

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 23-én 14 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Bakó László, Benkőné Rempert Lilla, Hetényi Endre, Karádi Mihály, dr. Kovács Zoltán, Kovácsné Söptei Valéria, Marics Sándor Györgyné, Szücs Dávid képviselők, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradtak:

Söptei Józsefné alpolgármester és Nagy László képviselő.

A meghívottak közül megjelent:

Rozmán László, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Celldömölki Tankerületének igazgatója, Söptei Eszter, a Kemenes Vulkanpark mb. vezetője, Gasztonyiné Fódi Zita, a Városi Óvoda vezetője, Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója, Finta Zoltánné, a Városgondnokság vezetője, Sulyok Krisztina, a Népjóléti Szolgálat mb. vezetője, Mesterházyiné Kovács Lilla, Dummel Ottó irodavezetők, Tulok Gabriella szakreferens, Györéné Losoncz Andrea, az Új Kemenesalja főszerkesztője.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy kiosztásra került a 24., 25. számú folyó ügy, melyeknek kérte a napirendre történő felvételét.

Bakó László képviselő:

Javasolt még három témát a napirendek közé felvenni, melyek a következők: készüljön egy költségvetés a földes járdák megszüntetéséhez szükséges anyagbiztosításáról, ugyanígy a földes utak tekintetében is, illetve a csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos pályázatról egy tájékoztató.

Fehér László polgármester:

A megyei közgyűlés elnöke azt kérte, hogy a víz- és csatornaelvezetéssel kapcsolatos pályázaton Celldömölk Város Önkormányzata ne pályázzon, ezért nagyobb volumenű, mint pl. piac környékének a felújítása, pályázatoknál támogatják az önkormányzatot.

Farkas Gábor jegyző:

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtható pályázatok között szerepelt egy ilyen lehetőség. A képviselő-testület folyamatosan kapta a tájékoztatást a benyújtott és előkészítés alatt lévő támogatási kérelmekről, a döntésük alapján kerültek a pályázatok benyújtásra.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg:

NAPIREND:

1./ Bizottsági tagok eskütétele.

2./ Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ A gimnázium, az általános iskola és a zeneiskola működtetésének átadása a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ számára.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ A Kemenes Vulkánpark beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ A Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Belső ellenőrzési jelentés a Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft rendszerellenőrzéséről.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ A Liszt Ferenc Vegyeskar működésének támogatása.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ A család- és gyermekjóléti központot érintő változások.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ 2017. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ A környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ Celldömölk, Kossuth u. 7. társasház felújítása.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ Helyi adórendelet felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Rehabilitációs hozzájárulás.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ 2016. évi pénzügyi rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Kiniczky Mérnöki Iroda Kft-nek a Celldömölk Kiscelli utca, 852/2. hrsz. alatti ingatlanra tervezett, „Kontyos-udvar beépítés – II. ütem” beruházásával kapcsolatos, önkormányzati hozzájárulások iránti kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) felülvizsgálata, az átdolgozott rendelet-tervezet jóváhagyása.

Előadó: Fehér László polgármester

18./ A helyi építészeti értékek védelméről szóló 29/2003.(X.29.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

19./ Vasivíz Zrt megállapodás tervezte adatszolgáltatásról.

Előadó: Fehér László polgármester

20./ Kővágóörs-Pálköve gyermektábor szennyvíz csatornázása.

Előadó: Fehér László polgármester

21./ Tájékoztatás képviselői vagyon-nyilatkozattételi kötelezettség és a köztartozásmentes adózási adatbázisba való felvétel teljesítéséről.

Előadó: Fehér László polgármester

22./ Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat közterület használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

23./ Tájékoztatás fakivágásról.

Előadó: Fehér László polgármester

24./ Önkormányzati garanciavállalás meghosszabbítása a Celli Huke Nonprofit Kft folyószámlahiteléhez.

Előadó: Fehér László polgármester

25./ Radnóti utca úthelyreállítás.

Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendet 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

NAPIRENDI PONT:

1./ Bizottsági tagok eskütétele.

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy 2016. november 10-én rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak, ahol az új bizottsági struktúráról döntöttek. Ezek alapján két személynek, Csihar Csabánénak és Erdélyi Antalnénak kell esküt tenni.

Csihar Csabáné, Erdélyi Antalné az esküt letették, arról esküokmányt írtak alá.

2./ Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

Fehér László polgármester a két ülés között történekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselő-testületet:

Október

14. A Wewalka Kft. ügyvezető igazgatójával tárgyalt, aki arról tájékoztatta, hogy a korábbi elbocsátások után újra munkaerőt vesznek fel, egyúttal egy új gépsort állítanak be, beindulhat a termelés.

Délután a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárban aulájában rendezett kiállítást nyitotta meg a könyvtár névadója, Kresznerics Ferenc jubileuma alkalmából.

15. Szintén a Kresznerics-év alkalmából rendezett a művelődési központ és könyvtár konferenciát, ahol köszöntötte a megjelenteket.

17–23. Szabadságát töltötte.

19. Szombathelyen, a Vas megyei Prima-díjak átadásán Karádi Mihály bizottsági elnök és Marics Sándorné képviselő asszony képviselte a várost, és köszöntötték a két celldömölki kitüntetettet, Danka Adél iskolaigazgatót és Orbán László vállalkozót.

22. Répcelakon rendezte Vas Megye Önkormányzata az 1956-os forradalom és szabadságharc 60. évfordulója alkalmából rendezett ünnepséget, amelyen Karádi Mihály bizottsági elnök úr képviselte a várost. Az ünnepségen kitüntetéssel ismerték el Holpert Jenőné, a Mozgássérültek Vas Megyei Egyesülete Celldömölki Helyi Csoportja vezetőjének munkáját.

23. Az 1956-os forradalom és szabadságharc emlékére városi ünnepséget szervezett a művelődési központ, amelyen Söptei Józsefné alpolgármester asszony mondott ünnepi beszédet. A műsorban közreműködtek a Berzsenyi Dániel Gimnázium diákjai.

24. A Kemenesaljai Egyesített Kórház alapítványának kuratóriumi ülésén vett részt. A Markusovszky kórház tagintézménye lesz a Kemenesaljai Egyesített Kórház, az alapítvány működéséről egyeztettek. A továbbiakban is várják a lakosságtól az 1%-os támogatást.

26. A sopronkövesdi Autovill Kft. ügyvezetője járt nála, és tájékoztatta arról, hogy celldömölki dolgozókat szeretnének nagy számban felvenni. Kérte, hogy inkább Celldömölkön létesítsenek egy kihelyezett üzemegységet.

27. A Nyugdíjas Vasutasok Szakszervezete a Városházán tartotta regionális gyűlését, majd a Jufa éttermében tartottak számukra egy vendéglátást.

28. Halottak napja alkalmából keresték fel városvezető társaival együtt Celldömölk elhunyt országgyűlési képviselőinek, polgármestereinek, alpolgármestereinek, képviselőinek sírját Celldömölkön és Alsóságán egyaránt.

