudnak az idén megvalósítani, mi szerepeljen a jövő évi költségvetésben.

4./ Horváth Melinda képviselő:

Javasolta, hogy ezt minden évben tegyék meg. Azért kever most vihart, mert április van, a városnak elfogadott költségvetése van. A költségvetés készítése előtt kell tudni, hogy mit vállalhatnak fel a következő évben.

5./ Fehér László polgármester:

Véleménye szerint ez nagy kihívás lesz a következő Képviselő-testület számára is, hogy ez a testület felvállalta az iskola működtetését. Biztos, hogy ő mindig támogatni fogja, hogy az önkormányzat továbbra is részt vegyen a működtetésben.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

48/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület megbizta – polgármesterből, alpolgármesterből, Humán Szolgáltatások Bizottsága elnökéből, Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság elnökéből, Részönkormányzat elnökéből,

Városgondnokság igazgatójából, Horváth Melinda képviselőből, oktatási- és közművelődési szakreferensből álló – munkacsoportot, hogy 2014. június 30-ig végezze el a Celldömölki Városi Általános Iskolában az éves tulajdonosi ellenőrzést, melynek során meghatározza az átadott vagyon pótlásának, felújításának szükségességét.

A munkacsoport munkájába vonja be és egyeztessen az iskolaigazgatóval és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ tankerületi igazgatójával az eszközök, felszerelések, taneszközök beszerzésének szükségességéről, és annak finanszírozásáról.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2014. június 30.

4./ NAPIRENDI PONT:

A Celldömölki Városi Általános Iskola feladatbővítésének véleményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellékelete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Felolvasta a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Celldömölki Tankerületének igazgatója kérését. Indítványozta, hogy az iskola alapfeladatainak bővítését javasolja a Képviselő-testület.

2./ Benkőné Remport Lilla képviselő:

Megkérdezte, hogy külön osztályok fognak-e alakulni, vagy integrált oktatás keretében lesz a feladatbővítés, min fognak változtatni.

3./ Rozmán László tankerületi igazgató:

Nem fognak külön osztályok alakulni, semmiképp sem akarnak a szegregáció irányába menni. Az Intézményfenntartó Központ 2013. január 1-étől végzi tevékenységét, ebből következően új területeken új intézményi alapokat kellett létrehozni. Hozzáigazítást jelent, technikai jellegű változtatás. Minden intézménynél végigviszik ezt a módosítást, de véleményeztetni kell az önkormányzattal.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

49/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület a Celldömölki Városi Általános Iskola székhelye szerint illetékes és az intézményt működtető önkormányzat döntéshozó szerveként javasolja az iskola alapfeladatainak bővítését az utazó gyógypedagógiai szolgálat és az enyhe értelmi fogyatékos tanulók oktatása tevékenységgel.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5./ NAPIRENDI PONT:

A pedagógiai szakszolgálat épületigénye.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Tájékoztatásképp elmondta, hogy ez a szakszolgálat régebben is működött a kistérség feladatellátásában. Bizonyos feladatokat akkor is elláttak, a Városi Általános Iskolában volt kijelölt helyük. A szakszolgálat most a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szombathelyi Tankerületéhez tartozik, az ő feladatuk, hogy a hét járásban ezt a feladatot ellássák, a járási székhelyen lévő önkormányzattal felvegyék a kapcsolatot. Celldömölk ingyen biztosította számukra a helyet. Sikeres lett a TAO-s sportpályázat tornacsarnok építésére. Júliusban el fog indulni az építkezés, a József Attila utcai épületben fog helyet kapni a szertár, iroda, öltözők, mosdók. A Képviselő-testületnek azt kell megnézni, hogy tud-e helyiséget biztosítani a szakszolgálat számára. Fodor István tankerületi igazgató is eljön, hogy megnézze a felajánlott ingatlanokat. Megjegyezte, hogy a mai napig a szakszolgálat által használt víz,- villany,- fűtési költséget a Városgondnokság fizeti.

2./ Joó Veronika, a tagintézmény vezetője:

Megköszönte azt, hogy tavaly nyár végén úgy döntött a Képviselő-testület, hogy egy évig a József Attila utca 2. számú épületben működhetnek, ahol ideális környezetet tudtak kialakítani ellátási feladataikhoz. Amikor kistérségi működtetés alatt látták el feladataikat, összesen 20 főt kellett ellátniuk, szakfeladataik száma most már öt, közel 1000-1500 gyereket látnak el egy év alatt 0-18 éves korig járnak ide a gyerekek. Fontos lenne ha olyan helyen lehetnének, ami egyrészt a város központjában van, másrészt az iskolához is közel van, sok iskolás gyerek is jár hozzájuk. Megnézte azokat az épületeket, amelyek a bizottságokban felmerültek. Köszöni, hogy a város felajánl bármely épületet is, de azok az épületek nem állnak olyan állapotban, hogy beköltözhessenek. A szakszolgálat dolgozóinak nem lesz nyári szünet, ők azok a pedagógusok, akiktől elvették a 46 nap szabadságot, nyáron is dolgozniuk kell. Helyet kell biztosítani – természetesen a fenntartójuknak – ahhoz, hogy működni tudjanak. Megköszönte a segítséget és kérte, hogy amikor a tankerületi igazgató Celldömölkre jön ez ügyben tárgyalni, akkor segítse az önkormányzat őket, mégiscsak a városért és a járásért dolgoznak.

3./ Fehér László polgármester:

Az önkormányzatnak nem sok szabad ingatlana van, arra is van esély, hogy a Népjóléti Szolgálat konyhája a kórház konyhájába visszakerült a volt Eötvös iskola konyhájába. Felelős városvezetés vagyonvesztést nem tesz. Alsóságon az iskola volt alsó tagozatos épülete üres, ezt fel tudják ajánlani, ideális hely lenne. Felvetődött az iskola melletti Árpád utca 32. sz. alatti családi ház. Nem tudja megítélni, hogy az nagyságrendileg elégséges-e a feladatellátáshoz. Arra gondoltak a tanulólétszám csökkenése miatt, hogy a Városi Általános Iskolában biztos fog felszabadulni tanterem. Az intézmény vezetője elmondta, hogy így tudtak kialakítani szaktantermeket. Mivel az Apáczai Könyvkiadó állami tulajdonba került, elképzelhetőnek tartja, hogy ott helyezik el a szakszolgálatot.

