

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 17-én 14 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Benkőné Rempert Lilla, Hetényi Endre, Karádi Mihály, dr. Kovács Zoltán, Kovácsné Söptei Valéria, Marics Sándor Györgyné, Nagy László, Söptei Józsefné, Szücs Dávid képviselők, Farkas Gábor jegyző.
Nagy László képviselő, a 2. sz. napirendi pont tárgyalása közben érkezett meg.

Igazoltan távol maradt:

Bakó László képviselő.

A meghívottak közül megjelent:

dr. Palkó Andrea r.alezredes, kapitányságvezető, Pintér Richárd tű.őrnagy, tűzoltóparancsnok, Kovács Levente tű.alezredes, Kocsis Péter tűzoltóparancsnok, Bognár Zsolt, a Celli Huke Kft ügyvezetője, Gasztonyiné Fódi Zita, a Városi Óvoda vezetője, Finta Zoltánné, a Városgondnokság vezetője, Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója, Faragóné Horváth Anita, a Népjóléti Szolgálat igazgatóhelyettese, Kiss Lilla, a Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Üzemeltető Kft ügyvezetője, Bognár Zsolt, a Celli Huke Nonprofit Kft ügyvezetője, Skalec Lajos, a Kemenesvíz Kft ügyvezetője, dr. Györéné Losoncz Andrea, az Új Kemenesalja főszerkesztője, Mesterházy Lilla, Dummel Ottó irodavezetők.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 9 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy kiosztásra került 32. sz. folyó ügy, melynek kérte a napirendre történő felvételét. Javasolta, hogy a képviselő-testület a napirendet a következő sorrend szerint tárgyalja meg:

NAPIREND:

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ A rendőrkapitány beszámolója a közbiztonság helyzetéről.

Előadó: dr. Palkó Andrea r.alezredes, kapitányságvezető

3./ Beszámoló a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tevékenységéről és Celldömölk város tűzvédelmi helyzetéről.

Előadó: Pintér Richárd tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok

4./ Beszámoló a Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi tevékenységéről.

A Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi támogatás felhasználásának ellenőrzése.

Előadó: Kocsis Péter tűzoltóparancsnok
Fehér László polgármester

5./ A Celli Huke Hulladék Kezelési Nonprofit Kft 2016. évi beszámolója.

Előadó: Bognár Zsolt ügyvezető

6./ A Vulkán Gyógy- és Élményfürdőt Üzemeltető Kft 2016. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ Celldömölk Város Önkormányzatának 2016. évi ellenőrzési és összefoglaló éves ellenőrzési jelentése.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ A Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft 2016. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ A Kemenesvíz Víziközmű Kft 2016. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ Beszámoló a Népjóléti Szolgálat 2016. évi tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Beszámoló a Népjóléti Szolgálat Család- és Gyermekjóléti Központjának 2016. évi tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ A Népjóléti Szolgálat dokumentumainak módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékelése.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Beszámoló a Hivatal 2016. évi munkájáról.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

15./ 2016. évi pénzügyi terv végrehajtása.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Szünidei (nyári) gyermekétkeztetés.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Tájékoztatás óvodai beiratásokról.

Előadó: Fehér László polgármester

18./ A 2. számú háziiorvosi körzet elhelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

19./ A házasságkötések és egyéb családi események lebonyolításáról, szolgáltatási díjairól szóló 7/2011.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

20./ Rendkívüli önkormányzati támogatás című pályázat benyújtása.

Előadó: Fehér László polgármester

21./ Támogatásban részesített pályázatok és pályázati lehetőségek.

Előadó: Fehér László polgármester

22./ Osváth Alajos Péter kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

23./ A Városgondnokság Alapító Okiratának módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

24./ Evangélikus Egyházközség, Rác Dénes lelkész kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

25./ Szelestei Veterán Motorosok közterület használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

26./ Polgári Lövész Sportegyesület celldömölki légfegyveres szakosztály kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

27./ Németh Zsolt Csaba kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

28./ Szent Benedek Katolikus Iskola Szülői Munkaközösségének kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

29./ Tájékoztatás fakivágásról.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

30./ A településképi arculati kézikönyv készítésének és az ahhoz szükséges partnerségi egyeztetési szabályzat módosításának ügye.

Előadó: Fehér László polgármester

31./ A Cellenergo Kft 2016. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

32./ Víziközmű gördülő fejlesztési terv elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendet 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Fehér László polgármester:

Kérte, hogy első napirendi pontként a rendőrkapitány beszámolóját hallgassák meg.

NAPIRENDI PONTOK:

1./ A rendőrkapitány beszámolója a közbiztonság helyzetéről.

Előadó: dr. Palkó Andrea r.alezredes, kapitányságvezető

A beszámoló írásban a jegyzőkönyv mellélete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ dr. Palkó Andrea r.alezredes, kapitányságvezető:

Ismertette a kiosztott beszámolóban leírtakat, valamint elmondta, hogy a beszámolót a bűnügyi-, illetve a közlekedési helyzet elemzésével egészítette ki, amit ismertetett. Megköszönte a képviselő-testület tagjainak a segítséget, amit tavalyi évben a rendőrség részére nyújtottak.

2./ Benkónék Rempert Lilla képviselő:

Megkérdezte, hogy milyen eljárásokat eszközölnék azzal kapcsolatban, hogy Celldömölkön valamilyen szinten a droghelyzet kezelhető legyen, illetve sikerül-e ennek az országos problémának az elejét venni? Van-e módjuk azt befolyásolni, hogy a főtéren motorral történő parkolás, motorozás ne történhessen meg? Milyen módon lehet megakadályozni azt, hogy a művelődési központ és az un. szolgáltatóház közötti területen árufeltöltés céljából nagy autókkal, kamionokkal ne közlekedjenek, mert veszélyeztetik az ott közlekedők biztonságát?

3./ Hetényi Endre képviselő:

Negatív tendencia a közlekedési balesetek számában mutatkozik. A Penny Market bevásárlóközponthoz való átjutás veszélyes, régóta fennálló probléma, hogy ezen az útszakaszon gyalogátkelőhely létesítésére nem került sor. Bízunk abban, hogy a Celldömölki Rendőrkapitányság ebben a témában az illetékesek felé javaslatot tud tenni. Fennálló probléma, hogy a játszótéren a fiatalok randalíroznak, fokozottabb ellenőrzés, járőrözés kellene ezeken a területeken az esti órákban. A csütörtöki és szombati napokon, mikor piac van, azon a területen parkíroznak, holott tábla ki van helyezve, hogy nem lehet parkolni. Ez ellen lehet-e valamit tenni?

4./ Karádi Mihály bizottsági elnök:

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság egy kihelyezett ülés megtartását javasolta a rendőrséggel közösen a táblák kihelyezésével, valamint az Óvodaköz gyalogosforgalommá tételével, a Vörösmarty utcában való parkolással kapcsolatban. Javaslatuk, hogy kapitányság-vezető asszonnyal egyeztetve, szakember bevonásával döntsenek a táblák kihelyezéséről, a kultúrház előtti tér igénybevitelével kapcsolatos közlekedési rend átszervezéséről.

5./ dr. Palkó Andrea r.alezredes, kapitányságvezető:

A droghelyzetet nem a celldömölki rendőrkapitányság fogja megoldani, ez egy összetársadalmi, országos probléma. Sok eljárást folytatnak kábítószerrel való visszaélés miatt. A rendőrségnek van egy programja, amely megszólítja a középiskolás, általános iskolás diákokat és a szülőket, illetve van egy vonal, ahol segítséget lehet kérni. A főtéren a gyalogos közlekedési problémával kapcsolatban jegyzővel, polgármesterrel, Karádi Mihály képviselő úrral egyeztettek. Sok tábla nem jól van kihelyezve a városban. A KRESZ az utakra és a közforgalom számára nyitott magánutakra vonatkozik, a közterekre viszont nem. Végig kell járni, hogy mi van útnak és mi van térnek minősítve. A térre a közlekedési szabályok nem vonatkoznak. A piac átalakítása során bejárják az egész területet, forgalomszervezési szakemberrel megnézik, hogy hova, milyen tábla helyezhető ki, akkor azoknak érvényt is tudnak szerezni. A Penny Marketnél gyalogátkelőhely létesítése régóta megoldandó kérdés, a bejárás során ezt is megnézik, viszont a balesetek 90%-a a gyalogátkelőhelyeknél történt, nem ezen az útszakaszon. A biciklizőknek nincs semmilyen Kresz ismerete, viszont részt vesznek a forgalomban, nem figyelik a táblákat, nem közlekednek szabályosan, átbicikliznek a gyalogátkelőhelyeken, ami tilos.

6./ dr. Táncki Tibor r. ezredes, rendőrfőkapitány-helyettes:

2015. és 2016. évben is kiváló teljesítményt nyújtott a Celldömölki Rendőrkapitányság, a teljes személyi állományával. A rendőrkapitányság vezetője részletes beszámolót készített, amiben kijelölte a saját feladatait is az idei évre. A bűnügyi helyzetet meg kell tartani, a közlekedési helyzeten javítani kell. Sajnos az emberek fegyelmezetlenek, felelőtlenek a közlekedés során. Több országos intézkedés is történt a közlekedési morál javítására. Helyi szinten megvannak a feladatok, meg kell szervezni kapitányság vezető asszonynak az idei évben, hogy a közlekedési helyzet javuljon, ezáltal kevesebb baleset történjen. A rendőrkapitányság ezeket az eredményeket nem önállóan érte el, megköszönte mindazoknak a segítségét, akik hozzájárultak ezeknek az eredményeknek az eléréséhez.

7./ Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy augusztus 20-án elismerések átadására kerül sor minden évben, kérte kapitányság vezető asszonyt, hogy az Év rendőre cím adományozására tegyen javaslatot. Celldömölkön az önkormányzat és a rendőrség között nagyon jó kapcsolat alakult ki, megköszönte a munkájukat. Az országos rendőrfőkapitánnyal történt tárgyaláson elhangzott, hogy a rendőrkapitányság

épületének belső területén felújításokra kerül sor, valamint nyílászárócserére, illetve a szigetelése az épületnek is megvalósulhat. Javasolta a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a beszámolót 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

94/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Celldömölki Rendőrkapitányság illetékességi területének 2016. évi közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Söptei Józsefné alpolgármester az üléstermet elhagyta.

2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Fehér László polgármester

A beszámoló írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

95/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Söptei Józsefné alpolgármester az ülésterembe visszaérkezett.

3./ A Celli Huke Hulladék Kezelési Nonprofit Kft 2016. évi beszámolója.

Előadó: Bognár Zsolt ügyvezető

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Bognár Zsolt, a Celli Huke Nonprofit Kft ügyvezetője:

2016.04.01.-től az NHKV Zrt. jogosult a közszolgáltatási díj beszedésére ezért a negyedéves díjak is hozzájuk folytak be, melyet mi bérszámlázás keretében készítettünk el a lakosok részére. A negyedéves díjak és a bérszámlázási megállapodás alapján az NHKV Zrt. felé kiszámlázott díj a 2016-os évre vonatkozóan **90.885.955 Ft** volt. Az NHKV Zrt. szorzói alapján ezáltal többletbevételre tettünk szert a szelektív illetve a bio gyűjtések elkülönítése kapcsán. Ezen előfinanszírozások, valamint a havi közszolgáltatáson kívüli tevékenységből eredő bevételekből kellett fedezni a havi, illetve a negyedéves kiadásokat, ezért minden költséget a minimálisra csökkentettünk a lehetőségeink szerint.

