

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. szeptember 29-én 14 órai kezdettel megtartott üléséről.

### **Jelen vannak:**

Fehér László polgármester, Benkőné Rempert Lilla, Erdélyi Antal, Hetényi Endre, Karádi Mihály, Dr. Kovács Zoltán, Marics Sándor Györgyné, Nagy László, Söptei Józsefné, Szücs Dávid képviselők, Lengyel László alpolgármester, Farkas Gábor jegyző.

### **Igazoltan távol maradt:**

Bakó László képviselő.

### **A meghívottak közül megjelent:**

Szücs Andrea aljegyző, Gecse József – a Vas Megyei Kormányhivatal Celldömölki Járási Hivatalának vezetője, Soós Ferenc koordinációs referens, Vas Rita, a Celli HUKE Kft ügyvezetője, Kiss Lilla pénzügyi irodavezető, Dummel Ottó műszaki irodavezető, Sulyok Krisztina – a Népjóléti Szolgálat megbízott vezetője, Finta Zoltánné – Városgondnokság igazgatóhelyettese, Pálné Horváth Mária – a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója, Dr. Marosfalvy Ferenc – a Humán Szolgáltatások Bizottságának tagja, Faragóné Horváth Anita – a Népjóléti Szolgálat igazgatóhelyettese, Dr. Györéné Losonczi Andrea – az Új Kemenesalja főszerkesztője, a Városi Televízió Celldömölk Nonprofit Kft. munkatársai.

### **Fehér László polgármester:**

Köszöntötte a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 10 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

### **NAPIREND:**

1./ Beszámoló a két ülés között történetekről

**Előadó:** Fehér László polgármester

2./ Beszámoló a celldömölki járás foglalkoztatási helyzetéről.

**Előadó:** Soós Ferenc koordinációs referens.

3./ Tájékoztatás a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálása, család- és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról.

**Előadó:** Fehér László polgármester

4./ Celli HUKÉ Nonprofit Kft. tőkeszerkezetének helyreállítása pótbefizetéssel.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ Szelektív hulladékgyűjtő szigetek helyzete.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Celldömölk Város Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervének módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárási rendje.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ Önkormányzati ingatlanok rekreációs célú kijelölése.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ Tájékoztatás fakivágási ügyekről.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ Celldömölk Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának jóváhagyása. (A településfejlesztési dokumentum a város honlapján megtalálható.)

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Gyógyhely minősítés. („Döntés-előkészítő javaslat Celldömölk egy részének gyógyhellyé nyilvánítására” című dokumentum a város honlapján megtalálható.)

Előadó: Fehér László polgármester

12./ IV. Országos Városmarketing Verseny.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ Wesselényi utcai P+R parkoló előkészítése.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Képviselői indítvány.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ Celldömölk Koptik Odó u., 1491/5 hrsz alatti önkormányzati ingatlan hátsó telekhatárán álló romos és életveszélyes melléképület bontásának elrendelése.

Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

### **Fehér László polgármester:**

A két ülés között történekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselőtestületet:

#### **Szeptember**

6. A Vas Megyei Értéktár Bizottság által kiadott, a megyei értékeket tartalmazó könyv bemutatásán vett részt Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal együtt Sárváron. A képviselők részére ezeket a könyveket átadták. A képviselőtestület nyolc városi értéket terjesztett fel, amiből hármát fogadott el a megyei közgyűlés, díjban pedig a Soltis L. Színház részesült.
9. A Celldömölki Városi Óvoda részére közel 800 ezer forint értékben adtak át játékokat.  
  
Délután a Pápán gyakorlatozó olasz NATO-katonák jártak nála bemutatkozó látogatáson, akik Celldömölkön lettek elszállásolva.
11. Városunknak több kapcsolata is van már a Song Hao által vezetett kínai befektetőcsoporttal. E napon a szőlészet és borászat iránt érdeklődő befektetővel tárgyaltak.
- 12–13. A Mária-napi búcsú programjai zajlottak.
14. Rajmund Pickl, Neudau korábbi polgármestere és nemrégien avatott díszpolgára látogatta meg, és mutatta be neki a fejlődő városunkat.  
  
A parkolj és utazz! pályázatban megvalósult fejlesztéseket járták be a MÁV Zrt. és az ÉNYKK Zrt. képviselőivel együtt.
15. Az alsósági iskola 6. osztályosainak az erdei iskola program keretében mutatta be az önkormányzat és a hivatal működését.  
  
Délután a Vas Megyei Közgyűlés területfejlesztési bizottságának ülésén vett részt.
16. A Megyeházán tartottak egyeztetést a Ság hegy – Kissomlyó kerékpárútjainak fejlesztéséről, a megbeszélésen Söptei Józsefné alpolgármester asszony képviselte a városvezetést.
18. Anyatejes világnapot ünnepeltek a művelődési központban, ahol köszöntötték az anyukákat és a kisgyermeket.
19. A Trianoni-kereszt állításának évfordulójára rendezett ünnepségen mondott köszöntőt.  
  
A Soltis Lajos Színház Úrilány szobát keres c. előadásának bemutatóján volt hivatalos.
22. Az Európai Mobilitási Hét keretében rendeztek autómentes napot az önkormányzati hivatal szervezésében a kultúrház előtti téren.
23. A Vas Megyei Kormányhivatal vezetőivel tárgyaltak a rendelőintézet költözése utáni állapotról. Tervek szerint a Járási Hivatal működési rendjéből minél több feladatot szeretnének ebbe az épületbe átcsoportosítani, így például oda kerülhetne a Munkaügyi Központ, Földhivatal, stb., ehhez pályázatot szeretnének benyújtani. Amíg a felújítás nem indul el, addig az épületben maradna a három fogorvos, illetve a házi orvos. Az épület

fenntartásáról a tárgyalások folyamatosak. A későbbi tervek között szerepel még, hogy az új épületbe, méltó körülmények közé kerülhetne a Védőnői Szolgálat is.

Kínai kapcsolat révén kínai zenetanárok jártak nála, a delegáció egy jövőbeni kulturális kapcsolat reményében, amely keretében a Zeneiskola épületét tekintették meg.

24. A közösségi közlekedést célzó pályázatunk záróját tartották meg. A projektzáró ünnepséget a vasútállomáson rendezték meg a konzorciumban részt vevő partnerekkel.
25. Délelőtt a Vas Megyei Közgyűlés soros ülésén vett részt.

25–26. A Sághegyi Szüret rendezvényei zajlottak a művelődési központ szervezésében. A programokon részt vettek a testvérvárosok, Erdőszentgyörgy és Pagnacco delegációi, Neudaut pedig az előző polgármester képviselte.

Pénteken kiállítást nyitottak meg Pagnacco fiatal képzőművészei alkotásaiból, szombaton a szüreti felvonulás volt a fő attrakció, emellett is színes rendezvények zajlottak két napon keresztül.

27. Szív világnapja alkalmából a Ság hegyen megalkották a VulkánSág szívét a Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület és az önkormányzati hivatal szervezésében, amely programon szép számmal jelentek meg érdeklődők.
28. A Vas megyei Horgászszövetség képviselőivel tárgyalt Söptei Józsefné alpolgármester asszony és Farkas Gábor jegyző úr.

-Felolvasta Soós Andrea tagintézmény-vezető levelét, mely írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:**

2015. szeptember 30-án 17 órai kezdettel meghirdetett lakossági fórumára hívta fel a figyelmet, ahol vendég lesz Söptei Józsefné alpolgármester, Dummel Ottó műszaki irodavezető és Farkas Gábor jegyző.

