

MEGHÍVÓ

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2022. április 11-én (hétfőn) 15.00 órai kezdettel rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácsterme

NAPIREND:

Nyílt ülésre!

1./ Ipari park projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárásról tájékoztatás. /Az előterjesztés az ülésen kerül kiosztásra./

Előadó: Fehér László polgármester

2./ Kemenessömjén szennyvíz csatlakozás.

Előadó: Fehér László polgármester

Zárt ülésre!

1./ A Celldömölk, Dózsa Gy. u. 14. sz., 799 hrsz alatti ingatlanon, lakóépület homlokzat- és utcai kerítés felújításának, udvari gépkocsitároló építésének településképi véleményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ 9500 Celldömölk, Vasvári P. u. 6. szám alatti garázs ügye.

Előadó: Fehér László polgármester

Celldömölk, 2022. április 08.



Fehér László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. április 11-i képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Ipari park projekttel kapcsolatos közbeszerzési eljárásról tájékoztatás

Celldömölk Város Önkormányzata korábban támogatást nyert az „Iparterület fejlesztése Celldömölk városában” tárgyú pályázatával, a projektre vonatkozó támogatási szerződés 2019. június 11-én lépett hatályba.

A projekt azonosítószáma: TOP-1.1.1-16-VS1-2018-00002, az elnyert támogatási összeg 182.700.000 Ft.

A benyújtott pályázat a Celldömölki Ipari Logisztikai Park infrastrukturális fejlesztésére vonatkozik. A projekt során utépítés, közvilágítás, víz- és szennyvízvezetékek kialakítása, továbbá elektromos hálózat kialakítása valósul meg. A terület feltárással a projekt eredményeként a rendelkezésre álló iparterület nagysága 110.000 m²-rel növekszik. A projekt megkezdését követően az utépítéshez szükséges terület vásárlásokat, terület kisajátítási eljárásokat kellett lefolytatni.

Az elkészített építési engedélyes és kiviteli tervek alapján 2021. novemberében feltételes közbeszerzési eljárás került lefolytatásra „Celldömölk Ipari park bővítés, előkészítésként” tárgyban. Az eljárás nyertese a Bauterc-Prizma Kft. (8800 Nagykanizsa, Ady 50.) lett, a vállalási ár nettó 108.812.275 Ft, a feltételes vállalkozási szerződés 2021. december 9-én került aláírásra.

Az ivóvíz-, szennyvíz kialakításra elkészített építési és kiviteli tervek alapján 2022. márciusában feltételes közbeszerzési eljárás került megindításra „Iparterület víz- és szennyvíz kivitelezése” tárgyban. A közbeszerzési eljárás 2022.04.09-i eredményhirdetése alapján az eljárás nyertese a Bauterc-Prizma Kft. (8800 Nagykanizsa, Ady 50.), a vállalási ár nettó 29.980.000 Ft, a feltételes vállalkozási szerződés aláírására a szerződéskötési moratórium letelte után, legkorábban 2022. április 20-án kerülhet sor.

A kivitelezési költségeken kívül a projektben tervezett összes költségelem, szolgáltatás pl. tervezés, közbeszerzési szakértő, műszaki ellenőr, nyilvánosság biztosítása beszerzésre került, ennek megfelelően a 2019-ben elnyert bruttó 182.700.000 Ft támogatási összeghez képest jelenlegi számításaink szerint a projekt összköltsége bruttó 212.031.631 Ft, a különbség bruttó 29.331.631 Ft. A költségnövekményre támogatási kérelmet lehet benyújtani az Európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017. (II. 1.) Korm. rendelet 3. §-ban szereplő eljárás szerint.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. A képviselő-testület a TOP-1.1.1-16-VS1-2018-00002 azonosító számú „Iparterület fejlesztése Celldömölk városában” tárgyú projekt megvalósításához az elnyert 182.700.000 Ft támogatáson felül szükséges 29.331.631 Ft összegű többlet költséget előlegezze meg a folyószámlahitel-keret terhére.
2. A képviselő-testület a többlet költség biztosítására nyújtson be többlet támogatási kérelmet a 17/2017.(II.1.) Korm. rendeletben foglalt eljárásrend szerint.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2022. április 11.




Farkas Gabor
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület
2022. április 11-i ülésére**

Tárgy: Kemenessömjén szennyvíz csatlakozás

Kemenessömjénben a korábban kiépített szennyvíztisztító rendszer nem váltotta be a hozzáfűzött reményeket és ezért a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36800/1501-16/2017.ált. számú határozatával szennyezéscsökkentési ütemterv benyújtására és az abban foglalt intézkedések végrehajtására kötelezte Kemenessömjén Község Önkormányzatát.

Ennek egyik alternatív műszaki megoldása lehetne az, hogy a településen képződő szennyvíz egy új létesítésű (határidő: 2022. 12. 31.) nyomóvezetéken keresztül a celldömölki szennyvíztisztító telepre kerülne bevezetésre és megtisztításra, melyhez a szennyvíztisztító telep tulajdonosa, Celledömölk Város Önkormányzata a 60/2017. (III. 29.) számú képviselő-testületi határozattal elvi hozzájárulást adott (csatolva).

A Vasvíz Zrt., mint a rendszer jelenlegi üzemeltetője (a kiépítéskor és korábban még nem ő volt az üzemeltető) próbálja az optimális megoldást kidolgozni, amit nehezít, hogy a településnek az elmúlt öt évben nem sikerült állami támogatást kapnia a feladathoz, a helyben képződő díjak és az esetleges önkormányzati önerő. pedig nem elégséges a váltáshoz. A határidő közelgő lejártának okán, ismételten legalább előkészítő anyagokat kell benyújtaniuk az Igazgatóság irányába, amihez kéri a korábbi önkormányzati döntés megerősítését, vagy esetleg a visszavonását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A képviselőtestület megerősíti/nem hosszabbítja meg a 60/2017. (III.29.) számú elvi hozzájárulását ahhoz, hogy Kemenessömjén Község területén képződő szennyvíz tisztítása a celldömölki szennyvíztisztítóban történjen.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celledömölk, 2022. április 8.


Farkas Gábor
jegyző



**CELLDÖMÖLKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI
HIVATAL**

Kivonatos másolat Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. március 29-i ülése jegyzőkönyvéből:

60/2017.(III.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a kemenessömjéni szennyvizet a celldömölki szennyvíztisztító műben tisztítsák meg abban az esetben, ha a csatlakozás időpontjában annak műszaki feltételei biztosítottak lesznek vagy a csatlakozás végrehajtása során azt külön fejlesztéssel biztosítják. A képviselő-testület fenntartja magának azt a jogot, hogy Kemenessömjén Önkormányzatával a csatlakozás anyagi feltételeiről külön megállapodást kössön.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2017. április 28.




Farkas Gábor
jegyző