

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Celldömök Város Önkormányzata képviselő-testülete 2017. február 8-án 14<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott üléséről.

### Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Söptei Józsefné alpolgármester, Bakó László, Hetényi Endre, Karádi Mihály, Dr.Kovács Zoltán, Kovácsné Söptei Valéria, Marics Sándor Györgyné, Nagy László, Szücs Dávid képviselők.

### Igazoltan távol maradt:

Benkőné Rempert Lilla képviselő.

### A meghívottak közül megjelent:

Gecse József a Celldömölki Járási Hivatal vezetője, Farkas Gábor jegyző, Mesterházné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető, Dummel Ottó műszaki irodavezető, Finta Zoltánné – a Városgondnokság igazgatója, Gasztonyiné Fódi Zita – a Celldömölki Városi Óvoda igazgatója, Kiss Lilla – a Vulkan Gyógy- és Élményfürdő ügyvezetője, Söptei Eszter – a Kemenes Vulkanpark igazgatója, Pálné Horváth Mária – a KMKK igazgatója, Sulyok Krisztina – a Népjeléti Szolgálat mb. vezetője, Tulok Gabriella szakreferens, Kocsis Orsolya szakreferens.

### Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg.

### NAPIREND:

- 1./ Beszámoló a két ülés között történetekről.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 2./ Celldömök Város Önkormányzatának 2017. évi pénzügyi terve.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 3./ 2017. évi városi nagyrendezvények terve.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 4./ Kemenes Vulkanpark és a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár nyitvatartása.  
Előadó: Fehér László polgármester

- 5./ A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 6./ Bölcsőde nyári nyitvatartási rendje, Bölcsődék Napja.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 7./ Vulkán Gyógy- és Élményfürdő új jegy- és bérletárainak, valamint nyitvatartási idejének módosítása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 8./ ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.  
Előadó: Farkas Gábor jegyző
- 9./ Csontváry Gyógyszerészeti Bt. parkoló ügye.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 10./ Felkérés „A legszebb konyhakertek – Magyarország legszebb konyhakertjei” országos programhoz történő csatlakozásra.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 11./ Pályázati lehetőségek (Esély Otthon EFOP – 1.2.11-16).  
Előadó: Fehér László polgármester
- 12./ Celldömölk Város Helyi Építési Szabályzata módosításának elfogadása.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 13./ Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjének módosítása.  
Előadó: Fehér Lászlón polgármester
- 14./ Celldömölki Evangélikus Egyházközség és a Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság kérelme.  
Előadó: Fehér László polgármester
- 15./ Tájékoztatás fakivágásról.  
Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök
- 16./ Egyebek.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

*Söptei Józsefné alpolgármester nem tartózkodott a teremben.*

### **Fehér László polgármester:**

A napirendi pontok tárgyalása előtt tájékoztatást adott arról, hogy a Képviselő-testület zárt ülést tartott, ahol lakásügyekben és személyi kérdésben döntött. A Képviselő-testület egyöntetűen támogatta Söptei Eszter kinevezését a Kemenes Vulkánpark magasabb vezetői teendőinek ellátásával. Megbízása 2017. március 1. napjától 2022. február 28-ig szól. Kinevezéséhez gratulált és jó munkát kívánt.

Köszöntötte egy német cég részéről megjelent képviselőket: Adolf Goldmann, Stefan Schindele, Gerhard Schagerl és Nyári László urakat. Pár hónapja keresték meg, hogy segítsen a városban telephelyet keresni, ahol a cég sütőipari tevékenységet tudjon végezni. Megkérte Nyári Lászlót, hogy a jelenlévőket és a televíziónézőket tájékoztassa.

### **Nyári László:**

Német Középvállalkozók Országos Szövetségének az elnöke. Az a feladata, hogy a Magyarországon lévő német középvállalkozások ügyeit segítse, illetve tartsa a kapcsolatot. Vannak olyan vállalkozások, melyek Magyarországon szeretnének beruházni, ennek a kapcsolatnak a folytán kerültek Celldömölkre, polgármester úrral többször beszélt és hozták ide ezt a vállalkozást.

### **Adolf Goldmann:**

Svájc és Németország után Celldömölkön valósítják meg sütőipari termékek gyártását. A volt Kesztyűgyár tulajdonosaitól első lépésben bérlik az ingatlan egy részét, a jövő héten kezdik az átalakítási munkákat, hogy élelmiszeripari tevékenységhez szükséges feltételeknek megfeleljenek. Március 15-20 körül indul a termelés. Kezdetben 15-20 emberre van szükségük, év végéig 50 fővel számolnak, jövőre talán száz fővel. A konyhai termékek vendéglátóipari egységekhez, kórházakhoz kerülnek kiszállításra. Polgármester úrral többször tárgyalt, támogatta őket, ezen a helyen köszöni a segítséget. Egyik oka is volt, amiért Celldömölkre jöttek, polgármester úr személye hozzásegítette döntésük meghozatalát. Többnyire nőket foglalkoztatnak. Számos partnerrel, kapcsolattal rendelkezik cégük, főleg az arab piacról. Szeretnék, ha azok az emberek, akikkel kapcsolatban állnak néhány éjszakát el is töltenének a városban, további kapcsolatot lehetne ezekkel a cégekkel teremteni. Ez cégüknek és a városnak is egyaránt jó lenne.

## **1./ NAPIRENDI PONT:**

Beszámoló a két ülés között történetekről.

Előadó: Fehér László polgármester

Szóbeli előterjesztés.

