

**CELLDÖMÖLK VÁROS
POLGÁRMESTERE**

M E G H Í V Ó

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2012. szeptem 26-án (szerdán)** ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

**12³⁰ órai kezdettel
ZÁRT ÜLÉS**

NAPIREND

1. A Celldömölk, Sági u. 12/A. 1/7. szám alatt megüresedett önkormányzati tulajdonban lévő lakás szociális alapú bérbeadására kiírt pályázatra beérkezett kérelmek.

**13⁰⁰ órai kezdettel
NYÍLT ÜLÉS**

NAPIREND

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről.
2. Lakásvásárlási kérelem.
3. Beiskolázás a Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskolában a 2013/2014. tanévre.
4. „Első munkahely garancia” központi munkaerő-piaci program.
5. Pótelőirányzati kérelem.
6. A Tourinform – Celldömölk Iroda megszüntetése.
7. A 2012. évi pénzügyi terv módosítása.
8. A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló 12/2012.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítása.
9. A települési környezet védelméről szóló 11/1993.(IV.1.), valamint az ebek tartásáról szóló 23/2007.(X.10.) önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése.
10. Celldömölk város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló rendelet módosítása.
11. Együttműködési megállapodás.
12. 1391/22. hrsz-ú ingatlan tulajdoni helyzetének rendezése.
13. Pályázati lehetőségek, pályázati eredmények.

14. VILLKÁSZ Kft. közterület bontási kérelme.
15. Dr. Géfin Lajos tér 7. szám alatti társasházban lévő lakók kérelme.
16. A nagyméretű (105x68m) műfüves pálya építéséhez kapcsolódó telekalakítási ügy.
17. Hunyadi-Vörösmarty utca sarkán lévő ingatlan hasznosítása.
18. Celldömölk, Táncsics utcai önkormányzati félkész épület ügye.
19. Tájékoztatás fakivágási ügyekről.

A nyílt ülés előterjesztései a város honlapján, valamint a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtárban olvashatók.

Celldömölk, 2012. szeptember 21.


Fehér László
polgármester



BESZÁMOLÓ

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a képviselőtestület 2012. szeptember 26-i ülésére

44/2012. (II.22.) számú Képviselő-testületi határozat:

A polgármester megvizsgálja annak lehetőségét, hogy a Celldömölki Városi Általános Iskola, valamint a Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola gazdasági ügyintézői milyen módon helyezhetők át a Városgondnokságtól az adott intézménybe, az igazgatók munkájának segítése érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy terjessze elő az intézményvezetők béreinek felülvizsgálatát.

A képviselők, bizottsági tagok tiszteletdíja a 2011. évi költségvetés készítése során 5 %-kal csökkent. A Képviselő-testület a pénzügyi terv féléves teljesítését figyelembe véve felülvizsgálja a képviselők, bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendeletet.

A Képviselő-testület támogatja a Népjelölti Szolgálat Celldömölki Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása fenntartásába való átadását. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a társulásban résztvevő többi település véleményét kérje ki.

Fehér László polgármester jelenti:

- 1./ Az ügyintézők az átszervezések miatt nem lettek áthelyezve.
- 2./ Az intézményvezetők béremelését saját költségvetésükből kell kigazdálkodni.
- 3./ A képviselőtestület csak a polgármester béremelését engedélyezte.
- 4./ A kérést a Kistérségi Társulás elutasította.

9/2012.(I.25.) sz. képviselőtestületi határozat:

1./ A Képviselő-testület kijelöli a Dr. Géfin tér 10. szám alatti épületben lévő irodák bérlőiként a Cellenergó Kft., a Kemenesvíz Kft., valamint a Celli HUKÉ KFT-t. A bérleti díjat 1.000,-Ft/m²/hó összegben állapítja meg, a közösen használt helyiségeknél, helyiség részeknél megosztva ezt. A felmerült rezsiköltségeket szintén megosztva a bérlők fizetik, a ki nem adott helyiségeknél pedig az Önkormányzat. Felhatalmazza a Városgondnokság vezetőjét az irodákra és a közös helyiségekre vonatkozó bérleti szerződés megkötésére.

2./ A nyilvános WC-t 2012. február 23-tól a Városgondnokság üzemeltesse a meglévő személyi állománnyal.

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a következő bizottsági ülésre készítsen pályázati kiírás tervezetet a nyilvános WC vállalkozásba történő üzemeltetésére.

Fehér László polgármester jelenti:

1./ a Városgondnokság a Cellenergo Kft-vel, a Kemenesvíz Kft-vel, valamint a Celli Huke Kft-vel az irodákra és a közös helyiségekre vonatkozó bérleti szerződést megkötötte. Alulírott napon három iroda még mindig üres, melynek rezsiköltségét a Városgondnokság fizeti költségvetéséből.

2./ A Városgondnokság 2012. február 23.napjától üzemelteti az épületben lévő nyilvános WC- meglevő személyi állományával. Ez lényegében belső átszervezéssel volt megoldható, ami korábbi feladatokra vonatkozóan 1 fő létszámleépítést jelentett. Ennek következménye elsősorban a kertészeti tevékenységben látszódik meg.

3./ A pályázat kiírása két alkalommal is megtörtént. Mivel eredményes pályázat nem érkezett, így továbbra is a Városgondnokság üzemelteti a nyilvános WC-t.

50/2012.(III.12.) sz. képviselőtestületi határozat:

A Képviselő-testület hozzájárul Celldömök Város Önkormányzata és Balogh Zsolt egyéni vállalkozó között 2010. június 28. napján létrejött közszolgáltatási szerződés 2012. március 31. napjával történő megszüntetéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalást a feladat ellátására alkalmas szolgáltatóval és annak eredményét terjessze elő döntés végett a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület pályázatot ír ki az autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítás szolgáltatójának kiválasztására.

Fehér László polgármester jelenti:

A képviselőtestület pályázatot írt ki a szolgáltató kiválasztására, mely érvényes ajánlat hiányában eredménytelenül zárult. A képviselőtestület döntött, hogy a jelenlegi szolgáltatóval a Kemenesalja – Busz Kft-vel 2014. március 31-ig szerződést köt. Az új szolgáltató kiválasztására irányuló pályázatot úgy kell kiírni, hogy 2014. március 31-ig eredményt lehessen kihirdetni.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A képviselőtestület fogadja el a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történekről szóló beszámolót.

Celldömök, 2012. augusztus 22.



Fehér László
polgármester

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Napirend: 2.

ELŐTERJESZTÉS

**A képviselőtestület
2012. szeptember 26-i ülésére**

Tárgy: Lakásvásárlási kérelem

Kérelem érkezett a képviselőtestület felé Dr. Várnai Levente és Dr. Mojzes Szonja Celldömölk, Koptik u. 5. szám alatti lakosoktól az általuk bérelt lakás megvásárlása céljából.

Az önkormányzat tulajdonát képező Koptik u. 5. szám alatti lakóingatlant Dr. Várnai Levente munkaviszonyára tekintettel szakember elhelyezése céljából kapta 3 éves időtartamra, mely többször meghosszabbításra került és 2012. szeptember 28-án ismét lejár. A bérlő nem kívánja meghosszabbítani a bérleti szerződését, szeretné a lakást megvásárolni. Tekintettel arra, hogy bérleti szerződése lejár, az ingatlan 2012. szeptember 29-től üres lakásként értékesíthető.

Az ingatlanról készítettünk két db értékbecslést, mely a négyszobás családi ház és a hozzá tartozó tároló, illetve kettő gépkocsi tároló helyiség piaci összértékét 21.250.000,- Ft-ban, illetve 22.000.000,- Ft-ban állapította meg.

Értékesítés esetén a hatályban lévő „Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól” szóló 30/2009.(XI.20). számú rendeletünk 23.§ (3) bekezdés a.) pontja értelmében nem kell pályázatot kiírni, ha az ingatlanvagyon értéke nem éri el a 25.000.000,- Ft-ot.

Az ingatlant értékesíteni csak a rendelet hatályba lépését követően lehet. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7.§ (2) bekezdése kimondja, hogy *„ha a szabályozás célja másként nem érhető el, a jogszabály hatályba lépésének napja a kihirdetés napja is lehet, ebben az esetben a hatálybalépés időpontját órában kell meghatározni, mely nem előzheti meg a kihirdetés időpontját.”*

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta és javasolják, hogy az ingatlan kerüljön átcsoportosításra a 12/2003.(III.26). számú önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletébe, az értékesítésre kijelölt lakások közé, illetve javasolják, hogy kerüljön értékesítésre a kérelmező részére a bérleti szerződésének lejártát követően.

A rendelet-tervezetet az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.


Határozati javaslat:

1. A képviselőtestület értékesítse a tulajdonát képező Koptik u. 5. szám alatti lakóingatlanát Várnai Levente részére az ingatlanra kötött bérleti szerződés lejártát követően az értékbecslő által meghatározott magasabb 22.000.000,- Ft-os eladási áron.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2012. október 31.

Celldömök, 2012. szeptember 20.



Fehér László
polgármester



Celldömölk Város Önkormányzata Képviselőtestületének

...../2012./...../ sz. rendelete

az önkormányzat tulajdonába lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 12/2003.(III.26). számú rendelet módosításáról

(t e r v e z e t)

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonába lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló rendeletét a következők szerint módosítja.

1. §.

A rendelet 2. sz. mellékletében (önkormányzat által értékesítésre ki nem jelölt lakások) szereplő Koptik u. 5. szám „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan e rendelet 1. sz. mellékletébe (önkormányzat által értékesítésre kijelölt lakások) kerül átcsoportosításra.

2. §.

E rendelet 2012. szeptember 26-án kerül kihirdetésre.

E rendelet 2012. szeptember 26-án 14.00 órakor lép hatályba.

Celldömölk, 2012. szeptember 26.

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Beiskolázás a Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskolában a 2013/2014. tanévre

A 2012/2013. tanév rendjéről szóló 3/2012. (VI.8.) EMMI rendelet 3. számú melléklete tartalmazza, hogy a középfokú iskoláknak 2012. október 15-ig az Oktatási Hivatal által szabályozott módon a következő tanévre meghatározott tanulmányi területeik belső kódjait meg kell küldeni a Felvételi Központnak.

Az intézmény igazgatója tájékoztatja a bizottságot a 2013/2014. tanévre vonatkozó képzési kínálatról az egyes iskolatípusokban, melynek meghirdetéséhez a fenntartó jóváhagyását kéri.

Gimnázium

- német emelt óraszámú képzés (4 évf.)
- biológia emelt óraszámú képzés (4 évf.)
- matematika emelt óraszámú képzés (4 évf.)
- nyelvi előkészítő (angol) képzés (5 évf.)
- nyelvi előkészítő (német) képzés (5 évf.)
- hat évfolyamos gimnáziumi képzés (6 évf.)

Szakközépiskola

- Informatika – webmester (4 évf. érettségi + 2 évf. OKJ)
- Ügyvitel-idegennyelvi titkár (4 évf. érettségi + 2 évf. OKJ)

Szakiskola

- géplakatos (3 évf.)
- hegesztő (3 évf.)
- bútorasztalos (3 évf.)
- festő, díszítő, mázoló és tapétázó (3 évf.)
- pék-cukrász (3 évf.)

Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Szolgáltatások Bizottsága, elfogadásra javasolja. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület hagyja jóvá a Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskolában a 2013/2014. tanévben indítható képzéseket az alábbi módon:

Gimnázium

- német emelt óraszámú képzés (4 évf.)
- biológia emelt óraszámú képzés (4 évf.)
- matematika emelt óraszámú képzés (4 évf.)
- nyelvi előkészítő (angol) képzés (5 évf.)
- nyelvi előkészítő (német) képzés (5 évf.)
- hat évfolyamos gimnáziumi képzés (6 évf.)

Szakközépiskola

Informatika – webmester (4 évf. érettségi + 2 évf. OKJ)

Ügyvitel-idegennyelvi titkár (4 évf. érettségi + 2 évf. OKJ)

Szakiskola

géplakatos (3 évf.)

hegesztő (3 évf.)

bútorasztalos (3 évf.)

festő, díszítő, mázoló és tapétázó (3 évf.)

pék-cukrász (2+3 évf.)

Felelős: Fehér László polgármester

Sipos Tibor igazgató

Határidő: azonnal

Celldömök, 2012. szeptember 20.



Farkas Gábor
jegyző



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Napirend: ...4.....

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: „Első munkahely garancia” központi munkaerő-piaci program

A Vas Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központja tájékoztatást adott arról a lehetőségről, hogy pályázati forrásból pályakezdő fiatal álláskeresőket lehet alkalmazni oly módon, hogy mind a bérüket, mind annak közterheit a Munkaügyi Központ vállalja, foglalkoztatókra plusz terhet nem ró.

