

**CELLDÖMÖLK VÁROS
POLGÁRMESTERE**

M E G H Í V Ó

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. július 2-án (szerdán) **14⁰⁰ órai kezdettel** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

NAPIREND

NYÍLT ÜLÉSRE

1. Beszámoló a lejárt határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről.
Előadó: Fehér László polgármester
2. Varga Andrea tréner tájékoztatója a „Komplex szolgáltatás, elégedett ügyfél” TÁMOP-5.4.9-11/1-2012-0049 projektről (szóbeli tájékoztató).
Előadó: Fehér László polgármester
3. Beszámoló a polgármester Társulási Tanácsban végzett munkájáról.
Előadó: Fehér László polgármester
4. A polgármester beszámolója a Celledömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról.
Előadó: Fehér László polgármester
5. A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester
6. Tájékoztató óvodai beíratásról, óvodai csoportok meghatározása.
Előadó: Fehér László polgármester
7. Támogatási kérelem szőlészeti tárgyú könyv megjelentetéséhez.
Előadó: Fehér László polgármester
8. Önkormányzati garanciavállalás a Kemenesvíz Kft. folyószámlahiteléhez.
Előadó: Fehér László polgármester
9. Tájékoztató a Kemenesvíz Kft-ről.
Előadó: Fehér László polgármester

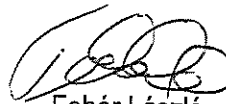
10. Pályázati lehetőség.
Előadó: Fehér László polgármester
11. Közösségi közlekedés fejlesztése a Celldömölki kistérségben pályázat (NYDOP-3.2.1/B-12-2013-0004) keretében megvalósuló Dózsa Gy. u. parkoló és Kossuth u. leállósáv, járda és kerékpárút.
Előadó: Fehér László polgármester
12. Nagyméretű műfüves pálya üzemeltetése.
Előadó: Fehér László polgármester
13. Piacon mozgó árusítóhelyek bővítése.
Előadó: Fehér László polgármester
14. Koptik Odó utcai parkolóhoz tulajdonosi hozzájárulás.
Előadó: Fehér László polgármester
15. Kodály Zoltán utcai VHTR állomás csere.
Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök
16. Kérelem Ság hegyi terület megvételére.
Előadó: Fehér László polgármester
17. Celldömölk Gábor Áron utca 29. III. emelet 13. szám alatti önkormányzati lakás gázellátása.
Előadó: Dr. Palkó Andrea r. alezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető
18. Urnasírhely sírhelymegváltási idejének módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester
19. Közterület használati kérelem.
Előadó: Fehér László polgármester
20. Pénzügyi terv módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester
21. Tájékoztatás fakivágási ügyekről.
Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök
22. Kossuth utcai önkormányzati tulajdonú udvar helyzete
Előadó: Fehér László polgármester
23. Kiniczky István kérelme.
Előadó: Fehér László polgármester
23. 2014. évi belső ellenőrzési terv módosítása és a belső ellenőrre vonatkozóan az Ügyrend módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester

ZÁRT ÜLÉSRE

1. Lakásügyek.
Előadó: Fehér László polgármester
2. Lakásügyek.
Előadó: Fehér László polgármester
3. Ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése.
Előadó: Fehér László polgármester
4. 2014. Augusztus 20-i kitüntetési javaslatok.
Előadó: Fehér László polgármester

Az ülés előterjesztései a város honlapján, valamint a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárban olvashatók.

Celldömök, 2014. június 26.



Fehér László
polgármester



BESZÁMOLÓ
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
a Képviselő-testület 2014. július 2-i ülésére

30/2014.(III.03.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a freestyle kerékpáros, görkorcsolyás szabadidős tevékenység helyszínének biztosítása érdekében a bisztró és a labdarúgó pálya (centerpálya) közötti területen alakít ki egy 40x20 méteres pályát. A Képviselő-testület felkéri a Beszerzési Bizottságot a szükséges eljárások lefolytatására. A Képviselő-testület az új pálya kialakításáig a betonozott (volt kézilabda pálya) körüli kerítés mellé fafonatú zajszigetelőt épít.

Fehér László polgármester jelenti:

A CVSE területén a freestyle pálya elkészült, átadásra került 2014. június 13-án.

48/2014.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület megbízza –polgármesterből, alpolgármesterből, Humán Szolgáltatások Bizottsága elnökéből, Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság elnökéből, Részönkormányzat elnökéből, Városgondnokság igazgatójából, Horváth Melinda képviselőből, oktatási- és közművelődési szakreferensből álló – munkacsoportot, hogy 2014. június 30-ig végezze el a Celledömölki Városi Általános Iskolában az éves tulajdonosi ellenőrzést, melynek során meghatározza az átadott vagyon pótlásának, felújításának szükségességét.

A munkacsoport munkájába vonja be és egyeztessen az iskolaigazgatóval és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ tankerületi igazgatójával az eszközök, felszerelések, taneszközök beszerzésének szükségességéről, mely beszerzést a jogszabályok által meghatározottan az állam finanszírozza.

Fehér László polgármester jelenti:

A Celledömölki Városi Általános Iskolában az éves tulajdonosi ellenőrzés megtörtént. A munkacsoport megállapította, hogy az épület viszonylag jó állapotban van, bizonyos karbantartási munkákat javasol a Városgondnokságnak elvégezni. Az eszközigényekre vonatkozóan a következő képviselő-testületi ülésre készül részletes előterjesztés.

65/2014.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a 30/2009.(XI.20.) számú rendelete alapján felhatalmazza a polgármestert – vagy akadályoztatása esetén az alpolgármestert – hogy az önkormányzatot a Cellenergo Kft. 2014. május 7-i taggyűlésén képviselje.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a taggyűlésen hozott döntésekről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Fehér László polgármester jelenti:

A Képviselő-testület 2014. május 28-i ülésén tudomásul vette a Cellenergo Kft. 2014. május 7-i taggyűlésről szóló tájékoztatót és egyetért a taggyűlésen hozott döntésekkel. A Képviselő-testület elfogadta a Cellenergo Kft. 2013. évi beszámolóját, az eszközök és források végösszege 48.442 e.Ft, a mérleg szerinti eredmény -3.078 e.Ft.

66/2014.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Finna István Kemenesszentmárton Úttörő utca 75. szám alatti lakossal és a szomszédos földtulajdonosokkal egyeztessen a 0190/34 szántó művelési ágú terület megközelítéséről és tartson helyszíni bejárást a 0191 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közúton.

Fehér László polgármester jelenti:

A 0191 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közúton megtörtént a helyszíni bejárást és a Képviselő-testület nem adta tulajdonosi hozzájárulását Finna István Kemenesszentmárton, Úttörő utca 75. szám alatti lakos részére a 0191 hrsz-ú földút lezárt részének használatára.

68/2014.(IV.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület javasolja az Ostffy tér 550 hrsz. alatti parkban lévő balesetveszélyes fák azonnali kivágását és felkéri a jegyzőt, hogy az evangélikus templom körüli parkra készíttessen új építési tervet.

Fehér László polgármester jelenti:

Az Ostffy tér 550 hrsz. alatti parkban az életveszélyes fák kivágása megtörtént, a kivágott fák pótlására 2014. őszén kerül sor.

HATÁROZATI JAVASLAT:


A Képviselő-testület fogadja el a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történtekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Fehér László polgármester

Celldömölk, 2014. július 26.




Fehér László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. július 2-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a polgármester Társulási Tanácsban végzett munkájáról

2014. július 1. napjától a celldömölki járáshoz tartozó 28 település közösen, a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-a szerint a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulásban tartja fenn a Népjóléti Szolgálatot. A társulás legfőbb döntéshozó szerve a társulási tanács, amelyben a résztvevő önkormányzatokat a polgármesterek képviselik.

Celldömölk Város Önkormányzata 2014. évre vonatkozó munkatervében úgy döntött, hogy a Társulási Tanács elnökeként a törvényben meghatározott beszámolómat a 2014. júniusi ülésen tartom meg.

A Társulási megállapodás értelmében a Társulási Tanács elnöki teendőit látom el, a Tanács gazdálkodással, pénzügyi tervezéssel kapcsolatos teendőit a pénzügyi iroda, a szakmai munkáját a titkárság segíti, illetve a szervezéssel, társulás működésével kapcsolatos feladatokat is a titkárság látja el.

2013. július 3.

Az ülésen a Tanács 2 napirendi pontot tárgyalta.

Megválasztotta a társulási tanács elnökét és elnökhelyettesét.

Elfogadta a Népjóléti Szolgálat módosított szakmai programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának valamint Házirendjének módosítását.

2013. szeptember 19.

Az ülésen a Tanács 3 napirendi pontot tárgyalta.

Támogatta az ügyelet feladat-ellátási szerződésének megkötését a Cell-Oxy-Med Kft-vel.

Elfogadta a Népjóléti Szolgálat 2013. évi I. félévének gazdálkodásáról szóló beszámolót.

A Népjóléti Szolgálat igazgatói álláshelyére pályázatot írt ki.

2013. október 31.

Az ülésen a Tanács 2 napirendi pontot tárgyalta.

Elfogadta a Kemenesaljai Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás 2013. évi költségvetését, a 2013. évi III. negyedév beszámolóját és a 2014. évi pénzügy koncepcióját.

A Népjóléti Szolgálat igazgatói álláshelyére kiírt pályázat elbírálása is megtörtént.

2014. február 12.

Az ülésen a Tanács 4 napirendi pontot tárgyalta.

A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás 2014. évi költségvetésének elfogadását.

A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás 2013. évi költségvetésének módosítását.

A rehabilitációs hozzájárulás ügyét.

Kezdeményezte a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása módosítását.

2014. április 28.

Az ülésen a Tanács 2 napirendi pontot tárgyalta.

Megtárgyalta a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás 2013. évi költségvetésének teljesítését.
Elfogadta a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítását.

2014.06.16.

Az ülésen a Tanács 2 napirendi pontot tárgyalta.

Elfogadta a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás 2014. évi költségvetésének módosítását.

Elfogadta a Népjóléti Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai Programjának és Házirendjének átdolgozását.

Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Szolgáltatások Bizottsága és elfogadásra javasolta azt.


Celldömölk, 2014. június 24.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A képviselő testület fogadja el a polgármester beszámolóját a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában 2013/2014. évben végzett munkájáról.

Felelős : Fehér László polgármester

Határidő: azonnal


Fehér László
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2014. július 2-i ülésére

Tárgy: A polgármester beszámolója a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról

2013 januárjától a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás keretein belül hét település óvodafenntartói feladatokat lát el. A társulási megállapodás értelmében az érintett települések önkormányzatait a Társulás közös döntéshozó szervében, a Társulási Tanácsban a polgármesterek képviselik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény) alapján a polgármestereknek évente egy alkalommal be kell számolnia a társulási tanácsban végzett munkájáról. A Társulási Tanács munkatervvel nem rendelkezik, szükség szerint, valamint a jogszabályok által meghatározott konkrét feladatok ellátása érdekében tartja üléseit. A Társulási Tanács működéséhez szükséges adminisztratív feladatokat az Önkormányzati Hivatal végzi.

Az ülésekről a képviselő-testületet a „két ülés között történtek” napirendi pontban tájékoztattam, de a jogszabályi kötelezettségemnek eleget téve – a 2013. június 26-i beszámolóim óta megtartott – ülésekről az alábbi jelentést teszem.

2013. szeptember 19.

Az ülésen a Társulási Tanács a Celldömölki Városi Óvoda a 2013. évi első féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót fogadta el.

2013. október 31.

A Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa tárgyalta és elfogadta a Társulás 2013. évi költségvetését, a 2013. évi III. negyedéves beszámolót és a 2014. évi pénzügyi koncepciót.

2014. február 12.

A Társulási Tanács meghatározta a 2014/2015. nevelési évre szóló beíratások idejét, a székhely és tagintézmények nyári zárva tartásának idejét, tárgyalta a Társulás 2013. évi költségvetésének módosítását, határozatot hozott a rehabilitációs hozzájárulásról és a behajthatatlan követelések leírásáról.

2014. április 28.

A Társulási Tanács ezen ülésén elfogadta a 2013. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

2014. június 16.

A Társulási Tanács elfogadta a 2014. évi költségvetés módosítását, és tájékoztatást hallgatott meg az óvodai beiratkozásokról, tárgyalta a következő nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület vegye tudomásul a polgármester beszámolóját a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában a 2013/2014-es nevelési év idején végzett munkájáról.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2014. június 25.


Fehér László
polgármester



CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Napirend:.....5.....

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. július 2-i ülésére

Tárgy: A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása

A 37. §-t javasoljuk az alábbi (4) bekezdéssel kiegészíteni, mivel ezzel megoldható a nem fizetők esetében a térítési díj hátralékok felhalmozása:

(4) Az Egészségbiztosítási Pénztár által utólag - a Népjóléti Szolgálat által kiállított számla ellenében - megtérítésre kerülő szállítási költségek esetén a szállított személyek, illetve törvényes képviselőjük a szállítási költséget kötelesek a számla kiállításával egy időben megfizetni. Ennek elmulasztása esetén az intézmény megtagadja a teljesítés igazolását, a számla kiállítását.