A kiadások tekintetében a válogatási és bérleti költségeink is csökkentek, mivel a válogatást 2016. szeptemberétől 98 %-ban saját telephelyünkön valósítjuk meg. Szállítói kötelezettségünk legnagyobb része 2016.12.31-el a Zalaispa Nonprofit Zrt. (7.339.642 Ft), és a Zalaispa Hulladékgazdálkodási Társulás (37.185.979 Ft) áll fenn, ezek kiegyenlítése 2016.októbere óta folyamatosan havi részletfizetésben történik. A vevői kintlévőségünk 2016.12.31-ig az NHKV Zrt. felé (20.899.987 Ft). A lakossági és közületi tartozásokból álló vevői kintlévőségünk (11.021.827 Ft), valamint a Zalai HUKÉ Kft. felé (3.092.908 Ft) kintlévőséget tartunk nyilván. A 2016. évi gazdálkodásának vizsgálatánál összegzésképpen elmondható, hogy a bevételek tekintetében a közszolgáltatásból származó árbevételünk nőtt az OKTF-NHI és a Földművelésügyi Minisztérium által nyújtott 2015-ös támogatások nélkül is, melyek összege 16.000.000 Ft, és 3.318.709 Ft volt, ezek növelték a 2015-ös mérlegszerinti eredményt.

A Celli HUKÉ Nonprofit Kft. 2016-ban elért adózás előtti és adózott eredmény -3.152 eFt veszteség, melyet 62.559 eFt mérlegfőösszeggel zártuk.

Cégünk, ha 2016.01.01-től ezt a gazdasági irányvonalat folytatta volna, mint amit 2016. szeptemberétől elkezdett, 1 éven belül tovább csökkenthette volna a veszteségét.

A 2017-es évet a 2016. júniusában általam elkezdett üzletpolitikával folytatva reményei szerint 2017-ben tovább tudjuk csökkenteni a Celli HUKÉ Nonprofit Kft. veszteségét.

2017 évet érintő gazdasági események:

A megfelelőségi véleményt az NHKV Zrt. az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016 (III.31.) Korm., rendelet 8.§ (2.) bekezdésében és 7.§(9) bekezdésében foglaltakra tekintettel, azonnali hatállyal visszavonta a Celli Huke Nonprofit Kft-től és a környező hulladékgazdálkodási cégektől. (2017.04.04) A cég a megfelelőségi vélemény visszavonása után nem folytathatja önállóan a közszolgáltatási tevékenységét, ezért Celldömölk város településének csatlakoznia kell az NHKV Zrt. által még vissza nem vont megfelelőségi engedéllyel rendelkező közszolgáltatóhoz, aki a területi integrációnak megfelel. Erre a lépésre 6 hónap áll rendelkezésre.

dr. Kovács Zoltán képviselő az üléstérmet elhagyta.

2./ Farkas Gábor jegyző:

A képviselő-testület rendkívüli ülésén hozott döntést arra vonatkozóan, hogy azzal a nappal mondják fel a közszolgáltatási szerződést a Celli Huke

Kft-vel, amikor a Zalaispa Zrt-vel sikerül szerződést kötniük. A Zalaispa Zrt-nek is visszavonta a megfelelőségi tanúsítványát az NHKV Zrt, így velük nem köthet az önkormányzat megállapodást a közszolgáltatás ellátására. A törvénytervezet értelmében 6 hónapon belül fel kell mondani a közszolgáltatókkal a szerződést, viszont a Celli Huke Kft szakmai szempontból megfelelően látja el a városban a szemétszállítást, így ezt a lépést akkor fogják megtenni, amikor a törvény ezt kötelezővé teszi. A városban az értékhatár figyelembevételével közbeszerzési eljárás lefolytatására lesz majd szükség. Ma délelőtt tárgyalta a Felügyelő Bizottság a Celli Huke Kft beszámolóját. Megállapításra került, hogy a szakmaiság jellemzi a Celli Huke Kft-t, hosszú idők során bebizonyította, hogy jól működő cégről, rendszerről van szó. A Felügyelő Bizottságnak is az volt a véleménye, mivel közszolgáltató nem lehet a Celli Huke Kft, a város ragaszkodjon ahhoz, hogy a saját cége az itt közbeszerzés által kijelölt közszolgáltató alvállalkozójaként a hulladékgyűjtést a városban továbbra is megvalósíthassa. A jelenleg hatályban lévő határozatukat aszerint kellene módosítani, amennyiben a törvény kötelezővé teszi, a közszolgáltatási szerződést mondja fel a képviselő-testület. Az, hogy melyik közszolgáltatóval kötnék szerződést, azzal kapcsolatban várják meg a törvényjavaslatot, a Celli Huke Kft addig pedig lássa el a tevékenységét Celldömölkön, amire a jogszabályi dolgok pedig kialakulnak, tárgyalások megtörténnek, a képviselő-testület megalapozottan tudja majd a döntését meghozni.

3./ Söptei Józsefné alpolgármester:

A Zalaispa Zrt igazgató tanácsi ülése és a zalai társulásnak a Felügyelő Bizottsági ülése volt, ahol mindkét szervezet olyan döntést hozott, hogy úgy folytatja a tárgyalásokat az NHKV Zrt-vel, hogy Celldömölk továbbra is a társulás, illetve a Zalaispa Zrt tagja maradjon. A döntésüket az is befolyásolta, hogy a Celli Huke Kft olyan eredményeket ért el a tavalyi évben, amely a Zalaispa területén a második legjobb eredmény. Ez azt jelenti, hogy az egy főre jutó hulladék újra hasznosításában élen járnak, amihez ennek a társaság ügyvezetőjének az elmúlt 8 hónapban végzett munkája járult hozzá, mivel olyan módszereket vezetett be, amelyek gazdaságilag tették stabilá a Kft-t. Az átszervezésnek az a lényege, hogy minél több háztartási hulladékból legyen újrahasznosítható és értékesíthető anyag, minél kevesebb hulladékot kelljen megsemmisítő műbe szállítani. Ennek a társaságuk megfelel, a minősítés visszavonása a mérete alapján történt, a város mérete nem akkora, ami az országos elképzelésekbe beleillik. Ha rövid időn belül lépnek az NHKV Zrt felé, kiderül, hogy mi lesz a társaságuk sorsa. A korábbi Vas megyei döntés alapján a zalai HUKÉ-hoz csatlakoztak, ott vannak társulásban. Az új átszervezési törvény is a társulások egyben tartása mellett dönt, tehát az egy megye egy szolgáltató elvet is szeretnék betartani. Helyzetük ebben nehézkes, ha a társulást veszik figyelembe a zalai társuláshoz, ha a megyei elveket veszik figyelembe, akkor Sopron felé kellene tartaniuk. Ragaszkodnak ahhoz, hogy a Celli Huke Kft megmaradjon és folytassa a helyi hulladékszállítás közszolgáltatását. Fontos jó döntést hozni, mert a jó eredmények annak is köszönhetőek, hogy a társulás olyan eszközt biztosított a Kft-nek, amelyek átadott eszközök, új hulladékszállító autó, teherautó, stb., amelyek mind a Celli Huke Kft használatában vannak.

4./ Mayer Noémi, a Felügyelő Bizottság elnöke:

Ismertette a Felügyelő Bizottság által hozott határozataikat, amelyek az előterjesztés mellékletét képezik.

5./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Egy évvel ezelőtt az előző év veszteségét tárgyalták, ahol 16 millió Ft-os állami támogatás mellett nagyobb veszteség halmozódott fel, mint a mai tárgyaláson ismertetett üzletei tervnél. Az ügyvezető nyolc hónapos működése alatt állami támogatás nélkül érte el ezt a jelenlegi eredményt, a Zalaispa társulás felé 4 millió Ft már törlesztésre került az eddig felmerül tartozásokból az üzleti évben. A 2017 évi üzleti terv, ami nullás, az tartalmazza a FEB által javasolt béremelést és a megfelelő gazdálkodás esetén a prémiumot, veszteséges évvárás esetén ezt viszont nem lehet elszámolni, ezért támogatja a FEB döntését.

6./ Fehér László polgármester:

A hulladékgazdálkodás esetében is államosítás zajlik, a cégükhöz ragaszkodnak, az majd kiderül, hogy kivel fognak a közszolgáltatás ellátására szerződést kötni. A cég további működtetésével kapcsolatban több kérdés is van még, az idei évben ezzel kapcsolatban letisztázódnak a dolgok. Javasolta a beszámoló, illetve a Felügyelő Bizottság által javasoltak elfogadását.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

96/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja a Celli Huke Nonprofit Kft 2016. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, mely szerint:

- az eszközök és források egyező végösszege: 62.559 e Ft
- az adózott eredmény összege: -3.152 e Ft
- a képviselő-testület úgy határoz, hogy az adózott eredmény összegét eredménytartalékba helyezi.

2./ A képviselő-testület elfogadja a Celli Huke Nonprofit Kft 2017. évi üzleti tervét nulla forint eredménnyel.

3./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy Bognár Zsolt ügyvezető részére a 2016-os üzleti évben végzett munkája értékelése eredményeként felmentvényt ad. Ezen felmentvénnel a képviselő-testület igazolja, hogy Bognár Zsolt ügyvezető a 2016-os üzleti év során munkáját megfelelően végezte.

4./ A képviselő-testület elismeri Bognár Zsolt ügyvezető 2016. évben a Társaság ügyvezetésében végzett pozitív tevékenységét és díjazását megemeli 10%-kal.

A képviselő-testület a 2017-es gazdasági év veszteség nélküli zárása esetén egy havi bérének megfelelő összegű célprémiumban részesíti az ügyvezetőt.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Bognár Zsolt ügyvezető

Határidő: azonnal

Söptei Józsefié alpolgármester az üléstérmet elhagyta.

4./ **Beszámoló a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tevékenységéről és Celldömölk város tűzvédelmi helyzetéről.**

Előadó: Pintér Richárd tű. őrnagy, tűzoltóparancsnok

A beszámoló írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Pintér Richárd tű.őrnagy, tűzoltóparancsnok:

Ismertette a beszámolóban leírtakat. Kiegészítésként elmondta, hogy az egyesületnek fontos a lakosság tájékoztatása, illetve az utánpótlás nevelése.

2./ Karádi Mihály képviselő:

Megkérdezte, hogy a lakosságot érintő katasztrófavédelmi gyakorlat mikor, hol lesz, ami Celldömölkre is vonatkozik?

3./ Kovács Levente tű. alezredes:

Elmondta, hogy a riasztások száma csökkent, 2013-hoz képest fele volt a vonulás, amiben a megelőzésnek is nagy szerepe van. Tájékoztatást adott az egész katasztrófavédelem szervezetéről, illetve a 70 településre kiterjedő illetékességgel működő Sárvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség egyéb feladatairól. Kiegészítésként elmondta, hogy a celldömölki tűzoltóparancsnokság tevékenységét ismerve, hiszen szakmai felügyeletet látnak el felettük, az ő tevékenységük is megfelelt az elvárásoknak, javasolta az beszámolójuk elfogadását. 2017. október 10-e környékén várható Celldömölk város külső védelmi tervgyakorlata, ami az OPÁL Zrt veszélyeztető határainak gyakoroltatására szól.

A képviselő-testület a beszámolót 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal tudomásul vette és a következő határozatot hozta:

97/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Sárvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tevékenységéről és Celldömölk város tűzvédelmi helyzetéről szóló beszámolóját.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

5./ Beszámoló a Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi tevékenységéről.

A Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi támogatás felhasználásának ellenőrzése.

Előadó: Kocsis Péter tűzoltóparancsnok
Fehér László polgármester

A beszámoló írásban a jegyzőkönyv melléklete.

*Söptei Józsefné alpolgármester az üléssterembe visszaérkezett.
Benkőné Rempert Lilla képviselő az ülésstermet ellagyta.*

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Kocsis Péter tűzoltóparancsnok:

Ismertette a beszámolóban leírtakat.

2./ Karádi Mihály képviselő:

A tűzoltó autó vásárlása egy pozitív dolog, a város érdekében is sok feladatra használták. A Ravatalozó festése esedékes lenne, egy részét az épületnek a Városgondnokság lefestette, viszont a magasabban lévő részeket nem tudták, kérte, amennyiben a tűzoltóságnak erre van lehetősége, az épület festésében kérte a segítségüket.

