

**CELLDÖMÖLK VÁROS
POLGÁRMESTERE**

M E G H Í V Ó

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. szeptember 29-én (kedden) 14⁰⁰ órai kezdettel ülést
tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

**NAPIREND
NYÍLT ÜLÉSRE**

1. Beszámoló a két ülés között történekről
Előadó: Fehér László polgármester
2. Beszámoló a celldömölki járás foglalkoztatási helyzetéről.
Előadó: Soós Ferenc koordinációs referens.
3. Tájékoztatás a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálása, család- és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról.
Előadó: Fehér László polgármester
4. Celli HUKÉ Nonprofit Kft. tőkeszerkezetének helyreállítása pótbefizetéssel.
Előadó: Fehér László polgármester
5. Szelektív hulladékgyűjtő szigetek helyzete.
Előadó: Fehér László polgármester
6. Celldömölk Város Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervének módosítása.
Előadó: Fehér László polgármester
7. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárási rendje.
Előadó: Fehér László polgármester
8. Önkormányzati ingatlanok rekreációs célú kijelölése.
Előadó: Fehér László polgármester
9. Tájékoztatás fakivágási ügyekről.
Előadó: Fehér László polgármester
10. Celldömölk Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának jóváhagyása. (A településfejlesztési dokumentum a város honlapján megtalálható.)
Előadó: Fehér László polgármester
11. Gyógyhely minősítés. („Döntés-előkészítő javaslat Celldömölk egy részének gyógyhellyé nyilvánítására” című dokumentum a város honlapján megtalálható.)
Előadó: Fehér László polgármester
12. IV. Országos Városmarketing Verseny.

Előadó: Fehér László polgármester

13. Wesselényi utcai P+R parkoló előkészítése.
Előadó: Fehér László polgármester
14. Képviselői indítvány.
Előadó: Fehér László polgármester
15. Celldömölk Koptik Odó u., 1491/5 hrsz alatti önkormányzati ingatlan hátsó telekhatárán álló romos és életveszélyes melléképület bontásának elrendelése.
Előadó: Fehér László polgármester

ZÁRT ÜLÉSRE

1. Magyarország kincsestára sorozat Celldömölk könyv.
Előadó: Fehér László polgármester
2. Celldömölk Április 4. u. 1/3. és a Sági u. 202/2. sz. alatt megüresedett önkormányzati tulajdonban lévő lakások szociális alapú bérbeadására kiírt pályázatra beérkezett kérelmek.
Előadó: Fehér László polgármester
3. A Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által megvásárolt ingatlanok önkormányzatok részére történő ingyenes tulajdonba adásának lehetőségéről tájékoztatás.
4. Kérelem önkormányzati tulajdonú lakások megvásárlására.
Előadó: Fehér László polgármester
5. Celldömölk Táncsics u. 54. szám alatti ingatlan felajánlása önkormányzatnak megvételre.
Előadó: Fehér László polgármester
6. Celldömölk zártkert 4272 hrsz alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásának ügye.
Előadó: Fehér László polgármester
7. Termotel Kft. vételi szándéka.
Előadó: Fehér László polgármester
8. Kérelem önkormányzati tulajdonú ingatlanok megvásárlására.
Előadó: Fehér László polgármester
9. Állásfoglalás Ság hegyi ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlására.
Előadó: Fehér László polgármester

Az ülés előterjesztései a város honlapján olvashatók.

Celldömölk, 2015. szeptember 25.


Fehér László
polgármester





Nágyondi: 2.

VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
SÁRVÁRI JÁRÁSI HIVATAL

Beszámoló a celldömölki járás foglalkoztatási helyzetéről

2015. szeptember 29.

Készített: Soós Ferenc
koordinációs referens

Foglalkoztatási Osztály
Celldömölki Munkaerő-piaci Pont
9500 Celldömölk, Bartók B. u. 1/a
Telefon:95/420-586 Fax:95/421-940

A celldömölki járás munkaerő-piaci helyzetéről

A celldömölki kistérség jellemzői

A celldömölki kistérség Vas megye kilenc kistérsége közül a középmezőnyben helyezkedik el mind a területi nagyság, mind népességszám tekintetében. Összesen huszonnyolc települést foglal magába, 474 km²-en terül el. A kistérség gazdasági és kulturális központja Celldömölk, amely 10 956 főt számláló kisváros.

Celldömölköt leginkább „vasutas város”-ként ismerték a múltban. A vasúti közlekedés, a kistérség gazdasági és foglalkoztatási helyzetére ma már kevés hatással van.

A kistérség lakónépessége 2000-ben még meghaladta a 27 ezer főt, ami a megyei összlakosság 10%-át tette ki. Tíz évvel később, 2010-ben a népesség száma 24 583 főre – 8,5%-kal csökkent. A csökkenés két alapvető oka a lakónépesség elöregedése és az ebből adódó magas halálozási arány, valamint a fiatalok elvándorlása. A huszonnyolc település mintegy 60%-a 500 fő alatt van.

A jövedelemtermelésben és a foglalkoztatásban a termelő tevékenységet végző cégek szerepe a meghatározó. Járási szinten a feldolgozóipari, mezőgazdasági és építőipari vállalkozásoknak van meghatározó szerepe. A szolgáltatói szektor fejlődése az utóbbi években látványosan javult, de a megyei átlagtól elmarad. A foglalkoztatás jellemzően nagyüzemekhez kötődik. A térség gazdasági pólusai Celldömölk és Jánosháza, itt összpontosul az ipari termelés, a falvak gazdasági potenciálja nagyon gyenge.

A térség gazdaságában tapasztalt kedvező és kedvezőtlen folyamatok

A térség gazdaságában egyidejűleg kedvező és kedvezőtlen folyamatok, illetve változások is jelen vannak. Kedvező változás, hogy a regisztrált álláskeresőket iránti kereslet, különösen a feldolgozóipari ágazatok irányából fokozottan jelentkezik. Az igények tömeges megjelenésére, és az ezekre történő azonnali reagálásra, a szervezeti egységünk nem rendelkezik kellő kapacitással és megfelelő eszköztárral. A növekvő igények kielégítésére helyi állásbörzék szervezésével (az elmúlt félévben már két alkalommal) reagáltunk. Mindkét rendezvény jelentős sikert hozott, amely megmutatkozott az elhelyezkedések számának növekedésében is.

Kedvezőtlen változások is bekövetkeztek, melynek hatásai érzékenyen érintik főleg Celldömölk város pozícióit. Két jelentős munkáltató: az Apáczai Kiadó állami tulajdonba vétele (megvétele), a Bako-Trex Kft. jelentős létszámot érintő leépítése, valamint több állami megrendelést teljesítő vasúti tevékenységet szolgáló és folytató gazdasági társaság székhelyének és tevékenységének az áthelyezése az ország más városaiba, jelentősen csökkentette a helyben történő elhelyezkedési lehetőségeket.

Bizonyos szolgáltatási területeken hiány keletkezett, pl. gépjármű forgalmazás, gépjárműjavítás, üzemanyag-forgalmazás, személy-és teherszállítási tevékenységek területén, mert néhány az ágazatot képviselő vállalkozás csődbe ment.

Pozitív elmozdulás viszont, hogy a Vulkán Fürdő bővítése és a JUFA szálló megépítése biztosítja az idegenforgalom folyamatos növekedését. Jelenleg 58 fő dolgozik e két idegenforgalmi centrumban.

Az év során megvalósult beruházások, fejlesztések, megvalósult leépítések

Az év során a térség gazdaságára hatással bíró fejlesztésekről és beruházásokról nincs tudomásunk, melyeknek a munkaerő-piacra mérhető, pozitív hatással lettek volna. Néhány feldolgozóipari cég viszont jelentős létszámgigénnyel jelent meg.

2015. június 26-án a celldömölki Bakó Trex Kft. bejelentette, hogy csoportos leépítésre kényszerül, mivel az ausztriai Triumph, mely a bér munkát biztosította számukra, kivonul Magyarországról. A cégnél dolgozó varrónők többségének szeptember hónapban fog lejárni a felmondási ideje és várhatóan csak akkor fognak többen megjelenni a helyi munkaerőpiacon. A csoportos létszámleépítés 197 főre vonatkozik.

A létszámleépítés nem a cég működésével és munkájának a minőségével függ össze, a létszámleépítés oka, hogy a bér munkát a hírek szerint Indiába telepítik. A cég vezetése minden erőfeszítést megtesz annak érdekében, hogy a felújított üzemcsarnokaiba munkát hozzon a meglévő dolgozóknak.

2015. augusztus 4-én a MÁV Vasúti Járműjavító Kft. is bejelentette a csoportos létszám-leépítési szándékot, mely a celldömölki telephelyen 34 főt érint. Az érintettek felmondási ideje november és december hónapokban jár le.

A helyi foglalkoztatók közül alapvetően a feldolgozóipari cégek a meghatározóak:

- Cellcomp Kft. (1000 fő felett) – elektronikai alkatrészgyártás,
- Wewalka Kft. (250 fő felett) - süteménygyártás,
- Seton Hungária Kft. (650 fő felett - borszabászat (autóipar),
- néhány fémipari cég, mint a König Kft. (200 fő felett),
- Bako Trex Kft. (200 fő felett) - fehérnemű gyártás,
- Switelsky Kft. (300 fő felett) – magas-és mélyépítés, vasútépítés,
- valamint a nagyobb sárvári cégek.

A létszámok, a 2015.03.31-i statisztikai állományi létszámok.

A munkaerő-piaci folyamatok jellemzői a térségben

2015-ben szervezeti egységünk munkájában továbbra is meghatározó szerepet töltött be a hátrányos helyzetű munkavállalók elhelyezkedését segítő programok hatékony működtetése.

Jelentős kihívást jelentett számunkra a közfoglalkoztatási programok megvalósítása. Ezzel egyidejűleg, a munkaerő iránti kereslet élénkülése volt tapasztalható az elsődleges munkaerő-piacon.

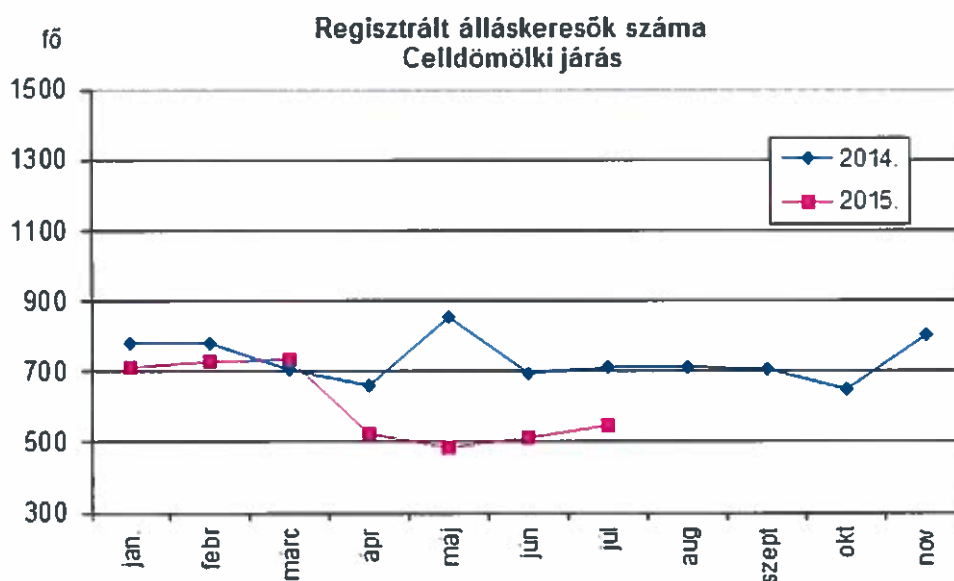
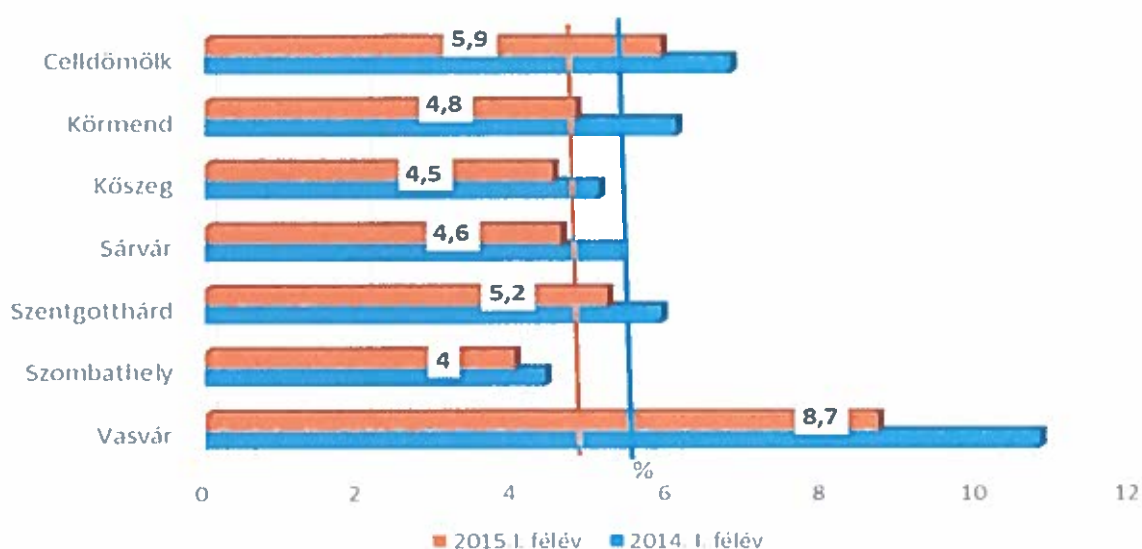
A térségben zajló gazdasági folyamatok az elmúlt időszakban alapvetően nem változtak.

2015-ben többnyire stagnált a regisztráltak száma. Az első negyedévben 6,2 -6,4 %, a másodikban 5,2-5,4 % között mozgott az álláskeresői ráta.

A téli szezonális hatások kevésbé éreztették a hatásukat, hiszen a közfoglalkoztatási programok munkaerő-igénye, valamint a feldolgozóipar emberhiánya ellensúlyozta ezeket.

A megyén belüli munkaerő-piaci térségi különbségek mérséklődtek az előző félévhez képest. A jelentős (-2,1%) csökkenés ellenére Vasvár vonzáskörzetében legmagasabb továbbra is az álláskeresői aránya (8,7%). A megyei átlagnál (4,7%) magasabb munkanélküliséget még Celldömölk és Szentgotthárd körzetében mutattak az adatok 2015. I. félévében, a többi térségben a megyei átlaghoz közeli vagy kedvezőbb a mutató értéke.

Álláskeresési ráta, járásonként



Az elhelyezkedések zöme önálló elhelyezkedéssel történt, összesen 310 főt érintett. Az ügyfeleink többsége már nem kap ellátást, az ellátatlanok aránya továbbra is magas, viszont a számuk jelentősen csökkent.

A támogatott foglalkoztatás döntően a közfoglalkoztatásra korlátozódott. Az egyéb támogatásokra igényt tartó kis- és mikro vállalkozások számára későn ugyan, de rendelkezésre álltak források a TÁMOP 1.1.2. keretéből, viszont sokan nem tudtak élni a lehetőséggel, mert a kiválasztott munkavállaló nem felelt meg a támogatás feltételeinek.

A munkáltatók kirendeltségünk felé tanúsított kapcsolattartási hajlandósága a munkaerő toborzásokban, közvetítésekben, a kiszolgálás minőségétől és eredményességétől, valamint a támogatási lehetőségeinktől függ.

Újra és újra felmerülő probléma, hogy a körzetünkbe tartozó munkáltatók nem tudnak szakképzett munkaerőt találni, hiányszakmák területe a fémipari foglalkozások, építőipari foglalkozások, vendéglátás.

A kirendeltségünkre bejelentett nem támogatott munkaerőigények döntő hányada középfokú, vagy tanfolyami végzettséget igényelne. Az általunk kínált képzési lehetőségek azonban sokszor még mindig csak átmeneti megoldásnak tűnnek a résztvevők számára, hiszen a frissen megszerzett végzettségükkel csak ritkán tudnak elhelyezkedni, mivel az adott szakmában amúgy is túlképzés van. (PI. eladó)

A munkaerő iránti kereslet jellemzői a térségben

A bejelentett munkaerő-igények betöltése a nyilvántartott álláskeresők köréből meglehetősen nehéz. A munkáltatók legtöbb esetben nem kérnek közvetítést. Azokat várják, akik ténylegesen az adott munkáltatónál szeretnének dolgozni. Ezért általában telefonon, vagy személyesen várják a jelentkezőket.

A munkaerő-igények bejelentésekor a munkáltatók örülnek annak, hogy az interneten is hirdetjük az állásaikat, mivel a regisztrált álláskeresők köréből egyre nehezebb betölteni a szakképzettséget, vagy ritkábban a nyelvtudást igénylő munkaköröket. A jelentkezők között várják az állást változtatni szándékozókat is.

A munkaerő-igények kezelésével kapcsolatosan rendszeresen előforduló probléma, hogy a hirdethető állások esetében a munkáltató nem tájékoztatja a kirendeltséget az állás betöltéséről. Több esetben az álláskeresők hívják fel a kirendeltség figyelmét arra, hogy adott munkáltató betöltötte az állást. Az esetek egy részében valóban elmaradt a szervezeti egységünk tájékoztatása, azonban gyakran előfordul, hogy a munkáltató nem a valós indokot közli az álláskeresővel, egyéb okok miatt nem kívánja alkalmazni az jelentkezőt.

A bejelentett álláslehetőségek egyre színesebb képet mutatnak, de még mindig túlnyomó részt férfi szakmunkásokat keresnek a hozzánk forduló munkáltatók.

Elenyésző a részmunkaidős álláslehetőség, pedig nagyon sok kisgyermekes anyuka jelezte már, hogy szívesen dolgozna ilyen időbeosztásban.

Az utóbbi időben megcsappant a megváltozott munkaképességű álláskeresőinknek kínálható álláshelyek száma is.

A kereslet és kínálat egymásra találásának nehézségeit jól jelzi, hogy egyre gyakrabban fordul elő, hogy más foglalkoztatási osztály (kirendeltség) illetékességi területéhez tartozó munkáltatók is felkeresnek minket kéréseikkel.

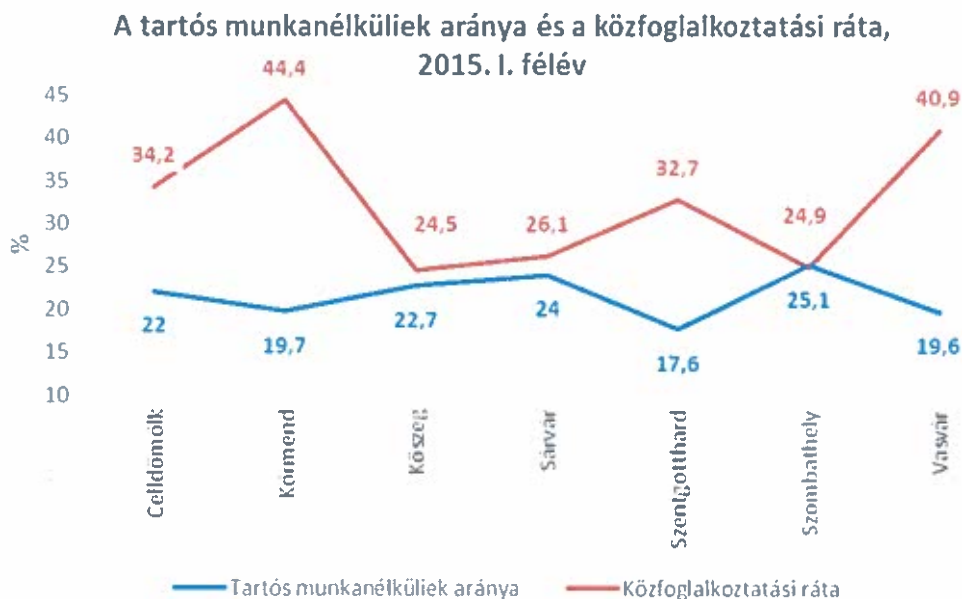
2015. I. félévben összesen 681 főre jeleztek álláslehetőséget a munkáltatók, amely szinte azonos az elmúlt év hasonló időszakához (682 fő). A lezárt közvetítések száma 600 főre vonatkozott, ebből 449 fő volt eredményes, az előző év hasonló időszakában pedig 544 főre, ebből 408 fő volt eredményes. Mindkét esetben az eredményesség 75%-os volt.

Az elmúlt években megváltozott az álláshelyek összetétele. Jelentősen emelkedett a támogatással kínált munkalehetőségek száma, de a struktúra rossz, mert döntő szerepet kapott a közfoglalkoztatás.

Aki már közfoglalkoztatásban dolgozik, az nem igazán akar elmenni normál munkahelyre –vagy nem felel meg az elvárt feltételeknek. Az érintett önkormányzatok és intézmények szívesen használják ki

ezt a lehetőségét. Ezzel az a legnagyobb gond, hogy így éppen az a réteg tűnik el a közvetíthető ügyfelek közül, akik általában alacsony iskolai végzettségűek és valóban dolgozni akarnak. A közfoglalkoztatás többek között azt a célt szolgálja, hogy elősegítse a szabad munkaerő-piacra való visszajutást, de ez a cél nem valósul meg maradéktalanul.

A következő ábra felső grafikonja a közfoglalkoztatási rátát - azon arányt mutatja, hogy a közfoglalkoztatottak száma miként alakult, a közfoglalkoztatottak és a regisztrált álláskeresők együttes létszámához képest – Celldömölk vonatkozásában ez 34,2%, míg az alsó grafikon a tartós (legalább 12 hónapja már regisztrált munkanélküliek arányát mutatja be –Celldömölk vonatkozásában ez 22 %.



Az ábra jól mutatja, hogy a tartós munkanélküliséget alapvetően meghatározza a közfoglalkoztatás. Azokban a térségekben, ahol magas a közfoglalkoztatási ráta, ott a legalacsonyabb a tartós munkanélküliek aránya.

A regisztrált önálló elhelyezkedések száma a versenyszférában – a tavalyi időszak 384 fő létszámával szemben, mindössze 310 fő volt, annak ellenére, hogy az álláslehetőségek száma bővült.

A munkáltatók egyre többször kérik kölcsönző cégek segítségét, mivel ez az egyetlen módszer, amivel a leggyorsabban tudnak reagálni a megrendelések számának változására és így a szezonális munkaerő szükséglet alakítására.

A közfoglalkoztatás szerepe a járás munkaerő-piacán

A hátrányos helyzetű kistérségi programokra, közfoglalkoztatási programelemekre beadott pályázatokra a települések 191 főre kaphattak idén támogatást a Belügyminisztériumtól.

A program végrehajtásának operatív részében 2013-tól Keléd vonatkozásában van érintettségünk, mezőgazdasági programelem tekintetében. 2014-ben a programjukat szabadföldi és fóliasátras konyhakerti növénytermesztés mellett, 2015-re kibővítették egy gyümölcsös kialakításának előkészítésével, mérete 1,72 ha. Új elemként fogtak bele az olajtök termesztésébe, melynek a területe

1,557 ha. Jelenleg építés alatt áll egy 126 négyzetméteres hűtőház kialakítása. A megnövekedett gazdálkodási terület, illetve a munkaigényes kertészeti ágazat kialakítása szükségessé tette a 2014. évben alkalmazott 13 fős létszám 30 főre történő bővítését.

A kistérségi start mintaprogramokban jelenleg 18 település – 132 fő közfoglalkoztatottja vesz részt, olyan programokban mint például mezőgazdaság, belvízelvezetés, illegális hulladéklerakóhelyek megszüntetése, közutak és mezőgazdasági földutak karbantartása.

A hagyományos közfoglalkoztatásban közfoglalkoztatóként részt vesznek:

- a települési önkormányzatok (27 önkormányzat, Celldömölk városa esetében a Városgondnokság látja el a közfoglalkoztatási feladatokat)
 - o jelenleg 92 fő közfoglalkoztatása zajlik
- intézmények, költségvetési szervek, nonprofit szervezetek (Lakos Ádám Szeretetszolgálat – Boba, 2 fő, Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár - 3 fő, Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Celldömölki Tankerülete - 7 fő, Celldömölki Városi Óvoda- 3 fő)
 - o jelenleg 15 közfoglalkoztatott
- országos közfoglalkoztatók (Nemzeti Művelődési Intézet, MÁV Zrt., Vas Megyei Rendőr-főkapitányság, Közútkezelő, Őrségi Nemzeti Park, Vízügyi Igazgatóságok - Észak-Dunántúli, Nyugat-Dunántúli, Erdészeti, Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szombathelyi Tankerülete)
 - o az országos közfoglalkoztatási programokban jelenleg 100 fő foglalkoztatása történik 2015. március 1-jétől 2016. február 29-éig

A közfoglalkoztatásban jelenleg - 2015. szeptember 1-jei állapot szerint – a celldömölki járásban 339 személy foglalkoztatása valósul meg.

A celldömölki járás területén a regisztrált álláskereső száma 2015 augusztusában 551 fő.

Kérem a beszámoló elfogadását.

A járási hivatalvezető a kiadmányozási jogát a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 2/2015. (III.31.) számú utasításával kiadott Kiadmányozási Szabályzat 4. számú függelék alapján ruházta át, a kiadmányozási jog átruházása a járási hivatalvezető hatáskörét nem érinti.

Celldömölk, 2015. szeptember 23.

Dr. Galántai György járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

Soós Ferenc
koordinációs referens

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálása, család- és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról.

A gyermekek veszélyeztetésének, bántalmazásának megakadályozása érdekében a tavaly megkezdett módosítások folytatódnak azzal, hogy a gyermekjóléti szolgáltatás és a családsegítés teljes integrációja valósul meg. A 2015. évi CXXXIII. törvény módosította az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvényeket, nevezetesen a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényt és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényt.

Az új rendelkezések hatályba lépési időpontja 2016. január 1-je, mely szerint:

A családsegítés csak gyermekjóléti szolgáltatással integráltan – egy szervezeti és szakmai egységben – működhet: települési szinten a család- és gyermekjóléti szolgálat, járási szinten a család- és gyermekjóléti központ keretében. Ennek alapján a család- és gyermekjóléti szolgálat, illetve központ a jelenlegi családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás bázisán, kötelező önkormányzati feladatként jön létre.

Az integráltan létrejövő szolgáltatás település szinten elérhető kötelező szolgáltatás lesz, az ellátandó terület nagysága (járás/település) szerint differenciált szolgáltatási tartalommal. Az új feladatmegosztás a következők szerint alakul:

- a települési önkormányzatok feladatkörében marad a lakóhely szintű minimumszolgáltatások, általános segítő feladatok biztosítása. Közös önkormányzati hivatal esetében a hivatal székhelye szerinti település biztosítja a szolgáltatást a közös hivatalhoz tartozó valamennyi településen;
- a hatósági feladatokhoz kapcsolódó, gyermekek védelmére irányuló tevékenységek, valamint a speciális szolgáltatások biztosítása a járásszékhelyek települési önkormányzataihoz kerül. A járásszékhely településen működő szolgáltató illetékességi területe a hatósági feladatokhoz kapcsolódó szolgáltatások, valamint a speciális szolgáltatások vonatkozásában kiterjed a járást alkotó települések lakosságára.

Az új feladatmegosztás fokozott együttműködés kialakítását követeli meg a szolgálatok és a központok között, valamint a központok részéről szakmai támogatás nyújtását írja elő a Gyvt. a szolgálatok irányába.

Módosul a feladat ellátási kötelezettség szabálya:

- polgármesteri hivatalt működtető települési önkormányzat és a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzat lakosságszámtól függetlenül köteles gyermekjóléti szolgálatot működtetni;
- a járásszékhely település, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat és a megyei jogú város lakosságszámtól függetlenül köteles gyermekjóléti központot működtetni;

Új intézményi formaként jelenik meg a család- és gyermekjóléti szolgálat, valamint a család- és gyermekjóléti központ; ez utóbbihoz kerülnek átcsoportosításra a speciális szaktudást igénylő feladatok, valamint a hatósági feladatokhoz kapcsolódó tevékenységek.

Ennek érdekében a települési önkormányzatoknak **2015. október 31-éig felül kell vizsgálniuk a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját, szervezeti kereteit és az e feladatok biztosítására kötött ellátási szerződést.**

Továbbra is lehetséges a más települési önkormányzattal kötött ellátási szerződés, vagy társulás útján történő feladatellátás mind a szolgálat, mind a központ feladatai vonatkozásában. A szolgálat vonatkozásában társulásos feladatellátás esetében figyelemmel kell lenni arra, hogy nem lehet a közös hivatalok egységét megbontani.

