

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. július 2-án 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Erdélyi Antal, Horváth Melinda, Karádi Mihály, Dr. Kovács Zoltán, Lukács Erzsébet, Nagyné Ferencz Mirtill, Söptei Józsefné képviselők, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradt:

Benkóné Rempert Lilla, Dr. Várnai Levente képviselők.

A meghívottak közül megjelent:

Szücs Andrea aljegyző, Fodor László – a Celldömölki Rendőrkapitányság hadnagya, Piri Balázs – a Kemenesvíz Kft. ügyvezetője, Csizmaziáné Hubert Mária – a Népjóléti Szolgálat igazgatója, Népjóléti Szolgálat dolgozói, Varga Andrea tréner, Gasztonyiné Fódi Zita – a Celldömölki Városi Óvoda vezetője, Bakó István – a Városgondnokság igazgatója, Dummel Ottó – műszakiiroda-vezető, Dr. Györéné Losoncz Andrea – az Új Kemenesalja főszerkesztője, Baranyai-Vajda Zsuzsanna – Városi Televízió munkatársa, Ölbei Livia – a Vas Népe újságírója, Tulok Gabriella oktatási és közművelődési szakreferens.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a televízió nézőit. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Fehér László polgármester:

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

NAPIREND:

- 1./ Beszámoló a lejárt határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről.
Előadó: Fehér László polgármester
- 2./ Tájékoztató a „Komplex szolgáltatás, elégedett ügyfél” TÁMOP-5.4.9-11/1-2012-0049 projektről.
Előadó: Varga Andrea tréner
- 3./ Beszámoló a polgármester Társulási Tanácsban végzett munkájáról.
Előadó: Fehér László polgármester

4./ A polgármester beszámolója a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Tájékoztatás óvodai beíratásról, óvodai csoportok meghatározása.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ Támogatási kérelem szőlészeti tárgyú könyv megjelentetéséhez.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ Önkormányzati garanciavállalás a Kemenesvíz Kft. folyószámlahiteléhez.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ Pályázati lehetőség.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ Közösségi közlekedés fejlesztése a Celldömölki kistérségben pályázat (NYDOP-3.2.1/B-12-2013-0004) keretében megvalósuló Dózsa Gy. u. parkoló és Kossuth u. leállósáv, járda és kerékpárút.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Nagyméretű műfüves pálya üzemeltetése.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ Piacon mozgó árusítóhelyek bővítése.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ Koptik Odó utcai parkolóhoz tulajdonosi hozzájárulás.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Kodály Zoltán utcai VHTR állomás csere.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ Kérelem Ság hegyi terület megvételére.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Celdömölk Gábor Áron utca 29. III. emelet 13. szám alatti önkormányzati lakás gázellátása.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Urnasírhely sírhelymegváltási idejének módosítása.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

18./ Közterület használati kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

19./ Pénzügyi terv módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

20./ Tájékoztatás fakivágási ügyekről.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

21./ Kossuth utcai önkormányzati tulajdonú udvar helyzete.

Előadó: Fehér László polgármester

22./ Kiniczky István kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

23./ 2014. évi belső ellenőrzési terv módosítása és a belső ellenőrré vonatkozóan az Ügyrend módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

24./ Tájékoztatás a Kemenesvíz Kft-ről.

Előadó: Fehér László polgármester

25./ Közterület használati kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

26./ A városi labdarúgó pályák használata, nyíltá tétele.

Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

A napirendi pontok tárgyalása előtt Dr. Palkó Andrea városi rendőrkapitány, rendőrségi főtanácsos asszony kérésére **Fodor László rendőr hadnagy, körzeti megbízott, alosztályvezető** tett bejelentést a város közbiztonságára vonatkozóan. 2014. július 1-i hatállyal az országos rendőr főkapitány elrendelte a fokozottabb rendőri jelenlét biztosítását, ennek értelmében Celdömölkön és a hozzá kapcsolódó településeken is. Kérte, hogy a rendőrök közeledését mindenki szívélyesen fogadja, ha olyan problémát észlelnek, ami a rendőrséget érinti, segíteni tudnak, jelezzék.

Karádi Mihály képviselő:

Szerencsésnek tartotta, hogy a rendőrség a közbiztonságra jobban fog figyelni. Megkérdezte, hogy az éjszakai rendőrségi jelenlét is bővül-e. Szerencsésnek tartaná a frekventált helyeken, mint szórakozóhelyek, játszóterek környéke. A játszótereken nagyon sok rongálás történik az esti, éjszakai órákban.

Fodor László rendőr hadnagy:

Válaszában elmondta, hogy az éjszaka is fokozódni fog a rendőri jelenlét, megpróbálnak mindenhova odaérni.

Fehér László polgármester:

Kérte, hogy a játszóterek mellett a sportlétesítményeket is látogassák, a közelmúltban az iskola udvarán másfél éve átadott műfüves pályán történt nagy rongálás, letörték a kerítést, palánkokat. Véleménye szerint a fokozottabb rendőri jelenlét biztosan nem fog a lakosság kárára lenni.

1./ NAPIRENDI PONT:

Beszámoló a lejárt határozatok végrehajtásáról és a két ülés között törtétekről.

Előadó: Fehér László polgármester

Szóbeli előterjesztés.

Fehér László Polgármester:

A két ülés között törtétekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselőtestületet:

Május:

29. A Vulkan Gyógy- és Élményfürdőben tartott egyeztetést a JUFA Ungarn Kft. vezetőivel. Délután a Magyar Asztalitenisz Szövetség elnökségi ülésén vett részt.
30. Vas Megye Közgyűlésének soros ülésén vett részt.
31. A Vas Megyei Mozgássérültek Egyesülete Celldömölki Csoportja országos kulturális fesztiválját nyitotta meg.

Június:

1. Gyermekek számára hirdetett horgászversenyt a Celldömölki Lokomotív Horgászegyesület, a téglagyári tónál zajlott verseny után díjakat adott át a helyezetteknek.
4. A Celldömölki Városi Általános Iskola tehetség nap elnevezésű programjára volt hivatalos. A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület elnökeként két kiváló sportolót, a válogatott kosárlabda-játékost, Grebenár Pétert, és öccsét, a szintén válogatott kézilabdázót, Grebenár Gábort látta vendégül közéleti programon, a beszélgetés résztvevője volt a sportolók nevelődőzője, Süle Nándor tanár.

5. Pedagógusnap alkalmából a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Celldömölki Tankerülete által rendezett ünnepségen köszöntötte a pedagógus kollégákat.
Délután a Területi és Településfejlesztési Operatív Programot előkészítő sárvári – celldömölki járási munkacsoport járási fórumán vett részt.
6. A Vulkán fürdőben tulajdonosi egyeztetést folytatott a létesítmény üzemeltetéséről.
- 6-7. A Dömölki Napok elnevezésű, városrészi, kétnapos rendezvényt tartottak, pénteken este a programokon részt vevő közönséget, szombaton pedig a templomi koncert résztvevőit köszöntöttem.
7. Ság hegyi Trianoni-emlékműnél tartott megemlékezésen helyezte el a város koszorúját Karádi Mihály és dr. Kovács Zoltán képviselőtársakkal.
Ugyanaznap tartotta éves közgyűlését a Soltis Lajos Színház.
10. Napelemekkel korszerűsítették az alsósági tagiskola energetikai rendszerét, a napelem-rendszert ünnepi keretek között adták át.
Délután a Területi és Településfejlesztési Operatív Programot előkészítő sárvári – celldömölki járási munkacsoport sárvári fórumán vett részt.
12. A Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége közgyűlésén, Százhalombattán Karádi Mihály bizottsági elnök képviselte a várost.
A közbeszerzési bizottság ülésén vett részt, az ülésen az útépitésekre bérkezett pályázatokat bírálta el a bizottság.
13. Délelőtt tartotta tanévzáró ünnepségét a Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola
Délután az Ádám Jenő Zeneiskola évzáró ünnepségére volt hivatalos.
Este ünnepélyesen felavatták a CVSE sporttelepen épített 20-20 méteres skate-pályát.
14. Celldömölki Városi Általános Iskola alsósági tagiskolájának, majd a celldömölki székhelyiskola tanévzáró ünnepélyén mondott köszöntőt.
Vasegerszegen rendezték a megyei polgárőrnapot, ahol Karádi Mihály bizottsági elnök képviselte a várost.
16. Az oktatási és a szociális intézményfenntartó tanácsok üléseit vezette.
18. Rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak az útépitésekkel kapcsolatban.
Este a CVSE intézőbizottsági ülésén vett részt.
19. Budapesten tartózkodott, a Magyar Asztalitenisz szövetség elnökségi ülésére volt hivatalos.
20. Ismét egyeztető fórumot tartott a Területi és Településfejlesztési Operatív Programot előkészítő sárvári – celldömölki járási munkacsoport Sárváron, ahol Dummel Ottó műszakiiroda-vezetővel képviselték a várost.
21. Délelőtt Nagy Tamás pappá és Bihal Zoltán diakónussá szentelési ünnepségén vett részt a szombathelyi székesegyházban.
Délután a Vulkán Fesztivál labdarúgó tornán adott át díjakat a részt vevő csapatoknak.
Az önkormányzat nevében Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal és Farkas Gábor jegyző úrral együtt adták át a tanévben kiváló eredményt elért diákok és felkészítő pedagógusaik számára a „Jó tanuló, jó sportoló” elnevezésű díjakat.
24. Pedagógusnap alkalmából a városi óvoda pedagógusait és a pedagógiai munkát segítő dolgozóit hívtuk meg egy Kemenes Vulkánpark-beli látogatásra.
25. Szintén pedagógusnap alkalmából az óvoda technikai dolgozóinak szerveztek látogatást a Vulkán fürdőben és a szállodában.
26. Németh Lajos nyugalmazott igazgatóhelyetteset köszöntötték Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal azon alkalomból, hogy 75 éve kapta meg pedagógusi diplomáját.
- 27-29. Celldömölken tartotta terező táborát a Savaria Urbanisztikai Nyári Egyetem.
Szintén azon a héten a Kemenes Vulkánparkban is tábort szerveztek, a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem urbanisztika tanszékének hallgatói workshop keretén belül valósították meg a létesítmény parkrészének tájépítészeti fejlesztéseinek terveit, a közreműködőket szombaton látogatta meg.
29. Az első szentmisét tartották az előző héten pappá, illetve diakónussá szentelt Nagy Tamás és Bihal Zoltán, az ünnepi alkalomra hivatalos volt.