4./ Nagyné Ferencz Myrtil képviselő:

Kihangsúlyozta, hogy a szakszolgálattal a városi iskolának nagyon jó volt a kapcsolata akkor is, amikor az iskola épületében látták el feladatukat. A problémás gyerekek ott voltak a közelben, egyedül is át tudtak menni. Ugyanakkor hátránya volt, hogy a szakszolgálat órabeosztása nem ugyanolyan mint a normál órák beosztása. A problémás gyerekekkel való foglalkozást nehezítette a többi osztály zajongása a szünetekben. Örömmel vették, amikor előterjesztették, hogy szeretnének különköltözni. Nagyon szép a városi iskola, de hatalmas aulákból, folyosókból áll, minden terme lakott. Nem tartja szerencsésnek, hogy a szaktantermi rendszert megszüntessék. Megkérdezte, hogy a Dr. Géfin tér 10. szám alatti közösségi házban nem lenne-e számukra hely.

5./ Fehér László polgármester:

Válaszában elmondta, hogy a közösségi házban hat iroda van. A járási hivatalt úgy tudták elhelyezni, hogy a gyámhivatal ott kapott helyet három irodában. A többi irodában a szolgáltató cégek vannak, mint a Celli Huke Kft., Cellenergo Kft. és a harmadik irodában – ami jelenleg üres – a vízszolgáltató fog ügyfélszolgálatot végezni. Akkor is úgy döntöttek, hogy nem piaci alapon adják ki az irodákat, ami évente két millió forint bevételt jelentett volna, hanem segítenek a járási hivatal elhelyezését.

6./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Nem támogatja a szakszolgálat elhelyezését az alsósági alsós épületben. Nem hiszi, hogy Ságra le tudnak menni akik a járás községeiből hozzák be a sérült gyerekeket. Van olyan gyerek is, aki járni sem tud, mert korai fejlesztésre hozzák őket. Alkalmasabbnak látja az Árpád utcai házat, olyan hely kell, hogy aki leszáll a buszról, vonatról, minél előbb a szakszolgálathoz kerüljön.

7./ Lukács Erzsébet képviselő:

Neki is az a véleménye, mint az előbb felszólaló képviselőtársának. Javasolta, hogy nézzék végig az önkormányzati ingatlanok listáját. Felvetette a Mikes utca 18. szám alatti volt könyvtárhelyiséget, valamint a Búza János utcai ikerházat.

8./ Karádi Mihály képviselő:

Teljes mértékben egyetért azzal, hogy szüksége van a szakszolgálatnak ingatlanra, az ő dolguk, hogy elfogadják-e, vagy nem. Az a véleménye, hogy annak adja ingyenesen bérbe az ingatlant, aki legalább kifizeti a rezsiköltséget. Több százezer forintos adóssággal rendelkezik, amit az önkormányzat kifizetett, úgy gondolja, hogy először azt rendezni kell.

9./ Erdélyi Antal képviselő:

Úgy gondolja, ahogy Ságról be tudnak jönni dolgozni, be tudják hozni a gyerekeket iskolába, óvodába, ugyanúgy ki is lehet menni. Sokan Szombathelyre hordják a sérült gyerekeket, ott sincs közvetlenül az iskola, vasútállomás mellett.

10./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Nincsenek könnyű helyzetben. Eddig is igyekeztek mindenhez segítőkészen hozzáállni, hogyne tennék ugyanezt amikor az ott dolgozóknak sokkal nehezebb munkájuk van, mint egy normál osztályban dolgozónak. Azt meg kell látni, hogy az önkormányzatnak is határaik vannak, azt tudják felajánlani, ami az önkormányzat tulajdonában van, és utána el lehet dönteni, hogy megfelel-e, vagy nem. Ezek közül valamelyik érdekli-e a KLIK Vas megyei vezetését, alkalmasnak találja-e, vagy nem. Sajnálja, hogy a József Attila utcai épületben csak egy évig maradhatott a szakszolgálat, ugyanakkor örül, mert egy sikeres pályázat volt. Ez a bérleti szerződésben rögzítésre is került. Az is lehet, hogy ideiglenes megoldást kellene találni a szombathelyi szervezetnek, lehet, hogy a magánszférában van olyan. Lesznek változások, nagyobb volumenű mozgások. A kórházba beköltözik a rendelőintézetben lévő funkció, megint lesz egy üres épület. Véleménye szerint az iskola körzetében kell maradni, de azt az időszakot, amíg ez a lehetőség megteremtődhet, célszerű lenne olyan bérleti lehetőséggel megoldani, ami elől nem zárkoznának el azok, akik segítőkészek Celldömölkön. Ne vegyék el a lehetőséget a várostól, hogy az üres ingatlanait felajánlja, lássák a jó szándékot, hogy felajánlják és utána megnézhetik, hogy alkalmasnak találják-e, amit megéri átalakítani, felújítani, hogy megfelelő komfortfokozattal bírjon.

