

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Celldömök Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 2-án 16 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Bakó László, Benkőné Rempert Lilla, Hetényi Endre, Karádi Mihály, dr. Kovács Zoltán, Marics Sándor Györgyné, Nagy László, Söptei Józsefné, Szücs Dávid képviselők, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradt:

Kovácsné Söptei Valéria képviselő.

A meghívottak közül megjelent:

Finta Zoltánné, a Városgondnokság vezetője, Szücs Andrea aljegyző, Mesterházy Kovács Lilla, Dummel Ottó irodavezetők, Kocsis Orsolya műszaki irodavezető helyettes.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 10 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Javasolta, hogy a képviselő-testület az alábbi napirendi pontot tárgyalja meg:

NAPIREND:

1./ Kemenesvíz Kft Tevékenységi záró beszámolójának elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ Egyebek

A képviselő-testület a napirendet 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

NAPIRENDI PONT:

1./ Kemenesvíz Kft Tevékenységi záró beszámolójának elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, hogy a képviselő-testület döntött a Kemenesvíz Kft végelszámolással történő megszüntetéséről. A végelszámolás folytatásához szükséges a Tevékenységi záró számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint, valamint az adózott eredmény összegének eredménytartalékba helyezése. A Kft végelszámolása után fennmaradó kb. 2-2,5 millió Ft visszafizetésre kerül a tulajdonos részére.

Fehér László polgármester:

Ez az összeg a 2017. szeptember 1-jétől megválasztásra került CVSE elnöke bérének a kiadásait fedezné, így - korábbi döntésük értelmében - a CVSE részére biztosítják a Kemenesvíz Kft végelszámolása után fennmaradó pénzmaradvány összegét, nem pedig a szakosztály működéséből fogják ezt a kiadást finanszírozni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

237/2017.(X.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a Kemenesvíz Víziközmű Építő és Szolgáltató Kft 2017.01.01 - 2017.08.31. Tevékenységi záró számviteli törvény szerinti beszámolóját, mely szerint:

- az eszközök és források egyező végösszege: 3.151 e Ft
- az adózott eredmény összege: -3.654 e Ft

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az adózott eredmény összegét eredménytartalékba helyezi.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Skalec Lajos végelszámoló

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy mai napon folytattak egyeztetést Sopronban a hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatban. Kérte alpolgármester asszonyt, hogy az ott elhangzottakról adjon tájékoztatást.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Elkészült a közszolgáltatói, alvállalkozó szerződés Celldömölk város és a soproni hulladék-közszolgáltató, illetve a hulladék-közszolgáltató és a Celli Huke Kft között. A közszolgáltatói szerződést az NHKV Zrt országosan, egységesen adta ki és küldte meg ennek alapján az önkormányzatnak. Jegyző úr és a műszaki irodavezető helyettes közreműködésével elkészült ennek egy olyan változata, amely tartalmazza azokat a specialitásokat, ami Celldömölkre vonatkozik, nevezetesen szerepel benne a Zalaispa által átadott a Celli Huke Kft-nél lévő eszközöknek, hulladékudvarnak a maradéktalan átvétele-átadása Sopron részére, illetve az általuk szintén kiegészített alvállalkozói szerződésben pedig, hogy ezeket kizárólag a Celli Huke Kft használhatja a későbbiekben az ellátás biztosítása során. Ezek elfogadásra kerültek, illetve a központilag országosan meghatározott literenkénti 2,70 Ft-os díj felett a ténylegesen kimutatható hulladékelszállítással kapcsolatos költség elismerésére is ígéret van, amit az NHKV Zrt eddig is elismert és ezután is az adatszolgáltatásuk alapján el fog ismerni, az Sopron részéről is Celldömölkre átutalásra kerül. Néhány dologban próbáltak még egyeztetni, így a költségek csökkentése vonatkozásában is. A Budapesten tartott egyeztetés alapján a Zalaispa Zrt felé fizetendő lakosegyenérték, illetve különböző bérleti díjak fizetését a soproni hulladék-közszolgáltató fogja megtenni, ezáltal csökkenni fognak a jelenleg 4,50 Ft/literenkénti önköltségi díjaik, ezért számíthatnak arra, hogy a 2,70 Ft, illetve a 4,50 Ft közötti különbözetet részükre az NHKV Zrt el fogja fogadni és ezt Sopron részükre tovább fogja utalni. 2017. december 31-ig köttetne meg a szerződés, mivel Sopron város, aki a soproni közszolgáltató tulajdonosa, úgy gondolja közbeszerzés helyett, közgyűlési határozat kell az 5 éves időtartamra történő szerződéskötéshez, amit már csak januártól tudnának megtenni. Így az I. negyedévről tényadataik lesznek jövőre, hogy milyen költségekkel tudnak úgy dolgozni, hogy Sopron vállalja át a Zalaispa felé fizetendő díjakat, és milyen kiegészítést tesz az NHKV Zrt. Januárban, a következő szerződéskötésre lehet majd látni, hogy az önkormányzatnak kell-e ehhez bármilyen fedezet biztosítani vagy nem, utána még megbízhatóbban dönthetnek egy öt éves időtartamra szóló szerződéskötésnél.

