

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 11-én megtartott üléséről.

### Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Bakó László, Benkőné Rempert Lilla, Erdélyi Antal, Hetényi Endre, Karádi Mihály, Dr. Kovács Zoltán, Marics Sándor Györgyné, Nagy László, Söptei Józsefné, Szücs Dávid képviselők, Lengyel László alpolgármester, Farkas Gábor jegyző.

Bakó László és dr. Kovács Zoltán képviselők az 1./ napirendi pont tárgyalása közben érkeztek meg.

### A meghívottak közül megjelent:

Bakó István, a Városgondnokság volt igazgatója, Gecse József – a Vas Megyei Kormányhivatal Celldömölki Járási Hivatalának vezetője, Vass Rita, a Celli HUKÉ Kft ügyvezetője, Sulyok Krisztina – a Népjóléti Szolgálat megbízott vezetője, Finta Zoltánné – Városgondnokság igazgatóhelyettese, Söptei Eszter, a Kemenes Vulkánpark mb. igazgatója, Gasztonyiné Földi Zita, a Városi Óvoda vezetője, Szücs Andrea aljegyző, Kiss Lilla, Dummel Ottó irodavezetők, Dr. Györéné Losoncz Andrea – az Új Kemenesalja főszerkesztője, a Városi Televízió Celldömölk Nonprofit Kft. munkatársai.

### Fehér László polgármester:

Köszöntötte a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Elmondta, hogy kiosztásra került még két folyó ügy, kérte napirendre történő felvételüket.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

### NAPIREND:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

2. „Tisztán, nem keverve” címmel a Hazai hulladékgyűjtéssel és szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatos lakossági szemléletformálásra benyújtott pályázatról szóló tájékoztató.

Előadó: Fehér László polgármester

3. Üveghulladék gyűjtő konténerek kihelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

4. Család- és Gyermejjóléti Központ költségei, a Kemenesaljai Szociális, Gyermejjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

5. Az iskola-egészségügyi ellátás körzeteinek módosítása, továbbá a méhnyakszűrés feladatainak ellátása a védőnői szolgálat által.

Előadó: Fehér László polgármester

6. Gépjárművásárlás a feladatellátások folyamatos biztosítása érdekében.

Előadó: Fehér László polgármester

7. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2016. évi ellátására szerződés megkötése.

Előadó: Fehér László polgármester

8. Vulkán Gyógy- és Élményfürdőt Üzemeltető Kft-nek befolyt bérleti díjból tervezett működési célú pénzeszközátadás módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

9. A középiskolákkal kapcsolatos vagyonkezelési szerződések.

Előadó: Fehér László polgármester

10. Kemenes Vulkánpark nyitvatartása.

Előadó: Fehér László polgármester

11. KEOP pályázatok kapcsolódó költségei.

Előadó: Fehér László polgármester

12. Emelőkosaras gépjármű beszerzése.

Előadó: Fehér László polgármester

13. Az önkormányzati temetőben harmadik urnafal építése.

Előadó: Fehér László polgármester

14. Városgondnokság feladatkörének áttekintése, a Kemenesvíz Kft további sorsa.

Előadó: Fehér László polgármester

15. Tájékoztatás a Rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás c. pályázat benyújtásáról.

Előadó: Fehér László polgármester

16. Helyi adórendelet felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

17. Talajterhelési díjhoz kapcsolódó rendelet felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

18. Az Állami Számvevőszéknek a Cellenergo Kft-vel kapcsolatos jelentéstervezetével összefüggő intézkedések.

Előadó: Fehér László polgármester

19. Celli-Sághegyalja Zrt tulajdonában álló 2748/5. hrsz-ú ingatlan megvásárlása.

Előadó: Fehér László polgármester

20. Önkormányzati bérlakásokba gázbekötések engedélyezésére vonatkozó eljárási rend meghatározása.  
Előadó: Fehér László polgármester

21. Celldömölki Horgásztó további sorsa  
Előadó: Fehér László polgármester

22. Javaslat a helyi távhőszolgáltatás jövőbeli ellátása biztosításához szükséges döntések meghozatalára.  
Előadó: Fehér László polgármester

23. Cell-Park Szociális Szövetkezet működéséről tájékoztatás.  
Előadó: Fehér László polgármester

24. Tájékoztatás fakivágásról  
Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

25. 2015. évi pénzügyi rendelet módosítása.  
Előadó: Fehér László polgármester

26. Celldömölk Város Településrendezési Tervének részleges módosítása során, az államigazgatási szervek közbeni véleményeinek elfogadása.  
Előadó: Fehér László polgármester

27. Közterület igénybevételére irányuló kérelem.  
Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

### **1./ NAPIRENDI PONT:**

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Fehér László polgármester:**

A két ülés között történekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselő-testületet:

## Szeptember

30. A Vulkán Vízisport Egyesület úszóklubjának elnökségi ülésén vett részt, ahol megválasztották az egyesület új elnökét.

## Október

1. Kovács Leventével, a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Sárvári Katasztrófavédelmi Kirendeltségének vezetőjével, tűzoltó alezredessel egyeztettek a védelmi gyakorlat ügyében.  
Délután az idősek világnapja alkalmából a Népjóléti Szolgálat idősek klubjában köszöntötte a megjelenteket Lengyel László alpolgármesterrel és Benkőné Rempert Lilla képviselővel.
2. A Szombathelyi Műszaki Szakképzési Centrum Eötvös Loránd Szakképző Iskolájának névadó ünnepségén vett részt Söptei Józsefné és Lengyel László alpolgármesterekkel, Farkas Gábor jegyzővel. Az ünnepségen köszöntötték László Attilát, az iskola volt hallgatóját, aki 2015-ben bútorasztalosként Sao Paoloban WorldSkills versenyen aranyérmert szerzett, az ajándékunkat a szülei vették át.  
A Szombathelyi Erdészeti Zrt. az erdők hete alkalmából átadta a megújított és bővített izsákfai parkerdőt. A beruházás barátságossá, a természetkedvelőknek és kirándulóknak kedves célpontjává változtatta az erdőt.
3. A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület rendezett idősek napi programot, melyen koncerttel és vendéglátással várták a város időseit a művelődési központban.
6. Az aradi vértanúk emlékére rendezett ünnepségen vett részt képviselőtársaival együtt, az ünnepségen elhelyezték az emlékezés koszorúit.
7. A JUFA ausztriai cégének igazgatótanácsa látogatott el a Vulkán fürdőbe, ahol bemutatta számunkra a várost.
13. dr. Nátrán Rolanddal, a Magyar Asztalitenisz Szövetség elnökével tartottak sajtótájékoztatót a CVSE székházában az ott megvalósuló sportfejlesztésekről. Bejelentették, hogy 50 millió Ft-tal támogatják a celldömölki asztalitenisz csarnok építését a CVSE sportlétesítményén belül, ígéretet tette arra, hogy jövő évben is számíthat a város az 50 millió Ft-os támogatásra.
14. A Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Sárvári Katasztrófavédelmi Kirendeltségének külső katasztrófavédelmi gyakorlata zajlott.  
A Berzsényi Dániel Gimnázium diákönkormányzata kéréssel fordult korábban az önkormányzathoz, hogy a működésükhöz egy lappal járuljanak hozzá. Farkas Gábor jegyző úrral ezen a napon adták át a diákönkormányzat tagjainak a laptopot.  
Délután a házi orvosokkal folytattak egyeztetést, amiről a mai ülésre előterjesztés is készült.
19. A Helyi Védelmi Bizottság ülésén vett részt.
20. A Városi Televízió stúdiójában éves értékelést tartott.
22. Az 1956-os eseményekre emlékezve délelőtt a megyei ünnepségen, délután a városi ünnepségen vett részt.
25. Az önkormányzatiság 25. évfordulóján ünnepi képviselő-testületi ülést tartottak, melyen részt vettek a korábbi képviselő-testületek tagjai, a város volt polgármestere és jegyzője is.
28. A Magyar Szénhidrogén-készletező Szövetség vezetősége járt nála, az OPÁL Tartálpark Zrt új vezérigazgatója mutatkozott be, mivel új vezetői struktúra alakult ki. Az olajtároló működésével kapcsolatban egyeztettek, ahol többek között elmondták, hogy Celldömölkön bővítést nem terveznek.
29. Reggel a Vulkán Fürdőt Üzemeltető Kft. taggyűlésén vett részt.  
Délelőtt a Vasutasok Szakszervezete tartott közgyűlést a Városházán.