(5) Abban az esetben, ha az ellátott illetve törvényes képviselője a felszólítás ellenére térítési díj hátralékát nem fizeti meg, az ellátásból való kizárását követően újbóli ellátására csak akkor van lehetőség, ha korábbi tartozását rendezzi.

Továbbá célszerű lenne konkretizálni a 35.§ (2) bekezdésében részletezett bölcsődei térítési díjra vonatkozó szabályokat az alábbi új bekezdésekkel:

(3) A bölcsődei alapidíj fizetési kötelezettség a bölcsődei felvételtől annak megszűnéséig tart, függetlenül attól, hogy a gyermek igénybe vette-e a szolgáltatást, vagy sem. Az alapidíj mértéke azonban csökken 25 Ft/nap összeggel, ha a gyermek nem veszi teljes hónapban igénybe a szolgáltatást. A kedvezmény érvényesítésekor figyelembe kell venni a betegségek, távollétek miatti lemondási szabályokat.

Továbbá változik az is- összefüggésben az intézmény szakmai programjával –, hogy a bölcsődében nyújtott étkezések száma 4 lesz (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna)

Fentiek értelmében módosítani szükséges a 2. sz. melléklet bölcsődei ellátásra vonatkozó részét az alábbiak szerint:

Bölcsőde

gondozási alapidíj

75 Ft/nap

ebből: kedvezmény /a gyermek távolléte esetén/

25 Ft/ nap

Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Szolgáltatások Bizottsága valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság és elfogadásra javasolta a rendelet módosítását.

Celldömölk, 2014.06.24.

Farkas Gábor
jegyző



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

/2014.(VII. 03.) önkormányzati rendelete

a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/C.§ és 115.§. valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdésében, 148.§ kapott felhatalmazás alapján az egyes szociális ellátásokról és a gyermekek védelméről a következőket rendeli el a Boba, Borgáta, Csöngye, Duka, Egyházashetye, Jánosháza, Karakó, Keléd, Kemeneskápolna, Kemenesmagasi, Kemenesmihályfa, Kemenespálfa, Kemenessömjén, Kemenesszentmárton, Kenyeri, Kissomlyó, Köcsk, Mersevát, Mesteri, Nagysimonyi, Nemeskeresztúr, Nemeskocs, Ostffyasszonyfa, Pápoc, Szergény, Tokorcs, Vönöck települések véleményének kikérésével:

1.§

A rendelet 37. §-a az alábbi (4)-(5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az Egészségbiztosítási Pénztár által utólag - a Népjóléti Szolgálat által kiállított számla ellenében - megtérítésre kerülő szállítási költségek esetén a szállított személyek, illetve törvényes képviselőjük a szállítási költséget kötelesek a számla kiállításával egy időben megfizetni. Ennek elmulasztása esetén az intézmény megtagadja a teljesítés igazolását, a számla kiállítását.

(5) Abban az esetben, ha az ellátott illetve törvényes képviselője a felszólítás ellenére térítési díj hátralékát nem fizeti meg, az ellátásból való kizárását követően újbóli ellátására csak akkor van lehetőség, ha korábbi tartozását rendezzi.”

2.§

A rendelet 35.§-a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A bölcsődei alapidíj fizetési kötelezettség a bölcsődei felvételtől annak megszűnéséig tart, függetlenül attól, hogy a gyermek igénybe vette-e a szolgáltatást, vagy sem. Az alapidíj mértéke azonban csökken 25 Ft/nap összeggel, ha a gyermek nem veszi teljes hónapban igénybe a szolgáltatást. A kedvezmény érvényesítésekor figyelembe kell venni a betegségek, távollétek miatti lemondási szabályokat.”

3.§

A rendelet 2. sz. melléklet helyébe, jelen rendelet 1. sz. mellékletet lép.

4.§

Ez a rendelet 2014. szeptember 1. napján lép hatályba.

Celldömök, 2014. július 2.

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

1. számú melléklet a /2014. (.) önkormányzati rendelethez
„2. számú melléklet a 25/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

Gyermekétkeztetés és bölcsődei ellátás intézményi térítési díjai

Bölcsőde

gondozási alapidj	75 Ft/nap
ebből:kedvezmény /a gyermek távolléte esetén/	25 Ft/ nap
gyermekétkeztetés napi 4 alkalommal	304 Ft/nap+ÁFA

Óvodai ellátás

- Egész napos	327 Ft/nap+ÁFA
- Ebéd	189 Ft/nap+ÁFA
- Tízórai vagy uzsonna	69 Ft/nap+ÁFA

Iskolai gyermekellátás

Általános iskola

- Egész napos	361 Ft/nap+ÁFA
- Ebéd	201 Ft/nap+ÁFA
- Tízórai vagy uzsonna	80 Ft/nap+ÁFA

Középiskola (csak ebéd)	258 Ft/nap+ÁFA
-------------------------	----------------

Speciális étkezést igénybevevő gyermekek

- Ebéd	100 Ft/nap+ÁFA”
--------	-----------------

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2014. július 2-i ülésére

Tárgy: Tájékoztatás óvodai beíratásról, óvodai csoportok meghatározása

A Celldömölki Városi Óvodát fenntartó Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának határozata szerint a 2014/2015. nevelési év megfelelő előkészítése érdekében az intézménybe 2014. április 23–24-én írást lehetett be nyújtani a gyermekek a szülők. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. 49.§ (1) bekezdése alapján a szülő a 3 életévét betöltött gyermeke óvodai felvételét bármikor kérheti. Az újonnan jelentkező gyermekek fogadása az óvodai nevelési évben folyamatosan történik, emiatt a beíratottak létszáma azóta is változott, és még változhat. A Celldömölki Városi Óvoda vezetője tájékoztatja a képviselő-testületet az óvoda jelenlegi létszámáról.

A felvételi előjegyzési naplóba a három óvodaegységbe 60 gyermeket jegyzett be: a Koptik utcai székelyóvodába 26 főt, a Vörösmarty utcai tagóvodába 20 főt, az Alsósági tagóvodába 14 főt.

Fentiek alapján a létszámok a következőképpen alakulnak.

Koptik utcai székelyóvoda:

Létszám: 115 fő

Iskolába beíratott: 28 fő

Beiratkozott: 26 fő

Szeptembertől várható létszám: 113 fő

Vörösmarty utcai tagóvoda

Létszám: 141 fő

Iskolába beíratott: 49 fő

Beiratkozott: 20 fő

Szeptembertől várható létszám: 112 fő

Alsósági tagóvoda

Létszám: 68 fő

Iskolába beíratott: 14 fő

Beiratkozott: 14 fő

Szeptembertől várható létszám: 68 fő

Az intézmény jelenleg várható összlétszáma 293 fő, mely létszám 31 fővel kevesebb az ez évi beíratott létszámnál. A köznevelési törvény szerint az óvodai csoportok minimum létszáma 13 fő, maximum létszáma 25 fő, átlagléttszáma 20 fő.

Amennyiben a fenntartó engedélyezi, hogy a továbbra is 14 csoporttal működjön az óvoda, akkor 20,92 (21) fő átlagléttszámmal működnek a csoportok. Amennyiben a fenntartó úgy dönt, hogy a csoportok számát eggyel csökkenti, úgy 22,5 (23) fő átlagléttszámmal működnek a csoportok.

A csökkenő gyereklétszám miatt változik a központi finanszírozás, egyrészt csökken az üzemeltetési támogatás, másrészt csökken a személyi jellegű kiadás finanszírozása. A pénzügyi osztály szakemberei számításokat végeztek a várható finanszírozás-csökkenésről.

Az intézményüzemeltetési támogatás a 2014. 4 hónapra (szeptember–december) lényegesen nem változik, mivel az intézményvezető már csökkenő gyereklétszámmal kalkulált, kb. 500 e Ft csökkenést jelentene. 2015. 8 hónapra (január–augusztus) ennek dupláját, 1 M Ft mínuszt jelentene. A személyi jellegű kiadásoknál jelenleg 25,9 főre kapunk finanszírozást, ez 25,16 főre csökken. A 4 hónap esetében ez szintén kb. 500 e Ft, 8 hónap esetében 1 M Ft csökkenést jelent az óvodapedagógusok és a munkájukat közvetlenül segítők bértámogatása.

Bár pontos adatot csak a 2014. évi MÁK előirányzat-közlőből tud számolni a pénzügyi osztály, a 2014/2015. nevelési évre így összesen várhatóan 3 M Ft finanszírozás-kieséssel kellene számolni.

Szeretném jelezni, hogy az Országgyűlés döntése értelmében 2015. szeptember 1-től hároméves kortól lesz kötelező a gyermekek óvodába járása, így az óvodai létszámok várhatóan ismét növekedni fognak.

A Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás mint fenntartó foglalkozott a témával, és javasolja, hogy a csökkenő gyereklétszám ellenére is 14 csoporttal működjön az óvoda a 2014/2015. tanévben. A Társulási Tanács döntést azután hoz, hogy a Társulás gesztor önkormányzataként az intézmény finanszírozásában legnagyobb részt vállaló Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testülete javaslatot tesz.

Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Szolgáltatások Bizottsága, valamint a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, mindkét bizottság többségében a 14 csoport megtartását javasolta. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

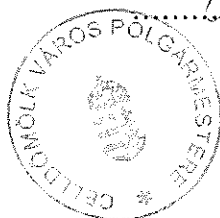
Határozati javaslat:

A képviselő-testület javasolja, hogy a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa a 2014/2015. nevelési évben a Celldömölki Városi Óvodában indítható csoportok számát 14-ben határozza meg.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2014. június 25.



Fehér László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2014. július 2-i ülésére

Tárgy: Támogatási kérelem szőlészeti tárgyú könyv megjelentetéséhez

Káldos Gyula, Celldömök neves helytörténésze, nyugalmazott könyvtárigazgató, több helytörténettel foglalkozó kiadvány szerzője és gondozója azzal a kéréssel fordult a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy A Ság hegy, ahogy megismertem – Szőlők, pincék, emberek című könyvének kiadásához támogatásban részesítse.

A könyv kiadásának apropóját adja, hogy 280 éve, 1734-ben jelent meg „A Sági Hegységnek Törvényei”, mely dokumentum első alkalommal gyűjtötte össze a Ság hegyen a szőlőföld birtoklás és egyéb szőlészettel kapcsolatos szabályokat. A könyv tartalmilag két részre osztható: az első rész a Ság hegy, azon belül a szőlészet kialakulásával, szőlőfajtákkal, pincékkel foglalkozik, a második rész pedig színes történeteken át eleveníti fel szőlőhegyünk múltját.

A könyv jelenleg még szerkesztés alatt áll, a tematikájában igényes könyv fotókkal és térképekkel illusztrálva jelenhet meg. A szerző 600 példányban szeretné megjelentetni a könyvet, melynek költségeihez kéri a Képviselő-testület támogatását.

Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Szolgáltatások Bizottsága, mely elviekben támogatja a könyv megjelentetését, valamint a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, mely 250 ezer forintos támogatást javasol. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a kérelem megtárgyalására.

Határozati javaslat:

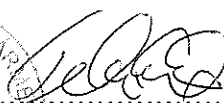
A képviselő-testület 250.000 Ft-tal támogassa Káldos Gyula A Ság hegy, ahogy megismertem – Szőlők, pincék, emberek című könyvének megjelentetését.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömök, 2014. június 25.




Fehér László
polgármester

CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2014. július 2-i ülésére

Folyó ügyek: 8

Tárgy: Önkormányzati garanciavállalás a Kemenesvíz Kft. folyószámlahiteléhez

A Kemenesvíz Víziközmű Kft. 10 millió Ft összegű folyószámla szerződése lejár 2014. augusztus 29-én, a cég további működése érdekében azonban indokolt a folyószámla szerződés meghosszabbítása, amihez a képviselő-testület hozzájárulása szükséges. A K&H Bank a Kemenesvíz Kft-nek a további működéshez 10 millió Ft-ra folyószámla hitelkeretet Celldömölk Város Önkormányzata garanciavállalása mellett tud nyújtani, amihez a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

Egyelőre még nem biztos a cég további működésén. A Kemenesvíz Víziközmű Kft-nek a 209/2011. évi víziközmű törvény és az 58/2013. kormányrendelet alapján valamelyik környező "nagy" vízműhöz kell integrálódnia. A Vasvíz Zrt-vel folynak a tárgyalások a Kemenesvíz Kft. jövőjét illetően, a tárgyalások kimenetelétől függően amennyiben továbbiakban is szükség lehet a folyószámlahitelre.

