

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 24-én 18.15 órai kezdettel megtarott üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Enyingi Győző, Hencz Kornél, Hetényi Endre, dr. Kovács Zoltán, Marics Sándorné Pesti Arnold képviselők, Nagy Zoltán alpolgármester, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradt:

Gasztonyiné Földi Zita képviselő.

A meghívottak közül megjelent:

Tulok Gabriella, a Kemenes Szolgáltató Kft ügyvezetője, Kovács Ágnes, a Városi Óvoda igazgatója, Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója, Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója, dr. Novák Fanni szakreferens.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 9 képviselő közül 8 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

A napirendi pontok tárgyalása előtt ünnepi köszöntésekre, megemlékezésre került sor. Elsőként dr. Szekér Gyulára, Celldömölk város díszpolgárára, születésének 100. évfordulója alkalmából emlékeztek meg. Ezt követően Fehér László polgármester, Nagy Zoltán alpolgármester, Farkas Gábor jegyző Lenner Józsefné nyugalmazott pedagógust, iskolaigazgatót köszöntötték, aki vasoklevélben részesült, majd Thalabérné Pócza Liviát, aki Magyar Ezüst Érdemkereszt állami kitüntetésben részesült augusztus 20-án alkalmából. Majd megköszönték Vörös Imrének és Hajba Baláznak a megyei vadásznapi sikeres lebonyolításában való közreműködésüket, a programok koordinálását.

Fehér László polgármester:

Ezt követően ismertette a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

247/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a 2025. szeptember 24-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1./ Állásfoglalás a Celldömölki Rendőrkapitányság vezetőjének kinevezéséről.

Előadó: Fehér László polgármester

Közmeghallgatás.

2./ Beszámoló a két ülés között történetekről.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ Játsszóterek fejlesztése.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ 2025. évi 1-7. havi teljesítési adatok.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ Vulkán Gyógy- és Élményszálló Üzemeltető Kft 2025. üzleti tervének 1-7. havi teljesülése.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft 2025. évi üzleti tervének 1-7. havi teljesülése.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ Kemenes Szolgáltató Kft 2025. évi üzleti tervének 1-7. havi teljesülése.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ Vasparipa Játsszópark területén vasúttörténeti járművek elhelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ Beszámoló a Soltis Lajos Színház tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ Celldömölk Város Önkormányzata és a Soltis Lajos Színház Művelődési Egyesület között kötött közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Tájékoztató az 1. sz. fogorvosi körzet betöltésével kapcsolatban.

Előadó: Fehér László polgármester

12./ SAKE Ság-Hegy Aranya Kemenesaljai Egészségvédő Egyesület helyiséghasználati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

13./ Trafibox kihelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Támogatási szerződés megkötése a Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvánnyal.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ Önkormányzati területek értékesítése, bérbeadása.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Lakossági kérelem – Celldömölk, Jókai utca egy szakaszának burkolata.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Javaslat – 908/4. hrsz-ú köztemető bővítési vázlatterveinek ismertetése.

Előadó: Fehér László polgármester

18./ Tulajdonosi hozzájárulási kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

19./ Beszámoló a 2025. évi elnyert pályázatokról.

Előadó: Fehér László polgármester

20./ Helyi Építési Szabályzat-módosítás jóváhagyása.

Előadó: Fehér László polgármester

21./ Közvilágítás aktív elem üzemeltetési szerződés 2026. évre.

Előadó: Fehér László polgármester

22./ Fortuna Expressz Kft. településrendezési terv – módosítási ügye

Előadó: Fehér László polgármester

23./ Járdaépítések.

Előadó: Fehér László polgármester

24./ Rendeletalkotás zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonásának ügyében.

Előadó: Fehér László polgármester

25./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához való csatlakozás.

Előadó: Fehér László polgármester

26./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Marics Sándorné bizottsági elnök

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONT:

1./ Állásfoglalás a Celldömölki Rendőrkapitányság vezetőjének kinevezéséről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

dr. Nagy Ákos r.alezredes, kapitányságvezető:

2021. februárjában kereste meg az akkori Vas megyei rendőrfőkapitány, dr. Tiborcz János tábornok úr azzal, hogy felkéri, jöjjön el Celldömölkre és vállalja el a Celldömölki Rendőrkapitányság vezetését. Ezt megelőzően majdnem végig Pápán dolgozott. Az, hogy eljöhettek Celldömölkre a rendőrkapitányságot vezetni, az szakmai pályafutásának a csúcsa. Vegyes érzelmekkel érkezett Celldömölkre, egyrészt örömmel, másrészt, izgalommal, de hamar megszokta az itteni, kellemes, barátságos légkört. Nemcsak számára fontos a hatékony, egymást segítő együttműködő munka, hanem a városvezetésnek, illetve a különböző intézmények vezetőinek is. Jelenlegi szabályozás szerint a jövő év március végén lejár az öt éves kapitányságvezetői megbízatása, egy rendőrkapitányságon öt éves szolgálatot lehet ellátni, ami egyszer, egy alkalommal még öt évvel meghosszabbítható. Kérte a képviselő-testülettől, hogy támogassák beosztásának betöltését az elkövetkezendő öt évre is.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Örül, hogy kapitány úrnak meghosszabbítják a kinevezését, mivel egy példaértékű együttműködés alakult ki a városban található intézmények, önkormányzat és a Celldömölki Rendőrkapitányság között. Mindemellett kapitány úr szakmai tudása is elismerésre méltó, nem tudtak olyan kéréssel, kérdéssel fordulni hozzá, hogy arra valamilyen megoldást ne találtak volna. Tisztában van azzal, hogy csapatmunka ez a tevékenység és a Celldömölki Rendőrkapitányságnak és kapitány úrnak is jó munkát kívánt a továbbiakban.

Hetényi Endre képviselő:

Minden évben pozitívan értékelték a Celldömölki Rendőrkapitányság munkáját, elismerését fejezte ki r.alezredes úr irányába, hogy kinevezését újból meg kívánják öt évre hosszabbítani, akiről kollégái is elismerően nyilatkoznak, munkájához ezúton jó egészséget kívánt.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Amikor a kapitányságvezetői posztot kellett keresni, akkor dr. Tiborcz János volt Vas megyei rendőrfőkapitány úr megnézte, hogy ki lenne Celldömölkre a legjobb, akit ő ajánlhatna és kinevezhetne. Gondosságának köszönhető, hogy rendőrkapitány úr az eltöltött időben szép eredményeket ért el, a város lakossága naponta érezhette a saját

bőrén azt a rendet és nyugalmat, ami városukban megszületett. Büszkék voltak a különböző megyei rendőrkapitánysági beszámolókon, hogy Celldömölk micsoda fantasztikus eredményeket ért el a különböző mérhető összehasonlításokban, országosan első helyezett volt Celldömölk a bűnügyi felderítések alakulásában. Örülhetnek, hogy ilyen jól bevált a rendőrkapitány úr Celldömölkön közmegegyezésre és örülnek, ha a következő öt évet Celldömölkön töltené. Javasolta, hogy fogadják el ezt a jelölést további öt évre, amit személye is támogat.

Fehér László polgármester:

Kapitány úr elmondta, hogy kétszer lehet valakit öt évre kinevezni, biztos abban, hogy 2031-ben magasabb beosztásba fog innét elkerülni, de addig is javasolta kinevezésének újabb 5 évre történő meghosszabbítását.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

248/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület egyetért Dr. Pilisi Gábor rendőr dandártábornok, a Vas Vármegyei Rendőr-főkapitányság főkapitányának javaslatával, miszerint dr. Nagy Ákos rendőr alezredes rendőrkapitányi kinevezését 2026. április 1-jei hatállyal újabb öt évre meghosszabbítják.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Ezt követően közmeghallgatásra került sor, melyről külön jegyzőkönyv készül.

