

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 20-án 16 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Bakó László, Benkőné Rempert Lilla, Hetényi Endre, Karádi Mihály, dr. Kovács Zoltán, Kovácsné Söptei Valéria, Marics Sándor Györgyné, Nagy László, Söptei Józsefné, Szücs Dávid képviselők, Farkas Gábor jegyző.

Nagy László képviselő a 5./ napirendi pont tárgyalása közben érkezett meg.

A meghívottak közül megjelent:

Rosta Zsolt táborvezető, Sulyok Krisztina, a Népjóléti Szolgálat igazgatója, Söptei Eszter, a Kemenes Vulkánpark igazgatója, Gasztonyiné Földi Zita, a Városi Óvoda vezetője, Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója, Bognár Zsolt, a Celli Huke Kft ügyvezetője, Finta Zoltánné, a Városgondnokság igazgatója, Szücs Andrea aljegyző, Mesterházné Kovács Lilla, Dummel Ottó irodavezetők, Kocsis Orsolya műszaki irodavezető-helyettes, dr. Györéné Losoncz Andrea, az Új Kemenesalja főszerkesztője.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő közül 10 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy kiosztásra került még egy folyó ügy, melynek kérte a napirendre történő felvételét. Javasolta, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg:

NAPIREND:

1./ Beszámoló a két ülés között történetekről.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. évi munkaterve.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ A Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ A Kemenes Vulkanpark beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ Balatonrendesi tábor fenntartási ügye.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Balatonrendesi táboroztatás.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ A hulladékkezelési közszolgáltatási ellátás 2018. január 1-jétől.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ Önkormányzati garanciavállalás meghosszabbítása a Celli Huke Nonprofit Kft folyószámlahiteléhez.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ Tájékoztatás jelzőrendszeres házi segítségnyújtásról, Szakmai Program és Szervezeti Működési Szabályzat változásairól.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Előterjesztés a Támogató Szolgálat feltételeinek fejlesztéséről szóló pályázatról.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ Lovas vágtapálya kialakítása a Kemenes Vulkanpark melletti területen.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ Útépítési program.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Csatlakozás „A legszebb konyhakertek – Magyarország legszebb konyhakertjei” országos program 2018. évi fordulójához.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ 2017. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Kiniczky Mérnöki Iroda Kft településrendezési tervmódosítási kezdeményezése a Celldömölk, Építők útjai iparterületen napelemes kiserőmű létesíthetősége céljából.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Kiniczky Mérnöki Iroda Kft kérelme a Celldömölk, Kiscelli köz 852/4. hrsz. alatti közút és parkoló megnevezésű közterület további módosított igénybeviteléhez.

Előadó: Fehér László polgármester

18./ Celldömölk, Wesselényi u. P+R parkoló és B+R kerékpártároló üzemeltetése.

Előadó: Fehér László polgármester

19./ Paks II. Atomerőmű Zrt közterület használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

20./ Celltex Kft területvásárlási kérelme a Korona ABC lépcsőházzal való bővíthetősége miatt.

Előadó: Fehér László polgármester

21./ Celldömölk Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

22./ Pályázati lehetőségek.

Előadó: Fehér László polgármester

23./ A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályainak rendeletben történő megállapítása.

Előadó: Fehér László polgármester

24./ A Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjének egységes szerkezetbe foglalása.

Előadó: Fehér László polgármester

25./ Önkormányzati rendelet megalkotása a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről.

Előadó: Fehér László polgármester

26./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

27./ Tájékoztató a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára benyújtott kérelmek elbírálásáról.

Előadó: Fehér László polgármester

A képviselő-testület a napirendet 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Az ülés elején karácsonyi műsor előadására került sor az Ádám Jenő Zenei Alapfokú Művészeti Iskola tanárai, valamint Badics Zsófia, a Celldömölki Városi Általános Iskola tanulója, illetve Ziembicki Dóra, az Önkormányzati Hivatal munkatársa közreműködésével.

NAPIREND:

1./ Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

1./ Fehér László polgármester:

A két ülés között történekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselő-testületet:

Október

27. Az izsákfai szennyvíz-beruházásról tartottak lakossági fórumot a faluházban.

30. Délelőtt a BMSK Zrt.-nél (Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.) folytatott egyeztetést az asztalitenisz-csarnokkal és labdarúgó-stadionnal kapcsolatban.
Délután a Wewalka Kft. üzemlátogatásán vettek részt a képviselő-testülettel és a hivatalvezetéssel.
31. A Halottak napja alkalmából a városvezetéssel tiszteletüket tették a városuk elhunyt vezetőinek sírjainál, majd este az Alsóságon tartott megemlékezésen.

November

3. Az Ostffyasszonyfa Hadifogoly-temetőben tartott megemlékezésen Söptei Józsefné alpolgármester asszony és Marics Sándor Györgyné bizottsági elnök képviselte a városvezetést.
7. A Nyugdíjas Vasutasok Szakszervezete regionális találkozóját tartották a Vulkán Gyógy- és Élményfürdőben.
8. Az izsákfai szennyvízprojekt beruházás projektnyitó rendezvényén vettek részt a Városházán.
11. Szent Márton ünnepe alkalmából Székely János megyés püspök celebrált szentmisét a szombathelyi székesegyházban, melyen részt is vett.
Délután a Vas megyei prima díjasok ünnepén Marics Sándorné bizottsági elnökkel képviselték a városvezetést és köszöntötték a jelöltek között Németh Gyula faragó művészt és Portschy Tamást, a város főépítészt.
13. A PVS cég telephelyén tárgyalt a cégvezetéssel a jövőbeni bővítésről.
14. A Vas megyei közgyűlés területfejlesztési bizottságának ülésén vett részt.
16. Az alsósági karitász szervezett jótékonyági programot, melyet a KMKK-ban tartottak, a városvezetést Söptei Józsefné alpolgármester asszony képviselte.
17. A Vas megyei közgyűlés soros ülésén vett részt.
18. Celldömölk volt a házigazdája a regionális néptánc-találkozónak, melyen köszöntötte a táncosokat és a közönséget.
21. A piac átalakítása folytán területbővítésről tárgyaltak a régi Posta épületben található vállalkozókkal.
Ezen a napon Karádi Mihály bizottsági elnök az országos kertprogram díjátadó ünnepségén vett részt. Ezzel kapcsolatban előterjesztés is van napirenden.
22. Rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak.
24. A Kemenesaljai Baráti Kör őszi közgyűlésén vett részt, majd a járási kormányhivatalhoz tartozó földhivatal felújított épületének ünnepélyes átadására volt hivatalos.
Délután a Mária-út Egyesület által jövő évben szervezendő túrákról tartottak tájékoztatót, ahol Karádi Mihály bizottsági elnök képviselte a városvezetést.
28. Intézményfenntartó társulási tanács üléseket tartottak, majd a rendőrségi egyeztető fórumon Söptei Józsefné alpolgármester asszony képviselte a várost.
30. Répcelakon tárgyalt a TAO támogatás ügyében, este gimnáziumi jótékonyági esten Söptei Józsefné alpolgármester asszony képviselte a városvezetést.