Magyarország államháztartásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (áht.) 96. § (2) előírja, hogy a helyi önkormányzat kezességének feltétele garancia- vagy kezességvállalási díj kikötése. A jogszabály nem rendelkezik a díj megállapítására vonatkozóan számszaki előírással, a Kormányhivatal tájékoztatása szerint a garanciavállalási díj javasolt mértéke kötelezettségvállalás 0,5-2%-a. A képviselő-testület magasabb díjat is javasolhat, azonban a Kft. likviditási helyzete és a 2014. évi üzleti terv számainak ismeretében, a minimális 0,5% díjat javasoljuk, ami 10.000.000 Ft esetén 50.000 Ft-t jelent. A Kemenesvíz Víziközmű Kft-nek Celldömölk Város Önkormányzata részére 2014. augusztus 31-ig kell megfizetnie az 50.000 Ft garanciavállalási díjat.

Határozati javaslat:

1. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a Kemenesvíz Víziközmű Kft. által a K&H Bank Zrt-től kért 10.000.000 Ft-os, azaz tízmillió Ft-os folyószámlahitelért 2014. december 31-ig.
2. A Képviselő-testület a kötelezettségvállalás 0,5%-nak megfelelő kezességvállalási díjat javasol. A Kemenesvíz Kft. az 50.000 Ft garanciavállalási díjat 2014. augusztus 31-ig megfizeti Celldömölk Város Önkormányzatának.

Felelős: Fehér László Polgármester

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2014. június 25.




Fehér László
Polgármester

CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Folyó ügy: 9

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület
2014. július 2-ai ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a Kemenesvíz Kft-ről

A képviselő-testület már több ízben foglalkozott a közműves ivóvíz-, és csatornaszolgáltatással és meghozta a végleges döntését, hogy a Vasivíz Zrt-vel kívánja a feladatot megoldani. Egyidejűleg kérte az Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalt (továbbiakban: Hivatal), hogy a szerződés megkötéséig a feladatot a Kemenesvíz Kft. láthassa el.

A Hivatal kezdeményezésünkre nem reagált, de 2014. június 18-án kelt határozataiban a feladat ellátására a Vasivíz Zrt-t, mint közérdekű szolgáltatót jelölte ki.

A feladat ellátásához szükséges átadás-átvételre 2014. július 2-án kerül sor, amelyen történetéről, így a feladatellátás módjáról, részleteiről a képviselő-testületet az ülésen tájékoztatjuk. A közérdekű üzemeltetés vége 2015. január 2.

A Vasivíz Zrt-vel történő előzetes egyeztetés alapján a Zrt. intézkedik a szolgáltatás megfelelő színvonalú ellátásáról, és a továbbiakban is törekszik arra, hogy a Hivatal által megadott határidőig (2014. október 30.) az Önkormányzatunkkal „végleges” megállapodást kössön a közérdekű üzemeltetési idő lejártát követő időtartamra vonatkozó feladatellátásra.

Az önkormányzat a közérdekű üzemeltetési jogviszony időtartama alatt a határozatokkal érintett víziközmű-rendszerekre vonatkozó ellátási felelősi jogait nem gyakorolhatja, így a 2014. évi II. félévi rekonstrukciós feladatok ellátásához is a Hivatal előzetes hozzájárulása szükséges. Ezen álláspontjukról az átadás-átvételkor szintén megkérdezzük őket.

A képviselő-testület a 2014. év I. félévére az alábbi rekonstrukciós munkákat fogadta el:

- Rákóczi Ferenc utca ivóvízbekötések cseréje,
3 db tűzcsap cseréje földfelettire 6.731.958,-Ft+ÁFA
- Tolózárccserék (10 db) 2.833.358,-Ft+ÁFA
- Rekonstrukciós munkák utáni burkolat helyreállítás 5.908.404,-Ft+ÁFA
 - Ady E. u. ivóvíz rekonstrukció (Arany J.u.) 18 m²
 - Deák F. u. ivóvízvezeték rekonstrukció 443,4 m²
 - Tolózárccserék (Útörő-Kisdobos, Sági-Mátyás király, Bem-Mátyás K., Bajcsy-Mátyás K., Gábor Á.-Temesvár, Batthyány-Uzsok,

Széchenyi-Petőfi, Széchenyi-Árpád, Arany-Ady, Batthyány-Kölcsey, Hunyadi-Zalka)	119 m ²
- Tolózárccserék (Zalka-Zrínyi, Nagy S. tér, Csokonai-Ságvári, Sági u.)	66 m ²
- Kinizsi u. bekötéscserék	16 m ²
- Széchenyi-Batthyány csomópont	96 m ²
összesen	776,4 m ²

- IV., V., VII. kutak bejövő vezetékének
cseréje Cinca patak felett 2.414.719,-Ft+ÁFA

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság a 2014. évre a következő rekonstrukciós munkákat, egyebeket javasolja elvégezni:


- Vagyonértékeléssel kapcsolatos feladatok elvégzése: kb 6 millió Ft+ÁFA
- Petőfi S. u. ivóvíz bekötések cseréje: 3.751.112 Ft+ÁFA
- Kolozsvár u. ivóvíz vezeték rekonstrukciója: 6.617.816 Ft+ÁFA
- Szennyvíztisztító telepen lévő vegyszeradagoló tartály cseréje: 858.767 Ft+ÁFA


Az I. félévre szóló bérleti díjat a Kemenesvíz Kft. megfizette, a II. félévre vonatkozó bérleti díjat a Vasivíz Zrt. a közérdekű üzemeltető tevékenység végét követően fizeti meg, amelyből a a halaszthatatlan a Hivatal által elfogadott felújítási, beruházási költségeket levonhatja.

A Hivatal álláspontját megismerve javaslom a képviselő-testületnek, hogy ismételten döntsön a 2014. évi rekonstrukciós munkákról figyelembe véve a szükséges és halaszthatatlan feladatokat, és az esetlegesen későbbi időpontban elvégezhetőeket.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a szóbeli kiegészítés utáni szükséges döntések meghozatalára.

Celldömök, 2014. június 26.


Farkas Gábor
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület
2014. július 02-i ülésére

Tárgy: Pályázati lehetőség

I. Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva (KEOP-2014-4.10.0/F) című pályázati felhívás (tervezete)

Támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 5,0 milliárd forint.

Jelen konstrukció keretében **egy pályázó csak egy pályázatot nyújthat be**, továbbá **egy településről egy pályázat benyújtására és támogatására van lehetőség**.

Támogatás mértéke: költségvetési szervek és intézményeik részére az összes elszámolható kiadás maximum 100 %-a

Támogatás összege: a támogatási igény minimum 30 millió Ft, maximum összege pedig nem haladja meg a 150 millió Ft-ot.

TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK

A) Energiahatékonyság javításra vonatkozó tevékenységek:

1. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése a felújításban érintett épület, épületek, vagy egymással érintkező épületekből álló épületcsoport egészén.

- Utólagos külső hőszigetelés
- Külső nyílászáró-csere / korszerűsítés

2. Épületek fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése:

- a) Hőtermelők cseréje korszerű, nagyhatásfokú berendezésekre (pl. alacsonyhőmérsékletű vagy kondenzációs kazánok beépítése, sugárzó fűtés kialakítása), kazánok égésfej-korszerűsítése tüzelési hatékonyság-növelés céljából
- b) Automatikus központi (hőforrás oldali) és helyi (hőleadó oldali) szabályozások kiépítése,
- c) Fűtési- és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, szabályozhatóvá tétele, egyedi mérési lehetőségek kialakítása, energiatakarékos megoldások alkalmazása,
- d) Hűtési rendszerek energiatakarékos korszerűsítése,
- e) Gőz hőhordozó közeg váltása forró vízre,
- f) Távhőrendszerre való csatlakozás feltételeinek megteremtése.

3. Világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása

- a) Fényforrások, világítótestek és elötétek cseréje
- b) Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése és az ehhez kapcsolódó igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások (pl. szakaszolások, mozgásérzékelők) kialakítása, amennyiben egyértelműen kimutatható energia-megtakarítást eredményeznek.

Projekt típusok:

- a) Fényforrások, világítótestek és előtétek cseréje
- b) Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése és az ehhez kapcsolódó igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások (pl. szakaszolások, mozgásérzékelők) kialakítása, amennyiben egyértelműen kimutatható energia-megtakarítást eredményeznek.

B) Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek:

1. Napkollektoros rendszer kialakítása használati melegvíz igény részbeni vagy teljes kielégítése céljából
2. Szilárd biomassza alapú energetikai rendszer kialakítása épület fűtési hőigények részbeni vagy teljes kielégítése céljából vagy használati melegvíz igény részbeni vagy teljes kielégítése céljából
3. 50 kVA csatlakozási teljesítmény alatti (HMKE méretű) napelemes rendszer(ek) kialakítása épületek villamosenergia-igényének részbeni vagy teljes közvetlen kielégítése céljából

Egyéb feltételek

- 1.) A pályázó köteles a projektet a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 90 napon belül megkezdeni.
- 2.) Nem támogathatók azok a projektek, melyeknél a rendszer által éves szinten – auditori számítások alapján - megtermelhető villamos energia mennyisége meghaladja az érintett épület, fejlesztés utáni éves villamosenergia-igényét.

A pályázat kötelező mellékletét képezi többek között**Épületenergetikai Audit:**

- a) Energetikai tanulmány
- b) Auditori nyilatkozat

Audit műszaki melléklet**Műszaki dokumentumok/tervek****Részletes költségbecslés**

Az elbírálásnál többletpontszámot jelent a projekt megvalósításához kapcsolódó (feltételes) szerződések megléte és benyújtása

A pályázat tervezet szerinti benyújtási határideje: 2014. július 01. (HIÁNYPÓTLÁSRA NINCS LEHETŐSÉG)

A maximálisan elérhető pontszám 60 pont az alábbiak szerint: (zárójelben tüntetjük fel az általunk kalkulált pontszámot)

- Tektt listán szereplő települések 5 pont (0 pt)
- A projekt helyszíne LHH kistérségben található 5 pont (0 pt)
- Jogerős engedélyek megléte, napelemes rendszer esetén a Hálózati Szolgáltató felé benyújtott igénybejelentőre kapott „pozitív” válasz 10 pont (5 pt)
- Kivitelezésre megkötött feltételes vállalkozói szerződés 10 pont (10 pt)
- A projekt kivitelezésén kívüli valamennyi egyéb elemekre megkötött vállalkozási szerződés 10 pont (10 pt)
- Fajlagos költségek megújuló projektrész esetén 10 pont (nincs adat)
- Fajlagos mutató energiahatékonysági projektrész 10 pont (5 pt)

II. Fotovoltaikus rendszerek kialakítása (KEOP-2014-4.10.0/N) pályázati felhívás tervezete

A KEOP-4.10.0/A pályázati felhívás vonatkozásában támogatói döntéssel rendelkező projektgazdák nem nyújthatnak be pályázatot jelen konstrukcióra! (Celldömölki Városi Általános iskola Alsósági Tagiskolájának napelemes rendszerre ebből a konstrukcióból került finanszírozásra)

A támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 5 milliárd forint.

Támogatás mértéke: költségvetési szervek és intézményeik részére az összes elszámolható kiadás maximum 100 %-a

Támogatás összege: a támogatási igény minimum 20 millió Ft, maximum összege pedig nem haladja meg a 50 millió Ft-ot.

A) 50 kVA csatlakozási teljesítmény alatti (HMKE méretű), hálózatra csatlakozó napelemes rendszer kialakítása saját villamosenergia-igény részbeni vagy teljes közvetlen kielégítése céljából

Támogatható költségelemek:

Napelemek, tartó eszközök, állványok, helyi rendszerhez illetve a hálózathoz való csatlakozáshoz szükséges elemek (pl. inverter) és ezek kiépítésének költségei, külön mérő-és szabályozó berendezések beszerzése és felszerelése, a havi villamosenergia-fogyasztási adatokat rögzítő mérőeszköz beszerzése és felszerelése.

Kizárólag a villamos energia termelői oldal támogatható (napelemes rendszer esetén az inverter kimeneti részéig)! Elszámolhatóak a szabályozáshoz és méréshez szükséges eszközök.

B) 50 kVA teljesítmény alatti (HMKE méretű), sziget üzemű napelemes rendszer kialakítása saját villamosenergia-igény részbeni vagy teljes közvetlen kielégítése céljából

Támogatható költségelemek:

Napelemek, tartó eszközök, állványok, helyi rendszerhez való csatlakozáshoz szükséges elemek (pl. inverter) és ezek kiépítésének költségei, külön mérő-és szabályozó berendezések beszerzése és felszerelése, a havi villamosenergia-fogyasztási adatokat rögzítő mérőeszköz beszerzése és felszerelése. Villamosenergia-tárolásra alkalmas akkumulátor.

Kizárólag a villamos energia termelői oldal támogatható (napelemes rendszer esetén az inverter kimeneti részéig)! Elszámolhatóak a szabályozáshoz és méréshez szükséges eszközök.

