



ENTERV Kft.
H-1125 Budapest, Pagony utca 42
Körtvély Zoltán
Vezetőtervező, okl. építészmérnök

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI TERV

POSTA CSOMAGAUTOMATA ELHELYEZÉSI TERVE

ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

HELYSZÍN

Elhelyezési terv szerint

MEGRENDELŐ

Magyar Posta Zrt.
1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.

2024. május hó

POSTA CSOMAGAUTOMATA ELHELYEZÉSI TERVE

PROJEKT MEGNEVEZÉSE

POSTA CSOMAGAUTOMATA ELHELYEZÉSI TERVE

Cím: Elhelyezési terv szerint

Megrendelő/ Építtető

MAGYAR POSTA Zrt.

1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.

Infrastruktúra Igazgatóság, Ingatlankezelési és Beruházási Központ

Építész generál tervező

ENTERV Kft.

H-1125 Budapest, Pagony utca 42.

Körtvély Zoltán

okl. építészmérnök

É/1 01-4882

TARTALOMJEGYZÉK

ALÁÍRÓLAP.....	3
RAJZJEGYZÉK	4
TERVEZŐI NYILATKOZAT	5
ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS.....	7
TERVEZÉSI TERÜLET BEMUTATÁSA.....	7
TECHNOLÓGIAI LEÍRÁS.....	9
ÉPÍTÉSZETI KARAKTER.....	12
BIZTONSÁGOS HASZNÁLAT	13
BEÉPÍTETT ÉPÜLETSZERKEZETEK, ÉPÍTŐANYAGOK.....	14

ALÁÍRÓLAP

PROJEKT MEGNEVEZÉSE POSTA CSOMAGAUTOMATA ELHELYEZÉSI TERVE

Cím: Elhelyezési terv szerint

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:

ENTERV Kft.
H-1125 Budapest, Pagony utca 42.



Körtvély Zoltán okl. építészmérnök É/1 01-4882

TARTÓSZERKEZET TERVEZŐ:

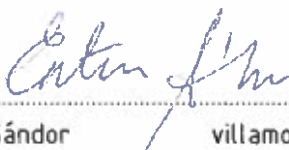
Janik Mérnöki Iroda Kft.
H-3529 Miskolc, Budai József út 60.



Janik Ottó tartószerkezeti tervező T-T-05-0504

ELEKTROMOS TERVEZŐ:

Ertner Sándor
H-3534 Miskolc, Gőz út 1.



Ertner Sándor villamos mérnök VT 05-0249

TŰZVÉDELMI TERVEZŐ:

Oroszi Mihály
H-8394 Alsópáhok, Dózsa György utca 132.



Oroszi Mihály tűzvédelmi szakmérnök TUÉ 19-0962

RAJZJEGYZÉK

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI TERV

- ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS
- HELYSZÍNRAJZ lépték nélküli
- FELMÉRÉSI TERVEK M=1:100
- ELHELYEZÉSI TERVEK - ALAPRAJZ M=1:50
- ELHELYEZÉSI TERVEK - ELŐLNÉZET M=1:50
- HELYSZÍNI FOTÓK lépték nélküli
- LÁTVÁNYTERV lépték nélküli

MELLÉKLETEK:

- MAGYAR POSTA MEGHATALMAZÁSA (ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNYOKKAL)
- BEJELENTÉSI/KONZULTÁCIÓS ADATLAP

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Felelős tervező neve, telephelye:	Körtvély Zoltán vezetőtervező okl. építészmérnök É/1 01-4882 ENTERV Kft. H-1125 Budapest, Pagony u. 42.
Megbízó / Építtető:	MAGYAR POSTA Zrt. Infrastruktúra Igazgatóság, Ingatlankezelési és Beruházási Központ
Tervezési megbízás tárgya	POSTA CSOMAGAUTOMATA ELHELYEZÉSI TERVE
Speciális szerződési feltételek:	-
Létesítmény konkrét megnevezése:	CSOMAGAUTOMATA
Telepítés helye:	Elhelyezési terv szerint
Tervezésre vonatkozó EU direktívák:	
275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet	Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól
Vonatkozó érvényes nemzeti előírások:	
6/1998. (III.11.) KHVM rendelet	az országos közutak kezeléséről
-	Ütügyi műszaki előírások
1997. évi LXXVIII. törvény	az épített környezet alakításáról és védelméről
2016. évi LXXIV. törvény	a településkép védelméről
312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet	az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet	az építési beruházás közbeszerzési dokumentumainak tartalmát szabályozó rendelet
191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet	az építőipari kivitelezési tevékenységről
54/2014. (XII.5.) BM rendelet	Országos Tűzvédelmi Szabályzatról és részéről
176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet	az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
7/2006. (V. 24.) TNM rendelet	az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
252/2006. (XII. 7.) Korm. rendelet	a településrendezési és az építészeti- műszaki tervtanácsokról
314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet	a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint

25/2013. (IV.16.) VM rendelet	egyes településrendezési sajátos jogintézményekről
-	az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól
-	a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara tervdokumentációk tartalmi és formai követelményeinek szabályzata
-	tervezési feladathoz kapcsolódó, a tervezési szakterületre vonatkozó egyéb jogszabályok, szabványok, műszaki irányelvek

Vonatkozó munkavédelmi követelmények:

1993 évi XCIII törvény 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM	Munkavédelemről Együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelmények minimális szintjéről
4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM	Együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM	Együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
28/2004 (XII.25.) KVVM	a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól
ÉTV: 1997. évi LXXVIII.	Törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
OTÉK: 253/1997. (XII.20.)	Kormányrendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
OTSZ: 54/2014. (XII.5.) BM rendelet	Rendelettel kiadott, Országos Tűzvédelmi Szabályzat
266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet	Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet	Az építőipari kivitelezési tevékenységről

A fentnevezett jogszabályoknak és szabványoknak való megfelelés deklarációja:

Alulírott felelős tervező a jelen nyilatkozatban foglalt adatok alapján kijelentem, hogy a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Törvény 18. § (1) bekezdésében és a fent nevezett jogszabályokban, szabványokban előírtakat a szerződés szerinti tervezési feladat során megtartottam. A teljesítésként átadott tervdokumentáció teljes mértékben megfelel a hatályos munkavédelmi előírásoknak.

Budapest, 2024. május hó



KÖRTVÉLY ZOLTÁN

okl. építészmérnök É/1 01-4882
H-1125 Budapest, Pagony u. 42.

ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

A Magyar Posta Zrt. csomagküldő szolgáltatás szélesebb körű elérhetőségének érdekében a hét minden napján 24 órában üzemelő postai csomagautomaták telepítését tervezi.

Az automatákat forgalom szempontjából frekvenciált helyeken, például vasútállomásokon, bevásárló központokban, benzinkutak és egyéb helyszíneken bel- és kültéri viszonyok között is tervezi telepíteni.

Az automata regisztrált ügyfelek számára biztosítja a csomagfelvétel szolgáltatás állandó, folyamatos elérését.

Mobil eszköz, amely épületszerkezettel nem csatlakozik épülethez, azzal csak elektromos összeköttetése van.

A POSTA CSOMAGAUTOMATA ELHELYEZÉSI TERVE A [312/2012. \(XI. 8.\) Korm. rendelet](#) 1. számú melléklete alapján építési engedély nélkül végezhető tevékenységek „23. áru és pénzautomata”

A tervezési területtel kapcsolatosan előzetesen egyeztetések zajlottak a vonatkozó helyi rendeletek alapján az illetékes főépítési, hatósági irodákkal, továbbá a magánterületek tulajdonosaival, használóival. Ezt követően készült el a tervezési területre az elhelyezési terv.

TERVEZÉSI TERÜLET BEMUTATÁSA

Lásd. HELYSZÍNRAJZ és ELHELYEZÉSI TERVEK tervlapon.

LIDL általános típusok:

1. Épület mellett közvetlenül – homlokzathoz közel – C1
2. Épület mellett zöld területen két oldalnál parkolóval – B2, A1
3. Épülettől távolabb, zöld területen két oldalnál parkolóval – B3, A2
4. Épülettől legtávolabb, zöld területen két oldalnál parkolóval – B1

A1 - Épület hossz oldali homlokzatánál közeli pozícióban, zöld területen két oldalt parkolóval

A2 - Épület hossz oldali homlokzattól távolabbi pozícióban, zöld területen két oldalt parkolóval

B1 - Épület gazdasági bejárati oldalánál távolabbi pozícióban, zöld területen két oldalt parkolóval

B2 - Épület rövid oldali homlokzatánál közeli pozícióban, zöld területen két oldalt parkolóval

B3 - Épület rövid oldali homlokzatánál távolabbi pozícióban, zöld területen két oldalt parkolóval

C1 - Épület homlokzatánál közeli pozícióban

E1 - Épületen belüli elhelyezés, közönségforgalmi térben

E2 - Épületen belüli elhelyezés, mélygarázsban vagy parkolótérben

Egyedi:

pld. A1* - az általános pozícióhoz legközelebbi elhelyezési típus

MEGJEGYZÉSEK:

- A rajzról méréssel méretet levenni tilos.
- A méretek a helyszínen ellenőrizendők.
- A felmérési terv helyszíni szemrevételezéssel, építetői információk alapján készült. Tartószerkezetek vizsgálata nem történt! A tartószerkezetek módosítása és bármely a szerkezete érintő munkák elvégzése előtt a szerkezetek helyszíni vizsgálata, esetként feltárása kötelező!
- A rétegrendeket lásd az építész műszaki leírásban. A szereplő rétegrendek feltételezettek. Feltárás nem történt. A feltárást eredményétől függően a rétegrend kialakítást a vonatkozó statikai tervfejezet szerint szükséges elkészíteni!
- Jelen tervdokumentáció a tervlapokkal, a műszaki leírásokkal, a részlettervekkel, az összes szakági munkarésszel és a költségvetéssel együtt, egységben érvényes. A tervek bármilyen megbontása esetén a kivitelező fővállalkozó köteles a szakágakat, alvállalkozókat ellátni a teljes egészében való megértéshez szükséges tervdokumentációkkal, információkkal. A fentiekből egyértelműen következik az is, hogy a kivitelezés során a kivitelező a tervi munkarészek bármelyikében szerepeltetett munkákat köteles figyelembe venni, és azzal kalkulálni akkor is, ha az esetleg másik munkarészben nem szerepel.
- Amennyiben a kivitelezés során a különböző tervfejezetekben, tervlapokon különböző információ vagy hiba szerepelne, azt a kivitelező köteles tervezőnek jelezni, és állásfoglalását kérni. Ilyen esetekben tervező köteles a tervi ellentmondások megszüntetése érdekében a lehetőségek szerint mindent elkövetni.
- A kivitelezés során a kivitelező a tervi munkarészek bármelyikében szerepeltetett munkát köteles figyelembe venni.
- A kivitelezésre vonatkozó további megjegyzéseket a tervezői, kiviteli műszaki leírás tartalmazza.
- Az építményt és szerkezeteit úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy a rendeltetésszerű használat során előálló hatások következtében sem az építmény szerkezeteiben (túlzott hőmozgás, vagy páralecsapódás, korrózió stb.), sem környezetében, vagy a talajban az építményre káros állapotváltozás (kifagyás, talajmozgás) ne következzen be.
- Jelen tervdokumentáció a tervezési területre vonatkozik a szerződés értelmében. A helyrajzi számon belüli egyéb területeket nem vizsgálja!
- Jelen tervdokumentációban foglalt műszaki és egyéb megoldások a tervezők szellemi terméke, ideértve az összes szakági tervező dokumentációit is.
- A terven módosítani, valamint harmadik személlyel átterveztetni csak a felelős építész tervezők tudtával és írásos beleegyezésével lehetséges.
- A terv ismételt felhasználása csak az építész tervezők tudtával és írásos beleegyezésével lehetséges.
- Az automatát a gyártó utasításai szerint kell rögzíteni a tartószerkezethez a megadott rögzítési pontokon!
- A villámvédelmi földelés elkészítését kizárólag a jogszabály szerinti, illetve hatályos villámvédelmi szabvány szerint lehet elkészíteni.
- A közmű aknák és nyomvonalak pontos ismeretének hiányában a földmunkáknál óvatos kézi földkiemelést szükséges több helyszín esetében végezni. Javasolt a

helyszíni munkák elvégzése előtt a munkaterület bejárásánál előzetes feltárásokat alkalmazni!

- Az állandó éjjel-nappali üzemű elektromos ellátást az üzleten belüli mérő és elosztó berendezéssel, nyomvonal kialakítással minden esetben az üzlet megbízott kivitelezője végzi, kivitelező részéről az elektromos csatlakozás épületen kívül szükséges.
- Amennyiben a területen öntöző rendszer került kiépítésre, a zöldfelületeken tervezett építésnél a rendszert vissza kell bontani, ezt az bolt üzemeltetésért felelős munkatárssal egyeztetni szükséges.
- Az automata előtti területen minden esetben min. 1,0 m szélességben süllyesztett szegélyt kell alkalmazni, hozzá igazított burkolat lejtéssel, hogy a berendezés ellátható legyen.
- A munkaterület kijelölése és a felvonulási terület javaslat, ettől eltérni a bolt üzemeltetésért felelős munkatárs írásbeli hozzájárulásával lehetséges.
- Minden korlátozás, bontás, a bolt üzemeltetését befolyásoló munkavégzést külön, előzetesen be kell jelenteni!

