

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült** Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. július 2-án 13 órai kezdettel megtartott üléséről.

## **Jelen vannak:**

Fehér László polgármester, Bakó László, Benkőné Rempert Lilla, Erdélyi Antal, Hetényi Endre, Karádi Mihály, Dr. Kovács Zoltán, Marics Sándor Györgyné, Nagy László, Söptei Józsefné, Szücs Dávid képviselők, Lengyel László alpolgármester, Farkas Gábor jegyző.

## **Igazoltan távol maradt:**

-----

## **A meghívottak közül megjelent:**

Szücs Andrea aljegyző, Gecse József – a Vas Megyei Kormányhivatal Celldömölki Járási Hivatalának vezetője, Kiss Lilla pénzügyi irodavezető, Dummel Ottó műszaki irodavezető, Sulyok Krisztina – a Népjóléti Szolgálat megbízott vezetője, Bakó István – Városgondnokság igazgatója, Gasztonyiné Fódi Zita – a Celldömölki Városi Óvoda vezetője, Pálné Horváth Mária – a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója, Dr. Marosfalvy Ferenc – a Humán Szolgáltatások Bizottságának tagja, Söptei Eszter – a Kemenes Vulkánpark mb. igazgatója, Sulyok Krisztina – a Népjóléti Szolgálat mb. vezetője, Faragóné Horváth Anita – a Népjóléti Szolgálat igazgatóhelyettese, Szemenyei László – a Népjóléti Szolgálat élelmezésvezetője, Sipos Tibor – a Berzsényi Dániel Gimnázium igazgatója és a gimnázium hét pedagógusa, Gyuricza Imre szakreferens, Dr. Györéné Losoncz Andrea – az Új Kemenesalja főszerkesztője, a Városi Televízió Celldömölk Nonprofit Kft. munkatársai,

## **Fehér László polgármester:**

Köszöntötte a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül mind a 11 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

## **NAPIREND:**

1./ Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ Pályázati lehetőségek.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ A polgármester beszámolója a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról.

Előadó: Fehér László polgármester

- 4./ A Vulkán Gyógy- és Élményfürdőhöz, illetve a parkolóhoz kapcsolódó telekalakítás jóváhagyása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 5./ A Vulkán Gyógy- és Élményfürdő tervezett önkormányzati beruházási keret átcsoportosításának kérdése.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 6./ Intézmények alapító okiratának módosítása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 7./ Tájékoztató a Kórház és a Népjóléti Szolgálat között fenntartói jóváhagyással kötött – betegélelmezésre vonatkozó – szolgáltatási szerződésről.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 8./ Tájékoztató a védőnői szolgálat elhelyezéséről.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 9./ A Kemenes Vulkánpark szakmai besorolásának módosítása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 10./ Helyi autóbuzsos személyszállítási közszolgáltatás – 20.15 órakor induló járat.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 11./ A celledömölki horgásztó további sorsa.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 12./ ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 13./ Európai Mobilitási Hét programjainak való csatlakozás.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 14./ Vas Megyei Kormányhivatal önkormányzati működést érintő javaslatának megtárgyalása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 15./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet megalkotása.  
Előadó: Fehér László polgármester

- 16./ Kérelem önkormányzati tulajdonú terület megvételére.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 17./ Celldömölk, Uzsok u. 1. szám alatti magántulajdonú ingatlan felajánlása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 18./ Pályázat beadása („Virágos Vasútállomások”).  
Előadó: Fehér László polgármester
- 19./ Használtruha gyűjtőedények kihelyezése.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 20./ Tájékoztatás az alsósági ingatlanok bontási munkáiról.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 21./ Tulajdonosi hozzájárulás kérése.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 22./ Önkormányzati ingatlanok bérlete.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 23./ Practicell Kft. részére a Celldömölk Deák u. 27. sz., 705 hrsz. alatti épületben létesülő barkács raktáráruhá – közterületet érintő – bejárati előlépcsője kialakításához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 24./ A Celldömölki Városi Általános Iskola igazgatói irodablokkja egy válaszfalának kibontásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 25./ Búza János u. 18. szám alatti ingatlan értékesítése.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 26./ Tájékoztatás fakivágási ügyekről.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 27./ Közterület használati kérelem.  
Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

### **1./ NAPIRENDI PONT:**

Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

### **Fehér László polgármester:**

Az alábbiak szerint beszámolt a két ülés között történekről:

#### **Május**

29. A Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület közgyűlésén vett részt.
30. Délelőtt a Vasutasok Szakszervezetének Területi Szervezete rendezett sportnapot a CVSE pályán, köszöntötte a rendezvényen résztvevőket. Szintén vasutasok jöttek össze a művelődési központban, a Nyugdíjas Vasutasok Nyugat-dunántúli Csoportjának hagyományos gyűlésén üdvözölte a résztvevőket.  
A Szentháromság téren az önkormányzat által szervezett gyereknapra várták a kisebb-nagyobb gyerekeket és szüleiket, nagyszüleiket.
31. A Locomotív Horgászegyesület a celldömölki horgásztónál rendezte meg a gyerekek számára a horgászversenyt, a díjazottak számára ajándékokat adott át az egyesület vezetőivel együtt.

#### **Június**

3. A volt kesztyűgyár telephelyét járták be az ingatlan tulajdonosaival.  
Délután a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Celldömölki Tankerülete által szervezett pedagógusnapon vett részt.
4. A Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület szervezett két alkalommal látogatást Celldömölkön és a térségében turisztikai szakembereknek, illetve a sajtó képviselőinek. A Városházán köszöntötte a vendégeket.
- 2-4. A CVSE–Swietelsky–Wewalka extra ligás asztalitenisz-csapata a Klubcsapatok Szuperligájában utolsó két mérkőzését játszva lett a neves európai kupában bronzérmes.
5. Az ISIS rádió munkatársát fogadta, aki városunk turizmusáról, beruházásairól készített vele interjút.
6. A Ság hegyi Trianon emlékműnél emlékeztek a Trianonban aláírt békediktátum következményeire.  
A CVSE megyei bajnok labdarúgócsapata évadzáró összejövételén köszöntötte az aranyérmes labdarúgókat és vezetőiket.  
Szombaton és vasárnap zajlottak a Dömölki Napok programjai. A színes programkínálat részeként Varnus Xavér koncertezett vasárnap az evangélikus templomban.
8. A VasívízZrt. elnök-vezérigazgatójával, dr. Kohut Viktorral folytatott egyeztetést.
9. Az önkormányzat Esélyegyenlőségi akciók és szervezettefejlesztés a celldömölki járásban elnevezésű ÁROP-projekt részeként köszöntötte az első kerekasztal ülés résztvevőit.
10. A kormányhivatal sárvári Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve (az egykori ÁNTSZ) vezetője, dr. Wachter Walter járt Celldömölkön, a védőnői szolgálat elhelyezésével kapcsolatban tartottank bejárást.
11. A Magyar Asztalitenisz Szövetség elnökségi ülésén vett részt mint alelnök.