Délután halottak napja alkalmából keresték fel a temetőben elhunyt városvezetők, díszpolgárok sírjait Söptei Józsefné alpolgármesterre és Karádi Mihály bizottsági elnökkel.

Majd a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás ülését vezette.

31. Alsóságon az evangélikus templomban rendezett halottak napi ökumenikus istentiszteleten vett részt a részönkormányzat tagjaival együtt, majd koszorút helyeztek el az első világháborús emlékműnél.

#### **November**

4. Az első világháborúra emlékezve vándorkiállítás nyílt a Kemenesaljai Művelődési Központban, ahol köszöntötte a kiállítás-megnyitón megjelenteket, majd koszorút helyeztek el a világháborús emlékműnél.

5. A Vas Megyei Kormányhivatalban Harangozó Bertalan kormány megbízottal tárgyaltak Söptei Józsefné alpolgármesterrel és Farkas Gábor jegyzővel a fogorvosi és házi orvosi körzetek elhelyezését illetően. Bízunk abban, hogy továbbra is maradhatnak az SZTK épületében, továbbra is abban az épületben láthatják el a feladatukat. Bejelentette, hogy 2015. november 15-én 11 órakor kerül sor az új Rendelőintézet átadására.

Ostffyasszonyfán a hadifogoly-temetőben tartott megemlékezésen Lengyel László alpolgármester és Karádi Mihály bizottsági elnök képviselte a várost.

7. A Szent Márton-napi püspöki szentmisén vett részt a szombathelyi székesegyházban.
9. A fogorvosokkal és házi orvossal egyeztetett a jövőbeni elhelyezésükkel kapcsolatban, ahol részt vett Söptei Józsefné alpolgármester és Farkas Gábor jegyző.

-Elmondta, hogy a következőkben Bakó Istvántól, a Városgondnokság volt igazgatójától köszönnek el, aki 1985-ben kezdte pedagógusi munkáját a Gayer Gyula Általános Iskolában, majd 1993-tól 2004-ig volt ennek az intézménynek az igazgatója, 2004-től pedig a Városgondnokság vezetőjeként végezte a munkáját 2015-ig. Bakó úr úgy döntött, hogy Pápán megpályázza a Városgondnokság vezetői álláshelyét, ahová a kinevezése meg is történt. Kérte Söptei Józsefné és Lengyel László alpolgármestereket, valamint Karádi Mihály képviselőt az ajándék átadására, jó munkát kívánva az új munkahelyén.

#### **Bakó István:**

Idősödő szülei kérésére jött Celldömölkre, ahol végül 30 évet dolgozott. Megköszönte a közös munkát Makkos István volt polgármesternek, valamint Fehér László polgármester úrnak, illetve valamennyi képviselőnek, akiknek a bizalmát élvezhette. Bízunk abban, hogy munkájával elégedettek voltak, továbbra is celldömölki lakos kíván lenni, innét fog átjárni Pápara dolgozni. Megköszönte mindenkinek az együttdolgozást.

#### **2./ Benkóné Rempert Lilla képviselő:**

Elmondta, hogy szeptember 30-án lakossági fórumot tartott a művelődési központban. Megköszönte Söptei Józsefné alpolgármesternek, Dummel Ottó irodavezetőnek, Farkas Gábor jegyző úrnak, hogy részt vettek ezen a lakossági fórumon és azoknak, akik ott megjelentek, panaszukat elmondták. Ismertetett pár problémát, amelyek a fórumon felmerültek.

-Fontos dolog lenne a Szomraky utcán a Platán Söröző és a jelenleg állateledelt árusító bolt közötti úttesten zebra felfestése, mivel nehéz ott az átkelés a nagy forgalom miatt.

-A Városháza épülethez a Szomraky útról való átjutás problémás mivel az ügyfélforgalom megnövekedett, biztonságossá kellene tenni a gyalogosok átkelését.

-Kérik a Gayer téren lakók, hogy a parkolást szabályozzák, mivel az útra történik a parkolás, akadályozva a gépkocsival való udvarba bejutást.

-Fontos lenne és a biztonságot szolgálná még a teherautók forgalmának csökkentése a Hunyadi úton - ahol nincs végig járda - a rendfenntartás szabályozása, mivel motor és autóversenyzés folyik az esti órákban, ami zavarja a lakosságot.

Ezek a dolgok azok, amelyek sürgős intézkedést kívánnának, a többi problémával kapcsolatban írásban, a Műszaki Iroda, valamint a város vezetése felé fogja benyújtani az igényeket.

#### **4./ Lengyel László alpolgármester:**

-2015. október 1-jén képviselte polgármester urat a megyei közgyűlés és a Megyei Idősügyi Tanács rendezvényén, az Idősek Napja alkalmából, ami díjátadással zárult. Erdemes lenne a képviselőtestületnek megfontolni, hogy az Idősek Napja alkalmával a város nevében egy díjat alapítson az idősgondozásban dolgozók részére.

-Október 7-én az Esélyegyenlőségi Kerekasztal rendezvénysorozata volt, ahol elfogadásra került a járás Esélyegyenlőségi Programja, Akcióterve, kérte jegyző úrtól, hogy ez a program a honlapon is kerüljön közzétételre.

-November 5-én Ostffyasszonyfán a hadifogoly temetőben volt megemlékezés, ahol Karádi Mihály bizottsági elnök úrral helyezték el Celldömölk Város Önkormányzatának emlékező koszorúját.

-November 7-én került a mozdonyparkban az a rendezvény megrendezésre, ami a szabadságharc, illetve a forradalom eseményeire emlékezett, ahol Marics Sándor Györgyné képviselővel helyezték el az önkormányzat megemlékező koszorúját.

#### **5./ Karádi Mihály képviselő:**

A Vörösmarty utcában – amikor a Rendelőintézet építése folyamatban volt – építési munkálatokat folytató járművek elfoglalták a kijárási lehetőséget az ott lakóktól, ezért kérték az önkormányzattól, hogy helyezzenek ki várakozni tilos táblát, ami meg is történt. Az új Rendelőintézet megépült, a kórház területén nagy létszámú parkoló kerül kialakításra, ami valószínűsíthető, hogy fizetős lesz. Ebben az utcában parkolási gondok fognak kialakulni ebből kifolyólag, ezért kérik az önkormányzattól, hogy a várakozni tilos táblák ott megmaradjanak, de alatta legyen kihelyezve egy kiegészítő tábla, hogy ott engedéllyel rendelkezők, a telektulajdonosok parkolhassanak. A Vörösmarty u. 5. és 27. szám közötti telektulajdonosokat érinti ez a probléma, akik kérik, hogy a parkolási díj összegét engedje el a képviselőtestület, illetve kötelezzék a lakókat, hogy készíttessenek plasztik kártyát, és engedélyezze az önkormányzat a térítésmentes parkolást ezen az útszakaszon. Amennyiben a képviselőtestület ezt megszavazza, akkor az eddig befizetett összeget a lakók számára visszatérítik-e, amennyiben nem, akkor a továbbiakban kérik a képviselőtestületet, hogy tekintsenek el ettől az összegtől.

#### **6./ Farkas Gábor jegyző:**

Jelen esetben kérelemre indult eljárásról volt szó, ami illetékköteles. A képviselőtestület kimondhatná azt, hogy hivatalból adják ki mindazon ott lakó személyek részére az engedélyt azon autók vonatkozásában, akik ezen a lakcímen fizetik a helyi gépjárműadót, ami illetékmentességet fog jelenteni. Ez vonatkozna a Vörösmarty utca

tekintetében az Óvodától az első kereszteződésig, a Hunyadi utcáig, nyilvántartás szerint adnák ki az engedélyt, ha ezt visszamenőleg megteszik, akkor a beszedett illetéket visszajuttatják az ügyfelek részére. Egységes laminált kártyákat is tudnak kiállítani, amit nem kellene évente megújítani.