Egyéb feltételek:

- 3.) Nem támogathatóak azok a projektek, melyeknél a rendszer által éves szinten – auditori számítások alapján - megtermelhető villamos energia mennyisége meghaladja az érintett épület, fejlesztés utáni éves villamosenergia-igényét.
- 4.) A pályázó köteles a projektet a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 90. napon belül megkezdeni.

A pályázat kötelező mellékletét képezi többek között

Épületenergetikai Audit:

- c) Energetikai tanulmány
- d) Auditori nyilatkozat

Műszaki dokumentumok/tervek (fejlesztés előtti és utáni állapot)

Részletes költségbecslés

Az elbírálásnál többletpontszámot jelent a projekt megvalósításához kapcsolódó, Hálózati Szolgáltató felé benyújtott igénybejelentőre kapott „pozitív” válasz benyújtása

A pályázat tervezet szerinti benyújtási határideje: 2014. július 21. (HIÁNYPÓTLÁSRA NINCS LEHETŐSÉG)

A maximálisan elérhető pontszám 60 pont az alábbiak szerint: (zárójelben tüntetjük fel az általunk kalkulált pontszámot)

- Tektt listán szereplő települések 5 pont (0 pt)
- A projekt helyszíne LHH kistérségben található 5 pont (0 pt)
- Hálózati Szolgáltató felé benyújtott igénybejelentőre kapott „pozitív” válasz 10 pont (10 pt)
- Kivitelezésre megkötött feltételes vállalkozói szerződés 20 pont (20 pt)
- A projekt kivitelezésén kívüli valamennyi egyéb elemekre megkötött vállalkozási szerződés 10 pont (10 pt)
- Fajlagos beruházásigény 10 pont (0 pt)

Az épületenergetikai fejlesztés tárgyban a Gimnázium (Celldömölk, Nagy Sándor tér 13.) épületének hőszigetelésére és nyílászáró cseréjére már vannak terveink, azoknak csak átdolgozása szükséges a megújuló energia felhasználás módjának megfelelően. A Celldömölki Városi Általános Iskola központi épületegyüttesének villamos energia ellátása napelemes rendszer telepítésével tárgyban már nyújtottunk be pályázatot amelynek értékelésére az előterjesztés elkészüléséig nem került sor.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta. A Bizottság javasolta a Berzsenyi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola épületenergetikai fejlesztésére (homlokzat hőszigetelés, nyílászárócseré, megújuló energia hasznosításának megvalósítása) és a Városi Általános Iskola villamosenergia szükségletének részben napelem rendszer alkalmazásával való kielégítésére egy-egy pályázat benyújtását.

Határozati javaslat

- 1./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az *Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva* (KEOP-2014-4.10.0/F) tárgyú pályázati felhívásra „A Berzsenyi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola energetikai fejlesztése” címmel nyújtson be pályázatot.

A megvalósítás helye: Celldömölk Nagy Sándor tér 13. 970 hrsz.

A beruházás tervezett összköltsége:Ft

ebből:

A támogatás szempontjából elismerhető költség:Ft

A fejlesztés forrásai:

Saját forrás 0 Ft

KEOP támogatásFt

A Képviselőtestület KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén a szükséges önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

A Képviselőtestület hatalmazza fel a polgármester a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

2./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Fotovoltaikus rendszerek kialakítása (KEOP-2014-4.10.0/N) tárgyú pályázati felhívásra „*Celldömölki Város Általános Iskola energiaszükségletének kielégítése részben napelemmel*” címmel nyújtson be pályázatot.

A megvalósítás helye: Celldömölk Árpád u. 34..Celldömölk Széchenyi u. 15. 734 hrsz.

A beruházás tervezett összköltsége:Ft

ebből:

A támogatás szempontjából elismerhető költség:Ft

A fejlesztés forrásai:

Saját forrás 0 Ft

KEOP támogatásFt

A Képviselőtestület KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén a szükséges önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

A Képviselőtestület hatalmazza fel a polgármester a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2014. július 26.




Farkas Gábor
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület
2014. július 02-i ülésére

Tárgy: Közösségi közlekedés fejlesztése a Celldömölki kistérségben pályázat (NYDOP-3.2.1/B-12-2013-0004) keretében megvalósuló Dózsa Gy. u. parkoló és Kossuth u. leállósáv, járda és kerékpárút

A Közösségi közlekedés fejlesztése a Celldömölki kistérségben című pályázat keretében valósul meg többek között a Dózsa György u. parkoló átépítése és a Kossuth Lajos u. leállósáv, kerékpárút és járda építése. A közbeszerzési eljárás során a legalacsonyabb árajánlatot a FINISHER 2003 Kft. tette 48.933.750 Ft + ÁFA értékben. Pályázatunkban az érintett létesítmények kivitelezési munkáira 45.308.288 Ft+ÁFA került betervezésre, amely 3.625.467 Ft+ÁFA-val kevesebb mint a legkedvezőbb árajánlat. A bruttó 4.604.343 Ft a projekt költségvetésében lévő egyéb tevékenységek támogatás maradványa és a tartalékkeret terhére finanszírozható a költségvetés módosítását követően. A költségvetés módosítására akkor kerülhet sor ha az egyes tevékenységek tényleges költségeit aláírt szerződéssel tudjuk alátámasztani.

A közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokat utó felülvizsgálatra be kell nyújtanunk a közreműködő szervezet részére, amelynek lezárásáig nem lesz módunk kifizetési kérelmet benyújtani. A közbeszerzési eljárás vizsgálata során többek között be kell nyújtanunk egy nyilatkozatot arról, hogy amennyiben a projekt maradvány összegeinek és tartalékkeretének átcsoportosítását követően saját forrásra lesz szükség, azt Celldömölk Város Önkormányzata biztosítja az éves költségvetésében.

Az előterjesztés a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta, és javasolta hogy a többlet költségek elsősorban a maradványösszeg és a tartalékkeret terhére kerüljön finanszírozásra, és azok felhasználásán túl fennmaradó többlet költségek saját forrásból kerüljenek finanszírozásra.

Határozati javaslat

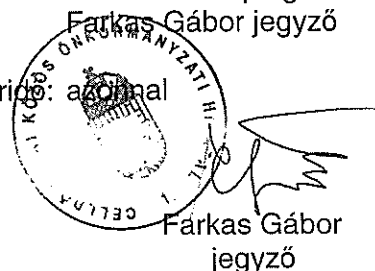
Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Közösségi közlekedés fejlesztése a Celldömölki kistérségben című NYDOP-3.2.1/B-12-2013-0004 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló Kossuth u. járda, kerékpárút és leállósáv kiépítése valamint a Dózsa u. parkoló kialakítása építési projektelemek maradvány összegek és a tartalékkeret felhasználását követően fennálló többletköltségeit saját forrásból az éves költségvetésében biztosítsa.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2014. június 26.


Farkas Gábor
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. július 2-i ülésére

Tárgy: Nagyméretű műfüves pálya üzemeltetése

Celladömölk Város Képviselő-testülete a 2014. március 3-i ülésén döntött arról, hogy nyilvános pályázatot ír ki az 1918/14. helyrajzi számon a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) által épített, és az MLSZ és az Önkormányzat közös használatában lévő 111x72 m nagyságú műfüves labdarúgó pálya (továbbiakban: Futballpálya) üzemeltetésére. Az üzemeltetőnek az alábbiakat kell vállalnia:

1. A futballpályát szabályszerűen működteti, funkciója szerint üzemelteti.
2. A futballpálya biztonságos, balesetmentes üzemeléséhez szükséges állagát biztosítja, a szükséges karbantartási feladatokat elvégzi.
3. Rendeltetésszerű működtetéshez, funkció szerinti üzemeléshez szükséges valamennyi felújítási, javítási, karbantartási költséget, valamint a használattal járó költségeket, továbbá a Futballpálya tekintetében felmerülő közterheket viseli.
4. Az Önkormányzat és az MLSZ a pálya állagát évente 2 alkalommal megvizsgálja és az üzemeltetővel egyeztetett, jegyzőkönyvben rögzített karbantartási munkálatokat az üzemeltetővel elvéggezteti.
5. Biztosítja, megszervezi és dokumentálja, hogy a Futballpályát iskolai és diák-főiskolai-egyetemi sportesemények (elsősorban labdarúgás), szabadidős sportesemények, más közösségi célú események lebonyolítása céljából naponta a Futballpálya üzemidejének 20%-ában évente legalább 10 nap ingyenesen használja
6. A Futballpálya használata során az MLSZ által szervezett országos labdarúgó szakmai programokhoz (elsősorban Bozsik program, és szabadidő futball) kapcsolódó tornák, rendezvények, versenyek lebonyolításának elsőbbséget biztosít és az MLSZ részére térítésmentesen pályahasználatot engedélyez.
7. A pálya hirdetési felületeit az alábbi megkötésekkel szabadon használhatja:
 - MLSZ rendelkezik a Futballpálya területére vonatkozó reklám célú felületek hasznosítási jogával, az MLSZ a palánkok külső hirdetési felületének kizárólagos felhasználója
 - A Belső felületek hasznosítása a pályázó joga, azzal, hogy az üzemeltető tárgyév február 28-ig nyilatkozni köteles, hogy az adott évre hány hirdetési felületen kíván élni hirdetési jogával. A kiadott hirdetési felületeket darabonként minimum 25 000 Ft/év + ÁFA összegért adhatók bérbe és a pályázó a hirdetési bevételekkel tárgyévet követő február 28-ig köteles elszámolni az Önkormányzat felé és a befolyt összeg 50%-t köteles átutalni.
8. A Celladömölk Városi Sportegyesület felnőtt és korosztályos csapatai hetente maximum 20 órát ingyenesen, rezsiköltség megfizetése mellett használhatják a Futballpályát. Igényeiket egy héttel az esedékes időpont előtt kell bejelenteni.

9. Celldömölk Város iskolás tanulói szervezett keretekben hetente maximum 20 órát ingyenesen rezsiköltség megfizetése mellett használhatják a Futballpályát. Igényeiket egy héttel az esedékes időpont előtt kell bejelenteni.
10. A JUFA UNGARN KFT. a Futballpályát az általa meghatározott időpontokban, bármely rendszerességgel összesen 1350 óra időtartamban ingyenesen, rezsiköltség megfizetése mellett használhatja.
11. Az üzemeltetés 15 évre szól, az üzemeltetés ideje alatt a befolyt pályabérlési díjak az üzemeltetőt illetik meg.

A pályázati kiírást az Önkormányzat az Új Kemenesalja újságban és a celldömölki honlapon jelentette meg. 2014. június 15-ig lehetett benyújtani a pályázatot. Ezen időpontig egyedüli pályázóként a JUFA UNGARN KFT. tette ezt meg. A pályázat tartalmilag megfelel. Tartalmazza a pályázó nevét, adatait, nyilatkozatot az üzemeltetési feltételek elfogadásáról, 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, aláírási címpéldányt és igazolást a kaució befizetéséről.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta és az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

Határozati javaslat:

1. A Képviselő-testület bizza meg a JUFA UNGARN KFT-t a Futballpálya üzemeltetésére a pályázati kiírásban szereplő feltételekkel 2014. július 15-től 15 év időtartamra.
2. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy jogi képviselő útján előkészített üzemeltetési megállapodás aláírására.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: 2014. július 15.

Celldömölk, 2014. június 26.



Fehér László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. július 2-i ülésére

Tárgy: Piacon mozgó árusítóhelyek bővítése

Bakó István – a Városgondnokság igazgatója – a mellékelt levélben kérte a piacon mozgó árusítóhelyek bővítését, mivel a városi piac egy része szűknek bizonyul és igény merült fel további mozgó árus helyekre.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozati javaslatot tette:

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Képviselő-testület ne járuljon hozzá a piacon (Lottózó előtti téren) további mozgó árus helyek kialakításához.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celldömök, 2014. június 26.


Farkas Gábor
jegyző

26-02...../2014.

VÁROSGONDNOKSÁG

CELLDÖMÖLK

Temesvár u. 16.

Tárgy: piacon mozgó árusítóhelyek bővítése

CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Fehér László polgármester úr részére!

CELLDÖMÖLK

Városháza tér 1.

Tisztelt Cím!

Talán a „gazdaság növekedése” hozta magával, hogy a városi piac egy része szűknek bizonyul. Konkrétan a Lottózó előtti téren lévő mozgóárusok számára kialakított 8 hely kevés. Igény van további mozgóárus-helyekre.


Mellékelten küldöm a Lottózó előtti piacrész jelenlegi térképébe zöld színnel rajzolva a két férőhellyel (P9 és P10) történő bővítés vázlatát.

Kérem a tulajdonos állásfoglalását a bővítésről, különösen annak figyelembevételével, hogy egyrészt a többletbevételt jelent a városnak, másrészt a környékbeli üzletek, helyi vállalkozók tulajdonosai további piaci „ellenfelet” látnak személyükben.