2./ Beszámoló a két ülés között történekről.

Előadó: Fehér László polgármester

Fehér László polgármester:

A két ülés között történekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselő-testületet:

A legutolsó soros képviselő-testületi ülésüket június 25-én tartották, rendkívüli üléseiket július 24-én, 30-án, augusztus 26-án.

Június

28. Városuk adott helyt, immár tizenharmadik alkalommal az országos Erősemler Bajnokságnak, mely ez alkalommal először, a "Megyék csatája" címet viselte. A megmérettetés előtt Nagy Zoltán alpolgármesterrel és Hencz Kornél tanácsnokkal köszöntötte a versenyzőket és az érdeklődőket. A verseny főszervezője Gadó András volt.

Délután a hagyományoknak megfelelően a Kemenesaljai Művelődési Központban köszöntöttek városuk iskoláinak jó tanuló, jó sportoló diákjait. Az idei évben is számos elismerés került átadásra a tehetséges fiataloknak, és az őket felkészítő

pedagógusoknak, edzőknek, a díjakat Nagy Zoltán alpolgármester úrral, Farkas Gábor jegyző úrral, és Gasztonyiné Földi Zita bizottsági elnök asszonnyal adták át.

Július

1. Reggel újranyitották a főtéri ABC-t, a délelőtti ünnepélyes megnyitón az üzlet üzemeltetője, a Hétforrás Zrt. képviselőjében Mersich Mátyás vezérigazgató, valamint a tulajdonos, a Cell-Coop Kft. képviselőjében Baranyai Attila vezette körbe az érdeklődőket.
7. A Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvány képviselőjével egyeztettek az ebrendészeti telep megvásárlási lehetőségéről, a témáról előterjesztés is van a mai napon.
9. A Közbeszerzési Bizottság ülésén vett részt.
12. Az Izsákfai Falunap programjai zajlottak, megköszönte a szervezést a részönkormányzatnak és a művelődési központnak.
18. A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület szervezésében szabadtéri mozi szerveztek a KMKK előtti téren, a Hogyan tudnék élni nélküled című filmet vetítették le.
19. Délelőtt Szergényben ünnepi keretek között köszöntötték a 100 éves Szergényi Sportegyesületet. A rendezvényen Piri Balázs polgármester és Ágh Péter országgyűlési képviselő mellett személyes is mondott köszöntőt, mivel korábban 8 éven keresztül volt a CVSE ügyvezető elnöke, és mindig jó kapcsolat volt a két egyesület között. A PVS Kft. családi napján vett részt, ahol a német tulajdonosok képviselői fejlesztési terveiket is bemutatták.
23. Balatonrendesre látogattak el, ahol idei évben mintegy 130 celldömölki diák nyaralhatott, a Szent Benedek Katolikus Általános iskola diákjai, a Celldömölki Városi Általános Iskola 2 turnusa és a CVÁI Alsósági Tagiskolájának tanulói.
26. Az Ataru Taiko Ütőegyüttes koncertjét szervezte meg a Kemenesaljai Művelődési Központ, a rossz időjárás miatt azonban nem a Ság hegy kráterében, hanem a művelődési központban tartották meg a programot, a rendezvényt Enyingi Áron képviselő nyitotta meg.
- 26-27. Kőrmenden rendezték meg a 46. Négy Város Labdarúgó Tornáját Barcs, Celldömölk, Kőrmend és Lenti részvételével. A szombati elődöntőn a Celldömölki VSE győzött a Lenti TE ellenében, a Kőrmend-Barcs mérkőzésen a barcsiak büntetőpárbajban kerekedtek felül. A vasárnapi döntőben a CVSE magabiztos játékkal diadalmaskodott a Barcs ellen, így a tornagyőzelmet és a vándorkupát ismét hazahozhatta. A bronzérmet Kőrmend csapata nyerte. A várost Nagy Zoltán alpolgármester és Hencz Kornél tanácsnok, a CVSE elnöke képviselte.

31-től nyári szabadságomat töltötte.

Augusztus

9. A Mária Út Egyesület által szervezett Egy úton zarándoklaton fogadták a zarándokokat, akiket az önkormányzat, a Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület és Együtt Celldömölk Városért Egyesület látott vendégül.
- 8-án, 9-én és 10-én az ATV Hazahúzó stábja járt a városukban és forgatott, a kétrészes filmet a tévécsatorna is leadta és a Facebookon is megtalálható.
15. A Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület által szervezett második moziesten egy újabb sikerfilmet, a Futni mentem című mozi vetítették le.
16. Méltó módon emlékeztek meg Lancsics Bonifác bencés szerzetes érkezésének 300. évfordulójáról. A teológus neve örökre összefonódott Boldogasszony Anyánk kezdetű himnusszal, amelyet településükön írt. Délután a bencés kolostor disztermében előadások zajlottak városuk múltjáról, majd gyalogos zarándoklat indult a

Romtemplomhoz. A megemlékezésen köszöntötte a megjelenteket, ünnepi beszédet mondott V. Németh Zsolt államtitkár és Majthényi László, a vármegyei közgyűlés elnöke. A rendezvényen részt vett Ágh Péter államtitkár, valamint számos egyházi előjáró is. Az ünnepi műsorban részt vett a Liszt Ferenc Vegyeskar és a Soltis Lajos Színház is. Az ünnepi szentmise kezdetén Wimmer Roland címzetes dömölki apát megáldotta az apátság új zászlaját, végül a Lancsics-emléktáblát koszorúzták meg a Romtemplom falánál. Megköszönte a rendezvény szervezését Pálné Horváth Mária igazgatónőnek és Németh Tibor könyvtárvezetőnek.

Délután részt vett még az Alsóságon megrendezett játékonysági programon, a Pethő Petra Emléktornán.

20. Államalapításunk ünnepén a Kemenesaljai Művelődési Központban Ágh Péter államtitkár úrral köszöntötték a jelenlévőket, emlékeztek Szent István államalapító királyukra, ünnepelték Magyarország születését. Az ünnepi műsor előtt szentmisén vettek részt a kegytemplomban, majd az ünnepségen az egyházak képviselői megáldották az új kenyeret. Hagyományaik szerint ezen az ünnepi alkalmon kitüntetésekkel ismerték el azokat, akiket eddigi életük során, hivatásukban elért kiemelkedő teljesítményükért köszöntöttek.

Délután a Kemencés Fesztiválon vett részt, amelyet a művelődési központ munkatársai szerveztek.

23. A Vulkán Gyógy-és Élmenyfürdő 20. születésnapját ünnepelték, ez alkalommal a Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság új gépkocsiját is átadták.
24. Hálaadó istentiszteleten vett részt Izsákfán, az evangélikus gyülekezet imaházában a harangláb felújítása alkalmából.
29. Megkezdődött a tanévnyitó ünnepségek sora, amelyek a város általános és középiskolái, művészeti iskolájának évkezdését jelentette. Az ünnepségeken városvezető társaimmal vettünk részt.
30. Délelőtt a Vas vármegyei vadásznapi résztvevőit köszöntötte. Az egész napot felölelő, sokszínű programok az Országos Magyar Vadászklub megyei területi szerve, valamint az önkormányzat és a Kemenesaljai Művelődési Központ társszervezésében valósultak meg.

Délután felavatták a Népjóléti Szolgálat szociális konyháját, a Rákóczi utca, egykori Eötvös konyha épületfelújításával, energetikai korszerűsítésével egy 450 adagos főzőkonyha és gluténmentes konyha kialakítása történt meg. Az Európai Unió pályázata keretében megvalósult beruházáshoz 200 millió forintot nyertek az önkormányzattal, amihez közel 98 millió forintot önrészként tettek hozzá a város költségvetéséből.