A programot az alábbiakban ismertetem a Képviselő-testülettel:

A pályakezdőket sújtó munkaerő-piaci feszültség kezelése, a fiatal munkavállalók munkaerő-piaci helyzetének javítása, az első munkahely megszerzésének elősegítése, valamint a szükséges munkatapasztalat megszerzésének biztosítása érdekében a Nemzetgazdasági Minisztérium a Nemzeti Munkaügyi Hivatal, valamint Budapest Fővárosi és Megyei Kormányhivatalok Munkaügyi Központjai együttműködésével meghirdeti az „**Első munkahely garancia**” központi munkaerő-piaci programot.

A program elősegíti a nyugállományba vonulás miatt jelentkező szakember utánpótlás biztosítását azzal, hogy a támogatás ideje alatt lehetőséget biztosít a nyugállományba készülő munkavállalók aktív életpályája alatt megszerzett széles körű tapasztalat és szaktudás átadására.

Emellett a program a pályakezdő számára biztosítja az elő munkahelyen a munkatapasztalat szerzést, megalapozza a Kormány „Munkahelyvédelmi Akcióterv”-ének 25 év alattiakat érintő programelemét, ugyanakkor a munkáltató számára kockázatmentessé teszi a foglalkoztatás munkakipróbálási szakaszát.

A program célcsoportja

A Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat nyilvántartásában szereplő, „A foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról” szóló 1991. évi IV. törvény 58. §. (5) bek. k) pont szerinti pályakezdő álláskereső, aki 25. életévét –felsőfokú végzettségű személy esetén 30. életévét-nem töltötte be, munkaviszony létesítéséhez szükséges feltételekkel rendelkezik, valamint a tanulmányainak befejezését követően nem szerzett álláskeresői ellátásra jogosultságot.

A fentiekben meghatározott pályakezdők közül a programban különösen támogatandók:

- a szakképzetlenek vagy
- a tartós álláskeresők.

A program forrása, időtartama:

A program forrása a Nemzeti Foglalkoztatási Alap központi keretéből biztosított 3 milliárd Ft.

A teljes programidőszak 2012. augusztus 6-tól 2012. december 31-ig tart, ezen belül a foglalkoztatás támogatására 2012. szeptember 1-től december 31-ig van lehetőség.

A program elemei, a támogatási konstrukció

- Munkaerő-piaci szolgáltatás:
A program célcsoportjába tartozó pályakezdők elhelyezkedését a munkaügyi központ az egyéni igényeken alapuló, a szükséges mértékű munkaerő-piaci szolgáltatás nyújtásával segíti elő. A szolgáltatások lehetnek munkaerő-piaci, és/vagy foglalkoztatási információnyújtás és munkaerő közvetítés.
- Bérköltség támogatás:
A pályakezdő foglalkoztatását teljes, vagy legalább napi 4 órát elérő részmunkaidőben történő foglalkoztatását vállaló munkáltató számára, legfeljebb 4 hónapos időtartamra, a munkaszerződés szerinti munkabér, valamint az azt terhelő és ténylegesen átutalásra kerülő szociális hozzájárulási adó együttes összegének 100%-a kerül megtérítésre. A program keretében áthúzódó kötelezettségvállalásra nincs lehetőség, a rendelkezésre álló forrást 201. december 31-ig van lehetőség fölhasználni.
A támogatást teljes munkaidős foglalkoztatás esetén legfeljebb a kötelező legkisebb munkabér 200 %-ának (186 000,- Ft/hó) alapul vételével igényelhetik a munkáltatók, a részmunkaidős foglalkoztatás során ennek, a részmunkaidő teljes munkaidővel arányos része alapján számított hányada vehető figyelembe.
- Munkába járáshoz szükséges utazási költség megtérítése:
Azon álláskeresőket esetében, akik a munkavégzést lakó/tartózkodási helyüktől eltérő településen is vállalják, a programban a bérköltség támogatás mellett lehetőség van a munkába járáshoz szükséges utazási költségek megtérítésére is.
Ennek ideje megegyezik a bérköltség támogatás idejével, mértéke a menetrend szerint közlekedő busz/vonat lakó/tartózkodási hely és a munkahely közötti viszonylatra szóló havi bérletének munkáltatót terhelő 86 %-os hányada. Emellett megtéríthető az utazási költség munkavállalót terhelő 14 %-os része is.
Ezzel szemben a programban sem csoportos személyszállítás, sem a személygépkocsival történő munkába járás költségeinek megtérítésére nincs lehetőség.

Egyéb feltételek

- A program keretében a támogatások megállapítására a munkáltató székhelye/telephelye/fióktelepe helye szerinti kirendeltség jogosult.
- A program keretei között támogatás csak abban az esetben állapítható meg, ha a munkáltató a pályakezdő foglalkoztatásával a 2012. július havi átlagos statisztikai állományi létszámát növeli és vállalja a megnövelt létszám megtartását a támogatás teljes ideje alatt.
- A támogatás alapesetben az 1998/2006 EK Bizottsági Rendelet szerint csekély összegű (de minimális) támogatásként kerül nyújtásra, emiatt a támogatás mellett továbbfoglalkoztatási kötelezettség a munkaadókat nem terheli.
- Azon munkáltatók esetében, akik már felhasználták a vizsgált időszakban rendelkezésükre álló csekély összegű (de minimális) támogatási keretüket, támogatás csak abban az esetben állapítható meg, amennyiben a munkaadó a támogatás idejével megegyező hosszúságú továbbfoglalkoztatási kötelezettséget vállal. Erre vonatkozóan a kérelem benyújtásával egyidejűleg nyilatkozni szükséges.

Az intézményvezetőkkel történő egyeztetés alapján a tanévkezdéssel, tanév zárásával olyan plusz feladatok merülnek fel, amelyek időszakosak, ezért igény lenne a pályázatban való részvételre, illetve további foglalkoztatásokra.

A pályázatban vállalni kell Celldömölk Város Önkormányzata költségvetésről szóló rendeletében megállapított létszámok további emelését. Ehhez kérjük a Képviselő-testület hozzájárulását, az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület engedélyezi, hogy 6/2012.(II.23.) költségvetésről szóló rendelet 4. számú mellékletében meghatározott létszámhoz képest a:

- Celldömölki Városi Általános iskola 4 főt
- Celldömölki Városi Óvoda: 2 főt
- Népjóléti Szolgálat: 4 főt
- Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár: 2 főt
- Celldömölki Polgármesteri Hivatal: 1 főt
- Városgondnokság: 5 főt
- Berzsényi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola 2 főt

alkalmazzon

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2012. szeptember 21.


.....
Farkas Gábor
jegyző

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

POLGÁRMESTERI HIVATALA

napirend: 5.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Pótelőirányzat kérelem

Bakó István a Városgondnokság igazgatójának tájékoztatása szerint tervezési hiba történt a Celldömölk Városi Általános Iskola és Egységes Pedagógiai Szolgálat 2012. évi költségvetésének tervezés során a jubileumi jutalom kifizetések tekintetében, 3 fő jubileumi jutalma nem lett betervezve.

A tervezési hiba körülményeinek kivizsgálása ügyében Kiss Lilla pénzügyi osztályvezető folytat vizsgálatot.

A tervezési hiba miatt 1.510.592 Ft fedezet nélküli kiadás jelentkezik a Celldömölk Városi Általános Iskola és Egységes Pedagógiai Szolgálat 2012. évi költségvetésében, melyet a Celldömölk Városi Általános Iskola és Egységes Pedagógiai Szolgálat nem tud kigazdálkodni.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság tárgyalta és úgy döntött, hogy a működési tartalék legyen a fedezete a pótelőirányzati kérelemnek.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület biztosítson 1.510.592 Ft pótelőirányzatot a Celldömölk Városi Általános Iskola és Egységes Pedagógiai Szolgálat számára, melynek fedezete a működési tartalék.

Felelős: Fehér László Polgármester

Határidő: Azonnal

Celldömölk, 2012. szeptember 20.



[Handwritten signature]
Farkas Gábor
Jegyző

**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Napirend: 6.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: A Tourinform – Celldömölk Iroda megszüntetése

Celldömölk Város Önkormányzata alapító tagja lett a Ság hegy Térsége Turisztikai egyesületnek. Az egyesületet a Szombathelyi Törvényszék 2012. szeptember 12-i dátummal nyilvántartásba vette. A turisztikai együttműködésen alapuló egyesület Turisztikai Desztináció Menedzsment szervezetté szeretne válni, az TDM szervezetté történő szakmai regisztrációja folyamatban van.

A képviselő-testület a 2012. augusztus 30-i ülésén kifejezte szándékát, hogy a jövőben a celldömölki Tourinform Iroda működtetésével a Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesületet bízta meg. Az önkormányzat azzal a kéréssel fordult a Magyar Turizmus Zrt.-hez, hogy a Tourinform – Celldömölk Iroda működtetéséről szóló, a zrt. és az önkormányzat között lévő szerződést módosítva a Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület vállalásával egy háromoldalú szerződésmódosítást készítsen elő.

A Magyar Turizmus Zrt. tájékoztatása szerint a szerződésben az önkormányzatnak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy amennyiben az egyesület bármely okból nem működteti tovább a Tourinform Irodát, úgy a működtetés megszüntetésétől kezdődő hatállyal, legalább a módosított szerződés aláírásától számított 5 éves határozott időtartam lejártáig a Tourinform Irodát maga üzemelteti és tartja fenn. Az iroda vezetőjét az egyesület foglalkoztatja tovább.

Javasolom a Képviselő-testületnek a Tourinform – Celldömölk Irodát a mellékelt megszüntető okiratnak megfelelően szüntesse meg. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület szüntesse meg a Tourinform – Celldömölk Irodát a melléklet megszüntető okiratnak megfelelően.

Felelős: Fehér László polgármester

Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

2012. szeptember 30.

Celldömölk, 2012. szeptember 20.



Fehér László
polgármester



Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11.§ (1) valamint (5)-(7) bekezdése, a végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) számú Kormányrendelet 14. §-ában foglaltak alapján Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2012.(.....) sz. határozatával a Tourinform Celldömölk - Iroda, mint költségvetési szerv megszüntető okiratát az alábbiak szerint alkotja.

MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

A KÖLTSÉGVETÉSI SZERV

1./ neve:

Tourinform Celldömölk – Iroda

2./ székhelye:

9500 Celldömölk, Sport u. 8.

3./ az intézmény irányító szervének neve, székhelye:

Név: Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Cím: 9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

4./ az intézmény megszüntető szervének neve, székhelye:

Név: Celldömölk Város Önkormányzata

Cím: 9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

5./ Megszüntető határozat:

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012.(....) számú önkormányzati határozata

6./ A megszüntetés oka:

A Tourinform Celldömölk - Iroda által ellátott turisztikai szolgáltatások az e területen TDM szervezetként működő Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület irányításával hatékonyabban teljesíthetők.

7./ Kötelezettségvállalással kapcsolatos rendelkezések:

Joghatályos kötelezettségvállalás utolsó időpontja: 2012. szeptember 30.

8./ A megszüntetés időpontja:

2012. szeptember 30.

9./ Hatálybalépésének ideje:

2012. szeptember 30.

10./ Rendelkezés:

- a jogutódlásról:

Az intézmény 2012. szeptember 30-i hatállyal jogutód nélkül szűnik meg.

- Vagyoni jogok és kötelezettségek tekintetében:

Vagyoni jogok és kötelezettségek tekintetében a Tourinform Celldömölk – Iroda jogutódja Celldömölk Város Önkormányzata.

- A feladatellátásról:

A megszüntetett intézmény feladatait a Ság hegy Térsége Turisztikai Egyesület látja el megállapodás alapján.

- Foglalkoztatottakkal kapcsolatos rendelkezések:

A Kjt 25/A. §-a alapján kerül sor a megszüntetett költségvetési szervnél foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésére, továbbfoglalkoztatására.

Celldömölk, 2012. szeptember

P.H.

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

Záradék: Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megszüntető okiratot az/2012.(IX. .) önkormányzati határozattal fogadta el.

Celldömölk, 2012. szeptember

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

POLGÁRMESTERI HIVATALA

Napirend: 7.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület bizottság
2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: A 2012. évi pénzügyi terv módosítása

A képviselő-testület az önkormányzathoz érkezett központi források, központosított támogatások, normatív kötött támogatások és a képviselő-testület korábbi döntései miatt a pénzügyi tervet az alábbiak alapján módosítja:

A) Kapott központosított támogatások
Lakossági közműfejlesztési támogatás 34.547 Ft

B) Központosított támogatás prémium évekre 2.626.000 Ft

A Polgármesteri Hivatal finanszírozása 443.000 Ft-tal, a Városi Óvoda finanszírozása 509.000 Ft-tal, a Városi Általános Iskola finanszírozása 1.674.000 Ft-tal nő.