#### **2./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

-Sárváron a Megyei Értéknapon képviselte a várost. Büszkeséggel töltötte el, hogy Celldömölk különlegességei, helyi értékei is bekerülhettek a Megyei Értéktár Könyvbe, melyet felterjesztett a bizottság, illetve, hogy a Soltis L. Színház díjat kapott. Köszönetét fejezte ki a bizottság elnökének, tagjainak az ott végzett munkáért. Javaslatokat várnak még a lakosságtól is, hogy mit tartanának érdemesnek a lakóhelyükön felterjesztésre, amelyek az országos Értéktárba is bekerülhetnek.

-Szombathelyen képviselte a várost, ahol a következő hat év várható fejlesztéseiről kaptak tájékoztatást.

Ugyanezen a napon a Ság hegy-Kissomlyó közötti településeket érintő kerékpárút fejlesztéséről volt szó, mely LIEDER fejlesztés, de érinti a várost és a körjegyzőséget is.

-Budapesten a VÖRSAS Kft 40 éves fennállásának évfordulóján képviselte a várost. A VÖRSAS Kft Asztalitenisz Gazdasági Társaság résztulajdonosa, hosszabb ideje támogatója a városnak. Az írásos megállapodás alapján több esetben képviselik a várost különböző kulturális műsorok szervezésében, szponzorok felkutatásában, illetve helyet biztosítanak a tárgyalásokhoz.

-A Szüreti Napok első napján a Tücsök Bábcsoport előadását nyitotta meg. A Bábcsoport minden alkalommal felvállalja a Szüreti Napok keretében a városi és a környező települések óvodáinak és

alsó tagozatos osztályainak bábműsorral való meghívását, előadások betanítását. Ezúton szeretné megköszönni Nagy Mártának, a Tücsök Bábcsoport vezetőjének, hogy ebben az évben is szép programokkal vonzotta az előadásra a gyermekeket, szülőket.

-2015. szeptember 28-án a Vas Megyei Horgászegyesülettel folytattak tárgyalást. Az tűnne jobb megoldásnak, ha a Vas Megyei Horgászegyesülettel közösen működtetnék a celldömölki horgásztavat, illetve akik megyei jegyet váltanak a megye horgásztavaira, azoknak lehetőségük lenne a celldömölki tó használatára is. A tárgyalások jó irányba haladnak, már csak az kell, hogy a Vas Megyei Horgászszövetség taggyűlése elfogadja azokat a változásokat, amelyeket a helyi horgászok kezdeményezésére a város vezetése kezébe vett.

### **3./ Marics Sándor Györgyné képviselő:**

A Szüreti Napok keretében a Celldömölk Városért Egyesület adományokat gyűjtött, 100 e Ft összeg jött össze, amit a Mentőállomás javára kívánnak átadni, a parkoló elkészítéséhez. Bejelentette, hogy az alsósági városrészben várhatóan Mindenszentekre meg fog valósulni a járda elkészítése a temetőben.

### **4./ Lengyel László alpolgármester:**

-Szeptember 11-én a Vas Megye Közgyűlésének dísztermében megtartott fórumon vett részt, ahová a Vas megyei települések, illetve Vas Megyei Roma Kisebbségi Önkormányzatok vezetőit várták. A fórum témái a roma önkormányzatok finanszírozási nehézségeihez kapcsolódtak. Állami, illetve önkormányzati támogatásban is csekély mértékben részesülnek a roma önkormányzatok. Az a kérés fogalmazódott meg a résztvevőktől, hogy tolmácsolják a települési önkormányzatok képviselőtestületei irányába, ha pénzügyi forrásból többet nem tudnak biztosítani, de szociális bérlakások odaítélésénél, szociális segélyezésnél intenzívebben vonják be a kisebbségi önkormányzatok képviselőit.

-Szeptember 19-én a Kulturális Örökség Napi rendezvényen vett részt Tokorcsón. Celldömölkön is vannak olyan épületek, épített örökségek, amelyeket érdemes lenne bemutatni. Bízunk, hogy a jövőre nézve ehhez lesznek csatlakozók.

### **5./ Erdélyi Antal képviselő:**

-Megkezdődött Alsóságon a főtér kiépítése, elindult a tervezés és bíznak a jövőbeni pályázat eredményességében.

-Izsákfán a szennyvízcsatorna kiépítésére a pályázat ismételt benyújtásra került. Amennyiben a csatorna bevezetése megtörténik, utána tudnak foglalkozni az utak, szennyvízelvezetők elkészítésével.

-2016. március 15-én szeretnék a Kresznerics Ferenc szobrot felavatni, ami a Templom kertjében kerül elhelyezésre.

-Az atlétika pályával kapcsolatos pályázat tartaléklistára került, bíznak a polgármester közbenjárásában ebben a kérdésben.

-A városba kínai befektetőcsoport fog érkezni. Legalább 20 főt foglalkoztató kisebb üzem létesítésének lehetőségével kapcsolatban Alsóságon az „A” épületet be kellene mutatni a befektetőcsoportnak.

-A kerékpárúton 66 db fekvőrendőr van, amiket marógéppel szintbe kellene hozni.

-Jelezte, hogy a szabályok megváltozásával romlott az étel minősége, – főleg a sózás tekintetében - a gyerekek azt nem eszik meg. A konyhákat az önkormányzat működteti, sok panasz van a szülők részéről is, milyen jogi lehetőségeik vannak a helyzet kezelésére?

-A közmunkaprogram az alsósági városrészt is érinti, kérte, hogy ezzel kapcsolatban számukra is jelezzék a lehetőségeket.

#### **6./ Fehér László polgármester:**

A főzés módja rendeletben van szabályozva, be kell tartani, hogy miből, mennyi hozzávalót alkalmazhatnak.

#### **7./ Farkas Gábor jegyző:**

Az óvodák által fenntartott konyhákról, gyermekétkeztetést ellátó intézményekről van szó, amit az Emberi Erőforrások Minisztériumának a rendelete szabályoz, illetve azt is, hogy milyen típusú élelmet kell a gyermekek számára biztosítani, a menüből a város lakossága is választhat. Az intézményvezető a rendeletben szabályozottaktól - tehát a só, cukor tartalmában csökkentett élelmiszerek főzésétől - nem tud eltérni, azokat be kell tartani.

#### **8./ Lengyel László alpolgármester:**

A vendégétkeztetések száma is jelentősen visszaesett, az előállított ételek ízminősége romlott, a konyhai dolgozókat is bántja ez a dolog, mivel ők is kapják azokat a visszajelzéseket, hogy az étel nem olyan finom, mint eddig volt. A jogszabályi előírások változása hozta az ízminőség romlását. A közétkeztetési jogszabályokat országosan, minisztériumi szinten határozzák meg.

#### **9./ Nagy László képviselő:**

Felújítás zajlik a Korona ABC mögött, le van zárva az egyirányú kijárat. Meddig tart a felújítás?

#### **10./ Karádi Mihály képviselő:**

A bizottság megnézte a helyszínt, a KRESZ szabályainak alkalmazásával lehet ott közlekedni.

#### **11./ Dummel Ottó műszaki osztályvezető:**

Információi szerint a gödör betemetése elkezdődött. Rövidesen a Korona üzletlánc épületének a gázbekötése fog zajlani a bejáratnál a Dózsa utcai lakás és az ABC épülete közötti szakaszon, így újabb forgalmi rend változás fog ott bekövetkezni. A kivitelezőnek a forgalmi tervek készítését elküldték, ami október közepére lesz várható.

