

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 23-án 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Gasztonyiné Fódi Zita, Gelesits-Bellovics Diána, Hetényi Endre, Karádi Mihály, Kovácsné Söptei Valéria, Marics Sándorné, Sebestyén Krisztián, Szücs Dávid képviselők, dr. Kovács Zoltán, Söptei Józsefné, Hencz Kornél alpolgármesterek, Farkas Gábor jegyző.

A meghívottak közül megjelent:

Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója, Tulok Gabriella, a Kemenes Vulkán Park igazgatója, Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója, Nagy Zoltán, a Népjóléti Szolgálat igazgatója, Lóránt Gábor, a Vulkán Gyógy-és Élmenyfürdő Üzemeltető Kft ügyvezetője, Szücs Andrea aljegyző, Mesterházyiné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető, Dummel Ottó műszaki irodavezető, Kocsis Orsolya műszaki irodavezető-helyettes, Szalai-Ziembicki Dóra szakreferens, Horváth Melinda járási hivatalvezető, Fodorné Hervert Éva foglalkoztatási szakügyintéző.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 11 képviselő az ülésen jelen van, így az határozatképes, azt megnyitotta. Javasolta, hogy a képviselő-testület a napirendet az alábbi sorrend szerint tárgyalja meg:

NAPIREND:

1./ Tájékoztatás a celldömölki járás foglalkoztatási helyzetéről.

Előadó: Horváth Melinda járási hivatalvezető

2./ Beszámoló a két ülés között történetekről.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ Térítési díj emelési javaslatok 2023. január 1-jétől.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ Helyi adórendelet felülvizsgálta.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ Lakásbérleti díjak felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Temetői díjak felülvizsgálta.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ Celldömölk Város Önkormányzata SZMSZ és törzskönyvi nyilvántartásának módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ Indoklás a 2022. évi költségvetésről szóló 2/2022.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításához.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ Bölcsőde téli nyitvatartási rendje.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Az Önkormányzat és a Soltis Lajos Színház Művelődési Egyesület között kötött közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ Celldömölki Református Egyházközség támogatási kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ Városgondnokság kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ EMAG csomagküldő automata telepítés.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ Celldömölk város településkép védelméről szóló 4/2019.(III.28.) önkormányzati rendelet módosítása során a helyi partnerségi egyeztetés lezárása.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Közterület-használati engedély.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

A képviselő-testület a napirendet 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta.

A napirendek tárgyalása előtt egy perces felállással történt megemlékezés Enyinginé dr. Batári Borbáláról, aki 2012-ig volt az önkormányzati hivatal aljegyzője, majd ezt követően a Vas Megyei Kormányhivatal Celldömölki Járási Hivatalában dolgozott, valamint dr. Kiss Annamáriáról, aki üzemorvosként is dolgozott, 2002. és 2006. között volt a képviselő-testület tagja, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke.

Ezt követően dr. Mesterházy Zsuzsanna házi orvos köszöntésére került sor aranydiplomájának átvétele alkalmából, részére az önkormányzat nevében Fehér László polgármester emléklapot adott át.

NAPIRENDI PONT:

1./ Tájékoztatás a celldömölki járás foglalkoztatási helyzetéről.

Előadó: Horváth Melinda járási hivatalvezető

Fodorné Hervert Éva foglalkoztatási szakügyintéző

A tájékoztató írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Horváth Melinda járási hivatalvezető:

Elkészítették a járás, a megye, illetve kifejezetten fókuszálva Celldömölk foglalkoztatási helyzetéről szóló tájékoztatót. Elmondta, hogy a szakmai anyagot a foglalkoztatási területért felelős munkatársa fogja ismertetni.

Fodorné Hervert Éva foglalkoztatási szakügyintéző:

Tájékoztatót adott elsőként a regisztrált álláskeresők számának alakulásáról, összetételéről, majd a közfoglalkoztatási adatokat ismertetve, valamint az Európai Unió források szerepét a közfoglalkoztatásban, a kiküldött írásos tájékoztatóban leírtak szerint, amiket diagramokon szemléltetett.