## Fehér László polgármester:

Az alábbiak szerint számolt be a két ülés között történekről:

### **Január**

6. Délelőtt dr. Borovszky Tamással egyeztetek a háziorvosi körzet jövőbeni elhelyezésével kapcsolatban.  
Délután ünnepi és rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak. A városavatás évfordulóján Celldömölk Városért Érdemérem kitüntetéssel ismerték el az egykori városvezető, Tóth Józsefnek a Celldömölk életében nyújtott kiemelkedő tevékenységét.
12. A Magyar Labdarúgó Szövetségnél jártak szakértőkkel együtt a CVSE-sporttelepen tervezett beruházásokkal kapcsolatos egyeztetésen.
13. Reggel a Berzsényi Dániel Gimnázium diákönkormányzatának adtak át a zenei életben használható ajándékokat Farkas Gábor jegyző úrral.  
Délelőtt Felsőszölnökön tartották a Vas megyei városok polgármestereinek évindító megbeszélését.
18. Kresznerics Ferenc halálának évfordulóján az alsósági temetőben Dr. Kovács Zoltán részönkormányzat-vezető, Marics Sándorné és Karádi Mihály bizottsági elnökök, valamint Szűcs Andrea aljegyző képviselték a város- és hivatalvezetést.
20. A gimnázium végzőseinek szalagavató ünnepségén vett részt Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal.
23. Nem hivatalos rendezvényen, hanem mint magánember szervezte meg, hogy a kegytemplom melletti családi örökségnek számító épületre, az egykori Sas vendéglőre visszakerült a felújított Szent Flórián-szobor, melyet Nagy Péter egykori celldömölki plébános áldott meg.  
Este a magyar kultúra napja alkalmából rendezett ünnepséget a művelődési központ és könyvtár, ahol az önkormányzat nevében Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal és Farkas Gábor jegyző úrral átadták a Kresznerics Ferenc-díjakat Tulok Gabriellának és Gulyásné Vass veronikának.
24. A városi televízió stúdiójában évértékelő beszélgetésen vett részt.
25. A Vas Népe ünnepelte 60 éves jubileumát, a rendezvényen Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal vettek részt.
26. A Vulkan Gyógy- és Élményfürdő felügyelőbizottsági ülésén vett részt. A bizottságba – annak okán, hogy a fürdőt 10 százalékban az önkormányzat működteti – új tagokat választottak, a bizottság elnöke Skalec Lajos lett.
27. A celldömölki kórház jövőjéről tárgyaltak Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal a Markusovszky kórház igazgatójával, Prof. dr. Nagy Lajossal és a gazdasági igazgatóval.
30. A piac feletti lakások ügyeit intéző lakásszövetkezet elnökével tárgyalt.

### **Február**

2. Délelőtt Kondora István, Sárvár polgármester járt nála, megmutatta az új sportarénát. Polgármester úr a Sárváron építendő sportcsarnok miatt járt itt tapasztalatszerzésen.  
Hagyományos évértékelő fórumot tartottak a művelődési központban, ahol beszámolt a 2016. év eseményeiről és eredményeiről.  
A vállalkozók számára tartott fórumot a Széchenyi Programiroda a moziban, ahol köszöntötte a megjelenteket.
4. Az evangélikus egyházközség báljára volt hivatalos.
7. Reggel a Vas megyei Közgyűlés mellett működő Területfejlesztési Bizottság ülésén vett részt.  
Délelőtt a celldömölki kutyamenhely átalakulása miatt hatósági szemlét tartottak, a telepet a NOÉ Állatotthon Alapítvány működteti.  
Délután intézményfenntartó társulási tanácsüléseket tartottak mind a közoktatás, mind a szociális területen.

Tájékoztatva a lakosságot, hogy a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási tanácsa döntése értelmében a Celldömölki Városi Óvodába, a 2017/2018. nevelési évre történő beiratkozást 2017. április 26-án és 27-én 8 és 16 óra között tartják. A Koptik utcai és a Vörösmarty óvodákba a gyerekeket a Koptik utcai székhelyóvodában lehet beírni, és beiratást tartanak az alsósági tagóvodában is.

## **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

### **1./ Farkas Gábor jegyző:**

Az ASP rendszerhez való csatlakozásról 2016. decemberében döntött a Képviselő-testület. Az akkor hozott határozat pontosítása szükséges. A közszolgáltatást végző Celli HUKE Hulladék Kezelési Nonprofit Kft. a Celldömölk Dr. Géfin tér 10. székhelyről átköltözött a Koptik O. u. 8. számú ingatlanba. A cég székhelye ott lesz, illetve az ügyfélfogadást ott tudják lebonyolítani.

### **2./ Fehér László polgármester:**

Köszöntötte Gecse József hivatalvezető urat. Szeretnék, ha a fogorvosok, illetve házi orvos minél előbb át tudjon költözni a Bartók Béla utcai ingatlanba.

### **3./ Gecse József járási hivatal vezetője:**

Elmondta, hogy teljes egészében a Dr. Géfin tér 10. szám alatti ingatlanban kerül megoldásra a Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának az ügyfélszolgálat, mely ugyanúgy hétfőtől péntekig rendelkezésre áll. Hétfőtől péntekig 8-16 óra között, pénteken 8-14 óra között.

A képviselő-testület az elhangzottak alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

### **21/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület elfogadta a két ülés között történekről szóló beszámolót.

**Felelős:** Fehér László polgármester

**Határidő:** azonnal

### **22/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület a 226/2016.(XII.21.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete annak érdekében, hogy Celldömölk Város Önkormányzata – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 114. §-ában, illetve az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016.(VIII.31.) Korm. rendeletében meghatározottak szerint – az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozási

kötelezettségének eleget tehessen, felhatalmazza Celldömök Város Önkormányzatának polgármesterét, hogy az önkormányzat nevében a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívásra támogatási kérelmet nyújtson be és a támogatási jogviszony létrejötte esetén a Miniszterelnökség Közigazgatási Programok Irányítási Főosztály kedvezményezetti kötelezettségeket és jogokat gyakorolja Celldömök Város Önkormányzata nevében és javára.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

### **23/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A képviselőtestület úgy határozott, hogy Celldömök Város Önkormányzata, mint alapító tulajdonát képező **Celli HUKÉ Hulladék Kezelési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** cégbírósági nyilvántartásban is szereplő 9500 Celldömök, dr. Géfin Lajos tér 10. szám alatti székhelyét 2017.01.01. napjától áthelyezi a 9500 Celldömök, Koptik Odó u.8.szám alá, s e változást a cégbírósági nyilvántartáson átvezetteti.

Felelős: Fehér László polgármester  
Bognár Zsolt ügyvezető

Határidő: azonnal

### **2./ NAPIRENDI PONT:**

Celldömök Város Önkormányzatának 2017. évi pénzügyi terve.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Mesterházné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:**

Elmondta, hogy a kiküldött rendelettervezethez részletes szöveges indoklást is adtak ki. Ismertette, hogy milyen irányelvek mentén tervezték meg a 2017. évi költségvetést. Kiinduló alap mindenképp előtt a Magyarország 2017. évi költségvetéséről szóló törvény és annak mellékletei. Feladatalapú finanszírozásokat a 2. sz. mellékletnek megfelelően kapja a város. Tudni kell, hogy ez a jogszabályt, ami a 2017. évi költségvetésről szól, 2016. június 13-án fogadta el az Országgyűlés, utána számos olyan jogszabályt hozott akár törvény, akár rendelet szintjén a kormány, ami súlyos terheket ró az önkormányzatokra. A költségvetési törvény esetében elég komoly kiigazításokra lenne szükség, hogy egyensúlyba kerüljenek a kiadások és bevételek. Konkrétan, hogy minimálbér, garantált bérminimum emelkedéséről szóló kormányrendelet december végén került elfogadásra. Viszont a közalkalmazottak nagy többségét érintő intézkedés bevételi oldalon nem került

hozzaigazításra. A 15-20 százalékos béremelés fedezetét a normatív támogatások nem tartalmazzák. Ezért került az önkormányzat abba a sajnálatos helyzetbe, bár nulla hiánnyal kellene elfogadni a költségvetését, nem sikerült elérni. Körülbelül 30-31 millió forint hiánnyal számolnak működési költségvetésben, ami meg is felel annak, ami a bérek emelésének és járulékok csökkenésének a különbözete. A munkáltatói járulékok 27 %-ról 22 %-ra csökkentése össz intézményi szinten 30 millió forintos megtakarítás, 61 millió forint a béremelések növekménye. Ezt a különbözetet reméli, hogy megkapja az önkormányzat feladatalapú finanszírozásban, vagy egyéb támogatásban. Sok önkormányzat van emiatt hasonló helyzetben.

A dologi kiadásokat a 2016. évi tény alapján tervezték, 0,9 százalékos növekménnyel kalkulálhattak az intézmények. A bevételeket a Képviselő-testület korábbi döntései, a rendelkezésre álló információk alapján tervezték. Az idegenforgalmi adóban, magánszemélyek kommunális adójánál jelentősebb bevételi növekedésre számítanak, a Képviselő-testület elfogadta a helyi adókról szóló rendelet módosítását, az idegenforgalmi adót 400 forintról 500 forintra emelte. Ezekre az adóemelésekre mindenképp szükség volt. Amikor ezt a rendelettervezetet beterjesztették, látszott, hogy milyen kiadási növekedésekkel számolhatnak. Ami még bizonytalansági tényezője a bevételi oldalnak, nagy tétele az iparüzési adó. Tavaly 500.400.000 forint volt, betervezésre került 500 millió forint, de kockázatokat rejt magában ez az adónem. Az a legnagyobb probléma, hogy az eltérő üzleti éves adózók a bevallásukat júliusban, augusztusban nyújtják be. Ők azok az adózók, akik igazából a komolyabb tételt befizetik iparüzési adóban. Tavaly is ősszel derült ki, hogy mekkora kiesés van iparüzési adóban. Óvatosságra inti a Képviselő-testületet azzal kapcsolatban, hogy lehetnek meglepetések az idén is.

Részletesen bemutatásra kerültek a normatív támogatások alakulása a tavalyi évhez viszonyítva. Jelentősebb szerkezeti átalakítás nincs a feladatalapú finanszírozásoknál. Van olyan terület, amit kicsit jobban támogatnak (ingyenes étkeztetés), van amit kevésbé (házi segítségnyújtás). Jelentős a kiesés a házi segítségnyújtás normatívájánál. A működésben nagyjából 30 millió forint hiány mutatkozik, remélhetőleg ennek a fedezete meglesz. A felhalmozási mérlegben viszont akkor tudnak nullára kerülni, ha hitelt vesz fel az önkormányzat. Első körben hitelfelvételre javasolják a védőnői szolgálat, fogorvosi rendelők beruházását. Körülbelül 25 milliós beruházási költséggel lehet számolni, ennek fedezete hitel lenne, illetve a P+R parkolók kialakításának is hitel lenne a fedezete. Tehát működésben 30, felhalmozásban 45 millió forint hiány mutatkozik jelenleg. Bízunk abban, hogy az önkormányzat működése egyensúlyba kerül, pályázni kell a települési önkormányzatok rendkívüli támogatását. A hitelektől akkor tudnak megszabadulni, ha központi forrást sikerül kapni akár a rendelők felújításához, vagy sikerül ingatlanokat értékesíteni.

## **2./ Karádi Mihály képviselő:**

Megköszönte a pénzügyi iroda munkáját, valamint az intézményvezetők hozzáállását, megértését. Reméli, hogy a pályázaton kívül az országgyűlési képviselő segítségével a fogorvosi, házi orvosi rendelő kialakításának költségét az állam meg tudja finanszírozni és nem kell hitelt felvenni. Felvetette a „Szemünk fénye program” bérleti díját, mely az önkormányzatot terheli, ugyanakkor a megtakarítás az iskoláknál jelentkezik. A Kisvárosok Önkormányzata Országos Érdekszövetsége közgyűlésén az elnök úrnak erre vonatkozó levelet átadta, kérte közreműködését, hogy központilag intézkedjenek. A 2017. évi költségvetési tervezetet elfogadásra javasolta.

## **3./ Hetényi Endre képviselő:**

Kifogásolta, hogy körzetében az elmúlt évben nem sok fejlődés történt. Foglalkozni kellene a csapadékvíz elvezetésével. Körzetében is van három-négy földes út, tudja ez nagyobb költséggel jár, de legalább néhány járdajavítást el kellene végezni. Nem a városközpontban lakó emberek azt mondják, velük nem sokat törődnek. Kérte, hogy a Gábor Áron utcai társasház előtti járdaszakaszt, a Népjóléti szolgálat körüli járdaszakaszt nézzék meg, javítsák ki kátyúzáskor. Ezekben a járdaszakaszokon sok idős jár, balesetveszélyes. Az irodavezető említette, hogy a munkabérek

emelkedése a költségvetésben komoly gondot okoz, ugyanakkor mégiscsak pozitívként kell értékelni, mivel a munkavállalók örülnek neki. Úgy gondolja, a költségvetést mindenképp el kell fogadni.

#### **4./ Fehér László polgármester:**

Reagált Hetényi Endre képviselő azon mondatára, hogy választókerzetében nem történt semmi fejlesztés. A múlt évben a legnagyobb beruházás ott történt, 150 millió forintos felújítás a Népjóléti Szolgálatnál abban a körzetben valósult meg. Az is érinti az ottani lakosságot, nagyon sok szolgáltatást vesznek igénybe az intézménynél.