Szeptember

11. A Berzsenyi Dániel Gimnázium iskolaszéki ülésén vett részt.
- 13-14. A Kisboldogasszony-napi búcsú szombati és vasárnapi ünnepi szentmiséjén vett részt Nagy Zoltán alpolgármesterrel és Hencz Kornél tanácsnokkal.
19. Az alsósági óvoda alapításának századik évfordulóját ünnepelték az óvoda egykori és jelenlegi vezetőivel, dolgozóival, óvodásaival.
- 22-én és 23-án tartották a gazdasági társaságok Felügyelő Bizottságainak üléseit. Tájékoztatást adott arról, hogy 2025. szeptember 22-én ülésezett a Celldömölk és Környéke Köznevelési Intézményfenntartó Társulás, valamint a Kemenesaljai Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa. Ezen ülések során a következőkről döntöttek: A Celldömölk és Környéke Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa elfogadta a 2025-ös év költségvetésének módosítását, valamint a Celldömölki Városi Óvoda

2024/2025-ös nevelési évre vonatkozó beszámolóját és az intézmény következő nevelési évre vonatkozó Munkatervét és Pedagógia Programját egyaránt.

A Kemenesaljai Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Tanácsa szintén elfogadta a 2025-ös évi költségvetési módosítását, valamint a Népjóléti Szolgálat alapító okiratának módosítását. Ezen túl elfogadásra került az intézmény alapidokumentumaiban átvezetett változás is.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Augusztus 20-án Csepregen Hencz Kornél tanácsnok úrral vettek részt, ahol a várossá avatásuknak a 30. évfordulóját ünnepelték és tolmácsolták városuk képviselő-testületének a jókívánságait. Tájékoztatásként elmondta, hogy szeptember elejétől a kórház területén lévő konyha a régi konyha helyére költözött, a konyhán továbbra is a szociális étkezők ellátása folyik ugyanabban a formában, mint, ahogy az a kórház területén is történt. Október 21-én a művelődési központtal együttműködve rendezvénysorozatot indítanak el, ahol a Népjóléti Szolgálat feladatait szeretnék bemutatni, mivel sok megkeresés történt a konyhaköltözés kapcsán is, hogy milyen étkezést lehet igénybe venni, a szociális étkezést kik veheti igénybe stb. Kollégáikkal szeretnék negyedévente az intézményhez tartozó feladataikat bemutatni. Először a házi segítségnyújtás bemutatásával, a szociális étkeztetés igénybevételével kapcsolatban is tartanának tájékoztatót, továbbá havonta egy alkalommal kollégái a kultúrházban felkereshetők, akik válaszokat adnának a kérdésekre.

Hencz Kornél tanácsnok:

Augusztus 24-én botlatókövek lettek elhelyezve Nagy Zoltán alpolgármester úrral, a családdal zárt körben Celldömölk városban, a Kisfaludy, illetve a Sági utcában, megemlékezve az innét elhurcolt zsidó emberek emlékére. Szeptember 21-én lábtenisz torna került megrendezésre a CVSE sporttelepen játékonysági céllal. A helyi csapatokon kívül Sárvárról, Győrből is voltak résztvevők.

Pesti Arnold képviselő:

A balatonrendesi táborral kapcsolatban köszönetét fejezte ki a Városgondnokságnak, illetve Kontics Ilona igazgatónak, aki a tábor üzemeltetését és fenntartását koordinálja, segítségével egy gördülékeny, rugalmas négy turnust zártak. Tájékoztatásként elmondta, hogy a Hivatallal együtt dolgozva beadtak egy pályázatot ifjúsági tábor korszerűsítési programra, aminek az eredményét nem ismerik, de bíznak a pozitív elbírálásban. Emellett pályázatot nyújtottak még be egy testvérvárosi együttműködésre, bíznak benne, hogy a külhoni testvérvárosok, elsősorban Erdőszentgyörgy delegációját tudják fogadni. Szeptember 6-án elindítják az évadukat és ott életre hívták a Kemenesaljai Érték Közösséget, ahol helyi vállalkozók, civilek, egyesületek jelentkezését várják, hogy közösen dolgozzanak ki javaslatokat, programokat.

Marics Sándorné képviselő:

A lakosság panaszát tolmácsolta, miszerint elszaporodtak a patkányok, konkrétan a Kossuth L. utca elejéről jelezték, hogy a fürdőszobában feljönnek a lefolyóból. Tisztában van azzal, hogy a lakosság is tehet erről, mivel az ételmaradékot stb. beleöntik a lefolyókba, ami vonzza a patkányokat, de mégis meg kellene gátolni a szaporodásukat.

Enyingi Áron képviselő:

A Vulkán fürdővel kapcsolatban tájékoztatást adott arról, hogy a költségvetés tárgyalásánál látták tavaly azt, hogy Celldömölken a fürdőben tartózkodók közül 100-ból 8 volt csak celldömölki lakos. Azon gondolkodtak, hogy erre mi lehetne a megoldás, hiszen celldömölkiekért készült ez a komplexum. Sok pozitív visszhanggal szembesül nem celldömölki lakosoktól, hanem akik esetleg Szombathelyről, Sárovarról is járnak ide, hogy szeretik ezt a létesítményt. Próbálkoztak a többféle jegyrendszerrel, de mégis azt látják, hogy a celldömölki lakosok mégsem veszik igénybe a fürdőt, aminek valószínű az lehet az oka, hogy aki egy nagyobb összeget rááldoz egy egész napos programra, az lehet, hogy inkább számára nem egy közeli, hanem egy másik városba megy el egy wellness fürdőbe és ott tölti el a napot. Most megpróbálnak egy nagyon kedvezményes belépőjegy árat a celldömölkieknek biztosítani, amit igyekeznek a város lakosságának minél szélesebb körben bemutatni. Emellett egyszerűsítik azt a sok jegyárat, ami most éppen van és azt is át kellett gondolni, hogy a nyitva tartáson is változtassanak, valamint, hogy az uszoda bezárásra kerüljön-e a téli időszakban. A megbeszélések során arra jutottak, hogy az uszodát ne zárják be, az úszómedencét egész évben működtessék, a nyitva tartás minden időszakban 10.00 órától legyen, illetve a jegyárakban történjen változás. Délután 16.00 órától 19.00 óráig 1000 Ft-ért tudnak bemenni a fürdőbe a celldömölki lakosok a hét minden napján és bíznak benne, ha ez a cellieknek jól cseng vissza, akkor ez egy hosszabb távú akció lesz és működni fog egész évben. Ez egy előremutató kezdeményezés a képviselő-testület részéről, élvezzék ki a fürdőt és minél többen vegyék igénybe.

Farkas Gábor jegyző:

Tájékoztatást adott a 2025. évi házhoz menő lomtanítás időpontokról, melyek a következők: 1-es körzetben 2025. november 8., 2-es körzetben 2025. november 15., 3-as körzetben 2025. november 22. Felhívta arra a lakosság figyelmét, hogy mindent nem lehet kitenni a lomtanítás keretében, erre figyeljenek oda.