13. A Szent Benedek Katolikus Általános Iskola ballagási ünnepségére volt hivatalos, ahol köszönthette a ballagókat és az iskola diákjait, pedagógusait.
15. A Berzsényi Dániel Gimnázium épületének felújítása kapcsán tartottak Karádi Mihály bizottsági elnök úrral sajtótájékoztatót a gimnázium épülete előtt. Kiemelt projekt keretéből támogatást igényelhetek a gimnáziumépület energetikai korszerűsítésére (hőszigetelésre, nyílászárócserére). Mivel ezen pályázat a 2007–2013 közötti fejlesztési ciklushoz kapcsolódó forrást tartalmazza, 2015. december 15-ig be kell fejezni a projektet, mely maximálisan 150 millió forintos fejlesztést jelent. Mivel az intézmény épülete közel 70 éves, a tetőszerkezet is felújításra szorul, ami a becsült költségvetés szerint mintegy 50 millió forintos költséget jelent, amit az önkormányzatunknak kell vállalnia.  
Délután az Ádám Jenő Zenei Alapfokú Művészeti Iskola tanévzárójára volt hivatalos.
16. A Vas Megyei Közgyűlés Területfejlesztési Bizottsága ülésén vett részt.
17. A gimnázium felújításával kapcsolatban egyeztettek a közbeszerzést végző céggel.  
Ülésezett a Cell-Park Szociális Szövetkezet közgyűlése, az ülésen a törvényi előírásoknak megfelelően módosították az alapszabályt, és a felügyelőbizottság három tagját is megválasztotta a közgyűlés. A Cell-Park Szociális Szövetkezet korábban elutasított pályázata tartaléklistáról a nyertes pályázatok közé került.
19. Délelőtt a Vas megyei városok polgármesterei egyeztettek a VasvízZrt. vezetőivel, az városvezetést Söptei Józsefné alpolgármester képviselte.  
Délután a celldömölki Városi Általános Iskola tanévzárójára volt hivatalos.
20. Testvérvárosunkban, Neudauban volt, ahol Rajmund Pickl urat, Neudau korábbi polgármesterét avatták díszpolgárrá. 12 évig volt polgármester, 2004-ben vele írták alá a testvérvárosi szerződést.  
A szombathelyi székesegyházban avatták pappá Bihal Zoltánt, az ünnepi alkalmon a városvezetést Karádi Mihály bizottsági elnök képviselte.  
Alsóságon a Celldömölki Városi Iskola Alsósági Tagiskolája tartotta tanévzáró ünnepségét, ahol Lengyel László alpolgármester és Erdélyi Antal részönkormányzat-vezető képviselte a városvezetést.  
Este a múzeumok éjszakája országos rendezvénysorozatba kapcsolódott be a Kemenes Vulkánpark, a nagy sikerű programon közel háromszázan látogattak el aznap este a létesítménybe.
21. Felavatták a Vulkán Gyógy- és Élményfürdő nyári bejáratát. A beruházás része a 738 millió forintos fürdőfejlesztésnek.  
Szintén a Vulkán fürdőn köszöntötték a hagyományok szerint megrendezett Jó tanuló – jó sportoló rendezvényen városunk kiemelkedő teljesítményt nyújtó diákjait, csapatait és felkészítő pedagógusait. Összesen 272 diák és 70 felkészítő pedagógus, edző munkáját ismerték el.  
Bihal Zoltán a katolikus templomban tartotta első miséjét, ahol a képviselő-testület több képviselőjével együtt részt vett.
22. Fodor Istvánnal, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szombathelyi Tankerülete igazgatójával egyeztetett a gimnáziummal kapcsolatban.
24. A Wewalka Kft. új ügyvezetőjénél, Frank Winterhalter úrnál járt bemutatkozó látogatáson.
25. Dr. Kohuth Viktorral, a VasvízZrt. elnök-vezérigazgatójával egyeztettek az önkormányzati lakások vízóra-leolvasásával kapcsolatban.
27. A Vulkán Futball Fesztivál labdarúgókupáján adott át érmeket a díjazottaknak.  
Délután ünnepelte tízéves jubileumát a Wewalka Kft., az ünnepségen Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal és Farkas Gábor jegyző úrral képviselték a várost.  
Este a Kemenesaljai Művelődési Központ és könyvtár rendezésében nagy sikerű koncert zajlott a Ság hegy kráterében. A kőszegi AtaruTaiko japán dobszínház műsorára több ezren voltak kíváncsiak.
28. Szintén a kráterben zajlott egy sikeres rendezvény, az Energie Fitness közreműködésével köemelő erős ember világbajnokságot rendeztek, ahol nyolc ország tíz versenyzője küzdött.

29. A Soltis Lajos Színház tartotta évadzáró ülését, ahol Söptei Józsefné alpolgármester asszony képviselte a várost.
30. A Vas Megyei Közgyűlés tagjaként részt vett a megyei Semmelweis-napi ünnepségen.

## **Július**

1. A Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület közgyűlésén vettem részt Sitkén. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Lordok háza udvara helyett a Hegyi utca felújítása valósulhat meg, mivel a pályázat támogatási intenzitása miatt ez a fejlesztés a költséghatékonyabb. A VasivízZrt.-vel kötött bérüzemeltetési szerződés július 1-jével hatályba lépett, elkészült a vagyonértékelés. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az összes érdekelt fél aláírta a fogorvosi praxissal kapcsolatos szerződést dr. Elekes Ádám Pállal. A Népjóléti Szolgálatra hagyott hagyatékból az intézmény az Idősek Otthonában folytat felújításokat (kerítéslábazat, konyha, nővérszoba, emeleti folyosó, étkező) és szabadidős program rendezésére fordítja. A képviselő-testület egy korábbi határozata szerint a szennyvíztisztító telep vegyianyag-adagolójának tartálycseréjére nettó 858.764 Ft-ot biztosított az önkormányzat, a munkálatot elvégezték, azonban a költség több lett, 1.673.975 Ft. A szükséges különbözetre a fedezetet a Vasivíz által fizetett 2014. évi bérleti díj adja.