A települési önkormányzatoknak **2015. november 30-áig** kell dönteniük a feladatellátás új rendelkezéseknek megfelelő biztosítása módjáról, és ezen időpontig kérelmezniük kell a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatok módosítását.

A Család- és Gyermekjóléti Központ vonatkozásában a jelenlegi információk alapján (végrehajtási rendelet hiánya):

Celldömölk városa, mint járásszékhely település köteles Családsegítő-és Gyermekjóléti Központot is működtetni, mely ellátási területe a járás lakosságára terjed ki!

2016. január elsejétől ellátási területünk:

Celldömölk: 10. 906 fő

Boba: 856 fő

Borgáta: 159 fő

Csöngye: 411 fő

Duka: 252 fő

Egyházashetye: 336 fő

Jánosháza: 2475 fő

Karakó: 197 fő

Keléd: 86 fő

Kemeneskápolna: 99 fő

Kemenesmagasi: 902 fő

Kemenesmihályfa: 512 fő

Kemenespálfa: 431 fő

Kemenessömjén: 583 fő

Kemenesszentmárton: 210 fő

Kenyeri: 862 fő

Kissomlyó: 248 fő

Köcsk: 257 fő

Mersevát: 595 fő

Mesteri: 271 fő

Nagysimonyi: 979 fő

Nemeskeresztúr: 295 fő

Nemeskocs: 319 fő

Ostffyasszonyfa: 817 fő

Pápoc: 311 fő

Szergény: 349 fő

Tokorcs: 365 fő

Vönöck: 728 fő

A Celldömölki Járás 28 településének össz. lakosságszáma 24.811 fő.

Kötelezően ellátandó feladatok:

A gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenység ellátása, amelynek keretében:

- kezdeményezni a gyermek védelembe vételét vagy súlyosabb fokú veszélyeztetettség esetén a gyermek ideiglenes hatályú elhelyezését, nevelésbe vételét,
- javaslat készítése a veszélyeztetettség mértékének megfelelően a gyermek védelembe vételére, illetve a családi pótlék természetbeni formában történő nyújtására, a gyermek tankötelezettsége teljesítésének előmozdítására, a gyermek családjából történő kiemelésére, a leendő gondozási helyére vagy annak megváltoztatására, valamint a gyermek megelőző pártfogásának mellőzésére, elrendelésére, fenntartására és megszüntetésére,
- együttműködni a pártfogó felügyelői szolgálattal és a megelőző pártfogó felügyelővel a bűnisméltés megelőzése érdekében, ha a gyámhatóság elrendelte a gyermek megelőző pártfogását,
- a családjából kiemelt gyermek visszahelyezése érdekében családgondozást végezni – az otthont nyújtó ellátást, illetve a területi gyermekvédelmi szakszolgáltatást végző intézménnyel együttműködve – a család gyermeknevelési körülményeinek megteremtéséhez, javításához, a szülő és a gyermek közötti kapcsolat helyreállításához,
- utógondozást végezése – az otthont nyújtó ellátást, illetve a területi gyermekvédelmi szakszolgáltatást végző intézménnyel együttműködve – a gyermek családjába történő visszailleszkedéséhez,
- védelembe vett gyermek esetében elkészíteni a gondozási-nevelési tervet, családgondozást végezni, illetve a gyámhatóság megkeresésére a családi pótlék természetbeni formában történő nyújtásához kapcsolódó pénzfelhasználási tervet (a továbbiakban: pénzfelhasználási terv) készíteni,
- szakmai támogatást nyújtani az ellátási területén működő gyermekjóléti szolgálatok számára,
- szakmai fórumok, konferenciák szervezése,
- rendszeres esetmegbeszélések tartása,
- rendszeres szupervíziós ülések tartása,
- esetkonferenciák szervezése,
- az ellátásra vonatkozó információk átadása, áramoltatása,
- szakmaközi esetmegbeszélések, éves gyermekvédelmi tanácskozás szervezése,
- közös prevenció programok szervezése, lebonyolítása és részvétel a jelzőrendszer tagjainak programjain.

Speciális kötelezően ellátandó feladatok:

1. **egyéni és csoportos speciális szolgáltatásokat, programok nyújtása, amelynek keretében utcai és – ha a helyi viszonyok azt indokolják – lakótelepi szociális munka biztosítása:**

Az utcai- és lakótelepi szociális munkát egy két főből álló operatív munkacsoport kell, hogy ellássa, akikhez a programok jellegéből adódóan csatlakoznak különböző segítők, önkéntesek és szakemberek. Cél: elsősorban a veszélyeztetett gyermekek, fiatalok felkutatása, velük a kapcsolat felvétele. Alternatívák kínálása szabadidejük eltöltésére, valamint helyet biztosítani kortársaikkal, vagy éppen más korosztályokkal való találkozásaikra, melynek bázishelyet kell, hogy biztosítson az intézmény. Különös figyelmet kell fordítani azokra a fiatalokra, akik napközben az iskolai órákról kimaradnak, illetve akik otthonról önkényesen eltávoznak.

Feladat:

- a gyermekek veszélyeztetettségének csökkentése, közvetlen kapcsolatteremtéssel,
- a gyermekek tájékoztatása a gyermekjóléti szolgáltatásokról,
- szükség esetén a gyermek közvetítése intézmények, illetve szolgáltatások felé,
- a deviáns csoportokhoz való csatlakozás megelőzése,

- az iskola világába való „visszatérés” segítése,
- alternatív szabadidős programok megszervezése a bázishelyen (csoportok, rendezvények, sportversenyek)

Megteremtendő infrastrukturális feltételek:

- ✓ csoportfoglalkozások lebonyolításához helyiség
- ✓ eszközbeszerzéshez anyagi forrás biztosítása
- ✓ számítógép, mobiltelefon

2. kapcsolattartási ügyelet biztosítása:

A Központ szakembereinek rendelkezésére kell állni azon kliensek számára, akiknél a gyermek és a kapcsolattartásra jogosult szülő vagy más kapcsolattartásra jogosult személy számára a találkozás máshol nem biztosítható. A zavartalan együttlétre az intézmény saját helyiségeiben kell sort keríteni, névleges felügyelet mellett, valamint szükség szerint, mediáció biztosításával.

A kapcsolattartás hatóság rendeli el, többnyire a szabad kapacitás, valamint a szülők munkarendjéhez igazodóan kerül megállapításra az időpont. A szabályozás a hétvégéket is érinteni fogja, így hétfői ügyeletet kell biztosítani, mely ügyeleti díj fizetését vonja maga után.

Megteremtendő infrastrukturális feltételek:

- ✓ a kapcsolattartások lebonyolításához helyiség
- ✓ számítógép, nyomtató, mobiltelefon

3. kórházi szociális munka biztosítása:

Fogadóóra biztosításával és rendszeres családgyozói jelenléttel kell biztosítani a Kemenesaljai Egyesített Kórházban a szolgáltatást.

Az adott részfeladat ellátása esetén kérdés, hogy a Központnak kell-e biztosítani ezt a szolgáltatást, mivel a celldömölki Kórház szociális munkást már foglalkoztat.

Jelzés esetén fel kell venni a kapcsolatot a krízis helyzetben lévő személlyel, veszélyeztetett gyermekkel, családjával, és írásban tájékoztatja a jelzést tevőt a jelzés fogadásáról, a megtett intézkedésről.

Feladat:

- A szülészeti-nőgyógyászati osztályokon, krízishelyzet esetén az anyát támogatni kell anyaságának elfogadásában, a személyes gondoskodás eszközeivel támogatni helyzete stabilizálásában, szükség esetén segíteni, hogy gyermekével közösen családok átmeneti otthonába, illetve „anyaotthonba” kerülhessenek.,
- Segítséget kell nyújtani a kliens kórházból történő kikerülésének előkészítésében, így a családi kapcsolatok feltérképezésében, az otthoni ápolás, lábadozás feltételeinek megteremtésében, a szükséges pénzbeli, természetbeni ellátások igénybevételeiben, szükség esetén más helyi ellátások, szolgáltatások biztosításában.

Megteremtendő infrastrukturális feltételek:

- ✓ számítógép, nyomtató, mobiltelefon
- ✓ fogadóórához a kórházban helyiséget biztosítani

4. gyermekvédelmi jelzőrendszeri készenléti szolgálat biztosítása:

A készenléti szolgálat megszervezésével állandó elérhetőséget, folyamatos jelenléteket kell biztosítani a nyitvatartási időn túl felmerülő krízishelyzetekben. Egy folyamatosan hívható-elérhető telefonszám kell, hogy rendelkezésre álljon azoknak, akik azonnali segítséget, tanácsot vagy tájékoztatást szeretnének kapni krízis helyzetükben. Amennyiben távollatról érkezik bejelentés, úgy 24 órán belül fel kell keresni az érintett családot.

A készenléti szolgálat biztosításában a családgyozói munkakörben lévő munkatársak és a szakmai vezető kell, hogy részt vegyen. A készenléti szolgálat célszerű, ha heti turnusokban történik, melyért a szolgálatot nyújtó külön díjazásban kell hogy részesüljön. A szolgálat biztosítása során valamennyi

hívásról, akár érkezett, akár kezdeményezett, feljegyzést kell készíteni az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon.

Megteremtendő infrastrukturális feltételek:

- ✓ számítógép,
- ✓ nyomtató,
- ✓ erre a célra rendszeresített telefon

5. jogi tájékoztatásnyújtása

Jogász alkalmazása szükséges. Végrehajtási rendelet hiányában az előrevetített óraszám jelenleg 40.000 fő lakosra vetítve heti 10 óra.

Megteremtendő infrastrukturális feltételek:

- ✓ a tanácsadás lebonyolításához helyiség
- ✓ számítógép, nyomtató
- ✓ telefon

6. pszichológiai tanácsadás

Pszichológus alkalmazása szükséges. Végrehajtási rendelet hiányában az előrevetített óraszám jelenleg 40.000 fő lakosra vetítve 1fő, 8 órás munkakör.

Megteremtendő infrastrukturális feltételek:

- ✓ a tanácsadás lebonyolításához helyiség
- ✓ számítógép, nyomtató
- ✓ telefon

7. családkonzultáció, családterápia, családi döntéshozó konferencia biztosítása

Családterápiát csak megfelelő képesítéssel rendelkező szakember: családterapeuta végezhet, intézményünk alkalmazásában jelenleg nem áll ilyen végzettségű szakember, tehát alkalmazása szükséges. Új módszer a családi döntéshozó csoportkonferencia, melynek tekintetében valószínűsíthető, hogy a családgondozóknak képzésen kell részt venniük.

8. óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység biztosítása (2018. 01. 01-től biztosítandó feladat a jelen információk birtokában)

Családsegítő szolgáltatásrész feladatai:

- A jegyző, a járási hivatal, továbbá a szociális, egészségügyi szolgáltató, intézmény, valamint a gyermekjóléti szolgálat, a pártfogói felügyelői és a jogi segítségnyújtói szolgálat jelzi, az egyesületek, az alapítványok, a vallási közösségek és a magánszemélyek jelezhetik a családsegítést nyújtó szolgáltatónak, intézménynek, ha segítségre szoruló családról, személyről szereznek tudomást. A jelzés alapján a családsegítést nyújtó szolgáltató, intézmény feltérképezi az ellátási területen élő szociális és mentálhigiénés problémákkal küzdő családok, személyek körét, és személyesen felkeresve tájékoztatja őket a családsegítés céljáról, tartalmáról.
- a családsegítés keretében biztosítani kell a szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadást,
- az anyagi nehézségekkel küzdők számára a pénzügyi, természetbeni ellátásokhoz, továbbá a szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutás szervezése,
- a családgondozás biztosítása, így a családban jelentkező működési zavarok, illetve konfliktusok megoldásának elősegítése,
- közösségfejlesztő, valamint egyéni és csoportos terápiás programok szervezése,

- a tartós munkanélküliek, a fiatal munkanélküliek, az adósságterhekkel és lakhatási problémákkal küzdők, a fogyatékosokkal élők, a krónikus betegek, a szenvedélybetegek, a pszichiátriai betegek, a kábítószer-problémával küzdők, illetve egyéb szociálisan rászorult személyek és családtagjaik részére tanácsadás nyújtása,
- a családokon belüli kapcsolaterősítést szolgáló közösségépítő, családterápiás, konfliktuskezelő mediációs programok és szolgáltatások, valamint a nehéz élethelyzetben élő családokat segítő szolgáltatások biztosítása.

Családsegítő szolgáltatásrészről érintő változások:

A családsegítés Szt.-beli szabályai módosításra kerülnek, melyek közül kiemelendő, hogy
 - módosul a feladat ellátási kötelezettség szabálya, így a családsegítés biztosítása már nem lakosságszámhoz kötött, hanem minden esetben biztosítani kell az önkormányzatnak, ha polgármesteri hivatalt működtet vagy a közös önkormányzati hivatal székhelye a településen van.

- új feladatként jelenik meg

- 2016. január 1-jei hatálybalépéssel a szociális diagnózis készítése, amelynek során a család szociális helyzetének átfogó vizsgálatára kerül sor, megalapozva a szükséges szolgáltatásokat, és amely kötelező jelleggel bír a szolgáltatás nyújtójára;
- 2017. január 1-jei hatálybalépéssel a nagy létszámú intézmények átalakítását követően támogatott lakhatást igénybe vevők utánkövetését biztosító eseménymenedzseri feladatok.

Járásszékhelyű települési önkormányzatok esetében a jelen információk birtokában számított
 alaplétszám:

JALsz=

$L_j/9000 \times (1 + TELsz/84)$, de min. 3 fő:

$24.811/9000 \times (1 + 28/84) =$

$2.756 \times (1,333) = 3,673$ kerekítve: 4 fő

L_j: járás településeinek lakosságszáma

TELSz: járáshoz tartozó települési önkormányzatok száma:

Járásszékhelyű települési önkormányzatok esetében a számított kiegészítő létszám (JKLsz):

Cellödömlök városa kedvezményezett járás székhely település így a kiegészítő létszám 1 fő, mivel a lakosságszáma 20.000 és 35.000 fő közé esik.

Tehát létszám tekintetében a központ 5 fővel működhet.

Támogatás meghatározása:

$JAT = ((JALsz \times SZk) + JKLsz) \times JFÖ$

alap. tám. = $((4 \times 1) + 1) \times 3.000.000$ Ft = 15.000.000 Ft

JAT: alaptámogatás összege

JFÖ: a támogatás fajlagos összege

JALsz: az adott évre elismert foglalkoztatottak számított alaplétszáma

SZk: Korrekciós szorzó

JKLsz: kiegészítő létszám

A Központ Szolgáltatásait biztosítani kell a járás teljes lakosságára nézve, így a családgondozók (végrehajtási rendelettől függő számban) rendszeres elérhetőségét is meg kell oldani. Helyben a község oly épületében, ahol az alapvető munkakörülmények biztosítottak, továbbá megoldott a kétszemélyes konzultáció lehetősége. A cellödömlői telephelyen is meg kell teremteni azt az infrastrukturális hátteret, mely zavartalan működést kell, hogy eredményezzen, pl: kliensfogadó

helyiségek kialakítása, technikai eszközpark fejlesztése, nyomtatók, fénymásoló beszerzése. A 28 településből jelenleg 14-ben biztosítjuk mi jelenleg is a szolgáltatást.

A terület nagyságából és elhelyezkedéséből adódóan indokolt egy szolgálati gépjármű beszerzése, mivel a tömegközlekedés jelen helyzete a családgondozók településeken való rendszeres jelenlétét nem teszi lehetővé.

A Család- és Gyermejjóléti Szolgálat vonatkozásában a jelenlegi információk alapján (végrehajtási rendelet hiánya):

A települési önkormányzatok feladatkörében marad a lakóhely szintű minimumszolgáltatások, általános segítő feladatok biztosítása. Közös önkormányzati hivatal esetében a hivatal székhelye szerinti település biztosítja a szolgáltatást a közös hivatalhoz tartozó valamennyi településen.

A Celldömölki Járásban 4 közös önkormányzati hivatal működik. A jegyzőkkel történt egyeztetés alapján a minimumszolgáltatásokat Jánosháza és Kenyeri közös önkormányzati hivatalai a hozzájuk tartozó településeken biztosítják. Nagysimonyi Közös Önkormányzati Hivatalának jegyzője jelezte, hogy a hozzájuk tartozó 4 községben a minimumszolgáltatásokat a Népjóléti Szolgálattal kívánják elláttatni.

Celldömölk, mint járásszékhely települési önkormányzat vonatkozásában:

Celldömölk: 10. 906 fő

Nemeskocs: 319 fő

Mersevát: 595 fő

Mesteri: 271 fő

Ostffyasszonyfa: 817 fő

A Celldömölki Közös Önkormányzat össz. lakosságát tekintve: 12.908 fő

Nagysimonyi Közös Önkormányzati Hivatal vonatkozásában:

Nagysimonyi: 979 fő

Tokorcs: 365 fő

Kemenesmihályfa: 512 fő

Kemenessömjén: 583 fő

Össz. lakosság: 2439 fő

A Családsegítő- és Gyermejjóléti Szolgálat tehát 9 településen, 15.437 fő vonatkozásában érintett.

Kötelezően ellátandó feladatok:

- a gyermeki jogokról és a gyermek fejlődését biztosító támogatásokról való tájékoztatás, a támogatásokhoz való hozzájutás segítése,
- a családtervezési, a pszichológiai, a nevelési, az egészségügyi, a mentálhigiénés és a káros szenvedélyek megelőzését célzó tanácsadás vagy az ezekhez való hozzájutás megszervezése,
- a válsághelyzetben lévő várandós anya támogatása, segítése, tanácsokkal való ellátása, valamint számára a családok átmeneti otthonában igénybe vehető ellátáshoz való hozzájutás szervezése,
- a szabadidős programok szervezése,
- a hivatalos ügyek intézésének segítése,
- a veszélyeztetettséget észlelő és jelző rendszer működtetése, a nem állami szervek, valamint magánszemélyek részvételének elősegítése a megelőző rendszerben,
- a veszélyeztetettséget előidéző okok feltárása és ezek megoldására javaslat készítése,

- tájékoztatás nyújtása az egészségügyi intézményeknél működő inkubátorokból, illetve abba a gyermek örökbefogadáshoz való hozzájárulás szándékával történő elhelyezésének lehetőségéről,
- a gyermekkel és családjával végzett szociális munkával elősegíteni a gyermek problémáinak rendezését, a családban jelentkező működési zavarok ellensúlyozását,
- a családi konfliktusok megoldásának elősegítése, különösen a válás, a gyermekelhelyezés és a kapcsolattartás esetében kezdeményezni: egyéb gyermekjóléti alapellátások igénybevételét, szociális alapszolgáltatások, különösen a családsegítés igénybevételét, egészségügyi ellátások igénybevételét, pedagógiai szakszolgálatok igénybevételét,
- indokolt esetben kezdeményezi a gyermek védelembe vételét vagy súlyosabb fokú veszélyeztetettség esetén a gyermek ideiglenes hatályú elhelyezését, nevelésbe vételét,
- indokolt esetben javaslatot tesz a gyermek családjából történő kiemelésére, a leendő gondozási helyére vagy annak megváltoztatására,
- indokolt esetben javaslatot tesz a gyermek megelőző pártfogásának mellőzésére, elrendelésére, fenntartására, megszüntetésére,
- együttműködés a pártfogó felügyelői szolgálattal és a megelőző pártfogó felügyelővel a bűnisméltés megelőzése érdekében, ha a gyámhatóság elrendelte a gyermek megelőző pártfogását.
- családjából kiemelt gyermek visszahelyezése érdekében családgondozás biztosítása - az otthont nyújtó ellátást, illetve a területi gyermekvédelmi szakszolgáltatást végző intézménnyel együttműködve - a család gyermeknevelési körülményeinek megteremtéséhez, javításához, a szülő és a gyermek közötti kapcsolat helyreállításához,
- utógondozás biztosítása - az otthont nyújtó ellátást, illetve a területi gyermekvédelmi szakszolgáltatást végző intézménnyel együttműködve - a gyermek családjába történő visszailleszkedéséhez.

Családsegítő szolgáltatásrész feladatai:

- A jegyző, a járási hivatal, továbbá a szociális, egészségügyi szolgáltató, intézmény, valamint a gyermekjóléti szolgálat, a pártfogói felügyelői és a jogi segítségnyújtói szolgálat jelzi, az egyesületek, az alapítványok, a vallási közösségek és a magánszemélyek jelezhetik a családsegítést nyújtó szolgáltatónak, intézménynek, ha segítségre szoruló családról, személyről szereznek tudomást. A jelzés alapján a családsegítést nyújtó szolgáltató, intézmény feltérképezi az ellátási területen élő szociális és mentálhigiénés problémákkal küzdő családok, személyek körét, és személyesen felkeresve tájékoztatja őket a családsegítés céljáról, tartalmáról.
- a családsegítés keretében biztosítani kell a szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadást,
- az anyagi nehézségekkel küzdők számára a pénzügyi, természetbeni ellátásokhoz, továbbá a szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutás szervezése,
- a családgondozást, így a családban jelentkező működési zavarok, illetve konfliktusok megoldásának elősegítése
- közösségfejlesztő, valamint egyéni és csoportos terápiás programok szervezése
- a tartós munkanélküliek, a fiatal munkanélküliek, az adóssághalakkal és lakhatási problémákkal küzdők, a fogyatékkal élők, a krónikus betegek, a szenvedélybetegek, a pszichiátriai betegek, a kábítószer-problémával küzdők, illetve egyéb szociálisan rászorult személyek és családtagjaik részére tanácsadás nyújtása

- a családokon belüli kapcsolaterősítést szolgáló közösségépítő, családterápiás, konfliktuskezelő mediációs programok és szolgáltatások, valamint a nehéz élethelyzetben élő családokat segítő szolgáltatások biztosítása

egyéb kötelezően ellátandó feladatok:

- szakmai fórumok, konferenciák szervezése
- rendszeres esetmegbeszélések tartása
- rendszeres szupervíziós ülések tartása
- esetkonferenciák szervezése
- az ellátásra vonatkozó információk átadása, áramoltatása
- szakmaközi esetmegbeszélések, éves gyermekvédelmi tanácskozás szervezése
- közös prevenció programok szervezése, lebonyolítása és részvétel a jelzőrendszer tagjainak programjain

A Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal vonatkozásában:

Celldömölk: 10. 906 fő

Nemeskocs: 319 fő

Mersevát: 595 fő

Mesteri: 271 fő

Ostffyasszonyfa: 817 fő

A Celldömölki Közös Önkormányzat össz. lakosságszámát tekintve: 12.908 fő

Számított alaplétszám:

$L/8000=$

$12.908/8000=1,61$

Számított kiegészítő létszám:

5-8 település esetén: $L/10.000=$

$12.908/10.000=1,29$

A fenti adatok tükrében a 2,9 fő az az 3 fő foglalkoztatható.

Támogatás:

$T=((ALsz \times SZk)+KLSz) \times FÖ$

támogatás= $((1.61 \times 1)+1.29) \times 3.000.000$

támogatás=**8.700.000 Ft**

FÖ: támogatás fajlagos összege

ALsz: az adott évre elismert foglalkoztatottak alaplétszáma

SZk: a számított alaplétszám korrekciós szorzója, esetünkben ez 1.

KLsz: kiegészítő létszám

A Nagysimonyi Közös Önkormányzati Hivatal vonatkozásában:

Nagysimonyi: 979 fő

Tokorcs: 365 fő

Kemenesmihályfa: 512 fő

Kemenessömjén: 583 fő

Össz. lakosságszám: 2439 fő

$L/5000= 2439/5000=0.48$

Számított alaplétszám esetében a jogalkotó minimum 1 főt jelöl meg, így adott az 1 fő.

Kiegészítő létszám nincs, mert a körjegyzőség falvainak a száma nem éri el az ötöt.

Támogatás:

$T=((ALsz \times SZk)+KLSz) \times FÖ$

támogatás= $((1 \times 1)+0) \times 3.000.000$

A Családsegítő-és Gyermekjóléti Szolgálat támogatása a fentiek tükrében a jelen információk alapján a 9 település vonatkozásában 11.700.000 Ft, 4 fő szakemberrel.

A Szolgálat feladatellátása így 9 településre terjed ki, ahol a családgondozók (végrehajtási rendeletről függő számban) rendszeres elérhetőségét is meg kell oldani. Helyben a község oly épületében, ahol az alapvető munkakörülmények biztosítottak, továbbá megoldott a kétszemélyes konzultáció lehetősége. A celldömölki telephelyen is meg kell teremteni azt az infrastrukturális hátteret, mely zavartalan működést kell, hogy eredményezzen pl: kliensfogadó helyiségek kialakítása, technikai eszközpark fejlesztése, nyomtatók, fénymásoló beszerzése.

A 9 településből 8-ban jelenleg is a Népjóléti Szolgálat biztosítja a szolgáltatást.

A végrehajtási rendeletek megjelenése után kerülhet sor a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítására, melyhez a 28 település soron kívüli döntésére lesz szükség.

Az előterjesztéshez 4 melléklet készült a eljárás és a Szolgálat elérhetőségeiről, valamint a gyermekjóléti szolgálat és a gyermekjóléti központ földrajzi áttekintéséről.

A Humán Szolgáltatások Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. A képviselő-testület fogadja el az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény 16.§ (9) bekezdésében foglalt teljesítésének előkészítéseként a tájékoztatás a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás integrálásáról, a család- és gyermekjóléti szolgálatok és központok kialakításáról.
2. A Képviselő-testület fejezze ki szándékát, hogy az 1. pontban körülírt feladatokat a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Népjóléti Szolgálat útján kívánja elláttetni.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal illetve 2015. október 31.

Celldömölk, 2015. szeptember 24.


Farkas Gábor
jegyző



CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Nyitracél: 4.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2015. szeptember 29-i ülésére

Folyó ügyek:

Tárgy: Celli HUKE Nonprofit Kft. tőkeszerkezetének helyreállítása pótbefizetéssel

Vas Rita a Celli HUKE Nonprofit Kft. ügyvezetője az előterjesztéshez csatolt tájékoztatást nyújtja az azonnal esedékes tulajdonosi pótbefizetés szükségességéről és az I. félév eredményeiről, a korábbi tervtől való eltérésről.

Az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletben 10 millió Ft pótbefizetés van betervezve a támogatások mellékletben, amiből 6 millió Ft-t már átutaltunk a Kft-nek. Az ügyvezető kimutatása alapján nem elég a fennmaradó 4 millió Ft a tulajdonosi tőkepótlásra, azon felül még további pótbefizetés szükséges a tőkeszerkezet helyreállítása érdekében.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és költségvetési bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek. A bizottság ismételten kérte az ügyvezetőt, hogy készítse el szöveges beszámolóját a Kft. – jogszabályváltozások következtében kialakult – gazdasági helyzetéről, a pályázati támogatás szükségéről a működőképesség fenntartása érdekében.

A bizottsági ülés után az ügyvezető arról tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a mérleget az audit után javítani kellett, abban az iparüzési adó fizetési kötelezettség nem szerepelt, ami rontja a saját tőkét és emeli a pótbefizetési kötelezettséget 841.487 Ft-tal. A változást figyelembe véve 6.486.911 Ft pótbefizetésre van szükség. 4 millió Ft-ra a fedezet rendelkezésre áll a pénzügyi rendeletben, 2.486.911 Ft-ra a működési tartalék (1.256.000 Ft) és az ellátottak juttatásai előirányzatról való átcsoportosítás (945.000 Ft) mellett a Glovita Kesztyű Zrt. több évre visszamenőleges osztalékfizetése (395.808 Ft) nyújt fedezetet.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést.

Határozati javaslat:

1. A képviselő-testület 6.486.911 Ft pótbefizetést rendel el a Celli HUKE Nonprofit Kft. tőkeszerkezetének helyreállítása érdekében, és a költségvetésben 2.486.911 Ft-t átcsoportosít a működési tartalékból és az ellátottak juttatásainak előirányzatából működési célú pénzeszközzáadásba a pótbefizetés teljesítésére.

Felelős: Fehér László Polgármester

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2015. szeptember 24.


 Fehér László
polgármester

Celldömölk Város
Önkormányzat Képviselőtestülete
9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

Tárgy: tájékoztatás pótbefizetés módosításáról

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselőtestület!

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság ülésére beküldött pótbefizetésről szóló tájékoztatóban a saját tőke visszapótlásának adataiban az alábbi változások történtek:

Könyvvizsgálónk a beszámolóban 2015.09.21-én az iparüzési adóra vonatkozóan hibát fedezett fel. E hiba javításával a 2015.évi mérleg szerinti eredmény és ezzel párhuzamosan a teljesítendő pótbefizetés összege 841.487 Ft-tal nőtt.