#### **7./ Marics Sándor Györgyné képviselő:**

Az Együtt Celldömölk Városért Egyesület az idei évben is jótékonyági rendezvényt szervez, az Adventi hétvégéken négy szombat estén keresztül a Szentháromság téren, amihez kérte a díjmentes közterület használatát. 16 órakor kezdődnek az ünnepségek, ahova szeretettel várják a város lakosságát. 2015. december 13-án koncertet rendeznek jótékonyági bevétel céljára.

#### **8./ Hetényi Endre képviselő:**

Két dologgal keresték meg a lakók. 2000-ben a Mikes és a Gábor Á. utca között elhanyagolt területen játszóparkot hoztak létre önkormányzati forrás nélkül, aminek az értéke kb. 10 millió Ft-ot jelentett akkor. A Mikes utcai társasházak járdája a háztömbök keleti oldalán helyezkedik el, szükséges volt a járdák megvilágítása, ezért szponzori támogatással elérték, hogy három lámpatestet tudjanak ott elhelyezni. Szerette volna, ha a Szalóky Sándor utcáig megtörténhetett volna a járda megvilágítása, de mivel anyagi lehetőségeik beszűkültek, így ideiglenesen megoldották a Népjóléti Szolgálat áramforrásából két lámpa elhelyezését, amelyek az elmúlt 15 év alatt elégtelenek lettek. Ezeket a lámpákat már sokszor javították, nem bírják a 8-10 órás terhelést. Kérte a műszaki iroda vezetőjét, nézzék meg, milyen pénzügyi, műszaki lehetőség van arra, hogy ezt a két lámpát közvilágításra lehessen cserélni, mivel sötétben gyalognak az emberek a járdán. Szeretné, ha következő ülésre ezzel kapcsolatban számadatokkal tudnának szolgálni. A Csokonai, Mikes, Úttörő utcai szakasz megújult, viszont az elmúlt hónapokban kritikán aluli állapotba kerültek, amin nem lehet kerékpárral közlekedni, kérte, hogy a műszaki iroda munkatársai nézzék meg a helyszínt.

#### **9./ Erdélyi Antal képviselő:**

Elmondta, hogy az Idősek Napi rendezvény Alsóságon 2015. december 11-én 16 órakor, Izsákfán 2015. december 14-én 16 órakor kerül megtartásra. Különböző fórumokon hirdetni fogják a rendezvényt, ahova minden érdeklődőt várnak.

#### **10./ Fehér László polgármester:**

Karádi Mihály képviselő részéről elhangzott kérést pontosította, csak az ott lakó ingatlantulajdonosok számára engedélyezik a parkolást, akik gépjárműadót fizetnek. Ezen az útszakaszon lakcímmel rendelkező lakók, vagy hozzátartozóik amennyiben több autóval rendelkeznek, akkor is megállhatnak vagy nem?

#### **11./ Karádi Mihály képviselő:**

Maximalizálják három autóra.

### **12./ Fehér László polgármester:**

Előfordulhat, hogy a Vörösmarty utcában az Óvodától az első kereszteződésig végig autók fognak ott majd parkolni. Javaslat az, hogy az ott lakcímmel rendelkező lakók kapjanak engedélyt a parkolása, kártyát helyezzenek ki, illetve amit eddig díjat befizettek azt kapják vissza.

A képviselő-testület a javaslatot 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

-Elmondta, hogy sok vidéki polgármester részéről kérésként fogalmazódott meg, hogy a Volán az önkormányzattal jelöljön ki egy helyet, ahol a távolsági buszok a kórház környékén meg tudnának állni. A jelenlegi közlekedési helyzetben ezt nem lehetett megoldani. Azok a távolsági buszok, amelyek délről érkeznek megállhatnak a városközpontban lévő gyógyszerár előtt, az emberek onnét tudnak gyalogosan eljutni a kórházba, viszont azok a buszok, amelyek északról, Tokorcs irányából érkeznek, a vasútállomásnál fognak megállni, sajnos ezeknek az embereknek onnét kell a kórházba elgyalogolniuk.

Bakó László képviselő az üléstermet elhagyta.

### **13./ Farkas Gábor jegyző:**

dr. Farkas Péter főigazgató úrtól tájékoztató levelet kaptak, hogy november végéig a Rendelőintézet valamennyi funkciója bekerül a Vörösmarty utcában lévő új épületbe. Az épület fenntartója az állami egészségügyi központ, ezidővel megszünteti a fenntartói feladatait az épület vonatkozásában. A Vas Megyei Kormányhivatal vezetője jelezte, hogy igényt tartanak erre az épületre, ott szeretnék a celldömölki járási hivatalt valamennyi osztályával, funkciójával kialakítani. Kormány megbízott úr azt az ígéretet tette, hogy a jelenleg önkormányzati feladatot ellátó házi orvos és három fogorvos, amíg a járási hivatal kialakítása nem kezdődik meg, illetve folyamatosan a munkálatok alatt is, ott maradhatnak és fogadhatják a betegeket, nem kerülnek át az új Rendelőintézetbe. Így az egészségügyi ellátás ezen része is folyamatosan biztosított lesz. Amikor a járási hivatal végső kialakítása megtörténik segítséget fognak nyújtani abban is, hogy valamelyik megürült állami intézménybe ezek a funkciók egységesen helyet kaphassanak.

Söptei Józsefné alpolgármester az üléstermet elhagyta.

### **14./ Gecse József, a Vas Megyei Kormányhivatal Celldömölki Járási Hivatalának vezetője:**

Jegyző részéről két kulcsmondat is elhangzott. Egyrészt, hogy önkormányzati alapfeladat-ellátásról van szó, másrészt pedig ideiglenesen a felújítás időtartamának egy része alatt ezek a szolgáltatások bent maradhatnak az épületben. Azt viszont látni kell, hogy ez egy átmeneti állapot, mivel a felújításnak lesz olyan szakasza, ami lehetetlenné teszi az ott lévő szolgáltatások biztosítását, ezért kérte, hogy próbáljanak megoldást találni erre a dologra. A járás által használt állami tulajdonú épületek a városhoz átkerülhetnek, ami egy bonyolult folyamat lesz, mivel a kormányhivatalnak, kormány megbízottnak ebben nincs kompetenciája. Ez olyan metodikával fog tudni lezajlani a későbbiekben, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt a kormányhivatalnak az épületet visszaadja az, hogy ez hogyan és miképp fog történni ők fogják eldönteni. Korábbi



képviselőtestületi ülésen dr. Kovács Zoltán képviselőnek volt egy olyan indítványa, hogy a város nézze meg azokat a lehetőségeket, hogy a fogorvosi ellátást, illetve a háziiorvosi szolgálatot valamilyen ingatlanban el tudja-e helyezni. Kérte, ha ilyen irányban van a városnak lehetősége, akkor ebben próbáljanak meg gondolkodni.

#### **15./ Fehér László polgármester:**

Arra fel kell készülni, hogy egy építkezésnél bármi lehet, ezért kezdeményezték kormányhivatal vezető úrnál – amennyiben az SZTK épületébe a Munkaügyi Központ vagy a Földhivatal beköltözik – hogy csereingatlan megoldásában is gondolkodjanak. Úgy kell majd az elhelyezést megoldani, hogy ezen alapellátások folyamatosan biztosítottak legyenek. Bízunk abban, korrekt módon - úgy, hogy a város érdeke is megmaradjon, illetve, a járás részéről megfogalmazott kérések is működjenek – tudják az elhelyezést majd megoldani.

-Lepontosította, hogy az Együtt Celldömölk Városért Egyesület 2015. november 28-án, 2015. december 5-én, 2015. december 12-én, 2015. december 19-én 14 és 21 óra közötti időpontra kéri a Szentháromság térre a közterület térítésmentes használatát.

-Tájékoztatásként elmondta, hogy várhatóan 2015. december 16-án lesz az idei év utolsó képviselőtestületi ülése.

#### **16./ Marics Sándor Györgyné képviselő:**

Elmondta, hogy a jótékonyági koncertre a jegyeket a művelődési központban, illetve a Marics virágüzletben lehet megvásárolni.