#### **5./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Kifejtette, hogy egy önkormányzat életében nagyon fontos az év eleji költségvetés elkészítése, itt találkozik az állam általi finanszírozás, a városba befolyt adóbevétel, intézmények működtetéséhez szükséges igények. Természetesen, amikor ennek eleget tettek, ez az elsődleges feladat, utána beszélhetnek arról, hogy a maradék pénzüsszezből milyen fejlesztéseket, karbantartási munkákat lehet elvégezni. Több éve elkezdődött az a folyamat, aminek szenvedő alanyai, azok az adóbevételek, ami 700 millió forint magasságában voltak, 500 millió forintra csökkentek. Ez nagy összeg egy nagyváros életében is, kisvárosunk életében még nagyobb. Első feladat, hogy az önkormányzat intézményei – óvodák, Népjóléti Szolgálat, KMKK, Kemenes Vulkánpark, Városgondnokság – működjenek. Felolvasott néhány számadatot, hogy az állami hozzájáruláson felül az önkormányzat az adóbevételből milyen összeggel támogatja az intézményeket. A legszükségesebb bér, járulék, közüzemi költséggel működhetnek az intézmények, fejlesztésre egy intézmény sem kapott lehetőséget. Ahhoz, hogy a működőképesség megmaradjon, a KMKK-nak ebben az évben az önkormányzat 50.730.000 forintot juttat. A Városgondnokságnak 117 millió forintot. Ebből kell a város tisztántartását, jégmentesítését, virágosítást, a lakások megfelelő állapotban tartását, új lakáskiutalásnál, cserénél a megfelelő felújítás elvégezni. 10.203.000 forintot kap a Kemenes Vulkánpark, a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal 74 millió forintot, a tavalyhoz képest 10 millió forinttal kevesebbet. A Celldömölki Városi Óvoda és a Népjóléti Szolgálat intézményfenntartó társulásban látja el feladatát, a társulásnak átadott összeg a Népjóléti Szolgálat esetében 81 millió forint, az óvodának 36 millió forint, hogy kötelező feladatukat el tudják látni.

Nagyon fegyelmezett adóbefizetést várnak el a helyi vállalkozásoktól. Csak bizni tud, hogy legalább a tavalyi év szintjén tudják befizetni kötelezettségeiket. Ha ezek befolynak, az intézmények működése tartható. Sokat segíthetnének a város lakói, ha kevesebbet kellene a köztisztaságra, a rengeteg szemét elszállítására, az illegálisan lerakott hulladék elszállítására költeni. A Városgondnokság többet tudna a város szépítésére használni, és nem ezek a szomorú feladatok lennének, amit el kell látni. Eddig minden évben sikerült a törvény által előírt nullás egyenleggel kihozni a költségvetést, az idén nem. Az ország költségvetésének elfogadása után került sor a béremelésre, valamint olyan érdekeltségnövelő béremelésekre, amire a költségvetésben nem volt forrás. Számtalan esetben történt költségvetés módosítás, bíznak abban, hogy az ország költségvetési törvényét módosítani fogják. Ezért a költségvetés veszteséggel került elfogadásra, és a 31 millió forintos hiányt költségvetési támogatásból kívánja pótolni, mert más forrás nincs. Ehhez kérte mindenkinek a megértését. Nagy szó, hogy ebben az évben 10 millió forint helyett 20 millió forinttal szerepel az utak javítása. Továbbra is keresik a forrását annak, hogy a földes utcáknak a számát hogyan fogják tudni csökkenteni.

Másrészről fejlesztés nélkül lehetetlen élni. Mindenki hozzászólt, hogy minden évben készül valami új. Ebben az évben nehéz a helyzet, mert a fejlesztésre is ugyanaz a forrás lenne, mint a működésre, az adóbevételekre kellene fordítani arra is. Fejlesztésre az adóbevételekből nem lehet számítani. Azok a pályázatok, melyek Európai Uniós támogatásra lettek beadva, nincs önrészükhöz, mint az izsákfai szennyvíz és celldömölki ivóvíz javítási pályázat, meg fognak valósulni. Elengedhetetlen, hogy a fogorvosi és háziorvosi rendelők kikerüljenek a volt rendelőintézetből, a P+R parkoló megépítése, amit a város kezdeményezett, száz milliós beruházás fog megvalósulni, amiből a várost 20 millió forint terheli, ezt nem szabad nem megvalósítani. Több éve probléma a védőnői szolgálat méltatlan



elhelyezése. A munkaügyi központ volt épületében szép környezetben a földszinti részen az is megoldódhatna. Ez két szép olyan feladat, amivel közösen megkereshetik Ágh Péter országgyűlési képviselő urat, talál tudna ebben segíteni. Amennyiben nem, akkor valósulna meg az előterjesztésben szereplő hitelfelvétel, ami az önkormányzatnak hátrányt jelentene. Ezért is fontos, hogy azok a kezdeményezések, amelyek másoknál is elkezdődtek, eredményre jussanak, mert lehetővé teszik, hogy ne rengesse meg a várost egy hitel felvétele. Ha sikerül eredményt elérni az országgyűlési képviselővel, nulla forintos a fejlesztési hiány. Abban az esetben, ha a kormány kompenzálja a béremelésből, kötelező bérminimumból adódó 31 millió forintot, akkor a működési mérleg szintén nulla. Ezért kell lépéseket tenni, mindent elkövetni, hogy az intézmények betartsák a sarokszámokat, mindent megpróbálni pályázatokkal elérni, hogy pótolni lehessen a hiányt. Az országgyűlési képviselő mindig is szívén viselte a város sorsát, szívéhez közel áll mind a védőnői szolgálat, fogorvosi rendelők elhelyezése, a parkolók megépítése nemcsak Celldömölk, hanem az egész járás bejáró dolgozóit előnyösen érinti. Most a realitások mondatják azt, hogy nehéz a helyzet, az önkormányzatnak fogynak az eladható vagyonelemei. Ezeket mindig fejlesztésre fordították, ezek olyan vagyonelemekké váltak, amit nem lehet értékesíteni. Egyre kevesebb az az ingatlanvagyon, amit fejlesztésre tudnak fordítani. Meg kell elégedni, hogy a tavalyi 10 millió helyett 20 millió forint ami rendelkezésre áll utak javítására, csak apró dolgok tudnak ebből elkészülni. Figyelembe kell venni a Városgondnokság Start Munkaprogramban való közreműködését, ahol anyag nincs támogatva, csak munkabér. Kérte, hogy az intézményvezetőkkel akár negyedévenként nézzék meg hogyan áll a költségvetésük.