Mellékelten küldöm a javított mellékleteket:

- mérleg, eredménykimutatás, könyvvizsgálói jelentés, saját tőke helyzet

Celldömölk, 2015. szeptember 23.

Tisztelettel:

Vass Rita
ügyvezető

		2014.	2015.		
BEVÉTEL - KIADÁS TÁBLÁZAT		végleges	ÜZLETI TERV	2015.I.félév	Eltérés a tervtől
911	Hulladék ártalmatlanítás a hulladékudvarban	26 632	31 958	12 049	-3 930
		2 793	2 793	1 080	-317
912	Közületi hulladékszállítás	25 791	25 791	15 093	2 198
914	Lakossági hulladékszállítás	49 363	49 363	24 605	-77
915	Közvetített, alvállalkozói szolg. árbev.:	17	0	0	0
916	Rigács	265	0	0	0
921	Bérelti díj:hull.gyűjtő edények, telephely	671	1 300	494	-156
922	Értékesítés:műanyag kukák, zsákok	104	104	39	-13
925, 928	Bérmérlegelés, eltérő foglalkoztatás, alváll.tev.	76	0	14	14
96	Egyéb bevétel (ért.tárgyi eszk., céltartalék feloldás, visszairt értékvesztés, ök.támogatás, késedelmi kamat, behajtási ktsg.)	2443	2 400	1 305	105
97	Pénzügyi műveletek bevétele	5	0	1	1
924	Szelektív gyűjtésből származó bevétel	11 287	11 287	3 825	-1 819
98	Hitelező által elengedett ktsg átalány	3 943	3 943	0	-1 972
	EM támogatás - egyedi kérelemre		16 000	14 400	6 400
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	123 390	144 939	72 905	435

		70,05%			
		93,26%			
		KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK			
5110	Közüzemi díjak, áram, víz	1 218	1 218	608	-1
5112 512 5113	zsákok, kukák, tisztítószerek, munkaruha, védőeszköz,	222	222	327	216
5114	üzemanyag	7 182	7 182	3 001	-590
5117	útmatrica, alkatrész, egyéb	1 775	1 775	681	-207
5111	Nyomatványok, irodaszerek	529	529	156	-109
5211	Depóköltség	34 446	36 000	15 454	-2 546
5212	Szállítási költség (depóra)	11 921	11 921	5 322	-639
5213	Konténerűrtítés költsége	1 481	1 481	765	25
5214	Szelektív gyűjtés költség	14 664	11 800	6 099	199
5221	Bérelti díjak (iroda, kukák, komposztládák 1,8)	794	794	561	164
5223	Gépkocsi bérelt	8 638	4 300	2 965	815
5224	ISPA használati díj	9 789	9 789	6 790	1 896
523	Gép karbantartási ktg (törmörítő, gépek szerviz, jav.)	2 146	2 146	2 237	1 164
524	Hirdetés, reklám, újságok	22	22	32	21
525, 526	oktatás, továbbképzés, kiküldetés	278	278	250	111
5271	Adószakértő	70	70	0	-35
5272	Könyvvizsgálat	360	360	180	0
528	üggyédeli díjak	238	238	40	-79
5290	Tagsági, szakértői díjak: ADR, vill.en.beszerezés, komposztvizsgálat	344	400	172	-28
5291	Posta	665	665	201	-132
5292	Telefon	369	369	231	47
5293, 5299.	Egyéb hulladékkezelés: szabadság, betegség es., helyettesítés, kirendelés	447	447	288	65
5294	Telep őrzése	154	0	0	0
5295	munkavédelmi, eü. szolg., rágcslóirt., hídmérleg hitelesítés	510	510	309	54
52971	Szoftverkövetés, fejlesztés	482	482	105	-136
5296, 5298	egyéb szolgáltatások: számlanyomatás, ISO, kulcsmásolás, út.kiszáll., kuka kihelyezés	1 163	1 163	808	227
52953	Környezetvédelem	420	420	195	-15
53	Bankköltség, hatósági díjak, biztosítások	6 114	6 500	2 212	-1 038
5312	Energiahivatal felügyeleti díj	1 125	1 125	554	-9
54	Béreköltség	18 201	18 201	9 267	167
55	Személyi jellegű egyéb kif. (munkabajárás, betegsz., táppénz)	786	786	199	-194
56	Bérijárlékok	4 450	4 450	2 098	-127
57	Értékcsökkenési leírás	3 369	3 369	2 104	420
814	Eladott áruk beszerzési értéke (zsák, kuka)	11	11	4	-2
8152	Alvállalkozói szolgáltatás költsége	119	118	0	-59
863	Bírság, késedelmi kamat, önellenőrzési pótlék stb.	1	0	0	0
8696, 8697, 8699	egyéb ráfordítás: adott támogatás, kerekítés, ktsg átalány	4 350	4 350	25	-2 150
8671	innovációs járulék	318	318	157	-2
8672	Iparüzési + komm.adó	2 114	2 114	1 049	-8
8670, 8673	Gépjárműadó, baleseti adó	378	500	99	-151
8691, 8692,	Behajthatatlan követelések	21	1 440	16	-704
8698	Céltartalék képzés	712	712	1 626	1 270
87	pü műv.ráf. Kerekítés, kamat	195	195	104	7
881	Rendkívüli ráfordítás	0	0	1 440	1 440
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		142 591	138 770	68 731	-654

ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-19 201	6 169	4 174
-------------------------------	----------------	--------------	--------------

			537
--	--	--	-----

ADÓZOTT EREDMÉNY			3 637
-------------------------	--	--	--------------

1	1	3	1	7	7	9	5	3	8	2	1	1	1	3	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	8	-	0	9	-	1	0	2	8	3	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

CELLI HUKE HULLADÉK KEZELÉSI NONPROFIT KFT. EREDMÉNYKIMUTATÁS

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

2015. június 30.

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	116 999		57 200
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	2 443		15 705
04.	Ebből: visszaírt értékvesztés	770		258
IV.	Anyag jellegű ráfordítások	107 697		50 547
V.	Személyi jellegű ráfordítások	23 436		11 564
VI.	Értékcsökkenési leírás	3 369		2 104
VII.	Egyéb ráfordítások	7 894		2 972
05.	Ebből: értékvesztés	0		0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-22 954		5 718
III.	Pénzügyi műveletek bevételei	5		
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	195		104
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-190		-104
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	-23 144		5 614
X.	Rendkívüli bevételek	3 943		
XI.	Rendkívüli ráfordítások			1 440
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	3 943		-1 440
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	-19 201		4 174
XII.	Adófizetési kötelezettség			537
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)	-19 201		3 637
21.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	0		0
22.	Jóváhagyott osztalék, részesedés	0		0
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	-19 201		3 637

Keltezés: 2015. szeptember 22.

PH.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1	1	3	1	7	7	9	5	3	8	2	1	1	1	3	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	0	9	-	1	0	2	8	3	9		
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

Cégjegyzék szám

CELLI HUKE HULLADÉK KEZELÉSI NONPROFIT KFT. _____ a vállalkozás megnevezése

9500 CELLDÖMÖLK, DR.GÉFIN LAJOS TÉR 10. _____ a vállalkozás címe, telefonszáma

2015. június 30.

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: CELLDÖMÖLK, 2015.szeptember 22.

PH. a vállalkozás vezet*je (képvisel*je) _____

1 1 3 1 7 7 9 5 3 8 2 1 1 1 3 1 8

Statisztikai számjel

1 8 - 0 9 - 1 0 2 8 3 9

Cégjegyzék szám

CELLI HUKE HULLADÉK KEZELÉSI NONPROFIT KFT.
MÉRLEG

2015. június 07.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	9 405		8 131
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	1 067		689
03.	02. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	8 338		7 442
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	B. Forgóeszközök (09.+10.+11.+12. sor)	40 066		40 210
09.	I. KÉSZLETEK	1 085		570
10.	II. KÖVETELÉSEK	38 747		35 526
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	234		4 114
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 497		1 290
14.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+26.+48)	50 968		49 631

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
15.	D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23.sor)	-16 183		-6 547
16.	I. JEGYZETT TJKE	3 000		3 000
17.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
19.	III. TJKETARTALÉK	3		3
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 785		-20 987
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 800		7 800
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
23.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-19 201		3 637
24.	E. Céltartalékok	712		1 626
25.	F. Kötelezettségek (26.+27.+28. sor)	66 031		54 372
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			0
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	66 031		53 949
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	408		180
30.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29. sor)	50 968		49 631

Keltezés: 2015. szeptember 22.

PH.

a vállalkozás vezet*je
(képvisel*je)

41 SAJÁT TŐKE	-10 183 911	SAJÁT TŐKE	3 000 000	0
411 Jegyzett tőke	3 000 000			
412 Tőketartalék	2 797			
413 Eredménytartalék	-20 986 708			
		2015.06.30-I MSZE	3 637 000	
		OSZTALÉK KÖTELEZETTSÉG		
		ÁTVEZETÉSE PÓTBEFIZETÉSE	3 060 000	
		AZONNAL ESEDEKES PÓTBEFIZETÉS	6 486 911	9 546 911
414 Lekötött tartalék PÓTBEFIZETÉSBŐL	7 800 000			

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: Szelektív hulladékgyűjtő szigetek helyzete

A ZALAI SPA projekt megvalósítása során Celldömölkön a 086 hrsz alatti hulladékátrakó, hulladékudvar és komposztáló létesítményen kívül a város 13 pontján szelektív hulladékgyűjtő sziget került kialakításra. A Celli Huke Hulladék Kezelési Kft. heti rendszerességgel végzi a konténerek ürítését. Időközben a szigetek nem rendeltetésszerű használata miatt több probléma is felmerült, pl. a konténerek felgyűjtása, állati tetem, vegyes háztartási hulladék elhelyezése). Több panasz is érkezett mind a szolgáltatóhoz, mind a hivatalhoz a hulladékgyűjtő szigetek rendezetlen állapota, környezete miatt.

A szelektív hulladékgyűjtés tekintetében kiemelendő, hogy Celldömölkön több éve működik a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés mind a családi házak, mind a társasházak esetében.

A hulladékszállítási közszolgáltató ügyvezetője a mellékelt levélben ismertette a szelektív szigetekkel kapcsolatos tapasztalatokat és javaslatokat.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság és javasolta a hulladékgyűjtő szigetek megszüntetését azzal a kitételrel, hogy a közszolgáltató az üveggyűjtését a társasházak helyett a nagyobb üzletek, boltok mellett oldja meg.

A szelektív hulladékgyűjtő szigetekről a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014.(III.04.) számú helyi rendelet is rendelkezik, ezért a szigetek megszüntetése esetén a rendeletet is módosítani szükséges.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A.) A képviselő-testület szüntesse meg a város 13 pontján található szelektív hulladékgyűjtő szigetet. Kérje fel a közszolgáltató Celli Huke Hulladék Kezelési Nonprofit Kft. vezetőjét, hogy a konténereket gyűjtse össze és telephelyén tárolja, egyúttal az üveggyűjtését a nagyobb üzletek, boltok mellett kihelyezett konténerekkel oldja meg.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

B.) A képviselő-testület ne szüntesse meg a város 13 pontján található szelektív hulladékgyűjtő szigetet. Kérje fel a közszolgáltató Celli Huke Hulladék Kezelési Nonprofit Kft. vezetőjét, hogy továbbra is üzemeltesse a hulladékgyűjtő szigeteket.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömök, 2015. szeptember 23.

.....
Farkas Gábor
jegyző



Celldömölk Város Önkormányzata
Képviselőtestülete

9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

Tárgy: szelektív szigetek helyzete

Tisztelt Képviselőtestület!

Celldömölk városban 2003. óta működik a szigetes szelektív gyűjtés. 2005-ben ezzel párhuzamosan beindult a házhoz menő sárga kukás szelektív gyűjtés is. 2008-ban a ZALAI SPA projekt keretében a zöld szigetek száma 13-ra emelkedett. 2013. évben valamennyi társasházhoz helyeztünk sárga tájékoztató matricával ellátott szelektív gyűjtőkonténereket. Ezzel a házhoz menő gyűjtés az egész városban – a társasházaknál is - megvalósult. A lakosság a házakhoz kihelyezett szelektív gyűjtőket szívesen használja, a konténerekben gyűjtött hasznosítható anyagok mennyisége és minősége is évről évre nő.

A szelektív szigetek funkciója – a papír, műanyag, fém csomagolások tekintetében – megszűnt. A szigeteket – különösen a kevésbé frekvenciált helyeken – nem rendeltetésszerűen, és legtöbbször nem a lakosság használja. Gyakran látjuk, hogy vállalalkozási eredetű hulladékokkal töltik meg a zöld szigetek konténereit. Mivel a ZALAI SPA projekt fenntartási ideje lejárt, meggondolandó, hogy szükséges-e a szelektív szigetek további üzemeltetése vagy a továbbiakban kizárólag a házhoz menő gyűjtés illetve a hulladékudvaros gyűjtés keretein belül történjen a lakossági szelektív hulladékgyűjtés.

Az üveg frakció esetében nincs lehetőség házhoz menő módon gyűjteni a hulladékot. A szelektív szigetek megszüntetése esetén ezt a frakciót csak a hulladékudvarban lehetne gyűjteni. Véleményem szerint ezzel az egyetlen lehetőséggel nagyon visszaesne az amúgy is alacsony visszagyűjtési mennyiség. Javaslatom az üveg frakcióra a szelektív szigetek megszüntetése esetén: a szelektív szigetekről visszagyűjtött konténerek átmatricázása, és kihelyezése társasházakhoz üveggyűjtőként.

Kérem a T. Képviselőtestületet, a fentiek figyelembe vételével a szelektív szigetek további sorsáról dönteni szíveskedjenek.

Celldömölk, 2015. szeptember 15.

Tisztelettel:

.....
Vass Rita
ügyvezető

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2015.(.....) önkormányzati rendelete

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014.(III.04.) önkormányzati rendelet módosításáról

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testülete, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 13.§. (1) bekezdés 19. pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §-ban biztosított felhatalmazás alapján meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el, a Nyugat-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség véleményének kikérésével:

1. §

A rendelet 5. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A családi házas ingatlanhasználó köteles a hulladékgyűjtő edényt saját ingatlanán belül elhelyezni és a hulladékszállítás napját kivéve, ott tárolni. A gyűjtőedényt a hulladék elszállítása céljából az ingatlanhasználó köteles a szállítási napon reggel 6 óráig a gyűjtőautóval megközelíthető és ürítésre alkalmas közterületre kihelyezni.”

2. §

A rendelet 5. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Az önkormányzat városképi okokból, az épített környezet védelme érdekében a hulladékgyűjtő edények közterületen történő folyamatos tárolását megtilthatja, erről a döntési jogot a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottságra ruházza át.”

3. §

Hatályát veszti a rendelet 1. § c) pontja, valamint a 8. § (2) bekezdés d) pontja.

4. §

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet 2015. október 1-én lép hatályba.

Celldömölk, 2015. szeptember 30.

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének

_____/2015. (IX. __.) önkormányzati rendelete

**a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló
20/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és d) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 24. §-a (3) bekezdés b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(3) A képviselő-testület a bizottságaira ruházza az alábbi hatásköreit:]

b.) Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság:

- megadja a tulajdonosi hozzájárulást a közterületen lévő fák kivágásához,
- dönt városképi okból, az épített környezet védelme érdekében a hulladékgyűjtő edények közterületen történő folyamatos tárolásának megtiltásáról.

2. §

Ez a rendelet 2015. október 1-jén lép hatályba.

Celldömölk, 2015. szeptember „ „

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

Kihirdetve: Celldömölk, 2015. szeptember „ „

Farkas Gábor
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: Celldömölk Város Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervének módosítása

Celldömölk Város Önkormányzatának 2015. évi közbeszerzési tervét módosítani szükséges, mivel a KEOP-5.7.0 intézmények energetikai felújítása kiemelt projekt keretében két közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges. Kivitelező cég kiválasztására került sor a Berzsenyi Dániel Gimnázium Celldömölk, Nagy Sándor tér 13. szám alatti épületének energetikai fejlesztése KEOP-2015-5.7.0 kiemelt projekt, illetve a Népjóléti Szolgálat három épületének energetikai felújítása KEOP-2015-5.7.0 kiemelt projekt keretében.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján az adott évre elfogadott közbeszerzési tervet módosítani kell az év közben felmerülő, előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény, vagy egyéb változás felmerülésekor.

Fentiek alapján Celldömölk Város Önkormányzatának 2015. évi közbeszerzési tervét az 1. sz. melléklet szerint módosítani szükséges.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság, mindkét bizottság javasolja a 2015. évi közbeszerzési terv módosításának elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A képviselő-testület hagyja jóvá Celldömölk Város Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervének 2. sz. módosítását a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2015. szeptember 23.


Farkas Gábor
jegyző



Celldömölk Város Önkormányzata
2015. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya	Tervezett eljárástípus	Eljárás tervezett megindítása
Villamos energia beszerzése Celldömölkön 2015-2016 évre	Kbt. 122/A. §	2015. február
„Esélyegyenlőségi akciók és szervezetfejlesztés a Celldömölki Járásban” tárgyú ÁROP-1.A.3-2014-2014-0048 azonosító számú projekthez kapcsolódó szolgáltatások	Kbt. 122/A. §	2015. április
Vezetékes földgáz beszerzése	Kbt. 122/A. §	2015. április
Celldömölk turisztikai fejlesztési övezetének (Vulkán fürdő – Ság hegy – régi fürdő helyszíne) gyógyhellyé nyilvánításához szükséges kérelem dokumentáció összeállítása	Kbt. 122/A. §	2015. április
2015. évi út- és járdaépítés	Kbt. 122/A. §	2015. május
Berzsenyi Dániel Gimnázium Celldömölk, Nagy Sándor tér 13. szám alatti épületének energetikai fejlesztése KEOP-2015-5.7.0 kiemelt projekt keretében kivitelezési munkák elvégzése	Kbt. 122/A. §	2015. augusztus
Celldömölki Önkormányzati épületek felújítása a KEOP-5.7.0 pályázati konstrukció keretében	Kbt. 122/A. §	2015. augusztus

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2015. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárási rendje

Celldömök Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. szeptember 2-i ülésén határozott arról, hogy az önkormányzat csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójához. A pályázat elbírálásához szükséges megalkotni a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárási rendjéről szóló szabályzatot, mely az előterjesztés mellékletét képezi. Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Szolgáltatások Bizottsága, elfogadásra javasolja.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a szabályzat elfogadására.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület fogadja el a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárási rendjéről szóló szabályzatot,

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömök, 2015. szeptember 25..

Farkas Gábor
jegyző



A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárási rendje

Celldömölk Város Önkormányzata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer eljárási rendjéről szóló szabályzatát az alábbiak szerint fogadja el:

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő (EMET) által kiadott részletes csatlakozási feltételeknek megfelelően, az Önkormányzat maga jogosult a pályázat kiírására. A pályázatot az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos egyéb módon kell közzétenni.

1. A pályázat benyújtásának módja:

A pályázat beadásához a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési rendszerében (továbbiakban: Eper-Bursa rendszer) egyszeri pályázói regisztráció szükséges. A pályázói regisztrációt és belépést követően lehetséges a pályázati adatok feltöltése. A pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva, a kötelező melléletekkel együtt, a Celldömölk Közös Önkormányzati Hivatal Titkársági hivatalánál személyesen vagy postai úton kell benyújtani a pályázati felhívásban feltüntetett határidőn belül. A Titkársági Hivatal, amennyiben szükséges, elektronikus vagy telefonos elérhetőségen keresztül a pályázót hiánypótlásra szólítja fel.

Az Eper-Bursa rendszerben nem rögzített, nem a rendszerből nyomtatott, határidőn túl benyújtott vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból ki kell zárni. A pályázat csak a kötelező melléletekkel együtt érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

2. A pályázat kötelező melléletei:

- a) A felsőoktatási intézmény által kitöltött eredeti hallgatói jogviszony-igazolása, arról hogy a pályázó a felsőoktatási intézmény teljes idejű (nappali tagozatos), alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben folytatja tanulmányait; a pályázóval egy háztartásban élő tanuló testvér(ek) iskolalátogatási vagy hallgatói jogviszony-igazolása(i).
- b) A kérelmező és a vele egy háztartásban élő személyeknek a kérelem beadását megelőző 1 hónap nettó jövedelméről szóló igazolások:
 - munkaviszony esetén: a munkáltató által kiállított, 1 havi nettó jövedelemről szóló igazolás;
 - nyugdíjas esetében: a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által adott év elején küldött nyugdíjösszesítő fénymásolatát a folyósítás összegéről és jogcíméről, valamint a kérelem beadását megelőző 1 havi nyugdíjszelvény fénymásolatát, abban az esetben, ha a nyugdíjat a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság folyószámlára (bankszámla) utalja, a kérelem beadását megelőző havi folyószámla (bankszámla) kivonat másolata;
 - Állami Foglalkoztatási Szerv által folyósított ellátás esetén a megállapító határozat másolata, a folyósított ellátás összegéről az előző 1 hónap szelvényének másolata;
 - nem havi rendszerességgel szerzett jövedelemről szóló nyilatkozat;

- vállalkozó esetén: a kérelem beadását megelőző 12 havi nettó átlagjövedelemről könyvelő által kiadott igazolás és a Nemzeti Adó-és Vámhivatal igazolása az előző gazdasági évre vonatkozólag;
- östermelő esetén: az östermelői igazolvány másolata, valamint a kérelem beadását megelőző 12 havi nettó átlagjövedelemről szóló igazolás;
- GYES, GYET, családi pótlék folyósítása esetén: előző 1 havi szelvény másolata, abban az esetben, ha az ellátásokat folyószámlára (bankszámla) utalják, a kérelem beadását megelőző havi folyószámla (bankszámla) kivonat másolata;
- árvaellátás/özvegyi nyugdíj folyósítása esetén az előző 1 havi szelvényen kívül a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által küldött összesítő másolata, abban az esetben, ha az ellátásokat a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság folyószámlára (bankszámla) utalja, a kérelem beadását megelőző havi folyószámla (bankszámla) kivonat másolata (amennyiben özvegyi nyugdíjra/árvaellátásra nem jogosult, az elutasító határozat másolata);
- egyedülálló kérelmező esetén: az egyedülállóság tényére vonatkozó nyilatkozat;
- a tartósan beteg vagy fogyatékoságban szenvedő gyermek esetén a kiemelt családi pótlék folyósítását igazoló irat;
- házasság felbontása esetén: a házasság felbontásáról szóló bírósági végzés másolata a gyermek elhelyezését és tartását szabályozó bírósági ítélet, illetve egyezséget jóváhagyó végzés másolati példánya.

3. Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének szakmai bizottságaként a Humán Szolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben évenként határozza meg a jogosultság feltételeként, az egy főre eső nettó jövedelem összeghatárát, elbírálja a benyújtott pályázatokat, dönt az ösztöndíjak odaítéléséről és összegéről, döntést hoz a határidőn kívül benyújtott vagy formailag nem megfelelő pályázatok kizárásáról. A döntés ellen fellebbezésnek helye nincs.
4. Ezen szabályzat alkalmazásában szociálisan hátrányos helyzetűnek tekinthető különösen az a hallgató, aki árva vagy félárva, valamilyen krónikus betegségben szenved, vagy családban folyamatos ellátást igénylő beteg van, szülője/gondviselője munkanélküli vagy nyugdíjas, gyermeke van, családjában lévő eltartottak száma három vagy annál több.
5. A Humán Szolgáltatások Bizottsága a pályázatok elbírálása során a pályázót az adott évi pályázati rendszer Általános Szerződési Feltételének megfelelően, a meghatározott minimális összeggel vagy azt meghaladó mértékű támogatásban részesíti, vagy a pályázó támogatási igényét elutasítja.

Az önkormányzat hirdetőtábláján nyilvánosságra hozza az Ösztöndíjpályázat keretében nyújtott támogatások összesített adatait.

Döntéséről és elutasítás esetén annak indokairól az Eper -Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton értesíti a pályázókat.

6. Az önkormányzat az általa megítélt ösztöndíjak összegét félévente előre egy összegben átutalja az Általános Szerződési Feltételben megadott számlaszámra.
7. Jelen szabályzatban nem érintett kérdésekben a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. .rendelet előírásait kell alkalmazni.
8. A szabályzat 2015. október 1. napján lép hatályba.

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület
2015. szeptember 29-i ülésére**

Tárgy: Önkormányzati ingatlanok rekreációs célú kijelölése

2015. január 1. napján lépett hatályba Magyarország 2015. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2014. évi XCIX. törvény, ami módosította a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényt (a továbbiakban: Földforgalmi törvény). E módosítás bevezette a rekreációs célú földszerzés fogalmát az alábbiak szerint: a földművesnek nem minősülő belföldi természetes személy vagy tagállami állampolgár által a települési önkormányzat tulajdonában álló és határozattal ilyen célú megszerzésre kijelölt, legfeljebb 1 hektár terület nagyságú föld megszerzése abból a célból, hogy a szerző fél a földet saját, valamint az együtt élő családtagjai szükségleteit meg nem haladó mértékben használj és szedje annak hasznait.

Egyértelművé tette a módosítás, hogy nem kell alkalmazni a Földforgalmi törvénynek az 1 hektáros tulajdonszerzési korlátra vonatkozó elírásait a rekreációs célú földhasználat esetén. Szintén egyértelműen kimondja, hogy elővásárlási jog nem áll fenn a rekreációs célú földszerzés esetén.

Celldömölk Város Önkormányzata 2013. évben hozott döntése értelmében, a Pityervárban és a Ság hegyen lévő ingatlanaira 2018. december 31-ig megkötötte a bérleti szerződéseket.

Előterjesztésem melléklete tartalmazza a 8000 m² alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat, amelyeket rekreációs célra ki lehetne határozattal jelölni.

Azért tartom szükségesnek valamennyi földterület vonatkozásában meghozni ezt a döntést, mert akkor már az összes ilyen célra hasznosított ingatlan vonatkozásában elhárul a szerződéskötési akadály, amennyiben valamely okból felbontásra kerülne a jelenleg érvényben lévő szerződés.

Ezt követően megköthető a magánszemélyekkel a rekreációs célú földhasználati szerződés. A törvény értelmében a rekreációs célú földhasználati szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és legfeljebb 5 évre köthető meg. A rekreációs célú földhasználati szerződés a települési önkormányzat, mint használatba adó, valamint a földművesnek nem minősülő belföldi természetes személy vagy tagállami állampolgár, illetve mezőgazdasági termelészövetkezetnek nem minősülő civil szervezet, mint használó között létrejött olyan szerződés, melynek alapján a használó a települési önkormányzat tulajdonában álló, legfeljebb 1 hektár

területnagyságú földet a saját, illetve az együtt élő családtagjai szükségleteit meg nem haladó mértékben használja, és szedi hasznait. Ha a rekreációs célú földhasználati szerződés alapján a használó a földhasználatért ellenszolgáltatással tartozik, a szerződés megszűnésére a haszonbérleti szerződés megszűnésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

Az előterjesztést az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság is megtárgyalta és mindhárom bizottság javasolta az érintett földrészletek rekreációs célra történő kijelölését.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Celldömök Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényben (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) foglaltak alapján rekreációs célra jelölje ki valamennyi, az önkormányzat tulajdonában álló 8000 m² nagyság alatt lévő olyan földrészletét, amely az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, erdő és fásított terület művelési ágban van nyilvántartva.

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a használókkal, a Földforgalmi törvény 38.§ (1a) bekezdésében írt rekreációs célú földhasználati szerződéseket – azok esedékességekor – 5 éves határozott időtartamra kösse meg.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömök, 2015. szeptember 23.