11./ Fehér László polgármester:

A megyei központnak nincs jogosultsága a magánszférából való bérlemény igénybevételére. Vagy alkalmasnak találják az önkormányzat által felajánlott valamelyik ingatlant, vagy elhelyezik valamelyik állami tulajdonban lévő ingatlanban. Ha egyik sem ad megoldást, akkor kérhetnek engedélyt a minisztériumtól magánszektortól való bérleményre. Igaza van azoknak a képviselőknek, akik azt mondják, hogy a Képviselő-testület ne mondjon nemet egyik ingatlanra sem. A tervek szerint 2015. nyarára kell a rendelőintézet minden funkciójának beköltözni a kórházba. Még nincs meg a kivitelező, 12 hónap alatt kellene megtörténni, hogy minden rendezett legyen. Szerinte ha 2015 év végére elkészül, akkor szerencsésen alakul. Nem tudni, hogy mi lesz az épülettel. Bennük megvan a szándék, hogy segítsenek, de a városközpontban olyan vagyont nem lát, amit fel tudnak ajánlani. Kérte a műszakiiroda-vezetőt mondja el az építkezés ütemezését. A szakszolgálat vezetője azért is kérte a segítséget, mert nekik nyáron is dolgozni kell.

12./ Dummel Ottó műszakiiroda-vezető:

Július elsején elindulhat a munkaszervezés, munkaterület átadása.

13./ Fehér László polgármester:

Úgy gondolja, hogy az lenne az optimális, ha június 30-áig maradna a szakszolgálat a József Attila utca 2. szám alatti ingatlanban. Nem lenne szerencsés, ha a munkaterület átadása után keveredne, hogy kinek mennyi rezsiköltsége merül fel. Úgy gondolja, hogy a nyári szünetben a Városi Általános Iskolában bizonyos feladatellátást meg tudnak oldani augusztus 20-áig.

14./ Joó Veronika, szakszolgálat vezetője:

Elmondta, hogy a fenntartónak kell az önkormányzattal rendezni a rezsiköltséget, ők csak a szakemberek, nem tehetnek róla, de ők vannak nehéz helyzetben leginkább, ezért is fordult segítségért.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

50/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület megbizta a polgármestert, hogy folytasson egyeztetést a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szombathelyi Tankerülete igazgatójával a Vas Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Celldömölki Tagintézményének elhelyezéséről, a Celldömölk Város Önkormányzatának tulajdonában lévő szabad ingatlan felajánlásával.

A Celldömölk József Attila u. 2. szám (527/1 hrsz) alatti ingatlan a pedagógiai szakszolgálat 2014. június 30-áig használhatja a sportcélú fejlesztés megkezdése miatt.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

6./ NAPIRENDI PONT:

Kemenesvíz Kft. hálózatfejlesztési és rekonstrukciós munkái.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Ez előterjesztésben leirtakhoz hozzátette, hogy időközben beérkezett panasz kapcsán szükséges a Sági utca 58-70 számú lakóházaknál vízelvezető árok kialakítására, mert a nagy esőzés gondot jelent, megáll a víz.

2./ Piri Balázs ügyvezető igazgató:

Tájékoztatta a Képviselő-testületet a Temesvár utcai minőségi probléma miatt felmerült költségeik megtérüléséről. A meghibásodott szerelvényeket gyártó cég importőrével meg tudtak egyezni, a költségeik 80 százalékát megtérítették, a társaság számlájára átutaltak tízezer eurót.

3./ Erdélyi Antal képviselő:

Az a javaslata, hogy ez legyen a kátyúzások fedezete.

4./ Nagyné Ferencz Myrtili képviselő:

Kérte, hogy a Kisdobos utca csapadékvíz elvezetésére is fordítsanak ebből az összegből, mert eső esetén az ingatlanok tulajdonosai alig tudnak a házukhoz eljutni.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

51/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kemenesvíz Víziközmű Kft. a rendelkezésére álló közműfejlesztési hozzájárulásból és ivóvízkontingens értékesítéséből 6.996.823,-Ft + ÁFA összegben elvégezze a Baross G. és Pápai utcák ivóvíz gerincvezetékeinek összekötését.
2. A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 2014. évi vízi közmű hálózat rekonstrukciós keret terhére a Kemenesvíz Víziközmű Kft. 17.888.439,-Ft + ÁFA összértékben az alábbi munkákat végezze el:
 - Rákóczi Ferenc utca ivóvízbekötések cseréje,
3 db tűzcsap cseréje földfelettre 6.731.958,-Ft+ÁFA
 - Tolózárccserék (10 db) 2.833.358,-Ft+ÁFA
 - Rekonstrukciós munkák utáni burkolat helyreállítás 5.908.404,-Ft+ÁFA
 - Ady E. u. ivóvíz rekonstrukció (Arany J.u.) 18 m²
 - Deák F. u. ivóvízvezeték rekonstrukció 443,4 m²
 - Tolózárccserék (Útörő-Kisdobos, Sági-Mátyás király, Bem-Mátyás K., Bajcsy-Mátyás K., Gábor Á.-Temesvár, Batthyány-Uzsok, Széchenyi-Petőfi, Széchenyi-Árpád, Arany-Ady, Batthyány-Kölcsey, Hunyadi-Zalka) 119 m²
 - Tolózárccserék (Zalka-Zrínyi, Nagy S. tér, Csokonai-Ságvári, Sági u.) 66 m²
 - Kinizsi u. bekötéscserék 16 m²
 - Széchenyi-Batthyány csomópont 96 m²
 - összesen 776,4 m²
 - IV., V., VII. kutak bejövő vezetékének cseréje Cinca patak felett 2.414.719,-Ft+ÁFA

3. A Képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy a gyártó hibájából (törött szerelvények) Temesvár utcában elvégzett munkálatok miatt felmerült költségek megtérítéséből a Kemenesvíz Kft. – 10 ezer Euro (körülbelül 3 millió forint) – kátyúzást, illetve a Kisdobos utcában csapadékvíz elvezetést végezzen.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Piri Balázs ügyvezető igazgató

Határidő: 2014. június 30.

7./ NAPIRENDI PONT:

Továbbtanulás támogatása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

52/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület elfogadja a 2014/2015. tanévre a Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola gimnáziumi képzés 7. és 9. évfolyamára beiratkozott, Celldömölkön állandó lakóhellyel rendelkező tanulók számára kiírt Tanévkezdési támogatás pályázati felhívását mellékletével együtt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a benyújtott pályázatok elbírálására.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázati eljárás lefolytatására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal, illetve 2014. szeptember 19.