December

1. Szeptemberben a városban tartott megyei vadásznapi köszöneteként a vadászkamara hívta meg a városvezetést egy ebédre.
Este a CVSE labdarúgó szakosztályának évzáró rendezvényére volt hivatalos.
2. Elkezdődtek a celldömölki Adventi rendezvények. Négy szombaton keresztül meggyújtásra kerültek az Adventi koszorú gyertyái Izsákfán, Alsóságon és Celldömölkön.

4. Az OTP Nyrt Regionális Fiókjának záró rendezvényére voltak hivatalosak Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal és Mesterházyiné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető asszonnyal.
5. Ünnepelesen átadták a fogorvosi szakrendeléseknek és a Védőnői Szolgálatnak helyet adó, a régi Munkaügyi Központ helyén felújított épületet.
7. A Települési Arculati Kézikönyvről tartottak lakossági fórumot.
Ezután Karádi Mihály bizottsági elnök úrral kosárlabda szakosztály év végi rendezvényén vettek részt.
Ugyanezen a napon hivatali munkatársak az Európai Mobilitási Héten nyújtott tevékenységéért elismerő oklevelet vettek át a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumban.
8. dr. Huszár Pál egyháztörténész, a Magyarországi Református Egyház Zsinatának világi elnöke volt a város vendége, a Cselekvő Összefogással Celldömölkért és az Együtt Celldömölk Városért Egyesület meghívására tartott előadást az 500. éves reformáció kapcsán.
10. Az alsósági karitás rendezvényén vett részt.
11. Délelőtt a Vas megyei területfejlesztési bizottság rendkívüli ülésén vett részt.
Az önkormányzat és a részönkormányzat szervezésében az alsósági idősök számára rendeztek karácsonyi ünnepséget.
13. dr. Kouth Viktor, a Vasvíz Zrt elnöke járt Celldömölkön és egyeztettek a szennyvízberuházás üzemeltetésével kapcsolatban.
Az önkormányzat és a részönkormányzat szervezésében az izsákfai idősök számára rendeztek karácsonyi ünnepséget.
15. A Vas megyei közgyűlés soros ülésén vett részt, majd a Közbeszerzési Bizottság ülésezett az asztalitenisz csarnok és labdarúgó stadion beruházásával kapcsolatban.
Délután a Mozgássérültek Vas Megyei Egyesülete Celldömölki Csoportja karácsonyi ünnepségén vett részt.
16. Az Együtt Celldömölk Városért Egyesület által szervezett jótékonysági koncerten Marics Sándornéval, az egyesület elnökével adtak át jótékonysági célra összegyűlt pénzeszeget.
20. Délelőtt átadásra került a Celldömölk Vasútállomásnál P+R parkoló és autóbusz várakozó elnevezésű beruházás.

-Elmondta, hogy az előző ülésen tárgyaltak arról, hogy a Széchenyi utcában egy üzlethez kívánnak földkábeles elektromos helycsatlakozást építeni villamos szekrény elhelyezésével, közterületen elvezetni a földkábelt, ami vezetné az energiát a meglévő üzletekhez. A képviselő-testület a villamos szekrény konkrét helyének kijelölésével kapcsolatos további tárgyalások folytatására hatalmazta fel. Karádi Mihály bizottsági elnökkel a helyszínt megtekintették, ez a szekrény az iskola kerítésénél elfér, ahol széles a járda, így ezen keresztül megoldható a földkábel elvezetése.

-Tájékoztatót adott arról, hogy a volt Kesztyűgyár épületében februárban újra indul a termelés a korábbi tulajdonosokkal, a dolgozók elmaradt bérének a rendezésére is sor fog kerülni.

Marics Sándor Györgyné képviselő:

Elmondta, hogy 2017. december 16-án, az Együtt Celldömölk Városért Egyesület által szervezett jótékonysági koncert került megrendezésre. A

jótekonysági hangverseny célja az életmentő műszerek biztosítása a város megfelelő pontjainál, az ügyeletes orvosi szolgálatnál, illetve az újraélesztéshez szükséges műszerek beszerzése.

Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Elmondta, hogy a Gayer téren megtörtént a kátyúzás, ami által rosszabb lett az udvar minősége, a Műszaki Iroda a kivitelezővel ezt a munkát újra végeztette el az ünnepek leteltével. Kérte, hogy az ünnepi időszakban is a város lakossága vigyázzon a rendre, tisztaságra, ne hangoskodjanak.

dr. Kovács Zoltán képviselő:

Köszönetet nyilvánított az Adventi gyertyagyújtás szervezésében közreműködőknek, az Idősek karácsonyán nyújtott színvonalas műsor megszervezéséért, az előadók részvételéért. Megoldódni látszik az izsákfai szennyvízcsatorna ügye, a kivitelező az ütemtervnek megfelelően dolgozik, valamint Alsóságon kihelyezésre kerültek a stoptáblák a jobbkezes utcákban.

Hetényi Endre képviselő:

Évek óta kérés volt a Gábor Á. utcában a Népjóléti Szolgálat intézményének a kerítése melletti járdaszakasz javítása. A balesetveszély megszüntetésre került, amit ezúton a lakosság nevében is megköszönt. Elmondta, hogy anyagihiány miatt a munkát a Szalóky S. úti résznél nem tudták befejezni, erre is viszont jövő tavasszal sor fog kerülni.

Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, hogy a Cellenergo Kft ügyvezetője levélben kereste meg az önkormányzatot, amelyben rendkívüli taggyűlési határozatok elfogadását kéri, nevezetesen a villamos energia értékesítésére vonatkozó keretszerződés, valamint egy mérlegkör-tagsági szerződés módosítása tekintetében, amelyek az idei év végén járnak le. Mivel megszűnik a Cellenergo Kft tevékenysége, hiszen a koncessziós eljárás elbírálása folyamatban van, ha nincs ilyen szerződés visszavonhatják a gázmotornak a működési engedélyét. A pályázatot úgy írták ki, hogy az új üzemeltetőnek ezt működtetni kell, ezért szükséges lenne ezeknek a szerződéseknek a módosítása.

Fehér László polgármester:

A szakértő elmondta, hogy ezeket a módosításokat elfogadhatják, ez nem befolyásolja az új pályázati felhívást.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Azért lényeges, hogy ezek a szerződések aláírásra kerüljenek, hogy meglegyen a lehetősége annak, hogy ezzel a gázmotorral továbbra is folyamatosan lehessen villamos energiát termelni.

A képviselő-testület a javaslatot 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Kérte még a képviselő-testületet, hogy a polgármester részére 1,2 havi jutalom kifizetését engedélyezze az éves munkája alapján.

A képviselő-testület a javaslatot 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal (Fehér László polgármester érintettség miatt nem szavazott) elfogadta.

A képviselő-testület a javaslatok alapján, a napirend során ismertetett szavazati arányokkal a következő határozatot hozta:

301/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a két ülés között történekről szóló beszámolót.

a./ A képviselő-testület hozzájárul, hogy a Cellenergo Kft. taggyűlése - figyelemmel a Társasági szerződés 3.1.2 pontjára - jóváhagyja az EON Energiakereskedelmi Kft., mint vevő és a Cellenergo Kft., mint eladó közötti „Villamos energia értékesítési keretszerződés”, „Mérlegkör-tagsági szerződés” és a „Virtuális erőműre vonatkozó mérlegkör-tagsági szerződés” meghosszabbítását 2018. december 31-ig.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

b./ A képviselő-testület hozzájárul, hogy a Cellenergo Kft. taggyűlése - figyelemmel a Társasági szerződés 3.1.2 pontjára jóváhagyja a „Szabályozási Tartalék Biztosítására szóló szerződés” 2018. december 31-ig történő meghosszabbítását az E.ON Energiatermelő Kft. mint Vevő és a Cellenergo Kft. valamint a Veolia Energia Magyarország Zrt. és más, a Veolia Magyarország cégcsoporthoz tartozó társaságok, mint eladók között.

A Taggyűlés jóváhagyását adja ahhoz, hogy a Cellenergo Kft. a MAVIR Zrt. által a rendszerszintű szolgáltatások

biztosításához szükséges tartalék kapacitások és energia beszerzése tárgyában kiadott ajánlattételi felhívással meghirdetett tendere(ke)n a Veolia Energia Magyarország Zrt. Szabályozási Központ tagjaként az E.ON Energiatermelő Kft. mérlegköréhez csatlakozva vegyen részt, ideértve az eseti ajánlattételt is.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

c./ A képviselő-testület Fehér László polgármester részére bruttó 837.600 Ft jutalom kifizetését engedélyezi.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

2./ Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. évi munkaterve.

Előadó: Fehér László polgármester

A munkaterv írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület a munkatervet 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és a következő határozatot hozta:

302/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2018. évi munkatervét.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Kérte, hogy következő napirendi pontként az 5./ és a 6./ számú napirendi pontokat tárgyalja meg a képviselő-testület.

3./ Balatonrendesi tábor fenntartási ügye.

4./ Balatonrendesi táboroztatás.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Rosta Zsolt táborvezető:

Kiemelte, hogy a tábor saját bevételből tudott működni, a fenntartást, működést végig tudták saját bevételből fedezni. Kisebb beruházásokat is részben saját bevételből oldottak meg, fejlesztették a vizesblokkot, a szobákat, a konyhát magas szintre tudták kialakítani. A képviselő-testület támogatását viszont a komolyabb felújításokhoz, beruházásokhoz szeretnék kérni. Az önköltség, ami 1-1,5 millió Ft, az arra elég, hogy a szükséges ágyneműket, edényeket pótolják, javítsák a házakat. A faházakat komoly festésnek kell alávetni, stb. a felmerült problémákat a műszaki iroda segítségével próbálják majd megoldani, ami által hosszú távon is működőképes lesz a tábor. A képviselő-testület a celldömölkiek táboroztatását is jelentős összeggel szeretné támogatni, ennek érdekében pályázat kiírására is sor kerülne, ami egy támogatandó célkitűzése a városnak.

Karádi Mihály képviselő:

A képviselő-testület tagjai a tábort megnézték, bejárták a helyszínt. Nem áll szándékukban, hogy a tábort értékesítsék, javaslatuk, hogy továbbra is maradjon Celldömölk Város Önkormányzata tulajdonában és továbbra is celldömölki diákok mehessenek a tábor lakói közé. A hosszabb távú fennmaradáshoz szükséges olyan építészeti, illetve telekvásárlási és egyéb dolgok megoldása, amihez anyagi hozzájárulás is szükséges. A bizottság javasolta, hogy a határozati javaslatban felsorolt munkálatok elvégzésére a 2018. évi költségvetésből különítsenek el 5 millió Ft-ot. Az ebből esetlegesen fennmaradó pénz pedig a szomszédos telek megvásárlására fordítódjon. A bizottságnak van még olyan javaslata, hogy a nyári táboroztatás lehetőségét elsősorban a celldömölki diákok vehessék igénybe, ezért a 2018. évi költségvetésből 2 millió Ft biztosítását javasolják a rászoruló gyermekek táboroztatásához, pedagógusok foglalkoztatásához.

Bakó László képviselő:

Megköszönte táborvezető úrnak, hogy a táboroztatást hosszú évek óta, elszántan, töretlen lelkesedéssel folyamatosan szervezi. Jó lenne, ha minél többen Celldömölkről és annak környékéről igénybe is vennék a tábor szolgáltatásait, ritka dolog az, hogy ez a tábor önkormányzati tulajdonban maradhatott.

Fehér László polgármester:

Felolvasta az előterjesztésekben, illetve a határozati javaslatokban foglaltakat. Megköszönte a pedagógusoknak, diákoknak a tábor komfortosabbá tétele érdekében, társadalmi munkában végzett tevékenységüket, valamint Rosta Zsoltnak a kővágóórsi táborban végzett munkáját, amiért jutalomban kívánja részesíteni a képviselő-testület.