31. Alsóságán az egyházak képviselői a részönkormányzattal közösen tartottak halottak napi megemlékezést.

November

3. A TOP 100 elnevezésű rendezvényen ismertették Szombathelyen a legsikeresebb vasi vállalkozásokat, a programon Söptei Józsefné alpolgármester asszony képviselte a várost. Ugyanaznap nyílt kiállítás a Városházán, az építészeti biennálén a megye sikeres építményeit mutatja be a megyei kamara.

5. Az 1956-os forradalom és szabadságharc leverésének évfordulója alkalmából szerveztek megemlékezést helyi civil csoportok a Kemenesaljai Trianon Társaság vezetésével. A megemlékezésen Karádi Mihály bizottsági elnök úr képviselte a városvezetést.

Ugyanakkor délelőtt az ostffyasszonyfai hadifogolytemetőben halottak napi megemlékezést tartottak, ahol Söptei Józsefné alpolgármester asszony és Marics Sándorné képviselő asszony képviselte a várost. Az ünnepség szónoka Kövér László köztársasági elnök úr volt.

7. A Kemenesaljai Szociális Intézményfenntartó Társulás ülésezett, a várost Karádi Mihály bizottsági elnök úr képviselte.

8. A Vas Megyei Katasztrófavédelmi Bizottság ülésezett, másnap pedig védelmi gyakorlatot tartottak.

10. Rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak, az iskolák működtetésének átadásáról és az új bizottsági struktúráról egyeztettek.

11. Harminc éve, 1986-ban kapta vissza városi rangját Vasvár, a jubileumi ünnepségen Celldömölk nevében köszöntötte a vasváriakat.

12. Az idén harmincéves jubileumát ünneplő Kemenesaljai Baráti Kör őszi közgyűlésén vett részt.

Délután a katolikus egyházközség Erzsébet-bájlján Karádi Mihály bizottsági elnök úr képviselte a várost.

14. Az OTP Bank Nyrt. hagyományos regionális évbúcsúztató rendezvényén, a szombathelyi Weöres Sándor Színházban Karádi Mihály bizottsági elnök úr képviselte a várost.

15. Eötvös Lorán torziós ingájának 125. évfordulója alkalmából Celldömölkön tartotta ünnepi közgyűlését a Magyar Geofizikusok Egyesülete, a rendezvénynek itt a Városházán adtak helyet.

17. A König Kft. ügyvezető igazgatójával tárgyaltam az új üzemcsarnok, valamint a bevezető út helyreállításával kapcsolatban.

Délután dr. Hajós Györgyöt fogadta, aki orvos-társaival együtt a jövő nyárra Celldömölkre szervez egy urológiai konferenciát.

18. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak működtetésre is átadandó iskolákkal kapcsolatban egyeztetett Rozmán László tankerületi igazgató úrral.

Este a Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület rendezvényét vezette elnökként, Jávori Ferenc, a Budapest Klezmer Band vezetője, énekese volt a pódiumest vendége.

19. A Berzsényi Dániel Gimnázium megalapításának 70. éves jubileuma alkalmából szervezett ünnepséget, ahol a város nevében köszöntötte a gimnázium egykori és jelenlegi pedagógusait és diákjait.

21. Heinrich Mátéval, a Celldömölkön befektetési lehetőséget kereső kínai üzleti csoport képviselőjével egyeztetett.

22. Dr. Farkas Péterrel, a celldömölki kórház főigazgatójával egyeztetett a Népjóléti Szolgálat és a Kemenesaljai Egyesített Kórházzal kötött étkeztetési megállapodással kapcsolatban, mivel a Kórház fennálló tartozása a Népjóléti Szolgálat működését és a szociális étkeztetés ellátását is veszélyezteti.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján a hulladékszállítási közszolgáltatónak 2016. október 1-ig megfelelőségi véleményt kell beszereznie, melyet a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. ad ki, amennyiben a közszolgáltató tevékenysége megfelel az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben foglaltaknak.

Tájékoztatásként elmondta, hogy a Celli Huke Hulladék Kezelési Nonprofit Kft. a törvényi kötelezettségének eleget tett, a megfelelőségi véleményt 2016. szeptember 30-án megszerezte.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Megkérdezte, mivel az új Rendelőintézet megközelítése nem biztonságos gyalogosan, zebra felfestése ezen a területen lehetséges-e? Az Óvoda köz helyreállítása korábban megtörtént, ami viszont az autós közlekedés miatt ismét megrongálódott. Korábban ezen az útszakaszon volt egy vaskorlát, a Vörösmarty utcáról addig lehetett behajtani, most viszont a közlekedésben részt vevők a teljes útszakaszt igénybe vehetik, ami által az autóúton kátyúsodás történt, ezért fel kellene tölteni, illetve a vaskorlátot visszahelyezni és engedélyeztetni, hogy az az útszakasz ismét meg legyen osztva, azon ne lehessen átjárni. A bölcsőde udvarán lett a közvilágítás 9 éve kialakítva, ami 4-5 lámpaoszlopot jelent, ezek viszont nem biztosítják a megfelelő világítást. Ezt felül kellene vizsgálni, kérte a javítás, helyreállítás történjen meg. A Hunyadi utca egyik oldalán járdát kellene biztosítani, mivel az utcában megnövekedett a forgalom, a kamionok nagy sebességgel közlekednek, fontos lenne, hogy legalább az egyik oldalon végig a vasútig járda építése történjen meg, a biztonságos gyalogos közlekedés érdekében. A Vasvári Pál utcában kihelyezésre került egy Megállni tilos tábla, amivel volt, aki egyetértett és volt, aki nem, a kialakult helyzet ott nem szerencsés, ezt a dolgot is felül kellene vizsgálni. Ebben az utcában probléma még, hogy a tranzit autók a játszótér

területén parkolnak, erre is megoldást kellene találni. A „Kontyos” udvarból a lomtalanításból kifolyólag az ott lévő asztal is elkerült. Kérte a Városgondnokságot, hogy az megmaradt két pad elszállítása is történjen meg, mivel megkezdődik ezen a területen az építkezés. A konténerek ürítésekor a hulladék nagy része a térre, utcára hullik, amit ellenőrizni, szabályozni kellene.

2./ Fehér László polgármester:

Az új Rendelőintézet esetében zebra kialakítása az út találkozási pontján nem lehetséges, illetve nincs akkora forgalom, ami ezt indokoltá tenné, ezért körültekintően kell közlekedni. Tájékoztatásként elmondta, mivel többen jelezték számára, hogy az önkormányzat kérte a fizetős parkolást a kórház területén, hogy ez a kórház vezetésének saját hatáskörű döntése alapján alakult így ki. Az Óvoda köz esetében a műszaki iroda vezetőjével megvizsgálják, hogy lehet megtiltani az autós közlekedést azon az útszakaszon olyan formában, hogy azt csak a lakók használhassák. Azt nem gondolja, hogy ismét le lehetne a korábban felszedett vaskorlással zárni az útszakaszt. A Hunyadi utcában járda építését be lehet tervezni a jövő évi költségvetésbe, mivel annak kialakítása valóban szükséges. A Vasvári Pál utcában lakossági kérésre került kihelyezésre a Megállni tilos tábla, ők döntsék el, hogy ott mit szeretnének. A közterület felügyelőket tájékoztatni fogják, hogy a Vasvári Pál utcában lévő játszótérre parkolnak az autókkal. A konténerek kiürítésénél meg lehet kérni a dolgozókat, hogy azt körültekintőbben végezzék.

