

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 26-án 16 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Bakó László, Benkőné Rempört Lilla, Hetényi Endre, Karádi Mihály, dr. Kovács Zoltán, Kovácsné Söptei Valéria, Nagy László, Söptei Józsefné, Szücs Dávid képviselők, Farkas Gábor jegyző.
dr. Kovács Zoltán képviselő az 1./, Bakó László képviselő a 2./ napirendi pont tárgyalása közben érkezett meg.

Igazoltan távol maradt:

Marics Sándor Györgyné képviselő.

A meghívottak közül megjelent:

Rozmán László, a Sárvári Tankerületi Központ igazgatója, Gasztonyiné Fódi Zita, a Városi Óvoda vezetője, Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója, Kiss Lilla, a Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdő Kft ügyvezetője, Beni Judit, a Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület elnöke, Döméné Király Gabriella TDM menedzser, Tourinform Iroda vezető, Finta Zoltánné, a Városgondnokság vezetője, Mesterházyiné Kovács Lilla, Dummel Ottó irodavezetők, Tulok Gabriella szakreferens, dr. Györéné Losoncz Andrea, az Új Kemenesalja főszerkesztője.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 8 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Javasolta, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg:

NAPIREND:

1./ Beszámoló a két ülés között történetekről.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ A Városi Óvoda beszámolója az elmúlt évi tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ 2018. évi belső ellenőrzési terv.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Kft beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014.(III.04.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ A Sárvári Tankerületi Központ fejlesztési tervének véleményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ A temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló rendelet elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ Okos város helyzetfelmérés ajánlat.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Leromlott városi területek rehabilitációja Celldömölkön.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ Reklám rendelet.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ Celldömölk Város Településrendezési Tervének - a Celldömölk, 1819/14. hrsz. alatti területen üdülő-rekreációs célú beruházás megvalósításához szükséges övezeti átsorolásra vonatkozó - módosítása során beérkezett államigazgatási/érintett önkormányzati szervek véleményeinek elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Helyi adórendelet felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ Rendkívüli önkormányzati támogatás című pályázat benyújtása második körben.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Beruházási célú kölcsön felvételéhez kapcsolódó határozat kiegészítése.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Gépjármű beszerzéséhez önrész biztosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

18./ Utazási támogatás jogosultsági feltételeinek felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

19./ Parktó fejlesztési lehetőségei.

Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendet 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

NAPIRENDI PONT:

1./ Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

Fehér László polgármester:

A képviselő-testületet az alábbiakban tájékoztatta a két ülés között történekről:

Szeptember

15. A Sághegyi Szüreti Napok keretében két kiállítás nyílt a Kemenesaljai Művelődési Központban. Délután az aulában a Magyar Olaj- és Gázipari Múzeum zalaegerszegi gyűjteményéből boros-, pezsgős-, sörösüvegek címkéiből megvalósult tárlatot nyitotta meg, majd a galérián Káldi Lajos festőművészt köszöntötte a kiállításának megnyitóján.
16. A Sághegyi Szüreti Napok szórakoztató és hagyományörző rendezvényei zajlottak, közöttük a szüreti felvonulás. A programon köszöntötték a testvérvárosait, azok delegációit is.

Ezen a napon kezdődött az Európai Mobilitási Hét rendezvénysorozata, a megnyitón a kerékpáros felvonulókat köszöntötte a városközpontban. A mobilitási hét keretében a szervezők vasárnap kerékpáros és gyalogos túrára hívták az érdeklődőket, majd egész héten zajlottak programok az önkormányzat, helyi és megyei intézmények, szervezetek együttműködésével.

18. A Wesselényi utcában létesülő parkoló alapkövét tették le a beruházásban együttműködő partnerekkel, a MÁV Zrt.-vel és az ÉNYKK Zrt.-vel közösen.
22. Autómentes Nappal fejeződött be az Európai Mobilitási Hét, ahol a délelőtti programokon megjelent óvodásokat és nevelőiket köszöntötte.
23. A Trianoni kereszt állításának 83 évfordulójára emlékeztek a Kemenesaljai Trianon Társasággal és az Alsósági Életfa Egyesülettel közösen, az ünnepségen köszöntötte a megjelenteket.
24. A Szív világnapja alkalmából a Ság hegy kráterébe kirándultak, és alkották meg piros lufiból a VulkánSág szívét. A programon egészségügyi méréseket is tartottak dr. Kovács Zoltán és Kovácsné Söptei Valéria képviselő-társai vezetésével.
25. A Magyar Asztalitenisz Szövetség elnökségi ülésén vett részt.
26. A Vas Megyei Területfejlesztési Bizottság soros ülésén vett részt.
28. Az Opál Szolgáltató Zrt. celldömölki telephelye létesítésének 20. évfordulóján a cég, valamint az önkormányzat vezetői, képviselői közös programon vettek részt, melynek egyik eleme egy barátságos sportesemény volt.
29. A Vas Megyei Közgyűlés soros ülésén vett részt, mint megyei önkormányzati képviselő.
Utána a Védőnői Szolgálat szervezésében ünnepelték a kisgyermekkel és szüleikkel együtt az anyatejes világnapot.
A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület szervezésében ünnepelték az idősek világnapját a művelődési központban szervezett ünnepségen, ahol egy koncert mellett tombolasorsolás is volt, és vendégül látták a közönséget.

Október

2. Rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak, ahol egyebek között a közszolgáltatásokkal foglalkoztak.
3. A Pannónia Ringen megrendezett megyei sportnapra volt hivatalos.
Délután képviselő-társaival, a hivatalvezetéssel együtt a balatonrendesi tábort nézték meg. Áttekintették, hogy milyen fejlesztések szükségesek a létesítményben, valamint Rosta Zsolt táborvezető tájékoztatott bennünket a tábor működéséről. A decemberi ülésen napirendben is foglalkoznak a tábor jövőjével.
4. Pannonhalmán dr. Várszegi Asztrik főapát úr vendégei voltak Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal együtt.
5. A Népjóléti Szolgálat idősek napi rendezvényén Söptei Józsefné alpolgármester asszony képviselte a városvezetést.
A CVSE elnökségi ülésén vett részt.
6. A CVSE, annak kézilabda-szakosztálya és a Szombathelyi Kézilabda Klub és Akadémia képviselői kötöttek együttműködési megállapodást.
Az aradi vértanúkra emlékeztek a művelődési központ által szervezett ünnepségen, elhelyezték az emlékezet koszorúit az emléktáblánál.
7. Alsóságon a Kemenesaljai Kistérség Egészséges Életmódot Alapítvány szervezésében Zámbó Ferenc és Gaál Péter vezetésével zajlott egy kosárlabdatorna, ahol díjakat adott át.

8. A celldömölki református egyházközség a reformáció 500 éves évfordulója alkalmából rendezett ünnepséget, ahol a város képviselőtársaságában adott át elismerő oklevelet és pénzügyi támogatást az egyházközségnek.
9. Szőregen jártak képviselő-társaival, jegyző úrral és a Városgondnokság igazgatójával együtt, a rózsaparkba szükséges rózsákat hozták el.
10. A Helyi Védelmi Bizottság ülésén vett részt.
11. Az Opál tartálparkhoz köthető, háromévenként tartandó nagy gyakorlat zajlott ezen a napon.
13. A celldömölki evangélikus egyházközség a reformáció 500 éves évfordulója alkalmából rendezett ünnepséget, ahol a város képviselőtársaságában adott át elismerő oklevelet és pénzügyi támogatást az egyházközségnek.
- 13-14. Karádi Mihály bizottsági elnök úr képviselte a várost a Kisvárosi Önkormányzatok Szövetsége soros ülésén.
14. Szombathelyen, a Weöres Sándor Színházban adták át az idei Vas Megyei Prima Díjakat. Az eseménynek két celldömölki kötődése is volt. Díjazott volt a Celldömölkön élő Németh Gyula fadaragó művész, valamint a korábban itt élő, most a város főépítészeként dolgozó Portscy Tamás, akiket Marics Sándorné képviselő-társával együtt köszöntöttek. A rendezvényhez az önkormányzat 50 ezer forint támogatást adott, aminek utólagos elfogadásához kéri a képviselő-testület hozzájárulását.
16. A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület aktivistáival és a Városgondnokság munkatársaival kezdték meg a rózsautóztatást a Városháza környékén.
17. Major Albertnél járt, akivel egy lehetséges együttműködésről, lovaspálya kialakításáról egyeztettek.
20. 1956. október 23-ára, a forradalomra emlékező ünnepségeken vett részt. Dél előtt a Vas Megyei Rendőr-főkapitányság rendezett ünnepséget, ahol kitüntetések adtak át. Utána a Vas Megyei Önkormányzat ünnepségén vett részt, majd délután a celldömölki megemlékezésen mondott ünnepi beszédet, és helyezték el az emlékezés koszorúit az emlékműnél.
26. Dél előtt a Népjóléti Szolgálat projektnyitóján mondott köszöntőt, a projekt során az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység valósul meg. Söptei Józsefné alpolgármester asszony a Vas megyei Önkormányzat által szervezett, kerékpáros turisztikai fejlesztéseket érintő projektnyitón vett részt Szentgotthárdon.