TECHNOLÓGIAI LEÍRÁS

Finomspecifikáció: Összefoglaló, funkciók

A csomagküldő szolgáltatás szélesebb körű elérhetősége érdekében a nap 24 órájában, a hét minden napján működő postai csomagautomata rendelkezésre áll. Javarészt az automaták kültéren, nagy forgalmú helyeken, például vasútállomásokon, bevásárlóközpontokban és más helyeken jelennek meg. A csomagtárolók elhelyezése több helyszínen, többféle módon történik: közvetlenül épület külső falsíkjához illesztve, a falsíktól távolabb elhelyezve, illetve az épülettől távolabb telepítve. A csomagtárolók elemekből épülnek fel, így nagyságuk, az elfoglalt helyek nagysága különbözőek, viszont villamos energia ellátásuk, illetve csatlakoztatásuk azonos, egy gép modulon átköthetők a hálózatra. Az automata állandó, folyamatos hozzáférést biztosít a csomagátvételi szolgáltatáshoz regisztrált vásárlók számára. Az automata alapszínei és arculati elemei a Magyar Posta arculati kézikönyve szerint kerül kialakításra. A készülék színe: RAL 6018 selyemfényű festéssel.

Az automata önsúlya a hardware perifériákkal együtt 1200 kg, maximum 20 kg-os csomag tárolható egy rekeszben. A rekeszoszlopok egyenkénti súlya kb. 130 kg, a központi modul súlya 140 kg, a bázis és a tető együtt kb. 20 kg.

Az automaták kültéri használatra alkalmasak. Az automata rendeltetés szerűen működik a következő környezeti feltételek mellett:

- Külső levegő hőmérséklete: -25 °C és $+45\text{ °C}$ között (üzemel hűtés-fűtés a rendszeren belül, amely a szűk keresztmetszeti hardver elemeket megvédi a túlmelegedéstől vagy a túl hidegtől)
- Relatív páratartalom: 5-80%

Az automata robusztus burkolattal és ajtókkal rendelkezik, melynek ajtói 1,5 mm vastag horganyzott és porfestett lemezből, oldalai 1 mm vastagságú horganyzott és porfestett lemezből készülnek. Az automaták porszórt technológiával készülnek, amely nagyobb védelmet is nyújt az egyszerű oldószeres festékbevonathoz képest. Az ajtók pozíciója nem állítható.

Az automatákat biztonságos kültéri használatra tervezték. A záruk fagyálló tulajdonságokkal rendelkeznek.

Kültéren elhelyezett csomagautomata esetén a világítást egy szürkületérzékelő dimmer vezérli a munkaterületen. A munkaterület az automata elülső felületének az a része, amely elegendő ahhoz, hogy a felhasználó csomagokat küldjön és fogadjon.

A csomagautomaták képernyője a fent említett nehéz időjárási körülmények között is jól olvasható (a követelményeknek megfelelően – a közvetlenül a képernyőre tűző napsugárzás sem teszi olvashatatlaná a képernyőt semelyik évszak időjárási körülményei között sem!) és 4 mm vastag védőüveggel van védve, IK07 szabványnak megfelelően.

Megfelelő összeszerelés és rendeltetészerű használat mellett csapadék nem jut be a vezérlőszekrénybe. A csomagmodulok IP23 védettséggel rendelkeznek, a középső vezérlőmodul pedig IP53 védettség alá tartozik. Megfelelő összeszerelés és lefogadás mellett 28 m/s széllelésnek áll ellent. A csomagautomata falhoz történő rögzítése jelen tenderkiírásban még nem szerepelt, mint követelmény, azonban a tető pórtrendelésnél lehetőség van kidolgozni a tetőt úgy, hogy falhoz történő fogatási lehetőséget tervezünk rá. Az ajtók a zár általi nyitáskor 20–30 fok között nyílnak. A képernyő magas fényerejű (1000cd/m²) és UV szűrővel ellátott, ezért működésképes közvetlen napsütésben a képminőség károsodása nélkül. A rögzítőanyagokat a gyártó biztosítja. A zármechanizmus löki ki az ajtót az előre beállított tartományban.

A gép főbb jellemzői:

- ipari számítógéppel vezérelt
- Nagy fényerejű vandálbiztos érintőképernyő
- 3 egységes terminál egységek szolgálják a fizetési tranzakciókat
- Vonalkód olvasó
- Hőnyomtató dokumentumnyomtatáshoz
- Kamerás megfigyelő rendszer
- Vezetékes vagy független 3G / 4G / LTE kommunikációs lehetőség a szerverhez, internetkapcsolat
- Világítás dimmeres szenzorral a működési területen
- A rekeszek EN 1627 – 1630 RC3 ellenállási osztállyal, feltörés elleni védelemmel vannak felszerelve
- A csomagautomata magas biztonsági szintű, önreteszelő, elektromechanikus zárrendszerrel felszerelt
- A rekeszajtók mellett a központi ajtó is megfelel a EN 1627 – 1630 RC03 szintű kért kiírásnak, elektromechanikus zárral van ellátva.
- Rekeszajtók vésznyitás funkciója: a tetőszerkezet leszerelésével, a vandálbiztos csavarok eltávolításával (kb. 15–20 perc kijelölt célszerszámmal) hozzáférhetővé válik a speciális retesz, mely segítségével azonnal oldhatóak áramellátás hiányában a rekeszajtók.
- Az UPS az apcupsd 3.14.14 sw-n fog kommunikálni