-A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzottak alapján a következő határozatot hozta:

#### **208/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről szóló beszámolót.

**Felelős:** Fehér László polgármester

**Határidő:** azonnal

a./ A képviselő-testület hozzájárul az Együtt Celldömölk Városért Egyesület részére Adventi Hétvégék rendezvény díjmentes közterület használatához az alábbi helyen és időpontban:

A közterület helye: Szentháromság tér

A közterület igénybevételének ideje:

2015. november 28. 14-21 óra

2015. december 5. 14-21 óra

- 2015. december 12. 14-21 óra
- 2015. december 19. 14-21 óra

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

b./ A képviselőtestület hivatalból engedélyezi a várakozást azon gépjárművek vonatkozásában a Vörösmarty u. 5-27. szám közötti lakók részére, akik ezen a lakcímen fizetik a gépjárműadójukat.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

## **2./ NAPIRENDI PONT:**

„Tisztán, nem keverve” címmel a Hazai hulladékgazdálkodással és szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatos lakossági szemléletformálásra benyújtott pályázatról szóló tájékoztató.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

## **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

### **1./ Vass Rita, a Celli Huke Nonprofit Kft ügyvezetője:**

A kettes és a hármas napirend kapcsolódik egymáshoz, ismertette az előterjesztésekben leírtakat.

### **2./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:**

Kérte ügyvezető asszonyt, hogy a lakosságot tájékoztassa arról, hogy a lomtalanítás során a lomb elszállítása hogyan történik.

### **3./ Vass Rita, a Celli Huke Kft ügyvezető igazgatója:**

A falevél gyűjtését az elmúlt évekhez hasonlóan a lomtalanítással kapcsolták össze. Alsóságán, Izsákfán megtörtént a lomtalanítás, ennek keretében külön autó gyűjtötte össze a faleveleket. A celldömölki egyes körzetben ezen hét szombatján, a hármas körzetben pedig a következő hét szombatján lesz a lomtalanítás. Ennek keretében zsákokban ki lehet helyezni a faleveleket, amit külön gyűjtőautó fog elszállítani, és azt a pápai úti telepen fogják komposztálni. Akinek a lomtalanítás után is keletkezik falevele, azt folyamatosan a biogyűjtési napon a biokukába helyezheti ki, amit elszállítanak. Akinek lehetősége van, a pápai úti hulladékudvarba hétfőtől szombatig a faleveleket kiszállíthatja.

Nagy László képviselő az üléstermet elhagyta.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**209/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Cellödömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a CELLI HUKÉ Kft által az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség Nemzeti Hulladékgazdálkodási Igazgatósághoz benyújtott „Tisztán nem keverve” című pályázat támogatása esetén annak megvalósításához megadja a tulajdonosi hozzájárulását.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

3./ Üveghulladék gyűjtő konténerek kihelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**1./ Vass Rita, a Celli Huke Nonprofit Kft ügyvezetője:**

Hetente ürítik a sárga matricás kukákat, ezek mellé kerülne az üvegyűjtő is. Eddig havonta volt az üveg ürítése, amennyiben ez nem lesz elegendő, akkor hetente vagy kéthetente fogják üríteni.

**2./ Fehér László polgármester:**

Elmondta, hogy 18 helyszínen kerülnének a gyűjtőedények kihelyezésre a városban, ami önkormányzati tulajdonú ingatlanokat is érint, illetve lesznek olyanok, amelyek magánterületen lesznek kihelyezve, amihez a tulajdonosi hozzájárulást a Kft-nek be kell szerezni.

**3./ Karádi Mihály képviselő:**

A bizottság megtárgyalta a témát, illetve a helyszíneket meg is tekintette. A Kodály lakótelepen furcsállták, hogy egyes épülettömb előtt közvetlen az út, járda mellett 6 db 1 m<sup>3</sup>-es konténer van kihelyezve. Az ott lakók praktikusabbnak találnák, ha ezek az épülettömb mögött, nem pedig ilyen frekventált helyen lennének kitéve. Valamennyi Kodály úti épülettömbnél inkább hátra kellene ezeket vinni nem az utcafrontra. Úgy gondolja, ebben a kérdésben még egyeztetni kellene, mivel a Sági u. 1. számnál sem megfelelő esztétikailag a kihelyezett hat db konténer. A gyűjtőedények melletti területek tisztántartása – ami a konténerhez tartozik – nem az ingatlantulajdonosok feladata. Ez a javaslat nem került be a határozati javaslatba. A Városgondnokság igazgatójával is egyeztetni kell, amikor ezeknek a végleges kialakítása történik.

Nagy László képviselő az ülésterembe visszaérkezett.

**4./ Vass Rita, a Celli Huke Nonprofit Kft ügyvezetője:**

Javaslatokat nyújtottak be, a képviselőtestület kérésének megfelelő helyekre helyezik ki a konténereket.

**5./ Lengyel László alpolgármester:**

A „10 emeletesek” mögötti parkolóban a hulladékgyűjtő szigetenél az autók ott parkolnak a kukák mellett, ami miatt nem sikerült elszállítani azokat. A műszaki irodának már jelezte ezt a problémát, kérte, hogy forgalomtól elzárt terület kerüljön felfestésre, valahogy forgalomtechnikailag próbálják ezt a dolgot megoldani.

**6./ Nagy László képviselő:**

Sajnálja, hogy a szigetek megszűnnek, mivel fél attól, hogy a lakosság talál másik helyet, ahova a szemetét le fogja rakni. A temető mögötti területre kerül sajnos a hulladék egy része. Azt kell figyelemmel kísérniük, hogy ne találjon helyet a lakosság a máshova lerakásnak. Ezt a képviselőtestületnek kell szemmel tartani, figyelni a környezetüket.

**7./ Farkas Gábor jegyző:**

A sziget megszüntetést nem kellene feltétlenül visszalépésnek tekinteni, hanem házhoz megy a szelektív gyűjtés, ami országosan még nem sok helyen működik. Arra próbálják sarkallni a lakosságot, hogy minél nagyobb számban igényeljük a saját házukhoz a szelektív gyűjtőket. Úgy tudja még egy pályázatot nyújtott be a Kft az adósságrendezésre, kérte, hogy erről a képviselőtestületet tájékoztassa ügyvezető asszony.

**8./ Vass Rita, a Celli Huke Nonprofit Kft ügyvezetője:**

Az idei évre is kiírásra került a Földművelésügyi Minisztérium által a hulladékgazdálkodási közszolgáltatók támogatása. Tavalyi évre 16 millió Ft-os támogatást nyert a Kft. Az idei évben a 2015. január 1. és szeptember 30. közötti üzleti tevékenység veszteségét támogatja a minisztérium. Decemberben kerülnek a pályázatok elbírálásra, 2015. első negyedévre a kifizetések is meg fognak történni. 10 millió Ft-ra tudott pályázni a Kft.

**9./ Fehér László polgármester:**

Kérte, hogy az Új Kemenesaljában jelenjen meg, hogy hova kerülnek a gyűjtőedények kihelyezésre.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**210/2015.(XI.11.) képviselő-testületi határozat:**

1. A képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a Celli Huke Nonprofit Kft. részére az alábbi közterületeken üveg hulladékgyűjtő edények elhelyezéséhez:

Celldömölk, Budai N. u. 8., Kiscelli u., Ifjúság tér 5., Izsákfa, Gábor Á. u. 21. és 35., Mikes u. 25. és 29., Kodály Z. u. 1-5., Hegyi u. 36., Széchenyi u. 31.

2. A képviselő-testület felkéri a Celli Huke Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az alábbi magánterületeken kihelyezni tervezett üveg hulladékgyűjtő konténerek kihelyezéséhez szerezzék be a tulajdonosi hozzájárulásokat:

Celldömölk, Ostffy tér (MOL kút), Wesselényi u. (autómosó), Sági u. (LUKOIL benzinkút).

3. A képviselő-testület felkéri a Celli Huke Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a megszüntetett szelektív hulladékgyűjtő szigetek helyét, illetve a kihelyezésre kerülő üveggyűjtő konténerek környezetét folyamatosan takarítsa.

**Felelős:** Farkas Gábor jegyző  
Vass Rita Celli Huke Nonprofit Kft ügyvezetője

**Határidő:** azonnal

Benkőné Rempert Lilla képviselő az üléstermet elhagyta.