Horváth Melinda járási hivatalvezető:

A kiküldött anyagban részletesen leírásra került az országos, megyei, járási és a helyi szintre vetíthető foglalkoztatáspolitikai helyzet és az ezekből levezetett adatok prognózis szintjén. A beszámolási időszakból adódóan egyértelműen láthatók a folyamatok, a 2020. év végi áthúzó, a 2021-es COVID folyamatok, a 2022. év eleji helyreálló, de aztán mégis változó munkaerőpiaci helyzet a gazdaságpolitikai környezet okán, valamint a térségben a foglalkoztatási helyzet, mind a munkáltatók, mind a munkavállalók részéről ugyanabban a késleltetett ütemben. Amikor megjelentek az első hírek, akkor még ott tartott a prognózis, hogy a 2021-es Covid helyzet utáni helyreállást követően egyre eredményesebb számokat hoztak a munkáltatók, viszont az most látszik, hogy mennyire befolyásolja mind a munkáltatók, mind a munkavállalóknak a helyzetét a mostani környezet. Bemutatásra került, hogy évről-évre növekszik az a jelentős munkanélküli kör, akik „benyagadnak” a rendszerben, az ő visszatérésükre a kormányzat jónéhány programot próbál fordítani, ilyen pl. a közfoglalkoztatás is. Celldömölk Város Önkormányzata, mint intézményeket fenntartó munkáltató is jól tudja, hogy mennyire nehéz és mennyire személy szerinti figyelemmel kísérés szükséges az egyes munkavállalók esetében. A bemutatott támogatások a munkaerő elhelyezkedését és a munkáltatók helyzetét segítik. Vannak már olyan munkáltatók, akik kifejezetten arra fókuszálnak, hogy támogatott munkaerőt vegyenek fel, a munkaerő igény igazodik a bérköltség és egyéb támogatásokhoz. Van egy keret, amit egy ember kimeríthet, jó néhány munkavállaló esetében szembesül a munkavállaló azzal, és a hivatal munkatársai is, hogy a támogatott foglalkoztatás után nem valósul meg a további foglalkoztatás, mivel az adott gazdasági környezetben a munkáltatók a támogatott munkavállalókat keresik. A munkaközvetítőknél is jelentősen nő a jelenléte, a szerepe a foglalkoztatásban a múlt évhez képest, ehhez alkalmazkodnak a munkavállalók, de azt is látják, hogy ez a munkavállalói piacon akár a bérben egyenletlenségeket eredményez, így a munkavállalók könnyebben és sűrűbben váltanak munkahelyet. A támogatási programnál népszerű volt a járásban a vállalkozóvá válás támogatása, ami a megyei paktum és az északi gazdaságfejlesztési paktum keretében valósult meg. 2021. év végével fogadták be a kollégák az utolsó igényeket és kötöttek szerződést. Ezt követően a program forrása kimerült, tudomása szerint a megyei önkormányzat további forrásnövekményért folyamodik, talán a 2023-as évben újra megjelenhet ez a támogatási forma.

Fehér László polgármester:

Megkérdezte, hogy 2023. évre a közfoglalkoztatás, közmunka programban mi várható? A diákmunka program is népszerű volt, ami közel 7-8 millió Ft-os kiadást jelentett, erről is kért tájékoztatást.

Horváth Melinda járási hivatalvezető:

A közfoglalkoztatotti programban a 2023-as évet illetően konkrét információkkal még nem rendelkeznek. A jelenlegi program február 28-ig tart, ami az elmúlt évek adatai és kerete alapján látszik, hogy csökken. Az a kormányzati szándék, hogy minél több munkavállaló visszatérjen a munka világába, az lényegében ezzel is megvalósul. Azt is látják, hogy vannak olyanok, akik a közfoglalkoztatotti munkakörből, közfoglalkoztatotti foglalkoztatásból nem tudnak tovább lépni, jó néhányan vannak, akik bent vannak a rendszerben. Azt gondolja, hogy a keretszámnak mind összegileg, mind létszámban történő csökkenése lehetővé teszi, hogy bent tudnak maradni a rendszerben, de el kell mondani azt is, hogy van egy keret, van olyan időszak, mikor rendkívül nehezen tudják feltölteni, mivel a munkavállaló alkalmassága is szükséges ehhez. Önkormányzati intézmények esetében is küzdenek azzal, hogy megfelelő munkavállalót találjanak arra a körre. A közfoglalkoztatotti foglalkoztatásban a jogszabály szűkíti bizonyos lehetőségeket, hiszen 5-10 évvel ezelőtt sokkal tágabb formában és beosztásban lehetett munkahelyen foglalkoztatni, a szakmunka erőt nem engedi a közfoglalkoztatottiban. A diákmunka esetében 2022. nyarán 3 millió Ft-os keretet kaptak, ami aggodalmat okozott, mivel 28 településsel, önkormányzattal kellett ezt a keretet elkölteni. A diákmunka esetében önkormányzati, mezőgazdasági és vendéglátás-turizmus területre lehet igényt benyújtani a munkáltatóknak, illetve a diákok is ezen a területen helyezkedhetnek el. A meghirdetés jövő évet tekintve országos, sajtóbejelentéssel, közösségi médiával mindenki számára elérhető volt az információ. A lakóhely szerinti járási hivatalok foglalkoztatási osztályán kell regisztrálni a diákoknak, akiknek nappali tagozatos jogviszonnyal kell rendelkezniük, viszont volt olyan, aki egyetemet végez, speciális tagozaton vett részt nappali tanrendben, de mégsem nappalinak hívták, ő nem tudott ebben részt venni. A munkáltatói oldalról pedig ezen a területen kell munkát kínálni és tevékenységet. Nemcsak egyhónapos a foglalkoztatás, hanem két héttől két hónapos foglalkoztatásig megvalósult minden. A diákmunka programnak is az a célja, hogy már fiatalon is érezzék a diákok a tanulás során, hogy mennyire fontos az, hogy ők is aktív termelő részei legyenek a társadalomnak.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Korábban a COVID, az idén pedig az energiaár változás megjelenése mind az önkormányzatok, mind a vállalkozások életében egyik napról a másikra olyan helyzetet teremtett, ahol magának a vállalkozásnak a biztonsága is veszélybe került, ezáltal a dolgozók sem érezhették magukat teljesen biztonságban és az önkormányzatnál is hasonló helyzet alakult ki. Soha nem volt még ennyire nagy szükség arra, hogy támogatást kapjanak a dolgozók foglalkoztatására a vállalkozások. Ez elsősorban a fiatal pályakezdők és az idősebbek vonatkozásában a pályázatok útján, ahogy látják a különböző európai uniós támogatásokat, ez sikerült és szeretné megköszönni a járási hivatal munkatársainak, ahogy a keret kezdett csökkenni rögtön a megyei szervezetekhez fordultak és próbáltak több pénzt a celldömölki régióba hozni, ami a várost is érintette. Jó lenne, ha ez folytatódhatna jövőre. Most a vállalkozásokat rendkívüli módon sújtja az energiaáremelés, többen bezárásra kényszerülnek, elsősorban a vendéglátásban, szeretnék a munkaerőt megtartani, főleg a képzett munkaerőt. Jó lenne, ha lenne pályázat, ha esetleg tehetnek javaslatot arra is, hogy meglehessen tartani a képzett munkaerőt, mert mégiscsak az újraindításban kell gondolkodni, ahogy az önkormányzat is igyekszik a frekvenciált munkakörben lévőket, akár a fürdőn, akár máshol megőrizni, ha újraindulhat a dolog, akkor ne legyen munkaerőhiány. Jó lenne ezeknek a támogatását is valamilyen módon figyelembe venni, ne csak az új dolgozókat, hanem azokat a régi szakembereket is meglehessen tartani, akikre épül egy-egy vállalkozás. Korábban a paktumnál nagyon fontos volt, hogy találkozzon a szakképzés és a foglalkoztatás. Úgy gondolja, amennyiben van rá mód, figyelni kellene erre, mivel bizonyos szakmákban munkaerőhiány, szakmunkás hiány alakult ki Celldömölkön, ezek a vállalkozások csak akkor tudnak továbbra is stabilan megmaradni, ha a szakmunkás utánpótlásuk biztosított. A szakmunkás képzésben lehet, hogy változtatni kellene, új szakmákat beindítani azért, hogy az itt

lévő vállalkozások talpon tudjanak maradni, ezeket össze kellene újra hangolni úgy, mint korábban.

Horváth Melinda járási hivatalvezető:

A TOP 5.1.1 megyei paktum és a helyi paktumok, amik ebben jórészt szerepet vállaltak és együttműködést biztosítottak. Most a TOP+ keretében ezek tovább folytatódnak, aminek az indító megnyitóján is kifejezetten fókuszba került a szakképzés, ahol a szakképző központ is jelen volt, mint az együttműködés egyik fő partnere, a szakma ezeket napi szinten kezeli és lehetőségeihez mérten megoldja.

Fehér László polgármester:

Megköszönte a közös munkát, az együttműködést, akár a diákmunka, akár a közfoglalkoztatás területén, bízik abban, hogy ez a továbbiakban is így fog lenni.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

255/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a celldömölki járás foglalkoztatási helyzetéről szóló tájékoztatást.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

2./ Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

Fehér László polgármester:

A két ülés között történekről az alábbiakban tájékoztatta a testületet:

Utolsó soros képviselő-testületi ülésük 2022. szeptember 21-én volt.

Szeptember

23–24. Sághegyi Szüreti Napok kétnapos rendezvényei zajlottak, sokrétű és színvonalas programokat szervezett a művelődési központ.

28. Délelőtt a Vasvíz Zrt. közgyűlésén volt, délután pedig a CVSE elnökségi ülésén vett részt.

29. Szentgyörgyvári Róberttel, a Vas Megyei Szakképzési Centrum kancellárjával egyeztetett a városi sportcsarnok átadása ügyében, majd a Népjóléti Szolgálat idősek napi programjára volt hivatalos.

30. Balatonrendesen keresték fel a város idén hatvanéves táboraát az egykori alapítókkal, a táboroztató pedagógusokkal és a működtetésben részt vállalókkal együtt.

Október

1. Szomjú Tamás lelkésszé szentelésén vett részt az evangélikus templomban.

3. Állampolgársági esküt tettek nála.

4. Ostffyasszonyfán zajlott a megyei diáksportnap, ahol Hencz Kornél alpolgármester úr képviselte a várost.

5. Vas Megyei Rendőr-főkapitányság vezetésével 2022. augusztus 1-jén bízták meg dr. Pilisi Gábor rendőr ezredes urat, aki bemutatkozó látogatáson kereste fel dr. Nagy Ákos celldömölki rendőrkapitány úrral együtt.

6. Az aradi vértanúk emlékére szervezett ünnepségen vett részt, az önkormányzat nevében az emlékezés koszorúját Hencz Kornél alpolgármester úrral és Szücs Andrea aljegyző asszonnyal együtt helyezték el.

7. Délelőtt a Vas Megyei Szakképzési Centrum Eötvös Loránd Szakképző Iskolájában az intézmény 135 éves fennállása alkalmából tarott ünnepségen vett részt Söptei Józsefné, Hencz Kornél alpolgármesterekkel és Farkas Gábor jegyző úrral.

Ezután Czunyiné dr. Bertalan Judittal, Északnyugat-Magyarország fejlesztési kormánybiztosával egyeztetünk a zöld város projektről.

Este a Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület idősek napi rendezvényére hívták meg a város idősebb lakóit.

11. A Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdő pályázati egyeztetését, majd rendkívüli képviselő-testületi ülését tartották meg.

12. A Honvédelmi Minisztériumban dr. Schmidt Ádám sportért felelős államtitkár urat keresték fel pályázati ügy kapcsán a Kemenes Vulkán Part melletti fejlesztéssel kapcsolatban.

15. 150 évvel ezelőtt adták át a Székesfehérvár-Kis-Cell vasútvonalat, mely alkalomból az útvonalon különvonat közlekedett. Az úton Hencz Kornél alpolgármester képviselte a várost, én Celldömölkön fogadta a vasúttársaság vezetőit és a települések képviselőit.

Ugyanezen nap délelőttjén adták át a városközpontban kialakított két kerékpáros pihenőhelyet és a felújított kutakat, a Zsolnay-kutat és a Szent István-kutat Ágh Péter országgyűlési képviselő úrral és Majthényi László megyei közgyűlési elnökével.

19. A Megyeházán a döntéshozókészítő bizottság ülésén vett részt. TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VSI Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Celldömölk pályázat sikeres, közel 174 millió Ft-os támogatásban részesült a pályázat, valamint TOP_PLUSZ-3.3.1-21-VSI Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése Celldömölk Celldömölki Városi Óvoda Alsósági tagóvodájának fejlesztése tárgyú projekt 349 999 172 Ft összegben.

20. Az Alsósági Szent Miklós Katolikus Plébániatemplomban a Püspöki Egyházmegyei Vizitáció alkalmából megtartott szentmisén vett részt.

Délután a Városházán az apparátus köszöntötte abból az alkalomból, hogy húsz éve, 2002. október 20-án választották meg először polgármesternek.

21. Az 1956-os forradalom és szabadságharc emlékére rendezett városi ünnepségen vett részt, ahol Söptei Józsefné alpolgármester asszony mondott ünnepi beszédet, a város iskolái adtak ünnep műsort.

22. A Kemenesaljai Baráti Kör őszi közgyűlésén Karádi Mihály bizottsági elnök úr képviselte a várost.

A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesülettel egészségnapot tartottak. Felhívta arra a figyelmet, hogy 2022. november 29-én délután fél öttől az alsósági idősek klubjában tartják a következő egészségnapot, ahol dr. Borovszky Tamás főorvos úr tart előadást, majd végez doppler vizsgálatot, valamint dr. Kovács Zoltán alpolgármester úr, Kovácsné Söptei Valéria részönkormányzat-vezető végeznek egészségügyi méréseket.

27. Délelőtt rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak, majd a várost és a hivatali képviselő vezetőtársaival, képviselőtársaival együtt elhelyezték az emlékezés koszorúit halottak napja alkalmából Celldömölk egykori vezetői, képviselői, szervezetek vezetőinek nyughelyénél.

