

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete

zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről

[1] A Képviselő-testület a zártkerti ingatlanok adásvételének egyszerűsítése érdekében biztosítani kívánja a zártkertként nyilvántartott ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

[2] Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló a 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Celldömölk város zártkerti fekvésű földrészletein kérhető az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Celldömölk, 2025. szeptember 24.


Fehér László
polgármester




Farkas Gábor
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2025. szeptember 25.




Farkas Gábor
jegyző

Általános indokolás

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 2025. 06.26-tól felhatalmazást adott a települési önkormányzatok képviselő testületei részére, hogy rendeletben meghatározzák a település azon részét, ahol a zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése kérelmezhető.

A rendelet célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól. A rendelet lehetővé teszi a tulajdonosok számára, hogy a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonását kezdeményezzék a település valamennyi zártkerti ingatlana esetében.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Lehetővé teszi Celldömölk Város valamennyi zártkerti ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezések.