

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2015. (IV.29.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és annak egyes szabályairól szóló 22/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) (2), 4. § (3), 5. § (3), 19. §, 20. § (3), 21.§ (6), 23. § (3), 34. §,35. § (2), 36.§ 2, 68. § (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lt.) és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) vonatkozó rendelkezései az irányadók.”

2. §

A rendelet 2. §-a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) a költségelven bérbe adott lakások esetében a bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek költsége a bérlőt terheli.”

3. §

A rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdéstől eltérően az alábbi esetekben a lakásra a pályázat kiírása mellőzhető:

- lakáscsere,
- a bérlő kiválasztási jog,
- az elhelyezési kötelezettség,
- bérleti jogviszony meghosszabbítása esetén
- krízishelyzet esetén (Krízishelyzet különösen: Szociális vagy gyermekjóléti intézmény, gyermekvédelmi intézmény, gyámhatóság, egyéb hatóság, szervezet

jelzése alapján a celldömölki kiskorú gyermekeket nevelő családnak, ha előre nem látható és el nem hárítható külső ok következtében ki kell költöznie az általuk lakott lakásból, elhelyezésüket saját maguk nem tudják megoldani, lakásjuttatás nélkül hajléktalanná válnának.)

- szociális helyzet alapján bérelt lakás átminősítése esetén a bérlő bérleti jogviszonyának meghosszabbítása esetén.
- a költségelven megállapított lakbérű lakás eredménytelen pályáztatását követően, amennyiben a bérbevételt önkormányzati érdekből önkormányzati vagy állami feladatot ellátó személy kérelmezi. „

4. §

A rendelet 8. § (1) bekezdésének d.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d.) a lakás ajtóinak, ablakainak külső és belső felületének mázolására.”

5. §

(1) A rendelet 11. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (2) A költségelven történő bérbeadás alapján megállapított lakások lakbérének mértékét a Képviselő-testület jelen rendelet 5. számú melléklete szerint állapítja meg.

(2) A rendelet 11. § (5) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az új bérről a bérbeadó a bérlőt bérközlési lap megküldésével írásban értesíti. A polgármester– a bérlő kérelmére- a lakbér mértékét a 4-5. sz. mellékletben meghatározott alapösszeghez képest a műszaki állapota figyelembevételével, a műszaki iroda szakvéleménye alapján legfeljebb 30%-kal csökkentheti.”

(3) A rendelet 11. § (7) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az a személy, akinek a bérbeadóval kötött lakásbérleti szerződése megszűnt, vagy ilyen szerződést a bérbeadóval nem kötött, a jogcím nélküli használat során a rendelet szerinti lakbérnek megfelelő használati díjat köteles fizetni a közüzemi díjak (távhődíj, hulladékiszállítási díj, víz- és csatorna díj, gázdíj, áramdíj) és egyéb költségek viselése mellett.”

(4) A rendelet 11. § (8) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A bérlő a lakás birtokbavételétől kezdődően köteles fizetni a bérleti díjat, a közüzemi díjakat (távhődíj, hulladékszállítási díj, víz- és csatornadíj, gázdíj, áramdíj) és egyéb költségeket.”

6. §

(1) A rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Amennyiben a szociális alapon bérbe adott lakás bérlője a 3 havi lakbértartozását nem rendezi, a bérbeadó írásban felszólítja a tartozás rendezésére. A bérbeadó a bérleti szerződést írásban felmondhatja, ha a bérlő további 3 havi lakbérnek megfelelő tartozását a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg.”

(2) A rendelet 13. § a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Amennyiben a költségelven bérbe adott lakás bérlője a 2 havi lakbérnek megfelelő összegű tartozását nem rendezi, a bérbeadó a bérleti szerződést írásban felmondja.”

