

8. melléklet a 3/2017.(II.9.) önkormányzati rendelethez  
 „10. melléklet a 34/2006.(XI.8.) önkormányzati rendelethez”

A gazdasági területek építési övezet telkeire vonatkozó beépítési paraméterek

[A HÉSZ 46. § (7) bekezdéséhez]

az építési övezet jele	a telek megengedett						az épület megengedett	
	legkisebb kialakítható		legnagyobb			legkisebb	legkisebb	legnagyobb
	területe	szélessége	szintterületi mutatója	beépítési mértéke	terepszint alatti beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	építménymagassága	
	m2	m	m2/m2	%	%	%	m	
<b>Gksz-sz/1</b>	<b>1500</b>	<b>30</b>	<b>1,0</b>	<b>40</b>	<b>70</b>	<b>20</b>	<b>4,5</b>	<b>7,5</b>
<b>Gksz-sz/2</b>	<b>4000</b>	<b>50</b>	<b>1,2</b>	<b>40</b>	<b>70</b>	<b>20</b>	<b>6,0</b>	<b>10,5</b>
<b>Gip-sz/1</b>	<b>1500</b>	<b>30</b>	<b>1,2</b>	<b>30</b>	<b>60</b>	<b>25</b>	<b>4,5</b>	<b>10,5</b>
<b>Gip-sz/2</b>	<b>4000</b>	<b>50</b>	<b>1,5</b>	<b>30</b>	<b>60</b>	<b>25</b>	<b>6,0</b>	<b>15,0</b>
<b>Gip-sz/3</b>	<b>4000</b>	<b>50</b>	<b>1,2</b>	<b>50</b>	<b>60</b>	<b>25</b>	<b>4,5</b>	<b>10,5</b>
<b>Gip-sz/4</b>	<b>4000</b>	<b>50</b>	<b>1,5</b>	<b>50</b>	<b>60</b>	<b>25</b>	<b>6,0</b>	<b>15,0</b>