A tulajdonos támogatása esetén hatóságnál kezdeményezem a piac működési engedélyének módosítását.

Kérem a Tulajdonost véleménye mihamarabbi kialakítására!
Celldömölk, 2014. május 30.

Tisztelettel:


/:Bakó István:/
Celldömölk, igazgató

Melléklet:

- 1 db piactérkép (részlet)

5811

P1

P2

P3

P4

P5

1367/2

P6

P7

P8

P7

P8

(fa)

P9

P10

dk

1369

1371

Áruház

12

9

Napirend:¹⁴...

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2014. július 2-i ülésére

Tárgy: Koptik Odó utcai parkolóhoz tulajdonosi hozzájárulás

A Celldömölk Városi és Vasutas Sportegyesület megkezdte a József Attila utcában létesítendő kosárlabdacsarnok megvalósítását. Az új létesítmény funkciója a jelenlegihez képest többlet parkoló igénnyel jár, aminek egy részét az építési telken belül alakítanák ki, de egy részét az önkormányzati tulajdonú Koptik Odó utca Uzsok és Hámán K. utca közötti szakaszának vendégjárda részének felhasználásával tervezik. Az építési, tervezési, engedélyeztetési költség a beruházást terheli, használati szempontból nyilvános parkoló lenne.

Ennek a parkolósávnak több haszna lenne az önkormányzat számára (pl. óvodai, ligeti rendezvények, Tűzoltóság előtti parkolás) így javasoljuk az érintett terület felhasználásához a tulajdonosi hozzájárulás megadását.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság és javasolták a tulajdonosi hozzájárulás kiadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

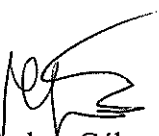
A képviselőtestület adja tulajdonosi hozzájárulását ahhoz, hogy a tulajdonát képező celldömölk 1418. hrsz.-ú (Koptik Odó utca) közterület Uzsok u. és Hámán K. utca közötti szakaszán a Celldömölk Városi és Vasutas Sportegyesület közhasználatú parkolókat építsen.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2014. augusztus 15.

Celldömölk, 2014. június 26.




Farkas Gábor
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület
2014. július 2-ai ülésére

Tárgy: Kodály Z. utcai VHTR állomás csere

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. megbízásából Galazka Tibor tervező benyújtotta tulajdonosi hozzájárulás megszerzése céljából a celldömölki Kodály Z. utcai VHTR cseréjének terveit.

A trafó cserét az állomás korszerűtlensége és a Penny Market Kft. által igényelt teljesítmény indokolja. Az önkormányzat számára a csere hozadéka a környék elektromos fogyasztóinak biztonsága mellett az lehet, hogy az önkormányzati tulajdonú 1358. hrsz.-ú ingatlan (Kodály-Riczinger sarok) beépíthetlenségét okozó trafó, elosztószekrény és földkábelek kikerülnek az ingatlanról, illetve a beépíthetőség szempontjából kezelhető helyre került trafó ki és betáplálására szolgálnak majd csak.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, de nem alakult ki egységes javaslat a tulajdonosi hozzájárulás kiadására. Elhangzott, hogy a trafó állomás új helyéül ne ennek az ingatlanak a területe szolgáljon, hanem pl. a Penny áruház körül valamilyen terület. A trafó állomás korszerűsítésének költségeit ez a verzió többszörösére emelné, mert a trafó betáplálását szolgáló nagyfeszültségű hálózat és az abból kiágazó kisméretű hálózat kiépítése erre a gócpontra van meg, eltérő helyszín esetében annak új műszaki feltételei aránytalanul nagy költséget okoznának. Jelzem továbbá, hogy a meglévő trafó meglévő helyen való korszerűsítése ellen az önkormányzat, mint a terület tulajdonosa nem tehetne kifogást, mert arra az E.ON-nak szolgalmi joga van, de ez esetben újabb évtizedekre rögzülne ez a mostani nem túl helytakarékos megoldás.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A. változat:

A képviselőtestület adja tulajdonosi hozzájárulását a celldömölki Kodály Zoltán utcai VHTR cseréjéhez az E.ON Áramhálózati Zrt. megbízásából készült tervek alapján.

B. változat:

A képviselőtestület ne adja tulajdonosi hozzájárulását a celldömölki Kodály Zoltán utcai VHTR cseréjéhez az E.ON Áramhálózati Zrt. megbízásából készült tervek alapján.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Határidő: azonnal

Celldömölk, 2014. június 16.



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselőtestület 2014. július 2-i ülésére

Tárgy: Kérelem Ság-hegyi terület megvételére

Az elmúlt napokban Bányi Györgyné Celledömölk, Koptik Odó u. 23. szám alatti lakostól a mellékelt kérelem érkezett hivatalunkhoz.

Az 1980-as évek elejétől bérelnék az önkormányzat tulajdonát képező, Ság hegyen lévő, 4088 hrsz-ú, „szántó, gazdasági épület és út” megnevezésű 4257 m² nagyságú ingatlanból 984 m² nagyságú részt.

E területnek rajta kívül még két bérlője van, az egyik bérlő szintén 984 m²-t, a másik 1670 m²-t bérel 5 évre szóló földhaszonbérleti szerződéssel.

A kérelmező 1988-ban engedélyt kapott, hogy az általa használt területrésze, ideiglenes jelleggel gazdasági épületet építsen, amely egy pince, egy szerszámtároló és WC helyiségből állt.

A kérelmező 1992-ben megvásárolta az általa bérelt területrésszel szomszédos 4087/3 hrsz-ú, 800 m² nagyságú „kert” megnevezésű területet.

A mellékelt térképszelvényen vonalazással jelölve a két terület.

A kérelmező férje ez év elején meghalt, és egyedül nem tudja a fenti területeket művelni. A kérése az lenne, hogy vagy:

- a bérelt területet és a saját tulajdonú területet hivatalosan elcserélni, vagy
- megvételre felajánlja az önkormányzat részére a saját tulajdonú 800 m²-es területét.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy amennyiben az önkormányzat el kívánja cserélni a két ingatlant, úgy az önkormányzati terület megosztására és hivatalos út kialakítására lenne szükség. A telekalakítás költsége kb. 100-150 ezer Ft, amennyiben termelésből történő kivonásra is sor kerülne, az plusz hasonló nagyságrendű költséget jelentene. A megosztás során figyelemmel kell lenni arra, hogy a minimum területméret 1000 m².

Amennyiben az önkormányzat tulajdonába kerülne a felajánlott ingatlan (akár csere, akár vétel címén), azt az önkormányzat a továbbiakban csak értékesíteni tudná, bérbe adni nem, mivel a jelenleg érvényes törvényi rendelkezés szerint termőföldre a földhasználatot csak földműves és mezőgazdasági termelőszövetkezet szerezheti meg.

A fentiekre figyelemmel az alábbi lehetséges megoldások jöhetnek szóba:

1. A bérlő tovább bérel az önkormányzati területet és a saját tulajdonát értékesíti.
2. Felmondja a bérleti szerződést és
 - vagy kártalanítást kér a pincéért, ami az önkormányzaté lesz.
 - vagy felajánlja a pincét értékesítésre az önkormányzat részére.
3. Felmondja a bérleti szerződést, a területet visszaadja az önkormányzatnak a rajta lévő pince marad a saját tulajdonában és az önkormányzat átjárási szolgálmi jogot enged, illetve használati jogot a pince által elfoglalt területre.
4. Az önkormányzat tulajdoni hányadot ad el a kérelmező részére az önkormányzati területből, és így az a továbbiakban osztatlan közös tulajdonú lesz.
5. A kérelmező megvásárolja az általa bérelt részt felvállalva a megosztással járó összes költséget.
6. Az önkormányzat elcseréli a kérelmező által bérelt területet a kérelmező saját tulajdonú területével, de ekkor dönteni kell a pince sorsáról, a megosztásról illetve az ehhez kapcsolódó költségekről.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja.

Határozati javaslat:

1. A képviselőtestület ne vásárolja meg és ne cserélje el saját tulajdonú ingatlanával a Ság-hegyen lévő 4087/3 hrsz-ú, 800 m² nagyságú „kert” megnevezésű magántulajdonú területet.
2. Értsen egyet a 4090 és 4088 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok megosztásával, értékesítésével.
3. Bízta meg a Műszaki Irodát, hogy
 - kérjen árajánlatot a megosztására és hivatalos út kialakítására
 - készítsen értékbecslést a kialakuló területekre ezeket a következő képviselőtestületi ülésre terjessze be.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2014. augusztus 31.

Celldömölk, 2014. június 25.


Farkas Gábor
jegyző

Fehér László
Polgármester Úr
részére

Cellödömölk,Városháza tér 1

9500

Tárgy: kérelem a haszonbérleti terület cseréjére és /vagy felajánlás a saját tulajdoni terület eladásával

Cellödömölk,2014.május 12

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva az Önnel 2014.május 8-i személyes tárgyalásunkra írásban is szeretném kérelmemet Önnek benyújtani.

Mint azt Ön is tudja **2014.március 4-én férjem Bányi József** rövid betegség után elhunyt .Férjemnek kb.32 éve érvényes földhaszonbérleti szerződése van a Ság-hegyi önkormányzati tulajdonban lévő 4088 hrsz. 984 m2 területre, amelyet eddig a „jó gazda” módjára műveltünk közösen, és a földbérleti díjat minden évben a meghatározott időpontig befizettük.

1988.március 24-én engedélyt kaptunk,hogy erre a bérleményre gazdasági épületet építhessünk,(a határozat másolata ,-épület feltüntetési vázrajz ,- építési terv,-használatbavételi engedély másolatban mellékelve). A villany saját költségünkön bevezetésre került.

1992.május 5-én férjem ezen terület mellé vásárolt még a 4087 hrsz területből 800m2 szántót.

Úgy a bérleti területen mint a saját föld területen gyümölcsös ,- szőlős-és veteményes kert került kialakításra ,mely területeken megtermeltünk mindent ami egész éven át gyermekeink családját és saját egész éves szükségletünket is kielégítette.

A fentiekben leírtak után kéréseim a Polgármester Úrhoz a következők lennének:

- 1.) a bérleti területet és a saját tulajdonú területet hivatalosan átcserélni
- 2.) vagy megvételre felkínálom a saját tulajdonú 800m2-es 4087 hrsz területet

A bérleményen lévő termő gyümölcsfák :(4088hrsz 984 m2)

- a terület hosszúságának megfelelően 1 sor termő és megművelt málna
- körtefa 3 db
- cseresznyefa (germendorfi) 1 db
- szőlő(csemege és borszőlő) 3 sor-a terület hosszúságának méretében
- őszi barackfák (a korai éréstől a kései érésig) 20 db

- szilvafa 2 db
 - mandulafa 1db
 - ezüst fenyő 2db
- ez a terület 90%-ban füvesített

Saját területen lévő termő gyümölcsfák (:4087/3 hrsz 800m2)

- eper ültetvény
- szőlő(csemege és borszőlő) 2 sor
- almafa 9 db(golden, idared,jonagold,jonathan,mutsu, batul)
- körtefa 3 db
- cseresznyefa 1 db germendorfi , 1 db korai
- meggyfa 2db- érdi bőtermő
- naspolya 1 db
- kajszi barack 2 db(magyar kajszi, mandula kajszi)
- őszibarackfa 13 db
- szilva fa 1 db
- ringló fa 1 db
- nektarin(kopasz barack) 3 db

Ez a terület a fák alatt füvesített amely kb . 400m²-t jelent, a fennmaradó terület az idén nem került megművelésre mivel én ezt koromnál fogva egyedül nem tudom elvégezni.

Sajnos a családom elég messze lakik(Kőszeg, ill. Szombathely) és mindkét lányom elvált, egyedül nevelnek 2-2 iskolás gyermeket, így tőlük sem várhatok segítséget.

2013. novemberben az egész terület be lett trágyázva!

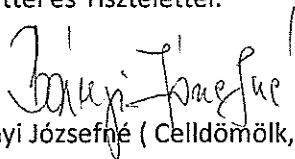
Gépek és pince felszerelések: kapálógép, fűnyíró, présgép, szőlődaráló, és borshordók.

Megközelíthetőség: minden évszakban:kerékpárral, autóval, a buszmegállótól gyalog 5 perc.

Tisztelt Polgármester Úr!