#### **6./ Bakó László képviselő:**

Ő is fontosnak tartja a költségvetés elfogadását, mint azt előtte is megtették. Elengedhetetlenül szükséges az iparüzési adó bevétele az intézmények működéséhez. Legjobb lenne, ha az nem csökkenne, hanem növekedne. Nem szabad elmenni amellett, hogy a hivatalnak csökkentek a feladatai, hogy az iskolák kikerültek mind üzemeltetés, mind feladatellátás tekintetében. Véleménye szerint a fejlesztések, melyek történtek, elévülhetetlen érdemei vannak Ágh Péter országgyűlési képviselőnek, továbbra is kell kérni a segítségét. Továbbra sem adta fel a reményt, hogy a földes utak valamilyen fenntartását elvégezzék. A lakosság szubjektív érzetét befolyásolja, ha kilép a házából, milyen állapotok vannak. Örömmel látta a 2017. évi nagyrendezvények tervében, hogy a több napos rendezvények le lettek csökkentve. Ki lett hegyezve a költségvetésben a minimálbér, szakmai bérminimum emelése, úgy gondolja jó döntést hozott a kormány. Bizik abban, hogy március környékén lesz pótköltségvetés. Elfogadásra javasolta a 2017. évi pénzügyi tervet.

#### **7./ Fehér László polgármester:**

Az iparüzési adóbevételek fontosságát minden hozzászóló lényegesnek tartja. Nem érti a kormány miért engedi meg, hogy van ahol kivetnek iparüzési adót, van ahol nem. Régebben a város az iparüzési adót fejlesztésre tudta fordítani. Az állam megnézi mennyi az adóbevétele egy településnek, megállapít egy adóerőképességet. Akinek ez magasabb majdnem büntetően von el. Most azzal szembesült a város, hogy az iparüzési adót teljes mértékben az intézmények működéséhez kell tenni. Az alsósági képviselők is fel tudnak sorolni több földes utcát és nem tudják mi lesz a sorsa. Abban bízott, hogy az uniós pályázatok között lesznek útépitésre vonatkozó projektek. Nagy dolognak tartja, hogy közel 320 dolgozónak meg tudja adni a kenyerét az önkormányzat. Nem azt kellett mondani, hogy úgy kell megoldani a költségvetést, hogy létszámleépítést kell végrehajtani. Van olyan város, aki rákényszerül erre. A polgármesterek, alpolgármesterek bérét a mindenkori államiitkárok béréhez igazította a kormány, a többi területen nem ad erre finanszírozást. A 14. oldalon van erre vonatkozóan határozati javaslat. Megköszönte mindenkinek a támogatását a költségvetés elfogadásához, kérte a képviselő-testületet, hogy fogadja el a 2017. évi pénzügyi tervet.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Cellödömök Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2017.(II.09.) számú önkormányzati rendelete a 2017. évi költségvetésről.**

*A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.*

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

**24/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület elfogadja a közvetett támogatásokat, a többéves kihatással járó kötelezettségvállalásokat, az adósságot keletkeztető ügyleteket és a tárgyévet követő három év tervezett előirányzatait az 1. sz. mellékletnek megfelelően.
2. A Képviselő-testület 2017. évben 45.000 e.Ft fejlesztési hitelt kíván felvenni, felkéri a polgármestert, hogy indítsa el a kormányzati hozzájárulás megadására vonatkozó eljárást.
3. A Képviselő-testület Söptei Józsefné alpolgármester havi tiszteletdíját 2017. január 1-jétől 314.100,-Ft-ban, havi költségterítését 47.115,-Ft-ban állapítja meg.
4. A Képviselő-testület elfogadja, hogy Fehér László polgármester illetménye a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdésére tekintettel 2017. január 1-től 698.000 forintban, havi költségterítése 104.700 forintban kerül megállapításra.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2017. január 1.

**3./ NAPIRENDI PONT:**

2017. évi városi nagyrendezvények terve.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

## **HOZZÁSZÓLÁS:**

### **1./ Pálné Horváth Mária KMKK igazgatója:**

Az előterjesztés szerint beterjesztette a 2017. évi városi nagyrendezvények tervét. Hozzáátette, hogy a nagyrendezvények megszervezésére biztosított költségek kiegészítésére minden pályázati lehetőséget kihasználnak.

A képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

### **25/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

I. A Képviselő-testület 2017. évi városi nagyrendezvények tervét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Állami, nemzeti ünnepeink:

- Március 15.  
Szervező: Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár, közreműködik a Celldömölki Városi Általános Iskola és EPSZ  
Időpont: 2017. március 15.
- Augusztus 20.  
Szervező: Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár, közreműködnek a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár művészeti csoportjai.  
Időpont: 2017. augusztus 20.
- Október 23.  
Szervező: Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár, közreműködik a Berzsenyi Dániel Gimnázium.  
Időpont: 2017. október 23.

2.) Önkormányzati ünnep:

- Szeptember 23. – a Trianoni kereszt felállításának napja.  
Szervező: Kemenesaljai Trianon Társaság, Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár.  
Időpont: 2017. szeptember 23.

3.) Évről évre megrendezésre kerülő, hagyományossá vált, helyi rendezvények:

a.)

- Tulipánfesztivál  
Szervező: Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár  
Időpont: 2017. április 21-22.
- Alsósági Tavasz Napok  
Szervező: Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár  
Időpont: 2017. május 20.
- Dömölki Napok  
Szervező: Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár  
Időpont: 2017. június 10.
- Izsákfai Falunap  
Szervező: Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár  
Időpont: 2017. július 8.