4./ A Család- és Gyermekjóléti Központ költségei, a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**211/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1./ A képviselő-testület tudomásul veszi a Család- és Gyermekvédelmi Központ várható költségiről szóló tájékoztatót.

2./ A képviselő-testület a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

**1./ A 4. pont /a társulás által ellátott feladatok a kormányzatai funkciók alapján/ kiegészül további funkciókkal:**

041231	Start-munka program- téli közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékos nappali intézményben

**2./ A 9.3. pont második mondata kiegészül a 6. számú melléklettel - mely a Család- és Gyermekjóléti Központ ellátási területe a járáshoz tartozó 28 településsel - az alábbiak szerint:**

„A 2., 6, és 14. mellékletben szereplő ellátások tekintetében a társult önkormányzatok többléttámogatást nem biztosítanak, a szükséges kiadásokhoz Celldömölk Város Önkormányzata járul hozzá.”

**A 9. pont további 9.3.8. ponttal egészül ki az alábbiak szerint:**

A társult községi önkormányzatok – az 6. számú melléklet szerint – a Család- és Gyermekjóléti Központ működéséhez a helyiséget és az ott lévő eszközök használatát ingyenesen biztosítják.

**3./ A mellékletek az alábbiak szerint módosulnak:**

A 2., 3., 4., 7. 8. 9., 11., 14. mellékletből kikerül Csöngye.

Az 5. számú melléklet az alábbiak szerint változik:

Család- és Gyermekjóléti Központ Család-és Gyermekjóléti Szolgálat – ellátási területe:

Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal:

1. Celldömölk
2. Mersevát
3. Mesteri
4. Nemeskocs
5. Ostffyasszonyfa

Nagysimonyi Közös Önkormányzati Hivatal:

1. Nagysimonyi
2. Kemenesmihályfa
3. Kemenessömjén
4. Tokorcs

## 6. számú melléklet

### Család- és Gyermekjóléti Központ – ellátási területe:

1. Celldömölk
2. Boba
3. Borgáta
4. Csöngye
5. Duka
6. Egyházashetye
7. Jánosháza
8. Karakó
9. Keléd
10. Kemeneskápolna
11. Kemenesmagasi
12. Kemenesmihályfa
13. Kemenespálfa
14. Kemenessömjén
15. Kemenesszentmárton
16. Kenyeri
17. Kissomlyó
18. Köcsk
19. Mersevát
20. Mesteri
21. Nagysimonyi
22. Nemeskeresztúr
23. Nemeskocs
24. Ostffyasszonyfa
25. Pápoc
26. Szergény
27. Tokorcs
28. Vönöck

#### **4./ A 16. számú pont helyébe a következő szöveg lép, a további pontok számozása pedig eggyel növekszik:**

Társult önkormányzatok felhatalmazzák Celldömölk Város Önkormányzatát – mint gesztor önkormányzatot – hogy megalkossa a társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket szabályozó szociális, egészségügyi és pénzügyi rendeleteket.

A fent meghatározott rendeletek megalkotásához a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek hozzájárulása szükséges. Amennyiben a megadott határidőig nem tesznek észrevételt, a hozzájárulás megadottnak tekintendő.

#### **5./ A megállapodás 2016. január 1. napjától lép hatályba.**

**Felelős** : Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** 1./ pont: azonnal  
2./ pont: 2015. novemberi társulási tanács ülése

Benkőné Rempert Lilla képviselő az ülésterembe visszaérkezett.

5./ Az iskola-egészségügyi ellátás körzeteinek módosítása, továbbá a méhnyakszűrés feladatainak ellátása a védőnői szolgálat által.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**Fehér László polgármester:**

Kérte, hogy az egészségügyi ellátási körzetek módosításáról legyen tájékoztatás az Új Kemenesaljában, illetve a város honlapján. Elmondta, hogy Alsóságon vegyes háziiorvosi körzet működik. A celldömölki gyermekorvosok többször megkeresték azzal a problémával, hogy a celldömölkiek kártyájukat elviszik Alsóságra, amennyiben ez a tendencia folytatódik, a működőképességük kerül veszélybe.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

**212/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület támogatja a méhnyakszűrés megkezdését Celldömölk városban a szükséges engedélyek birtokában.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal, illetve az engedélyek szerint

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**13/2015.(XI.12.) önkormányzati rendelet Celldömölk város egészségügyi alapellátási körzeteiről:**

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

6./ Gépjárművásárlás a feladatellátások folyamatos biztosítása érdekében.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**Fehér László polgármester:**

Ismertette a határozati javaslat 1./-2./ pontjait. Elmondta, hogy az 1./ pontot tudják támogatni, viszont a 2./ pontot elvileg fogadják el, a 2016. évi



költségvetés függvényében tudják támogatni ezt a dolgot, előre nem kívánnak kötelezettséget vállalni.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**213/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1./ A képviselő-testület támogatja a Népjóléti Szolgálat 2015. évi megtakarításai terhére egy Dacia dokker gépjármű beszerzését 3.215.000 Ft vételáron.

2./ A képviselő-testület a 2016. évi költségvetésben elvileg támogatja a Népjóléti Szolgálat működési feltételeinek biztosítása érdekében egy további gépjármű beszerzéséhez a fedezetet, konkrét döntést azonban a költségvetés elfogadásakor hoz.

**Felelős** : Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** 1./ pontra azonnal  
2./ pontra a 2016. évi költségvetés elfogadása

7./ Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2016. évi ellátására szerződés megkötése.

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**Fehér László polgármester:**

Ehhez a szolgáltatáshoz az állami finanszírozás csökkent, ami által teher hárul a gesztor településre Celldömölkre, valamint a társulásban részt vevő önkormányzatoktól is kérnének anyagi támogatást. Felolvasta a határozati javaslat 1./, 2./ pontjait. A 2./ pontból kikerülne az a szövegrészt, hogy „anyagi lehetőségeik függvényében”, így a lakosság érdekeit figyelembe véve vállaljanak 12 e Ft-ot. Ezt fel kell mérni, amikor ez megtörténik, visszakerül a téma a képviselőtestület elé. Meg kell nézni, hogy milyen kötelezettséget tudnak vállalni, mivel több millió Ft-os mínuszt fog ez az ellátás jelenteni, előre nem tudják, hogy mi az, amit fel tud majd a képviselőtestület vállalni a költségvetésében és mit nem. Ezzel a kikötéssel fogadják el a határozati javaslat 2./ pontját.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**214/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1./ A képviselő-testület javasolja a Kemenesaljai Szociális, Gyermekejóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának, hogy 2016. évre kösse meg a

megállapodást a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladatainak ellátására.

2./ Celldömölk Város Önkormányzata a Társulási Megállapodás 9.3. pontja szerint kötelezettségét továbbra is vállalva a társulásban részt vevő önkormányzatokhoz fordul, hogy a többletkiadásokból a településeken a szolgáltatást igénybe vevők száma szerint –a lakosság érdekeit fegyelembé véve – a költségeket az önkormányzatok, amennyiben nem lehetséges, rendeletalkotás útján az ellátottak vállalják.

Felelős : Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 1./ pont: azonnal  
2./ pont: 2015. novemberi társulási tanács ülése

8./ Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdőt Üzemeltető Kft-nek befolyt bérleti díjból tervezett működési célú pénzeszközátadás módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

#### **Farkas Gábor jegyző:**

A Vulkán Kft taggyűlésén foglalkoztak azzal, hogy elfogadják bizonyos dokumentumokat. Megszületett a bérleti szerződés a Vulkán Kft és a Jufa Ungarn Kft között a gyermek- és szaunavilágira, aminek lesz egy bérleti díj kiadása, ezáltal nő a Kft éves vesztesége. A Jufa Ungarn Kft vállalta ezt a többletkiadást, mivel a részükről ez többletbevétel is jelent. A társasági szerződés úgy szól, hogy 86 millió Ft-ig kérhető a tag veszteség pótlására, amiből 30 millió Ft az önkormányzatot illeti, a többi pedig a tulajdonostársat. Kérték ezt az összeget 200 millió Ft-ra felemelni. Látható, hogy a veszteség az idei évben az ügyvezető tájékoztatása szerint 85-90 millió Ft körül várható, tényleges számok majd a beszámoló készítésénél lesznek biztosak. A tulajdonostárs kérése az volt, hogy ne 200 millió Ft-ra, hanem a 80 millió Ft-ot emeljék fel 40 millió Ft-tal, ami a bevételi többletet jelenti, így veszteség pótlás címen 120 millió Ft kerüljön be a társasági szerződésbe, mint maximum veszteségpótlás, így aláírható lesz a dokumentum.