8./ NAPIRENDI PONT:

Celldömölk Város Önkormányzatának 2013. évi ellenőrzési és összefoglaló éves ellenőrzési jelentése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület elfogadja Celldömök Város Önkormányzatának 2013. évi belső ellenőrzési jelentését és összefoglaló ellenőrzési jelentését.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

9./ NAPIRENDI PONT:

A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Tájékoztatást adott a rendeletmódosítás indokáról. Egy-két olyan kérdés van, ami pontosításra szorult a rendelet szövegében, ez leírásra került. Másik indok a térítési díj módosítása, egyedül a bentlakásos intézményeket érinti, 90.600 forintról 93.000 forintra emelkedik. Egyéb esetben a korábban alkalmazott díjakkal egyeznek meg. Ezeket kellene rendeletben módosítani. Határozati javaslatban a bölcsőde nyári zárva tartási idejére vonatkozó ajánlás szerepel.

A Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Celldömök Város Önkormányzata 8/2014. (IV.30.) önkormányzati rendelete a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület javasolja az Intézményfenntartó Társulásnak, hogy járuljon hozzá a Népjóléti Szolgálat bölcsődéjének nyári zárva tartásához 2014.07.28-tól 2014.08.25-ig.

A felmerülő bölcsődei igényeket az ügyeletes óvoda lássa el.

Felelős: Fehér László polgármester
Csizmaziáné Hubert Mária intézményvezető
Gasztonyiné Földi Zita óvodavezető

Határidő: azonnal, illetve 2014. augusztus 25.

10./ NAPIRENDI PONT:

A közterület-használati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta::

Cellödömök Város Önkormányzata 9/2014. (IV.30.) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről, valamint a közterületek bontásáról szóló 26/2008. (IX.3.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11./ NAPIRENDI PONT:

Izsákfa Futball Club kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

A szakbizottság megtárgyalta a Futball Club kérelmét, és azt javasolta, hogy ne adják a Futball Club használatába az önkormányzat tulajdonában lévő, izsákfai városrészen található labdarúgó pályát és a hozzá tartozó öltöző- és raktárépületeket. Felügyeletét és működtetését továbbra is a Városgondnokság lássa el.

2./ Bakó István, a Városgondnokság igazgatója:

Azt javasolta, hogy egy bérbeadási szerződés kerüljön megfogalmazásra, hogy a kezelés továbbra is a Városgondnokságnál marad, de ingyenes használatba kerülne a pálya és az öltöző. Papírra kerülhetnének azok a kötelezettségek, amik a bérlőt terhelik. Valamilyen dokumentumnak kell lenni, ami kötelezi őket, hogy vigyáznak az épületre. A Városgondnokság jogosult utánajárni, ha valamilyen fogyasztás – akár villany, akár víz – megnőne. Joguk van bemenni ellenőrizni, a rongálásokat megjavíttatni velük. Annak nem látja értelmét, hogy a Városgondnokság zárja, nyissa az öltözőt, amikor az egyesületnek szüksége van rá.

3./ Fehér László polgármester:

A CVSE Városgondnokság fenntartásába kerülésével az egyesület támogatásából levonásra kerültek a rezsiköltségek Az Izsákfai Futball Clubnak éves szinten van támogatása.

5./ Erdélyi Antal képviselő:

Kérte, hogy a rezsiköltség összege ne kerüljön levonásra az egyesület támogatásából, mert különben a bajnokságban való szereplésükhöz szükséges kiadásokat nem tudják kifizetni. Ez tulajdonképpen a két városrész egyesülete, Alsóságon nincs labdarúgó csapat.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület ingyenes használatba adja az Izsákfa Futball Club részére az önkormányzat tulajdonában lévő, izsákfai városrészen található labdarúgó pályát és a hozzá tartozó öltöző- és raktárépületeket. Ezek felügyeletét és működtetését továbbra is a Városgondnokság látja el.

A Képviselő-testület felkéri a Városgondnokságot a használatba adási szerződés megkötésére, mely tartalmazza a bérlő jogait és kötelezettségeit.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Bakó István Városgondnokság igazgatója

Határidő: azonnal

12./ NAPIRENDI PONT:

A Celdömölk, József Attila u. 2. sz., 527/1 hrsz. alatti ingatlanra tervezett kosárlabdacsarnok méretének növeléséhez szükséges telekrendezés.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Nagyné Ferencz Myrtill képviselő:

Kifejtette, hogy a sportfejlesztés munkálatainak beindulásával nem lesz biztosított a betonos pálya használata. Az iskolának vannak olyan szakkörei, amihez ez a pálya szükséges.

2./ Fehér László polgármester:

Kézilabdázni biztos nem tudnak majd a kisebb betonos pályán, de kerékpározni biztos lehet majd. Az iskolavezetés javaslata alapján a jövő évi költségvetésben biztosítani kell forrást arra, hogy a betonos pálya helyén játszótér legyen és a volt Eötvös iskola udvarán építenek új betonos pályát. Jobban örülne, ha a pálya helyén játszótér lenne, amit az alsó tagozatos gyerekek használhatnak.

3./ Horváth Melinda képviselő:

Véleménye szerint ezt koncepcióban kell kezelni.

4./ Fehér László polgármester:

A megépítésre kerülő épület akkora lesz, mint a városi sportcsarnok. Négy helyiségben tudnak majd testnevelés órát tartani, pluszban ott vannak még a műfüves pályák.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

56/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a Celldömölk, 526/2 hrsz-ú ingatlan hátsó – déli – telekhatárától mintegy 9 méteres sávban húzódó, ~ 550 m² alapterületű telekrésznek a Celldömölk 527/1 hrsz-ú ingatlanhoz csatolására vonatkozó telekalakítási eljárás megindításához.
2. A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a Celldömölk, 526/2 hrsz-ú telken álló, ~ 30 m² alapterületű raktárépítmény elbontásához, és ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a CVSE és az Önkormányzat által, a Celldömölk 527/1 hrsz-ú ingatlanok az egyesület tulajdonba adására kötött szerződésben foglaltak kiterjesztésére a fent meghatározott telekrész vonatkozásában.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2014. május 31.