- Kráterhangverseny  
Szervező: Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár  
Időpont: 2017. július 15.
  - Sághegyi Szüreti Napok  
Szervező: Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár  
Időpont: 2017. szeptember 16.
- b.)
- XXVI. Weöres Sándor Országos Gyermekszíni Fesztivál Vas megyei válogatója  
Szervező: Soltis Lajos Színház  
Időpont: 2017. április 26.
  - Bárdos Fesztivál  
Szervező: Liszt Ferenc Vegyeskar  
Időpont: 2017. április 30.
  - XIII. Ezerlátó Mesefesztivál  
Szervező: Soltis Lajos Színház  
Időpont: 2017. május 30-31.
  - IX. Soltis Lajos Országos Színházi Találkozó  
Szervező: Soltis Lajos Színház  
Időpont: 2017. június 8-11.
  - Múzeumok éjszakája  
Szervező: Kemenes Vulkánpark  
Időpont: 2017. június 24.
  - XX. Rendezőket és Színijátékosokat Képző Nemzetközi Tábor  
Szervező: Soltis Lajos Színház  
Időpont: 2017. július 4-10.
  - „1Úton” zárándoklat a családokért  
Szervező: Mária Út – Közép-Európában átívelő zárándoklot  
Időpont: 2017. augusztus 26.
  - Celli Búcsú – egyházi ünnep  
Időpont: 2017. szeptember 9-10.
  - Négy Város Labdarúgó Tornája  
Szervező: Körmend város  
Időpont: egyeztetés alatt (várhatóan július utolsó hétvégéje)

II. A Képviselő-testület a Celldömölk Város Önkormányzata költségvetésében a városi nagyrendezvények megszervezésére 4,5 M.Ft-ot hagy jóvá. 4 M.Ft-ot a KMKK költségvetésébe csoportosít át, melyet a 3/a pontban felsorolt rendezvényekre fordíthat az intézmény. 150.000 forintot a CVSE számára a Négy Város Labdarúgó Tornája rendezvényre, 350.000 forintot az önkormányzat által szervezendő kisebb rendezvények költségeire biztosít a Képviselő-testület.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző  
Pálné Horváth Mária KMKK igazgatója

**Határidő:** folyamatos, illetve 2017. december 31.

#### **4./ NAPIRENDI PONT:**

Kemenes Vulkánpark és a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár nyitvatartása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **26/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület elfogadja, hogy a Kemenesaljai Művelődési Központ a meghatározott nyitvatartási rend szerint folyamatosan működik 2017. évben.
2. A Képviselő-testület elfogadja a Kemenes Vulkánpark nyitvatartási idejét az alábbiak szerint:  
2017. március 11. – október 31.: kedd-vasárnap 10.00-18.00  
2017. ünnepnapjain: 10.00-18.00  
(hosszúhétvégék esetén hétfői napon is nyitva, pl.: április 17., május 1., június 5.)  
2017. november 1. zárva  
2017. november 2. – november 30.: kedd-vasárnap 10.00-17.00  
2017. december 27-30. 10.00-17.00

Téli zárvatartás alatt csoportok számára az intézmény látogatható és szolgáltatásai igénybe vehetőek előzetes bejelentkezés alapján. (Irodai munkarend: 2017. december 1. – 2018. tervezett nyitásig hétfőtől péntekig 8.00-16.00 óra.)

Felelős: Fehér László polgármester  
Pálné Horváth Mária igazgató  
Söptei Eszter igazgató

Határidő: azonnal

#### **5./ NAPIRENDI PONT:**

A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

## HOZZÁSZÓLÁSOK:

### 1./ Mesterházné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Népjóléti Szolgálat saját bevételeinek növelésére új térítési díjak bevezetését javasolta a házi segítségnyújtás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetében.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

### Cellödömök Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2017.(II.09.) önkormányzati rendelete a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

*A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.*

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### 27/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. 5. § 1.a) bekezdése alapján az érintett települések hozzájárulásainak beszerzésére a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletének módosítása vonatkozásában.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletének módosítását terjessze a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa elé.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácstól és a társult 27 település önkormányzatától, hogy a térítési díjak bevezetésének lehetőségét biztosítsák Cellödömök Város Önkormányzata Képviselő-testületének a házi segítségnyújtás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetében.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

## **6./ NAPIRENDI PONT:**

Bölcsőde nyári nyitvatartási rendje, Bölcsődék Napja.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### **28/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület javasolja a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának – mint fenntartónak – hogy a Népjóléti Szolgálat Bölcsődéjének nyári zárvatartását az alábbiak szerint határozza meg:  
2017.07.24. – 2017.08.11. (15 munkanap)
2. A Képviselő-testület javasolja a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának – mint fenntartónak – vegye tudomásul, hogy a Népjóléti Szolgálat 2017. április 21-én szervezi és bonyolítja le a Bölcsődék Napja rendezvényét.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

## **7./ NAPIRENDI PONT:**

Vulkán Gyógy- és Élményfürdő új jegy- és bérletárainak, valamint nyitvatartási idejének módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Fehér László polgármester:**

Az előterjesztés ismertetése előtt köszöntötte Tama Istvánt a JUFA Szálloda és Kemping új igazgatóját.

#### **2./ Tama István igazgató:**

Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, jelenlévőit, megköszönte a meghívást. Elmondta, hogy 23 éve dolgozik a vendéglátásban, szállodaiiparban, vezette a Turizmus Regionális Marketing Igazgatóságát. Fertőrákoson lakik. Feladata, hogy a celledömölki szállodát minél

jobban vezesse, magasabb színvonalon szolgálják ki az ide érkező vendégeket, képviseljék Celldömölk várost is, az itteni hagyományokat, a Vulkán fürdőt, Kemenes Vulkánparkot is ajánlva a vendégeknek. Intenzív időszakban vette át a szálloda vezetését a különválás kapcsán. Megköszönte polgármester úrnak, alpolgármester asszonynak, jegyző úrnak azokat a tárgyalásokat, melyeket lefolytattak. Annak ellenére, hogy a tárgyalóasztal külön oldalán ültek, egyikük a várost, másikuk pedig a JUFA-t képviselve. Mindkét oldal a fürdő minőségi fejlesztését tartotta szem előtt, amelyek ahhoz járulnak hozzá, hogy a vendégek jó körülmények között, tiszta, magas színvonalú szolgáltatásokkal rendelkező fürdőbe jöhessenek. Kihangsúlyozta, hogy jó munkakapcsolatot sikerült kialakítani a fürdő új igazgatójával, ez lehet a záloga annak, hogy a fürdő és a szálloda jó együttműködésben, külön szervezeti rendszerben el tudja érni, hogy az ide érkező vendégek ebből ne érezhessenek semmit. Szeretnének több rendezvényt ajánlani, ezekről folyamatosan hírt fognak adni.