3./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

A kultúrház melletti szolgáltatóháznál, ahol fodrászat, kozmetika működik, nagy sebességgel közlekednek az autók, ami szintén balesetveszélyes. Korábban ezen a területen is volt vaskorlát, amennyiben van rá mód, kérte annak a visszahelyezését, biztonságossá téve ezáltal a közlekedést.

4./ Fehér László polgármester:

Ezen a területen a dohányboltnál kihelyezték a Megállni tilos táblát, így az áruszállítást, feltöltést az üzletekbe a túloldalon tudják megtenni, oda behajthatnak, ezért korlát visszahelyezése nem lehetséges, akinek nincs behajtási engedélye, azokat büntetni kell.

5./ Marics Sándor Györgyné képviselő:

Készül az adventi koszorú, bíznak abban, hogy azt nem fogják megrongálni, mint ahogy tavaly. Az ECVE szervezésében ismét sor kerül a gyertyagyújtásokra, ahova várják a lakosságot. Ennek keretében adománygyűjtés lesz, amit a mentő felszereltségére fognak fordítani. December 17-én jótékonysági koncertet szerveznek, ahol a Budapest Klezmer Band együttes lép fel, szintén várják a rendezvényre az érdeklődőket.

6./ Hetényi Endre képviselő:

A csapadékvíz-elvezetés régóta fennálló probléma. Az elmúlt hetekben a nagy esőzést követően a Gábor Áron utca 40. szám A, B, C, D épület lakói ismételtelen jelezték, hogy több millió Ft-ot költöttek már a ház alapzatának felújítására, mivel az esőzés a ház építését veszélyezteti. Az út túloldalán van egy árok, ami sekély, azt legalább fél méterrel

mélyíteni kellene, hogy az esővíz oda tudjon elfolyni. A Liget útja a falevelektől mentesítve van, viszont az Idősek Otthona körül sok a felhalmozódott, nedves levél, ami az idősek számára balesetveszélyes. Kérte, hogy soron kívül ezen a területen lévő járdákat tisztítsák meg a falevelektől. Korábban is jelezte, hogy a Gábor Áron utcai társasházak előtti járdaszakaszok repedezettek, balesetveszélyesek. Aszfaltozások történtek, viszont ezek a javítások, botlásveszélyek megszüntetése nem valósult meg, bízik abban, hogy erre jövő tavasszal sor fog kerülni.

7./ Dr. Kovács Zoltán képviselő:

Elmondta, hogy Alsóságon, Izsákfán is Adventi gyertyagyújtásokat szerveznek, ugyanazokon a napokon, mint Celldömölkön, viszont az időpontok mások, így Izsákfán 14.30 órakor, Alsóságon pedig 15 órakor fog ezekre a programokra sor kerülni, ahova várják a lakosságot. Az időskorúak köszöntésére Izsákfán 2016. december 9-én 16 órakor, Alsóságon 2016. december 12-én 16 órától fog sor kerülni, ahova hívta az érdeklődőket.

8./ Farkas Gábor jegyző:

-Tájékoztatásként elmondta, hogy 2016. szeptember 30-án a Belügyminisztérium és a Nemzeti Gazdasági Minisztérium felé a rendkívüli települési támogatás pályázatra 35 millió Ft összegben pályázott az önkormányzat. 2016. október 6-án megállapításra került, hogy a csökkenő adóbevételek miatt 34 millió Ft helyi iparüzési adóvisszafizetési kötelezettség keletkezett, illetve visszautalás mellett 3 millió Ft összegben előlegméréséklést is kérnek az adózók. Így a Belügyminisztériumnál kezdeményezték, hogy ismételten benyújthassák a pályázatot. Ennek a kezdeményezésnek köszönhetően 2016. november 14-én értesítést kaptak arról, hogy ismét megnyitották ezt a felületet, a pályázatot kiegészíthetik. Ennek megfelelően azt átdolgozták, november 17-én 53.996 e Ft-ra, amit az államkincstáron keresztül megküldtek a belügyminiszternek és a nemzetgazdasági miniszternek. Mai napon az értesítést megkapták, tartalmi szempontból a pályázatot befogadták, így döntés előtt áll a támogatás.

-Elmondta, hogy dr. Smidéliusz Sándor jogi képviselő felülvizsgálta a 189/2016.(XI.10.) sz. képviselő-testületi határozatot - mely a Celldömölki Média Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságába történő tag delegálásáról szól – és jelezte, hogy annak módosítására, illetve pontosítására lenne szükség, amit csatolni kell a cégbírósághoz. Kérte a képviselő-testületet a módosítás elfogadására.

A képviselő-testület a két ülés között történekről szóló beszámolót és a kiegészítéseket 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

192/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a két ülés között történekről szóló beszámolót.

a./ A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Celli Huke Hulladék Kezelési Nonprofit Kft a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 92/B. § (3) bekezdése alapján a megfelelőségi véleményt megszerezte, így a törvényi kötelezettségének eleget tett.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

b./ A képviselő-testület a 189/2016.(XI.10.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A képviselő-testület a Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottságában tudomásul veszi Lengyel László felügyelő bizottsági tag lemondását, s helyette 2020.12.30. napjáig szóló határozott időtartamra Mayer Noémit delegálja.

A képviselőtestület felkéri az ügyvezetőt az alapító okirat módosítására.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

3./ A gimnázium, az általános iskola és a zeneiskola működtetésének átadása a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ számára.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Fehér László polgármester:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

2./ Rozmán László, a KLIK Sárvári Tankerületi Központjának igazgatója:

Elmondta, hogy konstruktívan sikerült megállapodni az előterjesztésben leírt kérdésekben. Celldömölk Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények 2017. január 1-től átkerülnek a Sárvári Tankerületi Központ működtetésébe, így ezzel az intézkedéssel a vonatkozó törvényt hajtották végre. Megköszönte polgármester úrnak, a Városgondnokság vezetőjének, hogy a tárgyalások során a törvényben megszabott december 15-i határidőig ezeket az intézkedéseket meg tudják tenni, illetve jegyző úrnak az eddig nyújtott segítségét. Megkötésre kerül egy vagyongazdálkodási szerződés, ezáltal több legitimitációt adva a tankerületi központnak, de ugyanakkor több kötelezettséget is. Egy fenntartó akkor működik jól, ha észrevétlenül működik, mindegy a szervezeti forma, mind a tankerületnek, mind az önkormányzatnak egy közös érdeke van, hogy szolgálják a várost, neveljék a gyerekeket.