Farkas Gábor
jegyző



	Hrsz	m2	Művelési ág	Alap	Befizete ndő
Pityervár					
	0116/44	380	Szántó	4 770	6 058
	0116/43	350	Szántó	4 770	6 058
	061/2	640	Szántó	5 722	7 267
	0190/17	781	Erdő	5 722	7 267
	061/2	320	Szántó	4 770	6 058
	061/2	640	Szántó	5 722	7 267
	0116/43	350	Szántó	4 770	6 058
	059/11	719	Szántó	5 722	7 267
	061/2	990	Szántó	7 146	9 075
	061/1	320	Szántó	4 770	6 058
	061/1	330	Szántó	4 770	6 058
	061/1	320	Szántó	4 770	6 058
	061/2	640	Szántó	5 722	7 267
	061/2	320	Szántó	4 770	6 058
	0116/43	250	Szántó	4 770	6 058
	0116/43	350	Szántó	4 770	6 058
	0116/43	380	Szántó	4 770	6 058
	061/1	320	Szántó	4 770	6 058
	0116/43	350	Szántó	4 770	6 058
	061/1	320	Szántó	4 770	6 058
	0116/43	350	Szántó	4 770	6 058
	061/1	640	Szántó	5 722	7 267
	0116/44	480	Szántó	5 722	7 267
felmondás alatt	061/2	320	Szántó	4 770	6 058
	0116/43	380	Szántó	4 770	6 058
	0116/44	458	Szántó	5 722	7 267
	059/5	719	Szántó	5 722	7 267
	061/1	622	Szántó	5 722	7 267
	061/1	330	Szántó	4 770	6 058
	0116/43	350	Szántó	4 770	6 058
	061/2	320	Szántó	4 770	6 058
	0116/44	350	Szántó	4 770	6 058
	061/1	320	Szántó	4 770	6 058
Ság hegy					
változás alatt	4088	984	Szántó	7 146	9 075
	3980/2	744	Szőlő	5 722	7 267
	4090	781	Szántó	5 722	7 267
	3980/2	561	Szőlő	5 722	7 267
	4088	1670	Szántó	12 825	16 288
	3980/2	751	Szőlő	5 722	7 267
	4126	800	Gyep, rét, szántó	5 722	7 267
	4090	776	Szántó	5 722	7 267
változás alatt	4090 és 4091	200 + 993	Szántó	8 540	10 846
	3980/2	1488	Szőlő	11 388	14 463
változás alatt	4088	984	Szántó	7 146	9 075
	3990/6	611	Szőlő	5 722	7 267
	3980/2	744	Szőlő	5 722	7 267
	4090	776	Szántó	5 722	7 267
	4149	1103	Szőlő	8 540	10 846

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. szeptember 29-i ülésére

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság tájékoztatja a Képviselő-testületet az átruházott hatáskörben hozott döntéséről, az alábbi fakivágási ügyben:

Bizottsági határozat:

A bizottság az alábbi fák kivágása mellett döntött:

- Rákóczi u. 11. számú ingatlan előtt 3 db fa (elérik a vezetéket, veszélyeztetik a házat).

Felelős: Karádi Mihály, a bizottság elnöke
Farkas Gábor jegyző
Dummel Ottó műszakiiroda-vezető
Bakó István, Városgondnokság vezetője

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2015. szeptember 25.

Karádi Mihály s.k.
a bizottság elnöke

ELŐTERJESZTÉS

a 2015. szeptember 29-i képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Celldömök Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának jóváhagyása

A Belügyminisztérium 2015. augusztus 31-én kelt levelében tájékoztatta az Önkormányzatot a „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projekt keretében, a regionális szakértői csoport által elkészített, Celldömök Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának jóváhagyásáról.

A Belügyminisztérium az elkészült – Celldömök Város Honlapján, a Dokumentumok között megtalálható - ITS-t szakmai követelményrendszer szempontjából megvizsgálta és teljesítettnek tartja, javasolva azt – mint a település fejlesztését stratégiai alapra helyező, és a fejlődést elősegítő vállalkozások és más szereplők részére, további európai uniós támogatások felhasználására lehetőséget biztosító dokumentumot – a képviselőtestület jóváhagyására.

A Minisztériumhoz benyújtott tervezetben foglaltakkal, a 2015. augusztus 3-án kelt, polgármesteri Jóváhagyó Nyilatkozat alapján, Celldömök Város Önkormányzata már kifejezte egyetértését, alkalmasnak tartva a településfejlesztési dokumentumot arra, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre, elfogadás céljából, beterjesztésre kerüljön.

Az Önkormányzat és a Belügyminisztérium közötti megállapodás alapján, az elkészült ITS képviselőtestületi ülésre, határozathozatal céljából, határidőben történő beterjesztésével, teljesül az Önkormányzat vállalása.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, 2015. szeptember 21-i ülésén, az előterjesztést megtárgyalta, és az ITS-t elfogadásra javasolja.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A képviselőtestület fogadja el az elkészült, Celldömök Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája - című településfejlesztési dokumentumot.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömök, 2015. szeptember 25.


Farkas Gábor
jegyző



CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Napirend:11.....

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: Gyógyhely minősítés

A képviselőtestület döntésének megfelelően aláírásra került (2015.július 30.) az AQUAPROFIT Zrt.-vel Celldömölk turisztikai övezet egyes részeinek gyógyhellyé nyilvánításának feladataival kapcsolatos szervezői, irányítói, menedzsment munkáinak elvégzésére vonatkozó szerződés.

A szerződés szerinti munka első üteme (határidő 2015.szeptember 15. 4.164.000 Ft+ÁFA) a „Döntés-előkészítő javaslat” kidolgozása, melyet a Zrt. a mellékletben kiadottak szerint megküldött.

A javaslat testületi elfogadását követően indulhat meg a „Gyógyhelyfejlesztési Stratégia” kidolgozása, illetve a IV. negyedévben a konkrét helyszíni levegő- és zajmérések évszakonként 2-2 hetes ciklusban, majd előreláthatóan maga a teljes gyógyhely minősítési kérelem (pályázat) jövő év szeptemberében kerülhet benyújtásra az Országos Tisztifőorvosi Hivatalhoz.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság és javasolták a „Döntés-előkészítő javaslat” anyag elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A képviselőtestület fogadja el az AQUAPROFIT Zrt. által készített Celldömölk turisztikai övezet egyes részeinek gyógyhellyé nyilvánításával kapcsolatos „Döntés-előkészítő javaslat” dokumentumot.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2015. szeptember 23.

Farkas Gábor
jegyző



EGYEZTETÉSI VÁLTOZAT

CELLDÖMÖLK GYÓGYHELLYÉ MINŐSÍTÉSE



DÖNTÉS-ELŐKÉSZÍTŐ JAVASLAT CELLDÖMÖLK EGY RÉSZÉNEK GYÓGYHELLYÉ NYILVÁNÍTÁSÁRA



AQUAPROFIT

MŰSZAKI, TANÁCSADÁSI ÉS BEFEKTETÉSI ZRT.

2015. SZEPTEMBER 14.

A dokumentumot az Önkormányzat véleményezését követően szükség szerint, valamint a mérési terv elkészültével az eljárási rendnek való megfelelés érdekében kiegészítjük.

CELLDÖMÖLK GYÓGYHELLYÉ MINŐSÍTÉSE

2015. SZEPTEMBER 14.

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK.....	5
2. A GYÓGYHELLYÉ NYILVÁNÍTÁS ÁLTALÁNOS SZABÁLYOZÁSA.....	8
3. A GYÓGYHELLYÉ NYILVÁNÍTÁSI ELJÁRÁS LÉNYEGE	10
3.1. Gyógyhelyek várható pályázati lehetőségei.....	10
3.2. Betegek szabad áramlása	13
4. A GYÓGYHELLYÉ NYILVÁNÍTÁS FELTÉTELEI CELLDÖMÖLKÖN	14
4.1. Általános adottságok	14
4.2. Kockázatok.....	19
4.3. A gyógyhelyi státuszt megalapozó tervezési intézkedések és megvalósult projektek	20
4.4. ITS célkitűzések.....	21
5. A GYÓGYHELLYÉ NYILVÁNÍTÁSHOZ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK.....	23
5.1. A gyógyhely megnevezés engedélyezése iránti kérelem.....	26
5.2. A törzsadatlap (törzskönyv) nyomtatvány kettő kitöltött példányban	26
5.3. A gyógyhelyről telekkönyvi térképmásolat alapján készített 1:1000 méretarányú helyszínrajz	26
5.4. A gyógyhely jellegének megfelelő sajátos természeti és idegenforgalmi értékek felsorolása 27	
5.5. A gyógyhely infrastruktúrájának (közmuellátottság, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézményhálózat) bemutatása	29
5.7. A Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervének szakvéleménye a gyógyhelyé minősítés engedélyezésének közegészségügyi feltételeiről	31
5.8. Az Országos Meteorológiai Szolgálatnak a terület éghajlati adottságait a tervezett gyógyászati tevékenység szempontjából értékelő szakvéleménye	31
5.9. Az Országos Környezetegészségügyi Intézet szakvéleménye a gyógyhelyé nyilvánítással kapcsolatos környezeti feltételekről.....	31
5.10. A gyógyhely és védőterületének határvonalát tartalmazó terület-, illetve településrendezési terv	32
5.11. A települési önkormányzat képviselő-testületének döntéséről készült irat másolata	32
5.12. Akkreditált labor által végzett zajvizsgálat	32

5.13. Akkreditált labor által végzett levegőminőség-vizsgálat.....	32
6. A GYÓGYHELLYÉ NYILVÁNÍTÁS MENETE ÉS IDŐIGÉNYE	34
7. MELLÉKLETEK	37
I. Melléklet Gyógyhely és levegőminőség mérőpontok.....	37
II. Melléklet. A 74/1999. (XII. 25.) EÜM rendelet a természetes gyógytényezőkről (a gyógyhelyre vonatkozó részek)	39
III. Melléklet. A 74/1999. (XII. 25.) EÜM rendelet a természetes gyógytényezőkről (a gyógyfürdővé minősítésre vonatkozó szabályok)	41
IV. Melléklet. Törzskönyvi adatlap	43

Ábra- és táblázatjegyzék

1. ábra: Celledömök tervezett gyógyhelye	7
2. ábra: Természetes gyógytényezők és gyógyfürdők hazánk régióiban, 2014	9
1. táblázat: A celledömöki gyógyvizek az OTH által elismert gyógyvizek jegyzékében.....	16
2. táblázat: A celledömöki fürdő az ÁNTSZ országos törzskönyvi nyilvántartása a magyarországi gyógyfürdőkről dokumentumában.....	16

1. Előzmények

Celldömök Város Önkormányzata közbeszerzési eljárás keretében 2015. július 30-án kötött megállapodást az Aquaprofit Műszaki, Tanácsadási és Befektetési Zrt.-vel: Celldömök egy részének gyógyhelyé nyilvánítási folyamatának végrehajtásáról, illetve a feladatokkal kapcsolatos szervezői, irányítói (menedzsment) munkák ellátásáról, valamint Gyógyhelyfejlesztési Stratégia készítésére vonatkozóan.

Jelen döntés-előkészítő tanulmánnyal az a célunk, hogy tájékoztatást adjunk az Önkormányzat számára a gyógyhelyé minősítés folyamatáról, szabályozási háttéréről, valamint hogy felhívjuk a figyelmet a korábbi gyógyhelyé nyilvánítási munkáink (sárvári, mezőkövesdi, tapolcai, kiskunmajsai és kiskunhalasi gyógyhelyé nyilvánítási eljárások) során tapasztalt problematika előfordulási lehetőségeire (magas ülepedő por, zajkoncentráció, forgalom, nem megfelelő településrendezési szabályozás, stb.).

További feladatunknak tartottuk feltárni azokat a helyi kockázati tényezőket, amelyek nehezíthetik a minősítés folyamatát. Az akadályozóan ható adottságok szakszerű kezelésének érdekében szakhatóságokkal és akkreditált laboratóriumokkal konzultáltunk, illetve saját korábbi tapasztalatainkat használtuk fel.

Celldömök Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiakban szükséges a döntése:

1. *„a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján elfogadja Celldömök meghatározott területének gyógyhelyé minősítéséhez szükséges, településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, szabályozási terv, HÉSZ) módosításának elkészítését;*
2. *szervezői munkát köt Celldömök gyógyhelyé minősítéséhez szükséges településrendezési-eszköz módosításhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátására;*
3. *felhatalmazza Fehér László polgármestert a 2. pontban foglalt szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.”*

A gyógyhelyé nyilvánítás elérésére az Önkormányzat öt fő feladatcsoportot határozott meg, mivel a gyógyhely formai és tartalmi követelményeinek egy integrált jellegű gyógyhelyfejlesztési (pontosabban: gyógyhelyé fejlesztési) folyamat révén lehet eleget tenni.

A többlépcsős menetrend egyben garanciát nyújt arra, hogy az esetleges váratlan akadályok, nehézségek könnyebben leküzdhetők legyenek, valamint a Városvezetés megfelelő módon tájékozódhasson a folyamat alakulásáról.

A gyógyhelyé minősítés munkálatait az alábbi öt feladatcsoport szerint hajtjuk végre (az időbeni ütemezést a későbbiekben mutatjuk be):

1. **Döntés-előkészítő javaslat kidolgozása.**
2. **Gyógyhelyfejlesztési Stratégia elkészítése.**
3. **Levegő- és zajmérés feladatok elvégzése.**
4. **A gyógyhelyé nyilvánítási kérelemmel kapcsolatos szakvélemények beszerzése.**
5. **A gyógyhelyé váláshoz szükséges pályázati dokumentáció (kérelem) benyújtása, azaz a közigazgatási eljárás elindítása.**

Elvégzett feladatok

A gyógyhely határának és a mérési pontnak kijelölési szempontjai

Az Aquaprofit Zrt. a menedzsment folyamat első lépéseként – az Önkormányzat közreműködésével – felvette a kapcsolatot a Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervével a gyógyhely, illetve védőterületének kijelölése miatt, valamint a mérési pont megfelelőségére vonatkozó közegészségügyi szakvéleményének beszerzése céljából.¹

Ennek érdekében 2015. szeptember 14-én közös helyszínbemjárást végeztünk a megyei ÁNTSZ munkatársával, az celldömölki polgármesteri hivatal műszaki irodavezetőjével és a levegőminőség mérést végző cég szakértőjével. A szakvéleményt megalapozó terepbemjáráson átbeszéltük a leendő gyógyhely földrajzi kiterjedését és elhelyezkedését, valamint a terület környezeti állapotát befolyásoló tényezőket és kockázatokat. A bemjárást követő tárgyalás során a gyógyhely méretének meghatározása kapcsán a lehetséges környezet-egészségügyi veszélyforrásokat beszéltük át, továbbá a területre vonatkozó helyi rendeleteket, és az Önkormányzat ide vonatkozó álláspontját vitattuk meg.

A leendő gyógyhely területének lehatárolásánál a figyelembe vett környezet-egészségügyi szempontokon túl szem előtt tartottuk, hogy önkormányzati tulajdonban álló területek kerüljenek kijelölésre. A gyógyhely határvonalainak kijelölésénél a természeti környezet állapotának hosszú távú fenntarthatóságára, valamint a megfelelő közegészségügyi feltételek garantálhatóságára törekedtünk. Az adottságoknak és igényeknek köszönhetően nem volt szükség alternatívát jelentő, kisebb területet magába foglaló gyógyhelyi lehatárolására, hanem annak kiterjedéséről, a mérőpontok elhelyezkedéséről, illetve a határvonalak pontosításáról kellett egyeztetni a kijelölt szakhatósággal.

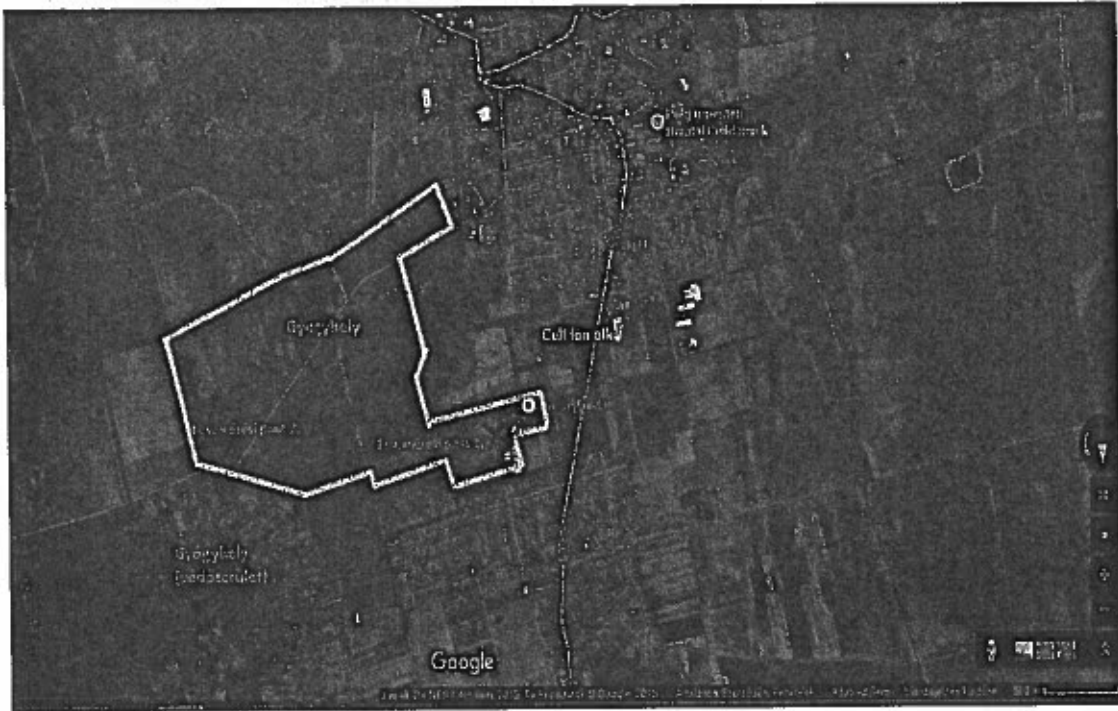
A négy évszakos levegőminőség mérésére a terület mérete és adottságai alapján két mintavételi pont szükséges. Az egyik kiválasztott mérési hely (1.) gyógyhelyé minősítendő terület alapjául szolgáló gyógyfürdő telkén, így mintavételi szempontból abszolút releváns övezetben került kijelölésre. A fürdő melletti parkoló, a forgalmasabb utcák és lakóterületek, mint lehetséges immisziós források megfelelő távolságban helyezkednek el a mérési ponttól. A másik pont (2.) a gyógyhely földrajzi kiterjedtsége alapján ettől távol helyezkedik el, a Mesteribe vezető út túloldalán, a további termálvizes kutak közelében.

A leendő gyógyhely határvonalainak meghatározásánál kedvező szempontot jelentett az is, hogy a tervezett gyógyhelyet kiterjedt természeti környezet alkotja, ami a védőterület kijelölését is megkönnyítette. A védőterület meghatározó elemei a Ság hegy, valamint a városközpont oldalán elhelyezkedő tó erősítik a pozitív környezet-egészségügyi hatást. A védőterület északi határvonalát a Cinca patak adott szakasza jelenti.

A helyszínbemjáráshoz kapcsolódóan egy szakvéleményt megalapozó feljegyzést állítottunk össze a Vas megyei illetékes népegészségügyi hivatal részére, amelyben összegezzük a helyszínen szerzett tapasztalatokat és rögzítettük a – kedvező területi adottságoknak megfelelően kiválasztott – mérési pontok elhelyezkedését. Az immisziós mérési pontok az 1. ábra térképén tekinthetők meg. (EOV koordináták)

¹ A 74/1999. (XII. 25.) EüM rendelet 11/2014. (II. 24.) EMMI rendelet 14. § (1). kiegészítő előírása alapján.

A tervezett gyógyhelyet és védőterületét kiterjedt zöldfelület alkotja, amely szavatolja az egészségturizmus zavartalanágát és kellemes környezeti feltételeket. A leendő gyógyhelyen és környezetében az infrastrukturális ellátottság megfelelő (parkoló, étterem, szállásférőhely rendelkezésre áll).



1. ábra: Celdömölk tervezett gyógyhelye²

Saját szerk.

² Nagy méretben: I. melléklet.

2. A gyógyhelyé nyilvánítás általános szabályozása

A hatályos jogszabály – a 31/2011. (X.24.) sz. KIM rendelet – 137 gyógyturizmusban érintett települést ismer el. A 2015. augusztusában, Magyarországon az Országos Tisztiorvosi Hivatal nyilvántartása szerint 18 településen van gyógyhely, összesen 19 db. A gyógyhelyek a következők: Miskolc-Lillafüred; Harkány; Sopron-Balf és Sopron-Lőverek; Gyöngyös-Kékestető; Hévíz; Balatonfüred; Parád; Hajdúszoboszló; Zalakaros; Bükkfürdő; Eger; Debrecen; Gyula, Sárvár-Arborétum; Sárvár-Gyógyvarázs; Mezőkövesd, Nyíregyháza, Szigetvár és Tapolca (Sopron-Balf és Sopron-Lőverek egy nyilvántartási számon szerepelnek, bár külön engedéllyel rendelkeznek). Legutóbb, 2014. október 7-én Tapolca szerezte meg a gyógyhelyi címet. Az említett településeken kívül, tudomásunk szerint Kapuváron, Mórahalmon, Kiskunmajsán, Kiskunhalason és Orosházán folynak gyógyhelyi cím megszerzésére irányuló munkálatok. A legtöbb helyen a gyógyvíz jelenti a gyógytényező alapját.

A gyógyhelyek között – a kistelepüléstől a regionális nagyvárosig – minden településkategória előfordul (1. táblázat).

1. táblázat. Országos törzskönyvi nyilvántartás a magyarországi gyógyhelyekről

Gyógyhely megnevezése	Minősítési; felülvizsgálati engedély száma	Nyilvántartási szám T/VI/
Miskolc-Lillafüred	8584/1935. MEI.	VI/1.
Harkány	30887/1958	VI/2.
Sopron-Balf	31.962/1961 526/Gyf/1970	VI/3.
Gyöngyös-Kékestető	35.595/1963	VI/4.
Hévíz	617/Gyf/1970	VI/5.
Balatonfüred	109/Gyf/1971	VI/6.
Parád	301/Gyf/1972	VI/7.
Hajdúszoboszló	155/Gyf/1975	VI/8.
Zalakaros	282/Gyf/1978	VI/9.
Bükkfürdő	116/Gyf/1979	VI/10.
Eger	835/31.5/1954; mód.630/Gyf/1975	VI/11.
Debrecen	441/Gyf/1971; 218/Gyf/1983	VI/12.
Gyula	477/Gyf/1984	VI/13.
Sárvár-Arborétum	KEF-12952-5/2012	VI/14
Sárvár-Gyógyvarázs	KEF-12953-5/2012	VI/15
Mezőkövesd-Zsórfürdő	KEF-11746-4/2013	VI/16
Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő	KEF-15222-5/2013	VI/17
Szigetvári Gyógyhely	KEF-1291-4/2013	VI/18
Tapolca		VI/19

Forrás: Tapolca kivételével,

https://www.antsz.hu/felso_menu/uqyfeleknek/termeszetes_gyogytenyezokkel_kapcsolatos/termeszeti_es_gyogytenyezokkel_kapcs_nyt.html

Az országban jelenleg összesen 238 településen található gyógyvízlelőhely, ebből a legtöbb az Észak-Alföldön, a Nyugat-Dunántúlon és a Dél-Alföldön koncentrálódik. Az OTH 2014-es nyilvántartása szerint összesen 77 gyógyfürdő volt Magyarországon, ebből a Nyugat-Dunántúlon 11 található.

Régió	Gyógyvíz	Gyógyfürdő	Gyógybarlang	Gyógyiszap	Gyógygáz
Közép-Magyarország	30	15	1	–	–
Közép-Dunántúl	8	3	1	–	–
Nyugat-Dunántúl	44	11	–	1	–
Dél-Dunántúl	28	12	1	–	–
Észak-Magyarország	21	8	2	–	1
Észak-Alföld	67	15	–	2	–
Dél-Alföld	42	13	–	1	–
Ország összesen	238	77	5	4	1

2. ábra: Természetes gyógytényezők és gyógyfürdők hazánk régióiban, 2014

Forrás: Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Közegészségügyi Főosztály természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos nyilvántartásai.

2015-ben Magyarországon a gyógyhelyé nyilvánítás jogi folyamatát a többször módosított, a természetes gyógytényezőkről szóló 74/1999 (XII.25.) EüM rendelet szabályozza (lásd: *1. melléklet*). A hatályos szabály szerint egy települést vagy egy településrészt az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztifőorvosi Hivatala (OTH) nyilváníthat gyógyhelyé. Az engedélyre vonatkozó felülvizsgálatot az OTH végzi szükség szerint, illetve legkésőbb az engedély jogerőre emelkedésétől számított huszadik évben.

A 74/1999 (XII.25.) EüM rendelet 2. paragrafusának 2. bekezdése szerint valamely település egésze vagy meghatározott része akkor nyilvánítható gyógyhelyé, ha

- a) *a rendelet szerint elismert természetes gyógytényezővel (gyógyvíz, éghajlat, stb.) rendelkezik,*
- b) *a természetes gyógytényező igénybevételének gyógyintézményi feltételei (gyógyfürdő, gyógyszálló) biztosítottak,*
- c) *a gyógyítás zavartalanságát és a betegek nyugalma biztosító környezeti feltételek (kiemelten védett területre előírt levegőtisztaság, fokozottan védett területnek megfelelő zajszint, rendezett zöldterületek, stb.) adottak,*
- d) *a pihenés infrastruktúrájának (közművek, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézmények, stb.) kiépítettsége biztosított.*

Fontos, hogy a rendelet feltételeinek együttesen kell teljesülnie.

A jogszabály meghatározza a gyógyhelyé nyilvánítási kérelemben csatolandó dokumentumok körét. Ezek formai és tartalmi feltételeit a későbbiekben ismertetjük.

Amennyiben az adott önkormányzat benyújtotta a kérelmet és a szükséges melléleteket, az OTH Közegészségügyi Főosztálya (KF) helyszíni szemlét tart, majd jogszabályi megfelelés és mérlegelés alapján dönt a gyógyhely cím odalteléséről.

3. A gyógyhelyé nyilvánítási eljárás lényege

3.1. Gyógyhelyek várható pályázati lehetőség

Országos viszonylatban a gyógyhelyé minősítések komolyabb lendületet vettek annak köszönhetően, hogy a turizmusfejlesztés-politika az elmúlt években érezhetően kezdte preferálni a gyógyhelyi fejlesztéseket. A gyógyhelyé nyilvánítások célja, hogy a különböző gyógytényezőkkel rendelkező önkormányzatok európai uniós forrásokon keresztül lehetőséget kapjanak a hazai egészségturizmus élvonalába való bekerüléshez.

2015-től a hazai egészségturizmus-fejlesztés nagyrészt a közcélú, komplex gyógyhelyi fejlesztéseket támogatja kiemelten. A nem gyógyhelyek, illetve az ott található fürdők számára jóval kevesebb lehetőség kínálkozik majd. Mindez igaz lesz az attrakció-fejlesztésre, a komplex, közterületi gyógyhelyi fejlesztésekre, illetve a TDM-fejlesztésekre is. Ezt rögzíti a GINOP (Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program) 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó elfogadott tervezete.

A GINOP 4. prioritás tengelye foglalkozik a gyógyhelyi fejlesztésekkel:

" A természeti értékek turisztikai vonzerőként történő, élményközpontú bemutatása a terület teherbíró képességének figyelembe vételével kerül fejlesztésre. Természeti örökségünk részét képezi a gyógyvíz, és ehhez kapcsolódóan a gyógyhelyek fejlesztése. Magyarország természeti örökségét képező természetes gyógytényezők helyszíneinek fejlesztése nélkül nem tudnak ezek a helyszínek nemzetközi szinten is elfogadott gyógyhelyekké, gyógydesztinációkká válni. Az adott gyógyhely azon elemeinek fejlesztése szükséges, amelyek nem elsősorban a gyógyhely alapját jelentő gyógyszerellátást, hanem annak környezetét érintik, annak érdekében, hogy az odaérkező látogatók egységes kínálati elemekkel találkozzanak, amelyek megfelelnek a gyógyhely profiljának. Így többek között épületek arculati elemel, közparkok és a természeti környezet fejlesztése, a gyógyászati profil és a hozzá illeszkedő, az ott tartózkodás alatt igénybe vehető szolgáltatások körének fejlesztése szükséges. Az egészségturisztikai kínálatot egységesen indokolt szervezni, ahol az egészségügyi szolgáltatások mellett a vendégkör igényeinek megfelelő további szolgáltatások is elérhetők. (...)

Gyógyhelyek fejlesztése:

- jogszabályban nevesített gyógyhelyek, vagy ilyen minősítést a későbbiekben elnyerő jövőbeni gyógyhelyek".³

Az egészségturizmus tematikus céljai között hangsúlyt kapott a minősített gyógyhelyek számának növelése, a fürdők üzemeltetési feltételeinek és jövedelemtermelő-képességének javítása és új munkahelyek létesítése, továbbá a természetes gyógytényezőkön alapuló egészségmerőző, gyógyító és rehabilitációs kínálat fejlesztése.

A Nemzetgazdasági Minisztériumban 2015. február 4-én gyógyhelyek fejlesztésével kapcsolatos egyeztetést tartottak.