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy a képviselő-testület kifejezte a szándékát, hogy ebben a ciklusban a balatonrendesi tábor fejlesztési tervét, nem értékesítik, ennek érdekében a Városgondnokság a szakközépiskolával megkezdte majd egyesével a táborban lévő faházak felújítását. A tábor vonatkozásában benyújtott pályázat pedig a vizesblokk felújítására vonatkozik. A patkányok elszaporodásában a lakosságnak nagy szerepe van, mivel az élelmiszer hulladékot beleöntik a lefolyókba, ami élelemforrás a patkányok számára, erre jobban oda kellene figyelni. A fürdővel kapcsolatban a képviselő-testület akciókat hirdet, tavaly a fürdő csak 14.00-19.00 óráig volt nyitva hétfőtől csütörtökig a téli időszakban, az úszómedencét lezárták 3-4 hónapra, amiért kapták a kritikákat. Most felvállalta a képviselő-testület, hogy 10.00 órától mindig nyitva a fürdő 19.00 óráig, aki vásárol egy havi úszóbérletet 10 e Ft-ért, az reggel 7.00-10.00 óráig és 17.00-19.00 óráig úszhat, 16.00 órától 19.00 óráig pedig 1000 Ft-ért lehet bemenni a fürdőbe. A fürdő vízhőmérséklete miatt is kapnak kritikát, így is komoly energiaköltsége van a fürdőnek, de bízik abban, hogy a napelemmel melegebbé tudják majd tenni a medencét.

Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója:

Ismertette a hétfvégén megrendezésre kerülő szüreti napok programjait.

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

249/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a két ülés között történekekről szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

3./Játszóterek fejlesztése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Peti Arnold képviselő:

Megköszönte a bizottságoknak, hogy támogatták a játszótér fejlesztésre vonatkozó előterjesztését. Örül, hogy ennek kapcsán már vannak fejlemények, megköszönte polgármester úr közbenjárását és Doktor Anikónak is, Nagy Zoltán alpolgármester úrnak, Enyingi Áron képviselő úrnak, akik már a tavalyi évben is mellé álltak az ügynek, illetve a Városgondnokság munkatársainak az eddigi segítséget, amit az állagmegóvás érdekében tettek. Bízík abban, hogy ennek a ciklusnak a végére lehetőség szerint minél több játszótér megújulhat és hogy a XXI. századi elvárásoknak olyan átfogó funkcióbővítésnek is és felújításnak adjon teret, ami a lakosság érdekét szolgálja.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Megköszönte mindazoknak, akik részt vettek játszótereik megóvásában és külön a Városgondnokságnak, mivel többször előfordul, hogy bírálják őket, intézményeiket lehet, hogy sokszor joggal, de sokszor jogtalanul is, de úgy gondolja, hogy erőn felül mindenki megpróbál megtenni minden tőle telhetőt és mindenki a legjobb tudása és lelkiismerete szerint áll ehhez a dologhoz. Ezt mutatja ez a közös összefogás is, ami most elindult, Pesti Arnold képviselő úrnak is köszöni, hogy ennek élére állt és előterjesztést nyújtott be, amit kérte, hogy támogassanak, valamint Doktor Anikónak is, hogy megpróbál lehetőséget biztosítani városukban, hogy a játszótereik fejlődhessenek.

Doktor Anikó bizottsági tag:

Az Együtt Celldömölk Városért Egyesület tagjaként és a Szerencsejáték Zrt területi képviselőjeként mind a város, mind a Szerencsejáték Zrt is a szívügye és a város játszóterei a rongálásnak és a használatnak köszönhetően folyamatos karbantartásra és fejlesztésre szorulnak. A Szerencsejáték Zrt-nél van lehetőség befogadó

játszóterek kivitelezésére pályázni. Több városban is létrehozott már ilyen játszótereket a Szerencsejáték Zrt, amit jótékony célból szoktak elkészíteni. Ami kimondottan jó ezekben a játszóterekben, hogy mind a mozgásérült, mind a nem mozgásérült gyermekek is egyaránt használhatják. Azt gondolja, érdemes lenne erre pályázni és bízni a sikerességében.

Fehér László polgármester:

Sajnos sokszor tapasztalják, hogy vannak rongálások a játszótereken, ahova kamerák elhelyezése szükséges lenne. Javasolta a határozati javaslat elfogadását, valamint, hogy a Szerencsejáték Zrt által indult pályázaton vegyenek részt és a jövő évi költségvetésben nagyságrendileg 10 millió Ft-ot különítsenek el játszóterek fejlesztésére. Ezen felül a Városgondnokság költségvetésébe is komolyabb összeget kell biztosítani a meglévő játszóterek felújítása, karbantartása érdekében.

Söptei Józsefné alpolgármester:

A lakosság ne higgye azt, hogy a játszótereik rossz állapotban vannak. Minden évkezdetkor a Városgondnokság a legszigorúbb felülvizsgálatot kapja és az ellenőrzések, amelyek kötelezőek egy hivatalos szerv részéről a játszóterek szempontjából, azok mind elfogadhatónak tartották a celldömölki játszótereket. Balesetvédelem szempontjából mindegyik játszótérük biztonságos. Az előbbiek ennek a korszerűsítéséről szóltak, hogy legyen mindig egy kis felújítás, újítás a játékok közül, de a jelenlegiek biztonsága garantált a városban.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

250/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy munkacsoport közreműködésével tegyen javaslatot a játszóterek fejlesztésére és bővítésére, ennek érdekében a képviselő-testület a 2026. évi költségvetésében 10 millió Ft-ot különít el.

2./ A képviselő-testület kifejezi szándékát a Szerencsejáték Zrt által indított „Játék összeköt” programban való részvételre.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

4./ 2025. évi 1-7. havi teljesítési adatok.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Ez az előterjesztés egy áttekintés az 1-7. havi teljesítésről és hogy abból milyen következtetéseket lehet levonni. Elmondta, hogy a 950 millió Ft-os iparűzési adóbevétel év végén várhatóan 100 millió Ft-tal több lesz, mint, ami be van tervezve.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

251/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja Celldömölk Város Önkormányzata, az irányítása alá tartozó intézmények, a Celldömölki Városi Óvoda és a Népjeléti Szolgálat 2025. 1-7. havi teljesítéséről szóló beszámolót.

2./ A képviselő-testület a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárnak az alábbiakra pótelőirányzatot biztosít:

-2025. szeptember 1-jétől felvett új dolgozó bérére 1.242.000 Ft, járulékára 161.460 Ft

-Tűzjelző rendszer karbantartására 1.011.555 Ft

-Színházterem feletti lapostető vízszigetelésére 2.024.000 Ft

Felelős: 1./ pont vonatkozásában: Fehér László polgármester

2./ pont vonatkozásában: Fehér László polgármester és Pálné Horváth Mária, a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója

Határidő: azonnal

5./ Vulkán Gyógy- és Élményszüüdő Üzemeltető Kft 2025. üzleti tervének 1-7. havi teljesülése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Kontics Ilona ügyvezető:

Megköszönte azt a segítséget, amit a képviselő urak a Vulkán szüüdő irányába tesznek a döntéseikkel annak érdekében, hogy minél több celldömölki lakos érkezzen hozzájuk, főként Enyingi Áron képviselő úrnak, hogy előterjesztette javaslatát és igyekeznek még jobba tenni, hogy minél többen menjenek a létesítménybe. A Városgondnokság nevében is megköszönte a Népjeléti Szolgálatnak, a szakközépiskolának és mindenkinek, akik a játszótereket segítették felújítani, ebben részt vettek.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Részt vett a Felügyelő Bizottság ülésén. Elmondta, hogy nagyon alaposan áttekintette a bizottság a bemutatott költségvetést. Megállapították, hogy több 10 millió Ft-tal kevesebb a belépőjegyek árbevétele, amit kompenzálni csak a karbantartások csökkentésével lehet. A két szám egymást nagyjából kiegyenlíti, ezért fogadta el a FEB a

költségvetést, de a helyzeten javítani csak akkor lehet, ha megnövekszik a fürdő látogatottsága. Elsősorban a celldömölki lakosság látogatását várják, hogy a fürdő rentábilis működése a kifizethetőség határain belül legyen. Kérik továbbra is arra a lakosságot, hogy segítsék azzal a fürdőt működését, hogy használják azt és különösen a 16.00-19.00 óráig történő használatot várják, hogy ez kedvezőbb legyen a lakosság körében. A bevételhiány ellenére fogadták el az 1000 Ft-os belépődíjat, mert arra számítanak, hogy sokan fogják ezt igénybe venni értékelve ezt a kedvezményt és a segítő szándékot, amivel a fürdő működését eredményessé lehet tenni. Előttük állnak a téli hónapok, ami nehéz időszaka lesz a fürdőnek, ügyvezető asszonynak minden ötletére szükség lesz ahhoz, hogy ezt a költségvetést a téli hónapokban is tartani lehessen.