## **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

### **1./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Több alkalommal vett részt polgármester úrral megbeszélésen. Szerinte is maradéktalan élményt nyújtott a hét vége, a kőszegi Ataru Taiko japán dobszínház műsorával és a köemelő erős ember világbajnokságával. Iránymutatást ad arra, hogy érdemes kezdeni valamit a Ság hegy kráterében. Az erős emberek skót nemzetközi vezetőjétől kellett megtudnia, hogy ehhez hasonló kráter csak Mexikóban van. Az itt élők sokszor nem tudják, hogy milyen értékekkel rendelkezünk. Pályázat útján kell keresni a lehetőséget a kráterben színpad, ülőkaréj, infrastruktúra kialakítására. Részt vett a Soltis Lajos Színház évadzáró rendezvényén, Nagy Gábor igazgató úr, a társulat valamennyi tagja megkérte, hogy adja át a Képviselő-testületnek, polgármester úrnak az általuk készített oklevelet, mely a 2014-ben adott támogatás, valamint a 2015-ben működésükhöz nyújtott pénzügyi segítség köszönetét jelenti. Ez tette lehetővé, hogy működni tud ebben az évben a színház. A gimnázium tantestületével együtt örömmel fogadta a hírt, hogy az intézmény energetikai fejlesztésére beadott pályázat mégis sikeres lett azt követően, hogy elutasították. Köszönetét fejezte ki a térség országgyűlési képviselőjének, aki elérte, hogy a benyújtott pályázat átkerülhet olyan projekthez, amely a kiemelt állami tulajdonú ingatlanok energetikai fejlesztését szolgálja. Alkalmasnak találja a mai képviselő-testületi ülést, hogy valamennyiük köszönetét kifejezze, hogy segítségükre volt. Várják tőle a további pályázatoknál a segítségét. Június 20-án az alsósági tagiskola tanévzáró ünnepségén a részönkormányzat-vezetővel köszönték meg a nyugdíjba vonuló pedagógus több évtizedes munkáját. Pécs adott otthont a városi polgármesterek találkozásának.

### **2./ Erdélyi Antal képviselő:**

Legfontosabb dolognak tartja az idei évben azt, hogy a gimnázium legyen rendben. Szólt az izsákfai falunapról is.

### **3./ Hetényi Endre képviselő:**

Az E-on által végzett fanyesés következtében a Csokonai utcában maradt faágak elszállítása miatt szólt. Az E-on azért nem szállította el, mert az önkormányzat tulajdona és nem akarnak lopás vétségébe keveredni, a Városgondnokság feladata sem az elszállítás, mivel nem ők vágják le.

### **4./ Fehér László polgármester:**

A levágott ágakat be kell vinni a HUKÉ telephelyére és ledarálják. Hozzátette, hogy Ausztriában, mely jóval gazdagabb ország, ezzel fűtenek közintézményeket. Olyan technológiája van, hogy alig látni valamit. Szólt még a gimnázium energetikai felújítására nyert pályázatról. Hozzátette, hogy nem csak korszerű épület kell, hanem kellő létszámú beiratkozó gyerek. Tartósan minimum nyolc osztálynak kell működni, akkor van jövőképe. Ha egy osztály kicsúszik, a jövőkép veszélybe kerül.

### **5./ Bakó László képviselő:**

A gyógyhelyé nyilvánítás folyamatának állása után érdeklődött.

### **6./ Farkas Gábor jegyző:**

A képviselő úr kérdésére válaszolt. A gyógyhelyé nyilvánítás ügye a közbeszerzési bizottság előtt van. Évszakonként kell mérést végezni, várhatóan jövő év tavaszán lesz minősítve.

### **7./ Dr. Marosfalvy Ferenc bizottsági tag:**

Szintén az E-on által levágott és az ingatlanok előtt hagyott faágakat tette szóvá.

### **9./ Bakó István, Városgondnokság igazgatója:**

Az E-on egyik alvállalkozója végezte a fanyesést. Fel lettek szólítva az elszállításra, jelentős része meg is történt. Vagy nem látták meg, vagy a szállítók nem kaptak pontos tájékoztatást.

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

#### **119/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület elfogadta a két ülés között történetéről szóló beszámolót.
2. A Képviselő-testület a 260/2014.(XII.18.) számú határozatának 1. pontját kiegészíti azzal, hogy a településrendezési terv-módosítási kezdeményezések a Celledömök 274/4; 0306; 0355/1; 061/20 és 3842-3843 hrsz-ú ingatlanokat érintik.
3. A képviselő-testület a 128/2014.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozatát módosítja azzal, hogy a rekonstrukciós munkák

keretében a szennyvíztisztító telepen vegyszeradagoló tartály cseréjére a korábbi nettó 858.767,-Ft helyett nettó 1.200.000,-Ft-ot biztosít. A szükséges különbözetre a fedezetet a Vasivíz Zrt. által fizetett 2014. évi bérleti díj adja.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

## **2./ NAPIRENDI PONT:**

Pályázati lehetőség.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

## **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

### **1./ Fehér László polgármester:**

Felelevenítette a gimnázium épületenergetikai fejlesztésére beadott pályázat történetét. A 2014. szeptemberében beadott pályázat az értékelési szempontok mindegyikének megfelelt, de forráshiány miatt elutasításra került. A kormány módosította ezen akciótervének határozatát, miszerint a középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése tárgyú KEOP-2015-5-7.0 számú kiemelt projekt keretében támogatás igénylésére jogosult a város a gimnázium épületének energetikai korszerűsítése tárgyú fejlesztés megvalósítására. Bizonyos dolgokat át kell dolgozni. A pályázatban nem szerepel a fűtés megújítása. A jövőt illetően beszélt a Klebelsberg Intézményfenntartó Társulat Szombathelyi Tankerületének igazgatójával. Január elsejétől az ő fenntartásukban lesz a gimnázium, működtetője Celldömölk Város Önkormányzata lesz, a technikai személyzetet a város fogja fizetni. Az épület teteje közel hetven éves, a tetőszerkezet zsaluzott vasbeton, le kellene venni. A beszerzési bizottság már foglalkozott vele és a közbeszerzési bizottság is fog vele ténykedni. Különböző ütemtervek vannak, szerződést várhatóan szeptemberben lehet kötni. Az a javaslat, hogy az önkormányzat a pályázat eredményességétől függetlenül vállalja fel, hogy lecseréli a tetőt százszázalékos finanszírozással. Ebben az esetben az út- járdaépítésre beállított közel 50 millió forint szükséges lesz a gimnázium tetőcseréjére. Tíz millió forint értékig a város vehet fel fejlesztési hitelt, e felett az összeg felett kormányzati engedélyt kell kérni. Véleménye szerint meg kell próbálni 40-50 millió forint hitelt felvenni. Bizonyos technikai akadályok lesznek, de a folyamatos fel lehet gyorsítani és olcsóbbá tenni. Nem új közbeszerzést kiírni a tetőre, hanem a Városgondnokságot megbízni, hogy oldja meg a tető lebontását.

### **2./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:**

Tájékoztatóját azzal kezdte, hogy két szálon indultak el az események. Ha megszületnek a döntések, hogy a Városgondnokság kapja meg a feladatot, a holnapi nappal megkap minden segítséget. Az építési engedélyt a múlt héten kiadta a sárvári hatóság. Építési engedéllyel végzendő építési munkáknál építési naplót kell vezetni. A Városgondnokságra is vonatkoznak a közbeszerzési, beszerzési szabályzatok. Ha értékhatár alatti lesz, 8-10 napos határidővel tudja kiválasztani a résztvevőket. A munkákat értelemszerűen szeretnék a nyári szünidőben legnagyobb mértékben elvégezni, főként a tetőszerkezetet tekintve, mivel az a legbalesetveszélyesebb.