30. Délelőtt állampolgársági esküt tettek nála.
Délután a városi Semmelweis-napi ünnepségen köszöntötte az egészségügyi intézményekben dolgozó szakembereket.

Július:

1. Az épülő kosárlabdacsarnokhoz elkészült tervekkel kapcsolatban tartottak egyeztetést.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Dancs Miklós celldömölki lakos:

Dancs Miklós, a ligeti bisztró tulajdonosa a jegyzőkönyv mellékletét képező panasz kivizsgálását kérte a Képviselő-testülettől.

2./ Fehér László polgármester:

Ő is emlékezett arra az időre, amikor a bisztró központi szórakozóhely volt, tudomásul vették a környéken lakók, hogy hétfvégeken koncertek, zenés rendezvények vannak. Több bérlő az elmúlt időszakban azért adta vissza ezt a szórakozóhelyet, mert úgy gondolták, ha csak épületen belül működhetnek, nem biztos, hogy rentábilis lesz. Mivel ez államigazgatási ügy, megkérdezte a jegyző véleményét.

3./ Farkas Gábor jegyző:

Beszámolt arról, hogy kifejezetten államigazgatási feladat, jegyzői hatáskörbe tartozik a kereskedelmi igazgatás. Működési engedélyt kell kérni, vagy bejelentési kötelezettséggel bír ez a tevékenység, attól függ, hogy milyen termékek értékesítése, milyen szolgáltatások történnek. Volt egy hatósági eljárás ebben az ügyben, nem a tulajdonos ellen teszik a bejelentést, hanem az üzemeltető ellen. Az üzemeltetőnek betekintési joga van, megnézheti, hogy ki tette a bejelentést, tanúként meg is lettek hallgatva. Az eljárás keretében bekövetkezhet az eltiltás a zeneszolgáltatástól, vagy éjszakai nyitva tartás korlátozása, vagy akár teljeskörű bezárása is lehetséges. Az üzemeltetőnek megvan a lehetősége, hogy fellebbezéssel éljen. Másodfokon a Kormányhivatal jogosult dönteni.

4./ Dancs Miklós:

Véleménye szerint nem a vendéglátó egység települt rá a lakosságra, hanem fordítva. Jó néhány ház az után épült, hogy a bisztró már üzemelt. Hagyományos vendéglátó egység véleménye szerint nem is lenne rentábilis, Celldömölkön ezekből túlkínálat van.

5./ Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy semmi akadálya nincs, hogy új üzemeltető kivegye a vendéglátó egységet. Az előző üzemeltetés során nem arról volt szó, hogy estig kellemes zene legyen, hajnali kettőig, háromig volt hangos zene. Ha van olyan üzemeltető, aki megtalálja a keretet és a hangot a szomszédokkal, akkor jogszabály nem tiltja, hogy olyan kereskedelmi tevékenységet folytasson, ami zeneszolgáltatással jár.

6./ Nagyné Ferencz Myrtill képviselő:

Egy olyan kérést tolmácsolt, ami a nyári szünetben a gyerekek hasznos időtöltését szolgálja. Sok diák, kisgyerek nem sportegyesületi tag, de szabadidejükben szívesen

használnák a város sportpályáit. A műfüves pálya használata bérleti díjat von maga után. Kérte, hogy teremtsenek arra lehetőséget, hogy a jövedelemmel nem rendelkező fiatalok használhassák a pályát, amikor az szabad.

A Mikes utca lakóit tájékoztatta arról, hogy a Városgondnokság a Mesefa környékét rendbe fogja tenni. Sok munkája van a Városgondnokságnak, ezért egy kis türelmet kér.

A műszaki iroda vezetőjétől érdeklődött, hogy a Zalka utca csapadékvíz elvezetésének tervezése milyen stádiumban van.

7./ Fehér László polgármester:

Emlékeztetett arra, hogy ez a probléma a sportpályákkal kapcsolatban évek óta felvetődött. A sportegyesület fenntartásába van adva az egész sportlétesítmény. Megérti, hogy a fiataloknak tetszik a műfüves pálya. Több éve nyitottá is lett téve a sportlétesítmény, de nem vigyázott mindenki a pályára. Az a baj, hogy sokan nem rendeltetésszerűen használják. Ugyanakkor egy kisvárosban jogos elvárás, hogy a gyerekek bemehessenek. Megkérdezte a Városgondnokság vezetőjét, hogy van-e arra személyzete, aki bizonyos gondnoki feladatot ellátna.

8./ Bakó István Városgondnokság igazgatója:

Véleménye szerint egyértelmű, hogy a kérdést meg kell oldani, valamilyen lehetőséget kell biztosítani. Nincs olyan pálya, ami a közforgalom számára meg lenne nyitva. A középiskolai pályák zártak, az általános iskolai műfüves pálya kapcsán éppen rendőrségi ügy lett, helyreállítása folyamatban van. A ligeti műfüves pálya használatával kapcsolatban aggályai vannak, akik bérbe veszik fizetnek érte. Az is fennállhat, hogy akik eddig fizettek, azt mondják miért nem kell fizetni másoknak. Meg lehet oldani, csak nagyon pontos szabályokat kell létrehozni és betartatni. A CVSE-nél van egy főállású gondnok, a nyitva tartást az ő munkaidejéhez lehetne kötni, vagy nyáron felvenni olyan munkást, akinek ez lenne a feladata.

9./ Nagyné Ferencz Myrtil képviselő:

Megköszönte a korrekt hozzáállást. El tudja képzelni, hogy etikai kérdést vet fel a fizetés kérdése, de ezt a lehetőséget a gyerekek számára gondolta meghatározott időben, akiknek nincs önálló keresetük.

10./ Fehér László polgármester:

Felvetette, hogy Rozmán László tankerületi igazgatóval felveszi a kapcsolatot, hogy az iskola területén lévő műfüves pályán teremtsék meg a lehetőséget a szünidőben történő használatra a pedagógusok, takarítók közreműködésével, vagy akár a közterület felügyelőket is be lehetne vonni.

11./ Dummel Ottó műszakiiroda-vezető:

A Zalka Máté utca csapadékvíz elvezetés tervezésével kapcsolatos kérdésre azt a választ adta, hogy két potenciális tervezővel megtekintették a helyszínt, álbeszélték a műszaki tartalmát. Beszerzési bizottság dönt a tervezők meghívásáról.

12./ Budai Bernadett képviselő:

Tájékoztatót adott a május 31-i fogyatékkal élők fesztiváljáról, valamint a június 6-7-én megtartott Dömölki Napokról. Minden közreműködőnek és támogatónak köszönetét

fejzte ki a színvonalas programok lebonyolításában nyújtott segítségükért. Megköszönte a skate pálya elkészítését és átadását a pálya használói részére.

13./ Lukács Erzsébet:

A Kemenesvíz Kft. sorsáról, különösen az ott dolgozók sorsáról érdeklődött, mivel úgy hallotta, hogy gondok vannak.

14./ Fehér László polgármester:

Emlékeztetett a Képviselő-testület döntésére, miszerint a Vasivíz Zrt-vel kíván szerződést kötni víz- és csatornavíz szolgáltatás ellátására. A döntést követő napon ez a szándéknyilatkozat megküldésre került az Energetikai Hivatal és a Vasivíz Zrt. részére is. Abban bíztak, hogy ez az átadás-átvételi folyamat eltart 2015. január elsejéig. A múlt héten érkezett meg a levél közszolgáltató kijelöléséről. Most zajlik az átadás-átvétele a cégnek.