Fehér László polgármester:

A képviselő-testület próbálja észszerűbbé tenni a jegyárakat, egyfajta jegyrendszert próbál az ügyvezető kidolgozni, úszóbérlet vásárlására lesz lehetőség napi kétszeri belépéssel. Az, hogy 100-ból 8 celldömölki van a fürdőn, azért ez a szám magasabb, mert ha valaki nem mutatja fel a lakcímkártyáját, automatikusan egy olyan jegyet kap, ami nem a celldömölki jegyárat jelenti. Tavaly az uszoda három hónapig nem működött, délután 14.00 órakor nyitottak, most 10.00 órakor nyitnak, vidékieknek lesz fürdőnap, akik szerdán és pénteken celli jegyárakkal mehetnek be a fürdőbe. Arra is felhívta a figyelmet, hogy az energiaköltségek tekintetében a 60-70 millió Ft-os gáz- és villanyszámla, amit korábban lakossági áron kaptak, az most jóval több, cégek, vállalkozások, önkormányzatok fizetik meg azt, hogy a lakosságnak olcsóbb legyen a gáz- és áramdíja.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

252/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Üzemeltető Kft 2025. 1-7. havi teljesítési adatairól szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Kontics Ilona ügyvezető

Határidő: azonnal

6./ Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft 2025. évi üzleti tervének 1-7. havi teljesülése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

253/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft 2025. 1-7. havi teljesítési adatairól szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

dr. Novák Fanni Mónika ügyvezető

Határidő: azonnal

7./ Kemenes Szolgáltató Kft 2025. évi üzleti tervének 1-7. havi teljesülése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Tulok Gabriella ügyvezető:

A létesítményeikben megtartott rendezvényekről számolt be, valamint a lakosság figyelmébe ajánlotta a szervezett túráikat. Az őszi időszakban a darts játéknak igyekeznek teret adni, különböző felületeken, közösségi platformokon folyamatosan hirdetik magukat, próbálják elérhetővé tenni a létesítményeik által nyújtott programkínálatot, megtesznek mindent annak érdekében, hogy megtalálják őket. Felhívta arra is a celldömölkiek figyelmét, hogy létesítményeik termeit bérbe adják, várják erre is a jelentkezéseket.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

254/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a Kemenes Szolgáltató Kft. 2025. 1-7. havi teljesítési adatairól szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Tulok Gabriella ügyvezető

Határidő: azonnal

8./ Vasparipa Játzópark területén vasúttörténeti járművek elhelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Hosszú egyeztetések után eljutottak oda, hogy a Vasparipa Játzópark bővítésre kerüljön. Rendelkezésükre áll 1600 m sín, annak érdekében, hogy fel lesz újítva a vasútállomásról induló iparvágány és az alsósági átjáró utáni szakasz meg lesz építve, hogy alkalmanként ott nosztalgiavonat közlekedhessen, ha vannak nagyobb rendezvények,

viszont annak a megvalósítása nagyon magas költséggel járna. Tárgyalás után oda jutottak, hogy nem építenének pályát, hanem lerakásra kerülnének olyan vasúti egységek a Vasparipa Játsszóparkba idén ősszel, amiket télen felújítanak és jövő tavasszal már fogadhatnák a turistákat. Arról nem mondtak le, hogy a pálya majd fel lesz újítva, bővítve, hajtány is kikerülhet majd oda, de most más irányba indultak el. Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy az előterjesztésben felsorolt járművek mellé, utólagos egyeztetést követően, birtokukba fog kerülni még egy Dacia mozdony is szintén térítésmentesen.

Tulok Gabriella ügyvezető:

Úgy gondolja, ha kiállítanak egy Dacia mozdonyt, azzal nagy hibát nem fognak elkövetni, ilyen szerelvény más vasúttörténeti parkban is megtalálható. Hálás azért az önkormányzatnak, hogy ennyi energiát fektet bele abba, hogy ez a fejlesztés megtörténjen, megköszönte a Városgondnokságnak is, hogy ezen sokat dolgoznak. Tegnap napon nagyon jó hangulatú társadalmi munkát végzett el a Swietelsky Kft, nekik is megköszönte a munkát. Szeretnék, ha a TVG kikerülne idén, amiben egy terepasztalt szeretnének elhelyezni, ezzel már márciusban indulhatnának is. Az eszközöket elsősorban külsőleg kellene felújítani, ehhez a késő ősz folyamán, a következő év kezdetén szeretnének társadalmi munkát is szervezni. Nagy álmuk egy szabadulószoza, amit az egyik kocsiban szeretnének megvalósítani, ez egy hosszútávú terv, ami rövidebb távú, ha lehet a postakocsinak nemcsak a külsejét, hanem a belsejét is meg tudnák újítani, akkor az egy kiváló, látványos kiállító hely lenne, amihez fotókkal, eszközökkel már rendelkeznek.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Nem akkor kezdődött az ötletelés, amikor a MÁV vezérigazgatóját megkeresték, hanem már előtte, mikor a pályázatukat egy mozdonypark kialakítására nyújtották be. Először egy korabeli megálló helyet, felvételi épületet építettek, abban kiállításokat, majd egy gyerekvasutat és most eljutottak oda, hogy különböző vágányszakaszokat megépítve elhelyeznek olyan vasút járműveket, amelyek méltán segíthetik az itt kialakított látványt és megőrizhetik őket a múltból a jelennek és a jövőnek. Ezeket az eszközöket nem könnyű ideszállítani, amik Ágh Péter államtitkár segítségével jutottak térítés nélkül az önkormányzat használatába és ennek a szállítását, ami nagy költség, azt a képviselő-testület tagjainak a jóváhagyásával a költségvetésük finanszírozza, viszont ezeket az eszközöket olyan állapotba kell hozni, hogy az bemutatható, szép legyen kívül és belül. Vannak még olyan szakemberek, vasutas nyugdíjasok, akik a celldömölki vasúti csomóponton, a járműjavítóban, a mozdonycsarnokban dolgoztak és szeretik a szakmájukat, talán ők egy ilyen társadalmi munka során, kiegészítve néhány olyan civil emberrel, akit csak a segítség szándéka hoz, segítenének. Igazi kurrens dolog lenne az országban egy vasúti postavonat postakocsijából szabadulószozát kialakítani és annak a külső, belső kialakítására is találnak olyan jó szándékú celldömölki és környékbeli embereket, akik segítenének ezt beindítani. Ha ezek elkészülnek, akkor Celldömölknek szép és az ide turistákat vonzó programot tudnak biztosítani a vasúti emlékparkban. A makettek biztos megcsinálják a TVG-ben elhelyezhető terepasztalt, kialakításra kerül majd a szabadulószoza, aminek biztos lesznek vasúti vonatkozásai is, úgy gondolja, hogy jó programot adhat ez a celldömölki családoknak.

