

**CELLDÖMÖLK VÁROS
POLGÁRMESTERE**

M E G H Í V Ó

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. június 30-án (csütörtökön) 12⁰⁰ órai kezdettel zárt ülést
tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

**NAPIREND
ZÁRT ÜLÉSRE!**

1./ Vezetői pályázat elbírálása.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ Celli Huke Nonprofit Kft ügyvezetőjének felmondása.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ Celldömölk, Dózsa u. 35/2. , a Sági u. 198/2., a Sági u. 14. 3/12. és a Sági u. 16. 2/11. sz. alatt megüresedett önkormányzati tulajdonban lévő lakások szociális alapú bérbeadására kiírt pályázatra beérkezett kérelmek.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ Tájékoztatás vízdíj hátralékról.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ A használt piac illegális hulladéklerakási ügye.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Celldömölk, Zalka M. u. 56. szám alatti ingatlan szigetelése.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ Dancs Miklós értékesítési ajánlata.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ 2016. augusztus 20-i kitüntetési javaslatok.

Előadó: Fehér László polgármester

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. június 30-án (csütörtökön) 14⁰⁰ órai kezdettel ülést
tart, melyre tisztelettel meghívom.

**NAPIREND
NYÍLT ÜLÉSRE!**

1./ Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ Beszámoló a polgármester Társulási Tanácsban végzett munkájáról.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ A polgármester beszámolója a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ Kráter Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ Celldömölki Polgárőr Egyesület irodájának ügye.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Kossuth u. 5. szám alatti ingatlan Kormányhivatal részére történő használatba adása.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés és rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ Az Európai Mobilitási Hét programjaihoz való csatlakozás.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ Építési ajánlatok.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ Kemenesaljai Nimród Vadásztársaság hozzájárulási kérelme vadászati jog gyakorlásához.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Kemeneskápolna 322/8. és 322/9. hrsz. elővásárlási joga.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ Celldömölk Város Településrendezési Tervének módosítása során beérkezett államigazgatási szervek véleményeinek elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ Celldömölk, Építők útjai iparterület déli irányú kiterjesztésére, valamint a város észak-nyugati belterületi határvonalának kismértékű áthelyezésére vonatkozó településrendezési terv-módosítás kezdeményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Gyógyhelyé minősítési eljárás, gyógyhely fejlesztési pályázat.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület közterület használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Tájékoztatás fakivágásról.

Előadó: Fehér László polgármester

18./ 2016. évi pénzügyi rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

19./ Vulkán Fürdőt Üzemeltető Kft 2016. évi pénzügyi terve. *(Az előterjesztés mellékletét képező táblázatok a bizottsági ülésre kiküldésre kerültek, valamint a város honlapján megtekinthetők.)*

Előadó: Fehér László polgármester

20./ JUFA hotel bővítéséhez telek kialakítás.

Előadó: Fehér László polgármester

21./ Közterületek elnevezése és elnevezések megváltoztatása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az ülés előterjesztései a város honlapján olvashatók.

16.30 órakor a hatszoros Magyar Bajnok CVSE-SWIETELSKY-WEWALKA Extra Ligás asztalitenisz csapat köszöntésére kerül sor.

Celldömölk, 2016. június 24.



Fehér László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a polgármester Társulási Tanácsban végzett munkájáról

2014. július 1. napjától a celldömölki járáshoz tartozó 28 település közösen, a Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-a szerint a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulásban tartja fenn a Népjóléti Szolgálatot. A társulás legfőbb döntéshozó szerve a társulási tanács, amelyben a résztvevő önkormányzatokat a polgármesterek képviselik.

Celldömölk Város Önkormányzata 2016. évre vonatkozó munkatervében úgy döntött, hogy a Társulási Tanács elnökeként a törvényben meghatározott beszámolómat a 2016. júniusi ülésen tartom meg.

A Társulási megállapodás értelmében a Társulási Tanács elnöki teendőit látom el, a Tanács gazdálkodásával, pénzügyi tervezéssel kapcsolatos teendőit a pénzügyi iroda, a szakmai munkáját a titkárság segíti, illetve a szervezéssel, társulás működésével kapcsolatos feladatokat is a titkárság látja el.

2015. július 15.

Az ülésen a Tanács 3 napirendi pontot tárgyalta.

A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás 2015. évi költségvetésének módosítását.

Elfogadta, hogy a Népjóléti Szolgálat ipari mosógépet vásároljon.

Elfogadta a tájékoztatót a Kórház és a Népjóléti Szolgálat között fenntartói jóváhagyással kötött – betegélelmezésre vonatkozó – szolgáltatási szerződésről.

2015. november 25.

Az ülésen a Tanács 6 napirendi pontot tárgyalta.

Elfogadta a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás 2015. évi költségvetésének módosítását.

A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.

A Népjóléti Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatát, Szakmai Programját és Házirendjét.

Elfogadta a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2016. évi ellátására a szerződés megkötését a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal.

Engedélyezte gépjármű vásárlását a feladatok folyamatos biztosítása érdekében.

Módosította a Népjóléti Szolgálat alapító okiratát.

2015. december 17.

Az ülésen a Tanács 1 napirendi pontot tárgyalta.

A Népjóléti Szolgálatnál a rehabilitációs hozzájárulás ügyét.

2016. február 8.

Az ülésen a Tanács 4 napirendi pontot tárgyalta.

Az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi ügyeleti díj támogatásának emelését.

A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás 2016. évi költségvetésének elfogadását.

A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.

A Népjóléti Szolgálat alapító okiratának módosítását.

2016. április 25.

Az ülésen a Tanács 5 napirendi pontot tárgyalta.

A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügy Intézményfenntartó Társulás 2015. évi költségvetésének módosítását.

A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügy Intézményfenntartó Társulás 2015. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadását.

A bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét.

Támogató szolgáltatást működtető és befogadott szolgáltatók feltételeinek fejlesztése pályázatot.

Mersevát, Iskola u. 1. sz. alatti Idősek Klubja fejlesztése pályázatot.

2016. április 30.

Az ülésen a Tanács 1 napirendi pontot tárgyalta.

A Népjóléti Szolgálat bölcsődéjének bővítésére pályázat beadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A képviselő-testület fogadja el a polgármester beszámolóját a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában 2015/2016. évben végzett munkájáról.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celldömök, 2016. június 23.


Fehér László
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2016. június 30-i ülésére

Tárgy: A polgármester beszámolója a Celldömök és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról

Az óvodafenntartói feladatokat a Celldömök és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás látja el. A társulási megállapodás értelmében az érintett települések önkormányzatait a Társulás közös döntéshozó szervében, a Társulási Tanácsban a polgármesterek képviselik. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény) alapján a polgármesternek évente egy alkalommal be kell számolnia a társulási tanácsban végzett munkájáról. A Társulási Tanács munkatervvel nem rendelkezik, szükség szerint, valamint a jogszabályok által meghatározott konkrét feladatok ellátása érdekében tartja üléseit. A Társulási Tanács működéséhez szükséges adminisztratív feladatokat az Önkormányzati Hivatal végzi.

Az ülésekről a képviselő-testületet a „két ülés között történtek” napirendi pontban tájékoztattam, de a jogszabályi kötelezettségemnek eleget téve – a 2015. július 2-i beszámoló óta megtartott – ülésekről az alábbi jelentést teszem.

2015. szeptember 30.

Az ülésen a Társulási Tanács véleményezte a Celldömölki Városi Óvoda a 2014/2015. évi szakmai beszámolóját és a 2015/2016. év munkatervét.

2015. október 29.

Az ülésen a Társulási Tanács módosította a Társulás 2015. évi költségvetését, és döntött a rehabilitációs hozzájárulásról.

2015. november 25.

A Társulási Tanács megállapodásának módosítása történt.

2015. február 8.

A Társulási Tanács meghatározta a 2016/2017. nevelési évre szóló beiratások idejét, a székhely és tagintézmények nyári zárva tartásának idejét, tárgyalta a Társulás 2016. évi pénzügyi tervét.

2015. április 25.

A Társulási Tanács ezen ülésén elfogadta a 2015. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

2015. június 20.

A Társulási Tanács elfogadta a 2016. évi költségvetés módosítását, és tájékoztatást hallgatott meg az óvodai beiratkozásokról.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület vegye tudomásul a polgármester beszámolóját a Celldömök és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában a 2015/2016-os nevelési év idején végzett munkájáról.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celldömök, 2016. június 23.



Fehér László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Kráter Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület kérelme

Hadászi Zsolt, a Kráter Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület elnöke a mellékelt levélben kereste meg az önkormányzatot a város közbiztonsága javítása érdekében együttműködés megkötése céljából.

Az Ügyrendi,- Jogi,- és Közbiztonsági Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta a kérelmet.

A Képviselő-testület ülésére meghívtuk Hadászi Zsolt elnök urat, hogy mutassa be az egyesület tevékenységét és vázolja fel az együttműködés lehetőségeit.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Celldömölk Város Önkormányzata köszön együttműködési megállapodást a Kráter Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesülettel.

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2016. június 17.


Farkas Gábor
jegyző



Kráter Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület

Celldömölk Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Hadászi Zsolt, mint a Kráter Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület Elnöke ezúton kezdeményezem Önökkel az együttműködési megállapodás megkötését, a közös céljaink elérése érdekében.

Amennyiben van rá lehetőség, igényt tartanánk a Celldömölk Koptik Odó utca 8. szám alatt lévő irodahelyiség használatára, polgárőr és tűzoltó tevékenységünk végzéséhez.

Celldömölk, 2016. június 05.

Tisztelettel:



Hadászi Zsolt
Elnök



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Celldömölki Polgárőr Egyesület irodájának ügye

A Celldömölki Városgondnokság és a Celldömölki Polgárőr Egyesület között 2008. december 29-én kelt bérleti szerződés a 405/2008. (XII.18.) számú képviselő-testületi határozat alapján. Ebben a határozatban Celldömölk Város Képviselő-testülete hozzájárult, hogy a 9500 Celldömölk, Koptik Odó u. 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban az akkor üresen álló 10,8 m² nagyságú, nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Celldömölki Polgárőr Egyesület térítésmentesen, a közüzemi díjak külön megállapodás alapján történő megfizetése mellett használhassa.

Az elmúlt időben a körülmények változásából fakadóan szükségessé vált a bérleti szerződés felülvizsgálata, annak ingyenes használati jellegéből fakadóan esetleges megszüntetése is.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság az ügyet megtárgyalta és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja.

Határozati javaslat: A Városgondnokság és a Celldömölki Polgárőr Egyesület között kötött, a 9500 Celldömölk, Koptik Odó u. 8. szám alatti irodahelyiségre vonatkozó bérleti szerződés kerüljön megszüntetésre.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: Azonnal

Celldömölk, 2016. június 23.




Farkas Gábor
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Kossuth u. 5. szám alatti ingatlan Kormányhivatal részére történő használatba adása

Harangozó Bertalan úr a Vas Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja megkereste a város vezetését, hogy a Kossuth utca 5 szám alatti volt Rendelőintézetben kerül kialakításra a celldömölki Járási Hivatal. A Hivatal mellé szeretnék az önkormányzat tulajdonában lévő szintén Kossuth u. 5. szám alatti „volt börtön” épületét a Járási Hivatal részeként kialakítani.

Ennek érdekében kérték Önkormányzatunkat, hogy az ingatlant előbb ingyenes használatba adjuk részükre, majd később adjuk át a tulajdonjogot a Magyar Államnak. Ehhez a mellékelt megállapodás elfogadását kérték.

A volt Rendelőintézetben kap helyet jelenleg is az önkormányzat feladatellátásához tartozó három fogorvos és egy házi orvos. Önkormányzatunk hajlandó elhelyezni ezen rendelőket máshol, azonban a szükséges, a kialakításhoz megfelelő épülettel nem rendelkezik.

A probléma kezelése érdekében kértük a Kormányhivataltól, hogy a megüresedő Munkaügyi Központ épületet bocsájtja az Önkormányzat rendelkezésére, egészségügyi esetleg szociális feladatellátás érdekében.

Ezen kérés a jelenleg megkötendő megállapodásban nem szerepel.

Az előterjesztés megtárgyalása kapcsán a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület azzal a feltétellel adja ingyenes használatba 803/1 hrsz-ú Kossuth u. 5. szám alatti épületet a Vas Megyei Kormányhivatal részére Járási Hivatal kialakítása céljából, amennyiben a Vas Megyei Kormányhivatal szerződésben vállalja a 9500 Celldömölk Bartók Béla u. 1/A szám alatti épület ingyenes használatba adását, egészségügyi és szociális önkormányzati feladatok ellátása érdekében.

A fenti szerződések aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2016. június 30.




Fehér László
polgármester

**MEGÁLLAPODÁS A JÁRÁSI HIVATALOK KIALAKÍTÁSÁHOZ
3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS**

amely létrejött egyrészről:

**Fehér László polgármester,
Celldömölk Város Önkormányzatának képviselője**

mint átadó/használatba adó (a továbbiakban Átadó),

másrészről

**Harangozó Bertalan kormány megbízott,
a Vas Megyei Kormányhivatal képviselője**

mint átvevő/ használatba vevő (a továbbiakban Átvevő)

együttesen Felek között

az általuk 2012. október 29. napján megkötött megállapodás módosítására, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy 2012. október 29. napján Megállapodás a járási hivatalok kialakításához elnevezésű megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek egymással, amelyet több alkalommal módosítottak.

2. A Felek abban állapodnak meg, hogy az 1126/2016. (III.10.) Korm. határozatban, valamint a 2015. november 12. napján kelt – Celldömölk Város Önkormányzata és a Vas Megyei Kormányhivatal képviselői között a Celldömölk, Kossuth u. 5. szám alatti ingatlan ügyében folytatott egyeztetésről készült – Emlékeztetőben foglaltak megvalósulása érdekében a Megállapodás 1. számú mellékletének helyébe a jelen megállapodás módosítás melléklete lép.

3. A Megállapodás és mellékletei jelen módosítással nem érintett rendelkezései és részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

4. Jelen megállapodás módosítás az aláírás napján lép hatályba.

Jelen megállapodás módosítás 1 oldalból áll, és 6 eredeti példányban készült, amelyből 3 példány Átadót, 3 példány Átvevőt illeti meg.

Kelt: Celldömölk, 2016. június

.....
Fehér László
polgármester
Celldömölk Város Önkormányzatának
képviselőjében

.....
Harangozó Bertalan
kormány megbízott
Vas Megyei Kormányhivatal
képviselőjében

.....
Farkas Gábor
jegyző

Melléklet: A Megállapodás 1. számú melléklete módosított tartalommal

CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Folyó ügyek:.....7.....

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés és rendelet módosítása

2016. január 20-án került bejegyzésre a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (NHKV Zrt.), melynek célja egy egységes, nonprofit hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendszer létrehozása. Az NHKV központi koordinációs hatáskört betöltve végzi közszolgáltatást igénybevevőktől a díjak beszedését, számlázását. Az így beszedett díjakat pedig az NHKV úgynevezett szolgáltatási díj formájában a közszolgáltatási feladatok fajtájára, tartalmára és mennyiségére vetített, korrekciós tényezőkkel korrigált, valamint a rendeletben felsorolt feltételek fennállása esetén egyéb csökkentő tényezők figyelembevételével számítottan elosztja a közszolgáltatók között.

A szolgáltatási díj kifizetésének feltétele a megfelelő tartalmú közszolgáltatási szerződés, ebből kifolyólag a közszolgáltatási szerződést, illetve a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos helyi rendeletet az új jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében, jogszabályi kötelezettségből fakadóan 2016. június 30-ig feltétlen módosítani szükségeltetik.

A Képviselő-testület 2016. május 26-i ülésén hozzájárult, hogy a Celli HUKE Kft. ügyvezetője kérésének és az NHKV Zrt. ajánlásának megfelelően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.4.) számú helyi rendelet és a Celli HUKE Kft.-vel kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosításának előkészületei megtörténjenek.

A közszolgáltatási szerződésmódosítás és helyi rendelet módosítása elkészült, ezek jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság. Mindkét Bizottság javasolta a közszolgáltatási szerződés módosításának elfogadását, illetve a rendelet egy, a bizottságok által javasolt további kiegészítéssel együtt történő módosításának elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A képviselő-testület fogadja el a jegyzőkönyv melléklete szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítást, és egyúttal hatalmazza fel a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Fehér László polgármester

Vass Rita ügyvezető

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2016. június 22.


Farkas Gábor
jegyző



HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 1. számú MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Celldömök Város Önkormányzata** (9500 Celldömök, Városháza tér 1., KSH azonosító: 15733593-8411-321-18, adószám: 15733593-2-18, bankszámlaszám: 10404711-49565148-53561002, képviseli: Fehér László polgármester), mint a közszolgáltatást megrendelő Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Celli Huke Hulladék Kezelési Nonprofit Kft.** (9500 Celldömök, Dr. Géfin tér 10., cégjegyzékszám: 18-09-102839, adószám: 11317795-2-18, KÜJ szám: 100338485, KTIJ szám: 101841118, statisztikai számjel: 11317795-3811-113-18, képviseli: Vass Rita ügyvezető), mint közszolgáltatást ellátó (non profit) gazdasági társaság (a továbbiakban: Közszolgáltató) között, melynek tagja:

Celldömök Város Önkormányzata (9500 Celldömök, Városháza tér 1., KSH azonosító: 15733593-8411-321-18, törzskönyvi azonosító szám: 733591, KÜJ szám: 100143373, adószám: 15733593-2-18, bankszámlaszám: 10404711-49565148-53561002, képviseli: Fehér László polgármester)

között az alulírott helyen és napon a Celldömölkön, 2013. december 20-án kelt, Celldömök Város Önkormányzata közigazgatási területén a hulladékkezelési közszolgáltatás ellátása tárgyában megkötött közszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) alábbi feltételekkel történő módosítására.

A Szerződés „A Közszolgáltatás finanszírozása” fejezete az alábbi bekezdésekkel egészül ki:

A 14.1-14.2. pont továbbra is hatályban marad.