13./ NAPIRENDI PONT:

KMKK közterület-használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Horváth Melinda képviselő:

Kérte, hogy a Képviselő-testület tartsa magát ahhoz az elhatározásához, hogy a térköves területre azok a vendéglátó egységek ne mehessenek, akik olajjal, más anyaggal szennyezik a burkolatot.

2./ Nagyné Ferencz Myrtilk képviselő:

Megkérdezte, hogy a levirágzott tulipánhagymáknak mi lesz a sorsa.

3./ Bakó István, Városgondnokság igazgatója:

A tulipánhagymák egy része kiszedésre kerül, nem fogják hagyni, hogy egész nyáron a virágágyásokban ne legyenek virágok. A tulipánoknál elkezdik a fajtaválogatást, látszik, hogy nem egyforma magasságúak kerültek egy-egy virágágyásba. Át fogják rendezni, hogy közel egyidőben virágozzanak az egy helyre ültetett tulipánok.

4./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Elmondta, hogy a KMKK igazgatónöje irányítja a Tulipán Fesztivál dolgait otthonról. Segítségére volt, hogy hogyan helyezkedik el a berendezés a két téren. Össze lesz nyitva a Művelődési Ház előtti tér és a Szentháromság tér, le lesz zárva a Sági utcának ez a része. A sütődések, grillezők az aszfaltos részre kerülnek. Köszönetét fejezte ki a Városgondnokság igazgatójának, aki a kisházakat felépítette és a Szombathelyről érkezőket is el fogja helyezni. Mivel várhatóan sok szeméttel fog járni a rendezvény, az a kérése, hogy megfelelő számú hulladékgyűjtő edény kerüljön elhelyezésre és azok ürítése történjen meg. Köszöni a Városgondnokság dolgozóinak a sok rakodást, cipekedést, és hogy a rendezvény befejezéséig rendelkezésre állnak.

5./ Erdélyi Antal képviselő:

Tájékoztatást adott a május 16-18-a között megrendezésre kerülő Alsósági Tavaszi Napokról, ahova mindenkit szeretettel vár a Részönkormányzat. A részletes programról tájékoztató plakátok kerülnek kihelyezésre. Az Izsákfai Falunapot július 12-én fogják megtartani. Kérte a közterület-használat megadását az alsósági sportcsarnok előtti területre.

A Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület engedélyezi a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár ingyenes közterület használatát az alábbi időpontokban az alábbi helyszíneken:

- 2014. május 1. (csütörtök) 15.00 – 23.00 órig: KMKK előtti tér szabadtéri színpad és vendéglátó sátrak elhelyezése, zenekarok koncertje;
- 2014. május 2.-3. (péntek-szombat) 08.00 – 24.00 óráig: KMKK előtti tér, Szentháromság tér

szabadtéri színpad és vendéglátó sátrak elhelyezése, zenekarok koncertje, kirakodóvásár, kulturális szórakoztató program;

- 2014. május 4. (vasárnap) 08.00 – 13.00 óráig:
Szentháromság tér – virágvásár;
- 2014. május 16. (péntek) 18.00 – 24.00 óráig:
Alsósági sportcsarnok előtti terület – Alsósági Tavasz Napok rendezvénye;
- 2014. május 17. (szombat) 07.00 órától május 18. (vasárnap) 01.00 óráig:
Alsósági sportcsarnok előtti terület – Alsósági Tavasz Napok rendezvénye;
- 2014. május 18. (vasárnap) 08.00 – 11.00 óráig:
Alsósági sportcsarnok előtti terület – Alsósági Tavasz Napok rendezvénye.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

14./ NAPIRENDI PONT:

Dr. Varga Balázs kérelme parkolóhelyek kialakítására.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület jóváhagyja Dr. Varga Balázs kérelmét, Celldömölkön a Széchenyi utca 5. gyógyszertár előtti, önköltségen kialakításra kerülő parkolók építéséhez azzal a kikötéssel, hogy a parkolók kiépítése előtt az elkészült műszaki terveket a kérelmező nyújtsa be ellenőrzésre, hozzájárulásra a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottsághoz.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

15./ NAPIRENDI PONT:

Celldömök Vasvári Pál u. 4-6. közterületen kialakítandó parkoló építési tervének elbírálása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület jóváhagyja a Celldömök 1075/2 hrsz-on a Pannon Pipics Kft. önköltségén kialakításra kerülő 12 db parkoló kiépítését az Önkormányzat felé benyújtott, a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság által jóváhagyott, műszaki, építési leírásnak megfelelően.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

16./ NAPIRENDI PONT:

Kérelem önkormányzati tulajdonú lakás megvásárlására.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Tájékoztatást adott arról, hogy önkormányzati tulajdonú lakás megvétele után két érdeklődő volt, de konkrét kérelem egy érkezett. Vagyonértékelő által készített ingatlanforgalmi értékbecsléssel rendelkeznek, az érvényben lévő rendelet szerint 25 millió forint értékhatár alatt nem kell kitenni licitre. A magyar államot elővásárlási jog illeti meg.

2./ Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, hogy a kiosztásra került rendelet-tervezetben a nem elidegenítésre szánt lakások közül áthelyezésre került a Gábor Á. utca 29. I. emelet 7. szám alatti lakás.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Cellödömölk Város Önkormányzata 10/2014.(IV.30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 12/2003.(III.26.) számú rendelet módosításáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület értékesíti a tulajdonát képező Cellödömölk, Gábor Áron utca 29. 1. emelet 7. szám alatti 61 m² alapterületű lakást az ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott 7.800.000,-Ft forgalmi érték figyelembe vételével kialakított eladási áron.
A szerződéskötéssel kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

17./ NAPIRENDI PONT:

Kérelem visszavásárlási jog törlésére.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület hozzájárul a 1364/19 hrsz-ú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra bejegyzett visszavásárlási jog, illetve elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

18./ NAPIRENDI PONT:

Köztéri alkotás a Városháza térre.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Fehér László polgármester:

Közölte a szakmai zsűri és a szakbizottság véleményét, hogy az alkotást át kellene dolgozni, újra kerüljön a bizottság és Képviselő-testület elé. Ne utasítsák el, legyen átdolgozva.

2./ Dr. Kovács Zoltán képviselő:

Elmondta, hogy a tegnapi napon megnézte az alkotást, neki tetszik, lát benne fantáziát, az alkotó kifejtette, hogy mit ábrázol. Ő is tett az alkotó felé javaslatokat, hogy mit dolgozzon át.

3./ Nagyné Ferencz Myrtil képviselő:

Ő is megtekintette az alkotást, és a róla készült fotó egyáltalán nem adta vissza az alkotást. Azzal a kiegészítéssel, amit a művésznő el is fogadott, nagyon szép lesz.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Illés Erika művésznőt a „Ki a kapun, identitás és összetartozás szimbóluma” köztéri alkotás külső formájának megjelenésének átdolgozására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

19./ NAPIRENDI PONT:

Csótár Csaba Tokorcs, Kossuth u. 8. szám alatti lakos kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület lemond elővásárlási jogáról a Celldömölk, dr. Géfin tér 8. szám alatti, 1372/3 hrsz-ú, „irodaház udvar és üzlet” megnevezésű ingatlanban lévő, Csótár Csaba (Tokorcs, Kossuth u. 8. szám alatti lakos) tulajdonát képező, 190/3100 tulajdoni hányadot

képviselő, korábban húsboltként funkcionáló ingatlanrész Szalai Zsolt részére 3.500.000,-Ft eladási áron történő értékesítése során.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

20./ NAPIRENDI PONT:

Magyarország kincsestára sorozat részeként – Celldömölk könyv megjelentetése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Emlékeztetett arra, hogy a Képviselő-testület kifejezte szándékát, hogy ötévente a városi nagyrendezvényre jelentetnek meg könyvet. A Képviselő-testület erre 3 millió forintot különített el, ebből lettek variációk. A bizottságnak az lett a javaslata, hogy mindkét méretből legyen csökkentett példányszámban könyv készítve, ami belefér ebbe az összegbe. Felhívta a figyelmet, hogy az A4-es méretű könyvre nagyon oda kell figyelni a több szöveg miatt szakmailag. Többször kell egyeztetni.

2./ Karádi Mihály képviselő:

Látta a Körmenről készített nagyméretű kiadványt, nagyon reprezentatív, ténylegesen ajándéknak való. Mindkét méreg megrendelését javasolja.

3./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Kérte, hogy az A4-es méretű könyvben a leírás olasz nyelven is történjen meg.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzata megrendeli a „Magyarország Kincsestára” könyvsorozat Celldömölköt bemutató kötetét az alábbi méretben és példányszámban:

15x15 cm méretű kiadványból	1.000 példány
201x297 A/4 méretű kiadványból	1.000 példány

2.853.000,-Ft+ÁFA összegben.

A kiadvány megjelenésének, és az önkormányzat részére történő átadás határideje: 2014. augusztus 1.

A vételár kiegyenlítése az átadás napjával a szokásos banki teljesítési határidővel történik.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

21./ NAPIRENDI PONT:

A Cellenergo Kft. rendes évi taggyűlése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület javasolja a Cellenergo Kft. könyvvizsgálójának a KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó és Közgazdasági Tanácsadó Kft. újválasztását a 2014. üzleti évre, a taggyűlés napjától a 2014. évi beszámoló elfogadásáig, és díjazásának 280.000,-Ft-ban történő megállapítását.

A Képviselő-testület a 30/2009. (XI.20.) számú rendelete alapján felhatalmazza a polgármestert – vagy akadályoztatása esetén az alpolgármestert –, hogy az Önkormányzatot a Cellenergo Kft. 2014. május 7-i taggyűlésén képviselje.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert hogy a Taggyűlésen hozott döntésekről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: 2014. május havi ülés

22./ NAPIRENDI PONT:

A lakossági távfűtési és melegvízszolgáltatási díjak megállapításáról szóló 34/1999.(X.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1-/ Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, hogy megszűnt a Képviselő-testületnek az ármegállapító hatásköre, az ilyen tartalmú rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Cellödömök Város Önkormányzata 11/2014.(IV.30.) önkormányzati rendelete a lakossági távfűtési és melegvízszolgáltatási díjak megállapításáról szóló 34/1999.(X.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.

23./ NAPIRENDI PONT:

Finna István Kemenesszentmárton Úttörő utca 75. szám alatti lakos kérelme önkormányzati földút használatára.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Horváth Melinda képviselő:

Az után érdeklődött, hogy mi az oka a kérelem elutasításának A helyszínrajzot beazonosítva van olyan földterület, amihez az önkormányzati földúton lehet eljutni.

2./ Karádi Mihály képviselő:

A bizottsági ülésen is nagy vitát váltott ki, az a vélemény alakult ki, hogy utasítsák el a kérelmet, mert valamennyi földhasználó kérheti az önkormányzati út használatát. A Penyvádi-dűlőről megközelítheti a földterületet.

3./ Horváth Melinda képviselő:

Indítványozta, hogy a kérelmet újratárgyalják, legyen helyszíni bejárás.

A Képviselő-testület a képviselői indítvány alapján 6 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, járulást Finna István Kemenesszentmárton, Úttörő u. 75. szám alatti lakossal és a szomszédos földtulajdonosokkal egyeztessen a 0190/34 szántó

művelési ágú terület megközelítéséről és tartson helyszíni bejárást a 0191 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közúton.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2014. május 16.