Július 20-i munkakezdéssel szeptember eleji befejezés adott lesz. A hőtechnikai pályázatot június 20-áig lehet beadni, nem tudják milyen gyorsan lesz döntés. Olyan csapattal fognak együtt dolgozni, akik olyan szinten fogják elkészíteni. Arra leghamarabb augusztus elején, közepén derül fény. Lehető leghamarabb szeretnék beadni, hátha folyamatosan döntenek. A feltételes közbeszerzéseket közben lefolytatják. A hőtechnikai munkákat működés közben is lehet végezni, osztálytermek kiürítésére szükség lesz. Ezt épületen belül meg fogja oldani a gimnázium. A befejezés sűrű, el is kell számolni december közepéig.

### **3./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Úgy véli, hogy a kiadott írásos anyag sok mindent tartalmaz. Támogatja azt a javaslatot, hogy a Városgondnokság legyen az, aki lebonyolítja a tetőcserével kapcsolatos feladatokat. A közbeszerzési törvény előírásait betartva az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági szervezet kapja meg pályázat nélkül. A Városgondnokságnak értékhatárok figyelembe vételével árajánlat kérést kell lebonyolítani. A törvényesség betartásával sokkal rövidebb átfutási időt lehet biztosítani, hogy mire el fog kezdődni a hőszigetelés, nyílászárók cseréje, a tetőnek olyan része teljesen készen lesz, ami alatt nyugodtan tudnak dolgozni. A kivitelezők többsége, akiket megkérdeztek, több mint két hónaposra tervezi a tetőcsere időtartamát. Július utolsó harmadára megkezdődik, szeptember végére valósul meg a teljes tetőcsere. Kétharmada szeptember elejére elkészül. Ha a Képviselő-testület úgy gondolja, és megszavazza, akkor már csak a Városgondnokság vezetőjén múlik, hogy a feladatot el tudja-e vállalni. A Képviselő-testület ülésének szünetében a beszerzési bizottság meg tudja hozni azokat a döntéseket, mint a tervezés, műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment, minden olyan bonyolítás, ami kell, rendelkezésre fog állni, hogy el tud indulni az a pályázatkészítés, amit biztosnak érez. Ezért is gondolták, hogy elsősorban azokkal veszik fel a kapcsolatot, akik valamennyi adattal rendelkeznek. Ő is javasolja a hitel felvételét a tető megépítésére. Esélyt lát az engedély megadására, mivel oktatási intézményről van szó. Amennyiben mégsem, a meglévő tartalékokból, további ingatlanértékesítésekből elő lehet teremteni azt az összeget, illetve 10 millió forintig engedély nélkül tud hitelt felvenni a város.

### **4./ Kiss Lilla pénzügyi irodavezető:**

Áttekintette az önkormányzat költségvetését, előirányzatokat, várható teljesítést. Az iparüzési adóbevételek várhatóan alul teljesülnek, a hónap végén tudnak pontos adatot mondani. Az eltérő üzletéves cégekkel felveszik a kapcsolatot, decemberben is történnek adófeltöltések. 30-50 millió forinttal alulteljesülnek az iparüzési adóbevételek. Ennek ismeretében nagy megfontolással lehet kötelezettséget vállalni. Felmerült, hogy a működési tartalék útfelújításokra átcsoportosított összeg jelenthet fedezetet. Ha a bevételek nem teljesülnek, a működési tartalékban nincs ott az a fedezet, ami átcsoportosítható lenne, ezért javasolta a fejlesztési célú hitelfelvételt tíz éves futamidőre. Beszerzési eljárás köteles lesz, kormányzati engedélyhez kötött. A hitelszerződés tervezettel együtt kell benyújtani a kérelmet. Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Városgondnokság lesz a kivitelező, akkor az önkormányzat valósítja meg, az önkormányzat vehet fel hitelt.

### **5./ Fehér László polgármester:**

Felhívta a figyelmet arra, hogy az útfelújításokra elkülönített összeg egy részére az önkormányzat már vállalt kötelezettséget (Alsóság térvilágítás, sporttelep lelátó tetőfedés, stb.). Közel 30 millió forinttal tartozott a kórház a Népjóléti Szolgálatnak, működési előleget kellett adni az intézmény részére. A kapott állami konszolidációból 24 millió forintot kifizetett a kórház, de már most van 6 millió forint tartozása.

### **6./ Erdélyi Antal képviselő:**

Javasolta, hogy a gimnázium tetőfedését vállalja el a Képviselő-testület azzal, hogy az idei évben útfelújítást nem végeznek.

### **7./ Karádi Mihály:**

Úgy gondolja, hogy minden celldömölkinek kötelessége a gimnázium meglétéért kiállni. A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság egyöntetűen arra tette le a voksát, hogy az útfelújítás terhére a szabadon mozgatható összeget a gimnázium tetőcseréjére fordítsák. Első lépésben a tetőt kell megcsinálni, utána a pályázati lehetőségből adódó dolgokat.

### **8./ Lengyel László alpolgármester:**

Hangsúlyozta, hogy ez a városvezetés sokat tett az intézményeiért, többségét sikerült felújítani (bölcsőde, óvoda, általános iskola az alsósági tagintézménnyel együtt). Hátra maradt a gimnázium, illetve védőnői szolgálat elhelyezését kell megoldani. Amíg egy intézményként működött a gimnáziumi és szakképző tagintézmény, a városvezetésnek sok munkája volt a tanműhely megépítésével. Kell lenni annyi erőnek, hogy 40-50 millió forintos beruházás meg kell valósítani. Ott áll az országgyűlési képviselő, város vezetése, egész tantestület, megérdemli, hogy szép jövő elé nézzen a középiskola.

### **9./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Tisztázni kell, hogy a gimnázium tetőfelújítása egy beruházástól sem veszi el a pénzt. Nem azért nem fog megvalósulni, mert a gimnáziumi tetőre költik, hanem azért nem, mert nincs annyi adóbevétel. Most arról van szó, hogy a tetőhöz szükséges összeget hitelként veszik fel. Megváltozott az az eddigi kedvező helyzet, hogy a betervezett adóbevételek túlteljesültek. Változnak a vállalkozások, van amelyiket megvásárolta az állam, stb. Előfordulhat, hogy az óvatosan tervezett adóbevétel sem teljesül.

### **10./ Fehér László polgármester:**

Véleménye szerint a városnak úgy kell elindulni, hogy 50 millió forintot megelőlegez. Ha kormányzati szinten nem hagyják jóvá a hitelkérelmet, akkor is működni kell.

### **11./ Nagy László képviselő:**

Szerinte a tetőfelújítást kötelező megcsinálni, mert olyan állapotba került, hogy életveszélyes. Mindenki meg fogja szavazni. Abban bízik, hogy jövőre lesz pénz útfelújításra.