15./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Valamennyien emlékeznek arra, hogy néhány üléssel ezelőtt megnyugodva szavazták meg, hogy december 31-éig jelenlegi formájában működik a Kemenesvíz Kft. Sajnos a jogszabályoknak megfelelően az Energia Hivatal sokkal korábban – július elsejétől – kijelölt egy közszolgáltatót. Szerencsére azt nevezte meg, aki felé a szándéknyilatkozatot benyújtották. 2015. január elsejétől állt volna helyre az az állapot, ami a Vasivíz Zrt. működését jelentette volna. Ezt megelőzték. A mai nap úgy érzi megnyugtató módon pont kerülhet az ügy végére, az utolsó napirendi pontok egyikében tárgyalni fognak arról, hogy milyen feltételekkel fogja a Vasivíz Zrt. megoldani a problémát, ami a legnehezebb volt. Ma két órakor úgy álltak fel az asztal mellől, hogy sikerült elérni, hogy a Vasivíz Zrt. átveszi a Kemenesvíz Kft. dolgozóit jogfolytonosan, folyamatos munkaviszonynak tekintve az itt végzett munkájukat. A tárgyalásaik során korrekt módon állt a problémához a Vasivíz Zrt, megnyugtató megoldást találtak. Igyekeztek úgy összeállítani a feltételeket és a működés további rendszerét, hogy senki ne vegye észre, hogy üzemeltetői változás történik. Ugyanazok az emberek fogják ellátni a feladatokat, ugyanazok fogják leolvasni az órákat, a különböző hibák helyreállítását elvégezni.

16./ Horváth Melinda képviselő:

Nagyon jónak tartotta, hogy alpolgármester asszony megnyugtatót mindenkinek. Tegnap este nem tudták a dolgozók, hogy egyáltalán beléphetnek-e, vagy nem. Minden egyes képviselő-testületi ülésen felmerült, hogy mi lesz a Kemenesvíz Kft. dolgozóival, már akkor mondták, hogy nem kell kihúzni december 31-éig, hanem minél előbb meg kell kötni a szerződést.

17./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Az előbb elmondottakra reagálva elmondta, hogy szombathelyi látogatásuknál körvonalazódott a helyzet megoldása. Pénteken minden dolgozót úgy értesítettek, hogy hétfőn úgy jöjjen dolgozni, hogy megtörténik az orvosi vizsgálatuk, ami előfeltétele, hogy munkaviszonyuk másik cégnél folytatódjon. Az ügyvezető tájékoztatta az embereket, saját maga is megnyugtatta őket.

18./ Erdélyi Antal képviselő:

Tájékoztatta a város, különösen az izsákfai városrész lakosságát, hogy július 12-én kerül sor az Izsákfai Falunap megtartására, melyre mindenkit szeretettel várnak.

Megragadta az alkalmat, hogy gratuláljon az iszákfai futballcsapatnak, akik a körzeti bajnokságnak másodikak lettek. Kérte, hogy az elkövetkezendő időszakban a választásokig tartsák tiszteletben egymást.

19./ Kormányos Béla:

Egyéni problémával – a kilakoltatásról szóló végrehajtás miatt – kért szót a Képviselő-testület ülésén. Bocsánatot kért, hogy éveken át sértegette az önkormányzatot. A helyzet megváltozott, május 9-e óta felesége nem lakik a lakásban, egy hónapig Szombathelyen, majd június 17-ével a sajtoskáli intézetbe került, haláláig ott lesz. Ambuláns módon sem lehet haza hozni. A Képviselő-testület együttérzését kérte, hogy a lakásban maradhasson.

20./ Fehér László polgármester:

Emlékeztette Kormányos Bélát és a képviselőket az előzményekre. Hogy a felesége intézetben marad nem mentség arra, hogy bejártak a hivatalba, megrágalmaztak több tisztviselőt azzal, hogy ellopták a pénzüket, elhallgattak dolgokat. A lakók gyűjtöttek aláírást a közös együttélés szabályai be nem tartása miatt ne lakjanak ott. Az önkormányzat több lakást is felajánlott számukra, egyiket sem fogadták el. A jogerős bírósági végzéssel több mint négy éves ügy zárul le. Miattuk szerepelt a város országos médiában is. Nem tudja, hogy egy orvos kiadhat-e olyan igazolást, hogy élete végéig nem hagyhatja el a gyógyintézetet. Ha a Képviselő-testület méltányolni fogja a kérését, a lakóközösség véleményét is ki fogják kérni.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

106/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

107/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület elfogadja a két ülés között történekről szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

2./ NAPIRENDI PONT:

Tájékoztató a „Komplex szolgáltatás, elégedett ügyfél” TÁMOP-5.4.9-11/1-2012-0049 projektről.

Előadó: Varga Andrea tréner

Szóbeli előterjesztés.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Varga Andrea tréner:

Szóbeli tájékoztatójában elmondta, az volt a feladata, hogy a szociális szférában azt a fajta szervezettefejlesztést, ami a rendszerre vonatkozik támogassa és segítse. Hangsúlyozta, ha az önkormányzat ilyen projektet elindít, nagyon nyitott az a város arra, hogy különböző problémákat megoldjon. Többször elhangzott, hogy változás, konfliktus, hogyan beszél meg a dolgokat. Arról szól a szervezettefejlesztés, hogy különböző egységekben, különböző szakemberek, különböző célokkal hogyan fognak tudni azonos struktúrában dolgozni, olyan szolgáltatást nyújtani, amit a fenntartó elvár, a szakemberek a legjobban tudják teljesíteni azt, ami a feladatuk. Az volt a reflexió, az a hozzáállás, ahogyan ők ezt tenni akarták. Hiába van tréner bármilyen területen, ha ezt a résztvevők nem akarják, biztos, hogy semmit nem lehet tenni. Igenis akarnak változtatást abban, amire szükség van. Meg akarják tartani ami érték. A résztvevő szakemberek ebben a dologban rendkívül odaadó pontos munkával, együttműködéssel és olyan szándékkal, ami arról szólt, hogy az új idők változását tudják behozni, új szakmai tudást, új kompetenciát megerősítsék. Nagyon el lehet fáradni ebben a szférában és mindenhol, ahol emberekkel foglalkoznak. Azzal kezdték, hogy megnézték mi az ami tabu. Mik azok az értékek, amiket meg kell tartani és mik azok, amin változtatni kell. Kevesebb amit meg kell tartani és több amin változtatni kell, és ehhez külső szakember segítsége szükséges. Végezetül gratulált az intézmény dolgozóinak.

2./ Fehér László polgármester:

Megköszönte a tréner tájékoztatóját, különösen a Népjóléti Szolgálat dolgozóiról mondott véleményét, hogy öröm volt velük dolgozni.

3./ Csizmaziáné Hubert Mária, a Népjóléti Szolgálat igazgatója:

Tájékoztatót adott a TÁMOP-os pályázatról, ami tavaly májusban kezdődött. A címe magában hordozza a témáját, komplex szolgáltatás, elégedett ügyfél. Ahhoz, hogy a szolgáltatásban résztvevők, azt igénylők valóban olyan minőségi és olyan mennyiségi segítséget kapjanak amire rászorulnak az kell, hogy olyan szakemberek dolgozzanak ezen a területen, hogy megértsék problémájukat, ehhez meg kell érteni saját magukat is, azokat az embereket is, akik hozzájuk fordulnak. Jó alkalom volt ez a pályázat a meglehetősen szétszórt területen, sok szolgáltatást nyújtó területen, hogy egyrészt tudják melyik kollégához kell fordulni a segítségnyújtás megfelelő voltáért, hogy a másik kolléga mivel foglalkozik. A járás területén nyújtanak szolgáltatást, ezek a területek elég ritkán találkoznak. Alkalom volt arra, hogy rácsodálkozzanak, hogy a másinak milyen munkája van, mi a nehézség, öröm benne. Munkaidőben a lehető legkevesebb idő van, hogy egymással foglalkozzanak. Hiszi, hogy az a sok elméleti tudás, amit trénerieiktől kaptak, hasznosulni fog a gyakorlatban.

4./ Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy a Népjóléti Szolgálat az önkormányzat egyik legtöbb dolgozót foglalkoztató intézménye, több mint százan dolgoznak itt. Ez a projekt az Európai Unió által finanszírozott program volt. Megköszönte mindenkinek a részvételét és munkáját a projektben.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

108/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület tudomásul veszi Varga Andrea tréner szóbeli tájékoztatóját a „Komplex szolgáltatás, elégedett ügyfél” TÁMOP-5.4.9-11/1-2012-0049 projektről.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Melinda képviselő elhagyta az üléstermet.

3./ NAPIRENDI PONT:

Beszámoló a polgármester Társulási Tanácsban végzett munkájáról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

109/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület elfogadja a polgármester beszámolóját a Szociális, Gyermekejélési és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában 2013/2014. évben végzett munkájáról.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

4./ NAPIRENDI PONT:

A polgármester beszámolója a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

110/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület tudomásul veszi a polgármester beszámolóját a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában a 2013/2014.-es nevelési év idején végzett munkájáról.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Melinda képviselő visszatért az ülésterembe.