24./ NAPIRENDI PONT:

Szúnyoggyérítés Celldömölkön.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Javasolta, hogy az árajánlat beérkezését követően ne várjanak a következő képviselő-testületi ülésig, hatalmazzák fel a Beszerzési Bizottságot a határozat meghozatalára.

A Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete árajánlatot kér Celldömölk belterületén (600 ha) szúnyoggyérítési munkák elvégzésére.
2. Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Beszerzési Bizottságot a szúnyoggyérítés megrendelésére az árajánlat beérkezését követően.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

25./ NAPIRENDI PONT:

Fakivágási ügyek.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Karádi Mihály képviselő:

Javasolta az Ostffy tér 550 hrsz. alatti parkra először készüljön növénytelepítési terv és utána vágják ki a fákat. A fák között van kettő olyan, ami légkábelt érint, úgy gondolja ezt az E-Onnal egyeztetni kellene. Elmondta, hogy a fakivágási kérelmek zöme olyan fákra érkezik, amelyeket a lakosság ültetett, nem gondolva arra, hogy ezek a fák megnövekednek. Ezeket a fákat gondozni kell, nem nőttek volna be a légkábelbe, ha időben nyesik.

2./ Fehér László polgármester:

Ezek az állampolgárok tisztában vannak azzal, hogy közterületre ültették a fákat, jogkövető polgárok, ezért adják be a kérelmet, amiért tisztelni kell őket. A bizottság elnöke által elmondottakat inkább figyelemfelhívásnak szánják, hogy amikor elültetik közterületre a fákat, gondoljanak arra, hogy gondozni kell.

Az evangélikus templom parkjára az elnök tett olyan javaslatot, hogy először a terv készüljön el és utána történjen meg a fakivágás. Ugyanakkor sok korhadt, balesetveszélyes fa van közöttük.

3./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Mivel a park önkormányzati terület, ezért fordult az evangélikus egyház, hogy nézzék meg a fákat, a legbalesetveszélyesebb fákat vágják ki, több elszáradt van közöttük, derékvastagságú ágak szakadnak le a fákról. Ezt mindenképpen meg kell szüntetni. A lelkész úr is úgy látja, hogy ezek a fák egykorúak, egyszerre öregedtek el, célszerű lenne az összes fa kivágása pótlással. Meghosszabbítaná a veszélyes fák kivágását, ha megvárják a növénytelepítési tervet. Meg lehetne kezdeni a legveszélyesebb fák kivágását és közben készíttetni lehet a tervet.

4./ Dummel Ottó műszakiiroda-vezető:

A polgármester kérésére elmondta, hogy nemcsak az a problémája, hogy új fákat kellene ültetni, hanem komplett tervet kellene készíttetni. Nem megoldott az evangélikus templom körüli parkoló, egyúttal ezt is lehetne kezelni, pihenő, gyalogutakat kijelölni. Akik a városközpont tervezésében részt vettek tökéletesen alkalmasak a terv készítésére. Árajánlatot tudnak kérni, két hónap alatt a tervek elkészülnek.

A Képviselő-testület előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság átruházott hatáskörben – fakivágási ügyekben – hozott döntéséről szóló tájékoztatót.
2. A Képviselő-testület javasolja az Ostffy tér 550 hrsz. alatti parkban lévő balesetveszélyes fák azonnali kivágását és felkéri a jegyzőt, hogy az evangélikus templom körüli parkra készíttessen új építési tervet.

Felelős: Karádi Mihály bizottsági elnök
Farkas Gábor jegyző
Dummel Ottó műszakiroda-vezető
Bakó István Városgondnokság vezetője

Határidő: azonnal

26./ NAPIRENDI PONT:

Vulkánfürdön zajló felújításokról tájékoztató.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés irásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Dummel Ottó műszakiroda-vezető:

Tájékoztatót adott a Vulkánfürdön zajló felújításokról. Mindenki előtt ismert, hogy háromcsomagos felújítási programot állítottak össze. A JUFA uniós pályázatán kívüli fejlesztésekről van szó. Száz millió forintos csomag a fürdőt üzemeltető kft. megrendelése alapján finanszírozza 50-50 százalékos. Elkészült a fürdő területén április 18-áig a járólappal csere, fűtési rendszer átalakítása, belső festés, a dekantáló átalakítása az üzemeltetési költségeket olcsóbbítja, a volt szaunater átalakítása, öltözőcsoport építőmesteri munkái, a súlyfürdő szellőzésének megoldása. Az önkormányzat két önálló felújítást végzett, illetve folyamatban van az egyik csomag kialakítása. Egyikben a fürdő üzemeltetési vezetője állított össze olyan feladatokat, ami a nyitva tartás óta zajló eszközök kijavítását tartalmazza (medence burkolásának javítása, festés, takarítás, vízbetörés védelem a pince szinten). Ezen túl van egy önkormányzati 40 millió forintos csomag, melynek műszaki tartalmát a JUFA-tól várják. Elsősorban a kültéri részeknek a szebbé, komfortosabbá tételéről szólt, ebből a nyári bejárathoz kerékpáros, gyalogos szakasz meghosszabbítása, eddigi útszakasz javítása. A JUFA Ungarn Kft. megnyitotta a szállodát. A következő ülésre arra kérnének tájékoztatást, hogy milyen elképzelések vannak a nyári üzemmódra.

2./ Fehér László polgármester:

Megkérdezte, hogy nyáron a kültéri medencékből melyiket lehet használni.

3./ Dummel Ottó műszakiroda-vezető:

A kérdésre válaszolva kifejtette, hogy a JUFA-nak a projektje folyamatosan csökken. Két nagy építkezés indult el, egyik a szauna, másik a gyerekvilág medence, csúszda építése. A szauna befejezését június közepére tudják elvégezni. Ez tulajdonképpen azt fogja jelenteni, hogy az udvari résznek a város felőli része ismét felszabadul, a füves terület helyreállítása után az a része is használható lesz. A gyerekvilág medencénél darut kellett felállítani, azoknak a medencéknek a megnyitásáról addig nem lehet szó, amíg a darut le nem tudják szerelni, ez július elejére, közepére valószínűsíthető. Szintén helyreállítás, füvesítés után azok a területek is birtokba vehetők. A nyár második felében lesznek használhatóak. A gyerekvilág medence szeptember-október közepére készülhet el.

4./ Fehér László polgármester:

A műszakiiroda-vezető által elmondottakból az látszik, hogy szerencsés esetben június elején a kültéri nagymedence fog működni. Emiatt áremelés nem lehet, ehhez ragaszkodni kell az önkormányzatnak.

A Képviselő-testület előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2014.(IV.29.) sz. képviselőtestületi határozat:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi a Vulkán-fürdön önkormányzati, vagy részben önkormányzati teherviseléssel zajlott fejlesztésekről szóló tájékoztatót.
2. A Képviselő-testület felkéri a Vulkán Fürdő Üzemeltető Kft. ügyvezetését, hogy a soron következő testületi ülésre készítsen tájékoztatót, a tervezett nyári üzemmódról és a JUFA Ungarn Kft-vel megkötött, megkötendő üzemeltetést érintő szerződésekről.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal, illetve 2014. május 15.

Fehér László polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, a nyílt ülést bezárta. Bejelentette, hogy a Képviselő-testület zárt üléssel folytatja munkáját.

K.m.f.


Farkas Gábor
jegyző


Fehér László
polgármester



**CELLDÖMÖLK VÁROS
POLGÁRMESTERE**

MEGHÍVÓ

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. április 29-én (kedden) 14⁰⁰ órai kezdettel ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

NAPIREND

NYÍLT ÜLÉSRE

1. 2013. évi pénzügyi terv végrehajtása.
Előadó: Fehér László polgármester
2. A városi általános iskola igazgatójának kérése.
Előadó: Fehér László polgármester
3. A pedagógiai szakszolgálat épületigénye.
Előadó: Fehér László polgármester
4. Továbbtanulás támogatása.
Előadó: Fehér László polgármester
5. Kemenesvíz Kft. hálózatfejlesztési és rekonstrukciós munkái.
Előadó: Fehér László polgármester
6. Celldömölk Város Önkormányzatának 2013. évi ellenőrzési és összefoglaló éves ellenőrzési jelentése.
Előadó: Fehér László polgármester
7. A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester
8. A közterület-használati rendelet módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester
9. Izsákfa Futball Club kérelme.
Előadó: Fehér László polgármester

10. A Celldömölk, József Attila u. 2. sz., 527/1 hrsz. alatti ingatlanra tervezett kosárlabdacsarnok méretének növeléséhez szükséges telekredezés.
Előadó: Fehér László polgármester
11. KMKK közterület használati kérelme.
Előadó: Fehér László polgármester
12. Dr. Varga Balázs kérelme parkolóhelyek kialakítására.
Előadó: Fehér László polgármester
13. Celldömölk Vasvári Pál u. 4-6. közterületen kialakítandó parkoló építési tervének elbírálása.
Előadó: Fehér László polgármester
14. Kérelem önkormányzati tulajdonú lakás megvásárlására.
Előadó: Fehér László polgármester
15. Kérelem visszavásárlási jog törlésére.
Előadó: Fehér László polgármester
16. Köztéri alkotás a Városháza térre.
Előadó: Fehér László polgármester
17. Csótár Csaba Tokorcs, Kossuth u. 8. szám alatti lakos kérelme.
Előadó: Fehér László polgármester
18. Magyarország kincsestára sorozat részeként – Celldömölk könyv megjelentetése.
Előadó: Fehér László polgármester
19. A Cellenergo Kft. rendes évi taggyűlése.
Előadó: Fehér László polgármester
20. A lakossági távfűtési és melegvízszolgáltatási díjak megállapításáról szóló 34/1999. (X.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.
Előadó: Fehér László polgármester
21. Finna István Kemenesszentmárton Úttörő u. 75. szám alatti lakos kérelme önkormányzati földút használatára.
Előadó: Fehér László polgármester
22. Szúnyoggyérítés Celldömölkön.
Előadó: Fehér László polgármester
23. Fakivágási ügyek.
Előadó: Fehér László polgármester

ZÁRT ÜLÉSRE

1. Ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése.
Előadó: Fehér László polgármester
2. Horváth Lajos és családja Celldömölk, Sági u. 200/3. szám alatti bérlakásban élők elhelyezési ügye.
Előadó: Fehér László polgármester
3. Lakásügyek (Farkas János és Farkas Jánosné Celldömölk Horváth Elek utca 21. szám alatti lakosok kérelme, Soós Jenő lakhatási körülményei).
Előadó: Fehér László polgármester
4. Tájékoztató lakásügyekről.
Előadó: Fehér László polgármester

Az ülés előterjesztései a város honlapján, valamint a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárban olvashatók.

Celldömölk, 2014. április 25.






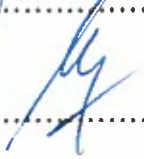

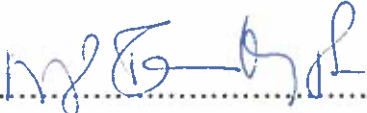




Fehér László
polgármester



JELENLÉTI ÍV

a 2014. április 29-i
képviselő-testületi ülésen megjelentekről

1. Fehér László 
2. Benkőné Rempert Lilla 
3. Budai Bernadett 
4. Erdélyi Antal 
5. Horváth Melinda 
6. Karádi Mihály 
7. Dr. Kovács Zoltán 
8. Lukács Erzsébet 
9. Nagyné Ferencz Mirtill 
10. Söptei Józsefné 
11. Dr. Várnai Levente 