3./ Finta Zoltánné, a Városgondnokság vezetője:

A villanyórák megosztásával kapcsolatban felkért egy regisztrált vállalkozót, aki azok szerelésével foglalkozhat. Alsóságon a konyha épületében egy áramváltós almérőóra felszerelését javasolta, aminek a bekerülési költsége 380 e Ft+Áfa, a celldömölki

konyha esetében pedig almérő óra beszerelése lehetséges, ennek költsége 180 e Ft+ÁFA. Közös leolvasással, tovább számlázással így ez a dolog rendezhető.

4./ Fehér László polgármester:

-A mérőórák kialakításának költségeit mindkét fél egyenlő arányban viseli majd, Rozmán igazgató úrral történt egyeztetés alapján, így kb. 350-400 e Ft-os költséggel kell számolniuk. Megrendelik a munkát, jó lenne, ha december 31-ig el is készülhetne, az biztos, hogy ehhez a forrást az idei vagy a jövő évi költségvetésükben biztosítani kell. Végig kell járni az intézményeket jegyző által kijelölt munkatársakkal, hogy azok milyen állapotban vannak, illetve milyen feladatokat kell még elvégezni. Gratulált ahhoz, hogy Rozmán urat nevezték ki a tankerület igazgatójának, aki biztos, hogy a lehetőségeihez mérten fogja a várost segíteni.

-Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a javaslatokat elfogadta.

-Meggérdezte, hogy a mai ülésen az alsósági sportcsarnok átadásával kapcsolatban tudnak-e döntést hozni, vagy további egyeztetéseket kezdeményezzen a témában?

5./ dr. Kovács Zoltán képviselő:

Az Alsósági-Izsákfai Részönkormányzat határozatot hozott, javasolva, hogy a sportlétesítmény ne kerüljön átadásra a KLIK számára tekintettel arra, hogy nemcsak köznevelési feladatokat lát el a létesítmény, hanem városi, városrészi rendezvények színtere, helyszíne is.

6./ Fehér László polgármester:

Az alsósági sportcsarnok kiadási költsége 2-4 millió Ft körüli összegre tehető. Felvetődött, hogy az alsósági városrészen ne csak pénzügyi alapon döntsenek a sportcsarnok kérdéséről. A későbbiek során meg lehet majd vizsgálni a városi sportcsarnok kérdését is, mivel onnét a kézi és kosárlabda szakosztály átkerült az új arénába, hogy ezt a létesítményt felajánlják-e a gazdasági minisztériumnak vagy továbbra is a város működteti.

7./ Karádi Mihály képviselő:

Érzelmi alapon azt javasolja, hogy maradjon az önkormányzat fenntartásában, gazdasági szempontból ez viszont ellenezhető. Úgy gondolja a részönkormányzat tagjaként, hogy maradjon az önkormányzat fenntartásában a sportcsarnok.

8./ Fehér László polgármester:

Szavazásra tette fel, hogy az önkormányzat fenntartásában, működtetésében maradjon az alsósági sportcsarnok, amennyiben a költségvetés alakulását a későbbiekben úgy látják, akkor erre a kérdésre ismételtlen visszatérhetnek.

A képviselő-testület a javaslatot 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján, a napirend során ismertetett szavazati arányokkal a következő határozatot hozta:

193/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület dönt arról, hogy Celldömölk Város Önkormányzata 2017. január 1-től a Celldömölki Berzsényi Dániel Gimnázium, a Celldömölki Városi Általános Iskola, valamint az Ádám Jenő Zenei Alapfokú Művészeti Iskola fenntartó szervével, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Sárvári Tankerületi Központjával megállapodást és vagyonkezelési szerződést köt, a szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

2./ A képviselő-testület dönt arról, hogy a vagyonkezelési szerződésben a Celldömölki Városi Óvoda által használt konyhák üzemeltetésével kapcsolatban megállapodás szülessen arról, hogy az e.on-nal mint közüzemi szolgáltatóval a tankerületi központ köt szerződést és a tankerületi központ a költségmegosztás alapján meghatározott díjat számlázza tovább a Celldömölki Városi Óvodának.

3./ A képviselő-testület dönt arról, hogy a Celldömölki Városi Óvoda által működtetett konyhák esetében a villamos energia vonatkozásában önálló mérőórákat alakít ki, az ehhez szükséges forrást az önkormányzat jövő évi költségvetésében biztosítja.

4./ A képviselőtestület dönt arról, hogy az alsósági sportcsarnok nem kerül átadásra a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ számára, átadott ingatlanként a vagyonkezelési szerződésben ne szerepeljen.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Rozmán László, a KLIK Sárvári Tankerületi Központjának igazgatója:

A sárvári tankerületi központ működéséről, szervezeti felépítéséről, vezetői struktúráról adott tájékoztatást. A celldömölki tankerületben nyújtott rengeteg támogatás alapján az iskolában kialakítanak egy irodát, amennyiben bárkinek megbeszélni valója van, akkor az könnyen megoldható lesz.

Fehér László polgármester:

Korábbi döntésük értelmében személyi kérdésekben is sikerült megállapodni, ahogy azt az előterjesztés is tartalmazza. Az egyeztetés alkalmával felvetődött, hogy az arénát úgy fogják a továbbiakban működtetni, hogy az ott foglalkoztatott takarítónő a Városgondnokság állományában marad és a felmerülő rezszi, stb. költségeket továbbszámolják a KLIK-nek.

4./ A Kemenes Vulkánpark beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Söptei Eszter, a Kemenes Vulkánpark mb. igazgatója:

Ismertette a beszámolójában leírtakat, kérte az abban ismertetett pályázatok beadásához való hozzájárulást.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

194/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Kemenes Vulkánpark 2016. évi szakmai beszámolóját.

Felelős: Fehér László polgármester

Söptei Eszter mb. igazgató

Határidő: azonnal

5./ A Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója:

2016. évi szakmai munkáját mutatta be intézményegységenként, mely a beszámolóban leírásra került. Kiemelte, hogy gazdasági nehézséget okoz továbbra is az, hogy a nagyrendezvények költségei nagyobbak, mint az ahhoz jóváhagyott keret, illetve amit az átvett pénzeszközök, pályázati források biztosítani tudnak.

Bakó László képviselő:

A városi nagyrendezvények finanszírozási kerete és tényleges költség között mekkora a különbség?

Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója:

A városi nagyrendezvényekre 4 millió Ft-os keretet hagy jóvá a képviselő-testület, kb. duplája az az összeg, amibe kerülnek ezek a rendezvények. Ehhez éves szinten hozzá tudnak még rendelni pályázati forrásokat, ami 2-2,5 millió Ft-ot jelent, így közel 10 millió Ft, amibe kerülnek a városi nagyrendezvények.

Fehér László polgármester:

A jövő évi költségvetés ismeretében döntést kell majd hozni a képviselő-testületnek a rendezvényekkel kapcsolatban is, hogy azok számát csökkentik vagy nem.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

195/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár 2016. évi szakmai beszámolóját.