A 14.3. pont az alábbira módosul:

A Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. 1011 Budapest, Iskola u. 13. (a továbbiakban: Koordináló szerv) szedi be a közszolgáltatási díjat, és a Koordináló szerv a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladataiért a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter által meghatározott szolgáltatási díjat fizet. A Koordináló szerv kezeli a közszolgáltatás keretében keletkező kintlévőségeket.

A fejezet az alábbi 14.4.-14.12. pontokkal bővül:

14.4. 2016. július 1. napjától a szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre, kerül, így a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik úgy, hogy a közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. 2016. július 1. napjától a haszonanyag-értékesítéséből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.

14.5. A Koordináló szerv a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés Ht. 92/B §(2) bekezdés szerinti megfelelőségét vizsgálja.

14.6. A Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat a 69/2016. (III.31) Korm. rendelet 20 § (1) bekezdése szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki.

14.7. A közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helyállási kötelezettség a közszolgáltatót terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a közszolgáltatónak fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja.

14.8. A közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.

14.9. A Koordináló szerv a 69/2016 (III.31) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, melyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlannal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól a 69/2016 (III.31) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében.

14.10. Az előző bekezdés alapján rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi a közszolgáltatónak, és felhívja a közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a 69/2016 (III.31) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül.

14.11. Az előző bekezdés szerinti korrekciót követően - a közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában - a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonosnak számlázza ki.

14.12. A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik.

Jelen szerződésmódosítás mindkét fél általi aláírással lép hatályba. A Szerződés egyéb rendelkezései változatlanok maradnak.

Szerződő felek a jelen szerződés módosítást elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Celldömölk, 2016. (hónap) (nap)

.....

Fehér László polgármester

Celldömölk Város Önkormányzata

.....

Vass Rita ügyvezető

Celli HUKE Kft.

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2016 (VI.30.) önkormányzati rendelete

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014.(III.04.) önkormányzati rendelet módosításáról

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet 9. §-ának (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

9. § (2) A társasházak esetében lehetőség van – ilyen irányú igény esetén – közös hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötésére. Ilyen szerződésnél a minimális hulladékmennyiség a társasházban lévő ingatlanonkénti 120 l-es hulladékmennyiség szorozva a házban lévő ingatlanok számával.

2. §

A rendelet 11. §-ának (3) bekezdés hatályát veszti.

3. §

A rendelet 17.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

17.§ Az ingatlanhasználó a közszolgáltatás igénybevételéért az állam által az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásra alapított Koordináló szerv részére díjat fizet. A díjat a Koordináló szervre vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint kell megfizetni. A rezsicsökkentésre vonatkozó szabályok szerinti lakossági, illetve közületi, intézményi hulladékkezelési közszolgáltatási díjakat a Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés tartalmazza.

Ez a rendelet 2016. július 1. napján lép hatályba.

Celldömölk, 2016. június 30.

Farkas Gábor
jegyző

Fehér László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Az Európai Mobilitási Hét programjaihoz való csatlakozás

Celldömölk 2014-ben és 2015-ben vett részt a Magyarországon 2002 óta megrendezett Európai Mobilitási Hét rendezvényeihez. Európában több mint negyven ország vesz részt a fenntartható és környezetbarát városi közlekedést népszerűsítő programsorozaton. Tavaly 182 magyar település csatlakozott, ezzel Magyarország a harmadik helyezett lett. A csatlakozott magyar települések között Celldömölk Város Önkormányzata is azon 36 település között volt, amelyek kiemelkedő szervező a munkáért oklevelet vehettek át.

Idén, 2016. szeptember 16. (péntek) és 22. (csütörtök) között tart a programsorozat. Az EMH Európa legnagyobb közlekedési-környezetvédelmi kampánya, melynek célja, hogy az önkormányzatokat fenntartható közlekedési intézkedések bevezetésére ösztönözze, a polgárokat pedig az egyéni autóhasználat helyett a közösségi közlekedése eszközök használatára, kerékpározásra és gyaloglásra buzdítsa.

A polgármester az EMH Kartájának aláírásával azt tanúsítja, hogy az általa vezetett település erőfeszítéseket tesz a fenntartható mobilitás támogatására és népszerűsítésére. Aláíráskor a következő lehetőségek közül lehet választani:

- Egyhetes program szervezése az év fókusztemájának „az intelligens és fenntartható mobilitás – megtérülő befektetés Európának” jegyében, az „Ésszerű közlekedés. hatékony gazdaság” jelmondat jegyében.
- Legalább egy új állandó jellegű intézkedés meghozatala, amely hozzájárul az egyén autóhasználatról a környezetbarát közlekedési módokra történő átállásra. Ahol lehetséges, ezen intézkedések közül legalább egy biztosítja a közforgalmú területen a gyalogos, a kerékpáros vagy a közösségi közlekedés térnyerését (pl. útlezárás, járdaszélesítés, új kerékpár- vagy autóbusszáv kialakítása, új forgalomcsökkentő intézkedés, sebességcsökkentő korlátozás stb.).
- Autómentes Nap (AMN) szervezése: egy vagy több olyan terület lezárása az autóforgalom elől, amelyen aznap csak gyalogosan, kerékpárral vagy tömegközlekedéssel lehet közlekedni legalább egy teljes nap erejéig, azaz a normál munkaidő előtt 1 órával induljon, és a munkaidő után 1 órával fejeződjön be. Lehetőség szerint az AMN-t szeptember 22-ére szervezze az önkormányzat.

Celldömölk az elmúlt években az Autómentes Nap szervezésével vett részt, valamint a pályázati időszakban megvalósult közlekedéssel kapcsolatos intézkedések (kerékpárút-építés, közösségi közlekedés fejlesztése) megjelölésével pályázott.

Javasoljuk, hogy az egyhetes rendezvénysorozatra való nevezést, a programelemeket úgy állítjuk össze, hogy minden nap egy-egy korosztályt, illetve intézményt, szervezet érünk el, a szervezésben az előző évekhez hasonlóan intézményeket, szervezeteket vonunk be. Az AMN-t a Szentháromság téren szeretnénk megrendezni, s ehhez a Kisfaludy utcát lezárni. A program kidolgozásával a Képviselő-testület bízta meg a Társadalmi, Ifjúsági és Külkapcsolatok Bizottságát, az Önkormányzati Hivatal témában érdekelt referenseit.

Az elmúlt évben is lehetett pályázni a rendezvény megvalósítására, ebben az évben is szeretnénk pályázni, amihez 500 e Ft önrészt szeretnénk megjelölni.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, valamint a Társadalmi, Ifjúsági és Külkapcsolatok Bizottsága, és a támogatásukat adták az önrész biztosításához és az egyhetes rendezvénysorozat megtartásához.

Kérem a tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, illetve a program megrendezéséhez szükséges forrás megnevezésére.

Határozati javaslat:

- 1.) A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az Európai Mobilitási Hét Kartájának aláírásával, mellyel Celldömök Város Önkormányzata csatlakozik a 2016. szeptember 16–22. között zajló programhoz, melynek során az önkormányzat
 - a) egyhetes rendezvénysorozatot tart,
 - b) Európai Autómentes Napot rendez,
 - c) legalább egy új állandó intézkedést hoz a környezetbarát közlekedési mód előnyben részesítése érdekében.
- 2.) A program megvalósításához 500 ezer Ft-ot biztosítson.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal, illetve 2016. szeptember 22.

Celldömök, 2016. június 23.


.....
Fehér László
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület 2016. június 30-ai ülésére

Tárgy: Építési ajánlatok

Az érintett vezetők megkeresésére építési árajánlatot kértünk egy vállalkozótól az orvosi ügyelet területén gépjárműtároló, illetve a gimnázium területén kerékpártárolók építésére. A több változatot és a kapcsolódó munkákat is magában foglaló ajánlat a gépjárműtároló esetében 1.625-1.825 eFt+ÁFA, a kerékpártárolók esetében 642 eFt+ÁFA nagyságú volt.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság és javasolták, hogy a Városgondnokság is készítsen költségvetést a tervezett feladatokra. Ezek bemutatására a testületi ülésen kerül sor.

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. A képviselőtestület biztosítson.....Ft forrást arra, hogy a Vörösmarty utcai orvosi ügyelet területén egy darab fedett gépkocsi állás kialakításra kerüljön.
2. A képviselőtestület biztosítson.....Ft forrást arra, hogy a Berzsényi Dániel Gimnázium területén 40 kerékpár elhelyezésére szolgáló nyitott kerékpártároló kialakítására kerüljön sor.
3. **a. változat**
A képviselőtestület bízta meg a Városgondnokságot a Vörösmarty utcai orvosi ügyelet területén egy darab fedett gépkocsi állás és a Berzsényi Dániel Gimnázium területén 40 kerékpár elhelyezésére szolgáló nyitott kerékpártároló kialakítási munkáival 2016. augusztus 31-ei határidővel. A képviselőtestület ehhezFt forrást biztosít a számára.
b. változat
A képviselőtestület kérje fel a Beszerzési Bizottságot, hogy folytasson le beszerzési pályázatot a Vörösmarty utcai orvosi ügyelet területén egy darab fedett gépkocsi állás és a Berzsényi Dániel Gimnázium területén 40 kerékpár elhelyezésére szolgáló nyitott kerékpártároló kialakítási munkáira 2016. augusztus 31-ei határidővel.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal, beszámolásra 2016. szeptember 30.

Cellödömök, 2016. június 22.




Farkas Gábor
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Kemenesaljai Nimród Vadásztársaság hozzájárulási kérelme vadászati jog gyakorlásához

A Kemenesaljai Nimród Vadásztársaság elnöke 2016. június 12-én fordult Celldömök Város Önkormányzatához. Levele szerint évtizedek óta lát el vadásztársaságuk vadászattal kapcsolatos teendőket Celldömök Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanokon.

A vadásztársaság elnöke a vadászati törvény változása miatt a Tisztelt Képviselő-testület támogatását, illetve meghatalmazását kéri a Kemenesaljai Nimród Vadásztársaság vadászati jogának további, 20 évre történő gyakorlásához.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság az ügyet megtárgyalta és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja.

Határozati javaslat: A Képviselő-testület járuljon hozzá a Kemenesaljai Nimród Vadásztársaság vadászati jogának gyakorlásához.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: Azonnal

Celldömök, 2016. június 23.




Farkas Gábor
jegyző

Meghatalmazás

Alulírott Cellődmőlk Város Önkormányzata
név/cégnév

szül. hely, idő: 910 Cellődmőlk Városi kft.

anyja neve

mint a

település/fokvets/hrsiz	Térület (ha,m2)	Tul. hányadr. eső ter. (Ha,m2)	Tulajdoni hányad	Művelési ág	Jogállás
CELLŐDMŐLK/K/135	0.7107	0.7107	1/1	kivelt	tulajdonos
CELLŐDMŐLK/K/190/41	1.241	1.2410	1/1	szántó	tulajdonos
CELLŐDMŐLK/K/124	0.6874	0.6874	1/1	kivelt	tulajdonos
CELLŐDMŐLK/K/129/4	0.2255	0.2255	1/1	kivelt	tulajdonos
CELLŐDMŐLK/K/83	0.1899	0.1899	1/1	kivelt	tulajdonos
CELLŐDMŐLK/K/100	1.4817	1.4817	1/1	kivelt	tulajdonos
CELLŐDMŐLK/K/75/9	0.0783	0.0783	1/1	kivelt	tulajdonos
CELLŐDMŐLK/K/138/7	0.0403	0.0403	1/1	kivelt	tulajdonos
CELLŐDMŐLK/K/82/16	0.1186	0.1186	1/1	kivelt	tulajdonos
CELLŐDMŐLK/K/82/17	0.0834	0.0834	1/1	kivelt	tulajdonos
CELLŐDMŐLK/K/190/17	0.2504	0.2504	1/1	lős ter.	tulajdonos
MÉRSEVÁTK/63/5	0.8984	0.8984	1/1	legelő, szántó	tulajdonos
		42.6681			

Tulajdonos (nev, lakcím)

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33192/1998.09.02.

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 30076/2000/1999.12.03.

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 30072/1992.01.10

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 30037/1992.01.10

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 30032/1992.01.10

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33180/1998.09.02

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33677/2011.09.03

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33689/2011.09.03

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33694/2011.09.03

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

CELLŐDMŐLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLŐDMŐLK Városháza tér 1 bej.hat. 33277/1997.10.05

feldolgozó tulajdonosa (a továbbiakban Meghatalmazó) a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény, a végrehajtására kiadott 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet, és a Polgári Törvénykönyv alapján

MEGHATALMAZOM

név/cégnév: LEBENY ZÁNOS
szül. hely, idő: CELLŐDMŐLK, 1977.12.03.
anya neve: AGÁLDI MARGIT

születési nev (nő eltérő):
SZIG szám/adószám: 024175 SA
lakcímszékely: Cellődmőlk, Kút F. u. 22.

személyt (a továbbiakban Meghatalmazott), hogy a fenti megjelölt földterületek vonatkozásában a vadászati joggal kapcsolatos bármely eljárásban engem teljes joggal képviseljen helyettem és nevében a szükséges jognyilatkozatokat megtegye jogomból szerzetten és kötelezettséget vállaljon. Jelen meghatalmazás kiadásával egyben minden korábbi, a tárgyban kiadott meghatalmazás kiadásával visszavonom. Jelen meghatalmazás visszavonásig, de legfeljebb az alábbiaktól számítva érvényes. Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy a tulajdonjogom igazolására szolgáló - jogszabályban előírt - dokumentumokat a Meghatalmazott részére átadtam.

Kelt

Meghatalmazott jelen okirat aláírásával elismeri, hogy a Meghatalmazótól a tulajdonjoga igazolására vonatkozó dokumentumokat átvette.

Meghatalmazott (cégszerű) aláírása

Meghatalmazó földtulajdonos aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név

2. Név

Lakcím

Lakcím

Aláírás

Aláírás

Meghatározás

SZIG szám/adószám: 5500 Lakcím/székhely

Leírás	terület (ha,m ²)	terület (ha,m ²)	Tul. tulajdoni hányad	Művelési ág	Jogállás
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,6649	0,1000	1/1	szántó	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,1	0,1000	1/1	kert	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,0466	0,0466	1/1	kert	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	1,0632	1,0632	1/1	kert	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	1,4038	1,4038	1/1	fasor	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,1576	0,1576	1/1	kert	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,0334	0,0334	1/1	szántó	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,0726	0,0726	1/1	kert	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	2,4272	2,4272	1/1	réti	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	1,7953	1,7953	1/1	kert	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,1002	0,1002	1/1	kert	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,1299	0,1299	1/1	kert	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,1437	0,1437	1/1	kert	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,006	0,0060	1/1	kert	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0,5657	0,5657	1/1	szántó	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	2,0068	2,0068	1/1	kert	tulajdonos

MEGHATÁROLÁS

Leírás: Általános
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1997. 12.09.

Meghatározást jelen okirat aláírásával éhsem, hogy a Meghatározástól a tulajdonjogi igazolására vonatkozó dokumentumokat illetően megengedem a közzétételét vállalom. Jelen meghatározás kiadásával egyben minden korábbi, a tárgyban kiadott meghatározásomat visszavonom, de legfeljebb az aláírásai számmal orvív érvényes. Jelen okirat aláírásai kiadásán, hogy a tulajdonjogi igazolására szolgáló - jogszabályban előírt - dokumentumokat a Meghatározástól részre adtam.

Meghatározást jelen okirat aláírásával éhsem, hogy a Meghatározástól a tulajdonjogi igazolására vonatkozó dokumentumokat illetően megengedem a közzétételét vállalom. Jelen meghatározás kiadásával egyben minden korábbi, a tárgyban kiadott meghatározásomat visszavonom, de legfeljebb az aláírásai számmal orvív érvényes. Jelen okirat aláírásai kiadásán, hogy a tulajdonjogi igazolására szolgáló - jogszabályban előírt - dokumentumokat a Meghatározástól részre adtam.