Az egyeztetésen dr. Ruszinkó Ádám turizmusért felelős helyettes államtitkár ismertette a gyógyhelyek fejlesztését célzó támogatási konstrukcióját. *"A támogatással nem a gyógyhelyek alapját jelentő gyógyszerellátást (pl. fürdő), hanem annak környezetét érintő és a gyógyhely profiljának megfelelő kínálati elemek létrehozását kívánják elősegíteni. A támogatható tevékenységek közé illeszkedhet például a vonzó településkép kialakítása, a közparkok és a természeti környezet fejlesztése, a gyógyászati profilhoz illeszkedő, a tartózkodási idő alatt igénybe vehető turisztikai szolgáltatás (kulturális, aktív, ökoturisztikai) körének bővítése és színvonalának emelése. A fejlesztések elvárt közvetlen hatása a látogatók számának növekedése, amire valamennyi projektnek kötelezettséget kell*

³ GINOP 2014. június 7-i tervezet.167-168. o.

vállalnia.⁴ Ezt a megvalósítás során folyamatosan nyomon követik. A prioritás eredményességét a belföldi és külföldi turisták költségének emelkedésével fogják mérni.

„A Gazdaságfejlesztési és innovációs operatív program 7. prioritástengelye keretében előkészítés alatt álló támogatási konstrukcióval olyan fejlesztések támogatására nyílt mód, amelyek célja, hogy az ÁNTSZ Országos Tisztiorvosi Hivatala által jogszabály alapján gyógyhelyé minősített települések/településrészek nemzetközi szinten is elfogadott gyógyászati, gyógyturisztikai fogadóterületté váljanak.” „A turisztikai fejlesztések a GINOP 1 vállalkozásfejlesztési (TDM) és 7 prioritásában, valamint a TOP 1 prioritásban nevesítve is szerepel, emellett a GINOP K+F, informatikai, energetikai és pénzügyi eszköz prioritásaiból is támogatható más szektorok mellett.”

*A támogatási döntés megalapozásához szükség van az úgynevezett Gyógyhelyfejlesztési Stratégia elkészítésére, amely elfogadását követően nyílt lehetőség a beruházási projektek támogatására. A felhívás keretében várhatóan önkormányzatok, nonprofit szervezetek (pl.: TDM-szervezetek), egyházak, valamint azok konzorciumai részesülhetnek támogatásban.*⁵ Vállalkozások nem lehetnek közvetlen kedvezményezettek, részükre egyrészt az önkormányzatok biztosíthatnak üzleti lehetőséget (pl. üzlethelyiség biztosításával), másrészt a GINOP keretében pénzügyi eszközökkel támogathatók (pl. szálláshely).

Az Aquaprofit Zrt. a gyógyhelyé minősítésben jelentős szakmai tapasztalattal és felkészültséggel rendelkezik. Az elmúlt években a cég közreműködésével lett Sárvár két városrésze gyógyhely. 2013-ban Mezőkövesd-Zsórifürdő szerezte meg a cég közreműködésével ezt a címet, majd Nyíregyháza-Sóstó is gyógyhelyi rangot kapott. Ezt követően 2014-ben Szigetvár is minősített gyógyhelyé vált, miközben tavaly az Aquaprofit Zrt. által menedzselte Tapolca is elnyerte a címet. Mindeközben Egerszalókon, Orosházán, Kiskunmajsán, és Kiskunhalason is elindultak a gyógyhelyminősítés munkálatai, amelyeket szintén az Aquaprofit Zrt. menedzsel. A meglévő gyógyhelyek közül cégünk készíti a Gyógyhelyfejlesztési Stratégiát Zalakaroson és Sárváron.

Az utóbbi években tehát előtérbe kerültek a gyógyhelyfejlesztések, amit a korábban elérhető pályázati források is bizonyítanak:

- *A helyi és térségi turisztikai desztinációs menedzsmént szervezetek és turisztikai klaszterek létrehozása és fejlesztése* című pályázati lehetőség 2012-ben már megkülönböztette a gyógyhelyi TDM-et a nem gyógyhelyi TDM szervezettől, előbbieket TDM-fejlesztésére 100 millió forintot, a nem gyógyhelyek csak 50 millió forintra pályázhattak. az új gyógyhelyek közül pl. Sárvár is nyert a pályázaton, így az ő esetükben a gyógyhelyi minősítés költsége egyetlen pályázattal már kb. négyszeresen megtértült.
- 2012-ben kiemelt turisztikai projekt-felhívás jelent meg, amelynek a tárgya nemzetközi jelentőségű kulturális és világörökségi helyszínek fenntartható turisztikai célú hasznosítása, valamint kiemelt, nemzetközi jelentőségű gyógyfürdők fejlesztése volt. Ez a pályázat már igazi áttörést jelentett a gyógyhelyfejlesztések irányába, mivel külön alpontként támogatta a komplex, városrészekre kiterjedő gyógyhelyi fejlesztéseket is, segítségével több százmillió forintos támogatáshoz lehetett jutni.

⁴ Turizmusért felelős helyettes államtitkár közleménye Iktatószám: NGM/1940/2015

⁵ Emlékeztető a gyógyhelyek fejlesztésével kapcsolatos egyeztetésről, NGM, 2015.02.04.

Gyógyhelyfejlesztési Stratégia

A Gyógyhelyfejlesztési Stratégia a várható pályázathoz kapcsolódik. Az előírt tartalommal összeállított dokumentum hivatott megalapozni a támogatási döntést.

A Gyógyhelyfejlesztési Stratégia célja, hogy pontos helyzetelemzés segítségével meghatározza Celledömök, közép- és hosszútávú céljait, valamint ennek figyelembevételével kialakítsa egy komplex gyógyhely-fejlesztési projekt elemeit 2020-ig tartó időszakra. A Stratégiának illeszkednie kell Celledömök város és a megye fejlesztési céljaihoz.

A Stratégiában be kell mutatni, hogy az integrált gyógyhely-fejlesztés során elsődleges cél a település társadalmi, gazdasági és környezeti értelemben egyaránt fenntartható, a helyi erőforrásokra (pl. gyógyvíz, a meglévő társadalmi és gazdasági tőke) alapozó fejlesztése lehet, aminek hozadékaként a település megkapja és megőrzi a gyógyhelyminősítést.

A dokumentum feltárja a településfejlesztés lehetséges irányait, a megvalósítandó gyógyhelyhez kapcsolódó turisztikai projekt-lehetőségeket, és javaslatot tesz a megfelelő településfejlesztési beavatkozásokra is.

A Stratégia akcióinak végrehajtása növeli a település belföldi és külföldi vonzerejét, javítja a településmarketing lehetőségeit, segít külföldi partnerek megszerzésében, és nem utolsósorban hozzájárul a nemzetközi gyógyhely cím használatának eléréséhez is.

A Gyógyhelyfejlesztési Stratégia kötött tartalmi követelménye:

1. Vezetői összefoglaló
2. Helyzetelemzés
- 2.1. Kereslet-kínálat elemzése
 - célcsoport elemzés
 - fő attrakció, valamint a kiegészítő termékek/szolgáltatások elemzése
 - egészségügyi háttér infrastruktúra bemutatása
 - a gyógyhelyi minősítés során vizsgált környezeti feltételek jelenlegi állapota
 - a gyógyhelyi címnek való jelenlegi megfelelés jogi, környezeti, intézményi stb. szempontú elemzése
 - versenytárs analízis, az egyedi jellemzők kiemelésével
 - a gyógyhely integrálódása a településfejlesztési eszközökbe
- 2.2. A gyógyhelyen belüli turisztikai kapcsolatrendszer elemzése
 - TDM szervezet
 - egyéb a település fejlesztésében érintett szervezetek
- 2.3. SWOT analízis
3. Jövőkép meghatározása
4. Célok, fejlesztési irányok meghatározása
5. Intézkedési terv
 - a felelősök, együttműködő partnerek meghatározása
 - időbeli ütemezés
 - a feladat megvalósításához szükséges forrásigény, és forrása

- a fejlesztés megvalósításának korlátait, kockázatait
- 6. A célok megvalósulását mérő indikátorok
 - kiindulási érték
 - tervezett célérték
 - az egyes indikátorok mérési módszertanának ismertetése
- 7. A fürdő pozicionálása (melléklet)
- 7.1. A fürdő helyzetének értékelése
 - a víz minősége, hatása, előfordulásának gyakorisága (Magyarországon belül és külföldön)
 - a meglévő saját szolgáltatások, ezen belül a balneológiai és egyéb egészségügyi szolgáltatások, kiegészítő terápiák
 - a fürdő egyedi adottsága és azokra épülő szolgáltatásai, ami megkülönbözteti közvetlen versenytársaitól
 - szolgáltatási színvonala (tanúsító védjegy)
 - vendég célcsoportok (tartózkodási idő, korosztály, igénybe vett szolgáltatások alapján)
 - a fürdőn kívül elérhető (nem vízhez köthető) turisztikai szolgáltatások
 - humán erőforrás
- 7.2. Versenytársелеmzés
- 7.3. Egyedi profil meghatározása
 - a profilt meghatározó jellemzők és ahhoz kapcsolódó szolgáltatások bemutatása
 - elsődleges célcsoport kijelölése, marketing elérése
 - a másodlagos célcsoport és a kiegészítő szolgáltatások meghatározása
 - a szükséges beavatkozások az egyedi profil megerősítéséhez
- 7.4. A szükséges beavatkozások az egyedi profil megerősítéséhez
 - infrastruktúra fejlesztése
 - szolgáltatásfejlesztés
 - humán erőforrás
 - marketing tevékenység

3.2. Betegek szabad áramlása

A 2011/24/EU irányelv alapján az Európai Unióban liberalizálták a súlyos és krónikus betegségek kezelését szabályozó, valamint a határon átnyúló egészségügyi ellátásra vonatkozó betegjogokat, amelyet a tagállamoknak 2013. október 25-ig életbe kellett léptetniük. Az irányelvet a magyar kormány 340/2013. (IX. 25.) Korm. rendelete ültette át a magyar jogba (a külföldön történő gyógykezelések részletes szabályairól). A jogi háttér megteremtése azért fontos, mert ebben bizonyos feltételek esetén elszámolhatóvá válik a külföldiek magyarországi gyógykezelése, azon belül különösen a minősített gyógyhelyeken történő (ott nyújtható) kezelések köre.

4. A gyógyhelyé nyilvánítás feltételei Celldömölkön

4.1. Általános adottságok

Celldömölk adottságai a gyógyhely cím elérésének megfelelnek:

- Rendelkezik a szükséges elismert természetes gyógytényezővel:
 - OTH által elismert gyógyvízzel.
- A természetes gyógytényező igénybevételének gyógyintézményi feltétele (gyógyfürdő) biztosított:
 - Gyógyfürdőt⁶ tartanak fenn és üzemeltetnek. A gyógyfürdőintézmény szerepel az ÁNTSZ nyilvántartásában.
- A természetes gyógytényező felhasználásával egészségügyi szolgáltatótevékenységet folytat:
 - Az Országos Egészségügyi Pénztárral szerződött gyógyfürdők között szerepel az a Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdő. A fürdő OEP száma
- A gyógyítás zavartalanságát és a betegek nyugalmát biztosító környezeti feltételek (előírt levegőtisztaság, fokozottan védett területnek megfelelő zajszint, rendezett zöldterületek stb.) adottságai rendelkezésre állnak:
 - A fürdő, és a gyógyhelyen található pihenésre alkalmas és szabadidő funkciójú területek természeti környezete rendezett
 - Jelentős környezetszennyező forrás nincs a környéken;
 - A Ság hegy határolja a gyógyhelyet
 - Nagy forgalmú útvonal nem található a gyógyhely környékén.

4.1.1. Természeti környezet

Környezeti szempontból Vas megy területrendezés tervében a magterület övezete és az ökológiai folyosó övezete értelmezendő.

Magterület övezete a Sághegyi Tájvédelmi körzet (később mutatjuk be), a belterületől keletre eső, a vasút két oldalán húzódó szántó- és erdőterületek, illetve a településhatár és a Kodó-patak közti terület vasúttól keletre fekvő területe.

Ökológiai folyosó része a Kodó-patak menti terület a vasúttól nyugatra húzódó szakasza a tervezett elkerülő útig, illetve a településhatár délnyugati csücske. Az ökológiai hálózat övezeteiben tájidegen műtárgyak, tájképileg zavaró létesítmények nem helyezhetők el, és a táj jellegét kedvezőtlenül megváltoztató domborzati beavatkozás, valamint a természetvédelem céljaival ellentétes fásítás nem végezhető. Magas építmények elhelyezése kerülendő, illetve csak látványterv alapján a természetvédelmi hatóság hozzájárulásával engedélyezhető. Az ökológiai hálózat mezőgazdasági művelés alatt álló területein csak környezetkímélő extenzív gazdálkodás folytatható. Az övezetek területén művelés-átalakítás - művelés alól kivonás és a művelés alól kivett terület újrahasznosítása - csak a természetvédelmi hatóság engedélyével lehetséges.

Az országos jelentőségű természetvédelmi területei mellett helyi jelentőségű védett természeti értékekkel is rendelkezik. A 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM együttes rendelet szerint Celldömölknek a Marcal-medencéhez tartozó része a „kiemelten fontos érzékeny természeti területek” térségébe tartozik. Ez - a jogszabály megfogalmazása szerint – olyan terület, „ahol nemzetközi viszonylatban is kiemelkedő természeti, táji és kultúrtörténeti értékek fordulnak elő, amelyek fenntartása közép-távon (5-10 év) is

⁶ Gyógyfürdő: az a létesítmény, amely gyógyvíz, gyógyiszap vagy egyéb természetes gyógytényező (pl. gázelfordulás) felhasználásával fürdőkezelést (balneoterápiát) nyújt vagy elismeri ásványvíz, hévíz, illetőleg melegített közműhálózati víz felhasználásával végzett hidroterápiás kezeléseket mellé, egyéb fizikai gyógymódok alkalmazásával együtt, teljes körű fizioterápiás ellátást nyújt.

kétséges a természetkímélő gazdálkodás támogatása nélkül". Tehát, bár az országos térinformatikai felmérés szerint Celledömök teljes mezőgazdasági területei a hasznosíthatóság tekintetében a legalkalmasabb kategóriába kerültek, mégis, csak olyan gazdálkodás folytatható a Marcal mentén, amely figyelembe veszi a területész kiemelten fontos érzékeny besorolását is.

Jelentős természeti-táji értéket képvisel és feltehetően értékes élővilággal is rendelkezik a Cinca- és a Kodó-patak, valamint a Görbe-árok. Az előzetes szabályozás a patakok mentén már olyan védő(erdő)sávokat jelöl ki, ahol csak a természetes meder megóvásával lehet bármilyen - korlátozott tevékenységeket végezni.

Natura 2000

Celledömök területét az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 2751/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11) KvVM. rendelet által meghatározott HUON20001 jelű "Ság-hegy" elnevezésű, jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési (Natura 2000) terület és a Marcal-medence kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület (HUBF20015) is érinti.

A gyógyhelyé nyilvánítás környezeti adottságai jónak tekinthetőek. A körbehatarolt, illetve a megyei ÁNTSZ által jóváhagyott gyógyhelynek és védőterületének a nagysága megfelelő, annak környezet-egészségügyi állapota ellen nem emelt kifogást a szakhatóság.

Celldömök természetes gyógytényezőjét és igénybevételének gyógyintézményi feltételeit az alábbi táblázatokban mutatjuk be. Az ÁNTSZ Közegészségügyi Főosztályának természetes gyógytényezőikkel kapcsolatos nyilvántartásai tekintendők irányadónak.

1. táblázat: A celldömöki gyógyvizek az OTH által elismert gyógyvizek jegyzékében

Sorszám	Település	Megye	Kút, forrás jelölése	Különböző vízkezelési eljárások száma	Vízkezelési eljárások jelölése	Előírt minőségi követelmények száma	Előírt minőségi követelmények megnevezése	Megj. (OTK, OTH, EUK, stb.)	Vízkezelési eljárások megnevezése	Közvetítő szervezet neve	Közvetítő szervezet száma	Felhasznált eljárások megnevezése	Törzskönyvi nyilvántartás száma
49.	Celldömök	Vas megye	Cell-4	K-45	NaHCO3	-	593-2/GYF/2008		Celli Vulkán	-	-	K	VII/397
50.	Celldömök	Vas megye	Cell 6 kút	K-60	Na(Cl, HCO3)	-	KEF-10308/2012		Celli Kráter		62/2012. (Eü.K. 18.)	K	VII/795

Forrás: <http://efirb.antsz.hu:7778/ogyf/gyogyviz.jsp>

2. táblázat: A celldömöki fürdő az ÁNTSZ országos törzskönyvi nyilvántartása a magyarországi gyógyfürdőkről dokumentumában

Megye	Település	Gyógyfürdőnevezés	Minősítési engedély száma	Nyilvántartási szám
Vas	Celldömök	Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdő	68-1/Gyd/2008	171

Forrás: https://www.antsz.hu/data/cms68067/gyogyfurdok/nyilvantanrtas_2015_majus_20.pdf

3. táblázat: A celldömöki ásványvíz az OTH által elismert ásványvizek jegyzékében

Sorszám	Település	Megye	Kút, forrás jelölése	Különböző vízkezelési eljárások száma	Felhasznált eljárások jelölése	Előírt minőségi követelmények száma	Megj. (OTK, OTH, EUK, stb.)	Vízkezelési eljárások megnevezése	Közvetítő szervezet neve	Közvetítő szervezet száma	Előírt minőségi követelmények megnevezése	Törzskönyvi nyilvántartás száma
61.	Celldömök	Vas megye	Cell-8	K-48	-	824/OTH/2009		Celli Vulkán Ásványvíz	4/2010. (Eü.K. 7.) OTH	NaHCO3	PC	VII/496

Forrás: <http://efirb.antsz.hu:7778/ogyf/asvanviz.jsp>

4.1.2. A település zöldfelületei⁷

A településen, annak kül-, és belterületein alapvetően magas a zöldfelület-arány. A zöldfelületi rendszert túlnyomórészt mező- és kertgazdasági területek, ill. erdőterületek alkotják. A közigazgatási terület három nagy erdőterülettel rendelkezik (Zsidra-domb kosárfűzes, Kismező/Sági-erdő, Enyi-erdő), a vízfolyásokat kísérő mező és erdősávok összefüggő hálózatot alkotnak.

A külterületi erdőkhöz és a patakmedreket kísérő külterületi zöldfelületekhez belterületi zöldfelületek egymással nem kapcsolódnak. Fontos szerep jut a Sági-erdőnek, amely Izsákfa és Alsóság belterületét választja szét.

Alacsonyabb a közcélú, közhasználatú zöldfelület-hányad a belterületen, de ezt ellensúlyozzák a laza beépítésű lakóterületek kertjei. A közterek és intézmények kertjeinek egy része az utóbbi évek munkájának köszönhetően megújult, így jelentősen javult a településkép.

A település zöldfelületi rendszerének meglévő fő elemei: a zöldfelületi intézmények, közterek, közparkok, intézményi zöldfelületek, utcai zóldsávok, fasorok, vízfolyások és azok part menti sávjai. Ezek a területi elemek és vonalas jellegű elemek hálózata jelenti Celledömök zöldfelületi rendszerét. A zöldfelületek között egyaránt találhatóak közcélú, közforgalom elől elzárt és részlegesen megnyitott zöldfelületek.

Szerkezeti, kondicionáló szempontból lényeges, a zöldfelületi karaktert meghatározó elemek

Közparkok, közterek

- Kiscell központjában a kolostor, templom, kálvária, szentháromság szobor körüli, MÁV lakóházak előtti és a gimnázium előtti közpark egy egységként kezelendő. Rendeltetése az, hogy a városközpont közparkját képezze. Növényállománya beállt és részben már túlkoros is. Az állomány védelme mellett annak felfrissítéséről, ifjításáról is gondoskodni kell.

- A Koptik Odó utca és a Kassa utca közötti park rendeltetése városrészt kiszolgáló közpark, amely egyben a szomszédos iskolákat is kiszolgálja szabad sport- és játszóterületekkel. Növényállománya hiányos, lehetőleg nagy díszértékű, ugyanakkor várostűrő fajokkal, nagy lombot növelő egyedekkel és cserjékkel egységes kertépítészeti terv alapján kiegészítendő.

- A Hársfa utca menti park rendeltetése szintén városrészi közpark. Növényállománya kiegészítendő. Jelentős játszóterülettel rendelkezik, mely a környéki lakótelepek igényeit elégíti ki.

Celledömök több kisebb közkerttel, ill. parkjellegű egyéb övezeti területei és fásított köztérrel is rendelkezik.

Zöldfelületek fejlesztése

Celledömök egyes településrészein a zöldfelületek aránya mennyiségében megfelelő, de azok kertépítészeti kialakítása, a funkcióhoz rendelt formája és felszereltsége további fejlesztéseket igényel, illetve a fasorok tekintetében mennyiségi és minőségi hiányosságok tapasztalhatóak. A zöldfelületek közül hiányoznak azok a vonalas összekötő elemek, fasorok, vízpartok, amelyek a kellemes gyalogos összeköttetést is biztosítanák az egyes településrészek között. A település tervezett zöldfelületi rendszere megfelelő mennyiségi ellátást jelentene az egyes településrészekben, minőségi kialakításukra törekedni kell. A meglévő zöldfelületek és vízpartok rendezettsége lehetőséget jelent a minőségi fejlesztésre. A gyógyhelyfejlesztési elképzelések között ilyen típusú projekteknek is teret kell adni.

Az ITS-ben gyógyhelyi minőségben is értelmezendő célkitűzés szerepel. Tematikus cél (T3): A városi zöldterületek és a Ság hegy értékeinek megóvása, minőségi fejlesztése A zöldfelület-fejlesztési program határozza meg a (leendő gyógyhelyi védőterület) Téglagyári tó és környezetének aktív rekreációs területté fejlesztését. Cél a szigetszerű zöldfelületi elemek megszüntetése, amely révén

⁷ ITS 2015 alapján

aktívan kapcsolódó zöldfelületi rendszer alakítható ki. Mindez hozzájárul a leendő gyógyhelyi környezeti minőségének javításához.

4.1.3. Társadalmi-gazdasági környezet

A gyógyhelyé nyilvánítás társadalmi-gazdasági feltételei adottak Celldömölkön.

Kedvező társadalmi helyzet

Az 52 km² területű település lakónépessége 2011-ben 11 398 fő volt, népsűrűsége 217,6 fő/km². Társadalmi, gazdasági, infrastrukturális szempontból nem tekinthető elmaradott településnek és nem tartozik az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott települések közé sem. A helyi társadalom jövedelmi viszonyai az országos átlag felett vannak. 2012-ben a száz lakosra jutó adófizetők száma 48,8 fő volt (országos szinten 43,5 fő). Az egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem a városban 2012-ben 686 435,5 forint volt, az országos átlag ez alatti, 680 194,5 forint. Foglalkoztatottság tekintetében a 2011-es népszámlálás szerint Celldömölk lakosságának 43,1%-a állt foglalkoztatásban, 3,6%-a volt munkanélküli, 31,3% inaktív kereső, 21,3%-a pedig eltartott.

Egészségügyi infrastruktúra - Kórházi ellátás és szakorvosi rendelőintézet

A Kemenesaljai Egyesített Kórház Celldömölk városának és Kemenesalja kistépelüléseinek, valamint a sárvári régióból 12 községnek, így összesen 40 település lakosságának nyújt belgyógyászati, sebészeti és szülészeti – nőgyógyászati ellátást.

A kórház 1893-ban létesült, majd a második világháború után az intaházai kastélyban 80 ágyas elmebetegintézet épült a kórházzal egyesülve. Az intaházai pszichiátriai részleg 1956-ban önállósult, 1972 óta vezető tevékenységként rehabilitációs feladatot lát el jelentős addiktológiai profillal. Az intézmény 1997 januárjában integrálódott ismét a Kemenesaljai Kórházhoz. A kórháznak jelenleg Celldömölkön és Intaházán van telephelye.

A kórház rekonstrukciója 2002-ben önkormányzati és központi források felhasználásával valósult meg. 2006-ban az egészségügyben bevezetett struktúra átalakítás következtében az aktív ágyak száma csökkent, az ellátási terület viszont nőtt.

A rendelőintézeti szakellátás biztosítja a fekvőbetegek részéről felmerülő konziliumi igényeket is (bőrgyógyászat, reumatológia, gégeészet, szemészet, neurológia stb.) A három aktív osztály szakrendelése és az ügyeleti ellátás szervesen egészítik ki a rendelőintézeti járó beteg ellátás munkáját.

Humán közszolgáltatások

Egy település lakosainak életminőségét jelentős mértékben meghatározza a településen belül elérhető humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy, kultúra) hozzáférhetősége és minősége. Celldömölk humán infrastruktúrája megfelelő, az alapellátáson túl számos egyéb közszolgáltatással látja el a város és a környező települések lakosait is.

Gazdaság

A járás gazdasági szerkezetében a feldolgozóipar és a mezőgazdaság tölt be jelentős szerepet, a szolgáltató szektort háttérbe szorítva. A regisztrált vállalkozások száma 2013-ban 1 611 db, amely 2011-hez képest növekedést mutat.

Celldömölk a legjelentősebb gazdaságfejlesztési tevékenységet a gazdasági szféra számára vonzó befektetési és működési környezet megteremtésében fejt ki, elsősorban a turizmust és ipartelepítést támogató tevékenységet folytat.

A turizmus fejlesztésének az érdekében Celldömölk 2008-ban létrehozta a Vulkan Gyógy- és Élmenyfürdő komplexumot, amely 2014-től a JUFA szállodájával egészült ki. Az idegenforgalom fejlesztésének tekintetében lényeges eredmény a Kemenes Vulkan Park létrehozása, amelyre a város

még 2009-ben 400 millió forint támogatást nyert. Ennek eredményeként a Sághegyi Múzeum és geológiai tanösvény után elkészült a Vulkánház is.

Celldömölk a helyi és térségi turisztikai desztinációs menedzsment szervezet és turisztikai klaszter létrehozására és fejlesztésére a Ság Hegy térség Turisztikai Egyesület létrehozására 2013-ban 50 millió forint támogatást nyert el.

Megállapítható, hogy a település a turizmus területén jelentős tartalékokkal rendelkezik. A gyógyhelyé válás megalapozhatja és fokozhatja az intenzitását Celldömölk turisztikai célkitűzéseinek. Az egészségturizmust kiegészítheti az ökoturizmus és az ismeretterjesztésre irányuló kínálat.

4.2. Kockázatok

A gyógyhelyé minősítés során nagyon lényeges, hogy a gyógyhely fel legyen készítve a kötelező vizsgálatokra (OKI, OMSZ OTH, stb.), amelyek a gyógyhelyi cím megszerzéséhez elengedhetetlenek. Ennek érdekében a gyógyhely határát és védőterületét úgy jelöltük ki a megyei ÁNTSZ jóváhagyása mellett, hogy azok a helyi adottságokhoz mérten a lehető legjobb környezet-egészségügyi feltételeket garantálják: a gyógyhely környezetét forgalmasabb út ne zavarja, légszennyező-források a kijelölt területen ne legyenek, továbbá az immisziós mérési pont relevánsan tükrözze a terület levegőminőségét. Ezen tényezők „megfelelőségére” fel kellett készülni, és egyeztetéseket és terepbejárást kellett végezni a helyszínen.

A potenciális gyógyhely bár kiváló környezet-egészségügyi adottságokkal rendelkezik, a minősítés eredményességét a levegő- és zajszennyezettségből adódó kockázatok befolyásolhatják. A négy évszakos levegőszennyezettség-mérések és zajszint mérés a minősítéshez elengedhetetlenek. Előzetes véleményünk szerint a határértékeknek meg fog felelni a levegő minősége, mivel

- a vonatkozó EÜM-rendelet, és annak mellékletei alapján jelenleg a levegőminőségi paraméterek közül az O_3 , NO, NO_2 , NO_x , SO_2 , CO, szállópor PM10 frakciójának évszakonkénti két hetes folyamatos mérése kötelező, és az ülepedő porra már nem szükséges méréseket készíteni.

4.2.1. Levegőtisztaság és védelme⁸

A település a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet mellékletének besorolása szerint a 10. zónacsoportba tartozik, melynél a kéndioxid, nitrogéndioxid, szénmonoxid, és a benzol az „F”, a szilárd (PM10) szennyezőanyag az „E” és a talajközeli ózon a „B” kategóriába esik.

A településen légszennyezést figyelő monitoring állomás nincs. A városi gáztüzelésre történő áttérés a légszennyezést nagymértékben csökkentette, ezért jelenleg ilyen jellegű panasz a városban nincs. A korábbi fosszilis (szén, olaj, fa stb.) tüzelőanyagokat váltotta föl a gáz, amellyel a város ellátottsága napjainkban elláthatóság tekintetében teljes.