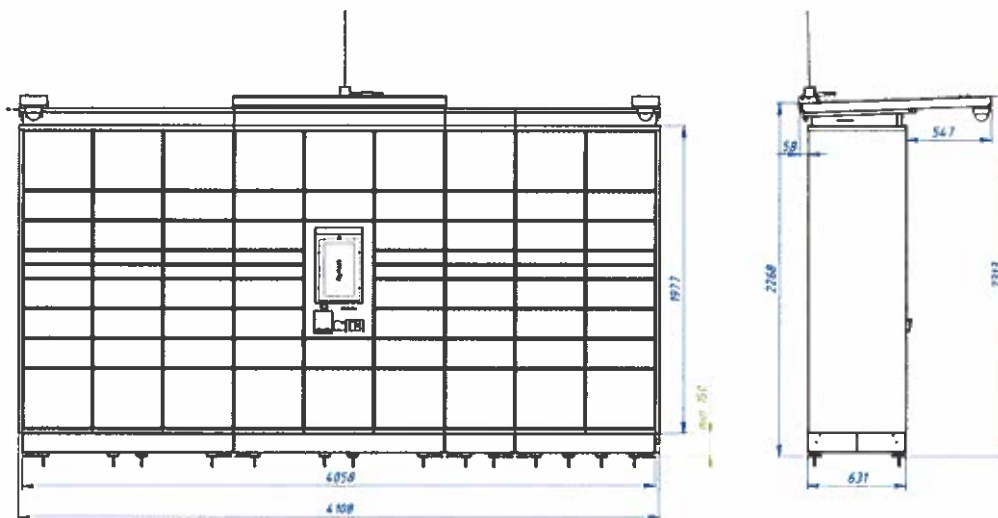
Műszaki dokumentáció, Méretezett rajz, rögzítés, skálázhatóság

Az automata modulokból áll, és a helyszínen modulokból összeállítható. A gép egy vezérlőmodulból és további modulokból áll. Az alaprendszer 1 menedzsment modult és 8 további modult tartalmaz, de 18 modulra bővíthető. Az alapkiosztása a csomagautomatáknak, 2 db 3 oszlopos, 1 db 2 oszlopos és 1 db 1 oszlopos bázis, – és tetőelemből áll össze a sokrétű bővítési/szűkítési opció és könnyű variálhatóság végett.

A bővítés 1 rekeszoszloponként kivitelezhető, tehát bővítési lehetőség 1, 2, 3, 4... stb. Automatánként kivitelezhető. Bővítési igény esetén külön rendelni szükséges bázis, -és tetőmodult 1-es egységre a kivitelezéshez.

Ha a helyi viszonyok megengedik, a modulok száma új modulok utólagos beépítésével növelhető.

Csak függőlegesen szabad szállítani. A szállítás bármilyen szállítóeszközzel megoldható. A berendezést az üzembe helyezésig a csomagolásban kell szállítani és tárolni. A berendezéseket száraz, jól szellőző helyiségben kell tárolni, ahol a relatív páratartalom legfeljebb 80%. A berendezés csomagolás nélkül tárolható száraz, szellőztetett, közvetlen csapadéktól védett, legfeljebb 80%-os relatív páratartalmú helyiségben. Az antenna magassága 4,9 cm a tetőtől felfelé beszerelt állapotban.



Felépítés, vezérlőszekrény, rekeszelosztás

Az automata tárolórekeszek méretei a következők:

Rekeszek típusa	Méret	Rekeszek száma
S	82x380x610	16
M	182x380x610	42
L	382x380x610	18

- Minden rekeszajtó és a központi egység ajtaja Kerong KR-S70 elektromechanikus zárral rendelkezik, amely kézzel hozzáférhetetlen szenzorral van ellátva (rekeszajtó zárszerkezet állapotát a rendszer monitorálja).
- Minden rekesz nyitása és zárása rögzített a rendszerben
- Rozsdamentes acél zárok

- Működési hőmérséklet -25 - + 45 °C
- Vandálbiztos csavarok a cellák belsejében és a csomagautomata tetőszerkezetén.