A képviselő-testület az előterjesztések alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

303/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület a továbbiakban is a Városgondnokság által üzemelteti a balatonrendesi üdülőtábort.

A tábor komfortfokozatának növelése érdekében az alábbi munkálatok elvégzésére a képviselő-testület a 2018. évi költségvetéséből 5 millió Ft-ot különít el:

- a konyha épület megrepedt falának helyreállítására;
- a hátsó kapu és utcaajtó cseréje;
- az ebédlőbe egy új bejárati ajtó készítése;
- ventillátorok felszerelése az ebédlőbe;
- tányérok és ágyneműhuzatok vásárlása;
- lábtenisz- és röplabdaháló cseréje;
- gázszámoly vásárlása;
- ágy felújítások.

2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, kezdeményezzen tárgyalást az üdülőtáborral szomszédos telek megvásárlására.

Felelős: Fehér László polgármester

Finta Zoltánné, a Városgondnokság vezetője

Határidő: 2018. május 31.

304/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület pályázatot ír ki Celldömölk Város Önkormányzata Balatonrendesi Nyári Táboroztatás címmel celldömölki lakóhelyű, általánosiskolás-korú gyermekek számára.

2./ A képviselő-testület a beadott pályázatok elbírálására átruházott hatáskörrel a Humán Szolgáltatások bizottságát bízza meg.

3./ Celldömölk Város Önkormányzata vállalja a 110 fő gyermek táboroztatásához, a pedagógusok foglalkoztatásához szükséges költségeket, ehhez a 2018. évi költségvetésében 2 millió Ft-ot biztosít.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5/ A Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Megkérdezte, miért volt arra szükség, hogy egy fővel csökkentették a könyvtár dolgozói létszámát, amikor így is kevesen vannak? Nagyon hiányolja Barsy Rita könyvtárost, nincs lehetőség, hogy visszamehessen a könyvtárba dolgozni?

Pálné Horváth Mária intézményvezető:

Barsy Rita belső átszervezés alapján került át a Vulkán parkba dolgozik. Mind a vezetői szándék, mind a dolgozó elképzelése találkozott ebben az esetben, mivel ő is szeretett volna váltani, kipróbálni magát más területen. Hiányzik az egyénisége, személyisége, de megpróbálják ezt a meglévő szakembergárdával pótolni. A felnőtt könyvtárban Németh Tibor könyvtárvezető szokott többségében a nyitva tartási idő alatt dolgozni, akinek a szakértelme, empátiája, könyvtárosi habitusa talán pótolja az elkerült kollégánál személyiségét.

Nagy László képviselő az üléssterembe megérkezett.

Fehér László polgármester:

A jövő évi költségvetés készítésénél lehet tenni javaslatot létszám bővítésre. Ha valamelyik intézményből elmegy egy dolgozó, akkor az intézményrendszeren belül kell megoldani a feladatok átcsoportosítását, új dolgozó felvételére nem kerülhet sor. Sajnos kevesebbet járnak az emberek könyvtárba, Barsy Ritával a belső átszervezést megbeszélték, aki elmondta, hogy új feladatot is szívesen kipróbálna. Az önkormányzat 52 millió Ft-tal egészíti ki a művelődési központ működését, ha képviselő asszony úgy gondolja, javasolhatja a jövő évi költségvetés tárgyalásánál egy fő könyvtáros felvételét, ami plusz költségeket is jelent.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

305/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár 2017. évi szakmai beszámolóját.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

6./ A Kemenes Vulkánpark beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Söptei Eszter intézményvezető:

Ismertette a beszámolójában leírtakat.

Söptei Józsefné alpolgármester:

A Vulkánpark vezetője teljesítette az eddigi elvárásait. Elmondta, azért szeretne az intézmény múzeummá válni, hogy állami támogatásra pályázhassanak az üzemeltetéshez, hogy ne minden a város költsége legyen. Ehhez az első lépés a közgyűjteménnyé válás volt, ami teljesült. A következő lépés, hogy múzeummá váljanak, az 1 fő létszám emelése, amely egy muzeológus végzettséget jelent, amit pályázat kiírásával az intézményvezető megvalósít. Kérte a képviselő-testületet, hogy az intézmény jövő évi költségvetése terhére egy fő létszámemelést engedélyezzenek, mert csak így tudják elérni, hogy a későbbiekben a múzeummá válás megvalósulhasson.

Fehér László polgármester:

A jövő évi költségvetés készítésénél már ezzel az egy fővel számolni kell.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

306/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület tudomásul veszi a Kemenes Vulkánpark 2017. évi szakmai beszámolóját.

2./ A képviselő-testület engedélyezi az üres szakalkalmazotti létszám muzeológus munkakörrel történő betöltését, elfogadja a 2018. évi nyitva tartás rendjét a beszámolóban megfogalmazottaknak megfelelően, valamint a családi belépőjegy árának 3.500 Ft-ról 4.000 Ft-ra történő emelését.

Felelős: Fehér László polgármester
Söptei Eszter intézményvezető

Határidő: azonnal

7/ A hulladékkezelési közszolgáltatási ellátás 2018. január 1-jétől.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Bognár Zsolt, a Celli Huke Kft ügyvezetője:

Felolvasta az előterjesztés mellékletét képező, a Celli Huke Kft alvállalkozói szerződésével kapcsolatban írt levelét. Tájékoztatásként elmondta, hogy a 2018. évi hulladékszállítási naptár a mai naptól kiszállítás alatt van, illetve, hogy a telephelyre korlátlan mennyiségben be lehet szállítani szelektív hulladékot, vegyes és biohulladékból továbbra is az 1 m³ mennyiségű hulladék átvétele 100 kg-ig térítésmentes, azon felül fizetni kell többletköltséget.

Hetényi Endre képviselő:

Az ürítéseket követően a gyűjtőedényeket az úttesteken hagyják a dolgozók, a lakosság részéről kérés, hogy azokat a helyükre tegyék vissza.

Benkőné Rempert Lilla képviselő:

A kettes családi házaknál a hulladékgyűjtő edényeket folyamatosan cserélni kell a lakóknak, mivel azokat oly módon ürítik, hogy azok összetörnek. Kérte, akik a szemetet gyűjtik, hogy nagyobb odafigyeléssel végezzék a munkájukat, mivel minden egyes szemétszállítási napon a város tele van szeméttel, mert nem rendszeresen, illetve olyan felületesen ürítik a konténert, hogy az azokból kieső hulladékot széthordja a szél.