2 Név

Lakcím

Aláírás

1/1

Meghatalmazás

születési név (ha eltérő):

SZIG szám/adószám:

lakcím/szákhely

minta

Tulajdonos (nev, lakcím)	Tulajdonos	Művelési ág	Tulajdoni hányad	Tulajdoni hányad (ha, m ²)	Tulajdoni hányad (ha, m ²)	Jogállás
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30097/2000.01.12	0,0212	kivett	1/1	0,0212	0,0212	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 33063/2014.07.07	0,0324	kivett	1/1	0,0324	0,0324	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30032/1992.01.10	0,2910	kivett	1/1	0,2910	0,2910	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30032/1992.01.10	0,8612	szántó	1/1	0,8612	0,8612	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 33166/1998.09.02	0,3521	kivett	1/1	0,3521	0,3521	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30032/1992.01.10	0,0673	szántó	1/1	0,0673	0,0673	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30229/2004.01.23	0,2707	kivett	1/1	0,2707	0,2707	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30032/1992.01.10	0,2236	szántó	1/1	0,2236	0,2236	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30229/2004.01.23	1,1339	szántó	1/1	1,1339	1,1339	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 33184/1998.09.02	0,6415	kivett	1/1	0,6415	0,6415	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 33182/1998.09.02	0,0867	kivett	1/1	0,0867	0,0867	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30097/2000.01.12	0,6521	kivett	1/1	0,6521	0,6521	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 33189/1998.09.02	0,2420	kivett	1/1	0,2420	0,2420	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30032/1992.01.10	0,1544	kivett	1/1	0,1544	0,1544	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30032/1992.01.10	1,2432	erdőterület	1/1	1,2432	1,2432	tulajdonos
CELDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLDÖMÖLK Városháza tér 1 bej.hat.: 30032/1992.01.10	0,9462	kivett	1/1	0,9462	0,9462	tulajdonos

(önkormányzatok) tulajdonosa (a továbbiakban: Meghatalmazó) a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV törvény, a végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4) FVM rendelet, és a Polgár Törvénykönyv alapján

MEGHATALMAZÁS

születési név (ha eltérő):
 SZIG szám/adószám: 064475 SA
 lakcímszámhely: 9500 Celldömök, Lkt F.u. 23/A

születési név (ha eltérő):
 SZIG szám/adószám: 064475 SA
 lakcímszámhely: 9500 Celldömök, Lkt F.u. 23/A

Meghatalmazott jelen okirat aláírásával elismeri, hogy a meghatalmazó a tulajdonosa igazolására vonatkozó dokumentumokat átvette

[Handwritten signature]

meghatalmazott (cégszerű) aláírása

2. Név
 Lakcím
 Aláírás

Önkormányzat
 Helyi önkormányzatok földhivatalos adatai
 Helyi önkormányzatok földhivatalos adatai
 Helyi önkormányzatok földhivatalos adatai

Alulírott
név/cégnév: *AGARDI TARSULÁS*

szül. hely, idő:
anyja néve:

születési név (ha eltérő):
SZIG szám/adószám:
lakcím/székely: *9500 Cserevölgy, Városház tér 1.*

Település/Cskesz/HSZ	Térület (ha,m2)	Tul. hányadra eső ter. (ha,m2)	Tulajdoni hányad	Művelési ág	Jogállás	Tulajdonos (név, lakcím)
CELDDÖMÖLK/K/116/4/4	0,1978	0,1978	1/1	szőlő	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/116/4/3	0,7468	0,7468	1/1	kivett, szőlő	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/71/4	0,2995	0,2995	1/1	kivett	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/57/1	0,0694	0,0694	1/1	szőlő	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/57/2	0,0694	0,0694	1/1	kivett	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/60	0,1403	0,1403	1/1	kivett	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/59/5	0,0719	0,0719	1/1	szőlő	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/59/11	0,0719	0,0719	1/1	szőlő	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/55/17	0,2561	0,2561	1/1	kivett	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/58	0,1567	0,1567	1/1	kivett	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/6/U/2	0,4449	0,4449	1/1	szőlő	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/6/U/1	0,388	0,3880	1/1	szőlő	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/6/U/3	0,0411	0,0411	1/1	kivett	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/116/1/3	0,2625	0,2625	1/1	kivett	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/116/1/4	0,5576	0,5576	1/1	kivett	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10
CELDDÖMÖLK/K/116/1/30	0,1396	0,1396	1/1	szőlő	tulajdonos	CELDDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELDDÖMÖLK Városház tér 1. hely. hat. 2003/1992.01.10

MEGHATALMAZÓ

név/cégnév: *AGARDI TARSULÁS*
szül. hely, idő: *CELDDÖMÖLK, 1977. 12. 08.*
anyja néve: *AGARDI TARSULÁS*

születési név (ha eltérő):
SZIG szám/adószám: *266475 14*
lakcím/székely: *9500 Cserevölgy, Városház tér 1.*

személyi (a továbbiakban Meghatalmazó), hogy a fent megjelölt földterület vonatkozásában a vadászati joggal kapcsolatos bármely eljárásban engem teljes joggal képviseljen, helyettem és nevemben a szilveszter ünnepkorral kapcsolatos megjelölt személyekkel és kötelezettségekkel vállaljon. Jelen meghatalmazás kizárólag abban az esetben érvényes, ha az aláírásával egyetemesen és kizárólagosan a fent megjelölt személyekkel szemben a fent megjelölt személyek részére átadják a fent megjelölt földterület igazgatási jogait a Meghatalmazó részére átadják.

Név:
Meghatalmazóit jelen okirat aláírásával elismerem, hogy a Meghatalmazóitól a tulajdonjoga gyakorlása vonatkozó dokumentumokat átadják.
Meghatalmazó (kétségesszerű aláírás): *[Signature]*

meghatalmazó földtulajdonos aláírása
Előttünk, mint tanúk előtt:
1. Név:
Lakcím:
Aláírás:
2. Név:
Lakcím:
Aláírás:

Meghatalmazás

születési név (ha eltérő):
 SZIG szám/adószám:
 lak.cím/székhely:

350 Cellidomók Városza tér 1.

mint a	terület (ha,m2)	fel. bonyolító (ha,m2)	tulajdoni hányad	felvételési ág	Jogállás	Tulajdonos (nev, lakcím)
	0,1395	0,1395	1/1	szálló	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 31950/2010.04.14
	0,2974	0,2974	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33187/1998.09.02
	0,1245	0,1245	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33172/1998.09.02
	0,0379	0,0379	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 31056/2005.04.01
	0,1724	0,1724	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33188/1998.09.02
	0,2434	0,2434	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33186/1998.09.02
	0,0959	0,0959	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 30032/1992.01.10
	1,6820	1,6820	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 30032/1992.01.10
	0,1145	0,1145	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33203/1998.09.02
	0,1042	0,1042	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33175/1998.09.02
	1,3066	1,3066	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33171/1998.09.02
	0,1309	0,1309	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33168/1998.09.02
	0,1684	0,1684	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33179/1998.09.02
	0,1186	0,1186	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33178/1998.09.02
	0,2524	0,2524	1/1	kvett	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33696/2014.09.08
	4,7662	4,7662	1/1	szálló	tulajdonos	CELLODOMÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 9500 CELLODOMÓK Városza tér 1 bej.hat.: 33182/1998.09.02

születési név (ha eltérő):
 SZIG szám/adószám:
 lakcím/székhely:

születési név (ha eltérő):
 SZIG szám/adószám:
 lakcím/székhely:

születési név (ha eltérő):
 SZIG szám/adószám:
 lakcím/székhely:

Meghatalmazott jelen okirat aláírásával elismeri, hogy a meghatalmazástól a tulajdonjoga igazolására vonatkozó dokumentum(oka)t átvette.

Meghatalmazott jelen okirat aláírásával elismeri, hogy a meghatalmazástól a tulajdonjoga igazolására vonatkozó dokumentum(oka)t átvette.

Név
 Lakcím
 Aláírás

Név
 Lakcím
 Aláírás

Név

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Kemeneskápolna 322/8 és 322/9 hrsz. elővásárlási joga

Dr. Pusztai Ildikó ügyvéd az eladók képviseletében 2016. június 1-én kelt levelében fordult Celldömölk Város Önkormányzatához.

Leveléhez mellékelte két adásvételi szerződést a Ság hegyen található Kemeneskápolna 322/8 helyrajzi számú, 891 m² nagyságú és a 322/9 helyrajzi számú, 859 m² nagyságú ingatlanokra vonatkozóan. Tájékoztatva az önkormányzatot, hogy a 24 hónapos folyamatos hegyközségi tagságra tekintettel elővásárlási jog illeti meg Celldömölk Város Önkormányzatát az ingatlanok tekintetében. A mellékelte szerződések szerint a Kemeneskápolna 322/9 helyrajzi számú ingatlan vételárát 800.000,- Ft, míg a Kemeneskápolna 322/8 helyrajzi számú ingatlanét 1.500.000,- Ft-ban állapították meg.

Határozati javaslat: A Képviselő-testület ne éljen elővásárlási jogával a Kemeneskápolna 322/9 és 322/8 helyrajzi számú ingatlanok tekintetében.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: Azonnal

Celldömölk, 2016. június 22.


Farkas Gábor
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a 2016. június 30-i képviselőtestületi ülésre

Tárgy: Celldömölk Város Településrendezési Tervének módosítása során beérkezett államigazgatási szervek véleményeinek elfogadása

Celldömölk Város Képviselőtestülete, a 266/2015. (XII. 16.) és a 37/2016. (III. 2.) sz. ök. határozataival döntött a város településrendezési terveinek - 3 db területrészt: a Celldömölk, Építők útjai ipari övezetet, a Vasút utca Vágány- és Zrínyi utcák közötti szakaszát, valamint a Nemesdömölki úton lévő malom ingatlanát érintő – módosításáról.

Ennek megfelelően, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, de konkrétan a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32. § (4) bekezdése alapján, ezen módosítások végrehajtásához, az IMMO-CENTER Tervező és Szolgáltató Bt. (1025 Budapest, Felső-zöldmáli u. 54.) közreműködésével, egyszerűsített engedélyezési eljárás van folyamatban.

Az engedélyezés véleményezési szakasza a közreműködő államigazgatási szervek észrevételeinek képviselő-testületi jóváhagyásával zárul.

Fentiek alapján, a Tisztelt Képviselőtestülettel az alábbi véleményeket ismertetem:

Vas megyei Kormányhivatal, Állami Főépítész

A tervezett módosításokat elfogadta.

Egyúttal felhívta a figyelmet a Helyi Építési Szabályzat normaszövegének, a céllenőrzésük során észlelt, a településrendezési eszközök hatályosulása óta eltelt tíz év jogszabályi környezeti változásaiból adódó, szövegezési problémáira, melyeket a Kormányhivatal törvényességi felhívása alapján, 2016. november 15-ig, a Településrendezési Terv teljes felülvizsgálata kapcsán szükséges megoldani.

Vas megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Észrevételt nem tett, a tervezett módosításokat elfogadta.

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

Észrevételt nem tett, az eljárás további szakaszaiban nem kívánt részt venni.

Vas megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

A tervezett módosításokkal egyetért.

Egyúttal kérte az OPAL Tartálpark ZRt kemenesmihályfai telepének veszélyességi övezetét a vonatkozó tervlapon feltüntetni, illetve nyilatkozni arról, hogy a módosítás érinti-e a veszélyességi övezetet.

/A tervező válasza: A kemenesmihályfai OPAL Tartálpark ZRt. telepének veszélyességi övezetei közül csak a legkülső fed rá a Celldömölk nemesdömölki városrészének külterületi részén lévő szennyvíztisztító telep védőtávolságára, így az beépítésre szánt területeket ill. belterületet sem érint. A veszélyességi övezet által lefedett celldömölki területeken külterületi mezőgazdasági területek ill. tervezett erdőterületek vannak. A módosítások ezért a veszélyességi övezetet nem érintik./

Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

A tervezett módosítások ellen kifogást nem emel, vízgazdálkodási szempontból megfelelőnek tartja, és elfogadja.

Vas megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály

A tervezett módosításokat közegészségügyi szempontból elfogadta.

Nemzeti Közlekedési Hatóság, Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal

Észrevételt nem tett, az elfogadást támogatta. Az eljárás további szakaszában nem kívánt részt venni.

Nemzeti Közlekedési Hatóság, Légügyi Hivatal

A módosításokhoz hozzájárult, a további egyeztetési eljárásban nem kívánt részt venni.

Vas megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály

Észrevételt nem tett, az eljárás további szakaszában nem kívánt részt venni.

Forster Gyula Nemzeti Örökség-gazdálkodási és Szolgáltatási Központ

Nem válaszolt.

Vas megyei Kormányhivatal, Szombathelyi Járási Hivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

A tervezett módosítások örökségvédelmi érdekeket nem sértenek, a megvalósulást támogatták.

Vas megyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály

A módosítással szemben kifogást nem emelt.

Vas megyei Kormányhivatal, Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály

A tervezett módosítások erdőterületet nem érintenek, erdészeti szempontból akadályja nincs. A véleményezési eljárás további szakaszában nem kívánt részt venni.

Honvédelmi Minisztérium, Hatósági Hivatal

Észrevételt nem tett, a további véleményezési eljárásban nem kívánt részt venni.

Vas megyei Rendőr-főkapitányság

A módosítások határrendészeti szempontból nem relevánsak, ezért az eljárás további szakaszaiban nem kívánt részt venni.

Veszprémi megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály

Észrevételt nem tett, kifogást nem emelt, a további eljárásban nem kívánt részt venni.

Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Soproni Hatósági Iroda

A rendelettervezet hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen kifogást nem emelt.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, és a Képviselőtestület felé a fentiekben ismertetett államigazgatási szervei vélemények elfogadását javasolta.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Képviselőtestület, a rendezési terv módosítás véleményezési szakaszának lezárhatósága, végső szakaszba kerülése érdekében, a 314/2012. (XI. 8.)

Kormányrendelet 39. § (2) bekezdésének megfelelően, fogadja el a beérkezett véleményeket.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömök, 2016. június 23.


.....
Farkas Gábor
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a 2016. június 30-i képviselőtestületi ülésre

Tárgy: A Celldömölk, Építők útjai iparterület déli irányú kiterjesztésére, valamint a város észak-nyugati belterületi határvonalának kismértékű áthelyezésére vonatkozó településrendezési terv-módosítás kezdeményezése

A Celldömölk, Építők útjai iparterülettől délre jelenleg mezőgazdasági művelésű – szántó - ingatlanok találhatóak, melyeket Celldömölk Város Településrendezési Terve eredetileg kistelkes, kertvárosias lakóövezeti felhasználásra szánt.

A 2006. óta hatályos Rendezési Terv ezen elképzelésének gyakorlati megvalósulására a mai napig nem mutatkozott igény, ugyanakkor az Építők útjai ipari övezet intenzitásának növelésére már több alkalommal is sor került (jelenleg a Kiniczky Mérnöki Iroda kezdeményezésére van folyamatban ilyen módosítás).

Az Építők útja észak-déli szakaszától nyugatra fekvő, (jelenleg Gip-sz/2, a fent említett módosítással Gip-sz/3 övezetté váló) gazdasági-ipari területtől délre - a Rendezési Terv szerint kertvárosias besorolású városrészen - további ipari területfelhasználásra jelentkező beruházói igény.

Az iparterület Településrendezési Tervben történő kiterjesztése esetén, az önkormányzati tulajdonban álló, Celldömölk, 1886/14 hrsz-ú, 50.668 m² területű, jelenleg szántó művelési ágú ingatlan értékesítésre kerülne.

A módosítási szándékról kikértük a Településrendezési Terv készítőjének előzetes véleményét, aki felhívta a figyelmet arra, hogy jelentős méretben állnak rendelkezésre a városban még be nem épült iparterületek, ezért az említett terület ipari célú felhasználása településrendezési szempontból - a mai településszerkezeti rendszert tekintve - nem javasolt, az engedélyezés során elutasításra kerülhet.

Tájékoztatott továbbá, hogy a tervezett módosításnak, a hatályos jogszabályok alapján, legkésőbb december 31-ig el kell készülnie, amelynek lefolytathatósága, a képviselőtestületi nyári szünetet is figyelembe véve, kétséges.

A fenti módosítással egyidejűleg, a város észak-nyugati belterületi határvonalának változtatása is szükségessé vált, az északi (Malom környéki) ipari övezet fejleszthetősége érdekében. Ennek alapján, a Celldömölk, 043/26 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú teleknek, a Szabályozási Terven szereplő elkerülő út által elfoglalandó területrészétől délre fekvő területe csatlakozna a - jelenleg a Malom telkének északi határáig húzódó - belterülethez.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság, és támogatja a határozati javaslatot.

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. A képviselőtestület adja elvi egyetértését az előterjesztésben részletezett, településrendezési terv - módosítási kezdeményezések elfogadásához.

2. A képviselőtestület kérje fel a Műszaki Irodát a módosítási költségeket tartalmazó árajánlat beszerzésére, a településrendezési terv korábbi módosításait készítő, IMMO-CENTER Tervező és Szolgáltató Bt-től.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2016. július 15.

Celldömök, 2016. június 23.

Farkas Gábor
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Gyógyhellyé minősítési eljárás, gyógyhely fejlesztése pályázat

Az előző képviselőtestületi döntésnek megfelelően, a képviselő-testületi határozatban megfogalmazott fejlesztési irányok szerint kiegészítésre került a Celldömölki Gyógyhelyfejlesztési Stratégia első változata. Az AQUAPROFIT Zrt. által készített stratégia 4. Intézkedési terv fejezete ismerteti a tervezett turisztikai célokat, elképzeléseket. A feladatok, beruházási projektek részletes leírását is tartalmazó Celldömölki gyógyhelyfejlesztési stratégia 2. egyeztetési változata Celldömölk város honlapján az *Önkormányzat/Testületi ülések/2016. június* pont alatt tekinthető meg.

Már korábban, 2015. december 16-i ülésen tájékoztattuk róla a képviselő-testületet, hogy megjelent a GINOP - 7.1.3 – 2015 „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” tárgyú pályázati kiírás. A pályázati felhívás szerint a támogatási kérelem elkészítésekor – többek között – a következő mellékleteket szükséges csatolni: Gyógyhelyfejlesztési stratégia (ez tartalmazza a fejlesztés bemutatását, Tervezői költségbecslés, Tervdokumentáció: Kiviteli Terv/Engedélyes Terv és a hozzájuk kapcsolódó építési vagy elvi építési engedély.

Tájékoztatjuk róla a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy amennyiben a Stratégiában felsorolt fejlesztések elfogadásra kerülnek, akkor szükséges mindegyik beruházási elem vonatkozásában tervezőket is kiválasztani, tervpályázatokat indítani.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság és javasolta a Stratégiában megfogalmazott turisztikai fejlesztési célok elfogadását, valamint a szükséges tervezők kiválasztására irányuló ajánlatkérési eljárások lefolytatását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. A képviselő-testület fogadja el a Celldömölki gyógyhelyfejlesztési stratégia tervezet 2. egyeztetési változatát, amely a jegyzőkönyv melléklete.

2. A képviselő-testület kérje fel a Beszerzési Bizottságot, hogy a gyógyhelyfejlesztési stratégia tervezetben megfogalmazott engedélyköteles turisztikai fejlesztési elképzelések, pályázati célok vonatkozásában folytassa le a tervezők kiválasztására irányuló beszerzési eljárásokat.

Felelős: Fehér László polgármester
Karádi Mihály elnök Beszerzési Biz.

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2016. június 20.




Farkas Gábor
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme

A Celdömölki Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke és parancsnoka a mellékelt kérelemmel fordult Celdömölk Város Önkormányzatához Az IFA típusú tűzoltó autó értékesítése és egy új korszerűbb jármű vásárlása ügyében.

Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmét a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta és az alábbi határozat elfogadását javasolja:

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Képviselő-testület adja hozzájárulását az AAT-641 forgalmi rendszámú IFA típusú tűzoltó autó értékesítéséhez azzal, hogy az eladásból származó összeget az új jármű megvételéhez használja fel a Celdömölki Önkéntes Tűzoltó Egyesület.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celdömölk, 2016. június 24.