Felelős: Fehér László polgármester
Pálné Horváth Mária igazgató

Határidő: azonnal

6./ Belső ellenőrzési jelentés a Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft rendszerellenőrzéséről.

Előadó: Fehér László polgármester

Kiss Lilla belső ellenőr:

Ismertette a jelentésében leírtakat.

Karádi Mihály képviselő:

A bizottság a jelentést elfogadásra javasolja úgy, hogy a Kft-nek külön forrást nem biztosít. Bizottsági ülésen felmerült, hogy fizetőssé kellene tenni az Új Kemenesalját, viszont a bizottság ezzel nem értett egyet, mert ez egy visszalépést jelentene a város életében.

Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója:

A belső ellenőrzés javaslatának megfelelően az intézkedési tervet elkezdte kidolgozni, illetve bizonyos intézkedéseket meg is tett, az alapító okiratra vonatkozóan a változás-bejelentést is kezdeményezte az ügyvédnél. Felügyelő Bizottsági ülést tartottak, ahol az új tag beiktatása megtörtént, illetve elnököt választottak. A bizottság az összejövetelen javaslatokkal állt elő munkájuk segítése érdekében.

Bakó László képviselő:

A korábbi Felügyelő Bizottság felállásakor volt egy javaslat a hirdetési díjak felemelésére, úgy látja ez nem hozta meg a várt eredményt, mivel az emelt díjak ellenére elmaradnak a hirdetések.

Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója:

Készült egy szabályzat, amelyben 2016. július 1-től 15%-os hirdetési tarifaemelést hajtottak végre, ez a hirdetési kedvet nem vette vissza viszont a hirdetők késnek, illetve nem fizetnek, így a hiány abból adódik, hogy elmaradnak a befizetések. Vannak olyan hirdetők, akiknek a tartozása évek óta fennáll. Telefonos, személyes megkeresés ellenére sem fizetnek, a fizetői hozzáállással van baj, a tarifaemelés nem befolyásolta a hirdetői kedvet.

Fehér László polgármester:

A nem fizetés tekintetében viszont szankciókat ki kellene dolgozni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

196/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft 2016. évi rendszerellenőrzéséről szóló Belső ellenőrzési jelentést.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2016. november 30.

7./ A Liszt Ferenc Vegyeskar működésének támogatása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

197/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület 2017. január 1-től a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár költségvetésében forrást biztosít a Liszt Ferenc Vegyeskar karnagyának 25 e Ft/hó megbízási díjának fedezetéül.

Felelős: Fehér László polgármester
Pálné Horváth Mária igazgató

Határidő: azonnal

8./ A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

1./ Sulyok Krisztina, a Népióléti Szolgálat mb. igazgatója:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

2./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

A gondozónőknek el kell számolni a gondozási időről, 20-30 perc alatt nem lehet a feladatokat ellátni, a gondozási tevékenységet elvégezni. Úgy gondolja, azok az idős emberek, akiknek alacsonyabb a nyugdíja, azok vették igénybe ezt a szolgáltatást, a gondozónőknek lelkiismereti kérdést is okozott volna, hogy ilyen rövid idő alatt hogyan tudják ellátni a feladatukat. Azok a rászorulóak, akik ezt az ellátási formát igénybe veszik, azoknak 100 e Ft alatt ne kelljen fizetni, prioritásukat figyelembe véve képesek legyenek arra, hogy ezt a szolgáltatást zavartalanul igénybe vehessék. A 100 e Ft feletti jövedelemmel rendelkező személyek esetében pedig 150 Ft/óra személyi térítési díj megfizetését javasolja, ami egyformán vonatkozik a házaspárokra és egy személyre is.

3./ Sulyok Krisztina, a Népióléti Szolgálat mb. igazgatója:

A térítési díj bevezetésének javaslatával azért éltek, hogy a bevételkiesést csökkenteni tudják. Úgy gondolja, képviselő asszony által javasoltak elfogadhatók.

4./ Fehér László polgármester:

Képviselő asszony részéről azért fogalmazódott meg a módosító javaslat, mert ha visszamondják a szolgáltatást az igénybevevők, az az intézmény számára normatíva kiesést, valamint a dolgozói létszámban csökkenést eredményezne.

A képviselő-testület a javaslat és az előterjesztés alapján a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

198/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

a./ A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 5.§ (1a) bekezdése alapján az érintett települések hozzájárulásainak beszerzésére a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének módosítása vonatkozásában azzal, hogy a házi segítségnyújtás személyi térítési díjának megfizetése alól mentesül az a jogosult, akinek a családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a 100 e Ft-ot.

b./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének módosítását terjessze a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa elé.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

16/2016.(XI.24.) önkormányzati rendelet a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

9./ A család- és gyermekjóléti központot érintő változások.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a határozati javaslatban foglaltakat, amennyiben a jogszabály mégis hatályba lép, akkor alakuljon meg az önálló intézmény. A kormányhivatal részéről azt az információt kapta, hogy december 1-jén tárgyalja ezt a dolgot a Parlament, amennyiben nem lép hatályba a rendelkezés, akkor maradjon a Népjóléti Szolgálat intézményegységként a gyermekjóléti központ és működjön a jelenlegi formában.

Sulyok Krisztina, a Népjóléti Szolgálat mb. igazgatója:

Sem pénzügyileg, sem szakmailag nem látják az Országgyűlés kezdeményezésén alapuló módosító javaslatot alátámasztottnak, bízik abban, hogy az azt

módosító javaslat célt fog érni. Az intézmény ellenőrzése során is megállapításra került, hogy az intézményben folyó szakmai munka sem indokolja, hogy jelen helyzetet megváltoztatva, külön intézményként funkcionáljon a gyermekjóléti központ.

Fehér László polgármester:

Javasolta, értsenek egyet a határozattal olyan formában, amennyiben a módosító törvényjavaslat elfogadásra kerül, maradjon a jelenlegi struktúra ne alapítsanak új intézményt a család- és gyermekjóléti szolgálat és központ feladatainak ellátása céljából.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

199/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Celldömölki Család- és Gyermekjóléti néven új intézményt alapít a család- és gyermekjóléti szolgálat és központ feladatának ellátása céljából.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

2./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Fehér László polgármestert, hogy a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulása előtt soron kívül kezdeményezze a társulási megállapodásnak a képviselő-testületi döntésnek megfelelő módosítását, továbbá a társuláshoz tartozó települések döntéseinek ismeretében a Népjóléti Szolgálat szükséges dokumentumainak módosítását terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

10./ 2017. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

200/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja Celldömölk Város Önkormányzatának 2017. évi Belső ellenőrzési tervét, valamint a 2016-2020. évekre vonatkozó Stratégiai belső ellenőrzési tervet.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2016. november 30.

11./ A környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

17/2016.(XI.24.) önkormányzati rendelet a környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló 32/2009.(XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv mellélete.

12./ Celldömölk, Kossuth u. 7. társasház felújítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy a választókerzet képviselője megkereste, hogy szeretne ebben a témában további egyeztetéseket folytatni a társasház lakóival, így a decemberi ülésen tárgyalják újra ezt az előterjesztést, javasolta a napirendről történő levételét.