5./ NAPIRENDI PONT:

A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Ismertette, hogy a rendelet módosítása a bölcsődei gondozási alaplíjat érinti. A bölcsődei ellátást igénybe vevők által fizetendő térítési díj két részből tevődik össze, az étkezési és a gondozási alaplíjból.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Celldömölk Város Önkormányzata 15/2014.(VII.03.) önkormányzati rendelete a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6./ NAPIRENDI PONT:

Tájékoztatás óvodai beiratásról, óvodai csoportok meghatározása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy az óvodai beiratásokat követően ezzel a témával minden évben foglalkozni kell a Képviselő-testületnek. A demográfiai hullám elérte az óvodát is, kevesebb kisgyerek lett beírva az óvodába. Jelenleg 14 óvodai csoport működik a városban, akár 13 csoport is el tudná látni ezt a feladatot. A bizottság javaslata, és az egyeztetések alapján arra tett javaslatot, hogy a 14 óvodai csoport megmaradjon. Azzal a feltétellel, hogy a nyugdíjba menő óvónő helyére önkormányzati struktúrából szerződéssel vegyen át dolgozót az intézményvezető. A következő oktatási évben előfordulhat, hogy több óvodás lesz, akkor döntsék el, hogy továbbra is szükség van-e a 14 óvodai csoportra.

2./ Gasztonyiné Fódi Zita óvodavezető:

Sajnálattal vették tudomásul, hogy az idei nevelési évben kevesebb gyereket írtak be a városi óvodába, ennek az oka, hogy az óvodát is elérte a demográfiai hullám. Bízna abba, hogy jövőre több gyerek jön, a kormány döntése következtében három éves kortól lesz kötelező az óvoda. Ismertette tagóvodáinként az iskolába menő gyerekek számát. A Koptik Odó utcai tagóvodából 28 fő megy iskolába és 26 főt írtak be. A Vörösmarty utcai tagóvodából 49 fő megy iskolába és 20 fő iratkozott be. Itt csökkent a létszám a legnagyobb arányban. Az Alsósági tagóvodából ugyanannyi (14 fő) gyerek fog iskolába menni, mint amennyi gyereket beírtak. Öröndetesnek tartja, hogy Alsóságon megállt az óvodai beiratásoknál a csökkenés.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

111/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület javasolja, hogy a Celldömök és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa a 2014/2015. nevelési évben a Celldömölki Városi Óvodában indítható csoportok számát tizennégyben határozza meg, továbbá a megüresedő álláshelyekre a nevelési évben határozott idejű szerződések kerüljenek megkötésre, lehetőség szerint önkormányzati intézményekből történő áthelyezéssel.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

7./ NAPIRENDI PONT:

Támogatási kérelem szövezes tárgyu könyv megjelentetéséhez.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Káldos Gyula, a város neves helytörténésze, a könyvtár nyugdíjas igazgatója komoly gyűjtőmunkával állította össze a szerkesztés alatt lévő kiadványát. Témája a Ság hegy, a szőlészet kialakulása, pincék, színes történetek a szőlőhegy múltjáról. A szerző 600 példányban szeretné megjelentetni a kötetet. A Humán Szolgáltatások Bizottsága elviekben, a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság 250.000 forinttal támogatta a könyv megjelentetését. Biztos, hogy a könyv kiadásához még támogatókat, szponzorokat kell találni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

112/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület 250.000,-Ft-tal támogatja Káldos Gyula „A Ság hegy, ahogy megismertem – Szőlők, pincék, emberek” című könyvének megjelentetését.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

8./ NAPIRENDI PONT:

Önkormányzati garanciavállalás a Kemenesvíz Kft. folyószámla-hiteléhez.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, hogy a Kemenesvíz Kft-nek attól függetlenül is szüksége lehet a folyószámlahitelre, hogy július elsejétől közérdekű üzemeltetőnek ki lett jelölve a Vasivíz Zrt. A Kemenesvíz Kft. nem szűnt meg, a cég megszüntetése egy ideig elhúzódhat.

A Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

113/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a Kemenesvíz Víziközmű Kft. által a K&H Bank Zrt-től kért 10.000.000,-Ft-os – azaz Tízmillió forintos – folyószámlahitelért 2014. december 31-ig.

2. A Képviselő-testület a kötelezettségvállalás 0,5 %-nak megfelelő kezességvállalási díjat javasol. A Kemenesvíz Kft. az 50.000,-Ft garanciavállalási díjat 2014. augusztus 31-ig megfizeti Celldömölk Város Önkormányzatának.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

9./ NAPIRENDI PONT:

Pályázati lehetőség.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Fehér László polgármester:

Ismertette, hogy két pályázati támogatás igénybevételére van lehetőség. Egyeztetések alapján arra gondoltak, hogy a Berzsényi Dániel Gimnázium épületére adnának be pályázatot nyílászárók cseréjére, fűtési rendszer megújítására. Ebbe a pályázatba nem építhető be a tetőcsere. Biztos, hogy a maximum támogatási összeg igénybevételét kell megcélozni. A másik pályázati lehetőség hasonló a tavalyi évben az alsósági tagiskola épületére elhelyezett napelemes megoldáshoz. Mindkét pályázat beadását támogatja, olyan cégeket kell felkérni, akik vállalják a pályázat megírását, és a számításukat akkor találják meg, ha sikeres a pályázat.

2./ Dummel Ottó műszakiiroda-vezető:

Felvilágosítást adott arról, hogy ezeknek a pályázatoknak az alapcélja az energia megtakarítás. A megtakarításhoz rendelnek egy összeget. Ez a forrás igénybevétele a korábbi évek tapasztalatai alapján kevesebb összeget tartalmaz. A gimnázium tetőszerkezetével, tető héjalásával alapvető gond van. A pályázatba ez a helyreállítási munka nem fér bele annak ellenére sem, ha hőszigetelő lehetőséget alkalmaznak. A tetőszerkezet felújítására szabadabb felhasználású pályázatot kell találni. Az sem lenne baj, ha esetleg ezek a pályázatok összetalálkoznának.

3./ Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, a bizottsági ülésen elhangzott, hogy több intézményre is beadható lenne a pályázat. Egy pályázat nem jelenti azt, hogy egy helyre kell telepíteni. Lehetőség lenne arra is, hogy az általános iskola mellett esetleg óvodai épületekre, Népjóléti Szolgálat épületére is kerüljön napelemes rendszer. Jelentős megtakarítást eredményezhetne.

4./ Horváth Melinda képviselő:

A gimnázium épületére beadható pályázatával kapcsolatban felvetette, hogy a projektnek van elszámolható része és van nem elszámolható része. Nem lenne szerencsés, ha nyílászárók cseréje, fűtőkorszerűsítés megoldása után kerülne sor a tetőszerkezet felújítására.

5./ Dummel Ottó műszakiiroda-vezető:

A pályázati támogatásból maga a padlás kaphatna hőszigetelést. A tetőszerkezet cseréjét önerőből kellene megoldani, hozzávetőlegesen 40-50 millió forint a költsége.

6./ Fehér László polgármester:

Javasolja, hogy a gimnázium épületére mindenképp adják be a pályázatot, maximum 150 millió forintot lehet nyerni. A tetőcserét előtte kell megoldani, meg lehet próbálni máshol, hogy ehhez pénzt adjanak, az intézmény fenntartója a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, az önkormányzat felvállalhat 20-25 millió forintot.

A Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

114/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

- 1./ Celldömök Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva (KEOP-2014-4.10.0/F) tárgyú pályázati felhívásra „A Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola Celldömök, Nagy Sándor 13. szám alatti, 970 helyrajzi számú épületének, energetikai korszerűsítése és felújítása” címmel pályázatot nyújt be.
A megvalósítás helye: Celldömök Nagy Sándor tér 13. 970 hrsz.
A beruházás tervezett összköltsége: 135 millió Ft

A fejlesztés tervezett forrásai:

Saját forrás	0 Ft
KEOP támogatás	135 millió Ft

A Képviselőtestület hatalmazza fel a polgármester a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

- 2./ Celldömök Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Fotovoltatikus rendszerek kialakítása (KEOP-2014-4.10.0/N) tárgyú pályázati felhívásra „Fotovoltatikus rendszerek telepítése Celldömökön a környezeti fenntarthatóság jegyében” címmel pályázatot nyújt be.
A megvalósítás helye:
Celldömölki Városi Óvoda konyha csatlakozási pont Celldömök Árpád u. 33. 722/2 hrsz.
telepítés helye Celldömök Árpád u. 34. 734 hrsz.

Celldömölki Városi Óvoda Celldömök Vörösmarty u. 1. 994/2 hrsz.

Celldömölki Városi Óvoda Celldömölk Koptik Odó u. 10. 1419/3 hrsz.

Népjóléti Szolgálat Celldömölk, Szalóky u. 1. 1796/16 hrsz.