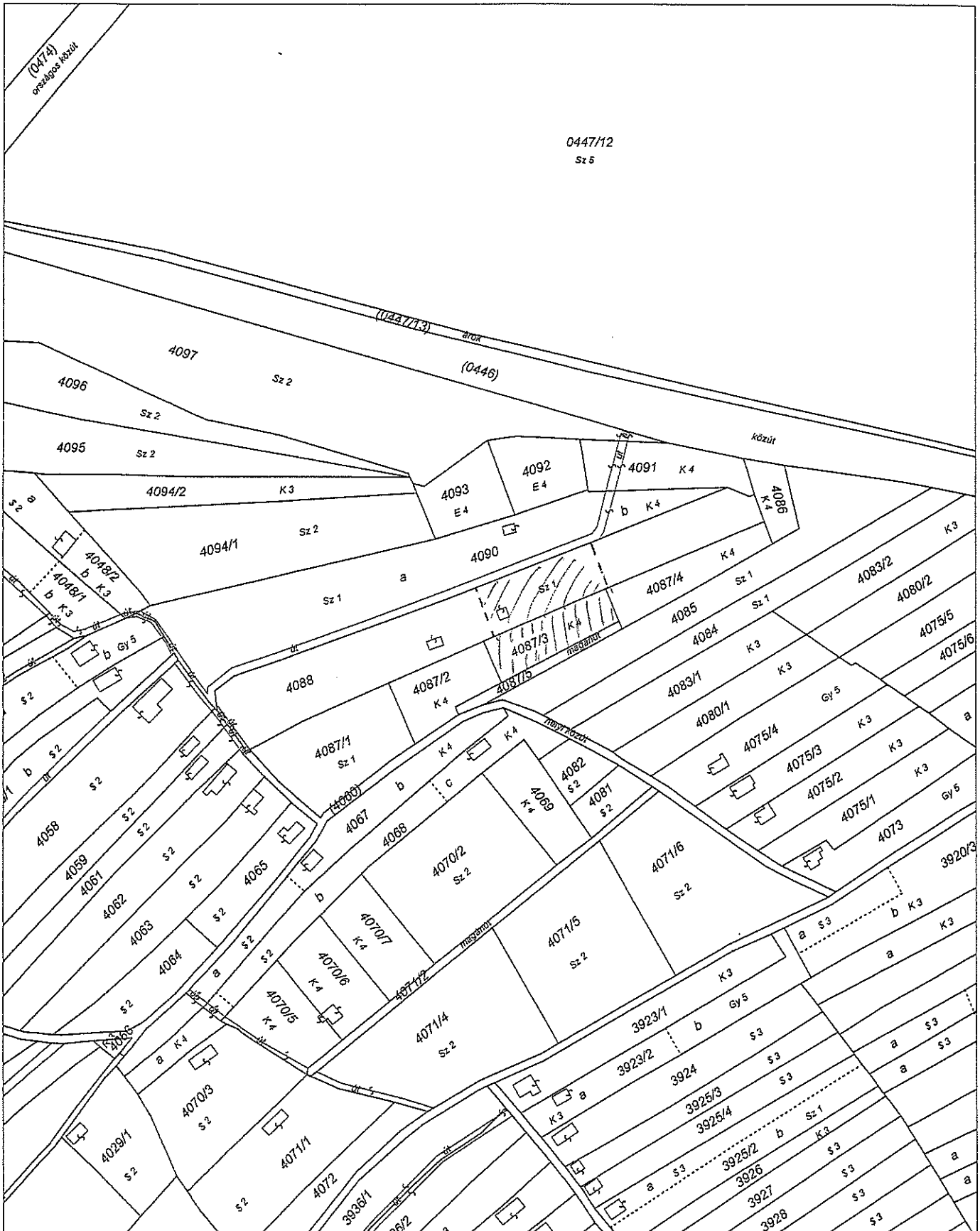
Kérem Önt, hogy kérelmemet vizsgálja felül és reménykedem a pozitív elbírálásában.

Köszönettel és Tisztelettel:



ö.zv.Bányai Józsefné (Celldömölk, Koptik Odó u 23)

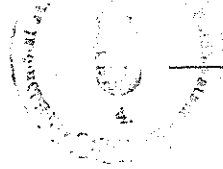
Elérhetőségeim: mobil: 0630/ 946-1454; email: lukacsmaria49@gmail.com



Ez a hiteles térképmásolat (földmérési adat) a keltezését megelőző napig megegyezik az eredetivel.

Celldömölk, 2013. december 6.

Bágyi József



[Handwritten signature]

Varga Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

**A Képviselőtestület
2014. július 2-i ülésére**

Tárgy: Celldömölk, Gábor Á. u. 29. III. em. 13. szám alatti önkormányzati lakás gázellátása

Az önkormányzat tulajdonát képező Celldömölk, Gábor Á. u. 29. III. emelet 13. szám alatti lakás bérlője, Gönye Péterné a Városgondnokság többszöri felszólítására 2013. október 3-án adta vissza a fenti lakást 549.786,-Ft lakbértartozás és 313.837,-Ft gáztartozás mellett.

A lakbérhátralék letiltása folyamatban van, a gáztartozása miatt a szolgáltató az órát leszerelte.

A Városgondnokság, mint az ingatlan kezelője a mellékelt tájékoztatása alapján kéri a tulajdonos önkormányzat állásfoglalását a fenti lakás gázrendszerének újra történő üzembe helyezésével kapcsolatosan.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta és javasolják a fenti ingatlan gázellátásának helyreállítását.

Határozati javaslat:

A képviselőtestület bízta meg a Városgondnokságot az önkormányzat tulajdonát képező Celldömölk, Gábor Á. u. 29. III. emelet 13. szám alatti lakás gázrendszerének helyreállításával és üzembe helyezésével.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Bakó István Városgondnokság vezetője

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2014. június 25.



Farkas Gábor
jegyző

F-106...../2014.

VÁROSGONDNOKSÁG

CELLDÖMÖLK

Temesvár u. 16.

Tárgy: gáz üzembe helyezése a Celldömölk,
Gábor Áron u. 29. III/13. sz. lakásba

CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Farkas Gábor jegyző úr részére!

CELLDÖMÖLK

Városháza tér 1.

Tisztelt Cím!

A gázszolgáltatóval történt hosszas levelezést követően a szolgáltató elállt Gönye Péterné által felhalmozott 313.837,- Ft hátralék kifizetésétől.

A hátralék miatt a gázóra leszerelésre került, így - előírás szerint - nyomáspróba szükséges annak visszahelyezéséhez.

Kiss István mérnök úr átvizsgálta a tárgyban, Celldömölk, Gábor Áron u. 29. III/13. szám alatti lakás gázvezeték-rendszerét és megállapította, hogy az nem felel meg az újra üzembe helyezés feltételeinek. Kéményeket bélelni, szellőzőket kialakítani és kazánt cserélni kell. A konyhába gáztűzhely már nem engedélyezhető, villanytűzhely beépítése szükséges.

A Városgondnokság a költségkimutatás alapját jelentő engedélyes gáztervet elkészíttette.

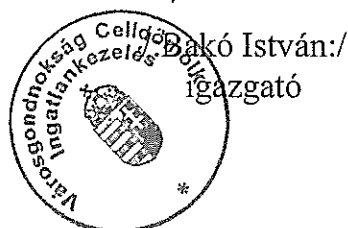
A kapott ajánlatok alapján:

- gázszerelés anyagköltsége:	bruttó 421.000,- Ft
- gázszerelés munkadíja:	bruttó 110.000,- Ft
- villanytűzhely:	bruttó 60.000,- Ft
- áramellátás kialakítása:	bruttó 25.000,- Ft
Összesen:	bruttó 616.000,- Ft

A Tulajdonos írásos állásfoglalását várom a Celldömölk, Gábor Áron u. 29. III/13. ingatlanban a gázrendszer újra üzembe helyezését illetően.

Celldömölk, 2014. június 10.

Tisztelettel:



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. július 2-i ülésére

Tárgy: Urnasírhely sírhelymegváltási idejének módosítása

Lakossági igényként merült fel, hogy az önkormányzati temetőben lévő urnasírhelyek első alkalommal 25 évre történő megváltását követően, a megváltás meghosszabbításának ideje a jelenlegi 25 évről 10 évre csökkenjen.

Fentiek alapján a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 19/2001.(IV.25.) számú helyi rendelet 1. sz. mellékletének módosítása szükséges.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság. Utóbbi Bizottság javasolja, hogy az urnasírhely megváltás meghosszabbítása 25 évre és 10 évre is lehetséges legyen.

A Bizottsági javaslatnak megfelelően az önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletének kiegészítése szükséges az urnasírhely sírhelymegváltási díja vonatkozásában az alábbiak szerint:

Urnasírhely

- | | |
|-----------------------------|------------------|
| - első alkalommal (25 évre) | bruttó 17.850 Ft |
| - meghosszabbítás (10 évre) | bruttó 10.000 Ft |
| - meghosszabbítás (25 évre) | bruttó 17.850 Ft |

Az önkormányzati rendeletben szereplő további sírhelymegváltási díjak és temetői szolgáltatási díjak változatlanok maradnak.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. §-ának (5) bekezdése alapján a képviselő-testületnek a temetői díjak megállapításakor ki kell kérnie az Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Vas Megyei Szervezetének véleményét. Az OFE Vas Megyei Szervezete Elnökének véleményezése az 1. sz. mellékletben szerepel.

Cellödömölk, 2014. június 25.




Farkas Gábor
jegyző

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

..../2014.(VII....) sz. rendelete

a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 19/2001.(IV.25.) számú rendeletének módosításáról

1. §

A rendelet 1. sz. melléklete helyébe az alábbi 1. sz. melléklet lép:

Sírhelymegváltási díjak (az összegek a 27%-os ÁFÁ-t tartalmazzák)

Sírhely (25 évre)

- | | |
|---------------------|-----------|
| - Egyes sírhely | 7.350 Ft |
| - Kettes sírhely | 11.650 Ft |
| - Gyermekek sírhely | 2.750 Ft |

Sírbolt (60 évre)

- | | |
|------------------|-----------|
| - Kettes sírbolt | 43.700 Ft |
| - Négyes sírbolt | 73.200 Ft |

Kisméretű sírbolt kétszemélyes (60 évre)

- | | |
|-------------------|-----------|
| - rátemetéssel | 17.850 Ft |
| - mellétemetéssel | 28.350 Ft |

Urnasírhely

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| - első alkalommal (25 évre) | 17.850 Ft |
| - meghosszabbítás (10 évre) | 10.000 Ft |
| - meghosszabbítás (25 évre) | 17.850 Ft |

Urnafulke

- | | |
|-----------------------------|-----------|
| - első alkalommal (20 évre) | 52.500 Ft |
| - meghosszabbítás (20 évre) | 31.500 Ft |

Ravatalozó és hűtőhasználati díj 9.050 Ft

Sírhely kialakítási díj előre megváltott sírhelyek esetén

- | | |
|------------------|----------|
| - Egyes sírhely | 4.000 Ft |
| - Kettes sírhely | 7.000 Ft |

2. §

Ez a rendelet 2014 napján lép hatályba.

Celldömölk, 2014.

Farkas Gábor
jegyző

Fehér László
polgármester



**Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület
Vas Megyei Szervezete**

9700 Szombathely Ady tér 5.

Tel: 94/342-035 Mobil: 06 30 394 1681 E-mail: ofe.vas@achello.hu
Adószám: 18513909-1-18 Bankszámla: 72700260-30222605

Celldőmölki Közös Önkormányzati Hivatal
Dummel Ottó irodavezető
9500 Celldőmölk Városháza tér 1.

Tisztelt Irodavezető Úr!

A 2014. június 11.-én kelt C/3187/2014. számú megkeresését köszönöm.

A megküldött anyagokat tanulmányoztuk, melynek alapján véleményünk az alábbi:


A Celldőmölk Városi Önkormányzatának Képviselőtestülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 19/2001(IV.25) számú önkormányzati rendeletet kívánja módosítani.

A jogszabály módosítása a szolgáltatások díját is érinti, ezért az Önkormányzati Hivatal a temetőkről és a temetkezésről szóló többször módosított 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdésének megfelelően Egyesületüktől kérte a rendelettervezet előzetes véleményezését.

A rendelkezésünkre álló adatokból megállapítottuk, hogy a tervezett módosítás a lakosság számára kedvező, ezért javasoljuk annak elfogadását

Szombathely, 2014. június 19.

Tisztelettel:


Várallai Károly
Az OFÉ Vas Megyei Szervezetének
Elnöke

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. július 02. ülésére

Tárgy: Közterület használati kérelem

A Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár Igazgatónője azzal a kérelemmel fordul a Képviselő-testület felé, hogy a felsorolt rendezvények, ingyenes közterület használatát engedélyezni szíveskedjenek.