Hencz Kornél tanácsnok:

Örül annak, hogy lesz egy vasúttörténeti parkjuk. Vasutas iskolában tanult, vasútforgalmi ágazaton végzett, édesapja, keresztapja is mozdonyvezető volt, a sárga TVG-ben gyerekkorában még kártyázott, mivel édesapja dolgozott a vasútépítésnél is még az építési főnökség idejében. Gyerekként vezetett motorvonatot, tehát a vasút közel áll a szívéhez, ezért is szokott kiemelten foglalkozni ezzel, kimenni egyeztetésekre és igyekszik minél jobban részt venni az ezzel kapcsolatos dolgokban. Annak idején sem véletlenül alakíttatta át a Bagoly vendéglőt is vasúti kocsisra.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

255/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a tájékoztatást a Vasparipa Játsszópark területére tervezett vasúti járművekkel kapcsolatos ügyintézésről.

A képviselő-testület felkéri a Beszerzési Bizottságot az alábbi beszerzések lefolytatására:

- 1./ Az előterjesztésben szereplő vasúti szerelvények Vasparipa Játsszóparkba történő szállítása 3 ütemben.
- 2./ Az előterjesztésben szereplő vasúti szerelvények alatt szükséges vágányszakaszok kiépítése.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

9./ Beszámoló a Soltis Lajos Színház tevékenységéről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Pesti Arnold képviselő:

Megköszönte az önkormányzatnak a lehetőséget, hogy a színház épületét hosszú távra rendelkezésükre bocsátotta, ami rendkívül stabil alapot ad munkájukhoz, aminek köszönhetően az elmúlt 10 esztendőben az épület kívül és belül is teljesen megújulhatott. Az önkormányzat által biztosított támogatás mellett saját erős pályázati forrásból sikerült korszerűsíteni a nézőteret, előteret, kiszolgáló helyiséget, a technikai berendezéseket is. Az elmúlt évtizedben több, mint 23 millió Ft saját forrást fordítottak az épület energetikai infrastrukturális és technikai fejlesztésére. Szakmai tevékenységükkel kapcsolatban elmondta, hogy 2025-ben ünneplik színházuk 45. évfordulóját és az idei esztendőben is aktívan, sokrétűen szolgálták Celldömölk és a térség kulturális életét. Jelen állás szerint a naptári évben 75 saját előadást tartottak határaikon innen és túl, emellett 27 vendégelőadást fogadtak, az év végéig pedig további 22 leszervezett előadásuk és két vendégprodukció van betervezve. Összességében ez 130 színházi eseményt jelent, amelyek kb. 10.000 nézőt értek el, ebből Celldömölkön 66 kulturális eseményt tartottak 4.000 nézőnek. Közösségi programjaik közül a Soltis Majálisra hívta fel a figyelmet, illetve a Soltis KözTér sorozatra. A színházi nevelés terén pedig a színiskolában jelenleg 20 növendék tanul, amely az

Ádám Jenő Alapfokú Művészeti Iskola égisze alatt működik. Weöres Sándor Gyerekszínház Találkozóinak 10 éve a szervezői és házigazdái.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

256/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a Soltis Lajos Színház Művelődési Egyesület tevékenységéről szóló szakmai beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

10./ Celldömölk Város Önkormányzata és a Soltis Lajos Színház Művelődési Egyesület között kötött közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Pesti Arnold képviselő:

Összefoglalta az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

257/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület a felülvizsgálatot követően megújítja a Soltis Lajos Színház Művelődési Egyesülettel kötött közszolgáltatási szerződést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

11./ Tájékoztató az 1. sz. fogorvosi körzet betöltésével kapcsolatban.

Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Fehér László polgármester:

Bizottsági ülésen is egyet értettek abban, hogy a képviselő-testület a jövő évi költségvetésében különítsen el forrást letelepedési támogatás céljából albérlet biztosításával annak érdekében, hogy állandó gyermekorvost sikerüljön találni, így próbálják meghirdetni majd az álláshelyet.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

258/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja az 1. számú fogorvosi körzetre vonatkozó feladatellátási szerződés tervezetét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12./ SAKE Ság-Hegy Aranya Kemenesaljai Egészségvédő Egyesület helyiséghasználati kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

Felolvasta az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy az egyesület nevében Skrabák László és Kuthi László megkereste, akik elmondták, hogy a törvényszéknél kezdeményezni fogják az egyesület nevéből a Ság-Hegy Aranya törlését, mert nem akarnak a politikában részt venni, így az egyesület nevét Kemenesaljai Egészségvédő Egyesület elnevezésre módosíttatják. Javasolta, támogassák, hogy az egyesület részére a kultúrház egy vagy két alkalommal térítésmentesen biztosítson helyiséget.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

259/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárban térítésmentesen használhassa a Kemenesaljai Egészségvédő egyesület az arra kijelölt helyiséget, maximum kettő alkalommal, a civil szervezet összejövetele során.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Pálné Horváth Mária, a KMKK igazgatója

Határidő: azonnal

13./ Trafibox kihelyezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Pesti Arnold képviselő:

Tavaly decemberi testületi ülésükön vetette fel először a trafiboxok telepítésének lehetőségét és örömmel tölti el, hogy reményei szerint a testület támogatásával megnyílik az út a megvalósítás előtt. Bízunk abban, hogy a következő évben is sor kerülhet sebességmérő állomás telepítésére, amely segíthet visszaszorítani elsősorban az éjszakai gyorshajtásokat és talán ezzel erősíthetik az éjszakai nyugalmat és városuk közlekedési morálját és megköszönte ebben Hencz Kornél tanácsnok úrnak és Nagy Zoltán alpolgármester úrnak a közreműködését, akik a fejleményekről be tudnak számolni.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Többször tárgyaltak erről kapitány úrral, most felvették egy erre szakosodott céggel a kapcsolatot árajánlatok terén, mivel a traffipax dobozokkal kapcsolatban is többféle létezik a piacon. Vannak olyan eszközök, amelyek állandó mérésre alkalmasak, azokban folyamatosan traffipax is található, viszont ezeknek a költsége nagyon magas, 5-6 millió Ft-os tételről van szó plusz még egyéb kiegészítő költségek is megjelennek. Az oszlopra szerelhető mérőeszközök személyes véleménye szerint irreálisan magas költséget jelentenek, annak a kiépítése kb. 10 millió Ft, de azok az eszközök, amiket több helyen is láthatnak, hogy nem állandóan, hanem a rendőrség különböző időpontokban behelyezi a trafiboxokat, ezeknek a kiépítési költsége 1-2 millió Ft közé tehető, mivel ebből is többfajta létezik. Itt azt kell megvizsgálni, hogy milyen típusú trafibox mérőeszköz van a Celldömölki Rendőrkapitányságon. Erre azért is szükség lenne, mivel sűrűn előfordul, hogy éjszaka is gyorshajtások vannak településükön. A Sági és a Széchenyi utcára szeretnék ezeket kihelyeztetni, aminek az engedélyeztetési folyamatát a Celldömölki Rendőrkapitányságnak kell elvégezni, így velük is egy együttműködési megállapodást kell kötni. Úgy gondolja az lenne a reális cél az önkormányzatnak, ha olyan trafibox letelepítését kezdeményeznék, amiben nincs állandó mérőeszköz, hanem a rendőrségtől függ, hogy abban azt mikor helyezi el, ami nagyságrendileg 5 millió Ft-ból megvalósítható, de a pontos végösszeget több árajánlat bekérése után tudják meghatározni.