(3) A rendelet 13. § (4) bekezdés b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b.) ha nem felel meg, akkor a bérlő által lakott lakásra megállapított és a bérlő által vállalt bérleti díj kétszeresének megfelelő összegű bérleti díj mellett további 1 évre a bérleti szerződés meghosszabbítható. Ezt követően ismét meg kell vizsgálni a szociális alapú bérbeadás feltételeit, ennek hiányában a bérleti jogviszony megszűnik és a bérlő külön felszólítás és mindennemű elhelyezési igény nélkül a lakást köteles visszaadni a bérbeadónak. Az a.) b.) pontban foglaltak teljesülése ellenére sem lehet a bérleti jogviszonyt meghosszabbítani, ha

a kérelmezőnek (kérelmezőknek) lakbér, illetve közüzemi díj (távhődíj, hulladékszállítási díj, víz- és csatornadíj, gázdíj, áramdíj) tartozása van, melynek mértéke már valamely szolgáltatónál eléri a 2 havi tartozást

- a bérlő vagy a vele együtt lakó személyek a bérbeadóval vagy a lakókkal szemben az együttélés követelményével ellentétes botrányos, tűrhetetlen magatartást tanúsítanak.”

(4) A rendelet 13. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A lakáshasználó kérelmére a polgármester a lakáshasználót – a bérleti jogviszony meghosszabbítás hiányában megszűnt, továbbá a 6 havi lakbérnek megfelelő tartozás miatt felmondott bérleti jogviszony esetén a bérbeadói felmondást, illetőleg a lejárt bérleti

jogviszony megszűnését követő 3 hónapon belül – egy évre ismételt bérlőnek kijelölheti, amennyiben e rendelet 4. §-ának (1) bekezdésében meghatározott jövedelmi és vagyoni viszonyoknak megfelel, kivéve ha

- a kérelmezőnek (kérelmezőknek) lakbér, illetve közüzemi díj (távhődíj, szemétdíj, vízdíj, gázdíj, áramdíj) tartozása van,
- a bérelő vagy a vele együtt lakó személyek a bérbeadóval vagy a lakókkal szemben az együttélés követelményével ellentétes botrányos, túrhetetlen magatartást tanúsítanak.”

(5) A rendelet 13. §-a a következő (9a) bekezdéssel egészül ki:

„(9a) A (8) és (9) bekezdésben foglalt bérleti jogviszony visszaállításának feltétele a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása, melynek költsége a bérelőt terheli.”

(6) A rendelet 13. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) A költségelven bérbe adott önkormányzati bérlakás bérelője a bérleti szerződés lejártakor kérelmezheti a bérleti jogviszony folytatását, amennyiben a bérelő vállalja a lakás három havi bérleti díjának egyösszegű megfizetését a bérleti szerződés ismételt 5 évre történő meghosszabbítása esetén, kivéve ha

- a kérelmezőnek (kérelmezőknek) lakbér, illetve közüzemi díj (távhődíj, szemétdíj, vízdíj, gázdíj, áramdíj) tartozása van,
- a bérelő vagy a vele együtt lakó személyek a bérbeadóval vagy a lakókkal szemben az együttélés követelményével ellentétes botrányos, túrhetetlen magatartást tanúsítanak.”

7. §

(1) A rendelet 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bérleti jog folytatására irányuló igényt a Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal ügyintézőjénél kell bejelenteni, aki a bemutatott iratok és a hivatal nyilvántartása, szükség szerint egyéb vizsgálat alapján győződik meg az (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállásáról. A bérleti jog folytatásának jogosultságáról a polgármester dönt.”

(2) A rendelet a 20. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A bérelő halála esetén a bérleti jogviszony folytatására jelen rendelet rendelkezései az irányadók.”

8. §

(1) A rendelet 21. § (1) bekezdés a.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a.) határozatlan idejű bérlet esetén a bérlő a meglévő lakása helyett másik lakás biztosítására nem tart igényt, ez esetben a bérbeadó a lakás átvételét követően a volt bérlő részére (a lakás átadáskori) 3 évi bérleti díjának megfelelő összegű pénzbeli térítést köteles fizetni.”

(2) A rendelet 21. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A lakásra fennálló közüzemi díj (távhődíj, hulladékszállítási díj, víz- és csatorna díj, gázdíj, áramdíj) tartozásokat a bérlőnek járó térítésből le kell számítani. A bérlő a pénzbeli térítésre vonatkozó igényéhez köteles csatolni a közüzemi szolgáltatók igazolásait.”