Elsősorban biztonsági (csak speciális célszerszámmal szerelhető) csavarokkal (Posta által preferált a 7 ágú biztonsági torx vagy 5 ágú biztonsági torx vagy ötszög alakú biztonsági imbusz) van összeszerelve a berendezés. A biztonsági csavarok szereléséhez, amennyiben kereskedelmi forgalomban nem szerezhető be a megfelelő speciális szerszám, csavarhúzó fej, stb., az biztosításra kerül általunk. Nyilatkozat szerint 7 ágú torx lesz a biztonsági csavar. A csomagautomatán kívülről látható csavarok száma minimális és ezek mind torx biztonsági csavarok.

ÉPÍTÉSZETI KARAKTER

Az automata formáját a funkcionális követelmények, az élettartam, a használhatósági követelmények határozták meg és alakították. Az automata anyagában, színében és tömegében is tükrözi a rendeltetését.

Az automata alapszíneit és arculati elemeit a Magyar Posta határozza meg. A berendezés színe és felülete: **RAL 6018** sárgászöld selyemfényű.

Külső megjelenés:



BIZTONSÁGOS HASZNÁLAT

A biztonságos használatra vonatkozó OTÉK előírásokat betartottuk, a tervek ezeknek megfelelnek. Tűzvédelmi tervfejezettel készült, lásd. Vonatkozó dokumentumok.

Helyszíni telepítés:

- Lehorgonyzás helyének előkészítése
- Horgonyok felszerelése
- Csomagautomata telepítése a helyszínen
- A modulok felszerelése és csavarása

A telepítés minőségének ellenőrzése:

- A csomagautomata összes részének ellenőrzése az ellenőrzőlista szerint (zárak, monitor, POS terminál, világítás, kamerák...)
- Márkajelzések ellenőrzése
- A telepítési folyamat lezárása

Videó:

- Elülső kamera - képeket készít tranzakciók során
- A csomagmegőrző szekrény elülső oldala - a folyamatos videófelvétel és mozgásérzékelés lehetősége.
- A videó legalább 30 napig áll rendelkezésre.

Szekrények:

- Betörésállóság: 250 kg-ig.
- Vandálbiztos csavarok a cellák belsejében

BEÉPÍTETT ÉPÜLETSZERKEZETEK, ÉPÍTŐANYAGOK

- Az építményt és szerkezeteit úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy a rendeltetésszerű használat során előálló hatások következtében sem az építmény szerkezeteiben (túlzott hőmozgás, vagy páralecsapódás, korrózió stb.), sem környezetében, vagy a talajban az építményre káros állapotváltozás (kifagyás, talajmozgás) ne következzen be.

Homlokzat vakolat – javítás esetében:

Vakolt homlokzat esetében: Felület a meglévővel azonos kivitelben (általában 1,5 mm-es szemcseméretű gördülőszemcsés vakolat)

Ettől eltérő homlokzat felület esetében külső kábeltakarás szükséges (pld. klinker téglaburkolatnál)

Javasolt térkő burkolat:

A térkövek, szegélykövek típusa és színe a minta iránya minden esetben a környezetben már meglévő vagy bérbeadói előírás szerint kerül meghatározásra:

Normál szürke színű térkő vagy 10x20 cm-es zökkenőmentes antracit színű térkő. A térkövek síkfogassága nem haladhatja meg a 2 mm-t.

- parkolóban 8 cm vastag, járda esetében 6 cm vastag

pld. típus: Semmelrock Citytop térkő kistégla antracit 10x20x6 cm, 10x20x8 cm

Javasolt kavicsbeton térkő burkolat:

Semmelrock picola – járdalap (40x40x3,8cm, világosszürke)

Javasolt kerti szegély:

- Semmelrock kerti szegély világos szürke vagy antracit 5x100x20 cm

Javasolt kiemelt szegély:

A kiemelt szegélykövek (útszegély) 1 m hosszú, szögletes keresztmetszetű (nem kerekített) elemekből kell épüljenek

pld. típus: ABeton útszegély szürke 10x100x25 cm

Javasolt süllyesztett szegély: 15 cm széles

Szegélyezés javítása:

A meglévővel azonos típussal és azonos módon cserélendőek a sérült szegélyelemek. Kiállításuk + 10-12 cm a szegély melletti parkolósinttől

Gyártók: Kavicsbeton / Semmelrock / Abeton

Maximum 1,0 méteres földtámfal esetében:

KK Kavics Lisszabon Bordás kosár kristály 45x30x30 cm elem használata javasolt

Alkalmazástechnikai útmutatóban foglaltak betartása kötelező!