Hencz Kornél tanácsnok:

A legújabb adatok, amik ismertek, 2023. évben 30 milliárd Ft-os bevétel volt a közigazgatási gyorshajtásos bírságból a magyar államnak, illetve a rendőrségnek, ez 2024-ben 54 milliárd Ft volt. Amikor ezek megjelentek, akkor 8 millió Ft-os bekerülési költséget jelentettek, most jelenleg olyan, amiben állandó mérő van kb. 4 millió Ft. Különböző technológia van erre, úgy gondolja, hogy legalább kettőt érdemes lenne Celldömölk városban elhelyezni, a többi önkormányzat is ugyanezt a tendenciát követi, ezért is emelkedett meg ebből ennyire a bevétel. Ilyen trafibox, amiről beszélnek az van Zanaton, a sárvári elkerülői úton, arra is figyelni kellene, hogy térfigyelő kamerát is szereljenek arra, hogy magát az eszközt is védje.

Fehér László polgármester:

Javasolta a határozati javaslatban leírtak elfogadását azzal, hogy erre a célra nagyságrendileg 5 millió Ft-ot biztosítsanak, bíznak abban, hogy jövő év elején ez meg fog valósulni és lesz visszatartó ereje is.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

260/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület kifejezi szándékát trafibox telepítésére a Széchenyi és a Sági út melletti szakaszon a rendőrséggel egyeztetett helyszíneken, melyhez a szükséges forrást a költségvetésében biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester
Nagy Zoltán alpolgármester

Határidő: azonnal

14./ Támogatási szerződés megkötése a Közös Ügyünk az Állatvédelem Alapítvánnyal.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Megköszönte Vámos Zoltán főispán úrnak a segítségét és közbenjárását, hogy az ebrendészeti telep megvásárlása megvalósulhat, mivel az önkormányzatok életében kötelező feladatellátás a kóbor állatok befogása. Ha most úgy döntene a testület, hogy ezt ne vásárolják meg, a telep ott van, valószínűleg lesz másik olyan város, amelyik kérelmet nyújt be annak a megvásárlására és akkor Celldömölk területén lesz egy ebrendészeti telep, amire nem lenne rálátásuk. Így ebben a formában viszont lenne, a Városgondnokság üzemeltetésében, összesen 37 millió Ft-ról van szó. A jövőben városuk arról még gondolkodhat, hogy mely településekkel köt szerződést, hogy ott is ellássák ezt a feladatot.

Fehér László polgármester:

Vámos Zoltán főispán elsőként településüknek ajánlotta fel a telep megvásárlásának a lehetőségét, mivel ez a közigazgatási területükön van. Ezt követően benyújtották a kérelmet az ebrendészeti telep létesítésére az alapítvány felhívása alapján. 2026. január 1-jétől üzemelne a telep, legalább két ebrendészeti szerződéssel nem rendelkező településsel kell szerződést kötniük, viszont azt, hogy erre 20-30 településsel kerüljön sor, nem vállalják fel.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

261/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület a támogatási szerződés feltételeinek megfelelése végett szerződést köt a Noé Állatotthon Alapítvánnyal, mint állatvédő szervezettel. Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a járás településeivel annak érdekében, hogy legalább két, megfelelő ebrendészeti szerződéssel nem rendelkező településsel megtörténjen az ebrendészeti szerződés megkötése.

2./ A képviselő-testület megvásárolja a Noé Állatotthon Alapítvány tulajdonában lévő, 0194/41. hrsz-ú ingatlant az ebrendészeti telep létesítése céljából 30 millió Ft-os vételáron.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

15./ Önkormányzati területek értékesítése, bérbeadása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

262/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy szerződést kössön a Raven & Partners Kft-vel (székhely: 1082 Budapest, Futó u. 35-37.) az Ipari Park területén lévő ingatlanok bérbeadására, értékesítésére az előterjesztés mellékletében szereplő tartalommal.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

16./ Lakossági kérelem – Celldömölk, Jókai utca egy szakaszának burkolata.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

263/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület elvi szinten támogatja a Celldömölk, Jókai utca déli szakaszának mart aszfalttal történő burkolására

vonatkozó lakossági kérelmet azzal, hogy a 2026. évre tervezett járda-útfelújítás beruházásokkal egyidejűleg döntsön a megvalósításról, az egyéb beruházási igények és a költségvetési lehetőségek figyelembevételével.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

17./ Javaslat – 908/4. hrsz-ú köztemető bővítési vázlatterveinek ismertetése.

Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

A képviselő-testület 1996-ban nyitotta ezt a temetőt, ami vélhetően a jövő évben be is telik. Döntöttek, hogy a temetőt a hátsó irányba tudják bővíteni, mert ott voltak erre a célra megfelelő önkormányzati területek. A Városgondnokság már el is végezte a kerítések létesítését és kétféle bővítési vázlatterv érkezett a bizottsági ülésre, amiből a bizottság az átlós útvonalú terv megvalósítását javasolta. A fejlesztés alapján lenne egy szóróparcella, díszparcella, illetve koporsós, urnás sírhely. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy egyre több az urnás temetés, ezért ezek a területek bőven nagyobbak, mint a jelenlegi temetőben. Háromszög alakú parcellák keletkeznének, amiknek a sarkában kerülne elhelyezésre a növényzet, mivel jogszabály alapján a temetőben zöldfelületet is kötelező biztosítani, lenne díszparcella kialakítva, valamint kriptasor, tovább folytatódna az urnafal bővítés is, ezekhez szükséges a megfelelő vízellátás kiépítése. További egyeztetés szükséges az árak kidolgozására, illetve az elképzelésre vonatkozóan. Felvetődött még, hogy a temetőben, a Ravatalozó melletti útszakasz mivel murvás, hogy az szilárd burkolatot kapjon, mivel a mozgássérültek, idősek nehezen tudnak azon közlekedni, így ott egy térköves vagy aszfaltos megoldás tud lenni, viszont ennek a részleteit is ki kell dolgozni, így a jövő évi költségvetésbe ezt a feladatot szerepeltetni kellene a képviselő-testületnek, mert most az volt a lényeg, hogy melyik verziót választják a bővítés tekintetében és abba az irányba próbálják a költségeket kalkulálni.

Marics Sándorné képviselő:

A temetőt fejleszteni kell, mert sajnos szükség van rá. A vízhálózat bővítéséről, a vízvételi lehetőség kialakításáról, valamint a megvilágításról is gondoskodni kell, erre is áldozni kell a bővítés során.

Hencz Kornél tanácsnok:

Nemcsak a bevezető utat, hanem a jelenlegi úthálózatoknak is szükséges lenne az aszfaltozása, de előtte mindenképpen vízvételi lehetőség bővítésére, illetve a világítás kiépítésére sort kellene keríteni. A törvény is előírja, hogy 150 méterenként kellene vízvételi lehetőséget biztosítani, ami jelen pillanatban nem áll rendelkezésre, mivel az a bejáratnál van. A vasúti átjáró után két oldalt egyházi fenntartású temetők vannak, azzal

kapcsolatban időnként kapnak a lakosságtól is kritikát, azokban a temetőekben már csak a meglévő sírokban urnaelhelyezésre van lehetőség. Az urnafalak bővítése folyamatos, mivel telnek be, lassan elérnek egészen hátrafelé. Egyéb nagyvárosok példájából kiindulva a szóróparcellára is szükség lesz, hosszú távon mindenképp indokolt, a Ravatalozó háta mögé van tervezve egy központi hely, ha megvalósul a bővítés. Az urnafalak megjelenésétől is kezdetben ódzkodtak az emberek, most viszont már a hamvasztásos temetések száma több, mint a koporsósé, tehát a 30 év alatt ez is teljesen átfordult.

Marics Sándorné képviselő:

Sokan vannak olyanok is, akik hazaviszik a hamvakat, legtöbbször a spórolás szempontjából döntenek emellett. Ez a szóróparcella segíthet ezen a dolgon is.