Farkas Gábor
jegyző





Önkéntes Tűzoltó Egyesület Celldömölk

9500 Celldömölk, Koptik Odó u. 8.

Tel / Fax: 06-95/779-634, 635.

E-mail: onkentestuzoltosag@cellkabel.hu



Celldömölk Város Önkormányzata.
Celldömölk Város Képviselőtestülete.
Celldömölk Város Önkormányzatának Illetékes Bizottságai.

Celldömölk Városháza
Városháza tér 1.
9500

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselők, Tisztelt Bizottsági Tagok!

Celldömölk Város 1986-ban a néhai NDK-ból új járműként kapott egy IFA típusú tűzoltó autót.

A jármű becsülettel szolgálta Városunkat 2013-ig, és még a gondos karbantartásnak köszönhetően a mai napig üzemképes.

Városunk 1986-ban használatra az Önkéntes Tűzoltó Egyesületünk adta át. A jármű tulajdonosa ma is Celldömölk Város Önkormányzata, az üzemben tartó azonban az ÖTE Celldömölk.

Önkéntes Tűzoltó Egyesületünk szeretne az IFÁ-nál egy sokkal korszerűbb, gyorsabb járművet vásárolni, ezért kérjük az Önök engedélyét a jármű értékesítéséhez.

Az értékesítés során befolyt összeg Celldömölk Város Önkormányzatának a számlájára kerül.

Kérjük az Önök hozzájárulását, hogy a befolyt összeget, az új jármű megvételéhez-azt jelentős önerős összeggel kiegészítve,- felhasználhassuk.

Válaszukat várva, tisztelettel:

.....
Nováky Ernő tűzoltó parancsnok
Önkéntes Tűzoltó Egyesület Celldömölk

.....
Döme László Elnök
Önkéntes Tűzoltó Egyesület Celldömölk

Celldömölk, 2016-06-16



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület Közterület használati kérelme.

A Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület elnöke, közterület használati kérelemmel fordult Celldömök város Képviselő - testületéhez.

A közterület használat célja:

- Turisztikai Információs pont üzemeltetése a nyári főszezonban az egyesület tulajdonában lévő 3 x 2 m alapterületű, esztétikus kivitelű faházban.
- A Tourinform Iroda szolgáltatásainak bővítése kerékpárkölcsonzással. A kerékpártároló figyelemfelkeltő céllal kerülne kihelyezésre.

A közterület használat helyszíne:

- Celldömök, Dr. Géfin L. tér. 12. sz. alatti Tourinform Iroda előtti terület.

A közterület használat időtartama:

- **Faház:** 2016.június 1 – től - augusztus 31-ig évente megújulóan.
- **Kerékpártároló:** 2016.június 1 – től határozatlan időre.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta a kérelmet és hozzájárulását adja a kérelemben feltüntetett céllal és helyszínen az ingyenes közterület használatához.

Határozati Javaslat

A Képviselő-testület járuljon hozzá a kérelemben feltüntetett használati céllal és helyszínen a Ság hegy és Térsége Turisztikai Egyesület díjmentes közterület használatához.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celldömök.2016.06.23.




Farkas Gábor
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2016. június 30-i ülésére

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság tájékoztatja a Képviselő-testületet az átruházott hatáskörben hozott döntéséről, az alábbi fakivágási ügyben:

Bizottsági határozat:

A bizottság az alábbi fák kivágása mellett döntött:

- Sági u. 18/B. ingatlan előtt 2 db fenyő (téli időszakban);
- Volt Polgármesteri Hivatal hátsó bejárata mellett 1 db fa;

A bizottság az alábbi fa nyesését engedélyezi:

- Széchenyi u 14. számú ingatlan mellett az iskolaudvaron több tuja;
- Sági u. 16. számú épület előtt 2 db hársfa;
- Sági u. 18/A. számú épület bejáratától balra eső fa;
- Bartók Béla utcai parkolóban több fa.

A bizottság a Mikes u. 14. számú ingatlan délkeleti oldalán lévő 1 db fűzfa elszáradt részeinek levágásához kéri a társasház közgyűlési határozatát.

Felelős: Karádi Mihály, a bizottság elnöke
Farkas Gábor jegyző
Dummel Ottó műszakiiroda-vezető
Finta Zoltánné, Városgondnokság mb. vezetője

Határidő: azonnal, illetve 2016. december 31.

Celldömölk, 2016. június 24.



Karádi Mihály s.k.
bizottság elnöke

CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2016. június 30-i ülésére

Folyó ügyek: 18

Tárgy: 2016. évi pénzügyi rendelet módosítása

A 2016. évi pénzügyi terv módosítása indokolt a MÁK –tól érkezett előirányzat-közlőknek, az intézményvezetők 2016. első féléves saját hatáskörű előirányzat-módosításai és a képviselő-testület egyéb döntéseinek megfelelően.

- 2016.04. havi bérkompenzációval 1.635.252 Ft-tal és a 05. havi bérkompenzáció összegével 1.631.061 Ft-tal, összesen 3.266.313 Ft-tal nő az állami támogatás bevétele, kiadási oldalon az intézmények személyi jellegű kiadása, illetve a társulásoknak a tám. értékű működési célú pénzeszközátadás az alábbiak szerint:

Intézményeknek finanszírozás	bevételek	kiadások	kiadás megbontása: bér és járulék	
Közös Önkormányzati Hivatal	796.163	796.163	626.900	169.263
Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár	255.524	255.524	201.200	54.324
Városgondnokság	383.032	383.032	301.600	81.432
Finanszírozás összesen:	1.434.719	1.434.719	1.129.700	305.019
Társulásoknak pénzeszköz átadás				
Közüoktatási társulás (Városi Óvoda)	223.012	223.012	175.600	47.412
Szociális társulás (Népjóléti Szolgálat)	1.608.582	1.608.582	1.266.600	341.982
Pénzeszközátadás összesen	1.831.594	1.831.594	1.442.200	389.394
Mindösszesen:	3.266.313	3.266.313	2.571.900	694.413

Összesen: 1.831.594 Ft pénzeszközátadás a társulásoknak.

- Prémium évek program 2016. évi előirányzat módosítása: a II. negyedéves összeggel, 443.000 Ft -tal nő az állami támogatás és nő személyi jellegű kiadás a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatalnál. (A bér 348.819 Ft-tal és a járulék 94.181 Ft-tal.
- A kiegészítő szociális ágazati pótlék 2016. 06. havi összegével 1.966.308 Ft-tal nő a pénzeszközátadás a Kemenesaljai Gyermekjóléti, Szociális és Egészségügyi Társulásnak.
- A 2015. állami feladatalapú finanszírozás elszámolás után 1.414.472 Ft pótlólagos állami támogatás érkezett az önkormányzat folyószámlájára, az önkormányzat dologi kiadásait indokolt emelni.

5. A KLIK 401.250 Ft-t utalt az Önkormányzatnak (működési célú támogatásértékű pénzeszközátvétel) az Ádám Jenő Zeneiskolában a 2015/2016 tanév II. félévében befizetett térítési díj 1.337.500,- Ft 30%-át, amit a Városgondnokság pótelőirányzatban kap meg a zeneiskola működtetési kiadásainak (dologi kiadások) fedezetére.
6. A Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi maradvány elvonása 9.923.729 Ft összegben, vele szemben az iparüzési adóbevételeket indokolt csökkenteni, mert várhatóan alulteljesül az előirányzata.
7. Az ingatlanértékesítés módosított előirányzata 1.245 e Ft, két ingatlan értékesítése teljesült, ezért az előirányzat 9023 e Ft-tal növelhető. Indokolt az iparüzési adóbevételi előirányzat csökkentése 9023 e Ft-tal. *Az iparüzési adóbevétel eredeti előirányzata 540 millió Ft volt, módosított előirányzata az 5. és a 6. pont után 521.053 e Ft. Az első félévben már 27 millió Ft visszautalás történt az adózóknak, várhatóan alulteljesül az előirányzat, így indokolt a rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése 2016. szeptemberben.*
8. A Városgondnokságnak a fejlesztési tartalék átadása a START közmunkaprogram önérejére 13.103 e Ft összegben, csökken a fejlesztési tartalék és nő a finanszírozás beruházásra.
9. A képviselő-testület 91/2016. (V.25.) sz. határozatában 500 e Ft-t biztosított az épülő városi kosárlabdacsarnok avatóünnepség költségeinek fedezetére, a fedezet átadásra kerül a CVSE-nek működési célú pénzeszközátadás keretében (átcsoportosítás az önkormányzat dologi kiadásokból).
10. A Városgondnokságnak 2016. 1. félévben többletbevétele szárazott a terembérlési díjakból, a többletbevétel zárolása indokolt 2.000 e Ft összegben. A CVSE kézilabda szakosztálynak működési célú pénzeszközátadásként átadásra kerül a 2000 e Ft-t.
11. Kérjük az intézményvezetők 2016. évi I. féléves saját hatáskörű előirányzat-módosításainak tudomásul vételét az előterjesztés 1. sz. mellékletének megfelelően.
12. A Városgondnokság intézményvezetője engedélyt kér a képviselő-testülettől 2 db McCULLOCH M 185-107 T és TC típusú fűnyíró traktor beszerzésére összesen 1.350.000 Ft összegben. A beruházásra a fedezetet az intézmény saját költségvetése jelenti.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását!

Határozati javaslat:

1. A képviselő-testület 500 e Ft működési célú pénzeszközátadást nyújt a CVSE-Swietelsky Aréna csarnokavató ünnepség költségeinek fedezete a CVSE-nek, az önkormányzat dologi kiadásai terhére.

2. A képviselő-testület zárol a Városgondnokság finanszírozásból, dologi kiadásaiból és átcsoportosítást hagy jóvá működési célú pénzeszközátadásra a CVSE kézilabda szakosztály számára 2000 e Ft összegben.
3. A képviselő-testület engedélyt ad a Városgondnokság intézményvezetőjének 2 db fűnyíró traktor beszerzésére az intézmény költségvetésébe tervezetet beruházási keret terhére.

Felelős: Fehér László Polgármester

Határidő: azonnal

Celldömök, 2016. június 23.




Fehér László
Polgármester

Intézmények saját kezdeményezésű előirányzat módosításai 2016. I. félév

Intézmény	BEVÉTEL					KIADÁS							Elvonások, befizetések
	Összes bevétel	Saját bevétel	Maradvány igénybe- vétel	Műk. Célú pénzesz- köz átvétel	Összes kiadás	Személyi jellegű	Járulék	Dologi	Egyéb	Beruházás	Felújítás		
Celldömölki Közös Önkormány- zati Hivatal	11 180 743	0	11 180 743	0	11 180 743	0	0	238 591	0	1 018 423	0	9 923 729	
Kemenes Vulkánpark	3 296 216	0	2 749 169	547 047	3 296 216	485 778	116 460	2 693 978	0	0	0	0	
Kemenes- alfjai Művelődési Központ és Könyvtár	6 234 760	0	2 167 695	4 067 065	6 234 760	1 685 706	261 614	2 287 440	0	0	2 000 000	0	
Városgond- nokság	29 851 958	0	5 585 046	24 266 912	29 851 958	19 603 512	5 818 697	3 392 549	637 200	400 000	0	0	
Összesen:	50 563 677	0	21 682 653	28 881 024	50 563 677	21 774 996	6 196 771	8 612 558	637 200	1 418 423	2 000 000	9 923 729	

adatok Ft-ban

**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

.../2016./ VII.01./ önkormányzati rendelet - tervezet

**Celldömölk Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésről szóló 1/2016./II.11./
önkormányzati rendelet módosításáról**

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 2016. évi költségvetési rendelet módosításában a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet 2.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat költségvetési bevételét, kiadását, költségvetési egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:

adatok ezer Ft-ban

Bevételek		Kiadások		Egyenleg	
Költségvetési bevételek	2 049 708	Költségvetési kiadások	2 204 652	Költségvetési egyenleg	-154 944
Költségvetési hiány belső finanszírozása	158 094				
Ebből: Működési maradvány	158 094				
Felhalmozási maradvány	0				
Költségvetési hiány külső finanszírozása (finanszírozási bevételek)	0	Finanszírozási kiadások	3 150		0
Ebből: Működési hitel felvétel	0	Ebből: Működési hitel törlesztés	0		
Felhalmozási hitel felvétel	0	Felhalmozási hitel törlesztés	3150		
Bevételek főösszege	2 207 802	Kiadások főösszege	2 207 802		0

”

2. §

A rendelet 3.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A 2.§ (1) bekezdésében meghatározott bevételi főösszegeből

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| a) működési célokat szolgáló forrás | 1.621.058 e Ft |
| b) felhalmozási célú bevétel | 428.649 e Ft |
| c) maradvány igénybevétel | 158.094 e Ft” |

A rendelet 3.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (3) Költségvetési bevételek megoszlása kiemelt előirányzatok szerint:

a) Költségvetési támogatások	637.499 e Ft
b) működési és felhalmozási célú támogatásértékű bevétel	316.792 e Ft
c) közhatalmi bevétel	584.433 e Ft
d) intézményi működési bevétel	434.523 e Ft
e) felhalmozási és tökejellegű bevétel	10.267 e Ft
f) működési és felhalmozási célú átvett pénzeszköz	54.579 e Ft
g) kölcsön	2.100 e Ft
h) maradvány elvonás	9.924 e Ft”

4.§

A rendelet 4.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (2) A 2.§ (1) bekezdésében meghatározott kiadási főösszegeből a képviselő-testület

a) működési, fenntartási kiadásokra	1.641.299 e Ft-ot
b) felhalmozási kiadásokra	563.353 e Ft-ot
c) finanszírozási kiadásokra biztosít.”	3.150 e Ft-ot

5. §

Az 5.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (1) A képviselő-testület az 4. § (2) a) pontjában megjelölt működési, fenntartási kiadások kiemelt előirányzatok szerinti megbontását az alábbiakban hagyja jóvá:

a) személyi juttatások	354.015 e Ft
b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	96.593 e Ft
c) dologi kiadások	442.344 e Ft
d) visszafizetések	21.619 e Ft
e) elvonások	9.924 e Ft
f) működési célú pénzeszközátadás	125.861 e Ft
g) támogatásértékű működési kiadás	572.353 e Ft
h) ellátottak juttatásai	18.537 e Ft
i) működési általános tartalék	53 e Ft”

6.§

A rendelet 6.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (1) A képviselő-testület az 4. § (2) b) pontjában megjelölt felhalmozási kiadások kiemelt előirányzatok szerinti megbontását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) beruházások	480.877 e Ft
b) felújítások	50.806 e Ft
c) kölcsön visszafizetés	2.500 e Ft
d) támogatásértékű felhalmozási célú pénzeszközátadás	28.635 e Ft
e) felhalmozási célú tartalék	0 e Ft
f) egyéb felhalmozási célú pénzeszközátadás	637 e Ft”

7. §

A rendelet 7.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az önkormányzat működési tartaléka 53 e Ft, mely felett a képviselő-testület rendelkezik. Az önkormányzat fejlesztési tartalékkal nem rendelkezik. A 2016. évi START közmunkaprogram pályázati önérejére elkülönített 13.103 e Ft-tal a Városgondnokság rendelkezik.”

8. §

- (1) A rendelet 1. számú melléklet helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
- (2) A rendelet 2. számú melléklet helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.
- (3) A rendelet 3. számú melléklet helyébe jelen rendelet 3. számú melléklete lép.
- (4) A rendelet 4. számú melléklet helyébe jelen rendelet 4. számú melléklete lép.
- (5) A rendelet 5. számú melléklet helyébe jelen rendelet 5. számú melléklete lép.
- (6) A rendelet 6. számú melléklete helyébe jelen rendelet 6. számú melléklete lép.
- (7) A rendelet 7. számú melléklete helyébe jelen rendelet 7. számú melléklete lép.
- (8) A rendelet 8. számú melléklete helyébe jelen rendelet 8. számú melléklete lép.
- (9) A rendelet 9. számú melléklete helyébe jelen rendelet 9. számú melléklete lép.

- (10) A rendelet 10. számú melléklete helyébe jelen rendelet 10. számú melléklete lép.
- (11) A rendelet 12. számú melléklete helyébe jelen rendelet 11. számú melléklete lép.
- (12) A rendelet 13. számú melléklete helyébe jelen rendelet 12. számú melléklete lép.
- (13) A rendelet 15. számú melléklete helyébe jelen rendelet 13. számú melléklete lép.

II. Záró rendelkezések

9. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Celldömölk, 2016. június 30.

