

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 26-án 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Nagy Zoltán alpolgármester, Enyingi Áron, Gasztonyiné Földi Zita, Hetényi Endre, dr. Kovács Zoltán, Marics Sándorné, Söptei Józsefné alpolgármester, Farkas Gábor jegyző.

Igazoltan távol maradtak:

Fehér László polgármester, Hencz Kornél, Pesti Arnold képviselők.

A meghívottak közül megjelent:

Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója, Mesterházyiné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető, Kocsis Orsolya műszaki irodavezető, Dummel Ottó főépítész, műszaki tanácsadó.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott képviselő-testület 9 tagja közül 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

86/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a 2026. május 26-i ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1./ Beszámoló a két ülés között történetekről.

Előadó: Fehér László polgármester

2./ Praxisjog átruházása a 6. számú háziorvosi körzetben.

Előadó: Fehér László polgármester

3./ 2025. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

4./ Beszámoló a 2025. évi pénzügyi terv teljesítéséről.

Előadó: Fehér László polgármester

5./ Beszámoló a helyi adók 2025. évi teljesítéséről.

Előadó: Fehér László polgármester

6./ A Kemenes Szolgáltató Kft 2025. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

7./ A Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft 2025. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

8./ A Vulkán Gyógy- és Élményfürdő Üzemeltető Kft 2025. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

9./ Támogatási kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

10./ 2026. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

11./ Beszámoló a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

12./ A 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékelése.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

13./ 2025. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés.

Előadó: Fehér László polgármester

14./ Celldömölk, Deák F. u. 6. szám alatti lakosok kérelme.

Előadó: Fehér László polgármester

15./ Megkeresés – Celldömölk, Alsóság – evangélikus templom előtti közterület megújítása.

Előadó: Fehér László polgármester

16./ Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem - Celldömölk, Izsákfa u., 0538/7. hrsz-ú ingatlan útcsatlakozásának kialakítása.

Előadó: Fehér László polgármester

17./ Celldömölk város településrendezési eszközeinek, a Celldömölk 0102/14. hrsz övezetének részbeni – gazdasági célú hasznosítás érdekében történő - módosítása során a

környezeti vizsgálat és értékelés szükségességének eldöntése.

Előadó: Fehér László polgármester

18./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Marics Sándorné bizottsági elnök

19./ Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelme-
Celldömölk, Rákóczi u. 8., 743. hrsz. ingatlan villamos
energia ellátása.

Előadó: Fehér László polgármester

Felelős: Nagy Zoltán alpolgármester

Határidő: azonnal

A napirendi pontok tárgyalása előtt Skriba Zsoltot, a HEXUM tartálynak telepvezető-helyettesét köszöntötte Nagy Zoltán, Söptei Józsefné alpolgármester, Farkas Gábor jegyző, aki március 15-e alkalmából Prometheus-díjban részesült munkája elismeréseként. Ezt követően Söptei Józsefné alpolgármester köszöntötte a celldömölki középiskolák diákjait, pedagógusait, akik a humán fejlesztési pályázat egyik elemeként jelentek meg az ülésen. Majd a középiskolák képviselőjében a diákok kéréseket, ötleteket kezdeményezéseket, fejlesztési javaslatot fogalmaztak meg, amivel hozzájárulnának a fiatalok mindennapjainak javításához, a közösségi élet erősítéséhez. Kiemelték többek között a városi diáknapiak megszervezését, aminek időpontjául az iskola befejezése előtti időpontot, május végét, június elejét javasolták, valamint a diákönkormányzat megalapítását. A javaslatokat a művelődési központ az őszi bizottsági ülésre be fogja terjeszteni, valamint az intézményben helyet is biztosítanak a fiatalok számára, hogy ott tevékenykedhessenek és segítséget is nyújtanak a programjaik megvalósításában.

NAPIRENDI PONTOK:

1./ Beszámoló a két ülés között történetekről.

Előadó: Fehér László polgármester

Nagy Zoltán alpolgármester:

A két ülés között történetekről az alábbiakban tájékoztatta a képviselő-testületet:

Az utolsó képviselő-testületi ülést március 25-én tartották.

Március

27. Hazaérkezett szülővárosába Pozsonyi Zsolt edző, aki már számtalan élsportolóval, szövetségekkel dolgozott együtt, többek között a vízilabda-válogatott erőnléti edzőjeként a párizsi olimpián is részt vett. Délelőtt edzőknek és testnevelőknek tartott továbbképzést, délután polgármester úr részt vett a Kresznerics Ferenc könyvtárban megtartott könyvbemutatóon, ahol a Csillik Árpáddal közösen megírt könyvüket ajánlották a közönségnek.

28. Délelőtt a celldömölki vasútállomásra érkezett a legendás „Bivaly”, a 424-es gőzmozdony. A nosztalgiajárat Győrtől Szombathelyig közlekedett, rajta a Szent Korona és a Szent Jobb másolatával. A vasútállomásra rengeteg érdeklődőt vonzott a különleges esemény, a váróteremben műsorral köszöntötték a kérkezőket és a vonaton utazókat.

Este a Pápai Musical Stúdió „Minden, ami belefér” című születésnapi gálaműsorán vett részt polgármester úr a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár színháztermében. A csoport vezetője a celldömölki származású M. Varga Veronika az esten különleges műsorral örvendeztette meg a jelenlévőket.

Április

1. A fürdő mellett létesítendő 600 kilowattos napelempark kivitelezői vállalkozói szerződését írták alá, a kivitelezést a Green Geo Kft. végzi.
2. A hagyományok szerint szerették volna a városi óvodásokkal és iskolásokkal közösen feldíszíteni a Szentháromság téren a tojásfákat, azonban a rossz idő miatt a húsvét közeledtével a gyerekek nélkül, az önkormányzati hivatal munkatársaival díszítették fel a fákat.
6. Húsvéthétfőn a dr. Székely János megyés püspök által celebrált szentmisén vett részt polgármester úr az alsósági templomban, amelyen vértanúhalált halt Flórián atyára emlékeztek.
12. Lezajlott az országgyűlési választás, amelynek eredményeként a választókerzetükből két képviselő is bejutott a parlamentbe: Strompová Viktória listás képviselői helyen kormánypárti képviselőként, Ágh Péter egyéni, ellenzéki képviselőként képviseli a következő években a térség érdekeit.
16. A Babati és Társa Kft. meghívására egy kóstolón vettek részt a helyi üzletükben, melynek apropója az volt, hogy közel 20 éve vannak jelen városukban.
17. Az Iparkamara által szervezett üzleti reggelin vehettek részt, tovább erősítve a kamarával fennálló partneri kapcsolatot.
- 17–18-án a Tulipán Fesztivál programjai zajlottak. A rendezvényt a programsorozatot péntek esti népművészeti kiállításon nyitotta meg polgármester úr, a hétvégén különböző szórakozási lehetőséget kínált a rendező művelődési központ a közönségnek.
21. A bölcsődék napját ünnepelték, tisztelegve az első magyar bölcsőde megnyitásának évfordulója előtt. A Népjóléti Szolgálat Bölcsődéjében köszönték meg a dolgozók munkáját és gratuláltak az alkalomból elismerésben részesített Nagy-Tóth Adrienn kisgyermeknevelőnek.
22. A föld napján fát ültettek a Városháza előtti területen.
23. Délelőtt a 35. Weöres Sándor Országos Gyermekszínjátszó Találkozó Észak-Dunántúli Regionális Fordulóján köszöntötte a résztvevőket. A találkozónak a Soltis Lajos Színház adott otthont.
Délután megtartották a városunkban működő Idősügyi Tanács soron következő ülését is.
26. A Liszt Ferenc Vegyeskar által szervezett hagyományos Bárdos Fesztiválon vett részt polgármester úr, előbb a templomi szentmisén, majd a délután kórustalálkozón.
30. Városuk két középiskolájában, előbb a Vas Vármegyei Szakképzési Centrum Eötvös Loránd Szakképző Iskolában, majd a Celldömölki Berzsenyi Dániel Gimnáziumban búcsúztatták el a ballagó diákokat.