A beruházás tervezett összköltsége: 50 millió Ft

A fejlesztés tervezett forrásai:

Saját forrás 0 Ft

KEOP támogatás 50 millió Ft

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármester a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

10./ NAPIRENDI PONT:

Közösségi közlekedés fejlesztése a Celldömölki kistérségben pályázat (NYDOP-3.2.1/B-12-2013-0004) keretében megvalósuló Dózsa Gy. u. parkoló és Kossuth u. leállósáv, járda és kerékpárút.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Dummel Ottó műszakiiroda-vezető:

Ismertette, hogy a Kossuth utcai, Dózsa György utcai parkoló felújítására bonyolítottak le közbeszerzési eljárást, melynek összegzése kiküldésre került. A szerződéskötési moratórium is lezárult, megköthető a szerződés. A két évvel ezelőtt beadott és a mostani pályázat között durván három millió forint különbség van. Ameddig az eljárás lezáródik, kellene olyan nyilatkozat, hogy ezt a különbséget fel tudja vállalni az önkormányzat. A munkaterület átadást a jövő hétre tervezik. Szintén a jövő héten lesz komolyabb szervezési bejárás, akkor tudják tájékoztatni a lakosságot, a befejezés szeptember közepére várható.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

115/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

Cellödömök Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi közlekedés fejlesztése a Cellödömöki kistérségben című NYDOP-3.2.1/B-12-2013-0004 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló Kossuth utca járda, kerékpárút és leállósáv kiépítése, valamint a Dózsa György utca parkoló kialakítása építési projektelemek maradvány összegek és a tartalékkeret felhasználását követően fennálló többletköltségeit saját forrásból az éves költségvetésében biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

11./ NAPIRENDI PONT:

Nagyméretű műfüves pálya üzemeltetése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Többük előtt nem tiszta, hogy van egy olyan kategória, amelyik ingyen használhatja a pályát és van egy olyan kategória, amelyiknek rezsiköltséget kell fizetni. Az előterjesztésben leírásra került, hogy iskolai sportrendezvények ingyenesen, MLSZ által szervezett rendezvények térítésmentes pályahasználatot kapnak. A 8-9-es pontban az került leírásra, hogy sportegyesület, iskola ingyenesen és rezsiköltség megfizetése mellett használhatja.

2./ Farkas Gábor jegyző:

Válaszában elmondta, hogy az MLSZ felé működtetési kötelezettségük van, az önkormányzat adta be a pályázatot, függetlenül attól, hogy más területére épült. A megállapodásban a sportegyesület és iskolák részére ingyenes használat van, rezsiköltséget akkor kell fizetni, ha kivilágított pályát használnak. Az egyértelmű, ha más sportegyesület használja a műfüves pályát, annak fizetni kell.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

116/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület megbizsa a JUFÁ UNGARN Kft-t a Nagyméretű műfüves futballpálya üzemeltetésére a pályázati kiírásban szereplő feltételekkel 2014. július 15-től 15 év időtartamra.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jogi képviselő útján előkészített üzemeltetési megállapodás aláírására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12./ NAPIRENDI PONT:

Piacon mozgó árusítóhelyek bővítése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Karádi Mihály képviselő:

Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát. A Lottózó előtti parkolóban szeretnének mozgó árusok állandó elárusítóhelyet bérelni. A szakbizottságnak az volt a véleménye, hogy egyrészt kicsi a hely, másrészt szeretnének a helyi vállalkozóknak kedvezni. Idegen kereskedőknek az állandó helyen való árusítását ne tegyék lehetővé, megválthatják a piaci helyjegyet.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

117/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület nem járul hozzá a piacon (Lottózó előtti téren) további mozgó árus helyek kialakításához.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

13./ NAPIRENDI PONT:

Koptik Odó utcai parkolóhoz tulajdonosi hozzájárulás.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Dummel Ottó műszakiiroda-vezető:

A József Attila utcában létesítendő kosárlabda-csarnokhoz szeretné a sportegyesület megoldani parkoló többletigényét. Ezt a József Attila utcai telken kívül a Koptik Odó utcában tudná megoldani a Hámán Kató és Uzsok utca közötti szakaszon. Párhuzamos beállást biztosító parkolósáv kerülne kialakításra. A tervei jelenleg készülnek, 14 parkoló fog elférni anélkül, hogy fát, tűzcsapot, kandelábert át kellene helyezni. Ezeket a parkolókat nemcsak a kosárlabda-csarnok használatához lehet igénybe venni, hanem a reggeli és délutáni órákban az óvodai érkezésekhez, valamint a ligetben történő különféle rendezvények esetén is lehetővé tesz kulturált parkolást.

2./ Bakó István, Városgondnokság igazgatója:

Felvetette, hogy a József Attila utcai sportcsarnok építkezésének helyén van egy minősített játszótér, aminek a sorsáról döntenı kellene. Lehetséges megoldás visszahelyezni az Eötvös iskola udvarára, mint iskolai játszótér, vagy a Kodály Zoltán utcai játszótérre.

3./ Nagyné Ferencz Myrtill képviselő:

Kérte, hogy a játszótér az iskolában maradjon, a szünetekben fontos a kulturált játszótér.

4./ Karádi Mihály képviselő:

Nem elvéve a jogot az iskolától, ott csak korlátozott intervallumban használható a játszótér, a Kodály utcai játszótéren nagyon elavultak a játékok, abban a lakókörnyezetben jó helye lenne.

5./ Horváth Melinda képviselő:

Azt kérte, hogy az iskolától ne vegyék el a játszótérrel.

6./ Fehér László polgármester:

Hozzátette, hogy a csarnok építése mellett a hátsó részen a füves terület megmarad, oda a játékokat át lehet helyezni.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

118/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonát képező celledömölki 1418 hrsz-ú (Koptik Odó utca) közterület Uzsok u. és Hámán K. utca közötti szakaszán a Celledömök Városi és Vasutas Sportegyesület közhasználatú parkolókat építsen.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2014. augusztus 15.

14./ NAPIRENDI PONT:

Kodály Zoltán utcai VHTR állomás csere.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Fehér László polgármester:

Tolmácsolta azt a véleményt, amennyiben a VHTR állomást a Penny Market felé az utca másik oldalára rakják, a terület teljes egészében építési telekké válhat. Akkor is lehetne építési telek, ha a terület egyik szélére helyezik át az állomást.

2./ Karádi Mihály képviselő:

Elmondta, hogy értékesíthetetlen volt ez a telek. Szép fekvésű, a közepére helyezték a trafót. Akárhova helyezik át a telken belül, szorgalmi jogot kell bejegyezni, mégiscsak korlátozottan lehet eladni a telket. Mivel a Penny Market teljesítményigénye miatt kéri az áthelyezést, azért vetődött fel az a vélemény is, hogy a telken kívüli területre, az utca másik felére történő áthelyezést. Javasolták, hogy engedélyezzék az áthelyezést, de a lehető legkisebb önkormányzati területet vegyen igénybe a szorgalmi jog

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

119/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a celldömölki Kodály Zoltán utcai VHTR cseréjéhez az E.ON Áramhálózati Zrt. megbízásából készült tervek alapján.
2. A Képviselő-testület megbízza Söptei Józsefné alpolgármestert és Karádi Mihály Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság elnökét, hogy egyeztetést folytasson az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel az önkormányzati tulajdonú 1358 hrsz-ú ingatlan (Kodály-Riczinger sarok) lehető legjobb beépíthetősége érdekében a trafó elhelyezéséről

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

15./ NAPIRENDI PONT:

Kérelem Ság hegyi terület megvételére.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellékelete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Karádi Mihály képviselő:

Tájékoztatást adott a kérelemről. Celldömölki lakos a Ság hegyen az önkormányzattól bérelt egy ingatlant, közel 100 négyzetméter nagyságú területen. Erre az ingatlanra 35 évvel ezelőtt építettek egy kis házat pincével. Az ideiglenes építési engedély arról szólt, hogy amikor a bérleti jogviszony megszűnik, eredeti állapotába kell visszaállítani, bármi történik az ingatlanon, azt az építményt értéknövelőnek nem ismerik el. Haláleset miatt kéri a tulajdonos, hogy az önkormányzat vegye vissza az ingatlant. A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság helyszíni bejárás alkalmával megtekintette az ingatlant, az volt a javaslata, hogy tegyék eladható állapotba. Értékeltesse fel az önkormányzat a sértetlen telket és ajánlja fel megvételre. Utána a bérlő ha akarja értékesíti, ha akarja tovább műveli.

2./ Farkas Gábor jegyző:

A képviselő által elmondottakhoz hozzátette, hogy a két telek között van egy út, ami a Földhivatalban nem útként szerepel. Ki kell alakítani a telkeket. A helyszíni bejáráskor több szomszéd is jelezte, hogy érdekelné a telek megvásárlása. A Földhivatallal ki kell számoltatni a telekalakítás költségeit és a költségviselésről meg kell állapodni a bérlőkkel. Az ingatlan felértékelését – üres telek mennyit ér – követően tudná a Képviselő-testület értékesíteni.

3./ Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy ezt a megoldást tudná támogatni. Megkérdezte, hogy az augusztusi képviselő-testületi ülésre elkészülhet-e a telekalakítás költségvetése és az ingatlan értékbecslése.

4./ Söptei Józsefné alpolgármester:

A határozati javaslatot korrektnek tartotta, egyetért vele. Hozzáfűzte, hogy akik csak területet művelnek azokat nem érinti ez a probléma, a bérleti jogviszony működik mindenki számára.

5./ Dummel Ottó műszakiiroda-vezető:

A Földhivatallal két-három héten belül ki lehet mutatni, hogy milyen költséggel lehetne a megosztásokat végrehajtani. Az értékbecslés ez után, vagy akár párhuzamosan történhet. Az augusztusi képviselő-testületi ülésre el tudják készíteni az előterjesztést.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta (Lukács Erzsébet képviselő érintettség miatt nem szavazott):

120/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület nem vásárolja meg és nem cseréli el saját tulajdonú ingatlanával a Ság-hegyen lévő 4087/3 hrsz-ú, 800 m² nagyságú „kert” megnevezésű magántulajdonú területet.