28. A balatonrendesi üdülőtábor hat évtizedes jubileuma alkalmából tartott ünnepségén vett részt a művelődési központban, ahol egy filmet vetítettek le a tábor hatvan évéről, és egy kiállításon mutatták be a tábor történetét.

November

3. Budapestre utaztak Farkas Gábor jegyző úrral, és elhelyezték a város emlékező koszorúit, gyertyát gyújtottak díszpolgáraik, dr. Szekér Gyula és Kiss Péter sírjainál.

4. Részt vett a Vas Megyei Prima Gálán, amelyet a Vállalkozók és Munkáltatók Országos Szövetségének Vas Megyei Szervezete rendezett. Söptei Józsefné alpolgármester asszonnyal, dr. Kovács Zoltán alpolgármester úrral és Marics Sándorné képviselőtársával, a VOSZ megyei elnökségi tagjával köszöntötték ifj. Boznánszky Lászlót, aki a magyar népművészet és közművelődés kategória győztese lett.

5. A Soltis L. Színházban a marosvásárhelyi Spectrum Színház előadásában nézte meg a Fügöny című előadást.

7. Az OTP Bank szombathelyi Weöres Sándor Színházban tartott évet záró rendezvényére volt hivatalos.

8. A JUFA Szállóban videokonferenciát tartottak a Jufa osztrák vezetőivel az energiaválság okozta hatások miatt a fürdő, a szálloda és a kemping esetében.

Elkezdődött a Noked zöldül program keretében a faültetés városukban. A MOL-Új Európa Alapítvány jóvoltából a VárosFa programban a tízezer fő feletti városok pályázhattak. Celldömölkön 56 új facsemetével bővült a város természeti környezete, például amerikai hársat, magas kőrist, platánt ültetnek. Az ültetésben a Városgondnokság működött közre, akiknek megköszönte a munkáját. Először a Ligetben, a Hegyi utcában ültettek, de kerültek fák a Kodály-lakótelep játszóterére is, és fapótlások is megvalósultak.

10. A Népjóléti Szolgálatnál a szociális munka napja alkalmából köszöntötte az intézmény dolgozóit, elismeréseket adtak át Nagy Zoltán igazgató úrral és helyetteseivel.

11. A Berzsényi Dániel Gimnázium szalagavató ünnepségén vett részt, köszöntötte a végzős diákokat Söptei Józsefné, Hencz Kornél alpolgármesterekkel.

12. A Szombathelyi Székesegyházban megtartott Szent Márton-napi szentmisén Karádi Mihály bizottsági elnök úr képviselte a várost.

14–15. A képviselő-testületi ülést megelőző bizottsági üléseket tartottak és Dorogi Melindával, a Celldömölki Malom Kft. ügyvezetőjével egyeztettek a város aktuális ügyeiről. Kiemelte, hogy a Kft jelentős összeggel támogatja azt, hogy az Adventi díszkivilágítás megvalósulhasson.

16. Vingelmann Szabolcs úrral, a Swietelsky Vasúttechnika Kft. ügyvezetőjével egyeztettek aktuális ügyekről.

18. A Vasívíz Zrt. ülésén Söptei Józsefné alpolgármester asszony képviselte a várost.

19. A Kemenes Vulkán parkban Radics Tamás világjárótúrávezető előadásán vett részt.

22. A megyeházán a döntéselőkészítő bizottság ülésén vett részt.

23. A Swietelsky Aréna garanciális javításaival kapcsolatban egyeztettek a kivitelező képviselőivel.

Tájékoztatásul elmondta, hogy levélben megkeresték a cégeket, vállalkozásokat azzal kapcsolatban, amennyiben módjukban áll, lehetőségeikhez mérten támogatásukkal járuljanak hozzá, hogy az ünnepi időszakban a díszkivilágítás megvalósulhasson. A Városgondnokság számlájára folyamatosan érkeznek a támogatások. Megköszönte mindazoknak, akik ehhez segítséget nyújtanak, ez egy összefogást jelent a város életében. A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület és az Együtt Celldömölk Városért Egyesület élére állt ennek a kezdeményezésnek, 150-150 e Ft-tal támogatta a díszkivilágítás megvalósítását, amihez jópáran már csatlakoztak.

Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója:

Ismertette az Adventi rendezvények programjait, melyekre Celldömölkön, Alsóságán és Izsákfán minden érdeklődőt hívnak és várnak.