C) Központosított támogatások
Esélyegyenlőséget szolgáló intézkedésekre 2.208.000 Ft
Integrációs rendszerben részt vevő pedagógusok anyagi támogatása 1.103.976 Ft
A Városi Általános Iskola finanszírozása nő 3.311.976 Ft-tal.
egyéb sajátos közoktatási feladatok 45.936 Ft
Berzsenyi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola finanszírozása nő 45.936 Ft-tal

D) Kapott támogatások

- Költségvetési szervnél dolgozók bérkompenzációja 9.909.810 Ft
(június és július havi)

E) Kapott normatív kötött támogatások

- szociális segélyek 877.474 Ft
- időskorúak támogatása 66.690 Ft
- adósságkezelési támogatás 1.613.981 Ft
- lakásfenntartási támogatás 3.842.550 Ft
- ápolási díj 2.541.263 Ft
- foglalkoztatást helyettesítő támogatás 5.323.648 Ft

Szociális feladatok támogatásának visszafizetése korábbi évre vonatkozóan:

összesen 644.649 Ft támogatás és 83.157 Ft kamat visszafizetésünk keletkezett a Kincstár felé 2009-2011. időszakra.

1.100.000 Ft visszafizetés fog még 2012-ben jelentkezni 2012 évi adósságkezelési támogatás visszafizetése miatt.

A jelenlegi 727.806 Ft visszafizetésének fedezete a segélykeret.

F) Támogatásértékű bevétel fejezeti előirányzatból

- rendkívüli gyermekvédelmi támogatás 2.720.200 Ft

G) Átcsoportosítás a beruházások és a dologi kiadások között

Beruházások csökkentése és a Város és községgazdálkodás dologi kiadásainak növelése

Hulladékgazdálkodási terv -254.000 Ft

Környezetvédelmi terv -572.000 Ft

Szellemi termékek közé lett könyvelve Város és Községgazdálkodási szakfeladatra összesen 826.000 Ft

H) Intézményi finanszírozás csökkentés

indokolt az önkormányzat nevére érkezett Taninform számla miatt, mivel arra a fedezet az intézmények költségvetésében lett tervezve összesen 825.417 Ft

Celldőmölök Városi Általános Iskola és Egységes Pedagógiai Szolgálat 536.090

Berzsenyi Dániel Gimnázium és Szakközépiskola 289.327 Ft

I) Vulkán Fürdő előirányzatainak zárolása

A Vulkán Fürdő 2012. július 1. óta Vulkán Gyógy- és Élmenyfürdőt üzemeltető Kft-ként működik tovább, 51%-ban Celldőmölök Város Önkormányzata a tulajdonos, 49%-ban a JUFA Ungarn Kft.

A Városgondnoksághoz beérkező számlák és Áfa ellenőrzés után esedékes az előirányzatok zárolása a Városgondnokságtól kapott könyvelés adatai alapján:

Megnevezés	Előirányzat	Tény	Zárolható
személyi juttatások	34.412.900	20.765.997	13.646.903
járadékok	9.249.793	5.276.920	3.972.873
dologi kiadások	176.375.568	127.958.621	48.416.947
saját bevételek	109.752.000	67.152.665	42.599.335
finanszírozás	110.286.261*	86.848.873	23.437.388

*A Vulkán Fürdő finanszírozás 9 hónapra lett tervezetve a Városgondnokság költségvetésében, azonban a 6 havi működés során gyakorlatilag fel lett használva.

A zárolt finanszírozást az 5.100 e Ft törzstőke befizetés fedezetére célszerű megjelölni.

J) Pótelőirányzati kérelmek

Vulkán Park kivitelezésének késése miatt a személyi kiadásokra pótelőirányzat biztosításáról döntött a Képviselő-testület 158/2012. (VIII.31.) sz. határozatában.

A Celldőmölök Városi Általános Iskola és Egységes Pedagógiai Szolgálat: 381 e Ft

Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár: 1.000 e Ft

Tourinform iroda 535 e Ft (Amennyiben 2012. októberben megszűnik önálló intézményként a Tourinform iroda, nem kerül a pótelőirányzat átadásra.)

az 1.916 e Ft fedezete: működési tartalék (Tourinform iroda pótelőirányzat átadása nélkül 1.381 e Ft.)

A Képviselő-testület 124/2012. (VI.28.) számú határozatában a Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár 450.000 Ft pótelőirányzatot biztosított a Jó tanuló, jó sportoló rendezvény megtartására, melynek fedezetéül az Önkormányzati és többcélú igazgatási tevékenység szakfeladat lett megjelölve. Az Érdekeltség-növelő pályázaton az intézmény 876 e Ft-t nyert, melyhez az önerőt 876 e Ft, szintén az Önkormányzat biztosította. A szakfeladatra át kell vezetni az esélyegyenlőségi pályázat visszafizetéséből fennmaradt összeget a 450 e Ft, fedezetének biztosítása érdekében.

Népjóléti Szolgálat speciális étkeztetés költségeinek finanszírozásához 158/2012. (VIII.31.) sz. határozatában 495 e Ft fedezetet jelölt meg a segélykeret terhére

K) Műfüves pálya

CVSE-nek 2012-ben nyújtandó támogatásból 4.000.000 Ft zárolásra és átvezetésre kerül a Város és községgazdálkodás szakfeladatra.

A Műfüves pálya kivitelezésével kapcsolatban Celldömölk Város Önkormányzata 8,1 millió forint önerőt fizetett ki, ami 15 évre szóló bérleti díjat jelent az MLSZ felé.

A beérkezett szponzori támogatásokból a megkötött reklámszerződéseknek megfelelően 4 millió forint visszavezetésre kerül a Város és Községgazdálkodás szakfeladatra, így Celldömölk Város Önkormányzata 4,1 millió forinttal járult hozzá az önerőhöz.

L) A fordított áfa

A torzító hatás kiszűrése érdekében előirányzatot célszerű tervezni, ezért a kiadási és a bevételi főösszeg növelése szükséges 56.382.000 Ft-tal.

M) Létszámtábla változása

Eddigi változások: májusban a rendelet létszámtáblájának módosítása volt szükséges a Celldömölk Városi Általános Iskola és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat létszámában bekövetkezett 1,5 álláshely szakalkalmazott növekedés és a Berzsenyi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola esetében bekövetkező 2 álláshely szakalkalmazott létszámleépítés miatt. Jelenlegi változás:

Celldömölk Városi Általános Iskola és Egységes Pedagógiai Szolgálat esetében az Oktatási Intézményfenntartó Társulási Tanács 1 fő iskolapszichológus felvételét engedélyezte az intézményvezetőnek.

Vulkánfürdő átadása miatti teljes alkalmazotti létszám kivezetésre kerül a létszámtáblából összesen 24 álláshely, 20 szakalkalmazott és 4 fő technikai dolgozó.

A Tourinform iroda esetében az intézmény várhatóan október 1-től való megszüntetése miatt 1 fő létszámtáblából való kivezetése október 1-től várható.

N) Normatív támogatások előirányzat módosításai

A július lemondás-pótigénylés adatairól még nem érkezett meg a Belügyminisztérium, illetve a MÁK hivatalos értesítése, előzetes kalkulációk alapján az alábbi normatíva változásokat kell átvezetni a pénzügyi terven:

lemondás összesen: 4.405.416 Ft
pótigénylés összesen: 18.242.874 e Ft

Az eddigi gyakorlat során a normatíva lemondás összegének fedezete a folyószámla hitelkeret volt. Javasolom, hogy a pótigény és lemondás különbözete kerüljön továbbadásra az intézménynek a finanszírozás előirányzatának emelése során, mivel a 4.405.416 e Ft-ra más fedezetet nem tudok megjelölni.

A Kemenesaljai Egyesített Kórház pszichiátriai betegek ellátása után igényelt normatíváját visszaigényeltük, pénzeszköz átadásként kerül átadásra a kölcsöntartozás teljes törlesztése után.

O) Vulkán Park beruházás hitellehívás

18.319.579 Ft hitellehívást nem tudtuk érvényesíteni a kivitelezés késése miatt, így a beruházás és a hitel előirányzata csökken, bevételi és kiadási oldalon egyaránt.

P) JUFA Ungarn Kft- tanulmány és a földhasználati díj előirányzat módosítása

Megállapodás kötött 2012. április 20-án a JUFA Ungarn Kft-nek fizetendő tanulmány (3.125.745 Ft) és a JUFA Ungarn Kft. részéről fizetendő földhasználati díjról (5.076.546 Ft) között fennálló különbözet (1.950.801 Ft) utalására vonatkozóan, mely csak részben valósult meg. A bevételi többlet a működési mérlegben jelenik meg, melyet a működési tartalékra javasolok átvezetni a pótelőirányzati kérelmek fedezetéül.

A JUFA Ungarn Kft. 578.185 Ft-t utalt Celldömölk Város Önkormányzata számára, így a fennálló különbözet 1.372.616 Ft utalására számíthatunk.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság tárgyalta és javasolta a felsorolt tételek pénzügyi terven való keresztülvezetését.

Celldömölk, 2012. szeptember 20.




Fehér László
Polgármester

BEVÉTELEK

adatok e Ft-ban

Bevétel megnevezése	2012. évi jelenlegi előirányzat	Módosítás	2012. módosított előirányzat
I. Működési bevételek			
1. Intézményi működési bevételek	576 694	-42 599	534 095
2. Polgármesteri Hivatal működési bevételek	2 203		2 203
3. Önkormányzat működési bevételei	52 693	61 459	114 152
Ebből: bérleti díjak áfája	30 889		30 889
Összesen:	631 590	18 860	650 450
3. Önkormányzatok sajátos működési bevételei:			
–Helyi adók:			
•iparűzési adó:	480 000		480 000
•vállalkozók kommunális adója:	0		0
•magánszemélyek kommunális adója:	16 000		16 000
•idegenforgalmi adó:	500		500
•pótlék, bírság:	1 000		1 000
•talajterhelési díj:	800		800
Összesen:	498 300	0	498 300
–Átengedett központi adók:			
•SZJA + jövedelem differenciálódás mérséklése	165 452		165 452
•Gépjárműadó	73 000		73 000
Összesen:	238 452	0	238 452
II. Támogatások:			
1./ Önkormányzatok költségvetési támogatása:			
•normatív támogatások	639 738	13 003	652 741
•normatív kötött felhasználású támogatások	85 999	15 100	101 099
•egyéb központi támogatás	42 253		42 253
•központosított előirányzatok	6 148	15 928	22 076
•támogatásértékű bevétel fejezeti	2 336	2 720	5 056
Összesen:	776 474	46 751	823 225
III. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek:			

1./ Előző évi működésre felhasznált összeg visszafizetése	0		0
2./ Önkormányzat sajátos felhalmozási bevételei:	0		0
•épületek értékesítése	61 740		61 740
•Vulkán Fürdő körüli földterületek értékesítése	176 000		176 000
•lakásértékesítés	12 263		12 263
•bérleti díjak, felújítások fedezetére	106 419		106 419
•Vulkán Fürdő körüli területek értékesítésének áfája	45 720		45 720
•befektetett eszközökből származó bevétel (osztalék)	8 000		8 000
3./ Vasi TISZK-től pályázati előleg visszatérítés	0		0
Összesen:	410 142	0	410 142
IV./ Véglegesen átvett pénzeszközök:			
A./ Működési célú támogatásértékű bevétel			
•Körjegyzőséghez	4 918		4 918
•Alapfokú feladatokhoz	36 967		36 967
•Polgárvédelmi feladatokhoz	552		552
•Többcélú Kistérségi Társulástól	68 956		68 956
•Polgármesteri Hivatal szervezetfejlesztése	0		0
•Esélyegyenlőségi Program végrehajtásához	0		0
•Kompetencia alapú oktatás megvalósításához	0		0
•Családsegítéshez és gyermekjóléthez	0		0
•Idősek Otthonához és Gondozóházhoz	0		0
•Védőnői szolgálathoz	65		65
•Bölcsődéhez	1 143		1 143
•Jelzőrendszeres házi segítségnyújtáshoz	2 968		2 968
•Támogató szolgálat működtetéséhez	19 510		19 510
•Közösségi ellátás működtetéséhez	8 000		8 000
•Pszichiátriai közösségi ellátás	0		0
•Roma nemzetiségi önkormányzat működéséhez	0		0
•Városi Óvoda	128		128
•Városi Általános Iskola és EPSZ	2 050		2 050
•Berzsenyi D. Gimnázium és Szakképző Iskola	750		750
•Kemenesaljai Műv. Központ és Könyvtár	9 651		9 651
•Népjóléti Szolgálat	324		324
•Városgondnokság	1 951		1 951
•Polgármesteri Hivatal	144		144