Kérte a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását ingyenes közterület-használathoz. Egyrészt a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat Mikulás-napi jótékonyági rendezvényéhez december 5-6-ra, másrészt a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár, valamint az Együtt Celldömölk Városért Egyesület adventi ünnepségéhez december 2-ra, 9-re, 16-ra és 23-ra.

dr. Kovács Zoltán képviselő az üléssterembe megérkezett.

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal hozzájárult a közterületek térítésmentes használatához.

Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, hogy a képviselő-testület februári ülésén döntött arról, hogy a Helyi identitás és kohézió erősítése TOP-5.3.1-16 pályázati felhívásra a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár nyújtson be pályázatot. Ennek a Vas megyei specifikációja most jelent meg, 2017. november 17-ig lehet benyújtani a támogatási kérelmet, amit az önkormányzat tenne meg, konzorciumi tagként szerepelne benne a művelődési központ, a TDM szervezet, a Kemenes Vulkánpark, vagy más civil szervezet. Ezek alapján kérte a határozat kivonat módosítását.

A képviselő-testület a javaslatot 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Karádi Mihály képviselő:

Kisújszálláson volt egy konferencián, ahol a celldömölki orvosi ügyelettel, sürgősségi ellátással kapcsolatosan az egészségügyért felelős helyettes államtitkárnál tett fel kérdést. Ismert, hogy a celldömölki kórház belgyógyászati, sebészeti osztályán megszűnt az aktív ellátás, sürgősségi ellátás Szombathelyen van. Erre való hivatkozással kérdezte meg, hogy mire számíthat Celldömölk és vonzaskörzetének lakossága, mivel a mentőszolgálatot nem fejlesztették, esetkocsit nem tudtak biztosítani? A helyettes államtitkár válaszában közölte, hogy a 2018-as évben Celldömölkön egy sürgősségi ügyeleti központ létesül. Tudja, hogy a környékükön minden megyében több sürgősségi ellátást végző kórház van, Vas megyében viszont csak ez az egy. Közölte még, hogy az ügyeleti finanszírozás nem megoldott, Vas megyében több olyan város van, ahol minimum kettő ügyeletes orvos van, illetve Szombathelyen van még egy gyermekorvosi ügyelet is. Celldömölk vonzaskörzetében egy ügyeletes orvos dolgozik, illetve egy mentőgépkocsi. Úgy látja, az esélyegyenlőség az egészségügy tekintetében a minimálisra csökken. Azt az ígéretet kapták, hogy az ügyeleti finanszírozását valamilyen úton-módon át fogják alakítani, nemcsak létszámarányosan, hanem a megteendő kilométerre vetített finanszírozást is be fogják vezetni.

Felhívta a figyelmet az utak áldatlan állapotára. A Kodály u. 1. és 2. házszám között tengelyig érő gödrök vannak, ugyanez a helyzet a Balassi utcában. A műszaki iroda elindította a Balassi utca terveztetését is, amire sajnos még várni kell, de ettől függetlenül a képviselő-testület figyelmébe ajánlotta, ennek a két utcának a problémáját, annak ellenére, hogy tisztában van azzal, a városban sok ilyen, sőt rosszabb utca is van.

2./ Nagy László képviselő:

Felmérték kb. két hónappal ezelőtt a Posta és az OTP között mozgáskorlátozott parkolóhely kialakításának a lehetőségét, az ideális helyet szakember kijelölte. Megkérdezte, hogy ez a dolog folyamatban van-e, lehet-e erre számítani, mivel többen kérdezik, hogy hol tudnak megállni azok, akik mozgáskorlátozottak ezen a területen?

3./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Kérte, ha ez a parkoló fel lesz festve, illetve ki lesz alakítva, akkor az OTP előtt kialakult gödör betömésére is kerülhessen sor.

4./ Hetényi Endre képviselő:

A Csokonai utcában levágott fák lombjainak az elszállítására a mai napig nem került sor, meg kellene az E-ON céget ez ügyben sürgetni, mivel az ott lakók nem tudnak rendet tenni a házuk előtt.

5./ Fehér László polgármester:

Az E-ON levágja az ágakat és összevár egy bizonyos mennyiségű hulladékot és utána szállítják el azt. Két dolog lehetséges vagy megvárják míg az E-ON elviszi a levágott ágakat vagy születik egy képviselő-testületi határozat, hogy a város ezt összeszedi, erre pénzt áldoznak.

6./ Finta Zoltánné, a Városgondnokság vezetője:

Mai napon kereste meg Gyurák Pál területgazda, hogy hétfőtől az E-ON visszatér a területükre, ígéretet tettek arra, hogy a levágott, száraz ágakat elkezdik a kijelölt helyre hordani.

7./ Fehér László polgármester:

Amennyiben két héten belül ebben a dologban nem történik előrelépés, valamit tenniük kell.

8./ Karádi Mihály képviselő:

Ha az önkormányzat elszállítja a levágott hulladékot, akkor a későbbiekben is ezt el fogják várni, de kinek a költségére? Úgy gondolja, az E-ON-nak kötelessége lenne az általuk levágott hulladékok elszállítani, szerződésbe kellene foglalni, amennyiben az E-ON levágja az ágakat, annak elszállításáról két héten belül gondoskodniuk is kell.

9./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Elmondta, a Celli Huke Kft ügyvezetőjének jelezte, hogy kérje meg kollégáit, akik a szemetet gyűjtik, hogy nagyobb odafigyeléssel végezzék a munkájukat. Minden egyes szemétszállítási napon a város tele van szeméttel, mert nem rendesen ürítik a konténert, illetve olyan felületesen, hogy az azokból kieső hulladékot széthordja a szél. Kertes házban lakók is panaszkodnak, hogy a kukáik rövid idő alatt tönkremennek, mert azokat dobálják a szemétygyűjtők, akik az autókkal járnak. Kérte a városvezetést, hogy a lakosságot ebben segítsék, mert a komfortérzetet befolyásolja, hogy az egész város tele van szeméttel. A Tesco környékén is áldatlan állapotok vannak, ebben is tenni kellene valamit. A Szomraky utcában a volt Sirius Étterem, ami a bank tulajdonában van, üresen áll évek óta. Az épület tetejének egy része leszakadó félben

van, ami a járókelőket veszélyezteti. Kérte a Műszaki Irodát, hogy szólítsák fel a bankot a szükséges javítási munkák elvégzésére, ugyanez a helyzet a Kisfaludy utcában is.

10./ dr. Kovács Zoltán képviselő:

2017. október 27-én 17 órakor tartandó szennyvízkivitelező által meghirdetett lakossági fórumra hívta meg a lakosságot, valamint a Halottak napi, Adventi megemlékezésekre és az Idősek karácsonyára.

11./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A forgalomtechnikai változtatások érdekében szakemberrel végrehajtottak egy bejárást, aki viszont betegség miatt lemondta a munkát, ezért azt a tervezőt bízták meg ezzel, aki az utcatervezéseket elnyerte, és ő készíti a forgalomtechnikai megoldásokat, emiatt nem készült még el többek között a mozgáskorlátozott parkoló kialakítása sem a Posta épülete melletti szakaszon. A taxi droszt kialakítása nem tudja indokolt-e, mivel, aki ezt kérelmezte, tudomása szerint nem indította be a vállalkozását, megfontolásra ajánlaná a képviselő-testületnek, hogy az amúgy is kevés parkolóhelyet ezzel még csökkentés-e. A földhivatalnál kezdeményezték a tér közparkról közterületté való átminősítését, ami elutasításra került. Azzal a feltétellel tudják ezt engedélyezni, ha a teljes terület egy részét felosztják a használt funkciókra, külön helyrajzi számra, külön bejegyzésre. A földmérői költség kb. 300 e Ft, a földhivatal eljárás költsége kb. 150 e Ft, ekkora összegű munkát kellett megrendelni, amit elindítottak. A balesetveszélyes helyeket kátyúzás szempontjából, mint pl. az OTP előtti járdaszakaszt, annak ellenére is megcsinálják, hogy a költségkeretet minden bizonnyal túl fogják lépni.

12./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Az ECVE és a művelődési központ által közösen szervezett Adventi hétvégékre hívta a lakosságot. December 16-án lesz a jótékonysági hangverseny, ahol a korábban megismert olasz testvérvárosuk által idekerült olasz zenészek, énekesek fognak karácsonyi műsort adni. A jótékonysági hangverseny célja az életmentő műszerek biztosítása a város megfelelő pontjainál, az ügyeletes orvosi szolgálatnál, illetve az újraélesztéshez szükséges műszerek beszerzése.

A képviselő-testület a javaslatok alapján, a napirend során ismertetett szavazati arányokkal a következő határozatot hozta:

246/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a két ülés között történekről szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

247/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület a Vas Megyei Prima díj rendezvényhez 50 e Ft összegű támogatást biztosít.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

248/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

a./ A képviselő-testület hozzájárul a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat „Mikulás napi” jótékonyági rendezvény díjmentes közterület használatához 2017. december 5-6. közötti időpontban.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

b./ A képviselő-testület hozzájárul az Együtt Celldömölk Városért Egyesület részére Adventi Hétvégék rendezvény díjmentes közterület használatához az alábbi helyen és időpontban:

A közterület helye: Szentháromság tér

A közterület igénybevétele ideje:

2017. december 2.

2017. december 9.

2017. december 16.