Május

1. Ismét megszervezte a Soltis Lajos Színház a Soltis majálist, ahol kirakodóvásár, közös májusfa állítás, és színpadi programok követték egymást a közösségi térré alakult piactéren.
5. Állampolgársági esküt tett Karavidaj Deart és Karavidaj Endri. A fiúk szülei Koszovóból származnak. Édesapjuk 2008-ban került Celldömölkre, a testvérek már Celldömölkön születtek.
6. Hagyományosan faültetéssel, rövid műsorral és apró ajándékkal kedveskedtek az előző évben született gyermekek és szüleik számára, városuk legifjabb lakóját a Születésünnep elnevezésű rendezvény keretein belül ünnepelték meg. Ugyanezen a napon egyeztettek a Wewalka cég vezetőivel, akikkel megállapodtak abban, hogy ők is hozzájárulnak játszóeszközök vásárlásával játszótereik felújításához.
7. Újabb fákat ültettek el, részeként annak, hogy tavaly ígéretként ebben az önkormányzati ciklusban 200 fát ültetnek el a városban. Ezen a napon az önkormányzati hivatal, a Népjóléti Szolgálat, a Városgondnokság, a Vulkán fürdő és a Kemenes Szolgáltató Kft. munkatársai, a képviselő-testület és a Cselekvő Összefogással Celldömölkért Egyesület tagjai, valamint a VVSZC Eötvös Loránd Szakképző Iskola tanárai, diákjai vettek részt a faültetésen, amihez szakmai segítséget az Országos Erdészeti Egyesület munkatársai biztosítottak számukra.
9. Berzsényi Dániel születésének 250. és halálának 190. évfordulójáról emlékeztek meg az egyházashetyei Berzsényi-háznál. Előző nap, pénteken a művelődési központ által meghirdetett pályázat eredményhirdetésén vett részt polgármester úr.
11. óta családi okok miatt polgármester úr szabadságot vett ki.
- 16-17. Megszervezésre került az Alsósági Tavaszi Napok, melyet Söptei Józsefné alpolgármester és dr. Kovács Zoltán részönkormányzat-vezető nyitottak meg. Szombaton lezajlott a Szent Benedek Katolikus Általános Iskolában a XVII. Sághegy-kupa sakkverseny, ahol Hencz Kornél tanácsnokkal közösen köszöntötték a diákokat. Vasárnap aztán ökumenikus igehirdetésen vehettek részt, majd a délután folyamán a Celldömölki Nagyboldogasszony Kegyetemplomban megtartott bérmlási ünnepségen.
20. Ülészett a Celldömölk és Környéke Közoktatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa, mely ülés során polgármester urat képviselte. Az ülés során elfogadásra került a 2025. és 2026. évi költségvetés módosítása, valamint a Társulás beszámolója. Ezen túl pedig az óvodai beíratásokról is tájékoztatást kaphattak a Társulás tagjai a következők szerint:
Összesen 65 gyermeket írtak be a három tagóvodába. A Koptik utca Székhelyóvodába 29 gyermeket, a Vörösmarty utcai Tagóvodába 27 gyermeket, az Alsósági Tagóvodába pedig 9 gyermeket.
Ugyanezen a napon került megtartásra a Kemenesaljai Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának ülése is. Az ülés során elfogadta a Társulási Tanács a 2025. és 2026. évi költségvetés módosítását, a Társulási beszámolót, illetve a Népjóléti Szolgálat szakmai beszámolóit egyaránt.
21. A Celldömölki Média Kft. szervezésében társadalmi munka valósult meg szemétszedés keretein belül, mely során a vonatos játszóteret, annak környékét, valamint a KMKK környékét tisztogatták meg. Ennek során közreműködtek az önkormányzat, valamint a Népjóléti Szolgálat Nappali Támogató központ munkatársai is.

26. Polgármester úr a délelőtti folyamán részt vett a Zalaispa Hulladékgazdálkodási Társulás soros ülésén.

Tájékoztatást adott arról, hogy a mai napon megtartott zárt ülésen a képviselő-testület újabb négy évre megbízta a Városgondnokság igazgatói feladatainak ellátásával Kontics Ilonát, munkájához ezúton is sok sikert kívánt.

Hetényi Endre képviselő:

Megkérdezte, hogy az azbeszt ügy érinti-e Celldömölköt, mert sokan érdeklődnek ebben az ügyben és az Új Kemenesalján keresztül tájékoztatni kellene a lakosságot erről?

Nagy Zoltán alpolgármester:

Városukat is érinti, konkrétan a Téglagyári tó körüli területet, a horgászegyesület erre vonatkozóan már megkérte a vizsgálatot, amit az önkormányzat is megtett, ennek várják az eredményét. Jelenleg arról nincs tudomásuk, hogy ez önkormányzati területet érint és nekik kellene megkérni a vizsgálatot, de bárhol felmerül a gyanú, azt akkor meg fogják tenni. Azon cégek, ahol felmerült, hogy azbeszt lehet a környékükön megkérték a vizsgálatokat, ha szükséges a megfelelő intézkedést meg fogják tenni. Hallani lehetett, hogy a celldömölki tűzépen is árultak ilyen anyagot, ebben az esetben a lakosság, magánemberek, akik ott vásároltak tudnak intézkedni, de ha bárki a Hivatal segítségét kéri, hogy kihez, hova kell fordulni, állnak mindenki rendelkezésére.

Farkas Gábor jegyző:

A Vas Vármegyei Kormányhivatal ebben az ügyben a szükséges eljárásokat meg fogja tenni. Mikor felvetődött ez a probléma, próbálták azokat a beruházásokat összegyűjteni, amiket a közelmúltban végzett az önkormányzat és lehetséges ott ilyen anyagnak a jelenléte, illetve az azt végző vállalkozókat nyilatkoztatták. Sok olyan terület van, ahol vagy az útban, illetve az út szélén lehetett ilyen anyagot használni. A Pórdömölk utcai részen, a Koptik O. u. végén egy dolomit típusú murva van, ami nem érintett az azbeszt szennyezéssel. A Vas Vármegyei Kormányhivatal oldalán vannak a gyakran ismételt kérdések, amiből lehet tájékozódni, a médiát megkérlik, hogy ezt a csatornáikon is népszerűsítsék, hogy minél több információhoz juthasson a lakosság. Az alsósági városrészen az útfelújításokat az ÉP-ÚT 2000 Kft végezte alvállalkozóként, a Kódó u., Sikló u., Vak Béla u., Sági u.-Somogyi B. u. kereszteződésénél voltak ilyen nagyobb tömegű útjavítások. Az ő nyilatkozatuk alapján Várvölgy, Uzsa, Ugod, Sümeg települések bányáiból érkeztek ezek a kavicsok. A vállalkozók, akár a Ság hegyen leszakadt út javításánál, akár az Ady utcánál, mind ezeket a bányákat részesítették előnyben. A Sporthorgász Egyesületek Vas Megyei Szövetsége bejelentette, hogy a beruházásukban készült Celldömölki tó (Téglagyári tó) felújítása során használt közúzalék származása bizonytalan, ezért kezdeményezték a kormányhivatalnál annak a bevizsgálását, amit a sétányra és a horgászparkolókra használtak fel. Ezt a vizsgálatot az önkormányzat is megtette arra való tekintettel, hátha előbb kapnak választ. Amennyiben erről lesz információjuk, tájékoztatni fogják a beruházót és megteszik a szükséges lépéseket. A kormányhivatal tájékoztatójában szerepel, hogy magában ez az anyag nem