Fehér László polgármester:

December 31-ig a saját cégük alvállalkozóként működik, bíznak benne, hogy fognak tenni olyan kiegészítéseket, hogy a cégüknél hiány ne keletkezzen, amennyiben ez nem így lesz, az önkormányzatnak kell ezt vállalni, januártól eldönthetik, hogy mi legyen a cég további sorsa.

Farkas Gábor jegyző:

A képviselő-testület döntött arról, hogy a TOP pályázat keretében felújítandó Rákóczi utcai konyhában megoldja az iskolások étkeztetését. A műszaki iroda ennek megfelelően előkészítette a tervező kiválasztására vonatkozó eljárást. A Beszerzési Bizottság javaslata alapján kiküldték a három ajánlattételi felhívást a három tervezőnek. A Beszerzési Bizottság tenne javaslatot a legalacsonyabb ajánlat – jelen esetben a 2.730.500 Ft - elfogadására, akivel szerződést

kellene kötni. Azért kérte, hogy erről tárgyaljon a képviselő-testület, mivel a pályázatban erre a feladatra 1.526.000 Ft került beállításra, viszont megnövekedett a tervezői igény, ami 1,2 millió Ft-os többletköltséget jelent, ezt saját forrásból kellene biztosítani. Akkor tudja a Beszerzési Bizottság lefolytatni a bírálati eljárást, illetve polgármester a győztes ajánlattevővel szerződést kötni, ha a fedezet rendelkezésre áll, amennyiben nincs meg a fedezet új eljárást tudnak indítani, de nem tudja, hogy mennyire lesz sikeres.

Fehér László polgármester:

Van-e arra esély, ha új eljárást lefolytatnak, hogy alacsonyabb ajánlatot kapjanak, ami miatt viszont határidők tekintetében is csúszások lehetnek?

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Úgy gondolja, alaposan körbejárták a témát, amikor három celldömölki céget, személyt próbáltak meghívni, így véleménye szerint ennél olcsóbb ajánlat nem várható. Összetorlódtak az uniós pályázatok, ami miatt a tervezők lekötöttek, nem soknak van szabad kapacitása. Az, hogy az ajánlati ár magasabb lett, az a műszaki feladatok növekedéséből adódott, mivel nemcsak a konyhát kell megtervezni, mert, ha ott lesz az étkeztetés, akkor akadálymentesítéssel, vizesblokk átépítésével kapcsolatos feladatok tervezése is szükséges, így ezek szintén a kiírásban már benne szerepeltek.

Fehér László polgármester:

Ha így változott a tervezői díj, lehet ennek a dolognak olyan következménye, mivel növelték a feladatstruktúrát, felszerelést, hogy erre a feladatra nem lesz elég a rendelkezésre álló nagyságrendileg 50 millió Ft?

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Nagy valószínűséggel igen.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Úgy gondolja a 2,1 millió Ft nem kis összeg, ha valaki ismeri, hogy milyen tervezési feladatról van szó. Egy meglévő konyhaépületnél minimális tervezési feladatot kell ebben ellátni, úgy gondolja ez az összeg, ami beérkezett, túlzóan magas. Biztos abban, hogy találnak olyat, aki olcsóbban ezt a munkát elvégzi. A legutóbbi tervezés során is készültek el tervek, amelyek utána nem voltak maradéktalanul használhatók és még is ki kellett fizetni a teljes végösszeget, pl. a Védőnői Szolgálat esetében. Javasolta, hogy keressenek olyan tervezőt, aki ezt a kis volumenű feladatot megtervezi.

Fehér László polgármester:

Az elhangzottak alapján túlterheltek a tervezők az uniós pályázat miatt, alpolgármester asszony véleménye szerint viszont, lehet olyan tervezőt találni, aki olcsóbb ajánlatot ad. Egyik ajánlattevő sem tett az ajánlatkérő anyagi fedezete mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot, így javasolta, hogy az eljárást minősítsék eredménytelennek, folytassanak le új eljárást. Miután a képviselő-testület a bontási jegyzőkönyvben szereplő három ajánlattevőn kívül az ülésen nem tudott további cégre, személyre javaslatot tenni, ezért javasolta bízzák meg az alpolgármestert, hogy a Beszerzési Bizottság ülésének következő időpontját határozza meg, illetve tegyen javaslatot további ajánlatot adó tervezőre a jelenleg ajánlatot tevők mellett.

A képviselő-testület a javaslatot 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

238/2017.(X.02.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület a helyi gazdaságfejlesztés című TOP-1.1.3-15 támogatási kiírásra benyújtott 49.999.640 Ft összköltségű „Közétkeztetést ellátó konyha infrastrukturális fejlesztése Celldömölk” pályázat vonatkozásában a tervek elkészítésére további forrást nem biztosít, ezért a Beszerzési Szabályzat 11.c./ pontja alapján eredménytelennek minősíti az eljárást.

2./ A képviselő-testület felkéri a Beszerzési Bizottságot új eljárás lefolytatására.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülés bezárta és a bejelentette, hogy a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülést tart.

Kmf.


Fehér László
polgármester




Farkas Gábor
jegyző