A város szemponyjából a vasút – viszonylag - előnytelen területi elhelyezkedése (ÉÉNy-i uralkodó szélirány) a levegő tisztaságát károsan befolyásolja. A lakóterületeken kívüli másik fontos légszennyező az ipar lehetne, mely azonban Celldömölkön nem okozott eddig, ill. egyre kevésbé okoz problémát. Ez köszönhető a korszerűsítéseknek is, de főleg a nem szennyező, szolgáltató vagy egyéb, környezetét nem zavaró iparok itteni térhódításának.

A közigazgatási határain belül zajlik ipari tevékenység, az elmúlt 5 évben, hatóság felé összesen 3 db bejelentett pontforrás található. Napjaink levegőszennyezés szempontjából legjelentősebb ipari és szolgáltató vállalkozásaként említhetjük meg többek között a MÁV Vasjármű Javító Kft-t, a WEWALKA Kft cukrászüzemét, a Friss Élelmiszer Kft Tejüzemét, a Celli Festék Kft-t valamint a Cellenergo Kft-t.

⁸ ITS 2015 alapján

Üzemeltető Tevékenység megnevezése Telephely címe 1. Cellenergo Kft. kazánház Dr. Géfin Lajos tér 2 2. Ceili-Festék Kft. festéküzem Kossuth Lajos u. 18. 3. Friss Élelmiszer Kft. tejüzem Kismező Major 4. MÁV Vasjármű Kft., kocsijavító Rendező pályaudvar 5. WEWALKA Kft. cukrászüzem Pápai u. 27. 6. Leier Autó Kft., autószalón és szerviz Nemesdömölki u. 15

A vasútvonal jelentősebb forgalmat lebonyolító szakasza villamosított, elmondhatjuk, hogy a légszennyezettség szempontjából a közúti közlekedés káros hatása mellett a vasút kibocsátása elhanyagolható.

A város légszennyezettségi állapot kedvező, a városban a légszennyezés főként a közlekedéshez kapcsolódik. A városban működő iparvállalatok kén-dioxid kibocsátása nem jelentős. A tüzelési folyamatok mind az ipar, mind pedig a lakossági fűtés vonatkozásában alulmaradnak a közlekedés nitrogén-oxid kibocsátásától.

Cellidömölk területén végzett légszennyezettség alapállapot felmérését négy évszakra kell elvégezni. Elsőként az őszi mérést végezzük el.

A vizsgált paraméterek:

- ózon (O₃) folyamatos mérése,
- nitrogén-oxidok (NO, NO₂, NO_x) folyamatos mérése,
- kén-dioxid (SO₂) folyamatos mérése,
- szén-monoxid (CO) folyamatos mérése,
- szállópor PM₁₀ (10 µm átmérőjű porrészecske) frakciójának folyamatos mérése.

Meteorológiai paraméterek: léghőmérséklet (T), légköri nyomás (P), szélesség (WS), szélirány (WDIR), relatív nedvességtartalom (RH).

A mérések és szakvélemények során figyelemmel leszünk hazánk jellemző időjárási körülményeire, amelyek nehezíthetik a mérés eredményességét.

A levegőminőségi mérés eredményének legfontosabb tanulsága lehet, hogy fel kell készülni az olyan extrém időjárási körülményekre, amelyek kockáztatják a gyógyhely megfelelő környezet-egészségügyi állapotát. Ennek érdekében az önkormányzatnak olyan lépéseket, vállalásokat kell tennie, amelyek rövid és hosszútávon is a gyógyhely ilyen jellegű kockázatainak csökkentését célozzák.

4.2.2. Zaj, és rezgésterhelés

A település legnagyobb zajforrása a vasúthálózat, de ez távol esik a leendő gyógyhely adminisztratív területétől. A várost átmenő forgalom nem érinti. A gyógyhelyen és környezetében várhatóan a közlekedési zaj elmarad a közlekedési zaj határértékétől, ezért nincs a településen zavaró hatása. A városnak üzemi zajforrása gyakorlatilag nincs. A meglévő ipari üzemek nem okoznak olyan mértékű zajt, mely tartósan zavaró környezetüket.

4.3. A gyógyhelyi státuszt megalapozó tervezési intézkedések és megvalósult projektek

Integrált Városfejlesztési Stratégia 2007-2015 tematikus céljait a gyógyhelyé válás megalapozásának is tekinthetjük.

Az időszakban város egyik fő fejlesztési prioritása a turizmus versenyképességének javítása volt, olyan formában, amely a helyiek életminőségét és város környezetet is szem előtt tartják.

A kitűzött fejlesztések és megvalósulásuk kedvező képet mutat:

- A városközpont komplex rehabilitációja. (köz- és zöldterület fejlesztés, gazdasági funkciók erősítése). *Megvalósulás: Két ütem elkészült, jelenleg folyamatban van a 3. ütem.*

- Új közösségi és rendezvényterek kialakítása, a közösségi terek funkcionális bővítése.
Megvalósulás: A fentiek keretében létrejöttek közösségi terek.
- Közterületek, utak, járdák, terek, parkolók és köztéri bútorok megújítása.
Megvalósulás: A fentiek keretében és település egyéb területein kerültek kiépítésre.
- Zöldterületek építése, bővítése, lakossági igénybevételnek való átadása.
Megvalósulás: A fentiek keretében, valamint a fenntartás fejlesztésével minőségjavítás.
- A klasszikus kulturális rendezvénytípusok kínálatának bővítése (artmozi)
Megvalósítás: Az artmozi elkészült a Kemenesalja Művelődési Központban.
- Tervező, évadot megelőző rendezvényszervezés és marketing, újszerű turisztikai szolgáltatások kialakítása.
Megvalósítás: Programnaplót optimalizálása éves szinten. Tulipánfesztivál.
- Az egészségügyi szolgáltatások elérhetőségének és színvonalának növelése.
Megvalósítás: Új járóbeteg szakrendelő.
- A turizmus fogadási feltételeinek megteremtése
Megvalósítás: JUFA.
- Turisztikai vonzerőleltár készítése, marketingfejlesztés.
- A város turisztikai célú megközelítésének és információszolgáltatásának javítása. (Városjelző és információs táblák elhelyezése, információs pontok felállítása, városi honlapra a szükséges tartalmak feltöltése idegen nyelven is.)
Megvalósítás egyelőre nem történt.
- Szabadidő-, sport-, és turisztikai infrastruktúra kiépítése, fejlesztése a városban.
Megvalósítás: Vulkánpark Látogatóközpont. Műfüves labdarúgó pálya.

4.4. ITS célkitűzések

Celldomölk 2015-ben készített Integrált Településfejlesztési Stratégiájában⁹ (ITS) megfogalmazott egyik átfogó cél (III.) a turizmusra fókuszál:

A város identitását kifejező turisztikai kínálat - Testi, lelki gyógyhely.

Cél a meglévő turisztikai kínálat fejlesztése, összekapcsolása gyógyhely, szolgáltatások bővítése, egészség turizmus, természetjárás, gyógynövények, búcsújáró hely, Vulkán Park fejlesztése, borút kialakítása, mellette szőlőtelepítés, borászat, gyalogos és kerékpáros utak, fasorok, szállásférőhely, az épített és természeti értékek védelme, bemutatási lehetőségeinek feltárása, marketing- és reklámtevékenység

A dokumentum alapján a városfejlesztési elképzelések - fejlesztési területek értékelése és jövőképe magában foglalja a gyógyhelyi cím megszerzését is:

A városközpont megújult, felépült a Kemenes Vulkánpark, üzemel a termálfürdő, a szálloda. Felélenkült az egyházi turizmus is. Szükséges a meglévő turisztikai kínálat továbbfejlesztése, a helyi arculat kialakítása. A felmerülő lehetőségek közül az egyik a fürdő gyógyhelyé nyilvánítása után a

⁹ A ITS és gyógyhelyfejlesztés kapcsolatrendszerét a Gyógyhelyfejlesztési Stratégiában fogjuk bemutatni.

gyógyturisztikai fejlesztés. További lehetőség van a Ság-hegy természeti adottságait kihasználó, a szőlőtelepítésre alapuló borturizmus és a fűszernövény kultúra meghonosításában. Ezzel a vulkáni kőzetekben rejlő pozitív erő együttesen bemutatható lenne.

Tematikus célkitűzés (T9) az új turisztikai kínálati elemek létesítése, meglévő adottságok jobb kihasználása. A program a Szent György vonal térképre helyezését, alkalmas helyeken "gyógy- pihenő pontok" létrehozását foglalhatja magában. Ez egyrészt gyógyhelyi attrakció, valamint a kapcsolódó infrastruktúra létrehozásával a látogatói konformitást növelő projektlehetőség.

4.5. A tervezett gyógyhely potenciális területe¹⁰

A helyszíni konzultáció és terepbejárás során nyert tapasztalatok alapján meghatároztuk azt a területet, ami a gyógyhelyminősítést elnyerheti. A határvonalak megrajzolásánál az érvényben lévő szerkezeti tervet megvizsgáltuk annak érdekében, hogy a jelenlegi települési szabályozás összhangban legyen a leendő gyógyhely követelményeivel.

A város szerkezeti tervét megvizsgálva kiderült, hogy a gyógyhelyé minősítendő körzetben elsősorban **területek** találhatóak. A gyógyhely meghatározása során figyeltünk arra, hogy önkormányzati területek kerüljenek a minősítendő övezetbe.

A gyógyhelyi terület és a védőterületének pontos, EoV koordinátákkal kijelölt végleges határait a minősítési folyamat során végzett helyszíni mérések eredményei, az egyes szakhatóságok javaslatai, a jellemző tulajdonviszonyok, valamint maga az önkormányzat határozzák meg. Ez alapján lehet elindítani a településrendezési tervezés folyamatát is.

A gyógyhely területének kijelölésénél a zaj- és levegőtisztaság mérésének jogszabályokban és szabványokban rögzített szempontjait értékelve a gyógyhelyi cím elnyerésére a térképen bejelölt gyógyhely területét ítéltük leginkább megfelelőnek. A gyógyhely kijelölése és az immisziós mérési pontok meghatározása a megyei ÁNTSZ közreműködésével történt meg, a közös helyszínbemjárásunk eredményei alapján.

A gyógyhelyé minősítéshez kapcsolódó döntés-előkészítő javaslat további részei feltárják a gyógyhelyi cím elnyeréséhez szükséges szakhatósági eljárások időigényét.

¹⁰ I. melléklet.

5. A gyógyhelyé nyilvánításhoz szükséges dokumentumok

A gyógyhelyé nyilvánításhoz szükséges dokumentumoknak a 74/1999 (XII. 25.) EÜM rendeletben nevesített listája az utóbbi években, sőt 2014-ben is kismértékben változott.

1. A gyógyhelyé nyilvánításhoz kapcsolódó eljárás és a benyújtandó dokumentumok az ÁNTSZ honlapjának tájékoztatása alapján a következők:

„1. Ki és hogyan nyújthatja be a kérelmet

Az engedély iránti kérelmet az intézmény tulajdonosa – természetes személy, jogi személy esetén annak képviselője, vagy jogi személynek nem minősülő gazdasági társaság esetén annak képviselője – nyújthatja be. A kérelmet írásban kell benyújtani.

2. A kérelemben feltüntetendő adatok (amennyiben az eljárás kérelemre indul)

A kérelemben fel kell tüntetni az alábbi adatokat:

a) a kérelmező

aa) nevét,

ab) székhelyét és telephelyét,

ac) a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság létrejöttét igazoló okiratot (cégbejegyzés, cégjegyzékszám, bírósági nyilvántartásba vétel száma vagy bírósági, hatósági nyilvántartásba vételhez nem kötött szolgáltató esetén az alapító okirat), képviselője nevét, elérhetőségét, a képviselet jellegét, tartalmát;

b) a kérelem tárgyát képező település, településrész nevét.

3. A kérelemhez csatolandó dokumentumok

a) a "Törzskönyv a gyógyhelyekről" elnevezésű nyomtatvány kitöltött (cégszerű aláírással és pecséttel ellátott) példányait;

b) az a) pontban említett nyomtatványban a "Törzskönyv tartalmában felsorolt dokumentumokat kell csatolni:

ba) A gyógyhelyről telekkönyvi térképmásolat alapján készített 1:1000 méretarányú helyszínrajz, amely feltünteti a gyógyhely területét, a gyógyhely védőterületének javasolt, illetőleg jóváhagyott határait; a forrásokat és kutakat, a szennyvízcsatorna nyomvonalát és a szennyvíztisztító berendezést.

bb) A gyógyhely jellegének megfelelő sajátos természeti és idegenforgalmi értékek felsorolása.

bc) A gyógyhely infrastruktúrájának (közmuellátottság, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézményhálózat) bemutatása.

bd) Orvosi szakvélemény a terület természetes gyógytényezőinek gyógyászati alkalmazási lehetőségeiről, betegségek szerinti javallatairól és ellenjavallatairól. Bibliográfia a gyógyászati eredményeket közzé adó tudományos közleményekről, néhány jelentősebb közlemény fénymásolata.

be) Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat területileg illetékes megyei (fővárosi) Intézetének szakvéleménye a gyógyhelyé minősítés engedélyezésének közegészségügyi feltételeiről.

bf) Az Országos Meteorológiai Szolgálatnak a terület éghajlati adottságait a tervezett gyógyászati tevékenység szempontjából értékelő szakvéleménye.

~~–bg) A területileg illetékes környezetvédelmi felügyelőség szakvéleménye a gyógyhelyé nyilvánítással kapcsolatos környezeti feltételekről.*~~

~~–bh) A területileg illetékes vízügyi hatóság szakvéleménye.*~~

bi) A gyógyhely és védőterületének határvonalát tartalmazó terület-, illetve településrendezési terv.

bj) A települési önkormányzat képviselő-testületének döntéséről készült irat másolata.

A dokumentumok az alábbi formában nyújthatók be:

- eredetiben vagy,
- hiteles másolatban vagy,
- az eredeti bemutatása mellett fénymásolatban.

Amennyiben az ügyfél az eredeti dokumentum bemutatása mellett fénymásolatot nyújt be, azt az ügyintéző összeveti a bemutatott eredeti példánnyal és azonosság esetén a másolatra feljegyzi az eredeti példány bemutatásának tényét, időpontját, az illeték megfizetésének tényét, azt kézjegyével ellátja, az eredeti példányt pedig visszaadja az ügyfélnek. Amennyiben a hatóság másolja le az eredeti dokumentumot, okiratot, akkor oldalanként 100 Ft illetéket kell megfizetni. Ennek a nem hitelesített fénymásolatnak az illetéke oldalanként 100,- Ft, amelyet az eredeti okiraton (hátdoldalán) kell illetékbélyegben megfizetni.

4. Jogszabály szerint kötelező, vagy az engedélyező hatóság által ajánlott formanyomtatványok

A kérelemhez a "Törzskönyv a gyógyhelyekről" nevű törzsadatlapot kell megküldeni két példányban, az összes dokumentummal együtt."

https://www.antsz.hu/felso_menu/ugyfeleknek/hatosagi_ugyintezes/engedelyek/gyogyhely_gyogytenyezo_gyogviz_asvanyviz/gyogyhely_megnevezes.html

Legfrissebb hatályos jogszabály:

http://net.jogtar.hu/jr/gen/hjegy_doc.cgi?docid=99900074.EUM

2. A 74/1999 (XII. 25.) EÜM rendelet a következő mellékletek benyújtását teszi kötelezővé:

3. § (1) A gyógyhelyé nyilvánítás a települési önkormányzat képviselő-testületének döntése alapján kezdeményezhető.

(2) A gyógyhelyé nyilvánítás iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a gyógyhelyé nyilvánítandó település, településrész és a védőterület határvonalának megjelölését az érintett ingatlanok helyrajzi számának feltüntetésével és/vagy az utak, utcák, terek megnevezésével,
- b) a gyógyhely jellegének megfelelő sajátos természeti és idegenforgalmi értékek felsorolását,
- c) a gyógyhely infrastruktúrájának (közmuellátottság, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézményhálózat) bemutatását,
- d) a 3. számú melléklet szerinti törzsadatlap kitöltésével a terület egyéb jellemző adatait.

(3) A gyógyhelyé nyilvánítás iránti kérelemhez két példányban csatolni kell

- a) a fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szervének (a továbbiakban: megyei népegészségügyi szakigazgatási szerv) a gyógyhely, illetve védőterület határai kijelölésére, illetve a mérési pontok megfeleltetésére vonatkozó közegészségügyi szakvéleményét,
- b) akkreditált laboratórium által végzett 4 évszakos levegőterheltségi szint mérési eredményeket a 3. számú melléklet szerint,
- c) akkreditált laboratórium által végzett zajszintmérési eredményeket a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek részletes szabályairól szóló jogszabály szerinti mintavételezési módszerrel,
- d) az Országos Meteorológiai Szolgálatnak a terület éghajlati adottságait a tervezett gyógyászati tevékenység szempontjából értékelő szakvéleményét,
- e) orvosi véleményt a terület természetes gyógytényezőinek gyógyászati alkalmazási lehetőségeiről, betegségek szerinti javallatairól és ellenjavallatairól,

- f) a gyógyhely és védőterületének határvonalát tartalmazó terület-, illetve településrendezési tervet,
 g) a települési önkormányzat képviselő- testületének a gyógyhelyé nyilvánítással kapcsolatos döntéséről készült irat másolatát,
 h) az Országos Környezetegészségügyi Intézet (a továbbiakban: OKI) szakvéleményét.

Az OTH Közegészségügyi Főosztálya és a rendelet alapján a gyógyhelyé minősítéshez az alábbi mellékletek szükségesek:

Sorszám	Dokumentum típusa	Javasolt tartalom
1	Kérelem	Jellemzően egy levél, a polgármester által írva és aláírva.
2	Kitöltött törzsadatlap	Útmutató alapján.
3	Helyszínrajz	A gyógyhelyé nyilvánítandó település, településrész és a védőterület határvonalának megjelölését tartalmazó térkép az érintett ingatlanok helyrajzi számának feltüntetésével és/vagy az utak, utcák, terek megnevezésével 1:1000 méretarányban.
4	Természeti-turisztikai értékek bemutatása ¹¹	A gyógyhely jellegének megfelelő sajátos természeti és idegenforgalmi értékek felsorolása.
5	Infrastruktúra bemutatása ¹²	A gyógyhely infrastruktúrájának (közmuellátottság, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézményhálózat) bemutatása.
6	Orvosi szakvélemény	Helyi orvos szakvéleménye.
7	Közegészségügyi szakvélemény	A fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szervének a gyógyhely, illetve védőterület határai kijelölésére, illetve a mérési pontok megfelelőségére vonatkozó közegészségügyi szakvéleménye.
8	OMSZ szakvélemény	Szakvélemény az éghajlati feltételekről.
9	OKI szakvélemény	A levegő- és zajmérések OKI általi értékelése a mérések után.
10	Módosított településrendezési terv	Javaslat a rendezési terv módosítására, a gyógyhely és védőterülete határaival.
11	Döntésről készült irat másolata	Gyógyhelyé minősítésről szóló önkormányzati határozatok másolatai.
12	Zajvizsgálat	Akkreditált laboratórium szerinti zajvizsgálat.
13	Levegőminőség-vizsgálat	Akkreditált laboratórium által végzett 4 évszakos levegőterheltségi szint mérési eredmények ¹³ .

¹¹ Jelen tanulmányban kidolgozásra került a tervezet

¹² Lásd. 10.

¹³ 1. A gyógyhely megnevezés használat engedélyezéséhez szükséges levegőtisztasági mérések követelményei:

1.1. Mérési módszerek:

1.1.1. A méréseket évente 4 alkalommal - évszakonként - 2 hetes mérési ciklusban, óránkénti bontásban kell elvégezni.

1.2. A vizsgált paraméterek:

1.2.1. O₃, NO, NO₂, NO_x, SO₂, CO, szállópor PM10 frakciójának folyamatos mérése

1.2.2. Meteorológiai paraméterek (hőmérséklet, nyomás, szélesség, szélirány, relatív nedvességtartalom)

Sorszám	Dokumentum típusa	Javasolt tartalom
14	Gyógyfürdővé minősítés	A minősítő határozat másolatát be kell nyújtani.

Az egyes benyújtandó dokumentumokkal kapcsolatban egyeztetéseket folytattunk különböző szakhatóságokkal, szervezetekkel.

5.1. A gyógyhely megnevezés engedélyezése iránti kérelem

A gyógyhelyé nyilvánítási eljárás megkezdését a képviselő-testület vezetője (a gyakorlatban a polgármester) kérheti testületi döntés birtokában. A testületi döntés tárgya lehet maga a kérelem, de a gyógyhelyé nyilvánítási kérelem alapjául elfogadható bármilyen, a gyógyhelyi minősítési eljárás alapjául szolgáló testületi döntés is (akár pl. a levegőtisztasági mérések megrendelése is).

Az OTH javaslata szerint érdemes a gyógyhelyé nyilvánítási kérelmet megalapozó döntést meghozó képviselő-testületi ülésen elfogadni a településszerkezeti terv módosításának tervezetét, illetve esetlegesen egyéb, a gyógyhely területén, illetve a védőterületen fekvő ingatlanokra vonatkozó, a szakhatóságok által szükségesnek tartott korlátozásokat (pl. levegő- és zajvédelmi rendelkezések, építési korlátozások, forgalmi rend módosítása stb.).

A kérelem benyújtásával egyidejűleg igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni. A gyógyhelyé nyilvánítási kérelem díja várhatóan 160 000 Ft lesz 2016-ben.

A díj megfizetését a kérelem benyújtásakor igazolni kell. A befizetés megtörténte a postai feladóvevénnyel, illetve az átutalást bizonyító bankkivonattal igazolható.

5.2. A törzsadatlap (törzskönyv) nyomtatvány kettő kitöltött példányban

A kérelemhez csatolni kell a kitöltött Törzsadatlapot (lásd: *III. melléklet*), ami jelenleg az ÁNTSZ Országos Tisztiorvosi Hivatal honlapjáról érhető el.

Cím: (http://www.antsz.hu/felso_menu/ugyfeleknek/termeszetes_gyogytenyezokkel_kapcsolatos)

A törzsadatlapot értelemszerűen kell kitölteni, az alábbi pontokra kell fokozottan ügyelni:

- A törzsadatlaphoz csatolni kell a gyógyfürdő hiteles törzskönyvét mellékletekkel.
- A törzsadatlaphoz csatolni szükséges a gyógyhelyen levő gyógyászati intézmények, létesítmények engedélyeinek másolatát is.
- A törzsadatlapon meg kell adni a gyógyhely és a védőterület területe sarokpontjainak EOVS koordinátáit és helyrajzi számát.

5.3. A gyógyhelyről telekkönyvi térképmásolat alapján készített 1:1000 méretarányú helyszínrajz

Szükséges csatolni egy 1:1000-es méretarányú részletes földhivatali térképet a területről, a gyógyhely, illetve a védőterületének határáról, a források, kutak, szennyvízcsatornák és szennyvíztisztító berendezések feltüntetésével. A térképen a gyógytényezőket (a gyógyvizet és gyógyvízzé nem minősített kutak) is jelölni kell a térképen. A település egészéről is szükséges egy átnézeti térképet csatolni, amelyen be van jelölve a gyógyhely és a védőterület határvonala.

5.4. A gyógyhely jellegének megfelelő sajátos természeti és idegenforgalmi értékek felsorolása

Fel kell sorolni a természeti és idegenforgalmi értékeket egy rövid összefoglalóban, így ez a fejezet egyben a kérelemhez csatolandó vonatkozó dokumentum alapja.

A Sághegyi Tájvédelmi Körzet

A Ság hegy az öt megillető oltalmat 1975-ben kapta meg, amikor az Országos Természetvédelmi Hivatal védetté nyilvánította az egykori bazalt bányaudvarok természeti és tudománytörténeti értékkel rendelkező helyszínét.

Az Őrségi Nemzeti Parkhoz tartozó tájvédelmi körzet területe 235 hektár (amelyből 24 ha fokozottan védett). A hegy földtani felépítése, domborzata, lejtéviszonyai sajátos helyi klímát alakítottak ki, mely jóval szárazabb (és helyenként melegebb is) a környezeténél. Ez a körülmény kedvezett a szárazságtűrő pusztai növényfajok megtelepedésének.

A tájvédelmi körzet fő céljai közé tartozik a bányászat által napvilágra került geológiai alakzatok védelme, és mintegy szabadtéri földtani múzeumként történő bemutatása. Fontos a természetközeli növénytakaró és állatvilág megóvása, és újbóli gyarapodásuk biztosítása. A hegy nemcsak geológiájában és élővilágában képez szigetszerű, önálló egységet, hanem gazdálkodását tekintve is, szőlőtermesztése révén.

A látogatók tanösvényeken kirándulhatnak. A botanikai-zoológiai (-madártani) tanösvény színes képekkel segít megismerkedni a hegy növény- és állatvilágával.

A geológiai tanösvény a hegy kialakulásának történetét ismerteti. A rekultivált egykori bazaltbánya területén található tanösvényhez vezető út mentén, általános tájékoztató táblákon a Sághegyi Tájvédelmi Körzet természeti, kulturális értékeiről olvashatnak az idelátogatók, míg magában a bányaudvarban, információs táblákon, az adott helyen éppen megfigyelhető földtörténeti folyamat, geológiai alakzat leírása látható.

A Kemenes Vulkán Park részeként kiépített újabb Vulkán ösvény részben a régebbivel párhuzamosan, helyenként attól eltérő nyomvonalon vezet. Nagyméretű színes tábláival tovább mélyíthetjük ismereteinket a tűzhányók világában. Valamennyi tanösvény szabadon látogatható, szakvezetés igényelhető.

Kemenes Vulkánpark

A modern építészetben meghatározó (szürke színű beton és a vörös árnyalatú Cor-ten acél) létesítmény ad otthont annak az országos szinten is egyedülálló kiállításnak, amely mintegy 1000 m²-en keresztül mutatja be a vulkánok izgalmas világát. A 21. századi élményközpontú múzeum látványos, interaktív tárlat attrakciói között minden korosztály megtalálhatja az érdeklődési körének megfelelőit.

Sághegyi Múzeum

Az egykori bányászati transzformátorházának felújításával hozták létre az 1970-es években a múzeumot, melyben a hegy geológiájáról, élővilágáról, kultúrtörténetéről nyílt kiállítás, megtekinthetők itt a szőlőművelés és a bányászat eszközeit, valamint Eötvös Loránd továbbfejlesztett torziós ingájának egy példányát is. A Kemenes Vulkán Park kialakításának egyik fontos lépcsőfoka volt a múzeum átalakítása és bővítése. A múzeum melletti Játsszókerthben, és az egyedülálló Kőparkban hazánk legjellemzőbb kőzetei tekinthetők meg.

Borvidék

A hegy lejtőin meghonosodott a szőlő és borkultúra. A Ság hegy a Somlói Történelmi Borvidék részét képezi. Jelenleg a hegyen nagyüzemi gazdaság nincs, csak magáncélú termesztés folyik. Az újabb időkben azonban néhány szőlősgazda palackozza és értékesíti is a borait.

Trianoni kereszt

A Ság hegy platójának keleti peremén áll az 1933-ban épített, messziről látható Trianoni kereszt, melyet Kemenesalja népe állított a hazánkat megcsonkító békediktátum elleni tiltakozásul. Ez az ország legnagyobb ilyen jellegű emlékműve.

A település legfőbb látnivalói**Román stílusú Romtemplom**

Celldömölk legrégebbi temploma a XIII. században román stílusban épült templom, melynek maradványai még ma is megtekinthetők a város nyugati határában.

Szűz Mária Római Katolikus Kegytemplom

1748 őszén mintegy 50.000 hívő jelenlétében adták át a Csodatévő Boldogságos Szűz Mária tiszteletére szentelt templomot, melynek tornyai csak 1764-ben készültek el. Építése és a városi hitélet felvirágoztatása szorosan összefüzdik Koptik Odó apát nevével. Az 50 méter hajóhosszú templom a város központjába épült, közvetlen szomszédságba a Bencés Apátsági épülettel, a Kálvária épületével és a Szentháromság szoborral.

Mozdony skanzen

A celldömölki vasútállomáson az érdeklődők három, teljesen felújított gőzmozdonyt tekinthetnek meg. A szépen rendben tartott parkban kiállított mozdonyok és vagonok egész évben ingyenesen látogathatók.

Új Városháza

2010. augusztus 20-án avatták fel az új celldömölki Városházát. A város Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának attraktív épülete XXI századi feltételeket biztosít a hivatalos ügyeket intéző celldömölkieknek és az ott dolgozó munkatársaknak egyaránt.