### **12./ Bakó László képviselő:**

Kérte, hogy örüljenek a sikeres pályázatnak, reméli a továbbiakban is lesznek eredményes pályázatai a városnak. Abba a versenybe nem kíván beszállni, hogy a sikeresség kinek köszönhető. Az elmúlt 10-12 évben a gimnázium környékén nem történt felújítás. Több évtizedes adósságot rónak le. Bízik abba, hogy a hitelfelvételhez megkapják az engedélyt. Változhat a pénzügyi helyzet is. Kéri azokat a vállalkozásokat, amelyek Celldömölkön vannak, ide jelentkezzenek be, segítve a várost.

### **13./ Fehér László polgármester:**

Visszaemlékezett a városi intézmények felújítására felállított ütemtervre, hogy mikor melyik intézményt újítják fel. Emlékszik arra is, amikor a gimnázium konyháját fel kellett újítani, liftet kellett beszereztetni, a gimnázium épületében lévő lakás megüresedését követően szaktantermeket alakítottak ki, a vizesblokkok felújításához az alapítvány mellett az önkormányzat biztosította a költségek 90 százalékát. Mindezek 40-50 millió forintot tesznek ki, ezt nem lehet semminek mondani. A szakközépiskola mellé olyan tanműhely épült, ami korszerű. Ugyanakkor az iskola régi épületét is már fel lehetne újítani.

### **14./ Farkas Gábor jegyző:**

Ő is felhívta a figyelmet a hitellel kapcsolatban arra, hogy kormányzati engedélyhez kötött. Ha azt szeretné a Képviselő-testület, hogy megkezdhessék a munkát, át kell csoportosítani ahhoz, hogy a 40 millió forintos hitelt megigényeljék. Ezek a források visszacsoportosíthatók az eredeti célokra. A 10 millió forintos hitelhez nem kell kormányzati engedély.

### **15./ Sipos Tibor, a Berzsényi Dániel Gimnázium igazgatója:**

Megköszönte a támogatást, kollégákkal, a diákokkal, szülőkkel, családokkal együtt boldog, hogy a gimnázium felújítása megvalósulhat. Tájékoztatást adott arról, hogy július elsejétől a két tagintézmény szétvált, a gimnázium Berzsényi Dániel Gimnáziumként működik, a szakképző iskola a Nemzetgazdasági Minisztériumhoz került Szombathelyi Műszaki Szakképzési Centrum Eötvös Loránd Szakképző Iskola néven. Mindkét osztály elindult, amit meghirdettek. Az iskola felújításával méltóképpen ünnepelheti 70 éves évfordulóját. Szeretné, ha olyan pozitív hatást keltene, ami után szeretnének itt maradni a gyerekek. A városnak is fontos, hogy az óvodától ne csak az általános iskoláig tartson az iskolai korszaka a gyerekeknek Celldömölkön, találják meg céljukat itt a gyerekek. A műszaki vezető által említett határidőkhöz igyekeznek mindenben alkalmazkodni, bármiben szívesen segítenek. A későbbiekben szükség lesz, hogy esetleg belül is megújuljon az iskola. Megkérdezte, hogy a szombathelyi tankerülettől mikortól kerülnek át a technikai dolgok az önkormányzattól.

### **16./ Fehér László polgármester:**

Elmondta, hogy egyeztettek a szombathelyi tankerület vezetőjével, aki azt az ígéretet adta, hogy megpróbálják augusztus 1-ével, de legkésőbb szeptember 1-ével átadni.

### **17./ Sipos Tibor igazgató:**

Kérte, amennyiben lesz rá lehetőség, az épület keleti oldalának nyílászárói kapjanak fényvédelmet, valamint két tanterem ablakaira szúnyoghálók kerüljenek, valamint a pincén lévő vasajtók legyenek kicserélve.

### **18./ Dr. Bérdiné Stipkovits Ildikó:**

Kollégái nevében köszönte meg a támogatást. A szülők tájékoztatása végett megkérdezte, hogy a 2015/2016-os tanévben első osztályba beiratkozó celldömölki diákok kapnak-e támogatást.

### **19./ Fehér László polgármester:**

A múlt évben mind a gimnáziumba, mind a szakképző iskolába beiratkozó diákok 30 ezer forint összegű támogatást kaptak. Az intézmény igazgatója kezdeményezte, hogy azt az összeget a tornaterem melletti vizesblokk felújítására költenék. Ezt a Képviselő-testület megszavazta, a diákok támogatásáról szeptemberben tárgyalnak.

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

### **120/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. Celldömök Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése tárgyú KEOP-2015-5.7.0 számú kiemelt projektre a Berzsényi Dániel Gimnázium Celldömök Nagy Sándor tér 13. 970 hrsz alatti épületének energetikai korszerűsítésére.
2. Celldömök Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Városgondnokságot a Berzsényi Dániel Gimnázium Celldömök Nagy Sándor tér 13. 970 hrsz. alatti színhely épülete tetőszerkezetének ingatlankezelési tevékenységében történő felújítására. A Képviselő-testület a kivitelezés költségeihez szükséges forrást a Városgondnokság részére biztosítja. A Képviselő-testület javasolja hitel felvételét, felkéri a jegyzőt a szükséges lépések megtételére.
3. Celldömök Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi épületek épületenergetikai korszerűsítésre (hőszigetelés, nyílászárócsere) az energetikai megtakarítás figyelembe vételével pályázatot nyújt be:
  - Celldömöki Városi Óvoda, Celldömök Koptik Odó u. 10. szám alatti épülete;
  - Idősek Otthona és Gondozóház, Celldömök szalóky Sándor u. 1.;
  - Népjóléti Szolgálat központi épület, Celldömök Szalóky Sándor u. 3.;
  - Idősek Otthona, Celldömök Nemesdömölki u. 15.;
  - Konyha, Celldömök Rákóczi u. 8.
  - Városgondnokság, Temesvár u. 16.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** azonnal

*Szücs Dávid képviselő elhagyta az üléstermet.*

### **3./ NAPIRENDI PONT:**

A polgármester beszámolója a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **121/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület tudomásul veszi a polgármester beszámolóját a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában a 2014/2015-ös nevelési év idején végzett munkájáról.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

### **4./ NAPIRENDI PONT:**

A Vulkán Gyógy- és Élményfürdőhöz, illetve a parkolóhoz kapcsolódó telekalakítás jóváhagyása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az elhangzottak alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **122/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a szauna-világ bővítése miatt 12 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljön a Vulkán Gyógy- és Élményfürdő ingatlan területébe az 1922/22 hrsz-ú parkoló területének a terhére.
2. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy készíttesse elő a JUFA Ungarn Kft-vel megkötött, 2012. június 20-án aláírt „Ráépítéssel való tulajdonszerzést, földhasználati, használati és bérleti jogot engedő szerződés” módosítását a JUFA beruházásnak megfelelő tartalommal és hatalmazza fel a polgármestert a szerződésmódosítás azonnali aláírásával.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: július 15.