Farkas Gábor
jegyző

Fehér László
polgármester

BEVÉTELEK

1.sz. melléklet a .../2016./VII.01./ sz. önk. rendelethez
" 1.sz. melléklet az 1/2016./II.11./ sz. önk. rendelethez"

Bevétel megnevezése	2016. évi eredeti előirányzat	módosítás	2016. évi módosított előirányzat
I./Működési bevételek			
1. Intézményi működési bevételek			
–Intézményi működési bevételek	161 268	0	161 268
–Önkormányzat működési bevételei (bérleti díjak)	195 918	0	195 918
– <i>áfa visszaigénylése (nettó módon számolva)</i>	77 337	0	77 337
Összesen:	434 523	0	434 523
2. Önkormányzatok sajátos működési bevételei:			
–Helyi adók:			
•iparüzési adó:	540 000	-18 947	521 053
•magánszemélyek kommunális adója:	22 000	0	22 000
•idegenforgalmi adó (400 Ft/éjszaka):	11 000	0	11 000
•pótlék, bírság:	680	0	680
•talajterhelési díj:	700	0	700
Összesen:	574 380	-18 947	555 433
–Átengedett központi adók:			
•Gépjárműadó (40%)	29 000	0	29 000
Összesen:	29 000	0	29 000
II.Támogatások:			
1./ Önkormányzatok költségvetési támogatása:			
• általános feladatalapú finanszírozás	139 294	0	139 294
•köznevelési támogatás	167 407	0	167 407
• szoc., gyerekjóléti, étkeztetés	304 325	1 966	306 291
•kulturális feladatok támogatása	13 020	0	13 020
Pótlólagos állami támogatás 2015.évi elszámolás	0	1 414	1 414
kiegészítő költségvetési támogatás	6 364	3 709	10 073
Összesen:	630 410	7 089	637 499

Bevétel megnevezése	2016. évi eredeti előirányzat	módosítás	2016. évi módosított előirányzat
III. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek:			
1./ Előző évi működésre felhasznált összeg visszapótlása	0	0	0
2./ Önkormányzat sajátos felhalmozási bevételei:			
•épületek értékesítése	0	0	0
•földterületek értékesítése	1 244	0	1 244
•lakásértékesítés	0	9 023	9 023
•bérleti díjak	0	0	0
•befektetett eszközökből származó bevétel (osztalék)	0	0	0
			0
Összesen:	1 244	9 023	10 267
IV./ Véglegesen átvett pénzeszközök:			
A./ Működési célú támogatásértékű bevétel			
•Közös Hivatal működtetéséhez hozzájárulás falvaktól	6 000	0	6 000
•komplex szolgáltatás elégedett ügyfél	0	0	0
•Vas Megyei Korányhivaltól közmunkaprogramra	0	28 881	28 881
•Támogató szolgálat működtetéséhez (2016- ban a feladatalapú finanszírozás része)	0	0	0
ÁROP pályázat áthúzódó bevétele	9 297	0	9 297
•KLIK-től Adám Jenő Zenesikola működtetéséhez térítési díj bevétel 30-nak átadása	0	401	401
•Társulástól pe. Átvétel konyhaműködtetéssel kapcsolatban	10 000	0	10 000
Összesen:	25 297	29 282	54 579

Bevétel megnevezése	2016. évi eredeti előirányzat	módosítás	2016. évi módosított előirányzat
B./ Működési célú pénzeszköz átvétel			
	0	0	0
Összesen:	1 694 854	26 447	1 721 301
C./ Felhalmozási célú támogatásértékű bevétel			
1./ Beruházáshoz			
Szennyvízelvezetés Izsákfán	296 268	0	296 268
Gimnázium műfüves pálya	19 616	0	19 616
Köztéri alkotás- Szobor Alsóság városrészre	498	0	498
Közösségi közlekedés	0	0	0
CVÁI celldömölki épület napelem	0	0	0
CVÁI önerő pályázat napelemes beruházás	0	0	0
Fotovoltaikus napelemes beruházás	0	0	0
Összesen:	316 382	0	316 382
D./ Felhalmozási célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívülről			
Vuklán Gyógy és Élmenyfürdő üzemeltető Kft-től fejlesztési célú pénzeszközátvétel	0	0	0
Összesen:	0	0	0
V./ Kölcsönök:	2 100	0	2 100
Támogatási kölcsönök visszatérülése (helyi támogatás)	600	0	600
	1 500	0	1 500
CVSE -nek nyújtott pályázati előleg kölcsön visszatérülése	0	0	0
VI./ Előző évi működési pénzmaradvány átvétele	0	9 924	9 924
VII./ Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány	0	0	0
Működési és felhalmozási bevétel összesen:	2 013 336	36 371	2 049 707

Bevétel megnevezése	2016. évi eredeti előirányzat	módosítás	2016. évi módosított előirányzat
Felhalmozási célú finanszírozási bevétel	0	0	0
Működési célú finanszírozási bevétel	0	0	0
Felhalmozási célú maradvány	0	0	0
Működési célú maradvány	136 412	21 683	158 095
Bevétel összesen:	2 149 748	58 054	2 207 802

Feladatalapú finanszírozás bevételei 2016.

2.sz. melléklet a .../2016./VII.01./ sz. önk. rendelethez
"2.sz. melléklet az 1/2016./II.11./ sz. önk. rendelethez"

adatok Ft-ban

Támogatási jogcím	2015. év			2016. év			
	fajlagos összeg	mutató	támogatás	fajlagos összeg	mutató	támogatás	eltérés
Általános működés támogatás, településüzemeltetés kötelező							
I. Települési önkormányzatok működésének támogatása							
I.1. általános feladatok							
I.a. Hivatal működésének támogatása	fő	36,87	168864600		35,34	161857200	-7007400
I.b. településüzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása							0
1.ba. Zöldterület gazdálkodáshoz kapcsolódó feladatok			14117952			14118130	178
1.b. Közvilágítás fenntartásának támogatása			39720000			39720000	0
1.c. Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok			1421680			1421680	0
1.d. Közutak fenntartásának támogatása			13428400			13425450	-2950
I.1.c. Egyéb kötelező feladatok támogatása			0	2700		29864700	29864700
I.1.d. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok			0	2550		385050	385050
I.1.e. Üdülőhelyi feladatok támogatása			0	2		7410550	7410550
I.1.-1.e összesen:			237552632			268202760	30650128
V. info sor Beszámítás elvonás			-148776933			-130739615	18037318

I. működési támogatás elvonás után Hivatali működésének támogatása			122175849			137463145	15287296
I.5. 2015. évi bérkompenzáció			0			1830832	1830832
Általános működés támogatás elvonás után összesen			122175849			139293977	17118128
II. Egyes köznevelési feladatok támogatása (Városi Óvoda)							
Óvodapedagógusok, elismert létszáma 8 hónapra	2768000	25,9	71 691 200	2872000	24,7	70 938 400	-752 800
Óvodapedagógusok munkáját közvetlenül segítőik bértám. 8	1200000	18,5	22 200 000	1200000	17	20 400 000	-1 800 000
Óvodapedagógusok elismert létszáma 4 hónap	1384000	24,9	34 461 600	1436000	25	35 900 000	1 438 400
Óvodapedagógusok elismert létszáma (Pótlólagos összeg)	33648,64865	25,9	871500	35000	25	875000	3 500
Óvodaped. munkáját közvetlenül segítőik bértám. 4 hónap	600000	18,5	11100000	600000	17	10200000	-900 000
Óvodaműködtetési támogatás 8 hónap	46666,66667	300	14 000 000	53333	283	15 093 333	1 093 333
Óvodaműködtetési támogatás 4 hónap	23333,33448	290	6 766 667	26666	290	7 733 333	966 666
II. 5. Kiegészítő támogatás óvodapedagógusok minősítéséből							
Pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása (2014. dec. 31-ig		3	1 056 000	384000	3	1 152 000	96 000

Családsegítés	1976712,428	3,46	6839425	0	0	0	0	
társulási kieg. családsegítés	300	17315	5194500	0	0	0	0	
Gyermekjóléti szolgálat	1976712,428	3,46	6839425	0	0	0	0	
társulási kieg. gyermekjóléti szolgái	1200	2761	3313200	0	0	0	0	
III.3.a. Család és gyermekjóléti Szolgálat			0			11700000		3613450
III.3.b. Család és gyermekjóléti Központ			0			14100000		
III.3.c. szociális étkeztetés társ.	60896	229	13945184	60896	203	12361888		-1583296
III.3.d. házi segítségnyújtás társulás által	188500	232	43732000	188500	222	41847000		-1885000
III.3. f (2)Időskorúak nappali ellátása társulásban	163500	190	31065000	163500	190	31065000		0
III.3. g. fogvatékosok nappali ellátása társulásban	550000	24	13200000	550000	23	12650000		-550000
III.3. g. (4)fogvatékosok nappali ellátása társulásban								220000
III.j. Gyermekek napközbeni ellátása bölcsőde	494100	38	19269900	494100	37	18281700		-988200
fogvatékos bölcsődés gyerekek ellátása		1	0		0	0		0
hátrányos helyzetű		1	741150		0	0		-741150
Bölcsőde összesen		0	0		0	0		-1729350
III.4. a. számított intézményvezetői és segítő létszámmal bértámogatás	2606040	16	41696640	2606040	16	41696640		0
III.4. b. intézmény-üzemeltetési támogatás			4115000			6802000		2687000

III.5. a. Gyerekétkeztetés bér-támogatás bölcsődében			3134000			1324042	-1809958
inétzményüzemeltetési támogatás			1964112			1164421	-796691
Támogató szolgálat						15960000	15960000
Közösségi ellátás						8000000	8000000
Szociális feladatok ellátása			195049536			217172691	22123155
IV. 1. Kulturális feladatok támogatása, nyilvános könyvtári támogatás							
	1140	11209	12778260	1140	11061	12609540	-168720
Mindösszesen			552176609			599 690 589	47513980

2016. évi állami finanszírozás felhasználása

	2016.évi eredeti előirányzat	módosítás	módosított előirányzat	
Cellödömlői Közös Önkormányzati Hivatal	137463145	0	137463145	
2015. évi áthúzó dó bértcompenzáció	1830832	0	1830832	
Városgononokság	1238000	0	1238000	
óvodákba bejáró gyerekek buszközlekedésének támogatás átadása Nemeskocs és Tokorcs	2473667	0	2473667	
Városi Óvoda	226902714	0	226902714	
Népióéleti Szolgálat	217172691	0	217172691	
Szociális ágazati pótlék és kieg. Ágazati pótlék	17909384	1966308	19875692	
kiegészítő költségvetési támogatás	6363874	3709313	10073187	

Pótlólagos állami támogatás	0	1414472	1414472
Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár	13019908	0	13019908
Feladatalapú fin. Összesen:	624374215	7090093	631464308
Bölcsokei kiegészítő pótlék:	6035040	0	6035040
Mindösszesen:	630409255	7090093	637499348

***Megjegyzés: A Városgondnokság állami támogatásában szerepel 1238 feladataalapú fin. mellett 14.357 e Ft 2015. évi rendkívüli önkormányzati támogatás**

rendelethez

endelethez"
kiegészítés
nya

2016. évi
módosít-
ott előir.

55
55
0
0
18
52
56
0
0
93
45
45
35
35
35
46
47
45
0

Átvett pénzeszközök

adatok ezer Ft-ban

Miközlelési célú támogatásértékű bevételek

4.sz. melléklet a .../2016./VII.01./sz. önk. rendelethez
"4.sz. melléklet az 1/2016./II.11./sz. önk. rendelethez"

Intézmény neve	Közös Hivatalt fenntartó településektől	Kemences-aljai Szociális Társulástól	Nemzeti Kulturális Alaptól	Vas Megyei Kormányhivataltól közfoglalkoztatásra	KLJK-tól Zeneiskola működtetése	ÁROP pályázat áthúzódó bevétele	Összesen
Cellödömölk Város Önkormányzata	0	10 000			401	9 297	19 698
Kemencesaljai Művelődési Központ és Könyvtár	0	0	2 450	1 617			4 067
Városgondnokság	0			24 267			24 267
Kemenes Vulkánpark				547			547
Cellödömölk Közös Önkormányzati Hivatal	6 000	0			0	0	6 000
Összesen	6 000	10 000	2 450	26 431	401	9 297	54 579
<i>ebből kötelező önkormányzati feladat</i>	6 000	0	2 450	26 431	401	9 297	44 579
<i>ebből önként vállalt feladat</i>	0	10 000			0	0	10 000
<i>ebből államig. feladat</i>	0	0			0	0	0

Sor- szám	szelvény azonosító	Önkormányzat elszám	Önkormányzat száma	Számla- csoport	Ut. adóje- nyelvi	Utad- munka- területi adó	Városi közterületi adó	Nem lakó- helyi adó	Helyi adó bevételek	Számla- szám	Lakó- helyi adó	Törvény- munka- területi adó	Törvény- munka- területi adó	Törvény- munka- területi adó	Összesen	
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	018010	111130	052020	045120	056020	056020	044320	900020	081061	061030	0180030			084031	Összesen
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása															0
03	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása															0
04	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása															0
05	Művelődési célú központosított előirányzatok															0
06	Helyi önkormányzatok költségvetési támogatásai															0
07	Önkormányzatok működési támogatásai (901+...+906)	637 499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	637 499	
08	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről															0
09	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérítések államháztartáson belülről															0
10	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről															0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről															0
12	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		9 297													9 297
13	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (907+...+913)	637 499	9 297	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	666 796	
14	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások															0
15	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállásból származó megtérítések államháztartáson belülről															0
16	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről															0
17	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről															0
18	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		290 268		19 616		498									316 382
19	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (914+...+918)	0	0	296 288	19 616	0	498	0	0	0	0	0	0	0	0	316 382
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről															0
21	Társaságok juttatásai															0
22	Juttatások juttatásai															0
23	Szociális hozzájárulási adó és járulékok															0
24	Bérezet és foglalkoztatásához kapcsolódó adók															0
25	Vagyoni típusú adók															0
26	Értékcsökkenési és forgalmi adók															0
27	Fogyasztási adók															0
28	Pénzügyi monopóliumok nyereségét levonó adók															0
29	Gépjárműadó															0
30	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók															0
31	Termékek és szolgáltatások adói (928+...+930)	0	0	0	0	0	0	0	11 000	0	0	0	0	0	0	11 000
32	Egyéb közlekedési adók	0	0	0	0	0	0	0	561 053	0	0	0	0	0	0	561 053
33	Közlekedési adók (931+...+933)	0	0	0	0	0	0	0	561 053	0	0	0	0	0	0	561 053
34	Áru- és készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0	0	0	561 053	0	0	0	0	0	0	561 053

Sor- szám	ezzer forintban	Önkormányzat száma	Szervezet név	Üzemi száma	Idő- szak	Idő- szak	Városi száma	Magyar száma	Szervezet név	Idő- szak	Idő- szak	Tám. Szervezet név	Idő- szak	Idő- szak	Összesen
1	018010	111130	052020	045120	095020	095020	095020	044320	000020	081061	081030	0180030	094031	094031	Összesen
35		585				7 204				7 207					15 156
36															0
37			45 654							94 557					140 211
38															0
39		158	12 320			1 374				20 693					40 531
40		77 337													77 337
41															0
42															0
43															0
44		78 000	87 980			8 638				128 557					273 255
45						10 267									10 267
46															0
47															0
48															0
49															0
50		0	0	0	0	10 267	0	0	0	0	0	0	0	0	10 267
51															0
52															0
53															0
54		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
55															0
56															0
57		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
58		637 499	67 377	354 248	19 616	0	19 403	0	504 433	128 557	600	9 324	10 090	1 500	1 653 157
59															0

* 5. sz. melléklet az 1/2016./II.11. sz. önkormányzati rendelethez

KIADÁSOK

6. sz. melléklet a.../2016./VII.01./sz. önk. rendelethez
"6. sz. melléklet az 1/2016./II.11./ sz. önk.rendeletéhez"

adatok e Ft-ban

	2016. évi eredeti előirányzat	módosítás	2016. évi módosított előirányzat
1./ Működési kiadások			
• Személyi juttatások (minimálbér, gar. Bér min. emelkedéssel)	330 762	23 253	354 015
• Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	89 997	6 596	96 593
• Dologi kiadások	434 416	7 928	442 344
<i>visszafizetés, elvonás</i>	21 619	9 923	31 542
• Szociális juttatások (önkormányzati segélyek)	18 537	0	18 537
• Működési célú pénzeszköztátadás	123 361	2 500	125 861
• Támogatás értékű működési kiadások	568 555	3 798	572 353
• Működési általános tartalék (vis major)	53	0	53
Összesen:	1 565 681	53 998	1 641 298
2./ Felhalmozási kiadások			
• Beruházások	466 355	14 521	480 877
• Felújítások	48 806	2 000	50 806
• Kölcsön visszafizetés (Vas Megyei Önk.-nak)	2 500	0	2 500
• Fejlesztési tartalék pályázati önrőre (Start közmunkaprogram)	13 103	-13 103	0
<i>CVSE-nek fejlesztési célú pe.átadás lelátó lefedésére</i>	7 885	0	7 885
<i>Tűzoltóságnak kosaras tűzoltóautóra visszatérítendő támogatás</i>	7 000	0	7 000
<i>Lakáslelépési díj</i>		637	637
<i>Vulkén gyógy és Élmenyfürdőt Üzemeltető Kft-nek fejlesztési c.pe. Átadás</i>	13 649	0	13 649
Összesen:	559 298	4 055	563 354
Működési és felhalmozási kiadások összesen:	2 124 979	58 053	2 204 652
Finanszírozási kiadások	0	0	0
• Hitel törlesztés	3 150	0	3 150
ebből			
• Fejlesztési hitel törlesztése	3 150	0	3 150
• Működési célú hitelek törlesztése	0	0	0
Kiadások összesen	2 128 129	58 053	2 207 802

Intézményi bevételek

3. sz. melléklet a .../2016./VII.01./sz. önk.rendeletéhez

"3. sz. melléklet az 1/2016./II.11./sz. önk.rendeletéhez"

Intézmény neve	Saját bevétel		Maradvány igénybevételel		Pénzeszközátvétel		Állami támogatás*		Önkormányzati finanszírozás		Összesen		Önkorm. kiegészítés aránya	
	2016. évi eredeti előir.	2016. évi módosított előir.	2016. évi eredeti előir.	2016. évi módosított előir.	2016. évi eredeti előir.	2016. évi módosított előir.	2016. évi eredeti előir.	2016. évi módosított előir.	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előir.	2016. évi módosított előir.
Kemencsaljai Művelődési Központ és Könyvtár	27 963	27 963	0	2 168	0	4 067	13 501	13 756	57 111	59 293	100 757	107 247	57	55
- ebből kötelező feladatok	27 963	27 963			0	4 067	13 501	13 756	57 111	59 293	100 757	107 247	57	55
- ebből önként vállalt feladatok											0	0	0	0
- ebből állami feladatok											0	0	0	0
<i>Ebből: Ari Muzi</i>	14 284	14 284							3 066	3 066	17 350	17 350	0	18
Város gondnokság összesen	113 192	113 192		5 585	0	24 267	16 266	16 649	162 274	173 778	290 875	333 471	56	52
- ebből kötelező feladatok	113 192	113 192			0	24 267	14 375	14 357	162 274	173 778	290 875	333 471	56	56
- ebből önként vállalt feladatok											0	0	0	0
- ebből állami feladatok											0	0	0	0
Ebből: köt.fel-on belül iskola működtetés	2 261	2 261					3 595	3 595	81 708	82 109	87 564	87 965	93	93
Kemencs Vulkánpark	15 913	15 913	0	2 749	0	547	0	0	9 790	13 086	25 703	28 999	38	45
- ebből kötelező feladatok											0	0		
- ebből önként vállalt feladatok	15 913	15 913		2 749	0	547	0	0	9 790	13 086	25 703	28 999	38	45
- ebből állami feladatok											0	0		
Cellödömölki Közös Önk. Hiv.	4 200	4 200	0	11 181	6 000	6 000	139 334	140 574	88 068	88 068	237 602	250 023	37	35
ebből kötelező feladat	4 200	4 200	0	11 181	6 000	6 000	139 334	140 574	88 068	88 068	237 602	250 022	37	35
ebből önként vállalt feladat														
ebből állami feladat														
Intézmények összesen	161 268	161 268		21 683	6 000	34 881	169 101	170 979	317 243	334 225	654 937	719 740	48	46
<i>ebből kötelező feladatok</i>	145 355	145 355		18 934	6 000	34 334	169 101	170 978	307 453	321 139	629 234	690 741	49	46

ebből önként vállalt feladat	15 913	15 913	2 749	0	547	0	0	9 790	13 086	25 703	28 999	38	45
ebből állami feladat	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*Megjegyzés: A Városgondnokság állami támogatásában szerepel 1238 feladatalapú fin. mellett 14.357 e Ft 2015. évi rendkívüli önkormányzati támogatás