Celldömölki-tó

A leendő gyógyhely és városközpont között található mesterséges tó. 1,8-2 méter, de néhol 7-9 méter mély kutakat is találunk benne. Ezen kutakból feltörő víz táplálja a tavat egész évben. A szabdalit partú tó partját nádasok, bokrok, ligetek teszik változatosabbá. A tó népszerű horgászhely, környéke pedig árnyékos padjaival kedvelt pihenő park.

5.5. A gyógyhely infrastruktúrájának (közműellátottság, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézményhálózat) bemutatása

Be kell mutatni a gyógyhely infrastruktúráját egy rövid összefoglalóban, így ez a fejezet egyben a kérelemhez csatolandó vonatkozó dokumentum alapja.

A település üzemeltetési szolgáltatók és - infrastruktúra elemei¹⁴:

Ivóvíz ellátás

A település a Celldömök Körzeti Vízmű rétegvíz bázisáról kapja az ivóvizet. A város vízellátásának biztosítását a Kemenesvíz Kft. végzi, mely az Önkormányzat tulajdonában van. A vízbázisra 6 db kút települt. A tevékenységhez az üzemeltető jól felszerelt eszközállománnyal rendelkezik, és integrált minőség és környezetközpontú irányítási rendszer üzemeltetésével végzi tevékenységét.

Szennyvízelvezetés

A Celldömök Város Önkormányzat tulajdonában lévő celldömölki rendszer üzemeltetője a Kemenesvíz Kft., a települési folyékony hulladékok begyűjtését, elszállítását és ártalmatlanítását a Kemenesvíz Kft. végzi. Ezt a feladatot a Kft. a Sárvár-Pannonvíz Kft., mint alvállalkozó bevonásával végzi. A városban elválasztott rendszerű, gravitációs csatornahálózat épült ki, a gerincvezeték hossza 39 441,8 fm. A város csatornázottságának mértéke - Izsákfát kivéve – teljes. Izsákfán várhatóan 2015-ben indul a szennyvízcsatorna hálózat kiépítése.

Felszíni vízelvezetés

A város közigazgatási határán belül található a Cinca-patak, Kodó-patak és a Marcal-folyó. A Marcal a Nyugat-Dunántúli és Észak-Dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság kezelésében van. A patakok a Nyugat-Dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság kezelésében vannak. A vízfolyásokon évi rendszerességgel fenntartó munkálatokat (kaszálas, iszapolás) végeznek.

Belterületi vízelvezető rendszer

A csapadékvíz- és szennyvízelvezetés elválasztott rendszerben történik. A belterületi felszíni víz- és csapadékvíz-elvezető rendszer 2011-ben 72 km hosszúságú volt, 60 km-en nyílt rendszerű. A belterület nem rendelkezik megfelelő mennyiségű csapadékvíz elvezető árokkal, melynek következtében csapadékos időjárás esetén az alacsonyabban fekvő területeken (Pördömök utca, Esze Tamás utca) belvíz alakul ki.

Külterületi vízrendezés

A külterületen jó vízelvezető képességű, jó vízraktározó, víztartó képességű talajok találhatók. A külterületen található felszíni víz- és csapadékelvezető rendszer hossza 5 km, amely nyílt rendszerű.

Villamosenergia-ellátás

Celldömölkön a villamos energiát az E.ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. biztosítja. 2011-ben 5676 db háztartási villamosenergia-fogyasztó került regisztrálásra. A városban ellátatlan terület nincs. Középfeszültségű hálózatok vonatkozásában 25 kV-os hálózat épült a MÁV villamosenergia-ellátására. A város villamosenergia-ellátása az állomástól keleti, illetve nyugati irányba kiinduló 20 kV-os légvezeték hálózat veszi körül a celli városrészt. A települést övező légvezeték hálózatról földkábeles rendszer csak a celli városrész intenzív beépítésű területén épült ki.

Közvilágítás

¹⁴ ITS 2015 alapján

Celldömölk város közvilágítási rendszerének táppontjait a 20/0,4 kV-os transzformátorállomásokba telepített közvilágítási kapcsoló egységek képezik. A település többi részén a közvilágítási berendezések a kífeszültségű szabadvezeték hálózatok tartószerkezeteire szerelten valósultak meg. A jelenleg üzemelő közvilágítási hálózatok és berendezések változatos arculatot mutatnak. A közvilágítás a főútvonalakon és a központi belterületen megfelelőnek minősíthető, míg a település egyes részein irányfény jellegű.

Hőenergia-ellátás

Celldömölk városában a hő-ellátás - főzés, fűtés, meleg-víz előállítás - nagyrészt vezetékes földgázellátással történik. A vezetékes gázt az ÉGÁZ-DÉGÁZ Gázszolgáltató Zrt. biztosítja a városban. 2011-ben Celldömölk 4767 lakásos épületállományának 78%-a, vagyis 3730 db lakás vezetékes gázzal oldotta meg a fűtést. 1037 db lakás nem része a háztartási vezetékes gázfogyasztóknak, amely az összes lakásszám 21%-a. Ezek a lakások távhő-szolgáltatással (szolgáltató: Cellenergo Kft, önkormányzati rész tulajdon: 51%), illetve fa- és széntüzelésű rendszerrel oldják meg a fűtést. A lakótelep jellegű többszintes épületek és egyes intézmények hő-szükségletét biztosító kazánházak földgáz energiahordozóval üzemelnek.

Távbeszélő-hálózatok

Celldömölk város távbeszélő hálózati ellátása a HUNGAROTEL Távközlési Szolgáltató Rt. 95-ös hívószámú Sárvári Góckörzetéhez tartozik. A gócközponti, a HTI és az átkérő kábelek a Sárvár felől csatlakozó optikai és koax kábelhálózatokon keresztül lépnek be Celldömölk területére, majd csatlakoznak a Távközlési központ épületéhez.

A távközlési légvezetékek vagy betongyámos faoszlopos, illetve a külső területeken a kífeszültségű szabadvezeték hálózatok betonoszlopos tartószerkezetein kerültek elhelyezésre, az előfizetői csatlakozások ennek megfelelően föld- vagy légkábeles kivitelezéssel épültek ki.

Mobil távközlés

A tervezési terület mobil távközlési ellátás szempontjából lefedettnek tekinthető. Celldömölk város vonzaskörzetében a mobil távközlést szolgáló bázisállomások és adóberendezések üzemelnek.

Telekommunikáció

A műsorszóró telekommunikációs adóállomások vételére egyedi, kisközösségi és nagyközösségi telekommunikációs hálózatok valósultak meg és épültek ki Celldömölk város területén. A városban kábeltelevíziós hálózatok épültek ki.

Hulladékgazdálkodás

A város területén keletkező nem veszélyes szilárd hulladékok begyűjtését és kezelését a Celli-Huke Hulladékgazdálkodási Kft. végzi, amely az Önkormányzat tulajdonában van. A település rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont lakásainak aránya 2011-ben 95% volt. Az összegyűjtött kommunális hulladék a Sárvári Huke Kft-nél kerül ártalmatlanításra, illetve a Zalaispa Zrt. zalabéri hulladéklerakóban kerül elhelyezésre. A szelektíven gyűjtött papír és műanyag hulladék a Sárvári Huke Kft-nél, míg az üveg hulladék a Zalai Huke Kft-nél kerül begyűjtésre, míg a biológiailag lebomló hulladékot a helyi komposztáló telepen hasznosítják.

Közlekedés (Megközelítés, úthálózat, helyi közlekedés)

A járás közúti közlekedési helyzete elégségesnek tekinthető. Bár Jánosháza határában halad a 8-as főút, és négy települést érint a jelentős forgalmú 84-es főút, továbbá a két főút körforgalmú kereszteződése is Jánosháza határában van, azonban a járás belsőterületeit és központját főutak nem érintik, azok a nemzetközi és átmenő forgalom számára feltáratlanok.

A közúttal szemben a vasúti elérhetőség kedvező, Celldömölk kiváló vasúti kapcsolatokkal rendelkezik, melynek köszönhetően a szomszédos nagyobb települések könnyen megközelíthetők vasúti

közlekedéssel. Villamosított fő vonalból (Szombathely-Székesfehérvár-Budapest) ágazik ki a Pápa-Győr felé vezető vasútvonal.

Celldomólk települést nem érinti sem elsőrendű főút, sem másodrendű főút. A 84 sz. másodrendű főút az összekötő utakon keresztül könnyen elérhető.

Városi közösségi közlekedés tekintében a celldomólkli tömegközlekedés a menetrend szerint közlekedő helyi autóbuszjáratok üzemeltetésével működik, amely az Északnyugat-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt-hez tartozik.

5.6. Orvosi szakvélemény

Az orvosi szakvéleményben össze kell foglalni és be kell mutatni a gyógyhely területén található gyógytényezőket, intézményeket. A szakvéleményt kiadó orvos személyére nincs külön szabály, azt a gyógyfürdő területén működő, a gyógyhatásokat jól ismerő orvos is kiadhatja.

A szakvéleményben szólni kell a terület természetes gyógytényezőinek gyógyászati alkalmazási lehetőségeiről, betegségek szerinti javallatairól és ellenjavallatairól.

Emellett, ha van, csatolni kell egy bibliográfiát a gyógyfürdő gyógyászati eredményeit bemutató írásokról, és mellékelni érdemes néhány tanulmányt, illetve tudományos vagy tudományos-ismeretterjesztő írást, amelyek a gyógyászati eredményeket taglalják.

5.7. A Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervének szakvéleménye a gyógyhelyé minősítés engedélyezésének közegészségügyi feltételeiről

Ebben az esetben a Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve állásfoglalását kell csatolni arra vonatkozóan, hogy az érintett rész közegészségügyileg alkalmas-e arra, hogy gyógyhely minősítést szerezzen. Ezt a szakvéleményt az önkormányzat beszerezte.

A szakigazgatási szerv szakvéleménye a következő szempontokat kell, hogy vizsgálja:

- a) elismert természetes gyógytényezővel rendelkezik-e a terület;
- b) a természetes gyógytényező igénybevételének gyógyintézményi feltételei (pl. gyógyfürdő, gyógyszálló, szanatórium) biztosítottak-e a területen;
- c) a gyógyítás zavartalanságát és a betegek nyugalmát biztosító környezeti feltételek (kiemelten védett területre előírt levegőtisztaság, fokozottan védett területnek megfelelő zajszint, rendezett zöldterületek stb.) adottak-e a tervezett gyógyhelyen;
- d) a pihenés infrastruktúrájának (közművek, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézmények stb.) kiépítettsége biztosított-e a területen.
- e) a levegő- és zajmérési pontok megfelelőek-e.

A szakvéleményt a levegő- és zajvédelmi méréseket végző szakembereknek kell kikérniük.

5.8. Az Országos Meteorológiai Szolgálatnak a terület éghajlati adottságait a tervezett gyógyászati tevékenység szempontjából értékelő szakvéleménye

A gyógyhelyé nyilvánítás érdekében a városnak szükséges beszereznie az Országos Meteorológiai Szolgálattól egy értékelő szakvéleményt a terület éghajlati adottságaira vonatkozóan

5.9. Az Országos Környezetegészségügyi Intézet szakvéleménye a gyógyhelyé nyilvánítással kapcsolatos környezeti feltételekről

Az intézet szakvéleménye a következőkre kell, hogy kitérjen:

- a gyógyítás zavartalanságát és a betegek nyugalmát biztosító környezeti feltételek (kiemelten védett területre előírt levegőtisztaság, fokozottan védett területnek megfelelő zajszint, rendezett zöldterületek stb.) adottak-e a területen;

- a pihenés infrastruktúrájának (közúvek, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézmények stb.) kiépítettsége biztosított-e a területen.

5.10. A gyógyhely és védőterületének határvonalát tartalmazó terület-, illetve településrendezési terv

A gyógyhelyé nyilvánítási eljárás kérelmezéséig elő kell készíteni a településrendezési terv módosítását, és be kell jelölni azon a gyógyhely és a védőterület határait.

Ezen belül, amennyiben szükséges, módosításra kell előkészíteni a településfejlesztési koncepciót, a rendezési terveken belül a településszerkezeti tervet, a szabályozási tervet és a helyi építési szabályzatot.

A módosítás költségekkel jár, ennek nagysága értelemszerűen a kijelölt gyógyhelyi terület nagyságától függ.

A módosított rendezési tervet a gyógyhely minősítés megszerzése után fogadja el az önkormányzat.

5.11. A települési önkormányzat képviselő-testületének döntéséről készült irat másolata

Mint láttuk, a települési önkormányzat képviselő-testülete döntést (határozatot) kell, hogy hozzon a gyógyhelyé nyilvánítással kapcsolatban. Az OTH Közegészségügyi Főosztállyal (KF) való egyeztetés alapján kétlépcsős döntéshozatali folyamat ajánlott, de ettől el lehet térni:

a) Jelen döntés-előkészítő tanulmány alapján a képviselő-testület hoz egy döntést (első képviselő-testületi döntés), amelyben támogatja a gyógyhelyé nyilvánítási eljárás folytatását. Ez már jogilag dokumentálja a folyamat elindítását, aminek esetleges pályázati források esetén jelentősége lehet. Ez a döntés hatalmazza fel a polgármestert a gyógyhelyé nyilvánítási kérelem beadását megelőző *felkészülési, határ-kijelölési és szakigazgatási szakasz* vezetésére, különös tekintettel a gyógyhely és védőterületének szakhatóságokkal egyeztetett kijelölésére, a szakvélemények kikérésére, valamint a zaj és levegőszennyezési vizsgálatok lefolytatására.

b) A szakhatósági vizsgálatok lefolytatása és a gyógyhely területének EoV-koordináták alapján történt végleges kijelölése után konkrét határozatot, a kérelmet megalapozó döntést (második képviselő-testületi döntés) lehet hozni a kérelem benyújtásáról. Ez esetben a konkrét határozatot kell benyújtani a KF számára.

5.12. Akkreditált labor által végzett zajvizsgálat

Az OTH-val való egyeztetések, és a korábbi gyógyhelyé minősítési eljárások, illetve felülvizsgálatok alapján elkerülhetetlen a zajszennyezés mérése és zajtérkép készítése. A mérést akkreditált laboratóriummal rendelkező szervezettel kell végrehajtani.

A tájékoztató eredményeként világossá vált, hogy közlekedési eredetű zajjal kapcsolatos méréseket kell végrehajtani a vonatkozó szabályok szerint.

5.13. Akkreditált labor által végzett levegőminőség-vizsgálat

A KF-el való egyeztetések és a korábbi gyógyhelyé minősítési eljárások, illetve felülvizsgálatok alapján elkerülhetetlen a levegőszennyezés mérése. A mérést akkreditált laboratóriummal rendelkező szervezettel kell végrehajtani a vonatkozó 74/1999 (XII. 25.) EÜM rendelet új, 5. melléklete szerint.

5. számú melléklet a 74/1999. (XII. 25.) EÜM rendelethez

1. A gyógyhely megnevezés használat engedélyezéséhez szükséges levegőtisztasági mérések követelményei:

1.1. Mérési módszerek:

1.1.1. A méréseket évente 4 alkalommal - évszakonként - 2 hetes mérési ciklusban, óránkénti bontásban kell elvégezni.

1.2. A vizsgált paraméterek:

1.2.1. O₃, NO, NO₂, NO_x, SO₂, CO, szállópor PM10 frakciójának folyamatos mérése

1.2.2. Meteorológiai paraméterek (hőmérséklet, nyomás, szélsébség, szélirány, relatív nedvességtartalom)

6. A gyógyhelyé nyilvánítás menete és időigénye

A képviselő-testületi döntés: Celldömölk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési kiírást követően 2015. július 30-án az önkormányzat szerződést kötött a nyertes céggel, az Aquaprofit Zrt.-vel.

2. A megyei ÁNTSZ szakvéleményének beszerzésének elindítása: A 74/1999 (XII.25.) EÜM rendelet előírása alapján bekérjük a Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervétől a gyógyhely és védőterületének határvonalára és a levegőminőség mérési pontjaira vonatkozó szakvéleményt. A szakhatóság állásfoglalásában a kijelölt területet előreláthatóan alkalmasnak ítéli meg a gyógyhelyé minősítésre és elfogadta a határvonalakat és a mérési pontot, amelynek köszönhetően a megkezdődhetett a leendő gyógyhely levegőminőségének mérése. A mérés kezdési időpontja 2015. december legeleje.

3. A Döntés-előkészítő javaslat leadása és elfogadása. A teljesítésünk határideje 2015. szeptember 14. Az Önkormányzat Képviselő-testületének határozattal kell rendelkeznie a gyógyhelyé minősítés folyamatának végrehajtásáról. A képviselőtestület a rendezési terv módosításának az elindításával tud dönteni a gyógyhelyé nyilvánítás folytatásáról, valamint a kijelölt területről.

4. A szakhatósági és mérési szakasz: A négy évszakos levegőminőség mérések első szakaszát a téli adatfelvétel jelenteti, amit 2015. decemberében végzünk.

- A mérési szakasz a leghosszabb folyamat, mivel a levegőminőség esetében a négy évszakban zajló mérések miatt várhatóan 10 hónapot vesz majd igénybe.

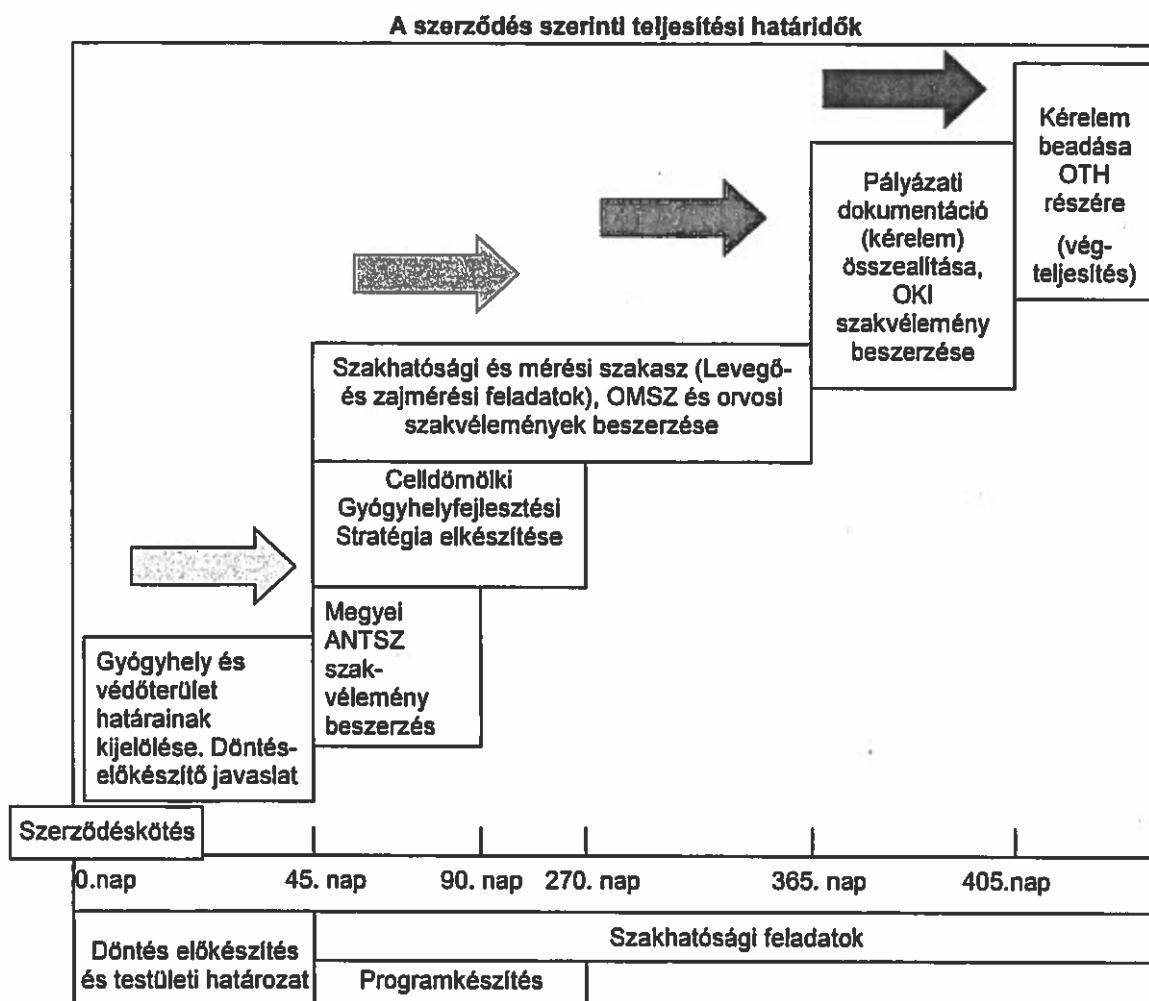
A szükséges zaj- és levegőtisztasággal kapcsolatos mérések mellett hamarosan elkezdjük a szakhatósági vélemények beszerzését is.

- A szakhatósági szakvélemények beszerzése és a településrendezési terv módosítása 2016-ban folyamatosan, a közigazgatási eljárásról szóló törvény szoros ügyintézési határidőinek megfelelően történik. Várható időigény: 2015. december – 2016. szeptember.

3. Döntés a kérelem benyújtásáról, majd a kérelem benyújtása

A szakhatósági szakvélemények beszerzése, a zaj- és levegőminőségi adatok összesítése, valamint az OTH KF-fel történő egyeztetések után kell benyújtani a kérelmet.

Várható legkorábbi időpont: 2016. szeptember.



3. ábra. A gyógyhelyé minősítés időigénye

A fenti ábrán látható, hogy megfelelő ütemezés esetén a kérelem legkorábban – elsősorban a levegőminőségi mérések miatt – 2016. őszén nyújtható be. Ezt követően a KF rendes eljárása még több hetet vehet igénybe (helyszíni szemle, hiánypótlások, illetve ezek elfogadtatása a képviselő-testülettel), így a gyógyhely címet optimális esetben, legkorábban 2016 ősz végén kaphatja meg a kijelölt orosházi terület (ez „gyógyhely megnevezésének és gyógyászati célú használatba vételének engedélyezéséről szóló határozat” jogerőre emelkedésének időpontja).

A kérelem benyújtása során az OTH Közegészségügyi Főosztály pótlólagos igényekkel állhat elő. Ezek a következők lehetnek:

- a gyógyhely határainak, a védőterületnek esetleges módosítása
- esetleges forgalom-csillapítás előírása (jelen esetben ez nem valószínű)

Ezek szükségessége a levegőminőséggel és zajjal kapcsolatos méréseket követően határozható meg.

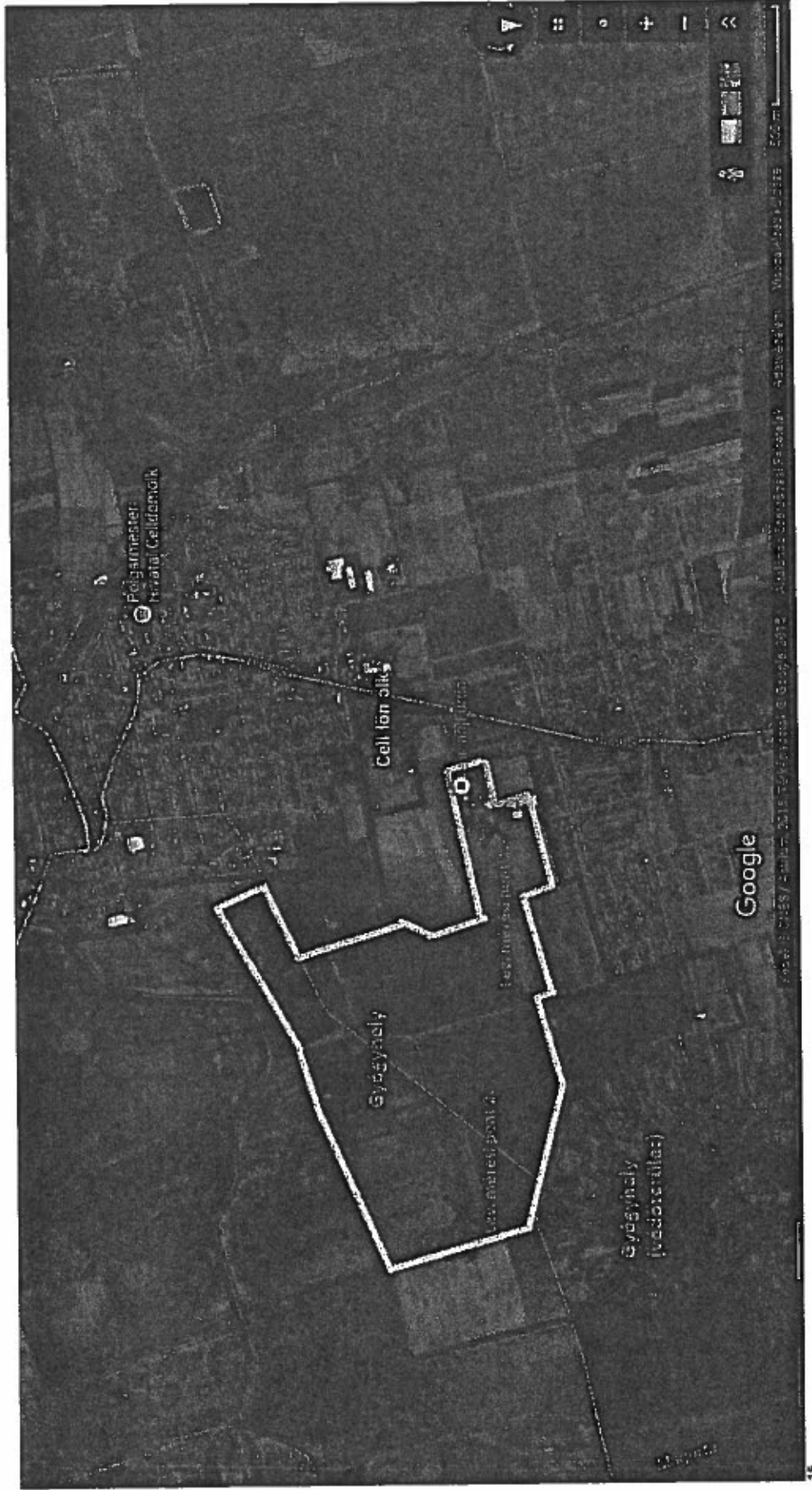
Várható korlátozások

Az előzetes egyeztetések során az OTH Közegészségügyi Főosztályon felhívták a figyelmünket arra, hogy a jövőben csak olyan építési vagy forgalmi korlátozásokat lehet bevezetni, amit a terület jelenlegi övezeti besorolása is előír. Az építési és forgalmi előírások betartatása az önkormányzat feladata. Ebből az következik, hogy teljes vagy részleges építési tilalommal nem kell számolni a területen, olyan fejlesztések engedélyezhetők, amelyek összhangban állnak a gyógyhelyi jelleggel és a terület jelenlegi övezeti besorolásaival.

Ennek értelmében elsősorban a turisztikai infrastruktúra fejleszthető a területen, amennyiben az összhangban van a jelenlegi szabályozással, a gyógyhely jelleggel, és nem rontja le a rendezési tervekben rögzített környezeti minőségi adatokat. Mivel számos fürdőtelepülés nagyobb része gyógyhely (pl. Harkány, Zalakaros), ezért a normális települési működést és a gyógyhelyi jellegű fejlesztéseket (pl. a jelenlegi övezeti besorolásnak megfelelő építkezések) nem kell korlátozni. Ezzel együtt természetesen az első képviselő-testületi döntés után mindenképpen célszerű felkeresni a gyógyhelyi területen található egy-két magántulajdonost annak érdekében, hogy tiszta képet kapjanak a gyógyhelyé nyilvánítás háttéréről, és az ebből származó előnyökről.

7. Mellékletek

I. Melléklet Gyógyhely és levegőminőség mérőpontok



II. Melléklet. A 74/1999. (XII. 25.) EüM rendelet a természetes gyógytényezőkről (a gyógyhelyre vonatkozó részek)

Gyógyhely

2. § (1) A gyógyhely megnevezés egy terület megjelölésére akkor használható, ha azt - a (2) bekezdésben foglalt feltételek fennállása esetén - az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztifőorvosi Hivatala (a továbbiakban: OTH) gyógyhelyé nyilvánítja.

(2) Valamely település egésze vagy meghatározott része akkor nyilvánítható gyógyhelyé, ha

a) e rendelet szerint elismert természetes gyógytényezővel (gyógyvíz, éghajlat stb.) rendelkezik, b) a természetes gyógytényező igénybevételének gyógyintézményi feltételei (gyógyfürdő, gyógyszálló) biztosítottak,

c) a gyógyítás zavartalanságát és a betegek nyugalmaát biztosító környezeti feltételek (kiemelten védett területre előírt levegőtisztaság, fokozottan védett területnek megfelelő zajszint, rendezett zöldterületek stb.) adottak,

d) a pihenés infrastruktúrájának (közmuvek, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézmények stb.) kiépítettsége biztosított.