Fehér László polgármester:

Egyik oldalról van egy elvárás a lakosság részéről, a másik oldalon pedig vannak olyan munkakörök, amelyekre nehéz munkaerőt találni, ebben kell a középület megtalálni.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Megköszönte az ügyvezető ez évi munkáját, mivel sok problémával kellett a hulladék közszolgáltatás változása miatt megküzdeni. Zökkenőmentes volt a szolgáltató-váltás, örül annak, hogy a gazdálkodásuk jelenleg az első két negyedév alapján pozitív mérleget mutat. Továbbra is ugyanilyen hozzáállást várnak és remélik, ha az STKH Sopron Kft felé pontos lesz az adatszolgáltatás, akkor a fizetési késedelem is minimalizálható lesz.

Fehér László polgármester:

Ismertette a határozati javaslatban leírtakat. Véleménye szerint fél év alatt egy cég elszámolását, gazdálkodási adatait nem lehet látni, 2018. december 31. az az időpont, amire a reális kép e tekintetben körvonalazódhatna.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

307/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület szerződést köt az STKH Sopron és Térsége Nonprofit Kft-vel a hulladékkezelési közszolgáltatás ellátásra 2018. január 1-től 2020. június 30-ig terjedő időszakra, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdés j.) pontjában foglaltak alapján kivételi körben.

2./ A képviselő-testület hozzájárulást adja ahhoz, hogy a Celli Huke Hulladék Kezelési Nonprofit Kft az STKH Sopron és Térsége Nonprofit Kft-vel a celldömölki hulladékkezelés ellátására megkötött alvállalkozói szerződését 2018. június 30-ig meghosszabbítsa.

3./a./ A képviselő-testület megbízza 2018. január 1-től 2018. június 30-ig munkaviszonyban Bognár Zsoltot, a Celli Huke Hulladék Kezelési Nonprofit Kft ügyvezetői feladatok ellátásával.

b./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat módosítás, valamint a munkaszerződés aláírására.

c./ A képviselő-testület utasítja a Kft ügyvezetőjét, hogy a változás cégnyilvántartási átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

8./ Önkormányzati garanciavállalás meghosszabbítása a Celli Huke Nonprofit Kft folyószámlahiteléhez.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

308/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A Képviselő-testület garanciát vállal a Celli HUKE Nonprofit Kft. K&H Bank Zrt-nél fennálló 10.000.000 Ft keretösszegű folyószámlahitele mögé 2018. január 1 - 2018. december 31-ig.

2./ A Képviselő-testület a kötelezettségvállalás 0,5%-nak megfelelő garanciavállalási díjat állapít meg. A Celli HUKE nonprofit Kft. az 50.000 Ft garanciavállalási díjat 2017. december 31-ig megfizeti Celldömölk Város Önkormányzatának.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Fehér László Polgármestert, hogy a mellékelt tervezetnek megfelelően a Celli HUKE Nonprofit Kft. folyószámlahitele mögötti garanciavállalási szerződést aláírja.

Felelős: Fehér László polgármester
Bognár Zsolt, a Celli Huke Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Kérte, hogy következő napirendi pontként a 21./ számú folyó ügyet tárgyalja meg a képviselő-testület.

9/ Celldömölk Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Portschy Tamás főépítész:

Ez a kézikönyv egy tanács az építkezőknek, a képviselő-testületnek, önkormányzatnak, hogy a város arculatát kijavítsák közösen, ehhez kinek, milyen javaslatot tesznek. 115 oldalas ez a kézikönyv, aminek volt egy véleményeztetési szakasza, némi észrevételeket tettek a szervezetek, amit javítottak. Ezt a könyvet formálisan is el kell fogadni, ami szolgál a településképi rendelet alapjául, amit rövid határidőn belül meg kell alkotnia a képviselő-testületnek, ezt a februári ülésen szeretnék

előterjeszteni, amiben szintén közreműködik, illetve ennek az arculati kézikönyvnek a gondozását is fogja végezni.

Fehér László polgármester:

Kérte, hogy a városi televízióban magazinműsor keretében egy órás beszélgetésre hívják meg főépítész urat, aki az arculati kézikönyvet ott is bemutatná. Erre január 5-10-e között találjanak egy időpontot, valamint az Új Kemenesalján is jelenjen meg tájékoztatás a kézikönyvről.

Portschy Tamás főépítész:

Tájékoztató jellegű, egyoldalú riport készült már, de célszerűnek tartana egy nyilvános beszélgetést a művelődési központban is az építészettel kapcsolatos témában.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

309/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja Celldömölk Város Településképi Arculati Kézikönyvét.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

10./ Tájékoztató jelzőrendszeres házi segítségnyújtásról, Szakmai Program és Szervezeti Működési Szabályzat változásairól.

Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

310/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület egyetért a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa döntésével, hogy a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2018. évre történő felmondását kezdeményezi a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnál.

2./ A képviselő-testület egyetért a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa döntésével és fogadja el a Népjóléti Szolgálat Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

11./ A Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

311/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja, hogy a

1./ Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása 6./ pontjában a Népjóléti szolgálat telephelyei közül a 9500 Celldömölk, Sági u. 10. szám megszűnik, helyébe 9500 Celldömölk, Bartók Béla u. 1/c. szám kerül.

2./ A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megszűnésével a
- „A társulás által ellátott feladatok a kormányzati funkciók alapján című 4. pont felsorolásából kikerül a 107053 jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megnevezés.

- A 6.1. és 9.3. pontokban a 14. számú mellékletre való hivatkozás megszűnik.

- A 14. számú melléklet hatályát veszti.