veszélyes, hanem ha súrlódásra megtörik és annak a portartalma juthat úgy a levegőbe, ami hosszú távon egészségre ártalmas. Ha a Téglagyári tónál valaki sétál, ez nem fog okozni olyan kárt, ami egészségre ártalmas, de ezeket a lépéseket meg kell tenni. A magánhelyeken mindenki maga fog tudni utánajárni, hogy hol vásárolt ilyen anyagot, az veszélyes lehet-e az egészségére és mindenkinek a saját érdeke, hogy ebben az ügyben a szükséges lépéseket megtegye.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Korábban az Új Kemenesalján, facebook oldalakon volt már tájékoztatás ezügyben, de talán olyan szinten nem érintett városuk, ami pánikra adhat okot, természetesen különféle média felületeken a tájékoztatást továbbra is meg fogják tenni. Jegyző úr is közzé tette már korábban a Vas Vármegyei Kormányhivatal tájékoztatását, hogy hogyan kell ebben az ügyben eljárni, folyamatosan tartották polgármester úrral is a kapcsolatot, ha bármi olyan fejlemény a tudomásukra jutott volna, akkor arra reagálnak.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Zalaegerszegen a Zalaispa ülésén vettek részt polgármester úrral. Elmondta, hogy szép eredménnyel zárta az évet ez a társulás, 300 millió Ft-os nyereséget produkált, ami előrevetíti, ha a 2026-os évben ezt beforgatja a fejlesztések közé, akkor újra egy 4 milliárdos fejlesztéssel tudja segíteni a társaság működését, amibe új hulladékszállító eszközök is bekerülnek többek között és a keszthelyi hulladékkezelő cég üzletrészenek a megvásárlását is meg tudja oldani, hogy még stabilabb és a térség legkiemelkedőbb vállalatává váljon.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Tájékoztatásként elmondta, hogy önkormányzatukhoz három petíció is érkezett különféle témákban. Az egyik a Kodály Z. utcai játszótér megóvásáért, aminek a tartalmát többen is olvashatták a facebookon. Online aláírásgyűjtés történt, amiről kaptak adatokat, amiből nem derül ki, hogy a lakosoknak mely része lakik azon a területen. A petíció értelmezése szerint arról szól, hogy a Kodály játszótér melletti lakókat a pumpapálya zavarhatja a délutáni, esti pihenésükben, illetve a játszótér megóvásáról vagy a jellegének a megőrzéséről. Pesti Arnold képviselő úr jól összefoglalta a facebookon oldalon, hogy 2013. óta ennek a területnek a kialakítása folyamatosan a rendezési tervekben szerepel és ott mit szeretett volna az előző, aktuális képviselő-testület megvalósítani és ez most egy hosszabb folyamatnak a része. A játszótéri elemekkel nem történne semmi, az un. szánkódombhoz kerül majd a pumpapálya úgy, hogy az a domb is megmarad. Ennek a pályázatnak voltak olyan pontjai, aminek meg kellett, hogy feleljenek, pl. iskolák, oktatási intézmények megközelíthetőnek kell lenni stb. annak érdekében, hogy ezt a pályázatot elnyerhessék. A facebookon, amit közzétettek kis videót, ha jól látta abban a keszthelyi pumpapálya szerepel, ahol járt is, ami egy családi házas környezet mellett van, esetükben pedig egy játszótér lenne kialakítva. Úgy gondolja, hogy az a félelem, meg amiért ezzel ilyen formában foglalkoznak is, jogos vagy nem, előre nem tudják megítélni, hogy a lakókat majd zavarja vagy nem. A pályának lenne egy használati

rendje, hogy azt mitől meddig lehet igénybe venni, a közterületfelügyelő, a rendőrség, képviselőtársai is járnak arra, ha olyan rendbontást tapasztalnak, akkor meg kell tenni a szükséges lépéseket, de ha most ebből visszakoznál, azzal a város nagyobbat veszítene, mint, amit nyerne. Azon el lehet vitatkozni, hogy mit, hova, hogyan lehet, mert minden mellett van pro és kontra érv. Ugyanez volt, mikor a kutya-futtató szóba került, amit most is sokan szeretnének, de vannak, akik nem, még nem is volt kijelölve helyszín, de már megkeresték azzal, hogy aláírást fognak gyűjteni, ha pl. a Ligetben lesz a kutya-futtató, de ez a téma sincs levéve napirendről, mielőtt lesznek olyan pályázati lehetőségek, ezzel is fognak foglalkozni.

Farkas Gábor jegyző:

Ennek a pályázatnak a benyújtásáról annak idején döntött a képviselő-testület, amit támogatásra ítélt. A Műszaki Iroda kollégái a beszerzési eljárást kiírták, ennek első szakasza egy tervezés, ami ezt követően kivitelezéssel folytatódik. A tervek elkészítése megtörtént, leszállította a nyertes cég, amit elküldtek a fejlesztési központnak véleményezésre, mivel ezt nekik jóvá kell hagyni. Ha ez megérkezik, utána azonnal kezdődhet a kivitelezés, amire már szerződéssel rendelkezik az önkormányzat, így egy ilyen módosítás során ennek a szerződésnek a felbontását, az azzal járó terheket is mérlegelnie kell a képviselő-testületnek. A pálya a dombnak arra a felére esne, ami a Sparhoz közeli részen van, ehhez kb. 1000 m²-es területre van szükség, ebből az aszfaltfelület 369 m², 608 m² zöldfelület és 124 m az a dombokkal tagolt pálya, amit bármelyik korosztály tud használni, hiszen az volt a cél, hogy egy multinacionális pálya alakuljon ki, amit görkorcsolyával, rollerrel, kerékpárral akár kezdők, de a haladók is fognak tudni használni.

Nagy Zoltán alpolgármester:

A képviselő-testület erről már egyhangúlag döntött, továbbá Pesti Arnold bizottsági elnök úr indítványára múlt héten a bizottsági üléseken a bizottságok is egyhangúlag támogatták, hogy a pumpapálya pályázata haladjon tovább, mivel ez már elindult, folyamatban lévő ügyről van szó.