3. § (1) A gyógyhelyé nyilvánítás a települési önkormányzat képviselő-testületének döntése alapján kezdeményezhető.

(2) A gyógyhelyé nyilvánítás iránti kérelemnek tartalmaznia kell

a) a gyógyhelyé nyilvánítandó település, településrész és a védőterület határvonalának megjelölését az érintett ingatlanok helyrajzi számának feltüntetésével és/vagy az utak, utcák, terek megnevezésével,

b) a gyógyhely jellegének megfelelő sajátos természeti és idegenforgalmi értékek felsorolását,

c) a gyógyhely infrastruktúrájának (közmuellátottság, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézményhálózat) bemutatását,

d) az 1. számú melléklet szerinti törzsadatlap kitöltésével a terület egyéb jellemző adatait.

(3) A gyógyhelyé nyilvánítás iránti kérelemhez két példányban csatolni kell

a) a fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szervének (a továbbiakban: megyei népegészségügyi szakigazgatási szerv) a gyógyhely, illetve védőterület határai kijelölésére, illetve a mérési pontok megfelelőségére vonatkozó közegészségügyi szakvéleményét,

b) akkreditált laboratórium által végzett 4 évszakos levegőterheltség-szint-mérési eredményeket az 5. számú melléklet szerint,

c) akkreditált laboratórium által végzett zajszintmérési eredményeket a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek részletes szabályairól szóló jogszabály szerinti mintavételezési módszerrel,

d) az Országos Meteorológiai Szolgálatnak a terület éghajlati adottságait a tervezett gyógyászati tevékenység szempontjából értékelő szakvéleményét,

e) orvosi véleményt a terület természetes gyógytényezőinek gyógyászati alkalmazási lehetőségeiről, betegségek szerinti javallatairól és ellenjavallatairól,

f) a gyógyhely és védőterületének határvonalát tartalmazó terület-, illetve településrendezési tervet,

g)⁹ a települési önkormányzat képviselő- testületének a gyógyhelyé nyilvánítással kapcsolatos döntéséről készült irat másolatát,

h) az Országos Környezetegészségügyi Intézet (a továbbiakban: OKI) szakvéleményét.

4. § Ugyanazt a települést, településrészt nem lehet gyógyhelyé és üdülőhelyé is nyilvánítani.

5. § (1)

(2) A gyógyhelyé nyilvánításra vonatkozó engedélynek való megfelelést az OTH szükség szerint, de legalább az engedély jogerőre emelkedésétől számított huszadik évben ellenőrzi.

6. § A gyógyhelyre vonatkozó előírások és a közegészségügyi követelmények betartását a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatala járási (fővárosi kerületi) népegészségügyi intézete ellenőrzi. Ha az ellenőrzés során kifogásolható körülményeket, hiányosságot észlel, a követelmények biztosítása érdekében intézkedik, ennek eredménytelenségéről az OTH-t értesíti.

7. § A gyógyhely határát és védőterületét a terület- és településrendezési terven fel kell tüntetni. A gyógyhelyet érintő rendezési terv elfogadása vagy módosítása előtt az OTH véleményét ki kell kérni.

8. § (1) Gyógyhelyen és annak környékén a betegek gyógykezelését hátráltató, tiltott tevékenység mindaz, ami az éghajlati viszonyokat és a tájjelleget tartósan hátrányosan befolyásolja, vagy a betegek nyugalma zavarja, gyógyulását hátráltatja. Ilyenek különösen a víz-, por-, füst- és gázszennyezéssel, a levegő kémiai vagy biológiai szennyezésével, bűz keletkezésével, zajjal, valamint a növényállomány és a domborzat megváltoztatásával járó tevékenységek.

(2)

9. § A 2. § (1) bekezdésében foglalt feltétel hiányában a gyógyhely megnevezés vagy ilyen jellegre utaló megjelölés használata megtevesztésre alkalmas és tilos.

Közös rendelkezések

22. § (1) A gyógyhelyekről, a gyógyfürdő- és klímagyógyintézetekről, a Magyarországon kitermelt elismert természetes ásványvizekről, gyógyvizekről, gyógyiszapokról és az egyéb természetes gyógytényezőkről, valamint a külföldről behozott és az e rendelet előírásai szerint bejelentett palackozott gyógyvizekről az OTH nyilvántartást vezet. A nyilvántartás a gyógyhelyé nyilvánítás, illetőleg az elnevezés engedélyezése iránti kérelmen, valamint a külföldi palackozott gyógyvíz bejelentése során előterjesztett adatokon alapul.

(2) A törzsadatlapon szereplő adatokban bekövetkezett változást az engedély jogosultja köteles minden év december 15. napjáig bejelenteni az OTH-nak.

(3)

23. § (1) Az OTH által e jogszabály szerint lefolytatott eljárásokért az eljárás kezdeményezője - külön jogszabályban meghatározott mértékű - igazgatási szolgáltatási díjat köteles fizetni.

(2)

5. számú melléklet a 74/1999. (XII. 25.) EüM rendelethez

1. A gyógyhely megnevezés használat engedélyezéséhez szükséges levegőtisztasági mérések követelményei:

1.1. Mérési módszerek:

1.1.1. A méréseket évente 4 alkalommal - évszakonként - 2 hetes mérési ciklusban, óránkénti bontásban kell elvégezni.

1.2. A vizsgált paraméterek:

1.2.1. O₃, NO, NO₂, NO_x, SO₂, CO, szállópor PM10 frakciójának folyamatos mérése

1.2.2. Meteorológiai paraméterek (hőmérséklet, nyomás, szélesség, szélirány, relatív nedvességtartalom)

III. Melléklet. A 74/1999. (XII. 25.) EÜM rendelet a természetes gyógytényezőkről (a gyógyfürdővé minősítésre vonatkozó szabályok)

Gyógyfürdő, klímagyógyintézet

10. § (1) Azok a létesítmények, amelyek főként természetes gyógytényező felhasználásával folytatnak gyógyító vagy rehabilitációs tevékenységet, az intézmény gyógyászati jellegére utaló, a (2) bekezdésben meghatározott elnevezéssel akkor működtethetők, ha - az üzemeltetéshez egyéb jogszabályokban előírt hatósági engedélyeken kívül - e megnevezés használatát a fenntartó vagy az üzemeltető kérelmére az OTH engedélyezi.

(2) Az (1) bekezdésben említett tevékenységet folytató intézmény (a továbbiakban: gyógyfürdő intézmény) számára a következő elnevezések használata engedélyezhető: gyógyfürdő, mozgásszervi betegeket ellátó nappali kórház, gyógyfürdőkórház, éghajlati gyógyintézet, gyógyüdülő, gyógy szálló, gyógyvíz-ivócsanak, gyógybarlang. Az egyes intézménytípusok tevékenységi körét az 1. számú melléklet tartalmazza.

(3) A megnevezés használatának engedélyezésére irányuló kérelemhez két példányban csatolni kell:

a) a gyógyfürdő és klímagyógyintézet törzsadatlapjának kitöltött példányát és az abban megjelölt iratokat,

b) a létesítmény használatba vételi engedélyét vagy a létesítmény jogszerűségét igazoló hatósági bizonyítványt,

c) a létesítmény vízjogi üzemeltetési engedélyét vagy – ha a vizet átveszik – a vízszolgáltató vízjogi üzemeltetési engedélyét és a vízszolgáltatóval megkötött vízátadási szerződés másolatát,

d) az éghajlatnak vagy a barlangi klímának tulajdonítható gyógyeredmények orvosi értékelését,

e) a létesítmény gyógyászati részlegének szervezeti és működési szabályzatát, valamint az alkalmazott természetes gyógytényezőket, a kezelési eljárásokat, a kezelt betegségek és az ellenjavallatok felsorolását.

(4)

11. § (1) Gyógyfürdő intézmény létesítése vagy átalakítása esetén a létesítmény egészségügyi szakmai-tervezési programjához és a gyógyászati részleg kivitelezési tervéhez be kell szerezni az OTH véleményét a gyógyászati és orvostechnikai követelményekre vonatkozóan.

(2) A 10. § (2) bekezdése szerinti megnevezés használata – az 1. számú mellékletben foglaltakra figyelemmel – akkor engedélyezhető, ha a létesítmény

a) természetes gyógytényezőt önmagában vagy más gyógyító eljárásokkal együtt alkalmaz,

b) egyes megbetegedések kezelésének lehetőségét széleskörűen, illetőleg az intézmény jellegéhez igazodóan, saját gyógyászati részlegén vagy más egészségügyi intézmény kiegészítő szolgáltatásainak igénybevételevel biztosítja,

c)-d)

e) a működéséhez szükséges egyéb hatósági engedélyekkel rendelkezik.

(3) Az OTH a gyógyfürdő intézményeket az engedélyezés során - az ellátó kapacitás, valamint az ellátási terület és a gyógyszolgáltatások körének alapulvételével - országos, körzeti vagy helyi jellegűnek minősíti.

12. § (1)

(2) A gyógyfürdő, illetve klímagyógyintézet elnevezésére vonatkozó engedélynek való megfelelést az OTH szükség szerint, de legalább az engedély jogerőre emelkedésétől számított huszadik évben ellenőrzi.

(3) A gyógyfürdő- és klímagyógyintézetek egészségügyi tevékenységére egyebekben az egészségügyi szolgáltatást nyújtására vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

**I. sz. melléklet:
Intézet-típusok**

1. **Gyógyfürdő:** az a létesítmény, amely gyógyvíz, gyógyiszap vagy egyéb természetes gyógytényező (pl. gázelfordulás) felhasználásával fürdőkezelést (balneoterápiát) nyújt vagy elismert ásványvíz, hévíz, illetőleg melegített közműhálózati víz felhasználásával végzett hidroterápiás kezelések mellett, egyéb fizikai gyógy módok alkalmazásával együtt, teljes körű fizioterápiás ellátást nyújt.

IV. Melléklet. Törzskönyvi adatlap

TÖRZSKÖNYV

A gyógyhelyekről

*A törzskönyvi nyilvántartás száma:/.....

A gyógyhely:

neve: _____

címe: _____

Kategóriája: _____

Fenntartójának neve: _____

címe: _____

*A minősítő határozat száma:

*Az Egészségügyi Közlönyben való közzététel száma:

* Az Országos Gyógyhelyi és Gyógyfürdőügyi Főigazgatóság tölti ki!

TÖRZSADATLAP

a gyógyhely megnevezés engedélyezéséhez

Sorszám	I. A GYÓGYHELY ÁLTALÁNOS ADATAI	
01	Neve	
02	Helye	Megye:
03		Sarokpontok EOV koordinátákkal meghatározva:
04		Helyrajzi számok szerint:
05	Védőterület	Sarokpontok EOV koordinátákkal meghatározva:
06		Helyrajzi számok szerint:

07	A gyógyhely területe	Összesen:	hektár
08		Beépített, burkolt:	hektár
09		Zöldterület:	hektár
10	Védőterület	Összesen:	hektár
11		Beépített, burkolt:	hektár
12		Zöldterület:	hektár
13	Természetes gyógytényezők felsorolása	A természetes száma:	A minősítő gyógytényező: határozat

14	A gyógyhelyen található gyógyintézmények	Gyógyfürdő	kapacitás
15		Gyógyfürdőkórház	kapacitás
16		Rendelőintézet	kapacitás
17		Gyógyvízivócsamok	kapacitás
18		Gyógybarlang	kapacitás
19		Éghajlati gyógyintézet	kapacitás
20		Szanatórium	kapacitás

21	A gyógyhelyhez legközelebbi gyógyintézmények felsorolása (Név, cím, távolság)	Kórház	kapacitás
22		Gyógyszálló	kapacitás
23		Kórház	
24		Szakrendelők	
25		Mentőállomás	
26		Gyógyszertár	
27	Klimatikus viszonyok rövid leírása		

28	A gyógyhelyen található szálláshelyek	Szálloda	kapacitás
29		Panzió	kapacitás
30		Camping	kapacitás
31		Fizetővendég szolgálat	kapacitás
32		Egyéb	kapacitás
33	Vendéglátás	Étterem, vendéglő	befogadóképesség
34		Kávéház, cukrászda	befogadóképesség
35		Gyorsétterem, büfé	befogadóképesség
36		Helyi különlegesség(borozó, borpince, stb.)	befogadóképesség
37		Egyéb	befogadóképesség
38	Kulturális intézmények		
39	Sportolási lehetőség		

TARTALOM

az elismert gyógyhely minősítési eljárásának kezdeményezéséhez

A gyógyhely elnevezés engedélyezésére vonatkozó eljárásra a természetes gyógytényezőkről szóló 74/1999. (XII. 25.) EÖM. rendelet 2-9. §-iban foglaltak az irányadók.

Az Országos Tisztifőorvosi Hivatal hatáskörét a 74/1999. (XII. 25.) EÜM rendelet 2. § (1) bekezdése, az illetékességet pedig az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 3. § (4) bekezdése biztosítja.

I. A gyógyhely elnevezés használatára vonatkozó kérelemhez 2 példányban csatolni kell:

a) a "Törzskönyv a gyógyhelyekről" elnevezésű nyomtatvány kitöltött (cégszerű aláírással és pecséttel ellátott) példányait;

b) az a) pontban említett nyomtatványban a "Törzskönyv tartalma" 3-10. pont alatt megjelölt, mellékletként csatolandó egyes iratokat:

Kérjük, hogy a hatékonyabb ügyintézés, továbbá a felesleges hiánypótlások elkerülése érdekében a kérelmet az előírt csatolandó dokumentumok hiánytalan megléte esetén szíveskedjenek benyújtani.

II. Amennyiben az engedélyezési dokumentáció elkészítése, illetőleg a minősítési eljárás folyamán további információra, illetve konzultációra van szükség, a OTH Közegészségügyi Főosztálya készséggel ad felvilágosítást.

Elérhetőség:

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Közegészségügyi Főosztály
1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf.: 839
Telefon: 06-1-476-1220;
Telefax: 06-1-476-6428
E-mail: kozegeszsseg@oth.antsz.hu

A TÖRZSKÖNYV TARTALMA

1. A gyógyhely megnevezés engedélyezése iránti kérelem.
2. A törzsadatlap nyomtatvány kitöltött példánya.
3. A gyógyhelyről telekkönyvi térképmásolat alapján készített 1:1000 méretarányú helyszínrajz, amely feltünteti a gyógyhely területét, a gyógyhely védőterületének javasolt, illetőleg jóváhagyott határait; a forrásokat és kutakat, a szennyvízcsatorna nyomvonalát és a szennyvíztisztító berendezést.
4. A gyógyhely jellegének megfelelő sajátos természeti és idegenforgalmi értékek felsorolása.
5. A gyógyítás zavartalanságát és a betegek nyugalmát biztosító környezeti feltételeket (kiemelten védett területre előírt levegőtisztaság éves szinten, fokozottan védett területnek megfelelő zajszint, rendezett zöldterületek) bizonyító mérési eredmények.

6. A gyógyhely infrastruktúrájának (közmuellátottság, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézményhálózat) bemutatása.
7. Orvosi szakvélemény a terület természetes gyógytényezőinek gyógyászati alkalmazási lehetőségeiről, betegségek szerinti javallatairól és ellenjavallatairól. Bibliográfia a gyógyászati eredményeket közzé adó tudományos közleményekről, néhány jelentősebb közlemény fénymásolata.
8. Az Országos Meteorológiai Szolgálatnak a terület éghajlati adottságait a tervezett gyógyászati tevékenység szempontjából értékelő szakvéleménye.
9. A gyógyhely és védőterületének határvonalát tartalmazó terület-, illetve településrendezési terv.
10. A települési önkormányzat képviselő-testületének döntéséről készült irat másolata.
11. Az OTH határozata gyógyhely megnevezésének és gyógyászati célú használatba vételének engedélyezéséről.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: IV. Országos Városmarketing Verseny

A Miskolci Egyetem Marketing Intézete meghirdette „Együttműködve versenyezni” elnevezésű IV. Országos Városmarketing Versenyét.

Az Intézetigazgató együttműködést kérő levele és a részletes versenyfelhívás az előterjesztés mellékletében található.

Az egyetemisták részére hirdetett verseny ez évi feladata a városmárka-építés gyakorlatára vonatkozik, a hogyan pozicionáljuk, hogyan tegyük egyedivé, vonzóvá városunkat a célcsoportjai szemében kérdésre keresik és prezentálják majd a hallgatók a marketing megoldásokat.

A verseny szervezői felajánlják a verseny szakmai társszervezői státuszát, cserébe a lebonyolításhoz 100.000 Ft-os segítséget kérnek.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság és nem javasolja a versenyben való közreműködést.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A képviselő-testület ne csatlakozzon a Miskolci Egyetem Marketing Intézete által meghirdetett „Együttműködve versenyezni” elnevezésű IV. Országos Városmarketing Verseny lebonyolításához, mivel ilyen irányú tevékenységet a Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület már végez.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömök, 2015. szeptember 23.


Farkas Gábor
jegyző



Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgy: szakmai együttműködés
Miskolc, 2015. szeptember 1.

A hazai felsőoktatás egyik legnagyobb szakmai versenyével való együttműködés lehetőségével keressük Önt!

A Miskolci Egyetem Gazdaságtudományi Kar Marketing Intézete immár negyedik alkalommal hirdeti meg az **„Együttműködve versenyzni! - ORSZÁGOS VÁROSMARKETING VERSENYT**.

Ez évben *öt társegyetemi partnerrel* együtt szervezzük, azaz a Pécsi Tudományegyetem GTK Marketing és Turizmus Intézet, Szegedi Tudományegyetem GTK Üzleti tudományok Intézet, Debreceni Egyetem GTK Marketing és Kereskedelem Intézet, Széchenyi István Egyetem, GTK Marketing és Menedzsment Tanszék Budapesti Gazdasági Főiskola, KVIK, Turizmus Intézeti Tanszék részvételével, a *közös EMOK, Egyesület a Marketing Oktatásért Kutatásért lebonyolításában*, s számos szakmai szervezet támogatásával.

A tavalyi sikeres versenyen 30 város által adott szakmai feladat megoldásán 62, háromfős egyetemista csapat dolgozott. Az ez évi közös feladat a **városmárka-építés gyakorlatára vonatkozik, a hogyan pozícionáljuk, hogyan tegyük egyedivé, vonzóvá városunkat a célcsoportjai szemében** kérdésre keresik, s prezentálják majd a hallgatók a marketing megoldásokat.

Kérjük, legyen Ön is, legyen az Ön városa is versenyünk szakmai társszervezője! Fogadja és segítse a városuk iránt érdeklődő, városmárka-építést tervező hallgatói csapatokat! Kérésünk, hogy a feladatkiadáshoz csatlakozó városok százezer forinttal segítsék a verseny lebonyolítását!

Természetesen az együttműködési javaslatunk kiterjed a szeptembertől-decemberig tartó pályázat teljes szakmai folyamatára, a hallgatói munka nyomon követésétől annak értékeléséig, a regionális elődöntők szervezésén át, a zsűriben való részvételig.

Bízom benne, hogy kezdeményezésünk elnyerte érdeklődését, s **szeptember 25-ig** számíthatunk visszajelzésére! Készséggel állunk rendelkezésre a versenyben való részvétel részleteinek megbeszélésére, s a rendezvényben rejlő további marketinglehetőségek egyeztetésére is!

Pozitív válaszában bízva, tisztelettel üdvözlö:



Prof. Dr. Piskóti István

Intézetigazgató

Versenyfelhívás

„Együttműködve versenyezni” IV. Országos Városmarketing Verseny a felsőoktatásban tanulók számára

A Miskolci Egyetem Marketing Intézete újból meghirdeti versenyét!

A verseny célja, hogy lehetőséget teremtsen a felsőoktatásban régió- és településmarketinget tanuló, vagy az iránt érdeklődő hallgatók számára a megszerzett elméleti tudásuk gyakorlati hasznosítására, a településmarketinggel foglalkozó elméleti és gyakorlati szakemberekkel való kapcsolatépítésre, a választott településük népszerűsítésére, a városok marketingjét segítő új kreatív megoldások kidolgozására, szakmai és baráti élmények szerzésére.

Társszervezők: Pécsi Tudományegyetem GTK Marketing és Turizmus Intézet, Szegedi Tudományegyetem GTK Üzleti tudományok Intézet, Debreceni Egyetem GTK Marketing és Kereskedelem Intézet, Széchenyi István Egyetem, GTK Marketing és Menedzsment Tanszék Budapesti Gazdasági Főiskola, KVIK, Turizmus Intézeti Tanszék a közös *EMOK, Egyesület a Marketing Oktatásért Kutatásért lebonnyolításában*, s számos szakmai szervezet támogatásával.

A versenyfeladat:

*Városmárka-építés, hogyan pozicionáljuk,
hogyan tegyük egyedivé, vonzóvá városunkat a célcsoportjai szemében*

A nevezés feltételei és módja:

- 3 fős csapatba szerveződve pályázhat minden felsőoktatási intézményben tanuló,
- a várost a honlapon szereplő partner-listából kell kiválasztani, rövid indoklással, hogy miért választották a várost, s miért válassza a város a csapatot a „megbízás” kiadására,
- egy csapat több város feladatkiírására is jelentkezhet,
- a feladatkiíró, a munkát segítő városok maximum 3 csapat jelentkezését fogadják el.

NEVEZÉSI HATÁRIDŐ: 2015. OKTÓBER 4.

Az eredményeket prezentációs anyagban kell összefoglalni (további mellékletek lehetségesek) és a regionális elődöntőkön bemutatni.

EREDMÉNYEK BEKÜLDÉSI HATÁRIDEJE: 2015. NOVEMBER 20.

REGIONÁLIS ELŐDÖNTŐK: 2015. NOVEMBER 20-30.

ORSZÁGOS DÖNTŐ: 2015. DECEMBER ELSŐ HETE

Díjak:

1. helyezett: 500.000 Ft összegű pénzdíjazás
 2. helyezett: 250.000 Ft összegű pénzdíjazás
 3. helyezett: 150.000 Ft összegű pénzdíjazás
- Díjazottak felkészítő tanárai, konzulensei: 100.000.-Ft. összegű pénzdíjazás

A nevezés **2015. október 4-ig** lehet benyújtani a verseny honlapján, www.marketing-turizmus.hu/varosmarketing oldalon található jelentkezési lapon.

A nevezés elfogadásáról a csapatok legkésőbb **2015. október 15-ig** kapnak visszajelzést!

További információk a verseny honlapján és a titkárságán:

Miskolci Egyetem Marketing Intézet 3515 Miskolc, Egyetemváros Tel.: 46/565-196, fax: 46/565-197;
e-mail: ovm2015@marketing-turizmus.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület
2015. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: Wesselényi utcai P+R parkoló előkészítése

A város fejlesztési tervei között szerepel a Vasút és a Volán állomáshoz észszerű távolságon belüli személygépkocsi várakozóhelyek számának növelése. Erre a MÁV területen (jelenlegi rakodó rámpa területén) Wesselényi u. felől történő megközelítéssel egy P+R parkoló építésével nyílhatna mód. A megvalósításhoz szükséges forrás kb. ½ részét a MÁV Zrt. elvileg vállalja, de a költségek meghatározása a műszaki tartalom meghatározását követően kerülhet pontosításra, mivel feltehetően szükség lesz sok járulékos munka (csapadékcsatorna és közvilágítás építésére és esetlegesen MÁV közművek kiváltására, védelembe helyezésére) végzésére is.

A tervek szerint a MÁV Zrt. és Celldömölk Város Önkormányzatának közös beruházásaként valósulna meg a fejlesztés, azonban a szükséges hozzájárulások beszerzése, illetve döntések előkészítéséhez elengedhetetlen a pontos műszaki tartalom, illetve tervezett költségvetés ismerete.

Előbbre akkor kerülne a projekt, ha Celldömölk Város Önkormányzata a fejlesztés előkészítéseként elkészítené a szükséges tervdokumentációt, illetve tervezői költségvetést, amelynek költségei később a megvalósítás során beszámításra kerülnének a kivitelezésből ránk eső kiadásokba.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta. A Bizottság javasolja, hogy a Wesselényi utcai MÁV területre kerüljön megtervezésre egy parkoló, amelynek tervezője beszerzési eljárás keretében legyen kiválasztva.

Határozati javaslat

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete kérje fel a Beszerzési Bizottságot a Wesselényi utcai parkoló tervezőjének kiválasztására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: Azonnal

Celldömölk, 2015. szeptember 23.


Farkas Gábor
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: Képviselői indítvány

Benkőné Rempert Lilla Képviselőasszony azzal az indítvánnyal fordult a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság és a Képviselő-testület felé, hogy Celldömölkön a Kossuth L.u.18.számú, úgynevezett „Kontyos” épület és az 1. számú Posta közötti területen a jelenlegi parkolási rend legyen felülvizsgálva. A Posta melletti járdaszakaszon legyen kihelyezve egy parkolást tiltó közlekedési jelzőtábla, amely nem engedélyezi a gépjárművek parkolását.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság a helyszínen történő egyeztetéssel felülvizsgálta a képviselői indítványt és kezdeményezi, hogy a Posta épületének Király J. utca felőli autókijárójánál, megállni tilos közlekedési jelzőtábla + kiegészítő tábla: Kivétel engedéllyel legyen kihelyezve 3 személygépkocsi nagyságú területre vonatkozóan. Egyben indítványozza a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, hogy a Budai Nagy Antal utca forgalmi helyzet változtatása, egyirányúsítása kerüljön kivitelezésre. A Koptik Odó utca és Dr. Géfin Lajos tér 7. piaccsarnok melletti útszakaszon a gépkocsival történő behajtás legyen megtiltva, behajtani tilos közúti jelzőtáblák + kiegészítő tábla : kivétel engedéllyel kihelyezésével.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület bizza meg a műszaki irodát az alábbi forgalmi rendek kialakításával:

- Király János u. Posta épület mellett, 15 méteren megállni tilos, kivéve engedéllyel, kiegészítő táblával ellátott közlekedési táblát kell elhelyezni.
- Budai Nagy Antal u. Kossuth u. felőli mindkét útjának egyirányúsítása (jobb oldali „Kontyos” bejáratától.)
- Koptik Odó utca és Dr. Géfin Lajos tér 7. piaccsarnok melletti útszakaszon a behajtás legyen megtiltva, behajtani tilos kivétel, engedéllyel, kiegészítő táblával ellátott közlekedési tábla kihelyezésével.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2015. november 30.

Celldömölk, 2015. szeptember 24.



Farkas Gábor
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a 2015. szeptember 29-i képviselő-testületi ülésre

Tárgy: A Celldömölk, Koptik Odó u., 1491/5 hrsz alatti, önkormányzati ingatlan hátsó telekhatárán álló, romos és életveszélyes melléképület bontásának elrendelése

Mell Tamás, Celldömölk, Kolozsvár u. 35. szám alatti lakos megkereste Celldömölk Város Jegyzőjét, a saját ingatlana hátsó telekhatárával szomszédos, Celldömölk, Koptik Odó u., 1491/5 hrsz alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló melléképület életveszélyességének ügyében.

A több mint száz éves, hosszú évek óta bontásra ítélt építménynek, 2015. szeptember 6-án beomlott a tetőszerkezete, kötőgerendái eltörték, talpszelemene kifordult, folyamatos cseréphullással, továbbá a hátsó homlokzati fal kidőlésével veszélyeztetve a bejelentő hátsókertjét.

Mell Tamás, az intézkedést kérő levelében foglaltakat, a Szabó és Társa Mérnöki Iroda Bt., Szabó Péter tartószerkezeti tervező által készített Tartószerkezeti szakértői véleménnyel támasztotta alá, mely szerint az életveszélyessé vált épületen azonnali beavatkozás – bontási munkálatok – elvégzése szükséges.

A melléképület bontása – az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2. mellékletének 1. pontja szerint – nem bontási engedély, illetve -bejelentés köteles, életveszélyesség fennállása esetén pedig késedelem nélkül elrendelendő.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság 2015. szeptember 21-i ülésén az előterjesztést megtárgyalta, és támogatja a határozati javaslatot.

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. A képviselőtestület adja tulajdonosi hozzájárulását az építmény bontási munkálatainak elvégzéséhez.
2. A képviselőtestület intézkedjen a Városgondnokság felé, az életveszélyesség haladéktalan elhárítása érdekében.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2015. szeptember 25.

Farkas Gábor
jegyző