Intézményi kiadások

adatok e Ft-ban

7.sz. melléklet a .../2016./VII.01./sz. önk.rendelethez

7.sz. melléklet az 1/2016./II.11./sz. önk.rendelethez

Intézmények	Személyi juttatások		Járuvékok		Dologi és folyó kiadások		Etvonások		Ellátottak juttatásai		Támogatásértékű működési kiadás		Pénzeszköz áradások és törlesztések		Felhalmozási kiadások		Összesen		
	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosított előirányzat	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosított előirányzat	
Kemencsaljai Művelődési Központ és Könyvtár	37 261	39 148	10 365	10 681	50 875	53 162	0	0								2 256	4 256	100 757	107 247
- ebből kötelező feladatok	37 261	39 148	10 365	10 681	50 875	53 162			0	0	0	0	0	0	0	2 256	4 256	100 757	107 247
- ebből önként vállalt feladatok																		0	0
- ebből állami feladatok																		0	0
Kötelező feladatokból: Árt. Alózi	3 153	3 153	876	876	11 187	11 187	0	0								2 134	2 134	17 350	17 350
Város gondnokság	82 882	102 787	22 223	28 123	181 290	183 084	0	0	537	537						4 800	18 940	291 732	333 471
- ebből kötelező feladatok	82 882	102 787	22 223	28 123	181 290	183 084			537	537	0	0	0	0	0	4 800	18 940	291 732	333 471
- ebből önként vállalt feladatok																		0	0
- ebből állami feladatok																		0	0
Kötelező feladatokból iskola működtetés	19 206	19 206	5 496	5 496	62 862	63 263												87 564	87 965
Kemencs Vulkánpark	8 601	9 087	2 249	2 365	14 853	17 547	0	0										25 703	28 999

- ebből kötelező feladatok																				0	0		
- ebből önként vállalt feladatok	8 601	9 087	2 249	2 365	14 853	14 853														25 703	26 305		
- ebből állami feladatok																				0	0		
Céldöntésközi Közös Önk. Hivatal	156 350	157 326	41 408	41 672	39 844	40 083	0	9 924												0	1 018	237 602	250 023
- ebből kötelező feladatok	153 035	155 797	40 995	41 259	37 844	38 083														231 874	235 139		
- ebből önként vállalt feladatok	0	0	0	0	0	0														0	0		
- ebből állami feladatok	1 529	1 529	413	413	2 000	2 000														3 942	3 942		
Intézmények összesen	285 094	308 348	76 245	82 841	286 862	293 876	0	9 924	537	537										6 934	24 214	648 201	719 740

Tartalékok és finanszírozási kiadások nélkül.

Önkormányzat 2016. évi kiadásai komolyzati funkciók szerinti megbontásban

Sorszám	Leírás	Ezer forintban															
		Vállalkozási tevékenység	Személyi juttatások	Normatív költségek	Uz. személyi juttatások	Költségtérítések	Gondbiztosítási költségek	Önkormányzati feladatok	Városi feladatok	Szállásdíj, pénzügyi költségek	Céltartalékok	Önkormányzati feladatok	Önkormányzati feladatok	Tulajdonosi feladatok	Funkcionális feladatok	Összesen	
1	2	00070	052070	044320	045120	045160	002200	011120	000070	001061	Szűkly	004200	004031	040070	011140	018030	2 040
01	Törvény szerinti bevételek, munkaadókat							2 040									2 040
02	Keményi juttatás																0
03	Céltartalék, projektfinanszírozás																0
04	Készlet, ügykezelési költségek díj, tükrözés, útszámjel																0
05	Végkielégítés																0
06	Jóváírt kiadások																0
07	Bármilyen kiadások																0
08	Ruházati költségvetés																0
09	Köznevelési költségvetés																0
10	Egyéb költségvetések																0
11	Lakásügyi támogatások																0
12	Sociális támogatások																0
13	Foglalkoztatottak személyi juttatásai							2 040									2 040
14	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (eng. + 13)							2 040									2 040
15	Változó természetű juttatások							33 730									33 730
16	Minélkisegére felnyúló egyéb juttatáson nem számítógépesített juttatások							0 160									0 160
17	Egyéb munkaadói juttatások							3 581									3 581
18	Egyéb munkaadói juttatások (15+16+17)							43 477									43 477
19	Személyi juttatások (15+16+17)							46 657									46 657
20	Munkaadókat terhelő juttatások és szociális hozzájárulási adó							13 751									13 751
21	Szállásdíj, pénzügyi költségek							750									750
22	Utasbérleti díjak, bérlőköltségek							2 150									2 150
23	Árúvásárlás							300									300
24	Készletbevételek (22+23)							2 450									2 450
25	Információs szolgáltatások igénybevétele							235									235
26	Egyéb kommunális szolgáltatások							561									561
27	Kommunikációs szolgáltatások (25+26)							235 561									796
28	Közvetlen díjak							507									507
29	Vásárlói költségek																0
30	Bérelti és lízing díjak							300									300
31	Kommunikációs, hírvételezési szolgáltatások							10 550									10 550
32	Közvetlen szolgáltatások							800									800
33	Szállásdíj, pénzügyi költségek							300									300
34	Egyéb szolgáltatások							0 215									0 215
35	Szolgáltatások (27+28+29+30+31+32+33)							10 052									10 052
36	Külsővel kötött megállapodásból származó juttatások							100									100
37	Állomány- és propagandaköltségek							754									754
38	Működési célú adóssághoz fűződő jogviszonyok							854									854
39	Működési célú adóssághoz fűződő jogviszonyok							6 320									6 320
40	Felmerülő költségek, költségek							5 128									5 128
41	Kamatköltségek																0
42	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai																0
43	Egyéb előleg kiadások							400									400
44	Költségek bevételek és egyéb előleg kiadások (43+44)	1 103	0	1 155	0	3 800	0	6 730	0 300	14 118	0	0	0	0	0	0	32 475
45	Dologi kiadások (24+27+33+38+44)	5 180	0	1 155	0	14 418	0	29 045	25 294	68 294	0	0	0	0	0	0	142 432
46	Társadalombiztosítási állományok																0
47	Családi támogatások (szociális)																0
48	Pályázat kiadások, kiadások																0
49	Baleseti kiadások, munkabiztonsági kiadások, munkabiztonsági kiadások (FHT)																0
50	Foglalkoztatottak munkabiztonsági kiadásai, munkabiztonsági kiadások (FHT)																0
51	Lakásügyi kiadások, pénzügyi kiadások (lakásügyi kiadások)																0
52	Utazási kiadások, pénzügyi kiadások																0
53	Egyéb nem működési célú kiadások (fennmaradó önkormányzati kiadások)										18 000						18 000

B. sz. melléklet a.../2016. VIII. 01. Jsz. önkormányzati rendelethez
"B. sz. melléklet az 1/2016. III. 11. sz. önkormányzati rendelethez"

**Önkormányzat 2016. évi költségvetési funkciók szerinti
megbontásban**

Sorszám	Feladat megnevezése	azir forrásból																		
		Államháztartásból	Állami költségvetésből	Magyar Államháztartásból	Magyarországi önkormányzatoktól	Ugyanazon a területen működő önkormányzatoktól	Központi költségvetésből	Önkormányzati költségvetésből	Önkormányzati költségvetésből	Városi költségvetésből	Magyarországi önkormányzatoktól	Ugyanazon a területen működő önkormányzatoktól								
55	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása	003020	053020	044320	045120	045100	002200	011130		006070	001061	040000	094700	084031	040070	011140	010030	010030	18 000	
56	Előzetes célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés																			0
57	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
58	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
59	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
60	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről																			0
61	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
62	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
63	Államháztartáson kívülről																			0
64	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről																			0
65	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
66	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
67	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
68	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
69	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
70	Információs rendszerek feladatainak ellátása																			0
71	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről																			0
72	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
73	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
74	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
75	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
76	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
77	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
78	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
79	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
80	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
81	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
82	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
83	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
84	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
85	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
86	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
87	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
88	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
89	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
90	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
91	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
92	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
93	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
94	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
95	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
96	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
97	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
98	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
99	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
100	Helyi önkormányzatok feladatainak ellátása																			0
Összesen		50 899	376 268	9 045	48 950	14 418	0	113 038	47 456	153 304	18 000	2 592	48 020	16 000	1 200	588 177	1 458 870	28 534	31 034	

B. sz. melléklet a.../2016./MII.01./sz. önk. rendelethez
"B. sz. melléklet az 1/2016./MII.11./sz. önk. rendelethez"

2016. évi pénzeszköz átadások, támogatások

9.sz. melléklet a .../2016./VII.01./ sz. önk. rendelethez

"9.sz. melléklet az 1/2016./II.11./ sz. önk. rendelethez"

adatok e Ft-ban

	2016. évi eredeti előirányzat	módosítás	2016. évi módosított előirányzat
1./ Működési célú pénzeszközátadások			
Egyesületek támogatása			
- CVSE (kötelező feladat összesen 21%)	15 150	2 500	17 650
* Ebből: labdarúgás (kötelező feladat 20%)	11 000	500	11 500
kosárlabda (kötelező feladat 20%)	600	0	600
kézilabda (kötelező feladat 20%)	3 400	2 000	5 400
sakk (kötelező feladat 100%)	150	0	150
- CVSE úszóklub	500	0	500
- CVSE Cellsport (asztalitenisz) kötelező feladat 20%	4 800	0	4 800
- Izsákfai Sportegyesület	350	0	350
- Halasítási támogatás Sporthorgász Egyesület Vas Megyei Szövetségének	500	0	500
- Celldömölki Polgárőr Egyesület	200	0	200
- Soltis Lajos Színház Művelődési Egyesület	2 000	0	2 000
- Polgármesteri hatáskörű keret	1 535	0	1 535
- Nagyrendezvényi keret	2 350	0	2 350
- Celled. Római Kat. Plébánia	1 000	0	1 000
- Alsósági Római Kat. Plébánia	100	0	100
- Liszt Ferenc Vegyeskar	150	0	150
Működési célú támogatások egyesületeknek összesen:	28 635	2 500	31 135
Működési célú pénzeszközátadás vállalkozásoknak			
Kg Invest 2008 Kft. Jótéjesítési biztosíték visszautalása	1 884	0	1 884
BUILD- ÉP Kft. "fa"-nak jótéjesítési biztosíték visszautalása	867	0	867

Finisher kft-nek jóteljesítési biztosíték visszautalása	2 447	0	2 447
Háziorvosok támogatása	1 200	0	1 200
Működési célú pénzeszközátadás vállalkozásoknak összesen	6 398	0	6 398
Önkormányzati Tulajdonú gazdasági társaságoknak veszteségpótlás			
Vulkán Gyógy -és Élményfürdőt Üzemeltető Kft. 2015. évi előzetes veszteségpótlás fennmaradt része (előző évi 30 millióból maradt fenn)	11 877	0	11 877
2015. évi bérleti díj 50%-nak átadása előzetes veszteségpótlásba	23 451	0	23 451
2014. és 2015. évben ki nem számlázott karbantartás	0	0	0
Vulkán Gyógy-és Élményfürdőt Üzemeltető Kft. Fejlesztési célú pe. Átadás	0	0	0
Vulkán Gyógy -és Élményfürdőt Üzemeltető Kft. 2016. évi előzetes veszteségpótlás	30 000	0	30 000
Celldömölki Média nonprofit közhasznú kft.	16 000	0	16 000
Celli Huke Nonprofit Kft.	7 000	0	7 000
Veszteségpótlás és pe. átadás gazdasági társaságoknak összesen	88 328	0	88 328
1. Működési célú pénzeszközátadások összesen:	123 361	2 500	125 861
2./Fejlesztési célú pénzeszközátadások:			
Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóságnak emelőkosaras gépjárműbeszerzésre	7 000	0	7 000
CVSE lelátó lefedésére pénzeszközátadás	7 885	0	7 885
Vulkán Gyógy -és élményfürdőt Üzemeltető Kft.	13 649	0	13 649

Felhalmozási célú pénzeszközátadás háztartásnak (Városgonndokság lakáslelépési díj)	0	637	637
2. Fejlesztési célú pénzeszközátadások összesen:	28 534	637	29 171
Működési és fejlesztési célú pénzeszközátadások összesen (veszteségpótlásokkal együtt):	151 895	3 137	155 032
<u>3./ Támogatás értékű működési célú pénzeszközátadások</u>			
- BURSA alapítványnak	2 502	0	2 502
- Társulás által fenntartott óvodába bejáró gyerekek buszközlekedésének támogatása (Tokorcs és Nemenskocs)	2 474	0	2 474
- A Berzsényi Dániel Gimnázium üzemeltetési támogatás a KLIK-nek	0	0	0
- Roma nemzetiségi önkormányzatnak	1 200	0	1 200
-Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulások Városi Óvoda működtetésére	270 551	223	270 774
- ebből feladatalapú finanszírozás átadása	227 366	223	227 589
- ebből rendkívüli önkormányzati támogatás átadása gyerekétkeztetésre	3 293	0	3 293
- ebből működési hiány finanszírozása	39 892	0	39 892
- Kemenesaljai Szociális, Gyerekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulásnak Népjóléti Szolgálat és az ügyeleti ellátás működtetésére	291 828	3 575	295 403
- ebből ügyeleti szolgálat díj	3 318	0	3 318
- ebből feladatalapú fin. átadása	237 960	3 575	241 535
- ebből tám. szolgálat és közösségi ellátás támogatás átadása (fel.fin.ben szerepel)	0	0	0

-ebből működési hiány támogatása	50 550	0	50 550
Támogatásértékű működési kiadások összesen:	568 555	3 798	572 353
<u>3./ Támogatás értékű felhalmozási célú kiadások</u>	0	0	0
Működési és felhalmozási célú támogatások összesen:	720 450	6 935	727 385

2016. évi tervezett beruházások és felújítások

10.sz. melléklet a /2016./XII.01./ sz. önk. rendelethez

"10.sz. melléklet az 1/2016./II.11./ sz. önk. rendelethez"

adatok ezer Ft-ban

Tervezett beruházások	Költségek	Saját erő	Pályázati bevételek a költségekhez	Egyéb
Izzákfai szennyvíztisztítás KEOP	376 268	0	296 268	80 000
Alsóság városrésze szobor	4 620	2 132	498	1 990
P+R parkoló építése Wessclényi utcában a MÁV és a Volán közötti beruházás (idegen tulajdonon végzett beruházás)	20 000	20 000	0	0
Gimnáziumhoz műfüves labdarúgópálya létesítése	27 950	8 407	19 616	0
elektronos áram lozmű fejlesztés a műfüves pálya köréjehez	1 000	1 000	0	0
gépkocsivásárlás (Polgármester úr használatába előző évi maradványból)	6 000	6 000	0	0
Gyógyhelyé minősítés (II. és végzámbla)	7 933	7 933	0	0
Ingatlanvásárlás Uzsok utca 1 sz.	3 000	3 000	0	0
Ingatlanvásárlás Celli-Sághegyfalazri-tól	508	508	0	0
Ingatlanvásárlás (Fehér Tamástól árok)	2 028	2 028	0	0
Koptik Odó utca piac felújítás koncepcióterv	2 159	2 159	0	0
Alsóság városközpontfelújítás koncepcióterv	2 032	2 032	0	0
Népjóléti Szolgálat konyhafelújítás tervezési díj	220	220	0	0
Koptik Odó utca piac felújítás engedélyes terv	3 170	3 170	0	0
Alsóság városközpont engedélyes terv	2 411	2 411	0	0
Art Muzi pályázat Kemencesi Jai Művelődési Központ és Könyvtár (2015. évi pályázati bevétel)	2 134	1 134	0	1 000
KMK hangosítástechnikai eszköz	122	122	0	0
Városgondnokság gépkocsibeszerzés	3 450	3 450	0	0
Városgondnokság fűnyírótraktor beszerzés	720	720	0	0
Városgondnokság fűnyírótraktor beszerzés	630	630	0	0
Városgondnokság kerti- és tárgyi eszközbeszerzés	400	400	0	0
Városgondnokság START Közmunkaprogramra oneró	13 103	13 103	0	0
Celldömölke Közös Önk. Hivatal Xerox nyomtató	229	229	0	0
Celldömölke Közös Önk. Hivatal vírusirtó program	747	747	0	0
Celldömölke Közös Önkormányzati Hivatal GPS beszerzés	43	43	0	0
Összesen:	480 877	81 578	316 382	82 990
Tervezett felújítások	Összesen	Saját erő	Egyéb	Maradvány
Ivóvízhálózat és csatornafelújítás: keret (gördülő fejlesztési terv alapján)	45 511	0	45 511	0
KMK felújítás	2 000	0	0	2 000
Népjóléti Szolgálat pótmunkák esővízelvezetés felújítása	3 295	3 295	0	0
ÖSSZESEN:	50 806	3 295	45 511	2 000
BERUHÁZÁS ÉS FELÚJÍTÁS ÖSSZESEN	531 683	84 873	361 893	84 990

