

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 10-én 13.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Fehér László polgármester, Enyingi Győző Áron, Gasztonyiné Földi Zita, Hencz Kornél, Hetényi Endre, Marics Sándorné, Pesti Arnold képviselők, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradtak:

Nagy Zoltán alpolgármester és dr. Kovács Zoltán képviselő.

Fehér László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

204/2025.(VII.10.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a 2025. július 10-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1./ Termotel Kft. településrendezési terv – módosítási kezdeményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ A Szabályozási Terven szereplő, tervezett útfejlesztések megvalósítása érdekében szükséges telekalakítások során, a településrendezési tervben előírt telekméretektől/előkerti méretektől történő eltérés lehetővé tétele a Helyi Építési Szabályzatban.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ Celldömölk 4 részterületére vonatkozó településrendezési eszközök módosításának elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ Beszerzési Szabályzat felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ Közterület foglalás iránti kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ Egyebek

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONTOK:

1./ Termotel Kft. településrendezési terv – módosítási kezdeményezése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A kérelem 1./ pontját tekintve a Sárvár-Pápa elkerülő út nyomvonal rendszési tervükben úgy szerepel, hogy a kemenesmihályfai útcsatlakozástól indulna az elkerülő út, a malom és az olajtároló között menne tovább és egyre magasodna, amíg a vasúti töltésen a híd menne és a kemenesszentmártoni út csatlakozásánál térne vissza a meglévő nyomvonalra. A megyei rendezési terv, ami három évvel ezelőtt készült el, ettől északabbra tette ezt az elkerülő utat, a kemenesmihályfai útvonalon lévő vasúti csatlakozásánál indulna az elkerülő út és a kemenesszentmártoni út csatlakozásától jó 100 méterre lenne, amikor visszaengednék a jelenlegi nyomvonalra, ez viszont nem érintené a celldömölki közigazgatási területet. Ennek az ismert tervnek a megvalósítása állami feladat, az állam eddig nem kezdte el ennek a tervnek se engedélyezési szintű, se tanulmány szintű tervezését, de létezik a megyei rendezési tervben. Most ennek ismeretében nyújtotta be Bakó úr a kérelmet, hogy az a rész, ami Celldömölk rendezési tervében tartalékolva van erre az út nyomvonalra, ezt szabadítsák fel. Ugyanezt kezdeményezte a Wewalka Kft is, csak a másik oldalán ennek az útnak, mert ők is szeretnék Pápa irányába terjeszkedni. A kérelem beadható, főépítésként azt tudja mondani, hogy kívánatos is lenne, hogy összehangolódnának ezek a tervek, de az önkormányzatnak ahhoz ismernie kellene az új nyomvonalat, ezt az utat az állam helyett nem tudják megterveztetni, ráadásul ez Kemenesmihályfa és Kemenessömjén területét is érintené, tehát ez egy összetett dolog. Azt gondolja, mint elvvel egyet lehet érteni, indítsák el a folyamatot, azt tudja felajánlani, hogy a közút irányába tesznek egy megkeresést, amiben felhívják a figyelmüket, hogy a két terület biztosítása eltérő a két tervben és történt-e valamilyen tervezési folyamat, mert ha az elkészülne, akkor tudnák átsoroltatni az övezetet. A második esetben Bakó úr azt kéri, hogy az Idősek Otthonánál van egy út kitorcollás a Nemesdömölki útra, aminek az Aldi előtt lévő zöld terület az egyik helyrajzi száma, maga az Aldi, ahol van az a másik helyrajzi szám és össze akarja ezt a kettőt vonni. Ebben az esetben főépítész asszony a telekalakítás feltételül szabta, hogy a jelenlegi helyrajzi számos állapot egyezzen meg a tervezett rendezési tervi állapottal, itt el tudják indítani a rendezési terv módosítását, saját hatáskörben tudják kezelni a folyamatot. Az egyik esetben a közútkezelőt keresnék meg, a másik esetben pedig a rendezési terv készítőjét. 2027. június 30-ig el kell készíteni az új rendezési tervet, abban lehet nagyléptékű dolgokat betervezni, amihez a 2026. évi költségvetésben 30-40 millió Ft összegű forrást kellene majd biztosítani és abban Bakó úr kérelmét is valahogy kezelni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