*Szücs Dávid képviselő visszatért az ülésterembe.*

#### **5./ NAPIRENDI PONT:**

A Vulkán Gyógy- és Élményfürdő tervezett önkormányzati beruházási keret átcsoportosításának kérdése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **123/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület a 2015. évi pénzügyi tervben jóváhagyja a Vulkán fürdőn tervezett beruházási keretből a fennmaradt nettó keret 7.031.000,-Ft) átcsoportosítását és átadását a Vulkán Gyógy- és Élményfürdőt üzemeltető Kft-nek előzetes veszteségpótlás címen, a JUFA Ungarn Kft. és az önkormányzat között kötött szindikátusi szerződésben vállalt fejlesztés fennmaradó részének biztosítása helyett.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja a beruházási keretből bruttó 1.106.000,-Ft átcsoportosítását a Városgondnokságnak a fürdőn végzett földmunkák fedezetére.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: 2015. december 31.

#### **6./ NAPIRENDI PONT:**

Intézmények alapító okiratának módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

#### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

##### **1./ Farkas Gábor jegyző:**

Az írásos előterjesztéshez hozzátette, hogy tartalmi változást nem érint a módosítás, új rendelkezések kerültek átvezetésre, technikai jellegűek.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**124/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület elfogadja a Celldömölki Városi Óvoda alapító okiratát és módosító okiratát az 1. sz. mellékletnek megfelelően.
2. A Képviselő-testület elfogadja a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát és módosító okiratát a 2. sz. mellékletnek megfelelően.
3. A Képviselő-testület elfogadja a Népjóléti Szolgálat alapító okiratát és módosító okiratát a 3. sz. mellékletnek megfelelően.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

**7./ NAPIRENDI PONT:**

Tájékoztató a Kórház és a Népjóléti szolgálat között fenntartói jóváhagyással kötött – betegélelmezésre vonatkozó – szolgáltatási szerződésről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**1./ Fehér László polgármester:**

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy egyeztetett a kórház főigazgatójával, aki elmondta, hogy változás előtt áll a megyei egészségügy struktúrája. Ha fel tudja vállalni az önkormányzat, a Népjóléti Szolgálat továbbra is biztosítsa a kórházi étkeztetést. Mindent megtesznek azért, hogy számláikat kiegyenlítsék az intézmény felé.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**125/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület elfogadja a Kemenesaljai Egyesített Kórház és a Népjóléti Szolgálat között fennálló szolgáltatási szerződés alapján végrehajtott adósságrendezésről, továbbá az egymással szembeni követeléseik kompenzálásáról szóló tájékoztatót.

2. A Képviselő-testület felkéri a Népjóléti Szolgálat vezetőjét, hogy a Kemenesaljai Egyesített Kórházzal fennálló szolgáltatási szerződés alapján továbbra is biztosítsa a szociális és a kórházi étkeztetést 2015. december 31. napjáig.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

*Karádi Mihály képviselő elhagyta az üléstermet.*

### **8./ NAPIRENDI PONT:**

Tájékoztató a védőnői szolgálat elhelyezéséről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Farkas Gábor jegyző:**

Tájékoztatót adott arról, hogy felvették a kapcsolatos Dr. Wächter Walter Tisztifőorvos urat megkeresték, mivel felvetődött, hogy ideiglenesen kerüljön át a gyermekorvosi rendelőbe. Ehhez nem fognak hozzájárulni fertőzésveszély miatt. Bizottsági ülésen az a javaslat született, hogy ez az épület nem megfelelő állapotú, abban bízhatnak, hogy a rendelőintézetben megfelelő színvonalon elhelyezhető a védőnői szolgálat. Javasolták, hogy a Védőnői Szolgálat Sági u. 10. szám alatti épületét ne újítsa fel a Városgondnokság, minél előbb kerüljön át a szolgálat a rendelőintézet megüresedett helyére.

#### **2./ Fehér László polgármester:**

A Kossuth utcai rendelőintézetrel kapcsolatban már beszélt a Vas Megyei Kormányhivatal vezetőjével, GYEMSZI helyettesével. A Kormányhivatal szeretne beadni pályázatot, hogy minél több funkció egy helyen legyen. Ez a folyamat egy-két évet igénybe vesz. Gondoskodni kell az ott lévő házi orvos, fogorvosok elhelyezéséről. Az épület fenntartása önállóan komoly anyagi vonzattal jár. A Képviselő-testületnek a közeljövőben ezt tárgyalni kell.

#### **3./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Megköszönte a gyermekorvosok hozzáállását, mindkét gyermekorvos azonnal segítségükre sietett, lehetőséget biztosítottak volna arra, hogy a délelőtti rendelés után egy órától a gyermekorvosi rendelőben a védőnői ellátást elvégezhessek.

#### **4./ Dr. Kovács Zoltán képviselő:**

Javasolta, hogy a város vezetése nézzen körbe üres, vagy megüresedő helyiségeit, utána üljenek le a fogorvosokkal, házi orvossal.



### **5./ Fehér László polgármester:**

Elmondta, hogy közösen kell gondolkodni, kölcsönösen a legjobb megoldást meg fogják keresni.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **126/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület elfogadja a védőnői szolgálat elhelyezéséről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület felkéri a városvezetést, hogy vegye fel a kapcsolatot a Kemenesaljai Egyesített Kórház igazgatójával és a rendelőintézet vagyongazdálkodójával annak érdekében, hogy a Kossuth u. 5. sz. alatti rendelőintézet földszintjén a védőnői szolgálat elhelyezése ideiglenes jelleggel mielőbb megoldható legyen.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

### **9./ NAPIRENDI PONT:**

A Kemenes Vulkánpark szakmai besorolásának módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **127/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Celldömök Város Önkormányzata a Kemenes Vulkánpark fenntartójaként működési engedély kiadása iránti kérelmet nyújt be a Kemenes Vulkánpark közérdekű muzeális gyűjteménnyé való besorolásához.

Az ehhez szükséges előkészületekhez, képzésekhez szükséges forrást az intézmény költségvetéséből kell biztosítani.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

*Karádi Mihály képviselő visszatért az ülésterembe.*

## **10./ NAPIRENDI PONT:**

Helyi autóbusszos személyszállítási közszolgáltatás – 20.15 órakor induló járat.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

## **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

### **1./ Erdélyi Antal képviselő:**

Több, mint másfél hónapig közlekedtették ezt a járatot, 250 ezer forintba kerül. Utasszámlálást végeztek, három-négy utas közlekedett maximum. Javasolta a járat megszüntetését.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **128/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület módosítja az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítási közszolgáltatásra a Kemenesalja-busz Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés 2. sz. mellékletét (menetrend) azzal, hogy a 20.15 órakor induló járatot megszünteti. A módosítás 2015. július 3-tól lép hatályba.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

## **11./ NAPIRENDI PONT:**

A Celdömölki horgásztó további sorsa.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

## **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

### **1./ Fehér László polgármester:**

Kérte, hogy a Képviselő-testület bízta meg, hogy a jegyzővel együtt folytassanak tárgyalást a Sporthorgász Egyesületek Vas Megyei szövetségével a celdömölki horgásztó további működtetésével kapcsolatban.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **129/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy folytasson tárgyalásokat a Sporthorgász Egyesületek Vas Megyei Szövetségével a celldömölki horgászto további működtetésével kapcsolatosan.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző  
Bakó István Városgondnokság vezetője

**Határidő:** augusztus 31.

*Bakó László képviselő elhagyta az üléstermet.*

### **12./ NAPIRENDI PONT:**

ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási  
Megállapodásának módosítása.