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a témát levette a napirendről.

13./ Helyi adórendelet felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Karádi Mihály képviselő:

A jövő évi költségvetés alakulására tekintettel sok lesz a kifizetés, viszont a bevételek csökkennek. Új adónem bevezetését a bizottság elvetette, viszont a kommunális adó mértékének 2000 Ft-tal történő emelését javasolták. Az viszont meggondolandó lenne, hogy ez az emelés ne egy évben, hanem két éven keresztül, így 2017. évben 1000 Ft-tal, 2018. évben 1000 Ft-tal történjen.

2./ Marics Sándor Györgyné képviselő:

Javasolta, hogy a kommunális adó emelése két részletben, 2017. évben 1000 Ft-tal, következő évben, amennyiben szükséges, ismét 1000 Ft-tal történjen.

3./ Mesterházné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

Az előterjesztés azért készült, mert erre a 10 millió Ft-ra feltétlenül szükség van a város költségvetésében. Híradásokból tudni lehet, hogy a minimálbér 15%-kal, a garantált bérminimum 25%-kal emelkedik, amit 5 százalékpontos járulékcsökkenés kísér, így ez az intézkedés 60 millió Ft-os többletterhet fog róni az önkormányzatra jövő évben és nem hiszi, hogy ezt a 60 millió Ft-ot 100%-ban lefedeznék központi forrásból. A 10 millió Ft-os kommunális adónövekedés ezelőtt az információ előtt készült, akkor is indokoltnak tartották pénzügyi szempontból ezt a lépést megtenni, mert ellenkezőleg ellehetetlenül a jövő évi költségvetés. Sok településen, ahol hasonló nagyságrendű iparüzési és idegenforgalmi adó van, a magánszemélyek kommunális adóján felül építményadót, telekadót is működtetnek az önkormányzatok. A celldömölki lakosság adóterhei alacsonyok, nem fizetnek garázsok, telkek után, tehát vannak mentességek. Félévente 1000 Ft-ot jelentene egy háztartásban ez az emelés. A képviselő-testület azzal is gesztust gyakorolt, hogy más adónemet nem vezetett be, kérte, vegyék figyelembe, hogy a jövő évi költségvetés alapján szükséges ez az emelés.

4./ Karádi Mihály képviselő:

El tudja úgy is fogadni a 2000 Ft-os emelést, hogy az egy évben, két részletben valósuljon meg. Nem olyan nagymértékű emelésről van szó, főleg úgy, hogy egyéb adónemek bevezetését elutasította a bizottság.

5./ Fehér László polgármester:

Úgy gondolja, az idegenforgalmi adó 400 Ft-ról 500 Ft-ra történő emelésével egyet tudnak érteni.

6./ Karádi Mihály képviselő:

Az emelés ellenére a mentességek, kedvezmények változatlanul maradnak a korábbi gyakorlatnak megfelelően.

7./ Fehér László polgármester:

-Szavazásra tette fel az előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezetét.

A képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal nem támogatta.

-Szavazásra tette fel, hogy a magánszemélyek kommunális adó mértékének adótárgyankénti 2000 Ft-os emelése 2017. évben 1000 Ft-tal, 2018. évben 1.000 Ft-tal történjen.

A képviselő-testület a javaslatot 4 igen, 5 nem, 0 tartózkodás szavazattal nem támogatta.

Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, hogy a rendelet elfogadásához 6 igen szavazat szükséges.

Fehér László polgármester:

Az ülés végén ismételten szavazásra fogja feltenni a rendelet-tervezetet.

14./ Rehabilitációs hozzájárulás.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

201/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület engedélyezi a megváltozott munkaképességű személyek költségvetési rendeletében meghatározott létszám feletti foglalkoztatását 2017. évre vonatkozóan a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatalban és a Városgondnokságon (3, illetve 2 fő).

2./ A Vulkán Gyógy és Élményfürdőt Üzemeltető Kft ügyvezetője is gondoskodik ezen lehetőség maximális kihasználásáról.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Finta Zoltánné igazgató

Határidő: 2017. január 1.

15./ 2016. évi pénzügyi rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

18/2016.(XI.24.) önkormányzati rendelet Celldömölk Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016.(II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

16./ Kiniczky Mérnöki Iroda Kft-nek a Celldömölk Kiscelli utca, 852/2. hrsz. alatti ingatlanra tervezett, „Kontyos-udvar beépítés – II. ütem” beruházásával kapcsolatos, önkormányzati hozzájárulások iránti kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

202/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselőtestület elvi jóváhagyását adja, a Kiniczky Mérnöki Iroda Kft részére, a Celldömölk, Kiscelli utca, 852/2 hrsz alatti ingatlanra tervezett, „Kontyos-udvar beépítés - II. ütem” beruházásával kapcsolatos – előterjesztésben részletezett - útszegély-átépítéshez, erkélyek megépítéséhez, közvilágítási oszlop áthelyezéséhez, és a HÉSZ 31. § (5) bekezdésének hatályon kívül helyezéséhez.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

17./ Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) felülvizsgálata, az átdolgozott rendelet-tervezet jóváhagyása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A képviselő-testület 124/2016. határozata alapján, folyamatban van a város településrendezési terveinek - 3 db területrészt: a Celldömölk, Építők útja É-D-i szakaszától Ny-ra fekvő iparterület D-i irányú kiterjesztését, a Celldömölk, 043/26 hrsz-ú ingatlan D-i terület részének belterülethez való csatolását, valamint a gyógyhely- és védőterület határvonalának rendezési terven faló feltüntetését érintő – egyszerűsített eljárással történő módosítása. Ennek véleményezési szakasza a közreműködő államigazgatási szervek és érintett önkormányzatok észrevételeinek képviselő-testületi jóváhagyásával zárul.

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a megkeresett 18 államigazgatási szerv közül 17 adott választ, melyek mindegyike jóváhagyó, 4 hatóság az eljárás további szakaszában már nem kíván részt venni. Az érintett, 4 db települési önkormányzat választ nem adott, a Megyei Önkormányzat támogatja a módosítást.

A képviselő-testület az előterjesztés és a kiegészítés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

203/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet-tervezetet, és felkéri a Polgármestert a Partnerségi Szabályzat szerinti eljárás lefolytatására, majd a Vas Megyei Kormányhivatal Főépítésznél a végső szakmai véleményezés kezdeményezésére.

2./ A képviselő-testület az egyszerűsített rendezési terv módosítási eljárás véleményezési szakaszának lezárhatósága, végső szakaszba kerülése érdekében, a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 39. § (2) bekezdésének megfelelően, elfogadja a beérkezett véleményeket.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

18./ A helyi építészeti értékek védelméről szóló 29/2003.(X.29.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

204/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület felkéri a Közös Önkormányzati Hivatalt az új településképi rendelet megszövegezésére és elfogadásra történő előkészítésére.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2017. április 30.