### **3./ Fehér László polgármester:**

Azzal szembesültek a különböző nagyrendezvények alkalmával, hogy ezeken a napokon egyre többen a fürdőbe is ellátogatnak. Cél, hogy legalább 60-70 ezer vendégéjszaka legyen ebben az évben, 120 ezerre felvigyék a fürdő vendégeit. Ez reális, tavaly 103 ezer volt a fürdővendégek száma. Folyamatos tárgyalások vannak, hogy a szállodát bővíteni szeretnék 20 szobával. Felkérte Kiss Lillát, a Vulkán fürdő ügyvezető igazgatóját, hogy tájékoztassa a jelenlévőket, a lakosságot, mondja el milyen változások lesznek, hogy még jobban magukénak érezze a fürdőt a lakosság.

### **4./ Kiss Lilla ügyvezető igazgató:**

Először a jegyárakról adott tájékoztatást, mely két részre bontható, celldömölki és nem celldömölki lakosok vonatkozásában. Kiemelte, hogy a fürdő elsősorban a celldömölki lakosoknak épült, szeretné, ha minél több celldömölki lakos venné igénybe. Az idei évben öt gyógyászati akcióval szolgálnak, az elsőn már túl vannak, a következő március 25-én fog indulni. A jegyárak legfontosabb változása, celldömölki lakosnál felnőtt napijegy 2.000 forintról 1.600 forintra csökken, a nyugdíjas 1.300 forintról 1.100 forintra, a gyermek 990 forintra csökken. Új szolgáltatás a diákoknak szóló napijegy. Kérte, ha celldömölki lakos érkezik a fürdőbe, készítse elő lakcímkártyáját. Fenntartják a hétfői, csütörtöki fürdőnap akciókat. Nemcsak a celldömölki lakosoknak kedvez, hanem mindenkinek aki ekkor igénybe veszi a fürdő szolgáltatásait. Négy, illetve két órás fürdőjegy kerülne bevezetésre. Ez kedvezőbb, mint a három órás jegyár volt. Emellett biztosítanak családi napijegyet. Ha családosan érkeznek felnőttek 1.300, nyugdíjasok, diákok 900, gyermekek 800 forintos jegyárral mehetnek a fürdőbe. Nem celldömölki családok számára fenntartanak a tavalyi jegyárat. További lehetőség a tíz alkalmas fürdőbérlet, illetve négy órás fürdőjegy, azokra gondolva, akik napi rendszerességgel kijönnek a fürdőre.

Új szolgáltatás a céges éves fürdőbérlet, melyet minden cégvezető figyelmébe ajánlott, a dolgozók juttatásként egész évben igénybe tudják venni. Mellette éves szauna bérletet is tudnak biztosítani. A szaunavilág árai tájékoztatásként szerepelnek, a szauna akciót fenntartanak.

Számos jegyár variációt, kedvezményes jegyárakat dolgoztak ki, amit a Felügyelő Bizottság is támogatott. A vendégeket nyárra új árnyékolókkal, lombos fákkal szeretnék vámi.

Felhívta a figyelmet a gyógyászati akciókra. A különböző masszázis akciókról, egyéb programokról folyamatosan tájékoztatják a vendégeket.

Korábbi tapasztalatok alapján javasolta, hogy kerüljön visszaállításra a korábbi téli-nyári nyitva tartás, egy órával korábban zárna a fürdő télen. A reggeli fürdőjegy 7-10 óráig biztosítva lenne.



### **5./ Fehér László polgármester:**

Kérte a cégeket, intézményeket, hogy minél többen vásároljanak éves bérletet. Személyesen is elmegy a környező településekre, már több polgármester jelezte, hogy ők is szeretnének vásárolni bérletet. A JUFA vezetésével folyamatban vannak a tárgyalások a fürdő működtetése ügyében.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### **29/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület elfogadja a Vulkán Gyógy- és Élményfürdő jegy és bérletárait a 2. számú melléklet szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület elfogadja a Vulkán gyógy- és Élményfürdő nyitvatartási idejét a 3. számú melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Kiss Lilla ügyvezető igazgató

Határidő: azonnal

*Bakó László képviselő elhagyta az üléstermet.*

### **8./ NAPIRENDI PONT:**

ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási  
Megállapodásának módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### **30/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás) társulási megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására és felkéri, hogy a döntésről a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulást tájékoztassa.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

### **9./ NAPIRENDI PONT:**

Csontváry Gyógyszerészeti Bt. parkoló ügye.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### **31/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület térítésmentesen köt vagyónáruházási szerződést a Magyar Állam képviseletében eljáró szervezettel arra a Celldömölk 548/4 hrsz-ú járda művelési ágú közterület 49 m<sup>2</sup> –es részére, melyen a Csontváry Gyógyszerészeti Bt. saját költségén parkolóhelyeket alakított ki.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

### **10./ NAPIRENDI PONT:**

Felkérés „A legszebb konyhakertek – Magyarország legszebb konyhakertjei” országos programhoz történő csatlakozása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁS:**

#### **1./ Farkas Gábor jegyző:**

A karcagi alpolgármestertől kapott a város megkeresést, a legszebb konyhakertek – Magyarország legszebb konyhakertjei országos programhoz kért csatlakozást. Célja, hogy minél többen műveljenek konyhakertet és ezáltal az évszázadok során összegyűlt tudás, tapasztalat tovább öröklődhessen a generációk között.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

### **32/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Celldömölk Város Önkormányzata csatlakozik „A legszebb konyhakertek” – Magyarország legszebb konyhakertjei országos programhoz és lebonyolítja ebben a témában Celldömölkön a helyi versenyt.