Gasztorné Földi Zita képviselő:

A pumpapálya idegen volt először számukra, mikor hallottak róla, ezért az interneten is utána nézett annak, hogy ez mit takar. A pumpapálya egy új típusú közösségi tér, ahol elfér egymás mellett a szárnyait bontogató hároméves, illetve a nagyobb gyermekek is, a határait feszegető tizenéves is. A pumpapálya egy biztonságos és élményt nyújtó sportlétesítmény. Bizottsági ülésen is elmondta, hogy most vannak olyanok, akik ellenzik azt, hogy a Kodály játszótéren valósuljon meg, de úgy gondolja, ha 15 helyszínt is találtak volna, azok közül valamelyik biztos, hogy nem tetszett volna mindenkinek. A bizottság és a képviselő-testület ezt a helyet látta jónak, a pályázati feltételeknek megfelelt, úgy gondolja, itt már nincs miről beszélni, mivel már annyira előrehaladott állapotban van ez a dolog, hogy hamarosan a kivitelezés várható.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Önmagának Celldömölknek soha nem lett volna annyi pénze, hogy egy ilyen, több korosztálynak megfelelő pályát építsen, ehhez csaknem 2/3-ad részt támogatásként kapták és 1/3-ad részt kellett az önkormányzatnak hozzátenni. Ha most ez megghiúsul, akár jó helyen van, akár nem, akkor Celldömölkön soha nem lesz ilyen pálya, önmaguktól nem tudják megépíteni. Most a kormányváltás során nem lehetnek biztosak abban, ha ezt „tologatják” egyik helyről a másikra, szerződést bontanak, hogy újra ebben a témában fognak pályázatot kiírni, elfelejthetik ezt a beruházást és akkor ennek a 3-18 éves korosztályba tartozó fiataloknak ez a sportszerű hely kimarad. Ennek a kockázatát kell felmérni, hogy szabad-e ezzel most már így idejét múltan foglalkozni.

Nagy Zoltán alpolgármester:

A pályázati kiírásban az is szerepel, hogy előnyt jelenthet a megvalósítási helyszín közelében már elérhető szabadidős szolgáltatás is pl., játszótér, futópálya, KRESZ park, illetve edzőpark. Ez számukra adott volt, így ezt a pályázatot megnyerhették, erre több település is pályázott, de természetesen mindenre lehet pro és kontra érveket felsorakoztatni, ez a döntés már megszületett. Az aggályokkal, félelmekkel kell foglalkozni, ha ott bármilyen rendbontás, hangoskodás történik, ami ténylegesen zavarhatja az ott élők életét, az ellen pedig mindenféle jogi eszközzel fel kell lépni. Közterület figyelő kamera van azon a játszótéren, ha rendbontás lesz, azt így rövid időn belül ki lehet szűrni. Tudomása szerint ez a pálya nem lenne megvilágítva, éjszaka nem tudja elképzelni, hogy azt használnák, de a mai világban bármi előfordulhat, mert sokan felelőtlenek, nem vigyáznak az értékekre, de ha igen és jelzés érkezik a rendőrség részére, biztos, hogy el fognak járni, ha pedig részükre, azt meg azonnal továbbítani fogják a megfelelő hatóságok részére.

Enyingi Áron képviselő:

Az a véleménye, ahol gyerekzsivaj van, ott élet van. Nappal legyen gyerekzsivaj és mindenhol, az egész városban legyen gyerekzsivaj, élet és támogassák a gyerekeiket. Ha nekik ezek a modern eszközök kellenek, az támogatandó. Az, hogy hol lesz, már eldőlt, az lesz a jó, ha ott minél több gyerek napközben megfordul és látják azt, hogy élvezik és tisztelettel, szeretettel gondolnak Celldömölkre mindig, hogy ilyen lehetőségeket adott nekik. Rengeteg focipálya van a városban, uszoda, megemlítette a Vulkán fürdő kiváló lehetőségét, hogy a képviselő-testület úgy döntött, hogy délután 16.00 órától 19.00 óráig 1000 Ft-os áron a celldömölkiek igénybe vehetik a létesítményt, nyári időszakban pedig 20.00 óráig, minél többen ezt használják ki, érezzék azt, hogy Celldömölk egy nagyon élhető, szép település, legyen étellel teli.

Nagy Zoltán alpolgármester:

A másik petíció pedig a KRESZ parkkal kapcsolatban érkezett, hogy a Liget területén korábban működő közlekedési ismereteket fejlesztő parknak a megvalósulását vizsgálja meg a testület. Ez is folyamatos téma a képviselők között, erre is mihelyst olyan forrás, akár pályázat, akár, ha az önkormányzat irányába pozitív

változtatásokat hoz a kormányzat, az elvonások nem olyan formában vagy mértékben történnek, ahogy eddig, akkor ezek mind olyan kérdések, amit meg fognak vizsgálni és a képviselőknek mérlegelnie kell. Nagyon nehéz kérdés az is, hogy ez hol valósuljon meg, mert van, aki örül neki, van, aki nem. Ha majd az új választás sorra kerül, mindenki el tudja dönteni, hogy az adott képviselők számukra megítélhetően jól vagy rosszul dolgoztak és nyilván mindenki ennek a függvényében fog szavazni. Azt gondolja, olyan testülettel működik az önkormányzat, amelyik felelősséget érez a város iránt és ezt gondolja az előző testületekről is.

Söptei Józsefné alpolgármester:

A több, mint 30 évvel ezelőtt a Ligetben megépített KRESZ park Antók Zoltán úr jószándékú, futballt segítő pályák építése miatt szűnt meg. Akkoriban Antók úr ígéretet tett arra, hogy ezt a KRESZ pályát pótolni fogja. Biztos, hogy nem az ő hibája, hogy a nyomda működése később nem volt annyira nyereséges, hogy meg tudta volna oldani ennek a KRESZ parknak a megépítését, viszont a jó szándékában biztosak, de a lehetősége mostanra vált világossá, hogy ez már nem fog részéről elkészülni. A képviselő-testület ezért foglalkozik ezzel a témával, ha nem is pontosan a játszótér területén, de a közlében, ahol a pumpapálya van, egy kicsit eltolva a Kodály lakótelep szolgáltató háza felé, mert ez a KRESZ park nem egy nagy alapterületű, amit meg lehet ezen a helyszínen is valósítani, de ha nem, próbálnak másikat keresni, mert az még időben van, a pumpapálya már nincs időben, annak lefutott a pályázata, szerződéskötése, de a KRESZ parknak megpróbálják ennek a területnek a közelében az elhelyezését, ha nem, akkor majd közösen találnak egy új helyet, de meg fogják valósítani, mert nagyon fontos az, hogy egy ilyen vidéki kisvárosban, ahol szívesen kerékpároznak a szülők, gyerekek is, egy KRESZ park időben segítse az ő közlekedéstanulásukat.

Nagy Zoltán alpolgármester:

A harmadik kérelem a temetőben tapasztalt lopások ügyével foglalkozik. Ezt saját maguk is tapasztalták sajnos, nehéz ügy, hogy ezt hogyan lehet kiküszöbölni, ez ellen közösen tudnak tenni, ha bárki, bármi olyat tapasztal a temetőben, ott, abban az adott pillanatban kell felhívni a 112-es számot, hogy intézkedni lehessen, mert napok múlva már nagyon nehéz bármit tenni. A közterületfelügyelő kollégát többször kiküldik arra járőrözni, megvizsgálják annak a lehetőségét, hogy egy közterület figyelő kamera oda felhelyezhető-e, de nyilván az sem biztos, hogy lát mindent. Tudnak erről a dologról, sajnálatos, elítélik, egyeztetni fognak a képviselőkkel, hogy mit lehet ez ügyben tenni, ami hasznos is legyen.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Az idei évi költségvetésbe polgármester úr javaslatára 1 millió Ft – felekezetenként 200.000 Ft – került be az egyházak támogatására. Az Alsósági Tavasz Napok keretében az evangélikus lelkész tájékoztatta őket arról, hogy szeretnének nyári tábort szervezni az alsósági fiataloknak, amihez 250 e Ft-os támogatást ígért polgármester úr. Ennek megfelelően javasolta, hogy a költségvetésben szereplő 1 millió