- Az „Egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás - ellátási területe” megnevezésű 15. számú melléklet száma 14. számra változik.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

12./ Előterjesztés a Támogató Szolgálat feltételeinek fejlesztéséről szóló pályázatról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

312/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából és nevében a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által meghirdetett, a Támogató Szolgáltatást működtető és befogadott szolgáltatók fejlesztése című pályázatra a Népjóléti Szolgálat részére 1 db 9 személyes gépjármű beszerzésének támogatására, 9.000.000,- Ft/ gépjármű összeggel pályázatot nyújt be.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

13./ Lovas vágtapálya kialakítása a Kemenes Vulkánpark melletti területen.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy Major Albert lovas szakember megkereste az önkormányzatot azzal, hogy a Kemenes Vulkánpark melletti önkormányzati területen a Nemzeti Vágta helyi selejtezőinek lefolytatására alkalmas, ellipszis alakú vágtapálya kerüljön kialakításra 150x100 m-es méretben. Javasolta, hogy ennek a kérésnek a lehetőségét vizsgálják meg.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

313/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy a GINOP-7.1.3-15 Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése támogatására benyújtott pályázat

sikeressége esetén megvizsgálja egy ellipszis alakú lovas vágtapálya kialakításának, illetve a projektbe történő beemelésének lehetőségét.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

14./ Útépítési program.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

314/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület egyet ért a Martinovics utca megtervezett műszaki megoldásával (M22 kiegyenlítő réteg, két rétegű aszfaltburkolat, szikkasztó árok csapadékvíz elvezetés) és felkéri a Beszerzési Bizottságot a kivitelezői beszerzési pályázat lebonyolítására.

2./ A képviselő-testület tervezési szerződést köt a Zala West-Plan Bt-vel a Móricz Zsigmond utca tervezési feladatainak ellátására 350.000 Ft+Áfa összegben, a Martinovics utcával azonos műszaki tartalommal.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

15./ Csatlakozás „A legszebb konyhakertek - Magyarország legszebb konyhakertjei” országos program 2018. évi fordulójához.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

315/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

Celldőmölk Város Önkormányzata csatlakozik „A legszebb konyhakertek” – Magyarország legszebb konyhakertjei országos program 2018. évi fordulójához és megszervezi a helyi versenyt.

Felelős: Fehér László polgármester
Karádi Mihály bizottsági elnök
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

16./ 2017. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Mesterházy Lilla pénzügyi irodavezető:

Kiegészítésként elmondta, hogy a városfejlesztési bizottság ülésén elhangzott, amit a rendkívüli önkormányzati támogatás pályázaton első körben 20 millió Ft-ot nyertek, abból a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár 2017. évi költségvetését rendezni kellene, hogy ne legyenek kifizetetlen számlái. Kérte, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá, hogy a művelődési központ ezt a 1,2 millió Ft-os összeget finanszírozásban megkaphassa, így a tartalék összege ennyivel csökken, a rendelet ennek megfelelően kerülne módosításra.

Szücs Dávid képviselő az üléstermet elhagyta.

Karádi Mihály bizottsági elnök:

Annak érdekében, hogy a művelődési központ régóta maga előtt görgetett hiányát rendezni lehessen, ezért a bizottság ezt a javaslatot támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

316/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

- 1./ A képviselő-testület az alábbi összegben az alábbi személyek jutalmazását engedélyezi:
 - A Ság hegy, ahogy megismertem című könyv megírásáért Káldos Gyulának nettó 100.000 Ft (bruttó 117.647 Ft bér és 25.882 Ft járulék)
 - Rosta Zsoltnak a kővágóórsi táborban végzett munkájáért nettó 100.000 Ft (bruttó 117.647 Ft bér és 25.882 Ft járulék)

-Farkas Zoltánnak az izsákfai városrészen végzett munkájáért nettó 100.000 Ft (bruttó 117.647 Ft bér és 25.882 Ft járulék)

A 430.588 Ft fedezete a működési tartalékból kerül átcsoportosításra.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

2./ A képviselő-testület a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár önkormányzati támogatását 1,2 millió Ft-tal megemeli. Felkéri a jegyzőt a módosítás rendeletben történő átvezetésére.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

22/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelet Celldömölk Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(II.09.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

17./ Kiniczky Mérnöki Iroda Kft településrendezési tervmódosítási kezdeményezése a Celldömölk, Építők útjai iparterületen napelemes kiserőmű létesíthetősége céljából.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

317/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elvi egyetértését adja a Kiniczky Mérnöki Iroda Kft-nek az Építők útjai iparterületen, napelemes kiserőmű létesíthetősége céljából történő településrendezési terv - módosítási kezdeményezése elfogadásához.

2./ A képviselő-testület felkéri a Műszaki Irodát a módosítási költségeket tartalmazó árajánlat beszerzésére, a településrendezési terv korábbi módosításait készítő, IMMO-

CENTER Tervező és Szolgáltató Bt-től, ennek alapján pedig a költségeknek a kezdeményező fél általi vállalását is rögzítő, együttműködési megállapodás előkészítésére.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2018. január 31.

18./ Kiniczky Mérnöki Iroda Kft kérése a Celldömölk, Kiscelli köz 852/4. hrsz. alatti közút és parkoló megnevezésű közterület további módosított igénybeviteléhez.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Karádi Mihály bizottsági elnök:

Még egy plusz nagyságú területet kíván a beruházó igénybe venni a többlet-gépkocsitárolók megközelítése miatt. Egy millió Ft-ot felajánlott arra az előző terület cseréjeként, hogy a parkosítást, játszótér kialakítását fogják elvégezni. Kettő garázst szeretnének azon a területen kialakítani, bizottsági ülésen felvetődött, hogy 500 e Ft összeget fizessen az egymillió Ft-on felül kérelmező, ami közösségi célra történő felhasználásra fordítódna.

Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Úgy gondolja a 76 lakó a „Kontyos” udvarban, valamint a Budai N. A. utcában lakók megérdemelné, hogy az építész elmagyarázza, hogy még milyen folyamatok várhatók az építkezéssel kapcsolatban, mivel nagy a zaj, akadályoztatva vannak a közlekedésben. Nagy a forgalom azon a területen, parkolási gondok vannak, nagyobb toleranciával lennének az építkezés iránt, ha az emberek informálva lennének, ezért szeretné, ha képviselő-testületi ülésen Kiniczky úr tájékoztatná a lakosságot a beruházásról.

Sziucs Dávid képviselő az üléssterembe visszaérkezett.

Fehér László polgármester:

Minden építkezés, beruházás körül van zaj, de fejlődni viszont kell, beruházásokra szükség van. Nem hiszi, hogy egy képviselő-testületi ülésen kellene ilyen, ehhez hasonló projektekről vetítéssel egybekötött tájékoztatást adni, ami érint egy közösséget, lehet szervezni a kultúrházban lakossági fórumokat, ahol ezt meg lehet tenni. Beérkezett most egy újabb kérelem, Kiniczky úr bizottsági ülésen elmondta, hogy 200 e Ft-ot tudna erre áldozni, a javaslat most 500 e Ft, majd kiderül, hogy kérelmező él ezzel a javaslattal vagy nem.