Farkas Gábor jegyző:

Tájékoztatásként elmondta, hogy az STKH Sopron Kft, mint közszolgáltató jelezte, hogy az enyhe időjárási viszonyoknak és a felmerült igényeknek

megfelelően 2022. december 20-21-22-én is biztosítja a zöldhulladék elszállítását településükön, a megszokott rendben. Elmondta, hogy Nagy Gábor, a Soltis L. Színház Művelődési Egyesület igazgatója levélben kereste meg a képviselő-testületet azzal kapcsolatban, mivel egyesületük eredményesen szerepelt egy, az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt pályázaton, hogy jelentős támogatást nyertek napelemes rendszer kiépítésére. Kéri a testület hozzájárulását ahhoz, hogy a Soltis L. Színház Koptik O. utcai épületére napelemeket telepítsenek, ezzel korszerűsítve az épület energetikai ellátását és segítve a rezsikiadások csökkentését. Mivel az épület az önkormányzaté, kéri ehhez a tulajdonosi hozzájárulás megadását, ami támogatható, viszont a telepítés előtt a város főépítészével egyeztetni kell.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal döntött a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról.

Söptei Józsefné alpolgármester:

A Vasivíz Zrt-nek volt egy igazgató tanácsi ülése, amiről beszámolt, mert közérdekekről van szó. Korábbi ülésükön már elmondta, hogy sikerült egy olyan kezdeményezést elérni a Vasivíz szervezeténél, amihez az állam segítséget próbált nyújtani, tudván, hogy a rezsidíj csökkentés miatt állandó a vízdíjuk és a csatornadíjuk, de a költségek nagymértékben emelkednek és ezért a vízszolgáltató szervezetek nehéz helyzetbe kerültek. Évről-évre felhalmozódik a veszteségük, ami már milliárdos nagyságrendet ér el Vas megyében. Az állami tulajdonú kisebb települések 5%-os értékben átadták az államnak, összejött Vas megyében az a kvóta, amit elvártak és így várható volt, hogy a megyében állami támogatás fog megjelenni a vízszolgáltatásban. Az igazgató tanács ülését azért hívták össze, mert megváltoztak ezek a szabályok, már nem 5%-ot, hanem az 50% feletti értéket várja el az állam és csak ezután fog dönteni arról, hogy ad-e támogatást vagy nem a vízszolgáltató szervezeteknek. Az igazgató tanács úgy döntött, hogy egy levélben kell fordulni az államtitkárhoz, aki jelenleg még nincs kijelölve, de a levél már elkészült, aminek az a lényege, hogy nagyon nehéz helyzetben van a Vasivíz szervezete, ahhoz, hogy működőképes maradjon és Vas megyében zökkenőmentes legyen továbbra is a víz- és szennyvízszolgáltatás, ehhez állami támogatást várnak, mert elérte a 2 milliárd Ft-ot az az összeg, ami hiányzik a 2023-as év költségvetéséből. A víz és csatornaszolgáltatásnak nagy a villamos energia és gázigénye, ez a kettő meghatározza azt, hogy lehetetlen fenntartani ilyen vízdíjak mellett a vízszolgáltatást. Pozitívuma az volt az értekezletnek, hogy tájékoztatást kaptak arról, hogy Szombathelyen az uszoda működtetéséhez állami támogatást kapott Szombathely városa, amit így át tud majd adni a Vasivíznek, de ez kevés ahhoz, hogy javítani lehessen a jövő évi költségvetésen.

Hencz Kornél alpolgármester:

Felújításra került Celldömölkön a DM üzlet, ezzel kapcsolatban egy városi alapítványt támogathattak az országos vezetés jóváhagyásával, így a Városi Óvoda alapítványára esett a cég választása. Köszönetét fejezte ki a város lakosságának, mert egy óras kiemelt forgalommal 1.195.300 Ft jött össze, ekkora összeget az országban egyik bolt nyitásának alkalmával sem tudtak támogatásként felajánlani és átadni. Az országos vezérigazgató is azon a napon itt volt, megnézte azt a boltot, amelyik ilyen szépen teljesített és gratulált a személyzetnek. Voltak olyan hangok viszont, hogy miért ezt az óvodát támogatják, tud arról, hogy az Alsósági Tagóvodát is fogják támogatni saját márkás termékekkel, ebben az esetben viszont külön elő volt írva, hogy csak alapítványt támogatnak.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

256/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadta a két ülés között történekről szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

257/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Soltis Lajos Színház Művelődési Egyesület pályázati forrásból a Koptik Odó 2. szám alatti épületre napelemez rendszert telepítsen. A telepítés előtt kötelesek a város főépítészével egyeztetni.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

3./ Térítési díj emelési javaslatok 2023. január 1-jétől.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Fehér László polgármester:

Felsorolta az előterjesztésben szereplő kalkulált díjakat, ami nem nagy mértékű emelést jelent, a drasztikusan megemelkedett élelmiszerárak miatt van szükség ezekre az emelésekre, az ebből származó bevételt az intézmények nyersanyagvásárlásra fordítják.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

258/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a vendégétkeztetés (ebéd) térítési díja 2023. január 1-től 1.181 Ft+Áfa=1500 Ft legyen naponta.