MÉRLEGEK

11.sz. melléklet a .../2016./VII.01./sz. önk.rendeletéhez
 "12. sz. melléklet az 1/2016./II.11./ sz. önk. rendeletéhez"

adatok e Ft-ban

	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosítás	2016. évi módosított előirányzat
Felhalmozási mérleg			
1./ Felhalmozási célú bevételek:			
•Felhalmozási célú áfa visszatérülés	80 000	0	80 000
•Épületek és lakások értékesítése	0	0	0
•Földterületek értékesítése	1 244	9 023	10 267
•Ingatlan értékesítés áfája	0	0	0
•Kölcsön visszatérülések	0	0	0
•Lakosság kommunális adója	22 000	0	22 000
•Felhalmozási célú támogatás értékű	316 382	0	316 382
•Vasi Tiszktól kölcsön visszatérülés	0	0	0
Felhalmozási bevételek összesen:	419 626	9 023	428 649
2./ Felhalmozási kiadások:			
•Beruházások	466 355	14 521	480 876
•ÁFA befizetés	0	0	0
•Kölcsön visszafizetés (Vas Megyei Önk.)	2 500	0	2 500
•Felújítások	48 806	2 000	50 806
•Fejlesztési célú pénzeszközátadás	28 534	637	29 171
•Felhalmozási általános tartalék	13 103	-13 103	0
Felhalmozási kiadások összesen:	559 298	4 055	563 353
Felhalmozási mérleg			
Bevételek:	419 626	9 023	428 649
Kiadások:	559 298	4 055	563 353
Felhalmozási mérleg egyenlege:	-139 672	4 968	-134 704

	2016. évi eredeti előirányzat	2016. évi módosítás	2016. évi módosított előirányzat
Működési mérleg			
1. Működési célú bevételek			
• feladatalapú támogatás	630 410	7 089	637 499
• Helyi adók	551 700	-18 947	532 753
• Pótlékok, díjak, bírságok	680	0	680
• Gépjárműadó	29 000	0	29 000
• Működési célú támogatás értékű	25 297	29 282	54 579
• Önkormányzati működési bevételek (intézményekkel)	354 523	0	354 523
• kölcsön visszatérülése	2 100	0	2 100
Maradvány elvonás Celled. Közös Önk. Hivataltól	0	9 924	9 924
Működési bevételek összesen:	1 593 710	27 348	1 621 058
2./ Működési kiadások:			
• Személyi juttatások	330 762	23 253	354 015
• Munkáltatót terhelő járulékok és szoc.	89 997	6 596	96 593
• Dologi kiadások	434 416	7 928	442 344
Elvonások, befizetések	21 619	9 924	31 543
• Ellátottak juttatásai	18 537	0	18 537
• Működési célú pénzeszköztátadás	123 361	2 500	125 861
• Támogatás értékű működési kiadás	568 555	3 798	572 353
• Működési általános tartalék	53	0	53
Működési kiadások összesen:	1 587 300	53 999	1 641 299
Működési mérleg			
Bevételek:	1 593 710	27 348	1 621 058
Kiadások:	1 587 300	53 999	1 641 299
Működési mérleg egyenlege:	6 410	-26 651	-20 241
Összes bevétel:	2 013 336	36 371	2 049 707
Összes kiadás:	2 146 598	58 054	2 204 652
Összevont mérleg egyenlege:	-133 262	-21 683	-154 945

Hiány finanszírozása			
•Felhalmozási célú maradvány	0	0	0
•Működési célú maradvány igénybevétele	136 412	21 683	158 095
Maradvány összesen	136 412	21 683	158 095

Finanszírozási műveletek			
Finanszírozási bevételek:			
Működési hitel felvétele	0	0	0
Ebből: támogatás-megelőlegező hite	0	0	0
működési hiány finanszírozá	0	0	0
Fejlesztési hitel felvétele	0	0	0
Finanszírozási bevételek összesen:	0	0	0

Finanszírozási kiadások:			
Fejlesztési hitel törlesztése (Gimnázium)	3 150	0	3 150
Működési hitel törlesztése	0	0	0
Finanszírozási kiadások összesen:	3 150	0	3 150

Összes bevétel:	2 149 748	58 054	2 207 802
Összes kiadás:	2 149 748	58 054	2 207 802
Összevont egyenleg (hiány)	0	0	0

Cellömölk Város Önkormányzata 2016. évi előirányzat felhasználási és likviditási ütemterve

12.sz. melléklet a .../2016./VII.01./sz. önk.rendeletéhez
 "13. sz. melléklet az 1/2016./II.11./sz. önk. Rendeletéhez"
 adatok e Ft-ban

	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
BEVÉTELEK													
1. Saját bevételek	86 595	86 595	86 595	86 595	86 595	86 595	86 595	86 595	86 595	86 595	86 595	86 595	1 039 147
2. Kölcsön	50	50	50	50	50	50	50	50	1 550	50	50	50	2 100
3. Átvett pénzek	30 513	30 513	30 513	30 513	30 513	30 513	30 513	30 513	30 513	30 513	30 513	30 513	370 961
4. Támogatás	53 125	52 500	52 500	52 500	52 500	59 589	52 500	52 500	52 500	52 500	52 500	52 500	637 499
5. Maradvány	11 367	11 367	11 367	11 367	11 367	33 050	11 367	11 367	11 367	11 367	11 367	11 367	158 095
6. Bevétel összesen	181 650	181 025	181 025	181 025	181 025	209 797	181 025	181 025	182 525	181 025	181 025	181 025	2 207 802
KIADÁSOK													
7. Működési	77 041	73 024	73 024	73 024	73 524	96 874	96 874	73 024	73 024	73 024	73 024	73 024	924 494
8. Segélyek	1 545	1 545	1 545	1 545	1 545	1 545	1 545	1 545	1 545	1 545	1 545	1 545	18 537
9. Kölcsön-törlesztés	0	0	0	2 500	0	0	0	0	0	0	0	0	2 500
10. Felújítás	4 234	4 067	4 067	4 067	4 067	4 067	6 067	4 067	4 067	4 067	4 067	4 067	50 806
11. Beruházás	38 863	38 863	38 863	38 863	38 863	53 385	38 863	38 863	38 863	38 863	38 863	38 863	480 877
12. Átvett pénzek	60 037	60 037	60 037	60 037	60 037	66 972	60 037	60 037	60 037	60 037	60 037	60 037	727 385
13. Tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53	53
14. Hiteletörlesztés					3 150								3 150
15. Kiadás összesen	181 720	177 536	177 536	180 036	181 186	222 843	203 386	177 536	177 536	177 536	177 536	177 536	2 207 802
16. Havi Egyenleg	-70	3 489	3 489	989	-161	-13 046	-22 361	3 489	4 989	3 489	3 489	3 436	0

Celldömök Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletei és saját bevételei

13. sz. melléklet a .../2016./VII.01/ sz. önk. rendelethez
"15.sz.melléklet az 1/2016./II.11./sz. önk.rendelethez"

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 3.§-a alapján

	Saját bevételek és fizetési kötelezettségek													adatok e Ft-ban		
	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év						
1.	Helyi adók	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054	554 054
2.	Osztalékok, koncessziós díjak, hozambevételek	140 211	83 488	83 488	83 488	83 488	83 488	83 488	83 488	83 488	83 488	83 488	83 488	83 488	83 488	83 488
3.	Díjak, pótlékok, bírságok	1 380	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
5.	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	10 267	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Részvények, részesedések értékesítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	Vállalat értékesítésből, privatizációból származó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Saját bevételek	705 912	638 042	638 042	638 042	638 042	638 042	638 042	638 042	638 042	638 042	638 042	638 042	638 042	638 042	638 042
10.	Saját bevételek 50%-a	352 956	319 021	319 021	319 021	319 021	319 021	319 021	319 021	319 021	319 021	319 021	319 021	319 021	319 021	319 021
11.	Előző években keletkezett tárgyévvel terhelt fizetési kötelezettségek															
12.	Hitelből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Kölesonból eredő fizetési kötelezettség (Vas Megyei Önkormányzat felé)	2 500	2 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13.	Hitelviszonyi meglesztető értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15.	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16.	halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17.	a szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18.	kezeség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévvel terhelt fizetési kötelezettség	4 305	5 234	5 118	4 989	4 868	4 743	4 618	4 495	4 374	4 250	4 125	4 000	3 875	3 750	3 625
19.	Hitelből eredő fizetési kötelezettség (töke+kamat törlesztés)	4 305	5 234	5 118	4 989	4 868	4 743	4 618	4 495	4 374	4 250	4 125	4 000	3 875	3 750	3 625
20.	Kölesonból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21.	Hitelviszonyi meglesztető értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22.	Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23.	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24.	halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25.	a szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26.	kezeség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27.	Fizetési kötelezettség összesen (12-26. sor)	6 805	7 734	5 118	4 989	4 868	4 743	4 618	4 495	4 374	4 250	4 125	4 000	3 875	3 750	3 625
28.	Fizetési kötelezettséggel esnkkentett saját bevétel	699 107	630 308	632 924	633 053	633 174	633 299	633 424	633 547	633 668	633 789	633 910	634 031	634 152	634 273	634 394
29.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel 50%-a	346 151	311 287	313 903	314 032	314 153	314 278	314 403	314 526	314 647	314 768	314 889	315 010	315 131	315 252	315 373

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a .../2016./VII.01./ sz. önkormányzati rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A költségvetési rendelet alapján végrehajtott gazdálkodás az állampolgárok számára nyomon követhető, átfogó képet ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, a végrehajtandó feladatokról, a tervezett fejlesztésekről, lehetőséget teremt az önkormányzati gazdálkodás ellenőrzésére. Társadalmi hatásai közül kiemelendő, hogy a szociális ellátás területén az előirányzatok biztosítják a rászorulóknak intézményi, pénzbeli és természetbeni ellátását.

Költségvetési oldalról – figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket – a cél a működtetés fajlagos költségeiben való megtakarítás. A rekonstrukciós és beruházási feladatok elvégzését pályázati források bevonásával kívánunk elérni.

Környezeti és egészségügyi következményei:

Városgondnokság feladatellátásának finanszírozása biztosított. Az önkormányzat egészségügyi feladatai a rendelet elfogadásával biztosítottak. A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Társulás szerződést kötött az ügyeleti feladatok ellátására. Az egészségügyi alapellátások ellátása biztosított.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezet a jelenlegihez képest adminisztratív terheket nem keletkeztet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az Áht. 23-24. §-a alapján a költségvetési rendelet megalkotása kötelező. Megalkotásának elmaradása esetén egyrészt, a Mötv. 111/A. § szerint az önkormányzat részére járó egyes támogatások folyósítása az Áht-ban meghatározottak szerint felfüggesztésre kerül.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges mértékben adottak a személyi, szervezeti, tárgyi- és pénzügyi feltételek.

Cellödömök, 2016. június 23.

Fehér László *sk*
polgármester

Napirend: ...19.....

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület
2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Vulkán Fürdőt Üzemeltető Kft. 2016. évi pénzügyi terve

A Vulkán Fürdőt Üzemeltető Kft. megküldte a társaság 2016. évi üzleti tervét. A társaság ügyvezetői a mellékelt pénzügyi tervet kívánják a taggyűlés elé bocsátani.

A városfejlesztési és Költségvetési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a jegybevételekből teljesülő bevételt aggályosnak tartja, illetve a karbantartásokra fordítandó összegeket kevésnek, de ennek ellenére a pénzügyi terv elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, illetve a taggyűlésnek.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Képviselő-testület a jegybevételekből realizálandó bevételeket aggályosnak, a karbantartásra fordítandó kiadásokat kevésnek ítéli meg, de ennek ellenére szigorú gazdálkodás mellett elfogadásra javasolja a Vulkán fürdőt Üzemeltető Kft. 2016. évi üzleti tervét.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2016. június 24.


Farkas Gábor
jegyző



A Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Üzemeltető Kft. 2016. évi üzleti terve

I. ELŐZMÉNYEK

A Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Üzemeltető Kft. 2016. évi üzleti tervét az első 5 hónap tény adatainak ismeretében készítettük el, mivel a tulajdonos JUFA Ungarn Kft. és Celldömölk Város Önkormányzata az üzleti terv megtárgyalására összehívott taggyűléseket több alkalommal elhalasztotta.

II. A VULKÁN FÜRDŐ KFT ALAPTEVÉKENYSÉGEINEK ISMERTETÉSE

A celldömölki Vulkán Fürdő üzemeltetése elsősorban magának a műszaki létesítmény együttesnek a működtetését, másodsorban, de ezzel összefüggésben azoknak a szolgáltatásoknak a nyújtását fede le, melyek a rentábilis működést lennének hivatottak biztosítani. Ezeket alapvetően két fő csoportra bonthatjuk. Az elsőbe a fürdőszolgáltatások, melyek közül kiemelendő a belépőjegyből származó bevétel, a másik fő csoportba pedig az OEP által – részben – finanszírozott egészségügyi, orvosi szolgáltatások tartoznak.

II.1. FÜRDŐ ÉS EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÁSOK BEVÉTELEI

A Vulkán Fürdőn nyújtott fürdőszolgáltatások esetében az elsődleges árbevétel a helyszínen értékesített belépőjegyek és szolgáltatások eladásából származik, melyből a 2015-ös évben 64,9 millió Ft bevétel keletkezett, 2016. vonatkozásában pedig 68,4 millió Ft bevételt tervezünk, ami 5%-os növekedést jelent. Magasabb növekedéssel kockázatos lenne számolni, hisz a bázis év, vagyis 2015. nyara rendkívül meleg volt (6 hőségriadóval), még egy ilyen forró nyárra és az ebből következő erős strandszezonra kicsi az esély. Az 5%-os forgalomnövekedést az első 5 hónapban realizálódott adatok alátámasztják, de mivel 2016. júniusa rendkívül esős volt és a tavalyi nyár rekord melegének megismétlődésére kicsi az esély, ezért csupán az 5%-os növekedést tartjuk reálisnak.

A JUFA Ungarn Kft által üzemeltetett hotel és kemping esetében az alábbi vendégszámokkal terveztük a belépőjegyek elszámolását. Az elszámolás szempontjából fontos a hotel és kemping vendégek korösszetétele, ehhez a nyitás óta eltelt több, mint két év statisztikai arányszámait vettük alapul, miszerint a vendégek 1%-a 4 év alatti, 19%-a 4-16 év közötti és 80%-a 16 évnél idősebb.

Vendégj tervszámok 2016 Gästenächte Plan 2016	Jan.	Feb.	März	April	Mai	Juni	Juli	August	Sept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összes Summe
Hotel	1 286	1 626	1 848	1 217	1 851	1 750	2 550	2 600	1 800	1 800	1 700	1 800	21 828
Camping	438	425	1 200	1 293	1 092	500	2 000	2 200	1 500	1 500	1 200	1 200	14 488
Összesen Summe	1 724	2 051	3 048	2 450	2 943	2 250	4 550	4 800	3 300	3 300	2 900	3 000	36 316

A fenti vendégszámokat alapul véve az új elszámoló árakon számolva – vagyis a celldömölki lakosok belépőjegy árának a 75%-a nettósítva – a következő elszámolás prognosztizálható 2016-ra a Vulkán fürdő és JUFA Ungarn Kft között: 50 millió Ft bevétel a kemping-, és szállodavendégek fürdő-, és szaunabelépője alapján.

A kemping-, és hotelvendégek által igénybevett wellness szolgáltatások elszámolása tapasztalati számok alapján havi nettó 650.000,- és 700.000,- Ft között mozog, ami éves szinten nettó 8 millió Ft bevételt jelent a Vulkán fürdő számára.

Az alábbi táblázat szemlélteti a Vulkán Kft és a JUFA Ungarn Kft közötti belépőjegy elszámolást:

Bérleti díjas konstrukció, nettó celldömölki ár 75%-a, Konstruktion mit Mietvertrag, 75% vom netto Celldömölker Preis			
	Br. Celld.	Br. Celld 75%	Netto Celld. 75%
Fürdő, Therme	1 750 Ft	1 313 Ft	1 033 Ft
Szauna, Sauna	1 300 Ft	975 Ft	768 Ft
Fürdő+szauna, Therme+Sauna	3 050 Ft	2 288 Ft	1 801 Ft
Camping (4 év feletti, über 4, csak fürdő, nur Theme)	14 343	1 033 Ft	14 823 106 Ft
Hotel (fürdő+szauna, Therme+Sauna) 16 év felettik, über 16	17 462	1 801 Ft	31 452 945 Ft
Hotel (csak fürdő, nur Therme) 4-16 év közöttiek, zwischen 4- 16	4 147	1 033 Ft	4 286 108 Ft
Összesen	35 953		50 562 159 Ft

Az OEP bevételek esetében csaknem 2%-os növekedéssel számoltunk.

Az alábbi táblázatban az egyes bevételi források 2015-ös tény, valamint 2016-os terv adatait tüntettük fel.