Összesen:	158 077	0	158 077
OEP támogatás	351 000	0	351 000
B./ Működési célú pénzeszköz átvétel			
• osztalék (Kemenesvíz, HUKÉ)	0		0
• Tempus közalapítvány	27	0	27
Összesen:	27	0	27
C./ Felhalmozási célú támogatásértékű bevétel			
I./ Beruházáshoz			
• Városközpont rehabilitáció	264 411		264 411
• Városi Általános Iskola felújítása	37 055		37 055
• Vulkán Park	337 268		337 268
• Műszaki Szakközépiskola komplex akadálymentesítése	0		0
• Városi Általános Iskola előtti területen díszter kialakítása	0		0
• Tanulói laptop program	0		0
• Ady Endre utcai orvosi rendelő felújítása	0		0
• Vörösmarty utcai tagóvoda felújítása	62 695		62 695
• Informatikai infrastruktúra fejlesztése	705		705
• Általános Iskola homlokzat felújítása	0		0
• Nyelvi labor, laptop	33 753		33 753
Összesen:	735 887		735 887
D./ Felhalmozási célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívülről			
• lakossági közmű hozzájárulása	500		500
Összesen:	500		500
E./ Önerő támogatás	0		0
V./ Kölcsönök:	31 178	0	31 178
Támogatási kölcsönök visszatérülése	5 500		5 500
Kórháznak nyújtott működési kölcsön törlesztése	19 678		19 678
Támogatási kölcsönök visszatérülése Vasi TISZK	6 000	0	6 000
VI./ Előző évi működési pénzmaradvány átvétele	0		0
VII./ Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány át	0		0

Működési és felhalmozási bevétel összesen:	4 371 151	65 611	3 897 238
Felhalmozási célú finanszírozási bevétel	137 600	-18 320	119 280
Ebből: Fejlesztési hitelek igénybevétele beruházásokon	137 600	-18 320	119 280
Felhalmozási hiány finanszírozása	0		0
Működési célú finanszírozási bevétel	300 000		273 357
Ebből: Támogatás-megelőlegező hitel felvétele	0		0
Működési hiány finanszírozása (folyószámlán)	273 357		273 357
Felhalmozási célú pénzmaradvány	15 685		15 685
Működési célú pénzmaradvány	117 296		117 296
	0		0
Bevétel összesen:	4 920 034	47 291	4 967 325

**Átvett pénzeszközök
 2012**

Intézmény neve	Kistérségtől	Társulástól	Egyéb	Megjegyzés	Összesen
Városi Óvoda	2 870	5 199	128		8 197
Városi Általános Iskola	41 857	31 768	2 050		75 675
Berzsenyi D. Gimnázium és Szakképző Iskola			750		750
Kemenesaljai Művelődési Központ és Könyvtár	6 000		9 651		15 651
Népjóléti Szolgálat	18 229	1 208	30 802	19.510 e Ft támogató szolgálat, 8.000 e Ft közösségi ellátás, 2.968 e Ft jelzőrendszeres házi segítségny.	50 239
Városgondnokság			1 951		1 951
Polgármesteri Hivatal			5 062	körjegyzőséghez	5 062
Önkormányzat			552	polgárvédelem	552
Összesen	68 956	38 175	50 946		158 077

KIADÁSOK

adatok e Ft-ban

	2012. évi jelenlegi előirányzat	Módosítás	2012. módosított előirányzat
1./ Működési kiadások			
•Intézmények, Polgármesteri Hivatal, Önkormányzat, Nemzetiségi Önkormányzat működési kiadásai együttesen			
Személyi juttatások	1 174 431	-1 819	1 172 612
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	318 855	-780	318 075
Dologi kiadások	1 113 639	19 169	1 132 808
Ebből: bérleti díjak utáni áfa befizetés	30 889		30 889
Ellátottak juttatásai	18 223		18 223
Szociális juttatások	65 307	15 763	81 070
•Működési célú pénzeszközátadás	29 519	-4 000	25 519
•Támogatás értékű működési kiadások	16 949	10 971	27 920
•Előző évi működésre felhasznált összeg visszapótlása	0		0
•Támogatási kölcsön nyújtása (TISZK)	6 000		6 000
•Támogatási kölcsön visszafizetés (Kórház)	12 616		12 616
•Működési általános tartalék	16 780	18 907	35 687
Összesen:	3 324 070	58 211	2 830 530
2./ Felhalmozási kiadások			
•Beruházások	942 432	-16 020	926 412
•Felújítások	76 905		76 905
•Befektetések, részesedések	0	5 100	5 100
•Kis pályázatok önrésze	0		0
•Pályázatokhoz tervek, árajánlatok készíttetése	0		0
•Kölcsön visszafizetés (Vas Megyei Önk.-nak)	2 500		2 500
•TISZK-nek pályázati előleg	0		0
•Eladások utáni ÁFA befizetés (Vulkán Fürdő körüli területek)	45 720		45 720
•Lakás célra felhalmozási kölcsön nyújtása	0		0

•Ingatlanok vásárlása	0		0
•Fejlesztési hitelek kamata	21 054		21 054
•Felhalmozási általános tartalék	14 020		14 020
Összesen:	1 102 631	-10 920	1 091 711
Működési és felhalmozási kiadások összesen:	4 419 419	47 291	3 922 241
Finanszírozási kiadások			
•Fejlesztési hitel törlesztése	125 965		125 965
•Támogatás-megelőlegező hitel törlesztése	100 000		100 000
•Működési célú hitelek törlesztése	274 650	0	274 650
<i>Ebből: rulírozó hitel</i>	<i>60 000</i>		<i>60 000</i>
<i>folyószámlahitel</i>	<i>214 650</i>		<i>214 650</i>
<i>támogatás-megelőlegező hitel</i>	<i>0</i>		<i>0</i>
Kiadások összesen	4 920 034	47 291	4 422 856

Intézmény neve	Személyi juttatások		Járadékok		Dologi és folyó kiadások		Elhárított juttatásai		Működési pénzeszköz átadások és törlesztések		Összesen	
	2012. évi jelenlegi előirányzat	Módosítás	2012. évi módosított előirányzat	Módosítás	2012. évi jelenlegi előirányzat	Módosítás	2012. évi módosított előirányzat	Módosítás	2012. évi jelenlegi előirányzat	Módosítás	2012. évi módosított előirányzat	2012. évi módosított előirányzat
Városi Óvoda	108 142	1 342	109 484	361	29 622	38 830	58 830	0	0	0	196 034	1 703
Városi Általános Iskola EPSZ	252 724	4 795	257 519	1 295	69 029	127 622	3 458	5 448	0	0	455 598	9 548
Berezsnyi Dániel Gimnázium és Szakképző Iskola	124 828	841	125 669	227	33 453	40 995	-214	3 265	0	0	202 314	854
Államjogi Művészet-oktatási Intézmény	28 454	206	28 660	56	7 554	3 183		0	0	0	39 135	262
Kemencsajjai Művelődési Központ és Könyvtár	35 255	1 056	36 311	285	9 684	48 107		0	0	0	92 761	1 341
Ebhaif. Árráster	1 188		1 188	321	7 338	7 338		0	0	0	8 847	0
Tourinform Iroda, Cella-bonók	2 230	22	2 252	603	609	863		0	0	0	3 696	28
Népjóltai Színház Összesen	202 355	1 693	204 048	54 227	54 684	149 445	1 580	0	0	0	406 027	3 730
Ebhaif. Könyvtár Könyvtár	9 286		9 286	2 498	2 498	39 901		0	0	0	51 685	0
Egészségügyi átalapítás (visszatérő)	13 284		13 284	3 566	3 566	1 850		0	0	0	18 700	0
Rólások	22 495		22 495	6 074	6 074	12 150		0	0	0	40 719	0
Tábla feladat	153 005		153 005	40 717	40 717	94 925		0	0	0	288 647	0
Városrendezés Összesen	102 873	-12 845	90 028	27 346	23 590	309 561	-48 417	0	0	0	439 780	-65 018
Városrendezés	60 144		60 144	16 096	16 096	110 251		0	0	0	186 491	0
Valkóvár város	33 347		33 347	8 962	8 962	174 161		0	0	0	216 470	0
Új Kemencsajja	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
Valkóvár Park	963		963	260	260	2 426		0	0	0	3 649	0
Zenei feladatok	3 846		3 846	1 038	1 038	15 616		0	0	0	20 500	0
Tűzoltóság	0		0	0	0	0		0	0	0	0	0
Kemencsajjai Egyesített Község	145 000		145 000	39 020	39 020	186 754		900	12 616	12 616	384 290	0
Intézmények összesen	1 001 861	-2 890	998 971	268 115	267 046	925 430	-43 593	9 613	12 616	12 616	2 217 635	-47 552
Polgármesteri Hivatal	175 314	1 071	176 385	289	47 265	64 795		0	0	0	287 085	1 300
Intézmények mindösszesen	1 177 175	-1 819	1 175 356	315 091	314 311	990 225	-43 593	9 613	12 616	12 616	2 504 720	-46 192

2012. évi támogatások

	2012. évi jelenlegi előirányzat	Módosítás	2012. évi módosított előirányzat
1./ Működési célú pénzeszközátadások			
- CVSE	14 016	-4 000	10 016
Ebből: labdarúgás	11 500	-4 000	7 500
kézilabda	2 516		2 516
- CVSE Cellsport	3 000		3 000
Ebből: asztalitenisz	3 000		3 000
kézilabda	0		0
- Nagyrendezvények	0		0
- Szervezetek, egyesületek	0		0
- Alsósági Sportegyesület	0		0
- Izsákfai Sportegyesület	250		250
- Városi Televízió + Új Kemenesalja	11 000		11 000
- Házi-, gyermek- és ügyeletes orvosoknak	0		0
- Celldömölki Kistérség Közbiztonságáért Alapítvány	0		0
- Úszó Klub	600		600
- Polgármesteri hatáskörű támogatási keret	318		318
- CVSE -Utánpótlás kupa és négy város labdarúgó tornája	23		23
- Soltis Lajos Színház - Erdélyi turné	30		30
- Dukai Takács Judit Színkör	25		
- Kemenesalja Baráti Kör	50		
Összesen:	29 312	-4 000	25 312
2./ Támogatás értékű működési kiadások			
- Celldömölki Önkéntes Tűzoltóság	0		0
- Ügyeleti szolgálat + kistérségi tagdíj	3 515		3 515
- BURSA alapítvány	3 000		3 000
- Roma nemzetiségi önkormányzat	900		900
- Vasi TISZK-nek tagdíj	1 793		1 793
- Esélyegyenlőségi pályázatra visszafizetendő támogatás	5 298		5 298

- Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása	1 116	0	1 116
- Berzsenyi D. Gimnázium és Szakképző Iskola ösztöndíj támogatás	86	0	86
- GYEMSZI pszichiátriai betegek ellátása	0	10 971	10 971
Összesen:	15 708	10 971	26 679
<u>3./ Támogatás értékű felhalmozási célú kiadások</u>			
- Lakossági közműfejlesztési támogatás	22		22
- Otthonteremtési támogatás	1695	0	1 695
Összesen:	1 717	0	1 717
Működési és felhalmozási célú támogatások összesen:	46 737	6 971	53 708

MÉRLEGEK

adatok e Ft-ban

	2012. évi jelenlegi előirányzat	módosítás	2012. évi módosított előirányzat
Felhalmozási mérleg			
1./ Felhalmozási célú bevételek:			
•Előző évi működésre felhasznált összeg visszapótlása	0		0
•Épületek értékesítése	61 740		61 740
•Földterületek értékesítése	176 000		176 000
•Ingatlan értékesítés áfája	45 720		45 720
•Támogatási kölcsön visszatérülések	5 500	0	5 500
•Lakosság kommunális adója	16 000		16 000
•Felhalmozási célú támogatás értékű bevétel	735 887		735 887
•Önerő támogatás	0		0
•Bérleti díjak /víziközmű, fürdő/	106 419		106 419
•Csatorna érdekeltségi hozzájárulás	500		500
•Lakásértékesítés	12 263		12 263
•Vasi TISZK-tól pályázati előleg visszatérítés	0		0
•Osztalékbevétel	8 000		8 000
Felhalmozási bevételek összesen:	1 168 029		1 168 029
2./ Felhalmozási kiadások:			
•Beruházások	942 432	-16 020	926 412
•Befektetések, részesedések	0	5 100	5 100
•ÁFA befizetés	45 720		45 720
•TISZK-nek pályázati előleg	0		0
•Kis pályázatok önrésze	0		0
•Lakás célra felhalmozási kölcsön nyújtása	0		0
•Kölcsön visszafizetés (Vas Megyei Önk.-nak)	2 500		2 500
•Felújítások	76 905		76 905
•Ingatlanok vásárlása	0		0
•Fejlesztési hitelek kamata	21 054		21 054
•Felhalmozási általános tartalék	14 020		14 020
•Felhalmozási általános tartalék	0	35	35
Felhalmozási kiadások összesen:	1 102 631	-10 885	1 091 746