3./ Kocsis Péter tűzoltóparancsnok:

A Ravatalozó festése indokolttá vált, a most rendelkezésükre álló festékanyaggal, eszközeikkel egyszer már megtörtént az épület festése, viszont erre még egy réteg szükséges, ígéretet tett arra, hogy ezt a munkát május végéig elvégzik.

4./ Fehér László polgármester:

Megköszönte a tűzoltóság eddigi munkáját, illetve, hogy közreműködnek a fák kivágásánál, díszkivilágítás felszerelésénél is.

5./ Kovács Levente tű. alezredes:

Megköszönte az önkormányzat által a tűzoltóság részére nyújtott támogatást, kérte, hogy a jövőben is, amennyiben mód van rá, ezt tegyék meg. Kérte, hogy a fiatalságot, a középiskolás korosztályt minél jobban próbálják meg bevonni a tűzvédelmi oktatásba, akiből önkéntes tűzoltók lehetnek.

A képviselő-testület a beszámolót 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal tudomásul vette és a következő határozatot hozta:

98/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Mesterházné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

Ismertette a tűzoltóság 2016. évi támogatás felhasználásának ellenőrzéséről készült előterjesztés lényegét.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal tudomásul vette és a következő határozatot hozta:

99/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja a Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság 2016. évi önkormányzati támogatás felhasználásának ellenőrzéséről készített jelentést.

2./ A képviselő-testület a 37/2017.(II.08.) számú határozatát módosítja, a 2016. évi fel nem használt támogatás 262.901 Ft, ezzel az összeggel kell a Tűzoltóságnak elszámolnia 2017. december 31-ig.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Benkőné Rempert Lilla, dr. Kovács Zoltán az ülésterembe visszaérkezett.

6./ A Vulkán Gyógy- és Élményszárazót Üzemeltető Kft 2016. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Kiss Lilla ügyvezető:

Elmondta, hogy Vulkán fürdőnek 2017. január 1-je óta az ügyvezetője. A 2016. évi mérlegről, illetve a veszteség rendezéséről is tárgyalni kell, holott akkor még nem ő volt az ügyvezető, de a mérleg elkészítésének időpontjában ő az előterjesztő. A 2016. évi mérlegfőösszeg 143.493 e Ft, a veszteség pedig -116.976 e Ft. A könyvvizsgáló felhívta a tulajdonos figyelmét a tőkeszerkezet helyreállítására, ami kétféleképpen történhet. Pótbefizetéssel, erre vonatkozóan majd a Jufa Ungarn Kft felkeresése lehetséges. Amennyiben nem teljesül a pótbefizetés, akkor a jegyzett tőke leszállításával, erre vonatkozóan kell majd a taggyűlésnek határozatot hoznia. A mérleget és a beszámolót aláírta, mert a mérlegkészítés időpontjában ő az ügyvezető, erre vonatkozóan szeretne felmentvényt kérni, mivel 2017. január 1-től látja el a feladatait. A taggyűlésen határozatot kell hozni két másik tétel rendezésére vonatkozóan is. 2017. januárjában a Jufa Ungarn Kft által befizetett 5 millió Ft, ami a 2016. évi utolsó taggyűlésnek megfelelően történt, azonban a mostani taggyűlésnek kell úgy határoznia, hogy az a 2016. évi veszteség pótlására történt, valamint 2014. évről volt az önkormányzat által a Vulkán fürdőnek utalt 2 millió Ft előzetes veszteségpótlás, amiről akkor taggyűlési határozat nem született. Ezt is a 2016-os veszteségpótlásra javasolt fordítani, amit 2017-ben az önkormányzat utalt a Vulkán fürdőnek azt pedig a 2017. évi előzetes veszteségpótlásra. A 2016. évről a beszámolót a Felügyelő Bizottság tárgyalta, amiről az elnök tájékoztatást ad. A 2017. évi üzleti tervvel kapcsolatban elmondta, hogy a pénzügyi rendelet megalkotásakor úgy határozott a képviselő-testület, hogy 116 millió Ft-os veszteséget csökkentés le 2017. évben 65 millió Ft-ra. Ennek megfelelően készítette el az üzleti tervet, amibe a már tervezett fejlesztéseket, illetve azok forrásait is beleépítette. Elsősorban a bérleti díjból szeretnének több bevételre szert tenni, valamint arra számítanak, hogy a tavalyi vendégforgalom afölött teljesül idén, köszönhetően a celldömölki jegyár csökkentésnek. Azonban azzal is számoltak, mi történik akkor, ha ez a bevétel nem teljesül. A bevételek tervét előterjesztette, összességében azok növekedésére számítanak, a fejlesztési keret felhasználásával együtt. A fejlesztési bevétel tervezésével 5,5 millió Ft-tal magasabbak lesznek a tervezett bevételek a 2016. évinél. Május 20-án töltik fel a csúszdás medencét, illetve május 27-én működnek a strand medencéi. A fejlesztési tervben szerepelt a nagy medence szolár panelekkel való fűtése, amely a strandnyitásra meg fog történni. A 2017. évi üzleti terv kiadásaira tért ki. Annak érdekében, hogy teljesüljön a 65 millió Ft-os veszteség, kiadás csökkentéssel számoltak. A garantált bérminimum és a minimálbér emelés ellenére is csak 2,5 millió Ft-tal nőnek a személyi jellegű kiadások, illetve a nyári diákmunka csökkentésével próbálják ezt elérni, elsősorban saját munkaerő-állománnyal oldják meg a nyári medencék őrzését. A beszállítókkal külön tárgyalást folytattak, több árajánlatot is bekértek és árcsökkentést sikerült elérni, mind a vegyszerek, mind a víztisztító anyagok vonatkozásában. Tájékoztatásként elmondta, hogy a gyermekvilág medencéjének a vegyszerkezelése

ezenkívül ezüst-kolloidos tisztító anyaggal fog történni, ami teljesen klórmentes. Az üzleti tervbe beépítette a könyvvizsgálóra tervezett bevételt, amiről a képviselő-testület, mint taggyűlés hoz határozatot, hogy igényt tartanak-e könyvvizsgálóra 2017. májustól, mivel a könyvvizsgálói tevékenység nem kötelező. Összességében a költségek 44 millió Ft-tal lesznek alacsonyabban tervezve a tavalyinál, azt elsősorban az üzemeltetési konstrukció váltásával sikerül elérni, hogy a gyermekvilág bérleti díja, illetve a szaunavilág bérleti díja a tavalyi 39 millió Ft helyett változik, a gyermekvilágot továbbra is a fürdő üzemelteti, így 2017. május 1-től december 31-ig kell fizetni az 5,5 millió Ft időarányos részét, viszont a Jufa Ungarn Kft 3 millió Ft-tal többet fizet azért, hogy azt üzemeltetik. A fürdőnek az önkormányzat felé áll fenn nagyobb tartozása, ez a tavalyi bérleti díj tartozás, kb. 10 millió Ft összegben, amit a nyári strand nyitásának a bevételéből szeretnék ütemezetten visszafizetni, illetve még a Jufa Ungarn Kft-nek 3 millió Ft-os lejárt tartozása áll fenn.

Nagy László képviselő az üléssterembe megérkezett.

2./ Farkas Gábor jegyző:

A határozati javaslatban szereplő veszteségpótlásra vonatkozóan tett javaslatot. Elmondta, hogy volt egy szindikátusi szerződés, ami tavaly december 31-el közös megegyezéssel, a Jufa Ungarn Kft kezdeményezésére megszűnt. Az üzletrész adás-vételénél azzal számoltak, hogy 109 millió Ft lesz a cégnek a tavalyi évi vesztesége, azonban december hónapban olyan nem várt kiadások keletkeztek, ami által nagyobb lett a veszteség összege. Az egyeztetések során is elhangzott, hogy minden olyan veszteség, ami nem várható előre, azt próbálják meg a Jufa Ungarn Kft-n érvényesíteni. A határozati javaslat 2./ pontjában két variációt szerepeltettek a tőkeszerkezet rendezésére vonatkozóan. Egyrészt az ún. veszteségpótlással, illetve lehetőség van a tőkeszerkezet leszállítására. Az önkormányzatnak meg kell próbálni a szindikátusi szerződésre hivatkozással kezdeményezve a tulajdonostársnál a veszteség pótlását, amennyiben ezt nem fogják tudni elérni vagy kilátástalan a szerződéses jogviszony alapján ez a dolog, akkor a tőkeszerkezet pótlásáról, illetve annak csökkentéséről kell rendelkezniük, mivel az idei évi költségvetésben erre forrás nincs. A könyvvizsgáló alkalmazása pedig döntés kérdése.

3./ Söptei Józsefné alpolgármester:

A határozati javaslat 2./ pontja törlődik, így a 2016. december 31-ig érvényes szerződéseik alapján kell eljárni, erre vonatkozóan kellene a határozati javaslatot megfogalmazni, elfogadni. Amennyiben ennek megpróbálták utána járni, utána foglalkozzanak azzal, ha más helyzet áll elő.

4./ Kiss Lilla ügyvezető:

Kérte a felmentvénye megadását.

5./ Söptei Józsefné alpolgármester:

A városvezetés, régi vezetés járjon ennek utána, mivel úgy tudja, hogy Kiss Lilla a 2016-os zárást nem írhatja alá, helyesen járt el, hogy a Felügyelő

Bizottság ülését összehívta, amely döntött és elfogadta a 2016. évi beszámolót. A korábban könyvelést végző cég és a korábbi tulajdonos elfogadása alapján ők fogják ezt benyújtani, Kiss Lilla 2017. januártól ügyvezető, ez a felelőssége a 2016. év vonatkozásában nem áll fenn, aláírás nélkül vegyék tudomásul a zárást, amit az aláírók számára küldjenek meg.

6./ Fehér László polgármester:

A tervezett veszteségnél jóval, 6-7 millió Ft-tal magasabb letta a veszteség összege, amiről a Jufa Ungarn Kft-t tájékoztatni fogják, illetve kérik ennek az összegnek a megfizetését. A 2016. december 29-i taggyűlésen a két ügyvezető, valamint a belső ellenőr részéről is elhangzott az üzletrész adás-vételével kapcsolatban, hogy a tervezett költségvetés tartható lesz, ezek alapján írta alá az üzletrész adás-vételére vonatkozó szerződést. Azonban decemberben olyan változások, illetve vis maior dolgok következtek be, ami miatt a veszteség magasabb lett. Korábban elindultak olyan irányba is, hogy a Kemenesvíz Kft. átveszi a fürdő üzemeltetését, viszont ez a dolog is több hónapot vett volna igénybe, a fürdő januárban bezárt volna, ezért a céggel kapcsolatos adás-vételt aláírta. Kötter úr, a cég pénzügyi vezetője felhatalmazással volt jelen ezen a taggyűlésen, elhangzott, hogy az üzleti tervet elfogadják, illetve fennáll még 5 millió Ft-os befizetésük, annál többet nem tesznek. Ha ezt akkor nem fogadják el a fürdő januárba bezárt volna.

7./ Farkas Gábor jegyző:

2016. december 23-án tárgyalta a képviselő-testület a szerződéseket, így mindenki tudatában lehetett annak, hogy az ügyvezető előrejelzése alapján volt egy várható veszteség, emellett van egy megállapodás, hogy 5-5 millió Ft-ot pluszként fizetett a két fél, ami a Jufa Ungarn Kft részéről a 2016. évi veszteség pótlására történt, a kérésüknek megfelelően. Azt gondolja a szindikátusi szerződésre tekintettel megpróbálhatják a veszteségpótlást a Jufa Ungarn Kft-n végrehajtani, ha ők ettől elállnak és bírósági úton próbálják ezt végrehajtani, azt jogi szakértővel egyeztetik.