A képviselő-testület az előterjesztés és kiegészítés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **215/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1./ A képviselő-testület módosítja a 147/2014.(VII.16.) sz. határozatát a működési támogatás megnevezést előzetes veszteségpótlásra, valamint a bérleti díjat az adott évre előírt nettó bérleti díjra az alábbiak szerint:

A képviselőtestület 2015-ben vállalja, hogy az adott évre előírt nettó bérleti díj 50%-t, 2016-ban és 2017-ben 25%-t előzetes veszteségpótlás címen a Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdőt Üzemeltető Kft-nek átadja.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társasági szerződés módosítására.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

3./ A képviselőtestület a 154/2015.(IX.02.) sz. határozat III. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„A képviselőtestület a bérleti szerződés hatálybalépésével egyidejűleg módosítani kívánja a Vulkán Gyógy-, és Élmeny-fürdő társasági szerződésének 4./ pontját a következők szerint: A Társaság tagjai évente legfeljebb 12 alkalommal maximum 120 millió Ft – ebből az Önkormányzat maximum 30.000.000 Ft - pótbefizetés teljesítésére kötelezhető, amelyet a tagok készpénzben, a taggyűlés által előírt esetenként előírt határidőben és visszafizetési kötelezettség mellett kötelesek megfizetni. A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli.”

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

9./ A középiskolákkal kapcsolatos vagyonkezelési szerződések.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**Fehér László polgármester:**

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselőtestület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**216/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1.) A Képviselő-testület elfogadja Celldömölk Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szombathelyi Tankerülete, illetve Celldömölk Város Önkormányzata és a Szombathelyi Szakképzési Centrum között kötendő szerződések tervezetét az 1. sz. melléklet szerint.

2.) A Képviselő-testület dönt arról, hogy Celldömölk Város Önkormányzata 2016. január 1-től kössön használati szerződést a Celldömölki Berzsényi Dániel Gimnázium fenntartó szervével, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szombathelyi Tankerületével.

3.) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Celldömölki Berzsényi Dániel Gimnáziumban foglalkoztatott karbantartót

és két takarítót 2016. január 1-től a Városgondnokság foglalkoztassa.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** azonnal

10./ Kemenes Vulkánpark nyitvatartása.

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Söptei Eszter, a Kemenes Vulkánpark megbízott igazgatója:**

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, elmondta, hogy a következő ülésre pontos adatokkal fog szolgálni az idej bevételeket, kiadásokat tekintve.

#### **2./ Fehér László polgármester:**

Az idej évben milyen programok, kedvezmények lennének?

#### **3./ Söptei Eszter, a Kemenes Vulkánpark megbízott igazgatója:**

Sok kedvezményt hirdettek meg november hónapra. Az Új Kemenesalja olvasói számára van egy 50%-os kedvezményes kupon, csoportosan ide túrázók számára 5%-os kedvezmény, illetve 600 Ft-tal várják a celldömölki KLIK tanulóit.

#### **4./ Karádi Mihály képviselő:**

A téli hónapok mit jelentenek? Azt pontosítani kellene a határozatban.

#### **4./ Söptei Eszter, a Kemenes Vulkánpark megbízott igazgatója:**

December 1-től, március 1-ig kell értelmezni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **217/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület engedélyezi, hogy a Kemenes Vulkánpark a téli időszakban az előre bejelentkezett csoportokon kívül

2015. december 27–30-ig 10.00 és 16.00 óra között az egyéni látogatók számára is nyitva legyen.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Söptei Eszter megbízott igazgató

**Határidő:** azonnal

11./ KEOP pályázatok kapcsolódó költségei.

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**Dummel Ottó műszaki irodavezető:**

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

**Fehér László polgármester:**

Tájékoztatásként elmondta, hogy várhatóan 2015. december 9-én kerül sor a gimnázium felújított épületének hivatalos átadására.

A képviselő-testület előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozat:

**218/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A képviselő-testület bruttó egy millió forint többlet forrást biztosít a Berzsényi Dániel Gimnázium főhomlokzatán az intézmény feliratának elhelyezésére, illetve a főbejárat mellett két darab zászlótartó oszlop elhelyezésére.
2. A képviselő-testület a Népjóléti Szolgálat Szalóky S. utca 1-3. számú épületeinek belső csapadékvíz levezető rendszerének kiváltására bruttó öt millió forint többlet forrást biztosít.
3. A forrásokat a Képviselő-testület a 2015. évben befolyt IFA és gépjárműadó terven felül befolyt bevételei összege terhére biztosítja.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** 2015. december 15.

Söptei Józsefné alpolgármester az ülésterembe visszaérkezett.

12./ Emelőkosaras gépjármű beszerzése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

**Fehér László polgármester:**

Évente több százezer, illetve milliós nagyságrendű összeget is kifizetett az önkormányzat ilyen gép bérlésére, ezért a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság javasolja, hogy a képviselőtestület támogassa a gépjármű beszerzését. Kaptak egy árajánlatot, a Beszerzési Bizottsági járja még körbe a kérdést, máshonnét is kérjenek árajánlatot, de javasolják, hogy a 2016. évi költségvetés terhére kerüljön ilyen gépjármű beszerzésre.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**219/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület kifejezi szándékát a Mercedes Benz 1419 DLK 23/12 gépjármű beszerzésére és a fedezetet a 2016. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Bakó László képviselő az ülésterembe visszaérkezett.

13./ Az önkormányzati temetőben harmadik urnafal építése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

**Erdélyi Antal képviselő:**

Jelezte, hogy az alsósági egyházak vezetői megkeresték, szeretnék, ha Alsóságon is épülne egy kb. 10 urnafülkéből álló urnafal az evangélikus és a katolikus temetőben. Kérte, a képviselőtestület járuljon hozzá, hogy a Városgondnokság árajánlatot készítsen az urnafal építésére, valamint annak elhelyezésére dolgozzon ki javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**220/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1./ A képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Városgondnokság az önkormányzati temetőben saját költségvetésének terhére megépítse a harmadik urnafal blokkot.

2./ A képviselő-testület felkéri a Városgondnokság igazgatóját, hogy alsósági városrészi temetőben kb. 10 urnafülkéből álló urnafal kiépítésére készítsen árajánlatot, illetve elhelyezési módjára dolgozzon ki javaslatot.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Finta Zoltánné, a Városgondnokság igazgatói feladatot ellátó igazgatóhelyettese

**Határidő:** azonnal

14./ A Városgondnokság feladatkörének áttekintése, a Kemenesvíz Kft további sorsa.

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

**Fehér László polgármester:**

Javasolta Skalec Lajos ügyvezetői megbízását 2016. december 31-ig meghosszabbítani.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**221/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület a Városgondnokság által ellátott feladatszerkestről egyelőre nem változtat.

A képviselő-testület a továbbiakban is jelenlegi formájában működteti a Kemenesvíz Kft-t a kintlévőségek behajtása érdekében.

A képviselő-testület Skalec Lajos ügyvezetői megbízását 2016. december 31-ig meghosszabbítja.

**Felelős:** Fehér László polgármester

**Határidő:** azonnal

15./ Tájékoztatás a Rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás c. pályázat benyújtásáról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**222/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület elfogadja a tájékoztatást Celldömölk Város Önkormányzata 2015. évi rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás című pályázatra vonatkozóan.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

16./ Helyi adórendelet felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**1./ Kiss Lilla pénzügyi iroda vezetője:**

Ismertette az előterjesztés tartalmát.

**2./ Fehér László polgármester:**

-Szavazásra tette fel, hogy 300 Ft-ról 400 Ft-ra emelkedjen a vendégéjszakák után fizetett idegenforgalmi adó mértéke.