Felhalmozási mérleg			
Bevételek:	1 168 029	0	1 168 029
Kiadások:	1 102 631	-10 885	1 091 746
Felhalmozási mérleg egyenlege:	65 398	10 885	76 283
	2012. évi eredeti előirányzat	módosítás	2012. évi eredeti előirányzat
Működési mérleg			
1. Működési célú bevételek			
•Normatív hozzájárulások	725 737	28 103	753 840
•Központi előirányzatok	48 401	15 928	64 329
•Fejezeti előirányzatok	2 336	2 720	5 056
•SZJA + jövedelem differenciálódás mérséklés	165 452		165 452
•Helyi adók	482 300		482 300
•Gépjárműadó	73 000		73 000
•Működési célú támogatás értékű bevétel	158 077		158 077
•Működési célú pénzeszköz átvétel	27		27
•OEP támogatás	351 000		351 000
•Kamatbevétel	0		0
•Intézményi saját bevételek	631 590	18 860	650 450
•Kórháznak nyújtott működési kölcsön visszatérülése	19 678		19 678
•Vasi TISZK működési kölcsön visszatérülése	6 000		6 000
•Osztalékbevétel	0		0
Működési bevételek összesen:	2 663 598	65 611	2 729 209
2./ Működési kiadások:			
•Személyi juttatások	1 174 431	-1 819	1 172 612
•Munkáltatót terhelő járulékok és szoc. hj. adó	318 855	-780	318 075
•Dologi kiadások	1 113 639	19 169	1 132 808
Ebből: működési hitel kamatkiadások	16 305		16 305
•Ellátottak juttatásai	18 223		18 223
•Működési célú pénzeszközátadás	29 519	-4 000	25 519
•Támogatás értékű működési kiadás	16 949	10 936	27 885
•Segélyek	65 307	15 763	81 070
•Előző évi működésre felhasznált összeg	0		0
•Támogatási kölcsön visszafizetés (Kórház)	12 616		12 616
•Támogatási kölcsön nyújtása (Vasi TISZK)	6 000		6 000

•Működési általános tartalék	16 780	18 907	35 687
Működési kiadások összesen:	2 772 319	58 176	2 830 495
Működési mérleg			
Bevételek:	2 663 598		2 729 209
Kiadások:	2 772 319		2 830 495
Működési mérleg hiány:	-108 721		-101 286
Előző évi	-274 650		-274 650
Tárgyévi	165 929		165 929
Összes bevétel:	3 831 627	65 611	3 897 238
Összes kiadás:	3 874 950	47 291	3 922 241
Összevont mérleg hiány:	-43 323	18 320	-25 003

Hiány finanszírozása			
•Felhalmozási célú pénzmaradvány	15 685		15 685
•Működési célú pénzmaradvány	117 296		117 296
Pénzmaradvány összesen	132 981	0	132 981

Finanszírozási műveletek			
Finanszírozási bevételek:			
Működési hitel felvétele	273 357		273 357
Ebből: támogatás-megelőlegező hitel	0		0
működési hiány finanszírozására	273 357		273 357
Fejlesztési hitel felvétele	137 600	-18 320	119 280
Finanszírozási bevételek összesen:	410 957	-18 320	392 637
Finanszírozási kiadások:			
Fejlesztési hitel törlesztése	125 965		125 965
Támogatás-megelőlegező hitel törlesztése	100 000		100 000
Működési hitel törlesztése	274 650		274 650
Finanszírozási kiadások összesen:	500 615	0	500 615
Összes bevétel:	4 375 565	47 291	4 422 856
Összes kiadás:	4 375 565	47 291	4 422 856

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének
../2012. (IX. 27.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló
6/2012. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a. és (1) f. bekezdésében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. §. (1), valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el.

1.§.

A rendelet 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§. (1) A képviselő-testület a 2012. évi költségvetési mérleg főösszegének bevételi oldalát **4 422 856 e Ft**-ban állapítja meg e Rendelet 1. számú melléklete szerint. Ezen belül a tárgyévi költségvetési bevételek összege e Rendelet szerint **3 897 238 e Ft**.

(2) A képviselő-testület a 2012. évi költségvetési mérleg főösszegének kiadási oldalát, illetve a költségvetési kiadások összegét **4 422 856 e Ft**-ban állapítja meg e Rendelet 2. számú melléklete szerint. Ezen belül a tárgyévi költségvetési kiadások összege e Rendelet szerint **3 922 241 e Ft**.

(3) A képviselő-testület a tárgyévi kiadások és bevételek egyenlegét **25 003 e Ft**-ban állapítja meg.

(4) A (3) bekezdés szerinti egyenleg fedezetére a képviselő-testület az előző évek pénzmaradványa terhére **132 981 e Ft**-ot biztosít.

(5) A költségvetési hiány külső finanszírozására a képviselő-testület **392 637 Ft** felhalmozási hitel felvételt jelöl meg.

(6) A finanszírozási kiadások összegét a képviselő-testület **500 615 e Ft**-ban állapítja meg.”

2.§.

2.§ (1) A Rendelet 3. § (2) – (3) helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (2) a) A működési célokat szolgáló forrás	2 729 209 e Ft
b) felhalmozási célú bevételek	1 168 029 e Ft.

(3) A költségvetési bevételek megoszlása kiemelt előirányzatok szerint:

a) Normatív támogatások	823 225 Ft
b) működési és felhalmozási célú támogatásértékű bevétel	1 244 991 e Ft
c) közhatalmi bevétel	736 752 e Ft
d) intézményi működési bevétel	650 450 e Ft
e) felhalmozási bevétel	410 142 e Ft
f) működési és felhalmozási célú átvett pénzeszköz	500 e Ft
g) előző évi működési és felhalmozási célú maradvány átvétele	0 e Ft
h) kölcsön	31 187 e Ft
i) előző évi pénzmaradvány	132 981 e Ft”

3.§.

A rendelet 5. §. (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi működési, fenntartási előirányzatait a következők szerint határozza meg:

a) működési kiadások:	2 830 495 e Ft
b) felhalmozási kiadások:	1 091 711 e Ft”

4.§.

A rendelet 6.§ (1) pontjában helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A működési, fenntartási kiadások kiemelt előirányzata az alábbi:

a) személyi juttatások	1 172 612 e Ft
b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	318 075 e Ft
c) dologi kiadások	1 132 808 e Ft
d) ellátottak pénzbeli juttatásai	18 223 e Ft
e) egyéb működési célú kiadások	188 812 e Ft

ebből: működési általános tartalék	35 637 e Ft
kölcsön nyújtása, visszafizetése	18 616 e Ft”

5.§.

A rendelet 7.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (1) A képviselő-testület az 5.§ (2) b) pontjában megjelölt felhalmozási kiadások kiemelt előirányzatok szerinti megbontása:

a) beruházások	926 412 e Ft
b) felújítások	76 905 e Ft
c) lakástámogatás	0 e Ft
d) lakásépítés	0 e Ft
e) egyéb felhalmozási kiadások	83 294 e Ft
ebből: felhalmozási általános tartalék	14 020 e Ft
kölcsön nyújtása, visszafizetése	2500 e Ft
f) befektetések, részesedések	5100 e Ft”

6.§.

A rendelet 1-5 sz. mellékletei helyébe e rendelet 1-5 sz. mellékletei lépnek.

7.§.

- (1) Ezen önkormányzati rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) Ezen önkormányzati rendelet a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Celldömölk, 2012. szeptember 27.

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

№: 8

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület
2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: A tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló 12/2012.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Két okból szükséges a fenti rendelet módosítása:

1./ A 3.§ (1) bekezdésében tévesen szerepel hivatkozás a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvényben szabályozott helyszíni bírságra vonatkozóan, emiatt szükséges a 3.§ (1) bekezdés 2. mondatának kiemelése.

2./ A „közterület használatának rendjére” vonatkozó szabályok gyakorlatban történő alkalmazása során felmerült, hogy lehetővé kellene tenni helyszíni bírság kiszabását a 11.§ (1) bekezdés c.-d.) pontjában foglaltak megvalósulása esetén.

Az előterjesztést az Ügyrendi és Jogi Bizottság megtárgyalta és a rendelettervezetet elfogadásra javasolta.

A rendelet tervezetét az 1. számú melléklet tartalmazza.

Celldömölk, 2012. szeptember 20.



Farkas Gábor
jegyző



Celldőmölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének

../2012./...../ önkormányzati rendelete

**a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló 12/2012.(V.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

- tervezet -

Celldőmölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 32. Cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (4) bekezdésében, a 143. § (4) bekezdés e.) pontjában és a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 254.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló rendeletét a következőképp módosítja:

1.§

A Rendelet 3.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

3.§ (1) A rendeletben meghatározott tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás elkövetőjével szemben ezer forinttól százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság, illetve - amennyiben e rendelet úgy rendelkezik - ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság szabható ki.

2.§

A Rendelet 11.§-a a következő új (2) bekezdéssel egészül ki:

11.§ (2) Az (1) bekezdés c.) illetve d.) pontjaiban meghatározott tiltott, kirívóan közösségellenes magatartás elkövetőjével szemben a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

3.§

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Celldőmölk, 2012.

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

Nagyvárad, 9

**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület
2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: A települési környezet védelméről szóló 11/1993.(IV.1.), valamint az ebek tartásáról szóló 23/2007.(X.10.) önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése

Az Országgyűlés a 2012. évi XVIII. törvénnyel módosította az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvényt. Az új, 2012. október 1-jén hatályba lépő rendelkezés szerint „mezőgazdasági haszonállat tartása önkormányzati rendeletben nem korlátozható.” A törvény azon túl, hogy nem ad felhatalmazást önkormányzati rendelet megalkotására, kifejezetten tiltja a mezőgazdasági haszonállat tartás önkormányzati rendeletben való korlátozását. Ezen okok miatt szükséges volt az állattartást szabályozó, a települési környezet védelméről szóló 11/1993.(IV.1.) önkormányzati rendelet átvizsgálása.

Ennek során megállapítottuk, hogy a haszonállatokra vonatkozó szabályok hatályon kívül helyezésével gyakorlatilag kiüresedne a rendelet. Ennek oka még az is, hogy a Kormány megalkotta a kedvtelésből tartott állatok tartására és forgalmazására vonatkozó rendeletét. (41/2010.(II.26.) Korm.rendelet), amelynek hatályba lépésekor a települési képviselő-testület elveszítette jogát a kedvtelésből tartott állatok tartására vonatkozó szabályok megalkotására.

Ezt erősíti meg az Alkotmánybíróság 146/2011.(XII.2.) AB határozata, melyben kimondta, hogy „a 2010-es Korm.rendelet megalkotásával a jogi helyzet alapvetően megváltozott, mivel addig nem volt a kedvtelésből tartott állatok tartásáról országos szintű jogi szabályozás, amelyhez az önkormányzatoknak igazodniuk kellett volna. 2010 óta már van ilyen, így a továbbiakban a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályozása nem lehet a helyi önkormányzatok képviselő-testületének biztosított jogalkotási tárgy.”

Egyeztettünk a Vas Megyei Kormányhivatallal is, mely megerősített minket abban, hogy a Képviselő-testületnek sem a kedvtelésből tartott állatok, sem a mezőgazdasági haszonállatok tartása szabályainak kialakítására nincs törvényi felhatalmazása.

Az előterjesztést az Ügyrendi és Jogi Bizottság megtárgyalta és javasolta a rendeletek hatályon kívül helyezését.

A rendelettervezetet az előterjesztés 1. illetve 2. számú melléklete tartalmazza.

Celldömölk, 2012. szeptember 20.


.....
Farkas Gábor
jegyző



Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének

../2012. (.....) önkormányzati rendelete

a települési környezet védelméről szóló 11/1993.(IV.1.) sz. rendeletének hatályon kívül helyezéséről

-tervezet-

1.§

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési környezet védelméről szóló 11/1993.(IV.1.) sz. rendelete hatályát veszti.

2.§

A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Celldömölk, 2012. szeptember

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének

../2012. (.....) önkormányzati rendelete

az ebek tartásáról szóló 23/2007.(X.10.) sz. rendeletének hatályon kívül helyezéséről

-tervezet-

1.§

Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének az ebek tartásáról szóló 23/2007.(X.10.) sz. rendelete hatályát veszti.

2.§

A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Celldömölk, 2012. szeptember

Fehér László
polgármester

Farkas Gábor
jegyző

**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Napirend : 10.

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Celldömölk város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló rendelet módosítása.

Nemeskocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének kérelmét támogatta városunk képviselő-testülete valamint a Kemenesaljai Szociális és Gyermejjóléti Társulás Társulási Tanácsa, mely szerint a védőnői feladatok ellátását a Népjóléti Szolgálat végezze a településen. Az intézmény a döntésnek megfelelően benyújtotta működési engedély módosítási kérelmét az ÁNTSZ-hez, melyet a szakhatóság elfogadott 2012. április 1-től.

Az ellátási terület bővülését át kell vezetni a Celldömölk város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 24/2008./VII.2./ sz. helyi rendeleten is.

Az elmúlt időszakban több közterület is nevet kapott, ezeket a változásokat is indokolt a rendeltben átvezetni. Nevezetesen:

- **Az 1. sz. melléklet**

- 2. sz. háziiorvosi körzetébe az Építők útja,
- 5. sz. háziiorvosi körzetébe a Kiscelli köz,
- 6. sz. háziiorvosi körzetébe a Borbarát körút, a Hárslevelű út, a Dr. Holéczi Zoltán út, az Erdőalja utca, a Holló út, az Iskola tér, Kakasdomb körút, a Kurgyó út, a Lázár Jenő út, a Molyhos tölgy út, a Rizling út, a Sághegyalja körút, a Szakály Dezső út, a Tündérvölgyi út, a Vasvirág út és a Wéber Gyula út kerül;
- 1. sz. háziiorvosi körzetből a Béke major,
- 7. sz. háziiorvosi körzetből a Városmajor kikerül.

- **A 2. sz. melléklet**

- 1. sz. gyerekkörzetébe az Építők útja és a Kiscelli köz;

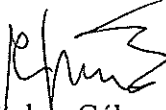
- **A 3. sz. melléklet**

- 1. sz. fogászati körzetszékhelyébe a Borbarát körút, a Hárslevelű út, a Dr. Holéczi Zoltán út, az Erdőalja utca, Építők útja, a Holló út, az Iskola tér, a Jókai utca, Kakasdomb körút, a Kurgyó út, a Lázár Jenő út, a Molyhos tölgy út, a Rizling út, a Sághegyalja körút, a Szakály Dezső út, a Tündérvölgyi út, a Vasvirág út és a Wéber Gyula út;
- 2. sz. fogászati körzetszékhelyébe Kiscelli köz kerül;
- 3. sz. fogászati körzetből a Béke major, a Radó major, a Városmajor kikerül.

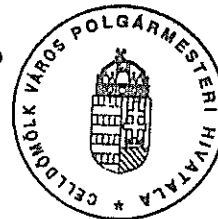
- 3. sz. fogászati körzetből a Béke major, a Radó major, a Városmajor kikerül.
- **Az 5. sz. melléklet**
- 2. sz. védőnői körzetébe a Kiscelli köz és Nemeskocs;
- 3. sz. védőnői körzetébe a Borbarát körút, a Hárslevelű út, a Dr. Holéczi Zoltán út, az Erdőalja utca, a Holló út, az Iskola tér, Kakasdomb körút, a Kurgyó út, a Lázár Jenő út, a Molyhos tölgy út, a Rizling út, a Sághegyalja körút, a Szakály Dezső út, a Tündérvölgyi út, a Vasvirág út és a Wéber Gyula út;
- 4. sz. védőnői körzetbe az Építők útja kerül.

Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Szolgáltatások Bizottsága valamint a Jog és Ügyrendi Bizottság, mindkettő elfogadásra javasolta.

Celldömök, 2012. szeptember 20.


Farkas Gábor

jegyző



Celldömölk Város Önkormányzata Képviselő-testületének

/2012.(IX.27.) számú rendelete

Celldömölk város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 24/2008.(VII.2.) számú rendeletének módosítása

Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) pontja, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152.§ (2) bekezdése, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2.§ (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján Celldömölk város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A rendelet 1. számú melléklete a következőkkel egészül ki:

- „2. sz. háziorvosi körzet: Kiscelli köz,
- 6. sz. háziorvosi körzet: Borbarát körút, Hárslevelű út, Dr. Holéczi Zoltán út, Erdőalja utca, Holló út, Iskola tér, Kakasdomb körút, Kurgyó út, Lázár Jenő út, Molyhos tölgy út, Rizling út, Sághegyalja körút, Szakály Dezső út, Tündérvölgyi út, Vasvirág út és Weber Gyula út;”

2.§

A rendelet 2. számú melléklete a következőkkel egészül ki:

- „1. sz. gyerekkörzet: Építők útja és Kiscelli köz;”

3.§

A rendelet 2. számú melléklete a következőkkel egészül ki:

- „1. sz. fogászati körzetszékhely: Borbarát körút, Hárslevelű út, Dr. Holéczi Zoltán út, Erdőalja utca, Építők útja, Holló út, Iskola tér, Jókai utca, Kakasdomb körút, Kurgyó út, Lázár Jenő út, Molyhos tölgy út, Rizling út, Sághegyalja körút, Szakály Dezső út, Tündérvölgyi út, Vasvirág út és Weber Gyula út;
- 2. sz. fogászati körzetszékhely: Kiscelli köz;”

4.§

A rendelet 5. számú melléklete a következőkkel egészül ki:

- „2. sz. védőnői körzet: Kiscelli köz és Nemeskocs;
- 3. sz. védőnői körzet: Borbarát körút, Hárslevelű út, Dr. Holéczi Zoltán út, Erdőalja utca, Holló út, Iskola tér, Kakasdomb körút, Kurgyó út, Lázár Jenő út, Molyhos tölgy út, Rizling út, Sághegyalja körút, Szakály Dezső út, Tündérvölgyi út, Vasvirág út és Weber Gyula út;

- 4. sz. védőnői körzet: Építők útja”

5.§

Hatályát veszti:

a rendelet 1. számú mellékletéből az

- „1. sz. háziiorvosi körzet: Béke major;
- 7. sz. háziiorvosi körzet: Városmajor;”

a rendelet 3. számú mellékletéből a

- „3. sz. fogászati körzet: Béke major, Radó major, Városmajor.”

6.§

A rendelet 2012. szeptember 28-án lép hatályba.
A rendelet 2012. szeptember 29-én hatályát veszti.

Celldömölk, 2012. szeptember 26.

Farkas Gábor
jegyző

Fehér László
polgármester

**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Napirend:*M.*.....

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Együttműködési megállapodás

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény rögzíti, hogy az önkormányzatnak a helyi nemzetiségi önkormányzat részére biztosítani kell a működés személyi és tárgyi feltételeit, gondoskodnia kell a működéssel kapcsolatos végrehajtási ellátását.

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (1)-(4) bekezdését figyelembe véve, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 27.§.(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján elkészítettük Celldömök Város Önkormányzata és a Celldömölki roma Nemzetiségi Önkormányzata között megkötendő együttműködési megállapodást.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat az együttműködési megállapodás tervezetét a 2012. augusztus 22-i ülésén megtárgyalta és a 11/2012.(VIII.22.) számú határozatával elfogadta.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület fogadja el Celldömök Város Önkormányzata és a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat között megkötendő együttműködési megállapodás tervezetét.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömök, 2012. szeptember 21.


.....
Farkas Gábor
jegyző



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

**Celldömök Város Önkormányzata, valamint
Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat
között**

Celldömök

2012. július 20.

1. Általános szempontok

Celldömölk Város Önkormányzat Képviselő-testülete, valamint a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 27. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelembe véve a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (1)-(4) bekezdéseiben előírtakat együttműködési megállapodást (továbbiakban: megállapodás) kötnek.

A **Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat** gazdálkodásának végrehajtó szerve – megállapodás alapján – a körjegyzőség hivatala (a továbbiakban: önkormányzati hivatal).

A megállapodás részletesen tartalmazza azokat a feladatokat és együttműködési lehetőségeket, amelyek eredményesen segítik a jogszabályokból adódó kötelezettségek teljesítését és a közösen megfogalmazott célok megvalósítását.

2. Az együttműködési lehetőségek területei és formái

A Celldömölk Város Önkormányzata a helyi nemzetiségi ügyek ellátása körében biztosítja a nemzetiségi jogok érvényesülését, ellátja a kulturális szolgáltatással, nyilvános könyvtári ellátással, muzeális intézmények fenntartásával, közművelődéssel, tájékoztatással, a nemzetiség szellemi, épített és tárgyi örökségével, írott és elektronikus sajtójával, a szociális alapellátással, a helyi közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatokat.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat pénzügyi, ügyviteli, ügyintézési és egyéb alapvető feladatai egységes szabályok szerinti elvégzése, átláthatósága érdekében kapcsolódik a helyi önkormányzat által működtetett – az állami informatikai rendszerrel összekapcsolható – informatikai rendszerhez, amely a folyamatos pénzügyi állami ellenőrzés eszközeként is szolgál.

A Celldömölk Város Önkormányzata a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére – annak székhelyén – biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról. A végrehajtásról az önkormányzati hivatal gondoskodik.

Celldömölk Város Önkormányzata biztosítja a postai levelezési, kézbesítési, gépelési, sokszorosítási feladatok ellátását, jegyzőkönyvek elkészítését és az ezzel járó költségek viselését.

A Celldömölk Város Önkormányzata segíti a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat kulturális, művészeti hagyományörző rendezvényeinek megszervezését és lebonyolítását. Ezen kívül közös rendezvények szervezésével népszerűsítik és mutatják be a települést és annak értékeit.

A Celldömölk Város Önkormányzata támogatja a településen működő hagyományörző együttesek, klubok, civil szervezetek működését.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásával összefüggő sajátos feladatokat Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat *Számviteli politikája* keretében elkészített - eszközök és források leltárkészítési és leltározási szabályzata, az eszközök és források értékelési szabályzata, a pénzkezelési szabályzat - továbbá a felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata és a számlarend tartalmazza.

3. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

3.1. A költségvetési koncepció elkészítése

A költségvetési koncepció összeállítása előtt a jegyző a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökével november 15-ig áttekinti a költségvetési évre vonatkozó feladatait, az önkormányzat bevételi forrásait, továbbá a nemzetiségi feladatok finanszírozását.

A jegyző a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzatot érintő adatairól, keretszámairól – a tervezet elkészültét követő három napon belül írásban – tájékoztatja a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét.

A jegyző előkészítésében a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat koncepcióját az elnök – november 30-ig, az általános választások évében december 15-ig – benyújtja a képviselő-testületnek.

3.2. A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának elkészítése

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a költségvetési határozat tervezetét, amelyet Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke terjeszt a testülete elé.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának előkészítése során a jegyző a szükséges adatokat – a költségvetési törvényből adódó részletes információk rendelkezésre állást követően – közli a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökével.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésére a költségvetési törvényből adódó részletes információk megismerése után a pénzügyi osztályvezető folytatja le az egyeztetést a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökével, ennek keretében haladéktalanul rendelkezésre bocsátja a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésének megtervezéséhez szükséges adatokat.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának szerkezetére az Áht. 23. § (1)-(4) bekezdéseiben és az Ávr. 2. § a)-i) bekezdéseiben, valamint a 24. § (1) bekezdésében előírtakat kell alkalmazni.

A jegyző által elkészített költségvetés-tervezetet az elnök a központi költségvetésről szóló törvény kihirdetését követő negyvenötödik napig benyújtja a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületének.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat a képviselő-testület által jóváhagyott éves költségvetésről, az államháztartás pénzügyi információs rendszere keretében adatszolgáltatást teljesít.

Az önkormányzati hivatal a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat jóváhagyott elemi költségvetéséről a határozat-tervezet képviselő-testület elé terjesztésének határidejét követő harminc napon belül adatot szolgáltat a Magyar Államkincstár Kincstár területileg illetékes szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság).

A Celldömölki Város Önkormányzata a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésére vonatkozóan döntési jogosultsággal nem rendelkezik.

A Celldömölki Város Önkormányzata a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozata törvényességéért, bevételi és kiadási előirányzatainak

megállapításáért és teljesítéséért, továbbá egymás kötelezettségvállalásiért és tartozásaiért nem felelős.

4. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat előirányzatai kizárólag a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat *költségvetési határozata* alapján módosíthatók.

Amennyiben a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat az eredeti előirányzatai felett többletbevételt ér el, bevétel kiesése keletkezik, vagy kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, abban az esetben módosítania kell költségvetési határozatát, melyről a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete dönthet.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat által végrehajtott előirányzat változásának határozat-tervezetét a jegyző készíti elő. Az év közben engedélyezett központi támogatások felhasználásáról, a saját hatáskörben végrehajtott, valamint a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési szervei által javasolt előirányzat-átcsoportosítások miatt a költségvetési határozat módosításáról a jegyző által történő előkészítése után, az elnök előterjesztése alapján a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete dönt.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési szerve bevételi és kiadási előirányzatai saját hatáskörben módosíthatók, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatók. Az elnök a költségvetési szerv saját hatáskörében végrehajtott előirányzat-módosításairól, átcsoportosításairól a képviselő-testületet harminc napon belül tájékoztatja.

A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig (február 28-ig), december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési határozatát. Ha év közben az Országgyűlés – a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzatot érintő módon – meghatározott hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési határozat módosítását.

A nemzetiségi önkormányzat előirányzat módosításainak képviselő-testületi előterjesztésének előkészítéséért a jegyző a felelős.

5. Beszámolási kötelezettség

Az elnök a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről szeptember 15-ig, míg a III. negyedéves helyzetéről a költségvetési koncepciójához kapcsolódóan tájékoztatja a képviselő-testületet, melynek **előkészítése** a pénzügyi osztályvezető feladata. A tájékoztató tartalmazza a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési előirányzatainak időarányos alakulását, a tartalék felhasználását, a hiány (többlet) összegének alakulását, valamint a költségvetése teljesülésének alakulását.

A jegyző által elkészített zárszámadási határozat-tervezetet az elnök a költségvetési évet követő negyedik hónap utolsó napjáig terjeszti a képviselő-testület elé.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat az éves gazdálkodásáról szóló zárszámadását – a költségvetéshez hasonlóan – határozatban köteles elfogadni.

6. A költségvetési gazdálkodás szabályai

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat operatív gazdálkodásának bonyolító szerve az önkormányzati hivatal, aki a költségvetési szervekre vonatkozó gazdálkodási szabályok betartása mellett végzi feladatait.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat operatív gazdálkodásával összefüggő döntési hatáskörök és ellenőrzési jogkörök gyakorlásának rendjét, felelőseinek és a helyettesítés rendjének a meghatározását az önkormányzati hivatal kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítés igazolás rendjének szabályzata (továbbiakban: szabályzat) tartalmazza.

6.1. Kötelezettségvállalás

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatában szereplő előirányzatai terhére kizárólag a nemzetiségi önkormányzat elnöke /vagy/ az általa írásban felhatalmazott képviselő vállalhat kötelezettséget. A felhatalmazás, illetve a felhatalmazás visszavonása minden esetben csak írásban történhet.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat esetében nem szükséges előzetes írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely

- a) értéke a százezer forintot nem éri el,
- b) pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy
- c) az Áht. 36 § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

Az a)-c) pontokban rögzített kifizetésekre a kötelezettségvállalások teljesítésére (érvényesítés, utalványozás) és nyilvántartására vonatkozó szabályait alkalmazni kell. Az előzetes írásbeli kötelezettségvállalást nem igénylő kifizetések rendjét a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat *Kötelezettségvállalási szabályzata* rögzíti.

6.2. Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat nevében vállalt kötelezettség pénzügyi ellenjegyzésére a pénzügyi osztályvezető jogosult.

6.3. Teljesítés igazolás

A teljesítés igazolására a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat nevében Farkas Gábor jegyző, /vagy /jegyző megbízása alapján más személy, írásban jogosult.

6.4. Érvényesítés

Érvényesítésre a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat nevében Szilassy Sándorné közszolgálati tisztviselő írásban jogosult.

6.5. Utalványozás

Utalványozásra a nemzetiségi önkormányzat elnöke /vagy/ az általa írásban felhatalmazott képviselő jogosult. A felhatalmazás, illetve a felhatalmazás visszavonása minden esetben csak írásban történhet.

Utalványozni készpénzes fizetési mód esetén az érvényesített pénztárbizonylatra rávezetett, más esetben külön írásbeli rendelkezéssel lehet.

Nem kell utalványozni az Ávr. 59. § (5) bekezdésében nevesített esetekben.

7. Pénzellátás

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat a K&H Banknál vezeti 10404711-50505551-49571004 számú pénzforgalmi számláját.

A számla feletti rendelkezési jogosultakat Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat Pénzkezelési szabályzatának melléklete tartalmazza.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat pénzforgalmi számlát – a meghatározott kivételekkel – egy belföldi hitelintézetnél vagy a Kincstárban nyithat, és csak egy pénzforgalmi számlával rendelkezhet. Költségvetési gazdálkodásával és a pénzellátással kapcsolatos minden pénzforgalmát e számlán köteles lebonyolítani.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat döntése alapján és forrásai terhére

a) fizetési számlájához kapcsolódóan alcímű számlákat (a központi költségvetésből folyósított hozzájárulások, támogatások jogszabályban meghatározott esetben; rövid lejáratú betétei elkülönítésére szolgáló alszámla; egyéb, meghatározott célú pénzeszközök elkülönítésére szolgáló alszámla és programonként az európai uniós forrásból finanszírozott programok lebonyolítására szolgáló alszámla.

b) letéti pénzeszközök kezelésére letéti számlát,

c) devizabetét számlát vezethet.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat önálló pénztárat működtet. A házipénztárt Németh Lászlóné közszolgálati tisztviselő kezeli.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzatot megillető – az éves Költségvetési törvényben meghatározott – éves támogatást a helyi önkormányzat, annak jóváírását követő 3 munkanapon belül átutalja a nemzetiségi önkormányzat K&H Banknál vezetett 10404711-50505551-49571004 számú számlájára.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos feladatokat Németh Lászlóné közszolgálati tisztviselő látja el.

8. Vagyongazdálkodás

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat vagyoni és pénzügyi helyzetéről Celldömölk Város Polgármesteri Hivatala elkülönített nyilvántartást vezet.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat vagyona, – az abban bekövetkezett növekedés vagy csökkenés – elkülönítetten a könyvviteli mérleg szerkezete szerinti tagolásban, a zárszámadási határozatban kerül bemutatásra.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat – könyvviteli nyilvántartás szerinti vagyona – a Celldömölk Város Önkormányzata könyvviteli mérlegébe *nem épül be*.

9. A belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés

Az önkormányzati hivatal a Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat vonatkozásában köteles a belső kontrollrendszer keretében kialakítani, működtetni és fejleszteni a kontrollkörnyezetet, a kockázatkezelési rendszert, a kontrolltevékenységeket, az információ és kommunikációs rendszert, továbbá a nyomon követési rendszert.

10. A testületi ülések szervezése, szakmai segítségnyújtás

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat testületi üléseinek előkészítését, a döntések végrehajtását, az ügyviteli, nyilvántartási, adatszolgáltatási feladatokat Celldömölk Város Polgármesteri Hivatalának szervezési ügyintézője végzi.

A Celldömölki Roma Nemzetiségi Önkormányzat törvényes működését a jegyző, akadályoztatása esetén megfelelő végzettségű köztisztviselő segíti.

11. A működési feltételek biztosítása

A Celldömölki Roma Nemzetiségi önkormányzat működéséhez Celldömölk város Önkormányzata a Városháza 03. számú – telefonnal, internetkapcsolattal, számítógéppel felszerelt - irodahelyiséget térítésmentesen biztosítja. Az irodahelyiségre vonatkozó igényt a jegyzőnél kell bejelenteni, az azonban a heti 16 órát nem haladhatja meg.

Az iroda rezsiköltségei Celldömölk város Polgármesteri Hivatalát terhelik.

A feladatellátáshoz szükséges további eszközként a szervezési ügyintéző használatában lévő bármely eszköz, annak felügyelete mellett használható.

12. Záró rendelkezések

A megállapodás 2012. napjától lép hatályba és az ebben foglaltakat e naptól kezdve kell alkalmazni.

A megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni.

Celldömölk, 2012. ...

Fehér László
polgármester

Bakonyi László
elnök

Záradék: Az együttműködési megállapodást aCelldömölk Város Önkormányzata képviselő-testülete a/2012. (.....) számú határozatával, aRoma Nemzetiségi Önkormányzat Celldömölk képviselő-testülete a/2012. (.....) számú határozatával jóváhagyta

**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Napirend: 12.

ELŐTERJESZTÉS

**A képviselőtestület
2012. szeptember 26-i ülésére**

Tárgy: 1391/22 hrsz-ú ingatlan tulajdoni helyzetének rendezése

Celldömölk Város Önkormányzata 2010. évben az Új Magyarország Fejlesztési Terv Nyugat-dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett „Városközpontok funkcióbővítő megújítása a nem megyei jogú városokban” című pályázati felhívásra „A közösségi élet és a gazdaság élénkítése a belváros infrastrukturális fejlesztése révén” címen pályázatot nyújtott be.

A pályázat segítségével felújításra került és új térburkolatot kapott a teljes főtér, illetve a dr. Géfin tér.

A felújításra került terület részét képezi a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében álló 1391/22 hrsz-ú „kivett, közterület” megnevezésű, 102 m² alapterületű ingatlan.

A pályázathoz való tulajdonosi hozzájárulás egyik feltétele volt, hogy az önkormányzat érvényes jogcímmel rendelkezzen a pályázatban szereplő (Magyar Állam tulajdonában álló) ingatlan hasznosítására. Erre tekintettel fenti ingatlan használatára bérleti szerződést kötöttünk a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel.

A szerződésben az önkormányzat kötelezettséget vállalt arra vonatkozóan, hogy amennyiben törvényi lehetőség nyílik rá az 1391/22 hrsz-ú ingatlanrészt önkormányzati tulajdonba átveszi.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv-ben foglaltak alapján az állami vagyon tulajdonjoga helyi önkormányzat javára - törvényben foglalt feladatai elősegítése érdekében – ingyenesen, kérelemre átruházható.

A kérelemnek tartalmaznia kell:

- A tulajdonba adásra vonatkozó igényt a konkrét felhasználási cél megjelölésével, valamint a segítő feladat és az azt előíró jogszabályi rendelkezést
- Az önkormányzat nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését
- A képviselőtestület döntését

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolják.

Határozati javaslat:

1. A képviselőtestület kezdeményezze a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében álló, Celldömök belterületén található 1391/22 hrsz-ú „kivett, közterület” megnevezésű, 102 m² alapterületű ingatlan Celldömök Város Önkormányzata ingyenes tulajdonába kerülését.
2. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant Celldömök Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. 8. § (1) bekezdésében meghatározott „településfejlesztés, a településrendezés, az épített és természeti környezet védelme feladatok ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni.
4. A képviselőtestület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Felelős : Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2012. október 31.

Celldömök, 2012. szeptember 20.


Farkas Gábor
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselőtestület
2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Pályázati lehetőségek, pályázati eredmények

1./ „ART” mozihálózat digitális fejlesztésének támogatása

Az emberi erőforrások minisztere az „art” mozihálózat digitális fejlesztésének támogatására hirdetett meg pályázatot az alábbi feltételekkel:

Rendelkezésre álló keret: 100 millió forint

A támogatás azon mozik fejlesztésére vehető igénybe amelyek „art” mozi minősítéssel rendelkeznek, vagy a támogatási szerződés megkötésének időpontjáig megszerzik azt. A pályázati feltételeket tartalmazó rendelet szerint támogatási szerződés megkötésére 2012. december 5-ig kerül sor.

Támogatás maximális mértéke: 12,5 millió forint de maximum az elszámolható összköltség 75 %-a

Támogatás a fejleszteni kívánt moziterem meglévő vetítőterme műszaki feltételeinek javításához, az alábbi fejlesztések együttes vagy önálló megvalósítására:

- legalább 2048x1080 felbontású, JPEG 2000 tömörítési formátumú, DCI kompatibilis projektor beszerzése, valamint
- a beszerzett eszköz üzembe helyezése, ide nem értve a gépház átalakításának költségei.

A támogatás felhasználásával fejleszteni kívánt moziknak a fejlesztés igazolt befejezésétől számított két éven keresztül az „art” mozi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelően „art” moziként kell működni.

A pályázat benyújtásának határideje: 2012. október 01.

2./ Iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés

2012. áprilisában nyújtottunk be támogatási kérelmet a Belügyminiszter által meghirdetett pályázatra az alábbi célokkal:

- Iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés – **Műfüves sportpálya kialakítása a Városi Általános Iskola udvarán**
- Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása – **Térfigyelő rendszer kialakítása**

A műfüves sportpálya kialakítására a Belügyminiszter 17.999.000 Ft támogatást biztosított.

A támogatás igénybevételének feltétele, hogy minimum 886.800 Ft – a támogatási összeg 5 %-ának mértékéig - értékben a fejlesztés megvalósítása során határozott idejű közfoglalkoztatottak kerülnek alkalmazásra.

Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság valamint a Humán Erőforrások Bizottsága is megtárgyalta, mindkét bizottság javasolta támogatási kérelem benyújtását a mozi digitális fejlesztésére, továbbá a bizottságok javasolták a Celdömölki Városi Általános Iskola udvarán tervezett műfüves sportpálya megvalósítását is.

Határozati javaslat:

- 1./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nyújtson be pályázatot a 18/2012. (VIII.29.) rendelettel meghirdetett „art” mozi hálózat digitális fejlesztésének támogatására.

A Képviselőtestület kérje fel a Kemenesaljai Művelődési Központot a támogatási szerződés megkötéséig (2012. december 5-ig) az „art” mozik minősítéséről szóló miniszteri rendeletben előírt feltételek teljesítésével „art” mozi minősítést szerezze meg.

A Képviselőtestület a 12.500 eFt támogatás igénybevételéhez szükséges 4.167 eFt önerőt a költségvetésében biztosítsa.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

- 2./ Celldömölk Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó előirányzatból a Celldömölki Városi Általános Iskola (hrs. 734.) sportpályájának műfüves burkolattal történő ellátására elnyert 17.999.000 Ft támogatás felhasználásához szükséges 4.499.750 Ft saját forrást a költségvetésében biztosítsa.

A Képviselőtestület vállalja, hogy minimum 886.800 Ft összegért a megvalósítás során határozott idejű közfoglalkoztatottakat alkalmaz.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömölk, 2012. szeptember 20.