8./ Skalec Lajos, a Felügyelő Bizottság elnök:

A 2016. december 29-i megbeszélés jegyzőkönyvéből az derül ki, hogy ezt az adás-vételi ügyletet a polgármester annak a tudatában írta alá, hogy mindenki – kivéve alpolgármester asszonyt és személyét - kijelentette, hogy ez a veszteség 109 millió Ft-nál nem lesz több. A felek azon vállalása, ha a veszteség összege 109 millió Ft, akkor polgármester megegyezik Kötter úrral és befizetnek a felek 5-5 millió Ft-ot és senki nem tartozik semmivel a 2016. évi veszteségpótlás ügyében, így véleménye szerint csak a 109 millió Ft-os veszteség feletti részt lehet megpróbálni a Jufa Ungarn Kft-vel rendezni. Felhívta azonban a képviselő-testület figyelmét, hogy a tőkepótlásról május 31-ig határozni kell, utána azt 90 napon belül végre kell hajtani. Úgy tudja, hogy a két ügyvezetőt a 2016-os évet illetően a képviselő-testület felmentette, megszüntették az ügyvezetői megbízásukat, megkapták a felmentvényüket. Kiss Lilla ügyvezető kénytelen lesz a mérleget aláírni, illetve a tőkehelyzetről dönteni, mert a mérleget aláíratlanul nem lehet benyújtani, ami egyben nem jelenti azt, hogy jogi felelősség érte az ügyvezetőt terhelné.

9./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Több tárgyaláson voltak a cég értékesítése folyamán. Úgy gondolja, valamennyi tárgyaláson, ahol pénzügyi vezetők is képviseltették magukat, minden alkalommal elhangzott, jegyzőkönyvbe is került, hogy Magyarországon magyar törvények vannak, május 30-a az évvég, nincs olyan személy, aki november végén meg tudná mondani, hogy május 31-én mi az évvég eredmény. Úgy gondolja, minden szerződésben szerepel, hogy a magyarországi jog érvényes, aminek a lehetőségét maximálisan ki kellene használni, utána döntenie arról, hogy ki, mit fizet be. A jelenlegi könyvelő irodát vagy más kérdezzék meg, hogy kinek kell aláírni a mérleget, mi az eljárás ezzel kapcsolatban. Biztos abban, hogy nem annak, aki most 2017-től az ügyvezető.

10./ Fehér László polgármester:

Vannak kérdőjelek, szakembereknek kell ebben a választ megadni. A Felügyelő Bizottság, képviselő-testület foglalkozott a fürdő jövőképevel, születtek olyan határozatok, amiben a két ügyvezető megkapta a felmentvényt. A 2016. évi mérleget, valamint a 2017. évi üzleti tervet el kell fogadni, a többi kérdésre szakemberek adják meg a választ, amiről következő képviselő-testületi ülésen két ülés közötti tájékoztatójában beszámol. Javasolta, hogy a határozati javaslat 4./ pontjával zárt ülésen foglalkozzanak. Amennyiben a Jufa Ungarn Kft-vel felveszik a kapcsolatot, azt is mérlegelni, illetve figyelembe kell venni, hogy közel 200 millió Ft-os befizetése volt a Kft-nek a cégbe, ha nem lett volna partner, minden költség az önkormányzatra hárult volna az elmúlt öt, hat évben.

11./ Kiss Lilla ügyvezető:

Szeretne ismételtlen magára vonatkozóan felmentvényt kérni, mert a taggyűlésnek most kell erről határozatot hozni. Úgy tudja, a jogszabályok értelmében a mérleget annak készítésekor regnáló ügyvezetőnek kell aláírni, neki van aláírási joga a cégnél, a cégbírósági bejegyzés alapján így ennek eleget tett.

12./ Farkas Gábor jegyző:

Úgy gondolja felmentvényre nincs szükség, hiszen a 2016-os üzleti évben végzett tevékenységre és annak értékelése alapján kell felmentvényt adni. Ügyvezető asszony a 2016-os üzleti évben semmilyen tevékenységet nem látott el a cég érdekében, így nincs szükség felmentvényre.

13./ Mesterházyiné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

Felmentvényt a 2016. évben végzett munkára kapnak a cégvezetők, Kiss Lilla az igazgatói feladatokat 2017. január 1-től látja el, így felmentvényt a 2016-os évben végzett munkájára úgy látja, hogy nem szükséges adni. Megerősítette, hogy a Jufa Ungarn Kft-vel azokon a tárgyalásokon ahol jelen volt, elhangzott, hogy a 2016-os év zárása december 31., ugyanakkor a beszámoló elkészítésének időpontja május 31. Amikor elkészül egy gazdasági társaság beszámolója, mérleggel, eredménykimutatással, akkor tudja bárki teljes bizonyossággal kijelenteni, hogy milyen

tőkepótlásra szorul egy cég vagy milyen adózott eredménnyel zárta az évet. Ez a Jufa Ungarn Kft-vel történt tárgyalásokon elhangzott, előrejelzéseket lehet tenni, de pontos adatok akkor állnak a rendelkezésre azzal kapcsolatban, hogy mekkora adott cég adózott eredménye és milyen tőkepótlásra szorul, amikor a mérlege, eredmény-kimutatása elkészül, ami most történt meg. Itt látszik az, hogy a tőkeszerkezetet hogyan lehet helyreállítani, pénzügyi vezetőként azt tudja támogatni, hogy a képviselő-testületnek mindent meg kell próbálni annak érdekében, hogy az akkori tulajdonostársat rávegyék, hogy a szindikátusi szerződésből fakadó kötelezettségének tegyen eleget, ami veszteségpótlás hiányzik a cégből, azt fizessék be.

14./ Skalec Lajos, a Felügyelő Bizottság elnöke:

A két ügyvezető kapott felmentvényt, a mérleget valakinek alá kell írnia a társaság nevében, aki nem más, mint a cégbíróságon bejegyzett aláírója a cégnek, ettől függetlenül az abban foglaltakért a jelenlegi ügyvezetőt felelősség nem terheli, így az ügyvezető a mérleget aláírhatja. A tőkeemelés esetében annyi korlátozást hozzá tenne, mivel a tárgyalás üzletrész adás-vétel is volt egyben, abban az akkori ügyvezetők nyilatkozata alapján, személye értelmezésében polgármester úr akként írta alá az üzletrész megvásárlására vonatkozó szerződést, hogy 109 millió Ft-os lesz a veszteség, és ha mindkét fél befizet 5-5 millió Ft-ot, akkor így a dolgok rendezve vannak, a többit az új tulajdonos megoldja. A veszteség viszont ennél több lett, az adás-vétel befizált körülményei nem álltak fenn, de a feleknek a 109 millió és a 116 millió Ft közti veszteség rendezését meg kell oldani valahogy. Kotter úr a taggyűlésen elmondta, hogy 2016. december 31. az üzleti év vége, 109 millió Ft-os veszteségig rendezik a dolgokat. Amennyiben a Jufa Ungarn Kft a két összeg közti különbséget pénzben teljesíti, akkor a tőkeleszállítás összege sem annyi, mint, ahogy az leírásra került.

15./ Fehér László polgármester:

Akkor az elhangzott információk alapján képviselte a céget a taggyűlésen, kellett hozni egy döntést, mert a fürdő januártól bezárt volna. Felhívta a figyelmét az akkori ügyvezető, belső ellenőr, hogy tartható lesz a 109 millió Ft-os veszteség. Meg lehet próbálni a különbséget a Jufa Ungarn Kft-vel rendezni, de nem tudja, hogy mekkora esély van, amit aláírt az adás-vétel során, annak az érvényesítésére. Felmentvényt az ügyvezető részére nem kell adni, viszont a 2016. év vonatkozásában neki kell aláírni. Kotter úrnak volt egy felhatalmazása Wendl ügyvezető úrtól, hogy közös megegyezéssel a szerződést megszüntetik, elszámolnak, indul egy új cég. Úgy gondolta, hogy többet veszítenek azzal, ha egy hónapra bezár a fürdő és csak februárban nyit ki, ezért írta alá a szerződést.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslatok alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

100/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

- 1./ A képviselő-testület elfogadja a Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdő Üzemeltető Kft 2016. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, mely szerint:
-az eszközök és források egyező végösszege: 143.493 e Ft

-az adózott eredmény összege: -116.976 e Ft

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az adózott eredmény összegét eredménytartalékba helyezi.

2./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy a társaság tőkeszerkezetének helyreállítására 17.059 e Ft összegű pótbefizetést rendel el, amelyet Celldömölk Város Önkormányzata és a JUFA Ungarn Kft között 2012. június 20-án létrejött szindikátusi szerződés 6./ pontja alapján a JUFA Ungarn Kft a határozat meghozatalát követő 90 napon belül köteles teljesíteni oly módon, hogy a veszteségek fedezésére szolgáló összeget a társaság számlájára egy összegben megfizeti.

3./ A képviselő-testület elfogadja a társaság 2017. évi üzleti tervét azzal, hogy a tulajdonosi előzetes veszteségpótlás összege 65.000 e Ft.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Kiss Lilla ügyvezető

Határidő: azonnal

7./ Celldömölk Város Önkormányzatának 2016. évi ellenőrzési és összefoglaló éves ellenőrzési jelentése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

101/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja Celldömölk Város Önkormányzatának 2016. évi Belső ellenőrzési jelentését és Összefoglaló Ellenőrzési jelentését.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Kérte, hogy következő napirendi pontként a Kemenesvíz Kft, majd a televízió 2016. évi beszámolóját tárgyalják meg.

8./ A Kemenesvíz Víziközmű Kft 2016. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Skalec Lajos ügyvezető:

Elmondta, hogy a követelések már 2014. évben is egy éven túliai voltak, tavaly év végén elkészült a veszélyes iszapmentesítése a cégnek. Amennyiben a Kft-re perspektívájára a továbbiakban nincs szükség, akkor a képviselő-testület dönthet a végelszámolással történő megszüntetéséről.

2./ Karádi Mihály bizottsági elnök:

Javasolta, hogy hagyják meg a céget, szüneteltessék a tevékenységét, személyi állomány nélkül, mert előfordulhat, hogy a későbbiekben még az önkormányzatnak szüksége lesz rá.

3./ Fehér László polgármester:

A Kemenesvíz Kft megszüntetése ezidáig nem történt meg, mivel többféle feladattal is szándékozták megbízni, amire aztán nem került sor. A következő hónapokban arra kell javaslatot tenni, hogy teljesen megszüntetik a céget vagy szüneteltetik a tevékenységét. Skalec Lajos pedig januártól nyolc órában dolgozhatna tovább az önkormányzatnál.

4./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Amennyiben a 6 millió Ft-os veszteségével együtt megmarad a cég, van-e tőke visszafizetési kötelezettségük?

5./ Skalec Lajos ügyvezető:

Nincs, a társaság saját tőkéje a veszteséggel együtt is pozitív.

6./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Megkérdezte, hogy a Kft számláján van-e pénz? Amennyiben megszüntetik az az összeg átkerül-e az önkormányzathoz?

7./ Skalec Lajos ügyvezető:

Amennyiben végelszámolással megszüntetik a céget, ez az összeg átkerül az önkormányzathoz, ha bejelentik, hogy szüneteltetik a tevékenységét, akkor a pénz a társaságnál kell, hogy maradjon, de úgy tudja az a tulajdonosnak kölcsönadható.

8./ Fehér László polgármester:

A júniusi ülésre meg kell vizsgálni a cég további működtetésének a lehetőségeit.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 9 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

102/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja a Kemenesvíz Kft 2016. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, mely szerint:

- az eszközök és források egyező végösszege: 9.000 e Ft

- az adózott eredmény összege: -6.328 e Ft

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az adózott eredmény összegét eredménytartalékba helyezi.