19/2016.(XI.24.) önkormányzati rendelet a helyi építészeti értékek védelméről szóló 29/2003.(X.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv mellékelete.

19./ Vasivíz Zrt megállapodás tervezete adatszolgáltatásról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellékelete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

205/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Vasivíz Zrt-vel megállapodást kössön a celldömölki víziközmű rendszerre vonatkozó kötelező adatszolgáltatásról.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Kérte a műszaki irodavezetőt, adjon tájékoztatást a piac környékén folyó munkálatokról.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A Vasivíz Zrt ivóvíz és szennyvíz csatornahálózat gerinc- és bekötővezetékeinek cseréjét végzi, nem pályázati pénzből, hanem az önkormányzat és a Zrt között fennálló bérleti-üzemeltetési szerződésben biztosított források terhére. A kivitelezés végső határideje 2016. december 31-e, várhatóan a munkálatok ezen időpont előtt be fognak fejeződni. Az út helyreállítása ideiglenesen fog megtörténni, mivel a TOP-os pályázatuk az egész

terület burkolását, átépítését tervezi. Ezeknek a pályázatoknak a bírálata viszont az ígérek ellenére még értékelési fázisba sem került. Többletköltséget okozva ez azt fogja jelenteni, hogy ideiglenes helyreállítást kell végezni, de bíznak abban, hogy jövő tavasszal folytatódhatnak a munkálatok ezeknek a pályázatoknak a sikeressége esetén.

20./ Kővágóörs-Pálköve gyermektábor szennyvíz csatornázása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Ismertette az előterjesztésben, illetve a határozati javaslatban leírtakat.

Dummel Ottó, műszaki irodavezető:

Dávid Gábor vállalkozó jelezte, hogy a decemberi bizottsági ülésen részt kíván venni, ahol részletesen elmondaná, hogy szerinte miért érné meg ez a dolog mégis Celldömölk Város Önkormányzatának.

Karádi Mihály képviselő:

A bizottság amiatt nem javasolta ebben a programban való részvételt, mivel 30 évi szennyvíz szippantási és ártalmatlanítási költség az, amit egy összegben be kellene fizetniük.

Fehér László polgármester:

Természetesen a vállalkozó az ülésre eljőhet, elmondhatja érveit, viszont most, ahogy az a határozati javaslatban is szerepel, nem tudnak pénzügyileg ebben a programban részt venni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

206/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület nem vesz részt a Kővágóörs-Pálköve Kétkő utca szennyvízcsatorna építési programjában.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

21./ Tájékoztatás képviselői vagyon-nyilatkozattételi kötelezettség és a köztartozásmentes adózási adatbázisba való felvétel teljesítéséről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

207/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottságnak a képviselői vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség és a köztartozásmentes adózási adatbázisba való felvétel teljesítéséről nyújtott tájékoztatóját.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

22./ Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat közterület használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

208/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület hozzájárul a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat „Mikulás napi” jótékonyági rendezvény díjmentes közterület használatához 2016. december 2-4. közötti időpontban.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

23./ Tájékoztatás fakivágásról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Karádi Mihály képviselő:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

209/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság átruházott hatáskörében – fakivágási ügyekben – hozott döntéséről szóló tájékoztatóját.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

24./ Önkormányzati garanciavállalás meghosszabbítása a Celli Huke Nonprofit Kft folyószámlahiteléhez.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

210/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A Képviselő-testület garanciát vállal a Celli HUKÉ Nonprofit Kft. K&H Bank Zrt-nél fennálló 10.000.000 Ft keretösszegű folyószámlahitele mögé 2017. január 1 - 2017. december 31-ig.

2./ A Képviselő-testület a kötelezettségvállalás 0,5%-nak megfelelő garanciavállalási díjat állapít meg. A Celli HUKÉ Nonprofit Kft. az 50.000 Ft garanciavállalási díjat 2016. december 31-ig megfizeti Celldömölk Város Önkormányzatának.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Fehér László polgármestert, hogy a mellékelt tervezetnek megfelelően a Celli HUKÉ Nonprofit Kft. folyószámlahitele mögötti garanciavállalási szerződést aláírja.

Felelős: Fehér László polgármester
Bognár Zsolt, a Celli Huke Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

25./ Radnóti utca úthelyreállítás.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Fehér László polgármester:

Zajlik a városban egy beruházás, amivel 100 új munkahely teremődik Celldömölkön, illetve adóbevétele keletkezik a városnak. Az elmúlt képviselő-testületi ülésen már foglalkoztak ezzel a témával, az akkor hozott döntésről tájékoztatta a cég ügyvezetőjét. A Radnóti utcában ideiglenes hátsó kaput nyitottak a gördülékeny munkavégzés érdekében, ezáltal az utak minősége megromlott a nagyobb terhelés miatt. A Kft részéről vállalták, 71 méter hosszban, az előírtaknak megfelelően 6 millió Ft értékben az úthelyreállítást, járdák rendbetételét. Ezen az egyeztetésen felvetődött a későbbiek során a csarnok bővítésének a lehetősége is, ami újabb dolgozók felvételét eredményezheti. Kérte a képviselő-testületet az egyeztetés során kialakult javaslatok elfogadására, melyek az előterjesztés mellékletét képező nyilatkozatban leírásra kerültek.

A képviselő-testület a javaslat alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

211/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a König Maschinenen Sütőipari Gépgyártó Kft jognyilatkozatát, ami arra vonatkozik, hogy a Radnóti utcában érintett útszakasz helyreállítását a Bauterc-Prizma Mélyépítő Műszaki Kereskedelmi Kft 2016. november 3-án keltezett 4.753.170 Ft+Áfa összegű árajánlata és műszaki tartalma alapján elvégzi.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Kérte, hogy a Kemenes Vulkánpark igazgatói álláshelyére pályázat kiírása tárgyú zárt ülés napirendi pontját nyílt ülésen tárgyalják, mivel nem indokolt ezen téma zárt ülésen történő tárgyalása.

26./ A Kemenes Vulkánpark igazgatói álláshelyére pályázat kiírása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

212/2016.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület pályázatot ír ki a Kemenes Vulkánpark igazgatói álláshelyére az alábbi tartalommal:

Pályázatot meghirdető szerv:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

Meghirdetett munkahely:

Kemenes Vulkánpark igazgatói álláshely
9500 Celldömölk, dr. Géfin L. tér 1.

A magasabb vezetői megbízás időtartama: 5 év

A megbízás kezdő napja: 2017. március 1.

Megszűnésének időpontja: 2022. február 28.

Képesítési és egyéb feltételek:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére szóló 150/1992. (XI.20.) Kormányrendelet 6/E, § (2) bekezdése és 6/G § szerinti végzettség valamelyike, legalább 3 év szakmai gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

Szakmai önéletrajz, vezetői program, 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, képesítést igazoló oklevél másolata.

A pályázat benyújtásának helye:

Celldömölk Város Polgármestere
9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

A pályázat benyújtásának határideje:

A Kormányzati Személyügyi Szolgáltató Központ honlapján történt megjelenéstől számított 30 nap.