Farkas Gábor
jegyző



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Napirend: 14.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő - testület
2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: **VILLKÁSZ Kft. közterület bontási kérelme**

2012. júliusában közterület bontási engedély kérelmet nyújtott be a VILLKÁSZ Kft. (Szombathely, Mérleg u. 1/A.) a Celldömölk, dr.Szomraky Z.u.15.számú lakóépület utcafronti és oldalhatárán lévő járdára, 66 fm hosszban, 0,5 m szélességben, abból a célból, hogy a Swietelsky Vasúttechnika Kft. részére a közterületen egy mérőszekrényt helyezhessenek el valamint 0,4 Kv-os kábelt fektethessenek le.

2012. júliusában a 139/2012.(VII.11.)sz. képviselő-testületi határozata értelmében a Képviselő-testület a betonos és aszfaltos járda helyreállítását teljes felületen Citytop térkő burkolattal kérte megvalósítani, melyet a Kft. nem tudott bevállalni, ezért most újbóli bontási engedélyt nyújtottak be új helyszínrajzzal.

Ennek értelmében a járdát körülvevő zöldfelületben kívánja megvalósítani az elektromos kábel fektetést (28 m² –en) ami további 2 m² aszfaltos járda bontásával is járna. Ehhez kéri a képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulás megadását.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városházai és Költségvetési Bizottság és a következő határozati javaslatot adta, annak figyelembevételével, hogy a dr.Szomraky Zoltán utca felől az útszegély illetve a platánfák között olyan kicsi a távolság, hogy az nem teszi lehetővé a fák sérülésmentes megóvását a tervezett földkábel fektetés során.

Határozati javaslat :

A Képviselőtestület a mellékelt helyszínrajz szerint a közterület bontáshoz hozzájárulását adja a VILLKÁSZ Kft.-nek azzal a kikötéssel, hogy a földkábelt a Városháza tér felőli oldalon a zöldben a sövény mellett, míg a Szomraky Z. u. 15.sz. ingatlan előtt csak a meglévő aszfaltos járdában engedélyezi lefektetni, melynek helyreállítását a járda teljes felületében a Polgármesteri Hivatal előtti térkő burkolattal (antracit színű Citytop Semmelrock típusú térkő) megegyező térkővel kell kivitelezni.

Felelős : Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő : azonnal

Celldömölk, 2012-09-20.


Farkas Gábor
jegyző



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Napirend: 15.

ELŐTERJESZTÉS

**A képviselőtestület
2012. szeptember 26-i ülésére**

Tárgy: Dr. Géfin tér 7. sz. alatti társasházban lévő kérelme

A képviselőtestület elmúlt ülésén javasolta a Celldömölk dr. Géfin tér 7. szám alatt lévő társasház részét képező, önkormányzati tulajdonú, használaton kívüli, volt nyilvános wc helyiségeinek értékesítését.

A fedett piac felőli oldalról nyíló több kisebb helyiségből álló, összesen 33,95 m² nagyságú épületrész forgalmi értékét jelenlegi állapotában ingatlanforgalmi értékbecslő nettó 2.890.000.-Ft összegben (85.000,-Ft/m²) javasolja meghatározni.

A volt nyilvános WC épület más funkcióra történő átépítésének költsége nagy mértékben függ a tervezett funkciótól és annak igény szintjétől, de az alábbi munkanemek szinte bármelyik esetben elő fognak fordulni: nyílászáró csere, portál kialakítás, gépészeti átszerelés, szerelvényezés, új burkolatok, festések, állmennyezet készítés. Ezek m²-re vetített költségei 70-100 eFt között mozoghatnak. Az átalakítás valamilyen szintű építés engedélyezési eljárást is feltételez, ennek során a parkoló egyenleg számításban két darab parkoló, mint meglévő adottság figyelembe vehető.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtárgyalta és javasolja a helyiségek ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott áron történő értékesítését.

Határozati javaslat:

A képviselőtestület értékesítse a Celldömölk, dr. Géfin tér 7. szám alatti társasház részét képező, önkormányzati tulajdonú, használaton kívüli, 34 m² nagyságú volt nyilvános wc. helyiségeit az értékbecslő által javasolt 2.890.000.-Ft összegű eladási áron.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: 2012. november 30.

Celldömölk, 2012. szeptember 20.

Farkas Gábor
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2012. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: A nagyméretű (105x68 m) műfüves pálya építéséhez kapcsolódó telekalakítási ügy

A Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) országos pályaépítési programja keretében egy nagyméretű műfüves pálya (105x68) építésére nyertünk támogatást, amelynek **2013. június 30-ig** kell megvalósulnia.

A pályafejlesztéshez kapcsolódó építési beruházást az MLSZ valósítja meg (kivitelezői versenyeztetés, építési műszaki ellenőrzés), majd a megvalósítástól számított 15 évig az MLSZ-nek használati joga lesz, de ezt gyakorlatilag az önkormányzati kötelezettség vállalások miatt átengedi az adott településnek.

Önkormányzat kötelezettségei:

- **beruházási költség 30 %-nak biztosítása**
- **a közműfejlesztés**
- **energia csatlakozási pont kiépítése**
- **közüzemi mérőórák felszerelése**
- közüzemi díjak megfizetése
- felújítás, javítás, karbantartás, valamint a használattal járó költségek biztosítása
- felmerülő közterhek viselése
- eszközpótlást vagy felújítást

Az MLSZ jelen bírálat során csak az alap műszaki tartalom megvalósításáról döntött. A további opcionális elemek és helyi igények – esetünkben oldal labdafogó háló, viacolor járda, kerítés, cserepad, automata öntözőrendszer – jóváhagyására a későbbiekben kerül sor.

Az MLSZ által már támogatott tevékenységek **tervezett költségei: 155.612.247 Ft**, amelynek **30 %-át** azaz **46.683.674 Ft-ot saját forrásként** kell biztosítani, ami, ahogy jeleztük nem tartalmazza még a külön igények és a kapcsolódó munkák költségeit. A tervezett konstrukció szerint az Önkormányzatot terhelő részt szponzor(ok) viselik, erről mielőbb írásos megállapodást javasunk kötni, mert rövid időn belül az Önkormányzat és az MLSZ közötti szerződést is meg kell kötni.

A pálya építésének helyszínéül a FORD autó szalon és a Vulkán Gyógy- és Élményfürdő parkolója közötti önkormányzati tulajdonú terület lett megjelölve a pályázatban, ami érinti egyrészt a korábbiakban kialakított parkolókat, illetve közműveket, másrészt a JUFA céggel megkötött terület vásárlási szerződés utolsó ütemét és jelzalog kiváltásait. A Helyi Építési Szabályzat szerint a terület „rekreációs terület”, melynek keretében a szabadidő eltöltéssel kapcsolatos sporttevékenységek és az azokat kiszolgáló egyéb létesítmények helyezhetők el. Több méretbeli előírás vonatkozik a kialakuló telkekre, ilyen például a minimum 6.000 m²-es nagyság, illetve az 50 m-es minimális telekszélesség. Ezeknek megfelel a mellékletben bemutatott telekalakítási elképzelés, középen a 78x115 méteres (részben a Fürdő előtti parkoló területét is érintően kialakított) pálya méret, a Ford szerviz melletti 6.609 m² nagyságú önkormányzati tulajdonba maradó telek, valamint a 1918/9 hrsz.-ú JUFA által megvásárolt, de 2013. június 30-ig kifizetendő telek. Ez a telek a korábbi 9.061 m² nagyságról 7.454-re csökken, így mintegy 6.428 e Ft-tal csökken a fizetendő összeg, illetve a megkötött adás-vételi szerződést a telekalakítás bejegyzését követően módosítani szükséges. A leendő pálya alá kerül, illetve a két előbb említett telekbe beolvad a korábbi 1918/8 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú telek, amin jelzalog jog bejegyzés van egy bank javára. Ennek átváltását is meg kell indítani, ha azt a bank igényli.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság és az alábbi határozati javaslatot adta.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. A képviselőtestület adja tulajdonosi hozzájárulását a 1918/7-9 hrsz-ú ingatlanok mellékelt vázlat szerinti telekalakítási eljárás megindításához, a vázrajz elkészíttetéséhez.
2. A képviselőtestület utasítja a polgármesteri hivatalt, hogy készítse elő a JUFA Ungarn Kft.-vel megkötött az 1918/9 hrsz.-ú ingatlant érintő adás-vételi szerződés, illetve a 1918/8 hrsz.-ú ingatlant érintő jelzálogjog szerződés módosítását.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Celldömök, 2012. szeptember 20.


Farkas Gábor
jegyző



CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Napirend: 17.

ELŐTERJESZTÉS

**A képviselőtestület
2012. szeptember 26-i ülésére**

Tárgy: Hunyadi-Vörösmarty utca sarkán lévő ingatlan hasznosítása

Az önkormányzat tulajdonát képezi a Hunyadi-Vörösmarty utca sarkán lévő volt orvosi rendelőnek kialakított épület a mellette lévő 15 m² alapterületű garázshelyiséggel együtt. Az ingatlan teljes területe 154 m².

A fenti épület helyiségeit jelenleg a lövészklub használja térítésmentesen, a garázshelyiséget eddig a LAÉT bérelte raktározás céljára, a bérleti szerződés a képviselőtestület döntése értelmében megszüntetésre került.

A képviselőtestület elmúlt ülésén javasolta az ingatlan további hasznosításának átgondolását.

A lövészklub kéri más helyen történő elhelyezését, amennyiben az ingatlan értékesítésre kerül.

Az előterjesztést a Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság helyszíni szemlét követően megtárgyalta és javasolja a fenti ingatlan értékesítését.


Határozati javaslat:

A képviselőtestület bízta meg a polgármestert, hogy készíttesen ingatlanforgalmi értékbecslést a Celledömök 993. hrsz-ú, helyileg a Hunyadi-Vörösmarty utca sarkán lévő 154 m² nagyságú ingatlanra.

Felelős: Fehér László polgármester

Határidő: 2012. október 31.

Celledömök, 2012. szeptember 20.


Farkas Gábor
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Celldömölk, Táncsics utcai önkormányzati félkész épület ügye

Celldömölk, Táncsics u. 2906 hrsz-ú ingatlanra 1995-ben építési engedély kért a Motorsport Centrum Kft.-é egy étterem és 100 adagos konyha létesítésére. 1996-ban a pince és a földszinti rész főfalai elkészültek, de ekkor leállt az építés. Időközben a környező földterületekkel együtt Önkormányzati tulajdonba került az épület.

Az épület hasznosítása érdekében Celldömölk Város Önkormányzata 10 bérlakás építésére nyújtott be pályázatot, ami nem kapott támogatást, így a további építkezés pályázati lehetőség hiányában nem folytatódott.

Az épület azóta ott áll szabadon, bárki számára elérhető helyen. Mára több olyan rongálás történt, pl. a födémgerendákat tartó főfalat részben elbontották, ami kifejezetten balesetveszélyes állapotot okoz.

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság megtekintette a helyszínt és az alábbi határozati javaslatot tette.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület jelölje ki elidegenítésre az ingatlant, ennek érdekében bízza meg a polgármesteri hivatalt az ingatlan felértékelítésével.

Bízza meg továbbá a Városgondnokságot, hogy az épületbe való bejutás megakadályozása érdekében az ablak és ajtónyílásokat Ø6-os 15 x 15 cm-es betonvas hálóval zárja le, a további súlyosabb szerkezeti károsodást okozó rongálásokat alátámasztó állvánnyal lássa el.

Felelős: Fehér László polgármester
Farkas Gábor jegyző
Bakó István Városgondnokság igazgatója

Határidő: 2012. október 31.

Celldömölk, 2012. szeptember 20.



**CELLDÖMÖLK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖLTSÉGVETÉSI BIZOTTSÁGA**

Napirend: /9.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2012. szeptember 26-i ülésére

A Városfejlesztési és Költségvetési Bizottság tájékoztatja a Képviselő-testületet az átruházott hatáskörben hozott döntéséről, az alábbi fakivágási ügyben:

A Bizottság a helyszíni szemle alapján 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi fák kivágását javasolja:

- Baross utca 3. számú ház előtt 1 db szilvafa (elszáradt);
- Önkormányzati temető III. sírtábla, 5. sor, 16. sírhely mellett 1 db nyírfa (rongálja a sírhelyet);
- Önkormányzati temető főbejáratától balra (néhai Lukács Józsefné sírjánál) 1 db vadakác (rongálja a sírhelyet);
- Sági u. 200. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan udvarán 1 db fenyőfa.

Felelős: Karádi Mihály, a bizottság elnöke
Dummel Ottó osztályvezető
Bakó István, a Városgondnokság igazgatója

Határidő: 2012. december 30.

Celldömölk, 2012. szeptember 21.

Karádi Mihály s.k.
a bizottság elnöke