#### **12./ Marics Sándorné képviselő:**

A zsákutcát jelző tábla a földön van, ezt jól látható helyre kellene helyezni. Úgy tudja, ezt az utat tovább fogják bontani a körforgalom irányába további szivárgás miatt.

#### **13./ Fehér László polgármester:**

Elmondta, hogy 2015. október 3-án Idősek Világnapja rendezvény kerül megtartásra a Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület szervezésében, ahova minden érdeklődőt szeretettel várnak.

- A Képviselő-testület 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

## **182/2015.(IX.29.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület elfogadja a két ülés között történekről szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

### **2./ NAPIRENDI PONT:**

Beszámoló a celldömölki járás foglalkoztatási helyzetéről.

Előadó: Soós Ferenc koordinációs referens.

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Soós Ferenc koordinációs referens:**

Ismertette a beszámolóban foglaltakat.

#### **2./ Fehér László polgármester:**

Felhívta a lakosság figyelmét a beszámolóban szereplő főbb számadatokra a lakosság szám vonatkozásában, illetve a kedvezőtlen változásokra, pozitívumokra.

#### **3./ Lengyel László alpolgármester:**

A beszámoló korrekt. A szerkezeti átalakítás következtében a celldömölki Munkaügyi Központ ezentúl a sárvári járási hivatalhoz tartozik, mint munkaerőpiaci pont, ez a közigazgatási átalakításban, centralizációban Celldömölk számára nem szerencsés dolog.

-A közmunkásként foglalkoztatottak jóval a minimálbér alatt jutnak jövedelemhez, ami sokszor megalázó helyzetet teremt, mivel 50 e Ft-ból nem lehet megélni. A statisztikákból látszik, akik bekerülnek a közmunka programba, majd kikerülnek a tartós munkanélküliek táborába, nehéz ismét visszatérniük a munkavállalók világába. Közmunkára szükség van, megoldást is jelenthet, de ennek az árnyoldalairól is érdemes beszélni és arra megoldást keresni.

-Sokan dolgoznak külföldön, ami Celldömölköt is érinti. A tartósan külföldön dolgozók, ott élők, napi szinten ingázók aránya a celldömölki járásban rendkívül magas. Látni lehet, hogy ez nem csak a magyar gazdaságot érinti kedvezőtlenül, hanem családok szakadnak szét, kerülnek egymástól távolra. A külföldön munkát vállaló emberek, ha bekerülnének a statisztikákba nem lennének kedvezőek ennyire az adatok.

A beszámoló objektívnek tekinthető, vannak olyan tendenciák a demográfiai problémák mellett is, amelyek a magyar foglalkoztatási helyzetet, ezáltal a celldömölki foglalkoztatási helyzetet is árnyalják.

#### **4./ Nagy László képviselő:**

Van az a réteg, aki nem tud elhelyezkedni, szeretne dolgozni, nem tud a munkaerőpiacra visszakérülni, illetve olyan szakmával rendelkeznek, amelyek nem piacképesek. Vannak-e képzések, fejlesztések a számukra?

## **5./ Soós Ferenc koordinációs referens:**

Aki nem közfoglalkoztatásba kerül, azt úgy hívják, hogy egyéb támogatott közfoglalkoztatás, ami a TÁMOP 112-es programból volt finanszírozható. Ennek három iránya, bérjellegű támogatást kaptak a munkáltatók, álláskereső általuk kínált képzésbe került, vagy munkaerőpiaci szolgáltatást, tanácsadást vettek igénybe. Ez a program szeptember 30-ával befejeződik, GINOP programokból folytatódik tovább ez a rendszer, aminek lényegét ismertette. Az év hátralévő részére vonatkozó két-három képzés kivételével, a képzési palettát, illetve azok pénzügyi forrásait még nem ismerik, azok kidolgozás alatt vannak.

## **6./ Gecse József – a Vas Megyei Kormányhivatal Celldömölki Járási Hivatalának vezetője:**

A munkaügyi kirendeltségek, foglalkoztatási osztályok átszervezésének kérdéseivel kapcsolatban elmondta, hogy a járási hivataloknak április 1-jével létrejött a külső és belső integrációja. A belső integráció azt jelentette, hogy a felelősségi viszonyok másként működnek, mint eddig, a szakigazgatási rendszert a járási hivatalok osztályába sorolták be, így a járási hivatalvezető felel a szakmai munkáért is, a főosztályvezető közreműködésével. Kormányzati döntés alapján a kevesebb lélekszámú megyékbe a foglalkoztatási osztályokat átszervezték, aminek eredményeként a járásban három foglalkoztatási osztály működik Szombathelyen, Körmenden, Sárváron. A celldömölki kirendeltség is munkaerőpiaci pontként funkcionál. A cél, hogy minden területnek továbbra is járás legyen a gazdája. Celldömölken az eddigi munkaerőpiaci szolgáltatásokat továbbra is el lehet érni, a változás elsősorban irányítástechnikát jelent. A pénzügyi eszközöket a járás rendelkezésére bocsátja a főosztály, amivel az aktuális feladatait el tudja végezni. Az álláskeresési rátát ismertette, ami valószínű, hogy 2015. évben 5-6% közé fog beállni. Valóban problémát jelent, hogy a képzés kevés, aminek a megoldása a járási hivatal kompetenciáját meghaladja. Ezen a területen van mit tenni, a lehetőségeket ki kell használni.

A közfoglalkoztatás problematikáját látják, az Országos Közfoglalkoztatási Programok február 28-ával lejárnak, az önkormányzat általi közfoglalkoztatást preferálják. A beszámolóban látszik, hogy a közfoglalkoztatási ráta viszonylag magas, aminek az a hatása, hogy a tartósan munkanélküliek aránya is csökkent. Az apparátus feladata, a közfoglalkoztatásból visszavezetni ezeket az embereket a piaci körülmények közé. Látszik, hogy egy járás munkaerőpiaci befolyásolási lehetőségei, eszközei nemcsak a foglalkoztatási osztály kezében vannak.

## **7./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:**

-Meggérdezte, hogy a kormányhivatalnál a munkaelosztás hogyan működik? Többen jelezték, illetve saját tapasztalata is az, hogy az ott dolgozók – ugyanaz a 4-5 fő – sok időt töltenek dohányzással. Hivatalvezető úr gondolkodott-e azon, hogy egyenlő mértékben vannak-e a munkák leosztva?

-Azok az emberek, akik szakképzetlenek, önbecsülésükben megtépzva, nem mernek bevállalni olyan feladatokat, ami minőségi munkát kíván, megelégednek olyan közmunkákkal, ami szakismeretet nem igényel.

## **8./ Lengyel László alpolgármester:**

A hét járás közül a vasvári járásban hosszabb a foglalkoztatási ráta a celldömölkinél. Ez nem a járási hivatal vezetőnek, és nem a munkaerőpiaci pont vezetőjének a hibája.

Az álláskeresési ráta kapcsán azt próbálta érzékeltetni, hogy a szám az országos statisztikákhoz képest alacsony, magas, ezt statisztikailag biztosan el lehet helyezni. Ha a közmunkaprogram



torzító hatását leveszik ebből, elmondják, hogy külföldön több 100 ezer magyar ember dolgozik, akkor teljesen más számot kapnának, ebben az esetben a 10% feletti szám lenne a reális ha ezek az emberek statisztikailag más kategóriában jelennének meg.