A pályázat elbírálásának rendje:

A 150/1992. (XI.20.) kormányrendelet 7. § (6) bekezdése szerinti bizottság véleményezése
Társadalmi Ifjúsági és Küls Kapcsolatok Bizottságának véleményezése
Képviselő-testület döntése

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat benyújtását követő 30 nap.

Illetmény:

A többször módosított Kjt. szerint.

2./ A képviselő-testület 2017. január 01-től 2017. február 28-ig megbízza Söptei Eszter megbízott igazgatót a magasabb vezetői teendők ellátásával.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal, illetve 2017. február 28.

Fehér László polgármester:

Kérte, hogy a helyi adórendelet felülvizsgálatával kapcsolatos előterjesztésről tárgyaljanak ismét.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Marics Sándor Györgyné képviselő:

Megkérdezte, kik a kedvezményezettek a magánszemélyek kommunális adójából?

2./ Mesterházné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

60 év felettiiek kapnak 750 Ft-os kedvezményt, valamint az önkéntes tűzoltó egyesületben munkát végzők, és még a kommunális beruházáshoz kapcsolódóan van adókedvezmény.

3./ Fehér László polgármester:

Szavazásra tette fel a kommunális adó 2.000 Ft-tal történő megemelését 2017. évben, két félévre elosztva 1.000-1.000 Ft összegben.

A képviselő-testület a javaslatot 5 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal nem támogatta.

-Szavazásra tette fel, hogy ez az emelés két év alatt 2017. és 2018. évben kerüljön bevezetésre.

4./ Mesterházné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

Ebben az esetben több ezer adós határozat hozataláról van szó, ami többletterhet és többletköltséget jelent. A választóközrzetekben felmerülő problémák jogos felvetések, de az út-híd szakfeladaton, amit az iparüzési adóbevétel miatt le kellett csökkenteni jövő évben nulla Ft lesz, mert vannak bizonyos kötelezettségvállalásaik, amit be kell tartaniuk, így majd a fennmaradó összeget kell majd beosztani, ami viszont nagyon kevés lesz.

5./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

A pityervári lakosok joggal mondják, hogy ők éppen olyan adófizetők, mint a belvárosban lakók, ennek ellenére el vannak hanyagolva. Úgy gondolja, akkor kérhetnek, ha adnak is. A Pozsonyi, Botond, Hunyadi utca és még sorolhatná, sem biztonságos közlekedésileg. Az emberek, ha a 2.000 Ft-os emelést megszavazzák, joggal lesznek felháborodva. Megérti a pénzügyi irodavezető által ismertetett problémát, de úgy gondolja, a választópolgárok azért szavazták be a képviselő-testületbe, hogy az érdekeiket képviselje. Kéri a lakosság általi befizetéseket, viszont a komfortérzetüket nem biztosítják úgy, ahogy az elvárható lenne.

6./ Mesterházné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

Azzal, ha a 2000 Ft-os emelés nem valósul meg, önkormányzati szinten ez azt fogja jelenteni, hogy 5 millió Ft-tal kevesebbet tudnak tervezni a költségvetésbe. Ha esetleg komfortérzet növelő beruházásokra, karbantartásokra tudtak volna keretet biztosítani, így ez az 5 millió Ft sem fog a rendelkezésükre állni. Megérti, hogy mindenki a választóközrete érdekeit képviseli, de önkormányzati szinten, globálisan gondolkodva 5 millió Ft-tól esik el a költségvetés és olyan feladatokra, mint az út-híd szakfeladat nem fog jutni. A kényszer szülte ezt az emelési javaslatot.

7./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Meggyőzte pénzügyi irodavezető, tudomásul veszi az általa elmondottakat, meg fogja szavazni a módosítást.

8./ Fehér László polgármester:

Szavazásra tette fel a magánszemélyek kommunális adó mértékének 2000 Ft-tal történő emelését 2017. évben, első félévben 1000 Ft-tal, második félévben 1000 Ft-tal.

A képviselő-testület a javaslat alapján 8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

20/2016.(XI.24.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 32/2010.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Kérte a műszaki irodavezetőt, hogy a földes járdák megszüntetéséhez szükséges anyagbiztosításról, ugyanígy a földes utak tekintetében is adjon tájékoztatást Bakó László képviselő kérésének megfelelően.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Az út-híd keret felhasználását korábban már úgy terjesztették elő, hogy árakat is feltüntettek. Nevezetesen betonjárda esetében 6000 Ft/m, térkő esetében 7500 Ft/m, aszfalt esetében 8000 Ft/m. Földes útból, hogy aszfaltos út legyen, 5 m szélességnél 90 e Ft/m összeggel lehet kalkulálni, 16 m szélességű sávnál, amennyiben a járda betonozva lenne pedig 100-120 e Ft-tal. Több, mint 4 kilométernyi földet út és járdafelület van Celldömölkön, a jövő évi költségvetés függvényében lehet egy sorrendet felállítani az utak, járdák felújítására vonatkozóan.

Bakó László képviselő:

Azt szeretne volna, ha a képviselők számára készülne egy olyan előterjesztés, ahol tételesen fel lenne sorolva, hogy pl. a Bartók utcában mekkora szakasz felújításáról lenne szó, az mennyibe kerülne, stb, ugyanígy a földes utcáknál, pl. a Berzsényi D. utca esetében is, lássák, hogy milyen összeget jelent bizonyos hosszúságú útszakasz rendbetétele.

Fehér László polgármester:

Mind a nyolc választóközrzetnek van képviselője, járják körbe, hogy hol lenne a legszükségesebb a felújítás utak, járdák tekintetében.

Farkas Gábor jegyző:

Úgy kellene ezt a listát összeállítani, hogy mi az az adott választóközrzetben, amit úgy íté meg adott képviselő, hogy ténylegesen meg kell valósítani, illetve felújítani.

Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Minden évben leadták az igénylistáikat, viszont pénzhiány miatt azokat nem sikerült megvalósítani.

Karádi Mihály képviselő:

A Vörösmarty utca egyik oldalán sincs járda. Ezzel kapcsolatban többször egyeztetett a Városgondnokság vezetőjével, aki elmondta, hogy az ahhoz szükséges beton vásárlását megoldották volna, viszont fizikai erőt nem tudott a feladathoz biztosítani. Vannak olyan kis útszakaszok, mint pl. a Tátra u. és a Spar között, ahol nincs járda. Sok utca van, amit össze kell írni, az un. kaláka munkának megvan az előnye, amire a lehetőség is megvan.

Marics Sándor Györgyné képviselő:

Elmondta, hogy az ECVE karácsonyi adománygyűjtést szervez a nehéz helyzetbe került családok részére. Kéri a lakosságot, hogy tartós étel-miszerrel, ruhákkal segítsenek. Az adományokat a Sági út 3. szám alatt (a Hetényi fotó helyén) várják.

Fehér László polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést bezárta és bejelentette, hogy a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülést tart.

Kmf.



Fehér László
polgármester



Farkas Gábor
jegyző