

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. július 15-én 17 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Bakó László, Benkőné Rempert Lilla, Erdélyi Antal, Hetényi Endre, Karádi Mihály, Marics Sándor Györgyné, Söptei Józsefné, Szücs Dávid képviselők, Lengyel László alpolgármester, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradt:

Dr. Kovács Zoltán, Nagy László képviselők.

A meghívottak közül megjelent:

Kiss Lilla pénzügyi irodavezető, Horváth Ildikó szociális csoportvezető, Bakó István – a Város gondnokság igazgatója, Győri Elemér, Nagy Zoltán, Kovácsné Söptei Valéria részönkormányzati tagok, Dr. Györéné Losoncz Andrea – az Új Kemenesalja főszerkesztője, a Városi Televízió Celldömölk Nonprofit Kft. munkatársai,

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

NAPIREND:

1./ Hitelfelvételi kérelem a Berzsenyi Dániel Gimnázium tetőfelújításához.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ Egyebek.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ Közterület igénybevétele irányuló kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

1./ NAPIRENDI PONT:

Hitelfelvételi kérelem a Berzsenyi Dániel Gimnázium tetőfelújításához.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban mellékelve.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Kiss Lilla pénzügyi irodavezető:

Hozzászólásában emlékeztetett arra, hogy a Képviselő-testület szándékát fejezte ki, hogy a gimnázium tetőfelújítását önerőből vállalja. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy augusztus végén válik biztossá, mekkora iparüzési adóra számíthatnak. Előzetes információk alapján várhatóan alulteljesülnek a bevételek. Indokolt a felújításhoz finanszírozási segítség, hitel felvállalása. Tíz évre javasolja a hitel felvételét, hogy ne terhelje meg a tárgyévi költségvetéseket a kamat- és tőketartozás. Körülbelül 5 % kamattal lehet számolni. Közbeszerzési törvény alapján beszerzési eljárás köteles lesz a hitelfelvétel. Kormányzati engedélyre mindenképpen szükség van, mivel tíz millió forintot meghaladó, egy éven túlra elnyúlón hitelfelvétel. A határozati javaslatot kiegészítette azzal, hogy a Képviselő-testület bízta meg a Városgondnokságot a fejlesztés lebonyolításával, addig pótelőirányzatot kell biztosítani, mivel az intézmény nem tudja ezeket a fejlesztési kiadásokat teljesíteni. Arra is fel kell készülni, mi van akkor, ha nem kap az önkormányzat kormányzati engedélyt. A jogszabályban le van írva, hogy elsősorban kötelező önkormányzati feladatok ellátásához adnak hitelt. Kérte, hogy a Képviselő-testület nevezzen meg három pénzügyintézetet, akitől árajánlatot kérhet a Beszerzési Bizottság. Jelenleg a K&H Banknál van az önkormányzatnak folyószámla hitele. Azt is figyelembe kell venni, hogy nemcsak a hitelfelvételnek vannak költségei, hanem ha más bank adja a legjobb ajánlatot, akkor ott is folyószámlát kell nyitni, aminek plusz költségei vannak.

2./ Fehér László polgármester:

Véleménye szerint három olyan pénzügyintézetet lenne szerencsés megjelölni, akinek Celldömölkön van fiókja. Javasolta, hogy a két takarékszövetkezettől is kérjenek ajánlatot.

3./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Közölte, hogy az ajánlatokat péntekre kérték, várható összege a tetőfedésnek bruttó 37 millió forint. Három-négymillió körüli összeg a villámvédelmi munkák költsége, amire külön kértek ajánlatot. Bruttó 40-42 millió forintba fog kerülni a tető, közbeszerzési kötelezett. Ezen kívül a Városgondnokságnak van tárolási, rakodási, egyéb feladata. Ha 40 millió forint hitelt vesz fel az önkormányzat, megalapozott, ha ki kell egészíteni egy-két millió forinttal, az megoldható a költségvetésből. Véleménye szerint 40 millió forint hitel felvételére jobban megkapják az engedélyt, mint 50 millió forintra. Tíz éves futamidőre nem jelent olyan összeget, ami a működtetést a későbbiekben akadályozná. Ajánlatot a két nagyobb számlavezető bank mellett jó lenne, ha a fejlesztési banktól is kérnének, talán kedvezőbb ajánlatot tudnak adni. Az ajánlatok beérkezése után hozzá kell tenni a számlanyitási, számlavezetési, egyéb költségeket.