Ft-os támogatási összeget 1.250 e Ft-ra – felekezetenként 250.000 Ft – módosítsa a képviselő-testület.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Szavazásra tette fel alpolgármester asszony javaslatát, valamint a két ülés között történekről szóló beszámoló tudomásul vételét.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta:

87/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tudomásul veszi a két ülés között történekről szóló beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

88/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület az egyházak támogatására 2026. évben jóváhagyott 1 millió Ft-os összeg helyett 1.250 e Ft-ot biztosít. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a költségvetés módosítására vonatkozó rendelet-tervezet előkészítésére.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

2./ Praxisjog átruházása a 6. számú háziiorvosi körzetben.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

dr. László Tamás háziiorvos:

Vethetne rá rossz fényt, hogy eljön valahonnan, de a motivációja ennek érdekében nem az, hogy nem érez hűséget, lojalitást a munkahelye vagy munkatársai felé, hanem ezt a családja érdekében teszi és megköszönte ezzel kapcsolatban a bizalmat. A rendelési időn nem terveznek változtatni, igyekeznek minél nagyobb folytonosságot biztosítani és szerencsés helyzet, hogy Kovács doktor úrral tudnak együttműködni.

Gasztonyiné Földi Zita bizottsági elnök:

A bizottságok megtárgyalták az előterjesztést és javasolta a határozati javaslatban leírtak elfogadását.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

89/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A.§ rendelkezése szerint kikéri a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményét, majd feladat-ellátási szerződést köt dr. László Tamással a 6. számú háziorvosi körzet ellátására vonatkozóan.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

3./ 2025. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása.

4./ Beszámoló a 2025. évi pénzügyi terv teljesítéséről.

5./ Beszámoló a helyi adók 2025. évi teljesítéséről.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztések írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Mesterházné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

Összefoglalta az előterjesztésekben leírtak lényegét.

Enyingi Áron képviselő:

Jó hallani, ha több a bevétel, mint a kiadás, gratulált minden intézményvezetőnek, cégvezetőnek, akik iparűzési adót fizetnek, hogy ilyen szépen teljesítették az adózási kötelezettségüket, ami akkor abból adódik, hogy a bevételeik is jól alakultak. Mikor arról beszélgettek, hogy a balatonrendesi tábor megmaradjon vagy eladják, képviselőtársai mellette voltak és azt mondták, hogy ez a celldömölki jelkép meg kell, hogy maradjon és örömmel értesült róla, hogy idén még fejlesztették is és új vizesblokkal várja a gyerekeket, bízik benne, hogy minél több táborozót a nyáron el tudnak szállásolni. Pesti Arnold képviselőtársa már sok turnust le is szervezett, úgy hiszi van létjogosultsága ennek a tábornak.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Csodálja a pénzügyi irodavezetőt, hogy tudja így megtervezni a költségvetést, hogy majdnem ugyanazok a számok szerepelnek a teljesítéskor, nagyon jól el tudja találni a költségeket, bevételeket, ehhez gratulált és a munkatárainak is a sok munkához. A vállalkozókon kívül a lakosságnak is megköszönte, hogy a nem kevés adóösszeget a város és intézményeinek működéséhez hozzá tudták tenni.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Megköszönte mindenkinek, külön a Pénzügyi Iroda munkatársainak, adott intézmények, gazdasági társaságok vezetőinek is a munkáját és bízik abban, hogy adott év folyamán tartani is tudják a betervezett összegeket.

A képviselő-testület az előterjesztések alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatokat hozta és rendeleteket alkotta:

90/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület az intézmények 2025. II. féléves saját hatáskörű előirányzat módosítását elfogadja.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

5/2026.(V.27.) önkormányzati rendelet a 2025.évi költségvetésről szóló 3/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

6/2026.(V.27.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

91/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a helyi adók teljesítéséről szóló 2025. évi beszámolót.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

6./ A Kemenes Szolgáltató Kft 2025. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Tulok Gabriella ügyvezető:

A gazdasági beszámoló elkészítésében az Önadózó Könyvelő, Könyvvizsgálói Kft. volt segítségükre, az általuk biztosított gazdasági adatok tekintetében. Szakmai tevékenységük az előző évi beszámolóhoz képest pontosítható, tavaly 16.475 fő látogatóval számolhatnak a létesítményeikben, jelezte, hogy a Szív pincében nem mérnek látogatószámot. A gazdasági évet pozitívan zárták, törekedtek a takarékos gazdálkodásra,

ezt kiemelte a belső ellenőrzés is, amit idén április 30-ig folytattak le az önkormányzat által nyújtott támogatás, illetve az egész év takarékos gazdálkodását kiemelten. Az önkormányzat, mint tulajdonos által nyújtott összes támogatásból kb. 12 millió Ft-tal kevesebbet vettek igénybe, mivel az előző évben nem valósult meg egy nagy értékű eszközbeszerzés, mivel nem tudták a vásárlást lefolytatni, illetve volt olyan tervezett beszerzés, amire meg nem volt szükség, hogy megvalósítsák, emiatt is csökkent a tavalyi évre vonatkozó kiadásuk. A Felügyelő Bizottság megtárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolja. Működésükkel kapcsolatban elmondta, hogy 2026. évre jegyárbeli változtatásokat is bevezettek, ami nem növekedést jelent, hanem inkább csökkentést. Alapjegyáraikon nem változtattak, viszont kíváncsi volt a celldömölkiek részéről, hogy főként a Vasparipa Játzóparkba szerettek volna kedvezményesebb áron bejutni. Számukra, illetve a környékeliek számára is bevezettek egy 20 alkalmas bérletet, ami 5000 Ft-ba kerül, így az egyszeri belépés 250 Ft, ez egy jutányos ár, ami viszont szükséges, hiszen a létesítményt fenn is kell tartani, munkabérrel, rezsivel járó költségek vannak. Fontos rendezvényeken vannak túl ebben az évben, húsvétkor egy népszerű játszóházat tartottak, illetve előző hétfőjén bonyolították le a gyereknapot előre hozva amiatt, hogy erre a hétfőjére érkezhettek hozzájuk a kerti vasutas közösségek, ami nagyon népszerű volt, sokan részt vettek ezen a gyereknapon, csak aznap a gyerekek számára ingyenes volt a belépés, közel 400 vonatjegyet adtak el. Előző nap a Szív pincében volt egy boldogító esemény, most először volt náluk egy házasságkötést követő családi rendezvény, felhívta arra a figyelmet, hogy nemcsak bort kóstolni lehet menni a pincébe, hanem családi, céges rendezvényekre, osztálytalálkozókra azt bérbe is adják. Törekednek arra, hogy a természeti környezetüket is javítsák, részt vettek a faültetésben, gondolkodnak azon, hogyan tudják az árnyékolást is megoldani. Természeti környezet alatt érti a Ság hegyet is, viszont nem érti a kirándulók hozzáállását. Sokszor felmennek takarítani a Ság hegyet, nemcsak a túraösvényt, a Sághegyi Múzeum környezetét is, ennek ellenére folyamatosan szemetes. Nem a celldömölkiek, akik minden hétfőjén oda kirándulnak, sajnos tapasztalják ezt a nagy szemetelést, ami jellemző a parkolójuknál is. Kamerával el vannak látva, az idei költségvetésbe betervezték további kamerákat is, mert muszáj ehhez az eszközhöz folyamodni, viszont inkább vigyázni kellene a környezetükre, minthogy nyomon kelljen mindent követni és mindenféle eljárással gondoskodni arról, hogy mindent betartsanak. A fiatalok, a leendő diákönkormányzat tagjai felvetették, hogy szívesen keresnének közösségi teret, a tulajdonos önkormányzattal egyeztetve, talán ők is tudnak a Vasparipa Játzóparkban olyan időszakot biztosítani számukra, ami bizonyos foglalkozásokhoz, összejövetelekhez alkalmas lehet. Természetes, hogy elsőként a városközpontban a művelődési központ az, ami ennek teret tud nyújtani, de ők sincsenek olyan nagyon messze, szívesen részt vesznek abban, hogy a fiatalok számára helyszínt biztosítsanak.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Megköszönte a munkájukat és hogy ennyi színes programot megvalósítanak a létesítményeikben, úgy gondolja ez is egy színfoltja Celldömölknek, sok lehetőség van városukban is, csak nyitott szemmel kell járni. Magatartásbeli problémákból sok van, mint amik a mai ülésen is többször felmerültek, mindenkit arra biztat, hogy lépjenek fel ellene és előbb-utóbb talán el fog indulni ez is jó irányba.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