9. §

A rendelet 28. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A pályázatot az önkormányzat, mint tulajdonos írja ki.”

10. §

A rendelet 41. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Dönt a helyiségek bérleti jogviszonyának meghosszabbításáról.”

11. §

(1) A rendelet 42. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Írásbeli hozzájárulását adja az önkormányzati bérlakás lakásbérleti jogviszonyának folytatására kötött tartási szerződéshez, a lakásba befogadáshoz, továbbá dönt a szociális alapon és költségelven bérbe adott önkormányzati bérlakások bérleti jogviszonyának folytatására irányuló kérelmekről.”

(2) A rendelet 42. §-a a következő (12) bekezdéssel egészül ki:

„(12) Dönt a rendelet 11. § (5) bekezdése szerinti lakbér csökkentés mértékéről.”

12. §

A rendelet 48. §-a a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

„(2) A távhővel ellátott szociális alapú bérlakások a megüresedést követően költségelven adhatók bérbe.”

13. §

A rendelet a következő 48/A §-al egészül ki:

- (1) A rendelet 1. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.
- (2) A rendelet 2. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 2. sz. melléklete lép.
- (3) A rendelet 4. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 3. sz. melléklete lép.
- (4) A rendelet 5. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 4. sz. melléklete lép.

14. §

Hatályát veszti a rendelet 41. § (3) bekezdése.

15. §

Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet 2015. július 1. napján lép hatályba.

Celldömök, 2015. április 28.

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

Kihirdetve: 2015. április 29.

Farkas Gábor
jegyző

“1. számú melléklet a 22/2013. (X.30.) önkormányzati rendelethez”

Szociális alapon bérbe adható lakások jegyzéke

Cím	Terület
Géfin tér 2. I/1.	45
Géfin tér 2. I/2.	45
Géfin tér 2. I/3.	45
Géfin tér 2. I/5.	45
Géfin tér 2. II/1.	45
Géfin tér 2. II/2.	45
Géfin tér 2. III/1.	56
Géfin tér 2. III/2.	35
Géfin tér 2. III/4.	45
Géfin tér 2. V/1.	56
Géfin tér 2. V/3.	45
Géfin tér 2. VI/2.	45
Géfin tér 2. VI/4.	56
Géfin tér 2. VI/5.	35
Géfin tér 2. VII/1.	45
Géfin tér 2. VII/3.	45
Géfin tér 2. VII/4.	45
Géfin tér 2. VII/5.	45
Géfin tér 2. VIII/1.	45
Géfin tér 2. VIII/3.	45
Géfin tér 2. VIII/4.	45
Géfin tér 2. IX/1.	45
Géfin tér 2. IX/4.	45
Géfin tér 2. IX/5.	45
Géfin tér 7. I/7.	28
Géfin tér 7. I/8.	28

Géfin tér 7. III/22.	46
Géfin tér 7. IV/25.	57
Géfin tér 7. IV/26.	49
Géfin tér 7. IV/27.	65
Géfin tér 7. IV/28.	46
Géfin tér 7. IV/29.	46
Géfin tér 7. IV/31.	46
Hollósy tér 1 fszt. 1.	59
Sági u. 1/A. II/3.	57
Sági u. 1/A. III/2.	50
Sági u. 1/B. III/3.	57
Sági u. I/C. III/2.	50
Sági u. 10. fszt. 1.	50
Sági u. 10. I/2.	81
Sági u. 10. I/4.	59
Sági u. 67.	89,5
Széchenyi u. 20. fszt. 1.	49
Horváth Elek u. 19/B. fszt 1.	37
Horváth Elek u. 19/B. fszt 2.	39
Sághegy II/3.	71
Pozsonyi u. 6. fszt 1.	38
Szabadság tér 2. fszt. 3.	37
Izsákfa u. 39/1.	80
Sikló u. 28.	39
Április 4. u. 2/5.	35
Április 4. u. 2/6.	35
Április 4. u. 3/1.	35
Április 4. u. 3/2.	35
Április 4. u. 3/3.	35
Április 4. u. 3/4.	35
Április 4. u. 3/5.	35
Április 4. u. 3/6.	35
Sághegy II/1.	80