205/2025.(VII.10.) sz. képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület elvi egyetértését adja a Termotel Kft részére, a Celldömölk, 3/6 hrsz alatti ingatlan Ev védelmi erdő területből Gksz-sz/1 kistelkes kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területbe sorolását, valamint a Bocskai utca Nemesdömölki utcai közúti csatlakozásának korábban kialakult állapota Szabályozási Terven történő lekötését tartalmazó módosítási szándékhoz és elfogadja az önkormányzati főépítész vonatkozó feljegyzését.

2. A Képviselő-testület felkéri a Műszaki Irodát a módosítási költségeket tartalmazó árajánlat beszerzésére a településrendezési terv korábbi módosításait készítő Náda Brigitta településtervezőtől, továbbá a tervezési költségek kérelmező általi viselését részletező településrendezési megállapodás előkészítésére.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2025. július 31.

2./ A Szabályozási Terven szereplő, tervezett útfejlesztések megvalósítása érdekében szükséges telekalakítások során, a településrendezési tervben előírt telekméretektől/előkerti méretektől történő eltérés lehetővé tétele a Helyi Építési Szabályzatban.

Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A rendezési terv telekalakíthatósági és beépíthetőségi szétválasztását várja az önkormányzat részéről főépítész asszony, ami úgy oldható meg, hogy nem kell a beépíthetőség minimális telekméretét elérni és ehhez a Helyi Építési Szabályzat szövegét kell csak módosítani, ez is egy rendezési terv módosítási folyamat, de ez 2-3 hónap alatt meg tud valósulni, tervezőt nem igényel.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

206/2025.(VII.10.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület elvi egyetértését adja a Szabályozási Terven szereplő, tervezett útfejlesztések megvalósítása – szabályozási vonal mentén a közlekedési terület kialakítása - érdekében szükséges telekalakítások során, a Helyi Építési Szabályzatban a szabályozási vonal miatt visszamaradó telekre előírt minimális

telekmérettől továbbá a szabályozási vonal és a meglévő épület közötti minimális előkert mérettől történő eltérés lehetővé tételéhez és elfogadja az Önkormányzati Főépítésznek a módosítási igényhez tartozó főépítési szakmai összefoglalóját.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

11/2025.(VII.11.) önkormányzati rendelet a Celldömölk Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 34/2006. (XI. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

3./ Celldömölk 4 részterületére vonatkozó településrendezési eszközök módosításának elfogadása.

Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Megérkezett főépítész asszony 4 településre vonatkozó záró véleménye, 3 területre elfogadta és engedélyezi a rendezési terv módosítását, egyre nem, ami az izsákfai területre vonatkozik. A záró vélemény ebben az esetben csak jogi ok miatt támadható meg, szakmai okok miatt nem. Javasolják, hogy a három másik partner érdekében zárják le az eljárást azzal, hogy azt elfogadják, Sebestyén úrral pedig indulhat egy újabb tárgyalás, hogy ennek ellenére továbbra is fenntartja-e szándékát vagy külön eljárásban újra elindítja az eljárást. Minden érdeklődővel van egy tervezői szerződésük, amiben a rendezési terv módosítási költségét annak kezdeményezője vállalja. Elmúlt ülésükön döntött arról a testület a rendezési terv módosításával kapcsolatos költség tekintetében, hogy Enyingi Áron képviselő úr esetében a további befizetést elengedi, megfontolandó, hogy Sebestyén Ferencel, mivel teljes elutasítást kapott a módosítás tekintetében, kifizetessék-e, amit vállalt. Sebestyén úrnak azt kell eldönteni, hogy a módosításra vonatkozó jelen javaslatok alapján, ami kisebb léptékű, mint, ami az ő kezdeményezéséről szólt, elindítja-e az eljárást és meg kell vizsgálni, hogy a jelenlegi körülmények között hogyan tudják az általa kérelmezetteket kielégíteni vagy visszalép a szándékától.