2. A Képviselő-testület egyetért a 4090 és 4088 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok megosztásával, értékesítésével.
3. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy
 - kérjen árajánlatot az ingatlanok megosztására és hivatalos út kialakítására;
 - készíttessen értékbecslést a kialakuló területekre és a következő soros képviselő-testületi ülésre terjessze be.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2014. augusztus 15.

16./ NAPIRENDI PONT:

Celldömölk Gábor Áron utca 29. III. emelet 13. szám alatti önkormányzati lakás gázellátása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Bakó István Városgondnokság igazgatója:

Tájékoztatásul elmondta, hogy a lakás bérlője nagy összegű tartozást halmozott fel, emiatt szerelték le a gázórát. Ahhoz, hogy a gázóra visszakerüljön az új szabványnak megfelelés miatt kell az önkormányzatnak ezt a beruházást végrehajtani. Meg lehet vizsgálni, hogy a volt bérlő felé kártérítési igényel éljen-e az önkormányzat.

2./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Véleménye szerint nem kizárólag a gázóra leszerelése okán kell a gázrendszer helyreállítását elvégezni, a többi lakás sem felelne meg a mostani szabványnak, ha megnéznék. A lakásnak magasabb lesz a biztonsága.

3./ Bakó István Városgondnokság igazgatója:

Az előző gázrendszer az akkori szabványnak tökéletesen megfelelt, biztonságban üzemelt. A munkálatokra azért van szükség, mert időközben változtak a szabványok.

4./ Horváth Melinda képviselő:

Megkérdezte a Városgondnokság igazgatóját, ha fizették volna a gázdíjat és nem kellett volna leszerelni a gázórát, a beruházást most el kellene-e végezni.

5./ Bakó István igazgató:

A képviselő asszony kérdésére egyértelmű nemmel válaszolt.

6./ Karádi Mihály képviselő:

Igazat adott a Városgondnokság igazgatójának, nem kerültek volna ebbe a helyzetbe, ha az ott lakó fizette volna a gázdíjat.

7./ Fehér László polgármester:

Kérte jussanak el oda, hogy a gázrendszer minél előbb legyen helyreállítva, hogy a lakást ki lehessen adni.

8./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Úgy gondolja az is hibázott, aki az önkormányzat figyelmét nem hívta fel, hogy ekkora adósságnál le fogják szerelni a gázórát, valóban nem merülnének fel ezek a költségek. A távhő, víz- és csatornadíj, hulladékszállítási díj tartozás nagy része az önkormányzati lakásokban képződik. Sok esetben leszerelik az órákat, nem hiszi, hogy külön elbírálásban kellene részesíteni ennek a lakásnak a korábbi bérlijét.

9./ Bakó István igazgató:

Utalt a joghézagra, mivel nem a Városgondnokság a gázszolgáltatóval a szerződő fél, és harmadik fél számára nem ad ki információt.

10./ Horváth Melinda képviselő:

Emlékeztetett arra, hogy az önkormányzati rendelet mindenkire vonatkozik.

11./ Budai Bernadett képviselő:

A volt bérő védelmében elmondta, hogy a volt lakó önhibáján kívül került abba a helyzetbe, hogy nem tudta fizetni a gázdíjat.

12./ Bakó István igazgató:

Beszámolt arról is, hogy a szolgáltatóval majdnem jogi ügy lett, mert nem akarták addig visszahelyezni a gázórát, amíg a tartozás nincs befizetve. A tulajdonos nem köteles helytállni a bérő helyett a gáztartozást illetően. Azt sikerült elérni, hogy az előtt visszahelyezik a gázórát, mielőtt a törlesztés be nem fejeződik.

A Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

121/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület megbizta a Városgondnokságot az önkormányzat tulajdonát képező Celldömölk, Gábor Áron utca 29. III. emelet 13. szám alatti lakás gázrendszerének helyreállításával és üzembe helyezésével.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Bakó István Városgondnokság vezetője

Határidő: azonnal

17./ NAPIRENDI PONT:

Urnasírhely sírhelymegváltási idejének módosítása.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta.

**Cellödömök Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2014.(VII.03.) rendelete a temetőkről és a temetkezés rendjének
helyi szabályairól szóló 19/2001.(IV.25.) számú rendeletének
módosításáról.**

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

18./ NAPIRENDI PONT:

Közterület használati kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

122/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület engedélyezi a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár részére az alábbi közterületek ingyenes használatára:

- Kemenesaljai Néptáncsoport műsora:
2014. július 26. (szombat) 19.00-21.00 óráig, Szentháromságtér.
- Nostalgia zenei műsor:
2014. augusztus 2. (szombat) 19.00-22.00 óráig, Szentháromság tér.
- Rock Fesztiválnap, ügyességi játékok:
2014. augusztus 9. (szombat) 7.00 – 2014. augusztus 10. (vasárnap) 7.00 óráig Ság hegy előtti Vulkánpark melletti terület.
- Vulkán Fesztivál:
2014. augusztus 10. (vasárnap) 10.00-24.00 óráig Vulkánpark melletti terület.

- Slágerturmix, Sláger Parádé:
2014. augusztus 23. (szombat) 19.00-22.00 óráig, Szentháromság tér.

Az önkormányzati tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a kérelmezőt a szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Pálné Horváth Mária KMKK igazgatója

Határidő: azonnal

19./ NAPIRENDI PONT:

Pénzügyi terv módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Szóbeli előterjesztés.

HOZZÁSZÓLÁS:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Előadta a pénzügyi terv módosításának szükségességét, nagy része technikai jellegű átvezetés, a nagyrendezvényeknél a támogatások átcsoportosítása indokolt. Az útfelújítási keret növelése miatt szintén az előirányzat átcsoportosítása szükséges. A nyolcadik pont alatti tétel korábbi bérüzemeltetési szerződésből származó ÁFA visszaigényléséből származó többletbevétel. A többi tételnél átcsoportosításról van szó. Tízmillió forint körüli az a tartalék, ami rendelkezésre áll. Ha felszabadítják gondos, takarékos gazdálkodással kell folytatni az intézményeknek a működésüket, kevés lehetőség lesz év végén pótelőirányzat nyújtására.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2014.(VII.03.) önkormányzati rendelete a 2014. évi költségvetésről szóló 4/2014.(03.04.) önkormányzati rendelet módosítására.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

123/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy az alpolgármesternek, a városfejlesztési bizottság elnökének, a részönkormányzat vezetőjének véleményét kikérve tegyen javaslatot a

26.634.000,-Ft út, járda, vízelvezetési, és városszépítési feladatokra történő felhasználására.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: 2014. július 16.

20./ NAPIRENDI PONT:

Tájékoztatás fakivágási ügyekről.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

124/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület tudomásul vette a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság átruházott hatáskörben fakivágási ügyben hozott döntéséről szóló tájékoztatást.

Felelős: Fehér László polgármester
Bakó István igazgató

Határidő: azonnal

21./ NAPIRENDI PONT:

Kossuth utcai önkormányzati tulajdonú udvar helyzete.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Söptei Józsefné alpolgármester:

A határozati javaslat 1. pontjának módosítását kérte. Javasolta, hogy a Városgondnokság végezze el a terep rendezését, jelenleg ne kerüljön sor garázsépítésre, kivéve a lakóépületben garázsépítésre elszánt lakókat, akinek korábban ott volt garázsa. Az elkészített terv alapján kezdődjön el a garázsépítés.

2./ Fehér László polgármester:

Véleménye szerint a tömb sarkától elkezdhető a garázsépítés. A korábban lebontott garázsok tulajdonosainak ígéret lett téve, hogy megépíthetik a garázst.

3./ Farkas Gábor jegyző:

Pontosította a javaslatot, aki ott lakik, az építhessen garázst. Az önkormányzat tulajdona a terület. Az a javaslat, hogy akinek a három ház valamelyikében van lakása, az építhet garázst. Az építkezést a Városgondnokság, műszaki iroda koordinálja.

4./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Induláskor azok kaptak ígéretet garázsépítésre, akik korábban garázzsal rendelkeztek, még ha csak fából is volt. A későbbiekben lehet folytatni abban az udvarban lakókkal.

5./ Karádi Mihály képviselő:

Azt javasolta, hogy egy blokk épüljön fel kizárólag az ott lakók részére, azok egységesek legyenek.

6./ Farkas Gábor jegyző:

Figyelmeztetett arra, hogy a garázst építőknek az alatta lévő földterületre földhasználati jogot kell adni.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

125/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület hozzájárulását adja a mellékelt helyszínrajznak megfelelően, építőközösségi formában a 829 hrsz-ú, 3540 m² nagyságú Kossuth utcai udvarban 6 db garázs felépítéséhez a volt garázshasználók, illetve ott lakók részére a műszaki iroda koordinálásával.
2. A Képviselő-testület garázsok által elfoglalt területen ingyenesen engedélyezi a földhasználati jogot az építetőknek.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal, illetve 2014. augusztus 31.

22./ NAPIRENDI PONT:

Kiniczy István kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Emlékeztetett arra, hogy a Képviselő-testület májusi ülésén elutasította a kérelmet a Siena típusú térkő megvételére. Az úgynevezett gólyafészkes ház el fog készülni heteken belül. A tulajdonos elfogadja azt a javaslatot, hogy a Gólyás ház előtti önkormányzati tulajdonú járdaszakasz aszfaltburkolattal legyen helyreállítva. Hozzátette, hogy ez a megoldás is közel annyi költséggel jár, mintha az önkormányzat megvette volna a térkövet. Abban az esetben a tulajdonos vállalta volna a térkő lerakását. A díszkövel való járdafelújítás jobban illeszkedett volna a városközpontban elkezdett útburkolathoz.