Felelős: Fehér László polgármester
Gasztonyiné Fódi Zita, a Városi Óvoda vezetője
Nagy Zoltán, a Népjeléti Szolgálat igazgatója

Határidő: 2023.01.01.

15/2022.(XI.24.) önkormányzati rendelet a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 11/2021.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

4./ Helyi adórendelet felülvizsgálta.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

A képviselő-testület 5 éve nem emelt az adók mértékén, viszont a jövő évi költségvetés előkészítésénél a kiadások csökkentése mellett, ami az energiaárak emelkedése miatt szükséges, a bevételeket is növelni kell ahhoz, hogy következő évben a működéshez szükséges forrásokat az önkormányzat biztosítani tudja. Ehhez az önkormányzat egyik legfontosabb bevétele, a helyi adóké. Az önkormányzat működtet többféle adót a városban. A képviselő-testület korábban is tárgyalt az adók mértékének módosításáról, új adónemek bevezetéséről. A bizottságok megtárgyalták az előterjesztést, javaslat született bizonyos adónemek emelésére, építményadó bevezetésére, amit ismertetett az előterjesztésben leírt szerint.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

16/2022.(XI.24.) önkormányzati rendelet a helyi adókról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

5./ Lakásbérleti díjak felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Szintén egy bevételt növelő intézkedés lenne a lakásbérleti díjak emelése. A lakbérek mértéke több, mint 5 éve nem emelkedett városukban. Van kb. 200 szociális és 60 költségelví bérlakás. A lakásokra minden évben a testület a költségvetésben 10 millió Ft-ot elkülönít és ebből végzi el az Ingatlankezelő Városgondnokság azokat a felújításokat, amik szükségesek. Az élelmiszerárak, az építőipar árai megemelkedtek, ezért javasolt a lakbérek emelése olyan mértékben, hogy a bevételeket növelni tudják. A szociális bérlakások komfortfokozatuk és városban elhelyezkedésük alapján kerültek besorolásra bizonyos övezetekbe, ezek alapján eltérő bérleti díj került megállapításra m²-enként, valahol 10-20-25%-al, attól függően, hogy milyen komfortfokozatú a lakás és milyen övezetbe tartozik. A költségelví bérlakások körébe elsősorban a Spar feletti lakások, újabban épült lakások, illetve a távhős lakások tartoznak, ebben az esetben egységesen 25%-os emelést javasoltak a bizottságok a testületnek. Soknak tűnhet ez a 20-25%-os emelés, de látszik az előterjesztés mellékletében is, hogy pl. szociális alapon kb. 50 m²-es lakás bérleti díja a Gábor Á. utcában 10 e Ft-ról 12-13 e Ft közé emelkedik.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

17/2022.(XI.24.) önkormányzati rendelet az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és annak egyes szabályairól szóló 22/2013.(X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

6./ Temetői díjak felülvizsgálta.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Karádi Mihály bizottsági elnök:

Elmondta, hogy bizottsági ülésen két temetkezési vállalkozó is részt vett, így az ő rálátásuk segítette a javaslatuk megtételét, a megye többi településeivel össze tudták hasonlítani az alkalmazott díjakat. Hosszú idő óta nem történt változás a temetői díjtételekben, a temető üzemeltetői költségek (villanyhasználat, fűnyírás), illetve a temető bővítésének igénye miatt szükséges a bevételek növelése. Ez kizárólag az önkormányzat által fenntartott temetőkre vonatkozik, az egyházi tulajdonú temetők esetében az egyház állapítja meg a díjakat. Ismertette a bizottságok javaslatait az előterjesztésben leírtak alapján.

Farkas Gábor jegyző:

Tájékoztatásként elmondta, hogy a módosításhoz az Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Vas Megyei Szervezetének a véleményét ki kell kérni, ha elfogadják, akkor tud a rendelet hatályba lépni.

A képviselő-testület a városfejlesztési bizottság javaslata alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

18/2022.(XI.24.) önkormányzati rendelet a temetőről, a temető használatának rendjéről:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

7./ Celldömölk Város Önkormányzata SZMSZ és törzskönyvi nyilvántartásának módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

259/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület Celldömölk Város Önkormányzata törzskönyvi nyilvántartásának módosítását kezdeményezi és az alábbi kormányzati funkció felvételét kéri:

064010 Közvilágítás

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

19/2022.(XI.23.) önkormányzati rendelet a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2014.(XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

8./ Indoklás a 2022. évi költségvetésről szóló 2/2022.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításához.