- **Kemenesalja Néptáncsoport műsora.**
2014.július 26. (szombat) 19.00 – 21.00 óráig, Szentháromságtér.
- **Nosztalgia zenei műsor**
2014.augusztus 02.(szombat) 19.00 – 22.00 óráig, Szentháromság tér.
- **Rock Fesztiválnap, Ügyességi Játékok.**
2014.augusztus 08. (péntek) 14.00 – 24.00 óráig, Sági utca 18.(Euronics Műszaki Szaküzlet, déli oldala és keleti oldala melletti közterületen, szabadtéri ügyességi játékok elhelyezése)
- **Rock Fesztivál és Motoros Találkozó.**
2014.augusztus 09. (szombat) 07.00 – 2014.augusztus 10 (vasárnap) 07.00 – óráig Ság hegy előtti, Vulkán Park melletti terület.
- **Vulkán Fesztivál.**
2014.augusztus 10. (vasárnap) 10.00 – 24.00 óráig, Vulkán Park melletti terület.
- **Slágerturmix, Sláger Parádé.**
2014.augusztus 23.(szombat) 19.00 – 22.00 óráig, Szentháromság tér.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta a közterület használati kérelmet és hozzájárulását adja az ingyenes közterület használatához. Egyben kéri a KMKK Igazgatónőjét, hogy szóban jellemezze a kérelemben feltüntetett rendezvények tartalmát.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Képviselő-testület engedélyezze, a közterületek ingyenes használatát a kérelemben feltüntetett helyszíneken és időpontokban. Az Önkormányzati, tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a kérelmezőt a szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól.

Felelős:

Fehér László Polgármester
Farkas Gábor Jegyző

Határidő: azonnal

Celldömök, 2014.június 25.

Farkas Gábor
Jegyző



CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság
2014. július 2-i ülésére

Folyó ügyek: 20

Tárgy: Pénzügyi terv módosítása

1. Segélyek: 2014. május havi állami támogatással nő a segélykeret összesen 2.657.518 Ft-tal.
2. Bérkompenzáció 2014. május havi:

(intézményeknek finanszírozás növekedés (személyi jellegű kiadás növekedése) társulásoknak támogatásértékű működési célú pénzeszköz átadás az alábbiak szerint:

Intézményeknek finanszírozás	2014.05. hó	bér	járulék
Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal	477.647	376.100	101.547
Kemenesaljai Művelődési Kp. és Könyvtár	148.717	117.100	31.617
Városgondnokság	240.792	189.600	51.192
Intézményfenntartó társulásoknak pénzeszközátadás			
Népjóléti Szolgálat	949.706	747.800	201.906
Városi Óvoda	279.400	220.000	59.400
finanszírozás és pénzeszközátadás összesen:	2.096.262	1.650.600	445.662

(Celldömölk és Környéke Közoktatási Társulásnak 279.400 Ft a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulásnak 949.706 Ft támogatásértékű működési célú pénzeszköz átadásként.)

3. Prémium évek: 952.000 Ft-tal nő az állami támogatás és nő a támogatás értékű működési célú pénzeszközátadás a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulásnak. 66.000 Ft zárolása a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivaltól és átadása a társulásnak. (első negyedéves összeg korrekciója miatt)
4. Érdekeltség-növelő támogatás érkezett összesen 750.000 Ft összegben, ebből 313 e Ft a közművelődési és 437 e Ft a könyvtári támogatás.

A közművelődési részhez ugyanakkora önerő szükséges, melynek fedezete 313 e Ft összegben az intézmény finanszírozása (várható bérmaradvány).

5. A kerékpárút vis major támogatásának átcsoportosítása szükséges a Mák tájékoztatása alapján, csökken a fejezettől átvett pénz 24.788.000 Ft-tal, nő a tartalék 72.469 Ft-tal és nő a vis major támogatás (központi támogatás) 24.860.469 Ft-tal.

6. A nagyrendezvényekről a 2014. március 3-i ülésen döntött a képviselő-testület. A keret felosztása és a támogatások átcsoportosítása indokolt a támogatottaknál felmerült és várható kiadások alapján:

- 100 e Ft Liszt Ferenc Vegyeskar – Tulipánfesztivál
- 300 e Ft CVSE - 4 város labdarúgótornán való részvétel
- 4100 e Ft Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárnak átadása finanszírozásként a 2014. évi nagyrendezvényekre

7. Útfelújítási keret növelése miatti előirányzat átcsoportosítás (2014. június 18-i rendkívüli képviselő-testületi ülés döntése alapján):

Összesen 28,2 millió Ft-tal nő az útfelújítási keret, az alábbiak szerint:
24,4 millió Ft-tal nő az útfelújítás keret az alábbi kiadások átcsoportosításával:

- 7,5 millió Ft: Vas Megyei Közgyűlésnek betervezett tartozás megfizetése
- 2 millió Ft: Tűzoltóság előtti parkolók kialakítása
- 6 millió Ft: Hunyadi utca végén lévő telek megvásárlása
- 1,5 millió Ft: Zsolnay kút felújítása
- 2,4 millió Ft: TDM tagdíj fél éves része
- 5 millió Ft: Alsósági konyha felújítására irányuló pályázat önereje
- Az út-híd szakfeladatról 3,8 millió Ft átcsoportosítása felújításra.

8. A Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal számlájára megérkezett a 13.637.000 Ft áfa visszaigénylés, ami a Kemenesvíz Kft-vel kötött bérleti szerződés alapján járt az önkormányzatnak a NAV véleménye alapján. A hivataltól az összeg zárolása és a működési tartalék növelése indokolt 13.637.000 Ft-tal.

9. A CVÁI Celldömölki iskola épületének villamos energia napelem használatával projekt önerejének átcsoportosítása 7997 e Ft összegben a működési tartalékba. A projekt 100%-os támogatású pályázat keretében is kivitelezhető.

10. A Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal tetőtér beépítéssel kapcsolatban a kormányhivatal a létrejött megállapodás alapján a bruttó kiadás 56%-t azaz 7002 e Ft-t továbbszámlázás keretében megtérít az önkormányzatnak, ezért a beruházás csökken és a továbbszámlázott szolgáltatás kiadása nő 7002 e Ft-tal.

11. A Soltis Lajos Színháznak nyújtott 1500 e Ft támogatás átcsoportosítása működési támogatásból fejlesztésivé.

12. Az alsósági katolikus temető melletti kerítés elkészítésére a Városgondnokság pótelőirányzati kérelmet nyújtott be 599 e Ft összegben, erre a fedezet a működési tartalék lenne.

13. Saját hatáskörű előirányzat módosítás: az intézmények 2014. első féléves saját hatáskörű előirányzat módosításáról az 1. sz. melléklet tájékoztatót, kérem ezek tudomásul vételét.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

A CVSE jelezte, hogy 200 e Ft helyett 300 e Ft-t kér a 4 város labdarúgótornán való részvételre, a KMK-nak 4100 e Ft lesz így a nagyrendezvényi keret átadás.

A szőlészeti könyv kiadására 250 e Ft-t javasolt a bizottság a működési tartalékból.

A Városfejlesztési és Költségvetési bizottság ülésén az a javaslat született, hogy a működési tartalékból 5000 e Ft-t, valamint az átcsoportosított napelem pályázat önértékét 7.997 e Ft és az áfa visszaigénylés 13.637 e Ft, összesen 26.634 e Ft kerüljön átcsoportosításra a működési tartalékból út-, és járda felújítási munkák ellátására.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert arra, hogy az alpolgármesternek, a városfejlesztési bizottság elnökének, a részönkormányzat – vezetőjének véleményét kikérve tegyen javaslatot a 26.634 e Ft út, járda, vízelevetési feladatokra történő felhasználására.

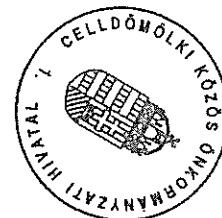
Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: július 15.

Celldömölk, 2014. június 25.



Fehér László
Polgármester



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. július 2-i ülésére

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság tájékoztatja a Képviselő-testületet az átruházott hatáskörben hozott döntéséről, az alábbi fakivágási ügyben:

Bizottsági határozat:

A bizottság az alábbi fák kivágását javasolta:

- Csokonay utca 27. számú ház előtt 2 db fenyő.

A bizottság az alábbi fák kivágását nem javasolta:

- Sági utca 18/B. számú ház előtt 1 db juhar, a fa nyesése szükséges.
- Április 4. u. garázssoron (Úttörő utca felőli tömb) 1 db fűzfa nyesése, amennyiben nem korhadt a fa felső része.

Fakivágási ügyben egyéb határozat:

- Zalka Máté – Tompa Mihály utca sarkán lévő ház előtt a fa gyökere felnyomta a járdát, balesetveszélyes, a járda helyreállítása szükséges.

Felelős: Karádi Mihály, a bizottság elnöke
Farkas Gábor jegyző
Dummel Ottó műszakiiroda-vezető
Bakó István, Városgondnokság vezetője

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2014. július 26.

Karádi Mihály s.k.
a bizottság elnöke



ELŐTERJESZTÉS

**A Képviselőtestület
2014. július 2-i ülésére**

Tárgy: Kossuth utcai önkormányzati tulajdonú udvar helyzete

Celldömölk Város Önkormányzata tulajdonát képezi a 829 hrsz-ú, 3540 m² nagyságú Kossuth utcai udvar területe.

A Képviselőtestület korábbi döntése alapján az udvar északi végén lebontásra kerültek a zömében gépkocsi tárolásra használt romos építmények.

A volt használók részéről több megkeresés is érkezett ez ügyben és jelezték, hogy a későbbiekben is szükségük lenne gépkocsi tároló helyiségekre.

A Városgondnokság a Karát-Terv Mérnöki Kft-vel készíttetett egy felmérést és tervet, melyet mellékelünk az előterjesztéshez, mint egy megoldási lehetőséget.

A tervezett alaprajzon látható, hogy a területen 13 db gépkocsi tároló építhető fel, és ez 1.453.462,-Ft-ba kerülne garázsonként a Városgondnokság kivitelezésében. A költségvetés számítása során figyelembe vette a tervező, hogy bontásból származó cserép és válaszfal részek kerülnének beépítésre.

A leírásban szerepel még, hogy további költségcsökkentés érhető el, amennyiben bontásból származó faanyag kerülne beépítése a tetőszerkezetbe, illetve nem félnyeregűtetős, hanem nyeregűtetős kialakítás történne. Ez esetben lényegesen kevesebb falazó anyag kell a főfalakhoz és a válaszfalakhoz.

Véleményünk szerint amennyiben az a döntés születik, hogy a Városgondnokság eladásra építi meg a garázsokat, akkor aggályos nem első osztályú építési anyagok használata, bérleti jogviszony esetén elképzelhető.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta, de egységes döntés nem volt, ezért az alábbi variációs lehetőségeket javasoljuk.

Határozati javaslat:

1. variáció:

A Városgondnokság végezze el a Kossuth udvarban a lebontásra került garázsok helyének tereprendezését és jelenleg ne kerüljön sor itt garázsépítésre.

2. variáció:

A mellékelt helyszínrajznak megfelelően, az elkészített költségvetés alapján a Városgondnokság építse vagy építtesse meg a lakók igényének megfelelő számú gépkocsi tároló helyiséget, melyek értékesítés útján kerüljenek hasznosításra.

3. variáció:

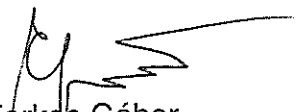
Megfelelő számú jelentkező esetén a mellékelt helyszínrajznak megfelelően, építőközösségi formában kerüljenek felépítésre a Kossuth udvarban a garázsok.
A garázsok által elfoglalt területen engedélyezzen az önkormányzat földhasználati jogot az építetőknek.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Bakó István Városgondnokság vezetője

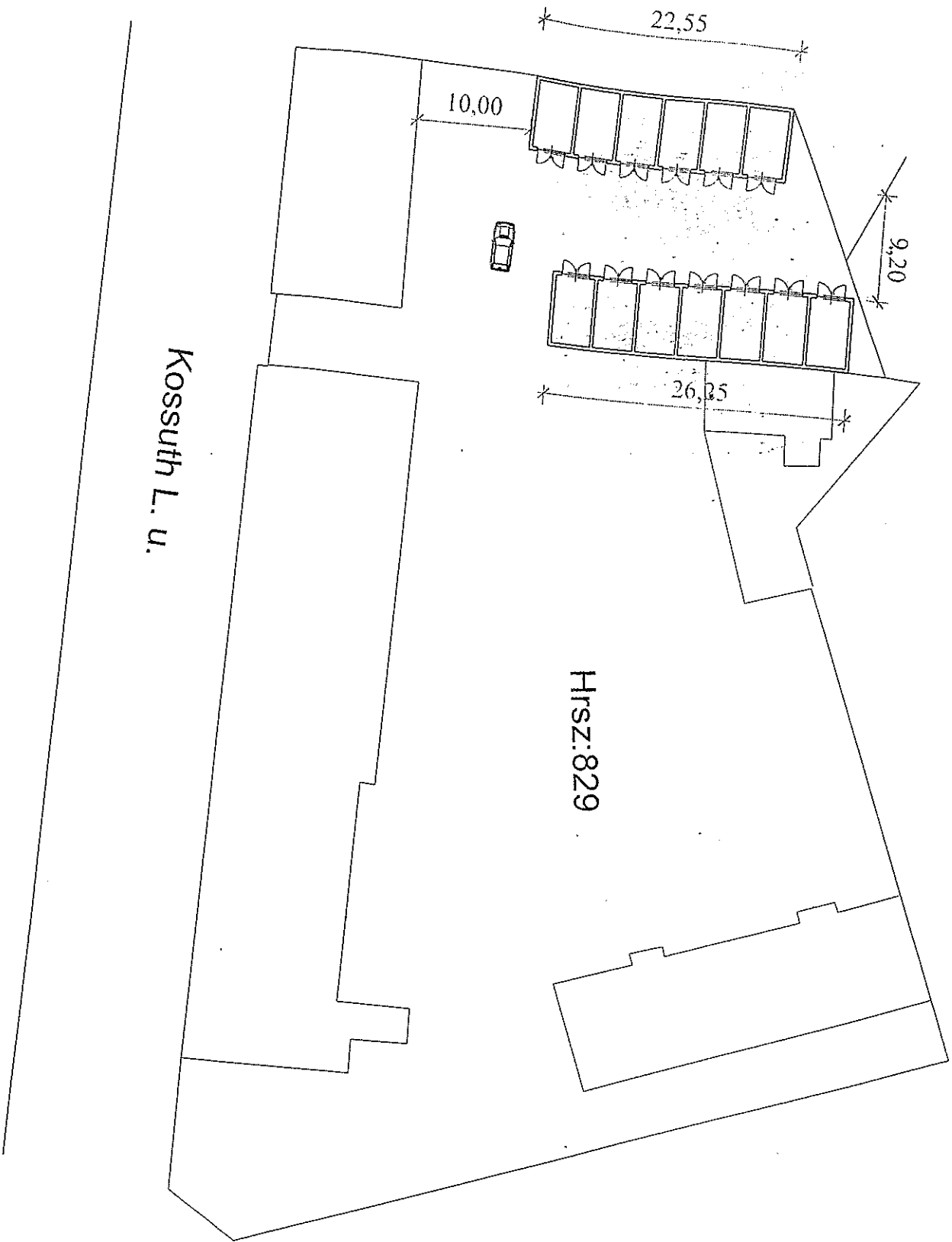
Határidő: azonnal, illetve 2014. augusztus 31.