A képviselő-testület a javaslatot 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

-A házi orvosok kérelmével kapcsolatban elmondta, hogy 12 házi orvos –ebbe beleértve a fogorvosokat is – működik a városban. A fogorvosokra, illetve két praxisra nem vonatkozik a kedvezmény mivel ők túllépnek egy bizonyos összeghatárt. Nem lenne szerencsés, hogy hét esetben adnak kedvezményt, öt esetben pedig nem. A bizottságok adókedvezményt nem javasolnak. A képviselőtestület 2015. évre 1.200 e Ft támogatást hagyott jóvá a házi orvosoknak és a fogorvosoknak, amit idei évben már működésre is felhasználhattak. A bizottságok kifejezték azon szándékukat is, hogy a 2016. évi költségvetés tárgyalásánál megvizsgálják a 2016. évi praxistámogatás kérdését.



### **3./ Karádi Mihály képviselő:**

A bizottságok javaslata az volt, hogy kötelezettséget vállaljanak arra – amennyiben a költségvetés majd lehetővé teszi - hogy 100 e Ft-tal támogassanak valamennyi háziorvost, beleértve a fogorvosokat is, függetlenül attól, hogy mennyi az adóalapjuk. A bizottságok egyöntetűen nem javasolták a 2%-os iparüzési adó csökkentését.

### **4./ dr. Kovács Zoltán képviselő:**

Mint háziorvos sajnálja, hogy a kormányzat ilyen kétértelműen értelmezhető törvénymódosítást fogadott el, miszerint azt a jogot, hogy megvonja, vagy meghagyja az iparüzési adót a háziorvosoknál, átruházta az önkormányzatra. Mint háziorvos, személyére nem vonatkozik az iparüzési adómentesség, támogatná a kollégáit, de mint képviselő polgármester úrnak ad igazat. Képviselőként ezt a kétértelműen értelmezhető törvénymódosítást nem tudná máskülönben megoldani, mint ahogy a bizottságok, polgármester úr megoldották.

### **5./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Polgármester úr szavaiból kitűnt, hogy jó érzéssel vannak az orvosok iránt, nem akartak aránytalanságot az adókönyvitésel a különböző orvosok között tenni. Úgy gondolja megpróbálnak egy 50%-os emelést megvalósítani a támogatás vonatkozásában, ami a költségvetés állapotától fog függni, ezért ezt ne vegyék végleges ígéretnek, ami minden orvosra fog vonatkozni. Ha nagyon szűkös lesz a költségvetés, akkor garantálnák a 100 e Ft-os támogatást, amennyiben a lehetőségük meg lesz, akkor ezt szeretnék továbbemelni.

### **6./ Fehér László polgármester:**

Celldömölkhöz hasonló szintű települések sem fogadták el az iparüzési adókedvezményt a háziorvosok esetében. Amennyiben lehetőségük lesz rá, akkor nemcsak a hét, hanem a másik öt orvos tekintetében is megpróbálnak 100 e Ft-os támogatásnál akár magasabb összegű hozzájárulást biztosítani.

-Szavazásra tette fel, hogy a háziorvosoknak iparüzési adókedvezményt nem biztosítanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazattal (dr. Kovács Zoltán képviselő érintettség miatt nem szavazott) elfogadta.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján, a napirend során ismertetett szavazati arányokkal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

### **223/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület a háziorvosok részére iparüzési adókedvezményt vagy mentességet nem biztosít, a 2016.

évi praxistámogatás kérdéséről a 2016. évi költségvetés tárgyalása során dönt.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

**14/2015.(XI.12.) sz. önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 32/2010.(XII.16.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról:**

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Kovács Zoltán képviselő az üléstermet elhagyta.

17./ Talajterhelési díjhoz kapcsolódó rendelet felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

**224/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület elfogadja a Vas Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívását és felkéri a polgármestert, hogy 2015. november 30-ig tájékoztassa a Vas Megyei Kormányhivatalt a rendelet felülvizsgálatáról és módosításáról, valamint az ezekkel összefüggésben megtett intézkedésekről.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

**15/2015.(XI.12.) sz. önkormányzati rendelet a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjról:**

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

18./ Az Állami Számvevőszéknek a Cellenergo Kft-vel kapcsolatos jelentéstervezetével összefüggő intézkedések.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

**225/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület elfogadja az Állami Számvevőszék jelentésére vonatkozó intézkedési tervét és megbízza a jegyzőt a vállalt intézkedések végrehajtásával.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** 2016. március 1.

Nagy László képviselő az üléstermet elhagyta.

19./ Celli-Sághegyalja Zrt tulajdonában álló 2748/5. hrsz-ú ingatlan megvásárlása.

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

**226/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Cellödömök Város Önkormányzata megvásárolja nettó 508.000,- Ft összegért a 2748/5 helyrajzi számú „kivett közös udvar” 2610 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant a Celli-Sághegyalja Zrt.-től. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** azonnal

20./ Önkormányzati bérlakásokba gázbekötések engedélyezésére vonatkozó eljárási rend meghatározása.

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

**227/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület az Önkormányzati bérlakásokba történő gázbekötések engedélyezésére vonatkozóan az alábbi eljárási rendet elfogadja:

A gázbekötés iránti kérelmeket minden év március 31-ig lehet benyújtani a Jegyző részére. A kérelmezőnek a gázbekötés díjának 50 %-át egy összegben meg kell előlegeznie, mely összeg a gázbevezetést követően havonta a lakbérben érvényesíthető. A kérelmezőnek lakbértartozása nem állhat fenn. A kérelmek elbírálásáról a Képviselő-testület dönt. A Képviselő-testület évente a költségvetés tárgyalásakor meghatározza a Városgondnokság által a gázbekötésre fordítható keretösszeget.

A Képviselő-testület az alábbi lakások esetében nem támogatja a gáz bevezetését:

- Április 4 utcában
  - Horváth Elek utcában
  - Sági u. 200-202. szám alatt
  - Ság hegyen
  - Izsákfa u. 39. szám alatt
- lévő önkormányzati bérlakások esetén.

**Felelős:** Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** azonnal

Erdélyi Antal képviselő az üléstermet elhagyta.

21./ A celldömölki horgászto további sorsa.

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

**Söptei Józsefné alpolgármester:**

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

**228/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület elfogadja a Sporthorgász Egyesületek Vas Megyei Szövetségének ajánlatát és Celldömölk Város

Önkormányzata a vázolt feltételekkel megkötö a haszonbérleti szerződést a 2. sz. melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2015. december 31.

22./ Javaslat a helyi távhőszolgáltatás jövőbeli ellátása biztosításához szükséges döntések meghozatalára.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

A lejárt üzemeltetési szerződés miatt kell most döntést hozniuk. Jegyző úr által javasolt koncesszióba adás szerepel a határozati javaslatban, ami esetükben a legjobb megoldást jelenti. Az előterjesztésnek vannak olyan számszerű részei, amit kért, hogy ne fogadjon el a képviselőtestület, mivel egyeztetéseket fognak kezdeményezni a Dalkia jogutódjával, mivel az eddigi bérleti díjak - melynek a kifizetése az önkormányzatot terheli - sokkal kisebb értéket jelentenek a gázmotor és a kazánok esetében, mint, ami leírásra került. Korábban olyan szerződésmódosítást készítettek és fogadtattak el a Dalkia Zrt-vel, amelyek a vezetékek önkormányzati tulajdonára vonatkozik. Ennek az értékelését a képviselő-testület ne fogadja el, viszont a koncessziós kiírást igen. Jegyző úr pedig kezdeményezzen a Dalkia Zrt jogutódjával tárgyalásokat.

#### **2./ Bakó László képviselő:**

Megkérdezte, hogy a koncesszióba adás mennyiben érinti a távhődíjat? Felolvasta az előterjesztés második oldalán szereplő működtetési alternatívák közül az a./ pontot, ami számára nehezen értelmezhető. Úgy tudja, 2015. október 13-tól végrehajtás van a Veolia Zrt ellen. Alaposan meg kell nézni a koncesszióba adást, nehogy az önkormányzatnak ebből később problémája legyen, főleg a távhődíjak tekintetében.

#### **3./ Fehér László polgármester:**

A távhődíj hatósági ár, ebbe az önkormányzatnak nincs beleszólása.