2./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy Skalec Lajos ügyvezető részére a 2016-os üzleti évben végzett munkája értékelése eredményeként felmentvényt ad. Ezen felmentvényrel a képviselő-testület igazolja, hogy Skalec Lajos ügyvezető a 2016-os üzleti év során munkáját megfelelően végezte.

3./ A képviselő-testület a Kemenesvíz Kft további sorsával kapcsolatosan, nevezetesen a megtartásáról vagy végelszámolással történő megszüntetéséről a 2017. júniusi ülésén hozza meg döntését.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Skalec Lajos ügyvezető

Határidő: azonnal

9./ A Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft 2016. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Ismertette a határozati javaslatban foglaltakat. Elmondta, hogy a kb. 3 millió Ft-os kiadásra kell a fedezetet megjelölni a költségvetésben, mivel a pótbefizetés a televíziónak nem volt betervezve.

2./ Karádi Mihály bizottsági elnök:

A bizottság a 2016. évi beszámolót elfogadásra javasolta. Kb. 3 millió Ft-os pótbefizetésre lenne szükség, aminek a forrását nem jelölték meg.

3./ Söptei Józsefné alpolgármester:

A Huke Kft működését tárgyalta a képviselő-testület. 5 millió Ft-ot terveztek a hulladékkezelési társaság várható veszteségének pótlására, ez az összeg viszont 3,1 millió Ft lett. Úgy gondolja a 2016. évi 1,5 millió Ft-os pótbefizetést ebből a megmaradt összegből lehetne megtenni. A másik 1,5 millió Ft-nak a forrására nem tud javaslatot tenni.

4./ Fehér László polgármester:

A 2016. évi pótbefizetést ebből az összegből meg tudják oldani, viszont a 2017. évi előzetes veszteségpótlásra akkor térnének vissza, ha év közben erre találnak forrást, addig az ügyvezető által leírtak alapján működjön a társaság.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

103/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja a Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft 2016. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, mely szerint:

- az eszközök és források egyező végösszege: 2.417 e Ft
- az adózott eredmény összege: -1.574 e Ft

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az adózott eredmény összegét eredménytartalékba helyezi.

2./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy a társaság veszteségének fedezésére 1.574 e Ft összegű pótbefizetést rendel el, amelyet Celldömölk Város Önkormányzata a határozat meghozatalát követő 90 napon belül köteles teljesíteni oly módon, hogy a veszteségek fedezésére szolgáló összeget a társaság számlájára egy összegben megfizeti. A pótbefizetés fedezete a 2017. évi pénzügyi tervben a Celli Huke Nonprofit Kft részére jóváhagyott 5 millió Ft-os működési célú pénzeszközátadásból történő átcsoportosítás.

3./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy Pálné Horváth Mária ügyvezető részére a 2016-os üzleti évben végzett munkája értékelése eredményeként felmentvényt ad. Ezen felmentvényvel a képviselő-testület igazolja, hogy Pálné Horváth Mária ügyvezető a 2016-os üzleti év során munkáját megfelelően végezte.

4./ A képviselő-testület elfogadja a társaság 2017. évi üzleti tervét azzal, hogy a tulajdonosi támogatás 16.000.000 Ft.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Pálné Horváth Mária ügyvezető

Határidő: azonnal

Szüics Dávid képviselő az üléssterembe visszaérkezett.

10./ Beszámoló a két ülés között történetekről.

Előadó: Fehér László polgármester

Fehér László polgármester:

A két ülés között történetekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselő-testületet:

Április

1. A Mozgássérültek Vas Megyei Egyesülete ünnepelte 25 éves jubileumát, a szombathelyi Tóvendéglőben tartott ünnepségen vett részt.
3. A Magyar Asztalitenisz Szövetség tisztújító közgyűlésén vett részt, ahol újra megválasztották a szövetség alelnökévé.
5. Rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak a hulladékkezelési közszolgáltatással kapcsolatban.
A K&H Bank vezetőivel, majd egy későbbi időpontban az OTP Bank vezetőivel is tárgyaltak a Dózsa György utcai önkormányzati telken tervekbe vett önkormányzati lakás-építési lehetőségekről.
6. A közös hivatalhoz tartozó települések polgármestereivel egyeztettek a települési arculati kézikönyv elkészítésével kapcsolatban, ez ügyben a mai ülésen van is előterjesztés.
9. A Hérincs Zsolt Kosárlabda Emléktorna díjátadásán vett részt.
Egy hétig szabadságon voltam, mivel térdműtéten esett át.
19. Rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak beadandó pályázatokkal kapcsolatban a Védőnői Szolgálatra és az Árpád utcai konyhára vonatkozóan.
- 20-23. Erdőszentgyörgyre látogatott a küldöttségük, melyet Karádi Mihály bizottsági elnök úr vezetett. A delegációnak gimnazista fiatalok is tagjai voltak, akik kint létük alatt közös projekten dolgoztak a testvérvárosokkal.
20. A születés ünnepét tartották a Városházán, ahova a 2016-ban született, Celldömölkön élő gyermekeket és szüleiket hívták meg.
- 21-22. A hétvégén rendezte a Kemenesaljai Művelődési Központ a Tulipán Fesztivált. A pénteki kiállítás-megnyitón, majd a szombati rendezvényen is dr. Kovács Zoltán részönkormányzat-vezető köszöntötte a közönséget.
22. Celldömölkön zajlott az ErőseMBER Szövetség által rendezett Nyugat-Magyarország Legerősebb Embere verseny, amelynek megnyitóján köszöntötte, a résztvevőket.

A JUFA Szállodában Öko-nap házigazdája volt Celldömölk, a Nyugat-magyarországi Ökorégió egyesülettel együtt hívták az érdeklődőket a környezetvédelem témakörében tartott programra.

Délután egyeztetett a Vas Megyei Vadászaknara képviselőivel a szeptember 2-án Celldömölkön tartandó megyei vadásznapra kapcsolatban.

23. D. Várszegi Asztrik pannonhalmi főapát táblaszentelő ünnepi misét tartott a Romtemplomnál.

24. A MÁV szakszervezeti vezetőivel egyeztetett a május 27-én a CVSE-sporttelepen rendezendő közösségi sportnappal kapcsolatban.

Gellénháza polgármestere, Vugrinecz József és Tóth János, a Magyar Olaj- és Gázipari Múzeum igazgatója Nagy Péter egykori celldömölki, jelenlegi gellénházi plébánossal járt nála látogatáson, Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal fogadták őket, a közös együttműködési lehetőségeket vázolták fel.

Ugyanaznap dr. Engel Zoltán és dr. Hajós György jártak nála, velük a június 9-10-én Celldömölkön tartandó, a Magyar Urológus Társaság által szervezett konferenciájának részleteiről egyeztettek.

25. A Vas Megyei Közgyűlés területfejlesztési bizottsága ülésén vett részt.

28. A Vas Megyei Közgyűlés soros ülésén volt.

30. A Liszt Ferenc Vegyeskar által szervezett Bárdos Fesztivált Söptei Józsefné alpolgármester asszony nyitotta meg.

Május

2. Délelőtt a Megyeházán Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal és Farkas Gábor jegyző úrral vettek részt azon a sajtótájékoztatón, ahol Majthényi László elnök úr és Ágh Péter országgyűlési képviselő úr bejelentették a TOP-os pályázatok támogatási eredményeit. Celldömölk több mint 500 millió Ft-ot kap ebből az európai uniós fejlesztési forrásból.

- 154 millió forint jut a Koptik Odó utcai helyi piac infrastrukturális fejlesztésére
- 95 millió forintból valósul meg az alsósági településrész központjának átalakítása
- összesen 220 millió forint lesz a Vas-paripán a vulkánhoz elnevezésű projekt
- az egykori Eötvös iskolai konyhát közétkeztetést ellátó konyhává kívánja fejleszteni az önkormányzat, erre 50 millió forintot nyert
- a Városi Óvoda Vörösmarty utcai tagóvodáját 16 millió forintból fejleszti, ami tartalmazza a fűtés korszerűsítését
- a bölcsőde fejlesztésére 24 millió forintot nyertek, egyebek mellett egy csoportszobával bővítik az intézményt

Délután jómagam a MOATSZ elnökségi ülésén volt, Söptei Józsefné alpolgármester asszony és Farkas Gábor jegyző úr pedig a JUFA kempingjében tervezett mobilházak alapkövetésén képviselte a várost.

A járási katasztrófavédelmi fórumon szintén Söptei Józsefné alpolgármester asszony és Farkas Gábor jegyző úr képviselte a várost.

3. Prof. Dr. Nagy Lajossal, valamint a celldömölki ügyeleti ellátást biztosító orvosokkal egyeztettek az ügyelet helyzetéről. Mint arról már a helyi médiumok is tudósítottak, május 8-tól az ügyelet beköltözött a szakrendelőbe, a sebészet helyére.

4. Július 8-án veterán motoros találkozó lesz Celldömölkön, a programot a szervezőkkel egyeztetette. Aznap lesz az izsákfai falunap is, melynek programjai közé is bevonják a motorosokat.

Délután Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal és Farkas Gábor jegyző úrral, valamint a JUFA celldömölki szállodájának igazgatójával, Tama István úrral Fürstenfeldbe utaztak, ahol a JUFA-szállodák éves beszámolóját tartották. Ekkor írták alá

azt a szerződést, amely alapján májustól a fürdőn lévő fedett gyerekvilágot az önkormányzati kft., a szauna-világot pedig a JUFA működteti tovább.

5. A Szombathelyi Műszaki Szakképzési Centrum Eötvös Loránd Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája ballagásán köszöntötte a végzősöket. Ekkor búcsúztatták el a nyugdíjba vonuló pedagógus kollégát, Ambrusné Somogyi Zitát.

6. A Celldömölki Berzsenyi Dániel Gimnázium ballagási ünnepségén Söptei Józsefné alpolgármester asszony mondott ünnepi köszöntőt.

Szombathelyen a megyei rendőr- és tűzoltónapon képviselte a várost.

A sárvári tűzoltónapon Karádi Mihály bizottsági elnök úr vett részt.

8. Farkas Zoltán polgármesteri tanácsadóval az izsákfai szennyvízcsatorna-építésről egyeztettek.

Délután a Mozgássérültek Vas Megyei Egyesülete Celldömölki Csoportja ülése meghívására vett részt az évértékelő programjukon.

9. Az Oktatási Hivatal zalaegerszegi hivatal a vezetőivel egyeztettek, mivel június 13-án Celldömölkön tartják a megye tehetséges diákjainak elismerő ünnepségét.

10. Délután előbb az oktatási, majd a szociális társulás tanácsainak ülését vezette.

11. A König Maschinen Kft. igazgatójával, Hans Stelzer úrral tárgyalt az együttműködésről, a későbbiekben a képviselő-testület tagjainak bemutatják az új beruházást.

Délután a Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesülettel a Kossuth Lajos utcában végezték a csikkszedést. Szerették volna a figyelmet felhívni arra, hogy a szemetelők miatt piszkos a város, de közösen tehetnek ellene.

13. A Szent Benedek iskola hagyományos sakkversenyét nyitotta meg.

15. A Vas Megyei Közgyűlés rendkívüli ülésén TOP-os pályázatokról volt szó.

Este a Kuthi László által vezetett facebook-csoportot tájékoztatta az ügyeleti elhelyezéssel kapcsolatban.

16. Répcelak polgármesterénél, Szabó Józsefnél járt, aki az épülő sportcsarnokukat mutatta meg.

Délután Gecse József járási kormányhivatali vezető úrral egyeztetett az egykori szakrendelő helyén kialakítandó kormányhivatal miatti épületcseréről.

Meghívta a lakosságot, mint a Cselekvő összefogással Celldömölkért Egyesület elnöke a most pénteken, május 19-én 15 órakor a művelődési központban kezdődő a diabéteszszel kapcsolatos programunkra, ahol szakorvosok, dr. Várbíró Mária és dr. Borovszky Tamás tartanak előadásokat a betegségről, annak megelőzéséről, majd egészségügyi méréseket, szűréseket is végeztethetnek a résztvevők.

Szombaton lesz az Alsósági Tavasz Nap rendezvénye, ahova meghívta a város lakosságát.

A Celldömölki Városi Általános Iskola június 16-án 17 és 19 óra között tartja a tanévzáró ünnepségét, ehhez kér Danka Adél igazgató asszony térítésmentes közterület-használatot a KMK előtti térre, valamint engedélyt kér a parkoló lezárásához.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Tájékoztatásként elmondta, hogy aláírásra került a Jufa Ungarn Kft-vel 2017. május 1-től hatályba lépő, 10 évre szóló együttműködési megállapodás, ami megegyezik azzal az előterjesztéssel, amiről a képviselő-testület korábban már döntött. A büfék kérdését illetően is a képviselő-testület által javasoltak

kerültek a megállapodásba rögzítésre. A megállapodás a képviselő-testületi határozattal összhangban került aláírásra.

Elmondta, hogy a Népjeléti Szolgálat vezetőjével tárgyalásokat folytatnak a kórházi betegélelmezést illetően. Született egy együttműködési megállapodás, amit a fenntartó társulási tanács már jóváhagyott. Az étkeztetést a Népjeléti Szolgálat látná el a Markusovszky kórház celldömölki, valamint intaházi telephelyén, ez a megállapodás várhatóan július 1-jét követően tud hatályba lépni.

Pályázatra írtak ki egy önkormányzati bérlakást eladásra, Sági u. 1/C. 2/3. szám alatt, 8.300.000 Ft-os vételáron, amire Sághegyi Zsolttól kaptak ajánlatot, kérte a képviselő-testület hozzájárulását, hogy a vevő ezt az ingatlant megvásárolhassa. Korábban felvetődött a járdák, utak kérdése, utolsó ülésen főként a járdáké, hogy a képviselők jelzik, melyik járdák rendbetételéről lenne szó. A műszaki osztály kollégái, közterület felügyelővel körbejárták a választókerületeket, jelezték, hogy részükről melyik egyéni választókerületben, milyen problémát látnak. Ezt a kimutatást kiosztja a képviselők részére. Minimális keret van a költségvetésben utak, járdák felújítására, aminek a felhasználása a rendkívüli települési támogatás pályázatának sikerétől, illetve a bér-, minimálbéremelés miatti bevételkiesés alapján járó további támogatástól függ. Egyikről sincs döntés, de úgy gondolja júniusi ülésre teljes képet tudnak kapni erre vonatkozóan.

2./ Hetényi Endre képviselő:

Úgy értelmezte, hogy a képviselők mérjék fel saját körzetükben, hogy melyek az elhasználódott járdák, amelyet a ház tulajdonosa elkészít, nem a műszaki osztály dolgozóira volt bízva ez a feladat. Ezt körbejárta, egyeztetett a tulajdonosokkal, a listát benyújtotta. Németh Ferenc celldömölki lakos problémájával kapcsolatban a város vezetése megtekintette a helyszínt, aki várja az ezzel kapcsolatos intézkedéseket az önkormányzat részéről. Az Április 4. utcában a Városgondnokság a fűvet lenyírta, a környéket rendbe tette, viszont a használt autógumi halom még ott van, kérte, hogy ennek elszállítása is történjen meg. Az idős lakók félnek az Április 4. utcából kóborló kutyáktól, ebben az ügyben is intézkedni kellene. A Városgondnokság a 2000-ben átadott millenniumi parkban felállított emlékoszlop környezetét rendbe tette, viszont ez a fából készült emlékkereszt kopott, fel kellene újítani. Amennyiben a Városgondnokság a festéket, eszközöket biztosítja, megszervezi, hogy az ott lévő játékokat közösségi munkával felújítják. Az önkéntes járdaépítést támogatni kell, mivel az egy közösségi munka, közösségnek szól, amivel értéket teremtenek.

3./ Karádi Mihály képviselő:

A Botond u. bal oldalán lévő utolsó előtti telek önkormányzati, ami nagyon gazos, annak a rendbe tétele szükséges lenne. A Vörösmarty úti háziiorvosi rendelőnél a járdát, ami kb. 8-10 m-es szakasz meg kellene csináltatni, mivel a 2. sz. háziiorvosi körzet betegei a déli oldalról mennek a rendelésre, sőt el kellene gondolkodni végig a kerítés mellett járda kialakításában vagy ebben az utcában gyalogátkelőhely létesítésén. A Kodály u. 1. számú épületnél a járda 20-25 m-es szakaszán a falhoz folyik a víz, kb. fél m³ betonról van szó, amit a Városgondnoksággal kellene megjavíttatni.

4./ Fehér László polgármester:

Az orvosi ügyelet kerítésénél van egy villanyoszlop, aminek az áthelyezéséről kellene első körben elgondolkodni ahhoz, hogy ott járda kiépítésre kerülhessen, illetve az utca végéig lehessen járda. Ezzel a kérdéssel foglalkozniuk kell.

5./ Kovácsné Söptei Valéria képviselő:

Nem szabad arról sem elfeledkezni, hogy Alsóság és Izsákfa városrészeknek is vannak földes utcái, amelyek rendbetételéhez is a forrást meg kellene találni. Kérte a polgármestert, hogy tájékoztassa az izsákfai lakosságot arról, hogy az izsákfai városrészben bejelentett csatornázás ügyében történ-e előrelépés. Várható-e Alsóság-Izsákfa között egy kerékpárút kiépítése, illetve a meglévő alsósági-celldömölki városrész közötti kerékpárút karbantartása. Hiányoznak a fedett buszmegállók az alsósági városrészen, pl. a Sági utca volt Posta sarkánál, a Vulkán parknál, a Ság hegy lábánál. Sajnos az alsósági, izsákfai városrészek sem maradnak el a szemetelésben, kérte találjanak megoldást ennek a megszüntetésére. Elmondta, várnak mindenkit az Alsósági Tavasz Napok május 20-i rendezvényeire.

6./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Az izsákfai szennyvízelvezetéssel kapcsolatos pályázatot a celldömölki önkormányzat nyerte, de ezzel együtt kaptak egy társberuházót is, egy budapesti céget. A projektmenedzsmenti feladatokat is ez a cég látja el, a projekt ütemezése, generálása ennél a cégnél van. Jelenleg ott tart a dolog, hogy az első pályázati anyagot, a vízjogi engedélyes terveit a létesítménynek előkészítette az önkormányzat. Ebben két átemelővel számoltak, ami azt jelentette, hogy az egyik átemelő a Hegyalja utca torkolatánál volt, oda folyt volna a Hegyelja utcából visszafelé a víz gravitációsan, a másik átemelő pedig a Kódó utca torkolatánál, a Hegyalja utcából lefelé jövően gravitációsan ott folya össze a szennyvíz. A Kódó utcai átemelőtől indulna egy nyomóvezeték, ami érintette ezt a másik átemelőt is, az egész nyomott vezeték pedig az alsósági városrészeire jön be a Hegyi utcánál lévő átemelőig, ahol a városi rendszerre csatlakozna. Amikor a Nemzeti Fejlesztési Programiroda (NEFPI) átvette ezeket a projekteket, akkor kiadta ezt a tervdokumentációt egy szakértő mérnöki csoportnak, akik felülvizsgálták a terveket és megállapították, hogy egyik jogszabályi előírásnak nem felel meg az elkészült vízjogi engedély, mert 20 méternél közelebb lévő lakóházak vannak a Kódó utcai átemelőhöz. Ez a mérnöki csoport jelezte a NEFPI-nek, hogy erre a problémára több variációs lehetőségek vannak. Egyik, hogy másik helyszínt keresnek neki, vagy olyan műszaki megoldásokat eszközölnék az átemelőn, ami által ez a 20 m-es távolság lecsökkenthető. Az áthelyezés azt jelentette volna, hogy kb. a temető irányába 50-60-70 m-t tovább kellett volna vinni az átemelőt. A tervező csoport megkereste az ÁNTSZ-t, ahol előírásokat tettek a szag-, zajhatás ellen, hozzájárultak ahhoz, hogy az átemelő ott maradjon azon a helyen. Ezzel a műszaki tartalommal került kiírásra a közbeszerzés, amit zalakarosi cég nyert el, akivel az önkormányzat aláírta a kivitelezői szerződést. A NEFPI mikor kiírta ezt a pályázatot akkor lehetőséget adott arra, hogy ezek a cégek felülvizsgálják a tervdokumentációt és más műszaki megoldásra teygenek javaslatot, ami az lett, hogy egy átemelővel oldják meg a feladatot, elhagyták a Hegyalja utcai felső átemelőt. Üzemeltetési szempontból van ennek előnye, így csak egy olyan létesítmény van, amit üzemeltetni kell. A Hegyalja utcának gravitációsan lefolyik a

szennyvíz a Kódó utcai átemelőig, ami egy hosszú útvonal, de megoldották. A Szabadics Zrt, egy zalakarosi cég ezzel a változtatással nyerte meg a közbeszerzési eljárást, készítik a vízjogi engedélyes terv módosítását. Információi szerint ezek a tervek most készültek el, amelyet különböző szakhatóságoknak fognak most megküldeni, amit véleményezni lehet. Ha elkészül az új vízjogi létesítési engedély, akkor lehet a munkákat elkezdni, 2 éves a projekt, a Szabadics Zrt vállalta, amennyiben a vízjogi engedélyt megkapja, attól számítottan 180 nap alatt készíti el a csatornázást, talán augusztusi engedélyezés során, ez év őszén ez megvalósulhat, a cél az, hogy a téli üzemmódot próbaüzemmódként meg tudják teremteni.

7./ dr. Kovács Zoltán képviselő:

A Kódó utcai torkolatnál lévő átemelőnek milyen paraméterei vannak?

8./Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Egy 5x5 m-es kerítéssel körbehatárolt aknáról van szó, amiben szivattyú működik, a Kodó és az Izsákfa utcai sarokháztól kb. 5 m-re helyezkedik el ez a körbekerített létesítmény.

9./ dr. Kovács Zoltán képviselő:

Az ügyelet helye megváltozott, május 8-tól a központi ügyelet a Rendelőintézet épületében a sebészeti szakrendelésen fogadja a betegeket. A rendelés ideje nem változott, hétköznaponként délután 16-tól reggel 8 óráig, munkaszüneti napokon pedig 8-20óráig. Aggodalmakkal fogadta az átköltözésről szóló hírt, de 10 nap elvégzett munka után oldódtak ezek az aggályai. Simulékonyabb lett mind a sebészet mind a fizioterápia kollektívája, a súrlódások kevesebbek. Lát fantáziát dr. Nagy Lajos professzor úr elképzelésében, atekintetben, hogy az alapellátás központi ügyeleti rendszerének az integrálása a kórházba javítani fog a betegek ellátásán olyan tekintetben, hogy több lesz a diagnosztikai lehetőségük. A röntgen és sürgősségi labor rendelkezésükre áll, ha professzor úr ígéretei beteljesülnek, miszerint az esetkocsi személyzete is integrálódik a kórház területére, plusz 24 órás sebészeti ügyelet valósul meg, sürgősségi betegellátó triász fog létrejönni. A betegellátás minősége fog javulni ezzel a lépéssel.

10./ Nagy László képviselő:

A Vörösmarty utcában káosz alakult ki a közlekedésben, a Megállni tilos táblát előbbre kellene áthelyezni, az óvoda bejáratáig, mivel balesetveszélyessé vált ez az útszakasz. A fürdőnél lévő kemping háta mögötti földúthoz, amire a Mátyás király utcáról lehet kiérni, hordja a lakosság a szemetet, felelősségre vonás kellene ebben az ügyben.

11./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Megköszönte, hogy védőállvány került felhelyezésre a Vasvári P. utcai kapuszín alá az építkezéshez, ami megnyugtató az ott közlekedők számára. Megkérdezte, hogy tervbe vették-e a Lordok háza udvarának a kátyútlantását?

12./ Dummel Ottó műszaki osztályvezető:

A szerződést a kátyúzásra megkötötték, a kivitelező kiválasztásra került. Azt gondolja, rövid időn belül megkezdődhet a kátyúzás az egész város területén, amibe beletartozik a Lordok belső udvara is.

A képviselő-testület a javaslatok alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

104/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a két ülés között történekről szóló beszámolót.

a./ A képviselő-testület hozzájárul a Celldömölki Városi Általános Iskola által 2017. június 16-án 17 és 19 óra között tartandó tanévzáró ünnepségének megtartása céljából a KMKK előtti tér térítésmentes használatához, valamint a parkoló lezárásához.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

105/2017.(V.17.) sz. képviselőtestületi határozat:

A képviselő-testület hozzájárul a 9500 Celldömölk, Sági u. 1./C. II/3. szám alatti ingatlan értékesítéséhez Sághegyi Zsolt 9500 Celldömölk, Riczinger u. 7. szám alatti lakos részére 8.300.000 Ft-os eladási áron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

11./ Szakmai beszámoló a Népjóléti Szolgálat 2016. évi tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

A beszámoló írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

106/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület egyetért a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának a döntésével, hogy a Népjóléti Szolgálat 2016. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12./Beszámoló a Népjóléti Szolgálat Család- és Gyermekjóléti Központjának 2016. évi tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

107/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület egyetért a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának a döntésével, hogy a Népjóléti Szolgálat Család- és Gyermekjóléti Központjának 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

13./ A Népjóléti Szolgálat dokumentumainak módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

108/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi-határozat:

A Képviselő-testület egyetért a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának a döntésével, hogy a Népjóléti Szolgálat dokumentumainak - Szakmai Program, Szervezeti és Működési Szabályzat valamint Házirend - módosításait elfogadta.

Felelős : Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

14./A 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékelése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

109/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelését.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

15./ Beszámoló a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Farkas Gábor jegyző:

· Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

110/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

Celldőmölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Celldőmölki Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

16./ 2016. évi pénzügyi terv végrehajtása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Mesterházy Lilla pénzügyi irodavezető:

Ismertette az előterjesztés lényegét.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

7/2017.(V.18.) sz. önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

17./ Szünidei (nyári) gyermekétkeztetés.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

111/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület a szünidei gyermekétkeztetést a Városi Óvoda útján biztosítja.

2017. évben a Városi Óvoda a szünidei gyermekétkeztetés keretében a nyári szünet minden munkanapján biztosítja a

rászoruló hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére a déli meleg étkezés lehetőségét.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Gasztonyiné Fódi Zita óvodavezető

Határidő: azonnal

18./ Tájékoztatás óvodai beiratásokról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Gasztonyiné Fódi Zita óvodavezető:

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

112/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a Celldömölki Városi Óvodába a 2017/2018-as nevelési évre szóló tájékoztatóját.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

19./ A 2. számú háziiorvosi körzet elhelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Elmondta, Borovszky doktor úr jelezte, hogy magánrendelést kíván folytatni a Vörösmarty u. 2/C. sz. alatti háziiorvosi rendelőben. Ezzel kapcsolatban tárgyalásokat fognak folytatni, hogy milyen feltételekkel, milyen óradíjjal adják meg ennek a lehetőségét. A tárgyalás eredményéről tájékoztatni fogja a képviselő-testületet.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

113/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület módosítja az ERTA-MED Egészségügyi Kft feladat-ellátási szerződésének 6./ pontját az alábbiak szerint:

„6./ A Megbízó jelen szerződés tartamára térítés nélkül a megbízott rendelkezésére bocsátja a Celldömölk, Vörösmarty u. 2/C. szám alatti háziorvosi rendelőt és a hozzá tartozó, egészségügyi célokat szolgáló helyiségek használati lehetőségét.”

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

20./ A házasságkötések és egyéb családi események lebonyolításáról, szolgáltatási díjairól szóló 7/2011.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

8/2017.(V.18.) a hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, valamint a hivatali helyiségen, a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés létesítése esetén fizetendő díj mértékéről:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

21./ Rendkívüli önkormányzati támogatás című pályázat benyújtása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

114/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület kifejezi szándékát a Települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás című pályázat benyújtására és megbízza a Pénzügyi Irodát a pályázat elkészítésével.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2017. június 30.

22./ Támogatásban részesített pályázatok és pályázati lehetőségek.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Bemutatták, hogy milyen pályázatokról érkezett pozitív bírálat, a Vas-paripán a vulkánhoz projekt csökkentett támogatást kapott, amivel kapcsolatban kifogást nyújtottak, annak a jogosságát elfogadták, új bírálat alá vették ezt a projekt-részt is. Ismertette a határozati javaslat leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

115/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében támogatott alábbi pályázatokról szóló tájékoztatást:

- 1./ Közétkeztetést ellátó konyha infrastrukturális fejlesztése (TOP-1.1.3-15)
- 2./ Koptik Odó utcai helyi piac infrastrukturális fejlesztése (TOP-1.1.3-15)
- 3./ Vas-paripán a vulkánhoz (TOP-1.2.1-15)
- 4./ Városi óvoda Vörösmarty utcai tagóvodájának fejlesztése (TOP-1.4.1-15)
- 5./ Városi Bölcsőde bővítése és fejlesztése (TOP-1.4.1-15)
- 6./ Zöld város kialakítása Alsóság városrészen (TOP-2.1.2-15)

7./ Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok Celldömölkön (TOP-5.2.1-15)

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: Azonnal

2./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vissza vonja a 34/2017.(II.08.) sz. képviselő-testületi határozatát.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: Azonnal

3./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az *Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16 pályázati felhívás* Alap- és középfokú, oktatási intézmények és kapcsolódó épületeik energiahatékonysági fejlesztése támogatható tevékenységére támogatási kérelmet nyújt be a Szombathelyi Műszaki SZC Eötvös Loránd Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája Szombathelyi Műszaki SZC Eötvös Loránd Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája épületének (Celldömölk, Sági u. 65.) energetikai fejlesztése címmel.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: Azonnal

4./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az *Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16 pályázati felhívás benyújtásához konzorciumi megállapodást köt a Vas Megyei Önkormányzati Hivatallal.*

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: Azonnal

5./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be az Ipari parkok, iparterületek fejlesztése TOP-1.1.1-16 pályázati felhívásra.

A Képviselőtestület a pályázathoz csatolandó dokumentumok elkészítéséhez szükséges forrást a 2017. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: Azonnal

23./ Osváth Alajos Péter kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Karádi Mihály bizottsági elnök:

A taxi megállóhely kialakításával kapcsolatban a bizottság azt javasolta, hogy a Sági utcáról megközelíthető (Posta előtt) két férőhelyes parkolási öblöt alakítsanak ki. A taxi felirat alatt bármilyen típusú taxi megállhat, illetve várakozhat, úgy, ahogy a Vasútállomásnál is működik ez a dolog.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

116/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Celldömölk, Sági u. 1366/1. hrsz-ú állami közút városközponti szakaszán az előterjesztés szerinti helyen két férőhelyes taxi droszt kerüljön kialakításra. A képviselő-testület megbízza a Műszaki Irodát, hogy az ehhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást szerezzé be.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2017. június 30.

24./ A Városgondnokság Alapító Okiratának módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

117/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja a Városgondnokság Celldömölk költségvetési szerv módosító okiratát a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete szerinti tartalmának megfelelően.

2./ A képviselő-testület elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Városgondnokság Celldömölk alapító okiratát a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete szerinti tartalmának megfelelően.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Finta Zoltánné igazgató

Határidő: azonnal

25./ Evangélikus Egyházközség, Rác Dénes lelkes kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Karádi Mihály bizottsági elnök:

A bizottság javasolta a kérelem támogatását, amiben az egyházközség azt kérte, hogy a művelődési központ előtti területen kerüljön a könyv kiállításra. Rendezvények, tanévzáró ünnepségek lesznek ezen a téren, ebben az időpontban, ezért a művelődési központ déli oldalánál lévő területre javasolták a kihelyezést, ami nem fogja az ott tartandó rendezvényeket sem zavarni. Az őrzést az egyház felvállalja, az önkormányzat a helyet biztosítja, más kötelezettségük az épség megóvására nincs. A végleges kihelyezés előtt a pontos helyét a könyvnek még meg fogják nézni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

118/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület engedélyezi az Evangélikus Egyházközség számára, hogy 2017. június 10-től 2017. július 15-ig térítésmentesen elhelyezze a KMKK déli oldalánál az 500 éves reformáció ünnepléséül szolgáló „Képes Könyvet”.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

26./ Szelestei Veterán Motorosok közterület használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

119/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy 2017. július 8-án a Szelestei Veterán Motorosok a várost is érintő felvonulásuk alkalmával a KMKK előtti parkolót, az iszákfai labdarúgópálya környékét és a Vulkánpark parkolóját térítésmentesen használhassák.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

27./ Polgári Lövész Sportegyesület celdömölki légfegyveres szakosztály kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Kiegészítésként elmondta, hogy 12 m hosszú zárható helyiséget kérnének, ami mozgássérült számára is megközelíthető legyen. Meg kell nézni a lehetséges helyszíneket, amiben kéri a cégek, cégvezetők segítségét is. Erről a témáról nem kell szavazni.

28./ Németh Zsolt Csaba kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Karádi Mihály bizottsági elnök:

Ismertette a kérelemben foglaltakat. A bizottságnak az volt a javaslata, hogy a pavilon elhelyezését ne engedélyezzék a Szentháromság tér 6. sz. alatti

üzletház elé. A Szentháromság téren azért lett korábban kialakítva faházak felállítására lehetőség, hogy ott hasonló tevékenységet lehessen folytatni. A képviselő-testület a kérelemben foglaltakat ne támogassa.

2./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Megfontolásra javasolta a bizottság részéről elhangzottakat. Celldömölk mindig is megvédte a saját lakosait, a vállalkozóit. A főtéren több olyan vállalkozó is megfelelő utcaképi homlokzatot alakított ki az üzlethelyiségein komoly befektetéssel, ami által szép lett a városközpont és egész éven át a téli időszakban is adót fizetnek. Úgy gondolja, az ő védelmük érdekében fontolják meg és változtassák meg a bizottság tagjai a döntésüket, hogy ne adjanak engedélyt se ilyen, se pavilon jellegű árusításra.

3./ Karádi Mihály bizottsági tag:

Elmondta, hogy kérelmező is celldömölki lakos és celldömölki vállalkozó.

4./ Fehér László polgármester:

A kérelemben foglalt pavilon esztétikailag nem illik a kért területre. Amikor a Szentháromság tér elkészült, a négy sarkára fabódék elhelyezését tervezték különböző árusítási tevékenység céljából, ehhez a víz, villanyvételi lehetőség is kiépítésre került. A képviselő-testületnek a későbbiekben azon kell elgondolkodnia, hogy adnak-e lehetőséget kettő vagy négy helyen azon a téren a kérelemben leírtakhoz hasonló tevékenység folytatására. A rendezvények száma is sok ezen a területen, ami ezeknek a fabódéknak a kihelyezésével használhatatlanná válhat. A kérelmet most ilyen formában elutasítják és a következő városfejlesztési bizottsági ülésen foglalkozzanak a fabódék kihelyezésével, most arról szavazzanak, hogy jelen kérelemben foglaltakat nem támogatják.

A képviselő-testület a javaslatot 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

120/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület nem adja tulajdonosi hozzájárulását ahhoz, hogy Németh Zsolt Csaba kérelmező a Celldömölk, Szentháromság tér 6. számú épület előtti közterületen fagylaltárusító pavilont helyezzen el.