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Röviden ismertette az előterjesztés lényegét, ami arról szól, hogy egy milliárd forintos pályázatot nyújt be a ZALAI SPA Kft., ami Celldömölköt is érinti. Konténerszállító autóval gazdagodhat a társaság feltételes közbeszerzés után. Ahhoz viszont, hogy ez érvényes legyen, mind a 260 településnek alá kellett volna írni. Ez a módosítás szükséges, hogy ez a fejlesztés megvalósulhasson.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **130/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás) társulási megállapodását a 4. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására és felkéri, hogy a döntésről a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulást tájékoztassa.

**Felelős:** Fehér László polgármester

**Határidő:** azonnal

### **13./ NAPIRENDI PONT:**

Európai Mobilitási Hét programjaihoz való csatlakozás.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **131/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Európai Mobilitási Hét Kartájának aláírásával, mellyel Celldömölk Város Önkormányzata csatlakozik a 2015. szeptember 16-22. között zajló programhoz, melynek során az önkormányzat Európai Autómentes Napot rendez 2015. szeptember 22-én. A program megvalósításához az önkormányzat saját költségvetéséből 200.000 forintot biztosít.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal, illetve 2015. szeptember 22.

*Bakó László képviselő visszatért az ülésterembe.*

### **14./ NAPIRENDI PONT:**

Vas Megyei Kormányhivatal önkormányzati működést érintő javaslatának megtárgyalása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Fehér László polgármester:**

Ismertette a Vas Megyei Kormányhivatal kezdeményezését, hogy a Képviselő-testület tűzze napirendre a megjelölt közterület elnevezésének, megváltoztatásának ügyét. A Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalása alapján hat utca nevét kell megváltoztatni, az Április 4. utca, Úttörő utca, Hámán Kató utca, Kisdobos utca, Ságvári Endre utca, Zalka Máté utca nevét. A Honismereti Munkaközösség véleménye alapján az MTA állásfoglalása szerint további három utca nevét (Búza János, Riczinger Dezső, Heiner Kálmán) utca nevét kellene megváltoztatni.

## **2./ Farkas Gábor jegyző:**

Javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a kormányhivatal javaslatát, ne a decemberi, hanem a következő ülésre tűzze napirendre. Az elfogadott helyi rendelet szabályait alkalmazva a Ság hegyen is van egy-két olyan ingatlan, ahol utcát kellene elnevezni.

## **3./ Lengyel László alpolgármester:**

Úgy gondolja, hogy az önkormányzat szempontjából nem egy könnyű döntés. Nyilvánvaló, hogy a javasolt utcaneveket meg kell változtatni. A lakosság számára utánajárással (okmánycserék), egyéni, társas vállalkozásoknak költséggel is fog járni. Az utcanevek módosítása jogszabályi kötelezettség, másrészt érhető, hogy az itt élőknek bosszúságot fog okozni.

## **4./ Dr. Kovács Zoltán képviselő:**

A Heiner Kálmán utca nevének megváltoztatásával nem ért egyet.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **132/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület elfogadja a Vas Megyei Kormányhivatal VAB/TORV/32-11/2015. számú javaslatát és napirendjére tűzi a közterület elnevezések ügyét, annak megváltoztatásának kérdését.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: következő soros ülés

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalás eredményéről és a döntésről tájékoztassa a megjelölt határidőig a Vas Megyei Kormányhivatalt.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2015. július 15.

3. A Képviselő-testület kifejezi szándékát, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2) bekezdésében rögzítetteknek eleget téve a 117/2013.(VI.26.) sz. képviselő-testületi határozatában foglaltakkal ellentétben az alábbi utcaneveket kívánja megváltoztatni:

Április 4. utca  
Kisdobos utca  
Zalka Máté utca.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: a következő soros ülés

4. A Képviselő-testület kifejezi szándékát, hogy a Ság hegyen az önkormányzat tulajdonában álló 3834/2 helyrajzi számú és a 4279 helyrajzi számú helyi közút művelési ágú ingatlanait el kívánja nevezni.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: a következő soros ülés

5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő testületi ülésre a közterület elnevezések megváltoztatását, továbbá a Ság hegyi ingatlanok elnevezéseit a rendeletben foglalt eljárásnak megfelelően készítse elő.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: a következő soros ülés

## **15./ NAPIRENDI PONT:**

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet megalkotása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

## **HOZZÁSZÓLÁS:**

### **1./ Farkas Gábor jegyző:**

Utalt arra, hogy a Képviselő-testület többször foglalkozott az ügygel, valamennyi bizottság tett javaslatot, melyeket a rendelet-tervezetben összefoglalt. Ingatlantulajdonosokra, közterület használókra, hulladékkezeléssel kapcsolatban állapítottak meg szabályokat, eljárásra kiszabható büntetés nagyságára tettek javaslatot. Legfontosabbak az ingatlantulajdonosok kötelezettségi körében a belterületi ingatlanok tisztán tartása, rágcsálómentesítés, járdaszakaszok rendben tartása (fünyírás, közlekedést akadályozó növényzet levágása, hóeltakarítás, stb.). Közterület használók tekintetében fontos, hogy csak engedély birtokában lehet a közterületet használni. Büntethető a rendszám nélküli jármű tárolás, közterületen gépjármű mosás, játszótérre kutyák vitele. Közterületi hulladéktárolóban háztartási hulladék tárolása tilos. Eljárási bírság magánszemély esetében 200 ezer forintig, gazdasági társaság esetében 500 ezer forintig terjed.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2015.(VII.03.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés  
alapvető szabályairól.**

*A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.*

### **16./ NAPIRENDI PONT:**

Kérelem önkormányzati terület megvételére.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **133/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület kijelöli értékesítésre a tulajdonát képező 057/1 hrsz-ú 694 m<sup>2</sup> nagyságú szántó és 057/2 hrsz-ú 694 m<sup>2</sup> nagyságú szántó művelési ágú ingatlanát.

Megbízta a jegyzőt a két ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének elkészítésével.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

### **17./ NAPIRENDI PONT:**

Celldömök Uzsok u. 1. szám alatti magántulajdonú ingatlan felajánlása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **134/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület megvásárolja a Celldömök Uzsok u. 1. szám alatti 773 m<sup>2</sup> nagyságú „Lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant 3.000.000,-Ft-os vételáron.