**9./ Gecse József – a Vas Megyei Kormányhivatal  
Celldömölki Járási Hivatalának vezetője:**

-A közfoglalkoztatás az elmúlt években a foglalkoztatás szerves részét képezi. Tényszerű megállapítás az, hogy a hét járás közül Vasvár az, amelyik hosszabb foglalkoztatási rátával rendelkezik. 290/2014-es kormányrendelet a celldömölki járást is a hátrányos helyzetű járások közé sorolta, ami egyéb pályázatoknál előnyt kell, hogy jelentsen. A külföldi munkavállalással kapcsolatban lehetne vitatkozni, az tény, hogy akik eddig külföldön vállaltak munkát, azok ezután is ezt meg fogják tenni, az, hogy őket hova lehetne besorolni, nem tudja megmondani.

-A képviselő asszony felvetését visszautasítja, mivel kívülről senkinek nincsen joga, illetve reális rálátása arra, hogy a járási hivatalban a munkával való leterheltség osztályon belül hogyan működik. Nem venné a bátorságot arra, hogy esetleg képviselő asszony irányítása alatt álló intézmény dolgozóit ilyen szinten kritizálja.

**10./ Fehér László polgármester:**

Összefoglalta az eddig elhangzottakat.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**183/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A képviselőtestület tudomásul veszi a celldömölki járás foglalkoztatási helyzetéről szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

3./ Tájékoztatás a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálása, család- és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**1./ Sulyok Krisztina – a Népjóléti Szolgálat megbízott vezetője:**

2015. évi CXXXIII. törvény lényeges változásokat hoz a szociális területnél, a gyermekjóléti szolgáltatások feladat-ellátása kapcsán, viszont a jogszabályt kísérő végrehajtási rendelet még nem jelent meg. Tájékoztatásul elmondta, hogy sok szakmai egyeztetésen vesznek részt, próbálnak előre lépni a szakmánál és olyan anyagot beterjeszteni, amellyel biztos alapokon tudják, hogy a jövő évre milyen feladat-ellátás, finanszírozás és ezzel szemben milyen

pénzügyi támogatás szükséges ahhoz, hogy ezt a feladatot felelősségteljesen el tudják látni. Sok változás, nagy területi feladat-ellátás előtt állnak. Ezen feladatoknak akkor tudnak megfelelni, ha a szakmai létszámot is megfelelő módon tudják kialakítani. Van egy szakmai bázisa a Népjóléti Szolgáltatásnak, viszont vannak olyan speciális szolgáltatások a változások kapcsán, amelyek speciális szakmai tudást igényelnek, ennek a költsége nem lesz kevés, valamint infrastruktúrális fejlesztésekre lesz szükség. Amennyiben a jogszabály végrehajtási rendelete megjelenik, úgy kész tényadatokkal tudnak szolgálni a testület számára.

### **2./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Az intézmény vezetője elmondta, hogy a várható költségeket még nem tudják, de úgy gondolja, ha a szakmai anyagban szerepel, hogy hol, hány fő szükséges, akkor elkezdhetnék már számolni is. Szeretné, ha a határozati javaslatba is bekerülne, mivel a költségvetés készítése előtt állnak, megközelítő számításokat jó lenne látni, hogy mi az a teher, amivel számolniuk kell. Az anyagban az is szerepel, ha a kisebb települések esetleg nem tudnak ehhez hozzájárulást fizetni, akkor kinek kell azt a többletösszeget hozzátenni?

### **3./ Sulyok Krisztina – a Népjóléti Szolgálat megbízott vezetője:**

A járási szintű feladat-ellátásról van szó, így kötelező feladatellátás lesz.

### **4./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Kötelező feladata lesz ez az önkormányzatnak, ezért a költségvetésükben is szerepeltetni kell, hozzávetőleges számadatokat szeretnének látni. Kéri a határozati javaslatot kiegészíteni azzal, hogy a következő képviselőtestületi ülésig készítse el az intézmény vezetője a hozzávetőleges számítását, amivel a működést zavartalanul biztosítani lehet.

A képviselőtestület az előterjesztés és a kiegészítés alapján a következő határozatot hozta:

### **184/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

1./ A képviselő-testület elfogadja az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény 16.§ (9) bekezdésében foglaltak teljesítésének előkészítéseként a tájékoztatás a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálásáról, a család- és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról.

2./ A Képviselő-testület kifejezi szándékát, hogy az 1. pontban körülírt feladatokat a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Népjóléti Szolgálat útján kívánja elláttatni.

3./ A képviselőtestület felkéri a Népjóléti Szolgálat megbízott vezetőjét, hogy az 1./ pontban körülírt feladatokkal kapcsolatban a soron következő ülésre hozzávetőleges pénzügyi számításokkal alátámasztott részletes beszámolót készítsen.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
**Határidő:** azonnal, illetve 2015. október 31.

#### **4./ NAPIRENDI PONT:**

Celli HUKE Nonprofit Kft. tőkeszerkezetének helyreállítása pótbefizetéssel.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

#### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

##### **1./ Kiss Lilla pénzügyi irodavezető:**

Kiegészítésként elmondta, hogy az ügyvezető beszámolójában szerepel az azonnal esedékes pótbefizetés 9.546.911 Ft összegben. 2012. évről maradt osztalék, aminek az átvezetése javasolt pótbefizetésbe, ez 3.060.000 Ft-ot jelent. A képviselőtestületnek arról kell döntenie, hogy elrendeli a pótbefizetést 9.546.911 Ft összegben, illetve a 3.060.000 Ft-os 2012. évi osztalékot átvezeti a pótbefizetésbe.

##### **2./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Celldömölkön rendkívül alacsony a hulladékszállítás díja, ami azért következett be, mert korábban olyan rendszert alakítottak ki, melyet az országban még sehol nem alkalmaztak. Amikor a kormány a későbbiekben a rezsicsökkentésekről döntött és bevezette egyidőben a hulladék adóját akkor a társaság nagyon alacsony hulladékszálítási díjából kellett, hogy megvalósítsa mind a 10%-os csökkentést, mind az adók befizetését. A társaságnál keletkezett veszteséget a lakosság helyett az önkormányzatnak kell befizetnie. Ennek egy részét a korábbi pozitív működésből lévő eredményekből oldják meg, a másik felét a közpénzből kell kifizetni a társaság zökkenőmentes továbbműködése érdekében. Az ügyvezető készíti azt az anyagot, megpróbálnak a kormány illetékesei felé fordulni a probléma kezelésével kapcsolatban. Az önkormányzatnak kell pótolni a lakosság helyett azokat az összeget, amiket a társaság kimutat veszteség formájában.

##### **3./ Fehér László polgármester:**

A képviselőtestület korábban kifejezte azt, hogy ez egy jól működő cég. Korábban a vízszolgáltató cég részére is kellett támogatást nyújtani, de ebben az esetben már a feladatellátást a VASIVÍZ látja el. Jelen esetben ennek a cégnek a tekintetében pótbefizetést kell tenni a zavartalan működésük érdekében.

##### **4./ Farkas Gábor jegyző:**

A tavalyi év veszteségének a pótlásáról van szó, a táblázatokból az is látszik, hogy 2015. évben nem veszteséggel, hanem akár nyereséggel is tervezhet a cég.

##### **5./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

A társaság életében következnek be változások. Hulladékszállító autó került vissza a Zalaispától, ami azt jelenti, hogy nem kell bérleti díjat fizetni, ami már az első félévi anyagból látszik. Tájékoztatásként elmondta, hogy egy másik szállító autót is kapnak ha lezárul a közbeszerzés várhatóan év végére, így a társaság csökkentheti a költségeit a bérlet vonatkozásában, az üzemeltetés tekintetében ez pluszként fog ez jelentkezni, de a kettő különbözete elő tudja segíteni, hogy csökkenjen a veszteség.