Sághegy II/2.	45
Sághegy III/1.	79
Sághegy III/2.	36
Sághegy III/3.	54
Sághegy V/1.	50
Horváth Elek u. 21.	29
Sági u. 202/1.	63
Izsákfa u. 39/2.	45
Buda Nagy Antal u. 8/A. II/5.	54
Buda Nagy Antal u. 8/A. II/6.	54
Buda Nagy Antal u. 8/B. I/3.	54
Buda Nagy Antal u. 8/B. I/4.	54
Csokonai u. 35.	61
Dózsa u. 2. fszt. 1.	68
Dózsa u. 2. fszt. 2.	39
Dózsa u. 2. fszt. 3.	72
Dózsa u. 4. fszt. 1.	60
Dózsa u. 4. fszt. 2.	66
Dózsa u. 4. fszt. 3.	66
Dózsa u. 4. fszt. 4.	50
Dózsa u. 4. fszt. 5.	45
Dózsa u. 5. fszt. 1.	35
Dózsa u. 5. fszt. 2.	84
Gayer tér 5. I/3.	54
Gayer tér 7. II/7.	45
Gábor Áron u. 29. fszt. 2.	48
Gábor Áron u. 29. fszt. 4.	38
Gábor Áron u. 29. II/10.	50
Gábor Áron u. 29. II/12.	48
Hollósy tér 1. fszt. 2.	55
Hollósy tér 1. fszt. 3.	26
Hollósy tér 1. I/4.	54
Hollósy tér 1. I/6.	27

Hollósy tér 7. fszt. 1.	44
Hollósy tér 7. fszt. 2.	44
Hollósy tér 7. fszt. 3.	46
Hollósy tér 7. I/4.	44
Hollósy tér 7. I/5.	44
Hollósy tér 7. I/6.	46
Hollósy tér 7. II/7.	44
Hollósy tér 7. II/8.	44
Hollósy tér 7. II/9.	46
Hollósy tér 8. I/1.	33
Hollósy tér 8. I/3.	39
Hollósy tér 8. II/3.	39
Király J. u. 26. fszt. 1.	58
Király J. u. 26. fszt. 2.	35
Király J. u. 26. I/5.	58
Kossuth u. 7. I/4.	63
Kossuth u. 12. fszt. 2.	50
Kossuth u. 12. fszt. 4.	63
Kossuth u. 12. I/4.	43
Kossuth u. 12. II/6.	44
Mikes u. 18. I/2.	45
Mikes u. 18. III/1.	59
Mikes u. 18. III/4.	59
Petőfi u. 20. fszt. 2.	73
Sági u. 12/A. IV/17.	53
Sági u. 12/B. IV/17.	53
Sági u. 14. fszt. 3.	35
Sági u. 18/B. II/5.	57
Sági u. 198/2.	59
Sági u. 198/3.	43
Szentháromság tér 2. I/3.	58
Szentháromság tér 2. II/5.	43
Szentháromság tér 2. II/7.	57

Széchenyi u. 16.	62
Széchenyi u. 54. fszt. 5.	58
Vasvári Pál u. 6/A. fszt. 2.	36
Vasvári Pál u. 6/A. fszt. 3.	65
Vasvári Pál u. 6/A. I/6.	65
Vasvári Pál u. 6/A. III/11.	49
Vasvári Pál u. 6/A. IV/13.	53
Vasvári Pál u. 6/A. IV/14.	49
Vasvári Pál u. 6/A. IV/15.	52
Vasvári Pál u. 6/B. II/7.	53
Vasvári Pál u. 6/C. fszt. 2.	36
Vasvári Pál u. 6/C. II/7.	53
Vasvári Pál u. 6/C. II/8.	49
Vasvári Pál u. 6/C. II/9.	52
Vasvári Pál u. 6/C. III/11.	49
Ady Endre u. 56.	67
Április 4. u. 1/1.	34
Április 4. u. 1/2.	34
Április 4. u. 1/3.	34
Április 4. u. 1/6.	68
Április 4. u. 2/1.	34
Április 4. u. 2/2.	34
Április 4. u. 2/3.	34
Április 4. u. 2/4.	34
Április 4. u. 4/1.	34
Április 4. u. 4/2.	34
Április 4. u. 4/3.	34
Április 4. u. 4/4.	34
Április 4. u. 4/5.	34
Április 4. u. 4/6.	34
Április 4. u. 5/1.	34
Április 4. u. 5/2.	34
Április 4. u. 5/3.	34