4./ Bakó István igazgató:

Elmondta, hogy a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság tagjaival körbe járták a gimnázium épületét. 11 fa kivágását jelölte meg a bizottság. Jelentős része közvetlenül az épület környékén lévő fa, pénteken megkezdik a fakivágást. A tetőcserének a mozzanatai július utolsó hetében megkezdődnek.

5./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Nem tartja valószínűnek, hogy júliusban bármi megkezdődik a homlokzattal, várhatóan augusztus 10-én lesz a pályázati író által beadható pályázat. Akkor lehet megkötni a feltételes közbeszerzést, ami nélkül nem lehet beadni a pályázatot. Homlokzat, nyílászáró

munkák szeptember közepén tudnak megkezdődni, amit természetesen megelőz a tetőfedés. Augusztus második felében tudja a kivitelező megkezdeni a munkát.

6./ Erdélyi Antal képviselő:

Felhívta a figyelmet, hogy amíg nem kapják meg a kormányzati engedélyt a hitelfelvételhez, a fejlesztésekre elkülönített összeghez ne nyúljanak hozzá. Amennyiben nem engedélyezik a hitelfelvételt, abból a keretből kell finanszírozni a gimnázium tetőfelújítását.

7./ Kiss Lilla pénzügyi irodavezető:

Elmondta, hogy különböző költségekre, például a sági központ tervezési költsége, sági szobor, megvan a fedezet. A 42 millió forint útfelújítási keretből a Képviselő-testület különböző pályázati tervezési költségek önérejét a működési tartalékot jelölte meg. Ahhoz nem nyúlnak hozzá. A keret másik fele – 20 millió forint – plusz működési tartalék, úgy jön ki a 40 millió forint.

9./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Úgy gondolja, hogy vannak prioritások. Egy településnek a nívóját nagyon rontaná, ha egy középiskolát be kellene zárni.

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

145/2015.(VII.15.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület kifejezi szándékát 40.000.000,-Ft összegű – forint alapú – fejlesztési hitel felvételére, 10 év futamidőre a Berzsenyi Dániel Gimnázium tetőfelújításához. Amennyiben magasabb lesz a felújítás költsége, az útfelújítási keretből átcsoportosítást engedélyez a Képviselő-testület maximum 15.000.000,-Ft erejéig.
2. A Képviselő-testület az alábbi öt pénzügyintézetektől kér ajánlatot:
 - Kereskedelmi & Hitelbank Nyrt. Celldömölki Fiókja;
 - OTP Bank Zrt. Celldömölki Fiókja;
 - Magyar Fejlesztési Bank Zrt. 1051 Budapest Nádor u. 31.;
 - Kis-Rába menti Takarékszövetkezet Celldömölk Kossuth L. u. 16.
 - Répcelak és Vidéke Takarékszövetkezet Celldömölk Kossuth L. u. 18.
3. A Képviselő-testület felkéri a beszerzési bizottságot a beszerzési eljárás lefolytatására, valamint a polgármestert és a jegyzőt a kormányzati engedélyeztetési eljárás lefolytatására.
4. Amennyiben nem kap kormányzati engedélyt a hitelkérelem, a Képviselő-testület szándékát fejezi ki 10.000.000,-Ft fejlesztési hitel felvételére, amelyre szintén a 2. pontban meghatározott pénzügyintézetektől kér ajánlatot. Továbbá átcsoportosítja a működési

tartalékból 20.000.000,-Ft-ot, az útfelújítási keretből pedig 15.000.000,-Ft-ot.