A képviselőtestület az előterjesztés és a kiegészítés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**185/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

1./ A képviselő-testület 9.546.911 Ft pótbefizetést rendel el a Celli HUKÉ Nonprofit Kft. a tőkeszerkezetének helyreállítása érdekében.

2./ A képviselő-testület a 2012. évi osztalékkövetelés átvezetését jóváhagyja pótbefizetésbe 3.060.000 Ft összegben.

3./ A képviselő-testület fennmaradó 6.486.911 Ft pótbefizetésre a fedezetet az alábbiakban jelöli meg: a pénzügyi rendeletben betervezett 4.000.000 Ft pótbefizetésén felül, a költségvetésben 2.486.911 Ft-ot átcsoportosít a működési tartalékból és az ellátottak juttatásainak előirányzatából működési célú pénzeszközzadáshoz a pótbefizetés teljesítésére.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

**Fehér László polgármester:**

Tájékoztatóként elmondta, hogy bejárást tartottak a piactéren, ahol olyan döntés született, hogy az ott lévő nagy hulladékkonténerek legyenek megszüntetve és kerüljenek vissza az ún. „kék házba”. Az ott lakók viszont arról szavaztak, hogy ezt nem szeretnék. Az önkormányzat engedélyezte korábban, hogy a tömbházból a piactérre ezek a konténerek kikerüljenek, most a Városgondnokságnak kell érvényt szerezni, hogy ezek a tömbházba visszakerüljenek, a piac területén pedig zárt hulladékkonténerek kerülnek kihelyezésre, amit csütörtöki, szombati piacnapokon használhatnak majd.

**5./ NAPIRENDI PONT:**

Szelektív hulladékgyűjtő szigetek helyzete.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**Fehér László polgármester:**

Ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**1./ Karádi Mihály képviselő:**

A bizottság megtekintette a 13 szelektív hulladékgyűjtő szigetet, áldatlan állapotok vannak ezeken a területeken. Kéri majd a lomtalánítási akcióba beforgatni azt az összeget amely az elszállítással kapcsolatos. A bizottság javasolta a gyűjtőhelyek megszüntetését.

## **2./ Farkas Gábor jegyző:**

Amennyiben a képviselőtestület úgy dönt, hogy a szelektív hulladékgyűjtő szigeteket megszünteti, abban az esetben a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendeletet módosítani kell. A bizottság javaslata alapján előterjesztésben szerepel, amit polgármester úr is elmondott, a rendelet lehetőséget biztosít arra, hogy a társasházak a közterületen helyezték el a hulladékgyűjtő edényeket. Azonban a rendelet alapján átruházott hatáskörben a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság városképi okból, az épített környezet védelme érdekében a kihelyezést megtilthatná, így érvényt lehet szerezni ennek az átruházott hatáskörben hozott döntésnek a Városgondnokság részéről.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### **186/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A képviselőtestület megszünteti a város 13 pontján található szelektív hulladékgyűjtő szigetet. Felkéri a közszolgáltató Celli Huke Hulladék Kezelési Nonprofit Kft vezetőjét, hogy a konténereket gyűjtse össze és telephelyén tárolja, egyúttal az üveg gyűjtését a nagyobb üzletek, boltok mellett kihelyezett konténerekkel oldja meg.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeleteket alkotta:

### **11/2015.(IX.30.) sz. önkormányzati rendelet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014.(III.04.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról:**

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **12/2015.(IX.30.) sz. önkormányzati rendelet a képviselőtestület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2014.(XI.13.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról:**

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

## **6./ NAPIRENDI PONT:**

Celldömölk Város Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervének módosítása.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**Farkas Gábor jegyző:**

Ismertette az előterjesztés lényegét, elmondta, hogy egy utólagos jóváhagyásról van szó.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**187/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A képviselőtestület jóváhagyja Celldömölk Város Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervének 2. sz. módosítását a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

**7./ NAPIRENDI PONT:**

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárási rendje.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**Farkas Gábor jegyző:**

Kiegészítésként elmondta, hogy 2015. november 9-ig lehet majd a pályázatokat benyújtani, a közoktatási szakreferensnél lehet az eljárás menetéről érdeklődni.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**188/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A képviselőtestület elfogadja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárási rendjéről szóló szabályzatot a 2. számú melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

**8./ NAPIRENDI PONT:**

Önkormányzati ingatlanok rekreációs célú kijelölése.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **Farkas Gábor jegyző:**

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### **189/2015.(IX. 29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényben (továbbiakban: Földforgalmi törvény) foglaltak alapján rekreációs célra kijelöli valamennyi, az önkormányzat tulajdonában álló 8000 m<sup>2</sup> nagyság alatt lévő olyan földrészletét, amely az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, erdő és fásított terület művelési ágban van nyilvántartva.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a használókkal a Földforgalmi törvény 38.§ (1a) bekezdésében írt rekreációs célú földhasználati szerződéseket – azok esedékességekor – 5 éves határozott időtartamra kösse meg.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

### **9./ NAPIPRENDI PONT:**

Tájékoztatás fakivágásról.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **Karádi Mihály képviselő:**

Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy a Téglagyári tó környékén a száraz fák kivágása megtörtént. A Szentháromság és a Hollósy téren lévő száraz ágak levágásához nem kell bizottsági engedély, a Városgondnoksággal kell ezeket a kivágásokat egyeztetni, nem a bizottsággal. Bizottsági határozat nélkül kell a száraz fát kivágni, a száraz ágak levágásáról pedig a kertész döntsön.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### **190/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A képviselőtestület tudomásul veszi a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság átruházott hatáskörében

-fakivágási ügyben- hozott döntéséről szóló tájékoztatót.

Felelős: Karádi Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

### **10./ NAPIRENDI PONT:**

Celldömölk Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának jóváhagyása.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:**

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

#### **2./ Dr. Marosfalvy Ferenc – a Humán Szolgáltatások Bizottságának tagja:**

Többen jelezték a lakosság részéről, hogy az új Rendelőintézet messze van a vasútállomástól. A probléma megoldása végett nem lehetséges-e a helyi buszközlekedés módosítása, útvonal változtatása az új Rendelőintézet könnyebb megközelíthetősége érdekében?

#### **3./ Karádi Mihály képviselő:**

Az új Rendelőintézet átadásakor is már felvetődött a helyközi autóbuszok közelebb történő megállásának lehetősége. A Vörösmarty utca nagyon keskeny ahhoz, hogy ott buszforgalom átmenjen. Felvetődött még – ami a későbbiek során fog kialakulni - , hogy az önkormányzati épület túloldalán jobbra van négy parkoló, ott lehetne buszmegálló öblöt kialakítani, a másik oldalról jövőknél pedig a volt Syrius Étteremnél lehetne ezt megoldani. Ezt a kérdést még körül kell járni, a tárgyalások folyamatban vannak. Meg kell oldani azt a problémát is, mivel a Rendelőintézetbe és a kórház területére történő bejutás körülményes, hogy a kórház kerítése mellett, két méter széles zöld övezeti területen járdát kellene kialakítani az új bejáróig, valamint zebra felfestése is szükséges lenne, ami segítené a gyalogosok közlekedési biztonságát.