RÉTEGRENDEK:

R01 – Új vagy meglévő térkő burkolat nem teherhordó felületen (csomagautomata előtti gyalogos közlekedésű területen)

- 6 cm térkő burkolat (új vagy meglévő visszahelyezve)
- 4 cm ágyazat
- 15 cm zúzott kő
- Tömörített talaj 95% tömörségű

F02 – Új vagy meglévő térkő burkolat teherhordó felületen (csomagautomata előtti csomagfeltöltésre alkalmas területen)

- 6 cm térkő burkolat (új vagy meglévő visszahelyezve)
- 4 cm ágyazat
- 10 cm ckt beton teherhordó réteg
- 15 cm zúzott kő
- Tömörített talaj 95% tömörségű

F03 – Új vagy meglévő tervezett beton elem felület (csomagautomata előtti gyalogos közlekedésű területen)

- 3,8 cm beton elem burkolat (új vagy meglévő visszahelyezve)
- 15 cm zúzott kő ágyazat, tömörségi foka $Tr_{\gamma} = 95\%$
- Tömörített talaj, tömörségi foka $Tr_{\gamma} = 95\%$

F04 – Tervezett betonozott felület (csomagautomata alatti területen)

- beton burkolat (legalább 15cm vtg. # Φ 8/150mm (betonacélminőség: B500B) alsó hálóval erősített, C25/30-XC2- 24-F2 betonminőségű teherelosztó réteg)
- 20 cm zúzott kő ágyazat, tömörségi foka $Tr_{\gamma} = 95\%$
- Tömörített talaj, tömörségi foka $Tr_{\gamma} = 95\%$

FONTOS: F04-es rétegrend esetében a csomagautomata berendezés alatti vasalt beton teherelosztó lemez

1. Homlokzati fal melletti és szabadon álló létesítés esetében is min. 15 cm (lásd JANIK MÉRNÖKI IRODA Kft. Janik Ottó általi statika szerint)
2. Az alaplemez általános mérete: 4,30*0,90*0,15 m, azonban a helyszíni adottságok ettől eltérő méreteket is megjelölhetnek. Az eltérés kisebb automata méret miatt is adódhat. A berendezés méretéhez képest min. 10 cm alaplemez túlnyújtás javasolt. A méreteket minden esetben az elhelyezési terv szerinti méretben kell elkészíteni!

kell legyen!

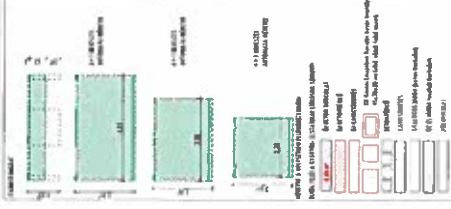
3. Az épülettől min. 50 cm távolságra eső párhuzamos, és minden merőleges elhelyezés illetve szabadon álló elhelyezés nem védett térnek minősül és rúdföldeléssel kell a berendezést ellátni az elektromos műszaki leírás szerint
4. Az épülettel párhuzamosan, annak közvetlen homlokzatánál elhelyezett automata is csak min. 4,5 m-es épület homlokzat magasság esetében minősül védett térnek amennyiben az épület maga is rendelkezik földeléssel. ebben az esetben külön rúdföldelés nem szükséges.

Budapest, 2024. május hó



KÖRTVÉLY ZOLTÁN

okl. építészmérnök É/1 01-4882
H-1125 Budapest, Págony utca 42.



POSTAI MUNKATÉNY
ÜZEMELTETŐ
MAGYAR POSTA ZRT.
 1139 Budapest, Széchenyi utca 16.
 Hungary, 1139 Budapest, Széchenyi utca 16.
 Hungary

POSTAI MUNKATÉNY
ÜZEMELTETŐ
MAGYAR POSTA ZRT.
 1139 Budapest, Széchenyi utca 16.
 Hungary, 1139 Budapest, Széchenyi utca 16.
 Hungary

POSTAI MUNKATÉNY
ÜZEMELTETŐ
MAGYAR POSTA ZRT.
 1139 Budapest, Széchenyi utca 16.
 Hungary, 1139 Budapest, Széchenyi utca 16.
 Hungary

POSTAI MUNKATÉNY
ÜZEMELTETŐ
MAGYAR POSTA ZRT.
 1139 Budapest, Széchenyi utca 16.
 Hungary, 1139 Budapest, Széchenyi utca 16.
 Hungary

POSTAI MUNKATÉNY
ÜZEMELTETŐ
MAGYAR POSTA ZRT.
 1139 Budapest, Széchenyi utca 16.
 Hungary, 1139 Budapest, Széchenyi utca 16.
 Hungary

BUDAPEST, 2024. 06. 20.