**Felelős:** Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző  
Karádi Mihály bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

*Nagy László képviselő elhagyta az üléstermet.*

### **11./ NAPIRENDI PONT:**

Pályázati lehetőségek (Esély Otthon EFOP – 1.2.11-16, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16, A helyi identitás és kohézió erősítése TOP-5.3.1-16)

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

### **HOZZÁSZÓLÁS:**

#### **1./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:**

Három pályázati lehetőségre hívta fel a figyelmet. Az „Esély Otthon” című pályázat kiírásából látszik, hogy komplexebb pályázatról van szó. 20-25 fiatal segítene és különböző támogatásban részesítené őket. Ösztönözni tudják, ha hiányszakmában, közösség számára fontos munkakörben dolgoznának. Műszakilag kapcsolódik, hogy tíz-tizenegyet lakhatással is lehetne segíteni. Nem új építést támogat, hanem meglévő önkormányzati ingatlan átalakítását lakásokká. A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság ülésén több épületről is szó esett. A bizottság ülését követően érkezett megkeresés, ebben a pályázatban kötelező igénybe venni egy központi szervezetnek az együttműködési szándékát, megállapodás is érkezett az Emberi Erőforrások Minisztériumának szakmai felügyelete alatt működő Új Nemzedék Központ Nonprofit Közhasznú Kft szakmai támogatására. A bizottság arra tett javaslatot, hogy kezdjék el ennek a pályázatnak az elkészítését. Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázat előkészítés alatt áll, hamarosan meg fog jelenni. Szerteágazó lehetőség van, kezdve nyílászáró csere, hőszigeteléses klasszikus megoldás, hőszivattyú telepítés, stb. Legnagyobb eredményt akkor érnék el, ha a fürdővel kapcsolatosan tudnának pályázatot benyújtani. Az előkészítést javasolta a bizottság megtenni. A helyi identitás és kohézió erősítése című pályázat Vas megyei specifikum, maga a célközönség, célrendszer megjelent a pályázati felhívásban. Javasolják, hogy ebben is induljon el az önkormányzat, ebben a KMKK-nak lenne szerepe, konzorciumi szereplő, vagy akár vezetőként is.

#### **2./ Karádi Mihály képviselő:**

Megerősítette, hogy a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság javasolja mindhárom pályázat beadását, a Vulkán fürdő energetikai fejlesztésére feltétlenül pályázni kell, költségeket lehet vele megtakarítani.

### **3./ Fehér László polgármester:**

Kérte, hogy a Képviselő-testület támogassa a határozati javaslat elfogadását, a pályázati lehetőséget meg kell ragadni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

#### **33/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Esély Otthon EFOP-1.2.11-16 pályázati konstrukció feltételeinek megfelelően kidolgozza fejlesztési programját az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítására vonatkozóan:
  - Celldömölk Árpád u. 32. 734 hrsz. lakóház
  - Celldömölk Árpád u. 18. 743 hrsz. volt konyha épülete
  - Celldömölk Sági u. 167. 2398 hrsz. iskola „A” épülete
  - Celldömölk Ság hegy 3843 2 darab lakóház.

A Képviselő-testület a fejlesztési program elkészítését követően határozza meg a projekt fejlesztési helyszínét.

2. Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Esély Otthon EFOP-1.2.11-16 pályázat előkészítése során igénybe veszi az Emberi Erőforrások Minisztériumának szakmai felügyelete alatt működő Új Nemzedék Központ Nonprofit Közhasznú Kft. szakmai támogatását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására vonatkozó együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

#### **34/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16 pályázati felhívás közcélú fedett uszoda támogatható tevékenységére előkészített a támogatási kérelem szakmai tartalmát a Vulkán fürdő energetikai fejlesztésére vonatkozóan.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

**35/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárat, hogy A helyi identitás és kohézió erősítése TOP-5.3.1-16 pályázati felhívásra nyújtson be támogatási kérelmet.

Celldömölk Város Önkormányzata vállalja, hogy a projekt előkészítésében és megvalósításában konzorcium tagként részt vesz.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

**12./ NAPIRENDI PONT:**

Celldömölk Város Helyi Építési Szabályzata módosításának elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2017.(II-09.) önkormányzati rendelete Celldömölk város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 34/2006.(XI.8.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

*A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv melléklete.*

**13./ NAPIRENDI PONT:**

Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjének módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

### **36/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjét – a hivatal szervezeti struktúráját – módosítja. A titkársági szervezeti egységen belül betölthető titkárnő, gondnok munkakör gondnok munkakörre átalakításával, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján munkaviszonyban való foglalkoztatással.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott módosítás szerinti Ügyrend megalkotására felkéri a jegyzőt.

**Felelős:** Farkas Gábor jegyző

**Határidő:** azonnal

### **14/ NAPIRENDI PONT:**

Celldömölki Evangélikus Egyházközség és a Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság kérelme.

**Előadó:** Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

### **37/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. A Képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Celldömölki Evangélikus Egyházközség mesteri táborhelyének felújításához 2016. évben nyújtott 200 ezer forint támogatás 2017. évben kerüljön felhasználásra és elszámolásra. A támogatási szerződésben meghatározott elszámolás határideje 2017. január 31-ről 2017. május 31-re módosul.
2. A Képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság részére 2016. évben a tűzoltó létrás gépjármű megvásárlására biztosított 7.000 e.Ft-os támogatásból fel nem használt 260 ezer forint 2017. évben a gépjármű fenntartására felhasználásra kerülhessen. A támogatási szerződésben meghatározott elszámolás határideje 2017. január 31-ről 2017. december 31-re módosul.

**Felelős:** Fehér László polgármester

**Határidő:** 2017. december 31.

*Bakó László és Nagy László képviselők visszatértek az üléssterembe.*

## **15./ NAPIRENDI PONT:**

Tájékoztatás fakivágásról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

### **38/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület elfogadta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság tájékoztatóját az átruházott hatáskörben hozott döntéséről fakivágási ügyben.

Felelős: Fehér László polgármester  
Farkas Gábor jegyző  
Dummel Ottó műszaki irodavezető  
Finta Zoltánné Városgondnokság igazgatója

Határidő: 2017. augusztus 31.

## **16./ NAPIRENDI PONT:**

Egyebek.

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

#### **1./ Söptei Józsefné alpolgármester:**

Az alsósági városrészesz kétharmadán nem működik a közvilágítás. Bejelentették a szolgáltatónak, de azóta sincs világítás. Kérte a műszaki irodát, hogy nézzenek utána.

#### **2./ Fehér László polgármester:**

A február 25-i hagyományos télbúcsúztató rendezvényre hívta a jelenlévőket és a televízió nézőit bízva abban, hogy az időjárás lehetővé teszi a két városrész között összegyűjtött fenyőfák meggyűjtését.

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést 17.30 órakor bezárta.

  
Fehér László  
polgármester



  
Farkas Gábor  
jegyző