#### **Fehér László polgármester:**

A megbeszéléseken az is elhangzott, hogy az Alsóságról, Izsákfáról a Rendelőintézetbe érkezők eddig a Vasútállomáson szálltak le, most pedig a Bagolyvár Pizzeria előtti buszmegállóban tehetik ezt meg, és így gyalog el tudnak jutni a kórházba. Nagyobb problémát az jelenti, hogy akik a környező településekről jönnek a távolsági busszal - ami a Vasútállomáson fog megállni - azt megoldani nem tudják, hogy ezek a buszok a gimnázium előtt tegyék le az utasokat.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:



### **191/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A képviselőtestület elfogadja az elkészült, Celldömölk Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája című településfejlesztési dokumentumot a 3. számú melléklet szerinti tartalommal.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** azonnal

### **11./ NAPIRENDI PONT:**

Gyógyhely minősítése.

**Előadó:** Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Amikor Celldömölk városa a turizmus felé vezető útra lépett - amit a fürdő, mellette lévő szálloda, kemping, illetve a Vulkan park épülete jelentett - látszott, hogy jól döntött a város vezetése és a képviselőtestület. Ahhoz, hogy a lehetőségeiket még jobban kihasználják és a korábban elhatározott lehetőségeik bővüljenek, ehhez szükséges más források megtalálása is. 2015. július 30-án kötöttek szerződést az AQUAPROFIT Zrt-vel. Ez az a cég, amely a legtöbb eredményes gyógyhellyé minősítésen van túl. Ezek a minősítési feladatok több fázist jelentenek. Az első fázisnál tartanak, ami elkészült. A melléklet a döntés előkészítő javaslatot tartalmazza, amiből látszik, hogy milyen előkészítési feladatok szükségesek ahhoz, hogy a város eredményes legyen a gyógyhellyé minősítésben. A következő fázisban méréseket fognak végezni a kijelölt területen. A kijelölt terület centruma a Vulkan fürdő, a mellette lévő területekkel a Ság hegy alatti körülig, másik irányban a Sági út vonulata a Hegyi utcáig, valamint a Mesteri felé vezető útig. Nagy területet vettek munka alá, aminek két mérési pontja lesz, ahol a levegő tisztaságát, a zajt mérik különböző évszakokban kéthetenként. A mérési eredményeknek olyan határon belül kell lenni, amelyek lehetővé teszik egy gyógyhelynek a pihenési funkcióját, stb. Az sem biztos, hogy a kijelölt teljes terület végig meg fog felelni a gyógyhellyé minősítésnek. Ezekből kivették azokat, amelyek különböző iparterületeket jelentenek, mivel annak a mérési értékei rontanak a minősítést, ezekbe a területekbe elsősorban önkormányzati tulajdonú területek kerültek be, így a korábban megfűrt kút és környezete is, mint a későbbiekben fejlesztésre ítélt terület. Számos magántulajdonban lévő területet is belevettek ebbe, ha jövőben ezekre kereslet lesz, akkor kedvezőbb feltételekkel tudják majd felhasználni, hogy a gyógyhellyé minősítést megkapja. Biznak abban, hogy olyan befektetők is meg fognak jelenni, akik ezeket a területeket a rekreáció, a gyógyulás érdekében kívánják a későbbiekben felhasználni. Bízunk abban, hogy a képviselőtestület jól döntött, mikor ezt az összeget – ami majdnem 10 millió Ft+ÁFA – ráfordítja erre a tevékenységre, mivel a jövő szempontjából ez szükséges.

#### **2./ Fehér László polgármester:**

Kiegészítésként elmondta, hogy a szerződés szerinti munka első ütemének költsége 4.164.000 Ft +ÁFA a 10 millió Ft-ból. Korábban úgy állapodtak meg, hogy

ennek az összegnek a felét a város finanszírozza, a másik felét pedig abból a bérleti konstrukcióból, amit a JUFA Kft fizet a fürdő használatáért, mert a Kft volt az, aki ezt korábban kezdeményezte. Nem szeretné, ha később az lenne, hogy ezt az összeget az önkormányzat fizesse ki 100%-ban.

### **3./ Dummel Ottó műszaki osztályvezető:**

Tájékoztatta a város lakosságát arról, hogy a gyógyhellyé minősítés milyen övezeteket, területeket fog érinteni, illetve beszámolt a minősítés menetéről, folyamatairól.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### **192/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A képviselőtestület elfogadja az AQUAPROFIT Zrt által készített Celldömölk turisztikai övezet egyes részeinek gyógyhellyé nyilvánításával kapcsolatos „Döntés-előkészítő javaslat” dokumentumot a 4. sz. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

### **12./ NAPIRENDI PONT:**

IV. Országos Városmarketing Verseny.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### **193/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A képviselőtestület nem csatlakozik a Miskolci Egyetem Marketing Intézete által meghirdetett „Együttműködve versenyezni” elnevezésű IV. Országos Városmarketing Verseny lebonyolításához, mivel ilyen irányú tevékenységet a Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület már végez.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

### **13./ NAPIRENDI PONT:**

Wesselényi utcai P+R parkoló előkészítése.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

A Parkolj és Utazz című pályázat tartalmazta a Wesselényi utcában parkoló építését. Tárgyalásokat folytattak a MÁV Zrt-vel, érdekük az utasforgalom növekedése érdekében, hogy megfelelő helyet biztosítsanak a parkolásra, ezért jelen állapotban a Wesselényi utcában lévő A típusú kerítés, a csonka vágány, illetve a mögötte lévő rakodó elbontásával nagy tér képződne, amely a biztosító berendezési épületig tartana. Ez a nagy és központi hely a vasútállomástól indul és lehetőséget biztosítana megfelelő mennyiségű személyautó, illetve a régi autóbuszok parkolására is. Mind a MÁV, mind a Volán közös érdeke, hogy a parkolót elkészítse. Az önkormányzat hozzájárulása egy másik pályázat esetében önrésznek lesz tekinthető. Amiről most kell dönteni, hogy amennyiben a parkoló építését támogatják, első lépésként a terveket kellene elkészíttetni. A MÁV és a Volán véleménye az, hogy ezt legrugalmasabban az önkormányzat tudná megterveztetni. Az önkormányzat által vállalt összeget ezzel a tervezési díjjal csökkentenék a későbbiekben. A MÁV felvállalná az építési költségeken felül a teljes bontási munkát, a három társult tag által befizetett összegből a teljes építés, kivitelezés valósulna meg a tervezéssel együtt. Úgy gondolja, ezt a lehetőséget nem kellene kihagyni, mert a város csomóponti, járási székhely jellege indokol egy vasút közeli parkolót.

#### **2./ Fehér László polgármester:**

A költségek a műszaki tartalom meghatározását követően kerülhetnek pontosításra, első körben az önkormányzatnak közel 20 millió Ft-os költséggel kellene hozzájárulnia a beruházáshoz, ebben szándékukat fejezzék ki, a tervek elkészítésével kapcsolatos dolgokat is az önkormányzat átvállalná a munkafolyamatok gyorsítása végett. A határozati javaslatban arról kellene még a képviselőtestületnek dönteni, hogy a tervezői díjat a 2016. évi költségvetésből biztosítsák. A műszaki osztály a tervezővel elkezdheti a tárgyalásokat, illetve a MÁV Zrt-vel és a Volánnal is. Az, hogy ez a beruházás a MÁV Zrt vagy önkormányzat területén kerül megtervezésre, a későbbiekben fog eldőlni.

A képviselőtestület az előterjesztés és a kiegészítés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **194/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

1./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a Beszerzési Bizottságot a Wesselényi utcai parkoló tervezőjének kiválasztására.