Cellödömök, 2014. június 25.




Farkas Gábor
jegyző

HELYSZINRAJZ M 1:500



KARÁTH-TERV MÉRŐNKI KFT.
9500 Celldömök, Vasvári P. u 8/A
Adószám: 14655067-2-18

CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Napirend: 23.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület
2014. július 2-ai ülésére

Tárgy: Kiniczky István kérelme

Kiniczky István ügyvezető az ún. Gólyás-ház felújítása során az épület környezet rendezésével kapcsolatosan kérelmet nyújtott be az Önkormányzat felé, melyben vállalta, hogy az épület templom felőli oldalán a közterületen lévő járdának - hasonló műszaki megoldással, mint a csatlakozó magántulajdonú térburkolaté - a rétegtérszíni és lerakási feladatait vállalja a térkő biztosítása esetén.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság 2014. májusi ülésén megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy amíg nem kerül tisztázásra, hogy a járda felújításhoz milyen jellegű, nagyságrendű támogatást kér a kérelmező nem javasolja támogatni a kérelmet.

A bizottsági ülést követő testületi ülésen szóban került ismertetésre a kiegészített kérelem, miszerint mintegy 60 m²-nyi járda felújításhoz a Siena térkő biztosítását kéri az Önkormányzattól. A térkő várható beszerzési árát, helyszínre szállítással, mintegy 300 eFt-ra prognosztizáltuk. A testület akkor ezt nem támogatta, de új fejlemény, hogy ez a költség csökkenthető, mintegy 150 e Ft-ra, ha a testület engedélyezi a Városgondnokság telephelyén lévő hasonló maradék kő felhasználását erre a célra.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A képviselőtestület biztosítson, mintegy 60 m² Siena típusú térkövet Kiniczky István kérelmére az ún. Gólyás ház előtti önkormányzati tulajdonú járdaszakasz felújításához, melynek egy részéhez felhasználható Városgondnokság telephelyén lévő hasonló típusú térkő.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2014. augusztus 31.

Celldömölk, 2014. június 23.



Fehér László
polgármester



CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Napirend: 24...

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2014. július 2-i ülésére

Tárgy: 2014. évi Belső ellenőrzési terv módosítása és a Belső ellenőrre vonatkozóan az Ügyrend módosítása

I.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31) 31.§ (1) bekezdés előírásainak megfelelően a belső ellenőrzési vezető – összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel – összeállította és a képviselőtestület elfogadta 2013. év novemberében a tárgyévet követő évre vonatkozó ellenőrzési tervet.

A belső ellenőri pozíció 2014. június 1-től újra betöltésre került Szabados Zoltán személyében, aki eleget tesz a 370/2011. (XII.31.) 24.§ (2) szerint szükséges szakmai feltételeknek. Így 2014. évben több és mélyebb ellenőrzés elvégzésére nyílik lehetőségünk.

II.

Tájékoztatom továbbá a Képviselő-testülete, hogy a Vas Megyei Kormányhivatal céll ellenőrzés keretében vizsgálta a helyi önkormányzatok vonatkozásában a belső ellenőrzésre vonatkozó egyes rendelkezések érvényesülését. Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata a belső ellenőrre vonatkozó szabályozása hiányos, ezért törvényességi felhívással élt. Indítványozza a képviselő-testület számára, hogy a megjelölt tárgykör szabályozásáról gondoskodjon.

A felhívásban foglaltaknak eleget téve javaslom a Hivatal Ügyrendje 6. pontját az alábbiakkal kiegészíteni:

- Belső ellenőr

A belső ellenőr feladatát valamennyi szervezeti egységtől függetlenül, közvetlen a jegyző irányítása alatt látja el.

Javaslom a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi Belső Ellenőrzési Tervének módosítását, az előterjesztés 1. számú mellékletének megfelelő tartalommal, továbbá a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása elfogadását.

Határozati javaslat:

- I. A Képviselő-testület fogadja el Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi belső ellenőrzési terv módosítását.
- II. A Képviselő-testület a törvényességi felhívást vizsgálja meg, és fogadja el a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata I. fejezet 6. pontja alábbiak szerinti kiegészítését:

- Belső ellenőr

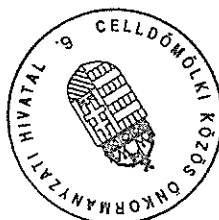
A belső ellenőr feladatát valamennyi szervezeti egységtől függetlenül, közvetlen a jegyző irányítása alatt látja el.


Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző, belső ellenőrzési vezető

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2014-06-26




Farkas Gábor
jegyző

1. SZÁMÚ MELLÉKLET: 2014. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

AZ ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV VÉGREHAJTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES KAPACITÁS MEGHATÁROZÁSA

A 370/2011. (XII.31.) költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló Kormányrendelet (továbbiakban Ber.) 31.§ (4) bekezdés e.) pontja alapján a revizor kapacitás munkanapokban kerül meghatározásra.

Megnevezés	Átlagos munkanapok száma / fő	Létszám (fő) *	Ellenőri napok száma összesen (átlagos munkanapok száma x létszám)
Bruttó munkaidő (naptári napok – hétvége)	365-257=108	1	108
Kieső munkaidő	26	1	26
Fizetett ünnepek	3	1	3
Fizetett szabadság (átlagos)	18	1	18
Átlagos betegszabadság	5	1	5
Nettó munkaidő	108	1	108
Tervezett ellenőrzések	70	1	70
Tanácsadói tevékenység (pl. 10%)	2	1	2
Egyéb tevékenység	16	1	16
Képzés (pl. 10%)	5	1	5
Soron kívüli ellenőrzés (pl. 10-30%) **	15	1	15
Összes tevékenység kapacitásigénye	108	1	108
Az éves ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges idő	108	1	108

* 1 fő független belső ellenőr végzi az ellenőrzéseket, 2014. június 1. óta Szabados Zoltán

** A Ber. 31.§ (4) bekezdése értelmében az éves ellenőrzési tervet úgy kell összeállítani, hogy szükség esetén az abban nem szereplő soron kívüli ellenőrzési feladatok is végrehajthatók legyenek. A korábbi évek tapasztalatai alapján indokolt tartalékolni 15 napot soron kívüli ellenőrzésekre.

II. TERVEZETT ELLENŐRZÉSEK

1. számú ellenőrzés

Az ellenőrzött költségvetési szerv	Cellödömölk Város Önkormányzata
Az ellenőrzés tárgya	Intézmények belső szabályzatának felülvizsgálata
Az ellenőrzés célja	A belső szabályzatok aktualitásának, vonatkozó hatályos jogszabályoknak és a gyakorlatnak való megfelelés vizsgálata
Az ellenőrizendő időszak	Aktuális állapot
Az ellenőrzés típusa	Szabályszerűségi ellenőrzés
Az ellenőrzés módszere	Helyszíni, adatszolgáltatásokon keresztüli, dokumentális ellenőrzés, interjú
Ütemezés	2014. I. hó (teljesítve)
Kapacitás	10 nap
Az ellenőrzés kockázati tényezői	A hatályos jogszabályoknak való megfelelés követelménye

2. számú ellenőrzés

Az ellenőrzött költségvetési szerv	Ostffyasszonyfai Petőfi Sándor Általános Művelődési Központ (ÁMK)
Ellenőrzés tárgya	ÁMK belső szabályzatának felülvizsgálata
Ellenőrzés célja	A belső szabályzatok aktualitásának, vonatkozó hatályos jogszabályoknak és a gyakorlatnak való megfelelés vizsgálata
Az ellenőrizendő időszak	Aktuális állapot
Az ellenőrzés típusa	Szabályszerűség ellenőrzés
Az ellenőrzés módszere	Helyszíni, adatszolgáltatásokon keresztüli, dokumentális ellenőrzés
Ütemezés	2014. X. hó
Kapacitás	10 nap
Az ellenőrzés kockázati tényezői	A hatályos jogszabályoknak való megfelelés követelménye

3. számú ellenőrzés

Az ellenőrzött költségvetési szerv	Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár
Ellenőrzés tárgya	Illetményelölégek felvételének szabályossága
Ellenőrzés célja	Annak megállapítása, hogy az intézményben az illetményelölégek felvétele a belső szabályzatban meghatározottak szerint történt-e
Az ellenőrizendő időszak	2013. év
Az ellenőrzés típusa	Pénzügyi, szabályszerűségi ellenőrzés
Az ellenőrzés módszere	Helyszíni, adatszolgáltatásokon keresztüli, dokumentális ellenőrzés
Ütemezés	2014. XI. hó
Kapacitás	15 nap
Az ellenőrzés kockázati tényezői	Nem a belső szabályzatban foglaltak szerint történt az illetményelölégek felvétele

4. számú ellenőrzés

Az ellenőrzött költségvetési szerv	Cellödömölk Város Önkormányzata
Az ellenőrzés tárgya	Kötelezettségvállalásokszabályszerűségi ellenőrzése egy kiválasztott intézménynél
Az ellenőrzés célja	Nyilvántartások, aláírások az előírásnak megfelelőek-e, fedezet biztosított-e
Az ellenőrizendő időszak	2013. év
Az ellenőrzés típusa	Pénzügyi, szabályszerűségi ellenőrzés
Az ellenőrzés módszere	Helyi, adatszolgáltatásokon keresztüli, dokumentális ellenőrzés
Ütemezés	2014. VIII. hó
Kapacitás	15 nap
Az ellenőrzés kockázati tényezői	A kötelezettségvállalások nyilvántartása nem az előírásoknak megfelelően történik

5. számú ellenőrzés

Az ellenőrzött költségvetési szerv	Cellödömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Az ellenőrzés tárgya	Önkormányzati által adott támogatások felhasználásának ellenőrzése
Az ellenőrzés célja	A támogatási szerződésben foglaltak szerint történt-e a támogatás felhasználása
Az ellenőrizendő időszak	2013. év
Az ellenőrzés típusa	Szabályszerűségi ellenőrzés
Az ellenőrzés módszere	Helyi, adatszolgáltatásokon keresztüli, dokumentum alapú ellenőrzés
Ütemezés	2014. VIII. hó
Kapacitás	5 nap
Az ellenőrzés kockázati tényezői	Elszámolás szabályossága, nyilvántartás hiánya

6. számú ellenőrzés

Az ellenőrzött költségvetési szerv	MersevátKözség Önkormányzata
Az ellenőrzés tárgya	KEOP-2009-1.3.1. számú ivóvízminőség-javítása pályázat
Az ellenőrzés célja	Pályázati elszámolás jogszabályoknak megfelelően történt-e
Az ellenőrizendő időszak	2012-2013. év
Az ellenőrzés típusa	Pénzügyi, szabályszerűségi ellenőrzés
Az ellenőrzés módszere	Dokumentum alapú ellenőrzés
Ütemezés	2014. IX. hó
Kapacitás	15 nap
Az ellenőrzés kockázati tényezői:	Elszámolás szabályossága

2014-06-26

Farkas Gábor
jegyző, belső ellenőrzési vezető

Szabados Zoltán
belső ellenőr