Celldömölk Város Önkormányzata

9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

tel: 95/777-810, celldomolk@celldomolk.hu

C/4103-2/2024

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének

/2024. (VII. 24.) számú határozata

A képviselő-testület a Magyar Posta Zrt, 1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6. sz. alatti székhelyű építettő részére, a Celldömölk, dr. Géfin Lajos tér 14. 850/3 hrsz alatti ingatlanon, a csatolt tervdokumentáció alapján, postai csomagautomata telepítésének településképi bejelentését

az alábbi kikötéssel tudomásul veszi:

- A környező közterületi zöldfelület védelme érdekében a csomagautomata megközelítése feltöltés céljából történhet gépjárművel, az ügyfelek részéről kizárólag gyalogosan.

Megállapítom, hogy ezen eljárásban az ügyfelet terhelő eljárási költség nem merült fel.

E határozat a közléssel véglegessé válik, ellene fellebbezésnek nincs helye, de az ügyfél a közléstől számított 15 napon belül, jogsérelemre történő hivatkozással, közigazgatási per keretében kérheti a határozat felülvizsgálatát a Győri Törvényszéktől (9021 Győr, Szent István út 6.) A keresetlevelet a képviselő-testülethez kell benyújtani és a Győri Törvényszékhez kell címezni vagy ajánlott küldeményként postára adni. A bírósági felülvizsgálat iránti eljárás illetéke 30.000,- Ft.

Indokolás

Magyar Posta Zrt, 1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6. sz. alatti székhelyű építettő meghatalmazottjaként: az Enterv Kft. – Körtvély Zoltán felelős tervező (É-1 01 4882) 2024. 07. 15-én kérelmet nyújtott be a Celldömölk, dr. Géfin Lajos tér 14. sz., 850/3 hrsz alatti ingatlanra, postai csomagautomata telepítésének településképi bejelentése ügyében.

A képviselő-testület, a benyújtott tervdokumentáció ismeretében, a településképi bejelentést, a rendelkező részben foglalt kikötéssel tudomásul vette.

A képviselő-testület megállapította, hogy

- a bejelentés megfelel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 46. § (5) és (6) bekezdésében meghatározott követelményeknek, valamint
- a tervezett építési tevékenység - melynek során a meglévő posta épület északi bejáratához 0,6x2,3x3,2 m méretű, acéllemez burkolattal ellátott, a helyszínen modulokból összeállítható, kamerás megfigyelő rendszerrel felszerelt kültéri csomagautomata létesül, a Magyar Posta arculatának megfelelő, RAL 6018 sárgászöld selyemfényű színhasználattal, direkt világítással - illeszkedik a településképbe, és megfelel a Celldömölk Város településkép védelméről szóló 4/2019. (III. 28.)

önkormányzati rendeletben meghatározott, vonatkozó településképi követelményeknek, melyek az alábbiak:

Az ingatlan településképi szempontból meghatározó: helyi védettségű utcaképi jelentőségű, városközponti, átalakuló karakterű beépítésű területen található.

- A reklámoknak, reklámhordozóknak az építmény karakteréhez, tagozataihoz, színezéséhez, arányrendszeréhez igazodónak kell lennie és még részben sem takarhatják az épület nyílászáró szerkezetét, párkányát, korlátját és egyéb meghatározó építészeti elemét.

- A cégérek, cégtáblák, cégfeliratok szerkezeteinek felülete ríktó színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.

- A reklámhordozók kialakítása és stílusa illeszkedjen a közterületek kialakításához, a környezetükben lévő épületek jellegéhez.

Tájékoztatom az építtetőt, hogy a tervezett építési tevékenységet a Korm. r. 47. § (2) bekezdése alapján, a tudomásulvétel időpontjától számított 6 hónapon belül meg kell kezdeni.

A képviselő-testület jelen határozatát a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. §-a, a Korm. r. 46. §-a, a 4/2019. (III. 28.) önkormányzati rendeletének 30. §-a és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 80-81. §-ai alapján hozta meg.

A hatóság hatásköre a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. § (2) bekezdés c) pontja, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 47. § -án alapul.

A határozat elleni önálló fellebbezést az Ákr. 116. § (2) bekezdése alapján zárja ki. A közigazgatási per lehetőségéről szóló tájékoztatás az Ákr. 114. § (1) bekezdésén továbbá a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. tv. 13. § (1) bekezdésén és 39. § (1)-(2) bekezdésein alapul.

Celldömölk, 2024. 07. 24.

Fehér László
polgármester