2./ A képviselőtestület a tervek elkészítéséhez, valamint a parkolók kivitelezéséhez szükséges bruttó 20 millió Ft-hoz szükséges fedezetet a 2016. évi költségvetésbe tervezi be.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

**Erdélyi Antal képviselő:**

A probléma ezzel az átalakítással az, hogy a járda is meg fog szünni.

**Fehér László polgármester:**

Akik a Rezgönyárfa Étteremhez mennek, ott nem lesz elbontva a járda, kivéve, ha a tervező ezt nem javasolja. 300 millió Ft-os pályázatot nyújtottak be az elmúlt ciklusban, ami nem nyert, ez alapján döntöttek úgy, hogy – mivel a kerítés mellé bemennek a buszok, ezáltal a Wesselényi utcát esős időszakban besározzák – azt a szakaszt leborítják szegéllyel, díszkövel, hogy a buszok, személyautók oda fel tudjanak állni.

**14./ NAPIRENDI PONT:**

Képviselői indítvány.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**1./ Karádi Mihály képviselő:**

A Király János utcában a Posta épülete előtt rendszertelenül parkolnak a gépjárművek, ott babakocsival, gyalogosan is nehéz közlekedni, kb 20-25 m-es szakasról van szó. A bizottság a helyszínt megnézte, a KRESZ lehetővé teszi a járdán való parkolást. A bizottság azt a javaslatot tette, hogy a Posta épületének a Király J. utca felőli autókijárójánál tiltsa meg a parkolást, nemcsak a járdán, hanem az úttest jobb oldalán is, valamint közlekedési jelzőtábla + kiegészítő tábla: Kivétel engedéllyel kihelyezéssel, ami korlátozott számban kerüljön kiadásra, lehetőség szerint csak a postai szállítmányok ki-, és berakodási idejére, és postai gépjárművekre vonatkozzon a rendelkezés.

**2./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:**

Az autósok feljárnak a járdára, ami a gyalogos közlekedést akadályozza, valamint visszafelé a szoborral egyvonalban, ahol a gyalogút van oda is parkolnak autókkal. A Templom előtti parkolóban meg lehet oldani a parkolást, ahonnan a Posta épületét meg lehet közelíteni. A lépcsőházakhoz bevezető út is sokszor megközelíthetetlen, oda is leparkolnak az autókkal.

### **3./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:**

A Posta épületének a sarkától visszafelé 15 méteren kerülne a megállani tilos tábla kihelyezésre, ami a lépcsőházakhoz vezető utat is tartalmazza.

### **4./ Fehér László polgármester:**

Úgy értelmezi, hogy a Posta épületének a sarkától visszafelé 15 méteren, illetve előre a „Kontyos” épületének irányába 15 méteren, tehát 30 méteres szakaszon nem lehetne megállni.

### **5./ Dummel Ottó műszaki osztályvezető:**

A Posta épületének a sarkától 15 méteren a „Kontyos” épülete felé, ami vonatkozik visszafelé a körforgalom irányába vezető útszakaszra is.

### **6./ Fehér László polgármester:**

Ezek alapján kb. 30 méteres szakaszon nem lehet majd megállni. A járdákra meddig parkolhatnak fel az autósok?

### **7./ Dummel Ottó műszaki osztályvezető:**

A KRESZ szabályai szerint a járdára a gépjárművek felállhatnak, úgy, hogy a megfelelő gyalogosságot biztosítaniuk kell, ami 1 méteres sávot jelent, viszont a zóldsávra nem lehetne felállni az autókkal.

### **8./ Fehér László polgármester:**

Ebben a közterület-felügyeletnek kellene érvényt szerezni akár felszólító tábla kihelyezésével, akár az autósok figyelmeztetésével.

### **9./ Karádi Mihály képviselő:**

Egyben indítványozza a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, hogy a Budai Nagy Antal utca forgalmi helyzet változtatása, egyirányúsítása kerüljön kivitelezésre. A Koptik Odó utca és Dr. Géfin Lajos tér 7. piaccsarnok melletti útszakaszon – ami kb. 100 méteres szakaszt jelent - a gépkocsival történő behajtás legyen megtiltva, behajtani tilos közúti jelzőtáblák + kiegészítő tábla : kivétel engedéllyel kihelyezésével. Az engedélyek kiadásának a számát szeretnék minimálisra csökkenteni vagy időtartamban korlátozni, csak a bolt tulajdonosainak árufeltöltési idejére vonatkozzon a rendelkezés, a parkolási tilalomnak is eddig szerezzenek érvényt.

### **10./ Fehér László polgármester:**

Ismertette a határozati javaslatban leírtak alapján, hogy a várható forgalmi rendek hogyan fognak alakulni.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**195/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

A Képviselő-testület megbízza a műszaki irodát az alábbi forgalmi rendek kialakításával:

- Király János u. Posta épület mellett, 15 méteren megállni tilos, kivéve engedéllyel, kiegészítő táblával ellátott közlekedési táblát kell elhelyezni.
- Budai Nagy Antal u. Kossuth u. felőli mindkét útjának egyirányúsítása (jobb oldali „Kontyos” bejáratától.)
- Koptik Odó utca és Dr. Géfin Lajos tér 7. piaccsarnok melletti útszakaszon a behajtás legyen megtiltva, behajtani tilos kivétel, engedéllyel, kiegészítő táblával ellátott közlekedési tábla kihelyezésével.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** 2015. november 30.

**15./ NAPIRENDI PONT:**

A Celldömölk, Koptik Odó u., 149/15. hrsz. alatti, önkormányzati ingatlan hátsó telekhatárán álló, romos és életveszélyes melléképület bontásának elrendelése.

**Előadó:** Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**196/2015.(IX.29.) sz. képviselőtestületi határozat:**

1./ A képviselőtestület tulajdonosi hozzájárulását adja a Celldömölk, Koptik O. u. 149/15. hrsz. alatti építmény bontási munkálatainak elvégzéséhez.

2./ A képviselőtestület intézkedik a Városgondnokság felé, az életveszélyesség haladéktalan elhárítása érdekében.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** azonnal

### **Erdélyi Antal képviselő:**

Úgy veszi észre, ha az alsósági városrész részéről kéréseket fogalmaznak meg, azok nem találnak meghallgatásra. A részönkormányzat tagjaival összeírták, hogy az idei évben mit szeretnének megvalósítani, elkészíttetni, ezek emberi mulasztások miatt nem készültek el. A pályázatokból az alsósági, izsákfai városrész is szeretne részesülni, mivel a városrészen lakók is a városhoz tartoznak. Nem szeretnék a négy évet alkudozásokkal, veszekedésekkel végigdolgozni. Kérte a képviselőtársakat, hogy a novemberi ülésen tekintsék át, tisztázzák azokat a dolgokat, amiket kértek, akár zárt ülés keretein belül is. Dolgozzanak együttműködésben, a városrészek se maradjanak ki dolgokból, tárgyalják át, amikről korábban már beszéltek.

### **Fehér László polgármester:**

Valamennyi képviselő részéről a korábban megfogalmazott kéréseket összegyűjtötték, ezekkel a költségvetés függvényében fognak foglalkozni. Pályázatot nyertek a gimnázium épületének felújítására, amiben 40 millió Ft-ot biztosítottak a költségvetésben arra, hogy új tetőszerkezetet kapjon az épület, ahova Celldömölkéről, Izsákfáról, Alsóságról, a járásból is járnak gyerekek. A Parkolj és Utazz pályázathoz biztosítanak 20 millió Ft-ot. Az is igaz, hogy ebből az összegből utat, járdát lehetne építeni, de a munkába járók közül elsőként Izsákfáról, Alsóságról érkezők fognak megjelenni kerékpárral, autókkal a vasútállomáson. Ezek a dolgok is az izsákfai, alsósági lakosság érdekeit fogják szolgálni, véleménye szerint Erdélyi képviselő úr most rossz oldalról közelítette meg a dolgokat.