Április 4. u. 5/4.	34
Április 4. u. 5/5.	34
Április 4. u. 5/6.	34
Horváth Elek u. 19. fszt. 1.	49
Horváth Elek u. 19. fszt. 2.	62
Horváth Elek u. 19. fszt. 3.	48
Horváth Elek u. 19. fszt. 4.	54
Horváth Elek u. 19. fszt. 5.	64
Horváth Elek u. 19. fszt. 6.	50
Horváth Elek u. 19. I/7.	47
Horváth Elek u. 19. I/8.	37
Dózsa u. 35. fszt. 1.	68
Dózsa u. 35. fszt. 2.	64
Dózsa u. 35. fszt. 3.	60
Dózsa u. 35. fszt. 4.	29
Gayer tér 6. fszt. 1.	53
Gayer tér 6. I/3.	54
Gayer tér 7. I/5.	45
Gayer tér 7. I/7.	44
Gayer tér 7. II/3.	34
Hollósy tér 1. I/5.	57
Hollósy tér 8. fszt. 1.	33
Hollósy tér 8. fszt. 2.	33
Hollósy tér 8. fszt. 3.	39
Hollósy tér 8. I/2.	33
Horváth E. u. 23.	70
Horváth E. u. 30/A. fszt. 1.	49
Horváth E. u. 30/A. fszt. 3.	32
Horváth E. u. 30/A. fszt. 4.	32
Horváth E. u. 30/B. fszt. 1.	47
Horváth E. u. 30/B. fszt. 2.	47
Horváth E. u. 30/B. fszt. 3.	47
Horváth E. u. 30/B. fszt. 4.	47

Horváth E. u. 30/B. fszt. 5.	47
Király J. u. 26. fszt. 3.	58
Király J. u. 26. I/6.	59
Kossuth u. 7. fszt. 2.	38
Kossuth u. 7. fszt. 3.	69
Kossuth u. 7. I/5.	71
Kossuth u. 8/B.	53
Kossuth u. 9. fszt. 6.	36
Kossuth u. 10. fszt. 2.	57
Kossuth u. 10. fszt. 3.	59
Kossuth u. 10. fszt. 6.	39
Kossuth u. 10. I/7.	41
Kossuth u. 10. I/8.	61
Kossuth u. 10. I/11.	59
Kossuth u. 10. I/12.	42
Petőfi u. 20. fszt. 1.	54
Sági u. 12/A. fszt. 2.	54
Sági u. 12/A. fszt. 3.	53
Sági u. 12/A. I/5.	53
Sági u. 12/A. I/7.	53
Sági u. 12/A. II/10.	54
Sági u. 12/A. III/15.	53
Sági u. 12/A. IV/18.	54
Sági u. 12/A. IV/19.	53
Sági u. 12/B. fszt. 2.	54
Sági u. 12/B. fszt. 3.	53
Sági u. 12/B. I/5.	53
Sági u. 12/B. I/7.	53
Sági u. 12/B. III/12.	54
Sági u. 12/B. III/14.	54
Sági u. 14. III/12.	54
Sági u. 16. fszt. 3.	35
Sági u. 16. I/4.	54