2017. december 23.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

249/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület módosítja a 35/2017.(II.08.) határozatát az alábbiak szerint:

Celldömölk Város Önkormányzata A helyi identitás és kohézió erősítése TOP-5.3.1-16 pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Kérte, hogy következő napirendi pontként a 7./ sz. folyó ügyet tárgyalja meg a képviselő-testület.

2./ A Sárvári Tankerületi Központ fejlesztési tervének véleményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Tulok Gabriella szakreferens:

Elmondta, hogy Rozmán László, a Sárvári Tankerületi Központ igazgatója megküldte a fejlesztési tervet az önkormányzat számára véleményezésre, ami nem kötelezően előírandó feladat igazgató úr számára sem, egy gesztus értékkel küldte meg az önkormányzatnak. 2022-ig szóló fejlesztési tervben látható, hogy helyzetértékelésre alapulnak a stratégiai célok kitűzései, mind személyi, mind szakmai, mind eszközök vonatkozásában.

2./ Rozmán László, a Sárvári Tankerületi Központ igazgatója:

Megköszönte, hogy ezzel a dokumentummal foglalkozik a képviselő-testület, kérte, hogy a jövőben is ezt tegyék meg. Ennek a dokumentumnak nem volt elődje. A tankerületi központok rendszere 2017. január 1. óta működik abban a formában, hogy 59 tankerületi központ jött létre, Vas megyében kettő. Most nyílt először alkalom arra, hogy létrehozzanak egy ilyen tervet. Nagy kérdés volt, hogy ez mit tartalmazzon, közös gondolkodás, hogy milyen úton induljanak el, ami alapján ez a dokumentum megszülethessen. Nemcsak a városi képviselő-testületeket szólította meg, hanem minden olyan önkormányzati testületet, ahol iskolák, tagintézményük, telephelyük van, véleményt kértek, hogy mit gondolnak a grémiumok a tetről. A tankerületi fejlesztési terv megalkotásában az vezérelte, hogy ez a dokumentum egyszerre legyen stratégiai, célszerű, szakszerű, finanszírozható, illetve ne ígérjen túl, ne bizonytalanítsa el azokat, akik az iskolához kötődnek, szülőket, gyerekeket, pedagógusokat, települési önkormányzatokat, illetve kerülni akarták annak is a szándékát, hogy ne mutassanak nagyon előre. Ennek az az oka, hogy 2019-re el fog készülni az új Nemzeti Alaptanterv, amit komoly szakmai testület készít. Nyitott dokumentumról beszélnek, amihez időről-időre hozzá tudnak nyúlni, illetve azért is nyitott, mert köszönhetően a sikeres pályázatoknak, egyre javul a tárgyi feltételrendszer, ahol új szakok indulnak vagy új kezdeményezésekkel állnak elő az iskolák, ott a humán erőforrás feltételrendszerét is szeretnék javítani. Szeretnének előrelépni iskolapszichológus, nevelő-oktató munkát segítő létszám dolgában. Fontos, hogy egy egységes gyógypedagógiai módszertani intézmény létrehozásán is gondolkodnak Celldömölk, Sárvár térségében.

3./ Fehér László polgármester:

Korábban hét tankerület volt a hét járásban, most kettő van Vas megyében, esetükben ez érinti a városi általános iskolát, tagintézményét, gimnáziumot, zeneiskolát. A városi általános iskolában a sportudvar, szaktantermek tekintetében fejlesztés várható, valamint a gimnáziumban is, ami alapján az önkormányzat leállította az atlétika pálya salakossá tételét. A közös munkában érintve vannak a sportcsarnok használatával, amivel kapcsolatban leírták, hogy Celldömölkön a piaci árat, nem pedig kedvezményeset fizetnek a bérlésért. Viszont több sportcsarnokot is fenntart a város, ahova gyerekek kijárhatnak, műfüves pályát használhatják. Decemberi ülésen tárgyalni fognak a balatonrendesi tábor jövőképéről, helyzetéről, mivel eladni nem szeretnék, de az évi 8-9 turnusból, egy celldömölki jelenik meg, össze kellene dolgozni, hogy ez ne így legyen, ezzel kapcsolatban próbálnak egy önkormányzati támogatási rendszert is kidolgozni.

4./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Érintett a gimnázium tekintetében, ezért is nem tud egyetérteni a tervben leírt véleménnyel, nevezetesen hogy „A Celldömölki Berzsényi Dániel Gimnázium alapdokumentuma szerint 7-12 évfolyamos tanulók oktatását végzi, ám mivel az új feltételrendszernek nem felel meg az intézmény így a 6 évfolyamos képzés nem indult az előző két tanévben sem. Az intézmény 70 éves múltra tekint vissza, ám az utóbbi időben adós maradt a szakmai megújulással, látványos innovációkkal nem igazán tudott szakmailag megújulni, így csak a város és környékének azon tanulói jelentkeznek ide, akik nem igazán tudják még 14 évesen eldönteni, hogy merre induljanak. Míg a kőszegi gimnázium továbbtanulási mutatói szerint az érettségizők túlnyomó többsége egyetemeken tanul tovább, s kevesen választanak OKJ-s képzéseket, addig a celldömölki gimnázium végzősei közül kissé más, szerényebb mértékű ez az arány.” Nem tudja, hogy az adatokat miből szűrték le?

5./ Rozmán László, a Sárvári Tankerületi Központ igazgatója:

Az iskola által megadott hivatalos statisztikából.

6./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

A 6.o. feltételrendszerből minden „súlyos és szigorú” követelménynek megfelelt az iskola, egyetemi végzettségű két szakos tanárok vannak, kompetenciamérés szerint ebből volt olyan év, ahol az osztály első helyen végzett az országban, mester végzettségű pedagógusok három évre visszamenőlegesen 100%-os. Egy dolognak nem feleltek meg, a minimális osztálylétszám feletti 30%-kal több jelentkezőknek. Ha Kőszeg esetében felsorolták az indított képzéseket, a Celldömölki Berzsényi Dániel Gimnázium is megérdemelte volna, hogy az anyag készítői leírják, hogy emelt idegen nyelvi képzés indult 3 helyett 5 órával (angol-német), emelt szintű matematika kerettanterv van. A már kisebb érdeklődésre számot tartó emelt biológia helyett emelt szintű humán tagozat plusz három órával magyar, történelem, média tantárgyakkal működik. A csökkenő gyermeklétszám ellenére – talán az innovációnak köszönhetően – 2016-ban 31 fő jelentkező helyett 2017-ben 62 tanuló került felvételre.

Ebben a felvételi évben még nem érződött a 6.o. gimnáziumi osztályok elmaradásának pozitív hatása az általános iskoláknál. Az ide jelentkezőknek központi írásbelit tartanak. Pozitív tendencia, hogy az ide jelentkezők kiválasztódnak, egyben továbbtanulásuk növekvő tendenciát mutat. Celldömölkön 2017-ben 34 érettségiző volt, ebből 26-an jelentkeztek egyetemre, főiskolára, ez 78%, a 26 jelentkezőből 24-et felvettek, ez 92%. A 34 érettségizőből 24 felvett egyetemista, ez 70%. Ez túlnyomó többség és nem szerény arányszám. Ráadásul a tantestület kiváló többdiplomás egyetemi végzettségének és nagyszerű pedagógiai munkájának és tehetséggondozásának köszönhetően a diákok kimagasló megyei, országos tanulmányi versenyek eredményeivel is büszkélkedhetnek. Ezen kívül a végzősök jelentős hányada egy, de többen két nyelvből szervezett felsőfokú nyelvvizsgával rendelkezik az iskolában folyó magas szintű, emelt óraszámú nyelvtanításnak köszönhetően. Úgy gondolom, hogy a fenti eredmények azok, melyek az ide jelentkező gyerekeket, illetve a szülőket motiválják, természetesen a folyamatos megújulás mellett, ami a városba települt vállalatok szakemberigényét is figyelembe veszi, pl. matematika emelt szint, a műszaki mérnökképzési igény miatt. Kétséggel tölti el a hátrányos helyzetű, SNI-s gyermekek képzése, fejlesztése. Az anyagban leírásra került, hogy „a fejlesztő pedagógusok létszáma megfelelő, ugyanakkor sajnálatos tény, hogy a változó szabályozási rendszer következtében egyre kevesebb feladat bízható rájuk. Bonyolítja a helyzetet, hogy ez mindenkinél másoddiploma már, és mindenkinél szükség van az alap szakra, a jogszabályok inkább a gyógypedagógus, logopédus foglalkoztatását írják elő...” Ha egyre nő azoknak a gyermekeknek a száma, akiknek szüksége van sajátos nevelési igényű ellátásra, ezt hogyan fogják megoldani, ennek hogyan látják a jövőjét?

7./ Rozmán László, a Sárvári Tankerületi Központ igazgatója:

A helyzetelemzésben, mikor a csarnokról beszéltek, egyrészt volt egy olyan pont is, hogy a bérleményekben miként vannak jelen. Ott nem az hangzott el, hogy drágállotta a celldömölki csarnok bérleti díját, hanem vannak, ahol a piaci árhoz közeli, illetve nagyon kedvezményes árat fizetnek a bérlésért, az biztos, hogy egy nagy gesztus, hogy nem kell új csarnokkal előállniuk. A tábort nem kellene veszni hagyni. Aggasztó, de egy olyan szintű szabályozás alapján, amiről nem tehetnek, a nyári táboroztatás nem tankerületi feladat, a tankerületi központ így is megtette azt, mikor kollégák elmentek táborba kísérőnek, akkor bizonyos térítést kaptak ezért, annak ellenére, hogy ezt nem lett volna kötelező. Az idei év volt az utolsó, ami nem alapfeladata, azt nem köteles finanszírozni. Az EFOP-3.3.5 pályázatot most emelte be a támogatáskezelő, a támogatásra javasolt körbe. Ez azt jelenti, hogy nyáron 1609 gyermek részére a tankerületi központ illetékességi területén 80.450 e Ft-ig tudnak olyan bentlakásos tábort szervezni, ahol a nyári szünetben a gyerekeket játékos formában fejlesztik, foglalkoztatják. Miután az új rendszer tavaly júliustól létrejött, két komoly súlyú celldömölki pályázatot nyújtottak be, a celldömölki városi iskola felújítását 237 millió Ft-tal, a gimnáziumét 91,5 millió Ft-tal. Ebbe az EFOP-3.3.5 pályázatba a celldömölki általános iskolát nem szerepeltette, viszont van olyan információjuk, hogy nem merült ki a pályázati alap, megállapodott a pályázat íróval, ha újra megnyílik a lehetőség, akkor egy újabb 1600-1800 főt számláló tanulólétszámmal ebbe bekapcsolódnak, amiről az iskola igazgatójával meg is állapodtak. A balatonrendesi tábor jövőjéről gondolkodjanak együtt. Nehéz sorsa volt a celldömölki gimnáziumnak, jó párszor cserélt fenntartót, abban a kis időben, míg 2013. január 1-től kezdtek működni a

tankerületek, 2017. január 1. óta tartozik a tankerületi központjukhoz. Az adatokat a statisztikából vették, a gimnázium igazgatóhelyettese volt az igazgatói értekezleten, ezeket a szakmai pontosításokat felvetette, amit korrigálni fognak. A 7-12-es évfolyamról más a véleménye. Bizonyos számú mesterpedagógusnak kell lenni az intézményben, de ez nem azt jelenti, hogy a 6 osztályos gimnáziumban kizárólag mesterpedagógusok tanítanak. Ezeknek a feltételeknek most megfelel az intézmény. Egy dolognak viszont nem, nagyon komoly számú túljelentkezést kell produkálni ahhoz, hogy ez a képzés mehessen. A tankerületnek két gimnáziuma van, nyolc pedig Vas megyében, amikor a legjobb 100-ban lévő gimnáziuma is van, akkor nem biztos, hogy ahhoz kell hasonlítani, tényeket közöl róla. Fenntartja, hogy ezek a törekvések jók, aki reálisan megnézi a gimnázium elmúlt 30 évét, akkor eget rengető változások nem történtek. Kitalálhatnak fakultációkat, stb, ami akkor fog elindulni, ha jelentkeznek rá a gyerekek. Egy iskola mellett a jó gyermeklétszámmal lehet érvelni, amit pedig a jó szakmai munka eredményez. A növekvő létszámmal kapcsolatban elmondta, hogy azt a beiskolázási stratégia változásának tudja be, másrészt, hogy 8 osztályig az általános iskolában maradnak a gyerekek, akkor válasszanak. Aki már célirányosan tudja, hogy mit szeretne, vannak olyan speciális gimnáziumok, mint pl. a kőszegi. A műszaki mérnökképzés tekintetében komoly stratégiát kell kidolgozni. A fejlesztő pedagógusok, gyógypedagógusok kérdése nehéz ügy. Mindenkinek van egy alapidiplomája, sokan megszerezték a fejlesztő pedagógusi végzettséget, viszont a baj az, hogy feszített a létszámkeret. Úgy gondolja azok a tanárkollégák, akik a 25 órát teljesítik az iskolában, azokra több terhet nem tudnak, illetve nem szabad tenni. Az utóbbi időben megváltozott a gyerekek besorolása, ezért előállt azt a tény, hogy a nevelési tanácsadóknak, szakértői bizottságnak másféle gondozást írnak elő. Utazó gyógypedagógus hálózat szervezését írták elő, amit Celldömölkön megszerveztek, mindent elkövetnek annak érdekében, hogy a gyógypedagógusokat idekössék. Úgy látható el a feladat, hogy a pedagógiai szakszolgálatok területileg Celldömölkön, Sárváron, Kőszegen vannak, igazgatásilag viszont Szombathelyhez tartoznak. Megszólítják a más tankerületi rendszerben dolgozó kollégákat is annak érdekében, hogy itt dolgozzanak.

8./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Az az érzése, hogy igazgató úr nem igazán kedveli a celldömölki gimnáziumot.

9./ Rozmán László, a Sárvári Tankerületi Központ igazgatója:

Ezt visszautasítja.

10./ Fehér László polgármester:

A balatonrendesi táborról egyeztetni kell, a több turnusban történő táboroztatás lehetőségét meg kell nézni. A zeneiskola épületének felújításával kapcsolatban pályázati lehetőségeket kell keresni, mivel a TOP-os pályázatba ezt nem szerepeltethették, a pince alá van dúcolva, erre megoldást kell találni. A napi táboroztatás lehetőségével kapcsolatban, amibe a művelődési központot, a Vulkan fürdőt is be lehetne vonni, együttdolgozásra kérte igazgató urat. Elmondta, hogy három sportcsarnokot, a CVSE létesítményét is fenntartják, így nem tudták piaci ár alatt azt

bérbeadni, viszont a műfüves pályát a gyerekek használhatják. A gimnáziummal kapcsolatban leírásra került, hogy „...Az intézmény 70 éves múltat tekint vissza, ám az utóbbi időben adós maradt a szakmai megújulással, látványos innovációkkal nem igazán tudott szakmailag megújulni, így csak a város és környékének azon tanulói jelentkeznek ide, akik nem igazán tudják még 14 évesen eldönteni, hogy merre induljanak.” A gimnázium épületének a felújítására, tetőcseréjére hitelt vettek fel, az udvarának a rendbetételét is elkezdték, megtörtént a vizesblokkok felújítása is, ezért ez a mondat nem teljesen helytálló, kérte, hogy azt javítsák, finomítsák.

11./ Bakó László képviselő:

Nem tudja ki készítette az anyagot, polgármester úr által felolvasott mondatot szintén megütközéssel olvasta. A kőszegi gimnázium eredményei vannak felsorolva, holott a celldömölki gimnáziumnak is voltak országos első eredményei, ha igazságosak akarnak lenni, egyformán kellene mérni ezeket a dolgokat. Két évvel ezelőtt élére állt annak, hogy a gimnázium épülete újuljon meg, mikor arról volt szó, hogy azért jön kevés diák, mert az épület állapota nem megfelelő, illetve, hogy felesleges felújítani, mert úgysem jönnek az intézménybe tanulók. Ez a felújítás megvalósult, most kormányzati segítséggel az épület belső fejlesztésére is sor kerül, a gyermeklétszám is duplájára nőtt az idei évben. Megütközött a leírtakon, kérte, hogy ezt a mondatot vegyék ki az anyagból vagy módosítsák.

12./ Fehér László polgármester:

Bízunk abban, hogy a celldömölki járásból mindig összejön egy-egy osztály, nyolc osztállyal tartósan lesz egy jövőképe ennek a gimnáziumnak.

13./ Rozmán László, a Sárvári Tankerületi Központ igazgatója:

2017. január 1. óta egy fenntartó és egy működtető van, így könnyebb a partnereket egymás mellé ültetni, egyeztetni, természetesen a korrekciót elvégzi. Elmondta, hogy a városi iskola és a gimnázium felújításával kapcsolatos pályázat támogatás szerződése aláírásra kerültek, így elkezdődhet a megvalósítás.

14./ Fehér László polgármester:

Évekkel ezelőtt pályázatot adtak be az un. Szemünk Fénye Programra, amivel kapcsolatban még hét évig kell 14 millió Ft-ot kifizetniük. Az önkormányzattól elkerült az oktatási intézmények működtetése, fenntartása, ennek ellenére ezt az összeget fizetniük kell, ami megterhelő a város számára. Kérte igazgató urat, ezzel kapcsolatosan a megfelelő fórumokon egyeztessen.

15./ Rozmán László, a Sárvári Tankerületi Központ igazgatója:

Elmondta, hogy a Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései című KEHOP-5.2.10 kódszámú pályázatban megpróbálják

szerepeltetni a zeneiskola épületének a felújítását, viszont a pince aládúcolásáról az önkormányzatnak és a tankerületnek ettől függetlenül is egyeztetni kellene.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 9 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

250/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület a Celldömölki Városi Általános Iskola épületének tulajdonos önkormányzat hatáskörrel rendelkező illetékes testületeként a Sárvári Tankerületi Központ fejlesztési tervét tartalmilag és formailag megfelelőnek találja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

tárgyalják meg.
Kérte, hogy következő napirendként a 4./ sz. folyó ügyet

3./ Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Kft beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Kiss Lilla ügyvezető:

Ismertette a beszámolójában leírtakat. Elmondta, hogy a mai nappal befejeződött a tetőhelyreállítás munkálata, folyamatban van az úszómedence feltöltése, a biztosítóval a kárfedezet rendezése, reményei szerint a kárösszeget, valamint a pótlólagos kárt is elismerik. Nagy megtakarításra az energetikai hatékonysági pályázatból, fejlesztésből lehet számítani, reméli, hogy erre a jövőben sor kerülhet. A következő évben is kb. ezzel a 69 millió Ft-os veszteséggel várható a fürdő működtetése. Igény lenne egy mozgássérült beemelő gépre, kérte a jövő évi fejlesztési terv során a képviselő-testület ezt vegye figyelembe, illetve van négy db gázkazán, amit szeretnének értékesíteni, annak a bevételét mozgássérült beemelő készülékre tudnák fordítani. Megköszönte a műszaki vezető, a marketing menedzser, a gyógyászatvezető, illetve valamennyi munkatársának, a fürdőn dolgozóknak a munkáját, mert a vendégek meglepedettsége az első.

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy 40 millió Ft-os bérleti díjat fizetnie kell az önkormányzatnak, így a hiány nagyjából akkora összegű, mint egy évvel ezelőtt volt. Az tény, elhangzott, hogy megvalósul szállodabővítés, kemping fejlesztés, ami nem történt

meg, viszont pozitívum, hogy a kínai befektetők azért jelen vannak beruházás megvalósítása céljából. Önkormányzati intézményként energetikai lehetőségekre jobban van esélyük pályázni, amit szakemberekkel körbe kell járni. Elmondta, hogy a Kft ügyvezetőjének a megbízása 2017. december 31-én lejár, személyi kérdésekről zárt ülésen tárgyalnak, javasolni fogja, hogy 2018. január 1-től kettős ügyvezetése legyen a fürdőnek.

Karádi Mihály képviselő:

A tényleges hiány megegyezik az elmúlt évvel, de figyelembe kell venni, hogy a Jufa szálloda vendégforgalma kb. 50%-kal csökkent, ennek ellenére a veszteségük akkora, mint tavalyi évben volt. A Felügyelő Bizottság javasolja a 4 db gázkazán értékesítését, mivel azok az önkormányzat tulajdonában vannak, az ebből befolyó összeget számítsák be a vízbeemelő készülék megvásárlására.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Ha a 40 millió Ft-os bérleti díj megfizetését is hozzáadják a költségekhez, akkor a tavalyi évi veszteség összegénél vannak. Ennek ellenére pozitívum, hogy az ügyvezető egy jó csapatot tudott összekovácsolni, ami egy vezetőnek fontos feladata, örül, hogy az eredményeihez hozzászámítja a kollégái tevékenységét is. A beemelő készüléket mindenképpen meg kell vásárolni, akkor is, ha a kazánok értékesítése nem valósul meg, ezzel a költségvetésben számolni kell. Meg kell vizsgálni, hogy melyik intézményüknél lenne szükség kazáncserére, hol lehetne ezeket a legjobban felhasználni, nem pedig olcsó áron értékesíteni, de a beemelő készüléket a fejlesztési forrás terhére meg kell vásárolni a legrövidebb időn belül.

Kiss Lilla ügyvezető:

Megköszönte a celldömölki tűzoltóság munkáját, amit a tetőhelyreállítás során végeztek. 2017. év elején egy jelentős minimálbér és garantált bérminimum emelés, illetve számos karbantartás történt a fürdőn, ami növelte a veszteséget, takarékos gazdálkodás következménye, illetve nemcsak a 40 millió Ft-os bérleti díj nélküliség eredménye ez a jelenlegi veszteség, reméli, hogy év végére nem lesz ekkora összeg, sikerül ezt csökkenteni, amire azért nem lát túl nagy esélyt.

Fehér László polgármester:

A négy db gázkazán hasznosításának a lehetőségét körbe kell járni, meg kell nézni, hogy az intézményekben hol van szükség a cserére. A mozgássérült beemelő gép kialakítására a fejlesztési pénzből sor kerülhet, illetve, hogy ebből az összegből az intézmény mit szeretne még megvalósítani, az a képviselő-testület elé fog kerülni.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslatok alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

251/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja a Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdő Kft ügyvezető igazgatója által készített 2017. évi I-VIII. havi beszámolóját.

2./ A képviselő-testület támogatja a Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdőben leszerelt gázkazánok hasznosítását, amennyiben az nem lehetséges, értékesítését.

3./ A képviselő-testület javasolja a mozgássérült beemelő gép Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdőben történő kialakítását a 2018. évre fejlesztési célra elkülönített forrás terhére.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Kiss Lilla ügyvezető igazgató

Határidő: azonnal

4./ 2018. évi belső ellenőrzési terv.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

252/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja Celldömölk Város Önkormányzatának 2018. évi Belső ellenőrzési tervét.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2017. november 30.

5./ Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Beni Judit, a Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület elnöke:

Ismertette a Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület beszámolóját a leírtak alapján.

Döméné Király Gabriella, TDM menedzser, Tourinform Iroda vezetője:

A Tourinform Irodáról, saját kiadványaikról, sajtómegjelenésekről adott tájékoztatást a beszámolóban leírtak alapján.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Szerepe volt abban, hogy összejöjjen annyi település, amivel a TDM-et indítani lehet. Most ért el oda ez a szervezet, hogy mindannyian látják az eredményeket, amihez kellett, hogy ilyen vezetése, menedzsere legyen, mint amilyen van. Mindent megtettek azért, hogy azok a tagok, akik ebben a szervezetben bent vannak, elégedettek legyenek a TDM és a Tourinform Iroda szolgáltatásaival, hogy befizessék a tagdíjat a működés érdekében, hogy összehoztak pályázatokat, amelyek lehetőséget adtak, hogy a tagok kapjanak és ne csak befizessenek a rendezvényeikhez, eszközeikhez. Mindennek az eredménye az, hogy ilyen nagy mértékben növekedett az itt töltött éjszakák száma, ezzel együtt az idegenforgalmi adóbevételük is. Sajnos Celldömölk még mindig nem olyan ismert az országban, sokat kell tenni azért, hogy itt megforduljanak az emberek. A városközpontban, faházban a nyár során megvalósult, hogy nyelveket beszélő gimnáziumi tanulók tartottak ügyeletet, hogy a városban érkezőket fogadják, eligazítsák szállás, látnivalók vonatkozásában, azért, hogy ne csak egyszeri látogatók, hanem visszatérő vendégek legyenek. Sajnos a szervezet nem tud állandó dolgozót foglalkoztatni, a munkaügyi központ által támogatással kiközvetített fiatalokat nem lehet könnyű betanítani, ennek ellenére ez is eredményesen történik. Megköszönte a vezetők munkáját, kívánja, hogy tudják megtartani a többi TDM tagot, hogy náluk is hasonló, szép eredmények mutatkozzanak.

Bakó László képviselő:

Azt kívánja, hogy a kiadások közül a marketing költség legyen a legmagasabb, mivel az megtérülő befektetés, lehet látni a médiákban, hogy népszerűsítik Celldömölköt, ami a munkájuknak egy része, viszont komoly dolog. A további tevékenységükhöz sok sikert kívánt.

Fehér László polgármester:

2012-2017. közötti időszakban megtízszereződött Celldömölkön az idegenforgalmi adóbevétel, ami az elkövetkezendő években jó lenne, ha tovább tudna növekedni. A TDM szervezet megalakulásában nagy szerepe volt az akkori vezetésnek, Heinrich Máté elnöknek és Grünwald Stefánia projektmenedzsernek, akik dolgoztak ebben a rendszerben. Ennek a két embernek is kellett a munkája ahhoz, hogy eddig eljussanak, ezt a munkát folytatja tovább a jelenlegi vezetés. Tiszteli és köszöni az elődök munkáját is. Bízik abban, hogy a beruházások, fejlesztések megvalósulásával a szálláshelyeket igénybe fogják venni az idelátogatók, ami a vendégéjszakák számának a növekedését fogja eredményezni.

Söptei Józsefné alpolgármester:

A TDM-nek volt korábban is vezetése, ami arra az időre tevődött, amikor 50 millió Ft-os pályázati pénzből lehetett gazdálkodni. Úgy gondolja, annak az időszaknak is megvoltak a pozitívumai, negatívumai. Nem kellett ilyen kis pénzből gazdálkodni, az 50 millió Ft elköltése volt a cél. A jelenleg fennálló TDM-nek volt az a feladata, hogy az 50 millió Ft-os pályázattal elszámoljon. Első éve és a következő is úgy indult, hogy több millió Ft-ot vissza kellett belőle fizetni. Minden tiszteletük azoké, akik ezt az időszakot is végigcsinálták, de utánuk maradt annyi negatívum, amit ebből a kis összegű tagdíjakból nehezen tudott a TDM szervezet megvalósítani, amellett, hogy működött és fejlesztéseket hajtott végre. Azóta sajnos nincsenek ilyen pályázatok, amióta a jelenlegi vezetés fennáll, semmilyen komolyabb pályázatra nem volt lehetőség, mégis a klasszikus TDM, turisztikai feladatok ellátása arra az időszakra esett, amióta ők ezt végzik, azóta történtek azok az eredmények, a kiadványok, az új internetes megjelenések, elkészült filmek stb., amelyet az önkormányzattal együtt készített el a TDM iroda.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

253/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület szakmai beszámolóját.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Kérte, hogy következő napirendi pontként a 2./ sz. folyó ügyet tárgyalják meg.