### **Erdélyi Antal képviselő:**

A kerékpárral, valamint a felújított részönkormányzati hivatal épületének tetőszerkezetével kapcsolatban sem történtek előrelépések. Pályázatot lehetne benyújtani 2 millió Ft-ra, akkor az az épületrész is elkészülhetne.

### **Söptei Józsefné alpolgármester:**

Az idei év tavaszán minden képviselőtől összegyűjtötték a feladatlistákat, amiben kis dolgokat írtak össze. Mindenki tudomásul vette a nehéz anyagi helyzetre való tekintettel, hogy sehol nem valósultak meg ezek a dolgok, kizárólag Alsóságon. Az alsósági városrésznek a legfontosabb volt az önkormányzati helyiség kialakítása bebútorozva, ami elkészült, illetve nyert az a szoborpályázat, ami szintén el fog készülni a Templom kertben. Ezen kívül egyetlen egy körzetben sem készült el semmi, csodálkozik azon, hogy Erdélyi képviselő úr szólal fel azzal kapcsolatban, hogy megvolt a „kívánság listájuk” és arról nem készült el minden. Nem is fog. Ebben az évben úgy döntött a képviselőtestület, hogy azt a kevés pénzt, amit szét lehetett volna osztani a nyolc körzet különböző feladataira, abból csak azt valósítják meg, amit a közmunkaprogram tartalmaz. Ebben az évben mindenki tudomásul vette, úgy tűnik Erdélyi képviselő úron kívül, hogy azok a dolgok valósulnak meg, amit polgármester úr is elmondott. Egy képviselő sem állt fel azzal, hogy leadta a listáját, abból mi készült el, mi nem. Senkinél semmi, egyedül Alsóságon. A következő évi közmunka programot is úgy állították össze, hogy lehetőleg minden körzetben legyen járdafelújítás, így Alsóságon is. A pályázatot ismerve 13 millió Ft önrész az, ami ahhoz kell, hogy a jövő évben a közel 50 közmunkás a feladatokat, el tudja végezni, újra egy beadott lista alapján, illetve azokat a dolgokat, amelyek a költségvetésből megmaradnak fejlesztésre, beruházásra.

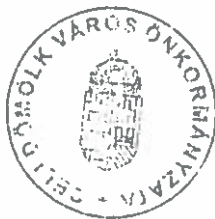
**Fehér László polgármester:**

A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület 2015. október 3-án mindenkit vár az Idősek Napi rendezvényre.

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést bezárta és bejelentette, hogy a képviselőtestület a továbbiakban zárt ülést tart.

Kmf.

  
Farkas Gábor  
jegyző



  
Fehér László  
polgármester



## JELENLÉTI ÍV

a 2015. szeptember 29-i  
képviselő-testületi ülésen megjelentekről


1. Fehér László



2. Bakó László

.....

3. Benkőné Rempert Lilla



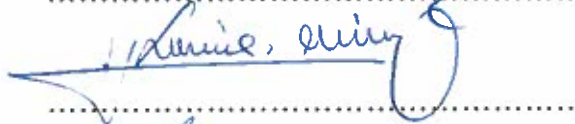
4. Erdélyi Antal




5. Hetényi Endre




6. Karádi Mihály



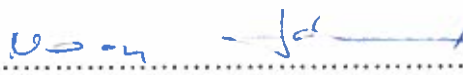
7. Dr. Kovács Zoltán



8. Marics Sándor Györgyné



9. Nagy László



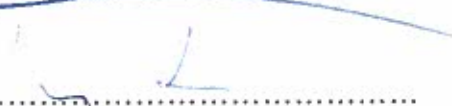
10. Söptei Józsefné



11. Szücs Dávid



12. Lengyel László alpolgármester



**CELLDÖMÖLK VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

**M E G H Í V Ó**

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2015. szeptember 29-én (kedden) 14<sup>00</sup> órai kezdettel ülést  
tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

**NAPIREND  
NYÍLT ÜLÉSRE**

1. Beszámoló a két ülés között történekről  
Előadó: Fehér László polgármester
2. Beszámoló a celldömölki járás foglalkoztatási helyzetéről.  
Előadó: Soós Ferenc koordinációs referens.
3. Tájékoztatás a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálása, család- és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról.  
Előadó: Fehér László polgármester
4. Celli HUKÉ Nonprofit Kft. tőkeszerkezetének helyreállítása pótbefizetéssel.  
Előadó: Fehér László polgármester
5. Szelektív hulladékgyűjtő szigetek helyzete.  
Előadó: Fehér László polgármester
6. Celldömölk Város Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervének módosítása.  
Előadó: Fehér László polgármester
7. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárási rendje.  
Előadó: Fehér László polgármester
8. Önkormányzati ingatlanok rekreációs célú kijelölése.  
Előadó: Fehér László polgármester
9. Tájékoztatás fakivágási ügyekről.  
Előadó: Fehér László polgármester
10. Celldömölk Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának jóváhagyása. (A településfejlesztési dokumentum a város honlapján megtalálható.)  
Előadó: Fehér László polgármester
11. Gyógyhely minősítés. („Döntés-előkészítő javaslat Celldömölk egy részének gyógyhellyé nyilvánítására” című dokumentum a város honlapján megtalálható.)  
Előadó: Fehér László polgármester
12. IV. Országos Városmarketing Verseny.

Előadó: Fehér László polgármester

13. Wesselényi utcai P+R parkoló előkészítése.  
Előadó: Fehér László polgármester
14. Képviselői indítvány.  
Előadó: Fehér László polgármester
15. Celldömölk Koptik Odó u., 1491/5 hrsz alatti önkormányzati ingatlan hátsó telekhatárán álló romos és életveszélyes melléképület bontásának elrendelése.  
Előadó: Fehér László polgármester

### ZÁRT ÜLÉSRE

1. Magyarország kincsestára sorozat Celldömölk könyv.  
Előadó: Fehér László polgármester
2. Celldömölk Április 4. u. 1/3. és a Sági u. 202/2. sz. alatt megüresedett önkormányzati tulajdonban lévő lakások szociális alapú bérbeadására kiírt pályázatra beérkezett kérelmek.  
Előadó: Fehér László polgármester
3. A Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által megvásárolt ingatlanok önkormányzatok részére történő ingyenes tulajdonba adásának lehetőségéről tájékoztatás.
4. Kérelem önkormányzati tulajdonú lakások megvásárlására.  
Előadó: Fehér László polgármester
5. Celldömölk Táncsics u. 54. szám alatti ingatlan felajánlása önkormányzatnak megvételre.  
Előadó: Fehér László polgármester
6. Celldömölk zártkert 4272 hrsz alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásának ügye.  
Előadó: Fehér László polgármester
7. Termotel Kft. vételi szándéka.  
Előadó: Fehér László polgármester
8. Kérelem önkormányzati tulajdonú ingatlanok megvásárlására.  
Előadó: Fehér László polgármester
9. Állásfoglalás Ság hegyi ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlására.  
Előadó: Fehér László polgármester

**Az ülés előterjesztései a város honlapján olvashatók.**

Celldömölk, 2015. szeptember 25.

  
Fehér László  
polgármester

