

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 24-én 13.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Gasztonyiné Földi Zita, Hencz Kornél, Hetényi Endre, Marics Sándorné képviselő, Nagy Zoltán alpolgármester, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradt:

Enyingi Áron, dr. Kovács Zoltán, Pesti Arnold képviselők.

A meghívottak közül megjelent:

Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója, Dummel Ottó műszaki irodavezető, Mesterházyiné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető, Horváth Ildikó szociális munkacsoport vezető, dr. Novák Fanni Mónika szakreferens.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott képviselő-testület 9 tagja közül 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismetette a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

215/2025.(VII.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a 2025. július 24-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1./ Közterület elnevezéséről szóló rendelet elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ KAP-RD43-1.25 külterületi utak fejlesztése című pályázat hiánypótlása.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ Egyebek

Zárt ülésre!

1./ Celldömölk, Kossuth L. u. 10. 1/12. szám alatti lakás értékesítése.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ Celldömölk 933. hrsz-ú kivett beépítetlen terület ügye.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ Herceg Dominika Fruzsina kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ Lakásügyek.

Előadó: Fehér László polgármester

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONT:

1./ A közterület elnevezéséről szóló rendelet elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

12/2025.(VII.25.) önkormányzati rendelet a közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapítás szabályairól:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

2./ KAP-RD43-1-25 – Külterületi utak fejlesztése című pályázat hiánypótlása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

216/2025.(VII.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület az 52/2025. (III.13.) sz. képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be Mesteri Község Önkormányzatának Képviselő-testületével konzorciumban a KAP-RD43-1-25

Külterületi utak fejlesztése megnevezésű pályázati konstrukcióra.

A pályázat címe: Holló út – Nemes-hegy összekötő út fejlesztése

A megvalósítási helyszín(ek): Celldömölk 4274 hrsz, 4222 hrsz, 4223 hrsz, 4234 hrsz, Mesteri 1075 hrsz

Celldömölk Város Önkormányzatára vonatkozó:

Bruttó bekerülési költség (100%): 104.035.107 Ft

Bruttó támogatás (95%): 98.833.352 Ft

Bruttó önerő (5%): 5.201.755 Ft

Celldömölk Önkormányzatának Képviselő-testülete az önerő költségét a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítéséhez kapcsolódó szerződések megkötésére.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy Hencz Kornél tanácsnok urat megkereste Limpár Róbert a Mórítz Sándor utcai garázssor tulajdonosai nevében az oda bevezető és a garázsok előtti út rossz állapota miatt, aminek a rendbetételéhez kéri az önkormányzat segítségét.

Hencz Kornél tanácsnok:

Elmondta, hogy a műszaki irodavezetővel utánanéztek, az út egy része önkormányzati tulajdon. A garázstulajdonosok kéri, hogy a terepet egyengessék el és akár a költségekbe, akár a munkába is beszállnának annak érdekében, hogy megszűnjön ott ez az áldatlan állapot.

Fehér László polgármester:

Javasolta, hogy a Városgondnokság kérjen árajánlatot az út rendbetételére és kérjék fel az ehhez szükséges munkák elvégzésére, utána megkeresik a garázstulajdonosokat a költségek viselésével kapcsolatban.

A képviselő-testület a javaslat alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

217/2025.(VII.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület javasolja a 9500 Celldömölk, Mórítz S. utcai garázsokhoz bevezető és a garázsok előtti út helyreállítását és felkéri a Városgondnokságot az ehhez szükséges árajánlat beszerzésére, valamint a munka elvégzésére.

2./ A képviselő-testület felkéri a Városgondnokság igazgatóját, hogy a garázsok előtti magánterületek rendbetételével kapcsolatos költségviseléséről egyeztessen a tulajdonosokkal.

Felelős: Fehér László polgármester
Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója

Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

A Vulkán fürdő ügyvezetője akciót szeretne hirdetni augusztus hónapra a létesítményben, ezzel kapcsolatban fogja tájékoztatni a testületet.

Kontics Ilona ügyvezető:

Elmondta, hogy 2025. augusztus hónapban ünnepli a 20 éves születésnapját a fürdő. Ebből az alkalomból szeretnének akciót hirdetni, miszerint 20%-os kedvezményt biztosítanak a napi belépőjegyek árából hétfői, keddi és csütörtöki napokon. Bizik benne, hogy ezáltal is talán növelhető a látogatók száma. Tájékoztatásként elmondta, megnézték, hogy június-július hónapokban a szerdai fürdőnapon, amikor kevesebb a belépőjegy ára, a bevétel mégis több volt.