5. A Képviselő-testület a munkálatok elvégzéséhez a Városgondnokság részére 40.000.000,-Ft pótelőirányzatot nyújt, melynek fedezete 20.000.000,-Ft összegben a működési tartalék, 20.000.000,-Ft összegben az útfelújítási keret.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

2./ NAPIRENDI PONT:

Egyebek.

Előadó: Fehér László polgármester

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Erdélyi Antal képviselő:

Kérte, hogy a Képviselő-testület által elfogadott dolgok készüljenek el. Például kamerarendszer, lámpatestek elhelyezése.

2./ Benkőné Rempert Lilla:

Több alkalommal tapasztalta, hogy a felújított Szentháromság téren a díszkőre parkolnak személyautók, de nagyobb teherautót is látott már. Szorgalmazta, hogy a közterület-felügyelők több alkalommal ellenőrizzék a parkolást.

3./ Fehér László polgármester:

Felolvasta a Kemenesalja-busz Kft. jegyzőhöz írt kérelmét:

„Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy szíveskedjék engedélyezni, hogy a Cellcomp 1. körön közlekedő autóbuszunk a Celldömölk, Mátyás király utcában közlekedhessen az alábbi időpontokban: 05:30 – 05:45 h, 06:15 – 06:30 h, 13:30 – 13:45 h, 14:15 – 14:30 h, 21:30 – 21:45 h, 22:15 – 22:30 h. Az autóbuszunk Celldömölk, Negyi utcában (Celldömölk-Alsóság) a „Nyári kocsmá” előtti autóbusz megállóból vesz fel Cellcomp Kft-nél dolgozó utasokat, illetve szállítja vissza. Az autóbuszunknak ennél a megállónál kell megfordulnia (tolatni), ami nagyon balesetveszélyes, a megfordulás a hely és a forgalom miatt is gondot jelent az autóbusz vezetőjének. Az autóbuszunk Mátyás király utcában való közlekedése megoldást jelentene e problémára, az autóbuszunk kizárólag a fentiekben megadott időpontokban venné igénybe ezt a lehetőséget.”

Erdélyi Antal képviselő a legutóbbi ülésen ezt már felvetette, két sági városrészi képviselő nem támogatta. Dr. Kovács Zoltán képviselő kérte, hogy a részönkormányzat távollétében ne foglalkozzon ezzel a kéréssel. A kérelem napirendre való felvételét egy képviselő támogatta, így a Kemenesalja-busz Kft. kérelme nem lett felvéve a napirendek közé.

3./ NAPIRENDI PONT:

Közterület igénybevételére irányuló kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

Ez előterjesztés írásban mellékelve.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Ismertette a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat, valamint a Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület közterület igénybevételére irányuló kérelmét. A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat a hagyományos Celldömölki Roma Nemzetiségi Napok megrendezéséhez, a Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület nyárbúcsúztató rendezvény megtartásához szeretné igénybe venni térítésmentesen a közterületet.

határozatot hozta: A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi

146/2015.(VII.15.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére ingyenes közterület-használatot engedélyez a IX. Celldömölki Roma Napok megrendezéséhez az alábbiak szerint:

Helyszín: rendezvénytér (Téglagyári tó melletti közterület)

Időpont: 2015.08.07. 08.00 órától 2015.08.08. 03.00 óráig
2015.08.08. 08.00 órától 2015.08.09. 03.00 óráig.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

határozatot hozta: A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi

147/2015.(VII.15.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület részére ingyenes közterület-használati engedélyt ad az alábbiak szerint:

- 2015. augusztus 29-én 14.00-18.00 óra közötti időtartamban az Ifjúság téri parkoló és a játszótér területén a „Gurul a város” elnevezésű rendezvényhez;

- 2015. augusztus 29-én 16.00-22.00 óra közötti időtartamban a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár előtti területen koncertre.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést bezárta. Bejelentette, hogy a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.

K.m.f.

Farkas Gábor
jegyző

Fehér László
polgármester