

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 13-án 15.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Enyingi Győző Áron, Gasztonyiné Földi Zita, dr. Kovács Zoltán, Marics Sándorné, Pesti Arnold képviselők, Nagy Zoltán alpolgármester, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradt:

Karádi Mihály, Hencz Kornél képviselők.

A meghívottak közül megjelent:

Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója, Mesterházyné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető, Dummel Ottó műszaki irodavezető, Kocsis Orsolya műszaki irodavezető-helyettes.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

51/2025.(III.13.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a 2025. március 13-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1./ KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése pályázat.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ A Wewalka Kft. fejlesztéséhez szükséges településrendezési eszközök módosításának ügyében a főépítési feljegyzés elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ Intézményátszervezéssel kapcsolatos véleménykérés.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ Egyebek

Zárt ülésre!

1./ Ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése.

Előadó: Fehér László polgármester

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONTOK:

1./ KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése pályázat.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy a költségvetés elkészült, ami a kiküldött előterjesztéshez képest módosultak, ami tartalmazza az építési költségeket, a műszaki ellenőr, közbeszerzési tanácsadó, projektmenedzsmenst, projektelőkészítés, nyilvánosság, megvalósíthatósági tanulmány összegeit is, így a bekerülési költség Celldömölk esetében bruttó 123.123.595 Ft-ot, az 5%-os önrész 6.156.180 Ft-ot jelent. Mesteri vonatkozásában 43 millió Ft-os a támogatás, az 5%-os önerő, pedig 2.274.000 Ft-ot jelent, amit az ő testületüknek kell elfogadni. A pályázat benyújtása konzorciumi jellegű, aminek a pontszámozásban van elsősorban jelentősége, illetve nagyobb összegre lehet pályázni.

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy megnyitott a Dénes Hegybirtok Borbár és Terasz a Ság hegyen. Amikor a 4242. hrsz-ú ingatlant Dénes Tibor megvásárolta, az a döntés született, hogy az önkormányzat a vételár 50%-át, kb. 1,5 millió Ft-ot az ingatlan környékén lévő rossz állapotú út karbantartására forgatja vissza. Tárgyalások eredményeként Dénes Tibor elfogadta, hogy ezt az összeget jelen pályázat benyújtásához használják fel, ha a pályázaton sikerül nyerni, akkor pedig lesz egy új helyzet. Három-négy út is felmerült a Ság hegyen, amire be lehetett volna nyújtani a pályázatot, de szakemberek ezt körbejárták, kérte a határozati javaslat támogatását.

A képviselő-testület az előterjesztés és a kiegészítés alapján 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

52/2025.(III.13.) sz. képviselő-testületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be Mesteri Község Önkormányzatának Képviselő-testületével konzorciumban a KAP-RD43-1-25 Külterületi utak fejlesztése megnevezésű pályázati konstrukcióra.

A pályázat címe: Holló út – Nemes-hegy összekötő út fejlesztése

A megvalósítási helyszín(ek): Celldömölk 4274 hrsz, 4222 hrsz, Mesteri 1075 hrsz

Celldömölk Város Önkormányzatára vonatkozó:

Bruttó bekerülési költség (100%): 123.123.595 Ft

Bruttó támogatás (95%): 116.967.415 Ft

Bruttó önerő (5%): 6.156.180 Ft

Celldömölk Önkormányzatának Képviselő-testülete az önerő költségét a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítéséhez kapcsolódó szerződések megkötésére.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy Portschy Tamás 2025. február 28-ig volt megbízva a főépítési feladatok ellátásával, ezt a feladatot 2025. március 1-től Dummel Ottó műszaki irodavezető végzi, kérte ennek az elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

53/2025.(III.13.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy Dummel Ottó műszaki irodavezető köztisztviselőként a főépítési feladatokat 2025. március 1-től ellátja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

2./ A Wewalka Kft. fejlesztéséhez szükséges településrendezési eszközök módosításának ügyében a főépítési feljegyzés elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

54/2025.(III.13.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a Wewalka Kft. fejlesztéséhez szükséges településrendezési eszközök – módosítási szándékára vonatkozóan az önkormányzati főépítész által 2025. március 11-én kiadott feljegyzést.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

3./ Intézményátszervezéssel kapcsolatos véleménykérés.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

55/2025.(III.13.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület tudomásul veszi a Sárvári Tankerületi Központ döntéseit az alábbiakra vonatkozóan:

1. A Tankerületi Központ a 2025-2026-os tanévre vonatkozó intézményi átszervezések keretében a Celldömölki Városi Általános Iskola fenntartójaként, az érintett intézmény vezetőjével egyeztetve az alábbi átszervezést tervezi: a Celldömölki Városi Általános Iskola Széchenyi utca 16. sz. alatti telephelyén az általános iskolai nevelés-oktatás alapfeladat törlése, valamint a telephely átminősítése funkcionális egységgé. (jellege: tornaterem, szaktanterem)

2. A Tankerületi Központ a 2025-ös évi fenntartói jogok átadásával kapcsolatban a Celldömölki Berzsenyi Dániel Gimnáziumban az alábbiakat tervezi: emelt szintű oktatás felvétele.