Mesterházné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

Az 1-6. havi bevétel viszont nem ezt mutatja.

Fehér László polgármester:

Kérte, támogassák az ügyvezető kérését az akció bevezetésével kapcsolatban. Elmondta, hogy szeptember 15-től zárnák le az udvari medencéket, viszont vannak olyan fürdők, ahol ezt már szeptember 1-től meglépik, mivel megkezdődik a tanév, a diákok sem fogják már igénybe venni a kinti strandrészt, amit esetükben is érdemes lenne megfontolni, valamint ügyvezető asszony véleménye szerint a 19.00 órai zárást is ettől az időponttól kellene bevezetni.

Mesterházyné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

Véleménye szerint szeptemberben egy strandmedencében nem nagyon fognak fürdeni, a gyermekek elmennek iskolába, onnétől a kinti strandrészt nem hiszi, hogy olyan sokan igénybe akarnák venni.

Fehér László polgármester:

Javasolta, engedélyezzék a fürdőben a 20%-os kedvezmény bevezetését a belépőjegyek árából hétfői, keddi, csütörtöki napokon augusztus hónapra, valamint, hogy szeptember 1-től a kinti nagymedence ne üzemeljen és a létesítmény 19.00 óráig tartson nyitva.

A képviselő-testület a javaslat alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

218/2025.(VII.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület engedélyezi a Vulkán Gyógy- és Élményparkban 2025. augusztus 1-től augusztus 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan 20%-os kedvezmény bevezetését a napi belépőjegyek árából hétfő, keddi és csütörtöki napokon. A jegyárak az alábbiak szerint módosulnak:

Jegy típusa	Napijegy (Ft)	Celldömölki napijegy (Ft)
Felnőtt	3520	2720
Nyugdíjas	2720	1920
Gyerek/diák	1200	960
6 órás felnőtt	2800	2320
Nyugdíjas	1920	1440
Gyerek/diák	720	640
4 órás felnőtt	1760	1520
Nyugdíjas	1200	1040
Gyerek/diák	480	400
Családi 2 felnőtt+1 gyerek	7360	5500
Családi 2 felnőtt+2 gyerek	9200	7360
További minden gyerek	400	400

2./ A képviselő-testület dönt arról, hogy 2025. szeptember 1.napjától – a gazdaságos működtetés érdekében – a Vulkán Gyógy- és Élménypark kinti nagymedencéje nem üzemel, valamint, hogy 19.00 óráig tart nyitva a létesítmény.

Felelős: Fehér László polgármester
Kontics Ilona ügyvezető

Határidő: azonnal

Tulajdonosi és közműkezelői hozzájárulás – Wewalka Kft 9500 Celldömölk, Pápai u. 27. sz. alatti telephely bővítés.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

219/2025.(VII.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tulajdonosi és közműkezelői hozzájárulását adja a Wewalka Kft telephely bővítési munkálatok során érintett 0102/26. és 0102/29. hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan az alábbi kikötéssel:

-a kivitelezési munkák megkezdése előtt közterület-bontási engedélykérelmet kell benyújtani a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Farkas Gábor jegyző:

Ismertette a lomtalanítás várható időpontjait, amire az 1-es körzetben 2025. október 4-én, a 2-es körzetben – alsósági városrész - október 11-én kerülne sor, másnap pedig a Mi Hazánk Mozgalomnak lesz egy vásári rendezvénye. Effektíve a lomtalanítás időpontjai nem érintik azt a programot, viszont tudott, hogy egy lomtalanítás alkalmával sok olyan dolgot is kiraknak, amit aztán nem szállítanak el és kint marad az utcákon, a házak előtt egy jó ideig, ami nem lenne előnyös egy ilyen nagyszabású rendezvény megtartásakor.

Fehér László polgármester:

Javasolta, kerüljön kidolgozásra egy olyan időpont, ami nem esik egybe a Mi Hazánk Mozgalom rendezvényével. Azzal egyet tudnak érteni, hogy három körzetben, három szombaton sor kerül a lomtalanításra, viszont az időpontokról még egyeztetni kell, amivel foglalkozik majd a testület.

Fehér László polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést bezárta és bejelentette, hogy a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülést tart.

Kmf.


Fehér László
polgármester




Farkas Gábor
jegyző