A vételt követően az ingatlan forgalomképes vagyonként – szociális bérlakásként – a Városgondnokságon belül az ingatlankezelés használatába kerül besorolásra.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző  
Bakó István Városgondnokság vezetője

Határidő: 2015. augusztus 31.

### **18./ NAPIRENDI PONT:**

Pályázat beadása (Virágos Vasútállomások).

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **135/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Celldömök város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Virágos Vasútállomások” címmel a Vasutas Települések Szövetsége által kiírt pályázatra.

A pályázat összköltsége: 170.000,-Ft

A pályázati támogatás összege: 150.000,-Ft

A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges 20.000,-Ft önerőt biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

### **19./ NAPIRENDI PONT:**

Használtruha gyűjtőedények kihelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **136/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület elutasítja Huszár Tamás kérelmét, amelyet használtruha gyűjtőedények Celldömök közterületein történő kihelyezésére nyújtott be.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal



## **20./ NAPIRENDI PONT:**

Tájékoztatás az alsósági ingatlanok bontási munkáiról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **137/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy írjon ki új pályázatot a Táncsics u. 4238 hrsz-ú ingatlanon álló félig elkészült épület bontási munkáira, és a bontásból származó építési hulladék elszállítására.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

## **21./ NAPIRENDI PONT:**

Tulajdonosi hozzájárulás kérése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **138/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az E-on a Koptik O. u. 8. szám alatti ingatlan villamosenergia ellátásához szükséges vezetékét a 1418 hrsz-ú zöld területen az alábbi feltétellel elhelyezze:

A vezetékét a tervezés által érintett területen védelemmel kell ellátni, vagy elhelyezése olyan mélységben történjen, hogy a tervezett parkolók kivitelezését a későbbiekben ne akadályozza.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

## **22./ NAPIRENDI PONT:**

Önkormányzati ingatlanok bérlete.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **139/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Magyar Vöröskereszt Vas Megyei Szervezetével a Temesvár u. 16. szám alatti 18,72 m<sup>2</sup> nagyságú irodahelyiségre kötött bérleti szerződés újabb egy évre történő meghosszabbításához.
2. A Képviselő-testület meghirdeti bérbeadás céljából a tulajdonában lévő dr. Géfin tér 10. szám alatti ingatlanban lévő, jelenleg üresen álló irodahelyiséget a hozzá tartozó közös helyiségekkel havi 2.000,-Ft/m<sup>2</sup> összegű bérleti díj figyelembevételével.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző  
Bakó István Városgondnokság vezetője

Határidő: azonnal

## **23./ NAPIRENDI PONT:**

Practicell Kft. részére a Celldömölk, Deák u. 27. sz., 705 hrsz. alatti épületben létesülő barkács raktáruháza – közterületet érintő – bejárati előlépcsője kialakításához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **140/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a Practicell Kft. részére a Celldömölk, Deák u. 27. sz., 705 hrsz alatti raktáruháza-épületnek, a Celldömölk Deák u. 712 hrsz alatti önkormányzati közterület mintegy 1,20x2,90 m-es szakaszára történő ráépítéssel megvalósuló, főbejárati előlépcsője kialakításához azzal a feltétellel,

hogy a Praktikell Kft. az érintett járdaszakasz (Deák-Széchenyi utcasarok) szabványos, térkövezett kiépítését vállalja.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

#### **24./ NAPIRENDI PONT:**

A Celldömölki Városi Általános Iskola igazgatói irodablokkja egy válaszfalának kibontásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **141/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a Celldömölki Városi Általános Iskola részére a Celldömölk Árpád u. 34. szám alatti iskolaépület új építésű szárnya I. emeletén található, igazgatói blokk két irodahelyisége közötti válaszfal kibontásához.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

#### **25./ NAPIRENDI PONT:**

Búza János u. 18. szám alatti ingatlan értékesítése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **142/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület hozzájárul az 5. sz. melléklet szerinti megállapodás megkötéséhez a Honvédelmi Minisztérium Vagyonfelügyeleti Főosztályával.

2. A megállapodás kiegészítésre kerül azzal a feltétellel, hogy akkor keletkezik fizetési kötelezettsége az önkormányzatnak, ha ténylegesen eladásra kerül az ingatlan.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző  
Bakó István Városgondnokság vezetője

Határidő: azonnal

### **26./ NAPIRENDI PONT:**

Tájékoztatás fakivágási ügyekről.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **143/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület elfogadta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság tájékoztatóját az átruházott hatáskörben hozott döntéséről fakivágási ügyben.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző  
Bakó István Városgondnokság vezetője

Határidő: azonnal

### **27./ NAPIRENDI PONT:**

Közterület használati kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

A Képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **144/2015.(VII.02.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület engedélyezi a térítésmentes közterület használatot az I. Kemenesaljai Vadásznapi elnevezésű, kulturális rendezvény megtartására az alábbiak szerint:

2015.07.24. (péntek) 17.00 órától 07.25.(szombat) 02.00 óráig:

- Vulkánfürdő előtti parkolóban, nagyszínpadon: vadászkiert bemutató, Kemenesaljai Vadásznapi ünnepélyes megnyitója.

- 20.30-01.00 óra bál Potyautasok zenekarral

2015.07.25. (szombat) 10.00 órától 07.26. (vasárnap) 02.00 óráig:

- Vulkánfürdő parkolója és a Ford Strauss közötti zöld területen: terepjárók bemutatója, vadászkutyák kiállítása, kutyabemutatók.
- Vulkán fürdő Camping előtti terület: traktorok bemutatója.
- Téglagyári tó és területe 10.00 órától 18.00 óráig: vadászkutyák munka bemutatója, vízi apportozás a tavon.
- Vulkán fürdő előtti parkolóban nagyszínpadon: 20.00 órától 01.00 óráig bál a Partyzóna Showband zenekarral, sztárvendég: Szűcs Judit.

2015.07.26. (vasárnap) 09.00 órától 20.00 óráig:

- Vulkán fürdő előtti parkolóban, nagyszínpadon: 10.00 óra vadászmise
- Vulkán fürdő parkolója és a Ford Strauss közötti zöld terület: Terepjárók bemutatója  
15.00 órától: szarvas böngő verseny  
16.00 órától sólyom bemutató  
17.00 órától favágó bemutató
- Vulkán fürdő Camping előtti terület: traktorok bemutatója.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

### **Fehér László polgármester:**

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést 16 órakor bezárta. Bejelentette, hogy rövid szünetet követően a hatszoros Magyar Bajnok CVSE-SWIETELSKY-WEWALKA Estra Ligás asztalitenisz csapatot köszönti Celldömölk Város Képviselő-testülete, Majtényi László – a Vas Megyei Közgyűlés elnöke, a csapatot támogató szponzorok részéről Illés Zoltán a Vörsas Kft. ügyvezetője, Perge István és Skriba Zsolt az OPAL Tartálpark Zrt. képviselői.

K.m.f.

Farkas Gábor  
jegyző

Fehér László  
polgármester