Hencz Kornél tanácsnok:

Az urnafülke is ezért terjedt el, mert nem kell később síremléket készíttetni, a mai emberek már inkább lefedetik a sírt. Jogszabály nem tiltja a hamvak hazavitelét, nyilatkozattal kiadhatók.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Igényként sokak részéről felmerült, hogy a temetőben a kavicsos járdafelület, amennyiben jövőre lehetséges, kapjon szilárd burkolatot, mivel azon nehéz a közlekedés, a költségvetés tervezésekor erre oda kell figyelni és jövő évben meg is valósuljon a kivitelezése.

Fehér László polgármester:

Elmondta, amivel kapcsolatban előterjesztés is készült, hogy a Cellcomp és a PVS Kft bejárataig tartó járdaszakasz felújítására a Városgondnokság igazgatója 8-9 millió Ft-os előzetes árajánlatot kapott, amit alapul véve a temetőben lévő kavicsos út szilárd burkolattal való ellátása kb. 10 millió Ft-os költséget fog jelenteni, a temető fejlesztése, bővítése 20 millió Ft-ot, így erre a feladatra nagyságrendileg 30 millió Ft-ot kellene elkülöníteni a jövő évi költségvetésben. Ehhez hozzáadják azt, hogy a játszótér, tábor fejlesztésére, ha 10-10 millió Ft-os, valamint a rendezési terv elkészítésére 20-30 millió Ft-os forrással számolnak, ezek már kb. 100 millió Ft-os nagyságrendet jelentenek, valamint a fürdő működéséhez is tervezni kell támogatással, mindezeket úgy kell megvalósítani, mert ezekre szükség van, hogy a várostól fognak nem kevés összeget elvonni. Azért fognak dolgozni, hogy a befolyó pénzekből minél több mindenre legyen lehetőségük, amihez kell, hogy a lakosság is partner legyen. Javasolta a temető fejlesztésének, bővítésének, járdaépítésnek a megvalósítását a jövő évben.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

264/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület felkéri a Műszaki Irodát, hogy a Celldömölki Köztemető bővítésére az 1. sz. átlós útvonalú vázlatterv megvalósítására dolgozzon ki a temetőt üzemeltető Városgondnoksággal közösen részletes ütemtervet és költségvetést. Egyúttal vizsgálja meg a Köztemetőben meglévő belső utak szilárd burkolattal történő ellátásának műszaki megoldási lehetőségét és kialakításának várható költségét.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

18./ Tulajdonosi hozzájárulási kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

265/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja VASIVÍZ Zrt. kérelmére a „Celldömölk, 046/12 és 046/18 hrsz-ú ingatlanokon kiépítendő - szennyvíztisztító telep - tisztított víz gravitációs vezeték létesítéséhez és a kitorkollás helyreállításához” az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő 046/12 hrsz-ú erdő, rét és 046/18 hrsz-ú rét vonatkozásában, az alábbi kikötésekkel:

- a kivitelezési munkák megkezdése előtt közterület-bontási engedélykérelmet kell benyújtani a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatalhoz

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

19./ Beszámoló a 2025. évi elnyert pályázatokról.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv mellélete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

266/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a 2025. évben elnyert pályázatokról szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

20./ Helyi Építési Szabályzat-módosítás jóváhagyása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

14/2025.(IX.25.) önkormányzati rendelet a Celldömölk Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 34/2006. (XI. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

21./ Közvilágítás aktív elem üzemeltetési szerződés 2026. évre.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

267/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület felkéri a Beszerzési Bizottságot a celldömölki közvilágítási rendszer üzemeltetésére, karbantartására vonatkozó beszerzési árajánlatkérési eljárás lefolytatására 2026.01.01-2026.12.31. időszakra vonatkozóan.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

22./ Fortuna Expressz Kft. településrendezési terv – módosítási ügye

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

268/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A Képviselő-testület elfogadja a Fortuna Expressz Kft által kezdeményezett, a Celldömölk, Kolozsvár u. 1514/2 hrsz alatti ingatlan rendezetté válása érdekében szükséges szabályozási vonal - korrekcióra vonatkozó településrendezési eszközök módosításának szándékát.

2./ A Képviselő-testület elfogadja a módosítási igényhez tartozó főépítési feljegyzést.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

23./ Járdaépítések.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

Fehér László polgármester:

Elmondta a határozati javaslat 1./ pontjával kapcsolatban, mivel a feladat elvégzésére vonatkozóan becsült költségvetéssel a Városgondnokság igazgatója nem rendelkezik, hogy következő ülésre ez el fog készülni és ezzel a témával akkor fognak foglalkozni. A Cellcomp Kft ügyvezetője elmondta, hogy közel 100 millió Ft értékű beruházást hajtottak végre ott a környéken, ezért szeretnék, ha az önkormányzat ezt a járdaépítést megvalósítaná. A városvezetés, a Városgondnokság igazgatójával megtekintette a helyszínt, a Cellcomp Kft és a PVS Kft bejáratáig húzódó járdaszakasz javításánál előzetes árajánlat alapján kb. 8-10 millió Ft-os bekerülési költséggel kell számolni. A munkák egy részét elvégzi a Városgondnokság, bizonyos feladatokhoz pedig - aszfaltozáshoz - alvállalkozót vesz majd igénybe. Erre kérik a támogatást a költségvetésben a befolyt adóbevétel terhére.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

269/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület megbízza a Városgondnokságot a Cellcomp Elektronikai Termékeket Gyártó Kft és a PVS Hungary Kft bejáratáig húzódó járdaszakasz javításával, melyre nagyságrendileg 8 millió Ft összeget biztosít.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója

Határidő: 2026. március 31.

24./ Rendeletalkotás zártkerti ingatlanok művelésből történő kivonásának ügyében.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Ha a rendelet hatályba lép, az érintettek a Földhivatalba tudnak bemenni és gyorsított eljárásban a kivonást intézni.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet alkotta:

15/2025.(IX.25.) önkormányzati rendelet a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

25./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához való csatlakozás.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Enyingi Áron képviselő:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat, valamint, hogy a jövő évi költségvetésből 4 millió Ft-ot biztosítanak erre a célra.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

270/2025.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület lehetőséget biztosít a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához való csatlakozásra, továbbá a 2026-os költségvetésből 4 millió Ft-ot biztosít erre a célra.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

26./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Marics Sándorné bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Marics Sándorné bizottsági elnök:

Tájékoztatást adott a bizottság átruházott hatáskörében – fakivágási ügyekben – hozott döntéséről. Elmondta, hogy sok elszáradt fa van a városban, ilyen pl amit jeleztek többek között a Sági úton az óvodával szemben egy nagy elszáradt diófa, amiknek a folyamatos kivágásról gondoskodni kell, Alsóságon a katolikus templom parkolójában, a tó körül is van néhány fa, amiknek a nyesése szükséges lenne.

Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója:

A tűzoltókkal egyeztetett, megrendelték a munkálatokat, megvárják a rendezvények lebonyolítását és utána elkezdik az elszáradt fák kivágását közösen a tűzoltósággal.

Fehér László polgármester:

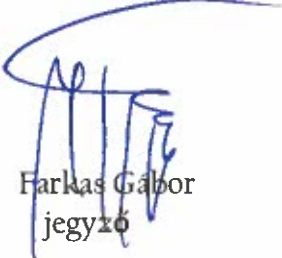
-Sok száraz fa van, amiknek szükséges lenne a kivágása, milliós összeget kellene erre a célra is elkülöníteni a költségvetésben, ezeket intézni fogják.

-Miután több hozzászólás, kérdés nem volt az ülést bezárta.

Kmf.


Fehér László
polgármester




Farkas Gábor
jegyző