Előadó: Fehér László polgármester

Az elterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

260/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület a Kresznerics Ferenc Könyvtári Kultúráért Alapítvány részére működési kiadásainak fedezésére 100.000 Ft támogatást biztosít, melynek fedezete az önkormányzat bér és kiadásainak csökkenése. Hetényi József, a Városszépítő Munkacsoport tagja a 2022. évi megbízási díját ajánlotta fel.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

20/2022.(XI.24.) önkormányzati rendelet Celldömölk Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

9./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy ezzel a napirendi ponttal 2022. december 1-i rendkívüli ülésen foglalkoznak, ezért kérte a téma napirendről történő levételét.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal döntött a téma napirendről történő levételéről.

10./ Bölcsőde téli nyitvatartási rendje.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Nagy Zoltán, a Népjóléti Szolgálat igazgatója:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

261/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület javasolja a Kemenesaljai Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának, hogy engedélyezze a Népjóléti Szolgálat Bölcsődéjének, Kisvakond mini bölcsődéjének téli leállítását az alábbiak szerint:

2022. 12. 24. - 2023. 01. 01. (4 munkanap) zárva.

2023. 01. 02. - 2023. 01. 06. (5 munkanap) alatt

az intézmény a gyermekek felügyeletét igény szerint biztosítsa.

Felelős: Fehér László polgármester

Nagy Zoltán, a Népjóléti Szolgálat igazgatója

Határidő: azonnal

11./ Az Önkormányzat és a Soltis Lajos Színház Művelődési Egyesület között kötött közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

262/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a Soltis L. Színház Művelődési Egyesülettel kötött közszolgáltatási szerződést az előterjesztés tartalmával megegyezően.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

12./ Celdömölki Református Egyházközség támogatási kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

263/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület a Celldömölki Református Egyházközség részére a parókia fűtésének korszerűsítéséhez 200.000 Ft támogatást biztosít az önkormányzat dologi kiadásai terhére.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

13./ Városgondnokság kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója:

Elmondta, hogy az autót gyermekétkeztetés biztosítására szeretnék megvásárolni, három ajánlat közül a Renault Kangoo Express gépjármű megvásárláshoz kéri a testület hozzájárulását.

A képviselő-testület a javaslat alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

264/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Városgondnokság vásároljon egy 2016-os évjáratú Renault Kangoo Express típusú gépjárművet bruttó 2.792.730 Ft-os vételáron a saját költségvetése terhére.

Felelős: Fehér László polgármester
Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója

Határidő: azonnal

14./ EMAG csomagküldő automata telepítés.

Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Karádi Mihály bizottsági elnök:

Többször megnézte a bizottság a helyszínt az EMAG csomagküldő automata telepítése miatt. Az un. 9 emeletes lakóépület mögötti parkolónál található trafó mellé, a játszótéri kerítés és a járda által közrefogott területre javasolják a telepítést, ahogy azt az előterjesztésben szereplő kép is mutatja.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

265/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület közterület használati szerződést köt a Delivery Solutions Kft-vel EMAG-Easybox csomagküldő automata telepítésére a tulajdonát képező 1377/II. hrsz-ú közterületre 45 e Ft/hó+ÁFA összegben.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

15./ Celldömölk város településkép védelméről szóló 4/2019.(III.28.) önkormányzati rendelet módosítása során a helyi partnerségi egyeztetés lezárása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

266/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 76. §-ában foglaltaknak megfelelően, lezárja a Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének Celldömölk város településkép védelméről szóló 4/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelete módosításának helyi partnerségi egyeztetését.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

16./ Közterület-használati engedély.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

267/2022.(XI.23.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület hozzájárul a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat „Mikulás napi” jótékonyági rendezvény díjmentes közterület használatához a város területén 2022. december 5-6. közötti időpontban.

2./ A képviselő-testület hozzájárul az adventi gyertyagyújtások programsorozat megvalósítása céljából a közterület díjmentes használatához az alábbi helyszíneke és időtartamban:

2022. november 26., december 3., december 10., december 17.:
14.00-15.00 óra Izsákfa katolikus templom előtti tér
15.00-16.00 óra Alsóság katolikus templom előtti ré
15.00-20.00 óra Celldömölk, Szentháromság tér (december 03.
szombat 15.00-23.00 óra).

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

17./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Karádi Mihály bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

Karádi Mihály bizottsági elnök:

Tájékoztatást adott a bizottság átruházott hatáskörében fakivágási ügyekben hozott döntésekről az előterjesztésben leírtak szerint.

Fehér László polgármester:

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, az ülést bezárta.

Kmf.



Fehér László
polgármester



Farkas Gábor
jegyző