6./ Az óvoda szakmai beszámolójának véleményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

A beszámoló írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Gasztonyiné Fódi Zita, a Városi Óvoda vezetője:

Elmondta, hogy a beszámoló a 2016/2017-es nevelési év személyi, tárgyi alakulását, azok megvalósulását, az intézmény működését, szakmai munkáját tartalmazza, illetve foglalja össze. Elmondta, hogy vezetői tanfelügyeleti ellenőrzés volt az elmúlt évben a celdömölki Városi Óvoda három óvodájában, ami átvilágította az intézmény működését, szakmai munkáját, ez az ellenőrzés pozitív jelzést adott vissza. Gond az udvari játékok pótlása, mivel azok drágák, próbálják karbantartani, javítani azokat, de az időjárás viszontagságainak ki vannak téve,

tönkremennek. Sajnos közel 50 éves vaságyak vannak az óvodában, a vásznakat cserélik, szeretné, ha valamikor ezeknek a pótlása is megvalósulna, ami kb. 2,3 millió Ft-os költséget jelent.

Karádi Mihály képviselő:

Megköszönte a Vörösmarty u. Tagóvodánál dolgozó Tanai József munkáját, aki hétvégeként, ünnepnapokon is bejár az intézménybe dolgozni, amellet, hogy az óvónők munkáját is elismeri és megköszöni.

Fehér László polgármester:

Az ágyak beszerzésének a módját meg kell találni, a jövő évi költségvetésbe be kell állítani, tervezni. Megköszönte az intézményvezető munkáját, ami az étkeztetési feladatokkal is kibővült.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

254/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Celldömölki Városi Óvoda 2016/2017. nevelési év szakmai beszámolóját.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

7./ A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014.(III.04.) számú önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Farkas Gábor jegyző:

Az előző ülésen tárgyaltak arról, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást az STKH Sopron és Térsége Kft vette át Celldömölkön, alvállalkozóként a Celli Huke Kft továbbra is végzi a tevékenységet. Ehhez rendeletmódosítási tételket kell elvégezni, viszont a hatályon kívül helyező rendelkezésekbe, ahogy az előterjesztésben is felhívták a figyelmet, van olyan pont is, hogy a hulladékgyűjtő edények a lakosok tulajdonát képezik, a bio- és szelektív hulladékgyűjtő edényeket eddig a szolgáltató biztosította. Az ügyvezető kérése, hogy ez a rendelkezés kerüljön ki a rendeletből, mivel ezeket nem biztosítja a közszolgáltató, ilyennel nem rendelkeznek. Az 1 m³ mennyiségű hulladékot eddig térítésmentesen a

lakosság beszállíthatta a hulladéktelepre a befizetett csekk ellenében, ez a lehetőség, ha a rendelet hatályba lép, megszűnik a lakosság részére.

2./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Arról volt szó minden tárgyaláson, hogy nem lesz visszalépés az eddigi lakossági szolgáltatásban.

3./ Farkas Gábor jegyző:

Az 1 m³ mennyiségű hulladék díjmentes elhelyezéséről szóló rendelkezést bent lehet hagyni a rendeletben, de ennek a díjait az önkormányzat fizeti.

4./ Fehér László polgármester:

Ellenkező esetben a lakosság hova vigye a hulladékot?

5./ Farkas Gábor jegyző:

Fizetés ellenében lehet a hulladékudvarba vinni, csak térítésmentesen nem.

5./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Eddig az önkormányzat gazdálkodott, aminek egy pozitív része volt, hogy 1 m³ mennyiségig ingyen bevihette a lakosság a hulladékot, viszont most nem a Kft-hez folyik be a hulladékszállítási díj, a visszaáramoltatása a pénznek különféle mutatókon keresztül történik. Nem biztos, hogy a Celli Huke Kft teljes gazdálkodását ez a visszaáramoltott pénz fedezni fogja, ezért van az, hogy a Kft ügyvezetője nem meri mondani, hogy 1 m³-ig a továbbiakban is befogadja a hulladékot, mert lehet, hogy az ezzel járó költségek a cégnél maradnak, ami alvállalkozóként a veszteségét növeli. Véleménye szerint is ez egy visszalépés a lakosság irányába.

6./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Az NHKV Zrt-vel folytatott megbeszéléseken az hangzott el, hogy nem lehet visszalépés azáltal, hogy átadják a közszolgáltatói tevékenységet. Amennyiben ez a mentesség kikerül a rendeletből több hulladék fog a közterületeken, árokparkokon megjelenni, amit a Városgondnokságnak kell összeszedni.

7./ Nagy László képviselő:

Van-e arról kimutatás, hogy éves szinten ez mekkora mennyiségű hulladékot jelent? Véleménye szerint ezt a lehetőséget nem szabadna kiengedni a kezükből.

8./ Fehér László polgármester:

Mondhatják, hogy marad ez a rendelkezés, viszont, ha ezt nem finanszírozzák, akkor a költségvetésükbe kell erre forrást találni.

9./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Mennyi az esélye, hogy egységesíteni fogják a hulladékszállítási díjat? Mi történik, ha a negyedéves díjat megemelik? Fennáll a veszélye, hogy a kedvezményekről is lemondanak ezáltal, nemcsak az évi 1 m³-es díjmentes elhelyezésről?

10./ Fehér László polgármester:

Nem lesz hatáskörük, hogy kedvezményeket adjanak, árakat határozzanak meg, ezt központilag fogják megállapítani. Előfordulhat, hogy a lakosság azzal szembesül, hogy magasabb díjakat kell fizetnie. Küzdeni kell abban, hogy nem lehet visszalépés, ha ezt nem tudják megvalósítani, az önkormányzatnak kell vállalni ennek a költségét. Ragaszkodnak ahhoz, hogy évi 1 m³-es díjmentes elhelyezés a hulladékudvarba megmaradjon, amennyiben az ügyvezető jelzi, hogy ezt már nem lehet térítésmentesen befogadni, akkor új helyzet áll elő.

11./ Farkas Gábor jegyző:

A Celli Huke Kft ellátja ezt a közszolgáltatást vállalkozói szerződés alapján. A soproni ügyvezető igazgató a tárgyaláson elmondta, hogy minden olyan költséget, amit nekik elismer az NHKV Zrt, azt továbbadja a Celli Huke Kft részére. Az ügyvezető azért kérte ennek a rendelkezésnek a hatályon kívül helyezését, mert neki ezeket a költségeket eddig nem ismerte el az NHKV Zrt, ami valószínű, hogy a cég veszteségét fogja növelni. Ha úgy fogadják el a rendelet módosítást, hogy a 7.§ (2) bekezdés hatályban marad, akkor meglátják, hogy ezáltal a Celli Huke Kft-nek milyen lesz a jövő évi mérlege.

12./ Karádi Mihály képviselő:

A zöldhulladékkal kapcsolatos rendelkezések változnak-e, mert a hulladékudvarba eddig is be lehetett vinni, mert az 1 m³ azt is érinti?

13./ Finta Zoltánné, a Városgondnokság vezetője:

Mai napon jelezte az ügyvezető úr, hogy a város sem vihet zöldhulladékot két-három hónapig a hulladékudvarba, mert nem bírják a feldolgozását. Nem tudja, hogy ezt a zöldhulladékot a város hova tudja elszállítani.

14./ Farkas Gábor jegyző:

Elfogadja, ha az a képviselő-testület javaslata, hogy a 7.§ (2) bekezdés maradjon hatályban, majd kiderül, hogy milyen veszteséget termel ezáltal ez a cégük. Ennek a döntésnek a jövő évi költségvetésnél lesznek következményei.

15./ Nagy László képviselő:

Javasolta, hogy a decemberi ülésre hívják meg a soproni hulladékgazdálkodás vezetőjét, hogy megbeszéljék ezt a dolgot.

16./ Fehér László polgármester:

Az a kérdés, hogy a város felvállalja-e ennek év végéig a terheit vagy elfogadják, amit az ügyvezető javasol?

17./ Karádi Mihály képviselő:

A lakosságra plusz terhet ne tegyenek, de a decemberi képviselő-testületi ülésre kérnek egy kimutatást a Celli Huke Kft-től, hogy az itteni hulladékudvarba mennyi mennyiségű 1 m³-es szállítás történt, ez milyen költséget jelent. Az viheti be díjmentesen a hulladékot, aki a hulladékártalmatlanítás, kezelés díját megfizette a Celli Huke Kft-nek. Ezt a költséget átvállalják vagy nem, az kérdés, de mindenképpen járjanak utána, hogy az NHKV Zrt ezt a dolgot finanszírozza vagy nem.

18./ Fehér László polgármester:

Az a javaslat, hogy a lakosságra ne tegyenek terhet, amennyiben az NHKV Zrt ezt a költséget nem ismeri el, a város ennek vállalja ennek a terheit a következő, decemberi képviselő-testületi üléséig, majd 2018. január 1-től változtatnak ezen a rendelkezésen.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

17/2017.(X.27.) önkormányzati rendelet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 3/2014.(III.04.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

8./ A temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló rendelet elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Karádi Mihály képviselő:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy a temetőnél keletkezett hulladék elszállításával kapcsolatban a temető fenntartóinak bevonásával tárgyalást kell folytatni, mivel milliós költséget jelent a temetőnél keletkezett hulladék elszállítása.