3. A Tankerületi Központ a 2025-2026-os tanévre vonatkozó intézményi átszervezések keretében a Celldömölki Városi Általános Iskola fenntartójaként, az érintett intézmény vezetőjével egyeztetve az alábbi átszervezést tervezi: a Celldömölki Városi Általános Iskola szakmai alapidokumentumának módosítása, SNI ellátásának csökkentése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható fogyatékoságtípusok közül az értelmi fogyatékos-nyhe értelmi fogyatékos diagnózis törlése. A törölt SNI feladat ellátására településen belül, a Celldömölki Városi Általános Iskola Alsósági Tagiskolájában kerül sor, ahol az átszervezés személyi és tárgyi feltételei rendelkezésre állnak.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

4./ Egyebek

Farkas Gábor jegyző:

Elmondta, hogy dr. Nagy Ákos r.alezredes, kapitányságvezető körzeti megbízottak kijelöléséhez kéri az önkormányzat hozzájárulását. Celldömölk-Izsákfa-Nemeskocs-Köcsk-Kemeneskápolna község területére Laki Patrik r. törzsőrmestert, Celldömölk Alsóság-mesteri község területére Őri-Németh Martina r. törzsőrmestert kívánja körzeti megbízottnak kinevezni.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

56/2025.(III.13.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület támogatja Laki Patrik r. törzsőrmester - a Celldömölki Rendőrkapitányság Rendészeti Osztálya Körzeti Megbízotti Alosztályának megbízott körzeti megbízottja – 2025. április 1-jei hatállyal történő kinevezését a Celldömölk Izsákfő-Nemeskocs-Köcsk-Kemeneskápolna község területére körzeti megbízottnak.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

2./ A képviselő-testület támogatja Óri-Németh Martina r. törzsőrmester - a Celldömölki Rendőrkapitányság Rendészeti Osztálya Körzeti Megbízotti Alosztályának megbízott körzeti megbízottja – 2025. április 1-jei hatállyal történő kinevezését a Celldömölk Alsóság-Mesteri község területére körzeti megbízottnak.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy korábban döntött arról a képviselő-testület, hogy a Celldömölk, Pördömölki utca – Radnóti Miklós utca – Koptik Odó utca egy szakaszának, a Celldömölk, Bocskai utca egy szakaszának, a Celldömölk, Hegyi utcai orvosi rendelővel szomszédos területen parkoló kialakítására kidolgozott koncepció terveket elfogadja és elindíttatja az építési engedélyezési eljárást, valamint, hogy közbeszerzési eljárás lefolytatására alkalmas dokumentációt készített az Ady E. utca Batthyány-Radnóti M. közötti szakasza, illetve a Kódó utca vonatkozásában. Javasolta, hogy Izsákfőn a Kódó utca felújításával a Városgondnokságot alvállalkozó bevonásával bízzák meg és az ehhez szükséges nagyságrendileg 20 millió Ft-os forrást biztosítsa a testület, az Ady E. utca Batthyány-Radnóti M. közötti szakasz felújítása kapcsán hatalmazza fel a Műszaki Irodát a közbeszerzési eljárás lefolytatására. A Pördömölki utca – Radnóti Miklós utca – Koptik Odó utca egy szakaszának, a Celldömölk, Bocskai utca egy szakaszának rendbetétele, a Celldömölk, Hegyi utcai orvosi rendelővel szomszédos területen parkoló kialakítása pedig a későbbiek folyamán, amennyiben forrás ezekre rendelkezésre áll, valósulna meg.

A képviselő-testület a javaslat alapján 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2025.(III.13.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület felhatalmazza a Műszaki Irodát, hogy készíttessen közbeszerzési eljárás lefolytatására alkalmas dokumentációt az Ady E. utca Batthyány-Radnóti M. közötti szakasz felújítására vonatkozóan.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

2./ A képviselő-testület megbízza a Városgondnokságot, hogy – alvállalkozó igénybevételeivel – a Celldömölk-Izsákfa, Kódó utca felújítását végezze el.

A képviselő-testület a feladat elvégzéséhez szükséges 20,7 millió Ft összegű forrást a 2025. évi költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester

Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy a CVSE a Kolozsvár u. 2. szám alatti telephelyén napelem rendszer telepítését tervezi, a képviselő-testület a beruházást 15 millió Ft-os összeggel támogatta. A napelem panelek földre történő telepítése két külön helyrajzi számú ingatlanon – a kis műfüves pálya, valamint az asztalitenisz csarnok melletti területen – valósulna meg. Az 1422/2. hrsz-ú ingatlan tulajdonosa az önkormányzat, ezért a terület használatához szükséges a képviselő-testület hozzájárulása. Kérte ennek a támogatását.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2025.(III.13.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a Celldömölki Városi és Vasutas Sportegyesület részére, hogy a Celldömölk, Kolozsvár u. 2. szám alatti telephelyén megvalósuló napelem rendszer telepítése az 1422/2. hrsz-ú ingatlanon is megvalósulhasson.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést bezárta és bejelentette, hogy a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülést tart.

Kmf.


Fehér László
polgármester




Farkas Gábor
jegyző