

A V<sub>k</sub> építési övezet beépítési paraméterei

[A HÉSZ 45. § (6) bekezdéséhez]

az építési övezet jele	a telek megengedett						az épület megengedett	
	legkisebb kialakítható		legnagyobb			legkisebb	legkisebb	legnagyobb
	területe	szélessége	szintterületi mutatója	beépítési mértéke	terepszint alatti beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	építménymagassága	
	m <sup>2</sup>	m	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	%	%	%	m	
<b>V<sub>k</sub>- sz/1</b>	<b>1000</b>	<b>25</b>	<b>1,5</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>30</b>	<b>6,0</b>	<b>10,5</b>
<b>V<sub>k</sub>- sz/2</b>	<b>2000</b>	<b>40</b>	<b>1,0</b>	<b>30</b>	<b>50</b>	<b>35</b>	<b>4,5</b>	<b>6,0</b>
<b>V<sub>k</sub>- sz/3</b>	<b>2000</b>	<b>40</b>	<b>1,2</b>	<b>30</b>	<b>50</b>	<b>35</b>	<b>4,5</b>	<b>7,5</b>
<b>V<sub>k</sub>- sz/4</b>	<b>2000</b>	<b>40</b>	<b>1,5</b>	<b>30</b>	<b>50</b>	<b>35</b>	<b>6,0</b>	<b>10,5</b>
<b>V<sub>k</sub>- sz/5</b>	<b>1500</b>	<b>35</b>	<b>1,0</b>	<b>30</b>	<b>50</b>	<b>35</b>	<b>4,5</b>	<b>6,0</b>
<b>V<sub>k</sub>- sz/6</b>	<b>1500</b>	<b>35</b>	<b>1,5</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>30</b>	<b>6,0</b>	<b>10,5</b>