Fehér László polgármester:

Javasolta, hogy a határozati javaslat 1./ pontját fogadják el, ami a három területre vonatkozó módosításra vonatkozik, az izsákfai területre vonatkozó módosítással kapcsolatban pedig kezdeményezzenek tárgyalást Sebestyén Ferenc kérelmezővel, valamint mentesüljön a rendezési terv módosításával kapcsolatos fizetési kötelezettség alól.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

207/2025.(VII.10.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Celldömölk 3 terület részére: a Ság hegyre, az Esze Tamás utca végére, valamint a Pozsony utcai területekre vonatkozóan, a 284/2023. (XII. 20.) számú képviselő-testületi határozat, mint településfejlesztési döntés figyelembe vételével, a véleményezési eljárás lefolytatását követően, az Állami Főépítész VA/ÁFI/248-13/2025 számú záró szakmai véleményében megadott hozzájárulásával, a kihirdetést követő napi hatállyal módosítja a 269/2006. (XI. 8.) sz. határozattal megállapított Településszerkezeti Terv T-1/2 jelű belterületi és T-2/2 jelű külterületi tervlapját jelen határozat mellékletei szerint: településszerkezeti tervlap belterület T-1/2 1. számú melléklet településszerkezeti tervlap külterület T-2/2 2. számú melléklet

2./

a./ A képviselő-testület a Celldömölk, Izsákfa területekre vonatkozó településrendezési terv – módosítása során közös megegyezéssel megkötött C/725-7/2024. számú Településrendezési Megállapodásban meghatározott fizetési kötelezettség alól kérelmezőt mentesíti.

b./ A képviselő-testület az Izsákfai területre vonatkozó településrendezési terv-módosítással kapcsolatban további tárgyalást kezdeményez Sebestyén Ferenc Celldömölk, Kodó u. 6. sz. alatti lakossal.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

4./ Beszerzési Szabályzat felülvizsgálata.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés és a javaslat alapján 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

208/2025.(VII.10.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja Celldömölk Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

5./ Közterület foglalás iránti kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Fehér László polgármester:

A Mi Hazánk részéről érkezett egy megkeresés, amivel kapcsolatban egyeztettek, miszerint vásár rendezvényre szeretnének közterület foglalási engedélyt kérni a kultúrház előtti, Szentháromság térre, akár a lakberendezési áruház mögötti területre, valamint felveszik a kapcsolatot a rendőrséggel, közútkezelővel, hogy a Sági utcát lezárják, a forgalmat elterelnék. Augusztus végén lesz a Vadász nap, sem ekkor, sem Tulipán fesztiválkor, sem Szüreti napokkor nem zárnak le utcákat. Az egyeztetésen elmondta, hogy személye biztos, hogy nem fogja támogatni azt, hogy a fél várost lezárják, de ingyenes közterület használatot a Szentháromság, a kultúrház előtti térre, lakberendezési áruház mögötti területre igen. Jönnek országos vezetők is a programra, a kultúrházban tanácskoznának, ott a teremhasználatért kellene, hogy fizessenek.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

Az utca lezárására vonatkozóan az önkormányzati tulajdon szempontjából tudják megmondani, hogy ahhoz hozzájárulnak vagy nem, állami út tekintetében nem. Ha megkérdezik az önkormányzatot, lehet azt mondani, hogy azt nem támogatják.

Pesti Arnold képviselő:

Indoklásban sincs semmi, ami indokoltá tenné azt, hogy az utcát le kellene zárni. Azt írják, hogy kézműves vásár, tehát piacról beszélnek, ahhoz miért kellene utcát lezárni? Nem beszélve arról, hogy ekkora rendezvénynek van takarítási része is.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Még az is kérdés, hogy az árusokat hogyan helyeznél el, mert van, akinek áram kell, azok pedig csak a Szentháromság tér mellett tudnának lenni, kérték tőlük, hogy rajz alapján jelöljék be, hogy mit, hol képzelnek el.