A képviselő-testület a javaslat alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

318/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tulajdonosi- és kezelői hozzájárulását adja, a Kiniczky Mérnöki Iroda részére, a Celldömölk, Kiscelli köz 852/4 hrsz. alatti közterület érintett szakaszának, meghosszabbított gépkocsi behajtó út céljára történő igénybe vételéhez, azzal a feltétellel, hogy kérelmező a Kiscelli köz 852/4. hrsz - az újonnan épülő társasházak és a Kontyos épület által körülfogott - burkolatlan területrészeinek intenzív, parkosított zöldfelületté fejlesztése céljára, a korábbiakban megállapított egymillió forinton felül, további 500 e Ft összeget fizet az önkormányzat számára, legkésőbb a gépkocsi behajtó építésének megkezdéséig.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Benkőné Rempert Lilla képviselő:

Elmondta, hogy a város lakosságát, sőt a vidékieket is érinti a beruházás, mivel nagy a forgalom, kevesebb a parkolási lehetőség, főként a csütörtöki napokon.

Karádi Mihály képviselő:

Úgy gondolja ez nem a képviselő-testület ülésére tartozik, hanem lakossági fórum keretében kell az ilyen, illetve ehhez hasonló dolgokról tájékoztatást adni, amit pedig bármikor lehet tartani.

19./ Celldömölk, Wesselényi u. P+R parkoló és B+R kerékpártároló üzemeltetése.

Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.
Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy a mai napon került átadásra a Celldömölk Vasútállomásnál a P+R parkoló és autóbusz várakozó elnevezésű beruházás, amivel kapcsolatban szükségessé válik egy 20 évre szóló üzemeltetési megállapodás megkötése.

Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, hogy 20 évre szólna az üzemeltetési megállapodás, aminek a 3./ pontja tartalmazza a létesítményen végzendő üzemeltetői

feladatok megosztását, amelyben szerepelnek az önkormányzat feladatai is, ezeket felolvasta. Kaptak korábban javaslatokat a MÁV Zrt részéről, amit a városfejlesztési bizottság véleményezett, az ott elhangzottakat megküldték számukra, akik elfogadták a javaslataikat. Nevezetesen a MÁV feladata a 24 kamerás térfigyelő rendszer biztosítása, ami a MÁV Zrt belső szabályzata szerint az ő elvárásuk, ez volt az indok a bizottsági ülésen, ha ilyen számú kamerát szeretnének, annak az üzemeltetése, kifejezetten a pótlása az ő feladatuk legyen, valamint a két MÁV telephely elektromos kapuinak, valamint az életvédelmi kerítés üzemeltetése is.

Hetényi Endre képviselő az üléstermet elhagyta.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

319/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a MÁV Zrt., Celldömölk Város Önkormányzata és az ÉNYKK Zrt. együttműködésével Celldömölk Wesselényi u. 812/13, 813 hrsz-ú ingatlanokon létrehozott P+R parkoló, autóbusz tároló, B+R kerékpártároló, épített térelemek, térvilágítás, térfigyelő rendszer valamint tartozékaiknak üzemeltetése és kezelése tárgyában megállapodást köt a MÁV Zrt-vel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési megállapodás aláírására.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

2./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Celldömölk Wesselényi u. 812/13, 813 hrsz-ú ingatlanokon lévő P+R parkoló, autóbusz tároló, B+R kerékpártároló, épített térelemek, térvilágítás, térfigyelő rendszer valamint tartozékaiknak üzemeltetése és kezelése tárgyában megkötött megállapodás szerint 20 éven keresztül az éves költségvetésében biztosítja az üzemeltetés pénzügyi forrásait.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

3./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Celldömölk Wesselényi u. 812/13, 813 hrsz-ú ingatlanokon lévő P+R parkoló, autóbusz tároló, B+R kerékpártároló, épített térelemek, térvilágítás, térfigyelő

rendszer valamint tartozékaiknak üzemeltetése és kezelése tárgyában megkötött megállapodás 3.1. Önkormányzat feladatai pontjában a teljesítésével megbízza a Városgondnokságot.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Hetényi Endre képviselő az ülésterembe visszaérkezett.

20./ Paks II. Atomerőmű Zrt közterület használati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Karádi Mihály képviselő:

A bizottság a helyszínekre javaslatot tett, ami az előterjesztésbe leírásra is került, javasolták, hogy ezek közül kérelmező döntse el, hogy melyik helyszínt választja, közterületfoglalási díj fizetése nélkül.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

320/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület hozzájárul az interaktív tájékoztató kamion térítésmentes elhelyezéséhez a Bartók Béla utca, Szent Benedek Kat. Általános Iskola melletti vagy az Árpád utca, Városi Általános Iskola melletti útszakaszt kijelölve.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

21./ Celltex Kft területvásárlási kérelme a Korona ABC lépcsőházzal való bővíthetősége miatt.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Karádi Mihály képviselő:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Fehér László polgármester:

Az épület alatt pince van, ha a vállalkozó olyan szolgáltatást akar, ami által nagyobb tömeg, autó jelenik meg a területen, a képviselő-testületet erről tájékoztatni kell. Amennyiben raktár vagy edzőterem lesz ott, az nem gond, de ha disco üzemeltetésére kerülne sor, az már problémát jelent. A vállalkozó elmondta, egyelőre a pinceszint funkciója raktározási célokat szolgálna.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

321/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a 783/2. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megosztásához és a keletkező ingatlanrészt elidegeníti 10.000 Ft/m²+Áfa összegben a 782. hrsz-ú ingatlan tulajdonosának (Celltex Kft.)

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2018. február 28.

22./ Pályázati lehetőségek.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Ismertette az előterjesztésben, határozati javaslatban foglaltakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

322/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Labdarugó Szövetség Országos Pályaépítési Programjára a Városi Óvoda Celldömölk, Koptik Odó u. 10. sz. alatti székhely óvoda 1419/3 hrsz. udvarán az 1420 hrsz-ú ingatlan igénybevételével egy 12 x 24 méter játékterű, műfüves sportpálya (világítással, kerítéssel) műfüves sportpálya építésére.