Fehér László polgármester:

Eddig a Városgondnokság térítésmentesen elszállította a hulladékot, amit nem biztos, hogy a város a jövőben fel tud vállalni, erről kell tárgyalásokat folytatni az egyházakkal.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

18/2017.(X.27.) önkormányzati rendelet a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

255/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a celldömölki egyházi temetők fenntartóival a temetői hulladékok szállításával, a konténerek elhelyezésével, a felmerülő hulladékszállítási költségekkel kapcsolatban.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

9./ Tájékoztatás fakivágásról.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

256/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság átruházott hatáskörben - fakivágási ügyekben - hozott döntéséről szóló tájékoztatóját.

Felelős: Karádi Mihály bizottsági elnök

Határidő: azonnal

10./ Okos város helyzETFelmérés ajánlat.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

257/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület nem veti el az „Okos város” járási szintű programjának elkészítését, arra a 2018. évi költségvetés függvényében tér vissza.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2018. február

**11./ Leromlott városi területek rehabilitációja
Celdömölkön.**

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

HOZZÁSZÓLÁSOK:

1./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Benyújtásra került egy közel 400 millió Ft-os pályázat 2016. augusztusában, ami az akkori ütemezés szerint 2018. október 31-ig fejeződött volna be. A pályázat elbírálása több, mint egy évig elhúzódott, 2017. szeptember 20-án kapták meg a támogatási szerződés tervezetét, amiben kérték, hogy ütemezzék át a mérföldköveket, viszont a véghatáridőt nem módosította jelenleg a rendszer. Úgy kell elvégezni a határidők módosítását, hogy a 2018. október 31-e továbbra is véghatáridőnek számít. Azt gondolja, ezt a programot nem lehet erre az időpontra megvalósítani, de egyelőre nem tudja a Magyar Államkincstár módosítani. Ígéret van arra, mivel több, hasonló projektet érintő problémáról van szó, hogy ezt módosítani fogják, de nem tudják, hogy mikor és hogyan. Ezen okok miatt jelezték a képviselő-testületnek, hogy olyan szerződést javasolnak a polgármesternek aláírni, aminek a végteljesítésében nem biztosak. Nem tudnak jobb megoldást, mert ha nem írja alá, akkor nem indítják a projektet, ha viszont aláírásra kerül a szerződés, van olyan rizikó, ha nem módosítják a határidőt, az addig elköltött pénzeket az önkormányzatnak saját erőből kell finanszíroznia. Azt javasolja, kerüljön aláírásra a szerződés és másnapról kezdve folyamatosan kéri a Magyar Államkincstártól, hogy a határidőt módosítsák. Ez, hogy mikor következik be, mikor kapnak rá választ, azt nem tudja, ha olyan hírek jönnek vissza, hogy nem módosítják, akkor azt fogja javasolni, hogy állítsák le a programot.

2./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Mi az elképzelés arról, hogy a bérlakások átalakítása és korszerűsítése alatt hova lesz a 11 család elhelyezve? A városvezetés ezt miként és hol fogja megoldani? Ahova elhelyezésre kerülnek ezek a családok, akár távhős lakásba, a távhőszolgáltatás, a közüzemi díjak költségeit fogják-e tudni fizetni, illetve a lakbért? A lakásokat amennyiben lelakják, annak a rendbetétele szintén a város költségvetését fogja terhelni. Az is kérdés, hogy a kialakított közösségi tereket, illetve a játszótérrel ki fogja felügyelni, hogy azokat idő nap előtt ne tegyék tönkre?

3./ Fehér László polgármester:

A 11 főből a többség megszavazta, hogy mi legyen a pályázat tartalma, erről kollektíven döntöttek. Polgármester kollégái is elmondták, hogy a pályázatok elbírálásai elhúzódnak, ez idő alatt jogszabályi változások történtek, amit akkor beadtak pályázatot, annak 30-40%-kal nőttek a költségei. Ezekből a költségekből 15%-ot a pályázat elbírálója elismerhet, 25-30%-ot indokolt esetben a miniszterelnöki hivatal, a fennmaradó összeget pedig a városnak kell finanszírozni vagy visszaadni a projektet. Jövő őszre ennek a projektnek is el kellene készülni, meg kellene rendelni a terveket, viszont a tervezők leterheltek, az önkormányzatoktól elvonnak forrásokat. A volt Eötvös iskola konyhájának a felújítására bruttó 50 millió Ft-ot nyertek, amiből, ha levonják az ÁFÁ-t, tervezői, egyéb eljárási költségeket, kb. 35 millió Ft az, amit erre a beruházásra is el lehet költeni. A kérdés az, hogy a képviselő-testület ehhez a projekthez is tud-e még plusz 35-40 millió Ft-ot biztosítani, illetve, hogy megrendeljük-e a tervezést vagy visszaadják ezt a projektet is? A megyei közgyűlésben is felvetette, hogy milyen problémákkal állnak szemben, ahol azt mondták, fel kell vállalni ennek a dolognak a kockázatát, alá kell írni a szerződést, bízban abban, hogy módosítják a határidőt. Ez az előterjesztés azért került a képviselő-testület elé, hogy egy kollektív döntés szülessen ebben a dologban. Az önkormányzat vagyonaért, pénzügyi működéséért felelősséggel tartozik, a képviselő-testület mondja ki, amit a műszaki irodavezető is javasolt, hogy írja alá a szerződést, megpróbálják a határidőt módosítani, amennyiben nem módosítják, addig ne rendeljük meg a terveket, ne fizessenek ki több tíz millió Ft-ot, mert a várost terhelik ezeknek a költségeknek a biztosítása.

4./ Karádi Mihály képviselő:

Melyik az a legutolsó határidő, amikor valamilyen kifizetendő dolgot meg kell rendelni?

5./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Két ingatlant vásárolnának, amelyek előszerződéssel rendezve vannak. A támogatási szerződés, amikor hatályba lép, attól a pillanattól kezdve megvásárolnák ezeket az ingatlanokat.

6./ Karádi Mihály képviselő:

Akkor a 2018. október 31-i időponttól független ez a dolog, akkor azt javasolja, hogy polgármester úr ne írja alá a szerződést, mivel nincs olyan momentum, ami azt bizonyítja, hogy megváltoztatják az október 31-i határidőt.

7./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Amíg a Magyar Államkincstártól nem érkezik válasz, addig nem vásárolnak lakásokat, maximum elindítják a tervezetési pályáztatást, hogy kiválasztásra kerüljön a tervező.

8./ Karádi Mihály képviselő:

Ha elindítják a megrendelést, akkor azt ki is kell fizetni.

9./ Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A szerződésbe belefogalmazzák a visszalépés lehetőségét valamilyen formában. Amíg a tervezőt kiválasztják, azzal legalább másfél hónap eltelik.

10./ Karádi Mihály képviselő:

Ha polgármester úr aláírja a szerződést, 1,5 hónap áll rendelkezésre ahhoz, hogy az Államkincstár részéről pozitív válasz érkezzon a határidő módosításával kapcsolatban. Amíg anyagi veszteség nincs, addig a pillanatig vissza tudnak lépni.

11./ Fehér László polgármester:

Két lakás vásárlásáról van szó, illetve 11 család elhelyezéséről, ilyen fajta pályázata Vas megyében csak Celldömölknek volt, a megye bátorítást adott a benyújtására, hogy ezt támogatni fogják. A gond az, hogy ennyi idő alatt nem biztos, hogy meg tudják valósítani a projektet. A képviselő-testület azt mondja ki, hogy most a szerződést aláírhatja, vagy nem, akkor viszont nem is foglakoznak Celldömölkkel a továbbiakban. Az is a félelme, hogy amit két évvel ezelőtt áratok kikalkuláltak a pályázat megvalósításához, azok azóta már változtak, új ajánlatot pedig 60-70%-kal magasabb áron adnak, így az erre felhasználható pénzüsszeg nem tűnik elegendőnek. Kérdés, hogy a plusz költségek finanszírozását felvállalja-e az önkormányzat, ha nem, akkor pedig az eddig elköltött pénzeket mindenképp finanszírozniuk kell. Valószínű, hogy mindegyik projekt esetében ez a helyzet fog előállni.

12./ Süptei Józsefné alpolgármester:

Minden projektjükkel így fognak járni, ki kell várni, valamit kell, hogy ebben lépjenek kormányzati szinten, mert mindenhol ugyanez a probléma.

13./ Fehér László polgármester:

Uniós pénzből ezt már nem egészítik ki, az a kérdés, hogy az állam a költségvetéséből felvállal-e plusz 30-40%-os többletköltséget a finanszírozhatóságához.

14./ Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Akik ott élnek és sorra kerül a lakásfelújítása, ha nem rendelkezik érvényes lakásbérleti szerződéssel, akkor vele mi fog történni?

15./ Söptei Józsefné alpolgármester:

Gondoltak erre a dologra, ha ürülnek lakások az un. „kastélyba” azt nem adják ki újra bérlőnek, mivel azt vélhetően ki kell üríteni. A 12 lakásból 7 lakásba laknak, az a két lakás, amelyik megvásárlásra kerülne, az három család elhelyezésre ad lehetőséget. Megvan a megoldás, hogy hova költöztetik ezeket az embereket.