Fehér László polgármester:

Úgy gondolják, annyi jelentkező lesz, hogy a Simon-Júdás vásárhoz hasonló program tud megvalósulni. Van a Mi Hazánkhoz kötődő 50-60 olyan vállalkozó, akik árusítanak és vannak még kapcsolataik több vármegyével is etekintetben, hogy ez a szám megduplázódna elmondásuk szerint. Reggel kezdődne a rendezvény, lennének párthoz kapcsolódó programok, amin részt venne országgyűlési képviselő, vezető, és a kultúrházban tanácskoznának is. A fő kérdés, támogatják-e, hogy a városon átmenő főútvonalakon a rendezvény miatt legyen forgalomelterelés, ingyenesen használhatják a Szentháromság, kultúrház előtti részt, a kultúrház felé fizessenek a teremhasználatért, valamint egyezzenek meg a Városgondnoksággal, hogy a nyilvános WC-t térítés ellenében használhatják. A program zárásaként lenne fellépő, javasolta, határozzák meg azt is, hogy a rendezvény 22 óráig tarthat.

Enyingi Áron képviselő:

Ha ez egy akkora rendezvény lesz, mint a Simon-Júdás vásár és le szeretnék zárni az utat, akkor hol fog az a sok ember parkolni, mert pont arról az utcáról van szó, ahonnan a parkolók megközelíthetők?

Fehér László polgármester:

Lehet nem lesz akkora rendezvény, mint a sárvári, ráadásul az október egy olyan időpont, amikor már lehet rossz idő is. Támogatják, hogy idejön a rendezvény és kapnak ingyenes közterületfoglalást, de a városon átmenő Sági utat és a Szomraky utcát sem zárhatják le, ne legyen forgalomelterelés, valamint a piacot is szeretnék igénybe venni, viszont a rendezvény biztosítását nekik kell megoldani, ha sokan vannak a templom előtti területet is használhatják, valamint az ABC előtti parkoló nem érinti a forgalmat, azt is igénybe vehetik. Van még idő a rendezvényig, lesznek még ülések, a részletekről még dönthetnek később is, a fő kérdés most az, hogy engedik vagy nem a program megvalósítását. Ingyenes közterület használatot kaphatnak a Szentháromság, kultúrház előtti térre, illetve amire még szükségük lesz, erről tájékoztatják őket és még visszakerül a testület elé, hogy erre mit fognak reagálni.

A képviselő-testület a javaslat alapján 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

209/2025.(VII.10.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület térítésmentes közterület használatot biztosít a Mi Hazánk Mozgalom által indított „Kövesd a Csodaszarvast-Hazai Vásár” elnevezésű program megtartásához az alábbi helyszíneken és időpontban:

A rendezvény helyszíne: dr. Géfin Lajos tér teljes területe
Szentháromság tér teljes területe
Koptik O. utca (Sági u-Piac-Református templomig tartó szakasza)
Lottózó előtti parkoló

A rendezvény időpontja: 2025. október 12. 7.00-22.00 óráig.

A rendezvény biztosításáról és a területek eredeti állapotának helyreállításáról a szervezőknek kell gondoskodni.

A képviselő-testület nem járul hozzá a Sági utca, valamint a dr. Szomraky Z. utca lezárásához.