Megnevezés, Bezeichnung	Terv Plan 2016	TÉNY 2015 FAKT 2015		Megjegyzés Bemerkung
Értékesítés árbevétele pénztárgép, Erlöse Eintritte Kasse (lt. Planung)	68 410 672	64 902 756	105%	Kp, HK, SZÉP k., Erzsébet ut., OEP önrész - Bar, Kreditkarte, Gutscheine, Krankenkasse Selbstanteil
Belépőjegyek utalásos fizetés, Erlöse Eintritte mit Überweisungen	2 603 106	2 437 978	107%	Iskolák, partnerszállodák, Schulen, Partnerhotels
OEP bevétel, Erlöse Krankenkasse	13 913 375	13 650 532	102%	OEP által fizetett, Krankenkasse
Ért. árbevétele, Erlöse der Verkäufe	84 927 153	80 991 266	105%	
Bev. JUFA belépő, Erlöse JUFA Eintritte	50 344 909	38 284 453	132%	Hotel és kemping Hotel und Camping
Bev. JUFA kezelések, Erlöse JUFA Behandlungen	8 147 188	7 666 890	106%	A hotelben fizetett kezelések, Abrechnung mit dem Hotel
JUFA árbevétel, JUFA Erlöse	58 492 097	45 951 343	127%	
Ért. Össz. Bev., Sum. Erlöse der Verk.	143 419 250	126 942 609	113%	
Bérleti díjak bevétele, Erlöse Miete	2 851 721	2 179 212	131%	Szépségszalonok, sávbérlés, kínai, Beauty, Bahnmiete, Chinesische
Úszásoktatás, Erlöse Schwimmunterricht	900 319	892 564	101%	iskolák, nyári úszótáborok, Schulen, Sommercamps
Egyéb (forgalmi bevétel), Sonstige Umsatzerlöse	317 340	744 543	43%	csapatok masszázsa, vízilabda csapat, Massagen der Sportgruppen, Wasserball
Össz. egyéb bev., Summe Nebenerl.	4 069 380	3 816 319	107%	
ÖSSZ. BEV. BETRIEBSLEISTUNG	147 488 630	130 758 928	113%	

II.2. ÜZEMELTETÉSI, MŰKÖDÉSI KIADÁSOK

A fürdő üzemeltetésének kiadásai közül a legnagyobb részt az igénybe vett szolgáltatások (45%), az anyagköltség (26%) és a bér és járulékai költsége (19%) teszik ki.

Az anyagköltségek tekintetében 2016. évben 3 millió forintos, 4%-os csökkenéssel számoltunk. A csökkenés legfőbb oka a folyamatos likviditási probléma, ami miatt nem megelőző karbantartást, hanem hibaelhárítást végzünk.

Az igénybe vett szolgáltatások költségeinek csökkenését elsősorban a bérleti díjak csökkenése eredményezi.

Cellödömök Város Önkormányzata és a Vulkán Kft menedzsmentje az elmúlt években eltérő inflációs rátával számolt (a Vulkán Kft a KSH által kiadott rátával, míg az Önkormányzat egy költségvetés által meghatározott rátával). A Vulkán Kft tulajdonosai között elvi megállapodás született arról, hogy egységesítik a számítási módszert és a korábbi évek eltérő számításaiból adódó eltérést kompenzálják.

A JUFA Ungarn Kft-nek fizetendő bérleti díj csökkenésének az oka egyrészt, hogy 2016-ban már csak egy üzleti évre vonatkozik és nem tartalmazza a korábbi időszakok elszámolását, másrészt a tavalyi év -0,1%-os deflációs rátával zárult, ezért a 40 milliós éves bérleti díj 39,6 millióra csökkent.

A karbantartási anyagok esetében költségnövekedéssel számoltunk, mivel 2015-ben likviditási problémák miatt több munka elvégzése is elmaradt.

Említést érdemel még az „egyéb szolgáltatások költségein” belül a „hatósági díjak, illetékek” 1 milliós költségnövekedése. 2016-ban a megvalósult beruházások miatt (gyermekvilág) új egységes Vízügyi Üzemeltetési Engedélyt kell kérnie az I. fokú vízügyi igazgatóságtól, amely illetékköteles.

III. BÉR- ÉS LÉTSZÁMTERV

A társaság 2013. évi átlagos statisztikai létszáma 25 fő volt, a 2014-es 23 fő, ez 2016-ra a JUFA Ungarn Kft, mint menedzsmentjogokkal rendelkező tulajdonos elvárásainak megfelelően 7 fővel emelkedett, két takarítóval, 2 szaunamesterrel, két gyerekvilág felügyelővel (ez utóbbi hatósági előírás is) és egy rehabos karbantartóval.

2016-ban az előző évhez képest 4,2 millió forintos bérköltség növekedéssel számolunk, ennek oka az 5,7%-os minimálbér emelkedés.

A jelenlegi 30 fős állományból – a 2 új recepcióst kivéve – végzettségtől függően mindenki a 105.000,- Ft-os minimálbéren illetve a 129.000,- Ft-os garantált bérminimumon van alkalmazásban, aminek az a következménye, hogy magas a fluktuáció és nagyon nehéz megfelelő végzettségű új munkaerő alkalmazása.

III. BERUHÁZÁSI ÉS KARBANTARTÁSI TERV

Az elmúlt években gondot okozott a fürdő üzemeltetése során az Önkormányzat szerződés szerinti karbantartási és fejlesztési támogatási keretének lehívása. A munkálatok és az azokhoz kapcsolódó elszámolások elsősorban a karbantartási anyagokra, karbantartási szerződésekre, valamint azokra a fejlesztésekre korlátozódtak, amik elengedhetetlenül szükségessé váltak a biztonságos működéshez.

A 2014-2015-ös évek tapasztalati számai alapján a Vulkán Kft havi nettó 1,1 - 1,2 millió Ft, vagyis éves szinten nettó 13 - 14 millió Ft karbantartási összeget tud elszámolni. Mivel az

Önkormányzat felé elszámolható 2016-os keretösszeg 19.856.183,- Ft, ezért üzleti tervünk annak a feltételezésével készült, hogy a különbözet, vagyis 6 -7 millió Ft-nyi beruházási terv kerül elfogadásra.

V. EREDMÉNYTERV - ERGEBNISPLAN

Az előzőekben ismertetett tervezési naturáliák és egyéb adatok alapján a **Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdő Üzemeltető Kft.** várhatóan – a 2014-es és 2015-ös évhez hasonlóan – **jelentős veszteséget fog elérni, ami előrejelzésünk szerint 87.346.000,- Ft lesz 2016-ban.**

Elmondható, hogy ez a társaság fenntarthatósága szempontjából komoly aggályokat fogalmaz meg, álláspontunk szerint jelentős tulajdonosi beavatkozást igényel.

VI. ELŐZETES TULAJDONOSI VESZTESÉGPÓTLÁS

Az előzőekben már látható volt, hogy a társaság ilyen jelentős veszteség mellett komoly, s állandó likviditási problémákkal küzd. Annak érdekében, hogy eleget tudjunk tenni meglévő és folyó fizetési kötelezettségünknek, valamint az eltervezett karbantartási és finanszírozási munkálatok fedezete biztosított legyen az alábbiakban részletezett előzetes tulajdonosi veszteségpótlás teljesítése elengedhetetlen.

Hónapok, Monate	JUFA	Önk. Gem.	Összesen
Január, Jänner	0	0	0
Február		2 000 000	4 500 000
Március, März	2 500 000	3 500 000	13 000 000
Április, April	9 500 000	4 500 000	10 500 000
Május, Mai	6 000 000	2 500 000	8 500 000
Június, Juni	6 000 000	2 500 000	8 500 000
Július, Juli	6 000 000	2 500 000	8 500 000
Augusztus, August	3 346 000	2 500 000	5 846 000
Szeptember, September	6 000 000	2 500 000	8 500 000
Október, Oktober	6 000 000	2 500 000	8 500 000
November	6 000 000	2 500 000	8 500 000
December	6 000 000	2 500 000	8 500 000
Összesen	57 346 000	30 000 000	87 346 000

Cellödömlk, 2016. június 17.

Birkás László
ügyvezető igazgató

Dr. Németh Gábor
ügyvezető igazgató

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület 2016. június 30-ai ülésére

Tárgy: JUFA hotel bővítéshez telek kialakítás

A mellékletben kiadott változási vázrajz szerint a JUFA tervezett hotel bővítéséhez telek kiegészítésre van szükség, nagysága 247 m². A telek az önkormányzat tulajdonát képező 1922/13 hrsz-ú Vulkán-fürdő területéből lenne leválasztva. Ellentételezésként a JUFA tulajdonát képező jelenlegi szálloda telek területéből ugyanekkora alapterület kerülne át az önkormányzat 1922/22 hrsz.ú közterület, parkoló művelési ágú területéhez.

A JUFA ugyan nem jelezte, de vélhetően a kért terület alatt élő közművezetékek is vannak, ezek sorsát javaslom rendezni egyrészt a tervezett építkezés idejéig, másrészt a megvalósítás esetére is.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság és javasolták a területcserét.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A képviselőtestület adja tulajdonosi hozzájárulását ahhoz, hogy a mellékelt változási vázrajz szerinti módon a tulajdonát képező 1922/13 hrsz.-ú területből 247 m² nagyságú földrészlet megegyező értékben és nagyságban elcserélésre kerüljön a JUFA Ungarn Kft. tulajdonát képező 1922/21 hrsz.-ú területével. A képviselőtestület hatalmazza fel az ezt rögzítő szerződés aláírására a polgármestert.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Határidő: azonnal

Celldömölk, 2016. június 23.


Farkas Gábor
jegyző

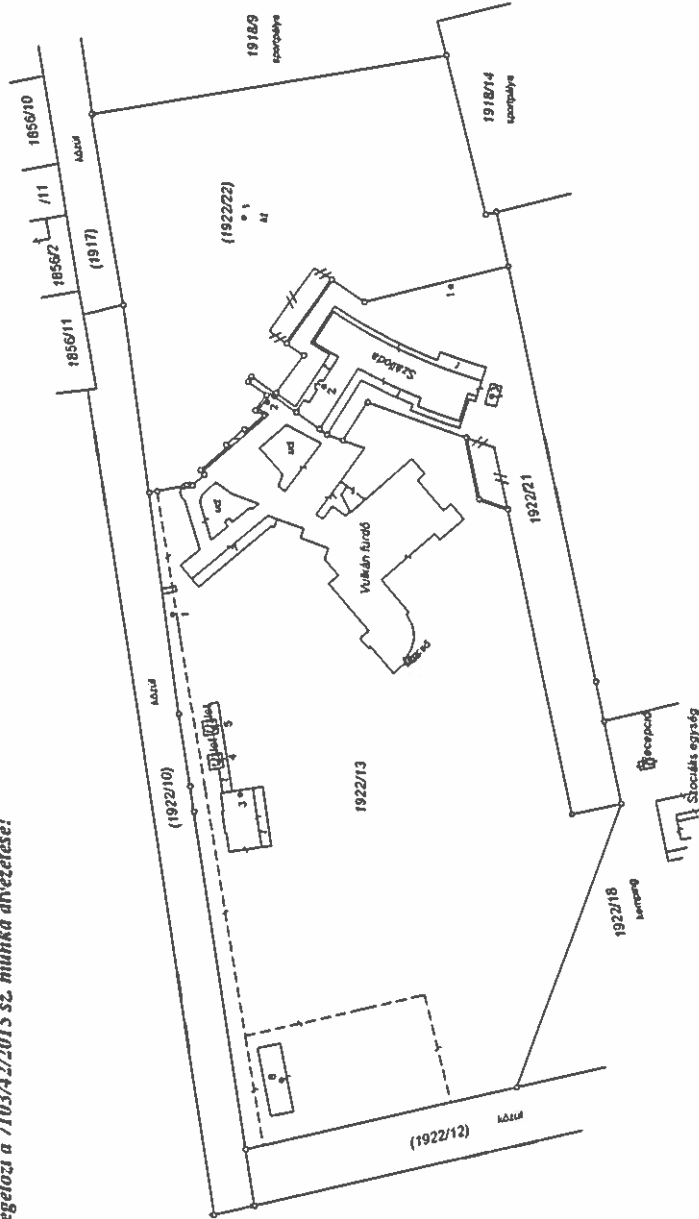
Fekete Ferencné
9561 Tokurest, Erzsébet u. 45.
Msz.: 86/2016

CELLDŐMŐLÉK város
belferőterület
Adatszolgáltatás iktatószám: 2/105/2016

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1922/13, 1922/21, 1922/22 helyrajzi számú földrészteltek határrendezése
M=1:2000

Ezen munka átvezetését megelőző a 7103/42/2015 sz. munka átvezetése!



Címkoordináták:

1922/13 hrsz	1	505883	212845
	2	505866	212808
	3	508813	212819
	4	505826	212827
	5	505839	212829
	6	505702	212803
1922/21 hrsz	1	506011	212736
	2	505972	212763
1922/22 hrsz	3	505968	212720
	1	506038	212817

A változás okainak megjelölésénél:

Tokurest, 2016.03.19.

Fekete Ferencné
(kézírás és minősített tanúsítás)
Földmérő igazolvány száma: 3662/2008
If-m. 1472/1996

Lurgó Zoltán
(kézírás)
If-m. 1997/2006
7103/72016

A helyrajzi számolás és területszámítás helyes. Ez a számítás a keltőlétől számított egy év bűntiszta, későbbi felhasználás előtt a vázrajzi adatai alapján készült. Későbbi felhasználás esetén a Celldőlök.

Helyrajzi szám	Változás előtt			Változás után			Jegyzet
	Jel	Alfészeslet	Térület ha.m ²	Alfészeslet	Térület ha.m ²	Szolgalmi és egyéb jogok	
1922/13	2	3	3.6999	8	10	12	
				Jel	Alfészeslet	Térület	
1922/21							
1922/22							
Összesen:			6.0729		6.0729		

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület

2016. június 30-i ülésére

Tárgy: Közterületek elnevezése és elnevezések megváltoztatása

A Képviselő-testület 2015. július 2-i ülésén a 132/2015. (VII.02.) számú határozatával kifejezte szándékát, hogy az alábbi utcaneveket kívánja megváltoztatni:

Április 4. utca
Kisdobos utca
Zalka Máté utca

Továbbá, hogy a Ság hegyen az önkormányzat tulajdonában álló 3834/2 helyrajzi számú és a 4179 helyrajzi számú helyi közút művelési ágú ingatlanait el kívánja nevezni.

A Képviselő-testület 158/2015. (IX. 02.) számú határozata alapján az új Kemenesalja Újság és a Városi Honlap útján kikértem a lakosság véleményét az új utcanevek vonatkozásában. A lakók javaslataikat 2015. december 31-ig tehették meg.

Az idei év elején a Pápai utcai lakók közül többen jelezték, hogy a házszámuk nem megfelelő, illetve két külön helyrajzi számon álló ingatlanok is ugyan az a házszáma. A házszámrendezés során szükségessé vált a Pápai utca páratlan oldaláról nyíló földutak, valamint a Pozsony utcáról nyíló 3 földút (0123, 0117, 0119 hrsz-ú) elnevezése is, mivel a Mötv. 14/A. § (1) bekezdése értelmében:

Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrész átadása, a kerület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5) Minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.

A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 2/2014. (XII.19.) önkormányzati rendeletünk 6. § (5) bekezdése értelmében: *a Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.*

Az előterjesztés 1. sz. mellékletében megjelölésre kerültek azok az utak, melyeket elnevezéssel kell ellátni az előbbieken idézett jogszabályhelyek miatt.

A vállalkozások házámainak minél kisebb mértékben történő változtatásával így rendezhetők a központi címregiszterben a címek.

A Képviselő-testület a 2016. április 6-i ülésén a 45/2016. (IV.6.) számú határozata alapján a 8 db új utca elnevezésére vonatkozóan is a lakosság véleménye kikérésre került az új Kemenesalja Újság és a Városi Honlap útján 2016. május 31-i határidővel.

A Képviselő-testület a hivatkozott határozatban kérte, hogy a névváltoztatással és elnevezéssel érintett mind a 13 utcára beérkezett lakossági javaslatokat a bizottság véleményezze, majd ezt követően az általuk javasolt utcanevekre vonatkozóan a Honismereti Munkaközösség véleményét kérjük meg és ennek eredményét terjesszük újból a bizottságok elé.

A Kisdobos utca vonatkozásában a lakók a Magyar Tudományos Akadémiához fordultak állásfoglalás céljából az utcanév használatra vonatkozóan. Ezért javasoljuk, hogy az állásfoglalás ismeretében döntsön a képviselő-testület a 3 utca átnevezéséről.

Ezzel egyidejűleg tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a várható népszavazásra tekintettel a választási törvény alapján nem lehet szavazókör határát és sorszámát, továbbá utcanévet, házzámot megváltoztatni a választás (népszavazás) kitűzését követően a szavazás napjáig.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását kéri a képviselő-testülettől:

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Képviselő-testület a Pápai utcáról nyíló 5 új, a Pozsonyi utcáról nyíló 3 új utcanév elnevezése vonatkozásában a következő javasolt utcanevekre vonatkozóan kérje ki a Honismereti Munkaközösség véleményét:

1. számú utca: Búzavirág
2. számú utca: Levendula
3. számú utca: Aranyeső
4. számú utca: Harangvirág
5. számú utca: Árvácska
6. számú utca: Bodza
7. számú utca: Kőkény
8. számú utca: Vadrózsa

Felelős: Fehér László polgármester
Határidő: azonnal

Cellödömök, 2016. június 24.




Farkas Gábor
jegyző

1. n. melléklet / 1. oldal



116/64
Sz3

'82 Sz3

3 Sz3

17/23



0116/23

b Sz3

0116/24 Sz3

Pozsony utca

0118/6 telephely

0118/6

0118/1 Sz3



011

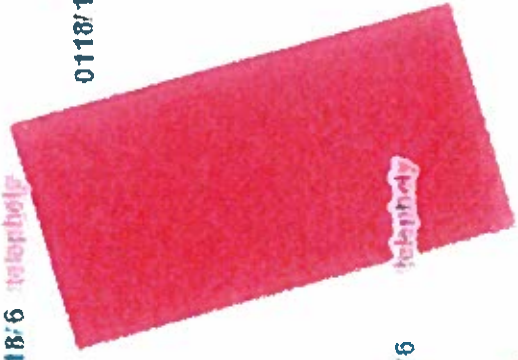
Sz3 magán

0118/10

0118/10 Sz3

0116/11

0118/11



telephely

0118/7 Sz3

0118/7 magán

Sz3

7. számú utca (0119. hrsz.)

0120/3 Sz3



0120/4



b Sz3

0120/2

0120/2 b Sz3

telephely b Sz3

0120/3 0120/2



0110/5 Sz3

0118/7 Sz3

0118/7



0120/2

UI

0115/1

0115/1 Sz3

011

0115/1

0115/5 Sz3

1. sz melléklet / 2

8. számú utca (0123. hrsz.)

b Sz3



019

0190/19

a Sz3

0190/20

b ud



ud

0190/23

0190/30



telephely