Sági u. 16. II/11.	53
Sági u. 16. II/13.	53
Sági u. 16. IV/19.	53
Sági u. 18/B. fszt. 1.	48
Sági u. 18/B. I/4.	58
Sági u. 18/B. III/9.	48
Sági u. 18/C. fszt. 2.	55
Sági u. 18/C. II/7.	48
Sági u. 198/1.	80
Szabadság tér 2. fszt. 1.	62
Szabadság tér 2. fszt. 2.	37
Szabadság tér 2. fszt. 4.	67
Szabadság tér 2. I/2.	55
Vasvári Pál u. 6/B. fszt. 1.	53
Vasvári Pál u. 6/B. II/8.	49
Vasvári Pál u. 6/B. III/10.	53
Sport u. 1.	66
Sági u. 200/1.	40
Sági u. 200/3.	52
Sági u. 200/4.	45
Sági u. 200/5.	46
Sági u. 200/2.	51
Sági u. 202/2.	39
Sági u. 202/3.	32

2. számú melléklet a 7/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelethez

“2. számú melléklet a 22/2013. (X.30.) önkormányzati rendelethez”

Költségelven bérbe adható lakások jegyzéke

Cím	Terület
Bem u. 2. I/1.	72
Bem u. 2. I/2.	73
Buza János u. 16.	91
Buza János u. 18.	91
Gábor Áron u. 29. I/5.	48
Gábor Áron u. 29. I/7.	61
Gábor Áron u. 29. I/8.	48
Gábor Áron u. 29. III/13.	93
Gábor Áron u. 29. III/14.	78
Géfin tér 2. IX/3.	45
Géfin tér 7. IV/30.	46
Hollósy tér 7. III/10.	23
Hollósy tér 7. III/11.	71
Hollósy tér 8. II/1.	33
Hollósy tér 8. II/2.	33
Hollósy tér 8. III/1.	63
Sági u. 1/B. III/3.	57
Sági u. 1/C. fsz.3.	37
Sági u. 1/C. II/3.	57
Sági u. 6. I/2.	41
Sági u. 16. I/7.	53
Sági u. 22. I/1.	52,49
Sági u. 22. I/2.	52,6
Sági u. 22. I/3.	52,49
Sági u. 22. I/4.	51,54

Sági u. 22. I/5.	46,34
Sági u. 22. I/6.	52,66
Sági u. 22. II/7.	45,21
Sági u. 22. II/8.	45,32
Sági u. 22. II/9.	45,21
Sági u. 22. II/10.	51,54
Sági u. 22. II/11.	46,34
Sági u. 22. II/12.	52,66
Sági u. 188/A. fszt. 1.	81
Sági u. 188/A. fszt. 2.	81
Zalka Máté u. 56. fszt. 1.	65
Szabadság tér 2. fszt. 5.	42

“4. számú melléklet a 22/2013. (X.30.) önkormányzati rendelethez”

Celldömölk Város Önkormányzatának tulajdonában lévő szociális alapon bérbe adott lakások lakbérének mértéke és a dr. Géfin L. tér 2. sz. épület lift használati díja 2015. július 1-től:

	lakberek Ft/hó/m²
Összkomfortos	300
Komfortos	210
Kivéve:	
Gázkonvektoros	228
Ság hegy, Április 4.u.1-6., Horváth E.u.19.	158
Kivéve:	
Félkomfortos	105
Ság hegy, Horváth Elek u. 19.	76
Komfort nélküli	64
Kivéve:	
Április 4. u. 1-6., Ság hegy	51
Szükséglakás	26
Liftdíj (3 éves kor felett fizetendő)	744
	Ft/fő/hó

4. számú melléklet a 7/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelethez

“5. számú melléklet a 22/2013. (X.30.) önkormányzati rendelethez”

Celldömök Város Önkormányzata tulajdonában lévő költségelven megállapított lakbérű lakások lakbérének mértéke 2015. július 1-től:

1-65 m ² lakásnagyság esetén:	615 Ft/hó/m ²
66-80 m ² lakásnagyság esetén:	531 Ft/hó/m ²
81 m ² lakásnagyság felett:	523 Ft/hó/m ²

Kivéve:

Távhővel ellátott lakások:	531 Ft/hó/m ²
Szilárd tüzelésű lakások:	523 Ft/hó/m ²