2./ Horváth Melinda képviselő:

A képviselő is jobb megoldásnak találta a Siena térkő lerakását, főként hogy az önkormányzatnak szinte ugyanannyi anyagi teherrel járna.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

126/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület hozzájárul a Gólyás-ház előtti mintegy 60 m² járdaszakasz aszfaltréteg felvitelével történő helyreállításához.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2014. augusztus 31.

23./ NAPIRENDI PONT:

2014. évi belső ellenőrzési terv módosítása és a belső ellenőrré vonatkozóan az Ügyrend módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

127/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület elfogadja a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi belső ellenőrzési terv módosítását.
2. A Képviselő-testület a törvényességi felhívást megvizsgálva elfogadja a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata I. fejezet 6. pontja alábbiak szerinti kiegészítését:

- Belső ellenőr
A belső ellenőr feladatát valamennyi szervezeti egységtől függetlenül, közvetlen a jegyző irányítása alatt látja el.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző, belső ellenőrzési vezető

Határidő: azonnal

24./ NAPIRENDI PONT:

Tájékoztatás a Kemenesvíz Kft-ről

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Beszámolt arról, hogy felgyorsultak az események a cégnél. Az Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal 2014. június 18-án kelt határozataiban a feladat ellátására a Vasivíz Zrt-t, mint közérdekű szolgáltatót jelölte ki. Július 2-ától zajlik az átadás-átvétel. Ezzel kapcsolatban a múlt héten egyeztetést tartottak a Vasivíz Zrt-vel. Kérte, hogy a 2014. évre tervezett rekonstrukciós munkákat fogadja el a Képviselő-testület.

2./ Farkas Gábor jegyző:

Felhívta a figyelmet arra, hogy a megkezdett rekonstrukciós munkák, illetve havaria bejelentés köteles, az előre tervezhető rekonstrukciós munkákhoz a hivatal engedélye szükséges.

3./ Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy kényszerhelyzetben van az önkormányzat, első és kiemelt feladatuk, hogy zavartalanul működjön az ivóvíz és csatorna ellátás, mellette a dolgozókat vegye át a feladat ellátására kijelölt közérdekű szolgáltató.

4./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Tájékoztatóját azzal kezdte, hogy a polgármester által elmondott célnak feltételei is vannak. A Vasivíz Zrt. biztos akar lenni abban, hogy az önkormányzat vele kívánja a későbbiekben is elvégeztetni a víz- és szennyvízszolgáltatást. Ezért bérüzemeltetési szerződést küldött meg külön a víz és külön a szennyvízszolgáltatásra. Jegyző úr tájékoztatta őket, hogy a mai napon megkapta az önkormányzat, el is tudták olvasni, ezt a Képviselő-testületnek áttanulmányozás céljára adják át. Az a kérése a Vasivíz Zrt-nek, hogy két hét múlva rendkívüli képviselő-testületi ülésen történjen meg áttanulmányozás után az elfogadása. Túl nagy változás a mostanihoz képest nincs benne, azt a pontot ami eltér át kell nézni, fel kell készülni. A képviselőket tájékoztatni kell arról, hogy a korábbi amortizációnak az összege helyett vízre és szennyvízre megosztott köbméter felhasználásában

lesz meghatározva. Ennek az összege ki van pontozva. Azt kérik, hogy megfontoltan, közösen állapítsák meg. Mindenki kapott egy vagyonértékelési szakvéleményt. Egy független szakértő felértékelte a Kemenesvíz Kft. raktárkészletét, tárgyi eszközeit. A jegyző úr készített egy kiegészítést, ami határozati javaslatokat tartalmaz. Az első pont az önkormányzat számára a legfontosabb, a dolgozók jogutódlással történő átvételéről szól. Ha ezt a határozatot meghozzák, a holnapi naptól a raktárból Vasivízként veszik ki azokat az anyagokat, amivel a csőtörést, egyéb hibákat helyreállítják. Természetesen eszközökre is szükség van. Ezek a határozati javaslatok azért születtek, mert az azonnali átvételhez szükségesek, elfogadhatóak, 2015. január elseje helyett már most olyan státuszba kerülhessenek a dolgozók és a raktárkészlet.

5./ Farkas Gábor jegyző:

A lakossághoz szólva elmondta, hogy Celldömölk Város Önkormányzata döntött korábbi ülésén, hogy a Vasivíz Zrt-t kívánja megbízni a celldömölki közműves víz- csatornavíz szolgáltatásra. Határidőnek 2015. január elsejét célozták meg, ez az időpont előbbre jött. A mai naptól a Vasivíz Zrt. köteles ezt a szolgáltatást ellátni. Ha a határozati javaslatokat a Képviselő-testület elfogadja, a jelenleg meglévő személyi állománnyal, eszközállománnyal tudja ezt biztosítani. Az lesz a következménye, hogy a szolgáltatások változatlanul történnek. Az Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal az árakat is megállapította, a jelenlegi árakat kell a Vasivíz Zrt-nek alkalmaznia. Ugyanazt az árat fogja mindenki fizetni, mint a Kemenesvíz Kft-nek. Rendkívüli gyorsasággal érkezett meg ez a határozat, külön szerencse, hogy a Képviselő-testület ma tud ezzel foglalkozni. A Vasivíz Zrt. sem számított a mostani átadás-átvételre. A Vasivíz Zrt. szeretne volna ma megkötni a bérleti-üzemeltetési szerződést. Az önkormányzat vezetése elmondta, hogy ez felvállalhatatlan, de vállalják annak a megállapodásnak az aláírását, ami a dolgozók munkahelyének megtartását szolgálja. A készletről azt kell tudni, hogy van egy meghatározott értéke. Hat millió forint érték felett a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges. A Vasivíz Zrt. elmondta, hogy lesznek olyanok (könyvelési, számlázási, ügyviteli szoftverek) amit nem használnak, ezeket értelemszerűen nem kívánják átvenni, de ami az üzemeltetéshez szükséges meg kívánják vásárolni.

6./ Budai Bernadett képviselő:

Megkérdezte, hogy a közérdekű üzemeltetés ideiglenes jellege miatt lehetséges-e, hogy később nem a Vasivíz Zrt. látja el a szolgáltatást.

7./ Farkas Gábor jegyző:

Említette már az előbbieken, hogy a két bérleti-üzemeltetési szerződést ezért is küldték meg. Őket kijelölték közszolgáltatónak, de még mindig mondhatja a Képviselő-testület, hogy mással köt szerződést. Nyilván a Képviselő-testület nem kíván mással szerződést kötni, de ők ettől tartanak. A tárgyi eszközöket akkor veszik meg, amikor a bérüzemeltetési szerződés megkötésre kerül.

8./ Horváth Melinda képviselő:

A Képviselő-testület ma dönt a kiegészítésben leírt határozati javaslatokról. Érdeklődött a vagyonértékelésről. Kérte, hogy a határozatba azt is foglalják bele, hogy a dolgozókat ne csak átvegye a Vasivíz Zrt. jogutódlással, hanem tovább foglalkoztatja.

9./ Farkas Gábor jegyző:

Válaszában elmondta, hogy a víziközmű vagyont fel kell értékelteni. Van végső határidő, de ha az önkormányzat üzemeltetési szerződést szeretne kötni, a szerződés

megkötése előtt meg lehet tenni. A közművagyon az önkormányzaté, a készlet a Kemenesvíz Kft. vagyona. Az igazgató úr értékelte fel.

10./ Fehér László polgármester:

A rendkívüli képviselő-testületi ülés időpontját 2014. július 16-ára tűzte ki, ahol tárgyalni fogják a bérleti-üzemeltetési szerződést. Kérte, hogy az előbbieken említett határozati javaslatokat a kiegészítésekkel fogadja el a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

128/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület módosítja az 51/2014.(IV.29.) számú határozatát, és 2014. évben az alábbi rekonstrukciós munkák elvégzéséhez hozzájárul:

2014. I. félév:

• Tolózárcserék, 5 db	1.416.679,-Ft
• Rákóczi F. utca ivóvízvezeték rekonstrukció, Bekötéscserék	5.731.958,-Ft
• Rekonstrukciós munkák utáni aszfaltburkolat Helyreállítása	5.908.404,-Ft
• Kolozsvár utca ivóvízvezeték rekonstrukció, Gerincvezeték és bekötések cseréje	4.831.398,-Ft
Összesen:	17.888.439,-Ft

2014. II. félév:

• Petőfi Sándor utca ivóvízvezeték rekonstrukció, Bekötések cseréje	3.751.112,-Ft
• Rákóczi Ferenc utca 3 db általaji tűzcsap Cseréje föld felettire	1.000.000,-Ft
• Tolózárcserék, 5 db	1.416.679,-Ft
• Vagyonértékelés	8.462.998,-Ft
• Szennyvíztisztító telepen vegyszeradagoló Tartály cseréje	858.767,-Ft
• IV. V. VII. kutak bejövő vezetékének cseréje a Cinca patak felett	2.414.719,-Ft
Összesen:	17.904.275,-Ft

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Piri Balázs ügyvezető

Határidő: azonnal

129/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület felkéri a közérdekű üzemeltetésre kijelölt Vasivíz Zrt.-t, hogy a Kemenesvíz Víziközmű Kft. munkavállalóit munkáltatói jogutódlással vegye át és foglalkoztassa tovább. Amennyiben a víziközmű bér-üzemeltetési szerződés mégsem kerül megkötésre a Vasivíz Zrt. és Celldömölk Város Önkormányzata között, Celldömölk Város Önkormányzata vállalja a munkavállalók jogviszonyának rendezését, az esetlegesen felmerülő költségeket megtéríti a Vasivíz Zrt-nek.

Felelős: Fehér László polgármester
Határidő: azonnal

2. A Képviselő-testület hozzájárul a Kemenesvíz Kft. tulajdonát képező készlet értékbecslő által meghatározott értéken történő értékesítéséhez.

Felelős: Piri Balázs ügyvezető
Határidő: azonnal

3. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Vasivíz Zrt. a Kemenesvíz Kft. eszközállományát a bér-üzemeltetési szerződés megkötéséig térítésmentesen használhassa a víziközmű szolgáltatás ellátása érdekében.

Felelős: Fehér László polgármester
Határidő: azonnal

25./ NAPIRENDI PONT:

Közterület igénybevételére irányuló kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Nagyné Ferencz Myrtil és Lukács Erzsébet képviselők:

Kérték, hogy csak éjfélig adják meg mindkét napra a közterület-foglalási engedélyt, nem gondolják, hogy hajnali négy és három óráig tartson a rendezvény.

2./ Fehér László polgármester:

Támogatta a kérelemben feltüntetett helyszínen és időpontokban a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a díjmentes közterület használat megadását.

A Képviselő-testület előterjesztés és az elhangzottak alapján 6 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

130/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület hozzájárul a VIII. Celldömölki Roma Nemzetiségi Napok díjmentes közterület használatához a Rendezvénytéren (Téglagyári tó melletti terület) az alábbi időpontokban:

2014. augusztus 8. (péntek) 9.00 órától főzőverseny és játékos programok

2014. augusztus 8. (péntek) 18.00 órától 2014. augusztus 9-én (szombat) 04.00 óráig zenés műsoros est.

2014. augusztus 9. (szombat) 8.00 órától 2014. augusztus 10. (vasárnap) 03.00 óráig kulturális, zenés műsorok.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

26./ NAPIRENDI PONT:

A városi labdarúgó pályák használata, nyíltá tétele.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Bakó István Városgondnokság igazgatója:

A két ülés közötti beszámoló napirendjénél felvetett térítésmentes pályahasználatra javasolta a Városi Általános Iskola udvarán megépített műfüves pálya nyíltá tételét, amely 8.30-15.30 óráig történő megoldást jelentene. Ebben az időpontban van egy takarítónő az iskolában, aki ügyeletet lát el, aki időnként tudja ellenőrizni a pálya rendeltetészerű használatát.

2./ Nagyné Ferencz Myrtil képvisező:

Nem tartotta szerencsésnek ezt a megoldást, mert akkor bárki bemehet az iskolába. Jobbnak tartja a CVSE sporttelep 60x40 méteres műfüves pályájának nyíltá tételét.

3./ Fehér László polgármester:

Javasolta, hogy a CVSE sporttelep 60x40 m nagyságú műfüves pályát is tegyék nyitottá a délelőtti órákban, amikor a sportegyesület versenynaptárát nem zavarja. Ehhez forrást kell rendelni.

4./ Söptei Józsefné alpolgármester:

A Városgondnokság igazgatójával ért egyet, hogy ne keverjék össze a két műfüves pályát. A CVSE sporttelepén található használatáért a sportegyesületen kívül bérleti díjat kell fizetni. Legalizálják az iskolai műfüves pálya használatát a nyári szünetben. A Munkaügyi Központ vezetője jelezte, hogy 15 fő közfoglalkoztatottat biztosítanak, onnan tudnának egy személyt felvenni és nem jár plusz költséggel.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslatok alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

131/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Városi Általános Iskola udvarán lévő műfüves pálya térítésmentes használatához diákok és kisgyerekes családok részére a nyári szünetben hétfőtől-pénteki napokon 8.30 órától 15.30 óráig.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a CVSE sporttelepén lévő 60x40 méteres műfüves pálya térítésmentes használatához diákok és kisgyerekes családok részére naponta 8.30-15.30 óra közötti időpontokban, amennyiben a sportegyesület versenynaptárát ez nem zavarja.

A Képviselő-testület felkéri a Városgondnokság igazgatóját a pályák felügyeletének megoldására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Bakó István Városgondnokság igazgatója

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, a nyílt ülést 18.30 órakor bezárta. Bejelentette, hogy a Képviselő-testület 15 perc szünetet követően zárt ülés keretében folytatja munkáját.

K.m.f.


Farkas Gábor
jegyző




Fehér László
polgármester

JELLENLÉTI ÍV

a 2014. július 2-i
képviselő-testületi ülésen megjelentekről

1. Fehér László



2. Benkőné Rempert Lilla



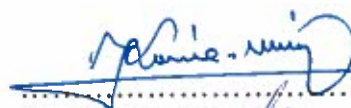
3. Budai Bernadett



4. Erdélyi Antal



5. Horváth Melinda



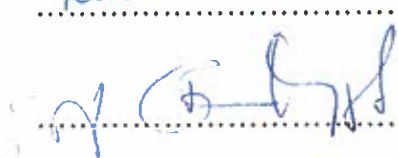
6. Karádi Mihály



7. Dr. Kovács Zoltán



8. Lukács Erzsébet



9. Nagyné Ferencz Mirtill



10. Söptei Józsefné



11. Dr. Várnai Levente

**CELLDÖMÖLK VÁROS
POLGÁRMESTERE**

M E G H Í V Ó

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. július 2-án (szerdán) **14⁰⁰ órai kezdettel** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

NAPIREND

NYÍLT ÜLÉSRE

1. Beszámoló a lejárt határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről.
Előadó: Fehér László polgármester
2. Varga Andrea tréner tájékoztatója a „Komplex szolgáltatás, elégedett ügyfél” TÁMOP-5.4.9-11/1-2012-0049 projektről (szóbeli tájékoztató).
Előadó: Fehér László polgármester
3. Beszámoló a polgármester Társulási Tanácsban végzett munkájáról.
Előadó: Fehér László polgármester
4. A polgármester beszámolója a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról.
Előadó: Fehér László polgármester
5. A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester
6. Tájékoztatás óvodai beiratásról, óvodai csoportok meghatározása.
Előadó: Fehér László polgármester
7. Támogatási kérelem szőlészeti tárgyú könyv megjelentetéséhez.
Előadó: Fehér László polgármester
8. Önkormányzati garanciavállalás a Kemenesvíz Kft. folyószámlahiteléhez.
Előadó: Fehér László polgármester
9. Tájékoztatás a Kemenesvíz Kft-ről.
Előadó: Fehér László polgármester

10. Pályázati lehetőség.
Előadó: Fehér László polgármester
11. Községi közlekedés fejlesztése a Celldömölki kistérségben pályázat (NYDOP-3.2.1/B-12-2013-0004) keretében megvalósuló Dózsa Gy. u. parkoló és Kossuth u. leállósáv, járda és kerékpárút.
Előadó: Fehér László polgármester
12. Nagyméretű műfüves pálya üzemeltetése.
Előadó: Fehér László polgármester
13. Piacon mozgó árusítóhelyek bővítése.
Előadó: Fehér László polgármester
14. Koptik Odó utcai parkolóhoz tulajdonosi hozzájárulás.
Előadó: Fehér László polgármester
15. Kodály Zoltán utcai VHTR állomás csere.
Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök
16. Kérelem Ság hegyi terület megvételére.
Előadó: Fehér László polgármester
17. Celldömölk Gábor Áron utca 29. III. emelet 13. szám alatti önkormányzati lakás gázellátása.
Előadó: Dr. Palkó Andrea r. alezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető
18. Urnasírhely sírhelymegváltási idejének módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester
19. Közterület használati kérelem.
Előadó: Fehér László polgármester
20. Pénzügyi terv módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester
21. Tájékoztatás fakivágási ügyekről.
Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök
22. Kossuth utcai önkormányzati tulajdonú udvar helyzete
Előadó: Fehér László polgármester
23. Kinciczky István kérelme.
Előadó: Fehér László polgármester
23. 2014. évi belső ellenőrzési terv módosítása és a belső ellenőrre vonatkozóan az Ügyrend módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester

ZÁRT ÜLÉSRE

1. Lakásügyek.
Előadó: Fehér László polgármester
2. Lakásügyek.
Előadó: Fehér László polgármester
3. Ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése.
Előadó: Fehér László polgármester
4. 2014. Augusztus 20-i kitüntetési javaslatok.
Előadó: Fehér László polgármester

Az ülés előterjesztései a város honlapján, valamint a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárban olvashatók.

Cellödömök, 2014. június 26.



Fehér László
polgármester