#### **4./ Farkas Gábor jegyző:**

Az előterjesztés a megfelelő irányvonal kijelöléséről szól. Jogilag két lehetőség van, vagy saját, 100%-os tulajdonú gazdasági társasággal üzemeltetik a távhőrendszert, vagy kiírják koncesszióba, ami a közbeszerzés speciális esete. Az előterjesztésben még csak arról kellene döntenie, hogy melyik utat választják. Szakértelem hiánya miatt javasolták azt, hogy ez a koncessziós eljárás legyen a megoldás, mivel olyan

szakértő cég tudja vállalni a távhő üzemeltetését, amelyik megfelelő gyakorlattal rendelkezik, vagy máshol is végez ilyen tevékenységet, és a tapasztalatait fel tudja használni. 2001-ben a Prometheus Zrt-vel kötött megállapodást az önkormányzat, abból lett a Dalkia Zrt, aminek a jogutódja most a Veolia Zrt. Ők, mint tulajdonostárs vannak jelen a Cellenergo Kft-ben. Ez nem azt jelenti, hogy a koncessziós eljárásban őket kérik fel, hanem ez egy nyílt eljárás, azon esetleg részt vehetnek. Ebben olyan cég kizárt lehet, amely esetleg végrehajtás alatt van. Az a határozati javaslat lényege, hogy saját céggel történjen az üzemeltetés, amihez még eszközöket is kellene vásárolni, mivel azt a Prometheus ruházta be korábban, és azokhoz ragaszkodnak, a másik megoldás a koncessziós eljárás indítása, aminek részletei a képviselőtestület elé visszakerülnek, így a pályázati kiírás, valamint az adás-vételi szerződés.

Nagy László az ülésterembe visszaérkezett.

#### **5./ Lengyel László alpolgármester:**

A legnagyobb bizonytalanságot ezen a piacon az okozza, hogy az államosítás szándéka ezen a területen is megvan a kormányzat részéről. Ezt egy holding rendszerben képzelték el elvi szinten információi szerint, aminek a csúcán a főgáz állna. A szakállamtitkárságon ezzel kapcsolatban még érdemi előrelépés nem történt, mivel az eszközállományt sem mérték fel azokon a településeken, ahol a távhőszolgáltatás működik. A koncesszió kapcsán azzal a problémával is találkozhatnak, hogy ez egy bizonytalan piac most Magyarországon. Egyet ért azzal, hogy az önkormányzat szempontjából a koncessziós eljárást le kell folytatni, mivel ez tűnik a legésszerűbb útnak. Az eszközpark felmérése fontos, azt tételesen át kell nézni, hogy valósan melyiknek mennyi az értéke, kinek a tulajdonát képezi, illetve vannak olyan eszközök, amelyeket nem feltétlenül szükséges, hogy az önkormányzat megvásároljon, pl. a gázmotor is ilyen tárgyi eszköz. Ezekkel a kiegészítésekkel javasolja a koncessziós pályázat elindítását.

#### **6./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Az előterjesztésben három fajta variáció szerepel a további működésre vonatkozóan. Az a./ pontban leírtak kezelhetetlenek, a b./ pont arról szól, hogy meghosszabbítják-e a szerződést a jelenlegi üzemeltetővel, a c./ pont pedig a koncesszió lehetőségét tartalmazza. Azért vetette fel az eszközök értékének a kérdését, mert ha a koncessziós eljárást ilyen összeggel írják ki, akkor olyan behozhatatlan előnyhöz juttatják a Veolia Kft-t, amivel mások nem rendelkeznek. Ennek a Kft-nek a tulajdonában van az összes eszköz, ha ilyen nagy értéket szerepeltetnek, akkor rajtuk kívül senki nem fog pályázni. Egyedül az önkormányzat viszont semmiképpen nem tudja a működtetést vállalni, biztos, hogy koncessziós kiírást kell tenni, de olyan feltételeket kell meghatározni, ami esélyt ad a megbízhatóbb szolgáltatóknak arra, hogy tudjanak pályázni, ezért javasolta ennek az összegnek az el nem fogadását. Fél attól, mivel egyre többen leválnak a távfűtésről, nem lesz könnyű találni olyan üzemeltetőt, aki ezt fel fogja vállalni koncesszióba. Lehet, hogy arra kényszerülnek, hogy a jelenlegi szolgáltatóval hosszabbítanak szerződést, akkor viszont nem túl előnyös helyzetbe fognak kerülni. Koncesszió kiírást javasolt, és az összeg legminimálisabbra levitelét, hogy minél többen tudjanak pályázni.

#### **7./ Fehér László polgármester:**

Értsenek egyet azzal, hogy kiírnak egy ilyen koncessziós pályázatot, annak a figyelembevételével, amit az alpolgármester asszony javasolt.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslatok alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**229/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Celldömölk város hosszú távú, magas szakmai minőségű távhőszolgáltatásának biztosításához előkészítésre kerül egy koncessziós pályázat. A koncessziós pályázat teljes egészében feleljen meg az 1991. évi XVI. törvény a koncesszióról rendelkezéseinek. A koncessziós díj akként legyen meghatározva, hogy az abból befolyó díj nyújtson fedezetet a jelenleg Veolia Zrt tulajdonában lévő távhőellátó rendszer részét képező műszaki létesítmények és berendezések megvásárlásához.

Előkészítésre kerül az eszköz adás-vételre vonatkozó szerződés, olyan felfüggesztő feltétellel, hogy csak a koncessziós pályázat eredményessége esetén hatályosuljon.

Az elkészült koncessziós pályázat és eszköz adás-vételi szerződés előterjesztésre kerül Celldömölk Város Képviselő-testülete részére.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző, a végrehajtás előkészítéséért

Határidő: 2016. január 31.

Benkőné Rempert Lilla képviselő az üléstermet elhagyta.

23./ Cell-Park Szociális Szövetkezet működéséről tájékoztatás.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**230/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyja a Celldömölk, Temesvár u. 16. szám alatti ingatlana udvari épületének a Cell Park Szociális Szövetkezet általi -Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2 pontjában meghatározott feladatellátás céljából- térítésmentes használatát. Hozzájárul nyertes pályázat esetén az épület tanácsadói irodaként történő kialakításához, pályázati forrásból történő külső és belső felújításához.

A Képviselő-testület hozzájárul a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 12 pontjában meghatározott feladatellátás céljából a Celldömölk, Árpád u. 16. szám alatti ingatlan térítésmentes használatára vonatkozóan megállapodást kössön a Népjóléti Szolgálattal.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Városgondnokság a Cell-Park Szociális Szövetkezettől szolgáltatást vásároljon az őszi avartalanításra, téli hóeltakarításra.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Szücs Dávid képviselő az üléstermet elhagyta.

24./ Tájékoztatás fakivágásról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**231/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület tudomásul veszi a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság átruházott hatáskörében – fakivágási ügyben – hozott döntéséről szóló tájékoztatót.

Felelős: Karádi Mihály, a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

25./ 2015. évi pénzügyi rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**16/2015.(XI.12.) sz. önkormányzati rendelet Celldömölk Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról:**

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.



26./ Celldömölk Város Településrendezési Tervének részleges módosítása során, az államigazgatási szervek közbenső véleményeinek elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**232/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület a rendezési terv módosítás véleményezési szakaszának lezárhatósága, végső szakaszba kerülése érdekében, a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 39.§ (2) bekezdésének megfelelően, elfogadja a beérkezett véleményeket.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Szücs Dávid képviselő az ülésterembe visszaérkezett.

27./ Közterület igénybevételére irányuló kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**233/2015.(XI.11.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselő-testület hozzájárul a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat „Mikulás napi” jótékonyági rendezvény díjmentes közterület használatához 2015. december 4-6. közötti időszakra.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

**Fehér László polgármester:**

Bejelentette, hogy a képviselő-testület soros ülése 2015. december 16-án lesz, valamint, hogy 2016. december 9-én kerül sor a felújított gimnázium épületének avatására. Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, az ülés bezárta és a bejelentette, hogy a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülést tart.

Kmf.

  
Farkas Gábor  
jegyző



  
Fehér László  
polgármester