A Képviselőtestület a pályázat támogatása esetén a tervezett bruttó 18.789.650 Ft összköltségű fejlesztés 30 %-nak megfelelő 5.636.895 Ft saját forrást a költségvetésében biztosítja.

A Képviselőtestület a 200.000 Ft összegű pályázati biztosíték megfizetését vállalja.

A Képviselőtestület a terület előkészítéshez szükséges költségeket a költségvetésében biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

2./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázatot nyújt be a Magyar Labdarugó Szövetség Országos Pályaépítési Programjára a Celldömölki Városi Általános Iskola Alsósági Tagiskolájának Celldömölk, Sági u. 167. 2398; 2397 hrsz. udvarán egy 12 x 24 méter játékkerü (világítással) műfüves sportpálya építésére.

A Képviselő-testület a pályázat támogatása esetén a tervezett bruttó 16.891.000 Ft összköltségű fejlesztés 30 %-nak megfelelő 5.067.300 Ft saját forrást a költségvetésében biztosítja.

A Képviselőtestület a saját forráshoz kéri a Sárvári Tankerületi Központ hozzájárulását is.

A Képviselő-testület megkéri a Alsósági Római Katolikus Egyház 2397 hrsz-ú ingatlanon történő fejlesztés megvalósítására vonatkozóan a tulajdonosi hozzájárulását.

A Képviselő-testület a 200.000 Ft összegű pályázati biztosíték megfizetését vállalja.

A Képviselőtestület a terület előkészítéshez szükséges költségeket a költségvetésében biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

3./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatási kérelmet nyújt be az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány által meghirdetett Ovi-Sport Program Városi Óvoda Vörösmarty u. 1. sz. alatti ingatlanán történő

megvalósítására és kötelezettséget vállal arra, hogy az Alapítvánnyal a pályázat pozitív elbírálásáról szóló értesítést követő 60 napon belül támogatási szerződést köt.

A Képviselő-testület az Alapítványon keresztül a Program megvalósításához biztosítja a Program befejezését követően pontosításra kerülő önrészt (fejlesztési támogatást). A Képviselő-testület az előreláthatólag bruttó 3.850.000 Ft összegű önrészt és az önkormányzatot teljes egészében terhelő költségek forrását az éves költségvetésében biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy kiosztásra került még egy előterjesztés a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatásával kapcsolatban, aminek ismertetésére felkérte a Műszaki Iroda vezetőjét.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Megjelent a pályázat, amiben zártkertekre lehet több fejezetben pályázatot benyújtani, útépités, közvilágítás, villamosítás, vízelvezetés, stb. vonatkozásában, de létezik olyan program, ahol meg lehet vásárolni elhagyott pincét is, annak a területének a rendbehozatalát lehet finanszírozni. A Ság hegy teljes problémáját ez az egy pályázat viszont nem fogja megoldani. Javasolják, hogy ezt a pályázatot nyújtsák be, január 31-re tervekkel kell rendelkezni, amennyiben ezt elfogadják, a Beszerzési Bizottság a tervező kiválasztására a folyamatot megindítja. A pályázat lényege az is, hogy szilárd burkolatú úthoz kell csatlakozni, útépitésre egymagában nem lehet pályázatot beadni, valamivel össze kell kapcsolni vagy közvilágítás hálózat építéssel vagy pince megvásárlásával, felújításával, stb.

Karádi Mihály képviselő:

A bizottság a Szakály pincénél kint járt a helyszínen, aminek a megközelítése nehézkes, viszont mellette van egy önkormányzati, Celldömölk 4242. hrsz-ú, 5677 m² nagyságú „szőlő, gyep és gazdasági épület” megnevezésű zártkerti ingatlan, ami csatlakozik szilárd burkolatú úthoz, véleménye szerint célként szintén megjelölhető lehetőség lehetne ennek a rendbetétele a pályázatban.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Meg kell vizsgálni, hogy ez a lehetőség is minden szempontnak megfelel-e.

Fehér László polgármester:

A Szakály pince tulajdonosai felajánlották a területet megvételre, úgy gondolja ebben is, illetve más lehetőségben is lehet gondolkodni, amit most ad-hoc jelleggel nehéz eldönteni. Véleménye szerint most a szándékukat fejezzék ki, hogy erre a pályázati lehetőségre kívánnak támogatási kérelmet benyújtani.

A képviselő-testület a javaslat alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

323/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

Cellödömök Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi szándékát, hogy pályázatot nyújt be a Zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatási című felhívásra.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázati feltételeknek megfelelő javaslatokat terjessze a képviselő-testület következő ülése elé.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

23./ A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályainak rendeletben történő megállapítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

23/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelet a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

24./ A Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Ügyrendjének egységes szerkezetbe foglalása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

324/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal egységes szerkezetű Ügyrendjét.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

25./ Önkormányzati rendelet megalkotása a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet hozta:

24/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelet a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

26./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

325/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság átruházott hatáskörben – fakivágási ügyben – hozott döntéséről hozott tájékoztatást.

Felelős: Karádi Mihály bizottsági elnök

Határidő: azonnal

27./ Tájékoztató a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára benyújtott kérelmek elbírálásáról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

326/2017.(XII.20.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Humán Szolgáltatások Bizottsága tájékoztatóját a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójára benyújtott kérelmek elbírálásáról.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Bakó László képviselő:

Elmondta, hogy voltak sikereik, kevésbé sikeres dolgaik. Sikernek könyvelhetik el, hogy Celldömölkön történtek fejlesztések, volt, amit az önkormányzat valósított meg és volt, amit állami támogatás révén sikerült megoldani. Kudarcként éli meg, hogy körzetükben, illetve más körzetben is vannak földes járdák, utak, vízelvezetés több utcában nem megoldott. Keményebben kell dolgozni a jövőben azért, hogy a lakosság komfortérzete javuljon, megkeresni azokat a lehetőségeket, hogy ebben is változások történjenek. Megköszönte frakciótársainak a fegyelmezett munkát, a hivatal dolgozóinak a segítségét, amit a képviselő-testület munkájához nyújtottak, valamint az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság munkáját és Áldott karácsonyi ünnepeket, egészségben gazdag Új Évet kívánt.

Fehér László polgármester:

Megköszönte a bizottságok, gazdasági társaságok, a képviselő-testület munkáját, kellemes ünnepeket kívánt, majd az ülést bezárta.

Kmf.



Fehér László
polgármester



Farkas Gábor
jegyző