92/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja a Kemenes Szolgáltató Kft 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, mely szerint:

- az eszközök és források egyező végösszege: 29.609 e Ft
- az adózott eredmény összege: 42 e Ft.

2./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy az adózott eredmény összegét eredménytartalékba helyezi.

3./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy Tulok Gabriella ügyvezető részére a 2025-ös üzleti évben végzett munkája értékelése eredményeként felmentvényt ad. Ezen felmentvénnel a képviselő-testület igazolja, hogy Tulok Gabriella ügyvezető a 2025-ös üzleti év során munkáját megfelelően végezte.

Felelős: Fehér László polgármester
Tulok Gabriella ügyvezető

Határidő: azonnal

7./ A Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft 2025. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Novák Fanni Mónika ügyvezető:

Társaságuk is elkészítette a beszámolót, amihez megköszönte a könyvelőjük által nyújtott segítséget, amit a Felügyelő Bizottság elfogadásra javasol, a belső ellenőrzés lefolytatása is megtörtént, az az eredmény született, hogy gazdaságosan működött 2025. évben a Kft. A bevételeik nagy részét az önkormányzati támogatás adja 33 millió Ft összegben, amiből év végén vissza is tudtak fizetni közel 1,9 millió Ft-ot. A bevételek másik részét a reklámbevételek adják, ami már nagyon elenyésző számban jelenik meg náluk, mivel mindenki inkább a közösségi médiát részesíti előnyben, 580 e Ft volt ez, ami bevételi oldalon megjelent, 500 e Ft-ot terveztek be. Igyekeztek a gazdálkodást a gazdaságos alapokon tartani, figyeltek arra, hogy a lakossági igényekre reagáljanak, beszerezték az adásleadó programot, amivel vannak hibák, ez a rendszer sem működik tökéletesen, a legnagyobb probléma itt is, hogy akut jellegű hibák vannak, nem olyanok, amire folyamatosan fel tudnának készülni a kollégák, de ezt figyelemmel kísérik és a felmerülő problémákra reagálnak. Kitért arra, tudja, hogy kommentekkel a közösségi médiában nem foglalkoznak és nem reagálnak rá, de a közelmúltan érte őket néhány olyan megjegyzés, amit a gazdasági társaság, de főként a

kollégái védelme érdekében meg kell említenie. Ezek a kommentek azt sugallták, hogy a média nem működik objektíven és függetlenül, amit meg tudnak cáfolni, hiszen, ha csak a kampányidőszakot veszik alapul, ők voltak az egyik, ha nem az egyetlen médiumok a környéken, amelyek mindegyik pártnak adtak lehetőséget mind a fizetett hirdetések megjelenítésére, mind a megszólalási lehetőségre, illetve minden eseményen, amelyre meghívót kapnak, ott részt vesznek. Igaz ez a kampányidőszakon túlra is, ahova meghívják a médiát, illetve amilyen eseményről tudnak és a lehetőségeik adottak, akkor részt vesznek rajta. Igyekeznek mindenről tudósítani, ami érdekelheti a lakosságot. Két főállású kolléga van, korlátozottak a lehetőségeik, illetve a legtöbb szerkesztő riporter másodállásban látja el ezt a feladatot, de továbbra is azon lesznek, hogy függetlenül és tárgyilagosan tájékoztassák Celldömölk lakosságát. Kiemelte, hogy az utóbbi időben igyekeztek több helyen is megjelenni, együttműködésben vannak a szakképző iskolával az Eötvös-gasztró keretein belül egy kis főzőműsort próbálnak meghonosítani, társadalmi munkát is szerveznek.

Enyingi Áron képviselő:

Megköszönte, hogy iskolájukat ilyen formában is népszerűsítik és a gimnáziumot, a többi iskolát is. Ha valaki keresi őket, biztos, hogy meg fogják oldani azt a kérést, amit megfogalmaznak irányukba. Amikor a megkeresésre pozitív választ kap és megjelenik az iskolája a televízióban, az mindig jó érzéssel tölti el, megköszönte a segítségüket.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

93/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja a Celldömölki Média Nonprofit Közhasznú Kft 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, mely szerint:

- az eszközök és források egyező végösszege: 7.958 e Ft
- az adózott eredmény összege: 2.381 e Ft.

2./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy az adózott eredmény összegét eredménytartalékba helyezi.

3./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy dr. Novák Fanni Mónika ügyvezető részére a 2025-ös üzleti évben végzett munkája értékelése eredményeként felmentvényt ad. Ezen felmentvénnel a képviselő-testület igazolja, hogy dr. Novák Fanni Mónika ügyvezető a 2025-ös üzleti év során munkáját megfelelően végezte.

Felelős: Fehér László polgármester

dr. Novák Fanni Mónika ügyvezető

Határidő: azonnal

8./ A Vulkán Gyógy- és Élménysz szaúd Üzemeltető Kft 2025. évi beszámolója.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Kontics Ilona ügyvezető:

Beszámolójukat a könyvvizsgáló cég ellenjegyezte és a Felügyelő Bizottság elfogadásra javasolja. Várják az új csúszda megnyitását, a próbaüzem folyamatos, minden nap működik a csúszda, de még használni nem lehet, terveik szerint június közepén nyitnák meg a nagyközönség számára. Működésének rendje még kialakulóban van, június 1-től 10.00 órától 20.00 óráig tart nyitva a fürdő, a 16.00 óra után érkező vendégeknek a kedvezményes belépőjegy megmarad, ehhez fogják igazítani a csúszda működését is.

Enyingi Áron képviselő:

Biztos abban, hogy a csúszda nagy élmény lesz. A fürdő bevizsgálását, aki végzi, elmondta, hogy a környék egyik legjobb vizét a celldömölki fürdő biztosítja, örül ennek és büszkén hallotta ezt.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

94/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület elfogadja a Vulkán Gyógy- és Élménysz szaúd Üzemeltető Kft 2025. évi számveteli törvény szerinti beszámolóját, mely szerint:

-az eszközök és források egyező végösszege: 191.137 e Ft

-az adózott eredmény összege: -199.814 e Ft.

2./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy az adózott eredmény összegét eredménytartalékba helyezi.

3./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy Kontics Ilona ügyvezető részére a 2025-ös üzleti évben végzett munkája értékelése eredményeként felmentvényt ad. Ezen felmentvénnel a képviselő-testület igazolja, hogy Kontics Ilona ügyvezető a 2025-ös üzleti év során munkáját megfelelően végezte.

Felelős: Fehér László polgármester

Kontics Ilona ügyvezető

Határidő: azonnal

9./ Támogatási kérelem.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Javasolta, hogy az egyesület működését 200.000 Ft-tal támogassák.

A képviselő-testület a javaslat alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

95/2026.(V.26.) sz. bizottsági határozat:

A képviselő-testület a Kráter Önkéntes Tűzoltó Egyesület működéséhez 200.000 Ft összegű támogatást biztosít.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

10./ 2026. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Mesterházyiné Kovács Lilla pénzügyi irodavezető:

Elmondta, hogy a bizottsági anyaghoz képest 17./ ponttal került kiegészítésre az előterjesztés, amit ismertetett. A Városi Óvodában a beszerzési eljárást lefolytatták a Koptik úti székelyóvoda játszótér fejlesztésére vonatkozóan. Ebben az évben a Koptik és a Vörösmarty úti óvodában jelenetős összeget kell fordítani a játszótér cseréjére, mivel azok előregedtek és a felülvizsgálatnál olyan hiányosságokat állapítottak meg, hogy mindkét játszótéren nagyságrendileg 4-5 millió Ft-os összegben kell beruházást eszközölni. Az óvoda költségvetésének tárgyalásakor úgy határozott a képviselő-testület, hogy az egyik fejlesztést betervezték az óvoda költségvetésébe, ez volt a Vörösmarty úti Tagóvodának a játszótér fejlesztése. A másik fejlesztés vonatkozásában a Wewalka Kft felajánlotta, hogy 3 millió Ft-tal játszótér fejlesztést támogat és a képviselő-testület is úgy határozott, hogy ezt az összeget beforgatja a Koptik úti Óvoda játszóterének a rendbetételére és 3 millió Ft-ot elkülönített az önkormányzat beruházásai között. A beszerzési eljárást lefolytatták, 5 millió Ft-ba kerül ennek a játszótérnek a felújítása plusz még a társadalmi munka a szülők segítségével. A költségvetés annyiban módosul, hogy az önkormányzat beruházásai között lévő 3 millió Ft-ból 2 millió Ft-ot átcsoportosítanak az óvodához, 3 millió Ft-ot ad hozzá a Wewalka Kft, így akkor a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll és a nyári leállás időtartama alatt ez az új játszótér meg is épülhet. Az önkormányzatnál 1 millió Ft marad, amiből a városi játszótéren legszükségesebb javításokat, karbantartásokat tudják finanszírozni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta és rendeletet alkotta:

96/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület a Celldömölki Városi Óvoda Koptik úti székhelyóvodájának kültéri játszótér fejlesztésére 2 millió Ft-ot biztosít. A fedezet az önkormányzat beruházási kiadásainak csökkenése.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: azonnal

7/2026.(V.27.) önkormányzati rendelet a 2026. évi költségvetésről szóló 1/2026.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet hiteles szövege írásban a jegyzőkönyv melléklete.

11./ Beszámoló a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Összefoglalta a beszámolóban leírtakat. Számszakilag kiemelte, hogy több, mint 12 ezer főszámmal dolgoztak az előző évben, emellett alszámok is voltak, több, mint 40 ezer ügyintézés történt meg 2025. évben a Hivatalban. Megköszönte a kollégák munkáját, illetve a képviselő-testület hozzáállását, hogy mindenben támogatták őket.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

97/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

Celldömölk Város Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

12./ A 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékelése.

Előadó: Farkas Gábor jegyző

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Nagy Zoltán alpolgármester:

A Népjóléti Szolgálat ezen a területen is szorosan együtt dolgozik az önkormányzattal, jó a kapcsolat a szociális munkatársak között, bízik abban, hogy a jövőben ez így is marad, megköszönte ebben mindenkinek a munkáját.

Söptei Józsefné alpolgármester:

Nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak száma 145 fő Celldömölkön. Van összehasonlítási alapjuk, hogy hasonló létszámú városban is ilyen magas ez a szám?

Nagy Zoltán alpolgármester:

A gyermekvédelmi rendszer sajátossága, ha jelzés érkezik, mindent meg kell vizsgálni. A szolgálatoknak ezzel kell foglalkozni, mert súlyos kimenetele lehet a dolgoknak, sok minden veszélyeztetettségnek számít, de konkrétan arra a kérdésre, hogy ez a szám hasonló településen mekkora, jelenleg nem tud válaszolni, de meg fogják nézni a kollégákkal.

Enyingi Áron képviselő:

Jegyző úr beszámolójával kapcsolatban elmondta, hogy kiváló munkát végeznek az önkormányzati hivatalnál dolgozók, mert bármilyen problémával fordul hozzájuk, mindig segítőkészek és rendelkezésre állnak. Kiemelte, hogy a Bursa Hungarica pályázatnál 1 millió Ft-tal megnövelte az önkormányzat a támogatás összegét, aminek volt is jogalapja, mert 2025-ben 37, most már 47 diák részesült támogatásban, úgy gondolja, hogy ezt jó iránynak vehetik.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

98/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést.

Felelős: Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

13./ 2025. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés.
Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

99/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja Celldömölk Város Önkormányzatának 2025. évi Összefoglaló Belső Ellenőrzési Jelentését.

Felelős: Fehér László polgármester
Határidő: azonnal

14./ Celldömölk, Deák F. u. 6. szám alatti lakosok kérelme.
Előadó: Fehér László polgármester
Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Több kutyát tartanak egy adott családi háznál, ami zavarja az ott élők nyugalmát. Több bejelentés is érkezett ezesetben, megindításra kerültek az állatvédelmi hatósági eljárások, ahol munkatársaik kint voltak, minden esetben megállapították, hogy állatvédelmi szempontból az ebek megfelelő állapotúak és jó körülmények között vannak, a jó gazda gondosságával eljárva, a jogszabályoknak megfelelően tartják az ebeket a tulajdonosai. A konkrét kérés azt tartalmazza, hogy rendeletben szabályozzák a tartható ebek maximális számát, viszont erre hatáskörük nincs, mivel ezt magasabb szintű jogszabály szabályozza, amit nem írhatnak felül. Azt kellene megvizsgálni, hogy ebrendészeti hozzájárulást bevezessék-e és akkor meghatározni egy olyan számot, hogy két vagy három eb felett szükséges azt megfizetni és az milyen összegben kerüljön meghatározásra. Ezt bizottsági ülésre ki fogják dolgozni.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

100/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

1./ A képviselő-testület – megfelelően a jogszabályi környezetnek – nem maximalizálja rendeletben a Celldömölk közigazgatási területén belül egy-egy ingatlanon tartható kedvtelésből tartott állatok számát.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza Celldömölk város jegyzőjét, hogy mérje fel az ebrendészeti hozzájárulás helyi szinten történő bevezetésének lehetőségeit, majd dolgozza ki annak jogszabályi hátterét.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

15./ Megkeresés – Celldömölk, Alsóság – evangélikus templom előtti közterület megújítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Enyingi Áron képviselő:

Megkeresték alsósági lakosok, hogy az evangélikus templom előtti téren található egy mívés artézi kút, ami a 90-es évekig működött és karbantartás hiányában most már nem működik. Az volt a kérésük, hogy ezt a kutat élesszék fel, próbálják megjavítani. Ígéretet tettek arra, hogy iskolájuk ipari gépész tanulóival ezt megpróbálják megoldani. A teret is egy méltó térré kellene alakítani, ami már korábban a Városgondnokság által fel lett újítva, egy karbantartás jellegű felújításra gondoltak. Nevezetesen a térkő tisztítására, környékbeli fák nyesésére. Az ottani fának története is van, mivel a világháborúban elhunyt katonák emlékére ültették azokat, megpróbálják kideríteni, hogy melyik fát kinek az emlékére ültették és emléktáblát is elhelyeznének a fák előtt, az elesett katonák nevével. Fentiek miatt kérte, hogy a képviselő-testület próbáljon meg anyagi támogatást, hozzájárulását adni ezekhez a munkálatokhoz. Egy becsült költségvetést készített, a határozat javaslatban 400.000 Ft összeg került megállapításra, de bízik abban, hogy ennél jóval olcsóbban is meg fogják tudni oldani, ha a vállalkozókkal és egyéb szakemberekkel ezt társadalmi munkában sikerül megszervezni. Kérte, hogy támogassák ezt az elképzelést Alsóságon.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Szavazásra tette fel a határozati javaslatban leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

101/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület támogatja a Celldömölk-Alsóság evangélikus templom előtti közterület megújítására vonatkozó kezdeményezést.

A képviselő-testület a kút, emlékhely, térkő és zöldterület felújításához 400.000 Ft keretösszeget biztosít a Városgondnokság részére, utólagos elszámolással.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Kontics Ilona igazgató

Határidő: azonnal

16./ Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem - Celldömölk, Izsákfa u., 0538/7. hrsz-ú ingatlan útcsatlakozásának kialakítása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Farkas Gábor jegyző:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

102/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a „Celldömölk, Izsákfa u., 0538/7. hrsz-ú ingatlan útcsatlakozásának kialakítása” tárgyú munkához az önkormányzati tulajdonú közterület vonatkozásában, az alábbi kikötéssel:

- a kivitelezési munkák megkezdése előtt közterületbontási, munkavégzési engedélykérelmet kell benyújtani ütemtervvel kiegészítve a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatalhoz (9500 Celldömölk, Városháza tér 1.)

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

17./ Celldömölk város településrendezési eszközeinek, a Celldömölk 0102/14. hrsz övezetének részbeni – gazdasági célú hasznosítás érdekében történő - módosítása során a környezeti vizsgálat és értékelés szükségességének eldöntése.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Söptei Józsefné alpolgármester:

A legtöbb szervezet hozzájárult ahhoz, hogy nem kell az eljárás során a környezeti értékelést elkészíteni. Az Örökségvédelmi Hivatal az egyetlen, aki külön kitért arra, hogy hozzájárulását megadja, de felhívta arra a figyelmet, hogy az a terület, amin a Wewalka Kft fejleszteni akar, az régészeti területnek számít, ezért elképzelhető, hogy régészeti leletek lesznek a föld alatt és erre az eljárásra külön felhívja a figyelmet. Az a terület, amit a Wewalka Kft ezért a területért cserébe visszapótol, az mentes ettől a régészeti feltárásoktól. Felhívta arra a figyelmet, hogy nagyon szigorúan szabályozzák az örökségvédelemnél ezt a régészeti leletekkel terhelt területet, a kivitelezés során nagyon oda kell figyelni az építési hatóságoknak, műszaki ellenőrzésnek, hogy a világörökségi területek aktuális adatait és előírásait betartsák és jelentsék azoknak a szervezeteknek, akik ezt ellenőrizni jogosultak. Az örökségvédelmi szempontok érvényesítését meg kell tenni ezen a területen.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

103/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A Képviselőtestület, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint, a Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda VA/ÁFI/364-2/2026., Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály VA/TIV/02048-3/2026, Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság 25-1427-2/2026., Vas Megyei Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály VA/AF-NTO/00916-2/2026., Vas Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály VA/NEF-KJO/00268-2/2026., Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály VA/AF-EO/3475-2/2026, Vas Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály VA/KTHF-HO/1872-2/2026., Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály BP/2602/00324-2/2026, Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály VA/FF-FO1/17062/2/2026., Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője C/2239-2/2026 valamint a Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály BP/FNEF/02979-2/2026. számú véleménye alapján megállapítja, hogy a Celldömölk város településrendezési eszközeinek a Celldömölk 0102/14 hrsz övezete részbeni – gazdasági célú hasznosítás érdekében történő - módosítása

során várható környezeti hatás nem jelentős, a környezeti vizsgálatot és értékelést nem kívánja elkészíttetni.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

18./ Fakivágási ügyek.

Előadó: Marics Sándorné bizottsági elnök

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Marics Sándorné bizottsági elnök:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy a bizottsági ülést követően érkezett még egy fakivágási kérelem. A Széchenyi u. 42. szám előtt lévő fa gyökerei a lakóingatlan szobájának parkettáját felnyomták, a helyszínt megtekintették, javasolják a fa kivágását, kérte a képviselő-testület hozzájárulását ehhez, mivel a bizottság előtt nem volt a kérelem.

A képviselő-testület a javaslat alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

104/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a Celldömölk, Széchenyi u. 42. szám előtt lévő tulipánfa kivágáshoz. Egyúttal felkéri a Városgondnokságot a hatósági eljárás lefolytatására és megbízza a fa kivágásával.

A kivágott fa pótlásáról gondoskodni kell.

Felelős: Fehér László polgármester

Kontics Ilona, a Városgondnokság igazgatója

Határidő: azonnal

19./ Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelme-
Celldömölk, Rákóczi u. 8., 743. hrsz. ingatlan villamos
energia ellátása.

Előadó: Fehér László polgármester

Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyv melléklete.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

105/2026.(V.26.) sz. képviselő-testületi határozat:

A képviselőtestület tulajdonosi és útkezelői hozzájárulását adja a **„Celldömölk, Rákóczi u. 8., 743 hrsz-ú ingatlan villamos energia ellátása”** tárgyú kivitelezési munkához az önkormányzati területet érintő

811/3 hrsz – kivett járda (Wesselényi u-ban)

113/3 hrsz – kivett járda (Baross u-ban)

647 hrsz – kivett közterület

682 hrsz – kivett közút (Rákóczi F. u.)

743 hrsz – kivett napközi otthon udvar és gazdasági épület

733hrs – kivett közterület (Árpád. u)

vonatkozásában, az alábbi kikötésekkel:

- a kivitelezési munkák megkezdése előtt közterület-bontási engedélykérelmet kell benyújtani a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatalhoz (9500 Celldömölk, Városháza tér 1.),
- kivitelezésnél a járdaszakaszok, a közút és a térkövezett részek tekintetében teljes szélességű, a zöldterületet és útszelvényt érintő szakaszokon nyomvonalas helyreállítást kell végezni,
- a közterület végleges helyreállítását be kell mutatni.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Pálné Horváth Mária igazgató:

Az elkövetkezendő hetek programjait ismertette, melyekre hívta a város lakosságát és minden érdeklődőt.

Nagy Zoltán alpolgármester:

Miután több hozzászólás, kérdés nem volt, az ülést bezárta.

Kmf.


Fehér László
polgármester




Farkas Gábor
jegyző