2./ A képviselő-testület felkéri a Műszaki Irodát, hogy a következő bizottsági ülésre a Szentháromság térre telepíthető pavilonokkal kapcsolatban készítsen előterjesztést.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Söptei Józsefné alpolgármester:

Elmondta, hogy két kiemelt oszlop lehetővé teszi a villanycsatlakozást, aminek az is a célja, hogy az alkalomszerű rendezvényeken ha a TDM-nél lévő bódékat kihelyezik, azokból elektromos áram csatlakozására legyen lehetőség, így tudják a rendezvényeket ott megtartani. Kettős célja volt ennek a kialakításnak, mert azt azóta is rendszeresen használják. Korábban sem volt jelentkező ilyen fabódékban történő árusításra a téren, illetve az önkormányzat pedig anyagi lehetőségének hiányában ilyenre nem ruházott be.

Fehér László polgármester:

Az előző képviselő-testület döntése volt a fabódék kihelyezése a Szentháromság téren. Erre vonatkozóan egy cég 3 millió Ft/db áron gyártott volna ilyen fabódét, de ezekre nem volt jelentkező. A mostani képviselő-testület visszavonhatja a korábban meghozott határozatát, a bizottságoknak ebben kell majd véleményt mondani.

28./ Szent Benedek Katolikus Iskola Szülői Munkaközösségének kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület a javaslatot 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

121/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Szent Benedek Katolikus Általános Iskola szülői munkaközössége a városi Liget területét iskolai gyermeknap szervezése céljából 2017. június 15-én térítésmentesen használhassa úgy, hogy a terület rendbetételéről gondoskodniuk kell.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

29./ Tájékoztatás fakivágásról.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

122/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság átruházott hatáskörben - fakivágási ügyekben - hozott döntéséről szóló tájékoztatóját.

Felelős: Karádi Mihály bizottsági elnök

Határidő: azonnal

30./ A településképi arculati kézikönyv készítésének és az ahhoz szükséges partnerségi egyeztetési szabályzat módosításának ügye.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

1./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A törvény kötelezővé tette minden önkormányzat számára, hogy 2017. október 1-ig elkészítse a saját településére vonatkozó településképi arculati kézikönyvét, ami 50-60 db fotóból áll és bemutatja a település történetét, szerkezetét, a követendő építészeti stílust próbálja meghatározni. Minden település a kézikönyv elkészítéséhez 1 millió Ft támogatást kapott volna, ami már módosult, másfajta előterjesztés van az Országgyűlés elé beterjesztve, amit csak a 10.000 lakos alatti, 32 e Ft egy lakosra jutó adóerő-képességet el nem érő települések kapják meg. Celldömölk kiesik ebből a támogatási körből. Annak érdekében, hogy 2017. október 1-jén be lehessen fejezni ezt a munkát, április 1-jén meg kellett indítani ennek a tevékenységnek a folyamatát. Első lépés az volt, hogy három országos hatóságtól kellett megkérni minden egyes településnek a saját településére vonatkozó elképzeléseit. Következő lépés, hogy elfogadják a partnerségi egyeztetési szabályzatot, ami szerint bevonnák a város lakosságát a tervezési folyamatba, majd észrevételeket, ötleteket tehetnek a készülő anyaghoz. Ebben szabályoznák azt, hogyan kell a bejelentéseket megtartani. Mikor elkezdtek a munkát, az egy millió Ft-os támogatás a kistelepüléseknek jelentőség segítséget jelentett, a nagytelepüléseknek pedig nem teljesen fedezi ennek a kézikönyvnek az elkészítését. Azt próbálták elérni Ostffyasszonyfával, Nemeskoccsal, Merseváttal közösen, hogy megbízzanak egy főépítészti jogosultsággal rendelkező tervező céget, aki vállalná az összes településen ennek a kézikönyvnek az elkészítését. A határozati javaslat A./ változata ezt tartalmazza, a B./ változat pedig a bizottság javaslatát.

2./ Fehér László polgármester:

A körjegyzőségekben lévő településekkel volt egy egyeztetés, ahol közösen elfogadták, hogy minden település önállóan szerződne a kézikönyv elkészítésére egy-egy millió Ft összeg ellenében a Pro-Arch Építész Stúdió Bt-

vel, azért, hogy a határidőt tudják tartani. A városfejlesztési bizottságnak az volt a véleménye, hogy ezzel a céggel ne kössenek szerződést, tudomásul veszi, hogy a bizottság úgy gondolja, hogy a polgármester olyan dologban egyeztetett, ami nem került a képviselő-testület elé. Próbálta Celldömölk érdekeit képviselni azon az egyeztetésen, azért is, hogy a határidőket tudják tartani. A B./ változatban leírtakban nem kíván a tárgyalásokban részt venni, mivel a településekkel nem erről tárgyalt, de tudomásul veszi a képviselő-testület döntését.

Szavazásra tette fel a határozati javaslat B./ változatát.

A képviselő-testület a javaslatot 9 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Szavazásra tette fel a határozati javaslat A./ változatát.

A képviselő-testület a javaslatot 1 igen, 9 nem, 0 tartózkodás szavazattal nem támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján, a napirend során ismertetett szavazati arányokkal a következő határozatot hozta:

123/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület nem köt a Pro-Arch Építész Stúdió Bt-vel a Települési Arculati Kézikönyv elkészítésére tervezési szerződést.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert, hogy potenciális főépítésekkel tárgyalást folytassanak le a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésére, illetve a későbbiekben a települési főépítési munkakör betöltésére vonatkozóan.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2017. május 31.

Farkas Gábor jegyző:

A partnerségi szabályzatot el kellene fogadni, hogy tudják a határidőket tartani.

Fehér László polgármester:

Elképzelhető, hogy mással kell a partnerségi dolgokat egyeztetni, illetve elfogadni.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A leendő főépítésznek van beleszólása a szabályzat elkészítésébe, legfeljebb azt módosítják.

Fehér László polgármester:

Majd a leendő főépítész a partnerségi szabályzatot kidolgozza. Reméli az nem fog előfordulni, hogy nem találjanak ilyen személyt és emiatt a három település sem tudja a Települési Arculati Kézikönyvét elkészíttetni.

31./ A Cellenergo Kft 2016. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző:

A Kft beszámolóját a taggyűlés jogosult elfogadni, ami május 24-ére került összehívásra. Előzetesen a képviselő-testületnek megküldték az anyagot véleményezés céljából. A cég 2016. évben -5.817 e Ft-os veszteséggel zárja az évet, a teljes veszteségpótlás szerződés értelmében a Veolia Zrt-t terheli. Kérte, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a taggyűlésen a mérlegbeszámoló elfogadására. Elmondta, hogy a Veolia Zrt-vel a közös együttműködés 2017. szeptember 30-ával meg fog szünni, egy közbeszerzéses koncessziós eljárást kellene lefolytatni, amit már korábban is kezdeményeztek, aminek indoka az volt, hogy vélhetően az állam szerepet vállal a távhőszolgáltatásban. Most ezt a kiírást elő kellene mozdítani, így a Köz Plusz Kft pécsi ügyvédi irodát - mivel információi szerint egy hasonló eljárást más város esetében most készítenek elő - kellene a képviselő-testületnek felhatalmaznia arra, hogy előkészítse ezt a pályázati kiírást, amit rövid időn belül tudnak vállalni, 1 millió Ft+Áfa összegben, így szeptember 30-ig sikerülhetne közszolgáltatót találni erre a feladatra.

Fehér László polgármester:

A költségvetésben erre a feladatra is meg kell keresni a fedezetet. Javasolta, fejezzék ki szándékukat abban is, hogy a Cellenergo Kft taggyűlésén képviselje a várost.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

124/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

- 1./ A képviselő-testület tudomásul veszi a Cellenergo Kft 2016. évi beszámolójáról szóló tájékoztatását.
- 2./ A képviselő-testület javasolja, hogy a társaság a KPMG Hungária Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó

Korlátolt Felelősségű Társasággal a 2017-es üzleti évre, legkésőbb 2018. május 31. napjáig terjedő időszakra szerződést kössön.

3./ A képviselő-testület javasolja, hogy a taggyűlés a társaság veszteségének fedezésére rendeljen el 5.817 e Ft összegben pótbefizetést, melyet a Veolia Energia Magyarország Zrt a társasági szerződés lejárta előtt teljesítsen.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, akadályoztatása esetén az alpolgármestert, az 1./, 2./, 3./ pontban foglaltak taggyűlésen történő elfogadására.

5./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy „Cellödömök távhővel való ellátását biztosító rendszer és a hőtechnikai eszközök koncessziós szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési pályázat” lebonyolításával kapcsolatban dr. Turi Attila ügyvéddel kötendő megbízási szerződést aláírja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

32./ Víziközmű gördülő fejlesztési terv elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Söptei Józsefné alpolgármester:

A Vasivíz Zrt megkereste az önkormányzatot, mivel a kötelezően elkészítendő gördülő fejlesztési tervben aktualizálni kellett a 2017-es várható feladatokat, mind a víz, mind a szennyvíz vonatkozásában. Mindkét feladat esetében a legszükségesebb feladatok szerepelnek több évi bontásban, az első öt év a lényeges, ebből is a 2017-es, a többi négy évnek lehetősége van minden évben egyszer a módosításra. Az ivóvíz-szennyvíz gördülő fejlesztési tervnél minimális tartalék van, azért, ha bármilyen vis major jellegű feladat van, az meg lehessen csinálni. A legnagyobb döntés, ami előttük áll, az a szennyvíz vonatkozásában történik, mivel a szennyvíztisztító telep rácsa, amely megfogja a hulladékokat, az olyan mértékben tönkrement, hogy használhatatlanná vált. Arra vonatkozóan volt próbálkozás a Vasivíz Zrt részéről, hogy az izsákfai szennyvíz elevezetés beruházásának keretében ennek a felújítása megtörténjen, de erre nem volt mód, mert nevesítve szerepelt a pályázatban, hogy ez a rács nagy méretű. El kell dönten, hogy ez egy 6 millió Ft értékű felújítás vagy 11 millió Ft-os új beszerzés legyen-e. A 11 millió Ft-os rács beszerzése, beépítése azért lenne előnyös, hogy azokat a rossz aknákat, berendezéseket, amelyek tönkretették a rácsot, mivel a különböző csöveknek, aknáknak leporlott betonhordalékát is nekivitték ezeknek a rácsoknak, ami azt elkoptatta, így nem tudja a nagyobb szennyeződések

megfogni, ami tönkreteszi a szennyvíztisztító telep szivattyúit is, kicserélhető lenne. Ez a 2017.évi gördülő fejlesztési tervbe be van építve, a képviselő-testületnek kell jóváhagyni ezt a tervet, amiben a 11 millió Ft is szerepel és így is van mellette tartalékuk. 2018-ra csúszott át a Nagyvárad u. végén lévő átemelő berendezés, de erre olyan magas árajánlatokat kapott a Vasivíz Zrt, amiben még több lépést kell tenni, hogy normális áron lehessen meg a kivitelezése, ezért csúszik át a következő évre. Mindkét feladatkörben tartalékok vannak betervezve.

Fehér László polgármester:

A bizottságnak ezt a tervet véleményezni kellene, de pályázati beadási lehetőséggel akar élni a Vasivíz Zrt, így nem volt idő a megtárgyalására.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

125/2017.(V.17.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (1) bekezdése értelmében, a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra szóló módosított felújítási és pótlási tervrészekből álló gördülő fejlesztési tervet.

A képviselő-testület felhatalmazza a víziközmű-szolgáltató Vasivíz Zrt-t a gördülő fejlesztési terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásra és a hatósági eljárásban való képviseletre.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy a képviselő-testület a következő ülést várhatóan 2017. június 28-án tartja. Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést bezárta és bejelentette, hogy a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülést tart.


Fehér László
polgármester




Farkas Gábor
jegyző