16./ Fehér László polgármester:

Úgy gondolja, bizottsági üléseken kellene ezeket a dolgokat megvitatni. Azt kell eldönteni, hogy felvállalják-e azt a kockázatot, hogy aláírja a szerződést, mellette pedig kezdeményezik a véghatáridő 2019. év végi időpontra történő módosítását. Amennyiben ezt a határidőt nem módosítják, akkor visszakerül a képviselő-testület elé, hogy megrendelik a tervezést, amikre úgy kérnek ajánlatot, ha megérkezik a válasz, akkor kerülnek az azzal kapcsolatos költségek kifizetésre. Az a félelme, ha lesz egy határidő módosítás, mellette pedig megrendelik a terveket, ebből az elnyert összegből találnak-e kivitelezőt, aki meg is valósítja a beruházást. Azt szeretnék, ha ez úgy valósulna meg, hogy ne kelljen mellé plusz forrást biztosítani, erre esélyt nem lát. A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy aláírja a szerződést, utána kezdeményezzék a határidő módosítását, készüljön egy árkalkuláció, ami visszakerül a képviselő-testület elé, hogy a rendelkezésre álló forrásból mit lehet megvalósítani.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

258/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Leromlott városi területek rehabilitációja Celldömölkön című TOP-4.3.1-15-VS1-2016-00001 számú projekt támogatási szerződésének aláírására és kezdeményezi a pályázati felhívásban rögzített, a pályázat keretében megvalósuló 12 db lakóház felújítására megállapított 2018. október 31-i határidő módosítását a Magyar Államkincstárnál.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12./ Reklám rendelet.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

259/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület Celldömölk város Arculati Kézikönyvének elkészülte és elfogadása után szabályozza a város közigazgatási területén a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint ezek településképi bejelentési eljárásáról szóló jogi környezetet.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2017. december 31.

13./ Celldömölk Város Településrendezési Tervének - a Celldömölk, 1819/14. hrsz. alatti területen üdülő-rekreációs célú beruházás megvalósításához szükséges övezeti átsorolásra vonatkozó - módosítása során beérkezett államigazgatási/érintett önkormányzati szervek véleményeinek elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

260/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület a rendezési terv módosítás véleményezési szakaszának lezárhatósága, végső szakaszba kerülése érdekében, a 314/2012.(XI.08.) Kormányrendelet 39.§ (2) bekezdésének megfelelően, elfogadja a beérkezett véleményeket.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

14./ Helyi adórendelet felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Karádi Mihály képviselő:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

19/2017.(X.27.) önkormányzati rendelet a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjról szóló 15/2015.(XI.12.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

15./ Rendkívüli önkormányzati támogatás című pályázat benyújtása 2. körben.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

261/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület kifejezi szándékát a Települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás című pályázat benyújtására 2. alkalommal, legkésőbb 2017. november 20-i határidővel és megbízza a Pénzügyi Irodát a pályázat elkészítésével.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2017. november 20.

16./ Beruházási célú kölcsön felvételéhez kapcsolódó határozat kiegészítése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

262/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület az 54/2017.(III.29.) sz. határozatát az alábbi pontokkal egészíti ki:

2./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy a hitel futamideje alatt költségvetésének összeállításakor a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja, és az OTP Bank Nyrt. részére az OTP Bank Nyrt-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vezetett - fizetési - és alszámlájára - ahol ezt jogszabály nem zárja ki - beszédési megbízást biztosít.

3./ A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a 2011. évi CXCV. tv. 10.§ (5) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

4./ Felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon és a hitelszerződést, a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, a felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2017. december 31.

17./ Gépjármű beszerzéséhez önrész biztosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

263/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület támogatja, hogy a CVSE a sportágfejlesztési támogatás terhére kilenc személyes kisbuszt vásároljon. A támogatáson felüli önerőt a 2018. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Megkérdezte, hogy egy nyolc személyes kisbuszt milyen csapat tud igénybe venni?

Fehér László polgármester:

Kosárlabda, labdarúgócsapat is igénybe tudja venni, valamint az önkormányzat és a sportegyesület közösen használná ezt a gépjárművet. Ilyen pályázati lehetőséget véleménye szerint meg kell ragadni.

18./ Utazási támogatás jogosultsági feltételeinek felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

20/2017.(X.27.) önkormányzati rendelet a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 25/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

19./ Parktó fejlesztési lehetőségei.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy a parktó fejlesztési lehetőségeivel kapcsolatban Karácsonyi Tamás, a Celdömölki Lokomotív Horgász Egyesület elnöke megkereste az önkormányzatot. A tó környezetének a rendbetételét elindítanák, valamint a tómeder kipucolását, amit egy ifjúsági horgásztó kialakítására hasznosítanának. Kérnek az önkormányzattól engedélyt, támogatást, amihez felajánlják mind az anyagi segítséget, mind a közös munkát. Emellett a hatósági engedélyeket el kell indítani a horgásztóvá történő átminősítés érdekében. Javasolta, hogy a jövő évi költségvetésbe nézzék meg annak a lehetőségét, hogy ehhez tudnak-e 500 e Ft-ot biztosítani, így összefogással, amiben a Városgondnokság, a horgászegyesület is közreműködik a tó környékén a nádak, fák kivágásában, amit a rászorulóknak részére kiosztanának.

Karádi Mihály képviselő:

Figyelemre méltónak tartják azt a felajánlást, amit a horgászegyesület részéről tettek, örül ennek az összefogásnak a tó megmentése érdekében. A műszaki irodát megkérték, hogy a hatósági engedélyek beszerzésével kapcsolatban informálódjanak. A bizottság javasolta, hogy ragadják meg ezt a lehetőséget, mert a tó, annak környékének rendezetlensége miatt már évekkal ezelőtt voltak gondok. Fel kell hívni a környéken lakó figyelmét is, hogy tegyen rendet, szállítsa el az autóröncsokat, mert egy kulturált központot kellene ott létesíteni. Javasolta a bizottság azt is, hogy 500 e Ft-tal a jövő évi költségvetésből támogassa az önkormányzat ezt a kezdeményezést.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Az üzemeltetési engedélyben ez a tó parktóként szerepel, a horgászó esetében egy magasabb szintű fenntartási paraméterekkel rendelkező területnek kell lenni, többféle vizsgálatot kell végezni. Először, hogy annak milyen a vízháztartása, vízminősége, akkor kiszámítható, hogy mennyi hal telepíthető bele és milyen rendszeren tudják ezt fenntartani, ehhez kell egy tervdokumentációt készíteni. Ahhoz, hogy a horgászegyesületnek ezt valamilyen módon a kezelésébe adják, ahhoz a vízjogi engedélyben a horgászó minősítésnek kell szerepelni. Parktóként a fenntartása végezhető, addig, amíg nem akarnak bele halat telepíteni, a partját lehet rendezni, fákat kivágni. Elsőként a tervkészítést kellene elvégezni és a vízjogi engedélyt módosítani, mivel most jelenleg nem alkalmas horgászónak.

Fehér László polgármester:

Mindkét tóban, ha valaki horgászik és nincs engedélye, akkor megbüntetik, pedig az egyik tó horgászó, a másik parktó minősítéssel rendelkezik. Ha most nem rendelik meg a terveket, a tavat megkotorják, a fákat kivágják körülötte, nem telepítenek be halat, mégis horgásznak, mert valamennyi hal található benne, az engedélyt így is elkérik, akkor miért ne horgászhatna ott az ifjúság? A kis tavon, ha valaki horgászik, hiába van engedélye, fog egy halat megbüntetik?

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A hal is állami tulajdon, annak kifogása az állami tulajdon eltulajdonítása, ha az nem engedélyezett módon történik. A parktóban senkinek nincs engedélye horgászatra, hal lehet benne, de az állami tulajdon.

Fehér László polgármester:

Elindítják az engedélyek beszerzését a horgászóvá történő minősítéshez és megvizsgálják a jövő évi költségvetésbe az 500 e Ft biztosítását a tó rendbetételének érdekében.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

264/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy készíttessen tanulmányt/tervet a tó rendbetétele, esetlegesen horgásztóvá történő átminősítése érdekében.

2./ A képviselő-testület a 2018. évi költségvetésében 500 e Ft-ot biztosít a parktó rendbetételének megkezdése érdekében.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2017. november 30.

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy 2017. október 27-én kerül sor a „Celdömölk: Szennyvízelvezetés és tisztítás megoldása az Izsákfai városrészen” című projekttel kapcsolatban lakossági fórumra, majd 2017. november 8-án pedig a nyitórendezvény megtartására. 2012. december 19-én indítottak támogatási szerződést az előkészületekre, a projekt megvalósításának tervezett időpontja 2013.06.30. volt, most a kivitelezés időpontja 2017. október 17. A két időpont között több minden változott, így a jövő évi költségvetésben meg kell vizsgálni, hogy a nyomvonal helyreállításán kívül mire tud a város még áldozni, ami nagy kihívás lesz.

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést bezárta és bejelentette, hogy a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülést tart.

Kmf.


Fehér László
polgármester




Farkas Gábor
jegyző