2./ A képviselő-testület felkéri a Mi Hazánk Mozgalom képviselőit, hogy a nyilvános illemhely, valamint a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár helyiség és áramhasználatával kapcsolatos költségek viseléséről az érintett intézményvezetőkkel kössön megállapodást.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

6./ Egyebek

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy a kultúrház környékét bejárták, aminek a rendbetételével foglalkozni kell. Körbe az épület galambürülékkel van tele, lépcsőfeljárót összetörték, sok a cigarettacsikk, a padok elvitele is meggondolandó, valamint a ház oldalát befutotta a borostyán, vannak ott elszáradt fák, tuják, ezek eltávolításával kapcsolatban megkereste a tűzoltóságot, akik az alábbi árajánlatot adták: a kultúrház északi homlokzatán lévő borostyán eltávolítása 50 m² falfelületről, 3 munkaóra időtartamban, gépezetes tolólétra szer segítségével, kézi erővel, falmozással, az épület északi homlokzata és az üzletsor közötti 6 db, egyenként 8-18 m magas tuja és egyéb fenyő kivágása, ledarabolással gépezetes tolólétra szer segítségével 6 munkaóra időtartamban. Munkaóra összesen 9. Egy munkaóra kiszállással, területzárással, járda letakarítással, forgalomeltereléssel 55.000 Ft bruttó összeggel: 495.000 Ft-ot jelent. A munka elvégzését követően kertészt kellene megkérdezni, hogy azt a területet parkosítsák, virágosítsák vagy zöld növényzetet ültessenek. Úgy gondolja, hogy erre a munkára a Városgondnokságnak nincs kapacitása.

Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója:

Nekik is a tűzoltókat kellene felfogadni, mert nincs akkora létrájuk, mint Városgondnokság nem tudnak falat mosni. Az, hogy egy nyári, őszi virágot ültessenek, azt nem támogatná. Az, hogy mi az a növényzet, ami az időjárási viszonyokat kibírja, annak a megítélése kertész hatáskörébe tartozik. A kultúrház mögött október végén fogják nyírni a terelő tujákat, abból szokták készíteni a koszorúkat, girlandokat.

Fehér László polgármester:

Javasolta, támogassák a kultúrház környékének a rendbetételét, fogadják el a szükséges munkálatok elvégzéséhez a tűzoltóság árajánlatát.

A képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

210/2025.(VII.10.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület megbízza a Városgondnokságot a Celldömölki Önkormányzati Tűzoltóság igénybevételeivel Celldömölk, dr. Géfin L. tér 1. szám alatti, Kemenesaljai

Művelődési Központ és Könyvtár északi homlokzatának a megtisztításával, az ott lévő fák, tuják kivágásával és az ehhez szükséges 495.000 Ft-ot biztosítja.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

Söptei Józsefné alpolgármester:

Jelezte, hogy a Városháza északi homlokzatát is lemosással meg kellene tisztítani.

Fehér László polgármester:

Erre vonatkozóan kértek árajánlatot Lecsek Tamás vállalkozótól, aki 1300 Ft/m² áron végezné a tisztítását az épület északi homlokzatának, a déli, keleti oldalt nem, amihez emelőkosárra is szükség van, ez a munka kb. 600-700 e Ft-os költséggel fog járni.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Felhívta arra a figyelmet, mivel többen jelezték, hogy a Ravatalozó épülete elmúlt 20 éves, a faszerkezetein már látszik a kopás és a romlás. Ha nem akarják, hogy ezek nagyon rossz állapotba kerüljenek, elkorhadjanak, akkor a felületkezelését el kellene végezni és pótolni azt az egy db lécezt, ami felülről hiányzik. Itt is inkább az állványozás kerülne többbe, nem maga a faszerkezet lekezelése, amit már nagyon meg kellene csinálni.

Fehér László polgármester:

Tájékoztatásként elmondta, hogy egyeztettek Enyingi Áron igazgató úrral azzal kapcsolatban, mivel az Élhető települések tárgyu felhívásra benyújtott pályázat nem nyert, amiben szerepelt többek között az alsósági tagiskola használaton kívüli épületének a lebontása, hogy a szakképző iskolának azt fel kellene ajánlani, a diákok közreműködésével el lehetne kezdeni kiüríteni, amit aztán felújítás után a KADÉT programban, gyakorlat, táboroztatás céljára stb tudnának használni. Ennek a megvalósításán kellene elgondolkodnia a testületnek. Kérte a műszaki irodavezetőt, hogy a fürdő energetikai fejlesztésével kapcsolatos beruházás jelenlegi állásáról adjon tájékoztatást.

Dummel Ottó műszaki irodavezető:

A pályázat két alappillérrre vonatkozott, egyik, hogy napelem parkot létesítenek, a másik, hogy egy 80 fok körüli víz hőmérséklettel, nagy vízhozammal új kutat fúrnak. Erre épült a pályázatnak az anyagi és műszaki tartalma, aminek a végrehajtása során készült egy geológiai tanulmány, azért, hogy a lehető legkisebb rizikófaktorral tudják megfúrni ezt a kutat. Ebből kiderült, hogy ilyen jellegű kút a fürdő területén, illetve a fürdő közvetlen közelében nem fúrható. A legközelebbi ilyen lehetőség a Rendező pályaudvarnál lenne, a tanulmány valószínűsíti, hogy ilyen jellegű kút fúrását el lehetne ott végezni. A pályázatban a kút fúrás kb. 600 millió Ft körüli összeggel szerepelt, a tanulmány viszont ezt 1,5

milliárd Ft körülire becsülte, amit terhelne még egy távhővezeték kiépítés, így nagyságrendileg 2 milliárd Ft-ot jelentene ez a projekt, ami ennek tükrében elvetésre került és a meglévő kutak irányába fordult az érdeklődés. A kutak jövőképét is meghatározza ez a tanulmány, ami azt mutatta ki, hogy a fürdő vízellátása nem forog veszélyben. A Ság hegy lábánál lévő kút is egy 1250 m-es kút, a vizsgálat erre vonatkozóan azt állapította meg, hogy ez a kút egy másik vízadó rétegből dolgozik, nincs összefüggésben a fürdőn lévő két kúttal. A tanulmány meghatározta, hogy milyen vízhozam várható és milyen hőfokkal, kérdés, hogy onnét egy távvezeték kiépítésével megéri-e vagy nem behozni a vizet a fürdő területére. Most keresik a gépész tervezőket, rövidesen ajánlattételi felhívás kerül kiküldésre, az ő feladatuk lesz, hogy meghatározzák a 80 fokos termálvíz hiányában azokat a paramétereket, amikkel el tudják érni a CO2 megtakarítást. Két szálon folytatódna tovább a projekt, egyik a napelempark létesítése, aminek a kivitelezése november-december körüli időszakra talán megvalósulhat, a másik a gépészet, aminek a tervezői felhívása megjelent, az kiküldésre került, jövő héten adják be az árajánlatokat. A tanulmánynak ezen rész vonatkozásában kell kimondani, hogy nem foglalkoznak tovább a termálkutak fúrásával és vízének a behozatalával, hanem a fürdőn belül a gépészetre, meglévő kutak kapacitásnövelésére, hőszivattyúk, hőcserélők beépítésére, tehát a gépészeti rendszer generál felújítására próbálják felhasználni a pályázati pénzt. Jelen állás szerint inkább a meglévő kutak kapacitásának a stabilitása és az infrastruktúrájának a fejlesztése a reális.

Fehér László polgármester:

Elmondta, hogy a Vulkán fürdő energetikai fejlesztésével kapcsolatos beruházás támogatására létrehozott intézőbizottságba az önkormányzat Karádi Mihályt is delegálta, javasolta, hogy elhunyt képviselőtársuk helyére Marics Sándorné bizottsági elnök kerüljön.

A képviselő-testület a javaslat alapján 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

211/2025.(VII.10.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület a Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Üzemeltető Kft. valamint Celldömölk Város Önkormányzata között kötött Együttműködési megállapodás alapján a fürdő TOP Plusz 2.1.1 energetikai fejlesztés végrehajtásának támogatására létrehozott Intézőbizottság személyi összetételét az alábbiak szerint módosítja:

-Karádi Mihály helyett Marics Sándorné bizottsági elnököt delegálja.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Határidő: azonnal

Fehér László polgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést bezárta.

Kmf.

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző